



[illegible]

WE all knowing the great Learning, Wiſdom and Integrity of the Author; Do, for the Common Good, Allow and Approve the Printing and Publiſhing of this Book; Entituled, *Les Reports du Tres Erudite* Edmund Saunders *Chivalier*, &c.

Jeffreys
Tho. Jones
W. Mountagu
Edw. Atkins
W. Gregory
J. Charlton
Creſwell Levinz
T. Street
Fra. Withins
Ric. Holloway
T. VValcot
Ro. Wright

LES

REPORTS

Du Tres Erudite

EDMUND SAUNDERS

Chivalier, Nadgairs Seigniour Chief Justice del BANK LE ROY,

DES DIVERS

PLEADINGS

ET

CASES

En le Court del BANK LE ROY en le Temps del Reign sa tres Excellent Majesty

Le Roy *CHARLES* le II.

In TWO VOLUMES.

Avec Trois Tables; La primer des Nosmes des Cases; La second de les Matters conteine en les Pleadings; Et le tierce de les principal Matters conteine en les Cases.

The SECOND EDITION, Corrected: With the Addition of the said Reports, translated into *English*; as also several Thousands of References to All the Reports of the LAW, now Extant.

VOL. I.

In the *SAVOY*:
Printed by E. and R. NUTT and R. GOSLING, (Assigns of *E. Sayer* Esq;) for D. Browne, R. Sare, J. Walthoe, B. Lintot, W. Mears, and F. Clay. M DCC XXII.

LE TABLE DES NOSMES DES CASES.

Le Primier Part.

F.

F I N I S.

DE
Term. Sancti Mich.
Anno Regni Regis Car. II.

Jevens *versus* Harridge *&* *Ux.*

Trin. 18 Car. II. Reg. Rot. 133.

Middſ. ſſ. MEmorand quod alias Scilicet Termino Paſche ultimo preterito coram Domino Rege, apud' Weſtm̄ ven̄ Nicholaus Jevens p Robertum Powlet Attorn̄ ſuum, Et protulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Rowland̄ Harridge & Johannam Uxorem ejus Adminiſtratricem omnium & ſingulorum bonorum & catallorum Jurium & Creditorum que fuer Reve Levemere qui obiit Inteſtat ut dicitur alias nup dict. Reve Levemere of the Pariſh of St. Martin's aforeſaid Gent. in Cuſtod Mar. &c. de placito debiti, Et ſunt pleg de proſ. ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa ſequitur in hec verba ſſ. Middſ. ſſ. Nicholaus Jevens queritur de Rowlando Harridge & Johanna Uxore ejus Adminiſtratrice omnium & ſingulorum bonorum & catallorum Jurium & Creditorum que fuer' Reve Levemere qui obiit Inteſtat' ut dicitur alias nuper dict' Reve Levemere of the Pariſh of St. Martin's aforeſaid Gent. in Cuſtod' Mar' Mareſc' Domini Regis coram ipſo Rege exiſten' de placito quod reddant ei decem libras legalis monete Angl quas ei debent & injuſte detinent p eo videl't quod cum pred. Nicholaus viceſimo ſexto die Novembris Anno Regni Dom̄ Car Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo quinto ſeiſit' fuit de uno meſſuagio cum ptin̄ in parochia Sancti Martini in Campis in Com̄ pred. in dominico ſuo ut de feodo, Et ſic inde ſeiſit exiſten̄ idem Nicholaus p quandam Indentur' ſuam

Debt, en le Debet & Detinet vers Adminiſtrator, pur Rent arrear encurge en Temps tam del Inteſtate quam del Adminiſtrator.

Seiſin en Fee.

Narr. sur Indentur. Dimissionis per Intestat.

geren̄ dat' eodem vicesimo sexto die Novembris Anno Regni dict' Dom. Regis nunc decimo quinto supradicto fact' apud parochiam Sancti Martini in Campis pred. in Com. pred. inter pred Nicholaum p nomen Nicholai Jevens de parochia Sancti Martini in Campis p̄d in Com̄ p̄d **Coachman** ex una parte & p̄fat̄ Reve in vita sua p nomen ReveLevemere de parochia Sancti Martini p̄d gen' ex altera parte cujus alteram partem sigillo p̄fat̄ Reve in vita sua sigillat̄ idem Nicholaus hic in Cur' pfert cujus dat̄ est eisdem die & anno p quam quidem Indentur' ipse p̄d Nicholaus dimisit p̄fat̄ Reve in vita sua unū messuagiū cum ptin' p nomen totius illius latericii messuagii anglice **Brick Messuage** vel tenementi cum atrio vel postico adinde adjungen' put idem antetunc in occupatione ejusdem Nich'i Jevens & tunc fuit in occupatione dict' Reve Levemere vel Assign' suorum scituat' & existen' **in Little Bridges street** & ppe **Winegar-yard** in parochia Sancti Martini p̄d cum omnibus luminibus easiamentis pficuis Commoditatibus & apptin' quibuscunque eisdem p̄missis spectan' vel aliquo modo ptin' habend' & tenend' dict' Messuagiū vel Tenementū atrium & p̄miss. p̄d cum ptin' ipsi p̄fat̄ Reve Levemere Executor' Administrator' & Assign̄ suis à Festo Nativitatis Dom. Dei Christi nostri tunc px' sequen' dat̄ Indentur' p̄d usq; plenū finem & termin' septem annorum extunc px' sequen' & plenar' complend' & finiend' reddend' & solvend' pinde annuatim & quolibet anno duran' dicto Termino eidem Nich' Jevens Executoribus Administrator' & Assign' suis annual' reddit' viginti librarum legalis monet' Angl' ad quatuor usual' terminos in anno videl't Annunciationis beate Dom. Sancte Marie Virginis Nativitatis Sancti Johan. Baptist' Sancti Mich Arch. & Nativitatis Dom. Dei nostri p equas & equales portiones put p eandem Indentur' int' al' plenius liquet & apparet Virtute cujus quidem dimissionis idem Reve in vita sua postea scil't vicesimo septimo die Decembris Anno Regni dict' Dom. Regis nunc decimo quinto in Messuagiū p̄d cum ptin' intravit & fuit inde possessionat' & sic inde possessionat' existen' idem Reve postea scil't ultimo die Septemb' Anno Regni dict' Domini Regis nunc decimo septimo apud parochiam Sancti Martini in Campis p̄d in Com̄ p̄d obiit intestat' de premiss. pred sic ut p̄fertur possessionat̄ existen' post cujus quidem Reve mortem scil't ultimo die Septembris Anno Regni dict' Domini Regis nunc decimo septimo Administratio omnium & singulorum bonorum & catallorum Jurium & Creditorum que fuer' p̄d Reve tempore mortis sue p Gilbert̄ pvidenc̄ Divina Cantuar' Episcopū totius Angl' Primat̄ & Metropolitan' apud parochiam & Com' p̄d eidem Johanne debita legis forma commissa fuit Et postea scil't die & anno ult̄ p̄dictis iidem Rowlandus & Johanna in tenementa p̄d ut supra intraver̄ & fuer̄ inde possessiōn virtut̄ dimissiōn p̄d & virtute Commission'

Et Commitment del Administration per le Archievesq; de Cant.

mission' Administration' p̃d ac pred' decem libre p reddit' p̃miss. p̃d cum ptin' p dimid unius Anni finien' ad festum Annunciation' beate Marie Virginis ult' p̃terit eidem Nich. aretro fuer. & adhuc in aretro & insolut' existunt p quod actio accrevit eidem Nicho. ad exigend' & habend' de p̃fat' Rowlando & Johanna p̃d decem libras p̃d tamen Rowland' & Johanna licet sepius requisit', &c. p̃d decem libr' eidem Nich. nondum solvere sed ill' ei hucusq; solvere omnino contradixere & adhuc contradic ad dampnum ipsius Nich' quinq; librar', Et inde pduc sectam, &c. Et modo ad hunc diem scil't diem veneris px' post crastin' Sancte Trinitat' isto eodem Termino usq; quem diem pred' Rowlandus & Johanna habuere licenc ad billam pred' interloquendi & tunc ad respondend', &c. Coram Domino Rege apud Westm̃ ven' tam pred' Nicholaus per Attorn' suum pred' quam pred' Rowlandus & Johanna p Franc'um Gregge Attorn' suum, Et iidem Rowlandus & Johanna defend' vim & injur' quando, &c. Et pet' auditum Indentur' in narratione p̃d mentionat', Et eis legitur in hec verba. ¶. This Indenture made the six and twentieth Day of November, Anno Dom. one thousand six hundred sixty-three, and in the fifteenth Year of the Reign of our Sovereign Lord Charles the Second of England, Scotland, France and Ireland King, Defender of the Faith, &c. Between Nicholas Jevens of the Parish of St. Martin's in the Fields, in the County of Midds. Coachman of the one Part, and Reve Levemere of the Parish of St. Martin's aforesaid Gent. of the other Part, witnesseth, that the said Nich. Jevens, for and in the Consideration of the Rents and Covenants hereafter mentioned, hath demised, granted and to farm let, and by these Presents doth demise, grant, and to farm let unto the said Reve Levemere, All that Brick Messuage or Tenement, with the Yard and Backsides thereunto adjoining as the same heretofore was in the Occupation of the said Nich. Jevens, and is now in the Occupation of the said Reve Levemere, or his Assigns, scituate and being in Little Bridges-street, and near unto Vinegar-yard in the Parish of St. Martin's aforesaid, with all Lights, Easements, Profits, Commodities and Appurtenances whatsoever to the same Premisses belonging or in any wise appertaining: To have and to hold the said Messuage or Tenement, Yard and Premisses, with the Appurtenances, unto him the said Reve Levemere, his Executors, Administrators and Assigns, from the Feast of the Birth of our Lord God Christ next ensuing the Date hereof, unto the full End and Term of seven Years from thence next ensuing, and fully to be compleat and ended, Yielding and paying therefore yearly and every Year during the said Term unto him the said Nich. Jevens, his Executors, Administrators and Assigns the yearly Rent of twenty Pounds of lawful Money of

Oyer del Indenture.

England, at the four usual Times in the Year (that is to say) the Annunciation of the Blessed Lady St. Mary the Virgin, the Nativity of St. John the Baptist, St. Michael the Archangel, and the Birth of our Lord God Christ by even and equal Portions; And if it shall happen the said yearly Rent of twenty Pounds to be behind and unpaid in part or in all, over or after any of the Feast-days aforesaid, wherein the same ought to be paid, or within ten Days next over or after every or any of them being lawfully demanded, That then and from thenceforth it shall and may be lawful to and for the said Nicholas Jevens, his Executors, Administrators or Assigns into or upon the said Messuage or Tenement, Yard and Premisses, with the Appurtenances before-mentioned to be demised, and into every or any Part thereof wholly to re-enter, and the same to have again, retain, re-possess and enjoy as in his or their former Estates. And the said Reve Levemere for him, his Executors, Administrators and Assigns doth covenant, promise and grant, to and with the said Nicholas Jevens, his Executors, Administrators and Assigns, by these Presents, that he the said Reve Levemere, his Executors, Administrators or Assigns shall and will well and truly pay or cause to be paid unto the said Nicholas Jevens, his Executors, Administrators or Assigns, the said yearly Rent of twenty Pounds, at the four usual Feast-days in the Year, or within ten Days next after every or any of them, by even Portions, according to the Reservation aforesaid. And the said N. Jevens, for himself, his Executors and Administrators doth covenant, promise and grant, that he or they shall or will at his or their own proper Costs and Charges, keep, sustain and maintain the said Messuage or Tenement and Premisses with the Appurtenances in, by, and with all and all manner of needful and necessary Reparations and Amendments whatsoever, when and as often as need shall be and require during the said Term of seven Years, so as always that he the said Nicholas Jevens, his Executors, Administrators, Workmen, Labourers or Assigns be not and shall not at any Time or Times in the said Term be let, hindred, debarred or denied to come into, out of or from the Messuage or Tenement and demised Premisses for the repairing and amending of the same Premisses, or any Part thereof by the said Reve Levemere, his Executors, Administrators, Tenants or Assigns. And the said Nicholas Jevens, for him, his Executors and Administrators doth further covenant, promise and grant to and with the said Reve Levemere his Executors, Administrators and Assigns by these presents, that he the said Reve Levemere, his Executors, Administrators and Assigns paying the said yearly Rent of twenty Pounds, and performing the

 Cove-

Covenants and Agreements on his or their Part before-mentioned, shall or lawfully may peaceably and quietly occupy, possess and enjoy the said Messuage or Tenement and Premisses with the Appurtenances without the Let, Trouble, Denial or Interruption of the said Nicholas Jevens, his Executors, Administrators or Assigns during the said Term. In witness whereof the Parties abovesaid to these Indentures interchangeably have set their Hands and Seals, the Day and Year above Written. Quibus lectis & audit' iidem Rowlandus & Johanna dic quod pred' Nicholaus actionem suam pred' inde versus eos habere seu manutenere non debet quia dic quod in Statut' in Parliamento Dom' Henrici nuper Regis Angl' octavi apud Westm̄ Anno Regni sui tricesimo secundo tent' edit' (inter alia) ordinat' fuit authoritate ejusdem Parliamenti quod omnes dimiss' alicujus domus mansional' sive shope infra hoc Regnum aut aliqua Regis dominia concess. Anglice made, alicui alienigene Artifici Anglice Artificer, aut opifici, Anglice Handy-craftsman, extra dict' Dom. Regis obeisantiam nat' & minime indenizat' existen' Anglice, not being a Denizen, ab & post festum Sancti Mich' Arch. ex tunc prox' sequen' prox' post editionem Actus pred vacua & nullius effectus forent, Et iidem Rowlandus & Johanna ulterius dic quod Indentur' pred' in narr' pred' mentionat' fact' fuit per pred' Nicholaum Jevens prefat' Reve Levemere pred' vicesimo sexto die Novembris Anno Regni dict' Dom' Regis nunc decimo quinto apud pred' Parochiam Sancti Martini in Campis in Com' pred' quodq; pred' Reve Levemere tempore dimiss. & confection' Indenture in narratione pred' superius mentionat' fuit alienigena, Anglice, a Stranger, & artifex extra dict' Dom' Regis nunc obeisantiam nat' & minime indenizat' videl't apud Paris in regno Francie, Et sic iidem Rowlandus & Johanna dic quod dimiss. pred' ac Indentura pred' in narr' p̄d' mentionat. eidem Reve Levemere p pred' Nicholaum sic ut prefertur fact' virtute Actus pred' vacua & nullius effectus devenit, Et hoc iidem Rowlandus & Johanna parat. sunt verificare unde pet' Judicium si pred. Nicholaus actionem suam pred. inde versus eos habere seu manutenere debeat, &c.

Defendant pleade en Bar le Statute 32 H. 8. c. 16. Que Lease fait al Alien del Mansion-house serra void. Mes ne averr que cest Meason fuit un Mansion-house. Et pur ceo mal. Vide Post, 8.

W. Wild.

Et pred. Nicholaus dic quod ipse p aliqua p pred. Rowland' & Johannam supius placitan' allegat. ab actione sua p̄d inde versus ipsos Rowlandū & Johan' habend' p̄cludi non debet Quia dic quod placitū p̄d p p̄dictos Rowlandū & Johannam modo & forma pred' superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Nicholaum ab actione sua pred' inde versus pred. Rowlandū & Johannam habend' precludend.

Demurrer.

dend' Ad quod ipse idem Nicholaus necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien' respons. in hac parte idem Nicholaus petit judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debi' illius sibi adjudicari, &c. Et p causis morationis in lege super placito illo idem Nicholaus secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. ostend' & Cur' hic monstrat causas subsequen' videlicet eo quod placitum pred' est duplex repugnans in se incertum & caret forma, &c.

E. Powlet.

Joinder en Demurrer.

ET pred. Rowlandus & Johanna dicunt quod placitum pred. per ipsos Rowland' & Johannam modo & forma pd supius placitat materiaq; in eodem content bon & sufficien in lege existunt ad pred' Nicholaum ab actione sua pred. inde versus ipsos Rowlandum & Johannam habend precludend quod quidem placitum materiaq; in eodem content iidem Rowlandus & Johanna parat sunt verificare & probare prout Cur, &c. Et quia pred. Nicholaus ad placitum ill' non respond nec ill hucusq; aliqualit dedic iidem Rowlandus & Johanna ut prius petunt judicium & quod pred Nicholaus ab actione sua pred' inde versus ipsos Rowlandum & Johannam habend precludatur, &c. Sed quia Cur dict' Dom Regis nunc hic de judicio suo de & super pmissis reddend nondum advisatur dies inde dat. est partibus pd coram Domino Rege apud Westm usque diem prox' post de judicio suo de & super premissis audiend eo quod Cur' Domini Regis hic inde nondum, &c.

Jevens *versus Administratores de* Levemere.

S.C. 2 Keb. 102,116,118. 1 Sid. 308, 309. Vide post, 8. 2 Danv. 247. 1 Danv. 321. 1 Sid. 357. 3 Cro. 157. Yelv. 175.

LE Plaintiff port accon de debt p Rent v le Defendt Harridge & Johan' sa Feme come Administrators dun Reve Levemere, & count que il 26 Novembr' An. 15 Regis nunc per Indenture demise al dit Reve Levemere en sa Vie unum Mesuagium cum pertin in Parochia Sancti Martini in Campis in Com Midds. habend' a le feste de Noel adonques procheîn avenire pur 7 anns rendant le Rent de 20 l. annuelment a les 4 usual festes per equal portions, per force de quel demise le dit Intestate Levemere puis le feste de Noel enter & fuit possesse, Et puis scilicet ultimo die Septembris Anno Regis nunc 17 il morust intestate issint possesse: Et que puis scil't mesme le jour Admininstration fuit commisse al Defendt

4 Johan

Johan, p force de quel ambideux les Defendts enter & fueront possesse en droit del dit Defendt Johan' come Administratrix, &c. Et issint possesse le Pl't dit que dixme livres de Rent avantdit pur un semi ann finie al feste de Nostre Dame procheín devant le action port suer' arrere & nient paiez, Et pur ceux deniers le Plaintiff port son action en le Debet & Detinet.

Les Defendts prie Oyer de l'endenture q̃ est enter in hæc verba come devant appiert, & sur ceo ils plead le Statut' de 32 H. 8. cap. 16. p que est enact, That all Leases of any Dwelling-house or Shop within this Realm, or any the King's Dominions, made to any Stranger, Artificer, or Handicraft-man born out of the King's Obeisance, not being Denizen from and after the Feast of St. *Michael* next coming, shall be void and of none Effect. Et les Defendants ouster diont, que le dit intestate Levemere al temps del dit demise fuit un Estranger & Artificer nee hors del obeisaunce le Roy & nemy endenizen, viz. a Paris en Royalme de France, & issint ils diont que le dit Lease virtute Actus prædict' fuit void & de nul effect. Sur quel plea le Pl' demurre en ley. Vide 2 Show. 135. Pilkington *versus* Peach. Stat. 21 H. 8. c. 16. 22 H. 8. c. 13. & 32 H. 8. c. 16.

L'Exception que fuit prise al Plea fuit, que les Defendants n'averont * averre que le Messuage demise fuit un † Mancon-house; car le Act de Parliam̃ intend solem̃ a provider que Alien Artificers ne ser' harbour icy a aver house ou Shop per exerciser lour Trades publickly en prejudice & depauperacon de natural Subjects de Roy exercis̃ mesmes les Trades; mes si alien Artificers voile viver icy cõ Gentilhommes sur lour Estates ils poient, & poient prender Leases de Stables, Coach-houses, ou auters convenient meases pur reposter lour necessary biens, & ceo n'est deins les parols ne intention, pur ceo que n'est deins le mischief del Act; adonque icy le nient averrer le Messuage destre un Mansion-house ad fait le plea male, pur ceo que devant le Statute touts Leases al aliens fueront void (al miens enter les parties) & ore le Statute fait nul Lease void forsque de Shops & Dwelling-houses; & s'il ne appiert que ceo est Mancon-house donques n'est fait void per l'Estatute, & consequenter il remayne al common ley; & coment que ceo est terme un Messuage en le Lease ceo ne prove q̃ fuit un Mancon-house, car en un Præcipe quod reddat un poet demander un Stable ou Barne p nosme de Messuage, car la est nul auter nosme appoint en le Register a demaund ceux forsque per nosme dun Messuage, Et en 13 Ass. pl. 2. un Chapel fuit demande per nosme dun Messuage & le brief bien port & le Plaintiff la recover; adonques (s'ils poient estre demaund p nosme de Messuage en un Præcipe que doit ee formal

* Vide 1 Salk. 25. Farest. 143. 1 Sid. 309. 3 Lev 55. 6 Mod. 227, 259, 260 &c. Poph. 193. 2 Cro 45. 1 Jones 441. Yelv. 87, 175. 2 Co. 245. † Cro. Car. 311. 3 Inst. 64, 65. 1 And. 302. 2 Jones 394.

Vide 11 Co. 37. Palm. 277. Post, 135. 2 Saund 421. 1 Sid. 357. 2 Show. Scambler *versus* Johnson.

Pal. 277. 13 Aff. 2. Vide 2 Saund. 401. mal accordant al strict Rules de ley) a fortiori ils poient passe en un Lease p le nosme dun Messuage que est un contract enter les parties, q̄ le ley pluis favor & ne require tiels precise parols come en un brief, mes prise ceo accordant al entent des parties; Mes en cest Case les parols en le Lease esteant auxibien pper come en un Præcipe, & pur ceo un Barn ou Stable poet passer, & non apparet ou le Messuage mencon en le Lease fuit un Barne, Stable, Chapel ou Dwelling-house. Et issint le plea est male pur le incerteinty.

Et de tiel Opinion fueront Twysden & Wyndham Justices. Mes Kelynge Chief Justice teigne q̄ le Messuage serra intend un Mancon-house prima facie, & q̄ le Pl' doit aver reply que ne fuit Mancon-house, Et issint le point viendroit en question. Post, 102, 103. Moreton Justice hæsitavit: Auxi fuit object q̄ nul lieu fuit lay ou le dit Levemere fuit alien artificer. Mes a ceo fuit respond p le Court, q̄ serra trie ou le brief fuit port. Et puis les Defendants pensants q̄ le Judgment de Court voile ee envers eux, ils pay le Plaintiff son Rent & Charges come jeo oye de Powlet Attorney pro quer. Et issint Judgment ne fuit done. Saunders de Council ove Quer'.

Idem Jevens *versus* Harridge & *Uxorem Administratricem de* Levemere.

Trin. 18 Car. II. Regis, Rot. 149.

S. C. 2 Keb. 102 116, 118. 1 Sid. 308. N Lutw. 430. 2 Danv. 247. 1 Danv. 321. Vide 2 Show. Pilkington *versus* Peach. DEBT sur Obligacon fait p le Intestate monstre avant en Court, Les Defendts crave Oyer del Obl' & eis legitur, & donques ils priont Oyer de Condition del Obligation & eis legitur in hæc verba. The Condition, &c. Et fuit p̄ pformer Covenants en un Indenture fait enter le Pl' & le Intestate, Et puis Oyer del Condition le entry sur le Roll fuit q̄ les Defendants priont Oyer del Indenture mencon en le Condicon q̄ ne fuit port en Court & eis legitur in hæc verba. ss. This Indenture, &c. Et sett out le entire Indenture en Anglois p que il appiert q̄ le Pl' avoit Lease un Mesuage al Intestate pur terme sans rendant Rent, Et le Intestate convent a ceo payer prout in casu ultimo precedente, Et sur ceo les Defendants pleade mesme le plea come devant, mes en cest plea ils averre que le Mesuage fuit un Dwelling house; sur quel plea le Plaintiff demurre generalment.

Et le Exception fuit pur ceo que les Defendants avont prie Oyer del Indenture que ne fuit port en Court per le Pl' ne appiert dee en Court omnino, Car le Plaintiff ad solement port le Obligation en Court mes nul Indenture: Car les

2 De-

Defendts doient aver port le Indenture en Court a defender eux mesmes; Mes icy nul Indenture appiert d'estre en Court, & donques le prier de Oyer de ceo est frivolous & idle, Et le Court ne doit regard ceo mes construer ceo come le idle entry del Clerke, Et quant le fait nest en Court, la nul Oyer poet estre grant, come en 11 H. 4. 11. & 44 Br. Tit. Oyer de Records, &c. 8. Le Defendt en Common Banke ne puit aver Oyer de le record d'un Judgment en le Court de Kingston sur Hull, pur ceo que le Record ne fuit en mesme le Court de Common Banke mes remain en le inferior Court. Et icy fuit ouster object que per cest meane le Plaintiff serra trice: Car posito que le Defendants avoient misrecite le Indenture, ou avoient omisse ascun des Covenants, ou peradventure ad mise horse un auter Indenture enter les parties a que le Condition ne fuit intend a referre, le Plaintiff est foreclose de son Replication; Car il ne poet dire non est factum, pur ceo que les Defendants n'avoient alleage ceo d'estre le fait de Plaintiff, mes solement prient Oyer del Indenture mention en le Condition que poet estre auxibien le fait del Defendt intestate de south son Seal come le fait del Pl'; Et si issint, donques non est factum ne poet estre pleade per le Pl' pur ceo que n'est charge deestre son fait. 1 Vent. 37 1 Sid. 50 1 Mod. 266. Hob. 14. Aleyn 72. Bro. Oyer 8, 15 Post, 235

Mes fuit argue que les Defendants doient aver port un part del Indenture de south le Seal del Intestate en Court, & monstre en quel lieu il fuit fait, & mise horse le entire Substance de ceo en Latine, Et donques s'ils ussent misrecite ceo, ou avoient pleade un faux Indenture, le Plaintiff puit aver reply non est factum, ou il puit aver prie Oyer de ceo & cause le Indenture destre enter verament, & issint releve luy mesme envers le fauxity del Defendants. 5 Co. 74. 10 Co. 88. 1 Rol R. 20. con. Vide 2 Saund. 402. acc.

Mes ceo nient obstant fuit adjudge que sur general Demurrer le plea fuit bon en Substance coment qu'il ne fuit formal: Car il serra entend destre le veray Indenture, & qu'il est en Court, coment que ne appiert issint per le Record: Et si les Defendts avoient endeavour a tricer le Pl', il puit aver aid luy mesme per Complaint al Court. Mes le Court agree que les Defendts en cest Case doient aver monstre le deed & nemy le Plaintiff per la ley, coment que le Court ascun foits compellerent le Plaintiff a doner copy d'un Indenture al Defendant s'il jure qu'il n'ungues ad un parte ou qu'il ad perde ceo. Mes ceo ex gratia Cur. & nemy ex debito Justitiæ: car le entry touts foits suppose ceo d'estre port en Court per les Defendants. Mes ils tiendront que cest manner de pleader fuit aid per le Estatute de 27 El. cap. 5. sur le general demurrer. Mes que auterment serroit sur special demurrer. Et Judgment fuit done pur les Defendants Quod querens nil capiat per billam. Vide 7 H. 4. 1. 2 Danv. 247. Al. 72.

C Que

Que le Plaintiff en tiel Case doiet monstre le Indenture. Mes ceo semble nul ley a ceo jour. Saunders de consilio cum Querente.

Hawe *versus* Planner.

Trin. 17 Car. II. Regis. Rot. 925.

Narr. pur Trespass, Assault, &c. *Simile* post, 295.

Berks, ss. MEmorand quod alias scil't Termino Sancti Hillar. ultimo preterito coram Dom. Rege apud Westm ven' Henricus Hawe p Jacobum Couse Attorn suum, Et protulit hic in Cur dict' Dom Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Johannem Planner de Parochia de Wokingham in Com pd Yeoman in Custod Mar. &c. de placito Transg. Et sunt pleg de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba ss. Henr Hawe queritur de Johanne Planner de Parochia de Wokingham in Com pred Yeoman in Custod' Mar Maresc Dom Regis coram ipso Rege existen' de eo qd ipse quarto die Septembris Anno Regni Dom Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo sexto vi & armis, &c. in ipsum Henr Hawe apud Wokingham pred in Com pred insult fec & ipsum Henricum adtunc & ibidem verberavit vulneravit & maletractavit ita quod de vita ejus maxime desperabatur & alia enormia ei adtunc & ibidem intulit contra pacem dict' Dom Regis nunc & ad dampnum ipsius Henr' Centum librar' & inde pducit sectam, &c.

Def. pleade quant al Vulneration, non Cul.

ET modo ad hunc diem scilicet diem veneris px' post Crastin' Sancte Trinitat. isto eodem Termino usq; quem diem pred Johannes habuit licenciam ad Billam pred interloquend & tunc ad respondend, &c. coram Dom Rege apud Westm ven' tam pred Henr' per Attorn' suum pred quam pred Johannes per Willielmum Willmer Attorn' suum, Et idem Johannes Planner defend vim & injur. quando, &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid quod est contra pacem dict' Dom Regis nunc necnon vulnerationem pred superius fieri supposit' idem Johannes Planner dic quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon' se super patriam & pred' Henricus inde similiter, &c. Et quoad resid' transgr' & insult pred' superius fieri supposit' idem Johannes Planner dicit quod pred Henricus actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet, quia dicit quod ante pred. tempus quo supponit' transgr' & insult' illa superius fieri ac eodem tempore quo, &c. ipse idem Johannes fuit unus Gardianorum Ecclesie Parochial. de Wokingham predict' debit' elect' & constitut' quodque predict' Henr' ante predict' tempus

Et quant al resid. transgr. *That he was Church-warden*, &c.

quo, &c. ac eodem tempore quo, &c. fuit Inhabitans infra Paroch' de Wokingham pred' quodq; pred' Henr' ſic Inhabitans infra Paroch' pred' exiſten' ante pred' tempus quo, &c. ſcilicet viceſimo primo die Auguſti Anno decimo ſexto ſupradicto (die dominico exiſten') fuit in Eccleſia de Paroch' pred', tempore divini ſervicii in eadem Eccleſia celebrat' quodq; idem Henr' tempore quo preces in eadem Eccleſia per congregation. populi ibidem fuer' fact' irreverent' habuit caput ſuum coopertum cum galero ſuo ſuper quo idem Johannes Gardianus Eccleſie pred' ut prefertur exiſten' adtunc & ibidem monuit & requiſivit pred' Henr' ad caput ſuum detegend' quod pred' Henr' non fecit nec facere curavit per quod idem Johannes adtunc & ibidem cepit à capite pred' Henr' galerum ſuum pred' & ill. pred' Henr' adtunc & ibidem deliberavit prout ei bene licuit que quidem captio galeri pred' Henr' pred' à capite ipſius Henr' eſt eadem inſult' verberatio & maletractatio unde pred' Henr' ſuperius verſus ipſum Johannem inde queritur abſq; hoc quod ipſe idem Johannes eſt culpabilis de inſult' verberatione ſeu maletractatione pred' pred' viceſimo ſexto die Auguſti ſeu ad aliquod aliud tempus quam pred' viceſimo primo die Auguſti Anno decimo ſexto ſuprad' aut aliter ſeu aliquo alio modo prout pred' Henr' Hawe ſuperius verſus ipſum Johannem inde queritur, Et hoc idem Johannes parat' eſt verificare unde petit judicium ſi pred' Henr' actionem ſuam predict' inde verſus ipſum Johannem habere ſeu manutenere debeat, &c.

And that he took the Plaintiff's Hat from his Head, who wore it in Church during Divine Service.

Et pred' Henr' Hawe dic̄ quod ipſe per aliqua per pred' Johannem Planner ſuperius placitando allegat̄ ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Johannem Planner habend' precludi non debet quia dic̄ quod placitum pred' per pred' Johannem Planner modo & forma ſuperius placitat' materiaq; in eodem content' minus ſufficien' in lege exiſtunt ad ipſum Henr' Hawe ab actione ſua pred' inde verſus pred. Johannem Planner habend' precludend' ad quod ipſe idem Henr' Hawe neceſſe non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat' eſt verificare unde pro defectu ſufficien' reſpon' in hac parte idem Hen' Hawe petit judicium & dampna ſua occaſione tranſgreſſion' & inſult' pred' ſibi adjudicari, &c.

Demurrer.

Et pred' Johannes Planner dic̄ quod placitum pred' per ipſum Johannem Planner modo & forma pred' ſuperius placit' materiaq; in eodem content' bonum & ſufficien' in lege exiſtunt ad predict' Henr' Hawe ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Johannem Planner habend' precludend' quod quidem placitum materiamque

Joinder inde

C 2 in

in eodem content' idem Johannes Planner parat' eſt verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Henr' Hawe ad placitum illud non reſpondet nec ilP hucuſq; aliqualit dedicit ipſe idem Johannes Planner ut prius petit judicium, Et quod pred' Henr' Hawe ab actione ſua præd' inde verſus ipſnm Johannem Planner habend' precludatur, &c. ſed quia Cur' dict' Dom' Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſ. unde partes pred' in Judicium Cur' ſe poſuer' reddend' nondum adviſatur dies inde dat. eſt partibus pred' coram Dom' Rege apud Weſtm uſq; diem px' poſt de Judicio ſuo de & ſuper premiſſ. audiend' eo quod Cur' Dom Regis hic inde nondum, &c. Et quoad triand exit pred' tam inter partes pred' ſuperius junct' p patriam triand' quam ad inquirend' que dampna pred' Henr' Hawe ſuſtinuit occaſione tranſgr' & inſult' pred' unde partes pred' in Judicium Cur' ſe poſuer' ſi contingat Judicium p pred' Henr' Hawe verſus pfat' Johannem Planner reddi ven' inde Jur' coram Dom Rege apud Weſtm die px' Et qui nec, &c. Ad recogn', &c. Quia tam, &c. Idem dies dat' eſt partibus pred' ibidem, &c. Ad quem diem Martis px' poſt quinden' Sancte Trinitatis coram Dom Rege apud Weſtm ven' partes pred' per Attorn' ſuos pred'. Et quia Cur' dict' Dom Regis hic de Judicio ſuo de & ſuper premiſſ. reddend' nondum adviſatur dies inde ulterius dat' eſt partibus pred' coram Dom Rege apud Weſtm uſq; diem Lune px' poſt tres ſeptimanas Sancti Mich' de Judicio ſuo de & ſup premiſſ. audiend' eo quod Cur' dict' Dom Regis nunc hic inde nondu, &c. Ante quem diem loquela pd adjornat fuit p breve dict' Dom Regis de communi adjornamento coram eodem Dom Rege apud Oxon' in Com Oxon' uſq; diem Sabbati in Octab' Sancti Martini Ad quem diem coram eodem Dom Rege apud Oxon' ven' partes pd p attorn' ſuos pred'. Et quia Cur' dict' Dom Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſup premiſſ. reddend' nondu adviſatur dies inde ulterius dat' eſt partibus pd coram Dom Rege apud Oxon' uſque diem Sabbati in Craſtin' Purificationis beate Marie de Judicio ſuo de & ſuper premiſſ. audiend' eo quod Cur' dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Ante quem diem loquela pred' adjornat' fuit per breve dict' Dom Regis de communi adjornamento coram eodem Dom Rege uſque pred' Craſtinum Purificationis beate Marie apud Caſtrum de Windſor in Com Berks Ad quem diem coram Dom Rege apud Caſtrum de Windſor pd ven' partes pred' p Attorn' ſuos pred. Et quia Cur' dict' Dom Regis nunc hic de Judicio ſuo de & ſuper premiſſ. reddend' inde nondum adviſatur dies inde ulterius dat' eſt partibus pred' coram Dom' Rege apud Caſtrum de Windſor pred' uſque diem Veneris in Octab' Purificationis beate Marie de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend' eo quod Cur' dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ante qnem diem loquela pred' adjornat' fuit per breve dict' Dom

Regis

Regis de communi adjornamento coram eodem Dom̄ Rege uſque pred' Octab' Pur' beate Marie apud Weſtm' in Com' Middſ. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Weſtm' ven' partes pred' p Attorn' ſuos pred. Et quia Cur' dict' Dom' Regis hic de Judicio ſuo de & ſup premiſſ. reddend' inde nondum adviſatur dies inde ulterius dat' eſt partib' pred' coram Dom' Rege apud Weſtm' uſque diem Lune px' poſt Craſt' Aſcenſionis Dom' de Judicio ſuo de & ſuper premiſſ. audiend. Eo quod Cur' dict' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Weſtm' ven' partes pd p Attorn' ſuos pred. Et quia Cur' dict' Dom' Regis hic de Judicio ſuo de & ſup premiſſ. reddend' inde nondum adviſatur dies inde ulterius dat' eſt partibus pred' coram Dom' Rege apud Weſtm. uſque diem Mercurii px' poſt tres ſeptimanas Sancte Trinitatis de Judicio ſuo de & ſuper premiſſ. audiend. Eo quod Cur' dict' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Weſtm' ven' partes pred' per Attorn' ſuos pd. Et quia Cur' dict' Dom' Regis hic de Judicio ſuo de & ſup premiſſ. reddend' inde nondum adviſatur dies inde ulterius dat' eſt partibus pd' coram Dom' Rege apud Weſtm' uſq; diem Sabbati px' poſt Craſtinum Sancti Martini de Judicio ſuo de & ſup premiſſ. audiend. Eo quod Cur' dict' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Weſtm' ven' partes pred' per Attorn' ſuos pred. Et ſuper hoc viſis premiſſ. & per Cur' hic plene intellectis videtur eidem Cur' quod placitum pred' per ipſum Johannem Planner modo & forma pred' ſuperius placitat' materiaq; in eodem content' bon' & ſufficien' in lege exiſtunt ad pred' Henr' Hawe ab actione ſua pred' inde verſus ipſum Johan- Planner habend' precludend' Ideo conſiderat' eſt quod pd Henr' Hawe Nichil capiat p billam. Et qd ipſe & Pleg ſui de pſequend' Scil't Johannes Doe & Richardus Roe ſint inde in Miſericordia p falſo Clamore ſuo, Et pd' Joannes Planner eat inde ſine die, &c.

Hawe *verſus* Planner. Trin. 17 Car. II. Rot. 952.

TResPas de Aſſault & Battery. Le Plaintiff declare que le Defendant 4° Septemb' An. Regis nunc 16° .in ipſum quer' apud Wokingham in Com' Berks inſultum fecit & ipſum verberavit vulneravit & maletractavit. Ita, &c. & al' enormia, &c. Le Defendant quoad le vi & armis & vulneration plead non Cul', Et al reſidue il plead q devant & al temps de Treſpas ſuppoſe d'eſtre commiſe le Defendant fuit un des Guardians del Egliſe de Wokingham avantdit, Et que le Plaintiff eſteant Inhabitant deins meſme le Pariſh ante pred' tempus quo, &c. Scil't 21 die Auguſti Anno 16 ſupradict' eſteant Sammedy fuit in Eccleſia pd' tempore Divini Servicii in ead' Eccleſia

S. C. 2 Keb. 124. 1 Sid. 301. 1 Lev. 196. Vide 2 Lev. 174. 1 Keb. 290, 491. 3 Keb 803. Hetl. 104. Poſt, 27, 81.

clesia celebrat', Et q le Pl' tempore quo Preces in eadem Ecclesia p
2 Lev. 248. congregationem populi ibidem fuer' fact' irreverenter habuit caput suum co-opertum cum galero suo; Sur q le Defend require le Pl' d'estre uncover, q le Pl' refuse p q le Defendant cepit à capite querentis galerum suum, Et ei adtunc & ibidem deliberavit Que quidem captio est eadem insult' verberatio & maletractatio unde, &c. Et traverse q il est culpable de insult' verberatione & maletractatione pred' 26 die Augusti seu ad aliquod aliud tempus quam pred' 21 die Augusti aut aliter seu aliquo alio modo, Et sur ceo le Plaintiff demurre.

Vide 1 Lev. 192. 2 Lev. 175. Post 21, 22.

Et fuit object, q le Defendant avoit traverse le jour ou il ne fuit material; car il puit aver Justifie sur mesme le jour le Pl' complain sans ascun traverse. Auxi q le Defend n'ad justifie ascun battery, pur ceo q le taking off del Plaintiff's Hat fuit nul battery: Et issint le plea male. Mes le Court prisont ceo d'estre un grand misdemeaner en le Plaintiff done Judgment p sup sans regard a les objections. Saunders e consilio cum quer.

Bennet *Ballivus Westm. versus* Filkins.

Trin. 18 Car. II. Regis. Rot. 1172.

Nar. en Debt sur Obligation al Bailiff d'un Libertie.

(4.) Middx. ss. MEmorand' qd' alias scil't Termino Pasche ultimo preterit. coram Dom' Rege apud Westm' venit Johannes Bennet Ar' Ballivus libertatis Decani & Capituli Ecclesie Collegiat' beati Petri Westm' p Will'm Turbill Attorn' suum, Et protulit hic in Cur' dict Dom' Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Richardum Filkins de Parochia Sancti Clementis Dacorum in Com' Middx. Mercatorem scissor' alias dict' Richardum Filkins de eadem Merchant Taylor in Custod' Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hec verba ss. Middx. ss Johannes Bennet Ar' Ballivus liberatis Decani & Capituli Ecclesie Collegiate beati Petri Westm' queritur de Richardo Filkins de Parochia Sancti Clementis Dacor' in Com' Middx. Mercat' scissor alias dict' Richardum Filkins de eadem Merchant Taylor in Custod' Mar' Maresc' Dom' Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddat ei ducent' libras legalis monete Angl' quas ei debet & injuste detinet pro eo videlicet quod cum pred' Richardus sexto die Februarii Anno Regni Dom' Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo septimo apud Westm' pred' in Com' pred' per quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Richardi sigillat' Curieque dict' Dom' Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem die & anno cognovit se teneri & firmiter Obligari presat' Johanni Bennet per

nomen Johannis Bennet Ar' ballivi libertatis Decani & Capituli Ecclesie Collegiat' beati Petri Westm' in pred' ducentis libris solvend' eidem Johanni Bennet cum adinde requisit' esset pred' tamen Richardus licet sepius requisit', &c. pred' ducentas libras prefat' Johanni nondum solvit sed ill' ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit Ad dampnum ipsius Johannis Bennet triginta librarum, Et inde pduc' sectam, &c.

ET modo ad hunc diem scil't diem veneris prox' post Crast' Sancte Trinitat' isto eodem Termino usq; quem diem pred' Richard' habuit licenciam ad billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Dom' Rege apud Westm' ven' tam pred' Johannes Bennet per Attorn' suum pred' quam predict' Richardus p Gabriel' Leach Attorn' suum, Et idem Richardus defend' vim & injur' quando, &c. Et pet' auditum scripti Obligatorii pred' Et ei legitur, &c. petit etiam auditum conditionis ejusdem scripti Obligatorii & ei legitur in hec verba ss. Conditio istius Obligationis talis est quod si supra obligatus Richardus Kingwell compareat coram dict' Dom' Rege apud Westm' die Sabbati prox' post Octab' Pur' beate Marie ad respondend' Willielmo Bolton Mil' & Jacobo Bradshawe de placito transgr' Ac etiam Bille ipsorum Willielmi & Jacobi versus ipsum Richardum p nonaginta libris de debito secundum cons. Cur' ipsius Dom. Regis coram ipso Rege exhibend. tunc hec presens Obligatio vacua erit alioquin stare & pmanere in plena vi & virtute. Quibus lect' & auditis idem Richardus Filkins dic' quod ipse de debito predicto virtute scripti Obligatorii pred' onerari non debet quia dic' quod ante confection' scripti Obligatorii pred' scilicet per quendam actum factum in Parliamento Dom' Henr' nuper Regis Angl', &c. sexti tent' apud Westm' in Com' Midds. vicesimo quinto die Februar' Anno Regni sui vicesimo tertio recitan' in eodem actu qd' dictus Rex consideran' magna perjur' extortion' & oppression' que tunc preantea fuer' in Regno Angl' per suos Vic' Subvic' & eorum clericos Coronatores Seneschal' Franch' ballivos & Custod. prisonar' & al' Officiar' in diversis Com' istius Regni (inter alia) enactitat' fuit authoritate ejusdem Parliamenti in evitation' omnium talium extortion' perjur' & oppression' quod nullius Vic' ad firmam traderet in aliquo modo Com' suum nec aliqua ballivar' suarum hundred' nec Wapentack nec quod pred' Vic' Subvic' Ballivi Franch' nec aliquis alius Ballivus retornarent super aliquod breve sive precept' eis direct' retornand' aliquas Inquisition' in aliquo panello superinde fiend' aliquos Ballivos Officiarios sive servos aliquibus Officiariis predictis in aliquo panello per ipsos sic fiend' nec quod aliquis pred Officiar' & ministror' occasione vel sub colore eorum Officii caperet aliquam aliam rem per ipsos nec p aliquam aliam psonam ad eor' usum pficuum vel emolument'

Defendant prie Oyer, &c.

Et plead le Stat. 23 H. 6. c. 10. & que le Obligation fuit fait pur case & favor al un Prisoner, & que le Plaintiff accept ceo, colore Officii. Vide post 157. Simile.

c. 9.

lument' de aliqua ꝑsona ꝑ ipsos vel aliquos eorum attestand' vel attachiand' nec de aliquo alio eorundem pro omissione alicujus arrestationis sive attachiament' fiend' ꝑ eorum corpus vel de aliqua persona per ipsos vel aliquos eorum vigore aut colore eorum Officii arrestat' sive attachiat' pro fine feod' sect' prisone manucaption' ad ballium tradition' vel demonstration', Anglice Shewing, alicujus casiamenti sive favoris alicui tali persone sic arrestat' sive arrestand pro ejus aut eorum premio sive proficuo nisi tal. qual. sequuntur videlicet pro Vic viginti denar' pro ballivis qui faciunt arrestation' vel attachiament' quatuor denar' & pro Custod' prisone, Anglice, of the Gaoler, si prisonarius sit commissus custodie sue quatuor denar', Et quod Vic Subvic Cleric Vicecom' Seneschall' aut Ballivus Franch' serviens aut Ballivus aut Coronator' non caperent aliquam rem sub colore Officii sui ꝑ se nec ꝑ aliquam al' person' ad usum suum de aliqua ꝑsona ꝑ confection' alicujus retorn' sive panell' & ꝑ copia alicujus panelli nisi quatuor denar', Et quod pred' Vic & omnes alii Officiar' & ministri pred' traderent extra prisonam omnimod' person' per ipsos aut aliquem eorum arrestat' vel existen' in eorum Custodia virtute alicujus brevis bille sive warranti in aliqua actione personali aut per causam Indictament' de transgr' super rationabiles fidejussores sufficien' person' habend' sufficien' infra Com' ubi tal' person' sic forent tradit' ad ballium sive manucaption' ad custod' eorum dies in talibus locis qual' pred' brevia bille sive warranta requirerent (tali persona vel personis que fuer' sive forent in eorum Custodia pro condempnation.execution.capias utlagat' vel excommunication. securitat' de pace & omnibus tal' personis que fuer' sive forent comiss. ad Custodiam per special' mandat' alicujus Justiciar' & vagabund' recusan' servire secundum formam Statut' de laboratorib' tantummodo except.) Et quod nullus Vic' nec aliquis Officiar' vel ministror' predictorū caperent vel capi causarent vel facerent aliquam Obligationem ꝑ aliqua causa supradicta vel colore eorum Officii sed solummodo sibimetipsis de aliqua ꝑsona nec ꝑ aliquam ꝑsonam que esset in eorum custodia per cursum legis nisi ꝑ nomen eorum Officii & super condition' script' quod pd' prisonar' comparerent ad diem content' in dictis brevibus sive warrant' ac in talibus locis qual' pred' brevia bille sive warrant' requirerent, Et si aliquis pred' Vic vel alius Officiar' vel Ministr' pred' caperent aliquam Obligationem in alia forma colore Officior' suor' quod vacua foret prout in eodem Actu (inter alia) plenius liquet & apparet. Et idem Richardus ulterius dic quod post editionem pred' Actus Parliamenti pred' ac pred' tempore confection' scripti Obligatorii pred' scil't pred' sexto die Februarii Anno Regni Dom' Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo septimo & diu antea pred' Johannes Bennet fuit Ballivus libertatis Decani &

2 Capituli

Capituli Ecclesie Collegiat' beati Petri Westm' pred' debit' elect' & constitut' Quodq; ante confection' scripti Obligatorii pred' scilt Termino Sancti Hillar' Annis Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo sexto & decimo septimo quidam Willus Bolton Mil & Jacobus Bradshawe psequut' fuer' extra Cur' dict' Dom' Regis coram ipso Rege quoddam precept' ipsius Dom' Regis vocat a Bill of Middlesex per quod precept' fuit Georgio Waterman & Carolo Doe ad tunc Vic' Com' Midds. quod caperent pred' Richardum Kingwell si, &c. Et eum salvo, &c. Ita quod haberent corpus ejus coram Dom' Rege apud Westm' die veneris px' post Octab' Pur' beate Marie ad respondend' eisdem Willo & Jacobo de placito transgr' ac etiam bille ipsor' Willi & Jacobi versus prefat' Richardum Kingwell p nonaginta libris de debito secund' cons. Cur' ipsius Dom' Regis coram ipso Rege exhibend' quod quidem precept' postea & ante retorn' precept' ill' scilicet primo die Februar' Anno Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo septimo deliberat' fuit pred' Georgio Waterman & Carolo Doe adtunc vic' Midds. pred' apud Parochiam Sancti Clementis Dacorum infra Libertat pred' in forma juris exequend' virtute cujus quidem precept' iidem Vic' Midds. per Warrant' suum in scriptis sub sigillo suo sigillat' Ballivo libertatis Decani & Capituli Ecclesie Collegiat' beati Petri Westm' pred' in balliva sua direct' mandaver' eidem Ballivo quod caperet pred' Richardum Kingwell si, &c. Et eum salvo, &c. Ita quod haberet corpus ejus coram dict' Dom' Rege apud Westm' pred' die veneris prox' post Octab' Pur' beate Marie ad respondend' prefat' Willielmo Bolton & Jacobo Bradshawe de placito transgr' acetiam bille ipsorum Willielmi & Jacobi versus ipsum Kingwell p nonaginta libris de debito secundum consuetud' Cur ipsius Dom' Regis coram ipso Rege exhibend' virtute cujus quidem Warranti eidem Ballivo libertatis pred' direct postea scilicet pred' sexto die Februar. Anno decimo septimo supradicto idem Johannes Bennet adtunc ballivus libertatis pred' existen' ipsum Richardum Kingwell apud Parochiam Sancti Clementis Dacor' in Com' pred' ac infra libertatem predict' cepit & arrestavit & ipsum Richardum Kingwell in Custodia sua adtunc & ibidem habuit & detinuit, Et idem Richardus Filkins ulterius dicit quod predicto Richardo Kingwell sic in Prisona sub Custodia predict' Johannis Bennet Ballivi libertatis predict' virtute Warranti ill' existen' idem Richardus Filkins simulcum prefato Richardo Kingwell & quodam Thoma Inch postea scilicet predict' tempore confection' scripti Obligatorii predict' per scriptum Obligatorium illud sigillis suis sigillat' & eidem Johanni Bennet ut eorum factum deliberat' conjunctim & divisim devener' tent' & Obligat' eidem Johanni Bennet in pred' ducentis libris sub conditione predict' pro easia-

Et monstre le Process sur que le Prisoner fuit prist.

D

easiament' & favore eidem Richardo Kingwell de imprisonamento suo pred' p predictum Johannem Bennet demonstrand' & p deliberatione sua abinde habend' & obtinend' quod quidem scriptum obligatorium idem Johannes Bennet colore Officii sui pred' de eodem Richardo Filkins & de pred' Richardo Kingwell & Thoma Inch cepit contra formam Statuti pred. Et sic idem Richardus Filkins dic' quod scriptum obligatorium pred' hic in Cur' plat' in forma pred' & ex causa pred' ut prefertur capt' & fact' vigore Statuti pred' vacuum in lege existit Et hoc idem Richardus Filkins parat' est verificare unde pet' Judicium si ipse idem Richardus Filkins de debito pred' virtute scripti Obligatorii pred' onerari debeat, &c.

Replicatio Monstrans autreProcess, que ceo avantdit; & que le partie fuit prist per cest, & non per ceo.

Et pred' Johannes Bennet dic' quod ipse per aliqua per pred' Richardum Filkins superius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus ipsum Richardum Filkins habend' precludi non debet Quia dic' quod ante pred' tempus confection' scripti Obligatorii pd' scilicet Termino Sancti Hillar' Annis Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl',&c. decimo sexto & decimo septimo pred' Willielmus Bolton & Jacobus Bradshawe psecut' fuer' extra Cur' dict' Dom' Regis coram ipso Rege (eadem Cur' apud Westm' in Com' Midds. tunc existen') quoddam precept' ipsius Dom' Regis vocat, a Bill of Middlesex, per quod precept' fuit Georgio Waterman & Carolo Doe adtunc Vic' Com' Midds. quod caperent pred' Richardum Kingwell si, &c. Et eum salvo, &c. ita quod haberent corpus ejus coram Dom' Rege apud Westm' die Sabbati prox' post Octab' Pur' beate Marie ad respondend' eisdem Willielmo & Jacobo de placito transgr' Ac etiam bille ipsorum Willielmi & Jacobi versus ipsum Richardum Kingwell pro nonaginta libris de debito secundum cons. Cur' ipsius Dom' Regis coram ipso Rege exhibend' quod quidem precept' postea & ante retorn' precept' ilius scilicet primo die Februar' Anno Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo septimo deliberat' fuit pred' Georgio Waterman & Carolo Doe Vic' Midds. pred' apud Westm' pred' in Com' pred' in forma Juris exequend' virtute cujus quidem Precept' iidem Vic' Midds. ante retorn' inde scilicet Secundo die Februar' Anno decimo septimo supradicto apud Westm' pred' in pred' Com' Midds. per Warrant' suum in scriptis sub sigillo suo Officii sui Vic' Com' Midds. pred' Ballivo libertatis Decani & Capituli Ecclesie Collegiat' beati Petri Westm' pred' in Balliva sua direct' mandaver' eidem Ballivo quod caperet pred' Richardum Kingwell si, &c. Et eum salvo, &c. ita quod haberet corpus ejus coram Domino Rege apud Westm' pred' die Sabbati prox' post Octab' Pur' beate Marie ad respondend' presat' Willielmo Bolton & Jacobo Bradshawe de

4 placito

placito transgr' ac etiam bille ipsorum Willielmi & Jacobi versus ipsum Richardum Kingwell p nonaginta libris de debito secund' cons. Cur' ipsius Domini Regis coram ipso Rege exhibend' quod quidem Warrant' postea & ante retorn' inde scilicet pred' secundo die Februar' Anno decimo septimo supradict' apud Westm' pred' in Com' Middl. pred' deliberat' fuit prefat' Johanni Bennet adtunc Ballivo libertatis pred' existen' in forma juris exequend' virtute cujus quidem Warranti eidem Ballivo libertatis pred' direct' idem Johannes Bennet (adtunc Ballivus libertatis pred' existen') postea scilicet pred' sexto die Februar' Anno decimo septimo supradict' apud Westm' pred' in Com' pred' ac infra libertat' pred' ipsum Richardum Kingwell cepit & arrestavit & ipsum Richardum Kingwell in Custodia sua adtunc & ibidem habuit & detinuit quodq; pred' Richardus Kingwell tempore confectionis scripti Obligator' pred' in narratione pred' superius mentionat' & per pred' Johannem Bennet hic in Cur' plat' fuit in prisona sub custodia pred' Johannis Bennet adtunc Ballivi libertatis pred' virtute Warranti illius ult' mentionat' & non virtute Warranti pred' in placito pred' Richard' Filkins superius specificat. Et hoc idem Johannes Bennet parat. est verificare unde pet' Judicium & debitum suum pred' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Richardus Filkins ut prius dicit quod pred' Richardus Kingwell tempore confectionis scripti Obligator' pred' hic in Cur' plat' fuit in prisona sub Custod' pred' Johannis Bennet virtute Warranti pred' in placito pred' Richardi Filkins superius mentionat' put ipse idem Richardus Filkins superius placitando allegavit Absque hoc quod pred' Richardus Kingwell predicto tempore confection' scripti Obligator' pred' fuit in prisona sub custod' pred' Johannis Bennet virtute Warranti pred' in replicatione pred' Johan' Bennet superius mentionat' prout ipse idem Johannes Bennet superius replicando allegavit, Et hoc parat' est verificare unde ut prius petit Judicium, Et quod pred' Johannes Bennet ab actione sua pred' inde versus eum habend' precludatur, &c. Rejoinder que il fuit prist per ceo ove Traverse.

Et pred' Johannes Bennet dicit quod placitum pred' per pred' Richardum Filkins modo & forma pred' superius rejungendo placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Johannem ab actione sua pred' inde versus prefat' Richardum Filkins habend' precludend' ad quod ipse idem Johannes necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien' rejunctionis in hac parte ipse idem Johannes pet' Judicium & debitum suum p'd' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti Demurrer al Rejoinder.

illius sibi adjudicari, &c. Et ꝑ causis morationis in lege super placito ill' idem Johannes Bennet secundum formam statuti in hujusmodi casu nuper edit' & ꝑvis. ostendit & Cur' hic demonstrat causas subsequen' videlicet eo quod placitum p̃d' est duplex & caret forma & est incertum & materia in eodem content' est multiplex & incerta. Et eo quod pred' Richardus cepit traversiam super traversiam & traversat materiam non traversabil', Et non bene concludit placitum per ipsum rejungendo placit', &c.

Joinder en Demurrer.

Et pred' Richardus Filkins dicit quod placitum pred' per ipsum Richardum Filkins modo & forma pred' superius rejungendo placitat' materiaq; in eodem content' bonum & sufficien' in lege existunt ad pred' Johannem Bennet ab actione sua pred' inde versus ipsum Richardum Filkins habend' precludend' quod quidem placitum materiaq; in eodem content' idem Richard Filkins parat' est verificare & probare ꝑut Cur', &c. Et quia pred' Johannes Bennet ad placitum illud non respond' nec illi hucusque aliqualit' dedicit ipse idem Richard' Filkins ut prius petit Judicium, Et quod pred' Johannes Bennet ab actione sua pred' inde versus ipsum Richardum Filkins habend' precludatur, &c. sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premiss. reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred' coram Dom' Rege apud Westm' usque diem prox' post de Judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur' Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Bennet *versus* Filkins.

S. C. 2 Keb. 94. 105. 1 Lev. 192. 2 Lev. 175. Nelf. Lutw. 200.

Debt. Le Plaintiff declare sur Obligaçon p̃ 200 l. entre ꝑ le Defendant al Plaintiff per nomen Johannis Bennet Ar' Ballivi libertatis Decani & Capituli Ecclesie Collegiate beati Petri Westm' dat' 6 Febr' Anno Regis nunc 17. Le Defendant prie Oyer del Condition que est Que si un Kingwell appiert coram Rege apud Westm' die Sabbati prox' post Octab' Pur' beate Marie ad respond' W. Bolton Mil' & Jacobo Bradshawe de placito transgression' ac etiam Bille, &c. pro 90 l. adonques le Obligation serra void, &c. A q̃ le Defend plead l'estatute de 23 H. 6. cap. 10. De Sheriffs Bonds. Et ouster dit q̃ le Pl' fuit Bailiff de Liberty avantdit. Et q̃ devant le Obligation prise scilicet Termino Sancti Hillarii Annis 16 & 17 Regis nunc le dit Bolton & Bradshawe ꝑsecute un Bill de Midds. envers le dit Kingwell. Et ceo fuit retornable die Veneris ꝑx' post Octab. Pur. Et q̃ le Viscount sur ceo fesoit un Warrant al Plaintiff adonques Bailiff del Liberty accordant al dit Bill de Midds. ꝑ force de que le dit Plaintiff arrest le dit Kingwell, ac ipsum in Custodia sua ex causa predicta habuit & detinuit. Et que le dit Kingwell esteant issint en son Custody le Defendant Simul cum un

Post, 161, 162. cap. 9.

Inch & le dit Kingwell enter en le dit Bond sub Conditione p'd' p * casiamento & favore eidem Kingwell de Imprisonamento suo pred' monstrand' & p deliberatione sua abinde habend'. Quel Bond le Plaintiff accept colore Officii sui pred' & contra formam Statuti pred'. Et issint le Defendant dit que le Bond prise en forme avantdit Vigore Statuti pred' fuit void & de nul effect. Et pris Judgment s'il doit d'ee charge p cest Bond; Le Plaintiff reply que le dit Bolton & Bradshawe en le dit Term de St. Hillary prosecute un Bill de Middx. envers le dit Kingwell retornable die Sabbati prox' post Octab' Pur' accordant al condic' de Bond, Sur que le Vicount fesoit son Warrant accordant al dit Plaintiff (esteant Bailiff) virtute cujus le Pl' prist le dit Kingwell Et ouster le Plaintiff dit que le dit Kingwell al temps del Obligation fait fuit in prisona sub Custodia del Pl' adtunc Ball' libertatis predict' virtute Warranti illius & non Virtute Warranti pred' in placito Defendentis specificat', Et hoc, &c. unde, &c, Le Defendant rejoyne ut prius, que le dit Kingwell tempore confectionis scripti obligatorii pred' fuit in prisona sub Custod' Queren' virtute Warranti pred' in placito pred' Defendentis specificat' absque hoc que le dit Kingwell fuit in prisona sub custod' querentis virtute Warranti pred' in replicatione querentis superius mentionat' prout le Plaintiff ad allcage Et hoc, &c. unde, &c. A quel Rejoinder le Plaintiff demurre en ley specialment, co que le Defendant ad prise un traverse puis un traverse.

* Post. 161, 162, 163. 318. 1 Sid 96, 383, 384, &c. 1 Vent. 237. Hard. 464. 1 Lev. 86. 209, 254. 2 Lev. 103.

5 Mod. 112, 113.

Et fuit argue p Wylde Serjeant ex parte Quer' que le Rejoinder del Defendant ne vault p ceo que le Defendant ad prise un Traverse apres un traverse: Car le Plaintiff ad replie que le dit Kingwell fuit en Custody per Vertue de Warrant retornable die Sabbati prox' post Octab' Pur' que fuit droiturel accordant al Condition de Bond. Et non Virtute Warranti Retornabile die veneris prox' post Octab' Pur' come le Defend' ad plead. Et ceo fuit un Traverse sur quel le Defendant duist prender Issue & nemy a Traverse ouster come icy il ad fait. Et il mise plusours Cases ou serra † nul Traverse puis un Traverse prise devant per l'autre partie, come 27 H. 8. fo. 2. b. Et Digby & Fitzherbert's Case Hob. 103. Et icy il dit que le Plaintiff en son Replication ad Traverse le Warrant retorn' die veneris. Et p ceo le Defendant en son Rejoinder ne puit Traverse le Warrant retorn' Die Sabbati. Et issint il conclude le Rejoinder male.

Vide Cro. Car. 104. Co. Lit. 282. b Moor 428. Poph. 101. Cro. El. 407. Lutw. 1125, 1135. Nelf. Lutw. 352, 464, 465.

† Vide 2 Lev. 112, 175.

Ante 14. 1 Sid. 395, 409.

' Saunders pur le Defendant argue que le Rejoinder fuit bone. Et primerment il deny que le Plaintiff ad fait ascun Traverse en son Replication, Car le Plaintiff solement dit que le dit Kingwell fuit en prison per vertue del Warrant retorn' die Sabbati, Et non virtute del Warrant retorn'

die

5 Mod. 112, 113. die veneris Quel fuit nul Traverse mes un flat Negative. Et le Plaintiff ad relie sur son affirmative matter devant & n'avoit Traverse omnino. Car les pp parols d'un Traverse sont Absq; hoc q ne sont en le Plaintiffs Replication. Et issint il n'ad prise ascun Traverse. Mes le Court ne prist mult regard a ceo.

Vide 1 Lev. 192. 2 Lev 175.

Donques il argue que le Traverse en le Defendants Rejoinder fuit bon nient obstant que le Plaintiff ad prise un Traverse en sa Replication. Et il agree le Rule que Traverse ne doit ee prise puis un Traverse. Mes il prist le difference d'estre lou le primer Traverse est bon & prise al un material point & va al Substance, donque la serra nul auter Traverse prise apres. Mes lou le primer est idle & nemy bien prise ne pertinent al matter, mes de ceo que fuit sufficientment confess & avoid devant, la l'auter partie poit prend un auter Traverse apres tiel immaterial Traverse prise devant. Et pur ceo il rely sur Digby & Fitzherbert's Case cite avant. Adonques icy le Defendant ad plead que Kingwell fuit in prisona virtute Warranti retorn' Die Veneris. Et issint le Condition de Bond n'esteant pursuant al retorn de Warrant fuit void, sur quel le Plaintiff en sa Replication ad monstre q fuit accordant al condition en prison virtute Warranti retorn' Die Sabbati que fuit accordant al condition de Bond; adonques le Plaintiff ad pleinment confess * & avoid le Defendants plea. Car si Kingwell fuit en prison per Vertue del Warrant alleage p le Defendant, uncore s'il fuit auxi en prison per force del Warrant alleage p le Plaintiff l Obligation fuit bon & nemy void. Et issint il ne fuit material pur le Plaintiff a Traverser le Warrant alleage per le Defendant que le Plaintiff ad sufficientment confess & avoid devant. Et ouster il dit que si Issue serra joine sur le Traverse offer per le Plaintiff, il serra Jeofaile al Common ley. Car posito que trove soit que Kingwell fuit en prison virtute Warranti retorn' die Veneris, uncore al Common Ley le Court ne puit proceeder al Judgment pur le Defendant pur ceo que ne appiert mes qu'il puit auxi aver ee en prison virtute Warranti retorn' die Sabbati, pur ceo q'est issint plead & nemy denie per l'auter partie; Et issint le Bond bon. Et coment que peradventure serra aid a cest jour per les Statutes de Jeofailes, uncore le Defendant n'est constreine a prend tiel Issue nient pluis que il fuit al Common Ley. Et ouster il dit que Issue serra prise sur le point pluis material, & pur ceo il cite Helliar's Case Co. 6. 24. b. Mes le pluis material point icy fuit le garrant retorn' die Sabbati que fuit le droiturel garrant; Car sur Issue join sur ceo un Verdict trove l'un voy ou le auter sur tiel Issue determine la matter. Car si soit trove que le dit Kingwell fuit en prison p force de ceo, le Bond est bon, & si trove soit q Kingwell ne fuit en prison per force de ceo, donques le Bond est void.

Vide ante 14. 1 Lev. 192, 308. 2 Lev. 112, 175.

* Post, 23. 2 Saund 28.

2 Lev. 174, 175. 1 Salk. 408, 409.

void. Et auxi mise les Cases de 41 E. 3. Repl' 59. Dyer 171. Cro. Carol. 384. Trns p l'enfreinder le Close le Plaintiff. Le Defendt dit q est son franktenement; si le Plaintiff luy mesme entitle a Terme p ans il ne Traversa le franktenement del Defendant p ceo que il ad sufficientment * avoid ceo. Et le plea & Repl' point bien estoyer ensemble, p ceo que ambideux poent estre voyer, Et issint il conclude le Rejoinder bon. * Ante 22. 2 Saund. 28.

Et pur ceux reasons Twysden & Wyndham Justices fueront de mesme l'Opinion, Moreton Justice absente. Mes Kelynge Chief Justice fuit de Opinion que le Rejoinder fuit male p ceo que il prist d'estre forsq; un garrant. Mes que les parties differont en le retorn de ceo. Et donques le Plaintiff alleaging ceo dee retorn al auter jour que le Defend ad plead, il fist bien a Traverser le retorn que le Defend ad alleage devant, sur quel Traverse le Defend doit aver prender Issue & nemy a Traverser ouster. Et puis en mesme le Term le matter fuit argue arreare p Pemberton p le Plaintiff & Jones p le Defend al mesme entent come devant. Et Twysden, Wyndham & Moreton Justices seriatim deliver lour Opinions p le Defendant que le Rejoinder fuit bon, Kelynge Chief Justice absente. Mes al instance del Counsel p le Plaintiff, Le Court done a luy Liberty a † Discontinuer son Action sur paiement de Costs coment que fuit apres que ils averont deliver lour Judgment. Post, 208, 209, 269. † 5 Mod 208. 1 Sid 84, 306. Post, 39 1 Show. 63.

Nota que Saunders accounsel ove le Defendent pense que le Plaintiff voile aver object al manner de Traverse p ceo que le Defendant Traverse Absque hoc que Kingwell fuit en prison virtute Warranti, que le virtute ne doit ee Traverse, Mes il ne fuit move. 2 Saund 74. 1 Salk. 179, 298.

Que ceo est bon, Vide Hob. 52. Foster & Jackson's Case, 9 H. 6. 14 & 20. 2 Lev. 174, 175.

Comes Manchester *& alii versus* Vale.

Trin. 18 Car. II. Regis. Rot. 147.

Somers. ss. MEmorand' quod alias scilicet Termino Pasche ult' preterit' coram Domino Rege apud Westmonast' ven' Edwardus Comes Manchester Dominus Camerarius Hospitii Domini Regis nunc Lancelotus Lake Mil' & Carey Harvy alias Mildmay per Robertum Powlet Attorn' suum & protuler' hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Willielmum Vale in Custodia Mar', &c. de placito transgressionis & sunt pleg' de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba. ss. Somers. ss. Edwardus Comes Manchester Dominus Camerarius

rarius Hospitii Dom' Regis nunc Lancelotus Lake Mil' & Carey Harvey alias Mildmay queruntur de Willielmo Vale in Custod' Mar' Maresc' Dom' Regis coram ipso Rege existen' de eo quod ipse vicesimo nono die Septembris Anno Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo septimo vi & armis, &c. Clausa ipsorum Comitis Manchester Lanceloti & Carey vocat' Markmore & Yondermoore apud Paroch' de Westmarke in Com' pred' fregit & intravit & herbam ipsorum Comitis Manchester Lanceloti & Carey in Clausis pred' adtunc nuper crescen' ad valenc' decem librar' pedibus suis ambulando conculcavit & consumpsit & aliam herbam ipsorum Comitis Manchester Lanceloti & Carey in Clausis pred' similit' nuper crescen' ad valenc' decem librar' cum quibusdam averiis videlicet equis bobus vaccis porcis & bidentibus depast' fuit conculcavit & consumpsit transgression' pred' in Clausis pred' tam pedibus suis ambulando quam cum averiis pred' a pred' vicesimo nono die Septembris Anno decimo septimo supradicto usque diem exhibition' hujus Bille scilicet secundum diem Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo Octavo diversis diebus & vicibus continuando, Et alia enormia eis intulit contra pacem dict' Dom' Regis nunc & ad dampnum ipsorum Comitis Manchester Lanceloti & Carey quadraginta librar', Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox' post Crastinum Sancte Trinitat' isto eodem Termino usque quem diem pred' Willielmus Vale habuit licentiam ad Billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Dom' Rege apud Westm' ven' tam predicti Edwardus Comes Manchester Lancelotus & Carey per Attorn' suum pred' quam pred' Willielmus Vale per Franc'um Coles Attorn' suum, Et idem Willielmus Vale Defend' vim & injur' quando, &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid quod est contra pacem dict' Dom' Regis nunc necnon depast' conculcat' & consumption' herbe p̃d' cum porcis pred' p̃d' tempore quo, &c. & pred' diversis aliis diebus & vicibus a pred' vicesimo nono die Septembris Anno supradicto usque pred' secundum diem Maii extunc prox' sequen' dicit quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc ponit se super patriam, Et predict' Edwardus Comes Manchester Lancelotus Lake & Cary Harvey alias Mildmay inde similiter, &c. Et quoad resid' transgressionis predict' superius fieri supposit' ipse idem Willielmus Vale dicit quod pred' Comes Manchester Lancelotus Lake & Carey Harvey actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debent, quia dicit quod diu ante predict' tempus quo, &c. necnon eodem tempore quo, &c. & continue postea hucusque quidam Thomas Bridges Mil' seisit' fuit & adhuc seisit' existit de

& in Manerio de Wedmore cum pertin' in Com̄ pred. in dominico suo ut de feodo quodq; ipse idem Thomas Bridges ac omnes illi quor' Statū ipse idem Thomas Bridges modo habet de & in Manerio pred. cum pertin' a tempore cujus contrar' memoria hominum non existit habuer' & habere consuever' p se Firmar' & tenentibus suis Manerii pred. cum pertin' communiam pasture p omnibus & omnimodis averiis suis communicalibus infra Manerium pred. levan. & cuban. in pred. clausis vocat. Marke Moore & Yonder Moore quolibet Anno omni tempore Anni tanquam ad Maner' de Wedmoore pred. cum pertin. spectan. & pertin. prædictusque Thomas Bridges de & in Manerio pred. cum pertin. sic ut prefertur seisit. existen. ipse idem Thomas Bridges ante pred. tempus quo, &c. scilicet vicesimo Octavo die Septembris anno decimo septimo supradicto apud pred. Paroch. de Westmarke in Com̄ pred. constituit & appunctuavit ipsum Willielm̄ Vale curam habere de averiis ipsius Thome Bridges que ipse idem Thomas Bridges ad aliquod tempus à pred vicesimo octavo die Septembris Anno decimo septimo supradicto usque pred. secundum diem Maii Anno decimo octavo supradicto in pred. Clausa vocat. Marke Moore & Yonder Moore utend. & capiend. communiam suam pasture pred. ibidem imponeret, Et idem Willielm̄ Vale ulterius dicit quod pred. tempore quo, &c. &. pred. diversis aliis diebus & vicibus p tempus pred. in narr. pred. superius spec. fuer. diversa averia communicalia ipsius Thome Bridges in pred. clausis vocat. Marke Moore & Yonder Moore que quidam averia ipse idem Thomas Bridges in eadem clausa imponi causavit ad herbam ibidem crescen. depascend. utendo & percipiend. communia pasture pred. in eisdem clausis ad pred. Manerium suum de Wedmore pred. sic ut prefertur spectan. & pertinen. super quo ipse idem Willielm̄ Vale ut serviens ipsius Thome Bridges & p ejus Precept. pred. tempore quo, &c. & pred. diversis aliis diebus & vicibus a pred. tempore quo, &c. usque pred. secundum diem Maii Anno decimo octavo supradicto clausa pred vocat. Marke Moore & Yonder Moore intravit ad averia pred. ipsius Thome Bridges in eisdem clausis adtunc occasione pred. sic ut prefertur existen. depascend. utend. & capiend. ne aliquod dampnum eisdem averiis ad aliquod tempus eveniret Idemque Willielm̄ Vale herbam pred. in eisdem clausis adtunc crescen. pedibus suis ambulando conculcavit & consumpsit put ei bene licuit que quidem intratio ipsius Willielmi Vale in clausa pred. ex causa pred. & herbe in eisdem clausis pedibus suis ambulando conculcatio & consumptio & depast. diversor. averiorū cōicaliū p̄d. ipsius Thome Bridges in clausis p̄d p tempus p̄d. in narr̄ p̄d. superius spec. utend. & percipiend. cōia sua pasture p̄d. ibidem est idem resid. transgression. p̄d. unde p̄d. Edwardus

E

dus Comes Manchester Lancelotus Lake & Carey Harvey alias Mildmay superius versus ipsum Willm Vale inde queruntur, Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium si pred. Edwardus Comes Manchester Lancelot. & Carey actionem suam pred. inde versus eun habere seu manutenere debeant, &c.

Et pred. Edwardus Comes Manchester Lancelot. Lake & Carey Harvey alias Mildmay dicunt quod ipsi ꝑ aliqua ꝑ pred. Willm Vale superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus prefat. Willm Vale habend. precludi non debent quia dicunt quod placitum pred. ꝑ pred. Willm Vale modo & forma pred. superius placitat. materiaq; in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsos Edwardum Comit. Manchester Lancelot. & Carey ab actione sua pred. inde versus prefat. Willm Vale habend. precludend. ad quod ipsi iidem Edwardus Comes Manchester Lancelot. & Carey necesse non habent nec ꝑ legem terre tenentur aliquo modo respondere, Et hoc parat. sunt verificare unde ꝑ defectu sufficien. responsf. in hac parte ipsi iidem Edwardus Comes Manchester Lancelot. & Carey pet. Judicium & dampna sua occasione transgression. pred. sibi adjudicari, &c. Et ꝑ causis morationis in lege super placito illo ipsi iidem Comes Manchester Lancelot. & Carey secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit & provis. ostendunt & Cur hic demonstrant has causas subsequentes, videlicet eo quod placitum pred. est incertum & caret forma, &c.

Et predict. W. Vale dicit quod placitum pred. ꝑ ipsum W. Vale modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bon & sufficien in lege existunt ad pred. Edwardum Comit. Manchester Lancelot. & Carey ab actione sua pred. inde versus ipsum W. Vale habend. precludend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipse idem W. Vale parat. est verificare & ꝑbare ꝑut Cur, &c. Et quia pred. Comes Manchester Lancelot. & Carey ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliqualit. dedic. ipse idem W. Vale ut prius petit Judicium & quod pred. Edwardus Comes Manchester Lancelot. & Carey ab actione sua pred. inde versus ipsum W. Vale habend. precludantur, &c. Sed quia Cur dict. Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis unde partes pred. in Judicium Cur se posuer reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm usque diem prox. post de Judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur dict. Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Et quoad triand. tam exit. pred. int. partes predict. superius junct. ꝑ patriam triand. quam ad

inquirend.

inquirend. que dampna pred' Edwardus Comes Manchester Lancelot' & Carey sustinuer' occasione transgression' pred. unde partes pred. in judicium Cur. se posuer. si contingat Judicium pro eisdem Edwardo Comite Manchester Lancelot' & Carey versus ipsum W. Vale inde reddi ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. die prox' post Et qui nec, &c. ad recogn, &c. quia tam, &c. Idem dies dat' est partibus pred' ibidem, &c.

Comes Manchester *& alii versus* Vale.

TRespass. Le Plaintiffs count que le Defendant 29 Septembris Anno Regni Regis nunc 17 enfreint le Close del Plaintiffs appell Marking & Yonder-More en le Parish de Westmarke in Com. Somers. & herbam ibidem pedibus ambulando conculcavit & al. herbam ibidem cum Averiis viz. Equis bobus vaccis porcis & bidentibus depastus fuit, ove un continuando, &c. Le Defendant quant al vi & armis & le Trespass cum porcis plead Non cul', Et al residue del Trespass il plead en barre que Sir Thomas Bridges Chivalier fuit seize de Manerio de Wedmore cum pertin. in Com. pred. en son demesne come de Fee, Et prescribe en le dit Sir Thomas p Common en le lieu ou, &c. pro omnibus Averiis suis conicalibus * levant & couchant sur le dit Manor omni tempore anni come appurtenant al dit Manor. Et ouster dit que le dit Sir Thomas Bridges constitute & appoint le Defendant a prender care de son Cattle mise en le dit close en quel, &c. Et ouster il dit que le dit Sir Thomas cause deste mise diverse Commonable Cattle del dit Sir Thomas Bridges que pred. tempore quo, &c. fuer. en le lieu ou, &c. p que le Defendant come Servant al dit Sir Thomas Bridges tempore quo, &c. enter en le dit Close in quo, &c. a veyer le dit Cattle ibidem ne aliquot dampnum eis eveniret, & in intrando il ad tread down le herbs ibidem, Que est mesme le residue del Trespass, & hoc, &c. unde, &c. Sur que les Plaintiffs demurre en ley.

Ante, 13. Post, 81.

* Vide post, 226, 227. 2 Saund, 289, 327, &c. ib. 1 Lev. 196. 1 Vent. 34.

Et fuit object ex parte Quer. que le Defendant en son Bar ad solement dit que le Cattle fuer. en le lieu ou, &c. Mes nemy q'il mise eux la. Et il appiert que le Cattle ne fueront le propre Cattle del Defendant, & adonques si il ne mist eux en le lieu ou, &c. il n'est culpable, Car homme ne poet estre culpable de Trespass ove Cattle si non qil's sont son proper Cattle, ou que il actuelment mise eux eins en le lieu ou, &c. Et icy le Defendant ad Justifie le Trespass ove Cattle & uncore il ne ad confess ceo, ne dit riens a tiel purpose, Et donques

ques

ques le plea esteant male en parte est male en tout, coment que il ad Justifie ascun parte bien, car un entier plea ne poet estre bon en parte & male en auter parte p ceo que tiel entire plea n'est divisible. Cro. El. 268, 330, 434. Cro. Jac. 27.

Et de tiel opinion fuit tout le Court, Et Judgment fuit done p Querente. Saunders e Consilio cum Querente.

Lutw. 1573, 1574. &c. Vide 1 Salk. 32. 1 Lev. 196. 2 Keb. 12. 1 Mod. 74. 1 Sid. 313. Post, 227, &c.

Nota, que fuit auter fault en le plea p ceo que ne fuit averre que le Cattle fuer. levant & couchant sur le Manor. Mes ceo ne fuit move.

Birks *versus* Trippet.

Mich. 18 Car. II. Regis Rot. 111.

(6.) Ebor. ss. MEmorand' quod alias scilt Termino Pasche ult' preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Johannes Birks per Emanuel Scorah Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dict' Domini Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Burrowes Trippet Gen. un. Clicor. Roberti Henley Mil. Capitalis Clici Domini Regis ad placita in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege irrotuland. assign. presen. hic in Cur. in propria persona sua de placito transgression. super casum, Et sunt pleg. de prosequend. scilt Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba. ss. Ebor. ss. Johannes Birks queritur de Burrowes Trippet Gen. un. Clicor. Roberti Henley Mil. Capitalis Clerici Domini Regis ad placita in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege irrotulandum assign. presen. hic in Cur. in propria persona sua pro eo videlicet quod cum diverse lites discordie & secte habite & dependent. fuissent inter ipsum Johannem & pred. Burrowes pro pacificatione quarum quidem litium & discordiar. & omnium aliar. causar. actionis inter eos depend. tam idem Johannes quam pred. Burrowes decimo quarto die Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto apud Doncaster in Com. pred. submisissent se stare arbitrio ordini & finali Judicio cujusdam Francisci Barker Arbitratoris inter eos indifferenter electi ad arbitrand. ordinand. & finaliter adjudicand. de & super premissis, Et idem Burrowes postea scilicet eisdem die & Anno suprad. apud Doncaster pred. in Com. pred. in consideratione submissionis pred. ac in consideratione quod pred. Johannes prefat. Burrowes adtunc & ibidem fideliter promisisset ad solvend. eidem Burrowes quadragint. libras legalis monet. Angl quandocunque ad hoc p ipsum Burrowes requisit. foret si idem Johannes non performaret & perimpleret omnia & singula

ſingula que Arbitrator pred. ex parte ſua de & ſuper premiſſis performand. & perimplend. arbitraret & adjudicaret ſuper ſe Aſſumpſit & eidem Johanni adtunc & ibidem fidelit. promiſit quod ſi ipſe idem Burrowes non performaret & perimpleret omnia & ſingula que Arbitrator pred. ex parte ſua performand. & perimplend. arbitraret & adjudicaret quod tunc idem Burrowes quadraginta libras legalis monet. Anglie eidem Johanni cum adinde requiſit. fuiſſet bene & fideliter ſolvere & contentare vellet, Et idem Johannes in facto dic. quod Arbitrator pred. accepto ſuper ſe onere arbitrandi ordinandi & adjudicandi inter ipſum Johannem & prefat. Burrowes de & ſuper premiſſis in ejus arbitrio ſic ut prefertur poſit. poſtea ſcilicet viceſimo primo ejuſdem Menſis Aprilis Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo ſexto ſupradicto apud Doncaſter pred. in Com. pred. inde inter eos arbitravit ordinavit & adjudicavit modo & forma ſequen. videlicet Imprimis quod pred. Burrowes ſolveret prefat. Johanni ſummam decem ſolidor. pro & in conſideratione dampnor. ipſius Johannis in quadam actione tranſgr. & inſult. ſuſtentat. Ac etiam viginti ſolid. plus pro curatione & depaſturatione cujuſdam equi ipſius Burrowes per pred. Johannem curat. & depaſturat. Et ulterius idem Arbitrator arbitravit & adjudicavit quod pred. Burrowes ſolveret prefat. Johanni pro curatione cujuſdam bovis & medicinis pro duabus juvencis ipſius Burrowes al. decem ſolid. acetiam ulteriorem ſummam quatuor librar. erga cuſtag. ipſius Johannis Birks in lege expenſ. ſuper diverſas differenc. inter eos motas quas quidem ſummas in toto ſe attingen. ad ſex libras idem Arbitrator arbitravit & adjudicavit pred. Burrowes ſolvere prefat. Johanni ſuper viceſimum tertium diem ejuſdem Menſis Aprilis ad domum manſional. Henr. Jenkinſon in Paroch. de Hanſworth in Com. Ebor. & ſuper reception. predictar. ſex librar. general. relaxationes ſub manibus & ſigillis utriuſque eorum mutuo darentur & deliberarentur ab initio mundi uſque pred. viceſimum tertium diem Aprilis Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo ſexto ſupradicto Ac etiam quod pred. Burrowes deliberaret prefat. Johanni quendam finem concernen. & ſpectan. prefat. Johanni Berks & cuidam Johanni Marriot nuper de paroch. de Hanſworth pred. in Com. pred. Ac etiam Arbitrator pred. ulterius arbitravit ordinavit & adjudicavit pro pacificatione diſcordiar. pred. & in reſpect. quiet. pred. Johannis & Burrowes quod pred. Johannes a die dat. relaxationis pred. ceſſaret & deſiſteret ab omni ulteriori proſecutione ad general. Seſſionem pacis verſus pred. Burrowes, Et idem Johannes in facto dicit quod licet idem Johannes bene & fidelit. performavit & perimplevit omnia & ſingula in arbitrio pred. ſuperius ſpecificat. ex parte ipſius Johannis performand. & perimplend.

juxta

juxta formam & effectum arbitrii pred. idem tamen Burrowes pred. sex libras prefat. Johanni Birks super predictum vicesimum tertium diem Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto suprad. ad vel in pred. domo mansional. ipsius Henr. Jenkinson nondum solvit nec pred. finem deliberavit secundum formam & effectum arbitrii pred. licet idem Burrows ad hoc per pred. Johannem postea scilicet vicesimo quarto die Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto suprad. apud Doncaster. pred. in Com. pred. requisit. fuit pred. tamen Burrowes promission. & assumption. suas pred. in forma pred. fact. minime curans sed machinans & fraudulenter intendens eundem Johannem Birks de pred. quadraginta libris in hac parte callide & subdole decipere & defraudare pred. quadraginta libras eidem Johanni juxta promission. & assumption. suas pred. nondum solvit nec pro eisdem hucusque aliqualiter contentavit unde idem Johannes dicit quod ipse deteriorat. est & dampnum habet ad valenc. Centum librar', Et inde producit sectam, &c,

Et modo ad hunc diem scilt. diem Martis prox. post tres septimanas Sancti Mich. isto eodem Termino usque quem diem pred. Burrowes habuit licenc. ad Billam pred. interloquend. & tunc ad respondend. &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Johannes per Attorn. suum pred. quam pred. Burrowes in propria persona sua & idem Burrowes Defend. vim & injur. quando, &c. Et dicit quod pred. Johannes Birks actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod bene & verum est quod ipse idem Burrowes & prefat. Johannes Birks submiser. seipsos stare arbitrio ordini & finali Judicio prefat. Francisci Barker Arbitratoris inter ipsos indifferenter elect. ad arbitrand. ordinand. & finaliter adjudicand. de & super premiss. quodque ipse idem Burrowes superinde assumpsit super se ad performand. & perimplend. omnia & singula que idem Arbitrator adjudicaret & arbitraret ex parte ipsius Burrowes fore performand. & perimplend. prout pred. Johannes superius narrando allegavit sed idem Burrowes ulterius dicit quod post pred. submission. necnon pred promission. & assumpsion. ipsius Burrows fact. & antequam pred. Arbitrator fecit aliquod arbitrium sive finale Judiciu. inter ipsum Burrowes & prefat. Johannem Birks scilicet vicesimo die Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto suprad. apud Doncaster pred. in pred. Com. Ebor. pd. Johannes indebitat. fuit eidem Burrowes in quatuor libris legalis monet. Angl. tam ꝑ feodis ꝑ ipsum Johannem eidem Burrowes ut Attorn. ipsius Johannis antetunc debit. & adtunc insolut. existen. quam ꝑ diversis denar. summis ꝑ ipsum Burrowes ꝑ eodem Johanne ad instanc. & requisition. ipsius Johannis ante tempus illud expendit. & erogat. de quo quidem debito quatuor

librar. eidem Burrowes per pred. Johannem ſic ut prefertur debit. pred Arbitrator poſtea ſcilicet eiſdem die & Anno ult. ſuprad. apud Doncaſter pred. habuit notitiam Et idem Burrowes adtunc & ibidem apparere fecit eidem Arbitratori quod pred. quatuor libre fuer. juſte debit. eidem Burrowes & per pred. Johannem ſolvi debuer. ac adtunc & ibidem requiſivit eundem Arbitratorem facere allocation. ꝑinde eidem Burrowes per arbitrium ipſius Arbitratoris inter ipſum Burrowes & pred. Johannem fiend Et idem Burrowes ulterius dicit quod pred. Arbitrator poſtea ſcilicet p̃d. viceſimo primo die Aprilis Anno Domini ſuprad. apud Doncaſter pred. arbitrium ſuum pred. inter ipſum Burrowes & prefat Johannem abſque aliqua allocatione ſive conſideratione eidem Burrowes habita de vel concernen. pred. debitum quatuor librar. eidem Burowes per pred. Johannem ſic ut prefertur debit. & inſolut. exiſten. non obſtan. pred. notitia & probatione inde eidem Arbitratori per ipſum Burrowes ſic ut prefert. dat. & fact'. Et hoc idem Burrowes parat. eſt verificare unde pet. Judicium ſi p̃d. Johannes actionem ſuam p̃d. ſuper p̃d. ſcripto arbitrii modo & forma p̃d. fact. verſ. ipſũ Burrowes habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et pred. Johannes dicit quod ipſe ꝑ aliqua ꝑ pd Burrowes ſuperius placitando allegat. ab Actione ſua pred. inde verſus ipſũ Burrowes habend. precludi non debet quia dicit qd' placitũ p̃d. ꝑ ipſũ Burrowes modo & forma p̃d. ſuperius placitat. materiaque in eodem content. minus ſufficien̄ in lege exiſtunt ad ipſũ Johannem ab actione ſua p̃d. inde verſus prefat. Burrowes habend. p̃cludend. ad quod ipſe idem Johannes neceſſe non habet nec ꝑ legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, & hoc parat. eſt verificare unde ꝑ defectu ſufficien̄ reſponſ. in hac parte ipſe idem Johannes petit Judiciũ & dampna ſua occaſione p̃miſſor̃ p̃d. ſibi adjudicari, &c.

Et pred. Burrowes dicit quod placitum pred. ꝑ ipſum Burrowes modo & forma pred. ſuperius placitat. materiaque in eodem content. bonum & ſufficien. in lege exiſtunt ad pred. Johannem ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Burrowes habend. precludend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipſe idem Burrowes parat. eſt verificare & probare prout Cur̃, &c. Et quia pred. Johannes ad placitum illud non reſpond. nec ill hucuſque aliqualit. dedicit ipſe idem Burrowes ut prius pet. Judicium & quod pred. Johannes ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Burrowes habend. precludatur, &c. Sed quia Cur. dict Domini Regis nunc hic de Judic' ſuo de & ſuper premiſſ. reddend. nondum adviſatur dies inde dat. eſt partibus pred. coram Domino Rege apud Weſtm. uſque diem ꝑx. poſt. de Judicio ſuo de & ſuper premiſſ. audiend. eo quod Cur. dict. Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Birks

Birks *versus* Trippet.

S. C. 2 Keb. 126. 1 Sid. 303. Quære Jon. 56, 85. Vide Hutt. 73, 107. Pop. 160. 1 Lev. 221. 287. 1 Cro. 35, 384 2 Cro 102. 2 Saund. 190, 293, 337.

ASsumpsit. Le Plaintiff declare que la fueront diverse differences perenter le dit Plaintiff & Defendant. Et pur le determination de eux le Plaintiff & Defendant eux submit se a l'agard dun Barker Arbitratoris inter eos indifferenter elect. ad arbitrand. ordinand. & finaliter adjudicand. de & super premissis Et que le Defendant in Consideratione submissionis p'd. ac in Consideratione que le Plaintiff avoit promise al dit Defendant a payer luy 40 l. quandocunque requisitus esset si le Pl' ne performera le dit agard dee fait de son parte Assumpsit super se & promise al Plaintiff Que si le Defendant ne performera le dit agard dee fait de son parte, adonques mesme le Defendant 40 l. al dit Plaintiff cum adinde requisit. fuisset bene & fideliter solvere vellet. Le Plaintiff averre que le Arbitrator fist son agard, & per ceo il agard que le Defendant payeroit al Plaintiff 10 s. in Consideration de damages in Action de battery, & 20 s. pluis pur curing un Chival, & 10 s. pluis pur curing un Boef, & 4 l. pluis pur le Pl's expences en ley. Et que sur payment del dit summes amountant al 6 l. ils donerant each al auter general Releases, & que le Defendant delivera un fine al Pl', Et le Pl' averre que le Defendant ne paya les 6 l. ne delivet le fine accordant al agard, pred. tamen le Defendant nient regardant sa promise, mes intendant a defrauder le Pl' del dit 40 l. navoit paie les dit 40 l. al Pl' accordant a sa promise ne luy content pur ceo, Et issint conclude l' action a son damage, &c. sans alleager ascun demaund des 40 l. Le Defendant plead en barre Que le Pl' fuit endebt a luy esteant un Attorny en 4 l. pur fees & expences. Et que devant le agard fait il done notice de ceo al Arbitrator & offer a faire ceo appeare a luy Et prie q'il voile allow ceo en son award, mes le Arbitrator fait son agard avandit sans ascun allowance ou consideration cw des dits 4 l. nient obstant le notice & proofe avaatdit, Et hoc, &c. unde, &c. sur que le Pl' demurre en ley.

Et fuit argue per Lindsey accounsel ove le Plaintiff que le plea fuit male, pur ceo que le submission ne fuit conditionel ove un (Ita quod) Car si avoit esté issint, peradventure le Arbitrator ne puit faire son agard de parcel des differences sil ad notice de plusors, Come Baspole's Case Co. 8. 98. Cro. Jac. 355. Dyer 216. 242. Mes appiert

per ascun des dits livres, Que si le submission ne soit Conditional donques les Arbitrators poent faire lour agard de parcel coment q̃ ils aver notice de pluis, & le agard serra bon pur tiel parcel: Mes il dit que si serra admit que le submission icy avoit ee̅ condico̅nal, ove un Ita quod, uncore icy est bon agard pur ceo que le Arbitrator ad fait son agard de touts matters, car il ad agard general Releases d'ambideux partes: Et coment que le Defendant ad notifie son debt al Arbitrator, uncore le Arbitrator ne fuit tenus pur allow ceo; car peradventure il ne deeme ceo d'ee̅ un just dett. Et ideo il ne allow ceo, Et le Arbitrator fuit le Judge de ceo. Et icy il ad done son Judgment que il serra Release p le Defendant. Et issint il ad fait son agard de ceo & touts auters differences quelconque. Et de tiel Opinion fuit le Court. 1 Rol. Ab. 257. 2 Mod. 309 3 Mod. 264. 1 Salk. 72, 74, 83. 2 Saund. 190, 293, 337. Post 326.

Saunders accounsel ove le Defend̃ dit que il ne voile meinteiner le plea. Mes il prise un Objection al Declaration, que le Plaintiff en son Declaration n'avoit lay ascun request del dit penalty de 40 l. Car le Declaration est que le Defendant promise a payer le dit 40 l. sur request s'il ne perform l'agard; Et icy le request est material: Car il prise le difference entre un mere duty & un Collateral sum̃e: Car l'ou un mere duty est promise d'estre paie sur request, sicome en consideration de touts deniers lent le Defendant, il promise a paier eux arreare sur request, la besoigne nul actual request; Mes le porter del action est un sufficient request de ceo; Mes auterment est sur un promise a paier un collateral sum̃e sur request: Car la doit ee̅ un actual request devant le action port. Come Cro. Jac. 183. Selman *versus* King. 523. Hill *versus* Wade 639. Waters *versus* Bridges. Et icy le promise del paiement del 40 l. sur request est collateral & est un penalty, & nemy un dutie precedent. Et pur ceo la doit aver ee̅ un request de ceo devant le action port. Nota Differentiam. Vide 1 Keb. 927. 2 Keb. 10, 126. 1 Lev 48, 289. 2 Lev. 198. 3 Lev. 363, 366.

Et issint fuit le Opinion de tout le Court. Et Twysden Justice interrupt Saunders, & dit a luy, Que fist vous issint a labourer? Le Court est de vestre Opinion, Et le matter clere. Et sur ceo Judgment fuit done pur le Defendant, Quod Querens nil capiat p Billam.

Jones *versus* Pope.

Trin. 18 Car. II. Regis. Rot. 213.

Civit. Bristol. ss. MEmorand. quod alias scilicet Termino Sancti Michaelis ult preterito coram Dom Rege apud Civit Oxon in Com. Oxon ven Richardus Jones Ar per Johannem Savage Attorn suum, Et protulit hic in Cur dict. Dom. Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Johannem Pope nuper unum Vic Civit Bristol pred. in Custod. Mar. &c. de placito debiti, Et sunt pleg de prosequend. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba. ss. Civit. Bristol. ss. Richardus Jones Ar queritur de Johanne Pope nuper un Vic Civit Bristol pred. in Custod. Mar Maresc Dom. Regis coram ipso Rege existen de placito quod reddat ei Mille & septem libras & sex denar legalis monet Angl quas ei debet & injuste detinet pro eo videlicet quod cum pred. Richardus Jones decimo quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quarto prosequut. fuit extra Cur nuper Oliveri pretensi Protectoris Angl coram ipso pretenso Protectore in tunc superiori Banco eadem Cur apud Westm. in Com. Midds. tunc existen quoddam breve dict. pretensi Protectoris de Testat. capias ad satisfaciend. tunc Vic Civit Bristol direct. recitan quod cum Vic suo Glouc nuper precepit quod caperet Fabian Hill alias dict. Fabian Hill of the City of Bristol Mercer si invent fuisset in Balliva sua, Et eum salvo custod ita quod haberet corpus ejus coram dicto pretenso Protectore in tunc superiori Banco apud Westm. die Martis prox. post tres septiman. Sancte Trinitatis ad satisfaciend. prefato Richardo Jones de pred. Mille libris de debito necnon de pred. septem libris & sex denar pro dampnis suis que sustinuisset tam occasione detentionis debiti illius quam pro mis. & custag suis per ipsum circa sectam suam in ea parte apposit. unde pred. Fabian Hill convict. est prout p recordum inde in eadem Cur plenius apparet dictusque Vic suus Glouc ad diem ill. retornavit quod pred. Fabian non fuit invent. in Balliva sua super quo ex parte pred. Richardi in eadem Cur sufficient testatum fuit quod pred. Fabian latitavit & discurrit in Com. Civit Bristol. Et ideo dictus pretens. Protector tunc Vic Civit Bristol pred. mandavit quod caperent pred. Fabian si invent. fuisset in Balliva sua & eum salvo custodirent ita quod haberent corpus

ejus coram pretenso Protectore in superiori Banco pred. apud Westm. die Sabbati prox. post mensem Sancti Michaelis ad satisfaciend. prefat. Richardo de debito & dampnis pred. virtute cujus quidem brevis idem Johannes Pope & quidam Thomas Bull adtunc Vic Civit pred. existen postea scilicet decimo die Augusti Anno supradicto apud Civit. Bristol pred. in Com. pred. pred. Fabian Hill in executione pro debito & dampnis pred. adtunc & ibidem ceper & arrestaver. & ipsum Fabian Hill in prisona ibidem in Custod. sua in executione pro debito & dampnis pred. adtunc & ibidem habuer. & detinuer. quousque ipsi pred. Johannes Pope & Thomas Bull postea scilicet primo die Septembris Anno supradicto (pred. Johanne Pope & Thoma Bull adtunc & ibidem Vic Civit pred. existen) prefat. Fabian Hill apud Civit Bristol pred. in Com. ejusdem Civit a prisona extra custod. suam sine licenc & contra voluntatem ipsius Richardi Jones voluntar evadere & ad largum quo voluit ire permiser (eodem Richardo Jones de debito & dampnis pred. adtunc vel adhuc minime satisfact. existen,) Et pred. Richardus Jones in facto dicit quod pred. Thomas Bull postea scilicet decimo die Aprilis Anno Regni dict. Dom. Regis nunc decimo sexto apud Civit Bristol pred. in Com. ejusdem Civit moriebatur p quod actio accrevit eidem Richardo Jones ad exigend. & habend. de prefato Johanne Pope pred. Mille & septem libras & sex denar pred. tamen Johannes Pope licet sepius requisit', &c. pred. Mille & septem libras & sex denar. prefato Richardo Jones nondum solvit sed ill ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic Ad dampnum ipsius Richard. quadraginta librar, Et inde produc sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox' post Crastin. Sancte Trinit. isto eodem Termino usq; quem diem pred. Johannes Pope habuit licenc ad Billam pred. interloquend. & tunc ad respondend. &c. ante quem diem loquela pred. adjornat. fuit per breve Dom. Regis de communi adjornament. coram eodem Dom. Rege usq; ad Westm in Com. Middx. coram eodem Dom. Rege apud Westm. pred. ven tam pred. Richardus Jones p Attorn. suum pred. quam pred. Johannes Pope per Robertum Powlet Attorn. suum, Et idem Johannes defend. vim & injur. quando, &c. Et dicit quod pred. Richardus actionem sua pd. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit qd. billa prefat. Richard. pd. vicesimo primo die Novembris Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo septimo vers. ipsu Johannem Pope in Cur hic primo exhibit fuit quodq; post causam actionis pd. accrevit sex anni & amplius elapsi fuer ante diem exhibition. bille pfat. Richardi pd. Et hoc parat est veri-

ficare unde pet. Judicium ſi pred. Richardus actionem ſuam pred. inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et pred. Richardus Jones dicit quod ipſe per aliqua p pred. Johannem Pope ſuperius placitando allegat ab actione ſua pd. inde verſus ipſum Johannem Pope habend. precludi non debet quia dic quod placitum pred. p pred. Johannem modo & forma pred. ſuperius placitat. materiaque in eodem content minus ſufficien. in lege exiſtunt ad ipſum Richardum ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Johannem habend. precludend. ad qd. ipſe idem Richardes neceſſe non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat. eſt verificare Unde p defectu ſufficien. reſponſ. in hac parte idem Richardus petit Judicium & debitum ſuum pd. unacum dampnis ſuis occaſione detentionis debiti illius ſibi adjudicari, &c. Et pro cauſis morationis in lege ſuper placito ill idem Richardus ſecundum formam Statuti in hujuſmodi caſu nuper edit. & proviſi oſtend. & Cur. hic monſtrat has cauſas ſubſequen. videlicet eo quod per placitum pred. non apparet an pred. billa pred. Richardi exhibit. fuit ante pred. viceſimum diem Novembris in pred. placito pred. Johannis mentionat. necne, etiam eo quod pred. Johannes p placitum ſuum pred. non oſtendit quo tempore cauſa actionis pred. ult. accrevit Etiam eo quod pred. placitum pred. Johannis inſufficiens eſt in materia & forma.

Johannes Haggat.

Et pred. Johannes Pope dic quod placitum pred. p ipſum Johannem Pope modo & forma pred. ſuperius placitat. materiaque in eodem content. bon. & ſufficien in lege exiſtunt ad pd. Richard. Jones ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Johannem Pope habend. precludend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Johannes Pope parat eſt verificare & probare put Cur. &c. Et quia pred. Richardus Jones ad placitum illud non reſpondet nec ill hucuſq; aliqualiter dedic idem Johannes Pope ut prius petit Judicium & quod pred. Richardus Jones ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Johannem habend. precludatur, &c. Sed quia Cur. dict. Dom. Regis nunc hic de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde dat. eſt partibus pred. coram Domino Rege apud Weſtm. uſque diem Martis prox. poſt tres ſeptiman. Sancti Michaelis de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo quod Cur. Dom. Regis hic inde nondum, &c.

Jones *versus* Pope.

Debt sur Escape. Le Plaintiff declare q̃ il mesme 14 Junii, 1654. psecute hors de donques Court de Upper Bank un Brief de Testatum Capias ad satisfac. envers un Fabian Hill al Vicounts de Civitate Bristol direct', per que il fuit commaund al dit Vicounts qu'ils prendra le dit Fabian Hill pur aver son Corps coram nuper pretenso Protectore Olivero, &c. en le Upper Bank a Westm' die Sabbati prox. post mensem Michaelis ad satisfaciend. le dit Plaintiff d'un 1000 l. debt & 7 l. 6 d. Costs per force de quel brief le dit Defendant & quidam Thomas Bull adonques Viconnts del dit City puis scilicet 10° Augusti Anno supradicto deins mesme le City pristeront le dit Fabian Hill en execution pur le dette & Costs avantdit & luy avoient en lour Custodie quousque postea scilicet 1. Septembris, Anno 1654. avantdit, le dit ore Defendant & le dit Bull esteant adonque Vicounts laise le dit Hill a large & luy suffer d'escaper (le Plaintiff nient satisfie de son dette & Costs.) Et que puis le dit Bull morust, p q̃ un action accruist al Plaintiff a demander & aver son dette del Defendant esteant le survivng Vicount. Pred. tamen, &c. Le Defendant plead en bar que le Plaintiff's Bill fuit exhibite envers luy 21 Novemb. Anno Regni Regis nunc 17. Et que puis le Cause del action accrewe sex anni & amplius elapsi fuerunt devant le jour del exhibiting le Bill avantdit. Et de hoc, &c. unde, &c. sur quel plea le Plaintiff demurre en ley.

S. C. 1 Sid. 305, 306. 2 Keb. 93. 1 Lev. 191. 2 Saund. 101, 125. Vide 2 Mod. 71, 311. 3 Lev. 367. 1 Lev. 31, 48, 110, &c.

Et Jones accounsel ove le Plaintiff argue encounter le plea, que cest action de debt pur escape n'est deins l'statute de Limitations de 21 Jac. cap. 16. Car les parols del Statute sont All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty: All Actions of Debt for Arrearages of Rent serra port deins sixe anns, &c. Et icy il dit, Cest action de debt sur escape n'est deins le dit Statute pur deux reasons. Primerment pur ceo que cest action n'est founde sur ascun lending ou Contract, Et le Statute ne limitt touts actions de dette generalment, mes solement actions de debt founde sur lending ou Contract sans especialty, & icy est un dutie create per la ley sans ascun lending ou Contract, & pur ceo n'est limitte ne restreine p le dit Statute. Secondment, Il dit que cest action de debt sur escape est founde sur un specialty, Cestassavoir sur un Statute ley & issint hors de Statute de Limitations: Car al Common Ley nul action de debt gisoit vers un Gaoler pur un escape hors d'execution, mes solement un action sur le Case, come appiert en Co. 2 Inst. 589. Adonques le

2 Saund. 66, 121, 125. 2 Mod. 71, 311. 1 Sid. 305, 465. 2 Vent. 256. 3 Lev. 21, 283, 367. 6 Mod. 240. 2 Salk. 420, to 425.

Debt sur Escape. Vide 2 Saund. 100, 101. 1 Lutw. 582, 583, &c.

le Statute de 1 R. 2. cap. 12 done al Creditors action de debt v. le Guardian del Fleete sur escape hors de execution & cest Statute per Construction extende al touts auters Gaolers & Sherifs. Et issint cest Statute est un especialty sur q le action est founde. Et issint il est cleerement hors de parols & intention del dit Statute de Limitations q solemt limitt actions de debt sans specialty. Et ouster il dit que coment les parols de Statute de Limitations sont general quant al Limitations de touts actions de debt p arrearages de Rent, uncore il avoit este adjudge q action de debt p arrearages de Rent reserve p Indenture ne fuit deins l'entention del dit Stat'. Hutton's Reports 109. Freeman *and* Stacie's Case. Et issint il dit q'avoit ee adjudge sur le Stat. de 2 E. 6. cap. 13. de Dismes, q'un action port sur cest Stat' ne fuit deins le Statute de Limitations p ceo que fuit founde sur specialty, viz. le dit Act de 2 E. 6. Cro. 15 Car. 513. Talory *and* Jackson's Case. Et issint il conclude le plea male.

* 2 Salk. 420, 421, &c. Vide ante 37. 3 Lev. &c 2 Saund. 66, 121, 125. 1 Lev. 31, 48, 110, 111, 143, 191, 273, 287. 3 Lev. 367. 6 Mod 240.

Saunders encontr'. Et q le Plea fuit bon; Et il dit que cest action de debt sur escape fuit deins le * Statute de Limitations, p ceo que coment il nest founde sur lending ou Contract pperment, uncore le ley ad fait un Contract, Et l'estatute entend a limitt touts actions de debt founde sur Contract sans specialty & n'ad distinguish perentre Contracts en ley & en fait, mes include touts. Et ouster il dit que cest action nest solement founde sur le dit Statute de 1 R. 2. mes sur l'escape q'est un nude matter en fait: Car coment que le Statute & auxi le Judgment & brief dexecution sont de Record, & issint specialties, uncore l'escape sur quel l'action est founde est mere matter de fact: Car si le action soit founde sur Record adonques le Defendant ne poet pleader Nil debet: Car ceo est nul plea al un especialty; mes sans doubt il poet pleader Nil debet. Et issint semble a luy le plea bon.

Mes p les reasons de Jones le Court tient le plea male, Et que cest action ne fuit deins l'estatute de limitations.

Adonques Saunders move un exception al Declaration, pur ceo que le Plaintiff ad solement monstre q'il ad sue un brief d'execution per que le dit Hill fuit prise & escape: Mes n'avoit monstre que le Plaintiff ad recover ascun Judgment come il doit, pur ceo que Defendant puit aver plead Nul tiel Record a Judgment, si le Plaintiff avoit set out ceo come appiert en Doctor Druries's Case, Co. 8. 142. Mes per cest Declaration le Defendant fuit oust de tiel plea. Et posito que le Judgment apres & devant cest action port ust este reverse, adonques cest action est ale come appiert per mesme le Livre: Et icy il doit ee prise que la fuit un brief de execution sans ascun Judgment; Et si issint soit, coment

que le Vicount serra excuse pur le executing le dit brief pur ceo q'il n'est d'examiner le Act del Court, Et peradventure serra fine pur le Escape come un contempt al Court en nient obeyer le process del Court & feasant sa duty, uncore le party ne poet porter ascun action de debt vers luy pur le Escape, pur ceo que fuit nul debt due al Plaintiff ne ascun duty a luy. Et de tiel Opinion fuit tout le Court. 6 Mod. 184.

Mes adonques le Plaintiff pria a * discontinuer sa action q̄ fuit graunte a luy sur Paiement de Costs, &c. * 2 Saund 74. 1 Salk 179, 298 Ante 23. 1 Sid 306. Show. 63. 3 Lev. 193. 5 Mod. 208.

D E

D E

Term. Sancti Hill.

Anno Regni Regis Car. II. 18 & 19.

Barker *& Uxor versus* Thorold.

Trin. 18 & 19 Car. II. Regis. Rot. 1692.

(8.) London. ss. MEmorandum quod die Lune prox. post Crastinum Ascension' Dom. Termino Pasche ult. preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Richardus Barker in Medicinis Doctor & Theodosia Uxor ejus per Andream Baker Attorn. suum, Et protuler. hic in Cur. dict. Dom. Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Anthonium Thorold Ar. alias dictu Anthony Thorold of Marstone in the County of Lincoln Esquire, in Custod. Mar, &c. de placito conventionis fract. Et sunt pleg. de prosequend. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba. ss. London. ss. Richardus Barker in Medicinis Doctor & Theodosia Uxor ejus queruntur de Anthonio Thorold Ar. alias dict. Anthony Thorold of Marstone in the County of Lincoln Esquire in Custod. Mar. Maresc Dom. Regis coram ipso Rege existen. de placito conventionis fract. p eo videlicet quod cum p quosdam Articulos agreamenti tripartit. indentat. habit. fact. & agreat. vicesimo nono die Aprilis Anno Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo septimo apud London videlicet in Paroch. beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape inter ipsum Anthonium per nomen Anthonii Thorold de Marston in Com. Lincoln Ar. de prima parte quendam Johannem Cowper Armigerum p nomen Johannis Cowper de Sancto Martino in Campis Ar. de secunda parte & ipsos Richardum & Theodosiam p nomina Richardi

I Barker

Barker de Barbacon London in Medicinis Doctoris & Theodosie Uxoris ejus de tertia parte unam partem quorum quidem Articulorum sigillis pred. Anthonii & Johannis Cowper sigillat' iidem Richardus & Theodosia hic. in Cur proferunt cujus dat. est eisdem die & Anno recitan quod cum Bethel Wray gen. modo Bethel Wray Bar p Inquisitionem geren dat. vicesimo tertio die Decembris Anno regni Domini Regis nunc decimo quinto invent. fuisset fore lunaticus & non sane memorie ac custodia persone & status dicti lunatici p concessionem sub magno sigillo Angl' geren dat. octavo die Januarii Anno regni dicti Domini Regis nunc decimo quinto fuisset commiss. dictis Richardo Barker & Theodosie Uxori ejus unam sororum dicti lunatici pout per Recorda inde plenius apparuit Cumque etiam dictus Johannes Cowper super vicesimum------------diem Decembris Anno Regni Dicti Domini Regis nunc decimo sexto obtinuisset concessionem custodie persone & status dict lunatici sub magno sigillo similiter ac seperal. Articuli agreamenti fuissent superinde habit & fact. inter pred. Anthoniu Thorold qui maritavit Grisildam aliam sororem dict. lunatici & dict. Johannem Cowper ratione cujus magne disputationes orte fuissent inter dictos Richardum Barker & Theodosiam Uxorem ejus & dictos Anthonium Thorold & Johannem Cowper ac reception. reddit. dicti status fuisset obstruct. & diverse secte superinde fuer. verisimiles oriri Tunc ea intentione quod omnes questiones disputationes & differentie inter omnes dictas partes forent finit. & composit. & quod bona intelligentia & amicitia forent stabilit. & continuat. inter eos fuit mutuo convent. agreat. & conclus. inter eos put sequitur Imprimis quod seperal. Articuli agreamenti fact. inter dictos Anthonium Thorold & Johannem Cowper geren dat. vicesimo primo die Decembris tunc ultimo quorum vera copia fuit articulis pred. hic in Cur ptolat. annex. & quelibet clausula & materia in eisdem mentionat. & content. ad omnia intentiones & proposita essent & fuer p Articulos pred. hic in Cur ptolat. recitat. stabilit. rat. & confirmat. Secundo quod in consideratione laboris & custag. ad que dictus Anthonius Thorold foret posit. in dimissione locatione & dispositione status dicti lunatici tam diu quam dictus Dominus Bethell Wray continuaret lunaticus quam etiam in consideratione oner ad que ipse foret posit in manutentione domorum earum custod. & fensuratum parci & similiter in custod. domus apud Glentworth simulcum domibus externis gardinis & pomar adinde spectan' in bonis ordine & reparationibus & exoneratione ejus debitorum anglice duties and taxations que fuer vel forent legitime imposit. & assess. superinde dictus Anthonius Thorold haberet solum regimen & dispositionem dictor

G domor.

domor gardinor & pomar ac haberet & reciperet ad usum ejus proprium duran lunacia dicti Bethel Wray & quoad aliquod quod concerneret dictos Richardum & Theodosiam Barker tota ill. proficua & emolumenta que quovismodo legitime surgerent è parco spectan dicte domui ac etiam ex tribus clausis prati vel pasture vocat. Sands and the Upper and Lower Badmoore adinde adjungen. & continen. triginta & octo acras aut eo circiter Proviso semper quod in casu reparationes dict. domor excederent annuatim summam quindecim librarum quod omnia ultra & preter dictas quindecim libras p annum forent equaliter sustent. inter dictos Anthonium Thorold & Richardum & Theodosiam Barker. Tertio, quod omnia proficua & emolumenta quovismodo surgen è statu dicti Bethel Wray (allocatione dicti Johannis Cowper existen prius satisfact. & solut. secundum dictos articulos (dictis articulis hic in Cur prolat. annex.) & domibus gardinis pomar. parco & clausis similiter except. ut prefertur) forent equaliter divis. inter dictos Anthonium Thorold & dictos Richardum & Theodosiam Barker ac tam cito quam Maneria terre & tenementa è quibus dicta proficua surgebant possent equaliter & indifferenter estimari & computari dict. Anthonius Thorold haberet ad usum & beneficium suum proprium unam plenam medietatem inde ad suam propriam particularem dispositionem & negotiationem anglice manage & altera medietas eorundem foret ad particularem dispositiōn & negociationem dictorum Richardi & Theodosie Barker & ad eorum proprium usum & beneficium. Quarto quod dicti Richardus & Theodosia Barker infra terminum prox. sequentem post ascertationem istius medietatis proficuorum dicti status eis ut prefertur, darent securitatem Domino Cancellario vel Custodi mrgni sigilli p tempore existen p eorum computatione p tanto proficuorum dicti status quant. ipsi recuperent cum conditione prout in casibus similis nature fuit consuet. fieri ac interim dictus Anthonius Thorold dimitteret locaret & disponeret de toto statu reddens justum compotum dictis Richardo & Theodosie Barker prout p eosdem articulos plenius apparet Tenor quorum quidem articulorom inter pred. Johannem Cowper & Anthonium Thorold fact. in pred. articulis hic in Cur prolat. menconat. ac eisdem annex. sequitur in hæc verba. Articles of Agreement indented, had, made, concluded, and agreed upon the one and twentieth day of December, in the sixteenth Year of the Reign of our Sovereign Lord Charles the Second over England, &c. Annoque Domini one Thousand six hundred sixty and four Between John Cowper of the Parish of St. Martins in the Fields Esquire of the one part And Anthony Thorold of Marston in the County of Lincoln

Lincoln, Esquire, of the other Part; Whereas the Custody of the Body and Lands of Sir Bethel Wray, Baronet, a Lunatick, is by his Majesty granted unto the said J. Cowper: And whereas the said J. Cowper and Anthony Thorold, who married Griffilla, one of the Sisters of the said Sir Bethel Wray, are fully agreed, That the said Anthony Thorold shall have the letting, setting and disposing of the present Estate of the said Sir Bethel Wray, so long as the said John Cowper shall have the said Custody, and that the said John Cowper shall have the Custody, Care and Tuition of the Body of the said Sir Bethel Wray. And it's agreed, That the said Anthony Thorold, so long as the said John Cowper shall have the Custody of the said Sir Bethel Wray, shall manage the said Estate, and shall and will well and truly pay unto the said John Cowper, the Sum of four hundred Pounds by the Year, for the Maintenance & Education of the said Sir Bethel Wray in manner following; that is to say, two hundred Pounds upon the Feast of the Annunciation of the Blessed Virgin Mary next ensuing, in the common Dining-Hall of the Middle-Temple London, and the rest by quarterly payments at the Feast of St. John Baptist, St. Michael the Archangel, the Birth of our Lord, and the Annunciation of our Blessed Virgin Mary, at the Place aforesaid, by even quarterly payments of one hundred Pounds at a Time. And if it shall happen that the said Sir Bethel Wray shall happen to die before the Quarter-day, or that the said Custody shall otherwise determine, That then the said Anthony Thorold shall pay, for so long Time as he shall keep the said Sir Bethel Wray, after any of the Quarter-days, so much pro rata, for that Time, according to the Rate of four hundred Pounds by the Year. Item, It is agreed, That the said Anthony Thorold shall joyn with the said John Cowper as Security for the Person and Estate of the said Sir Bethel Wray, and shall from Time to Time give such other Security concerning the said Estate as he shall be ordered by the Lord Chancellor of England or Keeper of the said Great Seal of England for the Time being. And shall also account for the Estate of the said Sir Bethel Wray, And free and discharge the said John Cowper, his Heirs, Executors and Administrators, of and from all Sum and Sums of Money that he shall receive out of the said Estate, except the said Sum of four hundred Pounds. And the said Anthony Thorold doth covenant and agree to and with the said J. Cowper, that he will manage the said Estate for the best Advantage, And that no Waste and Destruction be done in the said Houses, Woods and Premisses, but that constant and due Repairs be made, And that he will keep up the said Park stored with

a convenient Number of Deer, at no Time less than One hundred and fifty. And further, If it shall happen that—— Anne, the only Daughter and Heir of Sir John Wray, Baronet, deceased, shall die during the said Custody, whereby a greater Addition of Estate will fall to the said Sir Bethel Wray, and the Attendance upon him will be the greater, that then the said John Cowper shall have allowed unto him by the said Anthony Thorold, the Sum of three hundred Pounds by the Year, over and above the said Sum of Four hundred Pounds, for the Maintenance and Education of the said Sir Bethel Wray, to be paid at such Days and in such Manner as the said Sum of Four hundred Pounds by the Year is by the said Articles limited and appointed to be paid. In Witness whereof the said Parties interchangeably have set their Hands and Seals to these Presents, the Day and Year first above written. Et iidem Richardus & Theodosia protestando quod pred. Anthonius non performavit aliquod in articulis pred. hic in Cur. prolat. content. ex parte ipsius Anthonii performand. & perimplend. in facto iidem Richardus & Theodosia dicunt quod pred. Anthonius inter pred. tempus confectionis articulorum pred. hic in Cur. prolat. & vicesimum diem Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo scilicet decimo octavo die Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradicto apud London pred in Parochia & Warda pred. de proficuis & emolumentis surgen. e statu pred. Bethel Wray Baronet, pred. (allocatione pred. Johannis Cowper in articulis pred. predicto vicesimo primo die Decembris Anno decimo sexto supradicto ut prefertur fact. specificat. existen. prius satisfact. & solut. juxta eosdem articulos ac domibus gardinis pomariis parco & clausis pred. in articulis pred. hic in Cur. prolat. mentionat. similiter except.) habuit & recepit octingentas libras legalis monet. Angl. quodque pred. Anthonius à pred. tempore confectionis articulorum pred. hic in Cur. prolat. usque diem exhibitionis hujus bille scilicet vicesimum octavum diem Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradict. non reddidit eisdem Richardo & Theodosie seu eorum alteri aliquem compotum de exitibus reddit. proficuis seu emolumentis surgen. seu crescen. e statu pred. Bethel Wray nec solvit eisdem Richardo & Theodosie seu eorum alteri unam medietatem pred. octingent. librarum seu aliorum proficuorum per pred. Anthonium e pred. statu pred. Bethel sic ut prefertur habit. & recepti secundum formam & effectum articulorum pred. licet adinde pred. Anthonius per ipsos Richardum & Theodosiam infra tempus illud scilicet vicesimo secundo die Maii Anno decimo

decimo octavo supprad. & sepius postea apud London pred. in Paroch. & Warda pred. requisit. fuisset, Et sic iidem Richardus & Theodosia dicunt quod pred. Anthonius licet sepius requisit. &c. conventiones suas pred. cum eisdem Richardo & Theodosia in hac parte fact. eidem Richardo & Theodosie non tenuit sed ill' penitus infregit ac illas eisdem Richardo & Theodosie tenere hucusque omnino contradixit & adhuc contradicit unde iidem Richard. & Theodosia dicunt qd. ipsi deteriorati sunt & dampnum habent ad valenc. quingentar. librar', Et inde producunt sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox. post Crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred. Anthonius Thorold habuit licenc. ad billam pred. interloquend', Et tunc ad respondendum, &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Richardus Barker & Theodosia Uxor ejus per Attornat. suum pred. quam pred. Anthonius Thorold per Willielm. Callowe Attorn. suum, Et idem Anthonius Thorold Defend. vim & injur. quando, &c. Et dicit quod pred. Richardus & Theodosia actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debent quia dicit quod bene & verum est quod ipse idem Anthonius recepit pred. octingentas libras de proficuis & emolumentis surgen. e statu pred. Bethel Wray Baronetti sed idem Anthonius ulterius dicit quod ante receptionem pred. octingent. librar. scilicet decimo septimo die Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradict. apud London pred. in Paroch. & Warda pred. ipse idem Anthonius expendidit & erogavit in & circa reparationem premissorum pred. in articulis pred. superius mentionat. & alia onera necessaria summam octingentar. & decem librar. per quod idem Anthonius pred. octingent. libras sic ut prefertur per ipsum recept' in manibus suis retinuit erga satisfactionem pred. octingent' & decem librar. sic ut prefertur p ipsum expens. & erogat. & ratione inde non reddidit aliquem Compotum eisdem Richardo & Theodosie, Et hoc parat. est verificare unde petit Judicium si pred. Richardus Barker & Theodosia actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeant, &c.

Et pred. Richardus Barker & Theodosia Uxor ejus dicunt quod ipsi per aliqua per pred. Anthonium Thorold superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus prefat. Anthonium Thorold habend. pcludi non debent Quia dicunt quod placitum pred. per ipsum Anthonium Thorold modo & forma pd. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsos Richardum Barker & Theodosiam

am ab actione sua pred. inde versus pred. Anthonium Thorold habend. precludend. Ad quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipsi iidem Richardus Barker & Theodosia necesse non habent nec per legem terre tenentur aliquo modo respondere, Et hoc parati sunt verificare unde p defectu sufficien. respons. in hac parte ipsi iidem Richardus Barker & Theodosia petunt Judicium & dampna sua occasione premissor. pred. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Anthonius Thorold dicit quod placitum pred. per ipsum Anthonium Thorold modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bonum & sufficien. in lege existunt ad pred. Richardum Barker & Theodosiam ab actione sua pred. inde versus ipsum Anthonium Thorold habend. precludend. Quod quidem placitum materiamque in eodem content' ipse idem Anthonius Thorold parat. est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Richardus Barker & Theodosia ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliqualit. dedic. ipse idem Anthonius Thorold ut prius petit Judicium & quod pred. Richardus Barker & Theodosia ab actione sua pred. inde versus ipsum Anthonium Thorold habend. precludantur, &c. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem Martis—proximum post tres septimanas sancti Michaelis de Judicio suo de & super premissis audiendo eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes pred. per Attorn. suos pred. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis inde reddend. nondum advisatur dies inde ulterius datus est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem Lune prox. post Crastin. Purificationis beate Marie Virginis de Judicio suo de & super premissis audiendo eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes pred. per Attorn. suos pred. super quo visis & per Cur. dicti Domini Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione inde habita pro eo quod videtur Cur. dicti Domini Regis nunc hic quod placitum predictum per pred. Anthonium Thorold modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsos Richardum Barker & Theodosiam ab actione sua pred. inde versus pred. Anthonium Thorold habend. precludend. consideratum est quod pred. Richardus Barker & Theodosia dampna sua versus prefat. Anthonium Thorold occasione

fractionis Conventionis pred. recuperare debeant, Sed quia Cur. Domini Regis nunc hic incognit. existit que dampna pred. Richardus & Thodosia occasione fractionis Conventionis pred. sustinuerunt Ideo precept. est Vic Lond. quod. ꝑ sacramentum duodecim proborum & legalium hominum de balliva sua diligenter inquir que dampna pred. Richardus & Theodosia tam occasione fractionis Conventionis pred. quam ꝑ mis. & Custag. suis ꝑ ipsos circa sectam suam in hac parte apposit. sustinuer, Et Inquisitionem quam inde ceperint Domino Regi apud Westm die Mercur prox. post Quinden. Pasche sub sigillis suis & sigillis eorum ꝑ quorum Sacramentum Inquisitionem ill. ceperint mittant unacum brevi Domini Regis eis inde direct. Idem dies datus est prefat. Richardo & Theodosie ibidem, &c. Ad quem diem coram domino Rege apud Westm venerunt pred. Richardus & Theodosia ꝑ Attorn suum pred. Et Vic London videlicet Robertus Viner Mil & Baronet. & Josephus Sheldon Mil virtute brevis Domni Regis eis inde direct. retorn quandam Inquisitionem coram eis capt. apud Guihald Civit. London scituat in Parochia sancti Lawrencii in veteri Judaismo in Warda de Cheape ejusdem Civitat. vicesimo primo die Marcii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Anglie. &c. decimo nono ꝑ sacramentum Duodecim proborum, &c. ꝑ quam compertu existit quod predict. Richardus & Theodosia sustinuer dampna occasione fractionis Coventionis pred. ultra mis. & Custag' sua ꝑ ipsos circa sectam suam in hac parte apposit. ad trescentas & octo libras novem solid. & novem denar, Et pro mis. & Custag. illis ad viginti sex solid. & octo denar---------Ideo consideratum est quod pred. Richardus Barker & Theodosia Ux. ejus recuperent versus prefat. Anthonium Thorold dampna pred. ꝑ Inquisitionem pred. superius in forma pred compert. necnon viginti libras tresdecim solid. & quatuor denar. ꝑ mis. & Custag. suis pred. eisdem Richardo & Theodosie ꝑ Cur. dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de incremento adjudicat. que quidem dampna in toto se attingunt ad trescentas & triginta libras novem solidos & novem denar. Et pred. Anthonius in misericordia, &c.

Barker & *Uxor versus* Thorold.

Covenant. Les Plaintiffs declare Que p articles dagreement tripartite fait 28 Aprilis An. Regni Regis nunc 17 perentre le Defendant del primer parte un John Cowper del second part & les Plaintiffs del tierce parte recitant que Sir

S. C. 2 Keb. 145. Vide post 322. 1 Lev. 47. 2 Saund. 420. Dyer 222. Mo. 247, 480.

Vide 2 Co. 71, 72 &c. 1 Lev. 145, 155 6 Mod. 237.

Sir Bethell Wray fuit trove un Lunatique p Inquisition & que le Custody de son Person & Estate fuit commise al Plaintiffs (le Feme esteant la soer del Lunatique.) Et que le dit John Cowper avoit auxi obteine un grant del custody de person & Estate del dit Lunatique, sur quel several Articles dagreement fueront fait perentre le dit Cowper & le dit Defendant q'avoit marrie Grisild un auter soer del dit Lunatique. Et sur ceo fuer' diverse differences perentre eux. Ideo al fine que les ditz differences cesseront il fuit accorde enter les parties que l'articles de Cowper serra observe & perform & que le Defendant en Consideration de son labour and charges in letting and disposing le Estate del dit Lunatique Et en Consideration del charges des repairs & taxes averoit & receiveroit a son use demesne le profits de certeine parcels de terre. Et si les charges excederont 15 l. per annum, donques il serra equalment born p les Plaintiffs & Defendant, Et que toutes les profits de residue de terre (le allowance de Cowper esteant primerment paie & satisfie) serront equalment divide entre les Plaintiffs & Defendant. Ac tam cito quam les terres hors de quel les profits accrue equalit. & indifferent. estimari & computari potuissent, le Defendant averoit un moiety & les Plaintiffs l'auter a lour use demesne. Et que les Plaintiffs deins un Term prochein puis le ascerteinment del moiety del profits destate come avantdit douront security al Seigniour Chauncellour p̄ lour accompt de tant de les profits quant ils receiveront, ove l'usual Condition en tiels Cases. Adonques les Plaintiffs monstront l'articles de Cowper in hec verba p que le Defendant fuit a paier Cowper 400 l. per annum p̄ le mainteinance del dit Lunatique, Et si la file de Sir John Wray moreroit, donques a paier Cowper 300 l. per annum pluis. Donques les Plaintiffs assigne un breach que le Defendant 18 Maii Anno Regni Regis nunc 18 receive 800 l. hors de les profits del estate (le allowance al Cowper esteant paie & les charges deduct & allowe al Defendant accordant al Articles) Et q̄ le Defendant n'avoit render un account al Plaintiffs de les profits ne paia le moiety des ditz 800 l. issint receive licet il avoit estre request, &c. Le Defendant plead en barre & confesse q'il ad receive les 800 l. Mes il dit q̄ devant le resceite des ditz 800 l. il avoit expend in & circa reparationem premissorum & alia onera necessaria le summe de 810 l. p̄ que il reteine les 800 l. erga satisfactionem des dits 810 l. p luy issint expend. Et ratione inde non reddidit aliquod compotum al Plaintiffs, Sur quel plea les Plaintiffs demurre en ley.

Vide 1 Cro. 240.

Et Winnington p Quer' argue que le plea fuit male p̄ deux causes,

ceo q̃ fuit nul clause en les Articles q̃ authorize le Defendant a expender pluis quam 15 l. per Annum in Charges, & a paier Cowper son allowance: Car si les charges fueront greinder les Plaintiffs fuer' a paier le moiety, & ideo le Defendant n'est tenus a expender ceo nisi les Plaintiffs voile paier le moiety. Et Secondment sur quel il principalment relie, que le plea fuit incerteine p̃ ceo q̃ le Defendant dit qu'il avoit expend̃ 810 l. circa les repairs & alia onera necessaria; & n'est monstre quel ceux necessarie charges fuer', issint q̃ il poet appeare al Court le quel ils fuer' necessarie ou nemy. Et p̃ cest incerteinty il dit q̃ le plea fuit male. Et issint fuit le Opinion del Court. Plea incertein. 1 Salk. 6. 6 Mod. 105, 233, 306. 3 Mod. 216. 2 Lev. 11,37, 194 125,229. 1 Lev 16,83, 145 301,303. 3 Lev. 325. 5 Mod. 150.

Saunders accouncel ove le Defendant prist exception al Declaration, Et dit que fuer' deux breaches assigne, Cestassavoir, le non render del accompt & le non paier de moiety des 800 l. Et quant al non render d'accompt semble a luy que le breach ne fuit bien assigne, p̃ ceo q̃ ne appiert q̃ les plaintiffs unques avoient assigne Auditors pur audite l'accompt del Defendant. Et donques le Defendant ne puit faire ascun accompt pur default des Auditors. Et le Defend̃ ne fuit compellable al accompter devant les Plaintiffs; mes il cite les livres de 45 E. 3. 14. b. 7 H. 4. 14. b. 34 H. 6. 43. b. 4 E. 4. 6. p queux il appiert, que si le Defendant de son gree demesne accompt devant le Pl' mesme, le accompt serra bon. Mes le Defendant n'est compellable p la ley p̃ accompt devant le Plaintiff mesme: Car donques le Pl' serra Judex in propria causa. Et pur ceo il tenoit le Declar' male en cest point. Et quant al paiement de moiety del 800 l. il dit que le Defendant ne fuit tenus a paier ceo devant q̃ les terres fuer' estimate & asserteine, que ne fuit averre deẽ fait, p̃ ceo q̃ p les Articles les Plaintiffs fuer' tenus deins un Term puis l'ascerteinment (& nemy devant) a doner security al Chauncellor pur tant de les profits q'ils receiveront. Et icy le Defendant serra responsible p̃ tout le 800 l. al Lunatique coment q'il paie le moiety de ceo al Pl'. Et uncore ad nul remedie per les Articles a compeller les Pl' a doner security pur lour parte, pur ceo que nul ascerteinment est fait, Car coment q̃ le Defend̃ est lie a paier immediatment sur le ascerteinment le moiety des 800 l. profits; Et les Pl'ts ont liberty a doner security pur un Term apres le ascerteinment, uncore le Defend̃ ne fuit tenus a paier le moiety des profits devant le ascerteinment, puis q'il ad remedie p les Articles a compeller les Pl'ts a doner Security. Et issint le ascerteinment doit preceder le paiement: Et pur ceo q̃ n'est averre q̃ la fuit ascun ascerteinment, il conclude le Declaration male en cest point auxi. Vide 1 Lutw. 374. 379. 1 Lev. 47. Averment. 6 Mod. 105, 306 2 Saund 61, 136, 352. 2 Lev. 50, 88, 194. Nelf. Lutw. 385, 387.

Mes fuit resolve p le Court q̃ le Declaration fuit assets bon, Car quant al primer point de non render d'accompt fuit respond̃,

Vide 2 Vent. 25, 99. Yelv. 277. 1 Lev. 47. 2 Lev. 26, 68, 124.

que peradventure le Defend p la ley n'est compellable pur accompter devant les Pl'ts mesmes: Mes icy nemy la ley, mes le Defend ad oblige luy mesme p son fait demesne pur accompter devant les Pl'ts mesmes, a quel il ne fuit compellable p la ley. Et appiert p les livres avantdit que tiel accompt devant le Pl' mesme est bon. Et le Defendant ad icy Covenant a faire tiel accompt. Et pur ceo q'il n'ad fait tiel accompt ove les Pl'ts il ad enfreint sa Covenant. Et quant al second point de non Paiement de moiety des 800 l. fuit responde que le ascertemment fuit assets bon per le Averment de les Pl'ts q̃ le Defend ad resceive tant des deniers, Car auter ascerteinment de le 800 l. ne poet estre fait. Et le primer Clause de Covenant fuit que les profits serra equal divide sans respect al ascun ascerteinment ou estimate queiconque. Et le breach sans question fuit bien assigne sur ceo, Et Judgment fuit done p Querente. Et brief de Inquiry agard.

DE
Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 19.

Gainsford *verſus* Griffith.

Trin. 19 Car. II. Regis. Rot. 564.

(9.) London. ſſ. MEmorand' quod alias ſcilicet Termino Paſche ult' preterito coram Domino Rege apud Weſtm' ven̄ Georgius Gainsford p Jacobum Lane Attorn' ſuum, Et ꝑtulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Davidem Griffith alias dict' David Griffith de Weſtm̄ in Com' Middſ. Victualer in Cuſtod' Mar', &c. de placito debiti, Et ſunt pleḡ de proſ. ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa ſequitur in hec verba. ſſ. London. ſſ. Georgius Gainsford queritur de David' Griffith alias dict' David Griffith de Weſtm' in Com' Middſ. Victualer in Cuſtod' Mar' Mareſć Domini Regis coram ipſo Rege exiſten' de placito quod reddat ei Centum libras legalis monet' Angľ quas ei debet & injuſte detinet pro eo videlicet quod cum pred' David decimo octavo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo ſexto apud London pred' videlicet in Paroch' beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape per quoddam ſcriptum ſuum Obligatorium ſigillo ipſius David ſigillat' Curieque dicti Domini Regis nunc hic oſtenſ. cujus dat' eſt eiſdem Die & Anno cogn' ſe teneri & firmiter Obligari prefato Georgio in pred' Centum libris ſolvend' eidem Georgio cum inde requiſit' eſſet predictus tamen David licet ſepius requiſitus, &c. pred Centum libras eidem Georgio nondum ſolvit ſed ilľ ei hucuſque ſolvere omnino contradixit & adhuc contradicit Ad

dampnum ipsius Georgii quadraginta librarum, Et inde ꝑduc sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris ꝑx' post Crastin' Sancte Trin. isto eodem Termino usque quem diem pred' David habuit licenc ad billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm' ven' tam pred' Georgius ꝑ Attorn' suum pred' quam pred' David Griffith ꝑ Thomam Aram Attorn' suum, Et idem David defendit vim & injur' quando, &c. Et petit auditum scripti obligatorii pred' & ei legitur, &c. petit etiam auditum Conditionis ejusdem scripti Obligatorii & ei legitur in hec verba. ss. The Condition of this Obligation is such, That if the above bounden David Griffith, his Executors, Administrators or Assigns, or any or either of them, do and shall in all Things well and truly pay, observe, perform, fulfil and keep all and singular the Payments, Covenants, Conditions and Agreements which on his and their Parts and Behalfs are and ought to be paid, observed, performed, fulfilled, and kept in Manner and Form as they are mentioned and expressed in a certain Pair of Indentures of Assignment bearing Date with the Date above-written made between the above-bounden David Griffith of the one Part, and the above-named George Gainsford of the other Part, according to the true Intent and Meaning of the said Indentures; then this Obligation to be void and of none Effect, or else to stand, remain, and be in full Force and Vertue. Quibus lectis & auditis idem David dicit quod pred' Georgius actionem suam pred inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod Indentura pred' in Conditione pred' superius specificat facta fuit apud Parochiam beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape Lond' decimo octavo die Octob Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl, &c. decimo sexto inter ipsum prefat David Griffith per nomen David Griffith de Paroch Sancte Margarete in Westm' in Com' Midds. Civis & Aromatarii London ex una parte, Et pred' Georgium Gainsford de Westm' pred' gen' ex altera parte cujus alteram partem sigillo ipsius Georgii sigillat' idem David hic in Cur profert cujus dat est Die & Anno supradictis in qua quidem Indentura ꝑut sequitur recitat. quod Richardus Pagittur de Westm' supradict' Gen' per Indenturam suam dimiss. geren' dat vicesimo die Januar Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl, &c. decimo quarto pro consideratione in eadem Indentura mentionat dimisisset concessisset & ad firmam tradidisset prefat David Griffith omne illud Messuagium vel Tenementum

communiter vocat vel cognit p nomen vel signum de le White Lyon existen' nup parcel de capital Messuag communiter voc vel cognit p nomen vel sign de le George scituat jacen' & existen' ex occidentali parte, Anglice the West-side of King-street, in Paroch Sancte Margarete in Westm' supradict' & tunc in tenura vel occupatione Richardi Bromhall vel Assign' suorum unacum omnibus Shopis, Anglice Shops, Cellar', Anglice Cellars, Sollar', Anglice Sollars, Cameris, Anglice Chambers, locis, Anglice Rooms, lucibus easiamentis viis aque cursibus pficuis commoditat advantag & appertin' quibuscunq; ad pred' dimiss. Messuag vel tenementum spectan' vel in aliquo modo ptinen & ad & cum eodem tunc usitat occupat vel gavis. Anglice enjoyed, habend' & tenend' Messuagium vel Tenementum pred' & omnia & singula premiss. p pred' Indentur' dimissionis dimiss. prefat David' Griffith Executoribus Administratoribus & Assign' suis à festo Sancti Mich Archangeli tunc ultimo preterito ante dat Indenture pred' usque ad plenum finem & terminum viginti & unius Annorum extunc prox' venien', Anglice ensuing, & plenar' complend' & finiend' p & sub annuali reddit viginti & duar' librar' legalis monet Angl solubil ad quatuor usual festa vel terminos in Anno videlicet ad festa natalis Domini Annunciationis beate Marie Virginis Nativitatis Sancti Johannis Baptiste & Sancti Mich Archangeli p equas & equales portiones & ad & sub seperalibus aliis conventionibus conditionibus & agreamentis in eadem Indentura content put p pd' recitat Indenturam dimissionis (relatione inde habita) plenius & ad largum liquet & apparet, Et quod Nicholaus Townley Ar' Capitalis Dominus feodi sive feodorum premiss. p Indorsament sub manu sua sup dorsum, Anglice the Back, pred' recitate Indenture dimiss. ratificavit & confirmavit pred' Indentur' dimiss. & concess. Anglice Grant, fact' per pred' Richardum Pagittur prefat David Griffith p & sub reddit & conventionibus in eadem Indentur' content prout p pred' Indorsament plenius etiam & ad largum apparet, Et predicta prius superius mentionat Indentura Assignationis testatur quod predict' David pro & in consideratione summe viginti & octo librarum legalis monete Angl eidem David in manibus solut ante sigillation' & deliberationem Indentur' Assignationis pred' prius mentionat p pred' Georgium Gainsford quarum receptione ipse predict' David per eandem Indentur' prius superius mentionat cognovit & inde de omni parte vel parcel earundem clare acquietat' exonerat & relaxat' fuit per predict' Georgium Gainsford Executores Administratores & Assign' suos per pred' prius superius mentionat' Indenturam Assignationis dedit concessit barganizavit vendidit assignavit & dimisit, Anglice set over, & p Indentur' pred' assignationis superius

perius prius mentionat' plene clare & absolute dat concedit barganizat vendit assignat dimittit, Anglice **doth set over**, & deliberat prefato Georgio Gainsford tam pred' Messuagium vel tenementum & premiss. quam pred' recitat' Indentur' dimissionis & omnia statū jus titulū interesse possess. terminū Annorū ventur' clam' & demand' quecunq; que pred' David Griffith tunc habuit vel possit vel aliquo modo habere debet vel clam' de in & ad pred' Messuagium vel tenementum & premiss. cum ꝑtin' & omnidā partem & parcell' inde ꝑ vim & virtutem pred' Indentur' dimissionis vel Indorsament' sup illam vel aliquo quoquo modo Habend' & tenend' Messuagium vel tenementum & premiss. cum pertin' & pred' recitat' Indentur' dimissionis & omnia Statum jus titulum interesse terminum Annorum ventur' & omne al' Statum pred' David Griffith de in & ad idem & omnimod' partem vel parcell' inde prefat' Georgio Gainsford Executoribus Administratoribus & Assign' suis à die dat' pred' prius superius recitat' Indenture assignationis pro & duran' omni residuo, Anglice **the Rest and Residue**, termini pred' viginti & unius Annorum in & ꝑ eandem Indentur' dimiss. & concess. & in eadem Indentura dimissionis tunc ventur' & inexpirat' & in tam largo amplo & beneficiali modo ad omnia intentiones, Anglice **Intents**, constructiones & ꝑposita sicut pred' David Griffith tunc habuit vel possit vel aliquo modo eadem habere & gaudere debet ꝑ vim & virtutem pred recitat Indentur dimiss. vel aliter quoquo modo, Et pred David Griffith ꝑ seipso Executoribus & Administratoribus suis convenit promisit & concessit ad & cum p̃fat Georgio Gainsford Executoribus Administratoribus & Assign suis ꝑ Indentur assignationis superius prius mentionat quod pred recitat Indentura dimiss. tempore sigillation' & deliberation' pred Indenture assignation' superius prius mentionat fuit bona certa ꝑfecta & indefesiabilis dimiss. Anglice **Lease**, in lege de pred Messuagio vel tenemento & premiss ꝑ eandem Indenturam dimissionis dimiss. Anglice **demised**, & ita stabit reman' durabit, Anglice **continue**, & erit prefato Georgio Gainsford Executoribus & Administratoribus & Assign' suis ꝑ & duran' omni remaner' & resid' pred' termini viginti & unius Annorum ꝑ Indenturam dimiss. pred' mentionat' concess. & tunc ventur & inexpirat sub reddit' & conventionibus in eadem Indentura dimissionis mentionat' & content' Et quod ipse pred' Georgius Gainsford Executores Administratores & Assign' sui legitime pacifice & quiete habere tenere possidere & gaudere possint pred' superius mentionat' Messuagium vel tenementum dimiss. Anglice **Lease**, & premiss. & omnimodam partem inde cum pertin' pro & duran' resid' reman' & numero Annorum tunc ventur & inexpirat. de pred' ter-

mino in & p Indentur. dimiss. concess. absque aliquo legali impediment' sect' prurbatione negatione, Anglice denial, vel interruptione pred Davidis Griffith Executorum vel Assign' suorum & quod libere & clare acquietat' & exonerat' vel aliter bene & sufficien' servat', Anglice saved & indempnem conservat' de & ab omnibus aliis donationibus concessionibus barganiis venditionibus dimissionibus, Anglice Leases, reddit' arrerag' reddit' forisfactur' reintration' causa & causis reintration' perturbation' & incumbranc quibuscunq; habit' fact' comiss. vel act' p p'd' David Griffith Executores Administratores & Assign' suos (reddit' & conventionibus in & p pred' recitat' Indentur' dimission' reservat' que ex parte tenentium vel dimiss. Anglice the Lessee, de premissis pred' que extunc sunt & debent esse pformat' & fact' tantummodo except' & forprizat') de quibus quidem reddit' & conventionibus pred' Georgius Gainsford p seipso Executoribus Administratoribus & Assign' suis convenit pmisit & concessit ad & cum pred' David Griffith Executoribus & Administratoribus suis per Indentur' pred' assignationis superius prius mentionat' clare acquietare & exonerare vel aliter de tempore in tempus & ad omnia tempora extunc postea abinde bene & sufficienter innocuū servare indempn' conservare & indempnificare pred' David Griffith Executores & Administratores suos p pred' Indentur' assignationis superius prius mentionat. put p Indentur' pred relatione inde habita plenius liquet & apparet, Et idem David Griffith dicit quod ipse idem David Griffith post sigillationem & confectionem Indenture assignationis de qua pred' Indentur' superius prius mentionat' est una pars, Anglice the Counter-part, usque diem exhibitionis Bille ipsius Georgii quod bene & veracit' pformavit pimplevit & custodivit omnia & singula Articulos conventiones promissiones concessiones & agreament' que ex parte ipsius David observand' pformand' perimplend & custodiend' fuer' secundum formam & effectum Indenture assignationis pred', Et hoc parat' est verificare unde petit Judiciū si pred' Georgius actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred Georgius dicit quod ipse p aliqua p prefat David superius placitando allegat' ab actione sua p'd inde versus eum habend' precludi non debet quia protestando quod pred' David non observavit pformavit perimplevit seu custodivit aliqua Articulos conventiones pmissiones concessiones seu agreament' pred' ex parte ipsius David observand' performand' pimplend' & custodiend' secundum formam & effectum Indentur' assignationis pred' prout p'd David superius placitando allegavit pro placito idem Georgius dicit quod diu ante confectionem Indenture

ture pred' p prefat' David' hic in Cur' prolat' quidam Thomas Towneley Gen' fuit seisit' de Messuagio pred' cum pertin' communit' vocat sive cognit' p nomen vel sign' de le White Lion superius in Indentura pred p prefat' David' hic in Cur' prolat' mentionat' in dominico suo ut de feodo ipsoque sic inde seisit' existen' pred' Richardus Pagittur superius in Indentur' pd hic in Cur' prolat' nominat' postea & ante confectionem Indenture illius scilicet pred' vicesimo die Januar' Anno Regni dicti Dom Regis nunc quarto decimo supradicto in Messuagium illud cum pertin' sup seisinam prefat' Thome Towneley inde intravit & eundem Thomam Towneley inde expulit & disseisivit p quod idem Richardus Pagittur fuit seisit' de Messuagio illo cum pertin' in dominico suo ut de feodo p disseisinam illam ipsoq; sic inde seisit' existen idem Richardus Pagittur postea & ante confection Indenture pred' hic in Cur' prolat' scilicet eodem vicesimo die Januar' Anno quarto decimo supradicto apud London pred' in Paroch' & Warda pred' p Indenturam suam sigillo suo sigillat' adtunc & ibidem fact' & superius in Indentura predict' hic in Cur' prolat' mentionat' dimisit concessit & ad firmam tradidit prefat' David Griffith idem Messuagium cum pertin' habend' & tenend' eidem David' Executoribus Administratoribus & Assign' suis à Festo Sancti Michaelis Archangeli tunc ult' preterit' usque plenum finem & terminum viginti & unius Annorum extunc prox' sequen' & plenar' complend' & finiend' virtute cujus quidem dimissionis idem David Griffith in Messuagium illud cum pertin' intravit & fuit inde possessionat' ipsoque sic inde possessionat' existen' idem David postea scilicet pred' decimo octavo die Octobr' Anno Regni dicti Dom Regis nunc decimo sexto supradicto apud London pred' in Paroch' & Warda pred' p Indentur' pred' inter prefat' David' ex una parte & ipsum Georgium ex altera parte factam quam quidem alteram partem pred' David modo hic in Cur' profert concessit & assignavit prefat' Georgio Gainsford tam Messuagium illud cum pertin' quam pred' recitat' Indentur' dimissionis ac tot' statu jus titulum interesse possessionem & terminum Annorum ipsius David' de & in eod' Messuagio cum pertin' adtunc ventur' & inexpirat' virtute cujus quidem concessionis & assignationis idem Georgius Gainsford in Messuagium illud cum pertin intravit & fuit inde possessionat' ipsoq; sic inde possessionat' existen' ac jure ejusdem Messuagii cum pertin' ad pred' Thomam Towneley & heredes suos spectan' & pertinen' idem Thomas Towneley postea scilicet ultimo die Februar' Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo in Messuagium illud cum pertin' super possessionem ipsius Georgii inde intravit claman' Statum suum predict' de & in eodem & ipsum Georgium

2 gium

gium a possessione sua inde expulit & amovit & fuit inde seisit in dominico suo ut de feodo ut in priori statu suo inde pred' p quod terminus Annor pred de & in eodem Messuagio cum ptin p presat David eidem Georgio sic ut pfertur concess. & assignat tunc vacuus devenit. Et sic idem Georgius dicit quod dimissio pred' p pfat Richard Pagittur eidem David' de Messuagio pred cum ptin sic ut prefertur fact' pred tempore confectionis Indenture pred p presat David hic in Cur prolat non fuit bona certa perfecta & indefesibilis dimissio in lege de eodem Messuagio cum ptin p presat Richard Pagittur presat David Griffith in forma pred dimiss. & p eundem David eidem Georgio sic ut pfertur concess. & assignat, Et hoc parat est verificare unde petit Judicium & debitu suu pred unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred David dicit quod placitum pred p ipsum Georgiu modo & forma pred superius replicando placitat' materiaque in eodem content minus sufficien in lege existunt ad ipsum Georgium ad actionem suam pred inde versus ipsum David habend manutenend ad quod idem David necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien Replicationis in hac parte idem David ut prius petit Judicium & quod pred' Georgius ab actione sua pred inde versus ipsum David habend precludatur, &c.

Et pred Georgius dicit quod placitum pred per ipsum Georgium modo & forma pred superius replicando placitat materiaque in eodem content bonu & sufficien' in lege existunt ad ipsum Georgiu ad actionem ipsius Georgii pred inde versus ipsum David habend manutenend qd' quidem placitu materiamq; in eodem content' idem Georgius parat' est verificare & probare put Cur, &c. Et quia pred' David ad placitum illud non respondit nec ill hucusque aliqualiter dedicit idem Georgius ut prius petit Judiciu & debitum suum pred' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend nondum advisatur dies inde dat' est partibus predict' coram Domino Rege apud Westm usq; diem prox' post tres septimanas Sancti Michaelis de Judicio suo de & super premissis audiend eo eo quod Cur dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven partes predict' per Attorn' suos predict' super quo visis & per Cur dicti Domini Regis nunc hic plenius intellectis omnibus &

singulis premiss. maturaque deliberatione inde habita p eo quod videtur Cur Domini Regis nunc hic quod placitum pred per ipsum Georgium modo & forma pred superius replicando placitat materiaq; in eodem content bonum & sufficien in lege existunt ad ipsum Georgium ad actionem ipsius Georgii pred inde versus ipsum David habend manutenend. Ideo consideratur est quod pdictus Georgius Gainsford recuperet versus prefat David Griffith debitum suum pred necnon sex libras pro dampnis suis que sustinuit tam occasione detentionis debiti illius quam pro mis. & custagiis suis per ipsum circa sectam suam in hac parte apposit eidem Georgio per Cur dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. Et pred David in Misericordia, &c.

Gainsford *versus* Griffith.

S. C. 2 Keb. 76, 201, 213. 1 Sid. 328. Vide 2 Roll. 250. Winch. 74, 87, 91, 92, &c. Dyer 240, 255. Post, 316.

DEbt sur Obligation dat. 18 Octobr. An. 16 Regis nunc. Le Defendant pria Oyer del Condition que est pur performance de Covenants en un Indenture de Assignment de mesme le date fait enter le Defendant & le Plaintiff, Et sur Oyer, le Defendant monstre le Indenture en que fuit recite que Richard Pagett Gent. p Indenture de Lease dat. 20 Januarii 14 Regis nunc avoit demise al Defendant un Mese appelle le White Lion in King-street in Westm habend del Feste de St. Michael adonques darre nment passe p 21 anns desoubs le Rent de 22 l. per Annum & que le Defendant p son Indenture scy port en Court en consideration de 28 l. Fine, assigne ouster tout son Term & Interest al Plaintiff. Et Covenant ove le Plaintiff que le dit Indenture de Lease a Pagett al temps de Sealing del dit Indenture de Assignment fuit bona certa perfecta & indefesibilis dimissio in lege, Anglice Lease in Law, del dit Messuage & ita stabit & remanebit Querenti durante residuo del dit Term de 21 anns adonques inexpire. Et que le Plaintiff ses Executors Administrators & Assignes quiete & pacifice haberet teneret & gauderet le dit Messuage durante toto residuo termini, sans ascun Lett denial Interruption ou disturbance del Defendant ou ses Executors ou Assignes. Et acquit ou auterment save harmless de touts Incumbrances had, made, committed, suffered or done p le Defendant (le Rent & Covenants sur le Original Lease solement except & forprise) Et donques le Defendant plead performance de touts Covenants generalment.

Le Plaintiff replie, Que devant le feazaunce de Indenture port en Court un Thomas Townley fuit seize del dit Messuage en son demeasne come en fee. Et issint seize le dit Pagit puis scilicet predict' 20 Januarii Anno 14 supradicto enter en le dit Messuage sur le seizin del dit Townley & luy disseize, Et fuit seize en son demeasne come de fee p disseisinam illam. Et issint seize p disseizin le dit Pagit fist le dit Lease al Defendant pur les dit 21 anns, que assigne ouster al Plaintiff come avantdit. Et ouster le Plaintiff dit que le dit Townley puis scilicet ultimo Febr' Anno 17 Regis nunc, &c. enter sur le dit Plaintiff & luy oust del dit Messuage, p que le dit Townley fuit seizie in priori Statu suo, Et le Plaintiffs Term fuit extinct. Et issint le Plaintiff assigne pur breach q le dit Lease del Pagit al temps de feazance del Indenture d'assignment ne fuit bon perfect & indefeasible. Et hoc, &c. unde, &c. sur quel Replication le Defendant demurre en ley. Vide post, 150.

Et fuit argue p le Councel del Defendant que le breach ne fuit bien assigne, pur ceo que appiert que le Plaintiff ne fuit disturbe ou oust per le Defendant ou ascun claymant desouth luy, mes per Townley un Estranger. Et le Defendant ley n'ad covenant envers le Act ou title d'ascun Estranger, Car coment que le Defendant ad covenant que Pagit's Lease fuit indefeazible, uncore les darrein parols Que le Plaintiff enjoiera sans interruption del Defendant, &c. clearement prove que le Defendant covenant solement envers luy mesme & ceux solement que claime desouth luy. Et sur ceo plusieurs Cases fuer' mise, q'un parte de un sentence serra restrein & expounde per l'auter; come Dyer 240. b. Termor p anns assigne son Term & covenant q il n'ad fait ascun former grant ou ascun chose per que son assignment serra impaired, hindred ou frustrate (But that) le Assigne purra quietment enjoyer sans disturbance d'ascun person: La per le Opinion de 3 Justices les darrein parols q fuer' general fuer' restraine & limitte p le exposition del former parols q fueront special. Issint en mesme le livre Dyer 255. Condition d'un Obligation que si le Obligor suffer le Obligee quietment a tener terres de anno in Annum durant le Term (Et ii sans trouble d'ascun person.) Il fuit adjudge que les darrein parols fueront expound & limit per les former. Et auxi le Case de Sir George Trenchard versus Hoskins, Winch. Rep. 91, 92, 93. fuit cite, ou un home Covenant q'il fuit seize en fee, Et q'il avoit bon poier a vender, Et que nul reversion fuit en le Corone notwithstanding any Act done p le Covenantor, les darreine parols Notwithstanding any Act done, &c. restrain le general sense de ambideux le primier Vide 1 Salk. 69. 226, 227, 233, 236, 324, 325.

2 Roll. 250. Covenants. Et issint il conclude que le primer Covenant icy serra expounde & limite p le darreigne, Et adonques le Plaintiff assigne nul breach: Et pur ceo le Replication fuit insufficient.

A que il fuit responde pur le Plaintiff, que icy le primer Covenant que le Lease fuit indefeazible n'est restrein ne poet estre limit per les subsequent parols, uncore les Cases mise d'auter parte fueront agree. Car ambideux Cases cite en Dyer fueront forsque un entire sentence & nemy distinct Covenants, Et donques le Construction est d'estre fait sur tout la sentence.
Winch 74, 87,91,92,&c. 1 Roll. 250. contra. Et le Case en Winch, coment que ne fuit adjudge, mes le Court divide en Opinion, uncore il puit ẽe bon ley, Car la les restrictive parols veignent al fine del darreigne sentence poient indifferentment ẽe applie al ambideux precedent sentences. Car les parols (Notwithstanding any Act done, &c.) sont applyable al Covenant qu'il fuit seize en fee, & al Covenant qu'il ad poiar a vender auxibien come al Covenant que fuit nul reversion en le Corone, Et le sence serra bon & perfect. Et in isto casu la le omission de ceux parols (Notwithstanding any Act done, &c.) fuer' omise ad le Fine de deux primer sentences p
1 Salk. 233. avoider Tautology & idle repetition, (ils al Fine del darreigne sentence esteant bien applicable a touts les primer sentences.) Et quod subintelligitur non deest. Et fuit agree q'un particular
Cro. El. 674, 675. 2 Brownl. 213. Covenant en fait poet restrain un general Covenant en ley, come en Noke's Case, Co. 4. 80. Mes fuit dit qu'en cest Case fuit un expresse general Covenant en fait que n'est ne poet ẽe restrain per ascun auter subsequent Covenant, si ne poet estre construe come parte del primer general Covenant. Et
Nota Differentiam. cest difference fuit prise Que si un restrictive clause soit en le primer ou darrein parte d'un sentence, ou al beginning de primer, ou al fine del darrein sentence, quel en bon sence poet estre applie al un & auter, la il extendra al ambideux sentences. Mes encontre si tiel sentence soit place en le middle d'un ou deux sentences, come en Cro. Car. 106. Crayford *versus* Crayford, & 495. Hughes *versus* Bennet, Covenant q̃ il fuit seize en fee (Notwitstanding any Act done, &c.) & que les terres fuer' de annuel value de 200 l. la les parols de (Notwithstanding, &c.) ne poent estre applie al Covenant concernant le value, p̃ ceo q'ils fueront place en le middle de sentence. Et icy les parols en le darrein Covenant de (sans enterruption, &c.) ne poient estre applie en sence al Covenant q̃ le Lease fuit indefeazible: Car adonques le sentence serroit insensible, scilicet, Que le Lease fuit indefeazible sans interruption del Defendant, &c. Et ouster si il fuit sensible, uncore les parols (sans interruption, &c.) ne tolle le force & signifi-

2

signification del parol indefeasible, mes ceo remain un absolute general Covenant come devant. Et donques le Lease esteant defeat p un Estranger fuit un breach de Covenant. Et issint le Replication bon.

Et de tiel Opinion fuit tout le Court. Et Judgment done p le Plaintiff. Saunders Accounsel ove le Plaintiff. Vide Winch Rep. 74, 87. Napper's Case, & ibidem 93. Latch. Rep. 105.

Butler *versus* Wigge.

Hill. 18 & 19 Car. II. Regis. Rot. 93.

(10.) Bucks. ss. MEmorandum quod alias scilicet Termino Pasche ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm ven Henr Butler p Johannem Marsh Attorn suum & protulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Thomam Wigge alias dict' Thomas Wigge Senior de Mentmore in Com Bucks Gent. in Custod Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hec verba. ss. Bucks. ss. Henr' Butler queritur de Thoma Wigge alias dict' Thomas Wigge sen de Mentmore in Com Bucks Gent. in Custod Mar' Maresc Domini Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddat ei quadraginta libras legalis monete Angl quas ei debet & injuste detinet p eo videlicet quod cum pred Thomas vicesimo die Januar' Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo quinto apud Ivenghoe in Com pred' p quoddam scriptum suum Obligatorium sigillo ipsius Thome sigillat' Curieque dicti Dom Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem Die & Anno cogn' se teneri & firmiter Obligari prefato Henr' in predict' quadraginta libris solvend' eidem Henr' cum inde requisit' esset pred tamen Thomas licet sepius requisit. &c. predictas quadraginta libras prefat Henrico nondum solvit sed ill ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnu ipsius Henrici viginti librarum, Et inde produc sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercurii prox'um post Octab Sancti Hillarii isto eodem Termino usq; quem diem pred Thomas Wigge habuit licenc ad billam pred interloquendi & tunc ad respondend, &c. coram Domino Rege apud Westm ven' tam pred' Henricus Butler p Attorn' suu pred quam pred Thomas Wigge p W. Gillmore Attorn' suu, Et idem Thomas Wigge

Wigge defendit vim & injur' quando, &c. Et petit auditū scripti Obligatorii pred' & ei legitur, petit etiam auditum condition' ejusdem scripti Obligatorii & ei legitur in hec verba. ff. The Condition of this Obligation is such, That if the above-bounden Thomas Wigge, his Heirs, Executors and Administrators, and every of them, do in all Things stand to, abide, fulfil, perform and keep the Award, Arbitration, Order, Determination and Judgment of Henry Cowper of Ivenghoe in the County aforesaid, Gentleman, and William Johnson of Ivenghoe Aston in the County aforesaid, Gentleman, Arbitrators indifferently elected and chosen, as well on the Part and Behalf of the above-bounden Thomas Wigge of the one Part and the above-named Henry Butler of the other Part, to award, arbitrate, determine and judge of and for all manner of Action and Cause, Actions and Causes of Actions, Suits, Controversies, Debts, Dues, Accompts, Claims and Demands, Trespasses, Bills, Bonds, Judgments, Executions, and all Things whatsoever had, moved or stirred, occasioned, begun, depending, or being between the said Parties before the Day of the Date hereof, and likewise the above-bounden Thomas Wigge, shall secure and discharge the said Henry Butler, of and from all Manner of Suits, Actions, Debts, Trespasses, Bills, Bonds, Judgments, Executions, and all whatsoever may arise by, from, or under any Pretence or Colour of Thomas Wigge, Junior, Son of the said Thomas Wigge above-bounden, so always that the said Award, Arbitrament, Order, final Determination and Judgment of the said Arbitrators of and for or concerning the Premisses, be made and given up by Writing indented under their Hands and Seals, at or before the twenty-third Day of this instant January, and ready to be delivered to the said Parties, at or in the Kingshead in Ivenghoe, scituete in the County aforesaid. But if the said Arbitrators nominated and elected as aforesaid, shall not agree upon their Determination and final Judgment of the said Premisses, that then they shall choose and elect one indifferent Man, and they shall stand to his final End and Determination and Judgment which he shall give and determine on or before the twenty-eighth Day of this instant January, under his Hand and Seal, That then this present Obligation to be void and of none Effect, or else to stand and remain in full Power, Force and Vertue. Quibus lectis & auditis idem Thomas dicit quod predict' Henr' Butler actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod Arbitratores pred' in Conditione pred' superius nominat' nullum fecer' arbitriū ordination' sive Judicium de & super premissis in Conditione ejusdem scripti Obligatorii superius specificat' ad vel

ante pred' vicesimum tertium diem Januar', Et idem Thomas Wigge ulterius dicit quod Umpirator per Arbitratores pred' elect' null' fecit Umpiragium determination' vel Judiciū de & super premissis in Conditione ejusdem scripti Obligatorii superius similiter mentionat' ad vel ante pred' vicesimum octavū diem Januar' in Conditione pred' superius mentionat' quodque nulle secte actiones debita transgression' bille Obligationes Judicia executiones & al' quecunque orta fuer' ꝑ alio vel aliquo pretextu vel colore Thome Wigge Jun' in Conditione ejusdem scripti Obligatorii superius nominat' a die dat' scripti Obligatorii pred' hucusque, Et hoc ipse idem Thomas Wigge sen' parat' est verificare unde petit Judicium si predict' Henricus Butler actionem suam predict' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Henricus Butler dicit quod ipse per aliqua p predict' Thomam Wigge sen' superius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus prefat' Thomam Wigge habend' precludi non debet quia dicit quod bene & verū est quod Arbitratores pred' in Conditione pred' superius nominat' nullum fecer' arbitriū ordinationem sive Judicium de & super premissis in Conditione predict' superius mentionat' modo & forma prout pred' Thomas superius inde placitando allegavit sed idem Henricus ulterius dicit quod Arbitratores predict' post confectionem scripti Obligatorii pred' scilicet pred' vicesimo tertio die Januarii in eadem Conditione superius mentionat' apud Ivenghoe pred' in Com̄ pred' debite elegerunt quendam Franciscū Duncombe de Ivenghoe pred' gen' existen' hominem indifferent. fore Umpiratorem ad faciend' final' finem determination̄ & Judiciū inter partes pred' de & super premissis in Conditione pred' superius mentionat' secundum formam & effectum Conditionis illius qui quidem Umpirator sic elect' postea & ante predict' vicesimum octavum diem Januar' in Conditione pred' superius mentionat' scilicet vicesimo septimo die Januar' Anno Domini supradicto apud Ivenghoe predict' in Com' pred' accepto super se onere arbitrandi ordinandi & final' determinandi premissa pred' in Conditione pred' superius similiter mentionat' per quoddam scriptum suum umpiragii indentat' sub manu & sigillo suis Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem Die & Anno ordinavit arbitravit determinavit & adjudicavit de & suꝑ eisdem premissis quod predict' Thomas Wigge Sen' Executores vel Administratores sui solverent Henrico Butler Executoribus Administratoribus vel assignat' suis sex libras bone & legalis monet' Angl' super vicesimum nonū diem Januar'

Januar' tunc instantis ad vel in tunc domo mansionali Edwardi Newens scituat' apud le **Kingshead in Ivenghoe** p̃d' in satisfactione & exoneratione omniū controversiarum & demand' inter partes pred' ante vicesimū diem ejusdem Mensis Januar' & quod foret finis eorundem imperpetuū & quod partes pred' abinde forent amici prout p arbitrium pred' plenius apparet, Et pred' Henricus in facto dicit quod pred' Thomas Wigge modo Defend' postea scilicet pred' vicesimo septimo die Januar' Anno supradicto apud Ivenghoe predict' in Com' predict' habuit notic' de arbitrio pred' in forma predict' fact' quodque pred' Thomas Wigge non solvit prefat' Henr' Butler predict' sex libras super predict' vicesimum nonū diem Januar' secundum formam & effectum Arbitrii predict', Et hoc ipse idem Henr' Butler parat' est verificare unde petit Judicium & debitum suum predict' unacū dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Thomas Wigge Sen' dicit quod placitum pred' per pred' Henricū Butler modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad actionem pred' Henrici Butler pred' inde versus ipsum Thomam Wigge Sen' habendum manutenend' ad quod quidem placitum materiamq; in eodem content' ipse idem Thomas Wigge Sen' necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc ipse idem Thomas Wigge Sen' parat' est verificare unde pro defectu sufficien' Replicationis in hac parte ipse idem Thomas Wigge Sen' ut prius petit Judicium & quod predict' Henricus Butler ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam Wigge Sen' habend. precludatur, &c.

Et pred' Henricus Butler dicit quod placitum pred' p ipsum Henricum Butler modo & forma pred' supius replicando placitat' materiaq; in eodem content' bonum & sufficien' in lege existunt ad actionem ipsius Henrici Butler pred' inde versus p̃fat' Thomam Wigge Sen' habend. manutenend' quod quidem placitū materiamq; in eodem content' ipse idem Henricus Butler parat' est verificare & probare put Cur', &c. Et quia pred' Thomas Wigge Sen' ad placitū illud non respond' nec ill' hucusque aliqualit' dedicit ipse idem Henricus Butler ut prius petit Judiciū & debitum suū pred' unacū dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & sup premissis reddend' non-

4 dum

dum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem prox. post. de Judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Butler *versus* Wigge.

Debt sur obligation. Le Defendant prie Oyer del Condition q'est que si le Defendant estoyera & abide l'agard de deux Arbitrators de touts actions, &c, Ita que le agard soit fait at or before le 23 jour de January, But if the Arbitrators shall not agree upon their Award, that then they shall choose and elect an indifferent Man, And they shall stand to his final End, Determination and Judgment which he shall give and determine on and before the 28th of January under his Hand and Seal, That then this Obligation shall be void, &c. Et le Defendant plead que neque les Arbitrators ne le Umpire font ascun agard ou Umpirage * secundum formam & effectum del Condition del Obligation. Le Plaintiff replie & confess que les Arbitrators font nul agard, Mes il dit que ils elect un Umpire que fist un agard que le Defendant paiera al Plaintiff un certain summ d'argent en lieu & satisfaction de touts Controversies, &c. Et assign un breach pur non paiment del dit argent, sur que le Defendant demurre en ley. S. C. 2 Keb. 204. Vide, 1 Keb. 790, 832. Post, 169. * 1 Lev. 144. Nelf Lutw. 168. Vide, 2 Mod. 269.

Et fuit object que icy le Defendant ne fuit tenus a performer le agard del Umpire pur ceo que le Condition in ea parte fuit void & insensible, Car les parols sont potius directive quam conditional come devant appiert. Et est auxi * insensible pur ceo que est dit That the Arbitrators shall choose an indifferent Man, and they shall stand to his Award, Quel parol (they) en cest lieu esteant en le plural number signifie les Arbitrators & nemy le Defendant. Auxi ne appiert sur quel matter le Umpire doit faire son agard; Car n'est limit per le condition d'ee fait sur les premisses Icy que le Defendant n'est per les parols a performer le agard. Et serra absurd a dire que le Defendant serra lie per le Obligation que les Arbitrators performera l'agard del Umpire, Et ne puit estre extend que le parol they referroit al Plaintiff & Defendant ambideux; Car donques le Defendant serra lie que le Plaintiff performera l'agard q'est pluis absurd & encounter l'intention que le Plaintiff averoit poiar a faire le Defendant forfeiter son Obligation nolens volens. Et coment q̃ generalment si un condition * Vide 2 Cro. 358. Raym. 61. 1 Lev. 85, 86. 2 Show. 15, 16. Nelf Lutw. 207. 3 Lev. 21, 74, 137.

tion

Vide 2 Show. Case 8. 3 Lev. 74, 75. Post, 291.

tion soit omnino insensible & void le Obligation serra single, uncore en cest Case icy est bon Condition nient obstant q̃ ceux parols sont insensible, Car le primer parte del Condition a performer le agard des Arbitrators est bon & est un proper Condition que est assets a defeater le Obligation. Et si le Defendant ad perform ceo, ou est excuse per la ley de ceo, s'ils n'ad fait ascun agard (come en cest Case) l'obligation est salve. Et pur ceo que les parols sont deficient en le auter parte del condition le intention del parties ne voile server come appiert per

Vide 1 Co. 84. Bro. Condition 98. 1 Rol. Abr. 419 B. Moor. 450. 2 Mod. 285. 2 Saund. 78, 79. 1 Lev. 77. Ray. 68. 1 Jo. 59. 1 Sid. 105. 1 Keb. 356, 415, 471.

le livre de 39 H. 6. 10. a. Ou le condition d'un Obligation fuit que si le Defendant ne paia tants deniers l'obligation serra void, il fuit adjudge sur les parols que le Obligation fuit deface per le non paiment des deniers, Coment que le intention des parties fuit que le Defendant serra lie a paier les deniers & nemy a non paier les deniers come fuit expresse per les parols. Et issint fuit conclude que les Arbitrators n'aiant fait ascun agard le condition fuit perform & ad save l'obligation, coment que l'agard del Umpire ne fuit perform, pur ceo que le performance d'agard d'umpire ne fuit ascun parte del condition mes insensible & absurd.

Mes fuit resolve & adjudg per tout le Court, que le condition fuit assets bon in ea parte coment que ne fuit cy properment express, Et que le Defendant avoit forfeit son Obligation pur non performance del agard del Umpire. Et ils diont que ascun parols per que l'entention des parties poit appiere sont sufficient a faire condition d'un Obligation, pur ceo que si les parols coment que ils sont improper serra construe void & nemy un condition, adonques en plusieurs Cases & peradventure en mesme

Vide 2 Show. Case 8.

cestuy Case l'obligation serra single, & de force encounter le Defendant coment q'il ad perform le condition de ceo accordant al intention des parties. Et le condition esteant pur le benefit del Defendant serra construe favourablement pur son advantage. Et coment que icy tiel construction prejudice le Defendant uncore le ley est mesme en touts Cases & ne poet estre alter en cest particular Case. Et Judgment fuit done pur le Plaintiff, Saunders accounsel ove le Defendant.

Turbill's *Case*.

Pasche 19 Car. II. Regis.

Turbill un Attorney del Bank le Roy contract ove un Nevinson pur le purchase de certeins terres, Et per Articles dagreement covenant ove Nevinson a paier luy 200 l. quant le dit Nevinson faira un bon Conveiance al dit Turbill des dits terres discharge de touts encumbrances: Nevinson puis fait un Conveiance a Turbill mes la fuer. incumbrances sur le Estate que ne fuer. discharge. Mes un Norton un Scrivener & auters le Creditors de Nevinson ayant de cest covenant de Turbill levyont several plaints en le Court dun des Vicounts de Londres en la Counter envers le dit Nevinson pur lour several debts. Et fuit nichil retorn, & luy accordant al Custom la des Foreign * Attachments les deniers que Turbill ad issint covenant a paier fuer. attache en ses maines come un dett owing per luy al dit Nevinson, sur que Turbill sue un brief de privilege come Clerk del Court del Bank le Roy direct al Major Aldermen & Vicounts de Londres recitant, que les chief Clerks del Court & lour Clerks de temps dont, &c. ount estre implead in Curia nostra coram nobis & non alibi nec in examen trahi debeant coram aliquibus Justiciariis sive Judicibus secular. in aliquibus placitis. (Felonies Appeals & Francktenements except) uncore ceo nient obstant les dits Creditors avoient trahe le dit Turbill esteant un des Clerks de Sir Robert Henley Chivaller chief Clerk assign pur enroller Pleas in Curia nostra coram nobis in placitum & examen coram vobis seu aliquo vestrum, sur plaints levie vers le dit Nevinson in Enervationem consuetudinis pred' & al damage del dit Turbill, per que le dit brief commande eux ad omnem ulteriorem prosecutionem superinde envers le dit Turbill supersed. periculo incumbente dicentes partibus pred. quod ad Curiam nostram coram nobis accedant justitiam ibidem in ea parte consecuturi si sibi viderint expediri; quel brief esteant deliver, Phillipps del Inner-Temple (esteant Judge del Court de Vicount) ne voille allow ceo, mes order touts proceedings a staier quousque le matter serroit move en Bank le Roy.

S. C. 1 Sid. 362. 2 Keb. 346. Vide 1 Show 11.

* Vide 2 Keb. 132, 316, 716, 808. Cro. Eliz. 409, 843.

Et ore cest Term il fuit move del parte des Creditors que le dit brief de privilege ne gisoit, pur ceo que les Plaintiffs en le Court de Vicount ne poient aver remedy envers le dit Turbill en cest Court ou aillours

hors del Court de Vicount, pur ceo que fuit un customary voy de proceeding que le common ley ne garrant, ne ascun action al Common ley poet estre port en tiel manere. Et fuit dit que volt estre dure Case si le priviledge serra allow, Car donques les Creditors perdra lour detts & uncore Turbill ne susteineroit ascun damage, Car il solement paie ceo q'il ad covenant a paier & serroit discharge vers le dit Nevinson; Et si Turbill ne doit paie les deniers per les Articles pur ceo que les terres ne fuer. discharge de incumbrances, il poit defender luy mesme en mesme le Court de Vicount come il serroit advise.

Et pur Turbill fuit responde, que le privilege de cest Court ne doit estre enfringe per ascun tiel customary action: Et dit q'en plusieurs Cases les priviledges del Courts al Westm. avoit este allow envers les customary actions en Londres come en 38 H. 6. 29 b. Action sur concessit solvere, q'est customary action en Londres, fuit discharge per le priviledge de Common place puis un large & serious debate: Issint 9 Ed 4. 35. b. un action sur le custom de Londres vers un feme sole Merchant fuit discharge per priviledge, eo que le Defendant & sa Baron fueront emplead en le Common place, Et uncore ceo fuit un customary action que ne gist en le Common place ne aillours hors de Londres. Cro. 16 Car. 585. Alderman Abdy avoit son priviledge de Alderman de Londres allowe envers un custom de elect Constables solonque le order de Measons deins un Leete. Et pur expres authorities en le Case Edwards & Tetburie's Case fuit cite en Mich. 31 & 32 El. Leon. 1. Rep. 189. Edwards fuit endebt al un A. & deliver biens al Tetbury esteant un Carrier a carrye eux: A. attache les biens en les mains del dit Tetbury le Carrier, que esteant priviledge en le Common place per un action fuit discharge dattachment. Et Lodge's Case 20 El. Leon. 2. 156. Lodge fuit endett al Booth, que fuit endet al Diggs, que attache son debt en les mains de Lodge, q'est mesme le case ove le case en question. Et la Lodge esteant un Attorney del Common Banck avoit son priviledge, Et le Foreign Attachment la fuit dissolve. Et la Dyer dit que le priviledge de Common place ne doit este impeach per custome, quel darreigne case exactment agree ove le case en question in omnibus. Et ouster fuit dit que si le priviledge ne serra allow, donques le priviledge voile riens signifie, Car serra al pleasure de partie a traher un Attorney en plea en Londres quant il voile; Car posito que jeo pretend un Attorney doit a moy un summ d'argent, jeo voile cause mon Amie a lever un pleint envers moy en Londres pur un dett que jeo ay purposement contract ove luy, Et donques le Attorney serra treit en plea hors de cest Court

1 Show. 11.

Court ou il doit attender en Londres p un contrivance & uncore ad nul remedy; & come en case d'un Attorney issint serra de touts Officers de Court, Et le Court serroit deprive de service & attendance de touts les Officers; p que fuit prie que le privilege serra allow.

Mes nient obstant, le Court pur les reasons offer p le Creditors, Et p ceo q'ils pensont le Case * dure de lour parte si le privilege serroit allow, ne voile allower ceo, mes rule que ils procederont en Londres nient obstant le dit brief de privilege. Jones, Kelynge, Saunders, & alii accounsel ove le dit Turbill. * 1 Show. 11.

Peacock *versus* Bell & Kendal.

Mich. 18 Car. II. Regis Rot. 230.

(12.) Angl. ss. DOminus Rex mandavit Justic. suis itinerantibus in Com. Dunelm. & Sadberg. & al' Justic. suis in eisdem Comitat. & eorum cuilibet breve suum Clausum in hec verba. ss. Carolus Secundus Dei Gratia Angl. Scoc. Franc. & Hibernie Rex fidei Defensor, &c. Justic. nostris itinerantibus in Com. Dunelm. & Sadberg. & al' Justic. nostris in eisdem Com. & eorum cuilibet salut' Quia in Recordo & processu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit coram vobis in Cur. nostra Com. pred. per breve nostrum inter Richardum Bell & Benjaminum Kendal & Johannem Peacock Aldermannum de quadam transgressione super casum eisdem Richardo & Benjamino per prefat. Johannem illat. ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Johannis sicut ex querela sua accepimus Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred. plenam & celerē Justitiam fieri volentes in hac parte vobis Mandamus quod si Judicium inde redditum sit tunc Recordum & processum pred. cum omnibus ea tangen. nobis sub sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve ita quod ea habeamus à die Sancti Martini in quindecim dies ubicunque tunc fuerimus in Angl' ut inspectis recordo & processu pred. ulterius inde pro errore illo corigend. fieri fac. quod de jure & secundum legem & cons. Regni nostri Angl. fuerit faciend. T. meipso apud Westm. xxiiii. die Augusti Anno Regni nostri xviii.

Vicesimo quarto die Septemb. Anno decimo Octavo Caroli Sc̄di Regis p Cur' Respons. Justic. Dn̄i Regis Imfrascript' Executio istius Brevis patet in quadā Schedula huic Brevi annex' Jo. Tempest Jo. Morland

Morland allocatur hoc Breve per nos John Tempeſt William Bellaſys John Morland.

Dunelm. ſſ. Placita apud Dunelm. coram W. Blakiſton. Ar. Samuel Daviſon Ar. W. Bellaſys Sen. Ar. Lodovico Hall Ar. & Johanne Morland Ar. & ſociis ſuis Juſtic. Domini Regis itinerantibus in Com. Dunelm. & Sadberg. de Seſſione ſive Cur. placitorum tent. apud Dunelm. ſexto die Junii Anno Regni Domini Car. Secundi Dei gratia Angl. Scoc. Franc. & Hibernie Regis fidei defenſoris, &c. decimo octavo.

Dunelm. ſſ. Richardus Bell & Benjaminus Kendal po. lo. ſuo Radulfū Adamſon Attorn̄ ſuum verſus Johannem Peacock nuper de Civitat. Dunelm. in Com. pred. Alderman. de placito tranſgreſſionis ſuper caſum.

Dunelm. ſſ. Johannes Peacock nuper de Civit. Dunelm. in Com pred. Alderman. pol. lo. ſuo Chriſtopherū Bell Attorn. ſuū verſus Richardū Bell & Benjaminū Kendal de placito tranſgreſſion̄ ſuper caſum.

Dunelm. ſſ. Johannes Peacock nuper de Civitat. Dunelm. in Com pred. Alderman. Attach. fuit ad reſpondend. Richardo Bell & Benjamino Kendal de placito quare cum pred. Johannes undecimo die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo ſeptimo apud Civitat. Dunelm. in Com. pred. indebitat. fuiſſet pred. Richardo & Benjamino in triginta & novem libris legalis monet. Angl. pro diverſis merchandizis & mercimoniis per pred. Richardum & Benjaminum eidem Johanni Peacock ad ſpecialem inſtanc. & requiſitionem ipſius Johannis Peacock ante tempus illud vendit & deliberat. Et ſic inde indebitat. exiſtem. idem Johannes in conſideratione inde ſuper ſe Aſſumpſit & eiſdem Richardo & Benjamino adtunc & ibidem fideliter promiſit quod ipſe idem Johannes Peacock pred. triginta & novem libras eiſdem Richardo & Benjamino cum inde poſtea requiſit. fuiſſet bene & fideliter ſolvere & contentare vellet pred. tamen Johannes promiſſion. & aſſumption. ſuas pred. in forma predict. factas minime perimplere curans ſed machinans & fraudulenter intendens pred. Richardum & Benjaminum de pred. triginta & novem libris callide & ſubdole decipere & defraudare pred. triginta & novem libras ſeu aliquem inde denar. eiſdem Richardo & Benjamino licet ad hoc faciend. pred. Johannes per pred Richardum & Benjamium poſtea ſcilicet ultimo die Novembris Anno Regni Domini Caroli nunc Regis Angl', &c. Secundi decimo ſeptimo ſupradict.

 apud

apud Civitat. Dunelm in Com pred. sepius requisit. fuit nondum solvit seu aliqualiter p eisdem contentavit sed ill eis hucusque solvere seu aliqualiter p eisdem contentare omnino recusavit & adhuc recusat Ad dampn ipsorum Richardi & Benjamini quadraginta librarum, &c. Et unde iidem Richardus & Benjaminus p Radulphum Adamson Attorn suum queruntur quod cum predict. Johannes undecimo die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo septimo apud Civitat. Dunelm in Com pred. indebitat. fuisset pred. Richardo & Benjamino in triginta & novem libris legalis monet. Angl p diversis merchandizis & mercimoniis p pred. Richardum & Benjaminum eidem Johanni Peacock ad specialem instanc & requisitionem ipsius Johannis Peacock ante tempus illud vendit. & deliberat. Et sic inde indebitat. existen idem Johannes in consideratione inde super se Assumpsit & eisdem Richardo & Benjamino adtunc & ibidem fideliter promisit quod ipse idem Johannes Peacock pred. triginta & novem libras eisdem Richardo & Benjamino cum inde postea requisit. fuisset bene & fideliter solvere & contentare vellet pred. tamen Johannes promission & assumpcon suas pred. in forma pred. fact. minime perimplere curans sed machinans & fraudulenter intendens pred. Richard. & Benjaminum de pred. triginta & novem libris callide & subdole decipere & defraudare pred. triginta & novem libras seu aliquem inde denar. eisdem Richardo & Benjamino licet ad hoc faciend. predict. Johannes p pred. Richardum & Benjaminum postea scilt ultimo die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo septimo supradicto apud Civitat. Dunelm in Com pred. sepius requisit. fuit nondum solvit seu aliqualiter p eisdem contentavit sed ill ei hucusque solvere seu aliqualiter p eisdē contentare omnino recusavit & adhuc recusat Ad dampn ipsorū Richardi & Benjamini quadraginta librarū, Et inde produc sectam, &c.

Et pred. Johannes p Christopherum Bell Attorn suum ven & defend. vim & injur quando, &c. Et pet. licenc inde interloquendi hic usque vicesimum tertium diem Junii instantis, Et habet, &c. Idem dies datus est prefatis Richardo & Benjamino hic, &c. Ad quem diem hic ven tam pred. Richardus & Benjaminus quam pred. Johannes p Attorn suos pred. & super hoc pred. Johannes ulterius petit licenc inde interloquendi hic usque decimum quartum diem Julii prox. futur. Et habet, &c. Idem dies dat. est prefat. Richardo & Benjamino hic, &c. Ad quem diem hic ven tam pred. Richardus & Benjaminus quam pred Johannes p Attorn suos pred. Et super hoc pred. Johannes ulterius petit licenc interloquendi hic usq; tricesimum diem Julii instan, Et habet,

bet, &c. Idem dies dat. eſt prefat. Richardo & Benjamino hic, &c. Ad quem diem hic ven̄ tam pred. Richardus & Benjaminus quam pred. Johannes ꝑ Attorn̄ ſuos pred. Et ſuper hoc pred. Richardus & Benjaminus petunt quod pred. Johannes ad narrationem ſuam pred. reſpondeat, Et pred. Johannes ſicut prius Defend. vim & injur̄ quando, &c. Et dicit quod ipſe non Aſſumpſit ſuper ſe modo & forma prout pred. Richardus & Bejaminus ſuperius inde verſus eum narraver̄, Et de hoc ponit ſe ſuꝑ patriā, &c. Et ꝓd. Richard & Benjam̄ ſimiliter, &c. Ideo precept. eſt Vic̄ qđ ven̄ fac̄ hic die Jovis decimo ſexto die Auguſti prox. futur̄ ad horam octavam ante meridiem ejuſdem diei duodecim, &c. per quos, &c. Et qui nec, &c. Ad recogn̄, &c. quia tam, &c. Ad quas diem & horā hic ven̄ tam ꝓd. Richard & Benjaminus quam pred. Johannes ꝑ Attorn̄ ſuos ꝓd. Et Vic̄ videl't Thomas Daviſon Miles modo mand. predict. breve Domini Regis de Venire faciend. ſibi in forma pred. direct. unacum panello de nominibus Jur̄ eidem annex. in omnibus ſervit. & execut. Et Jur̄ inde impanellat. exact. non ven̄ Ideo precept. eſt Vic̄ quod habeat corpora eorum hic iſto eodem die Jovis decimo ſexto die Auguſti inſtañ ad horam ſecundam poſt meridiem ejuſdem die idem dies & eadem hora dat. ſunt partitibus pred. hic, &c. Ad quas diem & horam ven̄ tam pred. Richardus & Benjaminus quam præd. Johannes ꝑ Attorn̄ ſuos pred. Et Vic̄ videl't Thomas Daviſon Miles modo mand. hic pred. breve de habend. corpora Jur̄ ſibi in forma pred. direct. unacū panello de nominibus Jur̄ eidem annex. in omnibus ſervit. & execut. Et Jur̄ inde impanellat. exact. ſimiliter ven̄ qui ad veritatem de premiſſis dicend. electi triati & jurati dicunt ſuper ſacramentum ſuum quod. pred. Johannes ſuper ſe Aſſumpſit modo & forma prout pred. Richardus & Benjaminus ſuperius verſus eum narraver̄, Et aſſidunt dampna ipſorum Richardi & Benjamini occaſione non performationis promiſſionis & aſſumptionis ill. ultra miſ. & cuſtag. ſua ꝑ ipſos circa ſectā ſuā in hac parte appoſit. ad triginta libras undecim ſolid. & duos denar̄, Et ꝑ miſ. & cuſtag. ill' ad quadraginta ſolid. Ideo conſideratū eſt quod pred. Richardus & Benjaminus recuperent verſus prefat̄. Johannem dampna ſua pred. ad triginta & duas libras undecim ſolid. & duos denar̄ ꝑ Jur̄ pred. in forma pred. aſſeſſ. necnon quinque libras eiſdem Richardo & Benjamino ad requiſitionem ſuam pro miſ. & cuſtag. ſuis pred. ꝑ Cur̄ hic de incremento adjudicat. Que quidem dampna in toto ſe attingunt ad triginta & ſeptem libras undecim ſolid. & duos denar. Et pred. Johannes in miſericordia. &c. Poſtea ſcil't die Mercurii prox. poſt. Octab. Sancti Hillarii ex tunc prox. ſequen̄ coram Domino Rege apud Weſtmonaſt. venit predict. Johannes Peacock per W. Bigg Attorn̄ ſuum,

4 Et

Et dicit quod in Record' & Processſ. p̃d' Ac etiam in redditione Judicii p̃d' manifeſto eſt errat' in hoc videlicet quod ubi p Record' pred' apparet quod Judicium pred' reddit' fuit pro prefat' Richardo Bell & Benjamino Kendal verſus prefat' Johannem Peacock ubi Judicium illud p legem terre reddi debuiſſet p p̃d' Johanne Peacock verſus prefat' Richardum Bell & Benjaminũ Kendal Ideo in eo manifeſto eſt errat' Et petit idem Johonnes Peacock breve dict' Dom̃ Regis ad premuniend' prefat' Richardũ Bell & Benjaminũ Kendal eſſend' coram Dom̃ Rege auditur' Record' & proceſſ. pred' Et ei conceditur, &c. Per quod preceptum eſt Vic' quod p probos, &c. Scir' fac' prefat' Richardo Bell & Benjamino Kendal quod ſint coram Dom̃ Rege in Octab' Purificationis beate Marie Virginis ubicunque, &c. Auditur' Record' & proceſſ. pred' ſi, &c Et ulterius, &c. Idem dies datus eſt prefat' Johanni Peacock, &c. Ad quem diem coram Dom̃ Rege apud Weſtm̃ ven' pred' Johannes Peacock p Attorn' ſuum pred'. Et Vic' non miſit inde breve, Et pred' Richardus Bell & Benjaminus Kendal ad eundem diem ſolempnit' exact' p A. B. Attorn' ſuum ſimiliter ven' ſuper quo idem Johannes Peacock ut prius dicit quod in Recordo & proceſſ. p̃d' Ac eciam in redditione Judicii p̃d' manifeſto eſt erratum allegando errores pred' p ipſum in forma pred' allegat. Et petit quod Judicium pred' ob errores pred' & al' in Record' & proceſſ. pred' exiſten' revocetur adnulletur & penitus p nullo habeatur. Et quod ipſe ad omnia que ipſe occaſione Judicii p̃d' amiſit reſtituatur, Et quod Cur' dict' Dom̃ Regis hic procedat tam ad examinationem Recordi & proceſſ. p̃d' quam mater' p̃d' ſuperius p Erroribus aſſignat. Quodq; p̃d' Richardus Bell & Benjaminus Kendal ad Errores p̃d' rejung', &c. Super quo iidem Richardus Bell & Benjaminus Kendal dicunt quod nec in recordo & proceſſ. p̃d' nec in redditione Judicii p̃d' in ullo eſt erratum, Et petunt quod Cur' Dom̃ Regis hic procedat tam ad examinationem Recordi & proceſſ. p̃d' quam materiar' p̃d' ſuperius p Erroribus aſſign'.

Peacock *verſus* Bell & Kendal.

S. C. 1 Sid. 330. 2 Keb. 182, 226. 2 Danv. 301, 10, 11. Vide 3 Lev. 243. 1 Lev. 50, 69, 96, 104, 137, 153, 156, 208. 1 Sid. 87. Rav. 75, &c. poſt.

ERror port p Peacock verſus Bell & Kendal ſur un Judgment en le County palatine de Durham, ou Bell & Kendal eſteant Plaintiffs la declare que le Defendant Peacock 11 Novembris Anno Regni Regis nunc 17 apud Civitat' Dunelm̃ indebitat' fuiſſet al Plaintiffs in 39 l. p diverſis Merchandizis & Mercimoniis p p̃dictos Querentes eidem Defendenti ante tempus illud vendit' & deliberat', Et iſſint endett il promiſe a paier; ſur

sur non Assumpsit plead un Verdict & Judgment fuit done pro Quer' en le action la, Et ore sur brief d'error port & le common Error assigne, Exception fuit prise al Declaration pur ceo que fuit declare q̃ le Defendant en le action apud Civit' Dunelm̃ fuit endett al Plaintiffs in 39 l. ꝑ diversis Merchandizis, &c. ante tempus illud vendit' & deliberat'. [Post, 311.] Mes n'est dit (ibidem) vendit' & deliberat'. Et issint ne appiert d'ẽe deins le jurisdiction del Court, Car coment q'il dit q̃ le Defendant fuit endetted apud Civitat' Dunelm̃, uncore ne appiert mes que les Wares poient ẽe vende & deliver al auter lieu hors de jurisdiction del dit Court. Et un contract en un particular lieu fait un home Dettour en chescun lieu de Angleterre. Et pur cest exception plusieurs Judgments de hors Inferiour Courts sont daily reverse, Quel fuit agree del auter parte.

[6 Mod. 223, 224. 1 Salk. 404. 1 Cro. 570. 1 Ro.Ab.546. 1 Jo. 448. 1 Sid. 87, 331. 2 Mod. 141. 1 Vent. 2, 72, 240, 243. 1 Lev. 96, 105, 137, 156, 208, 289. 3 Keb. 164.]

Mes il fuit responde, Que coment que ceo fuit un bon exception al Declaration en un Inferiour Court pur les reasons avantdit, uncore en cest Case est nul exception, Car le Court de County Palatine est un original Court & reckon en le number de Superiour Courts come en le Estatute de tertio Jac. cap. 8. Executions en les Courts des Counties Palatines & Grand Sessions en Gales en certeins Cases la specifie ne serra stay ꝑ brief d'Errour sans security, nient pluis q'en les Courts al Westm̃. Et 9 H. 7. 12. Recovery des terres en un County Palatine al Westm̃ est void, Quia hors del Jurisdiction de Courts al Westm̃, Et les Courts al Westm̃ prendra notice des proceedings des Courts des Counties Palatines auxibien come des Courts de Grand Sessions come Cro. Car. 5. 179. Griffith versus Jenkins de process de Grand Sessions le Court icy Judicialment prist notice, Issint Cro. 38 El. 503. Cest Court prist notice de Custom en Gales a doner Judgment final sur Quod ei deforceat, Et les Courts de County Palatines ne certifie lour Jurisdiction sur brief de Error nient pluis que le Court del Common Bank, pur ceo q̃ le Court icy prist notice de lour Jurisdiction Judicialment, Et touts les entries de Judgments est Ideo consideratum est generalment (sans dire per Cur. en les Counties Palatine) auxibien come en le Common Bank. Et uncore ceo est male en un Inferiour Court come ad ẽe sovent foits adjudge. Et le Rule pur Jurisdictions est que riens serra intend d'estre hors del Jurisdiction de Superiour Court forsque ceo que icy especialment appiert, Mes econtra, riens serra intend d'estre deins le Jurisdiction d'un Inferiour Court forsque ceo q'est cy expressment allege. [6 Mod. 224, &c. Supra. 1 Salk. 404. 1 Jon 448. 1 Ro Ab 546.] Et coment que le Court de County Palatine est Inferiour a cest Court del Bank le Roy, uncore ceo ne prove qu'il est un Inferiour Court en le Sence qu'il doit certifier chescun chose precisement, Car le

Common Bank eſt Inferiour al ceſt Court. Mes uncore il eſt un Original & Superiour Court d'ont le ley meſme priſt notice, Et iſſint eſt le Court de County Palatine. Et donques le omiſſion del parol (ibidem) en le Declaration eſt nul error, Quia il ſerra intend q̃ le contract fuit fait deins le Juriſdiction ſi n'appeirt al contrarie come en ceſt caſe. Vide 2 Danv. 300, 301. 1 Lev. 208, 289.

Et de tiel opinion fuit Wyndham & Moreton Juſtices, nies Kelynge Chief Juſtice, & Twyſden tient le contrary; Et que le Declaration fuit erroneous p̃ ceſt point. Et puis al auter jour il fuit move arreare, Et donques Twyſden dit qu'il avoit conſu't ove auters Judges, Et ils fueront tout de Opinion q̃ le Court de County Palatine fuit un Original Superiour Court. Et pur ceo le Declaration fuit bon, mes ſil avoit ẽe iſſint en un Inferiour Court, il avoit eſt male, pur que le Judgment fuit affirme p Twyſden, Wyndham & Moreton, Kelynge retinent' priorem opinionem ſuam. Saunders accounſel ove les Defendants en le brief d'error. Vide 1 Lev. 280.

DE
Term. Sanctæ Trin.
Anno Regni Regis Car. II. 19.

Lawe *versus* King.

Mich. 18 Car. II. Regis. Rot. 573.

(13.) War'. ss. MEmorand' quod alias scilicet Termino Pasche ult' preterito coram Domino Rege apud Westm' ven Thomas Lawe Gen' p Carolum Ballett Attorn' suum, Et ptulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Thomam King in Custod' Mar', &c. de placito transgression', Et sunt pleg de prosequend' scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hec verba. ss. War'. ss. Thomas Lawe Gen' queritur de Thoma King in Custod' Mar' Maresc Domini Regis coram ipso Rege existen' de eo quod ipse primo die Aprilis Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo octavo apud Burgum War' in Com pred' vi & armis, &c. in ipsum Thomam Lawe insult' fecit & ipsum Thomam Lawe adtunc & ibidem verberavit vulneravit imprisonavit & maletractavit, Et ipsum predictum Thomam Lawe in prisona sine aliqua rationabili causa contra voluntatem ipsius Thome Lawe & contra legem & consuetud' hujus Regni Angl p magnum tempus videlicet per spacium duorum dierum detinuit & custodivit & alia enormia ei adtunc & ibidem intulit contra pacem dicti Domini Regis nunc Ac ad dampnum ipsius Thome Lawe quadraginta librarum, Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem ſcilicet diem veneris prox' poſt Craſtin. Sancte Trinit. iſto eodem Termino uſq; quem diem pred. Thomas King habuit licenc ad Billam pred. interloquendi & tunc ad reſpondend. &c. coram Dom. Rege apud Weſtm. ven tam pred. Thomas Lawe p Attorn. ſuum pred. quam pred. Thomas King per Abrahamum Gibbons Attorn. ſuum, Et idem Thomas King defend. vim & injur. quando, &c. Et quoad inſult. verberation. vulneration. & maletractation. ipſius Thome Lawe pred. ſuperius fieri ſuppoſit. idem Thomas King dic quod pred. Thomas Lawe actionem ſua p'd. inde verſus eum habere ſeu manutenere non debet quia dicit quod pred. Thomas Lawe pred. primo die Aprilis Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo octavo ſupradicto apud Burgum War. pred. in Com pred. in ipſum Thomam King inſult. fecit & ipſum verberaſſe vulneraſſe & maletractaſſe voluit p quod idem Thomas King ſeipſum erga pred. Thomam Lawe adtunc & ibidem defendebat, Et ſic idem Thomas King dicit quod ſi quod dampn. vel malum eidem Thome Lawe adtunc & ibidem evenit hoc fuit do inſultu ipſius Thome Lawe propr' & in defenſione ipſius Thome King, Et hoc parat eſt verificare unde pet. Judicium ſi pred. Thomas Lawe actionem ſuam pred. inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat, &c. Et quoad totum reſid. tranſgreſſion' pred' preter impriſonament. & in priſona detention. ipſius Thome Lawe pred. per ſpacium undecim horarum idem Thomas King dicit quod ipſe non eſt inde culpabilis, Et de hoc pon. ſe ſuper patriam, Et pred. Thomas Lawe inde ſimiliter, &c. Et quoad impriſonamentum & in priſona detentionem ipſius Thome Lawe pred. per ſpacium undecim horarum idem Thomas King dicit quod pred. Thomas Lawe actionem ſuam pred. inde verſus eum habere ſeu manutenere non debet quia dicit quod impriſonament. & in priſona detentio prefati Thome Lawe per pred. ſpacium undecim horarum pred. fact fuer. apud Civitat. Coventr. pred. in Com. ejuſdem Civitat. decimo die Januar. Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo ſexto quodque ipſe idem Thomas King pred. decimo die Januar. Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo ſexto ſupradicto necnon per ſpacium duarum Septiman. tunc prox ſequen. fuit unus Vic. Com. Civitat. Coventr. pred. quodq; idem Thomas King pred. decimo die Januar. Anno decimo ſexto ſupradicto apud Civitat. Coventr. pred. in Com Civitat. Coventr. pred. cum diverſis officiar. & ſervien. ipſius Thome King fuit in Executione Officii ſui pred. ſcilicet in excubando & cuſtodiendo communem Gaola in Com Civitat. pred. ac priſonar in eadem exiſten. ne aliqui eoru extra Gaola pred. evaderent pre-

p͞dictusque Thomas King sic ibidem ex occasione p͞d' existen' p͞d' Thomas Lawe ante p͞d' tempus quo imprisonament' p͞d' factū fuit scilicet eodem decimo die Januarii Anno Regni dict' Dom̄ Regis nunc decimo sexto supradicto ad horam undecimam in nocte ejusdem diei existen' horam intempestivam apud Civitat' Coventr' p͞d' in Com̄ Civitat' Coventr' pred' in ipsu' Thomam King adtunc unu' Vic' Com̄ Civitat' Coventr' pred' in Com̄ Civit' Coventr' pred' ac adtunc & ibide' in Executione Officii sui pred' ut prefertur existen' insult' fecit ac ipsu' Thomam King adtunc & ibid' cum clauso pugno suo percussit & verberavit contra pacem Dom̄ Regis nunc ac in disturbation' & interruption' ipsius Thome King in debita Executione Officii sui pred' ac ipsu' Thomā King adtunc & ibidem ab Executione Officii sui pred' per rixas & pugnationes in tant' impedivit ita quod idem Thomas King Officio suo pred' ibidem intendere non potuit p quod idem Thomas King adtunc & ibidem prefat' Thomam Lawe pro preservatione pacis dicti Dom̄ Regis nunc ac ne idem Thomas Lawe ipsu' Thomam King in Executione Officii sui pred' ulterius impediret seu disturbaret cepit & per spaciu' undecim horarum pred' videlicet usque prox' tempus matutinu' ut idem Thomas Lawe coram uno Justic̄ Dom̄ Regis ad pacem, &c. convent' foret detinuit ac ipsum Thomā Lawe tam cito quā potuit scilicet ad finem pred' undecī horaru' corā Radulpho Phillips adtunc Majore Civitat' Coventr' pred' & un' Justic' ad pacem dicti Dom̄ Regis nunc ad pacem infra Com̄ Civitat' pred' conservand' assign' apud Civitat' Coventr' pred' adduxit qui quidem Justic' ipsum Thomā Lawe ad inveniend' sufficien' manucaptores ad comparend' ad tunc prox' Assisas p Com̄ Civitat' pred' tenend' ad respondend' de offensione pred' adtunc & ibid' ordinavit & causavit que quidem imprisonament' & in prisona detentio ipsius Thome Lawe p spaciu' undecim horar' pred' ex occasione ill' pred' fact' est eadem transgressio quoad imprisonament' & in prisona detention. prefat' Thome Lawe per spacium illud unde ipse idem Thomas Lawe superius se modo queritur absque hoc quod pred' Thomas King est culpabil' de transgression' illa infra pred' Burgum Warwici vel alibi extra pred' Civit' Coventr'. Et absque hoc quod pred' Thomas King est cul' de transgression' illa pred' primo die Aprilis seu ad aliquod aliud tempus antequam idem Thomas King fuit un' Vic' Com' Civit' p͞d' seu postquam idem Thomas King ab Officio illo amotus fuisset put ipse idem Thomas Lawe superius inde versus eum queritur, Et hoc paratus est verificare unde petit Judicium si p͞d' Tho. Lawe actionem suam p͞d' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Edm. Saunders.

2 Et

Et pred' Thomas Lawe quoad pred' placitum pred' Thome King quoad insult' verberationem vulnerationem & maletractationem ipsius Thome Lawe p̃d' p ipsum Thomam King modo & forma pred' supius placitat' dicit quod ipse p aliqua per pred' Thomam King superius placitando allegat' ab actione sua p̃d' inde versus ipsum Thomam King habend' precludi non debet quia dicit quod placitum p̃d' p p̃d' Thomam King modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Thomam Lawe ab actione sua pred' inde versus pred' Thomam King habend' precludend' ad quod ipse idem Thomas Lawe necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p defectu sufficien' respons. in hac parte idem Thomas Lawe petit Judicium & dampna sua occasione transgressionis illius sibi adjudicari, &c.

Et quoad pred' placitum p̃d' Thome King quoad imprisonament' & in prisona detentionem ipsius Thome Lawe p̃d' p spacium undecim horarum p p̃d' Thomā King modo & forma p̃d' supius placitat' idem Thomas Lawe dicit quod ipse p aliqua p p̃d' Thomam King supius placitando allegat' ab actione sua p̃d' inde versus ipsum Thomam King habend' precludi non debet quia dicit quod placitum p̃d' p pred' Thomam King modo & forma p̃d' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Thomam Lawe ab actione sua p̃d' inde versus p̃d' Thomam King habend' precludend' ad quod ipse idem Thomas Lawe necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p defectu sufficien' respons. in hac parte idem Thomas Lawe petit Judicium & dampna sua occasione transgression' ill' p̃d' sibi adjudicari, &c.

Et p̃d' Thomas King dicit quod placitum p̃d' p ipsum Thomam King quoad insult' verberation' vulneration' & maletraction. ipsius Thome Lawe p̃d' modo & forma p̃d' superius placitat' materiaq; in eodem content' bon̄ & sufficien' in lege existunt ad p̃d' Thomam Lawe ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam King habend' precludend' quod quidem placitū materiamq; in eodem content' idem Thomas King parat' est verificare & probare put Cur'. &c. Et quia p̃d' Thomas Lawe ad placitū illud non respond' nec ill' hucusque aliqualiter dedic̄ idem Thomas King ut prius petit Judiciū & quod p̃d Thomas Lawe ab actione sua p̃d inde versus ipsum Thomam King habend' precludatur, &c.

Et

Et pred' Thomas King quoad p̃d placitu' ipsius Thome King quoad imprisonament' & in prisona detention' ipsius Thome Lawe p̃d' p spaciũ undecim horarum p ipsum Thomam King modo & forma pred' superius placitat' dicit quod placitu' illud modo & forma p̃d' superius placitat' materiaque in eodem content' bon̄ & sufficien' in lege existunt ad pred' Thomam Lawe ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam King habend' precludend' quod quidem placitum materiamq; in eodem content' idem Thomas King parat' est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred' Thomas Lawe ad placitum illud non respond' nec ill' hucusq; aliqualiter dedic' idem Thomas King ut prius petit Judicium & quod p̃d' Thomas Lawe ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam King habend' precludatur, &c. Sed quia Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic de Judicio suo de & super p̃missis unde partes p̃d' in Judicum Cur' supius se respective posuer' reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus p̃d' coram Dom̄ Rege apud Westm̄ usq; diem Mercurii px' post tres septimanas Sancti Michaelis de Judicio suo de & super premissis audiendo eo quod Cur' dicti Dom̄ Regis hic inde nondum, &c. Et quoad tam triandum exit' pred' inter partes pred' supius junct' p patriam triandum quam ad inquirendum que dampna pred' Thomas Lawe sustinuit occasione transgression' pred' unde partes pred' in Judicium Cur' se posuer' si contingat Judicium p pred' Thoma Lawe versus pred' Thomam King inde reddi ven' inde Jur' coram Dom̄ Rege apud Westm̄ die px' post

Et qui nec, &c. ad recogn', &c. Quia tam, &c. Idem dies datus est partibus pred' ibidem, &c. **Et illiut est continue** de Termino in Terminum. Ad quem diem coram Dom̄ Rege apud Westm̄ ven̄ partes pred' p Attorn' suos pred' sup quo vis. & p Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaq; deliberatione supinde habita p eo quod videtur Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic quod placitum pred' p ipsum Thomam King modo & forma pred' supius placitat' materiaq; in eodem content' bon̄ & sufficien̄ in lege existunt ad pred' Thomam Lawe ab actione sua pred' versus ipsum Thomam King habend' precludend'. Ideo Cons. est quod pred' Thomas Lawe nil capiat p billam suam pred' sed p falso clamore suo inde sit in Misericordia & pred' Thomas King eat inde sine die. &c.

Lawe *versus* King.

TRespass de Assault & Battery & faux Imprisonment; le Plaintiff declare q̄ le Defendant 1 Aprilis Anno Regni Regis nunc 18 apud Burgū de War' vi & armis, &c. fist un Assault sur le Plaintiff & luy batue & wound & luy imprison p le space de deux jours, Et al' enormia, &c. Le Defend̄ quant al Assault, Battery & Wounding plead son Assault demesne. Et quant al tout le Imprisonment, forsque 11 heurs, il plead Non Culpabilis. Et quant al Imprisonment p̄ 11 heurs il plead en Bar que le Imprisonment fuit fait 10 Januarii Anno Regni Regis nunc 16 apud le City de Coventry in Com̄ ejusdem Civit. Et q̄ le Defend̄ mesme le jour & ann, & p̄ le space de deux Semains puis fuit un des Viscounts del dit City de Coventry, Et que mesme le jour le Defend̄ ove diverse de ses Officers & Servants fuit in executione Officii sui al City de Coventry avantdit, viz. en Watching & Keeping le Common Goal de mesme le City, ne ascun des Prisoners la escaperoit. Et esteant issint en le Execution de son Office le Plaintiff al le 11th heure del noct de mesme le jour, esteant un unseasonable Time, vient la & struck le Defendant cum clauso pugno, ac ipsum le Defendant ab executione Officii sui predicti p Rixas & pugnationes in tantum impedivit que il ne puit entender son Office, p que le Defendant pur garder le peace Imprison le Plaintiff jesque al procheín matin; Et donques il port luy devant un Justice de Peace que lie le Plaintiff al appeare al procheín Assizes: Que est mesme le Imprisonment p le space de 11 heurs d'ont le Plaintiff luy complaine. Et Traverse sans ceo que le Defendant fuit culpable hors de City de Coventry, ou al ascun temps devant ou puis que il fuit un des Viscounts. Et hoc, &c. Unde, &c. Mes le Defendant en tout ses pleas ne dit riens al vi & armis, sur quel le Plaintiff demurre en ley al ambideux special pleas. S. C. 2 Keb. 237. Hob. 180. Cro. Car 405. 2 Cro. 4 2, 443.

Et ore fuit object que le nient responder al vi & armis ad fait ambideux les pleas male. Ante 13.

Mes a ceo fuit responde que le vi & armis n'est que matter de forme qu'est aid per le Statute de 27 El. cap. 5. de general demurrers: Car appiert en 7 H. 6. 13. b. & 1 H. 7. 19. que si le Defendant soit acquitt de special matter, le vi & armis ne serra inquire. Issint si le Defendant soit attaint de special matter per Judgment sur Demurrer, le vi & armis ne serra trie, coment que le Defendant Post, 98.

Veies ore les Statutes, 16 & 17 Car. 2. c. 8. & 4, 5 Annæ, c. 16.

ad priſt Iſſue ſur ceo, mes il ſerra fine & un Capiatur agard envers luy ſans plus, come le courſe eſt en touts tiel Caſes.

Et iſſint fuit le opinion de tout le Court, Et ſans aſcun difficulty fuit adjudge pur le Defendant, Quod Querens nil capiat p Billam. Saunders accounſel ove le Defendant. Vide Cro. Jac. 559. Rex *verſus* Hopper.

Wright *verſus* Ramſcot.

Trin. 17 Car. II. Regis. Rot. 499.

(14.) Derb. ſſ. MEmorandum quod alias ſcilicet Termino Paſche ult' preterito coram Dom̄ Rege Rege apud Weſtm̄ ven̄ Georgius Wright p Franciſcum Gregg Attorn' ſuum, Et protulit hic in Cur' dicti Dom̄ Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Radulphum Ramſcot in Cuſtod' Mar', &c. de placito tranſgreſſionis. Et ſunt pleg de pſequend' ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa ſequitur in hec verba. ſſ. Derb. ſſ. Georgius Wright queritur de Radulpho Ramſcot in Cuſtod' Mar' Mareſc' Dom̄ Regis coram ipſo Rege exiſten' de eo quod ipſe primo die Aprilis Anno Regni Dom̄ noſtri Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo ſeptimo vi & armis, &c. quendam Moloſſu', Anglice a Maſtiff Dog, ipſius Georgii precii centum ſolid' apud Caſtleton in Com̄ pred' adtunc & ibidem invent' exiſten' tam graviter verberavit percuſſit & cum quodam cultello confodit, Anglice did Stab, ita quod ratione inde Moloſſus pred' interiit & mortuus eſt, Et al' enormia ei intulit contra pacem dicti Dom̄ Regis nunc, Et ad dampnū ipſius Georgii decem librarum, Et inde produc̄ ſectam, &c.

Et modo ad hunc diem ſcilicet diem veneris px' poſt Craſtin' Sancte Trinitatis iſto eodem Termino uſque quem diem pred' Radulphus habuit licenc̄ ad billam pred' interloquend' & tunc ad reſpondend', &c. coram Dom̄ Rege apud Weſtm' ven' tam pred' Georgius p Attorn' ſuum pred' quam pred' Radulphus p Johannem Bradſhaw Attorn' ſuū, Et idem Radulphus defend' vim & injur' quando, &c. Et quoad venire vi & armis ſeu quicquid quod eſt contra pacem dicti Domini Regis nunc idem Radulphus dicit quod ipſe non eſt inde culpabilis, Et de hoc ponit ſe ſuper patriam, Et pred' Georgius inde ſimiliter, &c. Et quoad reſid tranſgreſſion' pred'

2 in

in narratione p̃d' ſupius fieri ſuppoſit' idem Richardus dicit quod pred' Georgius actionem ſuam pred' inde verſus eum habere ſeu manutenere non debet quia dic̃ quod p̃d' Georgius p̃d' primo die Aprilis Anno decimo ſeptimo ſupradicto apud Parochiam Capelle in le Frith in Com̃ p̃d' pmiſſit Moloſſu' p̃d' remanere & pambulare in plateis in villa de apella in le Frith p̃d' non ligat̃ ore, Anglice **not muffled**, & ratione inde Moloſſus p̃d' violenter currebat in & ſup quendã canem cujuſdã Elene Bagſhaw vid' & canem p̃d' adtunc & ibidem mordebat quem quidam canem p̃d' Elena adtunc & ibidem cuſtodivit in domo manſionali ſua p p̃ſervatione domus ſue p̃d' & p̃d' Radulphus exiſtens ſerviens p̃d' Elene adtunc & ibidem Moloſſu' p̃d' occidit ne ulterius dampnũ faceret, Et hoc parat' eſt verificare unde petit Judiciũ ſi p̃d' Georgius actionem ſuam pred' inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et pred' Georgius dic̃ quod ipſe p aliqua p pred' Radulphũ ſupius placitando allegat̃ ab actione ſua pred' inde verſus ipſum Radulphum habend' precludi non debet quia dic̃ quod placitũ pred' p ipſu' Radulphũ modo & forma pred' ſupius placitat̃ materiaq; in eodem content' minus ſufficien' in lege exiſtunt ad ipſu' Georgiũ ab actione ſua pred' inde verſus pred' Radulphũ habend' precludend' ad quod ipſe idem Georgius neceſſe non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat' eſt verificare unde p defectu ſufficien' reſponſ. in hac parte idem Georgius petit Judiciũ & dampna ſua pred' occaſione tranſgr̃ pred' ſibi adjudicari, &c.

Et pred' Radulphus dic̃ quod placitũ pred' p ipſu' Radulphũ modo & forma pred' ſupius placitat' materiaq; in eodem content' bon' & ſufficien' in lege exiſtunt ad pred' Georgiũ ab actione ſua pred' inde verſus ipſum Radulphũ habend̃ precludend̃ quod quidem placitũ materiamq. in eodem content' idem Radulphus paratus eſt verificare & pbare put Cur̃, &c. Et quia pred' Georgius ad placitũ illud non reſpondet nec ill̃ hucuſq; aliqualiter dedic̃ idem Radulphus ut prius petit Judiciũ & quod pred' Georgius ab actione ſua pred' inde verſus ipſu' Radulphũ habend̃ precludatur, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de Judicio ſuo de & ſup premiſſis reddend' nondum adviſatur dies inde dat' eſt partibus pred' coram Dom' Rege apud Weſtm' uſq; diem px' poſt de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiendo eo quod Cur̃ Domini Regis hic inde nondum, &c.

M 2 Wright

Wright *versus* Ramscot.

Vide 2 Rol. Abr. 567. Cro. Jac. 44. Cro. El. 125. 2 Lutw. 1495. 3 Lev. 28.

TRespass, Le Plaintiff declare q̄ le Defendant 1 Aprilis Anno Regni Regis nunc 17. quendam Molossum ipsius Querentis apud Castleton in Com' Derb' verberavit percussit & cum quodam cultello confodit, Anglice did Stab, Ita quod ratione inde molossus pred' interiit, Et alia enormia, &c. Le Defendant plead en bar que le Plaintiff, mesme le jour & ann apud Parochiam Capelle en le Frith en mesme le County suffer son Mastiff a vaer nient muffled en la Street, p que le dit Mastiff violenter currebat in & super quendam Canem cujusdam Elene Bagshaw & Canem pred' adtunc & ibidem mordebat (Quel chein la dit Ellen conservoit en sa Meason pur le preservation de mesme le Meason) p que le Defendant esteant Servant del dit Ellene adtunc & ibidem molossū pred' occidit ne dampnū ulterius faceret, Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel plea le Plaintiff demurre en ley.

Vide 7 Co. 17. b. Hob. 283. 3 Lev. 28. 3 Inst. 38, 109, 110. 2 Lutw. 1495. Nelf. Lutw. 481.

Et Saunders Accounsel ove le Plaintiff argue que le plea ne vault pur ceo que le ley prist notice d'un Mastiff come un valuable chose, & la est un Original brief pur tuer un Mastiff en le Register 109. a. Et en Cro. 31 El. 125. Ireland *versus* Higgens, Il est dit que le ley prist notice d'un Mastiff, Hound, Spanniel & Tumbler. Et un home poet Justifier en Battery pur garder son Chein come appiert en Rastal's Entries 611. b. Trespass in Assault & Battery, placito 10. Et en Cro. 2. Jac. 44. Wadhurst *versus* Damme, Trespass fuit port pur tuer un Mastiff & la n'est doubt mes que l'action bien gist. Mes la le Defendant justifie pur ceo que le Mastiff infest un Warren & ne puit ēē restrein a Damage feazant la, mes icy le Defendant ad fait tort a le Plaintiff, pur faire luy perder un valuable chose sans ascun cause, Car le Plaintiff n'est tenus per la ley a muffler son Mastiff cy long qu'il fist nul damage. Et est natural pur un chein a morder ou worry un auter. Et pur ceo il n'est d'ēē tue si non qu'il ne poet ēē auterment prevent. Et icy le Defendant n'ad dit qu'il ne puit auterment parte ou take off le Mastiff a worrying le auter chein. Et s'il ad dit issint ceo voile aver alter le Case. Et il puit aver justifie le bateur de Mastiff pur garder l'auter chein, mes nemy le tuer si non que ne puit ēē auterment prevent. Mes icy il dit riens pluis forsque qu'il tue le Mastiff p̄ prevent le murder l'auter chein, lou p̄ riens q̄ appiert al contrary il puit aver save l'autter chien sans le tuer del Mastiff. Et issint il ad tue le

Mastiff absq; aliqua necessitate sive causa q̄ n'est justifiable. Et il n'ad excuse le tort de tuer p ascun manner de voy, Et issint il conclude le plea male.

Et de tiel Opinion fuit tout le Court, & Judgment fuit done p̄ le Plaintiff. 2 Lutw. 1495. 1 Lutw. 343, 344.

Nota que la fuit un auter exception al plea, scilicet que le Plaintiff ad lay le Trespass apud Castleton, Et le Defendant ad justifie al Parish de Chapel en le Frith, Et uncore son * Justification ne fuit local, mes transitory, en quel Case il duit aver justifie en mesme le lieu lou le Plaintiff ad declare; mes ceo ne fuit move. Vide pur ceo Cro. El. 174, 184. Nelf. Lutw. 481. Cro. Car. 425. * Vide Cro. El. 99, 667, 705. 3 Lev. 227. Cro Car 228. Nelf. Lutw. 104, 299, 300, 469.

DE

DE
Term. Sancti Mich.
Anno Regni Regis Car. II. 19.

Pitt *versus* Knight.

Hill. 18 & 19 Car. II. Regis. Rot. 1548.

(15.) Bristol. ss. DOminus Rex mandavit vicecomitibus Civitat' Bristol breve suum Clausum in hec verba. ss. Carolus secundus Dei Gratia Angl' Scot' Franc' & Hibernie Rex Fidei Defensor, &c. vicecomitibus Civitat' Bristol salutem Quia in Recordo & processu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit coram vob' in Cur' nostra Civitat' pred' sine brevi nostro inter Franciscū Knight & Johannem Knight Senior' & W. Pitt de quodam debito quod iidem Franciscus & Johannes a prefato Willmo exigunt ut dicitur error intervenit manifestus Ad grave dampnū ipsius Willi sicut ex querela sua accepimus Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred' plenam & celerem Justitiam fieri volentes in hac parte vob' mandamus quod si Judiciū inde redditū sit tunc Recordū & processu' pred' cum omnibus ea tangeñ nob' sub sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve ita quod habeamus à die Sancti Michaelis in tres septimanas ubicunq; tunc fuerimus in Angl' ut inspectis Recordo & processu pred' ulterius inde ꝑ errore illo corrigend' fieri fac' quod de jure & secundum legem & consuetud' Regni nostri Angl' fuerit faciend' T. meipso apud Westm̄ 16 die Junii Anno Regni nostri decimo Octavo, quel brief est issint Retorn scil' Executio istius brevis patet in quodam panello huic brevi annex' Respons. Johannis Lloyd & Josephi Creswick Ar' vic.

Placita in Curia Domini Regis Tolst' Civit' Bristol tent' in

Guihalda ejusdem Civit' secundum legem Mercatorum ac secundum usum & consuetud' Civit' pred' a tempore cujus contrar' memoria hominum non existit in eadem usitat' & approbat' ac secundum libertat' & privileg Major' & Communitat' ejusdem Civit' p diversas Chartas Progenitorum dicti Domini Regis nunc concessas ac p ipsu' Dom Regem confirmat' coram Johanne Wright & Roberto Yeamans tam vicecom' Com' Civit' pd' quam Ballivis pred' Major & Communitat Civit pred' scilicet die Mercur' decimo octavo die Marcii Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei gratia Anglie Scoc Franc & Hibernie Regis Fidei Defensoris, &c. decimo quinto Johanne Robbins Ar' adtunc & ibidem Seneschallo existen' Ad hanc Cur' ven' Franciscus Knight & Johannes Knight Sen' in propr' personis suis & affirmant quandam querelam suam versus Willm Pitt de placito debiti sup demand' sexcentar' librarum. Et inven pleg de pros. querelam suam pred' scilicet Johannem Doe & Richardum Roe, Et petunt processu' eis supinde fieri versus presa' Willm secundu consuetud' Civit' pred' a toto tempore supradicto usitat' & approbat' in eadem sup quo ad petitionem pred' Francisci & Johannis secundum consuetud Civit' pred' precept' est per eandem Curia hic Johanni Jones servien' ad clavam infra C'vit' pred' ac ministro Curie pred' quod ipse sum' per bonos sum' pfat' Willm secundum consuetud' Civit' pred' essendi ad px' Curia dicti Domini Regis Tolst' Civit pred' hic in Guihalda pred. coram pfat' tam vicom' Com' Civit' pred' quam Ballivis pd' Major' & Communitat ejusdem Civit' secundum consuetudinem Civit' pred' tenend' scilicet die veneris vicesimo die Marcii px' sequen' ad respondend presat Francisco & Johanni in placito querele sue pred', Et idem dies dat est prefat' Francisco & Johanni hic, &c. Ad quam quidam prox' Curia dicti Domini Regis Tolst' Civit' pred' in Guihalda pred' coram prefat' tam vicecom' Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundu consuetud Civit' pred scilicet pred die veneris vicesimo die Marcii Anno Regni dicti Domini Regis Caroli Secundi decimo quinto supradicto tent' vener pred' Franciscus Knight & Johannes Knight Sen in propriis personis suis & obtuler' se versus prefat' Willm Pitt in placito pred', Et ipse non ven'. Et pred' Johannes Jones Servien' ad clavam ac minister Curie pred' modo hic ad eandem Curia retorn' quod pred' Johannes Pitt nichil habet infra Jurisdictionem Curie pred' ubi sum' potest super quo ad petitionem pred' Francisci & Johannis secundum consuetud' Civit' pred' a toto tempore supradicto in eadem usitat' precept' est p eandem Curia hic prefat' Servien' ad clavam ac ministro pred Cur qd' ipse capiat prefat' Willm' si invent. fuerit infra libertat'

bertat' Civit' pred & infra Jurisdictioné Cur p̃d, Et eum salvo custod ita quod habeat corpus ejus ad px' Cur dicti Domini Regis Tolst' Civit' pred' in Guihalda pred' coram presat' tam vicecom' Com Civit' pred' quam ballivis pred Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundu Cons. Civit' pred tenend scilt die lune vicesimo tertio die Marcii prox' futur' ad respondend presat' Francisco & Johanni in placito querele sue p̃d, Et idem dies dat' est p̃sat' Francisco & Johanni hic, &c. Ad quam quidem px' Cur' dicti Dom Regis Tolst' Civit' p̃d in Guihalda pred coram presat' tam vicecom Com Civit' p̃d quam ballivis pred Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundum consuetud Civit' pred' tent' pred die lune vicesimo tertio die Martii Anno decimo quinto supradicto ven' tam p̃d Franciscus & Johannes quam pred Willus in propriis psonis suis, Et p̃d Johannes Jones Servien ad clava ac minister Cur p̃d modo hic retorn' quod ipse virtute p̃cepti p̃d sibi in forma p̃d direct' cepit corpus p̃d Wili cujus quidé corpus cora presat' tam vicecom Com Civit' pred quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundu' consuetud' Civit' pred' in eadem Cur hic parat' habet prout ei preceptum fuit super quo hic ad eandem Cur' secundu' consuetud Civit' pred ex assensu partiu' pred dies datus est p eandem Cur' hic partibus pred' in loquela pred' in statu quo nunc est usq; ad Cur' Tolst' Civit' pred' in Guihalda pred' cora presat' tam vicecom Com Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundu' consuetud Civit' pred' scilicet die veneris decimo octavo die Marcii px' futur' tenend' salvis partibus, &c. ante quem diem scilicet vicesimo nono die Septembris Anno decimo quinto supradicto pred' Johannes Wright & Robertus Yeamans ab Officiis suis pred' tam Vic Com Civit pred' quam Ballivor' pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundu' consuetud' Civit' pred' debito modo amot' & exonerat' fuer', Et quidam Johannes Brodway & Richardus Streamer tam in pred' Offic Vic Com' Civit' pred' qua in Officio ballivoru' Major' & Communitat' ejusdem Civit' in locis pred' Johannis Wright & Roberti Yeamans secundu' consuetud' Civit' pred' debit' modo elect' admiss. & jurat' fuer' Ad quam quidem Cur' Tolst' Civit' pred' in Guihalda pred' coram presat' modo tam vicecom' Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundum consuetud' Civit' pred' dicto decimo octavo die Marcii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto tent' ven' tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willielmus in propriis personis suis, Et super hoc idem Willus in eadem Cur hic invenit manucaptores & plegios p eodem Willo

2 in

in placito pd' scilicet Willum Willet Mercator' & Christopheru Pitt Grocer duos Cives Civit' pd qui in ppr' psonis suis hic in eadem Cur' ven' & ex assensu pred Francisci & Johannis & secundu usum & consuetud Civit' pred manuceperunt & uterque eoru p se manucepit p pd Willo Pitt in placito pred quod ipse stabit rectus hic in Cur usq; ad finem placiti pd ac secundu consuetud Civitat' pd recognover manuceperunt & concesser' & uterq; eoru p se recogn' manucepit & concessit quod si contingat eundem Willum Pitt de debito pd aut de aliqua inde parcella legitimo modo convinci vel condempnari, Et si pred Willus Pitt post judiciu inde reddit' se elongaret sive retraheret ita quod pd Franciscus & Johannes execution' de corpore ipsius Willi Pitt p debito pred unacu dampnis mis. & custag suis sibi in ea parte adjudicand habere non possit qd tunc pred Franciscus & Johannes versus pred Willum Willet & Christopheru Pitt eandem talem execution' de & p debito dampnis mis. & custag pred sic recuperat' habebunt qual iidem Franciscus & Johannes versus ipsum Willum Pitt haberent si ipse pred Willus Pitt post Judicium inde reddit' in ppr' psona sua comperuisset aut aliter infra libertat' Civit' pred invent' aut capt' fuisset Ac quod iidem Willus Willett & Christopherus Pitt subibunt habebunt & sustinebunt & uterq; eoru separatim p se subibit habebit & sustinebit eandem & talem pena & imprisonament' p debito dampnis mis. & custag pred sic recuperand' qual pred Willus habebit & sustinebit si ipse pred Willielmus Pitt in ppr' psona sua comparebit aut aliter infra libertat' Civit' pred' invent' & capt' fuit, Et super hoc ex assensu partiu pred' dies ulterius dat' est partib' pred' in placito pred usq; ad Cur dicti Domini Regis Tolst' Civit' pred hic in Guihalda pred die lune vicesimo septimo die Junii prox' futur' tenend in statu quo nunc salvis partibus, &c. Ad qua quidem Cur dicti Domini Regis Tolst' Civit pred in Guihalda pred coram Dom Johanne Broadway & Richardo Streamer tam Vic' Com Civit pred qua ballivis pred Major & Communit ejusdem Civit secundu consuetudinem Civit pred dicto die lune vicesimo septimo die Junii Anno decimo sexto supradicto tent ven tam pred Franciscus & Johannes quam pred Willus Pitt in ppriis psonis suis, Et iidem Franciscus & Johannes in eadem Cur hic ponunt loco suo Franciscu' Yeamans Attorn' suu versus pred Willm Pitt in placito pred & p pred Attorn suu in eadem Cur narrando super querela suam pred versus pred Willum Pitt secundu consuetud' Civit pred' dicunt quod cum pred' Willus secundo die Novembris Anno Domini Millimo sexcentesimo quinquagesimo septimo apud Civit Bristol in Warda

N om-

omnium sanctorū ibidem infra Jurisdictionē hujus Cur̄ p quoddam scriptū suū Obligatoriū sigillo ipsius Willi sigillat̄ & hic in Cur̄ plat' cujus datus est Die & Anno supradictis concessisset se teneri prefato Francisco Knight & Johanni in pred' summa sexcentarū librarū legalis, &c. in demand' solvend' eisdem Francisco & Johanni cum inde idem Willus requisit̄ fuisset pred' tamen Willus licet sepius requisit̄ pred' summā sexcentarum librarū in demand' prefat' Francisco Knight & Johanni aut eorū alteri nondū solvit sed ill̄ eis solvere omnino contradixit & adhuc contradic̄ unde iidem Franciscus & Johannes dicunt quod ipsi deteriorati sunt & dampnū habent ad valenc̄ Centum solidorū, Et inde pduc̄ sectam, &c.

Et sup hoc in eadem Cur̄ hic pred' Willus Pitt ponit loco suo Jacobū Baskerville Attorn' suū versus pred' Franciscu' & Johannē in placito querele pred' & p pred' Attorn' suu' defend̄ vim & injur̄ quando, &c. Et petit licenc̄ inde interloquendi hic usq; ad px' Cur̄ dicti Domini Regis Tolst' Civit' pred' in Guihald' pred' corā prefat' tam vicecom' Com' Civit' pred' quā ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdē Civitat' secundu' consuetudinē Civit' pred' tenendu' scilicet die veneris primo die Julii px' futur' & ei conceditur, &c. Et idem dies p Cur̄ hic datus est prefat' Francisco & Johanni hic, &c. Ad quā quidem px' Cur̄ dicti Dom' Regis Tolst' Civit' pred' hic in Guihald' pred' corā prefat̄ tam vicecom' Com' Civit' pred' quā ballivis Major' & Communitat' ejusdē Civit̄ secundum consuetudinē Civit' pred' tent' scilt pred' die veneris primo die Julii Anno decimo sexto supradicto ven' tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willus Pitt p Attorn' suos pred' ut prius & pred' Willus Pitt in eadem Cur' p Attorn' suum pred' ut prius defend' vim & injur', &c. Et dicit quod pred' Franciscus Knight & Johannes actionē suā pred' inde versus eum habere non debent quia dicit quod alias scilicet Termino Pasche Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto in Cur̄ dicti Dom' Regis nunc coram ipso Rege (eadem Cur' apud Westm̄ in Com' Middſ. tunc existen̄) pred' Franciscus Knight & Johannes Knight p nomina Francisci Knight & Johannis Knight nup Ar' modo Mil̄ p Robertum Powlet Attorn' suum ven' & tunc ptuler̄ in eadem Cur' quandam billā suā versus prefat' Willm Pitt p nomen Willi Pitt alias dict' William Pitt **of Westleigh aforesaid Gent.** adtunc in Custod' Mar' Maresc̄ Domini Regis coram ipso Rege existen̄ de placito debiti, Et inven̄ pleḡ de prosequend' scilicet Johannem Doe & Richardum Roe p quam quidem billā iidem Franciscus Knight & Johannes Knight p pred' nomina Francisci Knight & Johannis Knight nuper Ar' modo Mil̄ querebantur de prefat' Willo

Willo

Willo Pitt p pred' nomen Willi Pitt alias dict' Willm Pitt of Westleigh aforesaid Gen' in Custod' Mar' Maresc sic ut prefertur existen de placito quod redderet eis sexcentas libras legalis monet' Angl quas eis debuit & injuste detinuit p eo videlicet quod cum pred' Willus secundo die Novembris Anno Domini Millimo sexcentesimo quinquagesimo septimo apud Civit Bristol pred in Com ejusdem Civit p quoddam scriptu suu Obligatorium sigillo ipsius Willi sigillat Curieq; dicti Dom Regis tunc ibidem ostens. cujus datus fuit eisdem die & Anno cogn se teneri & firmit' Obligari pred' Francisco & Johanni in pred sexcent' libris solvend' eisdem Francisco & Johanni cum inde requisit' esset pred tamen Willus licet sepius requisit', &c. pred' sexcent libras prefat' Francisco & Johanni aut eorum alteri adtunc non solvisset sed eis omnino contradixisset & adhuc contradicit ad dampnu ipsorum Francisci & Johannis quinquaginta librarum, Et inde pduxer' sectam, &c. Posteaq; scilicet die veneris px' post Crastin' Sancte Trinitat' in Termino Sancte Trinitat' tunc px' sequen' & jam ult' elaps. usq; quem diem predict' Willus Pitt habuit licenc ad billam pred interloquend & tunc ad respondend, &c. coram Dom Rege apud Westm ven tam pred Franciscus & Johannes p Attorn' suum pred' quam pred' Willus Pitt p Johannem Hellier Attorn' suum, Et iidem Franciscus & Johannes petier' quod pred' Willus ad narrationem suam pred' respond sup quo pred' Willus defend vim & injur' quando, &c. Et idem Attorn' pred Willi dixit quod ipse non fuit inform' p eundem Willm Magistru' suu' de aliquo respons. inde p eodem Willo eisdem Francisco & Johanni in loquela pd' dand', Et nichil aliud adtunc dixit in barram sive preclusion' actionis ipsorum Francisci & Johannis pred' p quod iidem Franciscus & Johannes reman' inde versus eundem Willm inde indefens. &c. Ideo adtunc & ibidem p eandem Cur' cons. fuit quod pred' Franciscus & Johannes recuperarent versus prefat' Willm debitu' suum pred' necnon quinquaginta & unum solid. p dampnis suis que sustinuer' tam occasione detentionis debiti illius qua p mis. & custag suis p ipsos circa secta sua in ea parte apposit' eisdem Francisco & Johanni p Cur' dicti Dom' Regis tunc ibidem ex assensu suo adjudicat', Et quod pred' Willus Pitt esset in misericordia, &c. put p Record' & process. inde in dicta Cur dicti Dom Regis coram ipso Rege residen' manifeste liquet & apparet, Et pred' Willus Pitt ulterius dicit quod scriptum Obligator' pred' in Recordo judicii recupationis spec unde iidem Francisc & Johannes Knight debitu' pred' in forma pred' recuperaver' & scriptum Obligatorium pred' p prefat' Franciscum & Johannem Knight modo hic in Cur' prolat sunt unum idemq; scriptum & non al neq; diversa, Et hoc parat' est ve-

N 2 rificare

rificare unde ex quo iidem Franciſcus & Johannes Knight debitum pred' p ipſos ſuperius modo petit' in forma pred' jamdud' recuperaveř idem W. petit Judicium ſi pred' Franciſcus & Johannes Knight (Recordo Judicii & recuperationis pred' in omnibus pleñ ſuis robore vigore & effect' adhuc exiſteñ) actionem ſuam pred' inde verſus eum habere debeant, &c.

Et ſup hoc pred' Franciſcus & Johannes petunt licenč ad replicand' ad placitum pred' pred' W. Pitt hic uſq; ad px' Cur' dicti Dom' Regis Tolſt' Civit' pred' hic in Guihald' pred' coram prefat' tam vicecom' Com' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejuſdem Civit' ſecundum conſuetudinem Civit' ilř ſcilicet die lune quarto die Julii px' futur' tenend', Et eis conceditur idem dies datus eſt partibus pred' hic, &c. Ad quam quidem prox' Cur' dicti Domini Regis Tolſt' Civit' pred' in Guihald' pred' coram prefat' tam Vič Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejuſdem Civit' ſecundum conſuetudinem Civit' pred' pred' die lune quarto die Julii An. decimo ſexto ſupradicto tent' ven' tam pred' Franciſcus & Johannes quam pred' Willus p Attorn' ſuos pred', Et ſuper hoc iidem Franciſcus & Johannes dicunt quod ipſi p aliqua preallegať ab actione ſua pred' habend' precludi non debent quia dicunt quod non habetur aliquod tale Recordu' de recuperatione debiti pred' & dampnorum pred' verſus prefař defend' Willm put pred' Willus p reſponſionem ſuam pred' ſuperius ſuppoñ, Et hoc parati ſunt verificare unde petunt Judicium & debitum ſuum pred' ſibi adjudicari, &c.

Et ſup hoc pred' Willus petit licenč ad rejungend ad pred' placitum pred' Franciſci & Johannis hic uſq; ad px' Cur' dicti Dom' Regis Tolſt' Civiř pred' hic in Guihald' pred' coram prefat' tam vicecom' Com' Civiř pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejuſdem Civit' ſecundum conſuetudinem Civiř pred' die Mercurii ſexto die Julii prox' futur' tenend. Et ei conceditur, &c. Idem dies datus eſt partib' pred' hic, &c. Ad quam quidem proximam Cuř dicti Domini Regis Tolſt' Civiř pred' hic in Guihald' pred' coram prefat' tam Vič Com' Civiř pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejuſdem Civiř ſecundum conſuetudinem Civiř pred' pred' die Mercurii ſexto die Julii Anno ſexto decimo ſupradicto tenř veñ tam pred' Franciſcus & Johannes quam pred' Willus p Attorn' ſuos pred. Et ſup hoc idem Willus ut prius dicit quod habetur tale Recordu' recuperation' debiti & dampni pred' verſus ipſu' defendentem quale idem Willus ſupius placitando allegavit put p Recordum inde

inde residen in Cur Domini Regis nunc coram ipso Rege apud Westm de Termino Sancte Trinitatis Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto plenius liquet & apparet sed quia Recordum de recuperatione pred' residen in Cur' Domini Regis apud Westm pred' in Cur' hic nunc judicialiter haberi vel preferri non potest idem Willus petit Judicium si Cur' nunc hic de & sup premissis ulterius procedere velit, &c. Et super hoc dictum est p Cur' hic pfat Willo quod habeat hic ad prox' Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civit pd' hic in Guihald' Civit pred' coram tam Vic Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' Civit pred' secundum consuetudinem Civit' pred' die lune sexto decimo die Decembris px' futur' tenend' Recordu pd' p pred' Willm superius placitat' sub suo periculo Idem dies datus est partibus pred' hic, Ante quem diem scilicet vicesimo nono die Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc sexto decimo supradicto pred' Johannes Broadway & Richardus Streamer ab officiis suis pd' tam Vic Com Civit pred' quam ballivorum pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundum consuetudinem Civit pd' debito modo amot & exonerat fuerunt, Et quidam Johannes Knight & Radulphus Oliffe tam in pd' Offic Vic Com' Civit pred' quam in Offic ballivorum Major' & Communitat ejusdē Civit in loco pred' Johannis Broadway & Richardi Streamer secundum consuetudinem Civit pred' debito modo electi admissi & jurati fuerunt Ad quam Cur' dicti Dom' Regis Tolst' Civit' pred' hic in Guihalda ejusdem Civit coram prefat tam Vic Com Civit pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat ejusdem Civit secundum consuetudinem Civit' pred' pred' die lune sexto decimo die Decembris Anno sexto decimo supradicto tent ven tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willus per Attorn suos pred'. Et Recordum pred' modo hic non habetur, Et super hoc ex assensu pred' Francisci & Johannis dies ulterius datus est per Cur' hic pfato Willo quod habeat hic ad Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civit pred' hic in Guihalda Civit pred' coram prefat tam Vic Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat ejusdem Civit secundum consuetudinem Civit' pred' die veneris quinto decimo die Decembris px' futur' tenendam Recordum pd' p ipsum ut pfertur placitat' sub suo piculo Idem dies datus est partibus pd' hic, &c. Ante quem diem scilicet vicesimo nono die Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo pred' Johannes Knight & Radulphus Olliffe ab Officiis suis pred' tam Vic Com' Civit' pred' quam ballivorum pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundum consuetudinem Civit' pred' debito modo amot' & exonerat fuer', Et quidam Willus

Willus Crabb & Richardus Crump tam in pred' officium Vic Com Civit pred quam in officium ballivorum Major' & Communitat ejusdem Civitat in locis pred' Johannis Knight & Radulphi Olliffe secundum Conf. Civit pred' debito modo electi admissi & jurat' fuer' Ad quam quidem Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civitat pred' hic in Guihald' pred' coram prefat' tam vicecom Com Civitat pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdē Civitat secundū consuetudin' Civitat' pred' pd' die veneris quinto decimo die Decembris Anno decimo septimo supradicto tent ven tam pred' Franciscus & Johannes Knight qua pd' W. Pitt p Attorn suos pd' Et Recordum pred' modo hic non habet. Et super hoc ex assensu pred' Francisci & Johannis dies ulterius datus est p Cur' hic prefat' Willo quod habeat hic ad Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civit pred' hic in Guihald' Civit' pred' coram prefat tam Vic Com Civit pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' Civit pred' secundum consuetudinem Civitat' illius scilicet die Jovis primo die Februarii px' futur' tenend' Recordum pred' p ipsum ut prefertur placitat' suo periculo Idem dies datus est partibus pd' hic, &c. Ad quam quidem Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civitat pred' hic in Guihald' pred' coram pfat' tam Vic' Com' Civitat pred' qua ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civitat' secundū consuetud' Civitat' pd' pd' die Jovis primo die Februarii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo tent' ven' tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willus p Attorn' suos pred'. Et Recordum pred' modo hic non habetur, Et super hoc ex assensu pred' Francisci & Johannis dies ulterius datus est p Cur' hic prefato Willo quod habeat hic ad Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civitat' pred' hic in Guihald' Civitat' pred' coram prefat' tam Vic Com Civitat' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' Civitat' pred' secundum consuetudinem Civitat' illius die Mercurii undecimo die Aprilis prox' futur' tenend' Recordum pred' per ipsum ut prefertur superius placitat' suo periculo Idem dies datus est partibus pred' hic, &c. Ad quam quidem Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civitat' pred' hic in Guihald' pred' coram prefat' tam Vic Com Civitat' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civitat' secundum consuetudinem Civitat' pred' pred' die Mercur' undecimo die Aprilis anno decimo octavo supradicto tent' ven' tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willus p Attorn suos pred', Et Recordum pred' modo hic non habetur super quo ex assensu pred' Francisci & Johannis dies ulterius datus est per Cur' hic prefat' Willo quod habeat ad Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civitat' pred' hic in Guihald' Civitat' pred' coram prefat' tam Vic Com' Civitat' pred' quam ballivis pred'

Major. & Communitat. ejuſdem Civitat. ſecundū conſuetudinē Civitat. pred. ſcilicet die lune viceſimo octavo die Maii prox. futur. tenend. Recordū p̄d p ipſum ut p̄fertur ſuperius placitat. ſuo piculo Idem dies datus eſt partibus p̄d hic, &c. Et ad eandem Cur. dicto die Mercur. undecimo die Aprilis Anno decimo octavo ſupradicto ut prefertur tent. ordinat. eſt p eandem Cur. hic quod niſi pred. Wilłus inferet hic in Cur. Recordum illud ad pred. Cur. pred. viceſimo octavo die Maii ut p̄fertur tenend. intretur Judiciū in placito pred. p eiſdem Franciſco & Johanne Ad quam quidem Cur' dicti Dom̄ Regis Tolſt. Civitat. pred. in Guihald. pred. coram prefat. tam Vic. Com. Civitat. pred. quā ballivis pred. Major. & Communitat. ejuſdem Civitat. ſecundum conſuetudinem Civitat. pred. pred. die lune viceſimo octavo die Maii Anno decimo octavo ſupradicto tent. ven. tam pred. Franciſcus & Johannes quam pred. Wilłus per Attorn. ſuos pred. Et pred. Wilłus modo hic ad hanc Cur' non habet Recordū pred. per ipſum ſuperius ut prefertur placitat' ſed inde defecit, Et quia Cur' hic de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde datus eſt partibus pred. hic uſq; ad Cur. dicti Domini Regis Tolſt. Civit. pred. hic in Guihald. pred. coram p̄fat. tam Vic. Com̄ Civitat. pred. quam ballivis pred. Major. & Communitat. Civit. pred. ſecundum conſuetudinem Civitat. pred. ſcilicet die Mercurii decimo octavo die Julii prox. futur. tenend. de audiend. inde Judicio ſuo eo quod Cur. hic inde nondum, &c. Ad quam quidem Cur. dicti Dom. Regis Tolſt. Civitat. pred. hic in Guihald. pred. coram prefat. tam Vic. Com. Civitat. pred. quam ballivis pred. Major. & Communitat. ejuſdem Civitat. ſecundum conſuetudinem Civitat. pred. pred. die Mercur. decimo octavo die Julii tent. ven. tam pred. Franciſcus & Johannes quam pred. Willielmus p Attorn. ſuos pred. Et ſuper hoc viſis premiſſis & p Cur. hic plene intellectis conſ. eſt per eandem Cur. quod pred. Franciſcus & Johannes recuperent verſus pred. Wilłum debitum ſuū pred' & dampna ſua occaſione detentionis debiti illius ad quatuor libras & duos ſolid. eiſdem Franciſco & Johanni ex aſſenſu ſuo per eandem Cur. hic adjudicat. Et pred. Wilł'us in miſericordia, &c. Poſtea ſcilicet die Mercurii px. poſt Octab Sancti Hillarii iſto eodem Termino coram Domino Rege apud Weſtm̄ ven̄ pred. Wilł'us Pitt per Robertū Powlet Attorn. ſuum & dic̄ quod in Record. & proceſſ. pred. ac etiam in redditione Judicii pred. manifeſt. eſt Erratum in hoc videlicet ubi p Recordum p̄d apparet quod Judicium redditum eſt quod p̄d. Franciſcus Knight & Johannes Knight recuperent verſus prefat. Willielmum Pitt debitum ſuum pred. necnon quatuor libr' & duos ſolid. p dampn̄ ſuis que ſuſtinuiſſent tam occaſione detentionis

tentionis debiti illius quam p misis & custagiis suis p ipsos circa sectam suam in hac parte apposit. eisdem Francisco & Johanni p Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem ex assensu suo adjudicat. Et pred. Willus in Misericordia, &c. Judicium tamen reddi debuisset quod pred. Franciscus & Johannes nil caperent p querelam & nar. suam pred. Et hoc paratus est verificare, &c. Et petit idem Willus breve Domini Regis ad premuniend. prefat. Franciscum & Johannem essend. coram Dom. Rege auditur. Recordum & process. pred. & ei conceditur, &c. per quod precept. est Vic. Civitat. Bristol quod p bonos & legales homines de balliva sua Scir. Fac. prefat. Francisco & Johanni quod sint coram Dom' Rege a die Pasche in quindecim dies ubicunque, &c. auditur. Record. & pcess. pred. si, &c. & ulterius, &c. Idem dies datus est prefat. Willo, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm ven. pred. Willus p Attorn' suum pred. & Vic. non misit inde breve, Et pred. Franciscus & Johannes solempniter exact. p Richardum Hale Attorn' suum similiter ven' super quo pred Willus ut prius dic quod in Record. & process. pred. necnon in redditione Judicii pred. manifeste est Erratum allegand. errores pred. p ipsum superius in forma pred. allegat. Et petit quod Judic pred. ob errores pred. & al in Record. & process. pred. existen. revocetur adnulletur & penitus p nullo habeatur, Et quod ipse ad omnia que occasione Judicii pred. amisit restituatur, Et quod pred. Franciscus & Johannes ad errores pred. rejungant Et quod Cur. dicti Dom. Regis hic pcedat ad examination. tam Record. & process. pred. quam materiarum pred. superius p error assign'. Et pred. Franciscus & Johannes dicunt quod nec in Recordo & pcess. pred. nec in reddition. Judicii pred. in ullo est Erratum Et petunt similiter quod Cur. dicti Domini Regis hic procedat ad examination. tam Record. & process. pred. quam materiarum pred. superius pro error. Assign', Et quod Judicium predict. in omnibus affirmetur, Et quia Cur. Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis pred. reddendo nondum advisatur dies inde datus est partibus predict. coram Domino Rege usq; in Crastino Sancte Trinitat. ubicunq; &c. de Judic. suo audiend. eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven. partes pred. p Attorn. suos pred. Sed quia Cur. dicti Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies ulterius inde datus est partibus pred. coram Domino Rege a die Sancti Michaelis in tres septimanas ubicunque, &c. de Judicio suo inde audiendo eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege

4 apud

apud Westm ven partes pred. p Attorn suos pred. Super quo visis & p Cur. dicti Domini Regis nunc plenius intellectis diligenterque examinat. tam record. & process. predict. ac Judicio superinde redit quam pred. causis & materiis superius p pred. Willm Pitt pro Error. assign maturaque deliberatione inde habita eo quod videtur eidem Cur. hic quod recordum illud in nullo vitiosum aut defectivum existit ac quod in recordo ill in nullo est Erratum Consideratum est quod Judicinm predict. in omnibus affirmetur ac in omni suo robore stet & effectu (dictis causis & materiis superius p erroribus Assign vel aliqua al. re vel causa in recordo & processu pred. content. in aliquo non obstante) Et ulterius considerat. est p eandem Cur. hic quod pred Franciscus Knight & Johannes Knight Miles recuperent versus prefat Will Pitt decem libr. eisdem Francisco Knight & Johanni Knight Mil p eandem Cur. ex assensu suo adjudicat. juxta formam Statut. inde nuper edit. & provis. p dampn misis & custagiis suis que sustinuerut occasione Dilationis Execution Judicii pred. pretextu prosecution pred. brevis de Errore & quod iidem Franciscus & Johannes Knight Miles habeant inde executionem, &c.

Pitt *versus* Knight.

Error sur Judgment en dette en le Court de Bristol, ou les dits Knight & Knight fueront Plaintiffs versus le dit Pitt Defendant & declare en dette sur obligation p 600 l. Pitt le Defendant, la plead que les Plaintiffs ad auter foitz recover en bank le Roy sur mesme le Obligation, Les Plaintiffs replie nul tiel record & hoc, &c. unde pet. Judicium & debitum suum pred. sibi adjudicari, &c. Le Defendant la rejoyne quod habetur tale Recordu recuperationis debiti pred. quale ipse superius allegavit prout p Recordum inde residen in banco Regis apparet Sed quia recordum de recuperatione pred. residen in banco Regis in Cur hic nunc judicialiter haberi vel proferri non potest Idem le Defendant petit Judicium si Cur nunc hic de & super premissis ulterius procedere velit, &c. Et sur ceo le Court de Bristol done jour al Defendant la a porter eins le Record, Et sur failer de Record Judgment fuit done la quod querentes recuperent debitum & dampna, &c. (coment q'ils prie nul en lour Replication.) S. C. 1 Lev. 222. 1 Sid. 229. 2 Keb. 205, 249, 278. 1 Danv. 789. pl. 5. Vide 6 Mod. 61. Post. 311, 312. 1 Cro. 46. 2 Lev. 19.

Et les Errors sur q fuit insist al barr fueront deux. 1. Que les Plaintiffs en le Inferiour Court avont prie nul damages en lour Replication. 2. Que le Court ad done Judgment sur failer

Record ou ils doient aver surcease lour proceedings, ou al meins les Plaintiffs duissent aver demurre sur le Rejoynder, & Judgment serroit done sur le Demurrer, Et ceux Errors fueront argue p trois Termes.

1 Lev. 222. Et quant al primer Error fuit argue que le Replication fuit male p default de prayer des damages, Et donques les Plaintiffs ne duissent aver Judgment. Et le Case de Peared & Chambers Cro. El 256. fuit cite, ou le Defendant n'averre son Replication ne pria ses dette & damages. & p ambideux ceux faults le Judgment fuit reverse; Mes cest point fuit over-rule p ceo que le non prier de damages fuit forsque matter de forme, Car les Plaintiffs icy ount averre lour Replication & prie lour debt, & le omission de parol (dampna) est aid p le Statute de general demurrers.

Vide Cro. Car. 297. 4 Inst. 73. 2 Lev. 19. Vide Stat. 4 & 5. Annæ c. 16. Ante. 81.

Quant al Second point fuit argue que le Court below duist aver surcease lour proceedings sur le * Foreign plea de le Record en Banco Regis, Et ne duist aver proceed ou done ascun Judgment p ceo que ne puit estre trie. Et ceux Cases fueront cite, Statute Gloud 12.---2 Inst. 324. Foreign plea en actions real, Mes nemy en actions personal, est aid p celuy Stat. Br. titulo Cause de remover plea 41.----3 H. 4. 11. b. & 18. dett sur Obligation en Londres le Defendant plead p duresse a Windsor, Et sur demurrer le Judgment fuit quod sequatur ad Communem legem, Defendens eat inde sine die. 32 H. 6, 26. p Issue joyne en foreign plea le Court est oust de jurisdiction.

*Vide 5 Mod. 335. Lutw. 236 2 Salk. 515, 543, 544.

Vide 1 Salk. 201, 202. 5 Mod. 335.

Et quant a ceo fuit argue del auter parte, que le Record de Bank le Roy puit ee remove p Certiorari hors de Chancery & transferre p Mittimus al Court de Bristol, Et issint le Issue de nul tiel Record puit ee trie la, Et issint le plea nemy Forreigne. Et si serra autrement construe, donques touts Actions en Inferiour Court serra oust p un fiction, Car en verity ne fuit ascun Record en cest Court come le Defendant below ad plead.

Et a ceo p le Plaintiff en le Error fuit responde, que nul Record icy en le Superiour Court, serra remove hors de cest Court & mand al Inferiour Court: Cro. Car. 297. Lutterel's *Case*, Il fuit doubt si un Certiorari a certifier un Record hors de cest Court al Comon Place sur nul tiel Record plead la, soit allowable, Mes si il ust ee al un inferiour Court, il ad este sans doubt que ne puit estre, come semble p le dit livre Cro. 2 Car. 34. Cest Court ne voile execute le Judgment dinferiour Court remove per Certiorari. Et quant al Objection de Ouster jurisdiction del Inferiour Court per un fiction, il fuit responde, que le Court puit aver compelle le Defendant a jure le Verity de son plea, ou auterment ils puissent aver enter un nihil dicit versus luy. Et s'il jure ceo, donques n'est greinder mischief que en les Cases

 devant.

devant. Mes admitt que le Record puit bien aver ee remove al Bristol, uncore il fuit argue que icy le Judgment done sur failer de Record fuit erroneous & sans ascun Issue joyn: Car le Defendant en son Rejoinder dit que fuit tiel Record; mes il ne puit aver ceo la, q'est taunt come a dire q'il ne voile aver ceo la: Et donques les Plaintiffs duissent aver demurre: Car la fuit nul Issue joyn per le Defendant; Car si le Defendant voile aver joyn Issue, il duist aver dit en son Rejoinder que la fuit tiel Record (Et hoc paratus est verificare per Recordum illud) come touts les Presidents sont, come en Rastal's Entries, Appeals en Mort 5. Conspiracy en bar. 2. 3. Debt en Goaler. 2. Debt en Recovery. 5. Et touts les livres. Et pur default de cest averrment le Rejoinder fuit male & les Plaintiffs duissent aver demurre. Et sur ceo le Court duist aver done Judgment, & nemy sur failer de Record.

Post, 314.

Vide Post. 102, 336. 2 Rol. 275. 1 Salk 1. 2 Salk. 520. Vide Stat. 4 & 5 Annæ, c. 16.

Et ore en cestuy Term le Court fuit de Opinion que le Record en cest Court puit aver este certifie al Bristol per Certiorari & Mittimus. Mes pur le auter point Kelynge Chief Justice declare son Opinion, que ne fuit ascun Issue joyn, quam Curia non contradixit. Mes quant fuit prie q̃ le Judgment serroit reverse, le Court affirm le Judgment encountre lour Opinions demesne. Quod nota.

Vide 1 Lev. 311, 312.

Saunders accounsel ove le Plaintiff en Error, & Jones ove le Defendant.

Hayman *versus* Gerrard.

Pasch. 19 Car. II. Regis Rot. 285.

(16.) London. ss. Memorandum quod alias scilicet Termino Sancti Hillar. ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Edwardus Hayman per Richardum Hals Attorn. suum, Et protulit hic in Cur dicti Domini Regis ibidem quandam Billam suam versus Henr. Gerrard alias dict. Henr. Gerrard de paroch. Sancte Margarete Westm. in Com. Middx. in Custod. Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg. de prosequend. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidam Billa sequitur in hec verba. ss. London. ss. Edwardus Hayman queritur de Henr. Gerrard alias dict. Henr. Gerrard de Paroch. Sancte Margarete Westm. in Com. Middx. in Custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei Mille libras legalis monete Anglie quas ei debet & injuste detinet pro eo videlicet quod cum pred. Henr. nono die Augusti Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo sep-

timo apud London pred in Paroch. Sancti Dunstani in Occidente in Warda de Farringdon extra per quoddam scriptum suū Obligatorium sigillo ipsius Henr. sigillat. Curieque dicti Dn̄i Regis nunc hic ostens. cujus datus est eisdem die & Anno cogn. se teneri & firmiter Obligari presat. Edwardo in pred. Mille libris solvend. eidem Edwardo cum inde requisit. esset pred. tamen Henr. licet sepius requisit', &c. pred. Mille libras presat. Edwardo nondum solvit sed ill. ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic. Ad dampnum ipsius Edwardi quadraginta librarum, Et inde produc. sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercur. prox. post quinden. Pasche isto eodem Termino usque quem diem pred. Henr. habuit licenc. ad billam pred. interloquendi & tunc ad respondend. &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam p̄d. Edwardus Hayman per Attorn. suum pred. quam pred. Henr. Gerrard per Johannem Cuff Attorn. suum, Et idem Henr. defend. vim & injur. quando, &c. Et petit auditum scripti Obligatorii pred. Et ei legitur, &c. Petit etiam auditum conditionis ejusdem scripti Obligator', Et ei legitur in hæc verba. ss. **The Condition of this Obligation is such, that if the above bounden** Henry Gerrard, **his Executors or Administrators or any of them, do and shall truly render a full account unto the above named** Edward Hayman, **his Executors or Administrators, of all such Sum or Sums of Money, Rents, Goods, Bills, Bonds and Debts which were due and belonging to** William Norrel, **late of the Parish of Saint** Martins **in the Fields, in the County of** Midds. **Gent. deceased, at the Time of his Death, which shall any ways come to his the said** Henry's **Hands and Possession, as joint Administrator in Right of** Ann **his Wife, Daughter of the said** William Norrel, **and shall upon such Account within the space of one Week, when required, make an equal Dividend of all such Sums of Monies, Rents, Debts and Goods unto him the said** Edward, **and pay and satisfie the said** Edward, **his Executors or Administrators, his proportion of the same, that then this Obligation to be void, or else to remain and be in full Force and Vertue.** Quibus lectis & auditis idem Henricus dic. quod p̄d. Edwardus actionem suam p̄d. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic. quod nulla summa sive summe pecunie reddit. Bona Bille Obligationes sive debita quecunque que fuer. debita vel pertin. presat. Willo Norrel in Conditione p̄d. mentionat. tempore mortis sue devenerunt ad manus vel possessionem ipsius Henrici ut conjunct. Administratoris in Jure Anne ux. ipsius Henrici, Et hoc parat. est

verificare unde petit Judicium si predict. Edwardus actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Edwardus Hayman dic. quod ipse per aliqua per p̄d. Henr. Gerrard superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus prefat. Henr. Gerrard habend. precludi non debet Quia dic. quod post confectionem scripti Obligator. pred. scilicet primo die Decembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c decimo octavo supradicto apud London pred. in Paroch. & Warda pred. una cratera argentea Anglice a Silver Bowl ad valenc. trium librarum pred. Willielmi Norrel in conditione pred. superius nominat. & eidem Willielmo Norrel tempore mortis sue pertinen. devenit ad manus & possession. pred. Henrici Gerrard ut conjunct. Administratoris in jure pred. Uxor. sue & filie pred. Willielmi Norrel, Et hoc ipse idem Edwardus Hayman parat. est verificare unde petit Judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Henr. Gerrard dic. quod placitum pred. per pred. Edwardum Hayman modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content minus sufficien. in lege existunt ad actionem pred. Edwardi Hayman pred. inde versus ipsum Henr. Gerrard habend. manutenend. ad quod quidem placitum ipse idem Henr. Gerrard necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde pro defectu sufficien. replicationis in hac parte ipse idem Henr. Gerrard ut prius petit Judicium & quod pred. Edwardus Hayman ab actione sua pred. inde versus ipsum Henric. habend. precludatur, &c. Et pred. Edwardus Hayman dic. quod placitum pred. per ipsum Edwardum Hayman modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad actionem ipsius Edwardi Hayman pred. inde versus prefat. Henricum Gerrard habend. manutenend. quod quidem placitum materiamque in eodē content. ipse idem Edwardus Hayman parat. est verificare & p̄bare p̄nt Cur', &c Et quia pred. Henr. Gerrard ad Placitū illud non respond. nec ill. hucusque aliqualiter dedic. ipse idem Edwardus Hayman ut prius petit Judiciū & debitū suū pred. unacū dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. sed quia Cur. dicti Dn̄i Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde datus est partibus pred. coram Dn̄o Rege apud Westm. usque diē veneris p̄x. post Crastin. Sancte Trinitat. de Judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Dn̄i Regis nunc hic inde nondum, &c.

Hayman

Hayman *versus* Gerrard.

S. C. 1 Sid. 340. 1 Lev. 226. 2 Keb 258, 275. 2 Show. Case 353.

DEtt sur Obligation, le Defendant prie Oyer del condition que est, que si le Defendant render un pleine accompt al Plaintiff de touts tiels summs d'argent & biens que fuerunt due & belonging al un William Norrel al temps de sa mort which shall any ways come al maines del Defendant And shall upon such accompt within the space of one Week, when required, make an equal Dividend of all such Sums of Money and Goods, and pay the Plaintiff his Proportion of the same, Adonques le Obligation serra void, &c. Le Defendant plead q̃ nul biens ou summs d'argent vient a ses maines. Et hoc, &c. Le Plaintiff replie que un silver Bowle que belong al dit Norrel al temps de son mort vient al maines del Defendant, viz. al tiel jour & lieu. Et hoc paratus est verificare, &c. sur quel Replication le Defendant demurre en ley.

Vide ante, 99. Post, 283, 336. 2 Saund. 189. 1 Mod. 72. 1 Vent. 101. Nelf. Lutw. 144. 1 Salk. 2, 138. Show. 76, 148.

Et fuit argue p Saunders accounsel ove le Defendant que le Replication fuit male pur deux causes, (1.) Pur ceo que le Plaintiff en son Replication ne monstre ascun breach; Car le condition est que le Defendant rendra un accompt & paiera le moiety de tiels biens que viendra a ses mains. Et le Defendant ad plead que nul biens vient a ses mains; ore il n'est sufficient pur le Plaintiff a dire que biens vient al mains de Defendant, Mes il doit monstre ouster que le Defendant n'ad fait un dividend ou paie le proportion: Car auterment le Plaintiff ad monstre nul cause de Action. Et il mise le Case d'un Obligation a performer un agard, la si le Defendant plead nul agard fait n'est sufficient pur le Plaintiff a monstre le agard en son Replication, mes il doit monstre ouster un breach de ceo pur mainteiner son Action, ou auterment tiel Replication ne vault. (2.) Il argue que admittant que le Plaintiff en cest Case n'est tenus a monstre un breach en son Replication, uncore il duist concluder al paies & nemy ove un hoc paratus est verificare, Car le Defendant ad plead en le Negative que nul biens vient a ses maines, Et le Plaintiff ad replie que un Silver Bowle ad veigne a ses maines que est un positive affirmative. Et issint un Issue doit aver estre tender per le Plaintiff en son Replication come en 1 Inst. 126. a. Ou en dette pur Rent sur Lease parol, le Defendant plead nihil habuit in Tenementis: Le Plaintiff replie q'il fuit seisie en Fee, il doit concluder al paies, issint en Yelverton 137. dette versus Executors que plead riens enter mains preter 10 l. q'il retaine p son dette demesne: Le Plaintiff replie q'il est Executor de son

Vide post, 154, 155.

tort. Et qu'il ad biens ultra les 10 l. la il doit concluder al pais. Et p̄ default de ceo le Replication fuit male, Et issint il conclude le Replication icy p̄ lun reason ou l'auter destre insufficient.

Jones p Quer argue que le Replication fuit assets bon, Et quant al primer point il dit que en nul case forsque en case dagard le Plaintiff est tenus a monstre breach, Et la il dit le reason fuit p̄ ceo q̄ un agard poit ēe bon en parte & void en auter parte, Et p̄ ceo il covient al Plaintiff a monstre breach de ceo, Issint q̄ le Court poet adjudge si il ad bien conceive son action ou nemy, Car peradventure il ad port son action p̄ un breach de cestuy parte del agard q'est void en soy mesme, Et issint ad nul cause daction, Et il mist le Case de Griffin & Spencer Cro. 26 El. 320. Et le case de Baily & Taylor Cro. El. 899. & Yelverton 24. Et le case de Jeffery & Guy, Yelverton 78. que quant un especial point est en Issue, le Plaintiff ne besoigne a monstre pluis, Et quant al auter point il ne dit mult, Mes q̄ le Defendant doit aver rejoyn & tender le Issue en son rejoynder. Vide 1 Salk. 139, 140. Ray. 8, 9, 10. 2 Cro. 567. 3 Cro 916. Sty. 420, 428. Vide 1 Sid. 341. Shower 148. 1 Salk. 138.

Et le Court seriatim deliver lour Opinions q̄ le Replication ne vault p̄ ceo q̄ le Plaintiff n'ad monstre un breach en ceo, Et quant al Cases cite p Jones ils diont q̄ ils touts forsque le darrein Case fueront apres Verdict & issint aid, Et quant al darreigne Case ils diont q̄ le Plaintiff en celuy Case ne puit replie autermient p̄ encheson del Defendants special plea. Et Twysden cite un Case, Ou un home fuit oblige a paier al Obligee 10 l. sur le jour de son Marriage, Et en action sur le Obligation le Defendant plead q̄ le Obligee ne fuit marrie, Et le Plaintiff replie q̄ il fuit marrie sur tiel jour, Et sur Issue joyne & Verdict done sur ceo, il fuit adjudg dēe aid puis Verdict, Mes si le Defendant avoit demurre come icy, il avoit ēe male, come il dit le Opinion del Court adonques fuit, Et sur ceo les opinions des Judges esteant seriatim done, & le Court prist a donner Judgment p̄ le Defendant, al instance del Counsel p̄ le Plaintiff p assent le matter fuit refert al Jones & Saunders p̄ compromise ceo, queux ont determine le matter p lour agard; Et issint nul Judgment fuit enter.

Nota, Que le Court dit q̄ le Replication en cest Case fuit bien conclude & come il doit, quod mirum videtur; Car semble a moy q̄ le Replication fuit male p̄ ceo, mes assets bon p̄ l'auter point, Car les livres cite p Jones sont fort bien en le point.

Decanus

Decanus & *Capitulum* Briſtol *verſus* Guyſe.

Trin. 19 Car. II. Regis. Rot. 251.

(17) Glouc̄ ſſ. MEmorand. quod alias ſcilicet Termino Sañ Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Weſtm̄ veñ Decanus & Capitulum Eccleſie Cathedralis Sanĉte & individue Trinitat̄ Briſtol̄ p Johannem Brewſter Attorñ ſuum, Et protuler̄ hic in Cur̄ dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Chriſtopherum Guyſe Bar̄ in Cuſtod. Mar̄ &c. de placito conventionis fract', Et ſũnt pleḡ de proſequend. ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa ſequitur in hec verba ſſ. Glouc̄ ſſ. Decanus & Capitulum Eccleſie Cathedralis Sancte & individue Trinitatis Briſtol̄ queruntur de Chriſtophero Guyſe Bar̄ in Cuſtod. Mar̄ Mareſc. Domini Regis coram ipſo Rege exiſteñ de placito conventionis fract. p eo videlicet quod cum p quandam Indenturam fact. apud parochiam de Berkley in Com̄ pred. quinto die Julii Anno Regni Domine Elizabethe nuper Regine Angl̄ &c. nono inter pred. Decanum & Capitulum Briſtol̄ p nomen Decani & Capituli Eccleſie Cathedralis Sancte & individue Trinitatis Briſtol̄ ex una parte, Et quendam Georgium Harvey Geñ jam defunct. p nomen Georgii Harvey Geñ ex altera parte cujus quidem Indentur̄ alteram partem ſigillo pred. Georgii ſigillat̄ iidem Decanus & Capitulum hic in Cur̄ pferunt cujus dat̄ eſt eiſdem die & Anno, teſtatū exiſtit quod dict. Decanus & Capitulū pro diverſis cauſis & conſideratioñ ipſis moventibus dimiſiſſent conceſſiſſent & ad firmam tradidiſſent ac per eandem Indentur̄ dimiſer̄ conceſſer̄ & ad firmam tradider̄ & poſuer̄ dicto Georgio Harvey Geñ totā illā ſuā Rectoriā ſive Parſonaḡ de Berkley Herren in Com̄ Glouc̄ ſimulcū omnibus decimis frumenti grani & feni quecunq; forent ac omnibus domibus edificiis & horreis & omnibus aliis generibus decimarū & Jur. quorumcunq; dicte Rectorie ſive Parſonaḡ aliquo modo ſpectañ ſive pertineñ aut poſit̄ jaceñ & exiſteñ venieñ creſceñ ſive renovañ in Campis locis decimalibus Anglice Tythings ſeu Hamlet̄ de Oldminſter Camsbury alias Cononsbury Bradſtone Hambill Stone Weeke Bevington & Bliſbury ſive alibi infra dictā parochiam de Berkley ſimulcū omnibū juribū pertineñ & commoditatibus quibuſcunq;que dict. Decanus & Capitulū habuer̄ ſeu habere debuer̄ ratione dict. Parſonaḡ de Berkley infra parochiam

de Berkley pred. (except. & semper dict. Decano & Capitulo & successoribus suis reservat. advocatione nominatione Patronag. & Donation. Vicar. de Berkley pred.) habend. & tenend. dicta Rectoriam sive Parsonag de Berkley pred. cum decimis frumenti grani & fœni domibus edeficiis & horreis & omnibus & singulis premissis preantea per Indentur pred. dimiss. & posit. Anglice letten, except. pre-except. ab & post statum & termin Annorum preantea concess. Thome Tyndal Ar. Willielmo Lawrence Gen. Henrico Higgens Gen. Richardo Bowser Clothier Thome Deacon Yeoman Johanni Trotman Clothier & Willielmo Tilladaine Firmar. portion. pred. & assign. suis seu alicui alii occupatori sive tenenti premiss. aut alicujus partis inde ante dat. Indentur. plenar. foret finit. & determinat. sit per forisfactur. mortem sive expirationem aut aliquas alias vias quascunq; fact. vacuum seu adnihilat. usq; plenum finem & termin. sexaginta Annor. extunc px. sequen. plenar. fore complend. & finiend. reddend. & solvend. pinde tunc annuatim dict. Decano & Capitulo successoribus & assign. suis apud Ecclesiam Cathedralem de Bristol pd. summam de sexaginta quinq; libr. sex solid. & octo denar. legalis monet. Anglie ad quatuor terminos in Anno videlicet ad festa Sancti Michaelis Archangeli natalis Domini Annunciationis beate Marie Virginis & Nativitatis Sancti Johannis Baptiste p equas & equal portiones prima solutio inde incipiend. ad quodcunq; dictorum festor. primum conting & post statum sive stat. pred. Thome Tyndall Willielmi Lawrence Henrici Higgens Richardi Bowser Thome Deacon Johannis Trotman & Willielmi Tilladaine seu alicujus alius finit. terminat. forisfact. sive vacuum foret, Et dict. Decanus & Capitulum convenissent & concessissent pro seipsis & successoribus suis ad & cum dicto Georgio Harvey heredibus executoribus & assign. suis per Indentur. pred. quod dict. Decanus & Capitulum & successores sui ad omnia tempus & tempora duran. pred. termino acquietarent exonerarent & defenderent dictum Georgium Harvey heredes executores & assign. suos de & a solutione omnium & omnimod. feod. annuitat. pensionum & reddit. quorumcunq; que fuer. exeun. sive solubil. super premiss. seu aliquam partem sive parcel. inde (alia quam reddit. superius specificat.) tam contra serenissimam Dominam Reginam heredes & successores suos quam contra omnes alia personam seu personas quascunq; Et ulterius dict. Georgius Harvey convenisset & concessisset pro seipso heredibus executoribus & assign. suis ad & cum dict. Decano & Capitulo & successoribus suis quod dictus Georgius Harvey heredes executores & assign. sui de tempore in tempus duran. dicto termino sufficienter repararent emendarent & sustinerent

rent dict. horrea domos edificia & alia premiſſa quando & quoties neceſſe requireret & ſic ſufficienter reparat. & emendat in fine dicti Termini dictorum ſexaginta Annorum relinquerent & ſurſumredderent eadem prout per Indentur. pred. inter alia plenius liquet & apparet Virtute cujus quidem Indentur. pred. Georgius Harvey de tali ſtatu ſuo in Reverſione Rectorie & decimar. pred. & ceteris premiſſis cum pertin. poſt finem & expirationem reſid. pred. termini ſexaginta Annorum pred. Thome Tindall Willielmo Lawrence Henrico Higgens Richardo Bowſer Thome Deacon Johanni Trotman & Willielmo Tilladaine p pd. Decanum & Capitulum prius dimiſſ. poſſeſſionat. fuit Idemq; Georgius Harvey de tali ſtatu ſic inde poſſeſſionat. exiſten. ipſiſq; Decano & Capitulo de Reverſione Rectorie pred. ſeiſit. exiſten. iidem Decanus & Capitulum dic. quod poſtea ſcilicet quarto die Marcii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo viceſimo primo pred. ſtatus & terminus ſexaginta Annor. eiſdem Thome Tindall Willielmo Lawrence Henrico Higgens Richardo Bowſer Thome Deacon Johanni Trotman & Willielmo Tilladaine & omnium aliorum occupatorum ſive tenentium premiſſ. aut alicujus inde partis prius dimiſſ. finivit & determinavit virtute cujus poſtea ſcilicet quinto die Marcii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo viceſimo primo ſupradicto idem Georgius in Rectoriam pred. & premiſſ. eidem Georgio Harvey p Decanum & Capitulum pred. ſic ut prefertur dimiſſ. intravit & fuit inde poſſeſſionat. cujus quidem Georgii ſtatum & intereſſe de & in premiſſ. quidam Willus Guyſe Ar. nuper habuit p aſſignation. & fuit inde poſſeſſionat. Et ſic inde poſſeſſionat. exiſten. idem Willus Guyſe poſtea ſcilt decimo die Novembris Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo ſeptimo apud pred. parochiam de Berkley in Com: pred. condidit Teſtamentum & ultimam voluntatem ſuam in ſcriptis & per eandem conſtituit & ordinavit pred. Chriſtopherum ſolum executorem ſuum Teſtamenti ſui pred. & poſtea ibidem obiit de Rectoria decimis & premiſſ. pred. p reſid. termini pred. ſexaginta Annorum eidem Georgio Harvey per pred. Decanum & Capitulum in forma pred. dimiſſ. poſſeſſionat. poſt cujus mortem pred. Chriſtopherus Guyſe Teſtamentum & ultimam voluntatem pred. pred. Willielmi Guyſe debito modo probavit & onus executionis Teſtamenti pred. ſuper ſe ſuſcepit p quod idem Chriſtopherus Guyſe in Rectoriam decimas & premiſſ. eidem Georgio Harvey per pred. Decanum & Capitulum in forma pred. dimiſſ. intravit & fuit & adhuc eſt inde poſſeſſionat. duran. reſid. pred. termini ſexaginta Annorum adhuc ventur. & inexpirat', Et iidem Decanus & Capitulum proteſtando

teſtando quod ipſi a tempore confectionis Indentur' pred' prefat' Georgio Harvey hucuſq; bene & fideliter performaver' perimplever' & cuſtodiver' omnia & ſingula in Indentura pred. ſuperius ſpecificat' ex parte ipſorum Decani & Capituli fore performand' pimplend' & cuſtodiend' ſecundum formam & effectum Indentur' illus proteſtando etiam quod pred' Georgius Harvey poſt confection' Indenture pd & ante tempus in quo pd Willielmus Guyſe pred' ſtatum habuit in premiſſis, Et pred' Willielmus Guyſe poſt adventum termini pred' Georgii Harvey eidem Willielmo Guyſe in vita ipſius Willielmi & pd' Chriſtopherus Guyſe poſt mortem pd Willielmi ſeu eorum alicujus non pformaver pimplever' ſeu cuſtodiver' aliqua in Indentura pred' ſuperius ſpecificat ex parte pred' Georgii Harvey fore performand' perimplend' & cuſtodiend' ſecundum formam & effectum Indenture illius In facto iidem Decanus & Capitulum dic quod poſt confection' Indenture pred' prefat' Georgio Harvey ac poſtquam ſtatus & intereſſe ipſius Georgii eidem Willielmo Guyſe de & in Rectoria decimis & premiſſis pred' ſic ut prefertur devenit ſcilicet decimo die Auguſti Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo ſeptimo ac poſt mortem pred Willielmi ſcilicet decimo die Auguſti Anno Regni Domini Caroli ſecundi nunc Regis Angl, &c. decimo ſexto Cancella, Anglice the Chancel, Eccleſie parochial de Berkley pred' parcell dimiſſ. premiſſ. prefato Georgio Harvey p Indentur' pred' dimiſſ. fuit ruinoſa & in decaſu & p defect' tegulation' & plumbationis nuda & diſco-operta devenit p quod groſſum maeremium & coſtc, Anglice Rafters, Cancelle pd valde putrida ruinoſa & in magno decaſu dever necnon oſtia Cancelle pred' fract' & in magno decaſu pro defectu emendationis & reparationis devener' Acetiam feneſtre Cancelle pred' pro defectu vitreationis, Anglice Glazing, putrid' & ruinoſe devener' Ac muri Cancelle pred' pro defectu ſufficien' reparation' fract' & in decaſu devener' necnon quoddā magnū horreum vocat' Canbury barne alias Canonbury barne in Berkley pred' parcell dimiſſ. premiſſ. prefat' Georgio Harvey p Indentu' pred' dimiſſ. ſcilt decimo die Auguſti Anno ultimo ſupradicto & per ſpacium unius Anni poſtea pro defectu reparation' inde ruinoſ. & in decaſu fuit ac horreū illud ſic ruinoſum & in decaſu p tempus pred' remanere permiſit p quod groſſum maeremium horrei pred' p pluvias de cœlo deſcenden' putrid' & totaliter ſpoliat' devenit & horreum pred' totaliter ratione inde pſtrat' & nullius valoris devenit, Et quod neq; pred' Willus in vita ſua nec pd Chriſtophers poſt mortem pd Willi horreum illud reparavit ſed horreum pd' ſic fore ruinoſu' & in decaſu permiſit, Et iidem Decanus & Capitulum ulterius dic'

 quod

quod pred' Chriſtopherus Guyſe a pred' decimo die Auguſti Anno Regni Domini Caroli ſecundi nunc Regis Angl', &c. decimo ſexto ſupradicto hucuſq; permiſit Cancellam & horreum pred' ſic fore irreparat' ruinoſ. & in decaſu ita quod groſſum maheremium coſte oſtia feneſtre & muri Cancelle & horrei pred' p pluvias de cœlo caden' fuer' & ſunt valde putrid' ruinoſ. & ſpoliat', Et ſic iidem Decanus & Capitulum dicunt quod pd Chriſtopherus Guyſe conventionem pred' Georgii Harvey de eo quod pred Georgius Harvey conveniſſet & conceſſiſſet pro ſeipſo heredibus executoribus & aſſign' ſuis ad & cum dict' Decano & Capitulo & ſucceſſoribus ſuis quod dictus Georgius Harvey heredes executores & aſſign' ſui de tempore in tempus duran' dicto termino ſufficienter repararent emendarent & ſuſtinerent dict' horea domos edificia & alia pmiſſa quando & quoties neceſſe requireret & ſic ſufficienter reparat' & emendat' in fine dicti termini eorum ſexaginta Annorum relinquerent & ſurſumredderent eadem prefat' Decano & Capitulo licet ſepius requiſit', &c. non tenuit ſed infregit Ac illa eiſdem Decano & Capitulo tenere hucuſque omnino contradixit & adhuc contradicit Ad dampnum ipſorū Decani & Capituli quingentarū librarum, Et inde producunt ſectam, &c.

Et modo ad hunc diem ſcilicet diem veneris px' poſt craſtinum Sancte Trinitatis iſto eodem termino uſq; quem diem pred Chriſtopherus Guyſe habuit licentiam ad billam pred' interloquend' & tunc ad reſpondend', &c. coram Domino Rege apud Weſtm̄ ven tam pd' Decanus & Capitulum p Attornatum ſuum pd' quam pd' Chriſtopherus Guyſe p Walterū Sloper Attornatū ſuum, Et idem Chriſtopherus Guyſe defend' vim & injuriam quando, &c. Et dic quod pd' Decanus & Capitulum actionem ſuam pred' inde verſus eum habere ſeu manutenere non debent Quia quoad fraction' convention' pd' quoad defectū reparation' Cancelle pred' ſuperius aſſignat' idem Chriſtopherus Guyſe dic quod pred Decanus & Capitulum non dimiſer' prefato Georgio Harvey Cancellam pred' modo & forma prout pred' Decanus & Capitulum p narrationem ſuam pred' ſuperius inde allegaver', Et de hoc ponit ſe ſuper patriam, Et pred' Decanus & Capitulum inde ſimiliter, &c. Et quoad fraction' convention' pred' quoad defectum reparationis horrei pred' ſuperius aſſign' idem Chriſtopherus dic quod narratio prefat' Decani & Capituli pred' in ea parte materiaque in eadem content' minus ſufficien' in lege exiſtit ad pd' Decanū & Capitulū actionem ſuam pred' inde verſus ipſu' Chriſtopherū Guyſe habend' manutenend' Ad quā quidē narrationem in ea parte pd' ipſe idem Chriſtopherus Guyſe

2

Guyse necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien' narrationis in ea parte ipse idem Christopherus Guyse petit judiciū & quod pred' Decanus & Capitulū ab actione sua pred' inde versus ipsum Christopherum Guyse habend' precludantur, &c.

Et pred' Decanus & Capitulum dic quod ipsi per aliqua per pred' Christopherū Guyse superius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus prefat' Christopherū Guyse habend' p̄cludi non debent quia dic quoad p̄d fraction' convention' pred' quoad pred' defectum reparationis horrei pred' superius assign̄ iidem Decanus & Capitulū dicunt qd' narratio p̄d' in ea parte p̄d materiaq; in eadem content' bon' & sufficien' in lege existunt ad ipsos Decanū & Capitulū actionem suam p̄d inde versus prefat' Christopherū Guyse habend' manutenend Quam quidem narrationem in ea parte pred' materiamq; in eadem content' ipsi iidem Decanus & Capitulū parat' sunt verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred' Christopherus Guyse ad narrationem ill' in ea parte pred' non respond' nec ill' hucusq; aliqualiter dedic ipsi iidem Decanus & Capitulū petunt Judiciū & dampna sua occasione fractionis Convention' pred quoad pred' defectū reparationis horrei pred' superius assign' sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis unde partes pred' in Judiciū Cur' se posuer' reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred' coram Dom̄ Rege apud Westm̄ usq; diem Mercurii prox' post tres septimanas Sancti Michaelis de Judicio suo inde de & super premissis audiend' eo quod Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic inde nondum, &c. Et quoad tam triand exitū pred' inter partes pred' superius junct' p patriam triand quam ad inquirend que dampna pred' Decanus & Capitulum sustinuer' occasione fraction' Convention' pred' unde partes pred' in Judicium Cur' se posuer' si contingat Judiciū inde pro pred Decano & Capitulo versus prefat' Christopherū Guyse inde reddi ven̄ inde Jur' coram Domino Rege apud Westm̄ die Mercur' prox' post tres septimanas Sancte Trinitatis, Et qui nec, &c. Ad recogn', &c. Quia tam, &c. Idem dies dat' est partibus predictis ibidem, &c. Postea continuat' inde process' inter partes pred' de placito pred' per Jur' posit' inde inter eas in respectum coram Domino Rege apud Westm̄ usque diem Mercur' prox' post tres septimanas Sancti Michaelis extunc prox' sequen' nisi Justic dicti Regis ad Assisas in Com̄ pred capiend' Assign' prius die veneris decimo sexto die Augusti apud Glouc in Com̄ pred' per formam Statut', &c. ven̄ pro defectu Jur', &c. Ad

Ad quem diem coram Dom̄ Rege apud Westm̄ ven̄ pred Decanus & Capitulū Ecclesie Cathedralis Sancte & individue Trinitat' Bristol ꝑ Attorn̄ suū p̄d', Et presat' Justic Domini Regis ad Assisas coram quo, &c. mis' hic Recordum suum coram eo habitum in hec verba ss. Postea die & loco infra content' coram Thoma Twysden Mil' & Bar' un Justic Dom̄ Regis ad placita in Cur' ipsius Dom̄ Reg coram ipso Rege tenend Assign' Justic ejusdē Dom̄ Regis ad Assisas in Com̄ Glouc capiend Assign' & Henr' Parker Ar' eidem Thome Twysden hac vice Associat' ꝑ formam Statut', &c. ven' tam infranominat' Decanus & Capitulum Ecclesie Cathedralis Sancte & individue Trinitat' Bristol quam infrascript' Christopherus Guyse Bar' ꝑ Attorn' suum infra content', Et Jur' jur' ill unde infra fit mentio exact' quidam eorum videlt Henricus Weblie & Nathan' Mills ven' & in Jur' ill jurat' existunt, Et quia resid' Jur' ejusdem Jur' non comparuer' Ideo alii de Circumstantibus ꝑ Vic Com̄ p̄d ad hoc electi ad requisition' p̄d Decani & Capitul ac ꝑ mandat' Justic p̄d de novo apponuntur quorum nomina panello infrascript' affilantur secundum formam Statut' in hujusmodi Casu edit & provis', Et jur' sic de novo apposit' videlt Willus Dutton Henr Gardner Willus Nurse Walterus Hancock Edwardus Tognell Willus Frape Thomas Gilbert Thomas Terrett Johannes Smith & Richardus Smith exact' similiter ven' qui ad veritat' de infracontent' simulcum al jur' p̄d prius impannellat' & Jurat' dicend electi triat' & Jurat' quoad defect' reparation' Cancelle infrascript' interius assign' dic super sacramentu' suum quod pred Decanus & Capitulum dimiser' infranominat' Georgio Harvey Cancellam infrascript' modo & forma ꝑut p̄d' Decanus & Capitulum ꝑ narrationem suam interius inde allegaver', Et assidunt dampna ipsorum Decani & Capitul occasione convention' illius fract' in exit' infrascript inter partes p̄d interius junct' Ultra mis' & Custag sua ꝑ ipsos circa sectā suā in hac parte apposit' ad ducent' libras & ꝑ misis & custag ill ad quadragint' solid, Et quoad inquirend' que dampn' pred' Decanus & Capitulum sustinuere occasione fractionis conventionis infrascript' unde partes pred' in Judicium Cur' se posuerunt si contingat Judicium pro pred' Decano & Capitulo versus pred' Christopherum Guyse inde reddi tunc iidem Jur' dic sup sacramentu' suum quod p̄d' Decanus & Capitulum sustinuere dampna occasione inde ad centum libras Ideo consideratum est quod pred' Decanus & Capitulum Ecclesie Cathedralis Sancte & individue Trinitatis Bristol recuperent versus p̄fat' Christopherum Guyse dampna p̄d' ꝑ Jur' pred' in forma pred' assess. necnon undecim libras sex solid' & octo denar' pro misis & custagiis pred' eisdem Decano &

 Capi-

Capitulo p Cur' dicti Dom Regis nunc hic ex assensu suo de incremento adjudicat' Que quidem dampna in toto se attingunt ad ducent' & tresdecim libr sex solid' & octo denar', Et pred' Christopherus in misericordia, &c.

Decanus & Capitulum Bristol *versus* Guyse.

Covenant. Le Plaintiff declare en tiel manner ſſ. Decanus & Capitulum Ecclesie Cathedralis Sancte & individue Trinitatis Bristol queruntur de Christophero Guyse Bar' in Custodia Mar', &c. de placito Conventionis fract'. Et donques monstrent que les dit Dean & Chapiter 5 Julii, 9 Eliz. per Indenture avont demise al un Geo. Harvey le Rectory & Parsonage de Berkley cum ptinentiis in Com Glouc habend' pur 60 anns puis le determination d'auter Estate adonques en esse. Et que Harvey Covenant pur luy & ses Assignes a repairer & tener en repair touts les premisses demise durant le terme demise a luy. Et ouster il declare que puis scil' en le ann 1631. le prior terme finie Et le dit Harvey enter sur les premisses Et son Terme adonques commence Et il fuit de ceo possess, Que Estate del dit Harvey quidam Willielmus Guyse nuper habuit p assignationem & fuit inde possessionat'. Et issint possesse le dit William Guyse fait son Testament & de ceo il fait le Defendant Executor Et puis morust Apres que mort le Defendant enter & fuit possesse come Executor. Et donques les Plaintiffs assigne p breach q le Chancel del Parish Esglise de Berkley en la vie le dit William Guyse & puis sa mort fuit en decay. Et que un grand barne parcel' de premisses demise fuit auxi en decay, Et q le dit William Guyse le Testator en sa vie ne le dit Defendant le Executor puis le mort del dit Testator ad repaire le Chancel & Barne issint en decay sur que ils port lour action. Le Defendant quoad le breach de non repairer le Chancel plead q les Dean & Chapter ne demise le dit Chancel al Harvey, Et sur ceo issue joyne. Et quant al auter breach de non repairer le Barne il demurre sur le Declaration Et sur trial del Issue le Jury trove un verdict pur les Plaintiffs 200 l. Damages sur le Issue & 100 l. Damages sur le Demurrer sur le breach de non repairer le Barne si Judgment serroit done de ceo pur les Plaintiffs.

Post. 153, 237. 239, 327. 2 Saund. 156. 178, &c. 372.

Post. 154, 238. 2 Saund. 180. 1 Salk. 137 & 141. 1 Show. 79. 148.

Et ore cestuy Terme sur le Demurrer il fuit object p le Councel del Defend q les Plaintiffs avont misprise lour action, Car icy ils ont sue le Defend en son droit demesne ou il appiert p lour monstrance demesne que ils debuissent aver suy sue come Executor solement & nemy auterment: Car le Defendant n'est chargeable

Judgment de bonis Testatoris, Hob. 188, 283. 2 Cro 647. Pal. 314. Lit R. 53. 1 Rol. Abr. 929. Cro. El. 568.

De bonis propriis. Vide post, 306. 2 Saund. 401. 7 H. 4. 7. 30 H. 6. 5. 39 H. 6. 48. 1 Leon. 69. Ow. 17.

Nota.

Vide 2 Saund. 258.

chargeable icy pur breach de Covenant sinon qu'il ad assets de son Testator entir ses mains. Et les livres de Hob. Rep. 188, 283. Cro. Jac. 647, 671. fuer' cite, p queux Cases il appiert q̃ Judgment doit estre De bonis testatoris en acc̃on de Covenant, coment que le breach soit pur le propre default des Executors. Et issint il duist aver estre en cestuy Case, mes icy le Defend est sue en son droit demesne & nemy nosme Executor come il doit. 30 H. 6. 5. Et cest exception va auxibien al verdict quam al demurrer en cestuy Case. Et issint fuit l'Opinion del Court.

Baldwyn accouncel ove les Plaintiffs, que si fuit issint sur le Roll il voile prier leave a discontinuer & le Roll fuit lect & fuit issint, pur que il prie temps pur adviser, Et puis les parties accord en le pais, issint nul Judgment fuit enter. Saunders pur le Defendant.

Mes nota que moy semble q̃ le Declarac̃ esteant p bill fuit assets bon, Car sur tout le matter les Plaintiffs avont declare vers le Defendant come Executor coment que en le commencement il n'est issint nosme, que n'est forsq; forme. Et les Plaintiffs puissent aver lour Judgment pur les damages De bonis Testatoris sur cest Declaration assets bien, mes ceo ne fuit move.

Auxi la fuit un auter excepc̃on al Declarac̃on que un Que Estate ne poet estre plead d'un terme. Vide pur ceo Cro. 25 El. 22.

Jemott *versus* Cowley.

Mich. 19 Car. II. Regis.

S. C. 1 Lev. 170. 1 Keb. 915. 1 Sid. 223, 261, 344.

(18.) Ejectione firmæ: Le Case fuit tiel, un home seisie en Fee de terres graunt un Rent-charge en Fee hors de ceux, Et ouster il grant q̃ si le Rent soit arreare adonques le Grauntee ses Heirs & Assignes entront en les terres & eux tiendront tanq; ils serront satisfie des arreares de Rent, & sic toties quoties le Rent serra arreare, Et puis le Rent fuit arreare Et le Grauntee enter & fist le Lease al Plaintiff que port le Ejectment.

Et sur special verdict trove il fuit adjudge en cestuy Terme p tout le Court seriatim que tiel graunt fuit bon; Et que le Grauntee p tiel entre ad tiel Estate qu'il poit faire un Lease de ceo al Plaintiff p quel il poit maintenir son Ejectment. Et issint le Plaintiff avoit Judgment que fuit puis affirme in Camera Scaccarii.

Nota, ceo fuit un Buckinghamshire Cause & concerne Sir Ralph Bovey que fuit purchacer del Rent.

I Cutler

Cutler *& alii versus* Southern *& alios in Scaccario.*

Mich. 19 Car. II. Regis.

(19.) Placita coram Baronibus de Scaccario apud Westm̄ ad placita de termino Sancte Trinitatis Anno Regni Domini Caroli Secundi Dei gratia Anglie Scotie Francie & Hibernie Regis Fidei Defensoris, &c. decimo octavo.

London ſſ. Memorand' qđ alias scilicet Termino Pasche ultimo pterit' Willielmus Cutler & Nicholaus Purse debitores Dom̄ Regis nunc ven̄ corā Baronibus hujus Scacc' apud Westm̄ per Richardū Ogden Attornatū suū & ptuler̄ tunc hic in Cur̄ quandā billam suā versus Willielmū Southern nuper de Hoth in Com̄ Lincoln̄ Gen̄ & Jacobū Hulker nup de parochia Sancti Pauli Covent Garden in Com̄ Midd' Sciſſor' alias dict' Gulielmum Southern de Hoth in Com̄ Lincoln' Gen' & Jacobum Hulker Sancti Pauli Covent Garden in Com̄ Middſ. Sciſſor' de placito debiti cujus quidem bille tenor sequitur in hec verba ſſ. London ſſ. Willielmus Cutler & Nicholaus Purse debitores Dom̄ Regis nunc ven' coram Baronibus hujus Scaccarii vicesimo octavo die Maii hoc termino per Richardum Ogden Attorn̄' suum & queruntur p billam versus Willielmū Southern nuper de Hoth in Com̄ Lincoln' Gen' & Jacobū Hulker nup de parochia Sancti Pauli Covent Garden in Com̄ Midd' Sciſſorem alias dictos Gulielmum Southern de Hoth in Com̄ Lincoln' Gen̄ & Jacobum Hulker de parochia Sancti Pauli Covent Garden in Com̄ Midd' Sciſſor' presentes hic in Cur̄ eodem die de placito quod reddant eis quadringentas libras quas eis debent & injuste detinent p eo videlt quod cum pred. Willus Southern & Jacobus octavo die Maii Anno Regni Domini Regis nunc sextodecimo apud London in parochia beate Marie de arcubus in Warda de Cheape per quoddam scriptum suum obligatorium quod pred' Willus Cutler & Nicholaus Sigillis ipsius Willelmi Southern & Jacobi Sigillat' hic in Cur' proferunt geren' dat' eisdem Die & Anno concessissent se teneri prefatis Willo Cutler & Nicholao in predictis quadringent' libr' solvenđ eisdem Willo Cutler & Nicholao cum inde requisit' essent predicti tamen Willus Southern & Jacobus licet sepius requisit' predictas quadringent' libras prefatis Willo Cutler & Nicholao seu eorū alteri non reddider' nec eorum alter reddidit sed ill̄ eis reddere

hucusq; contradixer' & adhuc contradic Ad dampnū ipsorum Willi Cutler & Nicholai decē librarū Quo minus iidem Willus & Nicholaus dicto Dom̄ Regi nunc satisfacere val' de debitis que eidem Domino Rege debent ad dictum Scaccariū suum, Et inde produc sectam, &c. Pleg de pros. Johannes Doe & Richardus Roe.

Et modo hic ad hunc diem scilicet in Crastino Sancte Trinitatis isto eodem Termino usq; quem diem pred' Willus Southern & Jacobus Hulker habuer' licenc inde interloquend & tunc ad respondend' ven' tam pred' Willus Cutler & Nicholaus Purse p Attorn' suū pd quam pred Willus Southern & Jacobus p Thomam Arden Attor' suū, Et pred' Willus Cutler & Nicholaus petunt quod pred' Willus Southern & Jacobus eis respond in premissis, Et super hoc iidem Willus Southern & Jacobus defend' vim & injur' quando, &c. Et petunt auditum scripti Obligator pd & eis legitur, &c. petunt etiam auditum Conditionis ejusdē scripti & eis legitur in hec verba. ss. **The Condition of this Obligation is such, That whereas the abovenamed** William Cutler **and** Nicholas Purse, **at the special Instance and Suit of the said** William Southern **and** James Hulker **do stand bound and ingaged to** Thomas Cook **of the City of** London **Gent. for an hundred and three Pounds ten Shillings, to be paid the first Day of** May **next coming after the Date hereof, if the said** William Southern **and** James Hulker **shall save, keep harmless and indempnified the said** William Cutler **and** Nicholas Purse, **from all Troubles, Suits, Inconveniencies, Damages and Molestations of, from and by the said** Thomas Cook, **or any other by his Means and Procurement, That then this Obligation to be void, otherwise to stand in full Power and Vertue.** Quibus lectis & auditis iidem Willus Southern & Jacobus dicunt quod pred' Willus Cutler & Nicholaus Purse actionem suam pd' inde versus eos habere non debent quia dic quod ipsi pred Willus Southern & Jacobus Hulker a tempore confectionis scripti Obligatorii pred' hucusq; salvavissent & indempnes conservassent & indempnificavissent pred' Willum Cutler & Nicholaum Purse ab omnibus turbationibus, Anglice **troubles**, sect' inconvenienc dampnis & molestationibus de ex & p pred' Thomā Cook in Conditione pred' superius nominat' vel aliquem al' p ejus modū vel pcurament', Et hoc parat' sunt verificare unde petunt Judiciū si pd Willus Cutler & Nicholaus actionem suam pd' inde versus eos habere seu manutenere debent, &c.

Et pred' Willus Cutler & Nicholaus dic quod ipsi per aliqua preallegat ab actione sua pred' habend' precludi non debent quia dic quod ante tempus confection' scripti Obligatorii in narratione pred' superius specificat' scilicet primo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc sextodecimo apud London pred' in Parochia & Warda pred' predicti Willus Cutler & Nicholaus ad special instanc & requisitionem pd' Willi Southern & Jacobi p scriptū suū Obligatoriū sigillis suis sigillat' devenissent Obligat' Thome Cook in Conditione pd' mentionat' in penal summa ducentarū librarū sub conditione pro solutione Centū & triū librar' ad quendam diem in eadem Conditione spec tunc ventur & jam preterit'. Ac pro eo quod pred' Centū & tres libre non solut' fuer' prefat' Thome Cook ad pred' diem in eadem Conditione mentionat' pred' Thomas Cook postea scilicet duodecimo die Februarii Anno Regni Domī Regis nunc decimo octavo apud London pred' in Paroch' & Warda pred' prosecut' fuisset prefat Willum Cutler & Nicholaum ad legem pro recuperatione pred' penal summe ducentar librar' super scriptū Obligatoriū pred' per eos eidem Thome ut prefertur fact' ac predict' Willielmum Cutler & Nicholaū pro eodem debito arrestare conabatur per quod iidem Willus Cutler & Nicholaus in & circa negotia sua licita seipsos negotiare non auderent propter timorem arrestari & imprisonari p pred' summa ducentar' librar', Et sic pred' Willus Southern & Jacobus non servaver' conservaver' & indempnificaver' pred' Willum Cutler & Nicholaū ab omnibus sectis inconvenienc & molestationibus ex & per pred' Thomam Cook secundū formam & effectum Conditionis pred' scripti Obligatorii predict' in narratione predict' superius mentionat. Et hoc parat' sunt verificare unde petunt Judiciū & debitū suū predict' necnon dampna sua occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Willus Southern & Jacobus dic quod si ipsi iidem Willus Southern & Jacobus aliquam notitiā habuissent de dampnificatione ipsorū Willi Cutler & Nicholai pred' tunc ipsi iidem Willus Southern & Jacobus prefat' Willum Cutler & Nicholaum indempnificat' conservare voluissent Sed iidem Willus Southern & Jacobus dicunt quod ipsi nullam habuer' notitiam de dampnificatione ipsorū Willi Cutler & Nicholai predict' Et hoc parati sunt verificare unde petunt Judicium & quod pred' Willus Cutler & Nicholaus ab actione sua pred' habend' precludantur, &c.

Et pred' Willus Cutler & Nicholaus dic quod placitū predictorum Willi Southern & Jacobi superius rejungendo placitat' ac materia in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsos Willum Cutler & Nicholaum ab actione sua pd versus prefat' Willum Southern & Jacobū habend. precludend' quodq; ipsi ad placitū ill' necesse non habent nec per legem terre tenentur respondere, Et hoc parati sunt verificare unde pro defectu sufficien' placiti ipsorū Willi Southern & Jacobi in hac parte ipsi ut prius petunt Judiciū & debitū suū pred' unacū dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Willus Southern & Jacobus ex quo ipsi sufficien' materiam in lege ad ipsos Willum Cutler & Nicholaum ab actione sua pred' habend' precludend' in placito suo pred' rejungendo placitat' superius allegaver' quam parati sunt verificare quam quidam materiam pred' Willus Cutler & Nicholaus non dedic nec adinde aliqualiter respond' sed verificationem inde admittere omnino recusant ut prius petunt Judiciū quodq; pd Willus Cutler & Nicholaus ab actione sua pred' habend' precludantur, &c.

Cutler *&* *alii versus* Southern *&* *alios.*

Vide 1 Lutw. 419, 420, 424, &c. Nelf. Lutw. 126, 127, 128, 129. Post, 316, 317. 5 Mod. 243.

DET sur Obligation dat' 18 Martii Anno 16 Regni Regis nunc, les Defendants prient Oyer del Condition que recite q̄ ou les Plaintiffs al request des Defendants estoient lye a Thomas Cooke p̄ le paiement de 103 l. & 10 s. sur le primer jour de May procheín puis le date d'obligation. If therefore the Defendants shall save, keep harmless and indempnified the Plaintiffs, from all Troubles, Suits, Inconveniencies, Damages and Molestations, from or by the said Cook, or any other by his Means or Procurement, then, &c. Sur quel les Defendants plead affirmatively qu'ils ount save harmless, &c. Les Plaintiffs replie quod ante tempus confectionis del Bond monstre en Court scilicet primo Octobr' Anno 16 supradicto les Plaintiffs al request des Defendants per lour bond devcigne oblige al dit Cook in 200 l. sur Condition pur le Paiement de 103 l. ad quendam diem in eadem Conditione specificat' tunc ventur' & jam preterit'. Ac pro eo quod predicte Centum & tres libre non solute fuerunt prefato Thome Cook al dit jour en le Condition mention le dit Cook puis videlicet 12 Febr. Anno 18 apud London,

&c prosecutus fuit les dits Plaintiffs ad legem p recuperatione del dit penal Sum de 200 l. Et endeavour al arrest eux p ceo, p que les Plaintiffs ne puissent vaer circa lour besoignes pur pavor d'ee arrest. Et issint les Plaintiffs diont q les Defendants n'ount sauve eux harmlesſ, &c. Les Defendants rejoin qu'ils n'avoient ascun notice del dit dammification, Et s'ils avoient, ils voile aver sauve les Plaintiffs harmlesſ, &c. sur quel Rejoinder les Plaintiffs demurre en ley.

Cro El 252. Cro Jac. 363. Vide 1 Lev. 191. Nelſ. Lutw. 129. 5 Mod. 253.

Et fuit argue p les Plaintiffs q le Rejoinder fuit male p deux causes (1.) Pur ceo que les Defendants de soy mesmes doient prender notice del act d'un Estranger come Cook en cest Case est. Et ne besoigne al Plaintiff a doner eux notice del dampnification occasion p Cook. (2.) Pur ceo q le Rejoinder est un departer a le plea en bar, Car en le bar les Defendants plead qu'ils ount save harmlesſ les Plaintiffs. Et ore en le Rejoinder ils confess qu'ils n'aver sauve harmlesſ, mes qu'ils n'avoient notice de dammification q'est un plaine departure. Et issint fuit l'Opinion del Court.

Departure. Co Lit 304 a. Cro. El 653, 722, 783

Adonques il fuit argue p les Defendants q le Replication de Plaintiffs fuit male. Et un exception fuit prise al forme, viz. que les Plaintiffs per lour Replication plead pro eo quod predicte Centum & tres libre non solute fuerunt. Et ne positively aver que les deniers ne fueront pay. Et que le pleader per (eo quod) fuit male, le case de Palms *versus Episcopum* Peterborough, Cro. 33 El. 241. fuit mise, ou le Evesque en un Quare Impedit plead pro eo quod le Plaintiffs Clerk ne monstre ses Letters missive & Orders il refuse d'admitter luy, & adjudge male, Issint 38 El. Cro. 441. Gooday *versus* Michael, Le Defendant plead en Trespass Quia le Plaintiff obstruxit viam cum Januis predictis il eux enfreint. Et le pleader per un (Quia) adjudge male, Et en Dyer 257. b. (eo quod) est adjudge male pleader. Auter exception fuit prise al forme de Replication pur ceo que le Plaintiffs replie que le dit Cook prosecut' fuit ad legem & ne monstrent en quel Court n'en quel manner il prosecute, car si prosecut' fuit ad legem est issuable esteant le breach assigne per les Plaintiffs a prendre advantage del forfeiture del Obligation. Donques al matter en ley fuit argue pur les Defendants que icy les Plaintiffs ount assigne nul breach, Car le condition est q les Plaintiffs stand bound al Cook p paiement de 103 l. 10 s. sur le primer jour de May, Et icy les Plaintiffs ount monstre qu'ils fueront oblige al Cook en 200 l. penalty p paiement de 103 l. ad certum diem jam preterit' & ceo fuit p un Obligation dat puis le bond sur quel les Plaintiffs ount port lour Action Car le bond sur quel les

1 Salk 221, 222. 3 Lev 48. Nelſ Lutw. 116, 127, 129, 142 Post, 317. 1 Lev 85, 127. Cro El. 242 Co Lit 303 b

6 Mod. 33. 1 Salk. 324. 2 Salk. 682.

les Plaintiffs declare est fait 8 Martii Anno 16 Regni Regis nunc, Et le condition recite q̄ ils stand bound, Issint serra intend q̄ le Bond de Cook fuit adonques fait, Et le Obligation al Cook mention en le Replication coment que soit plead d'ēe fait devant, uncore il est dit d'estre sur le primer jour d'Octobre Anno 16. q̄ est Demi ann puis, Issint le bond mention en le Replication * varie a le bond mention en le Declaration en trois particulars, viz. (1.) En le jour de confection Car l'un est suppose d'ēe fait al temps de Obligation sur quel les Plaintiffs ount port lour Action; Et l'auter demy ann puis. (2.) En le Sum d'estre pay, Car l'un est pur 103 l. & 10s. Et l'auter p̄ 103 l. tantum. (3.) En le jour de Paiement, Car l'un est sur le primer jour de May, Et l'auter ad quendam diem jam preteritū que ne poet estre intend d'estre mesme le jour. Et il n'est averre que le Obligation mention en le Replication fuit enter pur le proper Debt les Defendants. Et donques coment que le Condition soit general a saver harmless versus le dit Cook de touts Actions, &c. uncore ceo doit aver reasonable intendment Car il serra unreasonable a construe ceo que les Defendants saver les Plaintiffs harmless a touts Obligations qu'ils apres voluntariment entront al dit Cook p̄ lour proper Debt; Car issint les Pl'ts prendront advantage de lour tort demesne que serra unreasonable & absurd, mes il doit estre construe que le Defendants sauver les Plaintiffs harmless a touts Actions, &c. p ascun cause devant le feazance de Obligation sur quel les Plaintiffs ount port lour Action; car ceo est reasonable & accordant al Intent des Parties: Et issint fuit conclude que le Replication fuit male, Et que les Plaintiffs ount monstre nul cause d'action; Et donques coment que le Rejoynder ou le Bar soit male les Plaintiffs ne poent aver Judgment.

* Variance. 1 Salk. 72, 221, 222. 2 Salk. 658. 3 Lev. 236.

Levinz accounsel ove les Plaintiffs insist sur le generalty des parols de Condition & que per le Condition les Defendants doient sauver les Plaintiffs harmless a touts Actions quelconqz, coment qu'ils fueront cause p les Plaintiffs mesme puis le feazance del Obligation: Car fuit le folly des Defendts pur obliger luy mesmes issint. Et ouster il argue que le Bond enter a Cook mention en le Replication fuit enter devant le Obligation port en Court, Et issint deins le Condition Clearment; Car est precisement avert que fuit enter devant ceo, Et donques le (scilicet) esteant contrary en mentioning un temps puis est void, Et il mist plusieurs Cases ou un (scilicet) serra void si soit contrarie ou repugnant al matter precedent, Et si le (scilicet) soit void (come il dit) il est donques

Vide Post. 169, 170, 286, 287. 1 Lev. 245.

donques le defect d'un jour, q̃ n'est que forme de que les Defendants prendront nul advantage sur un general Demurrer, Et pria Judgment pur les Plaintiffs.

3 Lev. 235. Vide Stat. 4 & 5 Annæ, c. 16. Nelf. Lutw. 17.

Hale Chief Baron & tota Curia pristeront nul Regard al exceptions de pleader, mes sur le matter en ley ils fueront de Opinion encounter les Plaintiffs & advise a discontinuer, mes le Plaintiffs ne voile, Et puis ils done Judgment pur les Plaintiffs come Levinz dit a moy. Saunders accounsel ove les Defendants.

D E

DE
Term. Sancti Hill.
Anno Regni Regis Car. II. 19 & 20.

Lake *Bar. verſus* King *Ar.*

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 1179.

(20.) Middſ. ſſ. MEmorandum quod alias ſcilicet Termino Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Weſtm̄ venit Edwardus Lake Baronettus Legum Doctor per Thomam Walpoole Attorn̄ ſuū & protulit hic in Cur̄ dicti Dom̄ Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Edwardū King Armig̃ in Cuſtod' Mar', &c. de placito tranſgreſſion̄ ſup caſum, Et ſunt pleg̃ de ꝓſequend' ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa ſequitur in hec verba. ſſ. Middſ. ſſ. Edwardus Lake Baronettus Legū Doctor queritur de Edwardo King Armig̃ in Cuſtod' Mar' Mareſc̃ Domini Regis coram ipſo Rege exiſten' pro eo videlicet quod cum idem Edwardus Lake ꝑ ſex annos jam ult' elapſ. & amplius fuiſſet & adhuc exiſtit Legū Doctor ac Epiſc̃ Lincoln̄ ꝑ tempore exiſten̄ Vicarius in Spiritualibus generalis & Officialis principalis in & ꝑ totam Dioceſ. Lincoln̄ legitime conſtitut' in quo quidē Officio idem Edwardus Lake ꝑ totum idem tempus vere juſte fideliter & incorrupte ſe geſſit habuit & gubernavit ac a quacunq; extortione corruptione oppreſſione injuſtitia ſeu alicujus alterius hujuſmodi nocivi criminis macula illeſus intactus & inſuſpectus vixit & continuavit ac piam & honeſtam vivendi formam ſemper hactenus ꝓpoſuerit' & inſecut' fuit predictus tamen Edwardus King premiſſorū non ignarus malitioſe machinans & intendens ipſum Edwardū Lake minus rite pregravare

gravare & ipsum non solum in bonis nomine fama credenc & estimatione suis ledere detrahere & pejorare verumetiam ipsum Edwardum Lake in dedecus & ignominiam ac Officii sui predicti amission periculū inducere ipsumque Edwardum Lake vexare & totaliter distruere ex malitia sua precogitata & absque aliqua vera seu ꝑbabili causa primo die Decembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo apud Westm̄ in Com̄ Middſ. pred. imprimi causavit & diversis subditis dicti Domini Regis nunc deliberavit publicavit & dispersit quoddā falsū malitiousū & scandalosū scriptum & defamosum libellum de & concernente predict. Edwardo Lake in executione Officii sui predict. cujus quidem scripti & defamosi Libelli tenor est in hac qua sequitur forma. ff. To the honourable the Committee of Parliament for Grievances, The humble Petition of Edward King of Grays-Inn, in the County of Middlesex Esquire; Sheweth that Sir Edward Lake Baronet, and Official to the Bishop and Arch-deacon of Lincoln, John Joynes Surrogate, John Proctor, Samel Lawson, Christopher Lake and Thomas Winter Ministers and under Officers of the said Official, by colour of their Authority, have by divers and sundry ways and fashions, committed high Offences against his Majesty's Laws, Crown and Dignity, and most grievously vexed, oppressed, and impoverished his Majesty's Subjects, within the Diocess and County of Lincoln, in these particulars following. First, Your Petitioner being a Counsellor at Law, and having delivered his Opinion, in the Year One thousand six hundred sixty & three, to some of his Clients, that no Ecclesiastical Officer could by the Laws of the Land form or contrive any new Oath, or give any such to any Churchwardnes, or others, to present or confess any thing, or to accuse themselves of any Crime, whereby they may be liable to any Pain, or Punishment, or impose any Articles of Inquiry upon them, at their Visitations for their own Lucre and Profit, the said Sir Edward Lake and John Joyns, John Proctor, Samuel Lawson, Christopher Lake and Thomas Winter, by Combination amongst themselves cited your Petitioner into the Spiritual Court at Lincoln for suing forth Prohibitions out of his Courts at Westminster, and in Contempt of his Majesty's Laws illegally tendred an Oath ex Officio to your Petitioner to answer divers feigned and false Suggestions, framed of their own fancy, denied your Petitioner, after his appearance, a Copy of the said Suggestion, presumed to excommunicate your Petitioner, for not taking the said Oath, and refused to absolve him or obey his Majesty's Writ of Prohibition, until an Attachment was awarded against the said Sir Eward Lake, for his Contempt, by the Barons of the

 Exchequer,

Exchequer, to his great Damage and Vexation. Secondly, The said Sir Edward Lake, and the aforesaid Ecclesiastical Officers, in Contempt of the Laws of the Land, and for their own revenge, cited your Petitioner, and his Tenants, of Ashby in the County of Lincoln, at their Will and Pleasures, without any due Accusations or Presentments against them, to appear from time to time, before Sir Edward Lake, at remote places, to take an Oath against their wills repugnant to the Laws of the Land, and by means of such Practices illegally excommunicated your Petitioner and his Tenants several times, to their grievous Vexation, Damage, and Expence. Thirdly, The said Sir Edward Lake, being Official as aforesaid, by colour of his Authority, and for his singular Profit, and further Oppression and Vexation of your Petitioner and his Tenants, illegally signified their aforesaid Excommunications illegally denounced by himself, into his Majestys Court of Chancery; and thereupon sued forth Writs de Excommunicato capiendo against divers of your Petitioner's Tenants, by colour whereof the said Sir Edward Lake and his Ministers aforesaid, extorted from one Robert Chevin, your Petitioner's Tenant, the Sum of three pounds thirteen shillings and four pence, and from one Thomas Townrow, another of your Petitioner's Tenants, a Bond of Twenty pounds in discharge of the particular Sums mentioned in a Schedule hereunto annexed, which the said Sir Edward and his Officers pretended were due unto them, and the said Sir Edward gives out in Speeches that he will in the like Manner compel Anthony Bates, Thomas Wilkinson and others of your Petitioner's Tenants, to compound with him for great Sums of Money not due by Law, to their great oppression and impoverishing. Fourthly, The said Sir Edward Lake, and his aforesaid Ministers, caused your Petitioner in September last to be cited into the Arches, to hear himself excommunicated, in case your Petitioner should refuse to pay Eighteen shillings to the aforesaid John Proctor, not due by Law, as may appear by the Copy of the Citation left with your Petitioner. Fifthly, The said Sir Edward Lake, and his aforesaid Ministers, at their Visitation, imposed a Book of Articles of Inquiry, and an Oath ex Officio upon the Churchwardens of the respective Towns, Parishes and Hamlets, within the County of Lincoln, inforcing them to buy the same at extraordinary Rates, by colour whereof they exacted and extorted great Sums from them, and not therewith content, compelled the Churchwardens to attend their Clerk to write their Presentments, and for the doing of the same exacted great and illegal Fees; and such as refused to take the

the said Oath, he punished by Excommunication, Fines and Amercements in his own Court, by means whereof the Country is so impoverished, as they are not able to pay their Taxes due to his Majesty, nor pay their Rents nor maintain their Families as formerly they used to do. Sixthly, The said Sir Edward Lake and his Officers aforesaid, by Threats compelled divers Church-wardens against their Wills and the Rules of Justice, to present their Neighbours for Matters not inquirable nor punishable by Law, and in Case any Church-warden refused to obey their unjust Commands, they have been punished illegally, and vexed by Excommunication, and compelled to compound with them for great Sums of Money, by means whereof the said Sir Edward and his Ministers have greatly enriched themselves, and extraordinarily impoverished and oppressed the Country. Seventhly, Whereas no Procurations are due to any Bishop, Archdeacon or other Visitor, but only from such Churches as they do personally visit, and that not in Money, but in Meat and Drink, the said Sir Edward Lake and his Officers aforesaid, at every Visitation caused the Owners and Occupiers of all the Impropriations and Redories within the County of Lincoln, to be cited to appear before them, and visit them at Places far remote from their Parish Churches and Dwellings, to their great Travel, Expence and Vexation, and in Case any the said Persons appeared not, but made Default, the said Sir Edward Lake, and his Officers, illegally demanded Twelve-pence for every such Default, and for Non-payment of the said Twelve-pence the said Sir Edward Lake, and his Officers, illegally excommunicated the Persons making Default, and compelled them to compound with him for great Sums of Money, for such their supposed Contempt. Eightly, The said Sir Edward Lake, and his Officers aforesaid, take outragious and grievous Sums of Money, against the Laws and Statutes of the Realm, for the Probate of Testaments and Letters of Administration, and Copies of Acts and Orders of the Court, to the great impoverishing of the King's Subjects. Ninthly, The said Sir Edward Lake, and his Officers aforesaid, in Causes Ecclesiastical depending before them, as in Case of a Legacy, have taken such excessive and extraordinary Fees, that by Reason thereof, not only the Wills of the Testators have been unperformed, but many Executors have been ruined and undone. Now your Petitioner humbly prays, that the aforesaid Persons may be commanded to appear before you, and to make Answer unto all and singular the Premisses, and that such course might be taken for the Relief of your Petitioner, and such Order and Direction

set for the Redress of the present Grievances, and Prevention of the like for the Future, as to your Wisdoms and Justice shall seem meet, And your Petitioner shall as he is bound ever pray, &c. Edward King, November the second One thousand six hundred sixty-six. A Schedule of the particular Sums demanded by Sir Edward Lake, and his Officers, of Thomas Townrow at such Time as he sealed the Bond mentioned in the Articles. Breve de Excommunicat. capiendo, one Pound, eighteen Shillings; Warrant, one Pound two Shillings. Two Significavits, one Pound six Shillings eight Pence; Absolution, nine Shillings; Citatio & Dismissio, two Shillings and six Pence; Cler. & Sigill', five Shillings; Ballivis, ten Shillings; Apparatori, two Shillings; For Fees of two Visitations, five Shillings ten Pence; For allowance of the Prohibition, three Shillings four Pence; Absolution, nine Shillings; Apparatori, two Shillings; Expended by Sir Edward Lake at Common Law, four Pounds and two Pence: In toto ten Pounds fifteen Shillings and six Pence. Ubi revera idem Edwardus Lake in nullo fuit culpabilis de aliquibus materiis in predicta Petitione predicto scripto & defamoso libello sic ut prefertur impress. & publicat. content. versus ipsum Edwardum Lake falso & malitiose object. prout per pred. falsum scriptum & famosum libellum sic ut prefertur impress. & publicat. supponitur Quorum quidem premissorum pretextu idem Edwardus Lake non solum in bonis nomine fama credentia & estimatione suis pred. graviter lesus est & in Executione Officii sui predicti ac in diversis aliis negociis suis licitis & honestis agendis multipliciter impeditus existit verum etiam idem Edwardus Lake tam ad deprimend. diversos falsos rumores occasione premissorum publice dispersos quam p manifestatione innocentie ipsius Edwardi Lake in pmissis ei ut prefertur object. diversos Corporis sui subire labores & diversas Denariorum summas exponere & erogare coactus & compulsus fuit in non modicam animi ipsius Edwardi Lake perturbationem & in ipsius Edwardi Lake dampnum dispendiu & gravamen manifest. unde idem Edwardus Lake dicit quod ipse deteriorat. est & dampnum habet ad valenc. duarum mille Librarum, Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Jovis prox. post Octab. Sancti Hillarii isto eodem Termino usque quem diem predictus Edwardus King habuit licentiam ad Billam predict. interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam predictus Lake p Attorn. suum predictum quam pred. Edwardus King p Franciscum Kellet Attorn. suum, Et idem Edwardus King Defendit vim & injur. quando, &c. Et dic. quod pred.

pred. Edwardus Lake actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet Quia protestand' quod pred. Edwardus Lake non vere fideliter juste seu incorrupte se gessit habuit sive gubernavit in Officio suo predicto, p placito idem Edwardus King dicit quod predict. Edwardus Lake per sex annos jam ult' elapf. & amplius fuit & adhuc existit Legum Doctor ac Epis. Lincoln' p tempore existen. vicar. spiritualibus generalis & Officialis principalis per totam Dioces. Lincoln. legitime constitut. videlicet apud Sleford in Com. Lincoln predict ac infra Dioces. Lincoln. quodque predict. Johannes Joynes per totum idem tempus Surrogat. fuit ipsius Edwardi Lake videlicet apud Sleford predict', Et pred Johannes Proctor Samuel Lawson Christofer. Lake & Thomas Winter fuer. ministri & Subofficiarii pred. Officialis per totum idem tempus apud Sleford pred. Quodque ipse idem Edwardus King per totum idem tempus fuit & adhuc existit Consiliar. ad legem ac in legibus hujus Regni Anglie eruditus, Et predictus Edwardus King ulterius dicit quod ipse idem Edwardus King sic Consiliar. ad legem ac in legibus erudit. existen. ante publicationem scripti predicti scilicet primo die Maii Anno Domino Millesimo sexcentesimo sexagesimo tertio supradict. apud Sleford in Com. predict. deliberavit opinion. suam diversis Clientibus suis adinde requisit. existen. & retent. quod nullus Ecclesiasticus Officiarius per leges terre formare vel machinare Anglice contrive potuissent aliquod novum Sacramentum vel ministrare potuissent Anglice could give aliquod tale Sacramentum aliquibus Ecclesie Guardianis vel aliis ad presentand. sive confitend. aliquod vel accusand. seipsos de aliquo crimine per quod ipsi onerabil. forent alicui pene sive supplicio vel imponere potuissent aliquos Articulos Inquisitionis super eos ad eorum Visitationes pro eorum propr. lucro & proficuo, Et pred. Edwardus King ulterius dic. quod ex occasione inde predicti Edwardus Lake Johannes Joynes Johannes Proctor Samuel Lawson Christoferus Lake & Thomas Winter per combinationem inter se colore authoritat. sue postea & ante publicationem scripti predicti scilicet primo die Junii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradicto apud Sleford predict. citaver. eundem Edwardum King in Spiritual. Cur. coram prefat. Officiali apud Lincoln. in quodam loco ibidem vocat. le Bale de Lincoln. in Com. Lincoln. pred. & infra Dioces. Lincoln. predict. & pro prosecutione prohibitionis extra Cur. dicti Domini Regis apud Westm. ac in contempt. Legum Domini Regis adtunc & ibidem scilicet apud Lincoln. pred. in loco ibidem vocat. le Bale de Lincoln. in Com. pred. infra Dioces. pred illegaliter obtuler. Sacramentum ex Officio pred. Edwardo King ad respondend.

diversis

diversis factis & falsis suggestionibus format. ex eorum propria phantasia videlicet quod predictus Edwardus King Ar. infra Menses Martii Aprilis Maii Junii Julii Augusti Septembris Octobr. Novembr. Decembr. Januarii Februarii & Marcii Annis Domini Millesimo Sexcentesimo Sexagesimo Millesimo Sexcentesimo Sexagesimo primo Millesimo Sexcentesimo Sexagesimo secundo Millesimo Sexcentesimo Sexagesimo tertio conat. fuit per se vel alios per ejus persuasionem vel consilium prosequi Prohibitiones vel Prohibition. impedire Process. in predicta Cur. Ecclesiastica versus tales de predicta Parochia de Ashby & al. qual. prosecuti fuer. in pred. Cur. Ecclesiastica p non prestand. Sacramentum ad exequend. Officium Ecclesie Guardianorum vel Ecclesie Guardiani prout per legem debent, Et pro al. offensis concernen. Ecclesiasticam Jurisdictionem, Et que proprie pertinent Curie Ecclesiastice, Et cognition. inde & que debent regulari solo per leges Ecclesiasticas Domini Regis & nullo modo pertinen. ad temporal. leges ut Cur. Domini Regis Quodque predict. Edwardus King usualiter valde sepius aut saltem semel infra Menses & Annos pred. in ejus usitat. locutione publice hic & illic in seperalibus locis infra Archidiacon. Lincoln. & alibi in Contempt. Ecclesie Jurisdictionis & manutentionem Schisme & discordie inter Subditos Domini Regis a reddend. & performand. eorum debitam obedientiam Ecclesiasticis legibus Domini Regis affirmavit & declaravit quod Ecclesie Guardian. & duodecim virat. Anglice Sidesmen non debent comparere apud Visitationem vel Synodum Domini Epis. Lincoln. aut Archdiacon. Lincoln. prestare aliquod Sacramentum pro performation. eorum respectivorum Officiorum Ecclesie Guardian. & duodecem virat. Anglice Sidesmen aut facere presentation. Criminum vel offens. secundum librum Articulorum concernen. crimina & offensas psentabil. secundum Ecclesiasticas leges Domini Regis in quo libro Articulornm continetur Sacramentum administrand. Ecclesie Guardian. & duodecim virat. Anglice Sidesmen de qualibet Parochia tenor cujus quidem Sacramenti sequitur in hæc verba anglicana videlicet You shall Swear to enquire with your best Diligence, and to make a true Answer to every Article in this Book now given you in Charge, and to present every Person that now is or late was inhabiting within your Parish that hath done any Offence or omitted any Duty therein mentioned, and this you shall do as in the sight of God, uprightly and truly, without Favour or Malice, Hope of Reward or fear of Displeasure, So help you God. Et pd Edwardus King ulterius dicit quod in libro Articulorum pd in Sacramento predict. mentionat. sunt (inter alia) hec Artic. I. p Ecclesie Guardian' inquirend' & veram responsion' faciend to, or

quorum

I

quorum quidem Articulorum sequitur in hec verba anglicana videlicet, Have any of the antient Glebe Lands, belonging to your Parsonage or Vicarage, been taken away or exchanged for other, without the free Consent of the Incumbent or Licence from the Ordinary? Have any Inclosures been made in your Parish, to the Detriment of the Church, by the decay of Tillage, and converting Arable Land into Pasture? By whom hath the same been made, and how many Years since, and how much is your Parsonage or Vicarage damnified thereby, in the yearly Value thereof, as you know, believe or have heard? Do you, the Churchwardens and Sidesmen, take diligent care and see who of your Parishioners be absent from the Divine Service and Sermon in your Church or Chapel, upon Sundays and Holidays? And if you find any to have absented themselves without a sufficient cause, do you, by Warrant from some of the Justices of Peace, levy of them by way of distress upon their Goods the Sum of twelve Pence for every such Day of their absence, according to the Act of Parliament, in that Case provided? And do you distribute the several Sums so levyed among the Poor of your Parish according to the Law? Et adtunc & ibidem negaver eidem Edwardo King post comparen suam in Cur Spiritual pred. ibidem copiam suggest. pred. ac postea scilicet eisdem die & Anno apud Sleford pred. excommunicaver prefat Edwardum King p non prestand. Sacramentum pred. ac adtunc & ibidem recusaver absolvere eundem Edwardum King vel parere brevi Domini Regis de Prohibition eidem Edwardo Lake adtunc & ibidem direct. & deliberat. quousque breve de Attach. adjudicat. fuit versus prefat. Edwardum Lake p ejus contempt. p Barones de Scaccario Domini Regis apud Westm ad grave dampn & vexation ipsius Edwardi King, Et predictus Edwardus King ulterius dic quod predict. Edwardus Lake & al Officiar Ecclesiast. predict. in contempt. Legum terre & p eorum propr vindict. diversis temporibus ante publication scripti predict. apud Ashby in Com Lincoln predict. citaver eundem Edwardum King & Tenentes suos videlicet Robertum Cheven Thomam Wilkinson Thomā Townrow Anthon Bates & Johannem Orson de Ashby pred. ad eorum voluntat. & bene placitu absque aliquibus accusationibus sive presentationibus versus eos, ad comparend. de tempore in tempus coram prefat. Edwardo Lake ad loca remot. videlicet apud Sleford in Com Lincoln pred. ad prestand. Sacramentum contra eorum voluntates repugnan legibus terre & ratione tal actionum illegalit. excommunicaver prefat.. Edwardum King & Tenentes suos pred. seperalibus temporibus videlicet apud Sleford predict. ad eorum

gravē vexation̄ dampnum & expens. Et pred. Edwerdus King ulterius dicit quod ante publicationem scripti pred. scilicet primo die Augusti Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradicto apud Sleford pred. predictus Edwardus Lake existen̄ Official̄ ut prefertur colore Authoritatis sue & ꝑ ejus singular̄ proficuo & in ulteriori Oppressione & Vexatione prefat. Edwardi King & tenentium suorum pred. illegaliter Significavit Excommunication̄ predict. versus Robertum Chevin & Thomam Townrow Tenentes Edwardi King predict. ꝑ ipsum illegaliter denunciat̄ in Cur̄ Cancellar̄ Domini Regis apud Westm̄ hic ac superinde postea scilicet eisdem die & Anno ꝑsequut. fuit extra Cancellar̄ predict. apud Westm̄ predict. brevia de Excommunicar̄ capiendo versus pred. Tenentes ipsius Edwardi King predict. ac colore inde predictus Edwardus Lake & Ministri sui predict. postea scilicet eisdem die & Anno apud Sleford predict. extorquebant à predicto Roberto Chevin Tenente ipsius Edwardi King predict. summam trium librarum tresdecim solidorum & quatuor Denariorum & à predict. Thoma Townrow al̄ tenen̄ ipsius Edwardi King obligation. viginti librarum in exoneration. particularium summarum mention. in Schedula predict. eidem scripto annex. quas predict. Edwardus Lake & Officiar̄ sui pred. adtunc & ibidem pretendebant fore eis debit. Et predict. Edwardus Lake adtunc & ibidem similiter enarravit Anglice gave out speeches quod ipse simili modo coagere voluit pred. Anthon. Bates Thomam Wilkinson & al̄ Tenentes ipsius Edwardi King ad componend. cum ipso eodem Edwardo Lake ꝑ magnis Denar̄ summis ꝑ legem minime debit. ad eorum magn. oppression. & depauperation', Et pred. Edwardus King ulterius dicit quod pred. Edwardus Lake & Ministri sui predict. ante publication. scripti predicti scilicet ultimo die Septembris Anno decimo octavo supradicto apud Sleford pred. causaver̄ eundem Edwardum King fore citar̄ in Cur̄ de Arcubus ad audiendum seipsum Excommunicar̄ in casu idem Edwardus King recusaret solvere octodecim solid. prefato Johanni Proctor qui ei ꝑ legem minime debit. fuer̄. Et pred. Edwardus King ulterius dic̄ quod ante publication. scripti predict. predictus Edwardus Lake & Ministri sui predicti ad eorum Visitationes scilicet primo die Julii Anno decimo octavo supradicto apud Sleford pred. imposuerunt librum Articulorum Inquisition. & Sacramentum ex Officio Ecclesie Guardian. respectivarum Villarum Parochiarum & Hamlettorum infra Com̄ Lincoln. pred. ac adtunc & ibidem coeger̄ eos ad emend. eundem librum ad extraordinarias ratas ac colore inde adtunc & ibidem exiger̄ & extorquebant magnas Denariorum summas ab eis ac etiam adtunc & ibidem coeger̄ Ecclesie Guardian. pred. ad attendend. eorum

2 Clerico-

Clerico ad eorum citationes ſcribend. & ꝑ confectione inde adtunc & ibidem exigebant grand. & illegal' feod. & tales quales recuſaver' ad preſtand. Sacramentum predictum idem Edwardus Lake adtunc & ibidem punivit ꝑ Excommunication. Fines & amerciament. in Cur' ſua ſpirituali pred. ratione cujus patria depauperat. fuit & ipſi non habiles fuer' ad ſolvend. taxationes Domino Regi nunc debit. nec ad eorum reddit. ſolvend. nec ad Familias ſuas manutenend. ſicut antea ſolebant, Et pred. Edwardus King ulterius dic' quod pred. Edwardus Lake & Officiarii ſui pred. ante publication. ſcripti predicti ſcilicet pred. primo die Auguſti Anno decimo octavo ſupradicto apud Sleford pred. in Com̄ Lincoln. pred. ꝑ minas compulſerunt diverſos Eccleſie Guardian. contra eorum voluntat. & regulas Juſtitie ad preſentand. vicinos ꝑ materiis non Inquirabil. nec punibil' ꝑ legem videlicet ꝑ materiis in Articulis pred mentionat', Et in caſu aliquis Eccleſie Guardian. recuſavit ad eorum injuſta mandata obediend. ipſi adtunc & ibidem illegaliter puniver' & vexaverunt illos ꝑ Excommunication. & compulſ. ad componend. cum eis ꝑ magnis Denar' ſummis ratione cujus pred, Edwardus Lake & Miniſtri ſui pred. valde locupletaver' ſeipſos & extraordinarie depauperaver' & oppreſſer' patriam, Et pred. Edwardus King ulterius dicit quod predict. Edwardus Lake & Officiarii ſui predict. ante publicationem ſcripti predicti ad quamlibet Viſitationem infra pred. Com̄ Lincoln̄ cauſaverunt proprietarios & occupatores omnium Impropriation̄ & Rectoriarum infra Com̄ Lincoln̄ citari ad comparendum coram eis & ad viſitandum eos ad loca longe remota ab earum Parochial' Eccleſiis & habitationibus ad eorum magnā itinerationem expenſ. & Vexationem, Et in caſu aliquis perſonarum predict. non comparuit ſed fecit defalt. predictus Edwardus Lake & Officiarii ſui illegalit. demandaverunt unum ſolidum pro qualibet tali defalt. & pro non ſolutione predicti unius ſolidi predict. Edwardus Lake & Officiarii ſui illegaliter Excommunicaver' perſonas facien. defalt. & eos compulſer. ad componend. cum ipſis pro magnis Denar' ſummis pro eorum tali ſuppoſit. Contempt. Et pred. Edwardus King ulterius dic' quod pred. Edwardus Lake & Officiarii ſui predict. ante publication. ſcripti predict. ſcilicet primo die Septembris Anno decimo octavo ſupradicto apud Sleford in Com̄ pred. receperunt exceſſivas & grandes Denar' ſummas contra leges & Statut. regni ꝑ probatione Teſtamentorum & litterarum Adminiſtration. & copia Actorum & Ordin̄ Cur' videlicet de quodam Samuele Waſhingburrow pro litteris Adminiſtrationum Johannis Waſhingburrow fratris ſui Copia Actor' & Ordin. Cur' Spiritual' pred. quinquaginta octo ſolid. & decē Denar' & de quadā

S Burton

Burton vid. p probatione Testamenti viri sui Cop. Actorum & Ordin. ejusdem Cur. Spiritual tres libras & undecim solidos ad magnā depauperationē ligeorum Domini Regis, Et predict. Edwardus King ulterius dicit quod predictus Edwardus Lake & Officiar sui pred. ante publicationem scripti predict. scilicet eisdem die & Anno apud Sleford pred. in Com̄ pred. in Causis Ecclesiastic dependen̄ coram eis (ut in causis legation.) adtunc & ibidem ceper tal superflua & extraordinar feod. quod. ratione inde non solū Testamenta Testatorū minime performat. fuer verū etiam multi Executores adtunc & ibidem ruinat. fuer p quod idem Edwardus postea scilicet ultimo die Novemb. An. Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradicto apud Westm̄ pred. scriptum pred. in forma Petitionis pred. in narratione pred. specificat. scribi & ingrossari fecit ac eandem Petitionem sic ut prefertur continen̄ materiam pred. Conventui Anglice **Committee** adtunc & ibidem constitut. & appunctuat. p Communes adtunc & ibidem in Parliamento assemblat. ad audiend. & examinand. gravamina hujus Regni Anglie exhibuit & deliberavit qui quidem Conventus adtunc & ibidem plen̄ potestat. & authoritat. habuit ad hujusmodi gravamina audiend. & examinandū p quem quidē Conventū idem Edwardus Lake postea scilicet eisdem die & Anno apud Westm̄ pred. Summonit. fuit ad comparend. & respondend. de & super materiis pred. in pred. Petition̄ content coram eodem Conventu, Et idem Edwardus King ulterius dicit quod ipse pro meliore manifestatione gravaminū in Petitione pred. content postea scilicet pred. primo die Novembris Anno decimo octavo supradicto apud Westm̄ pred. eandem Petitionem imprimi causavit & diversis Domini Regis nunc Ligeis existen̄ Membris ejusdem Conventus adtunc & ibidem deliberavit secundum morem hac parte p alios usitat. & p Membra ejusdem Conventus approbat. que est eadem impressio publicatio & dispersio scripti unde idem Edward. Lake superius se modo queritur Cum hoc quod idem Edwardus King verificare vult quod pred. Edwardus Lake & Ministri & subofficiarii pred. sunt culpabiles de Articulis supradictis modo & forma prout in ipsis Articulis affirmatur, Et hoc paratus est verificare unde petit Judicium si pred. Edwardus Lake Actionem suam pred. inde versus eū habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Edward Lake dic qd ipse p aliqua p pred. Edward King superius placitando allegat. ab Actione sua pred. inde versus ipsum Edwardum King habend. precludi non debet quia dicit quod placitum pred. p ipsum Edwardum King modo & forma pred. superius placitat materiaque in eodē content. mi-

nus ſufficien. in lege exiſt. ad ipſum Edwardum Lake ab Actione ſua pred. inde verſus ipſum Edwardum King habend. precludend. ad quod ipſe idem Edwardus Lake neceſſe non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc paratus eſt verificare unde pro defectu ſufficien. reſponſ. in hac parte idem Edwardus Lake petit Judicium & dampna ſua occaſione premiſſ. ſibi adjudicari, &c.

Et pred. Edwardus King dic. quod placitum pred. per ipſum Edwardum King modo & forma pred. ſuperius placitat. materiaque in eodem content. bonum & ſufficien. in Lege exiſtunt ad pred. Edwardum Lake ab Actione ſua pred. inde verſus ipſū Edwardū King habend. precludend. quod quidē placitū materiamque in eodē content. idē Edwardus King paratus eſt verificare & ꝓbare ꝑut Cur', &c. Et quia pred. Edwardus Lake ad placitū illud non reſpond. nec illud hucuſque aliqualiter dedicit idē Edwardus King ut prius petit Judiciū, Et quod pred. Edwardus Lake ab Actione ſua pred. inde verſus ipſum Edwardum King habend. precludatur, &c. Sed quia Cur. Domini Regis nunc hic de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde datus eſt partibus pred. coram Domino Rege apud Weſtm. uſque diem de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiendo eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum &c.

Lake *verſus* King.

S.C. 1 Lev. 240. 1 Mod. 58. 1 Sid. 414. 2 Keb. 361, 462, 496, 659, &c. 1 Danv. 196. Vide Hard. 223, 470. 2 And. 28. 2 Brow. 100. Lane 50. Moor. 143, 705, 706, 820. 4 Co. 14. b. 1 Bulſt. 151, 185. 2 Bulſt. 269. Pal. 145, 188, 189. 3 Leon. 123. 4 Leon. 35. Noy. 102. 2 Sid. 163. 1 Sid. 414 Yel. 117. 1 Vent. 25. 2 Salk. 417, 418.

Action ſur le Caſe pur Imprinter & publiſher un Scandalous Libel del Plaintiff Lake per le Defendant King: Le Plaintiff declare que pur les ſeize darrein anns il fuit un Doctor de Leys, et Vicar general al Eveſque de Lincoln, per tout le Dioceſs, en quel Office il ad demeane luy meſme juſtly & incorruptly ſans aſcun extortion corruption ou oppreſſion; uncore le Defendant primo die Decembris Anno 18 Regni Regis nunc Imprimi cauſavit & diverſis ſubditis dicti Domini Regis nunc deliberavit publicavit & diſperſit un certein faux maliciuox & Scandalous Libel del Plaintiff en l'Execution de ſon Office in hac forma. ſſ. To the Honourable the Committee of Parliament for Grievances, The Humble Petition of Edward King of Grays-Inn in the County of Middſ. Eſquire Sheweth, &c. (Et en fact le Petition charge le Plaintiff ove diverſe horrible and grand abuſes, come extortion, oppreſſion, vexation & auters miſdemeanours en ſon Office; ubi revera (come le Plaintiff averre) tout le matter contein en le dit Libel fuit faux & maliciéux

 aux

aux damage del Plaintiff &c. Le Defendant plead en bar que le matter contein en le Petition fuit voier. Et monstre coment en ascun particulars, pur que le Defendant dit que sur le darrein jour del Novembris Anno 17 supradicto le dit Petition in narratione pred. specificat. scribi & ingrossari fecit ac eandem Petionem sic ut prefertur continen. materiam predictam Conventui Anglice to the Committee adtunc & ibidem constitut. & appunctuat. per communes adtunc & ibidem in Parliamento assemblat. ad audiend. & examinand. gravamina hujus Regni Angl. exhibuit & deliberavit Qui quidem Conventus adtunc & ibidem plen. potestat. & authoritat. habuit ad hujusmodi gravamina audiend. & examinand. per quem quidem Conventum idem Edwardus Lake postea scilicet eisdem die & Anno apud Westm. pred. Summonit. fuit ad comparend. & done account del matters contein en le mesme Petition eidē Conventui, Et idem (le Defendant) ulterius dicit quod ipse pro meliore manifestione gravaminum in Petitione pred. content. postea scilicet predicto primo die Decembris Anno 18 supradicto apud Westm. pred. eand. Petitionem imprimi causavit & diversis Domini Regis nunc Ligeis existen. Membris ejusdem Conventus adtunc & ibidem deliberavit secundum morem per alios in ea parte usitat. & per membra ejusdem Conventus approbat. Que est eadem Impressio publicatio & dispersio scripti unde idem (le Plaintiff) superius se modo queritur. Et hoc, &c. unde, &c. A quel plea le Plaintiff demurre en ley.

Et cest Case fuit plusieurs foitz debate. Et il fuit agree que le exhibition del petition al Committee de Parliament fuit Loial, Et que nul action gist pur ceo, Comment que le matter contein en le petition fuit faux & Scandalous, pur ceo q'il est en un summary course de Justice, Et devant eux q'ount poiar a examiner ceo lequel soit voier ou faux. Mes le question fuit si le printing & publication de ceo en le manere come le Defendant ad alleadge en son plea soit Justifiable ou nemy.

Et fuit argue q'il ne fuit Justifiable; Car donques desouth un pretence de proceder en un course de Justice un libel poet estre printe publish & disperse d'ascun home per tout le Roialme, Et uncore il avera nul remedie. Et pur ceo fuit dit que coment que le exhibiting del dit petition fuit Loial, uncore le Printer de ceo fuit un publication de ceo a tout le mond, que n'est Loial a fair en ascun Case. Et de tiel opinion Keylnge Chief Justice en sa vie semble estre fortment. Mes Twysden Justice contra, p̄ ceo q̄ n'est pluis que si le Defendant ad emploie plusieurs Clerkes a scriber tant des Copies q'il ad ore emprint.

Et p̄ le Defend il fuit argue q̄ le Charge del Declarac̄ consist de deux parts, viz. (1.) Quod imprimi causavit, Et (2.) diversis subditis

4 Co. 14 b. 2 Sid. 163. 1 Vent. 25. Moor. 143, 820. Yel. 117. Mar. 76. Noy. 102 Pal. 145, 188. 1 Ro. R. 61. 3 Leon. 123. 4 Leon. 35. 1 Bulst. 151, 185 2 Bulst. 269. Quære 3 Bulst. 269 Godb. 240, 340. Cro. Jac. 134, 191, 356, 431, Cro. El. 230, 231, 248. 2 Inst. 228.

ditis Domini Regis deliberavit publicavit & dispersit. Donques a consider le printing solement il n'est un publication de soy mesme, Mes solement un grand Evidence de ceo, come il est dit de transcribing d'un Libel en Lamb's Case Co. 9. 59. Et le Plaintiff mesme n'ad rely sur l'emprinter solement d'estre un publication, Mes ad allege ouster, que le Defendant diversis subditis deliberavit publicavit & dispersit; Issint que le Court ne voile entender le emprinter solement d'ẽe un publication, quand le Plaintiff mesme ad lay un publication ouster, Issint tout le stress del Case gist sur le publication que le Defendant ad alleage d'ẽe aux Members del Committee de Parliament, Et ad averre ceo d'estre mesme le publication d'ont le Plaintiff ad compleine. Et pur ceo si le publication icy soit Loial, donques l'emprinter en order a celuy publication est Loial auxi. Et lou fuit object que per le imprinter il doit estre entende que le petition que le Plaintiff term un Libel fuit deliver & disperse al auters que ne fueront Members del dit Committee de Parliament (come en verity il fuit) fuit respond pur le Defendant, que si le verity avoit este issint, le Plaintiff puit aver replie cest matter, Mes ore per son Demurrer il ad confess que le publication d'ont il ad luy complain fuit solement per dilivery al Members del Committee Car issint le Defendant ad alleage per son plea que le Plaintiff ad admit per son demurrer. Et le Defendant principalment insist sur le order & course de proceedings en Parliament q'allow le printing & delivery de petitions & Cases pendent en Parliament ou devant ascun Committee de eux. Et come Coleman un Member de Parliament dit al Bar, Que quant il fuit question en le Meson de Commons, Lequel il serroit allow a Printer & deliver Copies de petitions & Cases al Members de Parliament, fuit Vote en la affirmative q'il serroit issint allow. Et del order'd proceedings del Parliament & de lour Committees cest Court prendra Judicial notice.

Vide 4 Co. 14. b. 5 Co. 125. 9 Co. 59. Dyer 285. Moor. 813. 3 Inst. 174.

1 Lev. 240. 1 Keb. 832 1 Sid. 414. 415. Hawkins P. C. 194, 196.

Et puis que cest Case avoit depend 12 Termes, ore cest Term Judgment fuit done pur le Defendant per Hale Chief Justice, Twysden & Rainsford sur cest point, viz. que fuit le order & course de proceedings en Parliament a Printer & deliver Copyes, &c. de quel ils doient prender Judicial notice. Sir William Jones Counsel pur le Plaintiff, & Saunders pur le Defendant.

Dominus

Dominus Rex versus Dickenson.

Trin. 19 Car. II. No. 76.

(21.) CArolus Secundus Dei gratia Angl. Scoc. Franc. & Hiber. Rex Fidei defens. &c. Vic. Com. Eborum necnon Senescallo Cur. nostre vocat. le Turn. libertat. Honor. de Pontefr. infra Westriding Com. pred. salutē Volentes certis de causis Certiorari omnia & singula presentamenta de quibuscunque transgr. nocument. & Incroachiament. unde Richardus Thomson Georgius Dickenson Anthonius Wright & al coram te presentati sunt ut dicitur coram nobis & non alibi Terminari tibi Mandamus sicut pluries tibi Mandavimus quod omnia & singula presentament. pred. cum omnibus ea tangen. quibuscunque nominibus iidem Richardus Georgius Anthonius & omnes al. in eisdem presentament. nominent. seu nuncupentur in eisdem coram nobis sub sigillo tuo aut unius vestrum in Crastino Sancte Trin. ubicunque tunc fuerimus in Angl. mittas unacum hoc brevi ut ulterius inde fieri faciamus quod de Jure & secundum legem & Cons. Regni nostri Angl. fore viderimus faciend. Et hoc nullatenus omitt. subpena octogint. Librarum Teste J. Kelynge Mil. apud Westm. undecimo die Maii Anno Regni nostri decimo nono.

per Cur. Fanshaw

Executio istius brevis patet in quadā Schedula huic brevi annex.

Martinus Headley Senescallus Libertat. Honoris de Pontefract in Com Eborum.

Le Return quoad **le Defendant** Dickenson **est come ensuist**, Ad magn. Cur. cum turno Vic. Franc. pleg. & Cur. let. præexcellentissime Principis Henriette Marie Dotisse Regine Angl. & matris Domini Regis nunc tent. pro libertat. Wapentagii de Skyrach parcel. Honoris pred. apud Seacroft infra Honorem predict. in Com. predict. infra unum mensem prox. post festum Sancti Mich. scilicet decimo septimo die Octobris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl. Scoc. Franc. & Hibernie Regis fidei Defensoris, &c. decimo octavo coram Martino Headley Gen. senescallo Cur. Honor. pred. per Sacramentum (**icy les nosme del Jury sont recite**) duodecim Jur. proborum & legalium hominum inhabitan. & residen. infra Wapentag. pred. & Honor. pred. Jurat. & onerat. per pred. Senescallum Cur. pred. ad inquirend. & presentand. ea omnia & singula

gula que ad Cur. pred. ſpectant & pertinent preſentat. exiſtit quod Georgius Dickenſon nuper de Seacroft pred. infra Honorem pred. Yeom. ante hanc Cur. ſcilicet decimo die Octobris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo octavo in & ſuper quoddam Clauſum dicte Domine Regine Dotiſſe vocat. Seacroft Moor apud Seacroft pred. infra Honor. pred. ac infra Juriſdiction. hujus Cur. vi & armis incroachiavit & unam rodam terre Clauſi pred. adtunc & ibidem vi & armis & cum quibuſdam ſepibus & fodina injuſte & illicite incluſit & unum Cottagium ſuper parcel. terre pred. ſic incluſ. adtunc & ibidem vi & armis erexit ad Commune nocumentum dicte Domine Henriette Marie Dotiſſe Regine & omnium Inhabitan. ville de Seacroft pred', Et contra pacem dicti Domini Regis nunc coronam & dignitatem ſuas Ideo pred. Georgius in miſericordia & Amerciament. inde afferatum per Johannem Edmonds & Willium Wright afferatores in eadem Cur. modo adinde elect. & Jurat. ad trigint. & novem ſolidos.

Dominus Rex verſus Dickenſon.

Dickenſon fuit preſent al Court Leet del Roigne Dowager q'il vi & armis avoit encroach ſur le Cloſe del Roigne apud Seacroft infra Juriſdictionem Cur', &c. Et avoit encloſe un Rood de ceo, Et ſur ceo injuſte & illicite avoit erect un Cottage ad commune nocumentum del Roigne & omnium inhabitantium ville de Seacroft, ac contra pacem, &c. Ideo in miſericordia, Et amerciament. inde afferatur ad 39. s.

S. C. 2 Keb. 606, 613. Vide Ray. 160. 2 Keb. 139. 3 Keb. 644. 1 Leon. 242. Cro. El. 148, 414. Cro Jac 382. 1 Rol. R. 406. 2 Keb. 461. 3 Keb. 284. 1 Mod. 107. 1 Salk 169. Vide ante, 7.

Et ceſt preſentment eſteant remove en Bank le Roy per Certiorari fuit move d'eſtre quaſh pur ceo que n'eſt founde ſur le Statute de 31 El. cap. 7. De Cottages, Car n'eſt dit que le Cottage fuit erect pur habitation come l'Eſtatute dit. Et n'eſt conclude contra formam Statuti come il doit ſi uſt eſte ground ſur l'Eſtatute. Et ouſter le Statute appoint un certain penalty de 10 l. En en ceo le Statute n'eſt icy purſue, donques al Common ley le preſentment n'eſt bon pur ceo que le incroachment ſur le Seigneur de Manor & encloſure de Waſt & erecting un Cottage ſur ceo eſt nul offence preſentable en un Leet, pur que le offender doit eſtre amercie; Car il n'eſt un publick Nuſance, Mes un particular damage a Seigniour. Et coment q'il poit eſtre preſent al Court Leet pur Information de Seigniour, uncore le Court ne poet amerce le Offender pur ceo, Car le Court Leet poet amerce pur nul forſque pur publick Nuſances Et nemy pur particular Treſpaſs al Seigniour ou aſcun auter, pur que un Action giſt pur eux a recover

1 Sid. 209. 2 Keb. 461. 1 Rol. R. 406. Cro. El. 418, 148. Cro Jac. 382.

Vide 2 Rol. Abr. 83. pl 7, 10, 11, &c. 1 Mod. 107. 27 Aff. pl. 6. 1 Sid. 260 Q. 2 Leon. 183.

recover damages. Et issint sont les livres de 48 E. 3. 8. a.--- 12 H. 4. 8. b. Expressement. Et issint fuit le opinion de tout le Court, Et le presentement fuit quash ex motione Magistri Saunders.

Croucher *versus* Collins.

Mich. 19 Car. II. Regis Rot. 382.

(22.) South'ton. ss. MEmorandum quod alias scilicet Termino Sancte Trinitatis ultimo preterit. coram Domino Rege apud Westm. ven. Henr. Croucher de Paroch. de Corhampton in Com. pred. Ar. qui tam pro Domino Rege quam pro seipso in hac parte sequitur per Carolum Billet Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Willium Collins Ar. proprietar. Rectorie Ecclesie Parochial. de Corhampton pred. ut asserit in Custod. Mar', &c. de placito ttansgression. & Contempt. Et sunt pleg. de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba. ss. Southampton ss. Henr. Croucher de Parochia de Corhampton in Com. pred. Ar. qui tam pro Domino Rege quam pro seipso in hac parte sequitur queritur de Willielmo Collins Ar. proprietar. Rectorie Ecclesie Parochialis de Corhampton pred. ut asserit in Custod. Mar. Mariscalsie Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quare secutus est placitum in Cur. Christianitatis post prohibitionem regiam ei prius in contrar. inde direct. & deliberat. pro eo videlicet. quod cum infra Paroch. de Corhampton pred. habentur & existunt & a tempore cujus contrar. memoria hominum non existit habebantur & fuer. tam Rector & vicar. quam Rectoria & Vicaria Ecclesie Parochialis de Corhampton pred. que quidem Rectoria est & toto tempore supradicto fuit Rectoria impropriat. Cumque etiam infra Paroch. pred. finesque limites & loca decimabilia Paroch. illius habetur & existit & toto tempore supradicto habebatur & fuit magna quantitas terre arabilis attingen. ad numerū quadragintarū acrarū terre arabilis cū pertiñ Cumque etiā infra Paroch. pred. finesque limites & loca decimabilia Parochie illius agricultura ibidem copiose exercit. & habit. existit & ꝑ totum tempus pred. copiose exercit. & habit. fuit Cumque quolibet Anno à toto tempore suprad. magna pars terre ꝑd. cum granis & bladis Seminari consuevit ac occasione hujusmodi agriculture pred. magna copia bladorum infra Paroch. pred. finesque limites & loca decimabilia Parochie illius annuatim à toto tempore suprad. percept. & habit. fuit que quidem blada nunquam haberentur &

4 perci-

perciperentur aut habit' & percept' fuissent nisi p laborem & industriam psonarū hujusmodi agricultur̄ infra Parochiam pred' in forma p̄d exercen̄ & p factionem sepiū & sensur̄ circa terras arabil̄ ubi blada p̄d crescunt p salvatione & defensione eorundem Cumq; insuper decima pars hujusmodi bladorū infra Paroch' p̄d finesq; limites & loca decimabilia Paroch' illius annuatim crescen' & provenien' p decimis inde Rectori sive pprietar' Rectorie Ecclesie Paroch' de Corhampton' pred' seu ejus Firmar' vel deputat' Rectorie ill̄ seu decimarū inde p tempore existen̄ annuatim a toto tempore p̄d solubil̄ & solut' & reddit' fuit Ac Rector' sive proprietar' Rectorie Ecclesie parochial̄ p̄d' seu ejus Firmar' vel deputat' Rectorie illius seu decimarū inde pro tempore existen̄ decimam partem hujusmodi bladorū infra Parochiam pred' finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius crescen' provenien' & renovan' pro decimis inde p totum tempus pred' recepit & habuit Cumq; infra Parochiam pred' finesq; limites & loca decimabilia Paroch' illius habetur & existit & a toto tempore supradicto habebatur & fuit subsequen' consuetudo de & concern' decimas aliquarū arborū aut ramorū arborum vocat' **Frith or Wood being** silva cedua, **and under the Age of one and twenty Years, Sprays and Twigs,** de & super aliquibus arboribus infra Parochiam pred finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius crescen' succis. tons. defrondat' seu loppat' applicat' & impens. pro erectione confectione & reparatione sepiū infra eandem Parochiā finesq; limites & loca decimabilia Parochie ill̄ in decasu aut ruina existen' pro salvatione bladorum ibidem & minime vendit' seu aliter disposit' videlicet q̄d quelibet persona vel persone habens seu possidens vel habentes seu possidentes aliquas hujusmodi arbores que easdem aut aliquam inde parcellam succideret tonderet frondaret vel lopparet aut succiderent tonderent frondarent vel lopparent & premiss' ill̄ sic succis. tons. frondat' seu loppat' applicat' & impens. forent pro erectione confectione & reparatione sepiū in Parochia pred' finesq; limites vel loca decimabilia Parochie ill̄ in decasu vel ruina existen' pro salvatione bladorum aut granorum ibidem crescen' ratione & pretextu quod familie hujusmodi persone vel personarum predict' agriculturam infra Parochiam predict' finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius exercen' agriculturam suam pred' pro acquisitione granorum & bladorum pred' ibidem melius exercere poterint & velint necnon pro eo quod ratione & occasione hujusmodi erection' confection' hujusmodi sepium Ac etiam reparation' hujusmodi sepium in decasu vel ruina ut p̄fertur existen' blada & grana infra Parochiā pred finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius p totum tempus pred' a dampno spolia-

tione destructione & consumptione inde p averia in hac parte inferendum & fiendum defens. salva & preservata fuerint ac ut decima pars omniũ bladorum & granorum infra Parochiam pđ crescen' Rectori seu Proprietario Rectorie Ecclesie Parochial' pred' spectan' major & utilior sit & fiat necnon ratione & pretextu quod decima pars bladorũ & granorum infra Parochiam pred' finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius crescen' contingen' nact' habit' & recept' annuatim per totum tempus pred' super terras super quas grana & blada illa creverunt separat' & extraposit' fuit ab aliis novem partibus inde ad usum Rectoris seu Proprietar' Rectorie Ecclesie Parochial pred' seu ejus firmar' vel Deputat' pred' in suo proprio genere ac p ipsos p totum idem tempus percept' & habit' fuit ad proprium usum ejusdem Rectoris pprietar' firmar' seu Deputat' ac al occasionibus pred' in hac parte spectan' a tempore cujus contrar' memoria hominũ non existit acquietat' fuit & remansit ac acquietat' fuer' & remanser' de & a solutione aliquarum decimarum tam hujusmodi arborum pred' quam hujusmodi ramorum arborum pred' infra Parochiam pred' finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius crescen' succis. tons. frondat' vel loppat' & in forma pred' in hac parte superius spec' impens. & applicat' Quam quidam decimam partem bladorum & granorum pred' in forma pred' superius in hac parte descript' sic defens' salvat' & preservat' Rectori seu Proprietario Rectorie Ecclesie Parochial pred' ejusve firmar' vel Deputat' pđ' in plenam & integrã contentationem solutionem & satisfactionem ac nomine & loco omniũ decimar' premissor' pđ in forma pđ succis tons. frondat' seu loppat' & in modo & forma pđ superius in hac parte spec' impens. & applicat' annuatim p totum tempus pred' acceper' receper' & habuer' Cumq; etiam in seperalibus & respectivis Annis Domĩ Millesimo sexcentesimo sexagesimo secundo & Millesimo sexcentesimo sexagesimo tertio octogint' carectat' ligni tantum vocat', **Frith or Wood being** silva cedua, **and under the Age or Growth of one and twenty Years**, & non plura infra Parochiam pđ finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius crescen' p ipsum Henricum succis. fuer' ac totum lignum illud absq; aliqua venditione seu al proficuo inde facto in & circa erection' & reparationem sepium includend' Centũ acras terre arabilis in decasu existen' in seperalibus Annis illis cum granis videlicet tritico siligine hordeo pisis fabis & avenis tunc antea seminat' infra eandem Parochiam finesq; limites & loca decimabilia ejusdem applicat & impens. fuit p salvatione bladorum & granorum Annis ill ibidem crescen' juxta consuetudinem inde pred' & non aliter dispośit fuit Cumq; p Statu-

tum in Parliamento Dom̄ Edwardi nuper Regis Angl' sexti apud Westm̄ in Com̄ Midd' Anno Regni sui secundo inter alia inactitat' & stabilit' existit quod nulla persona sectaretur aut aliter compelleretur reddere dare vel solvere aliquas decimas p aliquibus Maneriis terris tenementis vel hereditamentis que p leges & Statut' hujus Regni vel p aliqua privilegia sive pscription' non fuer' onerabil' cum solutione aliquarum hujusmodi decimarum vel que exonerat' fuer' p aliquam compositionem realem prout p Actum ill' inter alia plenius liquet & apparet pred tamen Willus Collins Proprietar' Rectorie Ecclesie parochial' de Corhampton pred' (ut asserit) premissorum non ignarus machinans eundem Henricum Crowcher contra debit' legis terre hujus Regni Angl' formam & contra formam & effectum Statuti pred' necnon formam consuetud' & prescription' pred' indebite pregravare opprimere & fatigare necnon dictum Dominum Regem nunc & coronam suam Regiam exheredare cognitionemq; placiti que ad dictum Dominū Regem nunc & coronam suam regiam & non ad Cur' Christianitatis pertinet ad aliud examen in Cur' Christianitat' trahere ipsum Henricum in Cur' Christianitat' coram venerabili & egregio viro Domino Egidio Sweit Milit' ac legum Doctore Cur' de Arcubus Official' legitimo de & p substractione decimarum ligni pred' per ipsum Henricum sic ut prefertur in Annis pred' succis. impens. & applicat. & per ipsum Henricum Annis illis prefato Willo subtrahi & non solvi supposit' & p non solutione triplicis valoris decimarū ligni illius Annis illis traxit in placitum contra formam consuetud' & pscription' pd & contra formam legis terre hujus Regni Angl' pd' pdictusq; Willielmus eundem Henricum in Cur' Christianitatis pred' coram prefato Judice Spirituali occasione pd' comparere & eidem Willielmo de & sup premiss. respondere minus juste astrinxit Ac licet idem Willielmus in Annis ill' habuit & recepit decimam partem bladorum & granorum pred' in suo proprio genere infra Parochiam ill' Annis illis in & sup pd' Centum acr' terre arabilis crescen' mess. defalcat' & percept' ad propr' opus & usum sua que quidem blada non habit. seu percept' fuissent nec haberi seu percipi potuer' Annis ill' nisi ex labore & industria ipsius Henrici infra Parochiam pd' agricultur' sic ut prefertur exercen' in plenam & integram contentationem & solution' satisfaction̄ & exoneration̄ ac nomine & loco omniu' decimarum ligni sive tenesii vocat' Frith Annis ill' infra Parochiam pred' finesq; limites & loca decimabilia Parochie ill' crescen' succis. tons. frondat' seu loppat' & modo & forma pred' superius in hac parte specificat' impens. & applicat' secundum consuetudinem inde pd' licetq; etiam idem Henr' pd' materiam

in Cur' Christianitatis pred' coram prefato Judice spirituali in ejus exoneration' in premissis ibidem sepius placitavit allegavit & ill' inevitabili testimonio probare obtulit dictus tamen Judex spiritualis placitum & allegation' ill' admittere penitus recusavit & pred' Willus ipsum Henr' in Cur' Christianitatis pd' in premissis condempnare ac ipsum ad decimas pd' p eundem Willm modo quo prefertur petit' ei solvend' compellere p diffinitivam dicte Cur' Christianitatis sententiam totis suis viribus conatur & indies machinatur in dicti Domini Regis nunc contempt' Ac licet breve dicti Domini Regis nunc de prohibitione in hac parte prefat' Judici spirituali decimo die Junii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono apud Parochiam de Corhampton pred' in dicto Com Southampton in contrar' inde direct' & deliberat' fuit pred' tamen Willus Collins placitum pred' post prohibition' regiam prius in contrar' inde in forma pred' direct' & deliberat' scilicet vicesimo die ejusdem mensis Junii Anno decimo nono supradicto apud pred' Parochiam de Corhampton' in Com Southampton pred' versus pred' Henr' ulterius prosecut' fuit & in placito ill' processit (dicto brevi dicti Domini Regis nunc de prohibitione prius in contrar' inde in forma pred' direct' & deliberat' non obstan') in dicti Domini Regis nunc contemptum & ipsius Henr' dampnum prejudicium depauparation' & gravamen manifest' & contra formam & effectum consuetud' & Statut' pd unde idem Henr' qui tam, &c. dic' quod ipse deteriorat' est & dampnum habet ad valenc' quadraginta librarum & inde tam p Dom Rege quam p seipso produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercurii prox' post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodem Termino usque quem diem pred' Willus habuit licenc' ad billam pred' interloquendi & tunc ad respondend', &c. coram Dom Rege apud Westm ven' tam pd' Henr' qui tam, &c. per Attorn' suum pred' quam pd' Willus p Thomam Coward Attorn' suum, Et idem Willus defend' vim & injur' quando, &c. & omnem contempt', &c. & quicquid, &c. Et dic' quod ipse non est prosecut' in pred' Cur' Christianitatis contra prohibitionem regiam ei inde direct' prout pred' Henr' Croucher qui tam, &c. per narration' suam pred' superius suppon', Et de hoc ponit se super patriam, Et pred' Henr' Croucher inde similiter, &c. sed pro consultatione in hac parte habend' idem Willus Collins dic' quod narratio pd' modo & forma pd' facta & declarata materiaq; in eadem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Willm Collins a decimis pred' in pred' Cur' Christianitatis versus prefat'

Henr' Croucher petitis habend' precludend' quodq; ipſe ad narrationem illam modo & forma p̄d' fact' & declarat' neceſſe non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat' eſt verificare unde pro defectu ſufficien' narration' p̄d Henr' Croucher qui tam, &c. in hac parte idem Willus Collins petit judicium & breve Dom̄ Regis de Conſultatione ſibi in hac parte concedi, &c.

Et p̄d' Henr' Croucher quoad p̄d' placitum p̄d' Willi Collins quoad breve Domini Regis de Conſultatione habend' ſuperius placitat' ex quo ipſe ſufficien' materiam in lege ad pred' Willm Collins a decimis p̄d' p ipſum Willm Collins in Cur' Chriſtianitatis p̄d' verſus prefat' Henr' Croucher pet' habend' precludend ſuperius allegavit quam ipſe parat' eſt verificare quam quidem materiam p̄d' Willus Collins non dedic̄ nec ad eam aliqualiter reſpond' ſed verificationem ill̄ admittere omnino recuſavit petit judicium & quod p̄d' Willus Collins nullum habeat breve de Conſultatione, &c. Et quia Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic ſe adviſare volunt de & ſuper premiſſis, &c.

Croucher *verſus* Collins.

PRohibition. Le Plaintiff declare que de temps d'ont, &c. il ad eſtre un Rectory Impropriat & un Vicar deins le Pariſh de Corhampton en le County de Southampton. Et que de temps d'ont, &c. la avoit eſtre un grand quantity de terre arable amountant al 400 acres & pluis deins meſme le Pariſh; Et que husbandry avoit mult eſte uſe la, & le greinder parte del terre la avoit eſtre ſeme ove graine en cheſcun ann. Et que les blees la creſcent ne poient eſtre preſerve ſans fencing les terres ou ils grow. Et que les diſmes des blees iſſint fence ount eſte touts foits paie al Impropriator de le Rectory de meſme le Pariſh. Et ouſter le Pl' monſtre que deins le Pariſh la eſt un Cuſtome pur Subboys, que ſi aſcun ſuccide les Subboys & meſme le Subboys ſoit imploy pur le fencing des blees d'ont les diſmes ſont pay al Rector, & nemy Vend ou auterment diſpoſe, per que les diſmes ſont preſerve; Adonques les Subboys iſſint imploy avoit eſtre diſcharge de payment de Diſmes al Rector avantdit. Et ouſter le Plaintiff dit qu'il meſme ſuccide bois deins meſme le Pariſh quodque totum lignum illud abſq; aliqua venditione ſeu aliquo alio proficuo inde facto in & circa erectionem & reparationem ſepium includend' Centum acr' terre arabilis emblee ove

S. C. 2 Keb. 319. Vide 1 Vent. 61, 75. 1 Sid. 443, 447. Cro. El. 293, 763. 1 Mod. 50. Mo. 483, 530. 1 Rol. R. 3. 2 Mod. 320. 2 Co. 44. Hob. 296. 1 Jo. 387. Hard. 315.

Corne

Discharge of Tithes. Vide 2 Inst. 653. 2 Co. 44. Hard. 101, 315. Cro. El. 512. Mo. 483, 530, &c. Poph. 156. 1 Jo. 368. 1 Roll. Ab. 654. 2 Rol. R. 252. 1 Jo. 3, 368. Cro. Jac. 608, 544. Hob. 296, 309. Bridg. 33. Poph. 156, 157. Lat 89. Faresl. 137. 2 Salk. 655.

Corne applicat' & impenſ. fuit pro ſalvatione bladorum ibidem creſcen' & non aliter diſpoſit' fuit. Uncore le dit Defendant eſteant Impropriator de Rector de Corhampton avantdit ad ſue le Plaintiff en le Spiritual Court pur les diſmes de le boys iſſint p le Plaintiff ſuccide & imploy in & circa le fencing del Corne dont le Defend avoit les diſmes & endeavour a condempne le Plaintiff la a payer le treble value de diſme le dit boys, iſſint imploy, Ac licet le Plaintiff avoit deliver al Defend un brief de Prohibition a ſurceaſe le Suite en le Spiritual Court, uncore il procede puis nient obſtant le dit brief en contempt del Roy & aux damage del Plaintiff, &c. Le Defendant quant al Contempt en ſuer en le Spiritual Court puis le brief de Prohibition deliver a luy plead Non Cul. Mes pro conſultatione habenda il demurre en ley ſur le Declaration.

Et fuit argue per Jones pur le Defendant que le Cuſtome fuit void & unreaſonable, pur ceo que n'eſt dit que les blees que ſont environ per les boys ſuccide per le Plaintiff fueront ſon blees demeſne. Et ſerra unreaſonable que le Rector n'avera diſmes de ceo ſils fuer' imploy ſur le incloſure d'auter blees que ſes blees demeſne: Car donques un que ad 300 ou pluſieurs acres de boys poet ſuccider eux & donne tout ceux a quel il voile pur includer lour blees. Et iſſint le Rector ſerra defraud de touts ſon diſmes del dit boys que ſerra grand prejudice al Rector. Et pur ceo il conclude ceſt preſcription d'eſtre void & unreaſonable.

Et p le Plaintiff fuit argue q ceſt preſcription fuit aſſets bon, Car en Eaſt *and* Harding's *Caſe*, Cro. El. 499. Il eſt dit que ſi un ſuccide boys pur fencing ſon blees demeſne il ne paiera diſmes p ceo; Et iſſint il eſt dit en le Parſon de Mildenhall's *Caſe*, Mo. Rep. 683. Et le Doctor & Student cap. ult. dit q'un County poit preſcriber en un non decimando pur un choſe certein ſi le Parſon ad auter ſufficient mainteinance. Et en 42 El. Cro. 736. Auſtyn *and* Piggot's *Caſe*, & 12 Jac. Cro. 501. Moore *verſus* Bullocke, Preſcription que le Parſon avoit tiel terre en lieu de diſmes eſt adjudge un bon modus. Et Piggot *and* Herne's *Caſe*, Cro. El. 599. cite en l'Eveſque de Wincheſter's *Caſe*, Co. 4. 45. Le Seignior d'un Mannor pay al Parſon 6 l. per Annum. Et pur ceo ad decimam garbam eſt un bon preſcription, Touts quel Caſes provont que ſi le Parſon ad un recompence, il n'eſt matter ſi le partie q'ad le benefit per le non decimando pay a ceo ou nemy. Et en le Caſe al barre fuit tout un al Rector lequel les blees fueront les propre blees del Plaintiff ou del aſcun auter cy long qu'il ad les diſmes de ceo. Et iſſint le Rector ad nul perde p ceo. Adonques icy le Plaintiff ad nul

Mo. 483. 1 Rol. Rep. 3. Cro. El. 293, 763.

I plus

pluis benefit, mes pluis tost meins per le doner de eux a ses Vicins pur encloser lour blees, que si il avoit enclose ses blees demesne, mes si il avoit vend le boys ou fait ascun benefit de ceo donques il serra reasonable qu'il payera dismes de eux, mes, ceo est expressment averre al contrarie. Et issint icy le Plaintiff ad nul benefit ne le Defendant ad nul perde p le doner le dit boys p encloser le Corne d'ont le Defendant ad les dismes, Et si le Plaintiff ad use les boys entour le Reparation de Fences de son blees demesne, ust este cleere q'avoit estre un bon prescription. Et le Case icy ne differ en effect a ceo, Car icy le Defendant ad mesme le benefit qu'il averoit si ies blees ount este le propre blees del Plaintiff; pur que fuit prie que le Prohibition estoyera.

Vide 1 Rol. Abr. 642. pl. 36, 644. pl. 3, 645. pl. 9, 10. 1 Vent. 75. 3 Cro. 499, 609. Hetl. 85, 88, 93. Moor. 917. Lit. R. 143.

Mes tout le Court sans ascun regard a ceo, adjudge le prescription male; Et que le Plaintiff ne puit doner ses boys al ascun auter pur encloser blees sans payer dismes de eux. Et issint fuit adjudge & Consultation agard. Quod nota, Wylde Serjeant, & Saunders Accounsel ove le Plaintiff.

Nota que Wylde dit a moy puis, q̄ fuit un Case q̄ deserve greinder Consideration que le Court prist sur ceo. Et il ne pensa que le Court voile aver done Judgment cy sodeinment.

D E

DE
Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 20.

Wade *verſus* Bache.

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 401.

(23.) Middſ. ſſ. MEmorandum quod alias ſcilicet Termino Sancte Trinitatis ultimo preterito coram Domino Rege apud Weſtm̄ venit Johannes Wade per Johannem Stone Attorn̄ ſuum, Et protulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Simonem Bache alias dict' Simon' Bache of Suckley in the County of Worceſter, Gent. in Cuſtod' Mar', &c. de placito debiti, Et ſunt pleg de proſequend' ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa ſequitur in hec verba. ſſ. Middſ. ſſ. Johannes Wade queritur de Simone Bache alias dict' Simon' Bache of Suckley in the County of Worceſter, Gent. in Cuſtod' Mar' Mareſc Dom̄ Regis coram ipſo Rege exiſten̄ de placito quod reddat ei treſcentas libras legalis monete Angl' quas ei debet & injuſte detinet p eo videlicet quod cum pred' Simon viceſimo ſexto die Januar' Anno Dom̄ Milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo tertio apud Paroch' Sancti Clementis Dacorum in pred Com̄ Midd' per quoddam ſcriptum ſuum obligatorium ſigillo ipſius Simonis ſigillat' Curieq; dicti Domini Regis nunc hic oſtenſ. cujus dat' eſt Die & Anno ſupradictis cogn' ſe teneri & firmit' obligari prefat' Johanni Wade in pred' treſcentis libris ſolvend' eidem Johanni Wade cum inde requiſit' eſſet pd tamen Simon Bache licet ſepius requiſit', &c. predict' treſcentas libras prefat' Johanni Wade nondum ſolvit ſed ill' ei hucuſque ſol-

vere omnino contradixit & adhuc contradicit Ad dampnum ipsius Johannis triginti librarum, Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Jovis prox' post Octab' Sancti Hillar' isto eodem Termino usq; quem diem pred' Simon habuit licenc' ad billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Dom̄ Rege apud Westm̄ ven̄ tam pred' Johannes Wade p̱ Attorn' suum pred' quam p̄d' Simon p̱ Hugonem Gamlyn Attorn' suum, Et idem Simon defend' vim & injur' quando, &c. Et pet' auditum scripti obligatorii p̄d' & ei legitur, &c. pet' etiam auditu' Conditionis ejusdem scripti obligatorii, Et ei legitur in hec verba ss. The Condition of this Obligation is such, That if the above-bounden Simon Bache, or his Heirs do and shall at the next Court to be holden for or within the Manor of Wimbledon in the County of Surrey, sufficiently and in due Form of Law, surrender into the Hands of the Lord of the said Manor, for the Use and Behoof of the above-named John Wade, his Heirs and Assigns, all that his Coppyhold Messuage or Tenement, with the Appurtenances, situate and being in Mortlacke in the said County of Surrey, parcel of the Manor of Wimbledon aforesaid, with all and singular Yards, Gardens, Backsides, Ways, Easements, Profits, Commodities and Appurtenances whatsoever thereunto belonging or appertaining; and do also then and there cause and procure the said John Wade to be only and lawfully admitted Tenant of the same Premisses so to be surrendred according to the Custom of the said Manor. And also if the said John Wade, his Heirs and Assigns, shall and may at all Times from and after the making the said Surrender, lawfully, peaceably and quietly have, hold and enjoy the said Messuage or Tenent, and Premisses with the Appurtenances, without any Let, Suit, Trouble or Interruption of the said Simon Bache and Lancelot Symons, Esquire, late one of the Customary Tenants of the said Manor, or either of them, their or either of their Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, or of any other Person or Persons whatsoever lawfully claiming, or which shall or may lawfully claim any Estate, Right, Title or Interest, of, in, to, or out of the said Premisses, or any Part thereof, by, from or under the said Simon Bache or Lancelot Symons, or either of them, their or either of their Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, then this Obligation to be void and of none effect, or else to abide in full Force and Vertue. Quibus lectis & audit' idem Simon dic' quod pred' Johannes actionem suam pred' inde versus eum

habere seu manutenere non debet quia dic' quod prox' Cur' post confection' scripti obligator' pred' pro Manerio de Wimbledon p̃d tent' fuit infra Manerium pred' quarto die Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quarto Ad quem diem ipse idem Simon in Cur' p̃d sursumreddidit in manus cujusdam Johannis Lambert Ar' tunc existen' Dom̃ Manerii de Wimbledon p̃d Messuagium in Conditione p̃d mentionat' cum omnibus atriis gardinis curiis, Anglice backsides, viis easiament' pficuis & commoditatibus quibuscunq; eidem Messuagio spectan' ad opus & usum p̃d Johannis Wade hered' & assign' suorum cui quidem Johanni ad eandem Cur̃ dictus Dominus Manerii p Seneschallum suum concessit tenement' p̃d cum pertinent' habendum & tenend' p̃fato Johanni heredibus & assign' suis ad voluntatem Dom̃ secundum consuetud' Manerii pred' Et ipse idem Johannes tunc in Cur̃ pred' admissus fuit solus tenens tenement' p̃d' sic ut prefertur sursumreddit' secundum consuetud' Manerii pred' Quodque ad omnia tempora post confection' sursumreddition' p̃d p̃d Johannes legitime pacifice & quiete habuit tenuit & gavisus est tenementu' pred' cum pertinen' absq; aliquo impedimento secta perturbatione seu interruption' pred' Simonis Bache & Lanceloti Symons in Conditione pred' nominat' seu alterius eorum seu alterius eoru' hered' executorum & administratorum seu assign' aut aliquarum pson' seu psonarum legitime claman' seu qui legitime clamare potuer' aliquem statum rectum titulum aut interesse de in aut ex premissis pred' aut aliqua parte inde p de aut subter pred' Simonem aut Lancelotum aut alterum eorum aut alterius eorum hered' administratorum aut assign' secundum formam & effectum Conditionis pred', Et hoc parat' est verificare unde pet' Judicium si pred' Johannes actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Johannes Wade dic̃ quod ipse p aliqua p prefat' Simon' supius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus ipsum Simonem habend' precludi non debet quia dic̃ quod Messuagium pred' in Conditione pred' mentionat' est & a toto tempore cujus contrar' memoria hominum non existit fuit parcell̃ Manerii de Wimbledon pred' ac dimis. & dimissibil̃ p copiam Rotulorum Cur' Manerii illius p Dominum Manerii pred' vel p Seneschallum suum ejusdem Manerii p tempore existen' cuicunq; persone sive quibuscunq; personis idem capere volenti vel volentibus in feodo simplici seu ad terminum vite vel Annorum ad voluntatem Domini secundum consuetud' Manerii pred', Et pred' Johannes ulterius dic̃ quod diu ante confection' scripti obligatorii predict' quidam Edwardus Cecill Mil̃ fuit seisit'

ſeiſit' de Manerio pred' cum pertin' unde, &c. in dominico ſuo ut de feodo & ſic inde ſeiſit' exiſten' idem Edwardus Cecill poſtea & ante confection' ſcripti obligator' pred' ſcilicet ad Cur' Baronis Manerii pred' tent' apud Putney infra Manerium ill' octavo die Aprilis Anno Regni Dom Jacobi nup Regis Angl', &c. viceſimo ſecundo coram Willo Langhorne Gen adtunc Seneſchallo Manerii illius p copiam Rotulorum Cur' ejuſdem Maner' conceſſit Meſſuagium pred' cum pertinen' cuidam Patientie Huſſey pro termino vite ſue ac remanere inde poſt deceſſum ejuſdem Patientie prefat' Lanceloto Symons & hered' ſuis imperpetuum virtute cujus quidem conceſſionis eadem Patientia in Meſſuag pred' cum pertin' intravit & fuit inde ſeiſit' in dominico ſuo ut de libero tenemento p termino vite ſue ad voluntat' Dom ſecundum conſuetud' Manerii pred' remanere inde prefat' Lanceloto Symons & hered' ſuis ſpectan' predictaque Patientia ſic inde ſeiſit' exiſten' ac remanere inde prefat' Lanceloto Symons & hered' ſuis in forma pred' ſpectan' idem Lancelot' poſtea ſcilicet ad Cur' Baronis prenobilis Henrici Comitis Holland Johannis Winter Mil' & Richardi Wynne Mil' & Bar' adtunc Dominorum Manerii pred' tent' apud Mortlake infra Manerium illud viceſimo ſeptimo die Auguſti Anno Regni dicti Domini Caroli nuper Regis Angl' primi decimo ſeptimo coram Edwardo Matthews Gen adtunc Seneſchallo Cur' Manerii illius venit & ſurſumreddidit in manus Dominorum Manerii remanere ſuum pred' de & in Meſſuag pred' cum pertin' inter alia ad opus & uſum prefat' Domine Patientie Huſſey p & duran' termino vite ſue naturalis & poſt ejus deceſſum ad opus & uſum pred' Lanceloti Symons & Jane Symons tunc uxoris ejus p & duran' termino vitarum ſuarum naturalium & utriuſque eorum diutius viven' & poſt eorum deceſſ' ad opus & uſum hered' & aſſign' pred' Lanceloti imperpetuum qui quidem Lancelot' & Jana adtunc preſentes in eadem Cur' in propr' pſonis ſuis petier' ſe admitti ad remanere pred' de & in Meſſuag pred' cum pertin' juxta formam & effectum ſurſumreddition' pred' quibus Dom Manerii pred' p Seneſchallum ſuum pred' p copiam Rotulorum Cur' Manerii illius conceſſer' inde ſeiſinam habend' & tenend' eiſdem Lanceloto & Jane & hered' prefat' Lanceloti imperpetuu ad voluntat' Dominorum ſecundum conſuetud' Manerii pred' juxta formam & effectum ſurſumreddition' pred'. Et pred' Johannes ulterius dic quod pred' Lancelot' Symons & Domina Patientia Huſley poſtea & ante confection' ſcripti obligator' pred' ſcilicet primo die Martii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo ſecundo apud Parochiam

pred' in Com pd obier' & uterq; eorum obiit, Et pd' Johannes Wade ulterius dic quod post confection' scripti Obligatorii pd' necnon post sursumreddition' Messuag pred' p pred' Simonem Bache eidem Johanni Wade in forma pred' fact' scilicet decimo quinto die Februar' An. Regni Dom Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo nono pd Jana Simons clamans jus & titulum ad Messuagiu pd cum pertin' p Termino vite sue subter prefat' Lancelot' Simons Virtute sursumredditionis pd prefat Lancelot in forma pred' fact' in Messuagium pred' cum pertin' super possessionem ipsius Johannis Wade inde intravit & ipsum Johannem Wade à possessione sua inde expulit & amovit & fuit & adhuc seisita existit inde in dominico suo ut de libero tenemento p Termino vite sue ad voluntat' Dom secundum consuetudinem Manerii pd, Et hoc idem Johannes Wade paratus est verificare unde petit Judicium & debitum suum pred' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Simon Bache dic quod placitum pred' p ipsum Johannem Wade modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaq; in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Johannem Wade ad actionem suam pred' inde versus ipsum Simonem habend manutenend ad quod idem Simon necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p defectu sufficien replicationis in hac parte idem Simon ut prius pet' Judiciu', Et quod pred' Johannes Wade ab actione sua pred' inde versus ipsum Simonem habend precludatur, &c. Et p causis morationis in lege super placito ill' idem Simon secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit' & provis. ostendit & Cur' hic demonstrat causas subsequen' videlicet eo quod non apparet per narrationem nec per replicationem pred' Johannis quod predict' Jana unquam habuit bonum & legale titulu ad terras & tenementa in Conditione scripti Obligatorii predict' mentionat', Et quod predict' replicatio non est sufficien' p eo quod predict' Johannes non negavit nec destruit titulum pred' Simonis Bache.

Et pred' Johannes Wade dic quod placitum pred' per ipsum Johannem Wade modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaq; in eodem content' bonum & sufficien' in lege existunt ad ipsum Johannem Wade ad actionem ipsius Johannis Wade pred' inde versus ipsum Simonem habend' manutenend'

4 quod

quod quidem placitum materiamq; in eodem content' idem Johannes Wade parat' est verificare & pbare prout Cur, &c. Et quia pred' Simon ad placitum illud non respond' nec ill' hucusq; aliqualiter dedit idem Johannes Wade ut prius petit Judicium & debitum suum pred' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde datus est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm usq; diem Sabbati prox' post quindena Pasche prox' sequen' de Judicio suo de & super pmissis audiend eo quod Cur' dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven tam pred Johannes Wade p Attorn' suum pred' quam pred' Simon Bache p Attorn' suum pred' super quo visis & p Cur' dicti Domini Regis hic plenius intellect' omnibus & singulis premissis maturaq; deliberatione inde habita p eo quod videtur Cur Dom' Regis hic quod placitum pred p ipsum Johannem Wade modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaq; in eodem content bonum & sufficien' in lege existunt ad ipsum Johannem Wade ad actionem suam pred' versus ipsum Simonem in forma pred' habend' manutenend, &c. Ideo consideratu est quod pd Johannes Wade recuperet versus ipsum Simonem Bache debitu suum pred' necnon quatuor libras p dampnis suis que sustinuit tam occasione detentionis debiti illius quam p misis & Custag suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' eidem Johanni p Cur' dicti Dom Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat', Et pred' Simon Bache in Misericordia, &c.

Wade *versus* Bache.

Debt sur Obligation dat' 26 Januarii 1653. Le Defendant prie Oyer del Condition que est que si le Defendant al prochein Court de Mannor de Wimbledon in Com Surrey Surrender al Use del Plaintiff & ses heires un Copyhold Messuage cum pertin' in Mortlack en le dit County parcel del dit Mannor, & procure le dit Plaintiff d'estre admit Tenant de ceo solonque le Custom del Mannor. And also if the said Plaintiff shall and may have and enjoy the said Messuage, without any Let, Suit, or Interruption of the Defendant and of one *Lancelot Simons* Esquire, or either of them

S. C. 1 Sid. 360. 2 Keb. 341. Vide 4 Co. 23. Cro. El. 115, 269, 323, 373. Co. Lit. 52. b. 1 Roll. 511.

them, or any other Person claiming any Estate, Right, Title or Interest under them, or either of them: Then, *&c.* Et sur Oyer le Defendant plead qu'il Surrender al Prochein Court & procure le Plaintiff d'estre admit. Et que le Plaintiff ad quietment enjoy le dit Messuage sans interruption, &c. solonque le forme del condition, &c. Le Plaintiff Replie que le dit Messuage est & de temps d'ont, &c. fuit parcel de Mannor & demise & demisible p Copy de Court-Roll in Fee p vie ou anns al volunt de Seignour solonque le Custom; Et que devant le feazance de Obligation Sir Edward Cecill fuit seize en Fee del Mannor d'ont, &c. Et al Court del Mannor tent' 8. April 22 Jac. Regis grant cestuy Messuage per Copy de Court-Roll al un Patience Hussey pur sa vie, le Remainder al dit Lancelot Simons en Fee, per que le dit Patience enter & fuit seize pur vie, le Remainder al dit Lancelot Simons en Fee. Et que puis & devant le feazance del Obligation, scilicet al Court de Mannor tenus 7. Aug. Anno Regni Regis Caroli primi 17. le dit Lancelot Surrender son Remainder en le dit Messuage al use de dit Patience p sa vie; Et post ejus Decessum al use del dit Lancelot & Jane Simons adonques sa Feme pur lour vies & le vie de longer liver de eux; Et puis lour morts al use des Heirs & Assignes del dit Lancelot. Et que le dit Lancelot & Jane fueront admit accordant. Et que le dit Lancelot Simons & Patience apres moreront. Et ouster le Plaintiff dit q puis le feazaunce de Obligation & puis le Surrender fait p le dit Defendant scilicet 15. Februarii Anno Regni Regis nunc 19. le dit Jane Simons clamans jus & titulum ad Messuagium pred' cum pertin' p Termino vite Virtute del Surrender fait p le dit Lancelot, enter sur le Possession del dit Plaintiff, Et expulse & amove le dit Plaintiff de son possession inde. Et fuit & adhuc seisit' existit inde in Dominico suo ut de libero Tenemento p Termino vite sue ad voluntatem Domini secundum consuetudinem Manerii predict', Et hoc, &c. unde, &c. Sur que Replication le Defendant demurre en ley specialment. Et monstre p cause q ne appiert p le dit Replication que le dit Jane avoit ascun title al Messuage en question.

Vide ante 59.

Et fuit argue p Winnington p le Defend q le Surrender p Lancelot Simons al use de Patience Hussey p sa vie fuit void, p ceo qu'il avoit un Estate p sa vie devant, Et ex consequenti le Remainders limit puis cest particular Estate que est void en le Creation, sont auxi void. Et donques le surrender enure al use del dit Lancelot Simons & ses Heirs come fuit devant, Et le dit Jane Simons ne prist riens p le surrender. Et il dit que

2 Co. 51. Ray. 53, 413. 1 Co. 66, 129. &c.

4 Copyhold

Copyhold Estates serra regulate p le rules de Common Ley quant as Grants, Surrenders & Estates en Remainder, &c. si non que un especial Custom soit al contrary. Et pur ceo il cite Cro. El. 297. Cro. Jac. 376. Bul. 2. 272. Que un surrender del Copyhold en Fee a tempore mortis est void come il serra sur un grant ou Feoffment de franktenement al Common Ley. Et donques il dit q̄ le primer Estate icy esteant void, la est riens a supporter le Remainders; Et issint ils sont touts void. Et que le primer Estate limit p le surrender al Patience Hussey fuit void il rely sur Cholmley's *Case*, Co. 2. Rep. 50, 51. Ou il appiert q̄ si un Remainder soit limit al un p̄ term le vie del Tenant p̄ vie, le Remainder est bon pur cestuy sole reason, viz. pur ceo que poet estre p possibility que le Tenant pur vie alienera en Fee & issint forfeit son Estate, p que celuy en Remainder poet enter pur le forfeiture & enjoiera le Estate durant le vie de Tenant pur vie q̄ avoit issint forfeit, mes cestuy reason ne tient lieu en Copyholds; car si le Tenant pur vie d'un Copyhold comise un forfeiture de son Estate, le Seigniour del Mannor prendra advantage de ceo, & nemy celuy q'ad le Remainder ou Reversion de Copyhold, come est adjudge en Margaret Podger's *Case*, Co. 9. 107. a. Et issint il conclude que le primer Estate esteant void touts les Remainders sont auxi void, Et Jane Simons avoit nul title. Et issint le Replication ad assign nul breach; p̄ q̄ il prie Judgment p̄ le Defendant.

Vide Cro. El. 269. Co. Lit. 338.

1 Co. 66, 129, 130, 134, &c. Mo. 104. 2 And. 37. Ray. 53, 413. Hob. 33. Mo. 342. 2 Rol. 60. Plow. 422. Co Lit. 251. a. 252. Mo. 344. Winch. 55.

Jones & Saunders pur le Plaintiff argue que le Estate limit al Jane Simons, fuit bon nient obstant que le Estate limit al Patience Hussey fuit void; Et ceo per voy de present Estate & nemy p voy de Remainder. Car ils diont q'un surrender est en nature d'un fait Poll pluis q̄ d'un Indenture, & enure p voy de limitation de use. Et icy Lancelot Simons ad limit un Estate a luy mesme & a sa Feme q̄ il ne puit faire p Conveyance al Common Ley. Et Surrenders & Admittances ount estre pluseurs foits construe & prise contraire al rules des Conveyances al Common Ley, come en Cro. El. 223. Cro. Jac. 434. Le Baron prist Copyhold terres de Seigniour Cui Dominus concessit Seisinam habend al Baron & Feme, Ceo est bon graunt al Feme coment que el soit nosme puis le habend. Et la Feme p ceux parols prist un present Estate ove sa Baron quel il ne puit faire p un Conveyance al Common Ley. Et icy le surrender est d'estre construe come un mediate settlement sur le Baron & Feme. Et en tiel Cases le ley ad touts foits fait Construction ut res magis valeat, come en Dyer 376. Cro. El. 323. Grant de Reversion cum post mortem del Tenant pur vie acciderit est construe un bon

Vide 4 Co. 23. Cro. El. 115, 323, 373. 1 Roll. 511. Cro. Jac. 105, 106.

4 Co. 23. Cart. 238. Pop. 38, 39.

Vide 1 Salk. 233. 2 Salk. 1 Cro. 185. 2 Cro. 415. 3 Cro. 323. 10 Co. 107. 2 Co. 51.

bon grant en present de Reversion, nient obstant que les parols semble d'estre auterment. Et issint il covient estre icy prise Que le intent fuit q̄ Jane & Lancelot avera le Messuage jointly pur lour vies en Possession puis le mort de Patience le Tenant pur vie come p mediate settlement. Et issint fuit le Opinion de tout le Court. Et que le Estate de Jane fuit bon per voy de present Estate, mes nemy p voy de Remainder. Et Judgment fuit done pur le Plaintiff una voce.

DE
Term. Sanctæ Trin.
Anno Regni Regis Car. II. 20.

Eccleston *& Uxor Executors de* Castle *versus* Clipsham.

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 1296.

(14.) COvenant. Les Plaintiffs declare que p un Indenture tripartite fait 12. die Aprilis Anno Regni Regis Car. Secundi 17. enter un Tayler ex prima parte le Defendant ex secunda parte, & Castle le Testator de Plaintiffs ex tertia parte reciting que lou les parties avoient contract ove son Majesty ou les Sñrs Commissioners de prise Goods ad emend. & capiend. touts Brandy-wines que al jour de contract ou al ascun temps puis devant le primer jour de Septembr adonques prochein avenir serront declare adjudge ou condempne p le Admiralty come loyal prise, ou serra order p eux destre vendue a tiels rates & prices & sur tiels conditions quel en le dit Contract appiert fuit declare q touts les dits parties avoient un equal interest en le dit Contract. Et superinde quilibet eorū respective pro se Executoribus & Administratoribus suis & pro ejus proprio actu sive actis pro tanto quant. ad ejus propriū officium Anglice duty attinebat sed non pro actu sive Officio alterius convenit & agreavit ad & cum altero & alteris eorum respective & ejus & eorum respectivis Executoribus Administratoribus & Assignatis per eandem Indenturam modo & forma sequen, viz. que serra un Joynt Stock de 6000 l. destre levie equalment per les parties, & deposite en les mains dun Hynton un Goldsmith destre dis-

S. C. 2 Keb. 338, 339, 347, 385. Vide ante. 111. Post. 317, 322.

pose p les Parties ou ascun deux de eux. Et que touts les prise Brandies serra achate p eux en Partnership sur lour joint account. Et que nul des parteis durant le temps de Partnership venderoit Merchandizeroit ou traderoit en Brandy wines p soy mesme solement ou en Company ove ascun auter forsque solement sur le mesme joint account. Et que nul Brandies que viegnera al maines des ascuns des parties serra p luy vendue sans le assent des autres en escript desoubz lour maines. Et que le gaine serra equalment divide & le losse equalment borne enter les parties. Et ouster que toutes les deniers que serra receive p ascun des Partners serra pay in al dit Hynton p la party qui ceo receiveroit destre dispose come le joynt Stock devant fuit direct destre dispose, proviso que serroit nul advantage de survivorship, Mes les Executors ou Administrators de ascun des parties q̄ moreroit averoint mesme le benefit & advantage del Partnership que le party mesme puit aver si il ust continue en vie. Et que account serra done a tiel Executors & Administrators de Brandies & debts due p̄ eux deins 20 jours puis decease del party morant. Et les Plaintiffs assign p̄ breaches. (1.) Que le Defendant durant la Partnership sans le assent de Tayler & le dit Castle en son vie ad vendue 70 Tonns de Brandy que ad veign a ses maines Virtute Contractus pred. al diverse persons nient conuz al Plaintiffs. (2.) Que le Defendant ad Merchandize & trade en 200 Tonns de Brandy p Compoto suo proprio Et uon p juncto Compo pertin ad Indenturam predictam contra formam & effectum Indenture predict. (3.) Que le Defendant durant le Copartnership ad receive 22000 l. du p̄ Brandies p luy vendue sur le joint account. Et que il n'ad pay in ceux deniers al dit Hynton p̄ le joint account juxta veram intentionem Indenture pred. (4.) Que le dit Castle le Testator durant le Partnership fait son Testament & la Feme Plaintiff Executrix & tiel jour morust, Et que le Defendant n'ad done ascun account al Feme Plaintiff Executrix deins les 20 jours puis le Decease del dit Castle, sur que les Plaintiffs porteront lour Action, Et sur cestuy Declaration les Pl'ts avoient Judgment p default, brief de inquiry de damages agard, Et damages entirely assesse.

Breach assigned in Covenant &c. Vide Ante 111. post 317. 1 Salk. 137. to 141. Shower. 79, 148. 2 Saund. 180.

Et al retourne del dit brief en le Term de Pasche darreinment passe fuit move per Jones & Saunders en arrest de Judgment. Et Jones prist exception al Declaration p̄ ceo que le second breach assign est que le Defendant ad trade en 200 Tonns de Brandy p Compo suo proprio & non p juncto Compo, &c. Mes ne monstre lequel les ditz 200 Tonns de Brandy fueront prize Brandies receive sur le

 joynt

joint account ou auters: Car le Defendant puit aver trade ove
les priſe Brandyes ſur ſon accompt demeſne vel ove auters,
Et ceo doit eſtre monſtre en particular, pur ceo que ſi les
Brandyes fuer. priſe Brandyes, donques parte de ceo eſt com- Vide ante,
prehend' deins le primer breach de vender les 70 Tonns queux 102.
ad veign a ſes mains ſur le joint accompt. Et iſſint pur ceſt
incertainty les damages eſteant entierment aſſeſſe, il conclude q̄
Judgment doit eſtre done pur le Defendant.

Saunders priſt un auter exception al Declaration, pur ceo que
les Plaintiffs ad aſſigne ſeveral Breaches, viz. que le Defend̄ 1 Salk. 135.
ad vendue Brandyes ſanz aſſent, & ad trade ſur ſon accompt
demeſne, Et q'il n'ad pay les dits 22000 l. al Hynton, ou il ap-
piert que le Covenant eſt joynt ove le Plaintiffs Teſtator & ove
le dit Tayler, que ſurvive les Plaintiffs Teſtator: Car coment
que le Covenant eſt joynt & ſeveral per les parols, uncore le in-
tereſt & cauſe de action en ceſt caſe eſt ſolement joint: Car eſt
equal damag. al Caſtle le Teſtator & Tayler, ſi le dit Defendant
ad enfreint eux Covenants come per le Declaration eſt ſuppoſe.
Et iſſint ils doient aver joyn en le action. Et Caſtle les Plain- Joinder en
tiffs Teſtatator eſteant mort, le action eſt ſurvive al Tayler Action.
come en Co. 5. 18 b. Slyngby's Caſe. Conveyance de Recto- Vide Salk.
ry al deux, & Covenant ove eux & cum eorum altero que le Co- 10, 423, 436, 444
venantor fuit legitime ſeiſitus del dit Rectory, ils ambideux doient 1 Bulſt. 15, 16.
joynder en action de Covenant ſur ceſt breach, coment que les Cro Jac. 411, 647
parols ſont cum eorum altero; pur ceo que le intereſt des Co- 3 Bulſt. 211, 212.
venantees eſt joint & nemy ſeveral: Mes le Covenant que le Lat. 262.
Defendant voile render accompt al Executors del party mo- Pal. 213, 284.
rant, eſt un bon ſeveral Covenant & bien ſueable per les Plain- Sty. 153.
tiffs ſolement, pur ceo que les Plaintiffs avont un ſeveral In- 3 Lev. 258, 259.
tereſt & cauſe d'action en ceo, mes nemy en les auters: Sur 2 Leon. 47.
queux points le Judgment fuit ſtay. Et ore ceſtuy Terme il 3 Leon. 160, 161.
eſteant move arreare, le Court fuit del Opinion encounter les 1 Bulſt. 26.
Plaintiffs pur ambideux cauſes, mes nul Judgment fuit done: 1 Danv. 7, 8.
Car les Plaintiffs diſcontinue & commence un novel action. Vide 1 Salk. 137.
Coleman Accouncel ove les Plaintiffs.

DE

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 20.

Lenthall *Mar' de Bancke le Roy versus* Cooke.

Mich. 20 Car. II. Regis. Rot. 79.

(25.) Middl. ss. MEmorandum quod alias scilicet Termino Pasche ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm. venit Johannes Lenthall Miles Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen juxta libertat. & privileg pro hujusmodi Mar. à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usitat. & approbat. in propria persona sua, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Johannem Cooke de Chissell magna in Com. Essex Ar alias dict. Johanne Cooke de Chissell magna in Comitat. Essex. Ar. in Custod. Mar. &c. de placito debiti, Et sunt pleg de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hæc verba ss. Midd. ss. Johannes Lenthall Mil. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. juxta libertat. & privileg pro hujusmodi Mar. à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usitat. & approbat. presens hic in Cur. in propria persona sua queritur de Johanne Cooke de Chissell magna in Com. Essex. Ar. alias dict. Johanne Cooke de Chissell magna in Comitat. Essex. Armigero in Custod. Mar. Maresc. dicti Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei tres mille libras legalis monet. Angl. quas ei debet & injuste detinet pro eo videlicet quod cum pred. Johannes Cooke decimo tertio die Julii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl. &c. decimo sexto apud Parochiam

Sancti Clementis Dacorum in Com. pred. p quoddam scriptum suum obligatoriū sigillo ipsius Johannis Cooke sigillat. Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdem die & Anno cogn. se teneri & firmiter obligari prefat. Johanni Lenthall in pred. tribus mille libris solvend. eidem Johanni Lenthall cum inde requisit. esset pred. tamen Johannes Cooke licet sepius requisit. &c. pred. tres mille libras prefat. Johanni Lenthall non-dum solvit sed ill ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic. ad dampnum ipsius Johannis Lenthall decem librarum, Et inde produc. sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox. post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodem Termino usque quem diem pred. Johannes Cooke habuit licenc. ad billam pred. interloquend. & tunc ad respondend. &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Johannes Lenthall in propria persona sua quam pred. Johannes Cooke p Robertum Powlet Attorn. suum, Et idem Johannes Cooke defend. vim & injur. quando &c. Et pet. auditum scripti obligator. pred', Et ei legitur &c. pet. etiam auditum Conditionis ejusdem scripti obligatorii, Et ei legitur in hæc verba ss. The Condition of this Obligation is such, That if the above bounden Algernoon Payton now Prisoner in the Prison of the King's Bench in Southwark, do and shall from henceforth be and continue a true Prisoner in the Custody, Guard, and Safe-keeping of the abovenamed John Lenthall Knight, Marshal of the same Prison, and in the Custody, Guard, and Safe-keeping of his Deputy Officers and Servants, or some or one of them, until he shall be lawfully discharged, without committing any manner of Escape or Escapes during the Time of his Restraint, then this present Obligation to be void and of none effect, or else to be and remain in full Power, Force and Vertue. Quibus lectis & auditis idem Johannes Cooke dic. quod ipse de debito pred. virtute scripti obligatorii pred onerari non debet quia dic. quod ante confectionem scripti obligatorii pred. scilicet per quendam Actum fact. in Parliamento Domini Henrici nuper Regis Angl Sexti tent. apud Westm. in Com. predict. vicesimo quinto die Februar. Anno Regni sui vicesimo tertio recitan in eodem Actu quod dict. Rex considerans maximum perjurium extortio' & oppression. que tunc preantea fuer. in Regno Angl. per suos Vic. subvic. & eorum Clericos Coronatores Seneschall. Franches. ballivos & Custod. Prison. & al. Officiar. in diversis Com. istius Regni inter alia inactitat. fuit authoritate ejusdem Parliamenti in evitation. omnium tal extortion. perjuriorum & oppressionum pred. qd. nul Vic. ad firmam traderet aliquo modo Com.

Com. suum nec aliqua ball. suarum Hundred. nec Wapentag. nec quod pred. Vic. subvic. ball. Franches. nec aliquis al. ball. retornarent super aliquod breve sive precept. eis direct. retornand. aliquas Inquisition. in aliquo Panello superinde fiend. aliquos ball. Officiar. sive servos aliquibus Officiar. pred. in aliquo Panello per ipsos sic fiend. nec quod aliquis pred. Officiar. & minister occasione vel sub colore eorum officii caperet aliquam al. rem per ipsos nec per aliquem aliũ ad eorũ usũ proficuũ vel emolumentũ de aliqua persona per ipsos vel aliquos eorũ arrestand. vel attachiand. nec de aliquo al. eorundẽ pro omissione alicujus arrestationis sive attachiament. fiend. per eorum corpus vel de aliqua persona per ipsos vel aliquos eorum vigore aut colore eorum officii arrestat. sive attachiat. pro fine feodo secta prison. manucaption. ad ball. tradition. aut demonstration. Anglice shewing alicujus esiamenti sive favoris alicui tal. persone sic arrestat. sive arrestand. pro ejus aut eorum premio sive proficuo nisi tal. qual. sequuntur videlicet pro Vic. viginti denar. pro ballivo qui fec. arrestation. vel attachiament. quatuor denar. pro Custod. prison. Anglice the Gaoler si sit commiss. sue custodie quatuor denar', Et quod Vic. subvic. Cler. Vic. Com. Seneschall. aut ball. Franches. servien. aut ball. aut Coronator. non caperet aliquam rem sub colore offic. suorum per se aut aliquam al. personam ad usum suum de aliqua persona pro confection. alicujus retorn. sive panell. & ꝑ copia alicujus panell. nisi quatuor denar', Et quod dict. Vic. & omnes al. officiar. & ministri pred. traderent extra prison. omnimodas personas per ipsos aut aliquem eorum arrestat. vel existen. in eorum custod. virtute alicujus brevis vel warranti in aliqua actione personal. aut causa Indictamenti de transgr. super rationabil. fidejussores sufficien. person. habitant. infra Com. ubi tal. person. sic forent tradit. ad ball. sive manucaptionem ad custodiend. dies suos in talibus locis qual. dict. brevia bill. vel warr. requirerent (talibus persona vel person. que fuer. sive forent in eorum custodia per condempnation. execution. capias utlagat. vel excommunication. securitate de pace & omnibus tal. personis que fuer. aut forent comiss. ad custod. per special. precept. alicujus Justic. & vagabund. recusan. servire secundum formam Statuti de labor. tantummodo except',) Et quod nul vic. nec aliquis Officiar. vel minister pred. caperent vel facerent aliquam obligationem ꝑ aliqua causa ꝑd. vel sub colore eorum offic. sed solummodo sibimetipsi de aliqua persona nec ꝑ aliquam personam que esset in eorum custod. ꝑ cursum legis nisi ꝑ nomen eorum officii & super conditionem quod pred. prisonar. comparerent ad diem content. in dictis brevibus sive

warrant. ac in talibus locis qual. dicta brevia bill. five warrant. requirerent, Et si aliquis dictorum vic. vel al. officiar. vel minister pred. caperet aliquam obligationem in al. forma colore officiorum suorum quod vacua foret prout per eundem Actum inter alia plenius liquet & apparet, Et pred. Johannes Cooke ulterius dic. quod ad tempus confectionis scripti obligatorii pred. scilicet pred. decimo tertio die Julii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl. &c. decimo sexto & diu antea ipse predict. Johannes Lenthall fuit Mar. Maresc. Domini Regis quodque pred. Algernoon Peyton eodem tempore confection. scripti obligatorii pred. apud Southwarke in Com. Surr. fuit prisonar. sub custodia prefat. Johannis Lenthall adtunc & adhuc Mar. Maresc. pred. existen. in executione pred. ad sectam cujusdam Edwini Richards. pro debito quadringentarum librarum & octoginta solid. pro dampnis per prefat. Edwinum versus eundem Algernoon in Cur. dicti Domini Regis de Banco apud Westm. in Com. Midd. tunc antea recuperat. Quodque ipse pred. Johannes Cooke cum prefat. Algernoon Peyton pro esiament. & favore prefat. Algernoon de imprisonament. suo pred. dand. & demonstrand. eodem decimo tertio die Julii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto apud paroch. pred. in Com. pred. pred. scriptum obligatorium in p̃d narr. mentionat. cum conditione pred. prefat. Johanni Lenthall adtunc & ibidem (Mar. Maresc. dicti Domini Regis p̃d) sigillavit & ut factum suum deliberavit, Et pred. Johannes Lenthall idem scriptum colore officii pred. de prefat. Algernoon & Johanne Cooke pro causa pred. adtunc & ibidem cepit & acceptavit, Et sic idem Johannes Cooke dic. quod scriptum pred. cum conditione pred. sic ut prefertur in forma pred. fact. & p causa pred. virtute Statuti pred. omnino vacuum & nullius effectus in lege existit. Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium si ipse pred. Johannes Cooke de debito pred. virtute scripti obligatorii pred. onerari debeat, &c.

Et pred. Johannes Lenthall dic. quod ipse per aliqua p pred. Johannem Cooke superius placitando allegat. ab actione sua p̃d. inde versus pred. Johannem Cooke habend. precludi non debet quia dic. quod pred. Johannes Cooke pro meliori securitate ipsius Johannis Lenthall, quod pred. Algernoon Peyton non evaderet extra Custod. ipsius Johannis Lenthall sed remaneret in salva Custod. ipsius Johannis Lenthall fecit eidem Johanni Lenthall scriptum obligatorium pred. in narratione pd. superius mentionat. modo & forma prout idem Johannes Lenthall superius inde versus eum narravit Absque hoc quod pd. Johannes Cooke

pro

pro esiamento & favore prefat. Algernoon de imprisonamento suo pred. dand. seu demonstrand. pred. scriptum obligatorium in pred. narratione mentionat. cum conditione pred. prefat. Johanni Lenthall sigillavit & ut factum suum deliberavit modo & forma prout idem Johannes Cooke superius inde placitando allegavit, Et hoc paratus est verificare unde pet. Judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Cooke dic. quod placitum pred. per ipsum Johannem Lenthall modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Johannem Lenthall ad Actionem suam pred. inde versus ipsum Johannem Cooke habend. manutenend. ad quod idem Johannes Cooke necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficien. replicationis in hac parte idem Johannes Cooke ut prius pet. Judicium, Et quod pred. Johannes Lenthall ab Actione sua pred. inde versus ipsum Johannem Cooke habend. precludatur, &c. Et pro causis morationis in lege super placito illo ipse idem Johannes Cooke juxta formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. ostend. & Cur. dicti Domini Regis hic monstrat has causas subsequen. videlicet eo quod placitum pred. pro pred. Johannem Lenthall modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. repugnans in se duplex & incertum est & caret forma, &c.

Et pred. Johannes Lenthall dic. quod placitū pred. p ipsū Johannē Lenthall modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodē content. bonū & sufficien. in lege existunt ad ipsū Johannē Lenthall ad Actionē ipsius Johannis Lenthall pred. inde versus ipsum Johannē Cooke habendum manutenendum quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Johannes Lenthall parat. est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia p̄d. Johannes Cooke ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliqualiter dedic. idē Johannes Lenthall ut prius pet. Judicium & debitum suum p̄d. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur. Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis redcend. nondum advisatur dies inde dat̄ est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm̄ usque diē Mercurii in festo Sancti Martini de Judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven.

ven̄ partes pred' ꝑ Attorn̄ ſuos pred' ſuper quo viſ & p Cur' dicti Domini Regis hic plene intellectis omnibus & ſingulis premiſſis maturaq; deliberatione ſuperinde habita pro eo quod videtur Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic quod placitum pred' p̃d Johannis Lenthal modo & forma pred' ſuperius replicando placitat' materiaque in eodem content' bon' & ſufficien' in lege exiſtunt ad pred' Action' ipſius Johannis Lenthal verſus ipſum Johannem Cooke habend manutenend Ideo Conſ. eſt quod p̃d' Johannes Lenthal recuperet verſus pred' Johannem Cooke debitum ſuum pred' necnon quinq; libr' pro dampnis ſuis que ſuſtinuit tam occaſione detentionis debiti illius quam pro miſ. & cuſtag ſuis ꝑ ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit' prefat' Johanni Lenthal ꝑ Cur̃ dicti Domini Regis nunc hic ex aſſenſu ſuo adjudicat̃, Et pred' Johannes Cooke in Miſericordia, &c. Poſtea ſcilicet die Mercurii prox' poſt tres ſeptimanas Sancte Trinitat' Anno Regni Dom̄ Caroli Secundi nunc Regis Angl̃, &c. viceſimo quarto coram Domino Rege apud Weſtm̄ ven' Katherina Peaſly vid. Adminiſtratrix omnium & ſingulorum bonorum & catallorum Jurium & creditorum, &c. pred' Johannis Lenthal ꝑ Willum Ravenhill Attorn̄ ſuum ꝑ Cur̃ dicti Dom̄ Regis nunc hic ſpecialiter conſtitut' & cogn̄ ſe eſſe ſatisfact' p pred Johannem Cooke de debito & dampnis pred' Ideo idem Johannes Cooke de debito & dampnis pred' ſit inde quiet̃, &c.

Lenthal *Mar' de Bank le Roy verſus* Cooke.

DET ſur Obligation port p Lenthal Marſhal del Bank le Roy *verſus* Cooke, Le Defendant prie Oyer del Condition, que eſt, That if the above-bounden Algernoon Peyton, now Priſoner in the Priſon of the King's Bench in Southwark, do and ſhall from henceforth be and continue a true Priſoner in the Cuſtody, Guard, and Safe-keeping of the above named John Lenthal, Marſhal of the ſame Priſon, and in the Cuſtody, Guard, and Safe-keeping of his Deputy, Officers and Servants, or ſome or one of them, until he ſhall be lawfully diſcharged, without committing any manner of Eſcape or Eſcapes during the Time of his Reſtraint; then this preſent Obligation to be void, *&c.* Et ſur Oyer del Condition le Defendant plead le Statute de 23 H. 6. cap. 10. de Obligations fait al Viccunts Colore Officii. Et ouſter il plead q̃ al temps de feazance de Obligation ore port en Court & long temps devant, le dit Plaintiff fuit Marſhal de Bank le Roy. Et que

S. C. 1 Lev. 254. 1 Sid. 383. 1 Vent. 337. 2 Keb. 422.

Vide Poſt, 318. 2 Saund. 79. 1 Lev. 86, 209, 254. 2 Lev. 103, 104. Nelſ Lutw. 181, 189, 196, &c.

que le dit Peyton p mesme le temps fuit un prisoner desoubs le Custody del dit Pl' en Execution al suite d'un Edwyn Rich sur un Judgment de 404 l. Debt & Damages; Et q le Defendant ensemble ove le dit Peyton p easiamento & favore d'estre monstre p le Plaintiff al dit Peyton fist le Obligation avantdit, q le dit Plaintiff colore Officii sui pred' p causa pred' cepit & acceptavit, Et issint le Obligation void. Le Plaintiff reply q le dit Obligation fuit fait p meliori securitate del Plaintiff, que le dit Peyton ne escaperoit, mes remaineroit un Voier prisoner en son Custody. Et traverse sans ceo q le Bond fuit fait p easiamento & favore al dit Peyton de Imprisonamento suo pred' dand' sive demonstrand'. Et hoc parat' est verificare, &c. sur quel Replication le Defendant demurre.

Vide ante 21. Post, 318. 1 Lev. 254. 2 Lev. 103.

Et fuit argue pur le Defendant que cest Obligation fuit void p force del dit Statute de 23 H. 6. cap. 10. Car il est agree per touts que le Marshal del Bank le Roy est deins les parols de Statute de Gaolers & Keepers de Prisons: Adonques quant le Plaintiff esteant Marshal prist cest Obligation de son Prisoner sur le Condition d'estre Voyer Prisoner, Res ipsa loquitur que ceo fuit p ease & favour, car a nul auter purpose il poet estre: Car p ceo le Marshal est secure coment que il laise le huise del prison overt; Et le Prisoner poet vaer a large quant il voile, Et cestuy Case ne est different en substance de le Case de Dive & Manningham, Plo. 60. car la le Bond fuit p saver harmless de Escapes, Et icy il est que le Prisoner ne escapera, Et si il escape icy le Bond est forfeit, Et donques le Plaintiff voile estre save harmless a cest escape p force de cest Bond eibien come si le Condition avoit estre precisement a saver harmless. Et le Statute intend a prohibiter touts Obligations p que Gaolers serra embolden a doner ascun ease ou favour a lour Prisoners, quel est un grand cause de non Paiement de lour Debts. Et icy coment que le Defendant p son Demurrer semble a confesser que le Bond ne fuit fait p ease & favour uncore il appiert pleinement que est pur nul auter purpose, Car le consequence est tout un come si avoit estre expressment alleage en le Condition d'estre p ease & favour: Car ore le Marshal est induce a prender meinder care p garder son prisoner & a laiser luy escape si il voile come en cest Case il ad; Car ore il est tout un al Marshal ii esteant secure l'un voie ou l'auter, viz. si il escape ou n'escape. Et si cestuy Obligation serra bon, il est un trick pur eluder le Statute. Et mult pluis fuit dit a cestuy purpose pur prover le dit bond d'estre void, per que Judgment fuit prie pur le Defendant.

1 Lev. 86, 209, 254. 1 Sid 96. 384, 838. 1 Vent. 237. 2 Lev. 103.

Et del auter part il fuit argue p le Plaintiff que cest Obligation

tion fuit bon & nemy void p l'Estatute, p ceo q (come fuit dit) touts Bonds prise p un Vicount ou Gaoler ne sont restrein, mes ceux solement queux sont prise (colore Officii ou p easiamento & favore: Car un Obligation prist p un Gaoler de son prisoner pur un voyer debt due a luy n'est deins le Statute. Et icy le Bond poet estre fait al bon fine, scilicet q le dit Peyton continuer d'estre un voyer prisoner come p la ley il doit, Et issint sans ascun design ou intention del ease ou favour estre monstre luy; come si le prisoner avoit enter tiel Bond al Estranger sans le privity del Marshal, tiel Bond avoit este bon si non que la avoit estre un precedent agreement p easiamento & favore. Et ne appiert en cest Case que fuit ascun tiel agreement mes le contrary; car le Plaintiff en son Replication ad traverse ceo, Et le Defendant ad confess le Replication d'estre voier p son demurrer. Et issint appiert sur le Record que cest Obligation fuit fait sur un loial intent; Et nemy p easiamento & favore ou pur ascun auter intent contrary al Statute avantdit. Et le Case de Sir Geo. Reynol *versus* Elworthy en les Reports de Latch. 23. & 143. fuit cite & rely upon, Et principalment le Case la cite de Sir Tho. Perrier enter en Hill. 19 Jac. Regis. Rot. 1202. Quel Roll fuit ore produce & lie en Court. Et appiert que le Condition fuit come le Condition est ore, Mes la fuit un Issue sur le easiament & favour & trove ove le Plaintiff, q le Bond ne fuit pur ease & favour. Et sur ceo le Plaintiff avoit Judgment la; pur q Judgment fuit auxi prie pur le Plaintiff icy.

Ante 21. Vide Hard. 464. 1 Sid. 96, 384, 838. 1 Lev. 86, 209, 254. 1 Vent 237. 2 Lev. 104. Nels Lutw. 181, 190, 196, 197.

Vide 2 Lutw. 593, 594, 686. 10 Co. 100. Hob. 14.

Et coment que le Court fuit en doubt al primes, uncore sur le lier de cest Record, ils done Judgment icy pur le Plaintiff immediatement sans ascun jour done ouster. Powys accounsel ove le Plaintiff, Jones & Saunders ove le Defendant.

Skinner *versus* Andrews.

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 292.

(26.) Middf. ff. MEmorandum quod alias scilicet Termino Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm venit Albertus Skinner Mercator p Radulphum Gregge Attorn suum, Et protulit hic in Cur dicti Domini Regis nunc ibidem quandam billam suam versus Thomam Andrews de London Mercatorem in Custod' Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg de ps. scilt Johannes

Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hec verba. ss. Midds. ss. Albertus Skinner Mercator queritur de Thoma Andrews de London Mercatore in Custod' Mar' Maresc Dom Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddat ei Mille libras legalis monet' Angl quas ei debet & injuste detinet pro eo videlicet quod cum pred' Thomas vicesimo octavo die Februar' Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo nono apud Paroch' Sancti Clementis Dacorum in Com pred' p quoddam scriptum suum Obligatorium sigillo ipsius Thome sigillat' Curieq; dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus datus est eisdem Die & Anno cogn' se teneri & firmiter Obligari eidem Alberto in pred' Mille libris solvend' eidem Alberto Skinner cum inde requisit' esset pd' tamen Thomas Andrews licet sepius requisit', &c. pd' Mille libras eidem Alberto Skinner nondum solvit sed ill ei hucusq; solvere omnino contradixit & adhuc contradic Ad dampn ipsius Alberti Skinner Centum librarum, Et inde produc sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Jovis prox' post Octab' Sancti Hillar' isto eodem Termino usq; quem diem pred' Thomas Andrews habuit licenc ad billam pred' interloquendi, Et tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm ven' tam pred' Albertus p Attorn suum pd quam pred Thomas Andrews p Basiliu Hearne Attor' suu, Et idem Thomas defend' vim & injur' quando, &c. Et pet' auditum scripti Obligator pd & ei legitur, &c. pet' etiam auditum Conditionis ejusdem scripti Obligatorii, Et ei legitur in hec verba. ss. The Condition of this Obligation is such, That if the above-bounden Thomas Andrews, his Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, do and shall for his and their Parts well and truly observe, pperform, fulfil and keep the Award, Arbitrament, Order, Decree, final End, Determination and Judgment of Master Lawrence Blancard, Master Thomas Rastal, and Master Robert Geffries of London, Merchants, or any two of them, Arbitrators, as well on the Part and Behalf of the above-named Albertus Skinner, as also on the Part and Behalf of the said Thomas Andrews, of their mutual Consent indifferently named, elected and chosen, to arbitrate, award, order, end, determine and judge of, for, upon and concerning all and all Manner of Actions, as well real as personal, Suits, Debts, Debates, Accounts, Reckonings, Writings, Sum and Sums of Money, Claims, Variances and Demands whatsoever had, having been moved, stirred, and now being, or depending, or intended to be between the said Parties in any Manner of Wise from the

Beginning of the World unto the Day of the Date hereof, so as the same Award, Arbitrament, Order, Decree, final End, Determination and Judgment of the said Arbitrators of and upon the Premisses be made and given up, or ready to be delivered to the said Parties in Writing indented, under the Hands and Seals of the said Arbitrators, or any two of them, upon or before the sixteenth Day of March now next coming, at or in the now Shop of Arthur Miles, Scrivener, situate within Gresham-College in London, That then this present Obligation shall be void, or else to abide in full Force and Vertue. Quibus lectis & auditis idem Thomas Andrews dic quod pred' Albert' actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic quod predict' Lawrentius Blancard Thomas Rastal & Robertus Geffries Arbitratores predict' in Conditione pred' superius mentionat' super vel ante pred' decimum sextum diem Martii in Conditione pred' specificat' nullum fecer' Arbitramentum in scriptis de & super premissis predict' parat' deliberand' partibus predict' videlicet apud Shopam pred' Arthuri Miles scriptoris situat' in Gresham College videlt in Paroch' Sancti Petri le Poor in Warda de Broadstreet London secundū tenorem & effectū conditionis pred', Et hoc parat' est verificare unde pet Judiciū si p̄d Albertus Skinner actione suam p̄d inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Albertus Skinner dic quod ipse p aliqua p pred' Thomam Andrews superius placitando allegata ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam Andrews habend' precludi non debet quia dic quod post confectionem scripti Obligatorii pred' & ante diem exhibitionis Bille pred' Alberti pred' scilicet pred' decimo sexto die Martii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono supradicto in Conditione p̄d' superius mentionat' apud pred Paroch' Sancti Petri le Poor in Warda de Broadstreet London pred' p̄d Laurentius Blanchard & Thomas Rastal duo Arbitratorū in Conditione pred' superius nominat' accepto super se onere arbitrandi inter partes pred' adtunc & ibidem fecer' Arbitrium suum inter partes pred' de & super premissis in Conditione pred' superius mentionat' in quodam scripto indentato gerent dat' eisdem Die & Anno sub manibus & sigillis ipsorū Laurentii Blancard & Thome Rastal pred' adtunc parat' deliberand' partibus pred' videlicet apud pred' Shopam pred' Arthuri Miles scriptoris situat' infra Gresham College pred' in London pred' scilicet in Paroch Sancti Petri le Poor pred' in Warda de Broadstreet London pred' per quod quidem scriptū Arbitrii idem Laurentius & Thomas Rastal duo Ar-

Arbitratorum pred' recitan' quod cum diverse & seperales differenc variand, Anglice **Debates**, lites & controversie fuissent & adtunc fuer' in secta sive aliter dependen' p & inter pd Albertum Skinner ex una parte & prefat' Thomam Andrews ex altera parte precipue concernen' conductione & naulo, Anglice **the Hire and Freight**, unius quarte partis navis vocat' **le Neptune** de London designat', Anglice **Bound**, a London ad seperales partes forinsecas cujus quidem quarte partis pred' Albertus Skinner fuisset & tunc fuit pprietarius & cujus quidem navis Martinus Skinner tunc fuit Magister & concern' quodam debito debit p pfat Thomam Andrews dicto Alberto Skinner que fuer' omnes differenc pd Lawrentii & Thome duobus Arbitratoribus pd apparen' fore inter eos, Cumque pred' Albertus Skinner & Thomas Andrews retulissent auditu finitione, Anglice **ending**, & final determinationem dictaru differenc eisdem Lawrencio Blancard Thome Rastal & Roberto Geffries vel aliquibus duobus eoru Arbitratoru indifferenter elect' inter eos put p conditionem Obligation' pd p eos mutuo intrat' p alterum alteri dat' vicesimo octavo die Februar' tunc ult pterito utramq; penalitat' Mille libraru legalis monet' Angl cum conditionibus earundem plenius, Anglice **more plainly**, apparere potuisset Ac cum dicti Lawrentius Blancard & Thomas Rastal audivissent & examinassent gravamina allegationes & demand' utriusq; dictarum partiu & debite considerassent eadem & volentes quantum in se fuit reconciliare partes pred' perfect' pace & unitate per quod evitare ulteriores sectas in lege iidem Lawrentius & Thomas Rastal duo Arbitratorum pred' igitur fecer' publicaver' & declaraver' Arbitrium & finalem determinationem sua de & in premissis modo & forma sequen' videlicet imprimis iidem Lawrentius & Thomas Rastal duo Arbitratorum pred' arbitraver' ordinaver' adjudicaver' & decrever' p idem scriptum arbitrii quod pred' Thomas Andrews Executores Administratores vel Assign' sui super vel ante decimum sextum diem Julii tunc prox' sequen' bene & fideliter solverent vel solvi causarent prefato Alberto Skinner Executoribus Administratoribus vel Assign' suis ad vel in communi Aula pransoria Interioris Templi London inter horas secundam & sextam post meridiem ejusdem diei plenam & integram summam quadringent' sexagint' & trium librarum legalis monet' Angl p & in loco conductionis & Nauli, Anglice **Hire and Freight**, dicte quarte partis navis pred' & in satisfactionem dicti debiti debit' per prefat' Thomam Andrews prefat' Alberto Skinner, Et iidem Lawrentius & Thomas Rastal duo Arbitratorum pd' ulterius arbitraver' ordinaver' adjudicaver' & decrever' p pred' scriptu arbitrii pred' quod immediate post solutionem dicte summe quadringentarum sexagint'

& trium librarum p prefat' Thomam Andrews Executores Administratores vel Assign suos pfato Alberto Skinner Executoribus vel Assign' suis dicti Albertus Skinner & Thomas Andrews sigillarent & exquerentur alter alteri relaxationes p quas relaxarent alter alteri omnia actiones sectas debita differenc clamea & demand' quecunq; p & concern' Naulum dicte quarte partis dicte navis & de debito pred' prout p idem scriptum arbitrii hic in Cur' plat' plenius apparet, Et idem Albertus Protestando dic quod licet ipse idem Albertus à die confectionis scripti arbitrii pred' hucusque bene & veraciter observavit performavit perimplevit & custodivit omnia & singula in scripto arbitrii pred' superius specificat' ex parte ipsius Alberti pred' observand' performand' perimplend' & custodiend' secundū formam & effectū scripti arbitrii pred' Protestandoque etiam quod p'ed Thomas Andrews non observavit performavit perimplevit seu custodivit aliqua in scripto arbitrii pred' specificat' ex parte ipsius Thome Andrews pd observand' pformand' perimplend' & custodiend' secundum formam & effectum scripti arbitrii pred' pro placito idem Albertus Skinner dic quod pred' Thomas Andrews non solvit eidem Alberto pred' quadringentas sexaginta & tres libras super pred' decimum sextū diem Julii in scripto arbitrii pred' superius mentionat. in pred' communi Aula pransoria Interioris Templi London pred' inter horas secundā & sextā post meridiem ejusdem diei quas ipse idem Thomas Andrews eidem Alberto sup vel ante eundem diem ibidem solvisse debuit secundū formam & effectum scripti arbitrii pred' sed ill' adhuc insolut' existunt, Et hoc parat' est verificare unde pet' Judicium & debitum suum pred' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Thomas Andrews dic quod placitum pred' p pred' Albertum modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaq; in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad actionem pd Alberti Skinner pd inde versus ipsum Thomā Andrews habend' manutenend' ad quam quidem replicationem pred' Thomas Andrews necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde p defectu sufficien' replicationis in hac parte idem Thomas Andrews pet' Judiciū & quod pd Albertus ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomā habend' precludatur, &c. Et p causis morationis in lege super replicationem pred' idem Thomas Andrews secundum formā Statuti in hujusmodi casu inde nuper edit' & provis. ostend' & Cur' hic demonstrat has causas sequen' videlicet eo quod p scriptū arbitrii pred' in replicatione pred'

pred' superius mentionat' liquet & apparet quod pred' scriptū arbitrii fact' fuit per omnes Arbitratores in Conditione scripti Obligatorii pred' specificat' sed non apparet per scriptū arbitrii pred' quod pred' Robertus Geffries unus Arbitratorū pred' signavit sigillavit publicavit vel deliberavit idem scriptū Arbitrii, Et quod pred' arbitrium in diversis locis est defectivū, Et quod replicatio pred' est incerta & caret forma, &c.

Et pred' Albertus Skinner dic̄ quod placitum pred' ꝑ ipsum Albertum modo & forma pred' superius replicando placitat̄ materiaq; in eodem content' bon' & sufficien' in lege existunt ad actionem ipsius Alberti pred' inde versus ipsum Thomam Andrews pred' habend' manutenend' quod quidem placitum materiamq; in eodem content' ipse idem Albertus paratus est verificare & ꝓbare ꝑut Cur̄, &c. Et quia pred' Thomas Andrews ad placitū ill̄ non respond' nec ill̄ hucusq; aliqualiter dedic̄ idem Albertus Skinner ut prius pet̄ Judiciū & debitum suū p̄d' unacum dampnis suis pred' occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde datus est partibus pred' coram Dom̄ Rege apud Westm̄ usq; diem Mercurii——prox' post quindenam Pasche de Judicio suo de & sup premissis audiend' eo quod Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom̄ Rege apud Westm̄ ven̄ tam pred' Albertus Skinner quam pred' Thomas Andrews ꝑ Attorn̄ suos pred', Et quia Cur' dicti Dom̄ Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies ulterior inde datus est partibus pred' coram Dom̄ Rege apud Westm̄ usq; diem Veneris ꝓx' post Crastin' Sancte Trin. de Judicio suo de & sup premissis audiendo, &c. Ad quem diem coram Dom̄ Rege apud Westm̄ ven̄ tam pred' Albertus Skinner quam pred' Thomas Andrews ꝑ Attorn' suos pred', Et super hoc visis & ꝑ Cur' dict' Dom̄ Regis nunc hic plene intellectis omnibus & singulis premissis maturaq; deliberatione inde habita videtur Cur̄ Dom̄ Regis hic quod placitum pred' ꝑ ipsum Albertū pred' superius replicando placitat' bonum & sufficien' in lege existit ad action̄ ipsius Alberti p̄d inde versus ipsu' Thomam Andrews habend' manutenend' ꝑut pred' Albert̄ Skinner superius allegavit Ideo Cons. est quod pred' Albertus Skinner recuperet versus pred' Thomam Andrews debitū suū pred' & dampna sua occasione detention' debiti illius ad quinq; libras eidem Alberto Skinner ꝑ Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat̄, Et predict' Thomas Andrews in Misericordia, &c.

4 Skinner

Skinner *versus* Andrews.

Debt sur Obligation dat. 8 Febr. Anno Regni Regis nunc 19. Le Defendant crave Oyer del Condition q'est, Que si le Defendant perform le agard de Lawrence Blancard Thomas Rastal and Robert Jeffryes or any two of them, &c. so as the said Award be made, &c. upon or before the Sixteenth Day of March next ensuing, &c. Then, &c. Le Defendant plead nul agard fait: Le Plaintiff reply que Blancard & Rastal deux des Arbitrators post confectionem scripti Obligatorii predicti & ante exhibitionem Bille del Plaintiff scilicet predicto 16. die Marcii Anno 19. supradicto font lour agard sur les premisses, Et per ceo agard le Defendant a paier argent al Plaintiff, Et que sur paiment de ceo general Releases serra fait per chescun des parties al auter. Et assign le breach p non paiment de argent, &c. A que le Defendant demurre. S. C. 1 Lev. 245. 1 Sid. 370. 2 Keb. 361. 388. 1 Danv. 556, 1, 557. Vide 2 Mod. 27. Mar. 78, 79. All 52, 87. N. Bendl. 97. 1 Danv. 556, 557. Lat. 200. 2 Keb 568. 3 Lev. 164. 165. Ante, 65.

Et Jones Accounsel ove le Defendant prist exception al Replication, p ceo q n'est precisement averr q le agard fuit fait super ou devant le 16th jour de March solonque le Condition, Mes le Plaintiff solement alleage ceo per un (scilicet) que ne est traversable: Car le Plaintiff avoit dit en son Replication que les deux Arbitrators post confectionem scripti Obligatorii pred. & ante exhibitionem Bille scilicet pred. 16 die Marcii font lour agard, ou il doit aver dit que les deux Arbitrators post confectionem scripti Obligatorii pred. & super le dit 16 diem Marcii font lour agard sans un (scilicet) Car il dit que un (viz.) ou scilicet n'est traversable en ascun Case: Car si soit repugnant al matter precedent il est tout oustrement void. Et si il ne soit repugnant uncore il serve tantum pur explainer le matter precedent & nemy a enlarger ceo ou a faire ceo de porter auter sence que il port de soy mesme. Et icy il est matter de substance si le agard fuit fait super ou devant le 16 jour de March, que doit estre precisement alleage & est traversable de l'auter parte; Car le agard poit estre fait devant l'exhibiting del Bill, Et encore nemy devant ou sur le dit 16 jour de March. Et tiel agard issint fait ne concludera le Defendant. Et issint il conclude le Replication male. Vide ante, 118. Post. 286, 287.

Et puis al auter jour fuit move per Maynard Serjeant le Roy & Saunders de parte del Plaintiff, que le Replication fuit bon nient obstant le exception prise per Jones. Et ils agree q un (videlicet) ou (scilicet) que est repugnant al matter precedent est merement void. Mes ils diont Ante, 118. Post. 286, 287.

Z que

Ante, 118, 169. Post. 286, 287. que ou un (scilicet) n'est repugnant al matter precedent, mes bien agree ove ceo, la le (videlicet) ou (scilicet) est un direct affirmation & serra prise positively come en Hob. Rep. 172. Studly & Butler's Case, un (videlicet) faira un restriction ou les parols sont general, Et ceo de necessity doit estre positive & p voy de direct affirmation, Car auterment il ne poet issint faire, Et le Case en Cro. 19 Jac. 619, 620. Treswallen versus Kyne est direct en le point: Car la le Plaintiff declare que en consideration que il al request le Defendant voile Traveller ove luy a Devonshire al London p searcher p un volunt, le Defendant promise a paier luy 4 l. Et le Plaintiff avert que postea scilicet 15 Aprilis 18 Jac. Regis il perform le Journey, sur quel il port sa Action pur le 4 l. Le Defendant la plead que devant le Journey scil't 16 Apr. 18 Jac. Regis il discharge le Plaintiff de son Journey, Et adjudge que le plea fuit male p ceo que le Journey fuit alleage destre le 15 jour de April & issint devant le 16 jour esteant le jour del discharge, Et donques le Defendant n'ad respond a ceo. Et le Court la prist le (scilicet) destre un direct affirmation del jour de Journey fait, Car auterment le plea del Defendant quant a cest matter avoit estre sufficient.

Vide ante, 118. Post, 286, 287. 1 Lev. 245. Et tout le Court en cestuy Case fueront dopinion que le (scilicet) fuit sufficient, Et que le matter fuit affets positively alleage p le (scilicet) Et ils disont q'ils ne voile entender, mes que le agard fuit fait sur le jour mention en le (scilicet) Cessassavoir, sur le dit 16 jour de March solonque le Condition & sur nul auter jour. Et p totam Curiam le Plaintiff avoit Judgment.

Cook *versus* Gerrard.

Hill. 16 & 17 Car. II. Regis. Rot. 33.

(27.) Essex. ss. Memorandum quod die lune prox. post Octab. Sancti Hillarii isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm ven Gideon Cook p Nicholaum Jekyll Attorn suum, Et protulit hic in Cur dicti Domini Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Franciscum Gerrard Militem in custod. Mar, &c. de placito transgression & ejectionis firme, Et sunt pleg de pros. ss. Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba ss. Essex. ss. Gideon Cook queritur de Francisco Gerrard Milite in Custod. Mar Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen

de eo videlicet quod cum quidam Thomas Kempe vicesimo die Octobris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo sexto apud Finchingfield in Com. pred. dimisisset concessisset & ad firmam tradidisset prefat. Gideon sex Messuagia sex cottagia unū molendinū aquaticum unum molendinū ventriticum trescentas & sexaginta acras terre quadraginta acras prati ducentas acras pasture & Centum acras bosci cum pertin. in Finchingfield pred. & Sampford parva in Com. pred. habend. & tenend. tenementa pred. cum pertin. prefato Gideon à festo Sancti Michaelis Archangeli tunc ult. preterit. usque finem & Terminum quinque Annorum extunc prox. sequen. & plenar. complend. & finiend. Virtute cujus quidem dimissionis idem Gideon in Tenementa pred. cum pertin. intravit & fuit inde possessionat. quousq. pred. Franciscus postea scilicet die & An. supradictis vi & armis, &c. in Tenementa pred. cum pertin. in & super possessionem ipsius Gideon inde intravit & ipsum Gideon à firma sua pred. Termino suo pred. inde nondum finit. ejecit expulit & amovit ipsumque Gideon à possessione sua pred. inde extratenuit & adhuc extratenet, Et alia enormia ei intulit contra pacem dicti Domini Regis nunc, &c. Ad dampnum ipsius Gideon quinque librarum, Et inde produc. sectam, &c.

Et pred. Franciscus Gerrard per Humfridum Davies Attorn. suum ven. & defend. vim & injur. quando, &c. Et dic. quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon. se super patriam, Et pred. Gideon inde similiter, &c. Ideo ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. die Jovis prox. post Crastinum Purificationis beate Marie, Et qui nec, &c. Ad recogn, &c. Quia tam, &c. idem dies datus est partibus pred. ibidem, &c. Postea continuat. inde process. inter partes pred. de placito predicto per Jur. posit. inde inter eas in respectum coram Domino Rege apud Westm. usque diem Mercur. prox. post quinden. Pasche extunc prox. sequen. nisi Justic. Domini Regis ad Assizas in Com. pred. capiend. assign. prius die lune decimo tertio die Marcii apud Brentwood in Com. pred. per formam Statuti &c. ven. pro defectu Jur', &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes pred. per Attorn. suos pred. &c. Et prefat. Justic. dicti Domini Regis ad Assizas coram quibus, &c. mis. hic recordum suum coram eis habit. in hæc verba. ss. Postea die & loco infracontent. coram Samuel Brown Mil. un. Justic. Domini Regis de Banco & Thoma Lee hac vice associat. Orlando Bridgeman Mil. & Bar. Capital Justic. dicti Domini Regis de Banco & prefato Samueli Brown Justic. ipsius Domini Regis ad Assizas in Com. Essex predict. capiend assign. per formam Statuti, &c. (presentia prefati Orlandi Bridgeman non expectat) virtute brevis dicti Domini Regis de Si

non omnes, &c. ven. tam infranominat. Gideon Cook quam infrascript. Franciscus Gerrard Miles per Attorn. suos infracontent, Et Jur. Jurat. unde infra fit mentio exacti quidam eorũ videlicet Johannes Unwyn Johannes Tunstal Nicholaus Cleer Andreas Jennings Franciscus Emerton & Thomas Wytham ven. & in Jur. pred. Jurat. existunt, Et quia resid. Jur. ejusdẽ Jurat. non comparuer. Ideo alii de circumstantibus per Vic. Com. pred. ad hoc electi ad requisitionem pred. Gideon Cook ac per mandat. Justic. pred. de novo apponuntur quorum nomina panello infrascript. affilantur secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit & provis. Ac Jur. sic de novo apposit videlicet Lionel Leonard Thomas North Anthonius Ballard Johannes Green Robertus Carter & Willielmus Hamond exacti similiter ven. qui ad veritatem de infracontent. simulcum al. Jur. pred. prius impanellat & jurat dicend. electi triati & jurat dicunt super Sacramentum suum quod diu ante infrascript. tempus quo supponitur transgression. & ejectionem inframentionat interius fieri quidam Robertus Kemp Miles fuit sesit inter al. in dominico suo ut de feodo de & in Tenementis infrascript. cum pertin. Ac quod prefat. Robertus Kemp Miles sic inde sesit existen. postea & ante pred. tempus quo, &c. scilicet tricesimo die Octobris Anno Regni dicti Dñi Regis nunc quarto decimo condidit Testamentum & ultimam voluntatem sua in scriptis in hiis anglicanis verbis sequen. videlicet, I give and Bequeath unto my loving Wife Dame Elizabeth Kemp, one Annuity or yearly Rent-charge of two hundred Pounds per Annum, to be issuing and payable yearly out of my Manors of Spaines-Hall in Finchingfield aforesaid, and out of all the Lands thereunto belonging, and out of all other my Lands, Tenements and Hereditaments in Finchingfield aforesaid, except my Manor of Jekylls now in the Occupation of Robert Choate, and two Parcels of Woodground called Bradfieldwood and Cheerewood now in my own Occupation; And also except my other Lands now in Jointure to my Daughter Ruth Kemp, the said Annuity of two hundred Pounds per Annum to be paid to her or her Assigns, for and during the Term of her natural Life by half-yearly payments at Lady-day and Michelmas yearly be equal Portions, the first payment thereof to begin and to be paid at the first of the said Feasts, which shall first and next happen after the Time of my Decease, in full Satisfaction of all such Dower and Thirds, as the said Dame Elizabeth should or might claim out of my Lands after my Decease, and according to certain Articles of Agreement, bearing Date the third Day of May 1662, made between me the said Sir Robert Kemp, of the one Part, and Thomas Steward,

Esquire, Father of the said Dame Elizabeth my now Wife, of the other Part. And my further Will and Mind is, and I do hereby Will and Devise, that the said Dame Elizabeth my loving Wife, have the Free Use of my Manor-house called Spaines-Hall, and the Orchard and Garden thereunto belonging, and the free Use of all my Goods there, both within Doors and without, for the space of one whole Year next after my decease; and my further Will and meaning is, that if in Case I should happen to die, leaving the said Dame Elizabeth my loving Wife with Child, and the same Child shall be a Son, then my Will and Mind is; and I do hereby give, Will and Devise, all that Manor-house called Spaines-Hall, and all my Lands, Tenements and Hereditaments thereunto belonging, and all other my Lands, Tenements and Hereditaments whatsoever in Finchingfield aforesaid, and elsewhere in the said County of Essex, except my Manor of Jekylls and Lands thereunto belonging, and two Parcels of Woodground called Bradfieldwood and Cheerewood, with the Appurtenances, to my said after-born Son and to his Heirs and Assigns for ever; And my further Mind and desire is, that in Case I leave a Son, that the Sale of the said Manor of Jekylls, and the two Parcels of Woodground called Bradfieldwood and Cheerewood may be spared and the Lands not sold, but that the said Sum of Two thousand Pounds may be paid out of the Revenue of my Estate after my decease, not charged with any Rent-charge or Jointure, and out of my said loing Wife's Marriage-Portion, which is now remaining in the Hands of Tho. Stewert, Esquire her Father, when the same shall become due, and be unpaid at the Time of my Decease, and by the Sale of such Woods and Timber which I do hereby appoint to be Sold, as may be conveniently raised not defacing the Seat; and my further Will and Mind is, that in Case I shall happen to die, leaving the said Dame Elizabeth my Wife with Child of a Daughter, then my Will and Mind is, and I do hereby give, Will and Devise, all that my Manor of Jekylls, and all the Lands, Meadows and Pastures thereunto belonging, with the Appurtenances, and also all that Parcel of Woodground called Cheerewood, and that other Parcel of Woodground called Bradfieldwood, and also all that Messuage, Tenement or Farm in Finchingfield aforesaid, and all the Lands thereunto belonging called by the Name of Lymitts and Mortimers, or otherwise, with the Appurtenances, now in the Tenure of Joseph Choate, being of the yearly Value of threescore and two Pounds, and also all that Parcel of Woodground lying in Finchingfield aforesaid, near adjoining to the Farm last before mentioned called Frithwood, containing by Estimation twelve Acres more or less

less, being of the yearly Value of six Pounds, and also all that Messuage, Tenement or Farm called Hovels, and all the Land now therewith used, with the Appurtenances in Finchingfield aforesaid, now in the Occupation of Edward Lunn the Younger his Assignee or Assignees being of the yearly Value of forty five Pounds, and also all that Messuage, Tenement or Farm called by the Name of the Moiety of the Manor of Cockfields, with the Appurtenances in Finchingfield aforesaid, and all the Lands now therewith used, now in the Tenure of George Barnard, and of the yearly Value of fifty Pounds, to the said Mary Kemp my Grandchild, and to any such after-born Daughter equally and indifferently to be divided betwixt them Part and Part alike, To have and to hold the said Manor of Jekylls, and the two Parcels of Woodground called Cheerewood and Bradfieldwood, immediately from and after my Decease to the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter, for and during the Term of their natural Lives doing no Strip or Waste, and after the several Deceases of the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter, I Will and Devise the same Premisses unto the Heirs of the Body of the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter lawfully to be begotten equally betwixt them to be divided, and if it shall happen I have no after-born Son, or any such after-born Daughter, then I Will, give and Devise all and singular my said Manors of Jekylls and the Lands thereunto belonging, and the said two Parcels of Woodground called Cheerewood and Bradfieldwood unto the said Mary Kemp, and to the Heirs of her Body lawfully to be begotten for ever, And to have and to hold the Farm called Lymitts and Mortimers, with the Appurtenances now in the Tenure of Joseph Choate, the Parcel of Woodground called the Frith, the Farm called Hovels in the Occupation of Edward Lunn, and the Moiety of the Manor of Cockfields, and the Lands therewith used in the Tenure of George Bernard, unto the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter immediately from and after the Decease of Dame Elizabeth Kemp my now Wife, for and during the Term of their natural Lives doing no Strip or Waste, and after the several Deceases of the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter, I Will, give and Devise the said last mentioned Premisses, unto the Heirs of the Body of the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter lawfully to be begotten, equally and indifferently betwixt them to be devided Part and Part alike, and if it shall happen I have no after-born Son, nor any such after-born Daughter, then I Will, give and Devise all and singular the said last mentioned Premisses, in the Tenure of Joseph Choate, Edward Lunn and

 George

George Bernard, and the Parcel of Woodground, called the Firth, in my own Occupation, after the Decease of Dame Elizabeth my now Wife, unto the said Mary Kempe, and to the Heirs of her Body, lawfully to be begotten for ever. And because I am very desirous to continue the Possession of the Capital Messuage called Spaynes Hall in Finchingfield aforesaid, and of divers Lands thereunto belonging, in the Name and Blood of the Kemps, so long as it shall please Almighty God, in case I leave no Heir-male of my Body lawfully begotten, in which Name and Blood it hath continued for many Ages past, and in pursuance of a Promise and Ingagement, by me heretofore made to my late dear Uncle William Kempe Esquire, deceased, for the purpose aforesaid, when he gave the same to me. I do therefore hereby Will, give and devise the said Capital Messuage called Spaynes Hall, and Lands aforesaid in manner and form following. Item, I give and bequeath to my loving Kinsman Thomas Kempe, Citizen and Draper of London, All that my said Capital Messuage called Spaynes Hall, and all the Lands thereunto belonging, and all other my Lands, Tenements and Hereditaments whatsoever, with their and every of their Appurtenances, in Finchingfield aforesaid, and Sampford, in the said County of Essex, not heretofore by this my last Will and Testament willed and devised, or otherwise settled and disposed of by any Act by me heretofore lawfully executed, To have and to hold, all and singular the said Capital Messuage called Spaynes Hall, and all other the before mentioned Premisses, with the Appurtenances, unto the said Thomas Kempe, immediately from and after the Expiration of one whole Year, next after my Decease, and the Decease of Ruth Kempe, my Daughter in Law, for and during the Term of his Natural Life, doing no Strip or Waste. And after the Decease of the said Thomas Kempe, I will, give and devise the same Premisses to Thomas Kempe, eldest Son of the said Thomas Kempe, by Elizabeth his now Wife, for the Term of his natural Life, doing no Strip or Waste. And after his Decease, to the Heirs males of the Body of the said Thomas Kempe, the Son, lawfully to be begotten. And for default of such Issue, to the Use and behoof of the Heirs males of Thomas Kempe, the Father, lawfully begotten or to be begotten. And for default of such Issue, then to the Use and behoof of the Right Heirs males of me the said Sir Robert Kempe, for ever. And my further Will and mind is, That the said Thomas Kempe, and his Heirs respectively, in Consideration of the Devise aforesaid, immediately from and after the Decease of Ruth Kempe, my Daughter in Law, shall pay unto my Godson Robert

Outlaw

Outlaw, out of the Rents and Profits of the Joynture-Lands of the said Ruth Kempe, for and during the natural Life of him the said Robert Outlaw, one Annuity or yearly Rent-charge of twenty Pounds per annum, by half-yearly Payments at Lady-day and Michaelmas yearly, and unto Edward Osborne, my Nephew, the like Sum of twenty Pounds per annum, by half-yearly Payments, at Lady-day and Michaelmas yearly, during his natural Life, and unto William Doughty my Nephew, the like Sum of twenty Pounds, by half-yearly Payments, at Lady-day and Michaelmas yearly, for and during the Term of his natural Life, and unto Elizabeth Outlaw, the Daughter of my Nephew Thomas Outlaw, the like Sum of twenty Pounds per annum, by half-yearly Payments at Lady-day and Michaelmas yearly, during her natural Life. And my Will and mind is, That if all or any of the said Annuities or Rent-charges, shall happen to be behind and unpaid by the space of fourteen Days after Lady-day and Michaelmas yearly, being lawfully demanded at Spaynes Hall aforesaid, that then and at all Times after it shall and may be lawfull, to and for the Parties above named, and every or any of them, to enter into all or any part of the Lands, which were the Joynture-Lands of the said Ruth Kempe, after the Decease of the said Ruth, and distrain, And the Distress and Distresses there taken and found, to take, lead, drive, and carry away, and the same to retain, keep or sell, rendring back the Overplus, until he, her, or they be severally paid their several Annuities before mentioned, and the Arrearages of the same, if any shall happen to be. And my Will and mind is, That the first Payment of the said several Annuities shall commence and begin to be paid at the first of the said Feast-days, as shall first or next happen after the Death or Decease of the said Ruth Kempe, prout ꝑ teſtament̄ illud prefat. Juſtič & Juř modo hic oſtenſ. probat. lect. & in evidentiis dat. liquet & apparet, Et Juř pred. ulterius dič ſuper ſacramentum ſuum pred. quod pred. Ruth Kempe, vid. nurus prefař. Roberti Kempe Miľ in Teſtamento pred. nominat. & nuper uxor cujuſdam Wilľi Kempe Ař defunct. unici filii & hered. apparen̄ dum vixit prefat. Roberti Kempe Miľ eundem Wilľm Kempe virum ſuum ſupervixit & adhuc in plena vita exiſtit quodque eadem Ruth Kempe tempore confectionis teſtamenti predict. & mortis predict. Roberti Kempe diverſa habuit terras & tenementa alia quam terras & tenementa in narratione predict. mentionař., Et quæ etiam predict. Capitali Meſſuagio tempore confectionis teſtamenti predict. & mortis ejuſdem Roberti pertinebant ſuper eam conſtitut. Anglice ſettled pro Junctura ſua pro termino vite ipſius

Ruth de reverſione quarum quidem terrarum ſic in Junctura prefat' Ruth ꝑ termino vite ſue, pred' Robertus Kempe eodem tempore quo ultima voluntas & teſtamentum pred' ꝑ ipſum Robertum Kempe ſuperius fact' fuit ac tempore mortis ejuſdem Roberti fuit ſeiſit' inter alia in feodo, Et Jur' pred' ulterius dicunt ſuper ſacramentum ſuum pred' quod pred' Willus Kempe fuit unicus filius & heres apparen' dum vixit prefat' Roberti Kempe de corpore ſuo procreat' quodq; idem Willus Kempe habuit exitum de corpore ipſius Willielmi ſuper corpus pred' Ruth uxoris ejus procreat' unam filiam ſcilicet Mariam Kempe que quidem Maria eſt filia & heres ipſius prefat' Willielmi Kempe Ac quod poſtea & ante pred' tempus quo, &c. ac ante obitum pred' Roberti Kempe patris ipſius Willielmi Kempe ſcilicet decimo quinto die Januar' Anno Dom̄ Milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo, pred' Willielmus Kempe apud Finchingfield pred' obiit, Et prefat' Maria Kempe ipſum Willm Kempe ſupvixit & adhuc in plena vita exiſtit, Et jur' pred' ſup ſacramentum ſuū p̄d ulterius dicunt quod p̄d Robertus Kempe Miles ſic ut prefertur de & in tenementis pred' cum pertin' in narratione p̄d mentionat' & ſimiliter de reverſione pred' ut prefertur ſeiſit' exiſten̄ poſtea & ante pred' tempus quo, &c. ſcilicet tertio die Septembris Anno Regni dicti Dom̄ Regis nunc quinto decimo apud Finchingfield pred' obiit ſic inde ſeiſit' ſine hered' de corpore ſuo al' quam pred Maria Ac jur' pred' ulterius dicunt ſuper ſacramentū ſuum pred' qd' pred' Thomas Kempe in narratione infraſcript' nominat' qui dimiſiſſet prefat' Gideon Cook tenementa pred' cum pertin' in narratione pred' mentionat', Et quod Thomas Kempe in pred' ultima voluntate & teſtamento ipſius p̄fat' Roberti ſimiliter ſuperius mentionat' ſunt una & eadem perſona & non alia neq; diverſa Ac quod poſtea & ante pred' tempus quo, &c. ac poſt terminum unius Anni integri poſt obitum ipſius Roberti Kempe ſcilicet quinto decimo die Octobris Anno Regni dicti Dom̄ Regis nunc ſexto decimo idem Thomas Kempe in Capitale Meſſuagium predict' vocat' Spaynes Hall exiſten' idem Meſſuagiū p̄fat' Elizabeth' Kempe ꝑ uno Anno deviſat' & terras tenementa & hereditamenta cum pertin' adinde ſpectan' & ꝑtin' exiſten' idem Meſſuagiū eademque tenementa pred' cum pertin' tam in ultima voluntate & teſtamento pred' eidem Thome Kempe deviſat' modo & forma prout in eodem teſtamento ſuperius mentionat' quam in narratione pred' mentionat' & non alia neq; diverſa nec exiſten' terras aut tenementa vel aliquam inde parcell' in junctura prefat' Ruth Kempe ſupius mentionat' nec aliter diſpoſit', Anglice ſettled, ſive conveiat', Anglice diſpoſed, ꝑ aliquem actū ipſius Ro-

Roberti Kempe legaliter execut' intravit & fuit inde seisit' prout lex postulat Ac quod idem Thomas Kempe sic inde seisit' existen' postea scilicet vicesimo die pred' mensis Octobris Anno decimo sexto supradicto dimisit' prefat' Gideon Cook tenementa illa cum pertin' in ultima voluntate & testamento & narratione p̃d mentionat' habend & tenend tenementa illa cum ꝑtin' eidem Gideon Cook à festo Sancti Michaelis Archangeli tunc ult̃ p̃terit̃ usq; finem & terminum quinq Annorum extunc prox' sequen' & plenar' complend' & finiend' Ac quod virtute ejusdem dimissionis idem Gideon in tenementa ill̃ cum pertin' intravit & fuit inde possessionat' quodq; ipse prefat' Gideon sic inde possessionat̃ existen' p̃d Franciscus Gerrard ꝑ mandat' p̃d' Ruth Kempe & prefat' Marie Kempe postea scilicet eodem vicesimo die Octobris Anno decimo sexto supradicto in eadem tenementa cum ꝑtin' in & super possessionem ipsius Gideon inde intravit & ipsum à firma sua pred' ejecit sed utrum super tota materia pred ꝑ Jur' pred' modo & forma p̃d' compert' prefat' Franciscus Gerrard est culpabil̃ de transgr' & ejectione p̃d interius p ipsum fieri supposit' Jur̃ p̃d penitus ignorant, Et inde petunt advisamentū & considerationem Cur' hic, Et si sup tota materia p̃d p Jur̃ p̃d in forma p̃d compert' videbitur Cur̃ hic quod prefat' Franciscus Gerrard est culpabilis de transgr' & ejectione pred' tunc Jur' p̃d dicunt super sacramentū suū quod p̃fat' Franciscus Gerrard est culpabilis de transgr' & ejectione p̃d modo & forma prout pred Gideon Cook interius versus eum queritur, Et tunc assidunt dampna ipsius Gideon Cook occasione transgr' & ejectionis p̃d ultra mis. & custag sua ꝑ ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' ad sex denar', Et pro mis. & custag illis ad quadragint' solid', Et si sup tota materia pred' p jur' p̃d in forma p̃d compert' videbitur Cur̃ hic quod p̃fat' Franciscus Gerrard non est culpabilis de transgr' & ejectione p̃d interius p ipsum fieri supposit' tunc jur' p̃d dic' super sacramentum suum p̃d quod prefat' Franciscus Gerrard non est culpabilis de transgr' & ejectione p̃d ꝑut idem Franciscus Gerrard interius placitando allegavit, Et quia Cur' Dom̃ Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde datus est partibus pred' coram Dom̃ Rege apud Westm̃ usq; diem veneris prox' post Crastin̄ Sancte Trinitatis de judicio suo inde audiend' eo quod Cur̃ Dom̃ Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom̃ Rege apud Westm̃ ven̄ partes p̃d ꝑ Attorn̄ suos p̃d. Et quia Cur' Domini Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm̃ usque diem martis prox' post tres septimanas

2

manas Sancti Michaelis de judicio suo inde audiend', &c. eo quod Cur' Dom̄ Regis hic inde nondum, &c. Ante quas quidem tres septimanas Sancti Michaelis loquela p̃dicta adjornat' fuit p breve Dom̄ Regis de communi Adjornament' à Westm̄ pred' usq; ad Civitatem Oxon̄ in Com̄ Oxon' usque in Octab' Sancti Martini tunc prox' sequen' ad quas quidem Octab. Sancti Martini coram Dom̄ Rege apud Oxon' pred' ven' partes pred' p Attorn' suos pred', Et quia Cur' Dom̄ Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Dom̄ Rege apud Oxon' pred' usq; diem Sabbati prox' post Octab' Purification' beate Marie extunc prox' sequen' ante quem diem loquela predicta ulterius adjornat' fuit per aliud breve dicti Domini Regis de communi adjornament' ad Westm̄ pred' usque in pred' Octab' Purificationis beate Marie Ad quem quidem diem Sabbati prox' post Octab' Pur' beate Marie coram Domino Rege apud Westm' ven' partes p̃d' p Attorn' suos p̃d', Et qui Cur' Dom̄ Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm' usque diem Mercurii prox' post quinden' Pasche de judicio suo inde audiend', &c. eo quod Cur' Domini Regis hic inde nondum, &c. (**Et sic continuatur de Termino in terminum**) Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' partes p̃d p Attorn' suos p̃d super quo visis & p Cur' Domini Regis hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberation' inde habita p eo quod videtur Cur' Dom̄ Regis hic super totam materiam p̃d superius in forma p̃d' compert' quod pred' Franciscus Gerrard est culpabilis de transgression' & ejection' pred' in narr' p̃d ei superius imposit' modo & forma prout pred' Gideon Cook superius versus eum narravit Ideo considerat' est quod pred' Gideon recuperet versus prefat' Franciscum terminum suum adhuc ventur' de & in tenementis predictis cum pertin' ac dampna pred' p Jur' pred' in forma pred' assess. necnon octodecim libr' p misis & custagiis suis p̃d' eidem Gideon p Cur' Domini Regis hic ex assensu suo de incremento adjudicat' Que quidem dampn' in toto se attingunt ad vigint' libr' & sex denar', Et pred' Franciscus Gerrard capiatur, &c.

Postea scilt die Sabbati decimo quinto die Junii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono transcript' record' & process. pred' inter partes pred' cum omnibus ea tangen' pretextu cujusdam brevis Domini Regis de Errore corrigend' p prefat' Franciscum Gerrard in premissis prosecut' Justic̃ dicti Domini

Regis de Communi Banco & Baron' de Scaccario Domini Regis in Camera Scaccarii pred' juxta formam Statut' Parliament' Domine Elizabethe nuper Regine Anglie apud Westm' vicesimo tertio die Novembr' Anno Regni sui vicesimo septimo tent' edit' a pred' Cur' dicti Domini Regis hic coram ipso Rege transmiss' fuer' predictusque Franciscus in eadem Cur' Camere Scaccarii pred' diversas materias in recordo & processu pred' p revocation' & adnullation' Judicii pred' assignavit Ad quas pred' Gideon in eadem Cur' comparen' placitavit quod nec in record' & process. pred' nec in redditione judicii pred' in ullo fuit errat' Postmodumq; scilicet die Sabbati sexto die Februarii Anno Regni dicti Dom' Regis nunc vicesimo primo coram prefat Justic' dicti Dom' Regis de Communi Banco & Baronibus Scaccarii dicti Dom' Regis in eadem Cur' Camere Scaccarii pred' ven' tam pred' Gideon Cook quam predict' Franciscus Gerrard p Attorn' suos predictos super quo visis p Cur' Dom' Regis in eadem Cur' Camere Scaccarii predict' diligent' examinat' & plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione inde habita cons. fuit quod judicium pred in nullo vitiosum aut defectivum exist' & quod in record' illo in nullo est erratum Ideo consideratum fuit quod judicium pred' in omnibus affirmetur & in omni suo robore stet & effectu dicta causa superius p errore assign' in aliquo non obstan', Et ulterius adtunc & ibidem cons. fuit quod predictus Gideon Cook recuperet versus prefat' Franciscum Gerrard libras eidem Gideon ex assensu suo p Cur Domini Regis in eadem Cur' Camere Scaccarii predicti adjudicat' juxta formam Statuti inde edit' & provis. p dampn' mis. & custagiis suis que habuit occasione dilationis executionis judicii predicti pretextu prosecutionis predicti brevis de Errore Ac superinde recordum pred' necnon process. superinde corā Justič & Baronibus predictis in premissis habit' corā Dom' Rege ubicunq; &c. p Justič & Baron' predict' remittebantur secundū formā Statut' pred', &c. & in eadem Cur' dicti Domini Regis hic jam resident, &c.

Cook *versus* Gerrard.

S. C. 1 Lev. 212. 1 Keb. 206, 207, 224. Vide 1 Mod. 187. 2 Lev. 28. 2 Salk. 570, 571.

Ejectione firmæ. **Et Count que** Thomas Kempe 20. Octob. Anno Regni Regis nunc 16. **demise al Plaintiff diverse Messuages terres & tenements in** Finchingfield parva & Sampford parva in Com' Essex habend à Michaelmas **adonques darreinment passe p̃ Cinq; anns, p force de quel demise le Plaintiff**

tiff enter & fuit possesse tanque le Defendant luy eject aux Damages, &c. Sur rien culpable plead, le Jury trove un especial Verdict a cessuy effect, viz. Ils trove que devant le Trespass & Ejectment Sir Robert Kempe Chivalier fuit seisie de terres en question (inter alia) en son demesne come de Fee. Et issint seisie 13 Octobr' Anno 14. Regis nunc fesoit son Volunt en escript que trove est in hæc verba, p que il devise (inter alia) come ensuist. ss. I do Will and devise, That my loving Wife Dame Elizabeth, have the free Use of my Manor-house called Spains-hall, with the Orchard and Garden thereunto belonging (esteant les terres en question) for the Space of one whole Year next after my Decease. And my further Will and Meaning is, That in case I shall happen to die leaving my Wife with Child, and the same Child be a Son, Then I do Will and devise my Manor-house, called Spaines-hall, and all my Lands and Tenements thereto belonging; and all my Lands in Essex (except the Manor of Jekylls, & ascuns auters terres expresse en le volunt) to my said after-born Son, and his Heirs and Assigns for ever. Et donques il fesoit provision pur le after-born Child in case il serra une file per devise del Manor de Jekylls a luy & Mary Kempe son Grand-daughter en fee, mes en Case il avera nul after-born Child donques il devise le entire Manor de Jekylls al Mary son Grand-daughter en fee. Et donques ensuist le Clause sur quel le Controversie surge ss. And because I am very desirous to continue the Possession of the Capital Messuage, called Spaines-hall in Finchingfield aforesaid, and of divers Lands thereunto belonging, in the Name and Blood of the Kempes, so long as it shall please Almighty God, in case I leave no Heir male of my Body lawfully begotten, in which Name and Blood it hath continued for many Ages past. And in pursuance of a Promise and Engagement by me heretofore made to my late dear Uncle William Kempe Esq; deceased, for the Purpose aforesaid, when he gave the same to me. I do therefore hereby Will, give and devise the said Capital Messuage, called Spaines-hall and Lands aforesaid, in Manner and Form following: Item, I give and bequeath unto my loving Kinsman Thomas Kempe, Citizen and Draper of London (que est le Lessor des Plaintiff) All that my said Capital Messuage, called Spaines hall, and all the Lands thereunto belonging, and all other my Lands, Tenements and Hereditaments whatsoever, with their and every of their Appurtenances in Finchingfield aforesaid, and Sampford in the said County of Essex, not heretofore by this my Last Will and Testament willed and devised, or otherwise settled and disposed of by any Act by me heretofore lawfully executed;

1 Mod. 187. 2 Keb. 20-

2 Lev. 21, 22. 2 Salk. 570, 571.

executed, To have and to hold all and singular the said Capital Messuage, called Spaines-hall, and all other the before-mentioned Premisses, with their Appurtenances, unto the said Thomas Kempe immediately from and after the Expiration of one whole Year next after my Decease and the Decease of Ruth Kempe my Daughter in Law, for and during the Term of his natural Life, doing no strip nor waste. And after the Deceafe of the said Thomas Kempe, I Will, give, and devise the same Premisses to Thomas Kempe, eldest Son of the said Thomas Kempe, by Elizabeth his now Wife, for the Term of his natural Life, doing no strip nor waste, ove le Remainder ouster en taile aux heires males de Thomas le Fitz, remainder ouster en taile aux heires male de Thomas le Pere ove limitation ouster aux droit heires male del Devisor, Et ouster ils trove que le dit Ruth Kempe, Widow, le Daughter in law del dit Devisor & jadyes la feme d'un William Kempe Esquire, le sole Fitz & heire apparent (dum vixit) del Devisor, survive sa Baron & fuit en plein vie, Et que le dit Ruth al temps de feasance del dit volunt & al temps del mort de Devisor avoit diverse terres & tenements (preter les terres en question queux apperteineront al dit Capital Messuage) settle sur luy pur sa Jointure pur terme de vie del dit Ruth (de le reversion de queux le dit Devisor fuit seisie en Fee al temps de volunt & son mort,) Et ouster que le dit William Kempe dum vixit fuit sole fitz & heire de Corps del Devisor, Et que le dit William Kempe avoit issue de son Corps une file, scilt la dit Mary Kempe que est heire al Devisor, Et que le dit Willm morust en la vie del Devisor, Et que le Devisor morust issint seisie sans ascun auter Issue, Et q̃ le Lessor del Plaintiff & Thomas Kempe nosme en la volunt est mesme le Person, Et que le dit Lessor del Plaintiff, puis l'ann apres le mort del Devisor expire, enter en le Messuage appelle Spaines-hall & les auters terres a ceo belonging esteant les terres devise al Elizabeth pur un ann & que ne fueront en Jointure al Ruth ne auterment dispose per le Devisor, Et fuit seisie prout Lex, &c. Et issint seisie demise eux al Plaintiff pur le terme mention en le Count, qui enter & fuit possesse tanque le Defendant per le Command del dit Ruth & Mary que fuit le heire al ley enter sur luy & luy eject prout le Plaintiff ad declare, mes utrum le Defendant soit culpable del ejectment ou nemy, ils laisse ceo al Judgment de Court, Et si le Court adjudgera pro Querente ils trove pur le Plaintiff & done Damages & Costs, Et si le Court adjudgera pro Defendente ils trove pur le Defendant;

Vide 5 Co. 9. Dyer 67. 2 Cro. 378. Co. Lit. 225 2 Ventr 74.

Et cest Case fuit argue en Bank le Roy per Jones pur le Plaintiff,

Plaintiff, Et p Conyers de Melieu Temple pur le Defendant, Et le Case sur le verdict fuit open en cestuy manner ss. Sir Robert Kempe Chivalier fuit seisie des terres en question en Fee, & fuit auxi seisie de reversion de autres terres expectant sur le mort de Ruth Kempe sa Daughter en ley (de queux Ruth avoit une Estate pur sa vie pur sa Jointure,) Et issint seisie le dit Sir Robert Kempe p sa volunt en Escripte Devise que Dame Elizabeth sa feme avera le free use de les demeasne terres (esteant les terres en question) pur un an puis son mort, Et donques il devise les Demeasnes & le Reversion ensemble al Lessor del Plaintiff, Habendum immediately from and after the Expiration of one whole Year, procheín puis son decease & le decease del dit Ruth Kempe, que fuit Tenant pur vie de les Reversion terres, pur le terme del vie del dit Thomas Kempe Lessor del Plaintiff, doing no strip nor waste, Et lequel Thomas Kempe le Lessor averoit les demeasne Lands immediatement apres l'an expire ou riens averoit, tanque le Mort del dit Ruth, & si les demeasne terres discendront al heire en le measne temps fuit le question, Car si il doit expecter tanque le mort de Ruth adonques le Plaintiff & son Lessor n'ad ascun title; Car le dit Ruth fuit trove d'estre en vie.

Et Jones pur le Plaintiff argue que Thomas Kempe le Plaintiff's Lessor ad title al demeasne Lands (esteant les terres en question) immediatement puis l'an expire, Car coment q̃ les parols de volunt sont joint, scilicet Habendum immediately from and after the Expiration of one whole Year after my Decease, and the Decease of my Daughter in Law *Ruth Kempe*, uncore il dit que parols serra prise distributive & reddendo singula singulis, Cestassavoir, q̃ le Devisee Thomas Kempe avera les Demeasne Lands immediatement from and after the Expiration of the Year, Et les Reversion terres, from and after the Decease del dit Ruth Kempe, Et sur cest ground il cite diverse livres, viz. Cro. El. 199. Veale versus Roberts, Stephens fuit seisie de deux Customary Messuages ove terres a ceo belonging, & Heydon fuit seisie de deux auters ove terres a eux belonging, & W. & W. fuer' possesse de 10 acres appel Normors esteant les terres en question, queux touts fuer' parcel del Possessions del Abbey de Glouc, l'Abbot & Covent demise p̃ annus a John Veale touts les dits Messuages & terres al eux belonging necnon les dits terres appel Normors, Habend' les dits Messuages & terres necnon les dits terres appel Normors à tempore mortis sursumredditionis forisfacture aut determinationis status & termini pred' del dit Stephens Heydon & W. & W. reddant un rent, le estate des ditz W. & W. en Nor-

Vide 1 Lev. 77, 234. 2 Lev. 162, 107, 202. 3 Lev. 125, 264, 427, 432. 1 Sid. 460. 1 Vent. 83, 88, 137.

2 Saund. 166.

Normors expire, Et l'auters Estates fuer' en esse, Et fuit adjudge que le terme graunt a John Veale Commencera immediatement en Normors, Et ne expectera tanque le determination des auters Estates, Et que le habend' serra interpret distributive reddendo singula singulis, Cro. Jac. 259. Aylor versus Chep; un devise terres a son deux fits & les heires de lour deux Corps & que son Executor avera les terres, until they came to their several Ages of one and twenty Years, l'un Fitz attaine a son age de 21 anns & enter, Et adjudge que il bien puit coment que l'auter ne avoit attaine son age, pur ceo que les parols de volunt serra prise distributive reddendo singula singulis, Et issint ils entront en lour parties severalment come ils atteineront a leur age respectivement, Issint Cro. Jac. 655. Gilbert versus Witty & al', Devisor ad 3 Fitz & Devise un Messuage a 1 Fitz & ses heires & un auter Messuage al 2 Fitz & ses heires & un 3 Messuage al 3 Fitz & ses heirs; Provided always, That if all my said Sons die without Issue of their Bodies lawfully begotten, then all my said Messuages shall remain and be to Margery my Wife, and her Heirs for ever; deux des Fitz morust sans issue, le tierce Fitz survive & ad issue; uncore fuit adjudge que la feme avera les Messuages devises al deux Fitz que fuer' mort sans issue immediatement puis lour deceases respective, Coment que les parols fuer', That if all my Sons die, then all my Lands shall remain, *&c.* Et Justice Wyndham's *Case*. Co. 5. 7. ad mesme le Construction come Veale & Robert's *Case* devant, Et uncore ceo fuit en un fait que n'est cy favourablement construe come un volunt, Car un volunt serra construe cy pres le voyer meaning come poit estre, Et il argue le voyer meaning de volunt en question d'estre issint come il ad interpret ceo, Car (1) il appiert p le volunt que le Testator intend que les terres devise remainera en son nosme, mes s'ils discendera al Mary Kempe son Grand-daughter & heire, coment que il soit de nosme de Kempe al present, uncore p common entendment el voet changer son nosme p marriage, & donques le intent del Devisor ne prendra effect, Et le Devisor ad autrement provide pur son dit Grand-daughter & heire per devise del Manor de Jekylls & auters terres (2) Il appiert per le volunt que Kempe le Devisee immediatement puis le decease de Ruth payera hors del Joynture Lands 20 l. per Annum al un Robert Outlaw Godson de Devisor pur son vie al Lady-day & Mich' Ore si le dit Ruth avoit mourier deins le ann apres le Testator, le dits 20 l. per Annum ne serra pay sinon que le Devisee avera eux immediatement apres le decease de Ruth

Vide Yelv. 83. Dyer 25. 1 Cro. 75. 5 Co. 8. Co. Lit. 188. Mo. 7, 123, 124.

Vide Cro. Jac. 656. Dyer 171. 303, 330, 326. 5 Co. 7, 8. 2 Leon. 226. 1 Salk. 233, 234, 239.

Ruth coment que le ann ne fuit expire, Et pur ceo il doit estre construe que le Devisee avera les Joynture Lands immediatement puis le decease de Ruth, & avera les demeasne Lands immediatement apres l'expiration de l'ann puis le Testators decease, Car auterment les 20l. per Annum ne serra pay immediatement puis le decease de Ruth p le Devisee si Ruth a-voit mourier deins le ann, que est directment contrarie al ex-presse parols del volunt (3) Le Devisor provide p son volunt que la serra nul wast ou strip comise p les Devisees, mes voet aver ceo kept entier sans spoile pur continuer en son nosme; mes si le demeasne Lands discendra al heire en le measne temps tanque le mort del Ruth, le heire poit committer quel wast el please, Et nul meanes a preventer ceo, que serra auxi directment encountre le volunt & voyer meaning del Devisor, & pur ceux reasons & Causes il pria Judgment pur le Plaintiff.

Conyers pur le Defendant misst le Case, & semble a luy que le Plaintiff doit estre barre, pur ceo que (come il teign) le Lessor del Plaintiff esteant le Devisee ne prendra riens devant le mort de Ruth & le expiration del ann, mes que le demeasne Lands puis le expiration del ann discendra al heire al ley tanque le mort de Ruth, Et que les parols de volunt serra prise come ils sont, viz. joint & nemy distributive, Car il argue que les parols en un volunt que disenherite le heire al ley doient estre fort perspicuous & cleere & nemy dubious, Car si sont dubious (come icy) ils doient estre interpret pur le benefit del heire & nemy a disinheriter luy, Et sur ceo il misst plusieurs Cases, Et quant al Case de Gilbert & Witty devant cite il dit que la le construction que la feme prendra les Messuages devise al dits deux fits que moureront immediatement puis lour deceases fuit propter necessitatem, pur ceo que les Judges ne puissent faire Crosse remainders, Et pur celuy cause solement ils construe que la feme prendra immediatement puis les deceases des fitz, Quia la fuit nul auter prender ceo, Et il auxi urge que icy fuit nul devise al feme del Devisor de Spaineshall & les Demeasne Lands omnino, mes solement le free use de ceo, Et ceux terres descend al heire al ley, Et issint il est forsque un executory devise al Lessor del Plaintiff a Commencer al temps a venir, & interim il discendra al heire, que poet prender effect apres le mort del Ruth auxibien come devant, Car la fuit nul precedent Estate devise a directer ceo; Et il relye sur le Case en Moore's Reports, fol. 7. Home seisie de un Manor parcel en demeasne & parcel en service per son volunt devise a son feme touts ses demeasne terres pur sa vie, Et auxi p mesme le volunt devise a luy touts les services &

Vide Mo. 7. pl 13. pl.50. 24, 123. pl. 269. 1 And. 8. Dyer 171,&c 2 Jon. 98, 174. 2 Salk. 570. 3 Lev. 434. 2 Lev. 208. 1 Salk. 225, 234,236,239.

Vide 1 Salk. 225, 239. Chief Rents pur 15 anns; & ouster devise tout le Manor al auter apres le mort del feme; Et fuit adjudge que le devisee ne prendra riens tanque apres le mort del feme coment que les 15 anns expire, Et que le Heire apres les 15 anns passes avera les services & Chief Rents durant la vie del feme. Et sur ceo il pria Judgment p le Defendant.

Mes la Court sans ascun difficulty deliver lour Opinion p le Plaintiff, Et que les parols en le volunt icy serra prise distributive, Et que le Lessor del Plaintiff avoit bon title a les demesne Lands puis l'ann expire & devant le mort del Ruth; pur que Judgment fuit done pur le Plaintiff in Termino Pasche Anno Regni Regis nunc 19. Sur que le Defendant port un brief d'error en le Exchequer-Chamber.

Et ore cestuy Term il fuit argue arreare per Finch Solicitor General pur le Plaintiff en le brief d'error. Et per Wyndham Serjeant & Saunders p le Defendant. Et le Solicitor General Mo. 7. pl. 24. Yelv. 83, &c. ante. insist mult sur le dit Case en Mo. Rep. A que Saunders done cest response, viz. que la le second devisee fuit a prender riens per les parols del volunt forsque apres le mort del Feme, Et 2 Salk. 226, 227, 233. les parols esteant expres nul construction poet estre fait encounter eux quel il dit fuit le reason del dit Case, mes il dit que si le volunt avoit estre que le second devisee avera tout le Manor puis les 15 anns expire & puis le mort del Feme, donques il serra construe distributive come en cest Case, Scilicet q le second devisee avera les demesne Lands del Manor puis le Mort del Feme, & les Rents & services puis les 15 anns expire.

Vide 1 Roll. Ab. 611, 612. Ow. 7. Palm. 335. 10 Co. 47. Godb. 26. Cro Jac. 462. Et le Court teigne que p le devise de le free Use de Spaineshall, &c. le Interest en le terre pass pur un an: Car le free use pass un droit a prender les profits pur le temps lymit per le volunt. Et puis le Judgment fuit affirm in Camera Scaccarii & le Record remand en bank le Roy.

N. B. Lands may pass by Devise under the Word Livelihood, or Rents, or Mortgages. *Vide Mo.* 640, 771. 2 *Cro.* 104. *Ow.* 30. *Cro. Car.* 37.

Mounson *versus* Redshaw.

Trin. 19 Car. II. Regis. Rot. 382.

(28.) Ebor'. ss. THomas Redshaw Gen' summonitus fuit ad respondend' Johanni Mounson Militi balnei & Baronetto de placito quare cepit sex dolia Aluminis, Anglice Allom, ipsius Johannis & illa injuste detinuit contra vad'

4 &

& pleḡ, &c. Et unde idem Johannes ꝑ Richardū Afton Attorn̄ fuum queritur quod pred' Thomas decimo die Martii Anno Regni Dom̄ Caroli Secundi nunc Regis Angl̄, &c. decimo nono apud Paroch' de Lith in quodam loco ibidem vocat̄ Sandsend Allom-house, cepit fex dolia Aluminis Angl̄ Allom ipfius Johannis & illa injufte detinuit contra vad' & pleḡ quoufq; &c. unde dic̄ quod deteriorat' eft & dampnū habet ad valentiam decem librar̄ & inde produc̄ fectam, &c.

Et p̄d Tho' Redfhaw ꝑ Tho' Johnfon Attorn̄ fuū ven̄ & defend̄ vim & injur' quando, &c. & ut ballivus Johan̄ Mounfon fen' Mil̄ Balnei & Baronetti bene cogn' captionē p̄d fex doliorum Aluminis in pred' loco in quo, &c. Et jufte, &c. quia dic' quod idem locus in quo, &c. eft & p̄d' tempore quo, &c. captio fex dolior' Aluminis pred' fuperius fieri fupponitur fuit unū Meffuagiū in quo confectio Aluminis ufitat' fuit vocat̄ Sandsend Allom-house in Parochia de Lith pred' quodq; diu ante pred' tempus quo captio pred' fex dolior' Aluminis fuperius fieri fupponitur Dominus Carolus nuper Rex Angl̄ primus fuit feifit' de manerio de Mulgrave cum pertin' in pred' Com̄ Eborū ufitat' ꝑ confectione Aluminis cujus quidem Manerii pred' Meffuagium in quo, &c. eft & à tempore cujus contrarii memoria hominum non exiftit fuit parcel̄ in dominico fuo ut de feodo in Jure Corone fue Angl̄ & fic inde feifit' exiften' idem Dominus nup Rex poftea fcilicet primo die Martii Anno Regni fui nono ꝑ quandam Indentur̄ fuam magno figillo fuo Angl̄ figillat̄ int̄ ipfum nuper Regem & quendam Johannem Gibfon Milit̄ factam ac in Cur̄ Cancellar' dicti nuper Regis apud Weftm̄ debito modo de recordo irrotulat̄ dimifit conceffit & ad firmam tradidit prefat̄ Johanni Gibfon Milit' Meffuagiū p̄d cum pertin' in quo, &c. adtunc & adhuc ufitat' pro confectione Aluminis & vocat' an Allom-house inter alia ꝑ nomina omnium illorum dicti nuper Regis Alluminis operū Alluminis minerarum & Alluminis domuum erect' infra dominium de Mulgrave in Com̄ Eborū ac etiam totum dicti nuper Regis jus titulum & intereffe de in & ad omnia & fingula eramenta, Angl̄ Panns, puteos, Angl̄ Pitts, Cifterna, Angl̄ Cifterns, refrigidatoria, Anglice Coolers, Ciftoria, Angl̄ Settlers, receptoria Domos repofitorias voc̄ Storehouses, edificia ftructuras plumbū ferrū Maheremium faxa carbones urinam, Angl̄ Urine, Algas Angl̄ vocat' Kelp cineres, Angl̄ vocat̄ Kelp Ashes, lixivia, Angl̄ vocat̄ Lees, Aqualiculas Antlias, Angl̄ Pumps, vehicula, Angl̄ vocat̄ Barrows, Cuniculos, Angl̄ Pipes, & omnia al̄ implementa inftrumenta machinamenta, Angl̄ Engines, res vocat̄ Worklooms, & omnes al̄ apparat̄ neceffar' & pertin' quecunq; ꝑ que nomen five nomina quecunq; vocat' five cognit' que tunc

 fuer̄

fuer̄ ſeu ad aliquod tempus ſive tempora tunc impoſterum fore debuer̄ ad vel pertinen' pred' Mineris Aluminis domibus Aluminis operibus & alicui & cuilibet eorum & omniū & omnimod liquorum & ſuccorū, Angl̄ Juice & mineral̄ & al̄ rerum incorporat' cum vel in pred' mineris Aluminis vel aliquibus eorum extrahend' ſeu adipiſcend' ſurgen' creſcen' ſeu provenien' de vel ex pred' Aluminis mineris vel aliquo eorum & beneficium & proficuū omnium Succorum mineral̄ & al̄ rerum aliquo modo inciden̄ ſeu pertinen̄ pred' Aluminis Mineris ſeu liquoribus limum, Angl̄ Motherſlame, limū, Angl̄ Maleſtone, ſive al̄ excreſcen̄ ejuſdem cujuſcunque nature generis ſeu qualit' eadem tunc fuer̄ vel impoſterū forent & omnia titulū intereſſē beneficium proficuū remediū advantag & demand quecunq; dicti nuper Regis heredū & ſucceſſorū ſuorū de in vel ad p̄d Aluminis operibus Aluminis domibus Aluminis mineris ſtauro implemento neceſſar' ſuccis mineral̄ inciden̄ & omnia & ſingula premiſſa & quamlibet partē & parcellā inde ſimul cum diverſis & ſeparal̄ al̄ conceſſionibus licentiis libertatibus poteſtat̄ privileg Authoritatibus & preheminenciis p̄d' Aluminis operibus Aluminis domibus & Aluminis mineris & al̄ p̄mentional̄ premiſſa dimiſſ. ut p̄fert' ſeu alicui parti ſive parcel̄ inde fore pertin̄ ſive ſpectan' ſeu p̱ & concern' eadem habend & tenend' prefat' Johanni Gibſon Mil' Executoribus Adminiſtratoribus & Aſſign' ſuis immediate ab & poſt finem expiration' ſurſumreddition' forisfactur' vel al̄ legal̄ abrogation', Angl̄ repeal, ſive determination' vel dimiſſion' ſive conceſſion' p̱ Indentur' geren' dat' duodecimo die Maii Anno Regni dicti nuper Regis Caroli primi tertio fact' p̱ pred' nuper Regem cuidam Paulo Pinder Militi & Willo Turner Ar' pro terminis duodecim annorū a feſto natalis Domini Anno Domini Millimo ſexcenteſimo viceſimo quinto complend' & finiend' ac etiam ad tertium diem Januarii prox' ſequen' finem pred' Termini duodecim annorum uſq; plenum finem & terminum triginta & unius annorum extunc prox' & immediate ſequen' plenar' complend' & finiend' & ab & poſt expiration' predict' Termini triginta & unius annorum uſq; decimum diem Februarii tunc prox' ſequen' ſi pred' Alumen tam diu fact' & operat' foret infra pred' Manerium de Mulgrave vel infra aliquas alias terras Edwardi Comitis Mulgrave vel hered' ſuorum infra Com̄ Eborum & quod non foret apparens ratio, Angl̄ Ground, pro utiliori confectione Aluminis in aliquo alio loco infra Regnum Anglice in Judicio ſex habil̄ perſonarum quarum tres eligend' per prefat' Johannem Gibſon hered' Executor' Adminiſtratores vel Aſſign' ſuos pro pred' nuper Regem & tres alios eligend' per prefat' Comitem de Mulgrave hered' Executor' vel Aſſign' ſuos Et ſi ſuperinde minime

I con-

concordare potuissent quod tunc Dominus Custos magni sigilli Angl̄ p̄ tempore existen̄ dirigeret talem cursum p̄ investigation̄ veritatis inde qual̄ ipse in sapientia sua equum putaret & ita determinaret aliquem talem question' sic orien', Anglice arising, prout p Indentur' pred' cujus irrotulamenti exemplification' sub magno sigillo Dom̄ Regis nunc Anglie sigillat' cujus dat' est apud Westm̄ decimo die Novembris Anno Regni dicti Dom̄ Regis nunc decimo octavo idem Thomas Redshaw juxta formā Statuti inde edit' & provis. hic in Cur' profert plenius liquet & apparet virtute cujus quidem dimission' idem Johannes Gibson fuit possessionat' de interesse termini pred' de & in pred' Messuagio in quo, &c. inter alia & sic inde possessionat' existen' idem Johannes Gibson postea & ante pred' tempus in quo, &c. scilt decimo die Martii Anno Regni pred' nuper Regis Caroli primi nono supradicto apud Manerium p̄d̄ p̄ quandam Indenturam suam adtunc & ibidem inter ipsos Johannem Gibson p̄ nomen̄ Johannis Gibson de Welborne in Com̄ Eborum Mil̄ & quendā Tho' Vicecomitem Wentworth p nomen prehonorabil̄ T. Vic̄ Wentworth deputat' Regni Hibernie & Presiden' Consilii dict' nuper Regis locat̄ in boreal̄ partibus hujus Regni Angl̄ ex una parte & Ferdinandum Fairfax Mil̄ Johannem Wray Mil̄ & Bar̄ Willm Armyn' Mil̄ & Bar' & p̄fat' Johannem Mounson Senior̄ adtunc Mil̄ Balnei & modo Bar' etiam existen' Willm Pelham Mil̄ & Willm Anderson Ar' ex altera parte factam cujus quidē Indentur' unam partem sigillis eorundem Thome Vic̄ Wentworth & Johannis Gibson sigillat̄ idem Thomas Redshaw hic in Cur̄ similiter p̄fert' cujus dat̄ est eisdem die & anno dedit & concessit p̄fat' Ferdinando Fairfax Johanni Wray & Willo Armyn' Johanni Mounson Willo Pelham & Willo Anderson quendam annual̄ reddit' mille sexcentarū & quadragint' librarū fore exeun' de Messuagio p̄d̄ cum p̄tin' inter alia habend̄ tenend̄ capiend' & p̄cipiend' recipiend' & gaudend̄ pred' annual̄ reddit̄ mille sexcent' & quadragint' librarum prefat̄ Ferdinando Fairfax Johanni Wray Willo Armyn Johanni Mounson Willo Pelham & Willo Anderson annuatī & quolibet anno p̄ & duran' & usq; finem & expiration' pred' termini triginta & unius Annorum dimiss. p Dominum nuper Regem prefat̄ Johanni Gibson ut prefertur si pred' Alumen tam diu fact' & operat' foret infra predict' Manerium de Mulgrave vel infra aliquas alias Terras pred' Comitis Mulgrave vel hered' suorum infra Com̄ Eborum & quod non foret apparen' ratio, Anglice Ground, p̄ Utiliori confectione Aluminis in aliquo alio loco infra Regnum Angl̄ in judicio sex habil̄ personarum quarum tres eligend̄ p̄ prefat' Johannem Gibson hered' executor' vel assign' suos pro pred'

pred' nuper Rege & tres al Eligend' per prefat' Comitem de Mulgrave hered' executores vel aſſign' ſuos & ſi ſuperinde minime concordare potuiſſent quod tunc Dominus Cuſtos magni ſigilli Angl' p tempore exiſten' dirigeret talem curſum p inveſtigatione veritatis inde qual' ipſe in ſapientia ſua equū putaret & ita determinaret aliquam talem queſtion' ſic orien', Anglice **ariſing**, ſolutione pred' annual' reddit mille ſexcent' & quadragint' librarum annuatim & quolibet anno fore ſolvend' duran' pred' terminis triginta & unius annorum ad vel ſuper duo feſta ſeu dies ſolutionis in anno videlicet feſta Annunciation' beate Marie Virginis & Sancti Michaelis Archangeli p equas & equales portiones ad vel in Communi aula, Anglice **Dining-hall**, medii Templi London prima ſolutione inde fiend' & incipiend' ad tale pred' feſtorum qual' primo contingeret & ſequeretur, Anglice **enſue**, poſt inceptionem, Anglice **commencement**, prefat' dimiſſion' trigint' & unius annorum fact' pfat' Johanni Gibſon p dictum Dominum Regem ut prefertur & pred' Johannes Gibſon pro ſemetipſo executoribus adminiſtratoribus & aſſign' ſuis & pro quolibet eorum convenit promiſit & conceſſit ad & cum prefat' Ferdinando Fairfax Johanne Wray Willo Armyn Johanne Mounſon Willo Pelham & Willo Anderſon eorum executoribus adminiſtratoribus & aſſign' & quolibet eorum per Indentur' pd quod ſi contingeret pd' annual' reddit' mille ſexcent' & quadraginta librarū ſive aliquam partem ſive parcellā inde aretro fore & inſolut' p ſpacium viginti dierum prox' poſt alterum pred' duorum feſtorum ſive dies ſolutionis ſuper quos idem limitat' fuit fore ſolvend' ut pfertur tunc & abinde toties liceret & licitū foret ad & p pfat' Ferdinando Fairfax Johanne Wray Willo Armyn Johanne Mounſon Willo Pelham & Willo Anderſon eorū executoribus adminiſtratoribus & aſſign' & quolibet ſeu aliquo eorū in & ſup Meſſuagiū pd in quo, &c. inter alia intrare & diſtringere & diſtrictionem & diſtrictiones tunc & ibidem invent' capere abducere effugare & abcariare & eaſdem detinere & cuſtodire quouſque tale tempus & tempora qual' ipſe ſeu aliquis eorum plenar' ſatisfact' content' & ſolut' forent de pred' annual' reddit' mille ſexcentarum & quadragint librarum cum omnibus & ſingulis arrearag inde ſi que contingerent aretro fore & inſolut' put per eandem Indenturam hic in Cur' prolat' inter alia plenius liquet & apparet, Et idem Thomas Redſhaw ulterius dic quod terminus pred' p dimiſſion' fact' per pred' nuper Regem pred' Paulo Pinder & Willo Turner conceſſ. & dimiſſ. ſuper ſecundum diem Januarii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo triceſimo ſeptimo per effluctionem temporis finivit & determinavit per quod Johannes Gibſon

 ſon

ſon virtute dimiſſion' p̄d' eidem Johanni Gibſon in forma pred' fact' poſtea ſcilicet quarto die Januarii Anno Dom' Milleſimo ſexcenteſimo triceſimo ſeptimo ſupradicto in Meſſuagium pred' cum pertin' inter alia intravit & fuit inde poſſeſſionat' ac pred' Ferdinand' Fairfax Johannes Wray Willus Armyn Johannes Mounſon Willus Pelham & Willus Anderſon de annuali reddit' pred' Meſſuagio pred' inter alia ſic ut prefertur exeun' poſſeſſionat' fuer̄ & ſic inde poſſeſſionat exiſten' iidem Ferdinandus Fairfax Johannes Wray Willus Armyn Willus Pelham & Willus Anderſon poſtea ſcilicet primo die Maii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo triceſimo nono apud Manerium pred' obier' & pred' Johannes Mounſon ipſos ſupervixit & fuit & adhuc eſt de annual' redditu pred' ſolus poſſeſſionat' ꝑ jus accreſcendi, &c. ipſoq; ſic inde poſſeſſionat' exiſten' idem Thomas Redſhaw ulterius dicit quod Octingent' & viginti libre de annual' reddit' pred' ꝑ dimid' unius anni finit' ad feſtum Annunciation' beate Marie Virginis Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo nono eidem Johanni Mounſon ad feſtum illud & per ſpatium viginti dierum tunc prox' ſequen' necnon pred' tempore quo, &c. aretro fuer' Inſolut' & adhuc aretro & inſolut' exiſtunt ꝑ quod idem Thomas Redſhaw ut Ballivus prefat' Johannis Mounſon bene cogn' captionem pred' ſex doliorum Aluminis exiſten' valoris Centum librarum tantū & non amplius in pred' loco in quo, &c. & juſte, &c. ꝑ centum libris parcell̄ de pred' octingent' & viginti libris de annual' redditu pred' ſic aretro exiſten' ut in Meſſuagio diſtrictioni ipſius Johannis Mounſon in forma pred' onerat' & obligat' & hoc paratus eſt verificare unde pet' judicium & retorn' bonorum p̄d una cum dampnis miſ. & expenſ. ſuis ꝑ ipſum circa ſectam ſuā in hac parte ſuſtent' juxta formam Statut' in hujuſmodi caſu nuper edit' & proviſ. ſibi adjudicari, &c. Cum hoc quod idem Thomas Redſhaw verificare vult quod Indentura pred' ꝑ dictum nuper Regem Carolum primum prefat' Johanni Gibſon ꝑ termino pred' in forma pred' fact' in omnibus ſuis plen' robore vigore & effectu minime ſurſumreddit' ſeu cancellat̄ adhuc remanet & exiſtit quodq; Alumen ſemper à pred' tempore confectionis Indentur' pred' inter prefat' nuper Regem & prefat' Johannem Gibſon hucuſq; infra Manerium de Mulgrave pred' fact' & operat' fuit quodq; hucuſq; non fuit aliqua apparens ratio, Anglice **Ground**, ꝑ utiliori confectione Aluminis in aliquo alio loco infra hoc Regnum Anglie in judicio ſeu determinatione aliquarum ꝑſonarum ſeu alicujus ꝑſone quarumcunq; &c.

Et

Et pred' Johannes Mounson modo querens per audit' Irrotulamenti Indenture pred' in cognitione pred' mentionat' per pred' nuper Regem Carolum primum prefat' Johanni Gibson ut prefertur fact' & ei legitur in hec verba. ss. **This Indenture**, &c. Quibus lectis & auditis idem Johannes Mounson modo querens dic' quod pred' Thomas Redshaw ut ballivus pd Johannis Mounson in cognitione pred' nominat' ratione preallegat' captionem catallorum predict' justam cognoscere non debet quia dic' quod concess. pred' redditus mille sexcent' & quadragint' librarum p pred' Johannem Gibson ut profertur fact' fuit p majori securitate solutionis pred' redditus mille sexcent' & quadragint' librarum p pred' Indentur' per pred' nuper Regem prefat' Johanni Gibson ut prefertur fact' in forma pred reservat' & solubil' quodq; ante pred' festum Annunciationis beate Marie Virginis Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo nono scilicet Tricesimo primo die Martii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo octavo quedam persone sederunt apud Westm in Com Midd' ut superior domus tunc Parliamenti quodq; pred' persone sic seden' ut superior domus Parliamenti pred' tricesimo primo die Martii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo octavo supradict' apud Westm pd p nomina Dominorum in Parliamento assemblat' p ordinem suam ordinaverunt quod pd Indentur' in cognitione pred' mentionat' inter dict' nuper Dominum Regem Carolum primum & pred' Johannem Gibson ut prefertur fact' per nomen literarum Patent' predicto Johanni Gibson mil' p sola factione & venditione Aluminis concess. evacuaretur & cancellaretur & idem Johannes Mounson ulterius dic' quod postea scilicet quarto die Maii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo octavo pred' persone tunc seden' apud Westm pd' ut superior domus Parliamenti ordinaverunt quod Edwardus tunc comes Mulgrave protinus intraret in & super Aluminis opera, Anglice **Allom-works**, domus & mineras infra pred' Manerium de Mulgrave & caperet & reciperet proficua eorundem ad usum suum propr' à pred' tricesimo primo die Martii prout p eundem ordinem plenius apparet pretextu quorum quidem ordinum predictus Edwardus comes Mulgrave postea scilicet decimo die Maii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo octavo in tenementa & premiss. pred' prefat' Johanni Gibson p pred' nuper Regem Carolum primum ut pfertur concess. intravit & continuavit inde possessionat' usque primum diem Aprilis Anno Dom Millesimo sexcentesimo quadragesimo nono supradict' & idem Johannes Mounson modo

2 querens

querens ulterius dic. quod poſtea ſcilicet ad Parliament. tent. apud Weſtm. pred. in Com. Midd. pred. viceſſimo quinto die Aprilis Anno Regni Domini Regis nunc duodecimo inter alia inactitat. fuit authoritate ejuſdem Parliamenti quod omnia appella & omnes actiones perſonales & cauſe hujuſmodi actionū ſectarum moleſtationum & proſecutionum quarumcunque pro vel ratione alicujus actus vel rei adviſat. conſiliat. vel precept. act. vel fact. virtute vel colore alicujus authoritat. vel Commiſſionis per pred. nuper Dominum Regem vel nunc Regem qui tunc fuit vel virtute ſeu colore alicujus ordinis vel ordinationis unius vel ambarum domuum Parliamenti ſeden. apud Weſtm. vel per aliquem actum vel ordinem fact per. aliquas perſonas aſſumen. nomen Parliamenti & ſedent. ut Parliament. apud Weſtm. poſt mortem predict. nuper Regis Caroli primi vel authoritat. cuſtodum libertat. Anglie vel aliquem ordinem per utrumque nuper Protectorem & conſilii vel per ſeu ſuper aliqua Commiſſione brevi & proceſſu vel Warrant. per eos vel eorum aliquem vel authoritate ab iis ſeu eorum aliquo derivat. & omnia demand. arreragiorum redditū & mediorum proficuorum Anglice mean Profits terrarum tenementorū vel hereditamentorum tunc preantea incurſorum vel debit. deven. Anglice grown due que ſolut. recept. vel diſpoſit. fuer. virtute vel colore aliquarum authoritat. vel pretenſarum authoritat. pred. al quam tal. arreragia vel media proficua Anglice mean Profits que aliter diſpoſit. fuer. vel forent per aliquem actum vel aliquos actus iſtius preſent. Seſſionis Parliamenti extunc impoſterū exonerarentur, Et idē Johannes Mounſon modo querens ulterius dic. quod ad Parliament. tent. apud Weſtm' in Com. Midd. octavo die Maii Anno Regni Domini Regis nunc decimo tertio inter alia inactitat. fuit authoritate ejuſdem Parliamenti quod pred. actus Parliamenti de pred. anno duodecimo Regni Domini Regis nunc & omnia & quelibet Clauſule ſententie & Articuli in eodē eſſent ratificat. & confirmat', & inactitat. & declarat.. fuer. habere plenam vim & robur actus Parliamenti juxta tenorē ejuſdē put p pd. ſeperal actus Parliamenti plenius liquet & apparet ratione quorū ordinū & actuū pred. in forma pred. fact. edit. & Provis. dictus reddditus octingent. & vigint. libr. pro dimid. unius anni finit. ad dictū feſtū Annunciationis beate Marie Virginis Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo nono in cognitione pred mentionat. exonerat. exiſtit & idē Johannes Mounſon modo querens ulterius dic. quod Indentur. pred. in cognitione pred. mentionat. p pd. nuper Dominum Regem prefat. Johanni Gibſon ut prefertur fact. & litere patent. in ordine pred. primo ſuperius mentionat.

specificat. sunt una & eadem Charta concessionis & non alia neque diversa ac quod pred. redditus in cognitione pred. mentionat. non est in actu pred. except. nec per aliquem al. actum Parliamenti disposit. & hoc parat. est verificare unde pet. Judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis Aluminis pred. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Thomas Redshaw dic. quod placitum pred. p pred. Johannem Mounson modo & forma pred. superius in barrā ad cognitionem ipsius Thome pred. placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege exist. ad ipsumThomā à retorn. bonorum pred. habend. precludend. ad quod idem Thomas necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere & hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficien. placiti in barr. idem Thomas pet. judicium & retorn. bonorum pred. una cum dampnis mis. & expens. suis pred. per ipsū circa sectam suam in hac parte sustent. juxta formam Statuti pred. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Mounson dic. quod. placitum pred. p ipsū Johannem modo & forma pred. superius in barram ad cognitionem pred. Thome pred. placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad pred Thomam à retorn. bonorum pred. habend. precludend. quod quidem placitum in barram materiamque in eodem content. idem Johannes Mounson paratus est verificare & probare prout Cur. &c. & quia pred. Thomas ad placitum illud non respond. nec ad ill. hucusque aliqualit. dedicit idem Johannes ut prius petit judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis bonorum pred. sibi adjudicari, &c. sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies dat. est partibus pred. coram Domino Rege usque à die Sancte Trinitatis in tres septimanas ubicunque, &c. de judicio suo inde audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes pred. per Attorn. suos pred. & quia Cur. dicti Domini Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque à die Sancti Michaelis in tres septimanas ubicunque, &c. de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven. partes pd. p Attorn. suos pd. & quia Cur. dicti Dom. Regis hic de judicio suo de & sup p̄missis reddend. nondū advi-

advifatur dies inde ulterius dat. partibus prediƈtis coram Domino Rege apud Weftm. ufque in Oƈtab. Sanƈti Hillarii ubicunque &c. de Judicio fuo de & fuper premiffis audiend. eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weftm. ven. partes pred. per Attorn. fuos pred. & fuper hoc vif. premiff. & per Juftic. hic plenius intelleƈt. videtur eifdem Juftic. hic quod placitum pred. per pred. Johannem Mounfon modo & forma pred. fuperius in barram ad cognition. ipfius Thome pred. placitat. materiaque in eodem content. minus fufficien. in lege exift. ad ipfum Thomam à retorn. bonorum pred. habend. precludend. ob quod Conf. eft quod pred. Johannes Mounfon nihil capiat per breve fuum pred. fed quod ipfe & pleg̃ fui de prof. fint in mifericordia & quod pred. Thomas Redfhaw eat inde fine die, &c. Et unde pred. Johannes Mounfon juxta formam Statuti in hujufmodi cafu edit. & provif. pet. breve Domini Regis Vic̃ Com̃ Eborum pred. dirigend. ad inquirend. de valore p̃d. fex doliorũ Aluminis, Et ei conceditur, &c. Ideo p̃cept. eft Vic. quod ꝑ Sacramentum ꝓborum & legalium hominum de balliva fua diligent. inquir. quant. p̃d. fex dolia Aluminis p̃d. tempore captionis eorundẽ valebant fecundũ valorẽ eorundẽ, Et inquifitionem quam inde fecerit Domino Regi apud Weftm̃ à die Pafche in 15 dies ubicunque, &c. fub figillo, &c. Et figillis, &c. mittat una cum brevi Regio fibi inde direƈt. Idem dies dat. eft p̃fat. Thome Redfhaw, &c. Ad quẽ diẽ corã Domino Rege apud Weftm̃ ven. p̃d. Thomas Redfhaw ꝑ Attorn. fuũ p̃d', Et Vic. videlicet Johannes Armytage Ar. retorn. quandam inquifition. coram eo apud Caftrum Eborum in Com̃ p̃d. tricefimo die Marcii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl. vicefimo primo capt. ꝑ quam compt. exiftit quod p̃d. fex dolia Aluminis tempore captionis eorundẽ valebant centum libr̃ fecundum verum valorem eorundem. Ideo Conf. eft quod p̃d. Thomas Redfhaw recuperet verfus prefat. Johan. Mounfon p̃d. Centum libr. ꝑ valore p̃d. fex doliorũ Aluminis p̃d. parcell reddit. p̃d. ut p̃refertur aretro exiften. ꝑ inquifitionẽ in forma p̃d. compt. ac dampna fua occafione premifforum ad oƈtingent. libr. eidẽ Thome Redfhaw ꝑ Cur. diƈti Domini Regis hic ex affenfu fuo ꝑ mif. & cuftag̃ fuis ꝑ ipfum circa feƈtã fuã in hac parte fuftent. fecundũ formã Statuti inde nuper edit̃ & ꝓvif adjudicat̃ Que quidem valor ac mif. & cuftag̃ in toto fe atting̃ ad Cent̃ & oƈtogint̃ libras, Et prediƈtus Johannes Mounfon in mifericordia, &c.

Mounson *versus* Redshaw.

Trin. 20 Car. II. Regis. Rot. 382.

Replevin per Sir John Mounson Chivalier & Bar. versus Redshaw, Le Plaintiff count de prisall & deteyner de size Tonns de Allome apud parochiam de Lyth in Com Eborum en un certein lieu appell Sandsend Allome-house 10 Marcii Anno Regis nunc 19. Le Defendant come Bayliff a Sir John Mounson le Eigne Chivalr. de Bath & Baronet fist * conuzance & monstre que le lieu ou, &c. est un Messuage in quo confectio Aluminis usitat. fuit, Et que long temps devant le prisall, &c. le Seignior Charles le primer jadis Roy d'Engleterre fuit seisie del Manor de Mulgrave cum pertin. in Com. Eborum pred. unde le lieu ou, &c. est & de temps d'ont, &c. fuit parcell en son demeasne come de fee en droit de sa Corone, Et issint seisie 1. Marcii Anno Regni sui 9. per un Indenture desoubs le grand Seale fait enter le dit jadys Roy & Sir John Gibson Chivalr. & enrolle de Record en Chauncery un exemplification de quel inrolment desouth le ore grand seale le Defendant port en Court juxta formam Statuti, &c. Demise & grant al dit Sir John Gibson le dit Messuage in quo, &c inter alia per le nosme de touts Alloms Allome-works & Allome-houses deins le Seigniory de Mulgrave, Et touts Panns pitts Cisterns Coolers,, &c. al dit Allome-works belonging, &c. Habendum puis le fine expiration ou determination d'un demise ou grant per Indenture dat. 12 Maii Anno Regni dicti nuper Regis Caroli primi tertio fait per le dit jadys Roy al Sir Paul Pinder & William Turner Ar. per le terme de 12 anns à festo Natalis Domini, 1625. ac ad tertium diem Januarii tunc prochein usque plenum finem & terminum 31 anns & ouster 10 Februarii tunc prochein avenir si pred. Alumen tam diu fact. & operat. foret infra pred. Manerium de Mulgrave vel infra aliquas alias terras Edwardi Comitis Mulgrave vel heredum suorum infra Com. Eborum, Et quod non foret apparens ratio pro utiliori confectione Aluminis in aliquo al. loco infra Regnum Anglie in *judicio sex habilium* personarum quarum *tres* eligend. per le dit Gibson pur le dit jadys Roy & l'auter tres d'estre eslie per le dit Count de Mulgrave ses Heirs Executors ou Assignees, Et s'ils ne poient agree donques le Seignior Keeper de Grand Seale pur le temps esteant directera tiel course pro investigatione veritatis come il penseroit apt, Et issint determinera tiel question issint rising; per force de quel demise le dit Sir John Gibson fuit possesse

* Vide post, 350, 351.

possesse de interesse termini predicti, Et issint possesse puis scilicet 10 Marcii Anno Car. Primi nono supradict. per sa Indenture ore port en Court fait enter luy & Thomas Vicount Wentworth Deputy de Ireland d'un parte, Et Sir Ferdinando Fairfax Chivalr. Sir John Wray Chivalr. & Baronet Sir Willm Armyn Chivalr. & Baronet Sir William Pelham Chivalr. William Anderson Esquire & le dit Sir John Mounson le eigne (en que droit le Defendant fist conuzance) del auter parte, grant aux dits Sir Ferdinando Fairfax Sir John Wray Sir William Armyn Sir William Pelham William Anderson & le dit Sir John Mounson le eigne un annuel rent de 1640 l. d'estre issuant hors del dit lieu in quo, &c. inter alia habend', &c. annuatim & quolibet Anno pro & durante & usque plenum finem & expirationem predicti termini 31 annorum demise al dit Sir John Gibson ove mesme le limitation de si predictum Alumen, &c. come devant est mention en le Lease al dit John Gibson, d'estre pay al Lady-day & Michaelmas per equal portions en le Common Dining-Hall de melieu Temple ove Clause de distresse si le Rent serroit arreare per 20 jours, Et donques le Defendant averre que le terme grant a Sir Paul Pinder & Turner sur le second jour de January 1637. p effluxionem temporis finivit & expiravit, per que le dit Sir John Gibson per force de son lease enter en la terre & fuit possesse, Et les Grantees del Rent fuer. possesse de mesme le Rent, Et que puis touts les Grantees moront preter le dit Sir John Mounson le eigne que eux survesquist, Et fuit inde solus possessionat. p jus accrescendi, &c. Et issint possesse le Defendant dit ouster que 820 l. del Rent avantdit pur un semi ann finie al Lady-day, 1649. & p spatium 20 dierum tunc prox. sequen. necnon predicto tempore quo, &c. fuer. arreare & nient pay, p quod idem le Defendant ut Ballivus prefati Johannis Mounson Sen bene cogn. captionem predictorum sex doliorum Aluminis existen. valoris Centum librarum tantum & non amplius in predicto loco in quo, &c. & juste, &c. pro Centum libris parcell. de predictis 820 l. del Rent avantdit sic arretro existen. in Messuagio pred. districtioni del dit Mounson le eigne in forma pred. onerat. & obligat', Et averre que le demise al dit Gibson fuit en pleine force, Et que Allom fuit touts foits fait deins le dit Mannor de Mulgrave, Et que non fuit apparens ratio pro utiliori confectione Aluminis in aliquo alio loco infra hoc Regnum Anglie in Judicio sive determinatione aliquarum personarum sive alicujus persone quarumcunque, &c. Le Plaintiff prie oier del exemplification & del grant de Rent port en Court que sont enter in hæc verba, Et per le Indenture del Roy, le primer Lease fait a

a Sir Paul Pinder & Turner desoubs le Rent de 11000 l. d'estre annualment pay per half yearly portions est-recite, Et ouster il est recite per mesme le Indenture que le dit Sir John Gibson avoit offer in Case sa Majesty voile lesser le Allom-works, &c. a luy a payer le Rent de 12500 l. viz. 10860 l. a sa Majesty & 1640 l. al ditz Grantees devant nosmez que fuer. nosmes en trust pur Edmond Count de Mulgrave & les heires males de son Corps, quel offer sa Majesty accepting per mesme le Indenture demise al dit Sir John Gibson come est alleage en la conuzance ove un prohibition conteine en mesme le Indenture que nul importera Allom en Engleterre durant le temps del demise, Et que nul auter faiera Allom en Engleterre durant mesme le temps, Reddend. & solvend. inde annuatim le Rent de 12500 l. modo & forma sequen. viz. 10860 l. al Roy ses Heires & Successors & 1640 l. al dits Grantees devant nosmez esteant Trustees pur le dit Count de Mulgrave & ses heires males de son Corps quamdiu non foret apparens ratio, &c. come est monstre en sa avowry, Et ouster per le grant del dit rent al Grantees le Indenture del Roy fuit recite, Et que le dit Rent de 1640 l. fuit reserve per le Roy pur le benefit del dit Count de Mulgrave en Consideration q'il avoit convey le dit Manor de Mulgrave al dit Roy al extent pur enable luy a faire le dit demise al dit Sir John Gibson, ore al intent que le dit Rent de 1640 l. serra bien secure & pur le voyer payment de ceo le dit Sir John Gibson grant al dits Grantees esteant entrust pur le dit Count & Marian sa Countesse & pur lour trois Fitz James Thomas & Robert & pur Edmund Lord Sheffield Grandson & Heire apparent al dit Count (come cest fait recite) le dit Rent de 1640 l. per annum ove clause de distresse come est alleage en la Conusance, & sur oyer des faits le Plaintiff plead en bar del avowry Quod concessio predicti Redditus mille sexcentarum & quadragint. librarum per predictum Johannem Gibson ut prefertur fact. fuit pro majore securitate solutionis predicti redditus mille sexcentarum & quadraginta librarum per predictam Indenturam per predictum nuper Regem prefato Johanni Gibson ut prefertur fact. in forma predicta reservat. & solubil. Quodque ante predictum festum Annunciationis beate Marie Virginis Anno Domini 1649. scilicet 31 die Marcii Anno Domini 1648. Quedam persone sederunt apud Westm. in Com̄ Midd. ut Superior domus tunc Parliamenti, Quodque predicte persone sic seden. ut Superior domus Parliamenti predicto 31. die Marcii Anno Domini 1648. supradicto apud Westm. pred. per nomina Dominorum in Parliamento assemblat. per ordinem suū Ordinaver. quod Indentura predicta in cognitione pred. mentio- 2 Saund. 279.

2

mentionat. inter dictum nuper Dominū Regē Carolū primū & predictū Johannē Gibson ut perfertur fact, per nomen literarū Patentiū predicto Johanni Gibson militi pro sola factione & venditione Aluminis concess. evacuaretur & cancellaretur, Et idē Querens ulterius dicit, quod postea scilt quarto die Maii 1648. pred. persone tunc seden. apud Westm pred. ut Superior domus Parliamenti Ordinaver. quod Edwardus tunc Comes Mulgrave protinus intraret in & super Aluminis opera Anglice Allom-works domus & mineras infra predictum Manerium de Mulgrave & caperet & reciperet proficua eorundem ad usum propr. à pred. 31 die Marcii prout per eundem Ordinem plenius apparet, pretextu quorum quidem Ordinum predictus Edwardus Comes Mulgrave postea scilicet decimo die Maii Anno Domini 1648. in tenementa & premissa pdicta prefato Johanni Gibson p pdictum nuper Regem Carolum primum ut prefertur concessa intravit & continuavit inde possessionat. usque primum diem Aprilis Anno Domini 1649. supradicto, Et ouster le Plaintiff plead une clause en le Act de Oblivion de Anno 12 Regis Caroli Secundi nunc Cap. 11. p que est Enact, That all Appeals, and all personal Actions, and Causes of such Actions, Suits, Molestations and Prosecutions whatsoever, for or by Reason of any Act or Thing advised, counselled, commanded, acted or done by Vertue or Colour of any Order or Ordinance of one or both Houses of Parliament sitting at Westminster, or by any Act or Order made by any Persons assuming the Name of a Parliament, and sitting as a Parliament at Westminster after the Death of the late King Charles the First, or by the Authority of the said Keepers of the Liberty of England, or by any Order of the late Protector and Counsel, or by or upon any Common Writ, process or Warrant by them, or any of them, or by Authority derived from them, or any of them. And all Demands of Arrearages of Rents and mean Profits of Lands, Tenements or Hereditaments heretofore incurred or grown due, which have been paid received or disposed by Vertue or Colour of any the Authorities, or pretended Authorities aforesaid, other than such Arrearages or mean Profits as are or shall be otherwise disposed by any Act or Acts of this Present Session of Parliament, be from henceforth discharged. Et ouster le Plaintiff plead que le dit Act & chescun Clause, de ceo per Stat. 13 Car. Secundi cap. 7. fuit confirme & enact & declare d'aver le plein force & strength d'un Act de Parliament ratione quorum Ordinū & Actuū predictorū in forma predict. fact. edit. & provis. dictus redditus Octingent. & Viginti librarum pro dimidio unius anni

Ordinances of Parliament, Vide 2 Saund. 279, 280.

Act of Oblivion pleaded.

Statute of Confirmation.

anni finit. ad dictum festum Annunciationis beate Marie Virginis Anno Domini 1649. in Cognitione predicta mentionat. exonerat. existit. Et ouster le Plaintiff averre que le Indenture del Roy mention en le Defendants Conizance & les Letters Patents mention en le Order des les Seigniors in 1648. sont un & le mesme, Et que le dit Rent mention en le Conuzance n'est except per le dit Act de Oblivion ne dispose per ascun auter Act de Parliament, Et hoc parat. est verificare unde petit Judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis Aluminis predicti sibi adjudicari, &c. Sur quel Barr al Conuzance, le Defendant demurre en ley.

Et fuit argue per Jones & Saunders que le Rent en question que fuit arreare ne fuit dispose per les dits Orders des Seigniors que le Plaintiff avoit plead, Car est nul mention de ceo en ascuns d'eux, neque appiert que le Rent fuit intende d'estre dispose per ascun voy, Et pur ceo ils conceive que cest Rent en question ne fuit discharge per le dit Act de Oblivion; pur que ils priont Judgment pur le Avowant.

Et del auter parte fuit argue per Weston & Levinz pur le Plaintiff que cestuy Rent est discharge per le Act de Oblivion, Car ils alleage que per le darreign Order des Seigniors de quarto die Maii 1648. le Rent est dispose, pur ceo q'ils Order que le Counte de Mulgrave entra en les terres hors de quel le Rent fuit graunt & prendra les profits de ceo a son oeps demesne, que fuit contrarie & directment encountre le Graunt: Car le dit Sir John Gibson ne puit payer le Rent quant il ne puit aver les profits, Mes touts les profits per le dit Ordinance fuer. done al dit Counte de Mulgrave & consequentment le Rent fuit dispose a luy que fuit riens forsque parcell des profits, Et issint le Rent fuit dispose per cestuy Order & consequentment discharge per l'Act d'oblivion; Secondment ils argue que per le primer Order de 31. Marcii 1641. le Rent fuit dispose pur ceo que cest Ordinance fait le Indenture de demise del Roy void. Adonques si le dit Indenture est fait void le Rent covient de necessite de cesser, Car le estate hors de quel il est graunt & issuant est overthrow per le dit Ordinance, Et cessante statu primitivo, Cessat & derivativus, Et il appiert que cestuy Rent de 1640 l. fuit reserve per le Roy, Et que le fait del grant de ceo per le dit Sir John Gibson fuit forsque pur le melieur securing de ceo al Grantees, Et pur ceo fuit urge que quant le Order avoit condemne le Indenture del Roy que reserve cestuy Rent il avoit dispose de ceo, scilicet q'il ne serra pay pur le future; Mes que le Counte de Mulgrave prendra les profits del terre a son oeps demesne discharge del dit Rent, Et quacunque via le Rent fuit dispose per fas-

2 Saund. 279, 280.

11 Co. 49. b. Co. Lit. 76, 78. 2 Inst. 203. 5 Co. 11.

fas aut nefas si il fuit dispose omnino fuit ore discharge p le Act d'Oblivion, p que ils priont Judgment p le Plaintiff.

Mes tout le Court sur le second argument done Judgment p le Defendant que fist le Conuzance; Et deliver lour reason p ceo, que les Orders plead p le Pl' n'avoient fait ascun disposal del Rent, Car le primer Order est que le Indenture del Roy serra void, q ne poet ce p un nude Order, mes si le Indenture issint poet estre fait void le Estate graunte p mesme le Indenture poet continuer, mes le Order ne intend que le Indenture serra void ipso facto, mes que serra fait void p cancelling de ceo. Et donques tanqz le Indenture soit actualment cancel le Estate continue. Et la fuit nul mention en le Order del Rent omnino, Et p ceo non constat lequel ils intend a discharger le Rent ou nemy (soit le Order d'ascun force quelcunque) Car le Rent en question est merement foundue sur le Grant de Sir John Gibson & nemy sur le Indenture del Roy, Et en point de ley est auter Rent q le Rent de 1640 l. reserve p le Roy sur son Indenture; Coment q le intention appiert la serra forsqz un Rent de 1640 l. pay. Et quant al Order de 4th Maii, Ils diont q riens appiert, mes q le dit Countе de Mulgrave entra & enjoyera les terres, mes ceo nient obstant subject al dit Rent-charge en question pur riens q'appiert al contrarie; Car s'ils voile aver disposer ceo ils voile aver mention le Rent en expresss parols d'ee discharge, quel esteant nient fait le Court dit q le Rent ne fuit dispose p ascun des dits Orders; Et issint n'est discharge deins le Act de Oblivion. Mes ils diont que peradventure Sir John Gibson poit aver remedy en Chauncerie, mes al ley il ne poet aider luy mesme. Et le Avowant ad Judgment done p luy en mesme cestuy Term que fuit le primer Term le Case fuit argue p ceo q la Court prist ceo come un cleere Case. Vide infra 11 Co. 73. 74. 75. 11 Co. 74.

Nota, Que nul exception fuit prise al Conuzance del Defendant, q il ad fait Conuzance de prizal del Allom p 100 l. parcel del 820 l. p le dit Rent de semy ann & nemy p le intire. Mes Weston dit a moy q il pense la Conuzance bon in ea parte. Et p cest Cause il ne prist Exception a ceo. Supra

DE

Term. Sancti Hill.

Anno Regni Regis Car. II. 20 & 21.

Salmon *versus* Smith.

Mich. 20 Car. II. Regis. Rot. 458.

(29.) London. ss. MEmorandum quod alias scilt Termino Pasche ult' preterit' coram Domino Rege apud Westm̄ veñ Johannes Salmon p Hugonem Gamlin Attorn' suum & protulit hic in Cur̄ dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Samuelem Smith Gen' unum Clericorum Roberti Henley Milit' Capital' Clerici Domini Regis ad placita in Cur' ipsius Domini Regis coram ipse Rege irrotuland' assign' juxta libertates & privilegia ejusd' Cur' pro hujusmodi Capital' Clerico & ejus Clericis a tempore cujus contrar' memoria hominum non existit usitat' & approbat̄ in eadem present̄ hic in Cur̄ in propria persona sua de placito debiti & sunt pleg̃ de prosequend' scilicet Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hec verba. ss. London. ss. Johannes Salmon queritur de Samuele Smith Gen' uno Clericorum Roberti Henley Militis Capital' Clerici Domini Regis ad placita in Cur̄ ipsius Domini Regis coram ipso Rege irrotuland' assign' juxta libertates & privileg̃ ejusdem Cur̄ pro hujusmodi Capital' Clerico & ejus Clericis à tempore cujus contrarii memoria hominū non existit usitat' & approbat̄ in eadem present̄ hic in Cur̄ in ꝑpria persona sua de placito quod reddat ei novem libr' legal' monete Angl' quas ei debet & injuste detinet p eo videlicet quod cum idem Johannes primo die Januarii

4 Anno

Anno Dom̄ Millimo ſexcenteſimo ſexageſimo tertio apud London pred' videlicet in Parochia Sancti Sepulchri in Warda de Faringdon extra dimiſiſſet conceſſiſſet & ad firmam tradidiſſet prefato Samueli tres Cameras & unum Cellarium exiſten̄ parcell' tunc domus manſionalis pred' Johannis ſituat' jacen' & exiſten' in Parochia predicta habend' & occupand' predicto Samueli & Aſſign' ſuis a Feſto Natalis Domini tunc ultimo preterito uſque finem & terminū unius anni integri extunc prox' ſequen' & plenarie complend' & finiend' ac ſic de anno in annum quamdiu ambabus partibus pred' placeret reddendo & ſolvendo proinde annuatim eidem Johanni & Aſſign' ſuis Novem libras ad quatuor maxime uſual' Feſta ſive Terminos anni videlt Annunc' beate Marie Virginis Sancti Johannis Baptiſte Sancti Michaelis Archangeli & Nativitatis Domini p equas & equales portiones virtute cujus quidem dimiſſionis idem Samuel in Cameras & Cellariū pred' cum pertinen' intravit, Et ill' a feſto Natal' Domini Anno Dom̄ ſupradicto p duos annos integros & tria quarteria unius anni tunc prox' ſequen' habuiſſet & occupaſſet ac pred' novem libr' de redditu pred' p uno anno integro finit' ad feſtū Sancti Michael' Archangeli Anno Dom̄ Milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo ſexto eidem Johanni arctro fuerunt & adtunc exiſtunt inſolut' p quod actio accrevit eidem Johanni ad exigend' & habend' de p̄fato Samuele pred' novem libras pred' tamen Samuel licet ſepius requiſit', &c. pred' novem libr' p̄fato Johanni nondum ſolvit ſed illas ei hucuſq; ſolvere omnino contradixit & adtunc contradicit ad dampnum ipſius Johannis quinq; librar', Et inde producit ſectam, &c.

Et modo ad hunc diem ſcilicet diem veneris px' poſt tres ſeptimanas Sancti Michaelis iſto eodem Termino uſq; quem diem predictus Samuel Smith habuit licentiam ad billam predictam interloquend' & tunc ad reſpondend', &c. coram Dom̄ Rege apud Weſtm̄ ven̄ tam pred' Johannes Salmon p Attorn' ſuum pred' quam pred' Samuel Smith in propria perſona ſua, Et idem Samuel Smith defend' vim & injur' quando, &c. Et quoad quatuor libr' & decem ſolid' parcel' novem librarum pred' de redditu pred' pro dimidio unius anni finit' ad feſtum annunciationis beate Marie Virginis Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo ſexto ſupradicto Idem Samuel dicit quod ipſe non debet p̄fato Johanni Salmon eaſdem quatuor libras & decem ſolidos ſeu aliquem inde denar' modo & forma prout pred' Johannes Salmon ſuperius verſus eum narravit, Et de hoc ponit ſe ſup patriam, Et pred Johannes inde ſimiliter, &c. Et quoad quatuor libr' & decem ſolid' reſid predictarum novem

librarum de redditu pred' p dimidio unius anni finit' ad festū Sancti Michaelis Archangeli Anno Dom̄ Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto supradicto Idem Samuel dicit quod pred' Johannes Salmon actionem suam predictam inde versus eum habere seu manutenere non debet Quia dic̄ quod predictus Johannes predicto primo die Januarii Anno Domini Millimo sexcentesimo sexagesimo tertio supradicto apud London pred' in Parochia & Warda predictis dimisit concessit & ad firmam tradidit prefat̄ Samueli non solum p̄d' tres Cameras & unum Cellarium verum etiam unam al' Cameram vocat̄ a Dining-Room, existen' al' parcel' domus mansionalis ipsius Johannis Salmon p̄d habend' & tenend' p̄d' tres Cameras primo mentionat' & pred' unum Cellarium prefato Samueli & assign' suis a predicto Festo Natalis Dom̄ tunc ult' preterit' usq; finem & Terminum unius integri anni extunc px' sequen' & plenar' complend' & finiend' & sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus pred' placeret prout pred' Johannes Salmon supius allegavit ac habend' & occupand' aliam Cameram vocat̄ the Dining-Room, eidem Samueli a pred' Festo Natalis Domini tunc ultimo preterito usq; finem & Terminum unius integri anni extunc prox' sequen' & plenarie complend' & finiend' & sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus pred' placeret (tali tempore quo quidam Richardus Whitmore Ar' foret residens infra Civitat' London tantummodo except') reddend' & solvend' proinde annuatim eidem Johanni & assignat' suis pred' annual' redditum novem libraru' ad predicta quatuor maxime usual' festa sive Terminos anni videlicet Annunciationis beate Marie Virginis Sancti Johannis Baptiste Sancti Michaelis Archangeli & Natalis Dom̄ p equas & equales portiones virtute cujus quidem dimissionis Idem Samuel tam in pred' tres Cameras & Cellariū pred' quam in al' Camerā vocat̄ the Dining-Room, intravit & fuit inde possessionat' ipsoque sic inde possessionat' existen' Idem Samuel ulterius dicit quod pred' Johannes Salmon postea & ante festum Sancti Johannis Baptiste Anno Dom̄ Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto supradicto scilicet vicesimo tertio die Junii Anno ultimo supradicto in predictā Camerā vocat̄ the Dining-Room, sup possessionē ipsius Samuelis inde intravit ac ipsu' Samuelem a possessione sua inde expulit & amovit ac ipsu' Samuelem semp exinde usque ad Crastin' predicti Festi Sancti Michaelis Archangeli Anno ult' supradicto a possessione sua inde extratenuit Ac idem Samuel ulterius dicit quod p̄d Richardus Whitmore p totū idem tempus fuit residen' extra Civitat̄ London pred' videlicet apud Slaughter in Com̄ Glouc̄ ac p idem tempus seu p aliquam partem inde non fuit residen̄ infra

infra Civitat' London pred', Et hoc parat' eſt verificare unde petit Judiciū ſi pred' Johannes actionem ſuam pred' inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et pred' Johannes Salmon dicit quod placitū ꝑd' per ipſum Samuelem modo & forma pred' ſuperius placitat' materiaq; in eodem content' minus ſufficien' in lege exiſtunt ad ipſum Johannem Salmon ab actione ſua ꝑd' inde verſus prefatū Samuelem Smith habend' precludend Ad quod ipſe idem Johannes terre neceſſe non habet nec ꝑ legem tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat' eſt verificare unde ꝑ defectu ſufficien' reſponſ. in hac parte ipſe idem Johannes petit Judicium & debitum ſuum pred' una cum dampñ ſuis occaſione detentionis debiti illius ſibi adjudicari, &c. Et ꝑ cauſa morationis in lege ſuper placitum illud ipſe idem Johannes ſecundum formam Statuti in hujuſmodi caſu inde nuper edit' & proviſ. oſtendit & Cur' hic demonſtrat has cauſas ſubſequentes videlicet, eo quod placitum pred' eſt incertum & non reſpondet ad materiam in narratione predict' ſuperius ſpec, &c.

Et predictus Samuel Smith dicit quod placitū pred' ꝑ ipſum Samuel' modo & forma pred' ſuperius placitat' materiaq; in eodem content' bonū & ſufficien' in lege exiſtunt ad pred' Johannem ab actione ſua pred' inde verſus ipſum Samuelem habend' precludend' Quod quidem placitum materiamq; in eodem content' ipſe idem Samuel parat' eſt verificare & probare ꝑut Cur, &c. Et quia predictus Johannes ad placitum illud non reſpond' nec ill hucuſq; aliqualiter dedicit ipſe idem Samuel ut prius petit Judicium, Et quod predictus Johannes ab actione ſua pred' inde verſus ipſum Samuelem habend' precludatur, &c. Sed quia Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend' nondum adviſatur dies inde datus eſt partibus predictis coram dicto Dom̄ Rege apud Weſtm̄ uſq; diem Sabbati prox' poſt Octab' Sancti Hillarii de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiendo Eo quod Cur' dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Et quoad pred' 4l. & 10s. parcel debiti predicti ꝑ narr' pred' ſuperius petit unde exit' pred' inter partes pred' ſuperius junct' exiſtit ꝑ patriam triand pred' Johanhannes Salmon fatetur ſe ulterius nolle proſequi verſus prefat' Samuelem Smith ꝑ pred' 4l. & 10s. Ideo quoad 4l. & 10s. inde parcel', &c. pred' Samuel Smith ſit inde quietus & eat inde ſine die, &c.

Salmon

Salmon *versus* Smith.

S. C. 1 Lev. 263. Ray. 175 1 Sid. 405. 2 Keb. 467, 470.

Co. Lit. 201. Hob. 207. Ray. 418, 419. 1 Cro. 76 3 Cro. 828. 2 Lev 67.

Debt p̄ Rent. Le Pl' declare que 1 Febr' Anno Dom̄ 1663 il demise al Defendant tres Cameras & unum Cellarium esteant parcel del mansion Meason del Plaintiff in Parochia Sancti Sepulchri London habend' a Festo Natal' Domini tunc ultimo preterito usq; finem & Terminum unius anni integri extunc px' sequen' plenarie complend' & finiend' & sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus predictis placeret Reddend' annuatim 9 l. al quatre festes, viz. l'Annunciation de Nostre Dame, Midsummer, Mich. & Noel p equal portions, p force de quel demise le Defendant enter & fuit possess & tenementa illa tenuit & occupavit a predicto Festo Natalis Domini per duos annos integros & tria quarteria unius anni tunc prox' sequen' ac 9 l. de redditu predicto p uno anno integro finie Mich. 1666 fueront arreare & nient pay al Plaintiff, p̄ quel il port sa Action. Le Defendant quant al 4 l. 10 s. esteant le primer half Years Rent finie al Lady-day 1666 plead nil debet p patriam, Et quant al 4 l. 10 s. le Remainder del Rent demand p̄ le darreigne half Years Rent finie al Mich 1666 avantdit, Il plead en bar que le Plaintiff demise a luy non solum predict' tres Cameras & unum Cellarium verumetiam unam aliam Camerā vocat̄ a Dining-Room, esteant un auter parcel del Meason del Plaintiff avantdit, habend' predict' tres Cameras & unum Cellarium prout le Plaintiff ad declare, Ac habend' le Chamber appelle le Dining-Room a predicto Festo Natalis Domini tunc ultimo preterito usq; finem & Terminū unius anni integri tunc prox' sequen' plenar' complend' & finiend', Et sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus placeret (tali tempore quo quidam Richardus Whitmore Ar̄ servoit residen' infra Civitat' London tantummodo excepto) Rendant le dit Annuel Rent de 9 l. quarteriatim come le Plaintiff ad declare, per force de quel demise le Defendant entre tam in predict' tres Cameras & unum Cellarium quam in predict' al' Cameram vocat' le Dining-Room, Et fuit inde possessionatus, Et ouster le Defendant dit que le Plaintiff devant le Feste de St. John Baptist Anno Domini 1666 avantdit scilicet 23 Junii en mesme le ann in predictam Cameram vocat' the Dining-Room, super possessionem ipsius le Defendant inde intravit ac ipsum le Defendant a possessione sua inde expulit & amovit ac ipsum le Defendant semper abinde usque ad Crastinum

stinum predicti Festi Sancti Michaelis Anno ultimo supradicto a possessione sua inde extratenuit. Et ouster le Defendant averre que le dit Whitmore ꝑ tout le dit temps fuit residen' extra Civitat' London pred' videlicet apud Slaughter in Com̄ Glouc̄ ac ꝑ idem tempus seu ꝑ aliquam partem inde non fuit residen' infra Civitatem London predict' p̄ que il prie Judgment, si le Plaintiff doit aver son Action. Le Plaintiff quant al plea de nil debet enter un Nolle prosequi, Et quant al dit special plea il demurre en ley.

Et fuit argue p̄ le Plaintiff que le plea del Defendant ne vault p̄ ceo q̄ le Pl' en sa declaration ad Count sur un demise fait p le Pl' al Defendant de tribus Cameris & uno Cellario solement, Et le Defendant ad plead un demise fait des dits trois Chambers & Cellar & de un auter Room, issint varie del demise allege p le Plaintiff en sa Declaration, & ad plead un auter demise q̄ differ del demise alleage p le Plaintiff en number de Rooms, p̄ que le Defendant en son plea doit aver traverse le demise alleage p le Plaintiff scilicet p un sans ceo quod predictus le Plaintiff avoit demise les trois Chambers & un Cellar solement come il ad alleage en son Count, Et pur default de tiel traverse fuit dit que le plea fuit male, Et a prover ceo le Case de agard en Woodland & Mantell's Case en Pl. Com. fol. 95. fuit cite, si le Defendant plead un agard fait de trois choses, ore le Plaintiff ne poet replie que le agard fuit fait des dits trois choses & d'un auter, mes il doit replier que le agard fuit fait de quater choses & traverse le agard fait de trois choses tantum, Et le Opinion en les livres de 22 H. 6. 3. b. & 35 H. 6. 38. fuit cite, l'ou est tenus que le demise alleage p le Plaintiff doit estre traverse come est avantdit, Et 1 Leon. Rep. 43. Kimpton *versus* Bellamy, l'ou en Replevin le Plaintiff en son bar al Avowry claime Common pur touts ses Cattle levant & couchant, &c. en sixe acres de terre, Et le Defendant en sa Repl' monstre que le Plaintiff avoit Common en 40 Acres de terre, Et que le Plaintiff ad purchase deux Acres de cest terre, Et issint ad extinguish son Common Il doit traverse le Common del Plaintiff en 6 Acres tantum, Et issint est Newman *and* Moore's *Case*, Hob. 80, 81. pur que Judgment fuit prie pur le Plaintiff. 2 Mod. 75, 76. 1 Lev 16 17. Quære Ib. 31. Vide Dyer 219, 260. Palm 87. 1 Sid. 86. 3 Lev 292. Post, 209.

Et p̄ le Defendant fuit argue q̄ le plea fuit bon, Et q̄ nul traverse doit estre en son plea, mes q̄ le traverse doit venir del parte le Plaintiff en sa Repl' scilicet en tiel manner, viz. Quod p̄d Querens dimisit pred' tres Cameras & unum Cellariū tantū come il ad suppose Absq; hoc quod dimisit p̄d al' Camerā vocat̄ le Dining-Room, modo & forma pur le Defendant avoit alleage Vide Post. 268, 312. 2 Saund 160, 206, 295, &c. ib.

leage en son plea, Et quant al Case de agard avantdit fuit dit que un Arbitrement est un Judgment en sa nature, Et per ceo est cy entire come un Judgment que ne poet estre plead p parcels, mes doit estre plead entirement, pur ceo que un agard de trois ou quater choses est solement un mesme agard. Et un agard de trois choses per intendment del ley n'est un mesme agard q'est fait de quater choses, nec econtra; mes icy un demise poet estre plead de ascun parcel sans mentioner le entire, come si un demise a moy deux Acres pur term d'anns; Et jeo suis eject d'un Acre p Estranger: Ore jeo avera un Ejectione firme, Et countera que cestuy un Acre fuit demise a moy sans ascun mention fait del auter Acre, que prove que un demise n'est cy entire mes qu'il poet estre plead per parcels: Et le principal Case de Woodland & Mantel, Plo. Com. 95. fuit cite, l'ou le melieur opinion est q̃ si un tenure soit alleage p cinque manner de services, Et l'autre party alleage le tenure d'estre per sixe manner de services, il ne traversera le tenure p cinq; services tantum, mes le primer party traversera le tenure per le 6th manner de service que est solement en Controversie: Et quant a les dits livres de 32 H. 6. 3 b. & 35 H. 6. 38. la est nul Judgment done, mes ascun Opinions l'un voy & ascun l'auter, Et uncore la fuit nul suspension pleade pur ceo faire material a que le auter partie avera respons. Et 5 E. 4. 8. a. que est un puisne livre dit que poet estre plead sans traverse come il est icy, Et le traverse de tantum n'est sur le matter mes un traverse de un negative: Car est impossible p̃ le Plaintiff a prover qu'il demise forsq; trois Chambers & un Cellar tantum, mes le Defendant doit prover que le Plaintiff demise pluis; Et un negative ne serra unques traverse come 7 H. 6. 43. Disceit pur suer en le nosme de B. sans son assent, le Def. plead qu'il sue en le nosme de B. p son assent sans ceo qu'il sue sine assensu del dit B. la le traverse fuit tenus male pur ceo q̃ fuit traverse d'un negative. Mes la fuit tenus que le Defendant doit rester sur le affirmative q̃ B. assent, Et le Plaintiff traversera ceo, Et sur ceo le Issue serra joyn, Et le Case de Dyer 30. a. fuit cite, Detinue sur contract; le Defendant dit q̃ fuit sur Condition q̃ ne fuit perform. Il ne traversera q̃ le Contract fuit single, mes le Plaintiff dira q̃ le Contract fuit single & traversera le Condition. Et uncore un Contract single & un Contract Conditional n'est pas tout un, mes le Rule de pleading est pur traverser le Surplusage & nemy le tantum, Issint Dyer 280. b. Sir Anthony Cook's *Case*, Replevin, le Defendant fist conuzance come Bailiff a Sir Anthony pur Damage-feazant en son franktenement,

4 Co. 120. Hob. 235. Co. Lit. 215. Vide Post, 326. 327. Lit. 313. 2 Keb. 568. 2 Mod. 27, 28. 1 Vent. 87. 2 Saund. 293.

Vide Co. Lit. 215. 1 Rol R 331. 4 Co. 120. 14 H. 8 20. Dyer 308, 309. Sed Dyer 334 contra.

Le Plaintiff dit qu'il tenust la terre en Coparcenary ove le dit Sir Anthony come Co-heirs a Sir Edward Bellknap; & bon sans traverse de sole franktenement del dit Sir Anthony come le meilleur opinion est la. Et si le Issue serra joyn sur le tantum, icy poet happer come en le Case en Dyer 32. b. ou en Debt le Plaintiff count qu'il avoit demise al Defendant 26 Acres rendant Rent, le Defendant plead que le Plaintiff demise a luy les 26 Acres & auxi 4 Acres pluis sans ceo qu'il demise les 26 Acres tantum. Et le Jury trove que le Plaintiff demise 21 Acres tantum: La le Court fuit en avercust pur quel a doner Judgment, mes est la dit que le traverse duist venir del part le Plaintiff, scilicet Absq; hoc quod dimisit predictas Acras (esteant le Surplusage) prout, &c. Et donques le charge del Jury serra solement sur le Surplusage, scilicet, si les 4 Acres fueront demise ou nemy. Et cest manner de pleading de laiser le traverse a venir del parte le Plaintiff ne luy prejudice de tout, mes done a luy advantage. Et pur ceo Judgment fuit prie pur le Defendant. Vide 2 Mod 27, 28, 75. Cro Jac. 97. 1 Lev. 16 17. Sed ib 31. contra. 2 Lev. 209. 3 Lev. 104. Post, 268, 269.

Mes le Court & Twysden Justice precipue tenoyent le plea male pur default del dit traverse del tantum, Et il dit que coment le Defendant ad plead un Entry & Suspension per le Plaintiff, uncore le Plaintiff ne poet ceo traverser mes doit meinteiner son Lease come il alleage en son Declaration, auterment serra un departer en le Plaintiff, Et si il traverse le entry en le dit Room appelle le Dining-Room que n'est suppose per le Plaintiff d'estre demise, donques le Plaintiff fauxifie son Declaration demesne qu'il ne puit faire. Et puis qu'il avoit estre argue & un Rule nisi causa done & cause monstre del parte le Defendant a un auter jour Judgment fuit done pur le Plaintiff. Vide 2 Lev. 67. 2 Saund. 189, 190. Post, 269.

Mes il semble a moy que le laiser del matter a large en le plea & issint le traverse a venir del parte le Plaintiff en sa Replication ust estre le pluis apt & substantial manner de pleader, mes le Court fuit d'auter opinion come est avantdit. Powlet accouncel ove le Plaintiff & Saunders ove le Defendant. Vide 2 Mod. 75, 76. Dyer 32, 115, 219 Plow. 28 b.

Forth & *alii versus* Stanton *vid.*

Trin. 20 Car. II. Regis. Rot. 484.

S. C. 2 Keb. 465. 1 Jon. 87. 1 Lev. 262. Nelf. Lutw. 278, 279.

(30.) ASsumpsit, Le Plaintiffs declare que un Robert Stanton jadis le Baron del Defendant fuit endette al John Neve & Timothy Alsopp en 100 l. pur Cervoise per eux vende a luy, Et issint endette le dit Robert Stanton morust, puis que mort la Defendant prist en ses mains biens & Chattels del dit Robert Stanton ad valenc pd 100 l. & ceux biens & Chattels come Executor del Testament del dit Robert administer. Et que puis la Defendant avoit pay 40 l. parcel des dits 100 l. al dit Neve & Alsopp Cumq; les dits Neve & Alsopp puis avoient assign & appoint les Plaintiffs a receiver del Defendant 60 l. residue des dits 100 l. al proper oeps del Plaintiffs de q̃ la Defendant avoit notice done a luy sur quel la Defendant en Consideration q̃ les Plaintiffs al special Instance & Request del Defendant voile accepter la Defendant d'estre lour debtour pur les dits 60 l. assume & promise al Plaintiffs a payer a eux les dits 60 l. Et les Plaintiffs averre qu'ils avoient accept la dit Defendant d'estre lour debtor, Et auxi ils declare sur un insimul computasset pur 60 l. pluis, predicta tamen le Defendant n'avoit pay les several Sums aux Damage de Plaintiffs, &c. La Defendant quant al insimul computasset plead non Assumpsit (Et sur le Issue trie un verdict fuit trove pur la Defendant) Et quant al special promise avantdit la Defendant plead en bar que les Plaintiffs ne monstre a luy ascun Escript ou fait p q̃ les dits Neve & Alsopp avoient assigne a eux ou appoint eux a receiver les dits 60 l. a lour oeps demesne. Et hoc paratus est verificare, &c. sur q̃ les Plaintiffs demurre en ley.

Vide 1 Vent. 9, 15, 153, 154. 1 Mod. 12. 2 Vent 71. 1 Lev. 248, 262. Styl. 249. Hard. 73. 2 Vent. 71. 1 Sid. 396. 2 Jon. 87. 1 Rol Ab. 29. pl. 60. 1 Danv. 58

Et ore puis le Verdict p̃ le Defendant les Plaintiffs move la matter en ley sur le Defendants special plea que fuit agree d'estre male p touts, mes le Councel del Defendant insist q̃ le Declaration fuit insufficient, Car icy est nul sufficient Consideration a founder le promise, Car la Defendant devant le promise ne doit riens al Plaintiffs mes al Neve & Alsopp. Et ils p lour assignement ne transferre ascun pperty ou interest en le det esteant un chose en action mes solement done authority al Plaintiffs a receiver ceo si le Defendant voile payer ceo, mes si le Defendant ne voile payer ceo les Plaintiffs ne puissent porter

4

ter ascun action envers luy, mes Neve & Alsopp covient suer pur ceo, mes voyer est que si la Defendant paya les 60 l. al Plaintiffs el serra discharge envers le dit Neve & Alsopp, mes icy la Defendant refuse a payer p q̄ Neve & Alsopp doient porter l'Action vers luy & nemy les Plaintiffs q'ount nul interest en le Debt. Et cestuy Case n'est pluis, forsq; q̄ si Jeo promise al Estranger a q̄ Jeo ne doy riens, que si il voile accepte de moy d'estre son debtor pur 60 l. que Jeo voile payer ceo a luy, uncore ceo n'est que nudum pactum pur ceo que Jeo ne fui dettour a luy devant. Et mon promise a payer si le auter voile receive ceo n'est riens q̄ un meere voluntarie promise que ne Obliege moy omnino. Et en cest Case si le promise serra bon le Defendant serra charge de bonis propriis, ou il fuit charge al Neve & Alsopp forsq; de bonis Testatoris. Et uncore icy est nul Consideration omnino a luy issint charge. Et de tiel opinion fuit tout le Court. Et Judgment al praier del Plaintiffs Councel fuit done pur le Defendant, Quod querens nil capiat per Billam. Jones pro Quer' Saunders pro Defendente.

Vide Nelf. Lutw. 278, 279. 1 Vent. 9. 2 Jon. 87. 1 Lev. 248, 262.

Doughty *versus* Neal.

Hill. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1021.

(31.) London. ss. MEmorandum quod alias scilicet Termino Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ Willus Doughty Gen' p Johannem Warter Attorn' suum, Et ptulit hic in Cur' dicti Dom̄ Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Simonem Neal alias dictū Simon Neal of the Parish of St. Clements Danes in the County of Midds. Gen' in Custod' Mar', &c. de placito debiti & sunt pleg de ps. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidem billa sequitur in hec verba. ss. London. ss. Willus Doughty Gen' queritur de Simone Neal alias dict' Simon Neal of the Parish of Saint Clements Danes in the County of Midds. Gen' in Custodia Mar' Maresc' Domini Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddat ei Mille & Septingent' libras legalis monete Anglie quas ei debet & injuste detinet p eo videlicet quod cum predictus Simon vicesimo septimo die Decembris Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto apud London, viz. in Parochia Sancti Dunstani in occidente in Warda de Faringdon extra London

p quoddam scriptum suũ Obligatoriũ sigillo ipsius Simonis sigillat' Curieq; dicti Dom̃ Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem Die & Anno cognovit se teneri & firmiter Obligari prefato Willo in predictis Mille & septingent' libris solvend' eidẽ Willo cum inde requisit' esset predictus tamen Simon licet sepius requisit', &c. predictas Mille & septingent' libras eidem Willo nondum solvit sed illas ei hucusq; solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampn' ipsius Willi Mille librarum, Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Sabbati px' post Octab' Sancti Hillar' isto eodem termino usq; quem diem pred' Simon habuit licenc ad bill' pred' interloquend' & tunc ad respond', &c. coram Domino Rege apud Westm̃ ven' tam pred' Willielmus p Attorn' suum pd quam pd Simon p Franciscũ Cheek Attorñ suum, Et predictus Simon Neal defend' vim & injuriam quando, &c. Et petit auditũ Scripti Obligatorii predicti & ei legitur, &c. petit etiam auditũ conditionis ejusdem scripti Obligat & ei legitur in hec verba. ss. The Condition of the above-written Obligation is such, That whereas in a Suit late depending in the High Court of Chancery, wherein Elizabeth, Alexander, Priscilla, Mary and Charles Fraiser, Children of Elizabeth Fraiser deceased, by Simon Neal Gent. their Guardian and Administrator of all and singular the Goods, Chattels and Debts of their deceased Mother, for their Use, during their Minorities, were Plaintiffs, and the above-named William Doughty, John Thurlock, Gent. and Lydia his Wife, and Christopher Johnson Gent. Executors of the Last Will and Testament of William Doughty late of East Deerham aforesaid in the said County of Norfolk, Gent. deceased, Father of the said deceased Elizabeth Fraiser, and Grandfather to the said Complainants, were Defendants. It was on the three and twentieth Day of May, in the Year of our Lord God, One thousand six hundred fifty and five, ordered and decreed, That the said William Doughty, the Defendant, should pay unto the said Plaintiffs, or to their said Guardian, for their Use, the Sum of Eight hundred and fifty Pounds, with Interest incurred from the Times the same was to be paid by Agreement mentioned in the said Decree, in full Satisfaction of and for all the Right, Title and Interest, That the said Plaintiffs, or any for their said Use, should or might Claim, Challenge or Demand in and unto a Lease of the Manor of Martley-hall, and other Lands in the County of Suffolk, heretofore made by Sir Anthony Wingfield Baronet, deceased, to his Sister Elizabeth Wingfield, afterward married to Sir Drue

 Deane

Deane Knight, deceased, and by the said Sir Drue Deane and the said Dame Elizabeth his Wife, assigned to the said deceased William Doughty, by the Last Will and Testament of the said deceased William Doughty. And the said Plaintiffs, when they shall attain their several Ages of one and twenty Years, shall release all their Right, Title and Interest, in and unto the said Lease of the said Manor, and Premisses to the said Defendants, their Executors, Administrators and Assigns. If therefore the above-bound Simon Neal, his Heirs, Executors or Administrators, do and shall procure Doctor Alexander Fraiser, Father of the said Plaintiffs, his Executors or Administrators, and the said Plaintiffs, when they shall come to their several and respective Ages of one and twenty Years, or the Plaintiffs Elizabeth and Priscilla Fraiser, at their respective Times of Marriage, which shall first happen, (the Plaintiff, Mary Fraiser, being lately deceased) in all Things in their Behalfs, to perform the said Decree, and that he and they shall, at their several and respective Ages of one and twenty Years, or Times of Marriage, release all the Right, Title, Estate, Interest and Claim, that he, they, or either of them have or hath, or can or may pretend to have, in and to the said Lease of the said Manor of Martley-hall, and Lands in Suffolk by the Last Will and Testament of the said William Doughty deceased, or otherwise, and to all the Rents and Profits due for the same, and had and received, or not received by him the said William Doughty, the Defendant, since the Decease of the said William Doughty his Father; then the above-written Obligation to be void and of none effect, or else to stand and to be in Force. Quibus lectis & auditis idem Simon dicit quod pred' Willus Doughty actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod predictus Alexander Fraiser pater in Conditione pred' superius nominat' adhuc superstes & in plena vita existit videlicet apud London pred' in parochia & warda predictis Quodq; idem Alexander Fraiser pater tempore confectionis scripti Obligatorii pred' seu ad aliquod tempus postea hucusq; non habuit nec pretend' habere nec adhuc habet nec ꝑtend' seu ꝑtendere possit habere aliquod jus titulū statum interesse vel clameum quecunq; in & ad pred' dimission', Anglice Lease, ꝑdicti Manerii de Martley-hall & cetera premissa in Conditione ꝑdicta superius mentionat' seu in vel ad aliquam parcellam inde sive in vel ad aliqua reddit' sive proficua debit' pro eisdem, Et idem Simon ulterius dicit quod ꝑdicta Elizabetha & Priscilla Fraiser minime nupte sunt, Quodq; ꝑdicta Elizabetha Fraiser Alexander Fraiser &

Pri-

Priscilla Fraiser fil' pred' Elizabethe Fraiser defunct' in Conditione predicta superius similiter nominat' & quilibet eorum respective super primū diem Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo ad plenam etatem viginti & unius annorū attingebant videlicet apud London pred' in parochia & warda pred' Sed idem Simon ulterius dicit quod predicta Elizabetha Fraiser Alexander & Priscilla fil' predicte Elizabethe Fraiser defunct' pred tempore confectionis scripti Obligatorii pred' seu unquam postea hucusq; non habuer' nec pretend' habere nec eorū aliquis habuit nec pretend' habere nec adhuc habent nec pretend' seu pretendere possunt habere aliquod jus titulum interesse vel clameum quecunq; in & ad pred' dimissionem, Anglice **Lease**, pred' Manerii de **Martley-hall** & cetera premissa in Conditione predicta superius mentionat' seu in vel ad aliquā inde parcellam seu in vel ad aliqua reddit' sive proficua debit' pro eisdem, Et ulterius idem Simon dicit quod pred' Carolus Fraiser in Conditione predicta superius similiter nominat' adhuc existit infra etatem viginti & unius annorū videlicet etatis vigint' annorum & dimid' unius anni & non amplius videlicet apud London pred' in parochia & warda pred', Et hoc paratus est verificare unde petit judicium si pred' Willus Doughty actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Willus Doughty dic' quod ipse per aliqua p predictum Simonem Neal superius placitando allegat' ab actione sua predicta inde versum ipsum Simonem Neal habend' precludi non debet Quia dicit quod placitum pred' p ipsum Simonem Neal modo & forma pred' superius placitat' materiaq; in eodem contenta minus sufficien' in lege existunt ad pd' Willum Doughty ab actione sua pred' inde versus ipsum Simonem Neal habend' precludend Ad quod ipse idem Willus Doughty necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde p defectu sufficien' respon' in hac parte ipse idem Willus Doughty petit judicium & debitū suū pred' una cum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et predictus Simon Neal dic' quod placitum predictum per ipsum Simonem Neal modo & forma predictis superius placitat' materiaq; in eodem contenta bon' & sufficien' in lege existunt ad pred' Willum Doughty ab actione sua predicta inde versus ipsum Simonem Neal habend' precludend' quod quidem placitum materiamq; in eodem content' ipse idem Simon Neal paratus

paratus est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia predictus Willus Doughty ad placitum illud non respond' nec ill' hucusq; aliqualiter dedic ipse idem Simon Neal (ut prius) petit judiciū, Et quod pred' Willus Doughty ab actione sua pred' inde versus ipsum Simonem Neal habend' precludatur, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddendo nondū advisatur dies inde datus est partibus pred' coram Domī Rege apud Westm̄ usq; diem lune px' post Crast' Pur' beate Marie Virginis de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur dicti Domī Regis hic inde nondum, &c.

Ad quem diem coram Domī Rege apud Westm̄ ven' tam pred' Willus Doughty quam pred' Simon p Attorn' suos pred' super quo visis & p Cur' Domī Regis hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaq; deliberatione inde habita videtur Cur' dicti Dom' Regis hic quod placitum pred' per pred' Simonem modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad pred' Willm ab actione sua pred' versus ipsum Simonem habend' precludend' Ideo consideratum est quod predict' Willus recuperet versus prefat' Simonem debitum suum pred' necnon Octogint' solid' pro mis. & Custagiis suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' eidem Willo p Cur' Domini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat', Et pred' Simon in misericordia, &c.

Doughty *versus* Neal.

DEt sur Obligation, Le Defendant prie Oyer del Condition q̄ est q̄ en un suite dependant en le Chancery enter Elizabeth, Alexander, Priscilla, Mary & Charles Fraiser, Enfants de Elizabeth Fraiser defunct p le Defendant lour Guardian & Administrator durante minoritate al oeps des Infants Plaintiffs & le dit Doughty or Plaintiff & auters Defendants, Il fuit Decree que le dit Doughty or Plaintiff payera al dit Enfants ou a lour Guardian pur lour use le Sum de 850l. en Satisfaction de tout lour droit Title & Interest al dit Lease al dits Defendants en Chancery, If therefore the Defendant shall procure Doctor Alexander Fraiser, or the Plaintiffs Elizabeth and Priscilla Fraiser to perform the Decree, and that he and they shall at their several and respective Ages of One and twenty Years, release the Right, Title, Estate, Interest and Claim, which he or they, or either of them have, hath or may S. C. 2 Keb. 471.

pre-

pretend to have in and to the said Lease of the said Manor and Lands, and to all the Rents and Profits due for the same, and had and received, or not received p le dit ore Plaintiff adonques l'Obligation serra void, &c. Sur que le Defendant plead q̃ les dit Sir Alexander Fraiser & les dits Enfants Elizabeth & Priscilla ne unques avoient ou pretend d'aver ascun droit Title, Interest, Estate ou Claime aux dits Manor & terres qu'ils puissent release, Et hoc, &c. unde, &c. sur quel plea le Plaintiff demurre en ley.

Et Judgment fuit done pur le Plaintiff p tout le Court p̃ ceo q̃ le Defendant a son perill duist aver procure eux a faire un release de facto coment qu'ils n'avoient ascun droit, &c. Et eo potius p̃ ceo q̃ appiert p le Condition qu'ils avoient un pretence en equity coment qu'ils avoient nul droit Title ou Interest en ley. Saunders Accouncel ove le Defendant. Winnington ove le Plaintiff.

Wheatly *versus* Lane.

Mich. 20 Car. II. Regis. Rot. 740.

S. C. 1 Lev. 231, 255. 1 Sid. 397. 2 Keb. 431, 443, 455. 1 Vent 315. Vide Hob. 206. 1 Roll. Abr. 919, 931. 1 Inst. 54. 5 Co. 73. 6 Cro. Car. 603. 2 Vent. 192. 1 Sid. 102, 333, 397. 1 Lutw. 670, &c. Post, 219. 1 Mod. 188. 2 Lev. 110, 133. 1 Lev. 147, 355.

(32.) DEt en le Debet & Detinet. Le Plaintiff declare qu'il avoit recover un Judgment en Debt en cest Court envers le Defendant come Executor, Et que puis le Judgment le Defendant avoit wast les biens del Testator al value del det recover p qd' actio accrevit al Pl' ad exigend' & habend' del Defendant le dit det pred' tamen, c. Et sur cest Declaration fuit demurre en ley, Et le sole question fuit le quel tiel action gist sur un nude suggestion d'un devastavit ou nemy.

Et fuit argue p Pemberton Accounsel ove le Defendant que l'action n'est mainteinable pur ceo que cest action est foundue sur un tort, Et al Common Ley nul action de Debt gist pur un tort mes Action de Trespass ou sur le Case solement mes nemy debt, Et il dit que action de trover & conversion des biens ou deniers found en le droit, Et uncore debt ne gist p̃ tiel biens ou deniers convert, Et la est un maxime en ley que actio psonalis moritur cum psona, Et en cest Case le devastavit est un personal tort en le Defendant uncore s'il morust cest Action de Debt (admittant que serra mainteinable) poet estre port envers son Executor ou Administrator, Et issint in infinitum que voile tout outterment subvert l'auncient Rule de Ley, Et si tiel action de debt sur devastavit soit port envers deux Executors que plead al issue & l'un est acquitte & Verdict trove vers l'auter coment serra Judgment done? serra il

done qd querens nil capiat p breve sive billam eo que l'un joint Defendant est acquit, come en touts Actions de Debt il doit, ou serroit qd querens recuperet; come en un Action de Trespass vers deux & l'un est acquit, uncore le Pl' avera Judgment vers l'auter, Et ceux absurdities & mults auter difficile questions & inconveniences voile surger si tiel novel invention come ceo est serra suffer, Car p mesme le reason q le Plaintiff icy ad port son action sur un Judgment envers le Executors mesme, p mesme le reason il poet porter tiel action envers le Executor sur un Judgment obteine envers le Testator ou sur un Obligation enter p le Testator en sa vie, Et issint sur le primer processe compell le Executor a trover sufficient Baile, que peradventure il ne poet faire, ou auterment d'estre imprison pur un long temps sur un nude suggestion d'un devastavit que poet estre omnino faux: Et ceo voile discourage touts homes a prender l'office de Executor sur ils, si quant ils eant duement administer uncore ils serra trouble moleste & mise al expences p tiel vexatious processe & imprisonment. Et il donques prist un exception al Declar' pur ceo que coment que soit suppose que le Defendant ad wast les biens del Testator, uncore il n'est averre que le Defendant n'ad assets en ses maines, Car si il ad wast biens al value del dette en demand, uncore s'il ad auter assets en ses mains al value de mesme le debt il ne doit estre charge en cest action; Car si un Action de Debt est port envers un Executor, & il plead n'unques Executor; & soit trove vers luy, uncore le Judgment est de bonis Testatoris s'il ad tant en ses mains devant qu'il est charge de bonis propriis, Et issint icy le Defendant doit estre charge de bonis Testatoris si il ad tant en ses mains, coment que il ad wast auters biens al value de Debt, Et pur ceo semble a luy que le Declaration fuit male pur default de tiel averment que le Defendant n'ad auter assets en ses maines. Et quant al objection que puit estre fait que icy fuit nul prejudice al Defendant en cest Action, Il respond que puit estre grand prejudice al Defendant si cestuy action serra mainteinable: Car il mist cest Case; un Executor ad assets al value de 40 l. & il pay 20 l. en Satisfaction d'un debt sur simple Contract, Et puis un Creditor p bond de 20 l. port tiel action come ceo est sur un suggestion que le Executor ad wast les biens del Testator en payment les 20 l. sur le simple contract & sur ceo recover & ad execution, ore ad le Executor pay touts ses assets, uncore un auter q'ad un debt de 20 l. sur simple Contract poet auxi recover 20 l. pluis q'est relict en les maines del Executor, p ceo que le Creditor p bond recover forsque les 20 l. que fueront devant

Vide 2 Lutw. 667 to 674.

Vide 1 Roll. Abr. 919. Cro. Car. 519. 1 Sid. 397. 1 Inst 54. 5 Co. 73. 1 Sid. 102. 2 Vent. 192.

Vide 1 Sid. 102. 1 Rol. Abr. 931. 1 Lev. 147. 2 Sid. 102.

Ff pay

1 Lev. 147. 2 Sid. 102. 2 Lev. 110. 1 Vent. 321. 2 Lev. 133. contra. pay al primer Creditor ꝑ simple Contract, Et ꝑ tiel meanes le Executor serra doublement charge sans ascun reasonable cause, Et uncore il ne poet ꝑ ascun voy aider luy mesme. Et ouster il dit que coment que poet estre object que si le Defendant ad assets en ses maines, uncore s'il ad pay deniers en satisfaction d'un debt d'un inferior nature de value de tiel assets, il est un devastavit coment qu'il touts foits reteine ses assets en ses maines, Il ceo denie & dit que si le Executor pay Debts d'un inferior nature al value des assets, uncore ceo ne changera le property des assets mes ils remaine quant al Creditor d'un debt d'un superior nature en mesme le plight come ils fuer devant, Et poient estre seizie en execution in specie al tiel Creditors suite come les biens le Testator nient obstant tiel Paiement del debt de inferior nature, Et il monstre diverse inconveniencies que voile surger si cest action serra mainteinable, viz. Executors serront touts foits tenus a special Bayle, Cest action survivera al Executors ou Administrators del Defendant, Et donques serra un grand doubt, Lequel il serra Vide ante 216, 217. 2 Lutw. 667, 668 *to* 674. construe un debt sur Judgment ou debt sur devastavit q'est un meere nude matter en fact, Et issint ambiguous en quel degree il serra paye ꝑ le Executor ou Administrator, scilicet ou come debt sur Judgment ou debt sur simple contract founde sur le devastavit, Et il cite le lieure de 11 H. 4. 50. or 56. come un expres Judgment en la point que cest action ne gist, Et sur ceo il prie Judgment pur le Defendant.

Levinz ꝓ le Plaintiff argue q̃ coment q̃ cest action fuit founde sur un tort uncore il bien gist; Car un action de debt al Common Ley bien gist envers un Executor de son tort demesne, Et uncore le tort est le veray foundation del action, Et in Mich. Vide ante 38, 39. 2 Saund. 101. 1 Lutw. 582, 583, &c. 45 E. 3. placito primo un action de debt gist al Common Ley envers un Gaoler pur suffrer un d'escaper hors d'execution q'est merement un tort, Et issint il dit que l'action poet bien giser nient obstant cest exception, mes lequel tiel action survivera ou nemy ne fuit ore le question; Car non sequitur que il survivera vers les Executors ou Administrators ꝓ ceo q̃ est meinteinable vers luy mesme, Car il dit une action de debt est meinteinable envers un Gaoler pur escape de execution, Et uncore ne gist vers les Executors ou Administrators, vide pur ceo Dyer 271, 322. Cro. Car. 539. 41 Ass. pl. 15. Et quant al objection del default de averment que le Defendant n'ad pluis assets, Il dit que si le Defendant ad pluis assets uncore le Plaintiff ad election a porter cest action sur le devastavit vers luy ou a proceder vers luy pur les auters assets a son pleasure, mes il dit q'en cest Case le Negative que le Defendant n'ad pluis

assets ne besoigne d'estre averre pur ceo que ne serra intende, mes si le verity fuit issint le Defendant mesme puit aver ceo plead, Et issint traher le matter en question si il veult. Mes il ad ore passe tiel advantage p son demurrer, Et quant al inconveniency q'avoit este object que Executors en touts Cases serront tenus a Baile, Il dit que ceo fuit riens forsq; reason que issint serra, mes ceo fuit al discretion del Court lequel ils serront tenus a Baile ou nemy, que sont d'estre presume d'estre indifferent & de administer Justice impartialment, Et issint est nul pluis mischief q'en touts auter Cases. Et quant al pleader il dit que le Defendant puit pleader le general Issue de Nil debet & doner touts matters en evidence pur son discharge come il puit sur un trial de devastavit sur un Scire facias, Et issint nul mischief a luy, Et il cite Judgments en cest point, Mich. 1655. Rot. 711. in B. R. ou in Communi Banco, Cory versus Thinne, Ou tiel action come ceo est fuit port & le Plaintiff recover per Judgment, Et Pasche 15 Car. Secundi Regis, Rot. 546. en Bank le Roy Harwell versus Ellis mesmes le Case & Judgment. Il auxi cite un Roll en Mich. 12 H. 8. Rot. 40. a mesme le effect, & le lieure de 11 H. 6. fol. 7, 8, 16, 35, 36. fuit cite de ambideux parties, Et mult fuit dit a ceo p ambideux parties.

2 Saund. 402, 403. 1 Lev. 147. 2 Sid. 102. Vide 6 Mod. 125. Nelf. Lutw. 208, 209. 1 Sid. 102, 333, 397. 2 Ven. 192, &c. 2 Lev. 110, 133.

Mes le Court sur les deux former Cases de Cory versus Thinne and Harwell versus Ellis queux Twysden Justice dit que il remember, deliver lour opinion pur le Plaintiff que le action fuit bien port, Et done Judgment accordant pur le Plaintiff.

Nota que ceo fuit argue deux foits & mult debate, Et come Jeo croy est ore settle, mes les conveniencies ou inconveniencies queux ensueront ne sont uncore conus, &c.

DE
Termino Paſchæ.
Anno Regni Regis Car. II. 21.

Stennel *verſus* Hogg.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 257.

(33.) Bucks. ſſ. MEmorandum quod alias ſcilicet Termino Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Weſtm̄ venit Willus Stennel per Thomam Sturmy Attornat' ſuum Et protulit hic in Cur̄ dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſ. Johannem Hogg in Cuſtod' Mar', &c. de placito tranſgr', Et ſunt pleḡ de proſequend' ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe. Quė quidem billa ſequitur in hec verba. ſſ. Bucks. ſſ. Willus Stennel queritur de Johanne Hogg in Cuſtod' Mar' Mareſc' Domini Regis coram ipſo Rege exiſten' de eo quod ipſe decimo die Decembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl̄, &c. decimo octavo vi & armis, &c. averia ipſius Willi videlicet ſexaginta oves ipſius Willi apud Braighton Parſloe in Com̄ pred' invent̄ fugavit & chaſiavit Ita quod ꝑ fugation' & chaſiation' ill̄ averia pred' multipliciter deteriorat' fuerunt & alia enormia ei intulit contra pacem dicti Domini Regis nunc, &c. Ad dampnum ipſius Willi Quadragint̄ librar', Et inde producit ſectam, &c.

Et modo ad hunc diem ſcilicet diem Sabbati prox' poſt Octab' Sancti Hillarii iſto eodem Termino uſque quem diem predictus Johannes Hogg habuit licentiam ad billam predictā interloquend' & tunc ad reſpondend', &c. coram Dom̄ Rege apud Weſtm̄ ven̄ tam predictus Willus Stennel ꝑ Attorn' ſuū pre-

predictum quam predictus Johannes Hogg p Johannem Marsh Attorn suum, Et idem Johannes Hogg Defend' vim & injur' quando, &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid quod est contra pacem dicti Domini Regis nunc idem Johannes dicit quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon se sup patria, Et predictus Stennel inde similiter, &c. Et quoad residuum transgr' pred' superius fieri supposit' Idem Johannes dic' quod predictus Willus Stennel actionem suam predicta inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic quod locus in quo supponitur transgr' pred' fieri fuit & est quedam pecia terre cum pertin' vocat Churchleyes jacen' in Braighton Parsloe pred Que quidem pecia terre voc Churchleyes pd' tempore quo supponitur transgr' pred' superius fieri ac antea fuit solum & liberum tenementum cujusdam Johannis Theade propr', Et quia averia predicta predicto tempore quo, &c. fuer' in & sup predictam terram vocat Churchleyes herbam in eadem tunc crescen' depascen' ac dampn' ibidem facien' Idem Johannes Hogg ut serviens pd Johannis Theade & p ejus preceptu pred' tempore quo, &c. eadem averia herbam predictam tunc ibidem crescen' depascen' & dampn' sic ibidem tunc facien molliter fugavit & chasiavit put ei bene licuit que est idem resid' transgr' pred' in narr' pred' superius specificat' unde predictus Willus Stennel superius se modo queritur, Et hoc paratus est verificare unde petit judicium si predictus Willus Stennel actionem suam predictam inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et predictus Willus dicit quod ipse per aliqua per pred' Johannem superius placitando allegat' ab actione sua pred' versus ipsum Johannem habend' precludi non debet quia dicit quod diu ante pred' tempus quo, &c. & pd tempore quo, &c. Idem Willus seisitus fuit de & in uno Messuagio & duobus virgat' terre cum pertin' in Stewkley in Com pd in dominico suo ut de feodo Idemque Willus & omnes illi quorum Status idem Willus modo habet de & in pd Messuagio & duobus virgat terre cum pertin' à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit habuer' & habere consueverunt p se firmariis & tenentibus suis eorundem tenementorum cum pertin' communiam pasture in quodam Campo vocat Clackhill contin' per estimationem Centum acras terre prati & pasture sit plus sive minus in Braighton Parsloe pd unde pd pecia terre voc' Churchleyes in barr pd Johannis superius spec est & pd tempore quo, &c. necnon à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuit parcell in qualibet parte pred' Campi vocat Clackhill preterquam in una acra ejusdem unde pred' Willus est & pred' tem-

tempore quo, &c. Seisitus fuit in dominico suo ut de feodo alia quam pred pec terre vocat Churchleyes modo & forma sequen' videlicet in quodam loco p̃d Campi vocat upper Clack-close pro duodecim magnis averiis videlicet equis & equabus bobus vaccis & juvencis & pro sexaginta ovibus in & super eisdem Messuag' & duobus virgat terre cum pertiñ levañ & cubañ quolibet anno in & super primum diem Augusti & à predict' primo die Augusti usque festum Annunc' beate Marie Virginis tunc prox' sequen' tanquam ad tenementa p̃d cum ptin' spectañ & pertiñ, Et in resid' pred' Campi vocat Clackhill except' una acra (ut pfertur) (cujus resid' p̃d pec terre vocat Churchleyes est & pred tempore quo, &c. necnon a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuit parcell) modo & forma sequen' videlicet pro duodecim magnis averiis videlicet equis & equabus bobus vaccis & bidentibus in & super eisdem Messuag & duobus virgatis terre cum pertinen' levan' & cuban' quibuslibet duobus annis insimul concurrentibus quando Campus ille aliquo genere grani seminaretur in quadam parcell ejusdem existen' pastur', Anglice voc the Swod-ground, que p averia inhabitantium de Braighton Parsloe p̃d in eisdem annis à festo Annunciationis beate Marie Virginis px' pceden' usq; primum diem Augusti prox' sequen' depasci solet in & super pred' primum diem Augusti & à p̃d primo die Augusti usque vicesimum quintũ diem Martii tunc prox' sequen' & pro duodecim magnis averiis pred' & sexaginta ovibus in & super eisdem Messuag & duobus virgat terre cum pertin' levan' & cuban' ab & post mession' defalcation' & asportation' respectivor' herbe & bladorũ in annis pred' usq; vicesimũ quintum diem Martii tunc prox' sequen' in & per totum pred' resid' Campi pred' ac in quolibet tertio anno quando Campus pred' vocat' Clackhill jacet frisc' & ad Warrectum p pred' duodecim magnis averiis & sexaginta ovibus p totum annum scilicet in fest' Annunciationis beate Marie Virginis & à p̃d festo usq; festum Annunciationis beate Marie Virginis prox' sequen' in & p totũ pred' resid' Campi pred' vocat Clackhill except' in ea parte terre arabilis que seminat' foret cum aliquo grano ad vel ante predict' festum Annunciationis beate Marie & in ea parte sic seminat' à pred' festo Annunciationis beate Marie Virginis usq; ad tempus semination' pred tanquã ad tenementa pred' cum pertin' spectan' & pertin', Et idem Willus ulterius dicit quod pred' Campus vocat Clackhill primo die Aprilis Anno Regni dicti Dom̃ Regis nunc decimo octavo supradicto seminat fuit cum tritico quodque postea & ante pred' tempus quo, &c. blada tritici pred' & herba in anno illo nuper crescen' &

2 seminat'

seminat' scilicet primo die Novembris Anno decimo octavo supradicto messa falcata unita & abinde asportat' fuer' Quodque pred' Willus post mession' falcation' & asportation' pred' bladorum tritici & herbe in & super Campo pred' Anno illo crescen' & seminat' pred' tempore quo, &c. posuit pred' sexaginta oves ipsius Willi in pred' pecia terre vocat Churchleyes ad herbam ibidem tunc crescen' depascen' utend' Communia sua pred' in forma pred prout ei bene licuit, Et hoc paratus est verificare unde ex quo pred' Johannes transgression' pred' & fugationem & chasiationem ovium ipsius Willi pd' superius cognovit Idem Willus petit Judicium & dampna sua pred' occasione transgression' illius sibi adjudicari, &c.

Et predictus Johannes Hogg dic (ut prius) quod predicta pecia terre cum pertin' vocat Churchleyes in qua, &c. est & pred' tempore quo, &c. fuit solum & liberum tenementum pfat' Johannis propr', Et quia averia predicto tempore quo, &c. fuer super predictam terram vocat Churchleyes in qua, &c. herbam predictam ibidem crescen' tunc depascen' & dampn' ibidem facien' ipse idem Johannes Hogg ut servien' predicti Johannes Theede per ejus preceptum predicto tempore quo, &c. predicta averia (herbam predictam ibidem crescen' & depascen' & dampnum ibidem facien') molliter fugavit & chasiavit prout ei bene licuit modo & forma prout ipse idem Johannes Hogg superius inde placitando allegavit Absque hoc quod predictus Willus Stennel & omnes ill' quorum Statum idem Willus modo habet de & in pred' Messuagio & duabus virgat terre cum pertin' a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit habuer' & habere consuevere p se firmar & tenentibus suis eorundem tenementorum cum ptin' Communiam pastur' in pdicto Campo vocat Clackhill unde, &c. in qualibet parte predicti Campi vocat Clackhill preterquam in una acra ejusdem unde pred' Willus est & predicto tempore quo, &c. seisit' fuit in Dominico suo ut de feodo al' quam predict' pec' terre vocat' Churchleyes modo & forma sequen' videlicet in quodam loco pd Campi vocat upper Clack-close p duodecim magnis averiis videlt equis & equabus bobus vaccis & Juvencis & p sexaginta ovibus in & super eisdem Messuagio & duabus virgat' terre cum pertin' levan' & cuban' quolibet anno in & super primum diem Augusti & a predicto primo die Augusti usque festum Annunciationis beate Marie Virginis tunc px' sequen' tanquam ad tenementa pdicta cum pertin' spectan' & pertinen' & in resid' predicti Campi vocat Clackhill (except' una acra ut prefertur) cujus resid' predict' pec' terre vocat Churchleyes est
&

& predicto tempore quo, &c. necnon à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuit parcel modo & forma sequen' videlicet pro duodecim magnis averiis videlicet equis & equabus bobus vaccis & bidentibus in & super eisdem Messuagio & duabus virgat' terre cum pertin' levan' & cuban' quibuslibet duobus annis insimul concurrentibus quando Campus ille aliquo genere grani seminaretur in quadam parcel ejusdem existen' pastur, Anglice vocat Sword-ground, que p averia Inhabitantiu de Braighton Parsloe pd in eisdem annis a festo Annunciationis beate Marie Virginis px' preceden' usq; primu diem Augusti prox' sequen' depasturari solet in & super predictum primu diem Augusti & a pd' primo die Augusti usq; vicesimu quintum diem Martii tunc prox' sequen' & p duodecim magnis averiis predictis & sexaginta ovibus in & super eisdem Messuag & duabus virgat terre cum pertin' levan' & cuban' ab & post messionem defalcationem & asportationem respectivorum herbe & bladorum in annis predictis usq; vicesimum quintum diem Martii tunc prox' sequen' in & p totum pred' resid' Campi pd Ac in quolibet tertio anno quando Campus pred' vocat Clackhill jacet friscus & ad Warrect' p predictis duodecim magnis averiis & sexaginta ovibus p totum Annum scilt in Festo Annunciationis beate Marie Virginis & a predicto Festo usque ad Festu Annunciat' beate Marie Virginis prox' sequen' in & per totum pred' resid' Campi pred' vocat Clackhill except' in ea parte terr' arabil' que seminat' foret aliquo grano ad vel ante pred' Festu Annunciationis beate Marie Virginis & in ea parte sic seminat' a predicto Festo Annunciationis beate Marie Virginis usque ad seminationem pred' tanqua ad tenementa pred' cum pertin' spectan' & pertin' modo & forma prout predictus Willus Stennel superius inde Replicand' allegavit, Et hoc parat' est verificare unde ut prius petit Judiciu, Et quod pd Willus Stennel ab actione sua predicta inde versus eum habend' pcludatur, &c.

Et predictus Willus Stennel dicit ut prius quod ipse idem Willus & omnes ill quoru Statu idem Willus modo habet de & in predictis Messuagio & duabus virgat' terre cum pertinen' a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit habuer & habere consuever p se firmariis & tenentibus suis eorundem tenementorum cum ptin' Communiam pastur' in pdicto Campo vocat Clackhill unde, &c. in qualibet parte pred' Campi vocat Clackhill preterquam in una acra ejusdem, unde predictus Willus est & predicto tempore quo, &c. seisit' fuit in dominico suo ut de feodo al quam predicta pec terre vocat Churchleyes modo & forma sequen' videlicet in quodam loco predicti Campi

vocat. **upper Clackclofe** ꝑ duodecim magnis averiis videlicet equis & equabus bobus vaccis & Juvencis & ꝑ fexaginta ovibus in & fuper eifdem Meffuag & duabus virgat. terre cum pertin. levan. & cuban. quolibet anno in & fuper primum diem Augufti & a pred. primo die Augufti ufque ad Feftū Annunciationis beate Marie Virginis tunc prox. fequen. tanquam ad tenementa pred. cum pertin. fpectan. & pertin. & in refiduo pred. Campi vocat **Clackhill** (except una acra ut prefertur) cujus refid. pred. pec terre vocat **Churchleys** eft & pred. tempore quo, &c. necnon a tempore cujus contrarii memoria hominum non exiftit fuit parcel modo & forma fequen. videlicet pro duodecim magnis averiis videlicet equis & equabus bobus vaccis & bidentibus in & fuper eifdem Meffuag & duabus virgat terre cum pertin. levan. & cuban. quibuflibet duobus annis infimul concurrentibus quando Campus ille aliquo genere grani feminaretur in quadam parcella ejufdem (exiften. paftur Anglice vocat **the Sword ground**) que ꝑ averia Inhabitan. de Draighton Parfloe pred. in eifdem annis a Fefto Annunciationis beate Marie Virginis prox. preceden ufque primum diem Augufti prox. fequen depafturari folet in & fuper predictum primum diem Augufti & à predicto primo die Augufti ufque vicefimum quintum diem Marcii tunc prox. fequen & pro duodecim magnis averiis pred. & fexagint. ovibus in & fuper eifdem meffuagium & duabus virgat. terre cum pertin levan & cuban ab & poft meffionem defalcationem & afportationem refpectivorum herbe & bladorum in annis predictis ufque vicefimum diem Marcii tunc prox. fequen in & per totum predict. refid. Campi predicti ac in quolibet tertio anno quando Campus pred. vocat. **Clackhill** jacet frifcus & ad Warrect. pro predictis duodecim magnis averiis & pro fexaginta ovibus per totum annum fcilicet in fefto Annunciationis beate Marie Virginis & a predicto Fefto ufque Feftum Annunciationis beate Marie Virginis prox. fequen in & ꝑ totum predict. refid. Campi predicti vocat **Clackhill** except. in ea parte terre arabilis que feminat foret aliquo grano ad vel ante predict. Feftum Annunciationis beate Marie Virginis & in ea parte fic feminat. à predict. Fefto Annunc beate Marie Virginis ufque ad Seminationem pred. tanquam ad tenementa predicta cum pertin fpectan & pertin. modo & forma prout ipfe idem Wills fuperius inde replicando allegavit, Et hoc petit quod inquiratur ꝑ patriam, Et pred. Johannes Hogg inde fimiliter, &c. Ideo ven inde Jur coram Domino Rege apud Weftm die Lune prox poft Quiden Sancti. Hill. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. idem dies datus eft partibus predictis ibidem, &c.

Stennel *versus* Hogg.

S. C. 2 Rol. R. 173. Vide 1 Vent. 34. 1 Sid. 313. 1 Lev. 196. Lutw. 1573, 1574. &c. 2 Rol. ab. 672. 2 Saund. 289, 290.

TRespafs, Le Plaintiff declare q̄ le Defendant 10 December Anno Regni Regis nunc 18. Sexagint. Berbits del Plaintiff apud Draighton Parsloe in Com̄ Berks fugavit & chasiavit ꝑ qd multipliciter deteriorat. fuerunt Et alia Enormia, &c. Le Defendant Justifie le chaser en un lieu appelle Churchleys in Draighton Parsloe pred. q̄ fuit le franktenement dun John Theed. Ls Pl' replie & fait title al Common, & dit il mesme fuit seisie de uno Messuagio & duabus virgatis terre cum pertin̄ in Stewkley en mesme le County en son demeasne come de Fee, Et que le dit Plaintiff & touts ceux, &c. ount Common de Pasture in quodam campo vocat. Clackhill continen. 100 acres de Pree & Pasture en Draighton Parsloe pred. dont le dit piece de terre vocat. Churchleys est & de temps dont, &c. fuit parcel in qualibet parte pred. Campi vocat. Clackhill (preterquam in una acra ejusdem dont le Plaintiff fuit seisie en Fee) al' quam predicta pecia terre vocat. Churchleys modo & forma sequen', viz. en un lieu appell upper Clack-close pro duodecim magnis averiis, viz. equis & equabus bobus vaccis & Juvencis & ꝑ sexaginta ovibus sur les tenements del Plaintiff levant & couchant en chescun ann sur le primer jour de August & abinde al Lady-day tunc prox. sequen. tanquam ad tenementa pred. cum pertin. spectan. & pertin', Et in residuo pred. Campi vocat' Clackhill (except le dit un acre) cujus residuī le dit peice de terre appelle Churchleys est & de temps dont, &c. fuit parcel en manner & forme following, viz. ꝑ duodecim magnis averiis, viz. equis equabus bobus vaccis & bidentibus levant & couchant sur les Tenements Quibuslibet duobus annis insimul concurrentibus quando Campus ille aliquo genere grani Seminaretur in quadam parcel' ejusdem esteant pasture appelle le Sword ground (que ꝑ averia Inhabitantium de Draighton Parsloe pred. in eisdem annis a festo Annunciationis beate Marie Virginis prox. preceden. usque primum diem Augusti prox. sequen. depasci solet) in & sur le dit primer jour de August & abinde usque al Lady following & ꝑ duodecim magnis averiis pred. & sexaginta ovibus sur ses Tenements levant & couchant ab & post messionem defalcationem & asportationem respectivorum herbe & bladorum in annis pred. usque 25 diem Marcii tunc prox. sequen. in & ꝑ totum residuū Campi pred. ac in quolibet tertio anno quando Campus pred. vocat' Clackhill jacet friscus & ad warrect. ꝑ pred. duodecim magnis averiis & sexaginta ovibus ꝑ totum annum scilicet in Festo

Festo Annunciationis beate Virginis Marie usq. Lady-day in & p totum residuum Campi pred. vocat. Clackhill except. in ea parte terre arabilis que seminat. foret cum aliquo grano ad vel ante pred. Festum Annunciationis beate Marie, Et in ea parte sic seminat. a pred. Festo Annunc. beare Marie Virginis usque ad tempus seminationis pred. tanque al Tenements del Plaintiff spectan. & pertin. Et ouster le Plaintiff averre que le dit Field appelle Clockhill 1. Apr. Anno Regni Regis nunc 18. seminat. fuit cum tritico, Et que puis scilicet le primer jour de Novemb. eodem Anno les blees fueront succide & asporte per que le Plaintiff puis scilicet pred. tempore quo, &c. mist eins ses 60 Berbits en le dit peice de terre appelle Churchleys ad herbam ibidem crescen. depascend. utendo communia sua pred. in forma pred', Et hoc, &c. Unde, &c. Le Defendant rejoyne & traverse le prescription sur que Issue fuit Joyne & un verdict trove pur le Plaintiff.

Et ore cestuy Term fuit move en arrest de Judgement. Et divers Exceptions fueront prise. (1.) Le Plaintiff prescribe pur Common p magnis averiis, viz. pro bidentibus l'ou Berbits ne sont magna averia, Issint le prescription nient bon. (2.) Que n'est monstre lequel le lieu ou, &c. soit Sword ground ou arrable come il doit, Car le Plaintiff ad fait mesme prescription pur Common en le Sword ground scil't pro magnis averiis & un auter en le arrable scil't pur le 12 great Beasts & 60 Berbits. (3.) N'est averre que les Avers de Draighton Parsloe depasture le lieu ou, &c. si il fuit Sword ground Car le Plaintiff per sa prescription n'ad entitle luy mesme al Common en tout le Sword ground, Mes en ceo solement que fuit depasture per les avers de Draighton Parsloe que doit estre averre. Et pur default de ceo le Replication fuit male, Et le Plaintiff ne puit aver Judgment. (4.) N'est averre que les 60 Berbits que fueront mise eins en le lieu ou, &c. fueront levant & couchant sur les Plaintiffs Tenements. Et si ils ne fueront donques il fuit Loyal pur le Defendant a distreiner eux damage feazaunt. Sed non allocantur;

1 Lev. 196. 2 Keb. 12. 1 Sid. 313. Vide ante, 27, 28. 1 Vent. 34. 2 Saund 289, &c. 327. Lutw. 1165, 1573, 1574, &c.

Car quant al primer exception n'est material ore si Berbits sont magna averia, pur ceo que le Plaintiff Justifie son mitter eins ses Berbits sur un auter prescription scilicet, per prescription de Common pur 60 Berbits, Mes Kelynge Chief Justice dit que Berbits fueront magna averia en respect de Coneys. Et quant al touts l'auters exceptions le Court dit que puis Verdict ne serra intend mes que les Berbits del Plaintiff fueront en cest parte de Churchleys en que le Pl' ad Common Car autrement le Defendt puit aver prist advantage de ceo p demurrer ou Rejoinder, Mes quant il rejoyn & traverse le prescription q est trove envers luy, le want d'un averment & tout les auters faults

faults sont aid per les Statutes de Jeofails, Et issint est Prance & Tringer's Case Cro. Jac. 44. per que puis que cest Case avoit esse deux foits move, Judgment fuit done pur le Plaintiff. Nota que ceo semble d'estre un intricate prescription.

Skinner *versus* Gunton, Lyon & Leason.

Hill. 20 & 21 Car. II. Reg. Rot.-----

S. C. 1 Vent. 12, 18, 25. Ray. 176, 180. 2 Keb. 473, 476, 497. 1 Danv. 208. 5, 213, 3. Vide 2 Mod. 306. Lutw. 122. 6 Mod. 261, &c. 1 Salk. 14, 15, 21. 2 Salk. 456. 5 Mod. 223, 224. 2 Shower, Dixon versus Thompson.

(34.) ACtion pur tort. Le Plaintiff declare que les Defendant tertio die Marcii Anno Regni Domini Regis nunc vicesimo apud London, viz. in Parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape per Conspirationem prius ibidem inter eos adinde habit. ad pregravand & depauperand. eund. (le Plaintiff) & causand. eundem (le Plaintiff) arrestari ad sectam pred. Willielmi Gunton (un des Defendants) & deterrend. amicos & vicinos prefat. (le Plaintiff) à deveniend. manucaptores pro eodem (le Plaintiff) ea intentione quod pred. (le Plaintiff) detent. foret in prisona pro defectu Manucaptorum adeoque de libertate sua sine aliqua justa causa spoliaretur & deprivaretur in nomine prefati Willielmi (scilicet le dit Gunton un des Defendants) quandam querelam de placito transgression. super Casum ad dampnum ipsius Willielmi (scilicet le dit Defendant Gunton) 300 l. versus ipsum (le Plantiff) ad sectam pred. Willielmi (le Defendant) in Cur. de Record. tent. coram Dionisio Gauden Mil. tunc un. Vic. Civitat. London in Computorio suo secundum consuetudinem in eadem Civitate à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit usitat. sine aliqua justa causa levaverunt & affirmaverunt, Et eundem (le Plaintiff) Virtute ejusdem querele arrestari & imprisonari & in prisona detineri per spacium viginti dierum & noctium causaver. & procuraver. ubi revera pred. le Defendant Gunton tempore levationis & affirmationis querele pred. versus ipsum (le Plaintiff) non habuit aliquam justam causam actionis versus prefat. (le Plaintiff) aux damages del Plaintiff 200 l. Et sur ceo il port sa Action. A que touts les Defendant plead riens culpable. Et le Jury trove le Defendant Gunton culpable & asses damages al 10 l. & Costs. Et les auters deux Defendants fueront acquit en Hill. Term darreignment pass. Et sur le motion de Saunders pro Defendente le Judgment fuit stay tanque a cestuy Term.

Et ore en arrest de Judgment Saunders prist trois Exceptions (1.) Que la fuit nul visne lay ou le plaint fuit levie ou le Plaintiff prize per vertue de ceo. (2.) Que ne fuit alleage per le Plaintiff en sa Declaration que le plaint levie en le Compter fuit determine

termine ou per nonsuite ou per discontinuance ou verdit envers le Plaintiff la; Car autrement le Plaintiff ad comence sa action trope hastivement: Come en action sur le Case ou Conspiracy pur faurment endicter un de felonie, Le Plaintiff doit monstre q'il fuit acquit d'endictment devant q'il portera sa action. F. N. B. 114. 115. (3.) Que icy est un Action de Conspiracy que charge les Defendants que per Conspirationem inter eos habitam ils cause une plaint d'estre levie & le ore Plaintiff d'estre arrest sur ceo. Et touts les Defendants forsque un (scilicet Gunton) sont acquit. Et issint cestuy Action faile; Car un Defendant ne poit conspire solement come F. N. B. 115. E. Et coment que le Plaintiff puit aver un Action sur le Case vers les trois Defendants ou un Defendant sole, Et si sur ceo un ad esté convict il averoit Judgment vers luy, uncore icy le Plaintiff ad eslie un Action de Conspiracy que est trove envers luy pur ceo que le Defendant Gunton solement ne puit levie un plaint & cause le Plaintiff d'estre arrest (per Conspirationem) come cest Action suppose. Et Conspiracy gist pur divers auters matters que faux & malicieux Indictment ou la vie de ascun est mise en jeopardy, come pur disceit en suer un Action envers moy & procurer d'un auter d'appearer en mon nosme sans ma privity per que jeo perde ma terre. F. N. B. 116. issint pur faux & malicieux endicter un de trespass. 5 Ass. placito 13. Et diverse Cases son mise la en F. N. B. ou Conspiracy gist pur trespasses ou deceits; pur que il prie que le Judgment serra arrest: Sed non allocantur.

Vide Godb. 79.
Ray. 176, 180.
Cro. C. 139, 285.
Cro. El. 701.
2 Inst. 562.
2 Jo. 94 305.
1 Rol. Abr. 111, 5. 112, 9. & 93. pl. 18.
1 Vent. 12, 18, 19.
1 Danv. 213, 3
1 Sid. 424.

Car quant al primer Exception le Court dit que si la fuit nul visne uncore puis verdit ceo est aide per le novel Statute de 16 & 17 Caroli Secundi Cap. 11. le case esteant trie en le proper County ou le Action fuit lay, Mes icy est bon visne; Car est dit que le Defendant apud London in Parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape cause la plaint d'estre levie devant le Vicount, & tout le matter que ensuist refer al dit visne. Et issint un bon visne fuit lay: Et quant al second exception le Court respond, que peradventure il puit aver estre material sur un demurrer, Mes ore le verdict ad trove le Defendant culpable, scilicet que il ad levie un plaint & cause le Plaintiff d'estre arrest sur ceo sans cause, issint ore le Court ne doubte riens, Car appiert que le Defendant n'avoit ascun cause de Action pur levier le dit plaint, Et le Court dit que ore puit estre bien intend que le plaint fuit determine, Mes ils ne regard si fuit determine ou nemy: Car si le Defendant voile avere ewe advantage de ceo il duist ceo monstre, Mes ore il ad passe ouster ceo per son plea de riens culpable & un verdict est trove vers luy. Et quant al 3 exception le Court dit

Vide 1 Salk. 140.
1 Sid. 15.
1 Vent. 119.

4

dit que ceo fuit un Action sur le Case, Et pur ceo le Plaintiff avera Judgment vers le Defend. envers que le verdit est trove, coment que les deux auters Defendants sont acquit, Et le Substance del Action fuit le undue arresting de Plaintiff & nemy le Conspiracy, per que le Plaintiff avoit son Judgment per Rule de Court, preter Morton Justice, que fuit d'opinion que ceo fuit Action de Conspiracy, Et que deux des Defendants esteant acquit le Plaintiff ne puit aver Judgment envers le tierce.

Nota, Semble a moy que le Plaintiff ne duist aver ewe Judgment en cest Case pur ceo que semble d'estre un formed Action de Conspiracy per ceux parols, viz. per Conspirationem inter eos habitam, Et le verdict ad fauxfie le Declaration, Car le verdit per acquittal de touts les Defendants forsque un ad en effect trove que ne fuit per Conspiracy come le Pl' ad count. vid. F. N. B. 116. K. L. Que brief de Conspiracy gist envers un sole pur enditer de Trespass ou auter fauxime, coment que ne gist vers un sole pur endicter de Felony, Mes ceo semble a moy d'estre intend un Action sur le Case sans ceux parols per Conspirationem; Car un home solement ne poit estre dit de conspire ove luy mesme.

Vide Godb. 76. Cro. C. 139. Cro. El. 701. Ray. 180. 1 Danv. 208, &c. ante, 9 Co. 56, 57. 4 Co. 14, 15. 2 Rol. 708. 6 Mod. 169, 170. 1 Vent. 12, 18, 23. 1 Salk. 14, 15. 5 Mod. 306.

Thursby & *alii versus* Plant.

Mich. Anno 20 Regis nunc Rot. 710.

(35.) London. ss. MEmorandum quod alias scilicet Termino Pasche Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo nono coram Domino Rege apud Westm. ven. Willielmus Thursby Ar & Tho. Hall Armiger Assign. Theophili Comitis Lincoln per Georgium Hill. Attorn. suum, Et protulerunt hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Anthonium Plant Gen. alias dict. Anthony Plant of Fowingham in the County of Lincoln. Gen. in Custod. Mar', &c. de placito Conventionis fracte, Et sunt pleg. de pros. scil't Johannes Doe & Richard. Roe Que quidē billa sequitur in hæc verba. ss. London. ss. Willielm. Thursby Ar. & Tho. Hall Ar. Assign. Theophili Comitis Lincoln. queruntur de Anthonio Plant Gen. alias dict. Anthony Plant of Fowingham in the County of Lincoln, Gen. in Custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito Conditionis fracte p eo videlicet quod cum predict. prehonorabilis Theophilus Comes Lincoln. duodecimo die Junii Anno

decimo quarto sesitus fuit de Manerio de Fowingham in Com Lincoln cum omnibus suis Juribus Membris & appertinen ac de omnibus Messuagiis terris Tenementis & Hereditamentis postea mentionat fore dimiss. prefato Anthonio Plant in Dominico suo ut de libero Tenemento p Termino vite sue naturalis, Et sic inde sesitus existen idem Comes eisdem die & Anno apud London videlicet in Parochia Sancti Dunstani in occidental in Warda de Faringdon extra p quandam Indenturam factam inter ipsum Comitem p nomen prehonorabilis Theophili Com Lincoln ex una parte & pred Anthonium p nomen Anthonii Plant de Fowingham in Com Lincoln. Gen. ex altera parte cujus alteram partem sigillo ipsius Anthonii sigillat. iidem Wills & Thomas hic in Cur proferunt cujus datus est eisdem die & Anno p Considerationibus in Indentura pred. mentionatis dimisisset concessisset & ad firmam tradidisset prefato Anthonio seperal Messuag. terras Tenementa & Hereditament. sequen. videlicet totum ill novum edificat. & erect. Messuagium in Fowingham pred. in loco ubi stetisset domus aliquando vocat. sive cognit. p nomen de John Barnards House cum quodam atrio vocat. Castleyard in Fowingham pred tunc vel nuper in tenura sive occupatione dicti Anthonii Plant & totam illam peciam terre super quam stetisset Cottag nuper in occupatione Johannis Roberts Ac etiam totam illam pec. terre super quam stetisset Cottagiu sive tenement. nuper in occupatione Jacobi Thomson vel assign suorum ac totum illud Clausum Pasture vocat. Hopwell contin. p estimationem Centum & quatuor acras sive plus sive minus antetunc in tenura sive occupatione Richardi Wright vel assign. suorum ac etiam totum illud Clausum vocat. Lambcroft contin p estimationem viginti & duas acras sive plus sive minus antetunc in tenura sive occupatione Henrici Hydes vel assign. suorum ac etiam tota illa Clausa pasture cogn per nomen sive nomina de Malesfield et Damhills continen per estimationem quinquagint. acras sive plus sive minus antetunc in tenura sive occupatione Lott Male Cleric vel assign. suorum ac etiam totum illud Clausu pasture continen. p estimationem Centum & quatuor acras sive plus sive minus vocat. p nomen de Galley-Close ac totum illud Clausum prati vocat. Brethren becke continen. p estimationem viginti & duas acras sive plus sive minus antetunc in tenura sive occupatione Laurentii Goodman vel Assign. suorum ac totum illud unum Cottagium nuper in possessione Johannis Wright actiam totum illud Clausu pasture communiter vocat le House Close vel le West cony gree ac totum illud Clausum pasture communiter vocat. le East cony gree & Foxes holes antetunc in tenur sive occupatione Anthonii Hodgkin vel Humphridi Byal vel

vel assign. suorum ac totum illud Messuagium sive Tenementum ante tunc in possessione Richardi Gunny vel assign. suorum ac totum illud Clausum pasture vocat. ꝑ nomen Milnefield continen. ꝑ estimationē quinquaginta & novem acras sive plus sive minus ac unum Clausum pasture vocat. ꝑ nomen Greys-field ac totum illud unū al' Clausum vocat. ꝑ nomen de Swallow-Close sicut tunc divis. in duabus partibus ac unū al' Clausum vocat. Peas-dales ac unū al' Clausū vocat. Milnefield ac unū al' Clausū vocat. Gillpitts ac totum illud Cottagium nuper in possessione vidue Palfriman ac totum illud unū Cottagiū nuper in tenura sive possessione vidue Sandy ac totum illud Cottagium tunc vel nuper in possessione Johannis Clark ac totū illud Cottagiū tunc vel nuper in possessione Henrici Garrett vel assign. suorum ac totum illud Messuag. domum vel Firmam tunc vel nuper in tenura Thome Bennet vel assign. suorum videlicet unum Clausum pasture vocat. sive cogn. ꝑ nomen Damm Close continen. duodecim acras sive plus sive minus ac unum al' Clausum vocat. le Castle-Orchard contin. quatuordecim acras sive plus sive minus unum al' Clausum vocat. the Parsons Close continen. novem acras sive plus sive minus unū parvū Clausū pasture vocat. Cravens Close continen. duas acr' sive plus sive minus unum Clausum pasture vocat. Savage-Close continen. tres acras sive plus sive minus unum al' Clausum vocat. Brauncewell-Dale contin. duas & viginti acras sive plus sive minus ac etiam unam peciam vocat. le Cornfield contin. quadragint' acras sive plus sive minus Ac tota horrea Stabula Edificia vias Comūn. proficua & Comōditat. adinde spectan. sive pertinen. Ac totum illud Messuagiū nuper in tenura sive occupatione Thome Nixon vel assign. suorum ac tota illa dua Clausa comūniter vocat. ꝑ nomen sive nomina de Beacon-close & Sandpit continen. in toto ꝑ estimationē Centum & octo acras sive plus sive minus & nuper in tenura sive occupatione Richardi Wright & Thome Wright vel assign. suorum at totam illam peciā sive parcel' terre vocat. per nomen de Everet Willows continen. per estimationem viginti duas acras sive plus sive minus nuper in tenura sive occupatione Johannis Sale vel assign. suorum ac etiam totum illud Clausum pasture vocat. per nomen de Greenfield continen. per estimationem quadragint. acras sive plus sive minus nuper in tenura sive occupatione Johannis Litherland vel assign. suorum & totā illā peciā sive parcel' terre cogn. per nomen de le West part of Crownfield simulcum quibusdam Clausis vocat. Drye Leaze and Stony Leaze continen. in toto per estimationē Sexaginta acras sive plus sive minus & nuper in tenura sive occupatione Thome Crown vel assign. suorum ac tota illa dua parva Cottagia nuper in possessione vi-

due Bee vel assign suorum omnia que dict. Messuag Cottag terre & premiss. sunt scituat. jacen & existen in paroch' villis agris & precinct. de Fowingham pred. & Wallcott sive unius eorum in dicto Com Lincoln & tunc vel nuper fuere in tenura sive occupatione dicti Anthonii Plant assign sive tenen suorum except. ut in eadem Indentura est mentionat. except. fore & reversionem & reversiones reman & remanet dictorum Messuagiorum terre & premissorum cum eorum & cujuslibet eorum pertinentiis except. pre-except Habend. & tenend. dicta Messuagia Cottagia terras & premissa & quamlibet partem & parcellam inde (except pre-except) cum eorum & cujuslibet eorum appertinentiis prefato Anthonio Plant Executoribus Administratoribus &, Assignatis suis a Festo Annunciationis beate Marie Virginis tunc ultim. preterit ante dat Indentur predict. pro & durante pleno fine & termino viginti & unius annorum tunc prox. sequen & plenarie complend. & finiend. Reddend. & solvend. proinde annuatim & quolibet anno durante termino predicto prefato Comiti heredibus & assignatis suis redditum sive summam quingentarum & septuaginta librarum unius solid. & quatuor Denar legalis monet Anglie ad festa Sancti Michaelis Archangeli & Annunciationis beate Domine Marie p equas & equales portiones ad vel in Camera audit. Anglice the Audit-Chamber in Sempringham Hall in Com pred. sine aliqua deductione rat assessament sive taxatione posit sive positur super premissa sive super aliquam partem inde p aliquam legem quamcunque, Et predictus Anthonius Plant p se heredibus Executoribus & Administratoribus suis convenisset & concessisset ad & cum prefato Comite Lincoln. heredibus & assignatis suis p eandem Indenturam quod ipse predictus Anthonius Plant Executores Administratores & Assign sui annuatim & quolibet anno durante termino predicto bene & vere solveret seu solvi causaret prefato Comiti hered. & assign suis dict. annual reddit. ad dies & locum predict. quibus idem solubil foret sine deductione ut prefertur prout p eandem Indenturam inter alia plenius liquet & apparet virtute cujus quidem dimissionis ipse pd Antonius postea scilt decimo nono die Junii Anno decimo quarto supradicto apud Fowingham pred. in Com pred. in tenementa predicta sic ut prefertur pred. sibi dimissa intravit & fuit inde possessionat. & eadem tenuit usque ad vicesimum sextum diem Marcii ultimo preterito, Et predictus Anthonius sic inde possessionat. existen, Et predictus Comes de reversione tenementorum predictorum sic ut prefertur seisit. existen ipse idem Comes post confection Indenture pred. scilicet decimo quinto die Novembr Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl

 &c.

&c. decimo septimo p aliam Indenturam suam factam apud London pred. in parochia & warda predictis inter ipsum Comitem p nomen prehonorabilis Theophili Comitis Lincoln. ex una parte & predictos Willum Thursby & Thomam Hall p nomina Willi Thursby de medio Templo London Ar & Thome Hall de Dumington in Com Lincol. Ar ex altera parte sigillo ipsius Comitis sigillat. Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdem die & Anno ipse idem Comes p Considerationibus in Indentura illa mentionat. concessit barganizavit vendidit & dimisit prefatis Willo Thursby & Thome Hall Executoribus Administratoribus & assignatis suis omnia Messuagia Cottagia terras & premissa sic ut prefertur mentionat dimissa fore prefato Anthonio Plant inter alia p nomina totius ill pred. honor Castri & Maner de Fowingham pred. cum juribus Membris & appertin ac omnia Messuag terras prat pastur Molendinum aquam vias easiament. profic & Commoditat Regal Jurisdiction Escheat. forisfact. Waviat. Vast. visum franc pleg Cur tenement. & hereditament. prefat. honor Castro Manerio terris & premissis pertin reputat. sive capt. fore pars parcell sive membrum inde ac omnia alia terras tenementa & hereditament. ipsius Comitis in Fowingham & Wallcott in predict. Com Lincoln. sive altero eorum ac reversionem & reversiones reman & remaner premissorum ac omnia reddit. servic & proficua reservat debit sive solubil super aliquam dimissionem sive Concession premissorum vel alicujus partis eorum ac omn. Stat. Jur titulum interesse clam & demand. ipsius Com de in & ad premissa predicta cum eorum & cujuslibet eorum pertinen Habend. & tenend. predict. honor Castr & Manerium & premissa prefat. Willo Thursby & Thome Hall Executoribus Administratoribus & Assignatis suis à festo die Sancti Michaelis Archangeli tunc ult. preterit. ante dat. ejusdem Indenture p & durante & usque ad plenum finem & terminum viginti & unius annorum extunc prox. sequen & plenar complend. & finiend. Si predictus Comes & Elizabetha Comitissa Lincoln. tam diu viverent prout per eandem Indenturam inter alia similiter plenius liquet & apparet Ad quam quidem concession ult mentionat ipse idem Anthonius postea scilicet vicesimo sexto die Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo apud London pred. in parochia & warda predictis se Attornavit & agreavit Quorum quidem Concession ult mentionat & attornamenti pred. & pretextu ipsius idem Willus Thursby & Thomas Hall de reversione tenementorum predictorum cum pertin eidem Anthonio in forma pd dimiss. ac de reddit. pred. possessionat. fuerunt, Et iidem Willus & Thomas dicunt quod licet ipsi omnia & singula Conventiones

ventiones & agreament. in predicta prima mentionat. Indentura supra specificata ex parte predicti Comitis & Assignator suorum observand. performand' seu perimplend. bene & fideliter secundum vim formam & effectum Indenture illius Custodiverunt & perimpleverunt, in facto ipsi idem Willus & Thomas dicunt quod predictus Anthonius non solvit seu solvi causavit prefat. Willo & Thome seu eorum alteri summam ducentarum octogint. & quinque librarum & octo Denar. eis debit. de reddit. pred. pro dimidio unius anni finit. ad festum Sancti Michaelis Archangeli qui fuit in Anno decimo octavo supradicto nec consimilem summam ducent. octingent. quinque libr. & octo denar eis debit. de redditu predicto pro uno alio dimidio unius anni finit. ad festum Annunciationis beate Marie Virginis ultimo preterito quas quidem seperal. denariorum summas predictus Anthonius eidem Willielmo & Thome ad easdem Festas dies solvisse debuit vel solvi causaret secundū vim formam & effectū pred. primo mentionat. Indenture, Et sic predictus Anthonius licet sepius requisit', &c. Conventionem predictam inter ipsum Comitē & Assign. suos & predictū Anthoniū non tenuit sed infregit & ill. prefat. Willielmo & Thome hucusque tenere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnū ipsorū Willielmi & Thome sexcentarū librarū, Et inde producunt sectam, &c. Cū hoc quod predicti Willielmus & Thomas verificare volunt quod pred. Comes & Comitissa Lincoln. adhuc superstites & in plena vita existunt videlicet apud London pred. in Parochia & warda pred'.

Et modo ad hunc diē scilt diē veneris prox. post Crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quē diē pred. Anthonius Plant habuit licentiam ad billam predictam interloquend. & tunc ad respond', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Willielmus & Thomas per Attornatū suū predictū quā pred. Anthonius per Thomā Walpoole Attorn. suū, Et idē Anthonius defend. vim & injur. quando, &c. Et dic. quod predicti Willielmus & Thomas actionē suā pred. inde versus eum habere seu manutenere non debent quia dic. quod ipse idem Anthonius Plant post confectionem dimissionis pred. eidem Anthonio per pred. Comitem in forma pred. fact. & ante concessionē reversionis pred. eisdem Willielmo & Thome scilicet vicesimo octavo die Marcii Anno Regni Domini Regis nunc decimo quinto Idem Anthonius apud London pred. in Parochia & warda pred. sursumreddidit eidem Comiti terminum annorum ipsius Anthonii de & in tenementis predictis cum pertin. sibi in forma pred. dimiss. adtunc ventur. & inexpirat.

pirat. actotum ſtatum jus titulum & intereſſe ſuum de & in eiſdem quam quidem ſurſumredditionem idem Comes adtunc & ibidem acceptavit, Et hoc parat. eſt verificare unde petit judicium ſi prediĉti Willielmus & Thomas aĉtionem ſuam p̃diĉtã inde verſus eum habere ſeu manutenere debeant, &c.

Et prediĉti Wilielmus & Thomas dicunt quod ipſi per aliqua per pred. Anthonium ſuperius placitando allegat. ab aĉtione ſua prediĉta inde verſus pred. Anthonium habend. precludi non debent Quia dicunt quod pred. Anthonius non ſurſumreddidit eidem Comiti pred. terminum annorum ipſius Anthonii de & in tenement. prediĉtis cum pertin. ſibi in forma prediĉta dimiſſis ſeu ſtatum jus titulum ſive intereſſe ſuum de & in eiſdem modo & forma prout Anthonius ſuperius inde placitando allegavit, Et hoc petunt quod inquiratur ꝑ patriam, Et p̃diĉtus Anthonius inde ſimiliter, &c. Ideo ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Weſtm. die Mercur. prox. poſt Craſt. omnium Animarum, Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Idẽ dies dat. eſt partibus prediĉtis ibidem, &c. Poſtea continuat. inde proceſſ. inter partes pred. de placito pred. per Jur. poſit. inde inter eas in reſpeĉt. coram Domino Rege apud Weſtm. uſque diem veneris prox. poſt quinden. Sanĉti Martini extunc prox. ſequen. niſi deleĉtus & fidelis Domini Regis Johannes Kelynge Mil. Capital. Juſtic. Domini Regis ad placita in Cur. ipſius Domini Regis coram ipſo Rege tenend. Aſſign. prius die Jovis prox. poſt pred. quinden. Sanĉti Martini apud Guildhall London per formam Statut', &c. ven. pro defeĉtu Jur', &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. ven. pred. Williemus Thurſby & Thomas Hall per Attorn. ſuum pred', Et prefat. Capital. Juſtic. coram quo, &c. miſit hic Recordum ſuum coram eo habitum in hæc verba ſcilt Poſtea die & loco infracontent. coram Johanne Kelynge Mil. Capital. Juſtic. Domini Regis ad placita in Cur. ipſius Domini Regis coram ipſo Rege tenend. Aſſign', aſſociat' ſibi Johanne Squire generoſo per formam Statut', &c. ven. tam infranominat. Willielmus Thursby & Thomas Hall quam infraſcript. Anthonius Plant per Attorn. ſuos infracontent', Et Jur. Jurat. unde infra fit mentio exaĉt. quidam eorum videlicet Edwardus Butler Abrahamus Moone Willielmus Butler Matheus Gibbons Henric. Joyce Willielmus Wilkinſon Corbet Buſhell Richardus Clay & Richardus Hutchinſon ven. & in Jur. ill. jurat. exiſt', Et quia reſid. Jur. ejuſdem Jur. non comparuer. Ideo alii de Circumſtantibus per Vicecom. Civitat. pred. ad hoc eleĉt. ad requiſition. pred. Willielmi & Thome ac per mandat. Capital. Juſtic. pred. de novo apponuntur quorũ nomina panello infraſcript. affilantur ſecundum formã Statut. in hujuſmodi Caſu edit. & proviſ. Ac Jur

ſic

ſic de novo appoſit. videlicet Adrian. Quiney Johannes Withens & Georgius Towneſend exact. ſimiliter ven. qui ad veritatem de infracontent. ſimulcumal Jur. pred. prius impanellat. & Jurat. dicend. electi triat. & Jurat. dic. ſuper Sacramentum ſuum quod infranominat. Anthonius Plant non ſurſumreddidit infranominat. Theophilo Comit. Lincoln. terminum Annorum inframentionat. ipſius Anthonii de & in tenementis infranominat. cum pertin. ſeu ſtatum jus titulum ſive intereſſe ſua de & in eiſdem modo & forma prout pred. Anthonius interius inde placitando allegavit, Et Aſſid. dampnam ipſorum Will'i Thursby & Thome Hall occaſione infraſcript. ultra miſ. & cuſtagia ſua per ipſos circa ſectam ſuam in hac parte appoſit. ad Quingent. ſexagint. & quinque libr'. Et pro miſ. & cuſtag. ill. ad quinquagint. tres ſolid. & quatuor denar. Ideo conſideratum eſt quod pred. Willielmus Thursby & Thomas Hall recuperent verſus prefat. Anthonium Plant dampna pred. p Jur. pred. in forma pd. aſſeſſ. necnon vigint. ſeptem libr. ſex ſolid. & octo denar. pro miſ. & cuſtagiis ſuis predictis eiſdem Willielmo & Thome per Cur. dicti Domini Regis nunc hic ex aſſenſu ſuo de Incremento adjudicat. Que quidam dampna in toto ſe attingunt ad Quingent. Nonagint. & quinque libr', Et pred. Anthonius in miſericordia, &c.

Thursby *&* *alii verſus* Plant.

Covenant pur non payment de Rent port en London, Les Plaintiffs declare que Theophilus Counte de Lincoln. fuit ſeiſie del Manor de Fowingham en le County de Lincoln, en ſon demeaſne come de franktenement pur ſon vie, Et iſſint ſeiſie 12 Junii Anno Regni Regis nunc decimo quarto per Indenture fait a London in Parochia Sancti Dunſtani in occidente in Warda de Faringdon extra Demiſe al Defendant ſeveral Meſſuages & terres parcel del dit Manor, Habend. del Lady-day tunc ultimo preterito pur 21 anns, Reddend. le annual Rent de 570 l. quarterly al 4 Feaſts, &c. Et que le Defendants per meſme le Indenture Covenant ove le dit Counte & ſes Aſſignes a payer le dit Rent come ceo deveigne payable; p force de quel demiſe le Defendant enter & fuit poſſeſſe, Et le dit Counte eſteant ſeſie del reverſion pur ſon vie come avantdit il puis ſcilicet 15 Novemb. Anno Regni Regis nunc decimo ſeptimo p Indenture fait a London, &c. graunt le reverſion al Plaintiffs pur le vie del dit Counte, a quel grant le

S. C. 1 Lev. 259. 1 Sid. 401. 1 Vent. 10. 2 Keb. 439, 448, 463 3 Mod. 338, 2 Danv. 241, 242. Vide ante, 154. 2 Leon. 33. 5 Co. 18 Moor. 159, 243, 876. Owen 41. 1 And. 81, 82, Ray. 250. 1 Vent. 10. 3 Mod. 338. Shower 194.

4

le Defendant a London, &c. attourne, per force de quel grant & Attornment les Plaintiffs fuer. seizie del reversion, Et donques ils assigne pur breach de Covenant que le Defendant ne paye al eux le Sum de 285 l. del Rent avantdit esteant due pur un demy ann finie al Michaelis Anno Regni Regis nunc decimo octavo, Et issint ad enfreint son Covenant aux damages del Plaintiffs 600 l. Et sur ceo ils port lour action, A que le Defendant plead en barre que puis le demise & devant le grant del reversion al Plaintiffs scilicet 28 Marcii Anno Regni Regis nunc decimo quinto le Defendant a London, &c. Surrender son terme al dit Counte q'il accept, Et hoc, &c. Les Plaintiffs replie que le Defendant ne surrendra pas modo & forma, &c. Et sur ceo Issue fuit joyne, Et al Nisi prius en London en Michaelmas terme datreignment passe fuit trove pur les Plaintiffs & damages assesse, & fuit move en arrest de Judgment, Et le Judgement stay tanque cest terme, Et fuit diverse temps debate en Hill. Terme & cestuy present terme.

Et le exception que le Councel del Defendant prist al Declaration fuit que cest Action de Covenant port per les Plaintiffs esteant Assignees del reversion est un locall Action & mislaid. Car il duist estre lay en le County de Lincoln, ou le terre gist & nemy en London ou le Indenture del demise & grant de reversion & Attornment sont suppose destre fait, Come un Action de debt pur Rent port per un Assignee de reversion il doit estre port en le County ou le terre gist & nemy aillours, Car tiel Action est mainteinable per reason del privity de Estate solement, nul privity de Contract esteant enter le Assignee & le Lessee, Et pur ceo tiel Action est locall come Hob. Rep. 37. Pine *versus* la Countesse de Leic. Issint Cro. 4 Car. 143. Long *versus* Nethercott, Et Cro. 5 Car. 183. Sir Stephen Board *versus* Cadmore, Et ceo ne fuit denie del auter part, Car fuit agree sil avoit estre un Action de Debt pur le Rent que fuit un Action al Common Ley (Car le Common Ley ad annex le Rent al reversion & le Assignee avera un Action de Debt pur ceo al Common Ley per reason del privity de Estate solement) ceo avoit estre locall, pur ceo que le privity de Contract que fait ceo transitory faile en le Assignee, Et il mainteinera un Action de Debt pur Rent sur le privity de estate solement que est touts foits locall, Mes cest Action de Covenant per un Assignee ne gist al Common Ley come appiert per le preamble del Statute de 32 H. 8. cap. 34. Mes est done per mesme L'estatute per que est Enact, That as well all and every Person and Persons and Bodies Politick, their Heirs, Successors and Assigns, which have or shall have any Gift or Grant of the King by his Letters Patents of any Lordships, Manors, Lands,

Vide Post, 240. Yelv. 103. Palm. 116, 117. 1 Lev. 127, 128. 1 Sid. 240, 266, 339, 402. Winch. 69. Pop. 120. Dyer. 14. 3 Co. 24. 1 Cro. 183. Hob. 37. 1 Show. 193, 194. 2 Shower Creswick versus Saunders. 1 Vent. 59. 6 Mod. 194, 195.

Lands, Tenements, Rents, Parsonages, Tythes, Portions, or other Hereditaments, or of any Reversion or Reversions of the same, which did belong or appertain to any of the said Monasteries and other Religious and Ecclesiastical Houses dissolved, suppressed, relinquished, forfeited, or by any means come to the King's Hands since the fourth Day of February, in the 27th Year of his Reign, or which at any Time before did belong or appertain to any other Person or Persons, and after came to the hands of our said Sovereign Lord, As also all other Persons being Grantees or Assignees to or by our said Sovereign Lord the King, or to or by any other Person or Persons than the King's Highness, And the Heirs, Executors, Successors, and Assigns of every of them, shall and may have and enjoy all and every such like advantages against the Lessees, their Executors, Administrators and Assigns, by Entry for Non-payment of the Rent, or for doing of Waste, or other Forfeiture, And also shall and may have and enjoy all and every such like and the same Advantage, Benefit and Remedy by Action only, for not performing of other Conditions, Covenants, and Agreements, contained and expressed in the Indentures of their said Lessees, and Farmers, and Grantees, their Executors, Administrators, and Assigns, as the said Lessors or Grantors themselves, or their Heirs or Successors ought, should or might have had and enjoyed at any Time or Times in like manner and form as if the Reversion of such Lands, Tenements, and Hereditaments, had not come to the Hands of our said Sovereign Lord the King, his Heirs and Successors, should or might have had and enjoyed in certain Cases and by Vertue of the Act made at the first Session of this present Parliament, If no such Grant by Letters Patents had been made by his Highness. Et cestuy Act de Parliament ad ore transferre le privity de Contract del Lessor al Assignee de reversion p les parols del Act que diont que le Assignee avera such like and the same advantage, &c. by Action only, for not performing the Covenants as the Lessor, &c. Et issint le privity de Contract est transferre p cest Act come en semblable Case le privity de Contract est * transferre p les Statutes de Bankrupts p assignment des Commissioners de Bankrupts p q le action icy est bien port en London ou le Contract fuit fait, Et ou le Lessor mesme puit & auxi duist aver port sa action sil avoit assign ouster sa reversion.

Vide 2 Dan. 241, 242. mults cases cite sur le Exposition de cest Stat.

* Vide 1 Salk. 108, 111. 6 Mod. 131. 2 Shower 165, 236. & hic propost.

Encounter quel il fuit object del parte le Defendant q al Common Ley un action de Covenant gist p un Assignee de terre p chose destre fait sur mesme le terre, come appiert en Spencer's Case, Co. 5. 17, 18. Et issint est dit en Coggham & King's Case, Cro. Car.

Car. 122. Et cest Statute ne transferre touts Covenants mes ceux solement que concerne le terre demise come a repairer les Measons ou pur amender les Fences, Et ne transferre ascun collateral Covenants come a payer un summe de deniers grosse ou auters semblable come appiert, Co. Lit. 215. a. & b. Et pur ceo le intent de Statute ne fuit a transferre ascun privity de Contract, Mes a Knitter & annexer les Covenants touchant ou concernant le terre demise al reversion Issint q'ils poient passer come annex & incident al reversion, Car si le intent de Statute avoit estre a transferre le Privity de Contract donques toutes Covenants cibien ceux que sont collateral come ceux que concerne le terre demise voile aver passe, le contrary de quel appiert ꝑ touts les lieures & le melieur construction de un Statute est de expounder ceo cy pres le Rule de Common Ley come poet eē, mes le Common Ley annex le action de debt pur rent al reversion, Et le Assignee meinteinera ceo solement sur le privity de Estate, & nemy sur le privity de Contract, Et issint poet le Statute estre ore expounde, que le action de Covenant est annex al reversion, Et le Assignee meinteinera tiel action de Covenant sur le privity de Estate & nemy sur le privity de Contract, Et ceo n'est semblable al assignment de Commissioners de Bankrupts, Car la est riens forsque un nude chose en action transferre, Et nul Estate ou reversion a que il poet estre annex, Et pur ceo necessity le privity de Contract doit estre transferre, Car auterment riens omnino serra transferre, Mes si une home seizie en fee fist Lease pur anns reservant rent, Et puis il deveigne Bankrupt, Et les Commissioners de Bankrupt assigne ouster le reversion & Rent, la le Assignee avera action de debt sur le privity de Estate & nemy sur le privity de Contract, pur que fuit prie que le Judgment serra arrest.

Vide 3 Co. 24. Cro. Car. 143, 184. Cr. El. 24, 555. Dy. 14, 40. Lat. 197, 261, 271. Mo. 351, 352. 10 H. 7 18. Pop. 120, 137. Winch. 69. Noy. 97. 1 Keb. 725, 791. 2 Keb. 439, 448, 463. 1 Sid. 240, 266, 339, 402. 1 Lev. 127, 128. 1 Show. 193, 194. Vide prox. pag. Ante.

Mes puis deliberation le Court resolve que le Action icy fuit bien port en London pur ceo que ils teigne que le Statute transferre le privity de Contract, Car un action de Covenant n'est semble al un action de debt pur rent reserve, Car si le Lessee assigne ouster son terme & le Lessor accept del Assignee come son tenant, ore Lessor ne poet aver un action de debt pur rent vers le primer Lessee per reason de son acceptance demesne que ad extinguish le privity de Contract, come Walker's *Case* Co. 3. 24. a. b. Cro. 11 Jac. 334. Marsh *versus* Brace, Mes uncore en tiel Case le Lessor puis son acceptance demesne mainteinera un action de Covenant come est adjudge en Batcheler & Gage's *Case* Cro. 6 Car. 188. Et le Court rely moult sur le Case de Brett & Cumberland, Cro. 16 Jac. 521. 522. ou la Roigne El. fait un Lease pur anns rendant rent & le Lessee covenant a payer ceo,

Et puis la Roigne devie & le reversion discend al Roy Jaques, Et puis le Lessee assigne ouster son terme, Et le assignee pay le Rent au Roy, Et puis le Roy grant le reversion p ses Letters Patents, Et le Patentee accept le Rent del Assignee, Et puis le dit Patentee port action de Covenant envers les Executors del primer Lessee; & adjudge que fuit mainteinable, que doit estre de necessity p reason del privity de contract transferre p force del dit Statute, Car la fuit nul privity d'estate enter eux; Car le primer Lessee avoit assigne son terme devant le grant de Reversion al Patentee, Que prove que per le Statute le privity de Contract est transferre, pur que fuit adjudge pur le Plaintiff en cesty Terme.

Vide 2 Cro. 399, 521, 522. 1 Rol R. 518. 1 Cro. 188, 505, 580. 3 Co. 22, 24. 5 Co. 16, 24. Moor. 135.

Sur que le Defendant puis port un brief d'error in Camera Scaccarii, Et in Hill. 22 & 23. Regis le Case fuit open, Et les Justices & Barons fuer. de diverse opinions prima facie, pur que la Countess de Lincoln que fuit concerne en le dit Rent perceivant ceo, Compound ove le dit Plant le Defendant & allow a luy 50l. hors des deniers Recover & auter Rent due, Et il pay le residue, Et issint il ne fuit determine en le Exchequer-Chamber. Jones, Winnington & Kelynge Accouncel ove les Plaintiffs en Bank le Roy, Et Saunders Accouncel ove le Defendant.

Craft *versus* Boite.

Trin. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 902.

(36.) London ss. Memorandū quod alias scilicet Termino Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Josephus Craft Clericus p Daniel Marwood Attorn. suū & ptulit hic in Cur. dicti Domī Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Josephū Boite in Custod. Mar, &c. de placito transgr. super Casum, Et sunt pleg de prosequend. scilicet Johannes Doe & Richard. Roe Que quidem billa sequitur in hæc verba ss. London ss. Josephus Craft Clericus queritur de Josepho Boite in Custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. p eo videlicet quod cum pred. Josephus Craft bonus verus pius fidelis & honestus subditus & ligeus Domini Regis nunc existit, ac ut hujusmodi bonus verus pius fidelis & honestus subditus ejusdem Domini Regis nunc & Domini Caroli primi nuper Regis Angl a tempore Nativitatis sue hucusque se gessit habuit & gubernavit bonorumque nominis fame Conditionis Conversationis & reputationis tam apud venerabiles personas quam al. dicti Domini Regis nunc graves & fideles subditos cum quibus idem Josephus

Craft consortium habuerat per totum tempus pred. habitus dictus tentus & reputat' fuerat necnon tanquam fidelis & honestus subditus dicti Domini Regis nunc absque aliquo genere furti felonie doli deceptionis sive hujusmodi nocivi criminis macula aut suspicione eorundem aut eorum alicujus hucusque illesus intactus & immaculat' remansit & continuavit Quorum quidem bonorum nominis fame conditionis conversationis & reputationis pretextu ac ratione eruditionis sue in studio sacre Theologie in Academia Oxoniensi ꝑ quatuor annos & amplius Idem Josephus Craft favorem & benevolenc' diversorum procerum & Magnatum hujus Regni Angl' obtinuerat Ac idem Josephus Craft per spatium trium annorum jam ult' elaps' extiterat & adhuc existit sacri Evangelii Minister infra sacram sanctā Ecclesiā hujus Regni Anglie & sacros ordines ejusdem Ecclesie sup se suscepit eaque in functione summa cum laude & estimatione pietatis zelo & vite innocentis & honeste exemplo extiterat ꝑ totum tempus superius ult' mentionat' in tantum ut non solū amorem & benevolentiam omnium vicinorum suorum aliorumque fidelium subditorum dicti Domini Regis & procerū & magnat. pred' obtinuerat & habuerat verum etiam diversa grandia lucra proficua & advantagia indies lucrat' fuisset & recepit in majorem & ampliorem manutentionem & sustentationem ipsius Josephi Craft & divitiarum suarum uber' increment' pred' tamen Josephus Boite premissorum non ignarus sed machinans & malitiose intendens pred' Josephum Craft de bonis nomine fama credentia estimatione & reputatione suis pred' quibus preantea imbutus fuerat deprivare ac eundem Josephum Craft in Scandalum opprobrium & displicentiam apud omnes tam venerabiles personas quam alios dicti Domini Regis nunc graves & fideles subditos ac maxime apud amicos & vicinos suos inferre & inducere ac etiam pred' Josephum Craft juxta Statuta & leges hujus Regni Anglie contra eos qui hujusmodi furta sive felonias committerent edit' & provis' puniri causare, vicesimo die Octobris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo apud London videlicet in parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape London in presentia & auditu diversorum dicti Domini Regis nunc fidelium subditorum adtunc & ibdem presen' existen' & audien' hec falsa ficta scandalosa & opprobriosa verba de eodem Josepho Craft falso & malitiose dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit in hiis Anglicanis verbis sequen' videlicet, **Look there is a young theevish Rogue** (innuendo & digito monstrando predictum Josephum Craft modo quer') **didst ever see such a theevish Rogue? He** (pred' Josephum Craft iterum innuendo) **hath stollen two hundred**

hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College (hospitium vocat. Wadham-College in Academia Oxoniensi innuendo) predictusque Josephus Boite continuando in malitia sua pred. versus prefatum Josephum Craft postea scilicet vicesimo primo die Octobris Anno Regni dicti Dom. Regis nunc vicesimo suprad. apud London pred. in Parochia & Warda pred' hec alia falsa ficta scandalosa & opprobriosa verba de eodem Josepho Craft in presentia & auditu diversorum dicti Domini Regis nunc fidelium subditorum & ipsius Josephi Craft vicinorum & amicorũ tunc & ibidem presen. & audien. falso & malitiose dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit in hiis aliis Anglicanis verbis sequen. videl't Didst ever see such a thievish Rogue? (innuendo & digito monstrando pred. Josephum Craft modo quer.) He (pred. Josephum Craft iterum innuendo) stole two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College (hospitium vocat. Wadham-College in Academia Oxoniensi innuendo) ubi revera pred. Josephus Craft felon. pred. aut earum alteram vel aliquod hujusmodi crimen nunquam commisit aut perpetrat. fuisset Quorum quidem separalium falsorum fictorum scandalosorũ & opprobriosorũ Anglicanorũ verborum dictionis propalationis & publicationis pretextu idē Josephus Craft non solum in bonis nomine fama Credentia reputatione & estimatione suis pred. magnopere lesus & deteriorat. existit verum etiam diversi subditi dicti Domini Regis nunc ea occasione a Consortio ipsius Josephi Craft seipsos subtraxer. ac indies magis magisque se subtrahunt Idemque Josephus Craft pro Declaratione innocentie sue in premissis diversas magnas denariorum summas exponere & diversos corporis sui ingentes labores subire coactus & compulsus fuit ad dampnum ipsius Josephi Craft ducentarum librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Sabbati prox. post Octab. Sancti Hillarii isto eodem Termino usque quem diem pred. Josephus Boite habuit licenc. ad billam pred. interloquend. & tunc ad respond', &c. corã Domino Rege apud Westm. ven. tã pred. Josephus Craft per Attorn. suum pred. quam pred. Josephus Boite per Andream Loder Attorn. suum, Et idem Josephus Boite Defend. vim & injur. quando, &c. Et dicit quod pred. Josephus Craft actionē suã pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet, Quia dicit qd' diu ante pred. separal tempora quibus verba pred. in narratione p̃d. specificata per ipsum Josephum Boite dici & propalari supponuntur scilicet primo die Junii Anno Regni Dom̃ Regis nunc vicesimo suprad p̃d.

 Josephus

Josephus Craft tres uncias argenti Anglice silver Plate de bonis & Catallis Guardiani Sociorum & Scholarium Collegii vocat. Wadham College in Academia & Civitat. Oxonie in Com ejusdem Civitatis apud Civitat. Oxon. pd. in Com. ejusdem Civitat. infra Collegium predictum invent. felonice & ut felo Domini Regis furat. fuit cepit & asportavit per quod idem Josephus Boite postea scilicet eodem vicesimo die Octobris Anno Regni Domini Regis nunc 20 apud London pred. in Parochia & Warda predictis in presentia & auditu diversorum dicti Domini Regis nunc fidelium subditorum extunc & ibidē presen. existen. & audien. dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit eidem Josepho Craft & de eodem Josepho Craft verba Anglicana in narratione pred. specificat. videlicet, **Look, there is a young thievish Rogue** (ipsum Josephum Craft innuendo) **Did'st ever see such a thievish Rogue? He** (pred Josephum Craft iterum innuend.) **hath stollen two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College,** (Hospitium vocat. **Wadham College** in Academia Oxoniensi innuendo) Et postea scilicet vicesimo primo die Octobris Anno vicesimo supradicto apud London pred. in Parochia & Warda predictis idem Josephus Boite similiter dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit eidem Josepho Craft & de eodem Josepho Craft predicta alia Anglicana verba in narratione predicta specificat',videlicet,**Did'st ever see such a thievish Rogue?** (pred. Josephum Craft innuendo) **He** (predict. Josephum Craft iterum innuendo) **stole two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-Colledge,** (Hospic. voc. **Wadham-College** in Academia Oxoniensi innuend.) prout ei ex causa predicta bene licuit, Et hoc parat. est verificare unde pet. judicium si pred. Josephus Craft actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Josephus Craft dicit quod ipse per aliqua per pred. Josephum Boite superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus ipsum Josephum Boite habend. precludi non debet quia dicit quod pred. Josephus Boite de injur. sua propria absque tali causa per ipsum Josephum Boite superius placitando allegat. eodem vicesimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo supradicto apud London pred. in Parochia & Warda pred. dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit de prefato Josepho Craft pred. Anglicana verba in narratione pred. superius primo specificat. videlicet, **Look there is a young thievish Rogue,** (ipsum Josephum Craft innuend',) **Did'st ever see such a thievish Rogue? He** (pred. Josephum Craft iterum innuend.) **hath stoln two hundred Pounds worth of Plate**

Plate out of Wadham-College (Hospitium vocat. Wadham-College in Academia Oxoniensi innuend) ac etiam postea scil't pred. vicesimo primo die Octobr. Anno vicesimo suprad. apud London pred. in Parochia & Warda pred. idem Josephus Boite similiter dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit de eodem Josepho Craft alia pred. Anglicana verba in narratione p̄d. superius ult. specificat videlicet, Didst ever see such a thievish Rogue? (pred. Josephum Craft innuendo) He (pred. Josephū Craft innuendo) stole two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College (pred. Hospitium vocat. Wadham-College in Academia Oxoniensi innuendo) modo & forma prout idem Josephus Craft superius inde versus eum narravit, Et hoc petit quod inquiratur per patriam, Et pred. Josephus Boite inde similiter, &c. Ideo ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. die Sabbati prox. post quindenam Pasche, Et qui nec, &c. ad recogn, &c. quia tam, &c. Idē dies dat. est partibus pred. ibidem, &c. Postea continuat. inde process. inter partes pred. de placito pred. p Jur. posit. inde inter eas in respectum coram Domino Rege apud Westm. usque diem Lune prox. post mensem Pasche nisi dilectus & fidelis Domini Regis Johannes Kelynge Miles Capitalis Justic. Domini Regis ad placita corā ipso Rege tenend. assign. prius die Sabbati prox. post tres septimanas Pasche apud Guildhall London per formam Statuti, &c. ven. pro defectu Jur', &c. Ad quē diē corā Domino Rege apud Westm. ven. pred. Josephus Craft per Attorn. suum pred', Et p̄fat. Capitalis Justic. coram quo, &c. misit hic Recordum suum coram eo habitum in hec verba Postea die & loco infracontent. coram dilecto & fideli Domini Regis Johanne Kelynge Milite Capitali Justic. infranominat. Associat. sibi Johanne Squire Gen. per formam Statuti, &c. ven. infranominat. Josephus Craft per Attorn. suum infracontent. & infrascript. Josephus Boite licet solempniter exact. non ven. sed defalt' fec. Ideo Jurat. unde infra fit mentio capiatur versus eum per defalt', Et Jur. Jurat. ill. exact. quidā eorū videlt Johannes Wickens Edwardus Anthony Tho. Carpenter Christopherus Taylor Humfridus Satterthwaite & Thomas Pendleton venerunt, Et in Jur. ill. Jur. existunt, Et quia resid. Jur. ejusdē Jur. non comparuerunt Ideo alii de Circumstantibus p Vic London infrascript. ad hoc elect. ad requisitionem pred. Josephi Craft ac per mandat. Capitalis Justic. p̄d. de novo apponuntur quorum nomina panello infrascript. affilantur secundum formā Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. Ac Jur. sic de novo apposit. videlicet Johannes Young Thomas Hudson Tho. Harman Franciscus Neve Edmundus Butler & Abrahamus Young exact. similit. vener. qui ad veritatem de infracontent.

simulcum

ſimulcum aliis Jur. pred. prius impanellat' & Jurat' dicend' elect' triat' & Jurat' dicunt ſuper Sacramentum ſuum quod pred. Joſephus Boite de Injur. ſua propr. abſque tali cauſa per ipſum Joſephum Boite interius placitando allegat. infraſcript' Viceſimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc Viceſimo infraſcript. apud London infraſcript' in parochia infraſcript' dixit aſſeruit & alta voce publicavit & propalavit de prefat' Joſepho Craft infraſcript' Anglicana verba in narratione infraſcript' interius primo ſpecificat' videlicet, **Look, there is a young theiviſh Rogue** (ipſum Joſephum Craft innuendo) **did'ſt ever ſee ſuch a thieviſh Rogue? He** (pred. Joſephum Craft iterum innuendo) **hath ſtollen two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College** (Hoſpitium vocat' **Wadham-College** in Academia Oxonienſi innuendo) Ac etiam poſtea ſcilt infraſcript' viceſimo primo die Octobris Anno viceſimo infraſcript' apud London infraſcript. in Parochia & Warda infraſcript. p̃d. Joſephus Boite ſimiliter dixit aſſeruit & alta voce publicavit & propalavit de eodem Joſepho Craft infraſcript, alia Anglicana verba in narratione infraſcript. interius ultimo ſpecificat. videlicet, **Did'ſt ever ſee ſuch a thieviſh Rogue?** (pred. Joſephum Craft innuendo) **He** (pred. Joſephum Craft iterum innuendo) **ſtole two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College** (pred. Hoſpitium vocat. **Wadham-College** in Academia Oxonienſi innuendo) modo & forma prout pred. Joſephus Craft interius allegavit & aſſidunt dampna ipſius Joſephi Craft occaſione infraſcript. ultra miſ. & Cuſtag. ſua per ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit. ad quinquaginta Libras, Et pro miſ. & Cuſtagiis illis ad quinquagint. tres ſolid. & quatuor denar. Ideo conſideratum eſt quod pred. Joſephus Craft recuperet verſus prefat. Joſephum Boite dampna pred. per Jur. pred. in forma pred. aſſeſſ. necnon decem libr. ſex ſolid. & octo denar. eidem Joſepho Craft pro miſ. & Cuſtag. ſuis pred. per Cur. hic ex aſſenſu ſuo de incremento adjudicat. Que quidem dampna in toto ſe attingunt ad ſexaginta & tres Libras, Et pred. Joſephus Boite in miſericordia, &c.

Craft *verſus* Boite.

S. C. 1 Vent. 22. Ray. 181. 1 Mod. 199 2 Keb. 496. 1 Danv. 456.

Action ſur le Caſe pur ſcandalous parols, Le Plaintiff declare que le Defendant apud London, &c. **fauxment & maliciouſment parle ceux ſcandalous parols de le Plaintiff** videlicet, Look, there is a Thieviſh young Rogue innuendo & digito monſtrando **le Plaintiff,** didſt ever ſee ſuch a thieviſh young Rogue? He hath ſtollen two hundred Pounds worth of Plate

Plate out of Wadham-Colledge, en le Academy de Oxford innuendo aux damages del Plaintiff 200 l. & sur ceo il port sa action. Le Defendant justifie les parolls pur ceo que il dit que le Plaintiff apud Oxon. in Com. Oxon. stole certain Plate hors del dit Wadham-Colledge per que il parle les dits parols apud London pred. prout ei bene licuit. Le Plaintiff reply de son tort demesne sans tiel cause, Et sur ceo Issue fuit joyne que fuit trie al Nisi prius en London & un verdict trove pur le Plaintiff & 50 l. damages.

Et ore fuit move per Saunders en arrest de Judgment que icy fuit mistrial, Car le parler des parolls a London fuit confesse per le Defendant en son Justification, Et le point en issue est lequel le Plaintiff comise le felony alleage per le Defendant en son Justification ou nemy, que fuit triable & d'estre trie en le Countee de Oxford, Cro. El. 261. Forde versus Brooke Action pur Slander de perjury a Dale en Essex Le Defendant justifie que le Plaintiff fuit perjure a Westm. & le venue fuit agarde d'estre de Westm. in Midd', Et issint est le Case de Bowyer & Jenkyns, Mo. Rep. 410. Et est cleere que fuit issint al Common Ley, Mes le question fuit sur le novel Statute de 16 & 17 Car. 2. cap. 8. per que est enact que nul Judgment serra arrest ou reverse for that there was no right venue, so as the Cause were tried by a Jury of the proper County or Place where the Action is laid, Et Saunders urge que le Statute doit estre interpret que le cause serra trie en le proper County ou le Issue arise & icy le issue arise en Oxfordshire, Car si une construction serra fait literalment le Statute oustera touts trials per le proper County ou un local Justification soit plead que arise hors del County ou l'action est lay; come de action de faux imprisonment en Londres Le Defendant justifie en Oxford come Vicount de Oxfordshire & traverse Londres, ore si issue soit joyne sur le Cause del imprisonment ceo doit estre trie en Oxfordshire, Mes per cest construction il poit estre trie en Londres. Issint en debt sur obligation port en London, si le condition soit pur Ereceer un Meason al Everwyck, & issue joyne lequel il fuit erect ou nemy, ceo poiet estre trie a Londres per cest construction, Et issint serra ore impossible a remover ascun venue per pleader hors del Countee ou le action est lay, Et le Statute intend solement de order un wrong venue, come si le issue arise al Dale en le Countee de Oxon & le venue est de Sale en le mesme Countee, icy est un right Countee mes un wrong venue, Mes en le Case al barre est un wrong Countee que (come il conceive) ne fuit aide ne intende d'estre aid per le dit Statute.

1 Mod. 57. 199. 2 Mod. 24 1 Lev. 207, 208. 1 Sid. 326. 1 Vent 22, 100, 263, 272. 2 Lev. 122, 164, 165. 2 Jo 92. Ray. 392, 398. 3 Keb 350. 371, 559. 6 Mod 82. 2 Saund 258. 3 Mod. 124. 5 Mod. 223. 2 Salk. 668.

Et de tiel opinion fuit Twysden Justice fortment, Mes Kelynge Chief Justice, Rainsford & Morton Justices fuer.

de

de contrarie opinion, Et disont que les parols del Statute fueront pleine, & icy le Issue fuit trie per un Jury del proper Countee la ou le Action fuit lay que fuit deins les expres parols del Statute, Et come ils conceive deins le intent de mesme le Statute, pur que ils done Judgement pur le Plaintiff sur le primer motion encounter l'opinion de Justice Twysden & divers auters come puis fuit relate a moy.

Faulkner's *Case per Indictamentum de Termino* Pasche.

Anno 21 Car. II. Regis. No. 21.

(37.) Villa & Burg. de Southwark in Com. Surrr. Memorandum quod ad General. Session' pacis Domini Regis tent' apud le Courthouse super montem Sancte Margarete infra villam & Burgum de Southwark in Com' Surr' pro Villa & Burgo pred' die veneris scilicet octavo die Januarii Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl Scotie Franc' & Hibernie Regis fidei Defensoris, &c. vicesimo corā Will'o Turner Milit' Majore Civitat' London Richardo Brown Milit' & Barronetto Johanne Frederick Milit' & Thoma Bludworth Milit' Alderman' dicte Civitat. Justic' dicti Domini Regis ad pacem infra villā & Burgum pred' in Com' pred conservand' necnon ad divers. felon' transgr' & al' malefacta infra villam & Burgum pred' in Com' pred' perpetrat' audiend' & terminand' assign' per sacramentū duodecī Juratorū proborum & logalium hominum ville & Burgi pred' in Com' pred' adtunc & ibidem jurat' & onerat' ad inquirend' p̄ dicto Domino Rege & pro Corpore Civitat' pred' existit presentat. Quod Johannes Faulkner de Parochia Sancti Salvatoris in villa & Burg' de Southwark in Com̄ Surr' pred' Yeoman sexto die Decembris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scot' Francie & Hibernie Regis fidei Defensor', &c. vicesimo & continue postea usque diem Captionis hujus Inquisitionis apud Parochiā predict' infra villam & Burgum pred' in Com' pred' voluntarie obstinate & sine ulla licentia admissione vel allocatione duorum Justic' dicti Domini Regis ad pacem infra villā & Burgū pred' in Com' p̄d conservand' assign' Assumpsit super se custodire & Custodivit unā Communem popinā Anglice a Common Tipling-house, Et in ead' popina ibidem per totum tempus suprad' communiter & publice vendidit & utteravit Cervis. Anglice Ale & al' potum divers. ligeis & subditis dicti Domini Regis Jur' pred' ignot' in

in contemptũ dicti Domini Regis nunc Legumque suarum ac contra pacem dicti Domini Regis nunc Coron. & dignitat. suas, &c.

Faulkner's *Case per Indictamentum de Termino* Paschæ.

FAulkner fuit endite al Sessions de Peace tenus infra Villam & Burgum de Southwark in Com̃ Surr̃ ꝑ villa & Burgo p̃d devant Sir Willm̃ Turner Chivalier Majore Civitat. London & diverse Aldermen de mesme le City Justices de Peace deins le dit Burrough de Southwark ꝑ sacramentũ proborũ & legaliũ hominum ville & Burgi p̃d jurat. & onerat. ad inquirend. ꝑ dicto Domino Rege & Corpore Civitat. p̃d que il pur un certain temps mention en le Indictment avoit assume sur luy a tener & avoit tenus un Common Tipling-House deins le dit Borough sans licence admission ou allowance de deux Justices de Peace ac ꝑ mesme le temps le dit Faulkner avoit vend Cervoise publiquement aux diverse subjects del Roy nient conus al Jury, Et le Indictment conclude en tiel manner. ff. In Contemptum dicti Domini Regis nunc legumque suarum ac contra pacem dicti Domini Regis nunc Coronã & dignitat. suas, &c. S. C. 2 Keb 506. Vide Godb. 178. Brownl. 296. 1 Salk 45, 46. 2 Salk 470, 471.

Et cest Indictment esteant port eins en banck le Roy en cestuy Term il fuit move ꝑ Saunder's desire quash pur 2 Exceptions. (1.) Pur ceo que appiert que le Jury ne fueront jure ou charger a presenter ascun Offence deins le Burrough de Southwark, mes ils fueront jure & charge de presenter Offences deins le City de Londres (Car les parols sont) ad inquirend. ꝑ dicto Domino Rege & Corpore Civitat. p̃d & la est nul City nosme devant forsque le City de Londres. Et issint le presentment del Jury d'un fact en le Burrough de Southwark est preter sacramentũ Car ils ne fuer' jure ou charge a ceo.

Mes le Court ne voile quasher le Indictment pur cest exception pur ceo que n'est que misprision de Clerk en certifier le Caption que poit estre * amende en mesme le Term que il est certifie en cest Court coment que ne poit estre amende puis en ascun auter Term, pur que Twysden Justice dit a Saunders q'il ad movecest exception too soon. * Vide 6 Mod. 164, 269. &c. 1 Salk 47, 51 3 Lev. 430. 5 Mod. 147.

Donque il move le 2d Exception que le Indictment conclude al Common ley, come si ceo avoit estre un offence ꝑ le Common ley & ne conclude contra formã Statuti come il doit: Car al Common ley le tenir d'un Tipling-house & vender de Cervoise sans Licence, &c. fuit nul offence, mes il est fait un

Offence p les Statutes de 5 & 6 E. 6. Cap. 25. & 3 Car 1. Cap. 3. Et pur ceo le Indictment esteant solement founduc sur un Statute ley duist aver conclude contra formam Statuti, Et pur ceo que il n'est issint conclude fuit male.

Et de tiel Opinion fuit le Court puis que Kelynge Chief Justice & Twysden Just. avoient Commune ensemble en le Court, Et pur cest Exception le Indictment fuit quash.

Took *versus* Glascock.

Hill. 19 & 20 Car II. Regis in Comuni Banco, Rot. 1512.

(38.) Essex. ss. JOhannes Glascock nuper de Parochia de Southwald in Com pd Miller Summonitus fuit ad respondendum Margarette Took vid. de placito quod reddat ei quinque libras quas ei debet & injuste detinet, &c. Et unde eadem Margaretta p Johannem Sharp Attorn suum dicit quod cum quidem Crafford Gibbens Gen existen seisit. in dominico suo ut de feodo de & in reversione cujusdam Messuagii ac quatuor acrarum terre ac unius Molendini ventritici cum pertin. immediate spectan. post mortem Georgii Gibbens Gen patris sui qui fuit seisit. dt tenement. pd ut de libero tenemento ut tenens inde p legem Angl ipsoque Crafford de reversione tenementorum pd cum pertin sic seisit. existen pred. Crafford postea scilicet sexto die Februarii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl, &c. vicesimo apud Southwald pd p quandam Indenturam suam inter eundem Crafford p nomen Crafford Gibbens de Grainsted in Com Essex Gen. ex una parte & quend. Johannem Letton p nomen Johannis Letton de Southwald in Com pd Molendinar ex altera parte factam cujus alteram partem, sigillo ipsius Johannis Letton signat. eadem Margaretta hic in Cur profert cujus datus est eisdem die & Anno dimisisset concessisset & ad firmam tradidisset prefat. Johanni Letton tenementa pd cum pertin. p nomen unius Messuagii sive Tenementi cum Gardino & horto ac duobus parcellis sive clausis fundi eidem adjungen. continen. p estimationem quatuor acras plus sive minus ac etiam unu Molendinu ventriticum pertinen. comuniter vocat. p nomen de Bentley Mill prope adjungen. dicto Messuag sive tenemento Que quidem Messuagia & premissa fuer scituat. jacen. & existen. in Southwald pd & nuper fuer in tenura sive occupatione Roberti Holloway & ante illud Roberti Holloway Seinoris sive assign. suorum Habend. & occupand. tenementa pd cum pertin. prefato Johanni Letton Executoribus Administratoribus & Assignatis suis ab & immediate post mortem &

obitum Georgii Gibbens Gen' patris prefati Crafford usque plenū finē & terminū viginti & unius annorū extunc prox' sequen' & plenarie complend' & finiend' Reddend' inde annuatī durante Termino pred' prefato Crafford heredibus & Assignaris suis decem libr' ad duo maxime usual' Festa sive Terminos in Anno videlicet ad Festa Annuntiac' Beate Marie Virginis & Sancti Mich' Archangeli per equas & equales portiones solvend' Virtute cujus dimissionis pred' Johannes Letton fuit possessionat' de interesse termini pred' post mortem pred' Georgii spectan' ipsoque Johanne Letton de interesse Termini pred' sic possessionat' existen' predictoque Crafford de reversione inde post ipsius Georgii Mortem spectan' seisitus existen' Ipse idem Crafford postea scilicet decimo octavo die Marcii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl, &c. vicesimo apud Southwald pred' per quandam Indenturam suam Barganie & venditionis inter prefatum Crafford ex una parte per nomen Crafford Gibbens de Cliffords Inn London filii & heredis Winifrid. Gibbens nuper Uxor' Georgii Gibbens de Southwald in Com' Essex Generosi Que quedam Winifrida fuit filia & heres Arthuri Crafford Ar' ex una parte & Gilbertum Kinder per nomen Gilberti Kinder de Southwald pred' Gen' ex altera parte factam Cujus alteram partem sigillo ipsius Crafford signat' eadem Margareta hic in Cur' profert cujus datus est eisdem die & Anno ac in Cur' Cancellar' dicti nuper Regis apud Westm' debito modo postea infra sex menses scilicet decimo nono die Marcii Anno Regni dicti nuper Regis vicesimo de Recordo irrotulat' secundum formam Statuti in hujusmodi casu edit' & provis. pro & in consideratione summe octoginta septem librarum & decem solidorum legal' monet' Angl' eidem Crafford in manibus solut' per eundem Gilbertum ad vel ante sigillationem & deliberationem ejusdem Indenture unde idem Crafford per eandem Indendenturam cognovit recept' & ipsum cum eodem plenarie satisfact' fore & inde & de qualibet parte & parcella inde clare acquietavit exoneravit & absolvit prefatum Gilbertum heredes Executores & Administratores suos & quemlibet eorundem imperpetuum per eandem Indenturam idem Crafford dedit Concessit barganizavit vendidit Feoffavit & Confirmavit eidem Gilberto heredibus & Assignatis suis imperpetuū Tenemenra p̄d cū pertin' ꝑ nomen totius ill' Messuagii sive Tenementi Gardini & Horti cum suis pertiñ scituat' & existen' in Southwald pred' in dicto Com' Essex tunc vel nuper in tenura sive occupatione Johannis Letton & preantea in occupatione Roberti Holloway sive Assign' suorū Ac omniū ill' duarum parcellarum sive Clausarū terre Pasture in Southwald p̄d' continen' ꝑ estimationē quatuor acras & adjungen' sive prope dicto Messuagio horto & Gardino

 sive

sive alicui eorundem nuper etiam in occupatione dicti Roberti Holloway sive assign' suorum & adtunc in Occupatione dicti Johannis Letton Ac etiam tot' ill' Molendini ventritici voc' **Bentley Mill** in **Southwald** p̃d' ante tunc in occupatione dicti Roberti Holloway & adtunc vel nuper in Occupatione dicti Johannis Letton ac omn' commoditat' euntium Anglice **going geare** & eorum pertin' eidē Molendino spectan' ac etiā totius ill' Clausi sive parcell' prati & pasture communiter vocat' sive cognit' ꝑ nomen de **Wrenns Park** continen' ꝑ estimationem unā acram sit idē plus sive minus scituat' jacen' & existen' in parochia de Southwald p̃d' & nuꝑ in occupatione Henric' Stretton & adtunc in occupatione sive assign' suorum, omnia que quidem premissa fuer' partes & parcell sive reputat fore part. & parcell' Manerii de Bawdes alias Downfields in dicto Com' Essex' ac etiam omnium domuum extra domuum horreorum stabulorum edificiorum structur' sepium Fossarum boscorum subboscorum viarum & communie pasture ꝓficuorum Commoditat' & Hereditament' & ꝑtin' quorumcunque eidem Messuagio sive Tenemento Molendino ventritico & separalibus parcellis terre prati & pasture & cuilibet sive alicui eorum spectan' sive in aliquo modo p̃tin' Ac etiam totius status juris tituli interesse reversionis remaner' Clamei beneficii & demand' quorumcunque ipsius dicti Crafford' Gibbens de in sive extra p̃d' premissa & quemlibet eorum sive aliquam partem inde Ac etiam omnium factorum evidentiarum Counterpanorum dimission' munimentorum & scriptorum tangen' sive concernen' p̃dicta p̃missa sive aliquam partem inde que p̃d' Crafford Gibbens sive aliqua alia ꝑsona sive ꝑsone in fiducia ꝑ ejus usu adtunc habuit sive habuisset in ejus sive eorum Custod' sive potestate legaliter provenire Anglice **come by** sine secta in lege Habend' & occupand' dict' Messuagium sive Tenementum Molendinum ventriticū seperal' parcell terre & omnia alia p̃missa superius in & ꝑ eandem Indenturam concessa barganizat' vendit' & conveiat' cum suis & quibuslibet eorum pertin p̃fato Gilberto Kinder heredibus & assignatis suis imperpetuum ad solum & proprium opus & usum ipsius Gilberti & heredum & assign' suorum imperpetuum Quorum quidem barganie venditionis & irrotulamenti p̃textu ac vigore cujusdam Statuti edit' in Parliamento Domini Henric' nuꝑ Regis Angl octavi tent' apud Westm' in Com' Midd' quarto die Febr' Anno Regni sui vicesimo septimo de usibus in possessione transferend' Idem Gilbertus seisit' fuisset de reversione tenementorum p̃d' cum p̃tin in dominico suo ut de feodo Ipsoque Gilberto de reversione tenementorum p̃dictorum cum ꝑtin' sic seisit' existen' Ac pred' Johanne Letton de interesse termini predicti sic

ſic poſſeſſionat. exiſten. pred. Gilbertus poſtea ſcilicet nono die Decembris Anno Regni dicti nuper Regis viceſimo ſecundo apud Southwald pred. condidit Teſtamentum & ultimam voluntatē ſua in ſcriptis ac ꝑ eandem voluntatem ſuam voluit & legavit tenementa p̃d. cum ꝑtin. p̃fate Margarette ꝑ nomen Margarette Kinder heredibus & aſſignatis ſuis imperpetuum Ac poſtea idem Gilbertus apud Southwald pred. obiit de tali ſtatu inde ſeiſit. poſt cujus mortem pred. Margaretta reverſionem tenementorum pred. cum ꝑtin. clamavit & fuit inde ſeiſit. in dominico ſuo ut de feodo virtute doni & legationis pred. Ipſaque Margaretta de reverſione pred. ſic ſeiſit exiſten. predictoque Johanne Letton de intereſſe termini pred. ſic poſſeſſionat. exiſten. p̃d. Margaretta poſtea apud Southwald pred. cepit in virum ſuum Chriſtopherum Tooke generoſ. virtute cujus p̃d. Chriſtopherus & Margaretta fuer. ſeiſit. de reverſione p̃d. in dominico ſuo ut de feodo in jure ipſius Margarette Ipſiſque Chriſtofero & Margaretta de reverſione pred. ſic ſeiſit exiſten. predictoque Johanne Letton de intereſſe Termini ſui poſſeſſionat. exiſten. pred. Chriſtopherus poſtea apud Southwald pred. obiit poſt cujus mortem pred. Margaretta fuit ſola ſeiſit. de reverſione p̃d. cum ꝑtin. in dominico ſuo ut de feodo predictaque Margaretta de reverſione predicta ſic ſeiſit. exiſten. ac predicto Johanne Letton de intereſſe Termini ſui pred. ſic poſſeſſionat. exiſten. p̃d. Johannes Letton poſtea apud Southwald predict. aſſignavit totum intereſſe ſuum termini ſui p̃dicti in tenementis p̃dictis cum ꝑtin. p̃fato Johanni Glaſcocke virtute cujus aſſignationis pred. Johannes Glaſcocke fuit poſſeſſionat. de p̃d. intereſſe termini p̃dicti de & in tenementis p̃dictis cum ꝑtin. ipſoque Johanne Glaſcocke de p̃dicto intereſſe Termini p̃dicti de & in tenementis pred. cum ꝑtin. ſic poſſeſſionat. exiſten. ac p̃d. Margaretta de reverſione p̃d. ſic ſeiſit. exiſten. pred. Georgius poſtea ſcilicet quinto decimo die Aprilis Anno Regni Domini Regis nunc decimo nono apud Southwald p̃d. obiit poſt cujus mortem predictus Johannes Glaſcocke in tenementa predicta cum pertin. intravit & fuit inde poſſeſſionat. virtute dimiſſionis & Aſſignationis p̃dict. p̃dictoque Johanne Glaſcocke ſic inde poſſeſſionat. exiſten ac p̃d. Margaretta de reverſione tenementorum predictorum cum ꝑtin. ſic ſeiſit. exiſten. pred. quinque libre de redditu predicto pro dimidio unius anni finit. ad feſtum Sancti Michaelis Archangeli ult. preterit. eidem Margarette ad idem feſtum aretro fuer. & adhuc exiſtunt non ſolute ꝑ quod actio accrevit eidem Margarette ad exigend. & habend. de prefato Johanne Glaſcock eaſdem quinque libras predictus tamen Johannes Glaſcock licet

ſepius

sepius requisit' predictas quinque libras eidem Margarette nondum reddidit set illas ei hucusque reddere omnino recusavit & adhuc recusat ad dampnum ipsius Margarette sexagint' solidorum, Et inde producit sectam, &c.

Et predictus Johannes Glascock per Godfridum Chibnale Attornatum suum ven. & defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit quod predicta Margaretta actionem suam predictam inde versus eum habere non debet Quia dicit quod diu antequam pred. Crafford Gibbens aliquid habuit in reversione tenementorum predictorum cum pertin quidam Johannes Rooper Ar. Humfr. Tyrrell Gen. Willus Rooper Gen. filius predicti Johannis Nicholaus Levison Mercator Stapule Calys & Henricus Fincham fuerunt seisit. de eisdem tenementis cum pertin. in dominico suo ut de feodo ad opus & usum cujusdam Domine Johanne Bradbury vidue & heredum suorum ipsisque sic inde seisit. existen. ad opus & usum predict. eadem Domina Johanna Bradbury postea scilicet secundo die Marcii Anno Regni Domini Henrici nuper Regis Angl. octavi vicesimo primo apud Southwald pred. condidit & fecit Testamentum & ultimam voluntatem sua in scriptis ac per eandem voluntatem suam voluit & devisavit Quod quidam Guido Crafford & Johanna tunc uxor ejus haberent tenementa predicta cum pertin. in narratione prædicta specificat. inter alia sibi & heredibus de Corporibus eorum legitime exeuntibus Ac postea scilicet eisdem die & Anno eadem Domina Johanna Bradbury apud Southwald pred' obiit post cujus mortem predicti Johannes Rooper Ar. Humfr. Tyrrell Gen. Willielmus Rooper Gen. filius predict. Johannis Nicholaus Levison Mercator Stapule Calys & Henr. Fincham vigore Testamenti & ultime voluntatis prefat. Domine Johanne Bradbury predict. fuer. seisit. de tenement' predictis cum pertin. in narratione predict. superius specificat. in dominico suo ut de feodo ad opus & usum predict. Guidonis Crafford & Johanne uxoris ejus & heredum de Corporibus suis legitime exeun. & sic inde seisit. ad eadem opus & usum remanser. & continuaver. usque quartum diem Februarii Anno Regni dicti nuper Regis Henrici octavi vicesimo septimo, quo die vigore predict. Actus in Parliamento dicti nuper Regis Henrici octavi apud Westm. in Com. Midd. eodem qnarto die Februarii Anno vicesimo septimo supradict. tent. edit. & provis. de usibus in possessione transferend. iidem Guido Crafford & Johanna uxor ejus fuer. seisit. de tenementis predictis cum pertin. in narratione predicta superius specificat. in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & heredibus de Corporibus suis legitime exeun. Ipsisque sic inde seisit. existen. iidem Guido Crafford

4 ford

ford & Johanna uxor ejus postea scilicet primo die Novembris Anno Regni Domine Elizabethe nuper Regine Angl' decimo octavo apud Southwald pred. obierunt de tali statu suo sic inde seisit. post quor' mortem tenementa predicta cum pertin' in narratione predicta superius specificata descender' cuidam Arthuro Crafford ut filio & heredi de Corporibus predict. Guidonis & Johanne uxoris ejus legitime procreat. per quod idem Arthur' in tenementa predicta cum pertin' in narratione pred. superius specificat. intravit & fuit inde seisit. in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & heredibus de Corporibus prefat. Guidonis Crafford & Johanne uxoris ejus legitime exeun', Et sic inde seisit' existen' idem Arthur' postea scilicet primo die Maii Anno Regni dicte nuper Regine Elizabethe quadragesimo secundo apud Southwald p'd obiit de tali statu suo sic inde seisit: existen' post cujus mortem tenementa pred. cum pertin' in narratione pred. superius specificat. descender' quibusdam Marie & Winifrid' Crafford ut filiabus & coheredibus pred. Arthur' Crafford de Corpore suo legitime procreat' p quod eadem Maria & Winifrida in tenementa pred. cum pertin' in nar' pred. superius specificat. intraver' & fuerunt inde seisit. in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & heredibus de Corporibus p'd Guidonis Crafford & Johanne uxoris ejus legitime exeun. & sic inde seisit. existen. eadem Maria postea scilicet decimo die Novembr' Anno Regni dicte nuper Regine Elizabethe quadragesimo quarto apud Southwald pred. obiit de tali statu suo sic inde seisit. absque aliquo exitu de Corpore suo procreato post cujus mortem medietas ejusdem Marie descendebat prefat Winifride ut sorori & heredi prefat' Marie p quod eadem Winifrida fuit seisit. de integris tenementis predictis cum pertin. in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & heredibus de Corporibus pred. Guidonis & Johanne uxoris ejus exeun', Et sic inde seisit. existen. eadem Winifrida postea scilicet primo die Maii Anno Regni Domini Jacobi nuper Regis Angl' decimo octavo apud Southwald p'd cepit in virum p'd Georgium Gibbens p quod iidem Georgius & Winifrida in jure ipsius Winifride seisit. fuer' de tenementis pred. cum pertin. in Narratione pred. superius specificat' in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & heredibus de Corporibus pred. Guidonis & Johanne uxor' ejus legitime exeun', Et sic inde seisit. existen. iidem Georgius Gibbens & Winifrida uxor ejus postea scilicet undecimo die Febr' Anno Regni dicti nuper Regis Jacobi vicesimo primo apud Southwald predict. habuer' exitum inter eos legitime procreat pred. Crafford Gibbens predictisque Georgio Gibbens & Winifrida sic de tenementis predictis cum pertin. in Nar' pred. superius specificat. seisit. existen. eadem

eadem Winifrida postea scilicet ultimo die Decembr Anno Regni nuper Regis Carol primi secundo apud Southwald pred. obiit de tali statu suo sic inde seisit. post cujus mortem pred. Georgius Gibbens se tenuit intus in eisdem tenementis cum pertin & fuit inde seisit. in dominico suo ut de libero tenemento p termino vite sue ut tenens inde p legem Angl ac reversio eorundem tenementorum cum pertin descendebat prefat Crafford Gibbens ut filio & hered. prefat. Winifride de Corpore suo legitime procreat. per quod idem Crafford Gibbens fuit seisit. de reversione eorundem tenementorum cum pertin ut de feodo talliato & jure videlicet sibi & heredibus de Corporibus pred. Guidonis & Johanne uxoris ejus legitime exeun predictoque Georgio Gibbens sic de tenementis illis cum pertin. in dominico suo ut de libero tenemento pro termino vite sue seisit. existen predictoque. Crafford Gibbens de reversione inde pred. ut de feodo talliato & jure sic ut prefertur seisito existen Idem Crafford postea scilicet predicto sexto die Februarii Anno Regni dicti nuper Regis Caroli primi vicesimo supradicto apud Southwald predict. dimisit prefato Johanni Letton tenementa predict. cum pertin habend. & occupand. eidem Johanni Letton excutoribus administratoribus & assign suis ab & immediate post mortem & obitum predict. Georgii Gibbens usque plenum finem & terminum viginti & unius Annorum extunc prox. sequen & plenar complend. & finiend. reddend. inde annuatim durante termino predict. prefat. Crafford Gibbens hered. & assign suis decem libras ad duo maxime usual festa sive terminos in Anno in narr pd superius specificat. p equas & equales portiones prout pd Margaretta p narr suam pd superius supposuit virtute cujus quidem dimission pd Johannes Letton fuit possessionat. de interesse termini pd Ipsoque Johanne Letton de termino pd sic possessionat. existen predictoque Georgio Gibbens de eisdem tenementis cum pertin. in dominico suo ut de libero tenemento p termino vite sue sic ut prefertur seisit. existen predictoque Crafford Gibbens de reversione inde pred. ut de feodo talliato & jure in forma pd seisit. existen. Idem Crafford Gibbens postea scilicet pred. decimo octavo die Marcii Anno Regni dicti nuper Regis Caroli primi vicesimo supradicto apud Southwald predict. per predict. Indenturam suam barganie & venditionis sic ut prefertur de recordo irrotulat. p consideratione superius mentionat. barganizavit & vendidit prefat. Gilberto Kinder tenementa pred. cum pertin. habend. & tenend. eidem Gilberto Kinder & hered. suis imperpetuum prout pred. Margaretta p narr suam predict. superius similiter supponit quorum quidem barganie venditionis & irrotulament. pretextu ac vigore Statuti predict. idem Gilbertus fuit seisit. de reversione eorundem tenementorum

2 cum

cum pertin. pro termino vite prefat. Crafford Gibbens ipſoque ſic inde ſeiſit. exiſten predictoque Johanne Letton de intereſſe termini pred. ſic ut prefertur poſſeſſionat. exiſten. pred. Johannes Letton poſtea apud Southwald pred. aſſign. totum intereſſe termini ſui pred. in tenementis predict. cum pertin. prefat Johanni Glaſcock virtute cujus aſſignationis predict. Johannes Glaſcock fuit poſſeſſionat. de intereſſe termini predict. de & in tenementis pred. cum pertin. prout pred. Margaretta ſuperius etiam ſuppoſuit predictoque Johanne Glaſcock de p̃d. intereſſe termini pred. de & in tenementis pred. cum pertin. ſic poſſeſſionat. exiſten. predictoque Georgio Gibbens de tenementis pred. cum pertin. in dominico ſuo ut de libero tenemento ꝑ termino vite ſue ſic ut prefertur ſeiſit. exiſten. pred. Georgius Gibbens poſtea ſcilicet quinto decimo die Aprilis Anno Regni Domini Regis nunc decimo nono ſupradicto apud Southwald predict. obiit poſt cujus mortem idem Johannes Glaſcock in tenementa pred. cum pertin. intravit & fuit inde poſſeſſionat. virtute dimiſſionis & aſſignationis pred. prout pred. Margaretta ſuperius ſimiliter allegavit ſed idem Johannes Glaſcock ulterius dicit quod ipſo eodem Johanne Glaſcock ſic inde poſſeſſionat. exiſten: pred. Crafford Gibbens poſtea & ante predict. feſtum Sancti Michaelis Archangeli jam ult. preterito ſcilicet viceſimo die Aprilis Anno Regni dicti domini Regis nunc decimo quarto apud Southwald pred. obiit poſt cujus mortem tenementa pred. cum pertin. deſcendebant cuidam Suſanne Gibbens ut ſoli filie & hered pred. Crafford Gibbens de Corpore ſuo legitime procreat. per quod eadem Suſanna Gibbens poſtea & ante pred. feſtum Sancti Michaelis Archangeli jam ult. preterit. ſcilicet viceſimo ſeptimo die Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono ſupradicto in tenementa pred. cum pertin. ſuper poſſeſſionem ipſius Johannis Glaſcock inde intravit clamans jus & ſtatū ſuū talliat. p̃d. de & in tenementis p̃d. cum ꝑtin. ac ipſum Johannẽ Glaſcock à poſſeſſione ſua p̃d. inde expulit & amovit ac fuit inde ſeiſit. in dominico ſuo ut de feodo talliato videlicet ſibi & hered. de corporibus p̃d. Guidonis Crafford & Johanne uxoris ejus legitime exeun', Et hoc paratus eſt verificare unde pet. judicium ſi pred. Margareta actionem ſuam pred. verſus eum habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et p̃d. Margaretta dic. quod p̃d. Johannes Glaſcock ratione preallegat. ad dicend. ſeu allegand. qd. poſt mortẽ p̃d. Crafford tenementa p̃d cū pertin deſcendebant p̃fat. Suſanne Gibbens ut ſoli filie & hered' p̃d Crafford de corpore ſuo legitime procreat' admitti non debet quia dic. quod poſt pred. Indenturam ſuam barganie & venditionis ſic ut prefertur fact. prefat. Giberto

 Kinder

Kinder de Tenementis predict. cum pertin. ac de Recordo irrotulat', Et antequam pred. Susanna ut filia & heres pred. Crafford de corpore suo legitime procreat. in Tenementa pred. cum pertin. super possessionem pred. Johannis Glascock intravit de Tenementis predict. tunc existen. parcell Manerii de Downsells alias Bawdes scilicet Termino Sancti Mich. Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo nono quidā finis se levavit in Cur. de Communi Banco hic scilicet apud Westm. in Com. Middl. scilicet in Crastino Sancti Martini Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo nono supradicto coram Olivero St. John Johanne Puliston Petro Warburton & Edwardo Atkins Justic. & aliis fidelibus tunc ibi presentibus inter quendam Johannem Leach Gen. per nomen Johannis Leach generosi quer. & presat. Crafford & Annam Uxorem ejus per nomina Crafford Gibbens generosi & Anne Uxoris ejus deforc. de Tenementis pd. cum. ptin per nomina Manerii de Downsells alias Bawdes cum pertin. ac triū Messuag unius columbar. triū Gardinorum triū pomar. Centū & quinquaginta Acrarū terre septuaginta Acrarū prati Centum & triginta Acrarum Pasture sexagint. Acr. bosci ducent. Acr. jampnorum bruere Communie Pasture pro omnibus averiis vis. Franc. pleg. & quicquid ad vis. Franc. pleg. pertin. & libere piscarie bonis & catallis felonum fugitivorum waviat. extrahur. & heriot. cum pertin. in Southwald Shenfeild & Dodinghurst unde placitum conventionis summ. fuit inter eos in eadem Cur. scilicet quod predict. Crafford & Anna recogn. predict. Manerium Tenementa Communiam Pasture vis. Franc. pleg. piscar. bona & catalla felonum fugitivorū waviat. extrahur. & herriott. cum pertin. esse jus ipsius Johannis ut ill que idem Johannes habet de dono predict. Crafford & Anne, Et ill remiser. & quiet. clam. de ipsis Crafford & Anna & heredibus suis predicto Johanni & heredibus suis imperpetuum, Et præterea iidem Crafford & Anna concesser. pro se & heredibus ipsius Crafford quod ipsi warant. pred. Johanni & heredibus suis pred. Manerium Tenementa Communiam Pasture vis. Franc pleg piscar bona & catalla felonum fugitivorum waviat. extrahur. & herriot. cum pertin. contra pred. Crafford & Annam & heredes ipsius Crafford imperpetuum, Et pro hac recogn. remissione quiet. clam. warant. fine & concordia idem Johannes dedit pred. Crafford & Anne trescent. libras sterlingorum qui quidem finis in forma pred. levat. ingrossat. fuit, Et postea in Cur. pred. secundum formam Statuti in Parliamento Domini Henrici nuper Regis Angl septimi post conquestum apud Westm. pred. Anno Regni sui quarto inde edit. & provis. publice & solempniter lectus & proclamat. fuit in forma sequen.

sequen videlicet prima Proclamatio facta fuit coram eisdem nuper Justic. apud Westm. pred. vicesimo octavo die Novembr. in eodem Termino Sancti Michaelis Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo nono supradicto secunda Proclamatio facta fuit octavo die Februar. Termino Sancti Hillarii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo nono supradicto tertia Proclam. facta fuit decimo septimo die Maii Termino paschæ Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo & quarta Proclam. facta fuit vicesimo die Junii Termino Sanctæ Trin. Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo prout per finem ill. & Proclam. super eundem finem fact. in Cur. hic de Recordo remanen. plenius liquet, Et eadem Margaretta dicit quod temporibus lectionum & Proclam. pred. in forma pred. fact. omnia placita in eadem Cur. de communi Banco pred. cessaver. secundum formam Statuti pred. per quod Tenementa pred. cum pertin. sic ut prefertur prefat. Johanni Letton dimiss. ratione finis pred. cum Proclam. superinde sic ut prefertur fact. prefat. Margarette & heredibus suis secundum bargainam & venditionem pred. prefat. Gilberto per pred. Crafford ut prefertur fact' ac legationem pred. contra prefat. Crafford & hered. de corpore suo exeun. stabiliter remanser', Et hoc paratus est verificare unde petit Judicium si pred. Johannes Glascock contra finem pred. cum Proclam. pred. in forma pred. levat. ad dicend. seu allegand. quod post mortem predict. Crafford Tenementa pred. cum pertin. descendebant prefat. Susanne ut soli filie & hered. pred. Crafford de corpore suo legitime procreat. admitti debeat, &c. unde pet' Judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Glascock protestando quod Tenementa p̃d. cum pertin. superius in narratione pred. specificat. seperat. & divis. fuer. a Manerio pred. per prefat. Georgium Gibbens ante finem pred. in forma pred. levat. protestandoque etiam quod Tenementa pred. cum ptin. superius in narr. pred. specificat. non continentur in fine pred. pro placito tamen idem Johannes Glascock dic. quod pred Gilbertus Kinder post confectionem ultime voluntatis sue pred. & ante finem pred. in forma p̃d. levat. scilt primo die Januar. Anno Regni dicti Domini Regis Caroli primi vicesimo quarto apud Southwald predict. obiit, Et hoc paratus est verificare unde ut prius pet. Judiciū & quod p̃d. Margaretta ab actione sua p̃d. inde versus eū habend. precludatur, &c.

Et pred. Margaretta dic. quod placitū pred. p̃d. Johannis Glascock superius rejungendo placitat. ac materia in eodem content.

 minus

minus sufficien. in lege existit ad ipsam Margarettam ab actione sua pred. habend. precludend. quodque ipsa ad placitum pred. modo & forma pred. placitat. necesse non habet nec per legem terre tenetur respondere, Et hoc paratus est verificare unde pro defectu sufficien. responsionis ad rejunctionem pred. ut prius pet. Judicium & debitum suum pred unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Glascock ex quo ipse sufficien. materiam in lege ad prefat. Margarettā ab Actione sua pred. versus eum habend. precludend. superius rejungendo allegavit quam ipse paratus est verificare quam quidem materiam pred. Margaretta non dedic. nec ad eam aliqualiter respondet set verificationem ill' admittere recusat ut prius pet Judicium & quod pred. Margaretta ab Actione sua pred. inde versus eum habend' precludatur, &c.

Took *versus* Glascock.

Debt pur Rent. Le Case fuit tiel en effect, Crafford Gibbens fuit seize en tail de reversion de Mannor de Bawds cum pertin. in Essex expectant sur le mort de John Gibbens que fuit Tenant per la Courtesy d'Engleterre de ceo, Et issint seize, le dit Crafford per Indenture demise un Messuage & un Molin & quater Acres de terre parcel del dit Manor al un John Letton per 31 anns a comencer sur le mort del dit John Gibbens Tenant per la Courtesie rendant le annuel Rent de 10 l. quel Term & l'interest en ceo le dit Letton assign ouster al Defendant, Puis le dit Crafford per bargain & sale indent & inrolle en Consideration d'argent Bargaine & vend le reversion des dits Tenements issint demise al Gilbert Kinder habend. a luy & ses Heirs, puis Kinder fait sa volunt en escrit & per ceo devise le dit reversion issint Bargaine & vend a luy al Margaret Took le Plaintiff & ses Heirs & morust, puis Crafford Gibbens levie un Fine ove Proclamations al un Estranger del entire Manor dont le Tenant per la Courtesie fuit seize pur son vie, & puis morust & puis le Tenant per la Courtesie morust auxi, Et le Defendant per force del dit Demise & assignment enter, Et la dit Margaret Took le Plaintiff supposant q'il avoit le Reversion port action de debt versus le Defendant pur le Rent reserve sur le Lease, Et sur special pleading tout cest matter fuit disclose.

Vide Cro. El. 804, 805. Mo. 625. 1 Lev. 252. Noy 177. Pop. 91. 1 Rol. R. 334. 1 Bulst. 184. Plo. 444. Cro Jac. 145. Cro El. 100. 3 Co. 31. 4 Co. 4. 6 Co. 76. 8 Co. 85. 9 Co. 133. 10 Co. 81, 84. Co. Lit. 78, 111, 123.

Et sur diverse arguments per les Serjeants, le Court done Judgment per le Defendant que le Rent ne belong al Plaintiff, Et en cest Case ceux 2 points suer' resolve. (1.) Que per le

Bargaine & Sale p Crafford Gibbens q̃ fuit forſq; Tenant en tail de reverſion riens paſſa al Kinder le Bargainee forſq; un Eſtate deſcendible pur la vie del dit Crafford accord al Co. Lit. 329. b. Sect. 606. q̃ ne puit ẽe deviſe deins les Statutes de 32 H. 8. Cap. 1. & 34 & 35 H. 8. Cap. 5. q̃l darreigne Statute expound q̃ Eſtates de inheritance ſerra Eſtate de Fee ſimple ſolement, Mes icy le Eſtate bargaine & vend al dit Kinder diſcendra a ſon Heire al ley come ſpecial occupant nient obſtant ſa volunt. (2.) Que coment p le Fine de Crafford Gibbens puis le mort del Kinder le Bargainee le Eſtate taile de Crafford Gibbens fuit bar & extinguiſh, uncore ceo ne donera aſcun avail al Pl' eſteant le deviſee a faire le volunt bon p voy de relation, mes ſolement corroborate le Eſtate del Heire de Kinder a q̃ il fuit diſcend devant le Fine levie & fait ceo un baſe Fee ſimple en le dit Heire q̃ fuit forſq; un Eſtate pur vie diſcendible devant, Et accordant rule fuit done ceſt Term & Judgment enter p̃ le Defendant p le opinion de Vaughan Chief Juſtice, Tyrrel, Archer & Wyld Juſtices, Tyrrel prius heſitante. Saunders fuit accounſel ove le Defendant en ceſt Caſe.

1 Rol. Abr. 618. 2 And. 21. All. 2, 55. Ley. 66. 1 Bulſt. 165. 1 Sid. 55, 315, 362. Ray. 39. 1 Mod. 117. 1 Lev. 18, 19. Cart. 208. Vide Cro. El. 804, 805. Moor. 625. 1 Leon. 252. Pop 91. 1 Rol. R. 334. 1 Bulſt. 184. 8 Co. 84, 85, 10 Co. 78.

Vide 24 E. 3. 28. b. Margery Callys Caſe q̃ de tiel eſtate un Fem eſt Dowable. Et le Court la dit q̃ tiel Eſtate fuit un Fee, Mes le Reporter fait un queſtion de ceo. 5 Co. 384. b. Co. 10. 96 & 98. en Seymour's Caſe q̃ un Eſtate p̃ auter vie n'eſt deviſable. Vide Cro. El. 804. 33. E. 3. Deviſe, 21. Dyer 253.

DE

Term. Sanctæ Trin.

Anno Regni Regis Car. II. 21.

Sanders's *Case per Indictamentum de Termino* Paſchæ.

Anno 22 Car. II.

(39.) Surr. ſſ. MEmorandū quod hoc inſtant' viceſimo primo die Aprilis Anno Regni Domini noſtri Caroli Secundi dei gratia Angl Scoc' Franc' & Hibernie Regis Fidei Defenſor', &c. viceſimo primo quidā Jacobus Duell de Walton ſup Thamiſ. in Com' Surr' pred. Lanius ven. coram nobis Thoma Brend & Georgio Brown Ar' duobus Juſtic' dicti Domini Regis ad pacem ſuam in Com' pred' conſervand' & adtunc & ibidem ſuper ſacramentū ſuū dixit & depoſuit quod Willus Sanders nuper de Walton pred' in Com' pred' Yeoman viceſimo octavo die Novembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc viceſimo apud Walton predict' in Com' predict' habuit & cuſtodivit quoddam tormentū vocat' **a Hand Gun** & adtunc & ibidem in tormento pred' cū pulvere bombardico & plumbeis pellet. Anglice **Haile-ſhot** onerat' illicite & injuſte ſagittavit Anglice **did ſhoot** contra formā Statuti in hujuſmodi caſu edit' & pviſ. eodē Willo Sanders adtunc non habente in jure ſuo ppr' aut in jure uxoris ſue ad uſū ipſius Willi Sanders nec aliqua al' pſona ſive aliquibus al' pſonis habente vel habentibus ad uſū ipſius Willi Sanders terr' tenement' feoda annuitat' ſeu offic' ad annuū valorē Centū librarū, Et quia pred' Wllus Sanders exiſtens attachiat' & conduct' Anglice **brought** coram nobis prefat' Juſtic' p dictum Jacobū Duel pro offenſ. pred' & onerat

4

rat. cum offenf. pred. in forma pred. eandem offenf. non poteft dedicere Ideo confideratum eft per nos prefat. Juftic. quod idem Willielmus Sanders forisfaciat & folvat fummam decem librarum juxta formam Statuti pred. cujus quidem fummæ decem librarum medietas folvetur ad ufum dicti Domini Regis & altera medietas inde folvetur prefat. Jacobo Duel exiften. primo coveyatori Anglice bringer dicti Willielmi Sanders coram nobis pro offenf. pred. juxta formam Statuti pred', Et quod idem Willielmus Sanders committatur ad prox. Gaolam Com. pred. ibidem remanfur. quofque folverit pred. fummam decem librarum ad ufus pred. juxta formam Statuti pred.

Sanders *Cafe per Indictamentum de Termino* Pafch.

SAnders fuit convict devant deux Justices de Peace pur le Countee de Surr. pur having and keeping un hand gunne & pur Shooting ove ceo encounter le forme del Statute de 33 H. 8. cap. 6. pur que il fuit adjudge a payer 10 l. l'un moiety de ceo au Roy & l'auter al party que luy convent devant les dits Justices, Et fuit comise al prison en execution quoufque il payeroit les dits 10 l. Et Termino Pafchæ ultimo il port un Habeas Corpus & un Certiorari pur remover le Record del Conviction en banck le Roy, Et fuit move d'estre quash pur divers exceptions

S.C. 1 Sid. 419. 1 Vent. 33, 39. 2 Keb. 521, 527, 694. Vide 2 Show. C. 104, & 418.

Et ore cestui Term il fuit quash pur cest exception videlicet que le Conviction fuit dit d'estre coram Thoma Brent & Georgio Brown Ar. duobus Juftic. Domini Regis ad pacem in Com. predicto confervand. Mes cest parol (affign.) fuit omise, Car il doit aver este confervand. affignatis. Et issint ne appiert lequel les dits Justices fueront assigne a garder le Peace ou nemy.

Nota, Que cest conviction fuit devant deux Justices de Peace, Mes le Statute done authority al un Justice sole esteant le prochein Justice del Countee ou le offence est comise a comitter le Offender pur le forfeiture, Mes icy ne appiert lequel ascun des dits deux Justices fuit le prochein Justice ou nemy, que fuit un auter exception que fuit intend d'estre move, Mes le conviction esteant quash pur le exception avandit cest exception ne fuit move. Gee & Saunders accouncel ove le dit Sanders.

Osborne *verſus* Rogers *Executorem de* Weſton.

Paſch. 21 Car. II. Regis Rot. 109.

(40.) London ſſ. MEmorand' quod alias ſcilicet Termino Sancti Hillar. ult. preterit. coram Domino Rege apud Weſtm. ven. Robertus Osborne Gen. per Johannem Johnſon Attorn. ſuũ. Et protulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Georgium Rogers in Medicinis Doctorem Executorem teſtamenti & ultime voluntatis Willi Weſton. Gen, defunct. in Cuſtod. Mar. &c. de placito tranſgr. ſuper caſum, Et ſunt pleg. de proſ. ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa ſequitur in hec verba ſſ. London ſſ. Robertus Osborne Gen. queritur de Georgio Rogers in Medicinis Doctore Executore teſtamenti & ultime voluntatis Willi Weſton Gen. defunct. in Cuſtod. Mar. Mareſc. Domini Regis coram ipſo Rege exiſten. p eo videlicet quod cum pred. Robertus deſerviſſet quendam Johannem Weaver Gen. per ſpatium triũ Annorum prox. ante viceſimũ primũ diẽ Marcii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo ſeptimo & in ſervitio ill lucratus fuiſſet ſummam ſexagint. librarum annuatim predictoque Roberto Osborne ſic in ſervitio prefati Johannis Weaver exiſten. poſtea ſcilicet pred. viceſimo primo die Marcii Anno ultimo ſupradicto apud London pred. videlicet in paroch. Sancti Dunſtani in Occidente in Warda de Farringdon extra quoddam Colloquium habit. & mot. fuiſſet inter prefat. Willm in vita ſua & quandã Helenam Osborne matrem pred. Roberti de & concernen. ipſum Robertum & de & concernen. retentionem ipſius Roberti in ſervitium ipſius Willielmi ſuper quo idem Willielmus in vita ſua poſtea ſcilicet eiſdem die & Anno apud London pred. in paroch. & Warda pred. in conſideratione quod idem Robertus ad ſpeciales inſtanc. & requiſitionem ipſius Willielmi deſerviret ipſum Willm & operã & curam ſuam impenderet in & circa negotia ipſius Willielmi ſuper ſuper aſſumpſit & eidem Roberto adtunc & ibidem fidelit. promiſit quod ipſe idem Willielmus reciperet ipſum Robertum in ſervitium ipſius Willielmi & eſtimaret ipſum Robertum ut filium ipſius Willielmi propr. ac uberrime provideret pro eodem Roberto, Et idem Robertus in facto dic. quod ipſe idem Robertus promiſſion. & aſſumption. pred. Willielmi pred. in forma pred. fact. fidẽ adhibens poſtea ſcilicet die & Anno ſupradictis apud London pd. in Paroch. & Warda pred. venit in ſervitium pred. Willielmi & ipſum Willm extunc uſque primum diem

diem Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Anglie &c. decimo ſexto apud London pred. in Parochia & Warda pred. deſerviit & ꝑ totum tempus pred. curam & operam ſuas in & circa negotia ipſius Willi ſumma cum diligentia impendebat abſque aliquibus mercede ſive ſalario ei à prefato Willo Weſton ꝑinde dat' quodque pred. Willielmus poſtea ſcilicet nono die Decembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo apud London pred. in Parochia & Warda præd. obiit inteſtat' & poſſeſſionat' de ſtatu reali & perſonali inſimul ad valenc triginta Mille librarum & amplius & nullos habuit liberos ſuos propr. p̃d. tamen Willus tempore mortis ſeu ad aliquod tempus in vita ſua poſt confectionem promiſſion & aſſumption pred. hucuſque non uberrime proviſit ꝑ præd. Roberto nec dedit eidem Roberto aliquam compenſationem ꝑ ſervitio ſuo p̃d. preterquam ſummam viginti librarum que minus ſufficiens fuit compenſatio ꝑ ſervitio ſuo pred. licet ad hoc faciend' idem Willus in vita ſua & pred. Georgius poſt ipſius Willi mortem ſcilicet primo die Januar. Anno Regni dicti Dñi Regis nunc viceſimo apud London p̃d. in Parochia & Warda p̃d. ꝑ prefat' Robertum ſepius requiſit fuit unde idem Robertus dic quod ipſe deteriorat eſt & dampnum habet ad valenc Mille librarum, Et inde producit ſectam, &c.

Et modo ad hunc diem ſcilicet diem Mercurii prox' poſt quinden Paſche iſto eodem termino uſque quem diem pred' Georgius Rogers habuit licenc ad billam pred. interloquendi & tunc ad reſpond' &c. coram Domino Rege apud Weſtm ven tam p̃d. Robertus ꝑ Attorn ſuum pred. quam pred. Georgius per Adlardum Welby Attorn ſuum, Et idem Georgius defend' vim & injur. quando &c. Et dic quod pred. Robertus actionem ſuam præd. inde verſus eum habere ſeu manutenere non debet quia dic quod bene & verum eſt quod præd. Robertus veniebat in ſervicium præd. Willielmi predicto viceſimo primo die Marcii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo ſeptimo ſupradicto in narratione pred. ſuperius ſpecificat, Et in ſervitio ipſius Willelmi continuabat uſque ultimum diem Decembris Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo octavo durante quo quidem tempore ipſe prefat', Willielmus apud London pred. in Parochia & Warda pred. uberrime providebat ꝑ pred. Roberto eſculent & poculent Acetiam ſolvebat eidem Roberto ſummam octo librarum legalis monet Angl annuatim ꝑ ſalario ſuo, Et pred. Georgius ulterius dic quod pred. Robertus pred. ultimo die Decembris Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo octavo ſupradicto apud London predict. in Parochia & Warda pred. ſervitium ipſius Willielmi Weſton

voluntarie reliquit Absque hoc quod pred. Robertus deserviebat pd. Willm usque primum diem Novembris Anno Regni dicti Dni Regis nunc decimo sexto in narratione pd. Roberti superius mentionat, Et hoc parat est verificare unde pet judicium si pd. Robertus actionem suam pd. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Robertus Osborne dic quod ipse p aliqua p pred. Georgium Rogers superius placitando allegat ab actione sua pred. inde versus ipsum Georgium habend. precludi non debet quia dic quod placitum pred. p ipsum Georgium modo & forma pred. superius placitat materiaque in eodem content minus sufficien in lege existunt ad pred. Robertum ab actione sua pred. inde versus ipsum Georgium habend. precludend. ad quod ipse idem Robertus necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde p defectu sufficien respons. in hac parte ipse idem Robertus pet judicium & dampna sua occasione premissorum pred. sibi adjudicari, &c. Et p causis morationis in lege super placito ill ipse idem Robertus secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper editi & provis. ostendit & Cur. hic demonstrat has Causas subsequen. videlicet eo quod pred. Georgius traversavit materiam in casu minime traversabil ac quod placitum pred. caret forma, &c.

Et pred. Georgius Rogers dic quod placitum pred. p ipsum Georgium modo & forma pred. superius placitat materiaque in eodem content bon & sufficien in lege existunt ad pred. Robertum ab actione sua pred. inde versus ipsum Georgium habend. precludend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipse idem Georgius parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Robertus ad placitum ill non respond. nec ill hucusque aliqualiter dedic ipse idem Georgius ut prius pet judicium, Et quod pred. Robertus ab actione sua pred. inde versus ipsum Georgium habend. precludatur &c. sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm usque diem veneris prox. post' Crastinum Sancte Trinitat de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven' partes predict. p Attorn. suos pred. super quo visis & p Cur. Domini Regis nunc hic diligenter inspectis pleniusque intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione inde habita Quia videtur Cur. Domini nunc hic quod placi-

placitum pred. modo & forma pred. superius placitatum materiaque in eodem content minus sufficien in lege existunt ad pred. Robertum Osborne ab actione sua pred. inde versus prefat Georgium habend. precludend. Consideratum est quod pred. Robertus dampna sua versus prefat Georgium occasione premissorum recuperare debeat sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic incognit existit que dampna idem Robertus occasione premissorum sustinuit Ideo precept est Vic quod p Sacramentum duodecim pborum & legalium hominum de balliva sua diligenter inquir. que dampna idem Robertus tam occasione premissorum quam p mis & Custag. suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit sustinuit, Et inquisition. quam, &c. Domino Regi apud Westm die prox' post sub sigillo &c. & sigillis &c. mittat unacum brevi dicti Domini Regis nunc sibi inde direct' Idem dies datus est eidem Roberto ibidem, &c.

Osborne *versus* Rogers *Exec'* Weston.

ASsumpsit, Le Plaintiff declare que il avoit serve un John Weather p trois anns prochein devant le vint primer jour de March Anno Domini 1647. Et en celuy service il gaine 60 l. per annum, Et il esteant issint en service le dit Testator Weston en Consideration que le Plaintiff a sa request deserviret eidem Willielmo Weston & operam & curam suam impenderet in & circa negotia ipsius Willielmi assume sur luy mesme & promise al Plt' qd' ipse Willus reciperet ipsum Robertum Osburne in servitium ipsius Willi & estimaret ipsum Robertum ut filium ipsius Willi proprium ac uberrime provideret p eodem Roberto, Et le Plaintiff averre en fact que il donant foy al dit promise sur le 21 jour de March 1647. avantdit veigne en le service del dit Weston le Testator & serve luy en celuy service extunc usque primum diem Novembris Anno Regis nunc decimo sexto & p tout le temps curam & operam suas in & circa negotia ipsius Willi summa cum diligentia impendebat absque aliquibus mercede seu salario ei à prefato Willo Weston pinde dat, Et ouster le Plaintiff averre que le dit Weston le Testator puis scilicet nono die Decembr. Anno Regis nunc 18 morust interesse & possesse dun real & personal Estate al value de 30000 l. & oultre, Et nullos habuit liberos proprios, Et donques le Plaintiff assigne le breach que le Testator hucusque non uberrime provisit nec dedit ei aliquam compensationem p servitio suo predicto preterquam summam viginti librarum que minus sufficens fuit compensatio p servitio suo predicto licet le Testator en sa vie & le Defendant

apres a ceo fuit request aux damages del Plaintiff 1000 l. Le Defendant plead en barre del action que bien & voire fuit que le dit Plaintiff sur le dit 21 jour de March Anno Domini 1647. avantdit veigne en le service del dit Testator & continue en le dit service usque ultimum diem Decembris Anno Domini 1658. durant quel temps le dit Testator uberrime providebat pur le Plaintiff manger & boire & pay a luy annuatim 8 l. pur son sallary, Et ouster le Defendant dit que le Plaintiff sur le dit darreigne jour de December Anno Domini 1658. supradicto voluntariment relinquish le service del dit Testator sans ceo que le Plaintiff serve le dit Testator usque primum diem Novembris Anno Regis nunc 16. Et hoc &c. unde &c. Sur quel plea en barre, le Plaintiff demurre en ley & monstre pur cause que le Defendant avoit traverse matter nient traversable.

Vide ante 22, 23. 3 Lev. 227. Cro El. 99, 667. Cro Car. 278. N. Lutw. 299, 468, 469.

Et fuit move p Jones & Saunders Accounsell ove le Plaintiff que le plea ne vault pur ceo que le Defendant p son plea ove le dit traverse ad mise forsque part del temps de service en issue, viz. si le Plaintiff serve pur ascun longer temps que del darreigne jour de Decembre 1658. Et issint que tout le temps devant pur que le Plaintiff doit aver recompence auxi, le Defendant ad tender nul issue, Et coment que le Defendant ad alleage que le Plaintiff pur celuy temps avoit un recompence, uncore ceo ne doit concluder le Plaintiff, Mes il poit dire q'il n'avoit ascun tiel recompence ou que le recompence suppose p le Defendant destre done fuit trop petit, Mes icy le Defendant p son traverse ad totalment exclude le Plaintiff de prender ascun tiel Issue, Et uncore Posito que le Plaintiff ne serve apres le dit darreigne jour de December 1658. Il doit recover pur le temps q'il serve devant si il ne fuit satisfie pur ceo, Mes ore le Plaintiff ne poit mitter ceo en issue lequel il serve devant ou nemy ou lequel il fuit satisfie pur tiel service ou nemy si le traverse del Defendant serra bon, Et ceo n'est que un action sur le Case en quel damages sont destre recover que sont divisible & proportionable solonque le length de temps que le Plaintiff serve, Et pur ceo le Defendant ne poit faire une parte del temps del Plaintiffs service serve pur un Inducement a traverser l'autre come icy il ad fait: Come en Bustr. 1. Rep. 116. Yel. Rep. 225. Action sur le Case pur estopper trois luminers, le Defendant justifie le stopper de deux, Et traverse q'l estopp trois luminers, le plea fuit male pur ceo que le inducement va forsque al parte videlicet 2. luminers solement, Et uncore le traverse va precisement al touts les trois que ne doit estre, pur ceo que si le Defendant ad estopp deux solement & nemy trois, uncore en un action sur le Case le

2 Saund. 207. 239. 1 Lev. 58. 2 Show. 10 Co. 116. 117.

le Plaintiff doit recover damages pro tanto, Mes serra delude de ceo p rici traverse si il serroit bon, Mes le Defendant la duist aver plead quoad le estopper dun luminer riens culpable, Et quoad les auter deux plead son justification & relie sur ceo, Et donques chescun parte del tort suppose p le Plaintiff serra mise en Issue, Issint icy le Defendant duist aver plead son matter en deux pleas viz. un plea Que pur le temps que le Plaintiff serve usque ultimum diem Decembris 1658. il ad receive recompence, Et hoc &c. Et unde &c. Et un auter plea viz. Que le Plaintiff apres le dit darreigne jour de December 1658. ne serve pas modo & forma &c. Et hoc &c. Et issint tout le Case viendra en issue, Mes ore le traverse ad prevent ceo, Auxi le traverse mesme n'est bon pur auter reason viz. pur ceo que le Defendant ad precisement traverse le entire temps ab ultimo Decembris 1658. usque primum Novembris Anno Regis nunc 16. p que si le Plaintiff avoit prise issue sur ceo il duist aver prove le service pur le entire temps ou autermēt il ne recovera riens, l'ou en fact si il ad serve per ascun parte del dit temps il doit recover p tanto, Et sur issue joyne sur cest traverse si le Plaintiff prove q'il avoit serve pur un deux trois ou plusieurs anns uncore si il ne prove que il serve usque ad primum diem Novembr. Anno Regis nunc decimo sexto le issue serra vers luy coment que les merrits del cause fuer. pur luy, Et pur ceux reasons il fuit conclude que le plea del Defendant fuit male. Vide ante 268, 269. Ante 22, 23, 209. 2 Saund. 28.

Et issint fuit le opinion de tout la Court, Et Judgment done p Querente, Et briefe de Inquiry agard. Winnington & Coleman p Defendente, Mes ils ne puissent dire mult pur maintainer le plea.

Dominus Rex *versus* Sutton.

Hil. 19 & 20 Car. II. Reg. 5. inter placita Regis.

Warr. ss. MEmorand' quod Thomas Fanshaw Mil Corōn & Attorn. Domini Regis in Cur. ipsius Regis coram ipso Rege qui p eodem Domino Rege in hac parte sequitur in propr. persona sua ven. hic in Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege apud Westm̄ die veneris prox. post Crastin. Sanctæ Trinitat̄ ult̄ preterito, Et pro eodem Domino Rege protulit hic in Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege tunc & ibidem quandam Informatiōn versus Johannem Sutton nuper de Paylton in Com̄ Warr. Yeoman Que quidam Informatio sequitur in hæc verba ss. Memorand' quod Tho. Fanshaw Miles Corōn & Attorn. Dn̄i Regis in Cur. ipsius Regis coram ipso Rege qui p eodem Dn̄o Rege

Rege in hac parte sequitur in ppria psona sua ven. hic in Cur. dic Dni Regis corā ipso Rege apud Westm die veneris px' post Crastin' Sancte Trinitat' isto eodem Termino, Et p eodem Dno Rege dat Cur. hic intelligi & informari qd' Elizabetha Lapworth nuper de Lowe in Com pred. vid. Deum pre oculis suis non habens sed instigation diabolica mot & seduct' vicesimo tertio die Septembris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Angl &c. quinto decimo apud Lowe pred. in Com pred. in & super seipsam in pace dei & dicti Regis adtunc & ibidem existen' adtunc & ibidem felonice voluntarie & ex malitia sua precogitat insult fecit. Et quod pred. Elizabetha Lapworth cum quodam cultello valoris unius denar' quod pred. Elizabetha Lapworth in manu sua dextra adtunc habuit & tenuit seipsam in & super guttur ipsius Elizabethe adtunc & ibidem felonice voluntar. & ex malitia sua precogitat percussit & pupugit dans sibi ipsi adtunc & ibidem cum cultell pred. in & super guttur unam plagam mortalem latitud' quatuor Unc & profundit unius polluc & dimid' unius pollicis de qua quidem plaga mortal pred. Elizabetha Lapworth à pred. vicesimo tertio die Septembris Anno quinto decimo supradicto usque vicesimum sextum diem Septembris tunc prox' sequen apud Lowe pred. in Com pred. languebat & languid' vixit que quidem Elizabeth' Lapworth pred. vicesimo sexto die Septembris Anno quinto decimo supradicto apud Lowe pred. in Com pred. de plaga mortal pred. obiit, Et sic pred. Elizabeth' apud Low pred. in Com pred. felonce voluntarie & ex malitia sua precogitat & ut felo de se seipsam interfecit & murdravit contra pacem dicti Domini Regis nunc Coronā & dignitat suas &c. prout p quandam Inquisition coram Johanne Yardley Gen un Coron Domini Regis Com pred. super visum corporis pred. Elizabethe Lapworth nuper capt & in Cur. Domini Regis coram ipso Rege p man. propr. ipsius Coron. deliberat plenius liquet & apparet, Et quod Johannes Sutton nuper de Paylton in Com Warr. Yeoman indebitat fuit pred. Elizabeth' Lapworth in summa octoginta librarum dicto die obit sui prout patet p quoddam scriptum obligator. sigillo ipsius Johannis sigillat & hic in Cur. prolat & geren dat primo die Novembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc Angl &c. quarto decimo pred. tamen Johannes Sutton dictam summam octoginta librarum nec aliquem inde parcell prefat Elizabeth' in vita sua non solvit nec aliqualiter contentavit p quod actio accrevit eidem Domino Regi ad habend' & exigend' de prefat Johanne Sutton dictam summam octoginta librarum unde idem Johannes est eidem Domino Regi responsur. unde idem Coron. & Attorn. dicti Domini Regis p eodem Domino Rege pet

advifamentum Cur. hic in premiffis & debitum legis proceff. verfus prefat Johannem Sutton in hac parte fieri ad refpond. dicto Dno Regi de & in premiffis &c. p quod precept fuit Vic Com predict. quod non omitt &c. quin venire faceret eum ad refpondend', &c.

Et modo fcilt die Jovis prox' poft Octab. Sancti Hillar. ifto eodem Termino coram Domino Rege apud Weftm ven pred. Johannes Sutton p Jacobum Hales Attorn. fuum, Et habito auditu Information. pred. dicit quod ipfe non intend quod dict' Dominus Rex nunc ipfum Johannem Sutton p premiffis in Information. pred. fuperius fpecificat. ulterius impetere feu occafionare velit aut debet quia ptestando dic. quod Informatio pred. ac materia in eadem content minus fufficien in lege exiftunt ad quas ipfe neceffe non habet nec p legem terre tenetur refpondere p placito tamen dicit quod Carolus primus nuper Rex Angl diu ante exhibitionem Informationis pred. fcilct vicefimo tertio die Maii Anno Regni fui quarto decimo p quandam Indenturam fuam factam apud Palatium fuum Weftm. inter pred. nuper Regem p nomen excellentiffimi Principis dicti Domini Caroli Dei gratia Angl Scoc. Franc. & Hibernie Regis fidei Defenfor. &c. ex una parte & quendam Simonem Clarke Bar. p nomen Simonis Clarke Baronetti ex altera parte cujus unam partem figillo Ducat. fui Lancaftrie ex mandat. prefat. Dmi Regis appofit. idem Johannes hic in Cur. profert cujus dat eft die & Anno fupradict' teftat exiftit quod idem nuper Rex p diverfis bon' caufis & confiderationibus in Indentura pred. mentionat ipfum nuper Regem fpecialiter movent. p advifamentum & confenfum Cancellar. & concilii fui Ducat. Lancaftrie conceffiffet tradidiffet & ad firmam dimififfet ac p Indentur. pred. p fe heredibus & fucceffor. fuis conceffit tradidit & ad firmam dimifit prefato Simoni Clarke Bar. Cur. let. ac vifum Franc. pleg de Brincklowe alias Brinckloe cum membris in Com. Warr. tent. feu impofterum duran. termino inferius p Indentur. pred conceff. tenend. apud Brinklowe pred. ac etiam omnia & fingula perquifita & proficua Cur. & let. pred. cum certitud' eorundem necnon bona & catalla felon' & fugitivorum fines amerciamenta relevia extrahur. & bon. & catalla waviat. annuatim & de tempore in tempus durante termino inferius per Indentur. pred. conceff ibidem acciden. provenien. five contingen. que omnia & fingula premiffa per particular. inde mentionat. fore parcell poffeffion. Ducat. Lancaftrie pred. in pred. Com. Warr. (omnibus & fingulis Wardis Maritagiis finibus pro homagio refpectuand. Deodand. Cuftumar. Tenentium p ingreffu & heriot' ibidem acciden'

2 except'

except. & prefat. Domino Regi nunc hered. & successoribus suis omnino reservat) habend. tenend. occupand. & exercend. pred. Cur. let. ac vis. Franc. pleg. ac perquisition. & proficua earundem ac cetera omnia & singula premissa superius p Indentur. pred. preconcessa aut mentionat. fore dimiss. & concess. cum suis pertin. except pre-except prefat Simoni Clarke Bar. & assign. suis à festo Annunciation. beate Marie Virginis tunc ult. preterit. ante dat. Indenture predict. usque ad finem termini, & p termino triginta & unius Annorum extunc prox. sequen. & plenar. complend. reddend. inde extunc annuatim prefat' Dño Regi nunc hered' & successor' suis viginti solid' legalis monet Angl ad festa Sancti Michaelis Archangeli & Annunciation' beate Marie Virginis p equas portion' annuatim solvend, duran' termino pred' p Indentur' pred. preconcess. prout p Indentur' pred. plenius apparet Virtute cujus quidem Indenture pred. Simon Clarke fuit possessionat' de pred. premissis cum pertin. (except' pre-except') Et sic inde possessionat' existen' idem Simon Clarke postea scilicet vicesimo primo die Januar' Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo primo apud Paylton in Com' pred' condidit Testamentum & ult' voluntat sua in scriptis & p eadem testamentum & ult' voluntat' sua quandam Dorotheam Clarke uxorem suam Executric' testamenti sui pred. constituit & ordinavit & postea scilicet decimo quinto die Januar. Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo primo ibidem obiit de premissis predict' ut prefertur possessionat post cujus quidem Simonis Clarke mortem pred Dorothéa onus execution' testamenti pred super se suscepit & fuit de premissis pred. ratione execution' testamenti pred. Simonis possessionat' p resid' pred' termini triginta & unius Annorum tunc ventur', Et idem Johannes ulterius dic' quod pred. villa de Paylton in Information' pred superius mentionat' est & pred. tempore quo supponitur pred. Elizabeth' de plaga mortali pred. obiisse fuit membr de Brincklowe alias Brinckloe pred. & infra precinct' Cur' let' & vis. Franc' plég de Brincklowe alias Brinckloe pred', Et idem Johannes ulterius dic' quod pred. Dorothea de premissis pred. ut prefertur possessionat' existen' postea scilicet vicesimo nono die Septembris Anno quinto decimo dicti Domini Regis apud Paylton predict. post mortem pred. Elizabethe & ante exhibition' Information pred. requisivit de eodem Johanne predict. octoginta libras eidem Dorothee ut bona & catalla felon' acciden' infra membrnm de Brincklowe alias Brinckloe pred. p mortem pred. Elizabethe ut prefertur forisfact' super quo pred' Johannes Sutton adtunc & ibidem solvit eidem Dorothee pred. octoginta libras prout ei bene licuit Que omnia & singula idem Johannes Sutton parat'

4 est

est verificare prout Cur', &c. unde pet. Judicium ac quod ipse quoad premissa ab hac Cur. dimittatur, &c.

Et Thomas Fanshaw Miles Coron. & Attorn Domini Regis in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege qui pro eodem Domino Rege in hac parte sequitur pro eodem Domino Rege dicit quod dictus Dominus Rex nunc per aliqua per prefat. Johannem Sutton superius placitando allegat. ab Informatione sua pred. versus ipsum Johannem Sutton habend. precludi non debet quia dic. quod placitum pred. prefati Johannis Sutton in forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Dominum Regem ab Informatione sua pred. habend. precludend. unde pro defectu sufficien. respons. ipsius Johannis in hac parte pet. Judicium, Et quod ipse de premissis in Informatione pred. superius specificat. convincatur, &c.

Et. pred. Johannes Sutton per Attorn. suum pred. (unde ex quo idem Coron. & Attorn. dicti Domini Regis pro eodem Domino Rege ad placitum illud non respond. nec illud aliqualiter dedic. sed verification. ill. admittere omnino recusat quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Johannes Sutton paratus est verificare) pet. Judicium, Et quod ipse de premissis per Cur. hic dimittatur, &c.

Dominus Rex versus Sutton.

SIR Thomas Fanshaw Chivalier Coroner & Attorny del Roy in Cur. Domini Regis coram ipso Rege exhibite un Information envers le Defendant Sutton & monstre que un Elizabeth Lapworth nuper de Sowe en le Counte de Warr. vid. apud Sowe pred. deveigne Felo de se (& monstre coment) prout per quandam Inquisitionem coram Johanne Yardly Gen. un. Coronatorum Domini Regis Com. predicti super visum Corporis predict. Elizabethe Lapworth nuper capt', Et in Cur. Domini Regis coram ipso Rege per manus proprias ipsius Coronatoris deliberat. plenius liquet & apparet, Et que le dit Defendant Sutton nuper de Paylton in Com. Warr. predict. indebitat. fuit pred. Elizabethe Lapworth in summa Octoginta librarum dicto die obitus sui prout patet per quoddam scriptum Obligatorium sigillo ipsius (le Defendant) sigillat', Et hic in Cur' plat. & geren. dat. primo Novembr. An. Regni Regis nunc decimo quarto pred. tamen le Defendant ne paya ceux deniers al dit Felo de se en sa vie per que un Action accrewist al Roy pur demander

S. C. 1 Sid. 420. 1 Vent. 33. 2 Keb. 521. 526. Vide 2 Show. 133. Post, 361.

demander & aver del Defendant le dit summe d'ont il doit responder al Roy, Et sur ceo il prie processe pur le Roy envers le dit Defendant que vient eins, Et plead en bar del Information que per Indenture fait enter le dit jadys Roy Charles le primer del un parte & Sir Simon Clark Baronet del auter parte, un parte de quel sigillo Ducatus Lancastrie il proffer en Court Testatum existit, que le dit jadys Roy graunt al dit Sir Simon les Courts Leets de Brinklow cum Membris in Com. Warr. pred. necnon bona & Catalla felonũ & fugitivorũ ibidem acciden. provenien. sive contingen', Que omnia & singula fueront mention en un particular d'estre parcel del dit Dutchy de Lancaster en le dit county de Warr. habend. pur 31 anns uncore durant, quel Term le Defendant derive al Dame Dorothy Clark come Executrix del dit Sir Simon. Et ouster le Defendant averre que le ville de Paylton avantdit est & al temps del mort del dit Felo de se fuit un Member de Brinklow, Et puis le mort del dit Felo de se & devant le exhibiting del Information la dit Dame Dorothy demand les dits deniers del Defendant qui paya eux a luy, que omnia & singula paratus est verificare. Et prie d'estre discharge, &c. Sur quel plea le dit Attorney del Roy demurre en ley.

Et ore en cest Term Saunders Accouncel pur le Roy prist diverse exceptions al plea. (1.) Que le Defendant ad plead un Grant per le Roy per un Testatum existit, l'ou il doit aver plead ceo directment, scilicet quod concessit & nemy pur un Testatum existit, quod concessit. (2.) Le Defendant ad plead un grant desouth Seal, Et uncore il n'ad averre en Fact que les liberties grant fueront parcel dit Dutchy, & le Recital en le Indenture, Que omnia, &c. ne aid ceo, pur ceo que poet estre le faux suggestion del party a deceiver le Roy, Et si les liberties grant en verite ne sont parcel del Dutchy, donques le grant desouth le Dutchy Seal riens vault. (3.) Le Defendant ad plead un grant de bonis & Catallis Felonum, Mes il ad nul grant de bonis & Catallis Felonum de se; Car bona & catalla Felonum de se sont un different liberty del bona & catalla Felonum, Et per le grant d'un l'auter ne passe. (4.) Le Defendant n'ad averre que le Obligation fuit al Paylton al temps del Felony comise ou al mort del dit Felo de Se, Et si il ne fuit (come il ne serra intend que fuit sinon que le Defendant ad ceo averre) donques le debt ne fuit forfeit al dit Dorothy Clark, il n'esteant deins sa liberty; Car il est un debt ou le Obligation est & nemy ou le person del debtor inhabite come Dyer 305. Daniels Case Cro. El. 47 2 Byrons Case, Mes si il serra un debt ou le person del debtor inhabite, donques (5.) Le Defendant n'ad averre que

2 Saund. 319.
2 Keb. 526.
2 Show. 159. Post, 362. 1 Vent. 32. 2 Keb. 526. 533, 671. 1 Sid. 142, 421. 2 Jo. 225. Yelv. 68. Dy. 5, 59. Lit. R. 87. 10 Co. 24, 25 b.
1 Rol. Abr. 908, 909.

que il inhabite a Paylton, mes il est solement nosme nuper de Paylton en le Information que poit estre voyer, Et uncore il ne fuit Inhabitant a Paylton al temps le mort de le Felo de se quant le duty primes accruist, pur que le Defendant duist aver averr ceo si il fuit issint.

Et pur ceux exceptions, mes especialment pur le 3 Exception, Judgment fuit done pur le Roy nisi causa, &c. Et Kelynge Chief Justice dit que si le Roy grant bona & Catalla felonum de se, le Grantee per ceo n'avera pas debts due al tielx felons: Puis a un auter jour il fuit move per Sir Richard Hopkins Chivalier accounsel pur le Defendant, que voile aver monstre Cause & mainteine le plea, Mes le Court interrupt luy, Et dit q' ne puit faire ceo bon, Et sur ceo Judgment fuit done absolutement pur le Roy.

Mes Nota, Que semble a moy que si le Defendants Councel avoit except envers le Information il ne fuit bon pur deux faults. (1) Pur ceo que n'est averre que la dit Elizabeth Lapworth fuit trove Felo de se, Mes solement per un (prout per quandam Inquisitionem, &c. liquet) ou en bon pleader le Information duist monstre le matter de fact. Et donques que un Inquisition fuit prise devant le Coroner super visum corporis, Et issint monstre tout la substance de ceo, Et donques d'aver conclude ove un prout, &c. ou al meyns de aver comence ove le Inquisition & monstre ceo a large, Car le Inquisition est le principal parte, Et sans ceo nul forfeiture accrue al Roy ou al ascun auter. (2.) Le Information dit que le Defendant fuit en debt al Felo de se in 80 l. prout patet per un Obligation hic in Cur. prolat. Lou il doit charge le Defendant directment scilicet que il deveigne oblige per sa Obligation en la summe de 80 l. & nemy per un (prout patet) Car si le Defendant voile dener le debt Il ne doit plead qu'il ne fuit endebt modo & forma, Mes son plea est (non est factum) esteant charge per son fait demesne, Mes icy il n'est bien charge ove son fait. Vide pur ceo Plo. Com. 143. 21 E. 4. 44. & 2 Cro. 44. Mes ceux maters ne fueront move.

Vide Yelv. 54. 2 Cro 44. 21 E. 4. 44. Plow. 143. a. N. Lutw. 424.

Post, 362, 363.

Vide Yelv. 54, &c. Supra.

Duppa *Executor* Baskervile *versus* Mayo.

Hill. 20 & 21 Car. II. Reg. Rot. 1463.

(42) Hereff. ss. MEmorandum quod alias. ss. Termino Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Thomas Duppa Ar. Executor testamenti & ult. voluntat. Elizabethe Domine Baskervile

defunct. p Johannem Crump Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Thomam Mayo Gen. in Custod. Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verb. ss. Hereff. ss. Thomas Duppa Ar. Executor testamenti & ultime voluntat. Elizabethe Domine Baskervile defunct. queritur de Thoma Mayo Gen. in Custod. Mar. Maresc Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei Mille trescent. & sexaginta libras legalis monet. Angl. quas ei injuste detinet p eo videlicet quod cum quidam Robertus nuper Comes Essex fuit seisitus de & in uno Messuagio & ducent. acris terre viginti acris prati Centū acris Pasture & Centum acris bosci cum pertin. in Bodenham Rosbury Moore Beeresfield & Maund in Com. pred. in dominico suo ut de feodo, Et sic inde seisitus existen' idē Comes postea scillcet quarto die Decembris Anno Regni Domini Elizabethe nuper Regine Angl', &c. quadragesimo tertio apud Bodenham predict. dimisit concessit & ad firmam tradidit cuidam Thome Coningsby Mil. tenementa pd. cū ptin. habend. & occupand. eidem Tho. Coningsby Executor. & assign. suis p & duran. & usque finem & Terminum nonaginta & novem Annorum extunc prox. sequen. si Fitz-Willielmus Coningsby (filius pd Thome) Katharina Coningsby & Ursula Coningsby (filie pd. Thome) vel aliquis eorum tam diu viverent, virtute cujus dimissionis idem Thomas Coningsby postea scilicet quinto die Decembris Anno Regni dicte nuper Regine Elizabethe quadragesimo tertio supradicto in Tenementa pred. cum pertin. intravit & fuit inde possessionat', Et sic inde possessionat. existen. idē Thomas Coningsby postea scilicet decimo die Augusti Anno Domini Millesimo sexcentesimo decimo sexto apud Bodenham pred. condidit testamentum & ult. voluntat. sua in scriptis & p idem testamentum inter al. dedit & legavit prefat. Elizabethe Baskervile & Thome Baskervile filio pred. Elizabethe summam quinquaginta librarum per Annum ex terris dominicalibus suis anglice **Demesne Lands** de **Olcton** & **Ashwood park** habend. & tenend. eandem annuitat. quinquaginta librar. eidem Elizabethe & pred. Thome filio suo pro & duran. Termino vitarum naturalium suarum & vite eorum diutius viven', Et sic conting pred. redditū vel aliquā partē inde aretro fore & insolut. tribus diebus post mensē Sancti Michaelis & Annunciationis beate Marie Virginis illi intrarent & distringerent & retinerent districtionē quousque debitū solveretur & decē solid. quolibet die postea nomine pœnæ quousque debitū solveretur & postquā pd Thomas Baskervile etatem tresdecim Annorum atting. acetiam matre sua viven.

viven. tunc pred. Thomas haberet viginti libras annuatim de pred. devifat. quinquaginta libris pro meliori fua manutentione duran. vita matris fue & tunc tot. in modo ut prefertur devifat. exiftit Cumque etiam pred. Thomas Coningsby in vita fua fcilicet decimo nono die Septembris Anno Domini Millefimo fexcentefimo decimo feptimo apud Bodenhã prediċt. recitando quod cum per ultimã voluntaté fuã in fcriptis geren. dat. decimo die Augufti Anno Domini Millefimo fexcentefimo decimo fexto ipfe prediċt. Thomas Coningsby in teftamento fuo pred. voluiffet & legaffet feperal. annuitat. & legationes & appunctuaffet eafdẽ tunc folvend. annuatim ex terris fuis dominical. de Orelton in Com. Hereff. pro eo quod poft confectioné pred. voluntat. & teftamenti fui pred. ipfe Thomas Coningsby alit. conveiaffet dict. dominical. terras de Orelton per quod annuitat. devifat. ex eifdem adnullat. fuiffent ipfeque pd. Thomas Coningsby per ult. voluntat. & teftamentum fua declaravit plenam voluntat. mentem intention. & propofitum fore & per eandé voluntat fuã idẽ Thomas Coningsby dedit & devifavit cuidã Sidney Coningsby fil. fuo un. annuitat. five annual. redditũ Centũ marcarũ folvend. eidem Sidney duran. naral. vita fua ex omnibus vel aliquibus Maneriis Meffuag. terris & tenementis que idẽ Thomas Coningsby tenuit per dimiffion. anglice by Lease in Marden Bodenham & Leominster vel alibi in Com. Hereff. ad fefta Sancti Michaelis Archangeli Nativitat Salvatoris noftri Craftini Annunciationis beate Marie Virginis & Nativitat. Sancti Johannis Baptiftæ per equales portiones incipiend. ad illud feftum quod prius contingeret poft ejus mortem. Et fi contingeret prediċt. annuitat. five annual. reddit. Centum marcarum vel aliquam partem inde aretro fore & infolut. per fpaciũ viginti & octo dierũ poft aliquod prediċtorũ feftorũ ad que eadẽ folvi debuer. ut prefertur quod tunc & abinde licitũ foret ad & pro prediċt. Elizabetha Baskervile vel aliquo al. qui cuftodiret & manuteneret prediċt. Sidneã fceundũ intentioné voluntat. fue prediċt. in omnia & fingula Maneria Meffuag. terras & tenementa fic tent. per dimiff. vel affignation. dimiff. ut perfertur & in quamlibet & aliquã parté inde intrare & diftringere & diftrictiones ibidem invent. & capt. detinere & cuftodire quoufque pred. reddit. fic aretro & infolut. exiften. & arrerag. inde fi aliqua forent acetiam fumma decem folid. forisfactur. nomine pœne p qualibet feptiman. in qua eadẽ five aliqua pars inde aretro forent & infolut. poft finẽ viginti & octo dierum prox. poft aliquod pred. feftorum in quibus folvi debuit ut pefertur plenar. forent fatisfact. & exonerat', Et ulterius idẽ Thomas Coningsby per ultimam voluntat. fuã pd. legavit

2

legavit quod pred. Elizabetha Baskervile & Thomas Baskervile haberent pred. annuitat. quinquaginta librarum per Annum eis devifat. pro & duran. eorum vitis & vitis eorū diutius viven. tot. predict. quinquaginta libr. folvend. eidē Elizabethe Baskervile quoufque pred. Thomas Baskervile attingeret etatē trefdecim Annorum & tunc viginti libr. inde annuatim folvend. eidē Thome pro ejus meliori manutentione, Et quod pred. annuitas quinquaginta libr. folveretur annuatī ex eifdē Maneriis Meffuag. terris & Tenemementis ad eadē dies & tempora & in tali modo & fuper confil. penalitate diftriction. & forisfactur. qual. preantea in eodem Teftamento declarat. fuer. prox. concernen. pred. annuitat Centum Marcarum, Et ejusdem Teftamenti fui fecit & conftituit prefat. Fitzwillm Coningsby Ar. filium fuum Executorē & poftea fcilicet primo die Maii Anno Domini Millefimo fexcentefimo decimo octavo apud Bodenham pred. obiit de Tenementis predict. cum pertin. poffeffionat. poft cujus mortē predict. Willielmus Teftamentū pred. debita juris forma probavit & onus executionis inde fuper fe fufcepit ac in premiffa pred. cū pertin. intravit, Et fuit inde poffeffionat pro refid. dicti termini Annorum adtunc ventur. & inexpirat', Et fic inde poffeffionat. exiften. poftea fcilicet vicefimo die Maii Anno decimo octavo fupradicto idem Fitzwillus apud Bodenham pred. ad feperal. legationes pred. in forma pred. legat. confentivit & eundem confenfū fuum adtunc & ibidem declaravit & publicavit Ac poftea fcilicet primo die Junii Anno Domini Millefimo fexcentefimo vicefimo tertio ftatus jus titulum & intereffe ipfius Fitzwilli ut Executoris Teftamenti illius de & in premiffis pred. cū pertin. pro refid. dicti termini Annorum adtunc ventur. & inexpirat. ad prefat. Thomam Mayo legitime devener. per quod pred. Thomas Mayo poftea fcilicet eifdē die & Anno ult. mentionat. apud Bodenham pred. in premiffa pred. cum pertin. intravit, Et fuit inde poffeffionat. pro refid. dicti termini Annorū adtunc ventur. & inexpirat. ipfoque Thoma Mayo fic inde poffeffionat', exiften. & exiften. captore & receptore proficuorum inde ducent. & quinquaginta libr. parcell pred. Mille trefcentarum & fexaginta librarum modo petite pred. annuitat. five annual. reddit. quinquaginta librarum prefat. Elizabethe in forma pred. legat. quoufque pred. Thomas Baskervile attingeret etatem trefdecim Annorū pro quinque Annis integris finit. fuper feftum diē Nativitat. Sancti Johannis Baptifte qui fuit in Anno Domini Millefimo fexcentefimo vicefimo octavo duran' quibus quidem quinque Annis pred. Thomas Mayo fuit captor & receptor proficuorum terrarum & Tenementorū predict. debit. & aretro fuer. & minime folut. eidē Elizabethe pofteaque fcilicet

 vicefimo

vicesimo quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo vicesimo octavo supradicto pred. Thomas Baskervile apud Bodenham pred. ad etatem suam tresdecim Annorum attingebat predictoque Thoma Mayo de premissis pred. cum pertin. in forma pred. possessionat. existen. & existen. captore & receptore proficuorum inde Mille Centum & decem libre resid. p̃d. Mille trescent. & sexaginta librarum modo petit. de predict' annuitat. sive annual. reddit. triginta librarum prefat. Elizabethe in forma pred. legat. postquam predict. Thomas Baskervile attingebat ad etatem suam tresdecim Annorum pro triginta & septem Annis finit. super festum diem Annunciationis Beate Marie Virginis qui fuit in Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo quinto duran. quibus quidē triginta & septē Annis p̃d. Thomas Mayo similiter fuit captor & receptor proficuorum terrarum & tenementorū p̃d. similiter debit. & aretro fuer. & minime solut. eidem Elizabethe in vita ejusdem Elizabethe que quidem Elizabetha postea scilicet vicesimo die Junii Anno ult. supradicto apud Bodenham pred. condidit Testamentum & ultimam voluntat. sua in scriptis Ac per idem Testamentum suum eadē Elizabetha pred. Thomam Duppa fore Executorem Testamenti sui predict. constituit & ordinavit ac postea ibidem obiit post cujus mortem idem Thomas Duppa Testamentum predict. Elizabethe pred. vicesimo septimo die Januar. Anno ult. supradicto apud Bodenham pred. debita juris forma probavit Ac onus executionis inde super se suscepit per quod ac ratione quorum predict. annuitas sive annual. reddit. triginta librarum prefat. Elizabethe in forma pred. legat. ꝑ mortem ejusdē Elizabethe apud Bodenham pred. determinat. fuit actio accrevit eidem Thome Duppa post mortem pred. Elizabethe Executori Testamenti ejusdem Elizabethe ad exigend. & habend. de pred. Thoma Mayo ut captore & receptore proficuorum premissorum predict. cum pertin. pred. Mille trescent. & sexaginta libras p̃d. tamen Thomas Mayo licet sepius requisit', &c. easdē Mille trescent. & sexagint. libras seu aliquam inde parcell eidem Thome Duppa nondum reddidit sed ill ei reddere contradixit & adhuc contradicit & injuste detinet in retardationē fidelis executionis Testamenti predict. Elizabethe pred. & ad dampnum ipsius Thome Duppa quingentarum librarum, Et inde produc. sectam, &c. Et profert hic in Cur. idem Thomas Duppa litteras Testamentar. pred. Elizabethe per quas satis liquet Cur. hic ipsum Thomam Duppa fore Executorem Testamenti pred. Elizabethe pred', Et inde habere execution', &c. cum hoc quod pred. Thomas Duppa verificare vult quod pred. Fitzwillus Coningsby super pred. festum diem Annunciationis Beate Marie Virginis Anno Domini Millesimo

leſimo ſexcenteſimo ſexageſimo quinto ac poſtea fuit ſuperſtes ac in plena vita videlicet apud Bodenham p̃d. in Com. p̃d, &c.

Et modo ad hunc diem ſcilt Sabbati prox poſt Octab. Sancti Hillar. iſto eodem Termino uſque quem diem predict. Thomas Mayo habuit licenc. ad billam p̃d. interloquend' & tunc ad reſpondend', &c. coram Domino Rege apud Weſtm' ven' tam p̃d Thomas Duppa per Attorn' ſuum pred. quam predict. Thomas Mayo ꝑ Carew Holford Attorn' ſuum, Et idem Thomas Mayo defend' vim & injur' quando, &c. Et dic' quod predict' Thomas Duppa actionē ſuā pred' inde verſus eū habere ſeu manutenere non debet quia dic' quod ipſe pred. Thomas Mayo non debet pred' Mille treſcent' & ſexaginta Libras nec aliquē inde denar' prefat' Thome Duppa infra ſex Annos ult' elapſ' & finit. ad feſtum diē Annunciationis beate Marie Virginis qui fuit in Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo quinto prout p̃d Thomas Duppa ſuperius inde verſus eū narravit, Et hoc parat' eſt verificare unde pet' judicium ſi pred' Thomas Duppa actionē ſuā p̃d' inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et predict' Thomas Duppa dic' quod ipſe per aliqua per pred' Thomam Mayo ſuperius placitando allegat' ab actione ſua predict' inde verſus ipſum Thomam Mayo habend. precludi non debet quia dicit quod placitum predict' per pred' Thomā Mayo modo & forma predict' ſuperius placitat' materiaque in eodem content' minus ſufficien' in lege exiſtunt ad ipſum Thomā Duppa ab actione ſua pred' inde verſus prefat' Thomam Mayo habend' precludend' ad quod idem Thomas Duppa neceſſe non habet nec ꝑ legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat' eſt verificare unde ꝑ defectu ſufficien' reſponſ. in hac parte idem Thomas Duppa petit judicium & debitum ſuum p̃d' unacum dampnis ſuis occaſione detentionis debiti illius ſibi adjudicari.

Et pred' Thomas Mayo dic' quod placitum p̃d' per ipſum Thomā Mayo modo & forma predict' ſuperius placitat' materiaque in eodē content' bon' & ſufficien' in lege exiſtunt ad p̃d Thomam Duppa ab actione ſua pred' inde verſus ipſum Thomam Mayo habend' precludend' quod quidem placitum materiamque in eodem content' idem Thomas Mayo parat' eſt verificare & ꝓbare prout Cur', &c. Et quia predict' Thomas Duppa ad placitum illud non reſpond' nec illi hucuſque aliqualit' dedic' idem Thomas Mayo ut prius pet. judicium & quod pred' Thomas Duppa ab actione ſua pred' inde verſus ipſum Thomam Mayo habend' p̃cludatur &c. ſed quia Cur̃ dicti Domini Regis hic

hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde dat' eſt partibus pred' coram Domino Rege apud Weſtm' uſque diem Mercurii prox' poſt quindenam Paſche de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiendo eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. ven. partes pred. p Attorn' ſuos pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis inde reddend' nondum adviſatur dies inde ulterius dat' eſt partibus pred. coram Domino Rege apud Weſtm' uſque diem veneris prox' poſt Craſtin' Sancte Trinitatis de judicio ſuo inde audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. ven. partes pred. p Attorn' ſuos pred'. Et ſuper hoc idem Thomas Duppa petit ducent' & quinquaginta libras de predict. reddit' quinquagint' librarum p Annum p pred. quinque Annis finit' ſuper pred. feſtum diem Nativitat' Sancti Johannis Baptiſte qui fuit in Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo viceſimo octavo ſupradicto parcell pred. Mille treſcent' & ſexagint' librarum p ipſum ſuperius petit' necnon Mille Centum & duas libras & decem ſolid' al' parcell pred. Mille treſcent' & ſexagint' librarum de pred' reddit' triginta librarum p Annum p triginta & ſex Annis & tribus quarteriis unius Anni finit' ſuper pred. feſtum Annunciationis beate Marie qui fuit in Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo quinto ſupradicto unacum dampnis ſuis occaſione detentionis debiti illius ſibi adjudicari &c. Et idem Thomas Duppa gratis hic in Cur' remittit prefat' Thome Mayo ſeptem libr. & decem ſolid' reſid' pred. Mille treſcentarum & ſexaginta libr. quas idem Thomas Duppa ultra verſus eum ſuperius exigit ſuper quo viſis & p Cur. dicti Domini Regis hic plenius intellectis omnibus & ſingulis premiſſis maturaque deliberatione inde habita p eo quod videtur Cur. dicti Domini Regis hic quod placitum pred. per pred. Thomam Mayo modo & forma pred. ſuperius placitat' materiaque in eodém content' minus ſufficien' in lege exiſtunt ad pred. Thomam Duppa ab actione ſua pred. verſus prefat' Thomam Mayo habend' precludend' Ideo conſiderat' eſt quod pred' Thomas Duppa recuperet verſus prefat' Thomam Mayo debitum ſuum pred. Mille treſcentarum quinquaginta duarum librarum & decem ſolid' necnon decem libras treſdecim ſolid' & quatuor denar. pro dampnis ſuis que ſuſtinuit tam occaſione detentionis debiti illius quam p miſ. & cuſtag' ſuis p ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit' eidem Thome Duppa p Cur. dicti Domini Regis nunc hic ex aſſenſu ſuo adjudicat', Et pred. Thomas Mayo in Miſericordia &c. Et idem Thomas Mayo quoad Septem libr. & decem ſolid' parcell

 debiti

debiti pred. superius petit' que idem Thomas Duppa superius remisit sit inde quiet', &c.

Duppa *Executor* Baskervile *versus* Mayo.

S. C. 2 Keb. 576. Vide 5 Mod. 214, 215. Q 1Rol.Abr. 785.

DEbt pur arrearages dun Rent Charge vers le Defendant come pernour des profits, Le Plaintiff declares pur 1360 l. & monstre que Robert Jades Countе d'Essex fuit seisie dun Messuage 200 acres de terre 20 acres de pree 100 acres de pasture & 400 acres de boys cum pertin' in Bodenham Rosbury Moore Beerfield & Maund in Com, Heref. en son demeasne come de fee, Et issint seisie quarto Decembr. 43 Eliz. demise les Tenements avandits al Sir Thomas Coningsby Chivalier Habend. pur 99 anns si Fitz-William Coningsby Katherine & Ursula Coningsby vel eorum alter tamdiu viverent p force de quel demise le dit Sir Thomas Coningsby enter & fuit possesse, Et issint possesse puis scilicet 10. Augusti 1616. fait son Testament en escrit p que inter alia dedit & legavit al Dame Elizabeth Baskervile (le Testatrix del Plaintiff) & al Thomas Baskervile son fitz une annuity de 50 p annum hors de les demeasne terres del Devisor in Orleton & Ashwood Park Habend' & tenend' le dit Annuity a eux pur lour vies & le vie del longer liver de eux (ove un formal Clause de distresse) Et quod postquam le dit Thomas Baskervile attingeret etatem tresdecim annorum (Matre sua vivente) tunc predictus Thomas haberet viginti libras annuatim de predictis devisat' quinquaginta libris p meliori manutenentia sua durante vita matris sue, Et tunc totum in modo ut prefertur devisat'. Et que puis scilicet 19. Septembr. 1617, le dit Sir Thomas Coningsby recitant que p son darrein volunt il ad done several Annuities & Legacies destre pay hors de ses demeasne terres, Et que il ad ore vendue les demeasnes en Orleton p que les Legacies ne puissent prender effect hors de ceux terres, Il pur cest cause declare son intent & dedit & legavit al Sidney Coningsby son fitz 100 Marks p annum solvend' eidem Sidney durante naturali vita sua ex omnibus vel aliquibus Maneriis Messuagiis terris & tenementis que idem Thomas Coningsby tenuit p dimissionem Anglice by Lease in Marden Bodenham & Leominster en le dit Countee de Heref. payable quarterly al 4 Feasts ove un clause de distresse si il serroit arreare p 28 jours puis que il doit destre pay, Et ulterius idem Thomas Coningsby p ultimam voluntatem suam predictam legavit quod predicta Elizabetha Baskervile & Thomas Baskervile haberent pre-

predictam annuitatem quinquaginta librarum p annum eis devisat' p & durante eorum vitis & vita eorum diutius viven. totis predictis quinquagint' libris solvend' eidem Elizabethe Baskervile quousque predictus Thomas Baskervile attingeret etatem tresdecim annorum (matre sua vivente) & tunc vigint' libris inde annuatim solvend' eidem Thome p ejus meliori manutenentia, Et quod predicta annuitas quinquaginta librarum soluta foret annuatim ex eisdem Maneriis Messuagiis terris & tenementis predictis ad eadem dies & tempora in tali modo & super consimili penalitate districtionis & forisfacture qual' in eodem Testamento declarat' fuer. p & concernent' predictam annuitatem Centum Marcarum, Et del dit Testament il fait le dit Fitz-William Coningsby Executor, Et puis scilicet primo Maii Anno Domini 1618. le Testator morust issint seise, puis que mort le Executor prove le Testament & enter en les dits terres & assent al Legacy, Et puis scilicet primo Junii Anno Domini 1623. Status jus titulum & interesse del dit Executor de & in premissis devenigne al dit Defendant p que il enter & fuit possesse, Et esteant issint possesse 250 l. (parcell del dit 1360 l.) del dit rent de 50 l. issint devise al dit Elizabeth quousque predictus Thomas etatem 13 annorum attingeret p Cinque anns finie sur le Feast de St. John Baptist Anno Domini 1628. (durant quel temps le dit Defendant fuit pernor des profits) fueront arreare & nient pay al dit Elizabeth, Posteaque scilicet 24 die Junii Anno 1628. supradicto predictus Thomas Baskervile ad etatem suam tresdecim annorum attingebat, Et que 1110 l. residue del dit 1360 l. del dit rent de 30 l. p annum issint devise al Elizabeth puis que Thomas attainera son age de 13 anns pur 37 anns finie sur Lady-day 1665. durant quel temps le Defendant fuit Pernour des profits q fueront arreare & nient paie al dit Elizabeth en sa vie, Et que la dit Elizabeth puis fait son Testament & le Plaintiff son Executor & puis morust les dits deniers nient pay, p que action accrewist al Plaintiff a demander & aver les dits deniers del Defendant esteant Pernour des profits, predictus tamen &c. Et profert literas Testamentarias &c. A que le Defendant plead nil detinet, Mes ne conclude al pays, Mes conclude ove un hoc parat' est verificare &c. Sur quel plea le Plaintiff demurre.

Et en cest Terme Judgment fuit done vers le Defendant pur le male conclusion de son plea, Et le Plaintiff perceivant que il avoit misprise le darrein summe scilicet les dits 1110 l. & le temps daccruer due de ceo, il ayant alleage ceo destre due pur 37 anns al Lady-day 1665. ou il appiert que del Feast de St. John Baptist 1628. tanque al dit Lady- Vide 5 Med. 145, 146. N. Lutw. 144 Co Lit. 303. 2 Saund. 97, 190, 191, 337. Post 287.

1 Sid. 417. 5 Mod. 215. 11 Co. 45. Styl. 175 1 Rol. Ab. 785.

Lady-day 1665. ne puit estre forsque 36 anns & 3 quarters dun ann, & issint il avoit demaund 7 l. 10 s. pluis q'il doit, Il enter un release de cest 7 l. 10 s. sur le record & enter son Judgment pur le residue.

Et puis le Defendant port un brief de Error in Camera Scaccarii, Et p le Counsel del Plaintiff en le brief de Error diverse exceptions fuer. prise al Declaration; (1.) Que le action fuit port vers le Defendant sole, ou il appiert que la fuit auters terres lyable, Car il appiert que le dit Testator Coningsby avoit devise ceo hors de ses terres en Leominster cibien hors des ses terres dont le Defendant fuit Pernour des profits, Et issint le Defendant ne duist aver estre charge solement; (2.) Que cest rent de 50 l. fuit jointment devise al dit Testatrix Elizabeth & Thomas Coningsby, Et issint ceo survive al dit Thomas, pur que le Plaintiff ad nul cause de action, & coment que le Testator direct coment serra pay, scilicet 20 l. al Thomas & 30 l. al dit Elizabeth, uncore il fuit object que le estate en le rent fuit Joint, Et tiel direction ne altera le estate, mes est forsque un equitable appointment pur que le party grieve poet aver un subpœna, Mes le Estate continue joint, Et en ley touts les arreares deveigne due al dit Thomas Baskervile p survivorship.

Mes ceux deux exceptions fueront over-rule p Curiam, Le primer pur ceo que ne appiert que le Testator avoit ascun auters forsque le Lease del Countee d' Essex, Car coment que il mention terres en Leominster, uncore il ne appiert q'il avoit ascun terre la, mes si le verity avoit estre issint le Defendant en Bank le Roy duist aver ceo monstre p son plea, Mes ore riens appiert al Court que il avoit ascun autres terres; Et quant al 2. exception, le Court declare que ceo fuit un several rent & nemy un joint rent, Car le Testator devise le entire 50 l. p annum al dit Elizabeth quousque Thomas Baskervile attayneroit son age de 13 anns (matre sua vivente) Et donques il devise que le dit Thomas avera 20 l. p annum de cestuy rent de 50 l. p meliori manutenentia sua. Ore si le Testator avoit intend le rent destre joint, donques cest clause serra absurd; Car si le rent fuit joint adonques Thomas averoit 25 l. esteant le moiety del dit rent de 50 l. Mes le Testator dit que Thomas averoit 20 l. p meliori manutenentia sua, Mes ceo voile estre p deteriori manutenentia si le rent serra construe destre joint, Et pur ceo cest exception fuit auxi over-rule.

Adonques 2 exceptions pluis fueront prise al Decl', (1) Que le Pl' p son Decl' ad demand pluis rent & p un longer temps que p son monstrance demesne appiert destre due a luy, Car il ad demand 1110 l. pur 37 anns finie al Lady-day

2 Saund. 170, 171.

1665. ou il appiert que ne poit estre forsque 1102 l. 10 s. pur 36 anns & 3 quarters d'un ann finie al mesme le temps, Et donques le remitter del surplusage p Plaintiff puis le demurrer joyne ne poit luy aider, Car p cest meanes le Defendant serra trice sans ascun default en luy, Car al temps quant il demurre il avoit bon cause de demurrer, Et p son demurrer & le joynder de Plaintiff le entire Decl' adonques fuit en le Judgment del Court, Et fuit trope tard pur le Plaintiff a aider son Declaration apres, Et pur ceo le Court del Bank le Roy duist aver done Judgment sur le Declaration sans ascun regard al remitter del surplusage, Et issint le Plaintiff ne puit recover sur ceo p cause q'il ad demand pluis que fuit due al luy. (2) Il appiert que le Plaintiff ad demand & ad judgment a recover 250 l. del rent de 50 l. per annum pur Cinque anns finie al Feast de St. John Baptist 1628. Et le Plaintiff monstre que le dit Thomas Baskervile postea scilicet vicesimo quarto die Junii Anno Domini 1628. deveigne al age de 13 anns que fuit mesme le Feast de St. John Baptist sur quel le Plaintiff suppose les dits 250 l. destre due, Adonques si le dit Thomas Baskervile fuit del age de 13 anns sur mesme le Feast de St. John Baptist, le Plaintiff duist aver demand forsque 7 l. 10 s. pur le quarter finie a celuy Feast pur un quarter des dits 30 l. Car le dit Thomas Baskervile duist aver 5 l. pur le rent de 20 l. al mesme le Feast, Et issint le Plaintiff ad demand & recover 5 l. pluis que p son monstrance demesne fuit due a luy.

Ante 9

2 Saund. 171, 379. 2 Show 56. 2 Jo. 128. 1 Vent. 337, 348, 362. Ray. 387, 388.

Vide 3 Co. 1, 52. 11 Co. 5. b. Cro El 33. 1 Ro. R. 77. Hob. 164, 133, 199, 279. Sty. 15. 1 Leon. 41. 2 Loen. 77.

Et puis en Hill' Terme 22 & 23 del Roy il fuit argue pur le Plaintiff en la primer action, Et quant al primer exception des deux darreine exceptions il fuit argue que le Pl' devant Judgment poit bien releaser le surplusage, Et si il ne avoit release ceo uncore le Court duist aver done Judgment pur luy pur tant q'est bien demand, Et il serroit barre pur le residue, Et Godfreys Case, Co. 11. 45. fuit cite, que ou un home port un action pur deux choses, Et il appiert que il ne puit aver action pur l'un omnino, la le entire briefe ne abatera, Mes il avera Judgment pur ceo de que le action est bien port & serra barre pur le residue; Mes s'il appiert que il poet aver un action en auter forme pur le auter chose, donques le entire brief abatera, Mes icy en cest Case le Plaintiff ne puit aver ascun action quelconque pur le dit 7 l. 10 s. surplusage, Car ceo n'unques fuit due, Et pur ceo est deins le primer parte del dit Rule de Godfreys Case, Et la est dit que si un Avowry soit fait pur rent & il appiert p monstrance del party mesme que part de ceo n'est uncore due, uncore le avowry est bon

11 Co 45. 1 Ro. R. 34, 77. 36 H 6. 28. Hob 164, 178, 199. Yelv 71, 148. Pal. 524. Cro J. 70, 124. Cro. C. 575. Cro El. 325. 1 Brownl. 68. 8 Co. 133. 5 Mod. 214.

Vide 8 Co. 133, 163. Hard. 32. 2 Bulst. 94. Styl. 234. Pal. 287.

bon pur residue & ne abatera en tout; Issint Cro. 3 Jac. 104. Woodyes Case, debt pur 40 l. sur Statute de Usury, Et count que le Defendant avoit corruptive lent 20 l. Et quod contra formam Statuti il avoit lent 20 l. pluis, puis verdict pur le Plaintiff il fuit adjudge pur luy pur les primer 20 l. & un nil capiat pur les darreigne 20 l. pur que le Plaintiff declare insufficientment, Et la est tenus que si le Defendant avoit demurre sur le Declaration le Plaintiff recoveroit les primer 20 l. pur que il ad bien declare & serra barr' pur le auter; Issint si debt soit port vers Executors sur un Obligation & un simple Contract ensemble, Et il demurre sur tout le Declaration, le Plaintiff recovera son debt sur le Obligation & serra barre pur le debt sur simple Contract; issint Mo. Rep. 281. Bubby versus Trevillier, si un Avowry soit pur un entire rent, Et il appiert que le Avowant ad title forsque pur deux partes de ceo, tout le avowry abatera, Mes s'il appiert que parte del rent pur que le avowry est fait n'est arreare, le Avowry ne abatera, Mes estopera pur cest rent que appiert d'estre arreare; Et Hob. Rep. 178. Andrews versus Delahay, Bill de debt envers un Attorney sur 3 Obl', Et il appiert per le Condition que un des 3 Obl' n'est forfeit uncore, le Plaintiff avera Judgment pur les auter deux Obligations, pur ceo come est la dit ils sont come several demands; Et issint Hob. Rep. 133. Howell versus Sambacks, Avowry pur rent & un nomine pene ensemble sans alleager ascun demand, uncore sur demurrer il fuit adjudge que le Avowry fuit bon pur le rent coment que fuit male pur le nomine pene, Et le Avowant avoit Judgment sur son Avowry pur le Rent, Et le Case de Barber & Pomroy Styles Rep. 175. fuit auxi cite. Mes Hale Chief Baron dit que la fuit nul Judgment done.

Vide 1 Sal. 390. 2 Ro. Ab. 90. 5 Co. 55. Dy. 351. 3 Cro. 25. 2 Cro. 656. Co. Lit. 180.

Et quant al 2 exception, fuit argue, que le postea puit bien estoper ove le matter precedent, Car le jour natural consist de 24 heures & comence al Midnight & finie le prochein midnight, Co. Litt. 135. a. mes le temps de payment de rent est al temps de coucher del soleil, Et adonques serra demand, Et un tender de ceo apres vient trope tarde; Issint le rent en question puit deveigne due al coucher de soleil, Et le dit Thomas Baskervile puit apres & devant midnight deveigne del age de 13 anns; Et ouster il fuit argue que si le scilicet fuit repugnant al postea, il fuit void Hob. 272. Et donques le defect d'un jour n'est que matter de forme de que nul advantage poit estre prise per le Defendant si non q'il avoit demurre specialment, Car en real & mixt actions le temps est n'unques insert come appiert en 20 Ass. 16. Bro. Tit. Pleading 62. Et icy il est dit precisement que les dits 250 l. fuer'

Vide ante 118, 169, 170. 1 Lev. 245.

fuer' due al dit Feast de Saint John Baptist 1628. Et postea le dit Thomas deveigne al age de 13 anns, Et que tout le residue del rent fuit due postquam predictus Thomas ad etatem suam tresdeceim annorum pervenisset, issint il est precisement averre & bien appiert que le rent fuit due en mesme le manner come le Declaration suppose, Et donques n'est materiel sur quel jour precisement le dit Thomas deveigne al age de 13 anns, specialment l'ou le auter party n'ad demurre & monstre ceo pur cause; Et Cro. 2. 96. & ibidem 429. fuer' cite, ou il appiert que un (scilicet) serra void pur ceo que est repugnant al postea, Et issint nul jour est alleage uncore ceo est bon, Car le (postea) de soy mesme est sufficient coment que nul jour est precisement alleage, Et le (scilicet) est void come icy; pur que il fuit pree de affirmer le Judgment. Vide ante 118, 169, 170, 280.

Mes ceo nient obstant le Court & precipue Hale Chief Baron fortment encline a reverser le Judgment pur cest exception, Et Hale dit que coment que le temps del coucher del soleil fuit le temps appoint p la ley a demander rent a prender advantage dun Condition de reentry & a tender ceo pur saver un forfeiture, uncore il n'est due tanque midnight; Car si un home seisie en fee fist un lease pur anns rendant rent al Feast de Saint John Baptist sur Condition de reentry pur non payment, ore le Lessor s'il voile prender advantage del Condition il doit demander ceo al coucher de soleil, uncore si il puis le coucher del soleil & devant midnight morust son heire avera cest rent & nemy ses Executors, que prova que le rent n'est due tanque al darrein minute del jour naturall, Et quant al auter reason il dit que coment que le paroll (postea) est sufficient en mults Cases ou le party alleage ceo en point de fait solement, uncore icy il ne fuit sufficient pur ceo que le Plaintiff ad misprise la ley, Car n'est dit quod post predictum festum Sancti Johannis Baptiste Thomas deveigne al age, Mes est dit que postea que le 250l. rent fuit due scilicet sur mesme le Feast il deveigne al age, Et issint il ad misprise la ley, Car le Plaintiff suppose que le rent de 250 l. fuit due sur le dit Feast coment que le dit Thomas deveigne al age de 13 anns sur mesme le jour que n'est issint, Et donques son alleager de ceo p un postea l'ou il appiert judicialment que il ne fuit postea, mes que Thomas deveigne al dit age antea scilicet devant que le rent fuit due ne signifie riens, mes est solement un male conclusion p le Plaintiff encounter la ley. Ante 283, &c. ib.

Mes il fuit move p le Court que Jones Accouncell pur le Pl' & Baldwyn Serjeant pur le Defend compromisera le matter, A q̃ fuit assent p les parties, Et issint le matter fuit determine sans ascun

ascun Judgment, Mes Duppa avoit forsque 300 l. pur tout le Rent come jeo oye puis.

Cabell *versus* Vaughan.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 369.

(43.) Devon ss. MEmorand' quod alias scilicet Termino Sancti Hillarii ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Richardus Cabell Ar. modo Vic. Com. Devon. pred. p Richardum Thorne Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Johannem Vaughan alias dict' Johannem Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' alias dict' Johannem Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' alias dict' Johannem Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' in Custod' Mar' &c. de placito debiti, Et sunt pleg de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba ss. Devon' ss. Richardus Cabell Ar' modo Vic' Com' Devon' pred' queritur de Johanne Vaughan alias dict' Johanne Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' alias dict' Johanne Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' alias dict' Johanne Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' in Custod' Mar' Maresc' Domini Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddat ei quatuor Mille libras legalis monet' Angl' quas ei debet & injuste detinet p eo videlicet quod cum pred. Johannes sexto decimo die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl' &c vicesimo apud Honyton in Com' pred' per quoddam scriptum suum Obligatorium sigillo ipsius Johannis sigillat' Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem die & Anno cogn' se teneri & firmiter obligari prefato Richardo in Mille & sexcentis libris de pred' quatuor Mille libris parcell' solvend' eidem Richardo cum inde requisit' esset Cumque etiam pred. Johannes postea scilicet pred' sextodecimo Die Novembris Anno Regni dicti Regis nunc vicesimo supradicto apud Honyton pred' in Com' pred' p quoddam aliud scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Johannis sigillat. Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem die & Anno cogn' se teneri & firmit' obligari prefat' Richardo in Mille & ducentis libris de predict' quatuor Mille libris similiter parcell' solvend' eidem

Richardo cum inde requisit effet Cumque etiam pred. Johannes poftea fcilicet decimo feptimo die Novembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicefimo fupradicto apud Honyton pred. in Com. pred' p quoddam aliud fcriptum fuum obligatorium figillo ipfius Johannis figillat' Curieque dicti Domini Regis nunc hic oftenf. cujus dat eft eifdē die & Anno cogn fe teneri & firmiter obligari pfat Richardo in al Mille & ducentis libris de predict' quatuor Mille libris refid' folvend' eidem Richardo cum inde requifit' effet pred' tamen Johannes licet fepius requifit' &c. pred' quatuor Mille libras prefato Richardo nondum folvit fed ill ei hucufque folvere omnino contradixit & adhuc contradicit Ad dampnum ipfius Richardi Quadragint' librarum, Et inde produc fectam, &c.

Et modo ad hunc diem fcilicet diem Mercurii prox' poft quinden' Pafche ifto eodem termino ufque quem diem pred' Johannes Vaughan habuit licenc' ad billam pred' interloquend' & tunc ad refpond' &c. coram Domino Rege apud Weftm ven tam pred' Richardus p Attorn fuum predict. quam pred. Johannes Vaughan p Robertum Rous Attorn. fuum, Et idem Johannes Vaughan defend' vim & injur quando &c. Et pet' auditum fcripti obligatorii pred. in billa pred. primo mentionat. Et ei legitur in hec verba ff. Noverint univerfi per prefentes nos Johannem Vaughan de Otterie beate Marie in Com. Devon. Ar. Warwicum Ledgingham de eadem Ar. & Hannibal Follett Jun de eadem Gen teneri & firmiter obligari Richardo Cabell Ar Vic. Com. pred' in Mille & fexcentis libris bone & legalis monet' Angl folvend' eidem Vic. Executoribus vel Adminiftratoribus fuis ad quam folutionem bene & fideliter faciend' obligamus nos Heredes Executores & Adminiftratores noftros firmiter p prefentes figillis noftris figillat. dat decimo fexto die Novembris Anno Regni Regis Caroli Secundi nunc Angl &c. vicefimo, Annoque Dni Mill fexcentefimo fexagefimo octavo pet. etiam auditum fcripti Obligator in billa pred. fecundo mentionati, Et ei fimiliter legitur in hec verba ff. Noverint univerfi p prefentes nos Johannem Vaughan de Otterie beate Marie in Com Devon Ar. Warwicum Ledgingham de eadem Ar & Hanniball Follett Jun. de eadem Gen teneri & firmiter obligari Richardo Cabell Ar Vic. Com Devon in Mille & ducentis libris folvend' eidem Vic. Executor. vel Adminiftrator fuis ad quam folutionem bene & fideliter faciend. obligamus nos heredes & executores noftros firmiter p prefentes figillis noftris figillat. dat. fextodecimo die Novembr Anno Regni Dom. noftri Caroli Secundi nunc Regis Angl &c. vicefimo, Annoque Domini Millefimo fexcentefimo fexagefimo

octavo petit etiam audit. ult. scripti Obligator in billa predict. ult. mentionat', Et ei similiter legitur in hec verba ss. Noverint universi per presentes nos Johannem Vaughan de Otterie beate Marie in Com Devon Ar. Warwicum Ledgingham de eadem Ar & Hanniball Follett Jun de eadem Gen. teneri & firmit. obligari Richardo Cabell Ar Vic Com Devon in Mille & ducent. libris bone & legalis monet. Angl solvend' eidem Vic. executoribus vel administratotibus suis ad quam quidem solutionem bene & fideliter faciend' obligamus nos heredes Executores & Administratores nostros firmiter p presentes sigillis nostris sigillat. dat. decimo septimo die Novembris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Angl &c. vicesimo Annoque Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo octavo quibus lectis & auditis idem Johannes dic quod ipse ratione seperal scriptorum obligat. pd de debito pd onerari non debet quia dic quod narratio pred. materiaque in eadem content. minus sufficien in lege existunt ad ipsum Richardum actionem suam pred. inde versus eundem Johannem habend. manutenend. ad quam quidem narration idem Johannes necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficien narrationis in hac parte idem Johannes petit judicium, Et quod predict. Richardus ab actione sua predict. versus ipsum habend. precludatur, &c.

Et pred. Richardus dic quod ipse p aliqua p pred. Johannem superius placitando allegat' ab actione sua pred. inde versus pd Johannem habend. precludi non debet quia dic. quod narratio pred. materiaque in eadem content. bon & sufficien in lege existunt ad pred. Richardum ad actionem suam pred. inde versus pred. Johannem habend' manutenend' quam quidem narrationē materiamque in eadem content. idem Richardus parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Johannes ad narrationem ill non respond nec ill hucusque aliqualiter dedic. idem Richardus petit judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari &c. sed quia Cur Domini Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pd. coram Domino Rege apud Westm usque diem Veneris prox' post Crastin' Sancte Trinitat' de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c.

Cabell *versus* Vaughan.

Debt sur deux Obligations, Le Defendant prie Oier de ambideux Obligations que sont enter in hec verba, Et le primer fuit come ensuist ss. Noverint universi per presentes nos Johannē Vaughan Ar? Warwicum Ledgingham Ar? & Hanniball Follett Gen. teneri & firmiter obligari Richardo Cabell Ar? in 1600 l. Solvend. &c. Ad quam quidem solutionem bene & fideliter faciend. Obligamus nos Heredes Executores & Administratores nostros firmiter p presentes sigill? nostris sigillat. dat', &c. Et l'auter Obligation fuit en mesme le forme, Et sur le entry de ambideux Obligations in hec verba, Le Defendant demurre en ley sur le Declaration.

S. C. 1 Sid. 420. 1 Vent. 34. 2 Keb. 525, 528. Q. 2 Jon. 303, 304. N. Lutw. 271.

Et fuit argue pur le Defendant que le Declaration fuit male pur ceo que le Plaintiff ad declare vers le Defendant sole, ou il appiert sur le oyer des Obligations que ils sont joint Obligations, Et que deux auters sont jointment lie en mesmes les Obligations, Et issint le Declaration vers un sole doit estre abate.

Vide 1 Vent. 76, 135. 1 Sid. 238. 272. Alkyn 21. 4?. Sty. ..6.

Mes fuit respond a ceo p le Councell del Pl' que le Declaration est assets bien, Car coment que deux auters persons sont nosmes en les Obligations uncore ne appiert q'ils misteront lour seales a ceo, Et si les Obligations ne fueront seale p eux donques sont les Obligations single nient obstant le nosmer des auters deux persons en eux, Mes si la verity avoit estre que les auter deux persons aver seale les Obligations auxibien come le Defendant, donque le Defendant s'il voile aver prist advantage de ceo ne duist aver demurre sur le oyer, Mes il duist aver plead en abatement que les auter deux persons enseale les dits Obligations, Et q'ils sont uncore en plein vie, Et issint prie Judgment del Bill come appiert p 28 H. 6. 3. & Cro. El. 494 & 544. Ascue & Hollinsworth's Case.

Vide ante 66.

2 Cro. 152, 322. Co. Lit. 283. 9 Co. 53. 5 Co. 119.

Et de tiel Opinion fuit tout le Court, Et Judgment fuit done p Querente, nisi, &c. Mes apres il fuit stay sur un pretence de undue prosecution p un Attorney que fuit concerne en les Obligations ils estant Sheriffs bonds pur appearance. Mes nemy pur le matter en ley. Saunders ove le Plaintiff. Pemberton ove le Defendant.

1 Sid. 420. 1 Leon. 322.

Ferral *versus* Shaen *Mil'* & *Bar'*.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 371.

(44) London ss. MEmorand quod alias scilicet Termino Sancti Hill ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm ven Johannes Ferrall Ar. p Johannem Read Attorn. suum & protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Jacobum Shaen Mil & Bar. alias dict' Jacobum Shaen de Civitate Dublin in Regno Hibernie Mil & Bar in Custod Mar &c. de placito debiti, Et sunt pleg de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba ss. London ss. Johannes Ferrall Ar. queritur de Jacobo Shaen Mil & Bar. alias Jacobo Shaen de Civitate Dublin in Regno Hibernie Mil & Bat. in Custod' Mar. Maresc Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei sexcentas libras legalis monet. Angl quas ei debet & injuste detinet pro eo videlicet quod cum pred. Jacobus vicesimo quinto die Maii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl &c. decimo nono apud London predict. videlicet in parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape pro quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Jacobi sigillat' Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem die & Anno cogn. se teneri & firmit' obligari eidem Johanni in pred. sexcent' libris solvend' eidem Johanni cum inde requisit. esset pred. tamen Jacobus licet sepius requisit. &c. pd' sexcent' libras eidem Johanni nondum solvit sed ill ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic' Ad dampnum ipsius Johannis quadraginta libr, Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilt diem Mercur prox' post quindem Pasche isto eodem termino usque quem diem predict' Jacobus habuit licenc' ad billam pd' interloquend', Et tunc ad respondend' &c. coram Domino Rege apud Westm. ven' tam pred' Johannes Ferrall p Attorn suum pd' quam pd' Jacobus Shaen p Johannem Warter Attorn' suum, Et idem Jacobus defend' vim & injur quando &c. Et petit auditum scripti obligator' pred', Et ei legitur &c. petit etiam audit. Conditionis ejusdem scripti obligator, Et ei legitur in hec verba ss. **The Condition of this Obligation is such, That if the above-bounden Sir** James

3 Shaen

Shaen Knight and Baronet, his Heirs, Executors or Administrators shall and do well and truly pay or cause to be paid unto the above-named John Ferrall Esquire, his Executors, Administrators or Assigns, the full Sum of three hundred Pounds of good and lawful money of England on the five and twentieth day of February next ensuing the date of these presents, at or in the Middle-Temple-Hall London deducting thereout only the currant exchange of the same, if any shall be laid out for the exchange thereof from Ireland to England, then this Obligation to be void and of none effect, or else to be and remain in full force and vertue, quibus lectis & auditis idem Jacobus dic quod p̃d' Johannes Ferrall actionẽ suã pred' inde versus eũ habere seu manutenere non debet quia dic. quod p̃d' Johannes post confectionẽ scripti obligator. predict' scilicet decimo die Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo videlicet apud London p̃d' in Paroch' & Warda pred' corruptive recepit de eodẽ Jacobo triginta libras legalis monet' Angliẽ p differendo diẽ solutionis Anglice for forbearance pred' trescentarũ librarũ in pred' scripto obligatorio mentionat' pro uno Anno integro videlicet à pred' vicesimo quinto die Februar' Anno vicesimo supradicto usque vicesimũ quintũ diẽ Februar' Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo que est ultra ratã sex librarũ pro qualibet Centũ librarũ pro uno Anno integro contra formã Statuti in hujusmodi casu inde nuper edit' & provis. per quod scriptũ obligatoriũ pred' vacuũ devenit, Et hoc parat' est verificare unde pet' judiciũ si ipse de debito predict' virtute scripti obligatorii predict' onerari debeat, &c.

Et pred' Johannes Ferrall dic' quod ipse per aliqua p pred' Jacobũ superius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus ipsũ Jacobũ habend' precludi non debet quia dic' quod placitũ pred' per ipsũ Jacobũ modo & forma predict' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficieñ in lege existunt ad ipsũ Johannẽ ab actione sua pred' versus ipsũ Jacobũ habend' precludend' Ad quod ipse idem Johannes necesse non habet nec per legẽ terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p defectu sufficieñ respons. in hac parte ipse idẽ Johannes pet' judiciũ & debitũ suũ pred' unacũ dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Jacobus dic' quod placitũ p̃d p ipsũ Jacobũ modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodẽ content' boñ & suf-

& sufficien̄ in lege existunt ad pred' Johannem ab actione sua p̄d versus p̄d Jacobum habend' precludend' qd' quidē placitum materiāque in eodē content ipse idem Jacobus parat est verificare & probare prout Cur &c. Et quia pred Johannes ad placitū illud non respond' nec ill hucusque aliqualit dedic ipse idem Jacobus ut prius petit judicium, Et quod pred' Johannes ab actione sua pred' versus ipsum Jacobum habend' precludatur &c. sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm̄ usque diem Mercur' prox' post tres septimanas Sanct' Trinitat de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ tam pred. Johannes quam predictus Jacobus p Attorn. suos pred. super quo visis & p Cur. dicti Domini Regis hic plenius intellectis omnibus & singulis premiss. maturaque deliberatione superinde habita videtur Cur' Domini Regis hic quod placitum pred' Jacobi modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad pred. Johannem ab actione sua pred. versus prefat. Jacobum habend' precludend' Ideo consideratⁱ est quod predictus Johannes recuperet versus pred' Jacobum debitum suum p̄d. necnon octoginta solidos p dampnis suis que sustinuit tam occasione detentionis debiti illius quam p mis' & custag. suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' eidem Johanni p Cur. dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. Et p̄d. Jacobus in misericordia, &c.

Ferrall *versus* Shaen *Mil' & Bar'.*

Vide S. C. 1 Ven. 38. 1 Sid. 421. 1 Keb. 525, 531, 690. Ray. 191, 197. 1 Mod. 69.

Debt sur Obligation dat vicesimo quarto Maii Anno Regis nunc decimo nono. Le Defendant prie Oier del Condition que est pur le payment de 300 l. sur le vicesimo quinto Februarii Anno Regis nunc vicesimo, Et sur oyer le Defendant plead en barre Quod post confectionem scripti Obligatorii predict' scilicet decimo Maii Anno Regis nunc vicesimo, Le Plaintiff Corruptive recepit del Defend' 30 l. pro differendo diem solutionis pred. 300 l. p uno Anno integro viz. à predicto vicesimo quinto Febr Anno vicesimo usque vicesimū quintū Februarii Anno vicesimo primo quod est ultra ratam 6 l. p Cent p annum contra formam Statuti p quod scriptum obligator. predictum vacuum devenit, Et hoc &c. unde &c. sur que le Plaintiff demurre en ley.

Et

4

Et fuit adjudge pur le Plaintiff que le plea ne fuit bon Car le novel Statute de Usury de anno duodecimo Caroli Secundi, cap. 13. dit que All Bonds, &c. for payment of any Principal or Money to be lent or covenanted to be performed upon or for any Usury whereupon or whereby there shall be reserved or taken above the rate of 6l. p Cent. p annum shall be utterly void. Issint que le bond que serra void p cest clause doit estre pur payment de Deniers upon or for Usury, Mes icy le bond ne fuit pur payment de Deniers upon or for Usury, Mes pur riens que appiert al contrary il fuit fait pur payment d'un just debt, Et issint le bond fuit bon quant il fuit fait, Donques un usurious Contract apres ne poet faire le bond void que fuit bon al temps de feazance de ceo, Mes voier est que p tiel usurious Contract le Plaintiff ad forfeit le treble value p le latter Clause del dit Statute, Mes p ceo le bond ne serra fait void come est avantdit. Quod nota. Jones & Saunders Accounceel ove le Plaintiff.

Vid. 1 Hawk. 246, 247, 248. 1 And. 49. 1 Sid. 285. 3 Mod. 35. 1 Leon. 96. Ray. 191, 196. 2 And. 121. Mo. 752. Yel. 47. Cr. J. 32, 33, 440. Noy. 37, 143.

Greene *versus* Jones.

Trin. 21. Car. II. Regis Rot. 1848.

(46.) Midd' ss. MEmorand' quod alias scilt Termino Sancti Hillarii ultimo preterit' coram Domino Rege apud Westm ven Anthonius Greene p Robertum Powlet Attornatum suum & protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Richardum Jones in Custod Mar &c. de placito transgr, Et sunt pleg de prosequend' scilicet Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidem billa sequitur in hec verba ss. Midd' ss. Anthonius Greene queritur de Richardo Jones in Custod' Mar' Maresc' Domini Regis coram ipso Rege existen de eo quod ipse vicesimo die Januarii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl &c. vicesimo vi & armis &c. in ipsum Anthonium apud Parochiam Sancti Clementis Dacorum in Com' pred' insultum fecit & ipsum Anthonium adtunc & ibidem verberavit vulneravit & maletractavit ita quod de vita ejus maxime desperabatur & alia enormia ei intulit contra pacem dicti Domini Regis nunc & ad dampnum ipsius Anthonii quadraginta librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilt diem veneris prox' post Crastin' Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem predict. Richardus Jones habuit licenc ad billam predictam interloquend. & tunc

& tunc ad respondend' &c. corā Domino Rege apud Westm' ven tam pred' Anthonius per Attorn' suum pred' quā pred' Richardus p Johannē Malcher Attorn' suum, Et idē Richardus defend' vim & injuriā quando &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid quod est contra pacem dicti Domini Regis nunc dicit quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon' se super patriam, Et pred' Anthonius inde similiter &c. Et quoad resid' transgr' pred' p ipsum Richardum superius fieri supposit' idem Richardus dicit quod pred' Anthonius actionem suam predictam inde versus eum habere seu manutenere non debet Quia dicit quod ante predictum tempus quo supponitur transgr' pd. fieri scilicet vicesimo quinto die Septembris Anno Regni Domini Regis nunc vicesimo apud Parochiam Sancti Clementis Dacorum in Com' Midd' pred. coram eodem Domino Rege in Cur' ipsius Domini Regis (eadem Cur' apud Westm' in Com. Midd' pred' existen') quidam Willus Wood prosequnt' fuit extra Cur' ejusdem Domini Regis quoddam breve communiter vocat' a Bill of Middlesex eidē Vic' Com' Midd' direct' p quod precept' fuit eidem Vic' quod caperet prefat' Anthonium si &c. Et eum salvo &c. Ita quod haberet Corpus ejus coram ipso Domino Rege apud Westm' die veneris prox' post tres septimanas Sancti Michaelis ultimo preterito ad respond' eidē Willo de placito transgr. ac etiam bill ipsius Willi versus ipsum Anthonium pro vigint' & sex libris super assumptionem secundum consuetudinē Cur' ipsius Domini Regis corā ipso Rege exhibend' per quod Dionisius Gauden Miles & Thomas Davies Miles Vic' Com Midd pd existen' ante pred' tempus quo &c. scilicet eodem vicesimo quinto die Septembris Anno supradicto apud parochiam pred' in Com' pred. fecit & direxit quoddam Warrantum suum eidem Richardo adtunc Ballivo predict' Dionisii Gauden Militis & Thome Davies Militis existen ex parte Domini Regis per idem Warrantum eidem Richardo mandando quod ipse caperet prefat' Anthonium si &c. Et eum salvo &c. Ita quod haberet Corpus ejus corā ipso Dno Rege apud Westm pd die veneris prox' post tres Septimanas Sancti Michaelis ultimo preterito ad respondend. prefat. Willo Wood juxta tenorem Warranti predicti p quod idem Richardus postea scilicet vicesimo die Octobris Anno supradicto apud paroch' pred in Com. predict. & ante retorn' ejusdem brevis ipsum Anthonium secundum debitam legis formam apud parochiam pred' in Com. pred. cepit & arrestavit, Et idem Richardus ulterius dicit quod pred. Anthonius post captionem & arrestationem pred. Anthoni scilicet die & Anno supradictis apud paroch pd. in Com. Midd. pred. vi & armis &c. in predictum Richardum insultum fecit & ipsum

4 ipsum

ipsum Richardum adtunc & ibidē verberasse vulnerasse & maletractasse voluisset nisi idem Richardus seipsum erga ipsum Anchonium adtunc & ibidē citius defendisset, Et sic idē Richardus dicit qd' malum si qd' eidē Anthonio adtunc & ibidē evenit fuit de insult. ipsius Anthonii propř in defensioñ ejusdem Richardi absque hoc quod predictus Richardus est culpabilis de aliqua verberation. & insulť ante pred. vicesimum diem Octobr. anno supradicto seu ad aliquod tempus postea, Et hoc parať est verificare unde petit judicium si pred. Anthonius actionem suā pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Anthonius dic. quod ipse ꝑ aliqua ꝑ pred. Richardum superius placitando allegať ab actione sua pred' inde versus predict. Richardum habenđ precludi non debet, Quia dic. quod placitum predictum ꝑ pred. Richardum modo & forma pred. superius placitať materiaque in eodem contenť minus sufficieñ in lege existunt ad pred. Anthonium ab actione sua pređ inde versus predict. Richardum habend. precludend. ad quod idem Anthonius necesse non habet nec per legē terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficien. placiti in hac parte idem Anthonius petit judicium & dampna sua occasione transgr. pred. sibi adjudicari &c. Et pro causis morationis in lege super placito illo idem Anthonius secundum formā Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis' ostendit & Cur. Domini Regis hic monstrat has causas subsequeñ videlicet Eo quod p placitum ipsius Richardi Jones pred. non apparet quod breve vocat. a Bill of Midd. pred. ad aliquod tempus ante Transgr. & insult. ꝑ p̃dict. Richardum superius modo & forma pred. fact. deliberatum fuit prefať Viđ Com̃ Midđ in forma juris exequenđ ac de eo quod placitum pred. est duplex incertum & caret forma, &c.

Et p̃d Richardus dicit qđ placitū p̃d ꝑ ipsum Richardū modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodē content. bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Anthonium ab actione sua pred. inde versus pred. Richardum habend. precludend. quod quidem placitum materiāque in eodē content. idē Richardus parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Anthonius ad placitum ilľ non respond. nec ilľ hucusque aliqualiter dedic. idē Richardus ut prius petit judicium, Et quod pred. Anthonius ab actione sua pred. inde versus ipsum Richardum habend. precludatur &c. Sed quia Cuř Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred.

 coram

coram Domino Rege apud Westm̄ usque diem prox' post de judicio suo de & super premissis p̄d audiend' eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c.

Greene *versus* Jones.

Trin. 21 Car. II. Regis, Rot. 1448.

S. C. 2 Keb. 607, 838, 844. 2 Lev. 19. Vide 2 Leon. 20. Hob. 199. 2 Bulst. 94. Hard. 38. Pal. 287. Yelv. 71. 1 Sid. 308, 336, &c. post. 2 Inst. 251.

Trespass pur Assault & Battery p Greene versus Jones pur assault & battery commit sur le Plaintiff 30 Jan. Anno Regni Regis nunc 20 al Parish de St. Clement Danes en Midd' aux damages &c. Le Defendant plead en barr q̄ devant le temps quand &c. scilicet 25 die Septembr' Anno vicesimo supradicto al dit paroch de St. Clement Danes un William Wood prosecute hors del Bank le Roy (eadem Curia apud Westm. in Com. Midd' tunc existen.) un bill' de Midd' envers le Plaintiff (retornable die veneris prox' post tres septimanas Sancti Michaelis Termino Michaelis ult. preterito) per quod Gauden & Davies adonques Viscount de Midd' fait & direct un Warrant' al Defendant pur arrester le Plaintiff selonq; le dit Bill p quod le Defendant devant le retorne del dit bill scilicet 20 Octobr. Anno 20 supradicto arrest le Plaintiff, & ouster le Defendant dit que le dit Plaintiff puis le dit arrest fait un assault sur le Defendant, Et il defend luy mesme issint le damage si ascun il ad fuit de son assault demesne, Et traverse sans ceo que le Defendant est culpable al ascun temps devant ou apres le dit 20 jour d'Octobre Anno 20 supradicto, Et hoc &c. unde &c. sur quel plea le Plaintiff demurre specialment, Et monstre pur cause que il ne fuit alleage en le plea que le dit Bill Midd' fuit deliver al Viscount al ascun temps devant le arrest & assault &c.

Et fuit argue p Saunders p quer. que icy le Defendant duist aver averre expressement que le dit Bill de Midd' fuit deliver al Viscount devant le arrest, Car ceo est un matter traversable, Car le Plaintiff puit replie que Defendant fist le arrest de son tort demesne & traverse sans ceo q'ascun bill de Midd' fuit deliver al Viscount devant le arrest fait, Et si le matter fuit issint (come en verity il fuit) le Plaintiff est ore exclude de prender cest issue per le male pleader del Defendant, Car il ad ore solement monstre q'un bill de Midd' fuit prosecute per quod le Vicount fist son garrant &c. Issint il ad alleage riens traversable forsque le (per quod) sur quel nul Issue poit estre prise, Et il est hors de tout controversie que si le Viscount fist un garrant d'arrester un home & le Bailiff arrest luy

luy accordant & ceo devant ascun brief deliver al Vicount il est un trespass, Et le party arreste poet maintener un action de Trespass & faux imprisonment coment que un briefe soit deliver apres, uncore ceo est un common practise de ascun Bailiffs de arrest & imprison un home & apres a prender hors un brief que fuit fait en cest Case, Et pur ceo fuit fit destre punie, Et pur ceo il prie Judgment pur le Plaintiff, Et eo potius pur ceo que le Plaintiff avoit demurre specialment & monstre le fault del plea, Mes le Defendant ne voult ceo amender pur ceo q'il scavoit que le verity del matter fuit encounter luy.

Levins pur le Defendant, Que le plea prima facie fuit assets bon, Et que touts les Presidents sont come ceo est, come il dit viz. Co. intr. 42. 160. b. 302. a. 304. b. 655. Co. 8. 113. b. en Doctor Bonhams Case.

Mes Nota, que Co. intr. 42. 160. a. & Co. 8. 113. Doctor Bonhams Case, expressement monstre que le brief ou le garrant &c. fuit deliver &c. Et les auters livres ne provont mult en point de Presidents pur ceo que ne fuit ascun occasion en ceux cases a monstre le delivery del brief &c. come icy est. 2 Inst. 251. 2 Brownl. 255, 256, to 260, 264. Cro. C. 5, 6. Cro. J. 221, 133.

Et ouster il dit que le Plaintiff duist aver replie que cest arrest fuit devant le bill de Midd' deliver, Et donques le matter deveignera en question, Mes ore le Plaintiff p son demurrer ad perdue l'avantage de ceo. Mo. 464. 9 Co. 53, 110. Lit. R. 172, 252.

Et de tiel opinion fuit le Court, scilicet q'il serra intend que le Bill de Midd' fuit deliver al Vicount devant le arrest & devant le confection del garrant, Et que le Plaintiff duist aver replie le contrary specialment s'il n'avoit estre voier, Car le arrest esteant apres le prosecution del dit bill de Midd', Et il esteant dit en le plea que le bill fuit prosecute p quod le Vicount fist son garrant, il serra entende destre deliver al Vicount devant le garrant fait tanque il soit specialment monstre al contrary que le Plaintiff n'ad fait, mes ad demurre p que il admit le delivery del bill coment q'il ad monstre le want de averment del delivery del bill pur cause, Et le Court fuit prest a doner Judgment pro Defendente, Mes ils done licence al Plaintiff a discontinuer sur payment de Costs pur ceo q'en verity le Bill ne fuit deliver al Vicount tanque apres le arrest come le Court fuit informe p Councell del Plaintiff. 2 Bulst. 94. Pal. 287. Hob. 199. Hard. 38. 1 Sid. 336.

Nota que fuer. auters faults en le plea come moy semble videlicet que le Defendant alleage que Wood ad prosecute le Bill de Midd' hors de Bank le Roy 25 Septembr. Anno 20 Regis l'ou il appiert judicialment que le Court del Bank le Roy ne fuit open ne seant sur celuy jour esteant hors de Terme, Et issint null bill de Midd. omnino puit estre donques prosecute. Auxi il est dit que Wood al Parish de St. Clements prosecute cest Bill hors de Bank le Roy apud Vide. Cro. J. 561. Cr. El. 325. Styl. 260. 2 Leon. 20. Hob. 199. Yelv. 71. 1 Sid. 308.

Westm. q'est absurd & impossible, Mes ceux Matters ne fueront move p le Oblivion del Plaintiffs Councell quel il pense un grand fault en luy mesme apres, &c.

Trin. 21 Caroli Secundi Regis inter Indictament' N. 19.

(47.) Cornub. ss. MEmorand' quod Thomas Fanshaw Miles Coron. & Attorn. Dom. Regis in Curia ipsius Regis corã ipso Rege qui p eodẽ Dom. Rege in hac parte sequitur in propria persona sua ven hic in Cur. dicti Dom' Regis corã ipso Rege apud Westm die veneris prox' post Crastin' Sancte Trinitatis isto eodem termino & p eodem Domino Rege dat Cur. hic intelligi & informari quod ad Assisas tent. pro Com. Cornub. pd apud Launceston in Com. pd die Mercurii decimo septimo die Martii Anno Regni Dni nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl Scoc. Francie & Hibernie Regis fidei defens. &c. vicesimo primo coram Johanne Vaughan Milite Capital Justic. dicti Domini Regis de Banco & Johanne Archer Milite uno Justic' dicti Domini Regis de Banco Justic. ejusdem Dom. Regis ad Assisas in Com. pred. capiend. assign. quendam exitum in placito transgr super casum inter Edwardum Hoblin Gen. quer. & Richardum Opie Gen. Defen. per Jur. patrie triat. fuisse, Et quod pred. Richardus Opie de Sancto Breock juxta Wadebridge in Com' pred' Gen. Petrus Dingle de Sancto Mabya in Com. pred. Yeoman Stephanus Trehane nuper de Launceston in Com. pred. Yeoman & Edwardus Dodge nuper de Launceston in Com. pred. Yeoman decimo septimo die Marcii Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo supradicto apud Launceston pred. in Com' pred. ante triacon. pred. machinaver. conspiraver. & inter se illicite agreaver' p premia & alias vias & medias illicite procurare veredictum pro defend' reddi & ad nequissimas intention machination & conspiration suas pred. pimplend pd Richardus Opie Petrus Dingle Stephanus Trehane Edwardus Dodge & Christopherus Barnes adtunc & ibidẽ agreaver. quod pred. Stephanus Trehane & Edwardus Dodge pro divers. denar. summis eisdem Stephano Trehane & Edwardo Dodge p pfat Petrum Dingle Richardu Opie solut procurarent seipsos pred' Stephanum Trehane & Edwardum Dodge fore Jurat' de Circumstantibus p triatione exitus pred. & veredict' redderent pro defend', Et secundum agreamentum pred. inter

inter pred. Richardum Opie Petrum Dingle Stephanum Trehane & Edwardum Dodge habit' pred. Stephanus Trehane & Edwardus Dodge per vias & modos illicitos adtunc & ibidem procurabant seipsos fore Jurat' de circumstan' pro triatione exit. pred. ac sic Jurat. simulcum al Jur. Jurat. pred. ad triand. exitum pred' adtunc & ibidem veredictum p defend' reddider. ad grave dampnum pred' Edwardi Hoblin in malum & perniciosum exemplum omnium al' in tali casu delinquen. Ac contra pacem dicti Domini Regis nunc Coron. & dignitat' suas &c. unde idem Coron & Attorn dicti Domini Regis p eodem Domino Rege pet' advisamentum Cur' hic in premissis & debitum legis processum versus prefat' Richardum Opie Petrum Dingle Stephanum Trehane & Edwardum Dodge in hac parte fieri ad respondend' dicto Domino Regi de & in premissis, &c.

Dominus Rex *versus* Opie & Dodge & *al. per Indictament'* Trin. 21 Caroli Secundi *Regis*. N. 19.

Information pur un Offence en le nature de Embracery versus Opie & Dodge & deux auttres Defendants pur ceo que l'ou al Assizes en Cornwall un certaine issue en un plea de trespass sur le Case penter Hoblyn un Attorney Plaintiff & Richard Opie un des ore Defendants adonques Defendant devoigne destre trie devant les Justices de Assize, Et que le Defendants devant le trial machinaverunt conspiraverunt & inter se illicite agreaverunt p premia & alias vias & medias illicitas de procurer un verdit destre render pur le Defendant en celuy action, Et a compasser ceo ils contrivont que le dit Dodge & Trehane un auter des ore Defendants pur diverse summes dargent procureront eux mesmes destre jure de circumstantibus pur le trial del issue, Et que ils donera lour verdict pur le Defendant en le action, Et p ceux undue meanes ils procuront eux mesmes destre jure de circumstantibus sur le trial del issue, Et sur ceo ils ensemble ove les auters Jurors done un verdict pur le Defendant en le dit action ad grave dampnum del dit Hoblyn, Et in malum & perniciosum exemplum omnium aliorum &c. Et a cest Information les Defendants plead riens culpable. Et fueront touts trove culpable al darreigne Assizes en Cornwall.

Information d'Embracery. Vide Hob. 294. Noy. 102. 2 Bulst. 25. Moor 806, 813, 815. Dy. 48. Co. Lit. 157. b. 369 a. 3 Inst. 175. 2 Roll. Ab. 116. F. N. B. 171. Cro. Eliz. 816. 17 E. 4. 5. b. 18. E. 4. 4. b. 11 H. 6. 11. 21 H. 6. 20. 22 H. 6. 5 b. 28 H. 7. 6b. 12. b. 31 H. 6. 8, 9.

Et ore Saunders voile aver move en arrest de Judgment, Et il fuit prepare ove diverse exceptions, Mes Hale Chief Justice ne veult oier luy, Mes dit que les Defendants puissent

Vide 1 Hawkins 261, 262. 1 Show 110, &c. 1 Sal. 372, 374, 376.

puissent porter lour brief de Error s'ils voile, Car il ne voile doner ascun countenance a tiel offence, pur que Judgment fuit done vers les Defendants, Quod capiantur ad faciend' finem cum Domino Rege, &c.

See 1 Show. 107, 108, &c. to 125. F.N.B. 171. 39 Ass. 19. 32 H. 8. 3. Stat. 19 H. 7. c. 13.

Nota, Que coment que la fuit nul matter le ley determine en cest Case, uncore jeo ay prise notice de ceo pur le enormity del offence en tiel malveis practices a corrupter le verray Fountaine de Justice, Que sont digne de severe punishment.

Note, The Statutes restraining Embracery and Maintenance, &c. viz. 5 E. 3. c. 10. 34 E. 3. c. 8. & 38 E. 3. c. 12. & vide 31 H. 6. 1, 8. 37 H. 6. 31.

D E

DE
Term. Sancti Mich.
Anno Regni Regis Car. II. 21.

Merchant *versus* Driver *Administratorem* Rowe.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 1340.

(45.) Anglia ss. DOminus Rex mandavit Vic Suff. breve suum clausum in hec verba ss. Carolus Secundus Dei gratia Angl Scoc. Franc. & Hibernie Rex fidei defensor &c. Vic Suff. salutē. Cum Vic nostris London nuper preceperimus qd de bonis & catallis Johannis Rowe defunct' (qui obiit intestat') tempore mortis sue in manibus Thome Driver Administrator omnium & singulorum bonorum & catallorum Jurium & creditorum que fuer. pred. Johannis administrand' in balliva sua fieri facerent Centum libras de debito necnon triginta tres solid. & quatuor denar. pro dampnis que Robertus Merchant defunct' & Willus Cripps similiter defunct' quem Willm pred' Robertus supervixit in vitis suis sustinuer tam occasione detentionis debiti illius quam pro mis. & custag' suis per ipsos circa sectam suam in hac parte apposit' unde pred' Johannes Rowe in vita sua convict' fuit sicut nobis constat de Recordo, Et quod denar' ill haberent coram nobis apud Westm die Mercur' prox' post Crastin' Sancti Martini jam ultimo preterito ad reddend' Marie Merchant vidue Administratici omnium & singulorum bonor & catallor jurium & creditorum que fuer pred' Roberti Merchant nuper viri sui tempore mortis sue administrand', Et unde in eadem Cur' nostra coram nobis considerat' fuit quod pred' Maria habeat executionem versus prefat' Thomam

Thomam pro debito & dampnis predict' in forma predict' dictique Vic' nostri London ad diem illum nobis retorn' quod predict' Thomas nulla habuit bona sua catalla que fuer' predict' Johannis tempore mortis sue in balliva sua unde debitum & dampna pred' seu aliquem inde denar' fieri seu levari fac potuer' super quo ex parte pred' Marie in eadem Curia nostra coram nobis sufficien' Testat' fuit quod pred' Thomas sufficien' habuit bona & catalla que fuer' pred' Johannis tempore mortis sue in manibus ipsius Thome administrand' in balliva tua unde debitum & dampna pred' fieri facere potuisti Ideo tibi nuper precepimus quod de bonis & catallis que fuer' pred' Johannis tempore mortis sue in manibus pred' Thome administrand' in balliva tua fieri facias pred' Centum libras de debito pred' necnon pred' triginta tres solid' & quatuor denar' de dampnis predict'. Et denar' illos haberes coram nobis apud Westmonast' die Sabbati proximo post Octab' Sancti Hillarii tunc prox. futur. ad reddend. prefat. Marie pro debito & dampnis predict. in forma predict. Cumque ad diem illum nobis retornasti quod pro executione brevis predict tibi inde directi fiend. mandasti ballivis ville nostre Gippi in Com. tuo qui plenam habent exeutionem omnium brevium & Warr' exequend' infra libertatem ejusdem ville & retorn' eorundem quodque infra libertatem ejusdem ville executio brevis illius totaliter restat fiend. qui quidem ballivi nullum tibi deder' respons. super quo per aliud breve nostrum tibi nuper precepimus quod non omittas propter aliquam libertatem libertatis ballivorum predict. ville nostre Gippi predict. quin de bonis & catallis predict. Johannis Rowe tempore mortis sue in manibus predict. Thome ut premittitur administrand. in balliva tua fieri facias pred. Centum libras de debito necnon pred. triginta & tres solid. & quatuor denar. de dampnis pred' Et denar. ill' haberes coram nobis apud Westm. die veneris prox. post Crastin. Sancte Trinitatis jam ultimo elaps. ad reddendum prefat. Marie pro debito & dampnis pred. Tuque ad diem ill' nobis retornasti quod pred. Thomas nulla habet bona seu catalla in balliva tua que fuer. pred. Johannis tempore mortis sue in manibus ipsius Thome administrand. unde debitum & dampna p'd. vel aliquem inde denar. fieri fac potuisti, Et quia retorn' ill' in retardationem execution recuparation pred. fieri concipiebatur Ac in eadem Cur. nostra coram nobis testat' existit quod pred. Thomas diversa bona & catalla que fuer. pred. Johannis tempore morte sue in manibus ipsius Thome administrand. ad va-

lencẽ debiti & dampnorum pred. elongavit vendidit & in usum suum propr̃ convertit & disposuit ea intentione quod pred. executio non fieret nos nolentes quod ea que in eadem Cur̃ nostra coram nobis rite acta vel adjudicat' sunt arte subdole vel ingenio irrita fieri Tibi precipimus sicut plus pluries tibi precepimus quod de bonis & catallis que fuer̃ pred. Johannis Rowe tempore mortis sue in manibus pred. Thome Driver administrand. existen̄ in balliva tua fieri facẽ debitum & dampna pred. si levari possint, Et denar̃ ill' levat. habeas coram nobis apud Westm̄ die veneris prox. post tres septimanas Sancti Michaelis ad reddend. prefat. Marie pro debito & dampnis predict. in forma pred', Et si inde levari non possint tunc si tibi constare possit ꝑ Inquisitionem super Sacramentum proborum & legalium hominū de balliva tua in hac parte capiend. vel alio modo quo melius inde Certiorari possis quod pred. Thomas bona & catalla que fuer̃ pred. Johannis tempore mortis sue in manibus pred. Tho. administrand. ad valencẽ debiti & dampnorum pred. vel alicujus inde parcell' vendidit & elongavit vel in usum suū propr̃ convertit & disposuit quod tunc ꝑ probos & legales homines de balliva tua Scir̃ facẽ prefat̃ Thome quod sit coram nobis apud Westm̄ ad prefat̃ terminum ad ostend. si quid ꝑ se habeat vel dicere sciat quare pred. Maria execution̄ versus eum de debito & dampnis pred. de bonis & catallis ipsius Thome propr. levand. habere non debet si sibi viderit expediri, Et ulterius factur. & receptur. quod Cur. nostra coram nobis de eo consideraverit in hac parte, Et habeas ibi tunc nomina eorum ꝑ quos ei Scir. facẽ & hoc breve Teste Johanne Kelynge apud Westm̄ decimo die Junii Anno Regni nostri vicesimo Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ pred. Maria in propr. persona sua, Et vicẽ Suff. videlicet Galfridus Howland Ar. modo retorn̄ quod pred. Thomas Driver nulla habet bona seu catalla que fuer. pred. Johannis Rowe tempore mortis sue unde debitum & damna pred. vel aliquam inde parcell' Fieri facẽ potuit retorn. etiam idem vicẽ modo hic quandam Inquisitionem coram eo apud Gippum in Com̄ suo decimo septimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo ꝑ sacramentum duodecim, &c. virtute brevis pred. capt. ꝑ quam compert. existit qđ p̃d. Thomas Driver habuit bona & catalla in manibus suis que fuer̃ pred. Johannis Rowe tempore mortis sue ad valencẽ debiti & dampni pred', Et quod pred. Thomas Driver bona & catalla illa ad valencẽ debiti & dampni pred. vendidit & elongavit ac in usum suum propr. convertit & disposuit quodque ipse idem vicẽ ꝑ Franciscum Cook & Edwardum Walton probos, &c. Scir̃ fecẽ prefat. Thome essendi coram Domino Rege ad diem & locum in dicto brevi specẽ ostens. in forma pred. si, &c.

&c. idem dies datus est eidem Marie ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ pred. Maria in propr. persona sua, Et pred, Thomas quarto die placiti solempnit. exact. p Edwardū Coleman Attorn. suum ven. & dic quod pred. Maria execution. suam de debito & dampnis predict. de bonis & catallis pred. Thome propr levari habere non debet quia protestando quod ipse idem Thomas plene administravit omnia bona & catalla que fuer. pred. Johannis tempore mortis sue in manibus suis administrand. Et quod pred. Tho. non habet nec tempore prosecution̄ pred. brevis de scir fac habuisset aliqua bona seu catalla que fuer. pred. Joh. tempore mortis sue in manibus suis administrand. pro placito pred. Thomas dic quod ipse idem Thomas non vendidit seu elongavit vel in usum suū propriū convertit & disposuit aliqua bona seu catalla que fuer. predict. Johannis tempore mortis seu modo & forma prout p Inquisition. predict. superius supponitur, Et hoc paratus est verificare unde pet. Judicium si pred. Maria execution. suam de debito & dampnis predict. sibi adjudicat. versus predict. Thomam de bonis & catallis predict. Thome propr. levari habere debeat, &c.

Et pred. Maria dic quod ipsa p aliqua p pred. Thomam superius placitando allegat. ab executione sua de debito & dampnis pred. versus prefat. Thomam de bonis & catallis pred. Thome propr. levari precludi non debet quia dic quod pred. Thomas vendidit elongavit & ad usum suum propr. convertit & disposuit diversa bona & catalla que fuer. pred. Johannis tempore mortis sue ad valenc pred. Centum & unius librarum tresdecim solidorum & quatuor denar. in brevi & Inquisitione pred. superius spec modo & forma prout p Inquisition. pred. superius invent. existit videlicet apud Gippum pred. in Com̄ pred', Et hoc pet. quod inquiratur p patriam, Et pred. Thomas similiter, &c. Ideo precept. est vic quod Venire fac coram Domino Rege apud Westm̄ die veneris prox. post Octab. Pur. beatæ Marie duodecim, &c. p quos &c. Et qui nec, &c Ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies datus est partibus pred. ibidem, &c.

Merchant *versus* Driver *Administ'* Rowe.

S. C. 1 Vent. 20. 1 Sid. 412. 2 Keb. 488. Vide 2 Saund 402, 403. 5 Co. 32. 1 Vent. 221. 3 Keb. 62. & post. 308. 2 Lev. 189.

SCire Facias p aver Execution vers le Defendant Administrator de Rowe de bonis propriis sur Inquisition retorn que le Defendant habuit bona & catalla in manibus suis que fueront del Intestate Rowe tempore mortis sue ad valentiam debiti & dampnorum recover p le Original Judgment, Et que le dit Defendant bona & catalla illa ad valentiam debiti & dampnorum pred. vendidit & elongavit ac in usum suum

 proprium

proprium convertit & disposuit, Le Defendant al return del brief vient eins, Et protestando q'il avoit pleinement Adminis- ster & ad nul Assets p plea il dit quod ipse non vendidit seu elongavit vel in usum suum proprium convertit & disposuit aliqua bona seu catalla que fuerunt predicti Intestati tempore mortis sue modo & forma prout p inquisitionem predictam superius supponitur, Et hoc, &c. unde, &c. A que le Plaintiff replie que le dit Defendant vendidit elongavit & ad usum suum proprium convertit & disposuit diversa bona & catalla que fuerunt predicti Intestati tempore mortis sue ad valentiam debiti & dampnorū pred. prout p inquisitionem pred. compert. existit, Et sur ceo le Issue fuit joyne & un verdict fuit trove p le Pl' al Assizes darreignement pass.

Et ore en cest Term Saunders move en arrest de Judgment que nient obstant le verdict le Plaintiff ne puit aver Judgment vers le Defendant p aver execution de bonis propriis p ceo que nul Devastavit est trove p le primer inquisition ou mise en Issue ou trove p le verdict. Et donques le trover p verdict que le Defendant vendidit elongavit & in usum suum proprium convertit & disposuit, &c. ne ascertain le Court que le Defendant ad Wast les biens del Intestate, Car le Defendant poit bien vendere elongare & in usum suum proprium convertere & disponere & uncore committer nul Waste ne faire ascun Devastavit, Car il poit payer debts sur Judgment ou autrement aur value de touts les biens ove ses propre deniers, Et donques il list a luy a disposer les biens come a luy pleist, & ceo est nul Devastavit p que a subjecter luy a payer le Plaintiffs debt de bonis propriis, Et pur ceo le Issue duist aver estre lequel le Defendant Devastavit bona & catalla del Intestate ou nemy, que voile aver finie le matter, Mes ore le Issue & verdict est riens al purpose, pur que il prie que le Judgment serroit arrest: Sed non allocatur. 2 Saund. 405. 1 Saund 216, 218. 2 Lutw. 667 to 674. 1 Sid. 412. 1 Vent. 20, 221. 6 Mod. 94. 2 Show. 55, 56. 2 Lev. 189. 1 Jon. 88.

Car per Cur, Le brief de Scire facias suggest que le Defendant bona & catalla, &c. ad valentiam debiti & dampnorum pred. elongavit vendidit & in usum suum proprium convertit & disposuit ea intentione quod dicta executio non fieret. Et p ceo est command al Vicount a inquire si le Defendant ad issint fait ou nemy, Et si constaret que il ad issint fait tunc p probos, &c. Scire faceret al Defendant de appearer & monstre cause al retorn de brief quare executio non fieret de bonis propriis, Et le Vicount ayant retorn que le Defendant bona & catalla ad valenc, &c. elongavit vendidit & in usum suum proprium convertit & disposuit, Et le Defendant ayant appear & traverse ceo que est auxi trove vers luy p le verdict, le Court ore ne doubtera mes que le Defendant vendidit elongavit & Vide 2 Saund. 402, 403.

 in

in usum suum proprium convertit & disposuit ea intentione quod dicta executio non fieret, Et issint ad fait un tortiouse act en contriving & endeavouring a defrauder le Plaintiff de son debt que amount al un Devastavit. Et ne serra intend (especialment apres un verdict) que le Defendant ad pay auter debts de cy haut nature come le dett le Plaintiff aux value del biens le Testator, Car si avoit estre issint le Judge de Assize voile aver direct le Jury a trover pur le Defendant, scilicet que il ne avoit pas esloigne vende converte ou dispose a son ceps demesne ascuns biens del Testator ea intentione quod dicta Executio non fieret, Mes que il ad dispose de eux pur paiment de auters just debts de si haut nature come le Plaintiffs, Et si le verity avoit este issint le Defendant puissoit aver ceo plead & mise en Issue, Mes il ad prist un Issue que il conceive fuit pluis apt pur son Case & le verdict est trove vers luy sur ceo, ore le Court ne intendera que il avoit ascun auter matter a pleader pur luy mesme, Et cest Issue esicant trove vers luy le Court est ascertaine que le Defendant ad Assets del Testator al value del debt de Plaintiff, Mes que il ad tortiousement dispose deux & eux esloigne Ita quod dicta executio fieri non potest de bonis Testatoris, pur que le Court doit agard Execution de bonis propriis. Et issint ils font, Et le Plaintiff avoit son Judgment accordant.

Devastavit. Vide 1 Rol. Ab. 919, 931. 1 Saund. 216 to 219. 1 Sid. 333. 397. 2 Sid. 102. 1 Lev. 147, 231, 232, 255, 256. 2 Lev. 40, 110, 133, 145. 189, 209. 1 Vent. 20, 221, 315, 321. 2 Lut. 270. &c. N. Lut. 209, 210. 2 Saund. 402. 403. 6 Mod. 94.

Judgment de bonis propr. Cro. El. 91, 406. 1 Leon. 93. Mo. 419. 2 Lev. 122.

De bonis Testatoris. Vide 1 Saund. 112. 2 Saund. 402.

Dominus Rex versus Kilderby.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis Rot. 3. intr' placita Regis.

(48.) Suff. ss. ALias scilicet undecimo die Octobris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei gra' Angl' Scoc' Franc' & Hiberniæ Regis fidei defens. &c. decimo nono p Inquisition' p Domino Rege capt. ad general' quaterial' Session' pacis Dni Regis ten' p Com' pred. apud Woodbridge in Com' p'd. coram Waltero Devereux Ar' Christofero Milton & Thoma Bacon Ar' & aliis sociis suis Justic' dicti Domini Regis nunc ad pacem suam in Com' pred. conservand. necnon ad diversas Felon' transgression' & al' malefacta in eodem Com' perpetrat' audiend, & terminand. assign' p sacramentu' duodecim Jur' proborum & legalium hominum Com' pred. impanellat' & jurat' ad inquirend. p Domino Rege & corpore Com' pred. extitit presentat' quod Franciscus Kilderby nuper de Framlingham in Com' Suff. pred. Yeoman undecimo die Julii Anno Regni Domini nostri

noſtri Caroli Secundi Dei grã Angľ Scoč Franč & Hiberniæ Regis fidei defenſ. &c. decimo nono & continue poſtea uſque diem capčon. hujus inquiſition. ſcilicet undecimum diem Octobris Anno Regni Domini noſtri Caroli Secundi Dei grã Angľ Scoč Franč & Hiberniæ Regis fidei defenſ. &c. decimo nono ſupradicto (exiſten. ꝑ ſpacium trium menſũ integrorũ) apud Framlingham pred. in Coñ pred. illicite ꝑ lucro ſuo propř uſus fuit exercuit & occupavit Artẽ Miſterium ſive manuaľ occupation. Pannar. Anglice of a Wollen-Draper (exiſten. Arte Miſterio ſive manuaľ occupatione infra hoc regnũ Angľ duodecimo Januar. Anno Regni Domine Elizabethæ nuper Regine Angľ, &c. quinto uſitat. & occupat.) ubi revera idem Franciſcus Kilderby eodem duodecimo die Januar. Anno Regni dicte Domine Elizabethæ nuper Regine Angľ, &c. quinto ſupradicto non uſus fuit aut exercuit legitime pred. Artem Miſterium ſive manual occupation. Pannar. pred. nec aliquam aľ Artem Miſterium ſive occupation. nec unquam poſtea educat. fuit in pred. Arte Miſterio ſive manual occupation. Pannar. pred. ꝑ ſpacium ſeptem annorum tanquam Apprentič Anglice an Apprentice contra formam Statuti de dicto Anno quinto Regni dicte Domine Elizabethæ nuper Regine Anglie, &c. in hujuſmodi caſu nuper edit. & proviſ. necnon contra pacem dicti Domini Regis nunc Coron. & dignitať ſuas quod quidem Indictamentum Dominus Rex nunc coram eo poſtea certis de cauſis Venire fecit terminand', &c. ꝑ quod precept. fuit vič Coñ pred. quod non omitť, &c. quin Venire fač eum ad reſpondend', &c.

Et modo ſcilicet die Sabbati prox' poſt Octab. Sancti Hillarii iſto eodem Termino coram Domino Rege apud Weſtm̃ ven. pred. Franciſcus Kilderby ꝑ Johannem Weekly Attorn. ſuum, Et habito auditu Indictamenti pred. dič quod ipſe non intend. quod Dominus Rex nunc ipſum Franciſcum occaſione Indictamenti pred. ulteris impetere ſeu occaſionare vellet aut debet, quia dič quod Civitas London. eſt antiqua Civitas quodque ipſe idem Franciſcus pred. undecimo die Julii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono ac diu ante & continue poſtea hucuſque fuit & adhuc eſt Civis & liber homo Civitať pred. quodque Dñus Henricus nuper Rex Angľ poſt conqueſtũ tertius undecimo die Januar. Anno Regni ſui Angľ, &c. decimo quinto ꝑ literas ſuas Patentes ſub magno ſigillo ſuo Angľ confect. gern. dať apud Weſtm̃ eiſdem die & Anno ulť pred. ꝑ ſe & Succeſſoribus ſuis conceſſit Major. & Communitať Civitať pđ & Succeſſoribus ſuis quod omnes Cives Civitať pred. ꝑ toť terram & poteſtať ſuam libere & ſine impedimento tam ꝑ mare quam ꝑ terram de rebus & Merchandizis ſuis extunc impoſterũ negotiari poſſint

prout sibi vider. expedir. acetiam residerent & morarentur ubicunque voluerint infra hoc regnum Angl cum mercimon. & Merchandizis suis emend. & vendend. & negotiation. suis conficiend. Et dic ulterius idem Franciscus quod concessio & donaco pred. & omnes al concession. & donation ac consuetudin. Civitat. pd authoritate Parliamenti Domini Richardi nuper Regis Angl post conquestu secundi apud. Westm Anno Regni sui septimo tent tunc Major. & Communitat dicte Civitat & Successoribus suis ratificat & confirmat fuer. ac idem Franciscus in facto dic. quod ipse idem Franciscus sic ut prefertur existen. Civis & liber homo Civitat pred. dicto undecimo die Julii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono supradicto & continue postea usque dictum undecimum diem Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono supradicto apud Framlingham pred. in Com pred. residebat & morabatur cum quibusdam mercimon. Pannar. Anglice Woollen Cloath emend. & vendend. mercimon. Pannar. pred. prout ei bene licuit juxta concession. & confirmation. pred. que quidem emptio & venditio mercimon. Pannar. pred. Anglice Woollen Cloath est tot usus exercitiu & occupatio Artis Misterii sive manual occupation. Pannar. unde idem Franciscus superius p Indictament pred. indictat existit. absque hoc quod ipse idem Franciscus a pd undecimo die Julii Anno decimo nono supradicto usque undecimu diem Octobris Anno decimo nono supradicto Arte Misterio sive manual occupation. Pannar. aliter seu aliquo modo quam sic ut prefertur emend. & vendend. mercimon. Pannar. apud Framlingham pd in Com predict. usus fuit exercuit & occupavit, Et hoc paratus est verificare, &c. unde petit Judicium & quod ipse de premissis p Cur. hic dimittatur, &c.

Et Thomas Fanshaw Miles Coron. & Attorn. Domini Regis in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege qui p eodem Domino Rege in hac parte sequitur pro eodem Domino Rege dicit quod placitum predict. prefat. Francisci Kilderby in forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Dominum Regem ab Indictament. suo pred. habend. precludend. unde p defectu sufficien. respons. ipsius Francisci in hac parte pet. Judicium & quod ipse idem Franciscus Kilderby de premissis in Indictamento pred. superius spec. convincatur, &c.

Et predictus Franciscus Kilderby p Attorn. suum pred. unde ex quo idem Coron. & Attorn. dicti Domini Regis p eodem Domino Rege ad placitum illud non respond. nec ill aliqualiter dedic. sed verification. ill admittere omnino recusat quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Franciscus Kilderby paratus est verificare pet. Judicium, Et quod ipse de premissis p Cur. hic dimittatur, &c.

Dominus Rex *versus* Kilderby.

Kilderby fuit endite al Sessions de Peace en le County de Suff. p user le trade dun Woollen Draper a Framlingham en mesme le county p trois mois prochein devant le prisal de lindictment il nunques aiant serve come un apprentice a ceo encounter le form del Statute de 5 El. Ca. 4. Quel Indictment esteant remove en Banck le Roy p Certiorari Le Defendant vient eins, Et plead un especial plea, viz. q il fuit & est un Citizen Frank-home del City de Londres, Et que le Roy Henry 3. undecimo Jan. Anno Regni sui 15 p ses Letters Patents desouth son Grand Seal grant al Major & Cominality del dit City & lour Successors, Quod omnes Cives Civitat. pred. p totā terram, &c. libere & sine impedimento tam p mare quam p terram de rebus & Merchandizis suis extunc imposter. negotiari possint put sibi viderint expediri ac etiam residerent & morarentur ubicunque voluerint infra hoc regnum Anglie cum Mercimoniis & Merchandizis suis emend. & vendend. & p negotiationibus suis conficiend. Et outer il plead que le dit Graunt & touts auters Graunts donations & Customs del dit City de Londres fuer ratifie & confirm per Act de Parliament de Anno 7 Richardi 2. p q le Defendant issint esteant un Citizen & frank-home del City de Londres p tout le temps mention en le Indictment apud Framlingham pred. residebat & morabatur cum quibusdam Mercimoniis pannariis emend. & vendend. Mercimonia pannar. pred. prout ei bene licuit juxta concession. & confirmation. pred. que est mesme le user del trade dun Draper suppose en le Indictment. Et Traverse sans ceo q'il avoit use le Trade dun Draper p les 3 moys mention en le Indictment Aliter seu aliquo modo quam sic ut prefertur emend. & vendend. Mercimon. pannar. apud Framlingham pred. Et hoc &c. unde, &c. sur quel plea fuit demurre en ley pur le Roy.

Et Saunders accouncel p le Roy argue que le plea fuit male pur ceo que le Charter del Roy H. 3. plead per le Defend n'est ne puit estre ascun dispensation ove le dit Statute de 5 El. p ceo q le Statute dit q nul person usera un Trade, &c. A q il n'avoit serve come un Apprentice, Et cest Statute fuit fait long temps apres le dit Charter graunt Issint que le Charter ne le Confirmation p le dit Statute de 7 R. 2. n'extend a cestuy point de user un Trade sans esteant Apprentice, Mes solement done liberty al Citizens & Frank-homes de Londres a vender lour Merchandizes en ascun lieu a lour pleasures, Et il ne fuit l'intent del dit Charter a doner liberty p user un Trade sans esteant Apprentice pur

S.C.N. Lutw. 469. Vide 1 Lev. 243, 249. 2 Lev. 243. 1 Sid. 262, 303, 367. 2 Keb. 125, 366. 1 Vent. 8, 364. Cart. 119. 1 Salk. 57. 203, 204. 2 Salk. 613. 6 Mod. 21. Hardr. 56. 11 Co. 53. 5 Co. 63. Moor. 869. 1 Leon. 262. Hob. 183. 211. Pal. 1. 2. &c. 396. Godb 253. Noy. 5. Sty. 223, 383, 479. 1 Jo. 412. Hutt. 99. 132. Cro. Car. 319, 347, 499, 516 Cro. Jac. 85, 179. Cro. El. 737. 1 Rol. R. 10. 2 Rol. R. 291. 391. 2 Bulst. 186. 3 Bulst. 179. Ante 74. Vide Bridg. 141. Lit. R 251. 8 Co. 129 b. 13 Co. 11.

Vide 11 Co. 53. b. 1 Sid. 303. 2 Keb. 125. Pal. 396, 397. Cart. 118. 2 Rol. R. 392. Hob. 211. Ray. 292. 1 Jo. 13. Ow. 143. Cro. I. 596. Cro El. 872. Vide 1 Rol. Abr. 10. pl. 91: pl. 16.

pur 2 Reasons. (1.) Pur ceo q'al common ley devant le Statute de 5 El. il fuit loyal pur ascun home a user quel Trade il voille sanz esteant Apprentice a ceo, & nul home fuit restrein del user de ascun Craft ou Trade en que il avoit science coment que il ne unques fuit Apprentice ou educate ou enstruct en ceo, Mes si il commise ascun misfeazance en le Trade q'il profess le ley done un Action sur le Case al party grieve vers luy, Come si un Smith en ferrer mon Chival luy cloy & auters semblables, donques al temps del feazance del dit Charter & al temps del dit act de confirmation la fuit nul occasion a granter tiel liberty de user ascun Trade sans esteant Apprentice a ceo, Car chescun home puit ceo faire per la ley. (2.) Admittant que le Common ley avoit estre auterment, uncore le Charter ne intend a grant ascun auter liberty forsque solement que les Citizens & Franc-homes de Londres puit vender lour Merchandizes & reside ou ils voile nient obstant que ascuns Cities & Burroughs claim un liberty de exclude Forreigners de vender & achater Merchandizes deins tiel City ou Burrough, come appeirt Cro. El. 110. 352. Dyer 279. b. Co. 8. 128. Et ceo fuit le sole intention del Charter, come per les parols de ceo il pleinment appiert, per que fuit conclude que le plea fuit male.

Ante 99. 6 Mod. 61. Nels. Lutw. 468, 469.

Et de tiel Opinion fuit tout le Court. Et Judgment fuit done p Rege nisi, &c. Et ne fuit move apres ex parte Defendentis.

Nota, que moy semble que le plea ne fuit bien plead, pur ceo que le Defendant ad confess le user de Trade dun Draper, Et uncore ad traverse sans ceo q'il use le Trade aliter aut alio modo que est idle & absurde a traverser le user del Trade aliter aut alio modo, Car il ne fuit charge per le Indictment ove le user de ceo aliter aut alio modo. Et pur ceo le Traverse duist estre omise, auxi le Traverse va al entire temps solement l'ou il doit vaer a chescun parte del temps distributive Car si il ad use le Trade per un mois, coment q'il n'avoit use ceo per trois mois, uncore il doit estre convict de ceo per l'un mois & acquit del auter deux si le Traverse avoit estre droitment prise, Mes ceo ne fuit move. Vide pur le Custom de Londres ou un que est educate en un Trade poet user un auter, Cro. Car. 347, 361, 516, 517.

1 Salk. 66, 133, 203, 204. 6 Mod. 21, &c. ante.

Hawksworth

Hawkeſworth *and* Hillary's *Caſe.*

(49.) Civit. Ebor. AD generalē Seſſion. pacis tent. apud Guihald. Civit. Eborū in Com. ejuſdē Civitat' duodecimo die Marcii Anno Regni Dom. noſtri Caroli Secundi Dei gratia Angl. Scoc. Franc. & Hibernie Regis fidei defenſor', &c. viceſimo primo coram Chriſtophero Brearer Major' ejuſdem Civitat' Johanne Turner Ar. Recordator. ejuſdem Civitat. Richardo Etherington Ar. ex conſilio pro Civitat. pred. Henr. Thomſon Jun' Mil. Edwardo Elwick Georgio Mancklins Creſſey Burnet Henr. Tireman Tho. Bawtry & Willo Richardſon Aldermanis Cuſtod. pacis & Juſtic. dicti Domini Regis ad diverſa felon. tranſgreſſion. & al. malefacta infra Civitat. Eborū p̄d. & Com. ejuſdem Civitat perpetrat. audiend. & terminand aſſign. inter al. ordinat. eſt ut ſequitur videlicet.

Upon the Petition of Timothy Hawkeſworth, Apprentice to Robert Hillary Merchant, to be relieved upon certain neglects of the ſaid Maſter, in inſtructing him in his Trade, and putting him upon ſuch Imployments as were not fit for ſuch an Apprentice, but made no Proof thereof: And the ſaid Maſter having likewiſe appeared and made known and proved to this Court, that the ſaid Apprentice has neglected his Maſter's Service, threatned to beat his Maſter, and abuſed himſelf in being ſeveral times drunk, and in keeping Company with lewd Women, ſo that the ſaid Maſter doth abſolutely refuſe to entertain him any longer. It is therefore ordered that the ſaid Apprentice be diſcharged and freed of his Apprenticeſhip: And that the ſaid Maſter Hillary ſhall pay and reſtore to his ſaid Apprentice ſixty Pounds, part of the one 100 l. which he acknowledged he had with him upon his binding; And this to be a final Order betwixt the ſaid Maſter and Apprentice, any thing contained in the ſaid Indentures of Apprenticeſhip to the contrary in any wiſe notwithſtanding, And the ſaid Timothy the Apprentice to ſtand committed, till he find good Security for his Good Behaviour.

Vide 1 Mod. 2. 1 Salk. 67, 68. 2 Salk. 470, 490, 491.

Hawkeſworth *and* Hillary's *Caſe.*

1 Mod. 2. Vide 1 Vent. 175. 1 Mod. 286, 287. 2 Keb. 696, 745.

UN Order fait per le Major & Aldermen les Juſtices de Peace del City & County del City de York a lour Seſſions de Peace fuit remove per Certiorari en ceſt Court, per que les Juſtices pur diverſe miſdemeanors comiſe per le dit Hawkeſworth eſteant Apprentice al dit Hillary ſon Maiſtre particularment mention en le dit Order iſſint que le dit Maiſtre ad abſolutement refuſe a luy entertainer puis longement, Ordered, that the ſaid Apprentice ſhould be diſcharged and freed from his Apprenticeſhip, And that the ſaid Maſter Hillary ſhould pay and reſtore to his ſaid Apprentice 60 l. part of the 100 l. which he acknowledged he had with him, and this to be a final Order betwixt the ſaid Maſter and Apprentice, any Thing contained in the ſaid Indenture of Apprenticeſhip to the contrary in any wiſe notwithſtanding; And the ſaid Apprentice to ſtand committed till he find good Security for his Good Behaviour.

1 Salk 67, 68, 2 Salk 490, 491, 471. 5 Mod. 139, 140.

Et ore fuit move per Saunders del parte le Maiſtre pur aver le dit Order quaſh pur ceo que n'eſt garrant per le Statute de 5 El. cap. 4. un clauſe de quel (ſur que ceſt order eſt foundue) eſteant come enſuiſt. ff. And if any ſuch Maſter ſhall miſuſe or evil-intreat his Apprentice, or that the ſaid Apprentice ſhall have any juſt Cauſe to complain, or the Apprentice do not his duty to the Maſter, Then the ſaid Maſter or Apprentice being grieved and having cauſe to Complain, ſhall repair to one Juſtice of the Peace within the ſaid County, or to the Mayor or other Head-Officer of the City, Town-Corporate; Market-Town or other Place where the ſaid Maſter dwelleth, who ſhall by his Wiſdom and Diſcretion take ſuch Order and Direction between the ſaid Maſter and his Apprentice as the Equity of the ſame ſhall require: And if for want of good Conformity in the ſaid Maſter, the ſaid Juſtice of the Peace or the ſaid Mayor or Head-Officer cannot compound and agree the Matter between him and his Apprentice, then the ſaid Juſtiice or the ſaid Mayor or other Head-Officer ſhall take Bond of the ſaid Maſter to appear at the next Seſſions, then to be holden in the ſaid County or within the ſaid City, Town-Corporate or Market-Town, to be before the Juſtices of the ſaid County or the Mayor or Head-Officer of the ſaid Town-Corporate or Market-Town if the ſaid Maſter dwell within any ſuch: And upon his Appearance and hearing of the Matter before the ſaid Juſtices, or the ſaid Mayor or other Head-officer if it be thought meet

meet unto them to discharge the said Apprentice of his Apprenticehood; That then the said Justices or four of them at the least, whereof one of them to be of the Quorum, Or the said Mayor or other head-Officer with the Consent of three others of his Brethren, or Men of best Reputation within the said City, Town-Corporate or Market-Town shall have Power by Authority hereof in Writing under their Hands and Seals to pronounce and declare that they have discharged the said Apprentice of his Apprenticehood and the Cause thereof, and that the Writing so being made and enrolled by the Clerk of the Peace and Town-Clerk, amongst the Records that he keepeth, shall be a sufficient Discharge for the said Apprentice against his Master, his Executors and Administrators, the Indenture of the said Apprenticehood or any Law or Custom to the contrary notwithstanding. And if the Default shall be found to be in the Apprentice, then the said Justices or the said Mayor or other head Officer with the Assistance aforesaid shall cause such due Correction and Punishment to be ministred unto him as by their Wisdom and Discretion shall be thought meet. Issint que appiert per le dit Clause That for want of good conformity in the Master, scilicet ou le fault est trove d'estre en le Maister, la les Justices poient discharge le Apprentice de son Apprenticehood a lour discretion; but if the Default be found to be in the Apprentice, donques les Justices ont nul poier per le Stat. a discharger le Apprentice de son Apprenticehood (Car per cestmeans idle & male dispose Apprentices serra encourage de abuser lour Maisters per que ils poient estre discharge de lour Apprenticehoods, que serra un direct voy a lour ruine & destruction,) Mes le Statute appoint que les Justices shall cause such due Correction and Punishment to be ministred unto him as by their Wisdom and Discretion shall be thought meet, per que il appiert que pur default en le Apprentice (come cest Case en question est) le Statute ne intende pas que le Apprentice serra discharge, Mes que il serroit punie per discretion del Magistrates tanque il voile amender ses manners, per que icy pur ceo q'il appiert en le Order que le default fuit en le Apprentice pur que il est discharge de son Apprenticehood, Il fuit prie que le Order nient esteant garrant per le statute serroit quash, Sed non allocatur. Vide 5 Mod. 140, 141.

Car per Curiam, il appiert en le Order que le Maistre refuse a keeper son Apprentice any longer pur que les Justices font le Order de discharge. Et tout le Court fuit del Opinion que fuit le intention del dit Act que un Apprentice serra discharge d'un male Maistre auxi bien que le Maister serra discharge d'un male Apprentice, Et le clause que done poyer a minister punish- 2 Salk. 470, 471, 490, 491.

ment al un male Apprentice ne restraine mes enlarge le power des Magistrates, ouster q'il ad done a eux concernant Maistres, Car ils ne poient minister punishment al Maistres pur lour faults, Mes solement discharge lour Apprentices, mes pur le faults d'apprentices ils poient inflict Corporal punishment sur eux ou discharge eux a lour discretion; pur que le Order fuit confirm per le Court.

Et puis en Hillary Term 21 & 22 Regni Regis nunc Il fuit move arreare per Jones accounsel ove le dit Hillary le Maister, Mes le Court dit que le point fuit settle en Mich. Term devant & done mesme le Rule arreare per que le Order continue confirmed.

Vide 1 Salk. 67, 68. 2 Salk. 470, 490, 491. 1 Mod. 2. Nota, que ceux deux exceptions ne fueront move. (1.) Que ne appiert per le Order que les parties avoient estre primes devant le Mayor del Ville ou auter Head-Officer hors del Sessions come le Statute appoint, car ils ne doient venir originalment al Sessions, Mes potius per voy de Appeal come semble per les parolls del Act. (2.) Que ne appiert que cest Order fuit desouth les mains & Seals des Justices come le Act appoint. (2 Salk. 470.) Quære de ceux exceptions, Car ils semble d'estre material, mes ils ne fueront move.

Smith *versus* Yeomans.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1844.

Vide ante, 58, 59. (50.) DEbt sur Obligation, Le Defendant prie Oyer del condition que est pur performance de Covenants contain en certain Indentures (fait enter le Plaintiff esteant Vicount del County de Somerset ex una parte & un Humphry Holloway Gen. subvic. al dit Plaintiff ex altera parte) sur le parte & behalf del dit Holloway d'estre perform. Et sur Oyer del Condition le Defendant plead que les Indentures fueront faits enter le Plaintiff & le dit Holloway a tiel jour & lieu & l'un parte de eux desouth del Seal le Plaintiff le Defendant port en Court. Et ouster le Defendant plead que la ne sont ascun Covenants conteigne en le dit Indenture del parte & behalf del dit Holloway d'estre perform. Et hoc, &c. unde, &c. (2 Salk. 520. 2 Lev. 7.) Le Plaintiff prie Oyer del dit Indenture per le Defendant port en Court que est enter a large in hec verba. Et sur ceo il appiert que la sont divers Covenants contain en le dit Indenture del parte & behalf del dit Holloway d'estre perform. Et sur le Oyer del dit Indenture esteant issint enter le Plaintiff demurre en ley sur le Defendants plea.

Et oze Saunders accouncel ove le Defendant urge que le Plaintiff avoit demurre trop hastivement, car (come il dit) le

Plaintiff duist aver monstre un breach del un des Covenants pur maintainer sa Action, come en debt sur obligation a performer un agard, si le Defendant plead nul agard fait, il n'est sufficient pur le Plaintiff a replier & monstre un agard fait, Mes il doit auxi monstre un breach de ceo, Issint icy quant le Defendant plead que la sont nul Covenants en le Indenture, le Plaintiff doit nemy solement monstre les Covenants mes auxi il duist aver assigne un breach de eux (Sed non allocatur.) Ante, 111, 154. Nelf. Lutw. 218, 219, 444, 453.

Mes Judgment fuit done pur le Plaintiff per tout le Court sans ascun difficulty. Et le reason semble d'estre que quant le Defendant port le Indenture en Court, Et dit que la sont nul Covenants en ceo &c. ore sur le Oyer de ceo le Indenture est fait parcel del plea. Et per ceo il appiert Judicialment al Court que il ad plead un faux plea, Et ad prise un Averment encounter le verity de ceo que appiert al Court per le Indenture mesme que le Defendant mesme ad port en Court. Et issint ne besoigne al Plaintiff a monstre ascun matter de fact en un Replication pur mainteiner sa Action come en le dit Case d'agard, mes un demurrer fuit pluis proper pur le Plaintiff. Quod nota. 5 Mod. 5. 2 Lutw. 933, 934.

Redman *versus* Edolph.

Trin. 21 Car. II. Reg. Rot. 799.

(51.) Ejectione firme port per Original brief hors del Chancery. Et le Record sur le Issue Roll fuit enter en cestuy manner. ss. Symo Edolph nuper de, &c. Summonitus fuit ad respondendum Thome Redman de placito quare vi & armis, &c. Le Defendant plead al Issue, Et un Verdict fuit trove envers luy. Et ore il fuit move en arrest de Judgment que icy fuit un vitious Original que n'est aid per ascun Statute de Jeofailes, Car come appiert per le entry de ceo le Original fuit un Summons ou il duist aver estre un Attachment, Car le Record dit que le Defendant Summonitus fuit l'ou il doit estre Attachiatus fuit, Et le Original brief en Ejectione firme est un Attachment ou Pone per Vadios & Salvos Plegios, &c. in Reg. brevium Original. 227 b. Et issint cest case n'est remedy puis verdict. S. C. 1 Sid. 423. 1 Mod. 3. 2 Keb. 544.

Le Court demand si le Original brief sur le file fuit un Summons ou Attachment? A que il fuit respond que la ne avoit estre ascun search fait pur ceo, mes le Record devant le Court a que ils donera foy recite ceo d'estre un Summons, Et issint il serra intend, Et sur ceo le Court stay le Judgment & Order les parties a Examiner le Original brief sur le file en le mesme temps.

Et

Et puis al un auter jour il fuit move arreare, Et fuit monstre al Court que la fuit nul Original brief d'estre trove sur le file, pur que il fuit urge per le Councell del Defendant que ore le Court doit entend que fuit tiel vitious Original brief come le Record suppose si non que le Plaintiff monstre a eux un auter Original (que est bon) Et que poit garranter l'amendment del Record. Car come le Record est il appiert que le Declaration est foundue sur un vitious Original, Et issint nul Judgment poet estre done pur le Plaintiff, Sed non allocatur.

Car le Court dit que entant que nul Original brief est d'estre trove sur le file ils voile intender apres le verdict que la fuit un foits un bon Original q'est ore perdue, Et que le Plaintiffs Clerke avoit misprise en le recital de ceo que puis verdit n'est material, Mes si la avoit estre un viticus Original sur le file, donques ils ne voile entender ascun auter bon Original si non que le Plaintiff ceo monstre, pur que le Plaintiff avoit son Judgment per Rule de Court. Saunders ove le Defendant.

Bury *versus* Bishop.

S. C. 2 Keb. 554. Vide ante, 21, 161, 162. 1 Vent. 237. 1 Sid. 383. 1 Lev. 86, 209, 254. 2 Lev. 103. Hard 464. 1 Sid. 96, 384, &c.

(52.) LE Plaintiff Count sur Obligation de 2000 l. Le Defendant plead le Statute de Sheriffs Bonds, Et dit que le Bond fuit fait pro Easiamento & favore, Le Plaintiff replie que le Bond fuit fait pur voier & just debt, & traverse sans ceo que fuit pur Ease & favour, Et le Clerke des Papers made up le Issue sur ceo, Et ceo deliver al Defendants Clerke deins les 4 jours que est le ordinary Rule del Court pur joyner en Issue ou a Demurrer ou pleader ouster & waive le Issue, Et il mist eins un Rejoynder que le Bond fuit fait pur Ease & favour, Et traverse ouster sans ceo que fuit fait pur voier & just debt, Et ceo il fist pur delayer de trial. Le Plaintiff Convent le Defendants Clerke devant le Secondary que dit que le Rejoynder fuit dilatory pur que le Plaintiff signe Judgment en Trin. Terme darreinment passe eo quod le Defendant ne vieult prender Issue. Et coment que fuit move que le Plaintiff ne duist aver signe Judgment mes duist aver demurre al Rejoynder il esteant mise eins deins le temps del Rule & desoubs le maine de Councel, Car autrement le Plaintiff serra son Judge demesne le quel le Rejoynder fuit bon ou nemy, uncore fuit Rule p Cur. en cestuy Terme que le Judgment fuit bien signe & enter, pur ceo que le Secondary avoit advise le Defendants Clerke a waiver son Rejoynder & a prendre le issue come il fuit trait p le Clerk des Papers q'il refuse, Et le Court ne voile set aside ceo. Saunders move ceo pur le Defendant.

Clerke *verſus* Pywell & *al'.*

(53.) ADjudge ſur Trial al Barre en Ejectione firme en que le Seignior Rockingham fuit concerne ex parte defendentis que l'ou un fine ſur conuzans de droit come ceo ove Proclamations fuit levie per le Tenant pur vie & le Leſſor del Plaintiff en le ejectment q'avoit le Reverſion pur vie deins Cinque anns apres le mort del dit Tenant pur vie que iſſint levie le fine, direct un a deliver un Declaration en Ejectment al Tenant en poſſeſſion que ceo fiſt accordant, uncore ceo ne amount al entrie pur avoider le fine Coment que ceo fuit le Declaration qui conteine le Leaſe ſur quel le Ejectment fuit port.

S. C. 1 Vent. 42. 1 Mod. 10. 2 Keb. 555.

Pordage *verſus* Cole.

Hill' 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 1607 vel 1670.

(54.) DEbt ſur ſpecialty pur 774 l. 15 s. Le Plaintiff declare que le Defendant per quoddam ſcriptum ſuum agreamenti fact' apud, &c. enter le Plaintiff p nomen, &c. Et le Defendant per nomen, &c. Et monſtre le fait en Court &c. Agreatum fuit perenter le Plaintiff & Defendant modo & forma ſequen. viz. que le Defendant donera al Plaintiff le Summe de 775 l. pur touts ſes terres ove un Meaſon appelle Aſhmole houſe a ceo perteynant, ove les brewing Veſſels remaining en le meaſon avandit ove le Mault-mill and Wheel barrow, ac que en purſuance del agreement avandit le Defendant avoit done al Plaintiff 5 s. come en earneſt, Et ulterius p ſcriptum predictum agreatum fuit enter le Plaintiff & Defendant que le Defendant payeroit al Plaintiff le reſidue del dit ſumme de 775 l. un ſemaigne puis le Feaſt St John Baptiſt adonque prochein enſuant (omnia alia mobilia cum ſegete ſuper terram except') Ac licet le Defendant ad pay 5 s. parcel', predictus tamen le Defendant licet ſepius requiſit' n'ad pay le reſidue ad damnum &c. Le Defendant prie oyer del ſpecialty que eſt enter in hec verba ſſ. 11 May 1668. It is agreed upon by Doctor John Pordage and Baſſett Cole Eſquire, That the ſaid Baſſett Cole ſhall give unto the ſaid Doctor 500 l. for all his Lands with Aſhmole-houſe thereunto belonging, with the Brewing-Veſſels as they are now remaining in the ſaid Houſe, and

S. C. 1 Sid. 423. 1 Vent. 147. 1 Lev. 274. Pollex. 14. Ray. 183. 2 Keb. 542, 533. 2 Danv. 229. pl. 1. Vide 11 Co. 48. Dyer 218. Plo. 308. Cro. Jac. 399, 521, 522. 1 Rol. Abr. 518. c. 1. Godb 276. 1 Rol. R. 359. 2 Rol. R. 63. 64. 1 Mo. 53. 1 Salk. 113, 171. 6 Mod. 162. Nelſ Lutw. 77. 775

and with the Mault Mill and Wheel-barrow. In witness whereof we do put our Hands and Seals, mutually given as earnest in Performance of this 5 s. the Money to be paid a Week after Midsummer 1668. All other moveables with the Corn upon the Ground excepted, Et sur oyer de ceo le Defendant demurre.

Et Withins Accounsell ove le Defendant prist diverse exceptions al Declaration (1.) Que le demand per le Declaration est de 774 l. 15 s. ou tout le summe est 775 l. Et le 5 s. pay pur earnest ne serra prise come parte del dit summe de 775 l. Sed non allocatur, Car per Cur. serra intend come parte del dit summe (2.) Que le exception del residue des moveables n'est bien recite, Car le paroll (except) en le Declaration n'est bon pur default de sence; Sed non allocatur, Car est assets sensible en le Declaration, Mes s'il ne fuit uncore le Declaration est bon, Car un insensible clause ne fist le residue del fait vitious que est sensible de soy mesme (3.) Le grand exception fuit que le Plaintiff en sa Declaration n'ad averre q'il ad Convey les terres ou al meyns que il ad avoit tender un Conveyance de eux, Car le Defendant ad nul remedy pur obteyner les terres, Et pur ceo le Plaintiff doit aver Convey eux ou tender un Conveyance de eux devant que il port sa action pur les Deniers, Et fuit argue per Withins que si per un sole fait deux choses sont d'estre performe, scilicet l'un per le Plaintiff & l'auter per le Defendant, si la n'est mutuall remedy, Le Plaintiff doit averr performance de son parte. Trin. 12 Jac. inter Holder & Taylor, Rolle Title Covenant 518. Co. 7. 10. Ughtreds Case & Sir Ralph Poles Case la cited Co. 5. 78, 89. Grayes Case, Et que le paroll (pro) fist un Condition en Choses Executory, Co. Lit. 204. a. Et icy en cest Case il est un Condition precedent que doit estre performe devant l'action port; pur que il prie Judgment pur le Defendant.

Mes fuit adjudge per le Court que l'action fuit bien port icy sans averrment de Conveyance del terre, pur ceo q'il serra intend que ambideux parties avoient enseale le specialty, Et si le Plaintiff n'ad convey le terre al Defendant Il ad auxi un action de Covenant envers le Plaintiff sur le agreement conteine en le fait q'amount al Covenant del Plaintiffs parte a conveyer la terre, Et issint each Parry ad mutual remedy envers l'auter, Mes auterment puit estre si le specialty avoit estre les parols del Defendant solement & nemy les parols de ambideux parties per voy d'agreement come icy il est. Et per le Conclusion del fait il est dit que ambideux parties avoient enseal ceo, & pur ceo Judgment fuit done pur le Plaintiff que fuit apres affirme in Camera Scaccarii Trin. 22 Car. Secundi Regis, &c.

Pomfrett

Vide Yelv. 193.
3 Leon. 119.
Hob 35.
1 Ro. R. 518.
Mar. 9.
Mo. R. 135.
Sty. 140.
Dyer 29, 30. 218.
Plow. 308, 432.
2 Saund. 350.

1 Salk. 171, 112, 113.
1 Vent. 177. 214, 147.
Cro. El. 405, 546, 563.
Cro. Car. 533.
1 Rol. R. 121, 123.
Lit. R. 295.
2 Saund. 352. &c. ib.
Hob 41.
2 Leon. 128.
4 Leon. 70.
1 Bulst. 167.
Co. Lit. 204. a.
Vide 2 Danv. 1, 2, 5, to 8. & 125.

Vide 4 Co. 92.
11 Co 48.
Nelf. Lutw. 78.

3

Pomfrett *versus* Ricroft.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 369.

(55.) Covenant, Le Plaintiff declare que per Indenture fait enter eux le Defendant avoit demise & graunt al Plaintiff un Messuage & un peece de terre conteynant tant des pieds salva & excepta una parva petia terre lying sur le South-west corner de ceo, sur que un Pumpe fuit standing in le Parish de Saint Leonard Shoreditch en Midd' & omnes vias passag &c. simul cum usu & occupatione predicte Antlie in Communi cum aliis tenentibus del dit Defendant ibidem &c. Habend. pur 31 anns, Et le Plaintiff assigne le breach que le Defendant durant le dit Terme ne mayntein le Pumpe, Sed idem (le Defendant) postea & ante finem Termini predicti scilicet 29 die Septembris Anno Regis nunc 16 permisit Antliam predictam fore in decasu fract' dirupt' prostrat' & totaliter spoliat' ac etiam permisit fontem & aquam Antlie illius cum terra fimo & ruderibus Anglice Rubbish fore replet' obstupat' & spoliat' in defectu reparationis ipsius (le Defendant) inde ac Antliam præd' sic in decasu fract' dirupt' prostrat' & spoliat' ac fontem ac aquã Antlie illius cum terra fimo & ruderibus sic replet' obstupat' & spoliat' à predicto 29 die Septembris Anno Regis nunc 16 supradicto hucusque remanere permisit & existunt minime reparat. manutent' sive emendat' per quod idem (le Plaintiff) usum & occupationem Antlie predicte secundum formam & effectum Indenture predicte habere non potuit nec adhuc potest sed idem (le Plaintiff) ratione predict. totum usum beneficium & Commoditat. Antlie pred. per totum tempus pred. totaliter perdidit & amisit, Et issint le Plaintiff dit que le Defendant avoit enfreint son Covenant aux damages &c. sur quel Declaration le Defendant demurre en ley.

S. C. 1 Vent. 26, 44. 1 Sid. 429. 2 Keb. 505, 543, 569. 1 Danv. 233. Vide 1 Leon. 278. 1 Bulst 2. Cro El. 8c9. Cro. J. 283. Yelv. 175. 2 Brownl. 212, &c.

Et sur argument de Simpson p Defendente & Jones p Querente Kelynge Chief Justice Rainsford & Morton Justices done Judgment p Quer. que le action bien gist sur cest ground Cestasavoir que quant le use dun chose est demise, Et le chose eschie en decay, Issint que le Lessee ne poet aver le use & benefit de ceo, le Lessee avera son action de Covenant pur ceo sur le paroll (dimisit) que raise un Covenant en ley; & lour resons fueront Eo que le Lessee mesme ne poet ceo repairer il ayant nul interest ne en le Pumpe ne en le terre ou il estoit; Car il

1 Vent. 44. 1 Sid. 429, 430. Hob. 12. Cr. J. 73. Cr. El. 214. 4 Co. 81. 5 Co. 17. 1 And. 12.

4 Co. 19, 18. 2 Rol. R. 399. Pal. 188. Ow. 104, 105. 1 Mod. 113. 2 Leon. 104. Vide 4 Co. 80, 81. Yelv. 175. Cro. El. 674.

appiert que la terre ou le Pumpe estoit fuit specialment except hors del Lease, Issint que nul interest en ceo passe al Lessee q̃ est le Plaintiff; Donques si le Lessor ne voile ceo repairer il ne solement avoid son grant demesne, Mes auxi le Lessee serra deprive de tiel benefit que il duist aver, & pur quel padventure il fuit induce a doner le greinder fine ou rent pur un lease de son meason, Et uncore il ne poit aider luy mesme, Mes il serra totalment sans remedy si non que cest action de Covenant gist: Et ils mittont le Case que si home grant p fait un Watercourse ore si le Grantor stop ceo le Grantee avera un action de Covenant envers luy, Issint si un lease soit fait de un Meason & Estovers si le Lessor destroy touts les Boys hors de quel les Estovers, fueront destre prise le Lessee avera action de Covenant vers le Lessor, Issint per Rainsford si home demise p fait un middle Roome en un mease, Et puis ne voile repairer le Roofe p que le Lessee ne poit enjoyer le middle Roome action de Covenant gist pur luy envers son Lessor, pur que ils tient que le Plaintiff avera Judgment.

Cr. J. 121. Cr. El. 18. Pop. 151. Ow. 105. Mo. 644. 11 Co. 52. 2 Rol. R. 143, 152.

1 Vent. 45. 1 Sid. 430.

Twysden Justice contra totis viribus, Et que le action icy ne gist, Mes il agree les Cases mit devant que lou un home grant un Watercourse & puis estop ceo, ou demise un Mease & Estovers & puis destroy les boys, en tiel Cases le party grieve avera son remedy p action de Covenant, pur ceo que ceux sont voluntairie acts de Lessor ou Grantor, Et un Misfeazance en eux dannulier ou avoider lour Graunt demesne, Mes en cest Case icy est nul misfeazance, Mes solement un nonfeazance pur quel nul action gist, come en le Case lou jeo grant un voy ouster ma terre jeo ne serra tenus a repaire ceo, Mes si jeo voluntairement estop ceo un action gist vers moy pur le misfeazance, Mes pur le nude nonfeasance viz. en non repairer de ceo quant il est hors de repaire nul action omnino gist, Mes si ascun action avoit estre mainteinable il dit que il serra potius un action sur le Case que un action de Covenant, Come si le Lessor enter sur les terres lease & succide les arbres maerismes & eux emport p que le Lessee perdra les Lops & shade de eux, uncore il ne poit aver Covenant, Mes poit aver trespass ou action sur le Case pur son special damage, Et ouster il dit que Covenant ne gist forsq; pur actual ouster del terre demise, Et en tiel action le possession serra recover come en un Ejectione firme, Fitz. Title Covenant 23. Title Judgment 177. Et ouster il tenoit que en cest Case le Plaintiff mesme esteant le Lessee puit aver repairer le Pumpe, Car coment que le soile mesme ne le Pumpe ne soit graunt a luy, uncore p le graunt del use del Pumpe le ley ad done a luy cest liberty, Car quant le

Pop. 151. Pal. 71. 2 Cro. 121, 122. 2 Danv. 233, 234.

le use del Pumpe est grant, tout ceo est grant ꝑ que le Grantee poet aver & enjoyer tiel use, come si un home licence moy a layer Pipes de lead en sa terre pur conveyer ewe a mon Cisterne, jeo poy puis enter & foder le terre pur amender les dits Pipes coment que le soile est al auter & nemy a moy, Mes non obstante opinione sua (que fuit multo melior ut mihi videtur) Judgment fuit done ꝑ Querente ut supra &c.

Et puis scilicet Hill. 22 & 23 Car. secundi Regis Judgment fuit reverse in Camera Scaccarii per Vaughan Chief Justice del Bank Hale Chief Baron, Turner, Tyrrell, Archer, Wyld & Littleton una voce pur le matter en ley solement pur les reasons de Twysden avantdit, Et Hale dit que si jeo lend un piece d'argent & covenant per fait que le party a quel est lend avera le use de ceo, uncore si le plate soit wear out per ordinary use & wearing sans mon default, nul action de Covenant gist envers moy. 1 Vent. 45. 1 Sid. 450.

Veale *versus* Warner.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 514.

(56.) London ss. MEmorand. quod die Mercurii prox. post quinden. Pasche isto eodem Termino corā Domino Rege apud Westm̄ ven. Thomas Veale Ar. ꝑ Dutton Seaman Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandā billā suā versus Willm Warner alias dict. Willm Warner de Pakenhill in Com. Glouc Gen̄ in Custod Mar &c. de placito debiti, Et sunt pleg. de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba ss. London ss. Thomas Veale Ar. queritur de Willo Warner alias dict. Willo Warner de Pakenhill in Comitatu Glouc. Gen̄ in Custod Mar maresc Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei duas Mille libras legalis monet. Angl quas ei debet & injuste detinet ꝑ eo videlicet quod cum pred. Willus decimo sexto die Aprilis Anno Regni dicti Domini Caroli secundi nunc Regis Angl &c. vicesimo apud London pred. videlicet in paroch. beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape ꝑ quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Willi Warner sigillat' Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdem die & Anno cogn̄ se teneri & firmiter obligari eidem Thome Veale in pred. duabus Mille libris solvend. eidem Thome cum inde requisit. esset pred. tamen Willus licet sepius requisit. &c. pred. duas

Mille libras eidem Thome nondum solvit sed ill ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnum ipsius Thome Centum librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et pred. Will'us Warner p Walterum Sloper Attorn. suum ven & defend vim & injur quando &c. Et petit auditum scripti obligatotii pred. & ei legitur &c. petit etiam auditum conditionis ejusdem scripti &c. Et ei legitur in hec verba ss. The Condition of this Obligation is such, That if the above-bounden William Warner and John Doe, their Heirs, Executors and Administrators for their parts and behalfs shall and do in all things well and truly stand to, obey, abide, perform, fulfil and keep the award, order, arbitrement, final end and determination of John Coggs Gent. and John Foxwell Gent. Arbitrators indifferently elected and named as well on the part and behalf of the above-bounden William Warner, as of the above-named Thomas Veale to arbitrate, award, order, judge and determine of and concerning all and all manner of Action and Actions, Cause and Causes of Actions, Suits, Bills. Bonds, Specialties, Judgments, Executions, Extents, Quarrels, Controversies, Trespasses, Damages and Demands whatsoever, at any time heretofore had, made, moved, brought, commenced, sued, prosecuted, done, suffered, committed or depending by or between the said parties, or any of them, so as the said award be made by the said Arbitrators by the thirteenth day of May next ensuing the date hereof, And in case the said Arbitrators do not end the differences between the said parties, then all things shall be referred to Sir Baynham Throgmorton Knight and Baronet as Umpire, who is to make his Umpirage in writing the twentieth day of May next ensuing, then this Obligation to be void and of none effect, or else to remain in full force and vertue, Quibus lectis & auditis idem Will'us dic. quod pred Thomas Veale actionem suam pred. versus eum habere non debet quia dic quod pred. Johannes Coggs & Johannes Foxwell Arbitratores in Conditione pred. nominat. postea scilicet undecimo die Maii Anno Regni Domini Regis nunc vicesimo apud London pd in Parochia & Warda pred. fecer arbitrium suum in scriptis de & super premissis pred. in Conditione pred. specificat. ac p idem arbitrium pred. Johannes Coggs & Johannes Foxwell Arbitraver quod die Mercur. tertio decimo die tunc instantis Maii pred. Will'us Warner Heredes Executores & Administratores sui satisfacerent contentarent & solverent predict. Thome Veale Executoribus vel Assign. suis plenam summam trium Mille Centum sexaginta & novem librarum sexdecim

 soli-

solidorum & trium denar legalis monet Angl', Et ulterius arbitravet quod ipse idem Willus Warner Executores vel Administratores sui super pred. decimum tertium diem Maii sigillaret & ut factum suum deliberaret pred. Thome Veale hered. executoribus & administrat. suis plenam & generalem relaxationem & exonerationem omnium & omnimodarum action. & causarum action sectarum billarum obligation. specialitat. judiciorum execution extent querel controversiarum transgr. dampnorum & demand. quorumcunque ad aliquod tempus ante dat. obligation. hic in Cur. prolat. habit. fact. mot. commens. sectat. prosecut. commiss. vel penden. p sive inter partes pred', Et pred' Willus Warner ulterius dic quod ipse idem Willus pred' decimo tertio die Maii Anno vicesimo supradicto apud London pred. in Parochia & Warda pred. solvit pred. Thome Veale pred. summam trium Mille Centum sexaginta & novem librarum sexdecim solid. & trium denar. juxta formam & effectum arbitrii pd. ac etiam adtunc & ibidem sigillavit & ut factum suum deliberavit pred. Thome Veale plenam relaxationem pred. omnium & omnimod' actionis & causarum action sectarum billarum obligation. specialitat judiciorum execution extent querel controversiarum transgr. & demand. supradict', Et hoc parat. est verificare unde petit judicium si pred. Thomas actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Thomas Veale dic. quod ipse p aliqua p pred. Willm Warner superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus ipsum Willm habend. precludi non debet quia dic. quod pred. Willus Warner non solvit pred. summam trium Mille Centum sexaginta & novem librarum sexdecim solid. & trium denar. secundum formam & effectum scripti arbitrii pred. modo & forma prout pred. Willus superius inde placitando allegavit. Et hoc pet. quod inquiratur p patriam, &c.

Et pred. Willus Warner dic quod pred. Thomas Veale ad dicend quod idem Willus non solvit pred. summam trium Mille Centum sexaginta & novem librarum sexdecim solid. & trium denar. admitti non debet quia dic. quod idem Thomas ultimo die Maii Anno vicesimo supradicto per quoddam scriptum suum cognovit quod idem Willus solvisset eandem summam prefat. Thome super predict. tertiumdecimum diem Maii Anno vicesimo supradicto, Et hoc parat. est verificare unde petit judicium si predict. Thomas contra cognitionem suam propr. ad dicend. quod idem Willielmus non solvit summam denar. pred. admitti debeat, &c.

Et

Et pred. Thomas dic. quod ipse p aliqua p pred. Willm superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus ipsum Willm habend. precludi non debet quia dic. quod placitum pred. p pred. Willm modo & forma pred. superius rejungendo placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Thomam ab actione sua pred. inde versus prefat. Willm habend. precludend. ad quod idem Thomas necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde p defectu sufficien rejunctionis in hac parte idem Thomas petit judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred Willus dic quod placitum pred pipsum Willm modo & forma pd superius rejungend placitat. materiaque in eodem content bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Thomam ab actione sua pred. inde versus ipsum Willm habend. precludend quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Willus parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Thomas ad placitum illud non respondet nec ill hucusque aliqualit. dedic. idem Willus ut prius petit judicium, Et quod pred. Thomas ab actione sua pred. inde versus ipsum Willm habend precludatur &c. Sed qui Cur. dicti Domini Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm usque diem veneris prox' post Crastin. Sancte Trinitatis de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur dicti Domini Regis hic inde nondum, &c.

Veale *versus* Warner.

S. C. 2 Keb. 568. 3 Lev. 165. Marg. & vide ib. 293. 1 Danv. 556. Pi. 2. Vide 1 Mod. 274. 1 Sal. 69, 70, 72, 74. Cr. El. 401. Cro J. 411, 637. Cro. C. 101, 170. Kel. 7. Noy. 118. Yel. 135. Plo. 149. Co. Lit. 303. 2 Vent. 222. 3 Lev. 293. 1 Lutw. 281, 539, 540, 541. N. Lutw. 166, 167.

(55.) Debt sur Obligation per Veale versus Warner conditioned pur performance dun agard, sur oyer del condition le Defendant plead que les Arbitrators fieront un agard per que ils agard le Defendant a payer al Plaintiff. 3100 l. & a doner un general Release al Plaintiff, Mes il ne monstre ascun chose que fuit destre fait per le Pl (Coment en verity ils avoient agard luy a doner un general Release al Defendant) Et issint le agard come il fuit monstre p le Defendant fuit male esteant tout destre performe del parte del Defendant & riens del parte del Plaintiff, Et le Defendant averre ouster en son plea que il ad pay les Deniers

& ad

& ad done le release accordant al agard, Et prie Judgment si le Pl' duist aver sa action, Le Pl' prist issue que le Defendant n'ad paye les Deniers modo & forma &c. prout &c. Et hoc petit quod inquiratur per patriam &c. Mes ne monstre le auter parte del agard que fuit omise per le Defendant, A quel Replication le defendant mist eins un insufficient Rejoinder p voy del Estoppel sur que le Pl' demurre, Et ore cest Terme fuit move pur le Pl' pur aver Judgment.

3 Lev. 165.

For *Estoppel* vide ante 217.

Et Saunders pur le Defendant object que le Pl' ne puit aver Judgment pur ceo que il appiert p le Record que le agard fuit void esteant tout destre performe p le Defendant & riens p le Plaintiff, Et adonques si le agard est void n'est material si le Defendant ad performe ceo ou nemy, coment que il ad plead performance de ceo, Et ore il ad conuz le contrarie p son waiver del issue tender p le Plaintiff & pleadant un male Rejoinder, Et le Pl' & Defendant ad ambideux agree que le agard plead per le Defendant fuit le voyer agard fait per les Arbitrators que est tout oustrement vitious, Mes si le Plaintiff voile aver aide luy mesme il duist aver monstre le auter parte del agard devant que il assigne le breach que icy il n'ad fait, Et pur ceo il ne poit aver Judgment.

Mo. 96. Dy. 147. 1 Inst. 227. 352. b. 2 Rol. 690. Cro. Car 110. Cro. El. 36, 140, 309 Ow. 95. 1 Leon. 206. 2 Brow. 150. Lit. R. 271, 273. Lat. 241. Hetl. 83. Pal. 50. Lat 241. Cart. 155.

Et de tiel opinion fuit tout le Court clerement, Mes ils ne voile doner Judgment pur le Defendant pur ceo q'ils conceivant que ceo fuit un tricke en pleading, Mes ils doneront liberty al Plaintiff sur payment des Costs a discontinuer, Et Kelynge Chief Justice reprehend Saunders pur pleader cy subtilment ex proposito a tricer le Plaintiff p le omission del auter parte del agard.

Hard. 483. 1 Sid. 271. Stil. 103, 158, 187, 192, 396, 441, 450. Lutw. 260, 333, 334, & 1178. 1 Sal. 276, 277, 310. 6 Mod. 256. Vide Nels. Lut 513.

Mes il fuit case de grand extremity sur le Defendant, Car le bond de submission fuit forsque del penalty de 2000 l. Et les Arbitrators avoient agard luy a payer 3100 l. esteant 1100 l. pluis que le veray penalty del bond, ubi revera la fuit riens omnino due al Plaintiff, Mes il fuit endette al Defendant, Et puis le Defendant exhibite un Anglois bill in Scaccario discoverant un male practice del Plaintiff ove les Arbitrators. Et avoit relief envers le bond, Et sic materia ista quieta fuit.

Winnington & Simpson fueront Accouncel pur le Pl', Mes ils ne espiont le defect del pleader de lour parte devant q'il fuit object en Court p l'auter parte.

Hancocke

Hancocke *Vic' &c. versus* Prowd *Admin'* Yope.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 440, 441.

(58.) Salop ss. MEmorand. qd alias scil Termino Pasche ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm ven Thomas Hancocke Gen. unus Attorn. in Cur. Domini Regis coram ipso Rege existen. juxta libertates & privileg. pro hujusmodi Attorn. à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usitat. & approbat. in eadem presens hic in Cur. in ppria persona sua, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Richardum Prowd Administratoré omnium & singulorum bonorum & catallorū juriū & creditorū que fuer. Willi Yope de Atcham in Com Salop Gen. nuper defunct. qui obiit intestat. ut dicitur in Custod Mar. &c. de placito debiti, Et sunt pleg. de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidam billa sequitur in hec verba ss. Salop ss. Thomas Hancocke Gen. unus Attorn. in Curia Dni Regis coram ipso Rege existen. juxta libertat & privileg p hujusmodi Attorn à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usitat. & approbat. in eadem presens hic in Cur. in propr. persona sua queritur de Richardo Prowd Administratore omnium & singulorum bonorum & catallorum jurium & creditorum que fuer Willi Yope de Atcham in Com Salop Gen. nuper defunct' qui obiit intestat. ut dicitur in Custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei quadraginta libras legalis monet' Angl. quas ei injuste detinet p eo videlicet quod cum pred. Willus Yope in vita sua videlicet decimo quarto die Septembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl &c. decimo nono apud Berrington in Com. pred. p quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Willi sigillat. Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdem die & Anno cogn. se teneri & firmiter obligari prefat. Thome in pred. quadraginta libris solvend. eidem Thome cum inde requisit' esset pred. tamen Willus in vita sua ac pred. Richardus post ipsius Willi mortem licet sepius requisit' &c. pred. quadraginta libras prefat. Thome Hancocke nondum solvere nec eorum alter solvit sed ill ei hucusque solvere omnino contradixer', Et pred. Richardus ill prefat. Thome adhuc solvere omnino contradixit & adhuc

adhuc contradic & injuste detinet Ad dampnum ipsius Thome decem libr'. Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercurii prox' post quinden Pasche isto eodem Termino usque quem diem pred' Richardus Prowd habuit licenc ad billam pred. interloquendi, Et tunc ad respond' &c. coram Domino Rege apud Westm ven tam pred. Thomas Hancocke in propr. persona sua quam predict. Richardus Prowd p Willm Waltham Attorn suum, Et idem Richardus defend. vim & injur quando &c. & dic. quod predict. Thomas actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic. quod quidam Johannes Wood unus Attorn Cur Dni Regis de Banco alias scilicet Termino Sancti Hillarii Annis Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono & vicesimo coram Orlando Bridgman Mil. & Bar. & sociis suis tunc Justic. ipsius Domini Regis de Banco apud Westm p considerationem ejusdem Cur. recuperavit versus prefat. Willm Yope in vita sua p nomen Willi Yope nuper de Atcham in Com pred. Gen alias dict' Willm Yope de Atcham in Com Salop Gen tam quoddam debitum viginti librarum quam triginta solid. qui eidem Johanni in eadem Cur. adjudicat. fuer. p dampnis suis que habuit occasione detentionis debiti illius unde convict' est prout p recordu & processum inde in pd Cur. dicti Domini Regis de Banco pred. apud Westm. pred. residen plenius apparet, Et idem Richardus ulterius dic quod quidā Thomas Clevely Gen. alias scilicet pred. Termino Sancti Hillarii Annis Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono & vicesimo supradictis coram prefat Orlando Bridgman Mil & Bar & sociis suis tunc Justic. ipsius Domini Regis de Banco pred. apud Westm pred. per considerationem ejusdem Cur recuperavit versus prefat. Willm Yope in vita sua p nomen Willi Yope nuper de Atcham in Com. pred. Gen. alias dict. Willm Yope de Atcham in Com. Salop. Gen. tā quoddā debitum Centum librarum quam quinquaginta solidos qui eidem Thome Clevely in eadem Cur. adjudicat. fuer' p dampnis suis que habuit occasione detentionis debiti illius unde convict' est prout p Recordum & processum inde in pred. Cur' dicti Domini Regis de Banco pred. apud Westm pred' residen plenius apparet, Et idem Richardus ulterius dic. quod pred' Willus Yope in vita sua scilicet octavo die Decembris Anno Regni dicti Dni Regis nunc quinto decimo apud Villam Salop in Com. pred. p quoddam scriptum suum obligatorium sigillo suo sigillat geren dat eisdem die & Anno concessit se teneri & firmiter obligari cuidam Marie Jones vidue in Centum & sexaginta libris solvend. eidem Marie cum

inde requisit' fuisset que quidem Centum & sexaginta libre tempore mortis pred. Willi Yope fuer. verum & justum debitum ipsius Willi & prefat. Marie debit. & insolut. fuer' per quod eadem Maria pro recuperatione earundem Centū & sexaginta librarum post mortem pred. Willi Yope scilicet tertio die Aprilis Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo prosecut. fuit extra Cur. Cancellar. dicti Domini Regis (eadē Cancellar apud Westm̄ p̄d tunc existen̄) quoddam breve original ipsius Domini Regis versus ipsum Richardum ut Administratorem bonorum & catallorum que fuer. prefat. Willi Yope pred. p nomen Richardi Prowd nuper de Villa Salop. in Com̄ pred Draper Administratoris bonorum & catallorum que fuer Will Yope Gen. qui obiit intestat. &c. nuper dicti Willi Yope de Atcham in Com̄ Salop. Yeoman de placito debiti super demand. pred. Centum & sexaginta librarum tunc Vic Salop. direct' p quod quidem breve idem Dominus Rex nunc eidem tunc Vic Salop. precepit quod ipse preciperet eidem Richardo quod juste & sine dilatione renderet prefat. Marie pred. Centum & sexaginta libras quas ei tunc injuste detinuit ut dixit, Et nisi fecisset & pred. Maria fecisset ipsum tunc Vic secur de clamore suo prosequend. tunc idem Vic sum. per bonos sum. ipsum Richardum quod esset coram Justic. dicti Domini Regis apud Westm. pred. à die Pasche in unum mensem tunc prox' sequen' ostens. quare non fecisset, Et quod haberet tunc ibidem sum. & breve illud &c. Ad quem diem scilicet ad prefat. mensem Pasche coram prefat. Orlando Bridgman Mil & Bar & sociis suis tunc Justic. ipsius Domini Regis de Banco pred. apud Westm̄ pred. ven̄ tam pred. Maria p Jacobum Robins tunc Attorn. suum quam pred. Richardus p Thomam Mansfield tunc Attorn. suum. Et tunc Vic. Salop. videlicet Robertus Owen Ar. eisdem Justic. adtunc & ibidem mandavit quod pred. Maria invenisset eidem Vic. pleg' de pros. breve suum pred. scilicet Johannem Doe & Richardum Roe, Et quod idem Richardus nichil habuit in balliva sua ubi sum. potuit &c. super quo pred' Maria narrando versus ipsum Richardum super brevi suo pred. p Attorn. suum pred. dixit quod cum pred' Willus in vita sua scilicet pred' octavo die Decembris Anno Regni Caroli Secundi nunc Regis Angl &c. quintodecimo supradicto apud Villam Salop' pred' per scriptum suum obligatorium pred' concessisset se teneri prefat' Marie in pred' Centū & sexaginta libris solvend' eidē Marie cū inde requisit' fuisset pred' tamen Wilus in vita sua seu pred' Richardus post mortē ipsius Willielmi cui quidē Richardo administratio omniū & singulorū bonorū & catallorū que fuer. pred

pred. Willi tempore mortis sue post morté ipsius Willi apud Villam Salop. pred. debito modo commissa fuit licet sepius requisit. pred. Centum & sexaginta libras eidem Marie non reddidissent sed ill ei reddere contradixissent ac pred. Richardus ill ei adtunc reddere contradixit ac injuste detinuit unde tunc dixit quod deteriorat. fuit & dampnum habuit ad valend viginti librarum, Et inde produxit sectam, &c. Et protulit tunc ibidé in Cur. scriptum pred. quod debitum pd in forma pd testabatur cujus dat fuit die & Anno supradictis &c. Et idem Richardus p Attorn suum pd. tunc defend' vim & injur. quando &c. Et idem Attorn. dixit quod ipse non fuit Informat' per eundem Richardum Magistrum suum de aliquo respons. p eodem Richardo prefat. Marie in loquela pred. dand', Et nichil aliud inde dixit per quod eadem Maria remansit versus prefat' Richardum inde indefens. Ideo tunc considerat' fuit per eandem Cur quod pred. Maria recuperaret versus prefat. Richardum debitum suum pred. & dampna sua occasione detentionis debiti illius ad sexaginta solidos eidem Marie ex assensu suo p Cur. pred. ibidem adjudicat' de bonis & catallis que fuer pred. Willi tempore mortis sue in manibus pred. Richardi existen administrand' levand' si tantum inde habuit, Et si non habuit tunc dampna pred. de bonis & catallis prefat' Richardi propr. levand', Et quod pred. Richardus tunc esset in misericordia &c. prout p recordum & processum inde in pred' Cur. dicti Domini Regis de Banco pd. apud Westm pred' residen. plenius apparet, Et idem Richardus ulterius dic quod pd' Willus Yope in vita sua scilicet vicesimo octavo die Junii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono apud Wellington in Com. pred. p quoddam scriptum suum obligatorium sigillo suo sigillat. geren. dat. eisdem die & Anno devenit tent. & obligat. cuidam Jane Orton Spinster in Centum libris solvend. eidé Jane cum inde requisit. fuisset que quidem Centum libre tempore mortis pred. Willi fuer. verum & justum debitum ipsius Willi ac prefat. Jane debit & insolut fuer p quod pd Jana post morté pred. Willi scilicet Termino Pasche Anno Regni dicti Dni Regis nunc vicesimo ven. in Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege hic scilicet apud Westm. pd. p Thomam Jones tunc Attorn suum, Et protulit in eadem Cur. dicti Domini Regis tunc hic quandã billã suã versus ipsum Richardum ut administratoré bonorum & catallorum que fuer. pred' Willi Yope per nomen Richardi Prowd Administratoris omnium & singulorum bonorum & catallorum Jurium & creditorum que fuer Willi Yope defunct' nuper dicti Gulielmi Yope de Atcham in Com Salop. Gen. defunct' in Custod. Mar. &c. de placito debiti, Et adtunc & ibidem invenit pleg. de pros. billam

billam suam pred. scilicet Johannem Doe & Richardum Roe per quam quidem billam pred. Jana querebatur de eodem Richardo Prowd ut administratore bonorum & catallorum que fuer. pred. Willi Yope pred. per nomen Richardi Prowd Administrat. omnium & singulorum bonorum & catallorum jurium & creditorum que fuer Willi Yope defunct nuper dicti Gulielmi Yope de Atcham in Com. Salop' Gen defunct' tunc in Custod' Mar' Maresc' Domini Regis corã ipso Rege existen de placito quod redderet ei Centum libras legalis monet' Angl quas ei tunc injuste detinuit p eo videlicet quod cum pred. Willus Yope in vita sua scilicet pred. vicesimo octavo die Junii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl &c. decimo nono supradicto apud Wellington in Com. pred' p quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Willi in vita sua sigillat. Curieque dicti Domini Regis nunc tunc hic ostens. cujus dat' est eisdem die & Anno cognovisset se teneri & firmit obligari prefat. Jane Orton in pred centum libris solvend' eidem Jane cum inde requisit' esset predict. tamen Willus Yope in vita sua seu prefat Richardus Prowd post ipsius Willi Yope mortem licet sepius requisit. &c. pred. Centum libras eidem Jane tunc non solvisset sed ill pd Willus in vita sua & pred. Richardus post ipsius Willi Yope mortem usque tunc solvere omnino contradixer. & pred. Richardus adtunc solvere contradixit & injuste detinuit ad dampn ipsius Jane viginti librarum, Et inde produxit sectam, &c. Et pred. Richardus Prowd p Johannẽ Warter tunc Attorn suum ven & defend. quando &c. Et tunc dixit quod ipse non potuit dedicere actionem pred' Jane pred' nec quin ipse debuit pfat. Jane pred. Centum libras modo & forma prout pd Jana superius versus eum querebatur Ideo adtunc & ibidẽ considerat fuit p eandẽ Cur. quod pred' Jana recuperaret versus prefat. Richardum debitum suum pred. necnon viginti & quinque solid. p dampnis suis que sustinuisset tam occasione detentionis debiti illius quam pro mis. & custag. suis p ipsam circa sectam suam in ea parte apposit. prefat. Jane p dictam Cur. dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. de bonis & catallis que fuer. pred. Willi tempore mortis sue in manibus pred. Richardi administrand. si tantum in manibus suis haberet, Et si tantum in manibus suis non haberet tunc dampna pred. de bonis & catallis ipsius Richardi propr. levand. quodque pred. Richardus tunc esset in misericordia, &c. prout p Recordum & processum inde in eadem Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege hic remanen. plenius apparet que quidem separalia judicia sic ut pfertur reddit. adhuc in suis pleno robore & effectu remanent minime reversat. sive adnullat.

nullat' seu satisfact', Et idem Richardus ulterius dic quod pred. Williel Yope in vita sua scilicet octavo die Junii Anno Regni dicti Dni Regis nunc quarto decimo apud Barrington pred. in Com Salop. p vero & justo debito suo p quoddam scriptum suum obligatorium sigillo suo sigillat. geren. dat. eisdem die & Anno concessit se teneri eidem Richardo in Centum & sexaginta libris solvend. eidem Richardo cum inde requisit. fuisset predictusque Willielmus in vita sua de septem libris & duodecim solid. inde eidem Richardo satisfecit Ac Centum quinquaginta & due libre & octo solidi de eisdem Centum & sexaginta libris resid. eidem Richardo tempore mortis pred. Willielmi debit. & insolut. fuer', Et idem Richardus ulterius dic. quod ipse plene administravit omnia bona & catalla que fuer. pred. Willielmi tempore mortis sue, Et quod ipse nulla habet bona seu catalla que fuer. pred. Willielmi tempore mortis sue in manibus suis administrand. nec habuit die exhibitionis bille pd. Thome pred. nec unquam postea preterquam bona & catalla ad valenc. septuaginta & duarum librarum que idem Richardus retinet in manibus suis propr. erga satisfactionem suam propr. pro predict. Centum quinquaginta duabus libris & octo solid. eidem Richardo p pred. Wilim tempore mortis sue ut prefertur debit. & insolut. Ac preterquam al bona & catalla ad valenc. Centum librarum que executionibus seperal. judiciorum pred' superius placitat. onerat. & obligat. existunt, Et hoc parat est verificare unde petit judicium si pred. Thomas Hancocke actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c. cum hoc quod idem Richardus verificare vult quod pred. Willus Yope in dicta billa pred. Thome superius intestat. nominat & pred Willus Yope in Recordis seperalium judiciorum pred. superius placitat intestat & nominat fuer. una & eadem persona & non alia neque diversa quodque idem Richardus Prowd superius in isto placito Administrator. nominat. & pred Richardus Prowd in duobus judiciis ultimo placitat. Administrator nominat. sunt una & eadem persona & non alia neque diversa, &c.

Et pred. Thomas Hancocke dic quod ipse p aliqua p pred. Richardum Prowd superius placitando allegat. ab actione sua pd inde versus ipsum Richardum habend. precludi non debet quia quoad judicium pd versus pd Willm Yope in vita sua ad sectam pred. Johannis Wood superius placitat. idem Thomas Hancocke dic quod pred. Richardus Prowd post mortem pred. Willi Yope ac post administrationem bonorum & catallorum pred. eidem Richardo commissam scilicet vicesimo die Octobris Anno Regni

Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo apud Berrington pred. in Com. pred. solvit prefat. Johanni Wood duodecim libras & decem solid' in plena satisfactione & exoneratione debiti & dampnorum pred. per pred. Johannem Wood versus prefat. Willm sic ut prefertur recuperat. ac judicii p̄d. p eisdem sic ut prefertur habit. & obtent. quos quidem duodecim libras & decem solid p̄d Johannes Wood de prefat Richardo Prowd in plena satisfactione & exoneratione debiti & dampnorum pred' per ipsum Johannem Wood sic ut prefertur recuperat. & judicii pred. p eisdem ut prefertur habit' & obtent' de eodem Richardo adtunc & ibidē habuit & recepit ac adtunc & ibidē & sepius postea parat. fuit & obtulit ad relaxand. prefat. Richardum de debito & dampnis pred. vel ad cognoscend. satisfactionem eorundem in pred. Cur. dicti Domini Regis de Banco pred. ad onera pred. Richardi sed pred. Richardus deceptive & ea intentione ad ipsum Thomam Hancocke de vero & justo debito suo pred. defraudand. & decipiend procurare cognitionem satisfactionis intrari de debito & dampnis p̄d. per pred. Johannem Wood versus ipsum Richardum ut prefertur recuperat' seu inde relaxari hucusque distulit & adhuc differt & pred. judicium inde in suis robore & vigore permanere adhuc permittit ad intentionem pred', Et hoc parat. est verificare, Et quoad pred. judicium p pred. Thomam Cleevely versus pred. Willm Yope in vita sua ut prefertur obtent. idem Thomas Hancocke protestando quod judicium illud fuit indebite obtent. & non p aliquo vero seu justo debito p placito idem Thomas Hancocke dic. quod pred. Thomas Cleevely duodecimo die Februar. Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo ven. in pred. Cur. dicti Domini Regis de Banco pred. p Robertum Fowler tunc Attorn. suum p speciale warrant. sibi in ea parte constitut', Et cognovit quod satisfactum fuit ei de debito & dampnis p̄d p p̄d Thomam Cleeveley versus prefat Willm Yope ut prefertur recuperat' prout in eadem Cur. satis constat de Recordo, Et hoc similiter parat' est verificare, &c. Et idem Thomas Hancocke ulterius dic. quod pred. Richardus die exhibitionis pred. bille ipsius Thome Hancocke scilicet die Mercurii prox. post quinden. Pasche Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo habuit diversa bona & catalla que fuer. pred. Will Yope tempore mortis sue in manibus suis administrand. ad valenc. debiti ipsius Thome p̄d. ultra bona & catalla sufficien. ad satisfaciend. prefat. Marie Jones & Jane Orton de seperalibus debitis & dampnis p̄d p ipsos versus p̄fat. Richardum sic ut prefertur recuperat. & ultra bona & catalla sufficien ad satisfaciend. prefat. Richardo de pred. Centum quinquaginta

& duabus libris & octo solidis de propr debito ipsius Richardi pred. ut prefertur debit' unde eidem Thome Hancocke de debito suo pred. satisfecisse potuit videlicet apud Berrington pred. in Com. pred. Et hoc petit quod inquiratur per patriam, &c.

Et pd Richardus Prowd dic quod pred. placitum predict. Thome Hancocke superius replicando placitat' materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad actionem pred. Thome Hancocke pred. inde versus ipsum Richardum Prowd habend' manutenend' Ad quod ipse idem Richardus necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien. replication. in hac parte ipse idem Richardus petit judicium, Et quod predict' Thomas ab actione sua pred. inde versus ipsum Richardum habend. precludatur, &c.

Et pred. Thomas Hancocke dic. quod pred. placitum per ipsum Thomam Hancocke modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad actionem ipsius Thome pred. inde versus prefat. Richardum habend. manutenend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipse idem Thomas Hancocke parat est verificare & probare prout Cur &c. Et quia pred' Richardus Prowd ad replicationem illam non respond' nec ill hucusque aliqualiter dedic' ipse idem Thomas ut prius petit judiciu & debitu suu pred. unacu dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari &c. sed quia Cur. dicti Dni Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred. coram Dno Rege apud Westm usque diem veneris prox' post Crastin' Sancte Trinitatis de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' pred. Thomas in propr. persona sua, Et pd Richardus per Attorn. suum pred. sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis redden nondum advisatur dies inde ulterius dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem Lune prox' post Crastin' Sancti Martini de judicio suo inde audiend' &c. Eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven' pred Thomas in propr' persona sua. Et pred. Richardus per Attorn. suum pred' super quo visis & per Cur. dicti Domini Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis pred. maturaque deliberatione inde habita pro eo quod videtur

Cur.

2

Cur. dicti Domini Regis nunc hic quod placitum pred. p ipsum Thomam modo & forma p'd. superius replicando placitat bon. & sufficien. in Lege existunt ad ipsum Thomam ad actionem suam predict. versus prefat. Richardum habend. manucenend. Ideo consideratum est quod pred. Thomas Hancocke recuperet versus prefat. Richardum Prowd debitum suum pred. necnon octodecim libras p dampnis suis que sustinuit tam occasione detentionis debiti illius quam p mis' & Custagiis suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. eidem Thome Hancocke p Cur' dicti Dni Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. de bonis & catallis que fuer' p'd. Willi Yope tempore mortis sue in manibus ipsius Richardi Prowd administrand. si tantū in manibus suis habeat, Et si tantum in manibus suis non habeat tunc dampna predict' de bonis & catallis ipsius Richardi Prowd propr. levand', Et pred. Richardus Prowd in misericordia, &c.

Hancocke *Vic'* &c. *versus* Prowd *Adm'* Yope.

S. C. 1 Sid. 429. 2 Keb. 542. 5 Mod. 8.

Debt sur Obligation p Hancocke un Attorney versus Prowd Administrator de Yope sur Obligation enter p le Intestate, Le Defendant plead un special plene administravit viz. il plead que un Wood recover un Judgment envers le Intestate en sa vie de 20 l. Dette & 30 s. Costs, Et que un Clevely recover semblable Judgment pur 100 l. Dette & 50 s. Costs, Et que un Jones recover un Judgment vers le Defendant come Administrator pur 160 l. Dette & Costs sur un Obligation enter p le Intestate, Et que un Orton recover sembable Judgment vers le Defendant come Administrator pur 100 l. Debt & Costs sur un auter Obligation del Intestate, Et que le Intestate fuit endette al Defendant luy mesme p bond in 160 l. que il reteyne, Et que il n'ad assets ultra cestuy bond & les several Judgments avantdit, Et hoc &c. Unde &c. Le Plaintiff replie quod ipse p aliqua preallegat' ab actione sua predicta habend. p'cludi non debet Quia quoad le Judgment de Wood le Defendant ad pay al dit Wood 12 l. 10 s. en satisfaction del dit Judgment, Et que Wood offer a conustre satisfaction, Mes le Judgment est kept on foot p fraud, Et hoc parat' est verificare, Et quoad le Judgment de Clevely que satisfaction est conus de Record, Et hoc parat' est verificare, Et ouster le Plaintiff dit que le Defendant ad assets ultra les deux Judgments de Jones & Orton & ultra son debt demesne avantdit

Vide ante 99. 102. Hob. 210. Mod. 888. 1 Sid. 216, 290, 429, 340, &c. 2 Sid. 16, 17. 3 Cro. 810.

avantdit, Et hoc petit quod inquiratur p patriam, sur quel replication le Defendant demurre generalment,

Et Saunders Accounsel ove le Defendant en cestuy Terme argue deux several temps que le Replication fuit insufficient, Et il prist diverse exceptions a ceo, (1) Que le Replication fuit double p ceo q le Plaintiff avoit avoid deux des Judgments scilicet le Judgment de Wood p fraud & le Judgment de Clevely p satisfaction enter sur le Record q sont deux distinct matters, Et le Defendants plea esteant un entire plea si il soit avoid en ascun material parte il est avoid a touts intents, Et le Plaintiff avera un general Judgment de bonis Testatoris, Et posito q sur deux Issues joyne il appierera q satisfaction fuit conus sur le Judgment de Clevely, Et que le Judgment de Wood ne fuit satisfie ne kept on foot p fraud, & issint l'un issue pur le Plaintiff l'auter p le Defendant, Le Plaintiff avera Judgment sur le issue q est trove p luy coment q le auter soit vers luy, Et p ceo il ne doit tender deux Issues come icy il ad fait quant l'un de eux est sufficient de mainteiner sa action, Sed non allocatur, Car le Court semble q le Replication fuit assets single, Mes si il fuit double uncore le Defendant ad perde le benefit de ceo p son general demurrer.

1 Cro. 164, 317. 2 Cro. 589. 1 Sid 215, 216, 290, 341, 342. 1 Mod 289. 1 Jo. 406, 342. 2 Keb. 278.

See now the Stat 4 & 5 Annæ cap. 16. for Amendment of the Law.

(2) Il dit q le Plaintiff avoit replie q satisfaction est conus de record sur Clevely's Judgment & conclude son Replication al pays, Issint le Plaintiff voile aver cest matter de Record trie p pays ou il doit estre trie p le Record mesme, Et le Defendant duist aver liberty a rejoyne a ceo q est nul tiel Record de quel il est ore foreclose p le dit Conclusion al pays, Sed non allocatur, p ceo q le Judgment de Wood esteant kept on foot p fraud & le satisfaction del Judgment de Clevely, Et les assets ultra les auters deux Judgments & le Defendants debt demesne sont several & distinct Replication, Et le Plaintiff puist aver rejoyne al eux severalment, Mes il ad ore demurre al eux & issint perde le advantage.

(3) Il object que le Plaintiff ad fait icy forsq; un Replication que comprehend en soy mesme trois distinct choses & p son conclusion al pays il ad exclude le Defendant a pleader ascun plea ou a prender ascun Issue sur le special matter monstre p le Plaintiff en sa Replication, Et que il est forsque un Replication il dit que il appiert p commencement & conclusion del Replication, Car al commencement le Plaintiff dit precludi non &c. generalment & si il avoit entend several Replication il duist aver commence chescun de eux ove un Quoad devant les parols de (precludi non &c.) Et conclude eux severalment ove un hoc parat. est verificare unde petit judicium & de-

X x bitum

bitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, ou al pays come le matter require, Mes icy il est forsque un commencement & un conclusion que esteant malement conclude le Replication n'est bon, Sed non allocatur, Car le Court dit que ils fueront trois several Replications & assets bien commence & conclude.

(4) Adonques il object que si ils serra construe estre trois several Replications icy fuit un discontinuance, Car le Defendant ad demurre forsque al un Replication, Car il dit Quod placitum predictum superius replicando placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien in lege existunt &c. Et le Plaintiff en son joyner en demurrer dit Quod placitum pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt &c. Issint tout en le singuler nomber, Et il ne appiert a quel Replication le demurrer & joinder en demurrer relateront, Mes relatera il al ascun un des trois Replications uncore riens est fait ne nul respons. done al auter deux, p que tout est discontinue esteant sur de-

Vide 1 Salk. 219. 1 Sid. 39. 3 Cro. 139. 1 Leon. 125. Dyer 325. b. 15 H. 7, 10. b.

murrer, Yel. Rep. 65. Midleton versus Chesman est le Case en point, Sed non allocatur, Car le parol placitum est nomen Collectivum & referre a touts trois Replications.

(5) Il fuit move que admittant que ils fueront trois Replications, uncore que le darreigne Replication fuit male pur le Conclusion al pays, Car le Defendant en son plea ad dit que il n'ad assets ouster touts les Judgments & son dette demesne, Mes il n'ad dit que il n'avoit assets ouster le deux darreigne Judgments & son dette demesne, Et pur ceo quant le Plaintiff affirme ceo en sa Replication il duist aver con-

Vide 2 Saund. 189. 3 Lev. 193.

clude ove un hoc parat. est verificare, &c. Issint le Defendant puist aver rejoyne Quod non habuit ultra, &c. Et issint le issue serra joyne, Mes ore nul Issue poet estre joyne, Car icy est solement un affirmative del Plaintiff sans ascun negative del Defendant & uncore un conclusion al pays que ne doit estre, Car chescun issue consist sur un affirmative & un negative, Mes non allocatur.

Car le Court dit que cest darreigne Replication fuit superfluous & les auters deux Replications esteant sufficient, Et le Defendant aiant demurre al eux generalment le Plaintiff avera Judgment sur eux que sont material & cest darreigne Replication n'est al purpose, Et issint ils done Judgment p le Plaintiff, Et le Court semble daver un grand prejudice envers le Cause del Defendant que fuit le principal reason de lour Judgment, come jeo intend, Car il semble cleere q fuit forsque un Replication & double & male conclude, Et si fueront trois Replications donques il

2 est

est un cleere discontinuance, Mes le Defendant aiant demurre generalment ne puit prender advantage del duplicity, sed econtra des auters matters. 2 Saund. 73, 74. 2 Lev. 118. 1 Lev. 48, 127, 298.

Mellor *versus* Spateman.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 249.

(59.) Derb. ss. JOhannes Spateman nuper de Derb. in Com̄ pred. Gen̄ Attach. fuit ad respondend. Henrico Mellor Gen̄ de placito quare vi & armis &c. Clausum ipsius Henrici vocat̄ Littlefield apud Derb. fregit & intravit & herbam suam adtunc & ibidem nuper crescen. pedibus ambulando ac cum averiis suis depast. fuit conculcavit & consumpsit, Et alia enormia ei intulit ad grave dampnum &c. Et contra pacem dicti Domini Regis nunc &c. Et unde idem Henricus ꝑ Alveredum Motteram Attorn. suum queritur quod pred. Johannes vicesimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl &c, vicesimo vi & armis &c. Clausum predict apud. Derb. predict. in Com̄ predict. fregit & intravit, Et herbam suam ad valenc Centum solid. adtunc & ibidem nuper crescen. pedibus suis ambulando ac cum averiis suis videlicet equis bobus vaccis porcis & bidentibus depast. fuit conculcavit & consumpsit, Et alia enormia, &c. Ad grave dampnum &c. Et contra pacem &c. unde dic quod deteriorat. est & dampnum habet ad valenc viginti librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et pred. Johannes Spateman ꝑ Johannem Chambers Attorn. suum ven. & defend. vim & injur̄ quando &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid quod est contra pacem dicti Domini Regis nunc necnon totam transgr̄ pred. cum averiis ꝑd preterquam cum duobus spadonibus & duabus equabus idem Johannes Spateman dic quod ipse non est inde culpabil, Et de hoc pon. se super patriam, Et pred. Hen̄ inde similiter &c. Et quoad transgr̄ pred. cum duobus spadonibus & duabus equabus & pedibus ambulando superius fieri supposit' idem Johannes Spateman dic quod pred. Hen̄ actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic quod Clausum predict. necnon locus in quo supponitur transgr̄ pred. superius fieri sunt & predicto tempore quo &c. fue̅ viginti acre terre cum pertin. in Derb. pred. que quidem viginti acre terre cum pertin. sunt & pred. tempore quo &c. necnon à tempore cujus

contr memoria hominum non existit fuer. parcell cujusdam communis Campi vocat. Littlefield in Derb. pred', Et pred. Johannes Spateman ulterius dic quod Burgus de Derb. in Com Derb. est antiquus Burgus quodque idem Johannes Spateman est & pred. tempore quo &c. & diu antea fuit & adhuc existit unus Burgens. Burgi illius quodque Burgenses Burgi illius a tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usque undecimum diem Julii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl &c. decimo quarto fuer. corpus politicum & incorporat. p nomen Ballivorum & Burgens. Burgi de Derb. & p idem nomen usi fuer. implacitare & implacitari, Et idem Johannes Spateman ulterius dic quod in & super undecimum diem Julii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl &c. decimo quarto idem Dominus Rex Car. primus p literas suas patentes sub magno sigillo suo Angl confect. geren. dat. apud Westm predict. undecimo die Julii Anno Regni sui decimo quarto supradicto constituit & creavit ballivos & Burgens. Burgi pred. fore extunc imperpetuum corporationem p nomen Majoris & Burgens. Burgi de Derb. predict. prout p literas patentes predict. quas idem Johannes hic in Cur. profert plenius liquet & apparet, & idem Johannes ulterius dic quod Ballivi & Burgens. Burgi pred. à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usque predict. undecimum diem Julii Anno Regni dicti Domini Caroli primi decimo quarto & Major & Burgens. ejusdem Burgi super pred. undecimum diem Julii Anno decimo quarto supradicto & continue postea hucusque habuer. & p totum tempus pd habere consuever. pro seipsis & quolibet Burgens. Burgi predict. communiam pasture in predict. campo vocat. Littlefield unde &c. p omnibus eorum averiis communicalibus videlicet quibuslibet duobus annis insimul concurren. quando campus ille vocat. Littlefield unde &c. aliquibus bladis seminat. fuit post blada illa in pred. Campo vocat. Littlefield unde &c. crescen messa unit & asportat quousque Campus ille aut aliqua inde pars cum aliquibus bladis reseminaretur, Et quolibet tertio Anno quando pred. Campus vocat Littlefield unde &c. jacet frisc & ad Warect. tunc p totum Annum p quod idem Johannes Spateman pred. tempore quo &c. p eo quod blada in eodem Campo vocat Littlefield unde &c. eodem Anno crescen. adtunc messa unit. & abinde asportat. fuer. & nulla pars pred. Campi vocat. Littlefield unde &c. aliquibus bladis reseminat. fuit posuit pred. duos spadones & duas equas qui quidem duo spadones & due eque fuer. averia ipsius Johannis Spateman propr. in pred. Campo vocat. Littlefield unde &c. ad herbam in eodem tunc crescen. depascen. utend. communia sua predict', Et herbam pred. in pred. Clauso in quo &c. tunc crescen. cum

2 spado-

ſpadonibus & equabus prediᶜt. & cum pedibus ſuis ambulando ea de cauſa pred. tempore quo, &c. depaſt. fuit conculcavit & conſumpſit prout ei bene licuit, Et hoc parat. eſt verificare unde petit judicium ſi pred. Henr actionem ſuam pred. inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et pred. Henr dic quod ipſe p aliqua p prediᶜt. Johannem Spateman ſuperius placitando allegat. ab actione ſua prediᶜt. inde verſus prediᶜt. Johannem habend. precludi non debet quia dic quod placitum pred. p prediᶜt. Johannem modo & forma prediᶜt. ſuperius placitat materiaque in eodem content minus ſufficien. in lege exiſtunt ad ipſum Henricum ab actione ſua prediᶜt. inde verſus prefat. Johannem habend. precludend. ad quod ipſe idem Henr. neceſſe non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat. eſt verificare unde pro defectu ſufficien. reſponſ. in hac parte ipſe idem Henr. petit judicium & dampna ſua occaſione tranſgr. prediᶜt. ſibi adjudicari, &c.

Et pd Johannes Spateman dic quod placitum prediᶜtum p ipſum Johannem modo & forma pred. ſuperius placitat materiaque in eodem content. bon. & ſufficien. in lege exiſtunt ad pd Henr. ab actione ſua pd inde verſus ipſum Johannem habend. precludend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipſe idem Johannes Spateman parat. eſt verificare & probare prout Cur. &c. Et quia prediᶜt. Henr. ad placitum illud non reſpond. nec ill hucuſque aliqualiter dedic ipſe idem Johannes Spateman ut prius petit judicium, Et quod pd Henr. ab actione ſua pd inde verſus ipſum Johannem habend. precludatur &c. ſed qui Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde dat eſt partibus pred. coram Domino Rege apud Weſtm uſque diem prox. poſt de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Et quoad tam triand. exitum pd inter partes pd ſuperius junct. p patriam triand. quam ad inquirend. que dampna pd Henr. Mellor ſuſtinuit occaſione tranſgr. pd. unde partes pd. in judicum Cur. ſe poſuer. ſi contingat judicium inde p pd. Henr. verſus prefat Johannem Spateman reddi ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Weſtm. die prox. poſt Et qui nec &c. ad recogn. &c. Quia tam &c. Idem dies dat eſt partibus pred. ibidem &c. Ad quem diem hic ven. tam pd Henr. quam pd Johannes p Attorn. ſuos pd', Et quia Cur. hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis unde partes pred. ſuperius poſuer. ſe in judicio ſuo reddend. nondum adviſatur dies inde ulterius dat. eſt partibus prediᶜt. coram dicto Domino Rege à die Sancti Michaelis in tres Septimanas

manas ubicunque &c. de judicio ſuo inde audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum &c. Et quoad triand. Exit. predict. inter partes predict. ꝑ patriam triand. ſuperius junct. vic non mis breve, &c. Ideo ſicut prius precept. eſt Vic quod venire faciat coram Domino Rege ad prefat. terminum ubicunque &c. duodecim &c. ad recogn. in forma ꝑdict. Idem dies dat eſt partibus ꝑdict. ibidem &c. Ad quem diem hic ven. tam pred. Henr. quam predict. Johannes ꝑ Attorn ſuos ꝑdict', Et ſuper hoc Viſis premiſſis unde partes pred. ſuperius poſuerunt ſe in judicium Cur', Et ꝑ Cur. hic plene intellectis maturaque deliberatione inde habita ꝑ eo quod videtur Cur. dicti Domini Regis hic quod pred. placitum ꝑdict. Johannis quoad tranſgr. pred. cum ꝑdict. duobus ſpadonibus & duabus equabus & pedibus ambulando ſuperius fieri ſuppoſit. ꝑ predict. Johannem modo & forma ꝑd ſuperius placitat. materiaque in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad pred. Henr. ab actione ſua ꝑdicta inde verſus prefat Johannem habend. precludend. Conſiderat eſt quod pred. Henricus dampn. ſua verſus prefat. Johannem occaſione tranſgr. ꝑdict. cum ꝑdict. duobus ſpadonibus & duabus equabus & pedibus ambulando fact. recuperare debeat &c. Et quoad triand. exit. ꝑdict. inter partes pred. ꝑ patriam triand. ſuperius junct. Vic non mis breve &c. Et ſuper hoc idem Henricus gratis hic in Cur. cogn. ſe ulterius nolle proſequi verſus prefat. Johannem de prefat. reſid. tranſgr. pred. ſuperius fieri ſuppoſit. ſed ulterius proſequi verſus prefat. Johannem de pred. reſid. tranſgr. ill penitus de-advocat & recuſat. Ideo pred. Johannes ſit inde quiet. &c. Et idem Henr. petit judicium & dampn. ſua occaſione tranſgr. ꝑd cum predict duobus ſpadonibus & duabus equabus & pedibus ambulando fact. verſus prefat. Johannem ſibi reddi Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic incogn. eſt que dampn. idem Henr ſuſtin. tam occaſione tranſgr. ill quam pro mis & cuſtag ſuis ꝑ ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit. Ideo precept. eſt Vic quod ꝑ ſacramentum proborum & legalium hominum de balliva ſua diligenter inquir. que dampn. idē Henr. tam occaſione tranſgr. predict. cum predict. duobus ſpadonibus & duabus equabus & pedibus ambulando quam pro mis & cuſtag ſuis ꝑ ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit. ſuſtin', Et inquiſition. quam &c. dicto Domino Regi in Octab. Sancti Hillarii ubicunque &c. ſub ſigillo. &c. & ſigillis &c. mitt. unacum brevi dicti Domini Regis ſibi inde direct. Idem dies dat. eſt prefat. Henr. ibidem &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm̄ ven. predict. Henricus Mellor ꝑ Attorn. ſuum ꝑd', Et Vic videlicet Cornelius Clarke Ar. retorn. quandam Inquiſitionem indentat. coram eo apud

Derb. in Com̄ Derb. vicesimo octavo die Januarii Anno Regni dicti Dn̄i Regis nunc vicesimo primo p sacramentum duodecim proborum &c. capt̄ p quam compert' existit quod pred. Henricus Mellor sustin̄ dampn̄ occasione predict. ultra mis̄ & custaḡ sua p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' ad duos denar. & p mis̄ & custaḡ ill̄ ad duos denar. Ideo considerat̄ est quod predict. Henricus recuperet versus prefat. Johannem dampn̄ sua pred. p Inquition. pred. in forma pred. compert. necnon octo libr. novemdecim solid. & octo denar. p mis̄ & custaḡ suis pred. eidem Henrico p Cur̄ dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de incremento adjudicat. Que quidem dampna in toto attingunt ad novem libras, Et pred Johannes Spateman capiatur, &c.

Mellor *versus* Spateman.

TResspass p Mellor versus Spateman, Le Plaintiff declare que le Defendant 20 Octobr. Anno 20 Regis nunc ove force & armes enfreint son close a Derby & herbam ibidem crescen. pedibus ambulando & cum equis bobus vaccis porcis & bidentibus depastus fuit conculcavit & consumpsit & alia enormia, &c. Le Defendant quant al tout le trespass ove ascun avers preterquam cum duobus spadonibus & duabus equabus plead riens culpable, Et al dit trespass ove le dits Geldings & Mares il plead en barre que le lieu ou &c. fuit 20 acres de terre en Derby pred. & de temps dont &c. fuit parcel de un Common Campe appelle Littlefield en Derby pred', Et que le Borough de Derby fuit un ancient Burrough, Et que le Defendant tempore quo &c. Et diu antea fuit un Burgesse de mesme le Borough, Et ouster le Defendant dit que les Burgesses de cestuy Borough de temps dont &c. Jesqz al 11 jour de July Anno Regis Caroli primi decimo quarto fueront un Corps Politique & Corporate p le nosme de Bailiffs & Burgesses del Borough de Derby, Et que sur le dit 11 jour de July Anno decimo quarto suprad' le Roy p ses Letters Patents desouth le grand Seale change le nosme de Corporation al nosme de Major & Burgesses &c. Et donques le Defendant lay un Prescription pur Common en le Corporation ss. Que le Bayliffs & Burgesses de temps dont &c. tanque al dit 11 jour de July, Et les Major & Burgesses touts foits puis avoient pur eux mesmes & pur chescun Burgesse de mesme le Burrough Common pur touts lour avers commonable en le dit

S. C. 2 Keb. 527, 550, 570. 1 Mod 6, 7. Vide 1 Lev. 196. 1 Sid. 313, 462. 1 Mod. 74. 2 Keb. 12. 2 Lev. 2, 246. 1 Vent. 163, 383. 2 Saund. 4, 5.

Vide March. 83.

dit Campe appelle Littlefield dont le lieu ou &c. est parcell en le manner ensuant viz. pur deux anns ensemble quant les blees sont succide & emport tanque le dit Campe soit recmble ove graine, Et en le tierce ann quant le dit Campe gisera fresh p tout le ann, Et ouster le Defendant averre quod tempore quo &c tout les blees crescents sur le dit Campe fueront succide & emport, Et que nul parte de cestuy Campe fuit resemble arrere p que le Defendant mist eins ses avers pur user son Common la Que est mesme le trespass &c. Et hoc &c. unde &c. Sur quel plea le plaintiff demurre en ley, Et le Case fuit open en Trin Terme darreignment passe, Et le Court donques doubt lequel un Prescription pur Common en gross fuit bon ou nemy.

Moor. 581. 4 Co. 87. b. 3 Co. 74. Salk. 434, 451.

Et ore cestuy terme il fuit argue p Saunders pur le Defendant que le Prescription fuit bon, Et al primes il dit que fuit cleere que un Corporation p le change ou alteration del nosme de Corporation ne perde lour Franchises; Lutterels Case, Co. 4. 87. Quod fuit concessum &c. Adonques il dit que un Corporation poet prescriber pur le benefit de lour particuler Members auxibien come un natural person poit prescriber pur Common ou auter profit ou easement pur luy mesme & ses Tenants, Car coment que un Corporation aggregate (come icy) est un chose en Imagination solement, a ant nul Corps ne espirit ne conscience come le ley ceo define, uncore le ley prist notice que les natural persons members del Corporation sur queux le Corporation consist ne sont Estrangers al Corporation, Mes q'ils sont les parties interesse en touts les revenues & priviledges del Corporation de quel ils sont Members, Et pur ceo si un Corporation port un action pur ascun chose q'ils claime en lour corporate capacity, il est un Principal Challenge al un Juror qu'il est de affinity al ascun Member de mesme le Corporation, coment que le Corporation de soy mesme ne poit aver ascun Kindred, Co. Lit. 158. a. Et que un Corporation poit prender un graunt pur le benefit de lour particuler Members il appiert p le lieure de 48 E. 3. fo. 17. b. Le Major & Commonalty de N. port un action de Covenant vers le Major Bayliffs & Commonalty de Derby & Count que les Predecessors des Defendants p lour fait avoint grant al Predecessors des Plaintiffs que tout le Commonalty de N. serroit quit de Murage Pontage Custom & Toll deins le ville de Derby de touts lour Marchandizes &c. Et que les Ministres de Derby avoient prise Toll & Custom de ascun Burgesses de N. a tort & encountre le Covenant a lour damages &c. Et le action fuit adjudge bon, Et ceo fuit un graunt al Corporation pur le benefit de lour parti-

Vide Arguments Sur Quo warranto.

particular Members, Adonques si un Corporation poit prender un grant pur le benefit de lour particuler Members ils poient prescribe d'aver mesme le chose al mesme le intent, Car quelconqs poit commencer p Grant poet estre claime per Prescription, Et si tiel Common come icy le Defendant ad claime ad estre graunt al Corporation a cest jour il serra bon sans question, Et issint il dit est le Prescription en le manner come icy il est fait, Que le Court ne mult denie.

Mes le point sur que le Court insist fuit que la ne puit estre ascun common en grosse sans number, Mes le Prescription en le Case al barre duist estre pur avers levant & couchant deins le Ville, Car auterment (le Chief Justice dit) le Corporation puit surcharge le Common si le nombre des avers ne suer. restreine d'estre levant & couchant in mesme le Ville. Vide post, 352. 2 Saund. 227. 289, 327.

Sur que il fuit dit pur le Defendant que Co. Lit. 122. a. sur le enumeration de les several & particular kinds de Common, Common en grosse sans nombre est expressement dit estre un, Et 22 Ass. placito 36. un Assize fuit port per le Prioresse de Napleton pur Common en grosse sans number, & el recover, Et la le difference est monstre perentre Common en grosse & Common appendant ou appurtenant, Issint 11 H. 6. 22. b. & 27. Stroade's Case, Common en grosse sans number est claime per Prescription & admit bon, Et 15 E. 4. 29. b. Le City de Coventryes Case que un Corporation poit prescribe pur Common en grosse sans number, Et quant al Objection de surcharge, il fuit responde, que coment un natural person ou un Corps Politique ad Common en grosse sans number, uncore ils ne poient per le ley surcharge le Common, come il appiert 12 H. 8. 2. Br. Title Common 49. l'ou est dit, que si un home ad Common sans number, uncore il ne doit issint surcharge le soile, mes que le Seignior ou Proprietor de soile poit aver Common la auxi, Et comment que F. N. B. 125. d. dit que si un ad Common en grosse sans number ne serra admeasure, uncore si il surcharge, le Seignior del soile poet luy distraine, come poit bien estre collect hors de mesme le lieure, Et cest Common en le case al barre est Common en grosse & nemy appendant ne appurtenant, Et pur ceo n'est proper a prescriber pur Common pur avers levant & couchant de mesme le ville, Car donques le Prescription curgera en cest manner viz. Que le Corporation sont seizie de le ville & q'ils & touts ceux que Estate ils ount en mesme le ville ount eu Common &c. pur lour avers levant & couchant deins mesme le ville, Mes ils ne issint prescribe icy, Mes ils prescribe pur Common en grosse sans annexer ceo al ascun terre, Et le Prescription pur Common Vide F. N. B. 125 D. 1 Danv. 809 3. Nels. Lutw. 394.

Difference en prescribing pur Common appurtenant & in grofs fans Number &c.

appurtenant & Common en grosse sans number en un natural person est mult different, Car pur Common appurtenant un home monstre son seizin en fee de terre a quel il claime son Common, Et donques dit que ipse & omnes illi quorum statū ipse habet en mesme le terre de temps d'ont &c. habuit Communiam pasture en le lieu ou &c. p averiis suis levant & couchant sur le terre a quel &c. Mes le Prescription pur Common en grosse est l'ou un ne lay seizin de ascun terre, Mes dit quod ipse & omnes antecessores sui quorum heres ipse est de temps dont &c. ont Common en le lieu ou &c. pro omnibus averiis suis, sans relater al ascun terre & sans dire levant & couchant, pur ceo que la est nul terre sur quel ils poient estre levant & couchant ou a quel le Common poet estre appurtenant, Et come un natural person prescribe en luy mesme & ses Auncestres, Issint si un Corporation avoit estre un Corporation aggregate de temps d'ont &c. ils poient prescribe en le manner come icy ils ont fait, Et issint le Prescription icy per le Corporation pur Common en grosse est come il doit estre, mes s'ils avont claime Common appurtenant il duist aver estre autrement, Car donques ils duissoient aver monstre un seizin de terre en fee & prescribe d'aver Common pur lour avers levant & couchant sur tiel terre; pur que il conclude que le Prescription pur Common en grosse sans number fuit bon.

Bigland econtra, Et il insist que le Defendant duist aver dit

Post, 352, 353. en le Prescription que le Common fuit pur avers levant & couchant deins le ville.

Et issint fuit le Opinion de tout le Court, Et ils mult relie sur le lieure de 15 E. 4. 32. b. Et le Court ne mislike ascun parte del plea forsque solement que ne fuit dit en le plea levant & couchant (deins le ville) Et Kelynge Chief Justice dit positively que la ne puit estre ascun Common en grosse sans number, Mes touts tient que le plea fuit male pur default des parols avantdit, Et Judgment fuit done pur le Plaintiff, Et Kelynge dit que ils ne destroy le Common, Mes le Judgment fuit pur le default en le plea solement, Et advertise le Defendant & son Counsel que si ils mitteront eins les

Post, 353. parols de levant & couchant deins le ville, le Prescription en le manner avantdit serroit fort bon.

Et le Defendants Councel fuit de opinion de porter un brief de Error, Mes l'action fuit commence per original brief hors del Chancery, Et ideo un brief de Error ne gisoit in Camera Sccacarii per le Statute de 27 El. cap. 8. Mes solement

1 Sid. 424. Vide ante, 318. en Parliament, per quod nil ulterius factum fuit.

Potter

Potter *versus* North.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 175.

(60.) Suff. ff. HEnricus North nuper de Mildenhall in Com' p̃d' Ar' summonitus fuit ad respondend' Johanni Potter de placito quare cepit unum equũ vocat. a Nagg ipsius Johannis & eum injuste detinuit contra vad' & pleg', &c. Et unde idem Johannes per Edwardum Coleman Attorn. suum queritur quod pred' Henr' decimo octavo die Junii Anno Regni dicti Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl. &c. decimo nono apud Mildenhall predict. in quodam loco ibidem vocat. le Fenn cepit predict' equum ipsius Johannis & eum injuste detinuit contra vad' & pleg' quousque, &c. unde idem Johannes dic' quod ipse deteriorat' est & dampnum habet ad valenc' quadraginta librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et p̃d' Henr' North p Franciscum Woodward Attorn' suum ven' & defend' vim & injur' quando &c. Et ut ballivus cujusdam Henr' North Bar' bene cogn' captionem equi pred' in p̃d' loco in quo, &c. Et juste, &c. quia dic' quod pred' locus vocat' le Fenn in quo supponitur captionem equi pred' superius fieri continet & predicto tempore captionis equi illius continebat in se decem Mille acras pasture cum pertin' in Mildenhall predict' unde quidam locus vocat' le Delfe continen' Centum acras pasture cum pertin' prox' adjacen' cuidam al. loco ibidem vocat̃ le Brincke ex australi parte est & pred' tempore quo, &c. necnon à tempore cujus contrar' memoria hominum non existit fuit parcell' que quidem Centum acre pasture cum pertin' sunt & predict' tempore captionis equi pred' fuer' solum & liberum tenementum p̃fat' Henr' North Bar' propr', Et quia p̃d' equus prefat' Johannis Potter pred' tempore quo, &c. fuit in predict' Centum acris pasture cum pertin' herbam ibidem crescen' depascen' & dampnum eidem Henr' North Bar' ibidem faciens ipse pred' Henr' modo defendens ut ballivus p̃d' Henr' North Bar' & per ejus precept' pred' tempore quo &c. equum pred' in predict' Centum acris pasture cum pertin' cepit & districit dampnum ibidem sic ut prefertur facien' &c. Et hoc parat' est verificare unde petit judicium & retorn' equi pred' unacum dampnis mis. & expens. suis per ipsum circa sectā suam in hac parte sustent'

 juxta

juxta formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit' & provis. sibi adjudicari, &c.

Et pred' Johannes Potter dic' quod pred' Henr' North Ar. ratione preallegat. captionem equi pred' in predict' loco in quo &c. ut ballivus pred' Henr' North Bar' justam cognoscere non debet quia dic' quod predict' Centum acre pasture cum pertin' vocat' le Delfe sunt & pred' tempore caption' equi pred' fuer' solum & liberum tenementum prefat' Henr' North Bar' prout p̃d' Henr' North Ar' superius inde placitando allegavit sed idē Johannes ulterius dic' quod predict' Centum acre pasture cum pertin' vocat' le Delfe sunt & pred' tempore caption. &c. necnon à toto tempore cujus contrar. memoria hominum non existit fuer' parcell' predict' loci vocat' le Fenn & à toto tempore supradicto fuer' parcell' *Manerii* de Mildenhall cum pertin. in Mildenhall pred' de quo quidem Manerio predict' Henr' North Bar. diu ante pred' tempus captionis, &c. necnon eodem tempore caption' &c. fuit sesit' in dominico suo ut de feodo quodque ipse idem Johannes diu ante pred' tempus caption' &c. necnon eodem tempore caption' &c. fuit & adhuc seisit' existit de & in uno antiquo Messuagio cum pertin' in Mildenhall p̃d' existen' uno liberorum Tenementorum pred. Manerii de Mildenhall p̃d. & de eodem Manerio tent' per reddit' & servic' in dominico suo ut de feodo quodque sunt & à toto tempore supradicto fuer' in Mildenhall pred' diversa antiqua Messuagia existen. tenementa libera Anglice Freehold Tenements que tenentur & à toto tempore supradicto tenebantur de Manerio de Mildenhall predict' in feodo simplici per seperal' reddit' & servic' ejusdem Manerii parcell' quodque sunt & a toto tempore supradicto fuer' infra Mildenhall predict' diversa antiqua Messuag' existen. tenementa custumar' parcell' ejusdem manerii concess. & concessibil' per Dominum Manerii p̃d. p tempore existen' ad voluntat' Domini secundum consuetud' ejusdem Manerii p copiā rotulorum Cur' Manerii pred' quodque seperales tenen' predict' tenementorum liberorum existen' de eorum sepal' tenementis seisit' in dominico suo ut de feodo & omnes illi quorum statum ipsi seperaliter habent in eisdem à toto tempore supradicto habue? simulcum predict' tenentibus predict. custumar. Messuag' solam & seperal' pasturam predict' Centum acrarum pasture pro omnibus averiis suis (porcis ovibus & Juvencis vocat. Northern Steers except.) levan. & cuban. super eorū respectiva libera tenementa p̃d. quolibet Anno ad omnia tempora Anni tanquā ad eorum seperal. libera tenementa pred. spectan. & pertinen. quodque in eodem Manerio est & à toto tempore supradicto talis habebatur consuetudo

ſuetudo quod ſeperal. tenen. prediƈt. Meſſuagiorum cuſtumar. ſimulcum prediƈt. liberis tenentibus habere uſi fuer. & conſuever. ſolam & ſeperalem paſturam pred. Centum acrarum paſture pro omnibus averiis ſuis (porcis ovibus & juvencis vocat. Northern Steers except.) levan. & cuban. ſuper eorum ſeperal cuſtumar. tenementa pred. quolibet Anno ad omnia tempora Anni tanquam ad eorum ſeperal. tenementa cuſtumar' ſpeƈtan. & pertin. Ipſoque Johanne ſic de Meſſuagio ſuo p'd. cum pertin. in forma p'd. ſeiſit exiſten. idē Johannes ante pred. tempus caption. &c. poſuit equum p'd. in narratione p'd. ſpecificat. exiſten. propr. equum ipſius Johannis levan. & cuban. ſuper Meſſuagio ſuo pred. in pred. Centum acras paſture cum pertin. vocat. le Delfe ad herbam ibidem tunc creſcen' depaſcen. & equus pred p'diƈto tempore caption. &c. fuit in eiſdem Centum acris paſture cum pertin. vocat. le Delfe herbam ibidem tunc creſcen. depaſcen. quouſque pred. Henr. North Ar. p'd. decimo oƈtavo die Junii Anno Regni diƈti Domini Regis nunc decimo nono ſupradiƈto apud Mildenhall pred. in p'd. Centum acris paſture cum pertin. vocat. le Delfe parcell. pred. loci vocat. le Fenn cepit equum pred. ipſius Johannis & eum injuſte detinuit contra vad. & pleg. quouſque, &c. prout ipſe idem Johannes ſuperius verſus eum queritur, Et hoc parat' eſt verificare ex quo pred. Henr. North Ar. captionem equi p'd. ſuperius cogn. idem Johannes petit Judiciū & dampna ſua occaſione captionis & detentionis equi p'd. ſibi adjudicari, &c.

Et p'd. Henr. North dic. quod placitum p'd. p p'diƈt. Johannem Potter modo & forma p'diƈt. ſuperius in barram ad cogn. ipſius Henr. p'diƈt. placitat. materiaque in eodem content' minus ſufficien' in lege exiſtunt ad ipſum Henr' à retorn' equi p'd. habend' precludend' Ad quod idem Henr. North Ar neceſſe non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat' eſt verificare unde pro defeƈtu ſufficien. placiti in barram in hac parte idem Henr. ut prius petit judicium & retorn' equi pred' unacum dampnis miſ. & expenſ. ſuis p'd' per ipſum in hac parte ſuſtent' juxta formam Statuti p'diƈt' ſibi adjudicari, &c.

Et pred' Johannes Potter dic' quod placitum pred' per pred' Johannem Potter modo & forma prediƈt. ſuperius in barram ad cognitionem pred' Henr' prediƈt' placitat' materiaque in eodē content' bon' & ſufficien' in lege exiſtunt ad ipſum Henr' à retorn' equi prediƈt' habend' precludend' quod quidem placitum materiamque in eodem content' idem Johannes Potter paratus eſt

est verificare & ꝑbare ꝑut Cur', &c. Et quia p̄d. Henr' North Ar. ad placitū illud non respond. nec ill' hucusque aliqualiter dedic. idem Johannes Potter ut prius petit judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis equi p̄d. sibi adjudicari &c. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus predict. coram Domino Rege usque in Crastino Sancte Trinitat. ubicunque &c. de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondū, &c.

Potter *versus* North.

S. C. 1 Lev. 253, 268. 1 Vent. 383. 2 Keb. 513, 517. Vaug. 251. Cart. 199. * Vide ante, 196, 197.

REplevin per Potter versus North pur la prisal & deteiner d'un Chival del Plaintiff 18 Junii Anno Regis nunc decimo nono apud Mildenhall en Suff. en un lieu la appelle le Fenne &c. Le Defendant fist * Conuzance come Bailiff a Sir Henry North Baronet pur ceo q'il dit q̄e le lieu appelle le Fenne conteine 10000 acres de pree d'ont un lieu appelle le Delfe conteynant 100 acres est & de temps d'ont, &c. ad estre parcell que est le Franck Tenement del dit Sir Henr. North p que il prist le Chival la damage feasant, &c. Le Plaintiff plead en barre al Conuzance & Confesse que le lieu appelle le Delfe est parcell del dit Fenne & que il fuit le Franck Tenement del dit Sir Henr. mes ouster il dit que les dits 100 acres appelle le Delfe est & de temps d'ont &c. fuit parcel del Manor de Mildenhall d'ont le dit Henry fuit seisie en fee, Et que le Plaintiff predicto tempore quo &c. fuit seisie de un auncient Messuage cum pertin. in Mildenhall existente uno liberorum tenementorum Manerii predicti & tent. de eodem Manerio per rents & services en son demeasne come de fee, & que sont & de temps d'ont &c. la fueront diverse auncient Messuages esteants Franck Tenements tenus del dit Manor en fee simple per rents & services parcel del dit Manor, Et que la sont & de temps d'ont &c. la fueront diverse ancient Messuages esteant custumary Tenements del dit Manor grantable p Copy de Court Roll, Et donques le Plaintiff lay un Prescription que les several Tenants des several Franck Tenements esteants sesie en mesmes les Tenements en lour demesne come de fee, Et omnes illi quorum statum ipsi seperaliter habent in eisdem à toto tempore supradicto habuerunt simulcum tenentibus predictorum Custumariorum Messuagiorū solam & seperalem pasturam predict. Centum acrarum pasture

(esteant

esteant le lieu appelle le Delfe) pro omnibus averiis suis (porcis ovibus & juvencis vocat. Northern Steers exceptis) levant & couchant sur lour respective Franck Tenements quolibet anno ad omnia tempora anni tanquam ad eorum seperalia libera tenementa spectan. & pertinen, Et ouster il lay un custome deins le dit Mannor quod seperales Tenentes predictorum Messuagioru customariorum simulcum predictis liberis tenentibus habere usi fuer. & consuever. solam & seperalem pasturam predictarum Centum acrarum pasture esteant le lieu ou &c. pro omnibus averiis suis (porcis ovibus & juvencis vocat. Northern Steers exceptis) levant & couchant sur lour several customary Tenements quolibet anno ad omnia tempora anni tanquam ad eorum seperalia Tenementa Customaria spectan. & pertinen', Et ouster le Plaintiff dit q'il esteant issint seisie de son dit Messuage mist eins son Chivall avantdit que fuit levant & couchant &c. ad herbam ibidem crescen. depascend', Et que puis scilicet tempore quo &c. le Defendant de son tort &c. luy prist & deteyne come il ad avant declare &c. Sur quel barre al Conuzance le Defendant demurre en ley. Vide 2 Saund. 324. 2 Lev. 2. 1 Mod. 74. 1 Vent. 123. 163. 2 Keb. 758, 842. 1 Salk. 366. Dy. 363. 9 Co 113. 1 Lutw. 126.

Et fuit argue per North Councel le Roy pur le Defendant que le barre ne fuit bon pur diverse reasons (1.) Que les Franck Tenants & les Copyholders ne puissent joyne en claimant un entire interest (2.) Que un entire chose ne poet estre claime per Prescription & Custome ensemble come icy il est, Car le grant aux Franck Tenants & le usage des Copyholders ne puissoient commence ensemble (3.) Que le Owner del soile ne poet estre totalment exclude (4.) Que ceo est un novel Invention de excluder le Seignior hors de son soile demesne, Car coment que il poit estre stint come en Yelv. 129. uncore il ne poet estre totalment exclude a touts temps, Mes solement pur un certeine limited temps come en les lieures de Hutt. Rep. 45. 3 E. 3. 29, 30. 15 E. 2. Prescription 51. 46 E. 3, 43. Co. Lit. 122. (5.) Il est contrarie al nature de Common ou feeding d'estre appendant ou appurtenant al un meason, Mes il doit estre appendant ou appurtenant al terre, Car un meason est pur le habitation des homes & nemy pur avers d'estre levant & couchant sur ceo, Et Common ou feeding est d'estre prise per le bouche des avers levant & couchant sur terre & nemy sur un meason, Mes voyer est que un home poet Prescriber pur Common en grosse, Mes donques il ne doit prescribe pur avers levant & couchant en ascun lieu 1 Inst. 121. b. (6.) Per cestuy Prescription & Custume le Seignior serra totalment exclude & la terre poit giser wast al prejudice del Weale Publique, Car les Tenants per lour Prescription & Custome demesne Vaug. 253. Vide 1 Salk. 169. 6 Mod. 114. 2 Brownl. 101.

demesne ne claime le sole pasture forsque per certeine avers que sont d'estre levant & couchant sur lour Messuages, Et si la sont nul tiels avers en ascun ann donque la terre gisera wast, Car le Seignior ne poet intermeddle & les Tenants ne
Ante, 345. poent aver le herbage sinon per la bouche de lour avers levant
2 Saund. 227, & couchant &c. Icy si ils n'ont sufficient deux avers a feeder
289, 326, 327. tout le pasture le residue serra wast, Et ideo le Prescription & Custome sont male, Car un Prescription pur sole pasture per tout le ann doit estre generalment pur touts avers & nemy restraine al ascun limited number, Mes autrement est de Common, Car la le levant & couchant ou auter restriction est le Standard ou Metwand del Quantum de Common que est forsque un parte del herbage & le Seignior ad le residue, Mes l'ou tout le herbage est claime il serra absurd a limitter ceo al certaine number ou sort des avers, Car per cest reason tout le herbage poit estre claime pur deux ou trois avers solement, l'ou si ascun grand number des avers quelconque soit mise eins le Seignior ad nul tort fait a luy, ses Tenants ayant le sole
Vide ante, pasturage per tout le ann, Mes si sole pasturage soit claime pur
345. un certeine temps solement, donques tiel herbes que ne sont depasture per ceux avers sont relinque p̄ le benefit de Seignior (7) Que cest Prescription n'est bon p̄ ceo que ne puit com-
2 Saund. 326. mencer p grant a cestuy jour, Car est contrarie al nature
327. d'un graunt a Graunter un entire chose & uncore a restrayner le
Vaug 253. Grauntee de user ceo, come icy a Graunter a un tout le sole
Bridg. 26. Hard. 87. pasturage p tout le ann & uncore a restrayner le Grauntee que
1 Jon. 235. il ne avera ceo forsque p le bouche des avers levant & couchant sur son Messuage & p nul auters, Et donques si le Grantee n'ad tiels avers levant & couchant il perde le benefit de son graunt, Et uncore le Grantor n'avera ceo, mes le pasturage serra utterment perde en prejudice del Weale Publique, Et donques si ne poet estre bon per graunt il ne poit estre bon per Prescription, Et issint le Prescription male, Et mult pluis fuit dit pur que le barre ne serra bon.

Coleman Accouneel ove le Plaintiff argue que le barre al Conuzance fuit bon, Et dit que le dit Prescription & Custome puit bien commenceer, Car il fuit primes le usage del Copyholders que ne exclude le Seignior, & donques le graunt del Seignior al Franck Tenants p q̄ il grant a eux le sole pasturage simulcū les Copyholders & exclude luy mesme, Et issint le Prescription commence al primes, Et ouster il dit q̄ coment q̄ le sole pasturage soit restreyne d'estre prise p la bouche des avers levant & couchant, q̄ prima facie semble d'estre forsq; un meere Common, uncore ceo n'est que evidence de un Common, Et

le Defendant ayant demurre a ceo ad confesse le verity come le Plaintiff ad ceo alleage que est un sole pasture, Et il ne serra intend mes que les avers levant & couchant &c. sont sufficient a depasture tout le herbage, & donques le Prescription est assets reasonable, Et il fuit bien argue p luy, & un Case cite p luy destre en Trin. 1654. Rot. 549. en cest Court ou un home claime un fold course & exclude le Owner del soile per Prescription, & adjudge bon. Ante 345 346.

Et le Court icy semble de encline que le plea & Prescription fuit bon, Mes ils direct que serra une trial al barre pur tryer le verity de ceo, a que il fuit consent. Quære Noy. 130. 2 Rol. Ab. 267.

Et puis en Termino Pasche un trial fuit ew al barre, Mes les Tenants ne puissent prover lour title destre come ils avoient alleage ceo, pur que le Seignior ad un verdict, Et issint nul Judgment fuit en cest Case sur le demurrer. 2 Cro. 208. 3 Keb. 737.

Toomes *Adm'* Toomes *versus* Etherington.

Pasch. 18 Car. II. Regis. Rot. 291.

(61.) DOminus Rex mandavit Vic London breve suum clausum in hec verba ss. Carolus Secundus Dei gratia Angl Scoc Franc & Hibernie Rex fidei Defensor &c. Vic. London salutem Cum Willielmus Toomes Ar. nuper in Cur. nuper Custod. libertat. Angl' authoritate Parliamenti in superiori Banco apud Westm. fine brevi Custod. predict. ac p judicium ejusdem Cur. recuperavit versus Robertum Etherington de Chelsey in Com. Midd. Gen. per nomen Robert Etherington of Chelsey Gen. alias dict. Robertum Etherington de Chelsey pred. Generosum duas Mille libras de debito necnon viginti & unum solid p dampnis suis que sustinuit tam occasione detention. debiti illius quam p mis & custag suis per ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. unde convict. est sicut nobis constat de Recordo Posteaque pred. Willielmus obiit intestat. post cujus mortem administratio omnium & singulorum bonorum & catallorum Jurium & creditorum que fuer. pred Willi tempore mortis sue per Willm providencia divina Cantuar Archiepisc. totius Angl Primat & Metropolitan. apud London videlicet in paroch. beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape vicesimo septimo die Maii Anno Dni Millesimo sexcentesimo & sexagesimo cuidam Richardo Toomes Gen. commissa fuit jamque ex parte pred. Richardi in Cur. nostra coram nobis

 bis

bis accepimus quod licet Judicium inde redditum fit executio tamen de debito & dampnis ei adhuc reftat faciend' in retardationem fidelis adminiffirationis pred. unde nobis fupplicavit idem Richardus fibi de remedio congruo in hac parte provideri, Et nos in hac parte fieri volen' quod eft juftum vobis precipimus quod per probos & legales homines de balliva veftra fcir. fac' prefat. Roberto qd' fit coram nobis apud Weftm. die Mercurii prox' poft quinden. Pafche ad oftend' fi quid ꝓ fe habeat vel dicere fciat quare pred' Richardus executionem fuam verfus eum de debito & dampnis pred' habere non debet juxta vim formam & effectum recuperation' pred. fi fibi viderit expediri, Et ulterius ad factur' & receptur. quod Cur. noftra corā nobis adtunc & ibidem confider' in hac parte, Et habeatis ibi tunc nomina eorum ꝑ quos ei fcire feceritis & hoc breve T. R. Fofter Mil' apud Weftm' duodecimo die Februar. Anno Regni noftri decimo tertio Ad quē diē coram Dn̄o Rege apud Weftm̄ ven' pred' Richardus Toomes in propr' perfona fua, Et Vic' videlicet Willus Peake & Willus Boulton retorn' quod pred' Robertus nichil habet in balliva fua ꝑ quod ei fcire facere potuer. nec eft invent. in eadem & ipfe non ven. per quod ficut alias precept' eft Vic' quod per probos &c. fcir' fac' prefat' Roberto Etherington quod fit coram Domino Rege apud Weftm' die Jovis prox' poft menfem Pafche ad oftendend' in forma pred. fi &c. Et ulterius &c. idem dies dat' eft prefat' Richardo Toomes ibidem &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weftm̄ ven' pred' Richardus Toomes in propr' perfona fua, Et prefat' Vic' ficut prius retorn' quod pred' Robertus nichil habet in balliva fua ꝑ quod ei fcire facere poffunt, Et pred' Robertus ad eundem diem folempniter exact' ꝑ Georgium Hill Attorn' fuum fimiliter ven', Et fuper hoc idem Richardus Toomes profert hic in Cur. literas adminiftratorias pred' Archiepifcopi que Commiffion' earundem literarum adminiftrationis eidem Richardo Toomes in forma pred' teftantur, Et pet' executionem verfus prefat' Robertum de debito & dampnis p̄d virtute recuperation. pred. fibi adjudicari &c. Et pred' Robertus pet' diem ad pred' breve de fcire fac. interloquendi ufque diem veneris prox' poft Craftin' Sancte Trinitat', Et habet &c. idem dies dat' eft prefat' Richardo Toomes ibidem &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weftm̄ ven' tam pred' Richardus Toomes in propr' perfona fua quam pred' Robertus Etherington per Attorn̄ fuum p̄d, Et idem Robertus dic' quod pred' Richardus Toomes executionem fuam verfus eum de debito & dampnis pred' pretextu recuperation' pred. habere non debet quia dic. quod

quod post redditionem judicii predict. scilicet quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo quinto apud London videlicet in paroch' Sancti Buttolphi Bishopsgate London idē Willielmus Toomes vi & armis felonice & voluntarie seipsū interfecit & murdravit contra pacem dicti Domini Regis nunc Posteaque per quandam inquisitionem indentat. capt, apud London predict. videlicet in Parochia & Warda p̄d. quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto coram Edwardo Morton Gen adtunc Coronatore dicte Civitatis London super visum corporis predict. Willi adtunc & ibidem jacen. mortui ꝑ Sacramentum Richardi Carter Johannis Steevens Johannis Horwood Elie Holloway Edwardi Overton Edwardi Oates Andree Hill Edwardi Williamson Roberti Newson Richardi Robinson Richardi Dixon Willi Hilton Georgii Jones Henr. Daniel Georgii Cheney Laurencii Walker Edwardi Evans Jervasii Seaton Nathanaelis Ottey Willi Gosby & Bartholomei Dunn bon & legaliū hominū dicte Civitatis adtunc & ibidem super Sacramenta sua coram coronatore pred. existen. jurat. ad inquirend. quando ubi & quomodo predict. Willus Toomes ven. ad mortem suam presentat. fuit quod pred. Willielmus Toomes predicto quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto supradicto existen. per se in cubiculo suo in domo Pauli Pinder Gen. situat. & existen. in dicta paroch. Sancti Buttolphi Bishopsgate in Warda predict', Et Deum præ oculis suis non habens sed mot' & seduct. per diabolicam instigationem adtunc & ibidem scilicet pred. quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto supradicto cepisset in manū suā quandam peciā funis Anglice vocat. a Bed-cord ad valenc. unius denar. ac adtunc & ibidem vinxit Anglice did tye & affixit Anglice did fasten unum finem ejusdem pecie funis ad columnar. Anglice a Pillar fenestre ejusdem cubiculi & alterum finem ejusdem pecie funis circa collum ipsius Willielmi Toomes adtunc & ibidem stan. & existen. super abacum Anglice vocat. the Ledge ejusdem fenestre Et quod ipse pred. Willus Toomes (posit' locat. & affixat. existen. unum finem ejusdem pecie funis super columnā fenestre pred. & alterū finē ejusdē pecie funis predict. circa collum ejusdem Willi Toomes pred. modo & forma p̄d.) felonice voluntarie & ut felo de se adtunc & ibidem delapsus fuit Anglice did slide & dejecit corpus ipsius Willielmi Toomes à pred abaco fenestre supradicte, Et per talem vinctionem location. & affixationem amborum finium predict. pecie funis ut prefertur & per talem delapsationem & dejectionem corporis

 ejusdem

ejusdem Willi Toomes à pred. abaco p̃d. fenestre ipse predict. Willus Toomes adtunc & ibidem cum pred. pecia funis voluntarie & felonice & ut felo de se suspendit suffocavit Anglice **did choake** & seipsũ strangulabat de quibus suspens. suffocation' & strangulation' in modo & forma p̃d. ipse idẽ Willus Toomes adtunc & ibidem scilicet pred. quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto supradicto apud London p̃dict. in Parochia & Warda pred. instanter obiit prout per eandem inquisitionem retorn. in Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege nunc apud Westm. existen. & ibidem de record. temanen. plenius apparet cujus quidem felonie de se pretextu ac vigore p̃d. Inquisitionis coram pred. Coronatore capt. pred. Willus Toomes forisfecit predicto Domino Regi pred. duas Mille libras & viginti & unum solid', Et hoc paratus est verificare unde petit judicium si predict. Richardus executionem suam versus eum de debito & dampnis predict. habere debeat, &c.

Et pred Richardus Toomes dic. quod ipse p aliqua p prefat. Robertum superius placitando allegat. ab executione sua versus pred. Robertũ de debito & dampnis predict. habend. precludi non debet quia dic. quod post pred. tempus p̃d. felonie de se p pred Willm Toomes in forma pred. perpetrat. scilicet ad Parliamentum inchoat. & tent. apud Westm. in Com. Midd. vicesimo quinto die Aprilis Anno Regni dicti Domini Regis nunc duodecimo per quendam Actum Parliamenti intitulat. Actum immunis & general. gratie Anglice **Pardon** indempnitat. & oblivionis inter alia inactitat. existit per dictum Dominum Regem cum advisamento & consensu Dominorum & Communium in eodem Parliamento convent. quod omnes & quilibet subdit. dicti Domini Regis regnorum suorum Anglie & Hibernie & Dominiorum Wallie insularum de Jersey & Guernsey & Ville Berwici super Twedam & al. dicti Domini Regis Dominiorum Hered. Executor. & Administrat. eorum & cujuslibet eorum forent & authoritate dicti Parliamenti essent acquietat. condonat. relaxat. indempnificat. & exonerat. versus prefat. Dominum Regem Hered. & Successores suos & eorum quemlibet de & ab omnimod. proditionibus misprisionibus proditiõ feloniis offens. contempt. transgr. intrationibus injur deceptionibus malefactis Anglice **Misdemeanors** forisfactur. penalitatibus & denar summis & de & ab omnibus penis mortis penis corporal. & pecuniar. & generaliter de & ab omnibus aliis rebus causis contentionibus Anglice **Quarrels** sectis judiciis & executionibus

tionibus in pred. Actu minime except. que per prefat. Dominum Regem aliqualiter seu modis quibuscunque condonari potuissent ante & ad vicesimum quartum diem Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo quibuslibet sive aliquibus subditorū suorum predict. ac etiam prefat. Dominus Rex contentat. fuit quod authoritate dicti Parliamenti ulterius inactitat. esset & authoritate ejusdem inactitat. existit quod predict. immunis sua gratia indempnitas & oblivio forent tam bon. & effectual. in lege cuilibet subditorum suorum predict. in pro & contra omnia que in Actu pred. non sunt except. quam pred. gratia indempnitas & oblivio forent Ac si omnia offens. contempt. forisfactur. clause materie secte contentiones & judicia executiones penalitat. & omnes al. res in Actu p̄d. minime except particulariter singulariter specialiter & plene nominat. repetit. & specificat. fuissent ac etiam condonat. per propr. & expressa verba & nomina in suis generibus naturis & qualitatibus per verba & terminos adinde requisit. fore inseri & exprimi in pred. Actu immunis gratie indempnitatis & oblivionis quodque subditi sui pred. nec aliqui eorum nec Heredes Executores vel Administratores alicujus eorum forent nec essent sectat. Anglice **sued** vexat. aut inquietat. per vel ex parte dicti Domini Regis nunc Hered. vel Successorum suorum in corporibus bonis catallis terris sive tenementis suis pro quacunque materia causa contempt. malefactis Anglice **Misdemeanors** forisfactur. transgr offens. sive aliqua alia re premiss. facta vel commissa ante pred. vicesimum quartum diem Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo & sexagesimo contra Dominum Carolum nuper Regem Angl. vel prefat. Dominum Regem nunc Coron. dignitat. prerogativ. vel Statut. sua sed tantummodo pro talibus materiis causis & offens. qual. per Actum predict. sunt except. ex eodem (aliquibus Statut. vel Statutis legibus consuetudinibus vel usibus Anglice **Usages** antetunc habit. fact. vel usitat. in contrarium in aliquo non obstante) prout p eundem Actū inter al. plenius liquet vigore cujus quidem Actus Parliamenti predict. duo Mille libre & viginti & un solid. exonerat. sunt ab aliqua forisfactur. pretextu criminis predict. felonie de se aut Inquisition. pred. versus pred. Dominum Regem nunc Hered. & Successores suos, Et hoc idem Richardus parat. est verificare unde petit judicium & executionem suam versus prefat. Robertū Etherington de debito & dampnis predict. juxta vim formam & effectum recuperationis predict. sibi adjudicari, &c. cum hoc quod idem Richardus verificare vult quod predict. Willielmus Toomes tempore mortis sue fuit subdit. dicti Domini Regis nunc Regni

sui

ſui Anglie idemque Richardus Toomes modo eſt ſubdit. dicti Domini Regis nunc Regni ſui Angl. quodque nec predict. Willielmus Toomes nec pred. Richardus Toomes ſunt ſeu eorum alter eſt perſona in Actu pred. except. quodque pred. crimen felonie de ſe per pred. Willm Toomes pepetrat. non eſt crimen in Actu pred. except', Et hoc parat. eſt verificare unde ut prius petit judicium & executionem ſuam de debito & dampnis pred. in forma pred. recuperat. ſibi adjudicari, &c.

Et predict. Robertus Etherington dic. quod placitum predict. per predict. Richardum Toomes modo & forma pred. ſuperius replicando placitat. materiaque in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad ipſum Richardum Toomes executionem ſuam de debito & dampnis predict. pretextu recuperationis predict. verſus eundem Robertum Etherington habend. manutenend. Ad quod idem Robertus Etherington neceſſe non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc paratus eſt verificare unde pro defectu ſufficien. replicationis in hac parte idem Robertus petit judicium, Et quod pred Richardus Toomes ab executione ſua de debito & dampnis predict. verſus ipſū Robertū Etherington habend. precludatur', &c.

Et pred. Richardus Toomes dic. quod placitū pred. per ipſū Richardum Toomes modo & forma pred. ſuperius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & ſufficien. in lege exiſtunt ad ipſum Richardum ad executionem ſuam predict. de debito & dampnis predict. verſus prefat. Robertum virtute recuperation. predict. habend. manutenend. quod quidem placitū materiamque in eodem content. idem Richardus parat. eſt verificare & probare prout Cur. &c. Et quia predict. Robertus ad placitum illud non reſpond. nec illud hucuſque aliqualiter dedicit idem Richardus Toomes petit judicium & executionem ſuam verſus predict. Robertum de debito & dampnis predict. virtute recuperationis predict. ſibi adjudicari &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde dat. eſt partibus predict. coram Domino Rege apud Weſtm. uſque diem Veneris prox. poſt tres ſeptimanas Sancti Michaelis de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. ven. tam predict. Richardus Toomes in propria perſona ſua quam predict. Robertus per Attorn. ſuum predict', Et quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies dat. eſt partibus

 tibus

tibus pred' corā Domino Rege apud Westm̄ usque diē Veneris prox' post Octab' Sancti Hillar' de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur' dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven' tam pred' Richardus Toomes in propria persona sua quam predict' Robertus per Attorn' suum predict', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm̄ usque diem Mercurii prox' post quinden' Pasche de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven' tam predict' Richardus Toomes in propr. persona sua quam predict. Robertus per Attorn' suum predict', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus predict' coram Domino Rege apud Westm' usque diem Veneris prox' post Crastin̄ Sancte Trinitat' de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' tam pred' Richardus Toomes in propr. persona sua quam pred. Robertus per Attorn' suum pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm' usque diem Veneris prox' post tres septimanas Sancti Michaelis de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur̄ dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven. tam pred' Richardus Toomes in propria persona sua quam pred. Robertus per Attorn' suum pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus predict. coram Domino Rege apud Westm. usque diem Sabbati prox' post Octab. Sancti Hillar. de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred' Richardus Toomes in propria persona sua quā pred. Robertus per Attorn' suum ꝑd, Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm' usque diē Mercurii prox. post quinden. Pasche de judicio suo de & super premissis audi-

audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven. tam pred. Richardus Toomes in propria persona sua quam pred' Robertus per Attorn. suum pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm̄ usque diē Veneris prox. post Crastin' Sancte Trinitat' de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ tam pred. Richardus Toomes in propria persona sua quam pred' Robertus ꝑ Attorn. suum pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm' usque diem Mercur. in quinden. Sancti Martini de judicio suo inde audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum &c. Ad quē diem coram Domino Rege apud Westm' ven' tam pred. Richardus Toomes in propria persona sua quam pred' Robertus per Attorn. suum pred' super quo vis. & ꝑ Cur. dicti Domini Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione superinde habit' pro eo quod videtur Cur̄ dicti Domini Regis hic quod placitum pred. per pred. Richardū Toomes modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodē content̄ minus sufficien̄ in lege existunt ad ipsum Richardū Toomes executionem suam de debito & dampnis pred. virtute recuperation. pred' versus pred' Robertū Etherington habend' manutenend' Consideratū est quod pred. Richardus Toomes nichil capiat ꝑ p̄d. breve suum de Scir. fac', Et quod pred. Robertus Etherington eat inde sine die &c.

Toomes *Adm'* Toomes *versus* Etherington.

SCire facias p Toomes Administrator de Toomes versus Etherington pur aver execution dun Judgment pur 2000 l. & 21 s. damages recover per le intestate envers le Defendant Etherington, Le Defendant plead en barre del execution que le dit Toomes le Intestate puis le Judgment render suspend luy mesme, Et deveigne Felo de se, Et que p un Inquisition prist devant le Coroner super visum Corporis il fuit trove Felo de se prout per eandem Inquisitionem retorne en Bank le Roy & ibidem de recordo residen. plenius apparet, p que le dit Toomes le intestate avoit forfeit le dit debt & damages a nostre Seignior le Roy, Et hoc &c. Et unde &c. Le Plaintiff replie que puis le dit intestate avoit deveigne Felo de se scilicet al Parliament tenus le 12 ann del reigne del Roy que ore est il fuit enact, &c. Et monstre part del Act d'oblivion de Anno duodecimo Caroli Secundi cap. 11. That all and every the Subjects of these His Majesty's Realms of England and Ireland, the Dominion of Wales, the Isles of Jersey and Guernsey, and the Town of Berwick upon Tweed, and other his Majesty's Dominions, the Heirs, Executors, and Administrators of them and every of them, shall be and are by the Authority of this present Parliament acquitted, pardoned, released, indempnified and discharged against the King's Majesty, his Heirs and Successors, and every of them, of and from all manner of Treasons, Misprisions of Treason, Felonies, Offences, Contempts, Trespasses, Entries, Wrongs, Deceits, Misdemeanors, Forfeitures, Penalties, and Sums of Money, and of and from all Pains of Death, Pains Corporal and Pecuniary, and generally of and from all other Things, Causes, Quarrels, Suits, Judgments, and Executions in this present Act hereafter not excepted nor foreprised, which may be or can be by his Majesty in any wise, or by any means pardoned before and unto the twenty fourth day of June in the year of our Lord, One thousand six hundred and sixty, to every or any of his said Subjects. And also the King's Majesty is contented that it be further enacted by the Authoriiy of this present Parliament, And be it enacted by the Authority aforesaid, That this his said Free Pardon, Indempnity and Obli-

S. C. 1 Lev. 120. 1 Sid. 167. 2 Keb. 628, 625, 735, 757, 817, 921. 3 Mod. 241. 242. Vide ante 274, 275.

Vide 2 Keb. 66, 548, &c. supra. 1 Lev. 8. 120. 1 Sid. 250, 264. 2 Mod. 53. 3 Mod. 241.

vion ſhall be as good and effectual in Law to every of his ſaid Subjects in, for and againſt all things which be not hereafter in this preſent Act excepted and foreprifed, as the ſame Pardon, Indempnity and Oblivion ſhould have been, if all Offences, Contempts, Forfeitures, Cauſes, Matters, Suits, Quarrels, Judgments, Executions, Penalties, and all other things not hereafter in this preſent Act excepted and foreprifed, had been particularly, ſingularly, eſpecially and plainly named, rehearſed and ſpecified, and all pardoned by proper and expreſs Words and Names in their Kinds, Natures and Qualities, by Words and Terms thereunto requiſite to have been put in and expreſſed in this preſent Act of Free Pardon, Indempnity and Oblivion, And that his ſaid Subjects, nor any of them, nor the Heirs, Executors or Adminiſtrators of them, or any of them, be or ſhall be ſued, vexed or inquieted by or on the behalf of the King's Majeſty, his Heirs or Succeſſors, in their Bodies, Goods, Chattels, Lands or Tenements, for any manner of Matter, Cauſe, Contempt, Miſdemeanors, Forfeitures, Treſpaſs, Offence, or any other thing ſuffered, done or committed before the ſaid Twenty fourth day of June, One thouſand ſix hundred and ſixty, againſt his ſaid Majeſty King Charles, or his Majeſty that now is, his Crown, Dignity, Prerogative, Laws or Statutes, but only for ſuch Matters, Cauſes and Offences as be excepted and foreprifed by this preſent Act out of the ſame, any Statute or Statutes, Laws, Cuſtoms or Uſages heretofore had, made or uſed to the contrary in any wiſe notwithſtanding. Per force de quel Act de Pardon le Plaintiff dit que les 2000 l. & 21 s. ſont diſcharge de aſcun forfeiture pur le dit Offence de Felo de ſe, Et prie Execution vers le Defendant, Et ouſter le Plaintiff averre que le dit Toomes le inteſtate tempore mortis ſue fuit un Subject del Royalme de Angleterre, Et que le Plaintiff eſt un Subject de Angleterre, Et que le Inteſtate ne le Plaintiff fueront except hors del dit Act, Et quod crimen felonie de ſe n'eſt except hors del Act &c. ſur quel Replication le Defendant demurre en ley.

3 Mod. 242. Et apres pluſours arguments Judgment fuit done pur le Def.
Ante 275. en Mich Terme decimo quinto Caroli Secundi Regis, Et le prin-
2 Sid. 115. cipal reaſon del Judgment fuit que quant le Inquiſition fuit re-
Semble cont. torne en Bank le Roy que trove le felony de ſe, Adonques fuit le
Vide 1 Jon. 203. debt & damages veſtue en le Roy, Et p le Act il n'ad graunt
1 Vent. 193. reſtitution de ceo al Plaintiff eſteant le Adminiſtrator del
3 Keb. 14, 68. Felo de ſe, Car le Pardon n'eſt ſufficient a reveſter le debt
1 Salk. 108, 109. &c. en le Adminiſtrator, Mes la doit eſtre un reſtitution puis

que le debt est un foits vest en le Roy, Et pur default de restitution le Plaintiff ne poet ceo aver, mes il remain en le Roy, Et ceo fuit le Principal Cause del Judgment.

Mes Nota que le Roy avoit auter foits port un Scire facias vers le Defendant pur aver execution de cestuy mesme Judgment, Que plead le dit Act de Pardon ove les usual averments, Et il fuit adjudge envers le Roy, Et que le debt fuit release & pardon al dit Defendant Etherington p le dit Act, Et issint les Creditors de Toomes avoient perde lour debts & ses Debtors fuer' pardon p le dit Act que fuit un mischievous Case, Et pur ceo le Plaintiff le Administrator port un brief de Error sur cest Judgment en Parliament, que fuit destre argue cestuy Terme, Mes son Councell despaire de reverser le Judgment pur le matter en ley, Et Etherington le Defendant done un petit summe de Deniers al Pl', Et sic ista materia dormivit, &c.

2 Lev 8. 120, 1 Sid. 160, 167, 264. 1 Keb. 66, 334, 548, 628, 696, &c 2 Mod. 53. Vide ante 274, 275. Hard. 155. 1 Leon. 64, 227, 242.

F I N I S.

THE
TABLE
TO THE
FIRST PART
OF
Saunders's Reports.

Bbb Action

Un

C.

Certeinty & Incerteinty.

Vide Verdict.

Certificate Vide Certiorari.

Certiorari.

Challenge.

Chancery.

Chiens.

Vide Trespass.

Common.

Condition.

Conspiracy.

Demand.

Demurrer.

Vide Judgment.

Departer.

Vide { Pleadings. Traverse, & pag. 209.

Devastavit.

Vide Executor.

Devise.

Exposition des Parols.

Exposition des Sentences.

F.

Failer de Record.

Faits.

Judgment.

Un

P.

Pardon.

Parliament.

Pleadings.

Rent.

Rent.

Vide Debt.

Repaires.

Replication.

Vide Error.

Requeſt.

Roy.

S.

Specialty, Vide Eſpecialty.

Statutes.

Glouceſtre cap. 12. Vouchers.

2

Anno 1 Ric. 2. cap. 12. Eſcapes.

Vide Stat. 21 Jac. cap. 16.

Anno 7 Ric. 2. cap. 2. Confirmation.

Anno 23 H. 6. cap. 10. Sheriffs Bonds.

Un

F I N I S.

UN EXACT
TABLE
DES
Principal Matters
EN LES
Pleadings a les Reports
DU
Tres-reverend JUDGE.
Sir *EDMUND SAUNDERS*,
CHEVALIER, *&c.*

Note Lecteur que en touts lieux lou trouves ceſt Marque † le Pleading eſt male ou doubteuſe.

Annuity.

Appeal.

Arrest, V. Process.

Arbitrement.

Pur Barr' sur ceo, V. Barr' per Arbitrament en Barr'.

Narr sur Obligation a estoier al agard.

Nar' sur le Agard mesme

Que

Several Barrs.

Barrs touchant Terres. V. Barr per Title. Touchant Reparations. V. Reparations.

Briefes.

V. Process & Retorns des Briefs.

C.

Certiorari & Certificate.

Cesset executio, V. Damages.

Chemin, V. Indictment.

Claime.

Commencement, V. Expiration.

Pleader

Common.

Conditions, V. Obligation.

Confent.

Continuance.

Per le Court voile advife en Superiour Court.

Simile in divers auters Courts.

Continuance per dies dat' eft.

Customes, V. London.

Courts particular entries relating al eux, V. County Palatine.

D.

Damages.

Cesser del Taxe del Damages & Cesser del Execution.

Remitter

Remitter des Damages.

Demand.

Demurrer.

Al Narr'.

Al Barr'.

Al Replication.

Al Rejoinder.

En

Demurrers joynes ove auters matters.

Demurrers aux Briefs & Avowries & Pleas en Abatement.

Special Demurrers & Causes monstre sur eux.

Dett.

Pleader

Diſceit, V. Diſceit en Action ſur Caſe.

Diſcent.

Diſſeiſin.

Dower.

E.

Ejectione firme.

Eſgliſe & Eccleſiaſtical matters.

Des

I.

Idiot.

Imparlance, V. Li. Lo.

Indenture, V. Narr' en Covenant Demise.

Indictment.

Infant.

Narr'

Information.

Inquifition.

Tam ad triand' quam ad Inquir'. V. Iffue & Contin'.

Inquifition fur Statutes.

Inquifition al Common Ley.

Devant Judgment final.

Apres Judgment final.

Inqueft d'Office.

Inrolment, V. Bargain & Sale.

Judg-

Pleader

Orders.

Oyer des faits.

Monstrance des faits.

P.

Parliament.

V. *Pluis de ceo en Error.*

Parceners & Partners.

Possession.

Proclamation.

Prohibition.

Protestation.

Q.

Quod ei Deforceat.

R.

Records pleade.

Recovery.

Release.

Lease & Release.

Release fait sur agard.

Remainder.

Rent.

Replevin.

Narr' sur ceo.

Avowry & Cognizance fait.

Avowrie & Cognisance fait pur Rent arreare.

Cognisance fait pur Damage fezant.

Barr' al Avowry & Pleading sur ceo.

Barr al Avowry pur Rent.

Barr' ad avowry pur Damage fezant.

Reparations.

V. *Pluis de ceo en Breach assigne des Reparations Tit. Covenant.*

Repleader.

Rescous.

Respondeas ouster.

Restitution.

Retorne des briefs.

Action port pur faux Retorn.

Retorn d'un brief de Capias ad satisfaciendum.

Adm'

Bar per Ter-Tenants.

Auters matters touchant Scire fac'.

Seisin, V. Possession.

Seisin en Fee.

Statutes del Roy Hen. 8.

Statutes del Roy Ed. 6.

Statutes del Royne Eliz.

Statutes del Roy Jaques 1.

Statutes del Roy Charles *le primier*,

Anno 1649.

Statutes del Roy Charles *le Second.*

Summons.

Surrender.

Del term pur anns.

Des Copyhold terres.

Survivorship.

Del Estate.

Del Action.

T.

Tail.

Tenancy.

Tenancy per le Curtesie.

Tender pleade.

Tenure & Services.

Trespass.

Narr' pur Assault & Imprisonment.

Narr' pur enfreinder son Close.

Pur Damage fait al Avers.

Barr' al Trespass pur Assault & Imprisonment.

Barr' al Trespass pur Close enfreint.

† Come

Pur

Uses & Trusts.

W.

Warrant.

Warrant d'Attorney.

4

Wast.

F I N I S.

WE all knowing the great Learning, Wiſdom and Integrity of the Author; Do, for the Common Good, Allow and Approve the Printing and Publiſhing of this Book; Entituled, *Les Reports du Tres Erudite* Edmund Saunders *Chivalier*, &c.

Jeffreys
Tho. Jones
W. Mountagu
Edw. Atkins
W. Gregory
J. Charlton
Creſwell Levinz
T. Street
Fra. Withins
Ric. Holloway
T. VValcot
Ro. Wright

LES

REPORTS

Du Tres Erudite

EDMUND SAUNDERS

Chivalier, Nadgairs Seigniour Chief Justice del
BANK LE ROY,

DES DIVERS

PLEADINGS

ET

CASES

En le Court del BANK LE ROY en le Temps
del Reign sa tres Excellent Majesty

Le Roy *CHARLES* le II.

In TWO VOLUMES.

Avec Trois Tables; La primer des Nosmes des Cases; La second de les Matters conteine en les Pleadings; Et le tierce de les principal Matters conteine en les Cases.

The SECOND EDITION, Corrected: With the Addition of the said Reports, translated into *English*; as also several Thousands of References to All the Reports of the LAW, now Extant.

VOL. II.

In the *SAVOY*:
Printed by E. and R. NUTT and R. GOSLING, (Assigns of *E. Sayer* Esq;)
for **D. Browne, R. Sare, J. Walthoe, B. Lintot, W. Mears,**
and **F. Clay.** M DCC XXII.

LE TABLE DES NOSMES DES CASES.

Le Second Part.

G. Gay

Le Table des Nosmes des Cases. Part II.

2

FINIS.

DE
Term. Sancti Hill.

Anno Regni Regis Car. II. 21 & 22.

Pars Secunda.

Mellor *versus* Walker.

Hill. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1284.

(1) Derb. ss. MEmorandū quod alias scilt. Termino Paschæ ult̃ p̃terit̃ corā Domino Rege apud Westm̄ ven̄ Hen̄ Mellor gen̄ p Alured Motteram Attorn̄ suū, Et ptulit̃ hic in Cur̃ dict' Dom̄ Regis tunc ibidē quandā billā suā versus Edr̃m. Walker de Derb in Com̄ Derb gen̄ in Custod Mar̃ &c. de placito transgr̃ Et sunt pleg' de prosequend scilicet Johannes Doe & Rich Roe que quidē billa sequitur in hæc verba ss. Derb ss. Hen̄ Mellor gen̄ queritur de Edro Walker de Derb in Com̄ Derb gen̄ in Custod Mar' Maresc Domini Regis coram ipso Rege existen̄ de eo qnod ipse primo die Aprilis Anno Regni Dom̄ Caroli secundi nunc Regis Angl &c. vicesimo primo vi & armis, &c. Cl̄m ipsius Hen̄ voc Littlefield apud Derb in Com̄ Derb fregit & intravit & herbā suā ad valenc quadragint̃ solidor' adtunc & ibidē nuper crescen̄ pedibus suis ambulando ac cū quibusd' averiis suis viz. Equis bobus vaccis porcis & bidentibus depast' fuit cōculcavit & consumpsit & al enormia ei intulit contra pacē dict' Dom̄ Regis nunc ad dampnū ipsius Henr' vigint̃ libr̃ Et inde producit sectā, &c. Et modo ad hunc diē scil̃ diē Lunæ px' post Octab Sancti Hillarii isto eodē Termino usq; quē diē pred Edwardus Walker habuit licenc ad bill p̃d' interloquēd & tunc ad respondend &c. corā Dom̄ Rege apud Westm̄ ven̄ tā pred' Hen̄ p Attorn̄ suū pred' quā pred' Edwardus Walker per Johannē Chambers Attorn̄ suum, Et idē Edwardus defendit

 fendit

ſendit vim & injuriam quando, &c. Et quoad venire vi & armis ſeu quicquid qd. eſt contra pacem dicti Domini Regis nunc necnon totam tranſgr' pred' cū averiis pred' preterqm' cū uno Spadone & una Equa averior' pred ſuperius fieri ſuppoit' Idem Edward. dic' qd' ipſe non eſt inde Culpabil' Et de hoc pon. ſe ſuper patriam Et pred' Henr' inde ſimiliter, &c. Et quoad reſid' Tranſgr' pred. cū uno Spadone & una Equa pred. ſuperius fieri ſuppoſit. Idem Edwardus dic' quod pred. Henr' actionem ſuam pred. inde verſus eum habere ſeu manutenere non debet quia dic' qd' Clm' pred' necnon locus in quo ſupponitur tranſgr' pred' ſuperius fieri ſunt & predict' tempore quo, &c. fuer' quadragint' acras terræ cum pertin. in Derb. pred' que quidem quadragint' acr' terræ cum pertin. ſunt & pred. tempore, &c. necnon à tempore cujus contrar' memoria hominum non exiſtit fuer' parcell. cujuſd' Communis Campi vocat. Littlefield in Derb' Et predict. Edwardus ulterius dic. quod Burgus de Derb. in Com. Derb eſt antiquus Burgus quodq; ipſe idem Edwardus eſt & pred. tempore quo, &c. & diu ante fuit & adhuc exiſtit un Burgenſ. Burgi ill' quodq; Burgenſ. Burgi ill' à tempore cujus contrar. memoria hominū non exiſtit uſq; undecimum diem Julii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl' &c. decimo quarto fuer. Corpus politicum & incorporat' per nomen Balliv' & Burgenſ. Burgi de Derb' & per idem nomen uſi fuer. implacitare & implacitari, Et idem Edwardus ulterius dic' qd. in & ſuper pred. undecimū diem Julii Anno Regni dict' Dom. Caroli primi nuper Regis Angl' &c. decimo quarto Idem Dom. Rex Carolus primus per lrās ſuas patentes ſub magno Sigillo ſuo Angl' confect' geren' dat' apud Weſtm' pred' undecimo die Julii Anno Regni ſui decimo quarto ſupradicto conſtituit & creavit Ballivos & Burgenſ. Burgi pred fore extunc imperpetuum unū Corpus politicū & incorporat' per nomen Majoris & Burgenſ' Burgi de Derb' in Com' Derb' prout p lrās patentes pred. quas idem Edwardus hic in Cur' profert plenius liquet & apparet, Et idem Edwardus ulterius dic. quod Ball' & Burgenſ. Burgi pred' à tempore cujus contrarii memoria hominum non exiſtit uſq; pred. undecimum diem Julii Anno Regni dicti Domini Caroli primi decimo quarto & Major & Burgenſ. ejuſd' Burgi ſuper pred' undecimum diem Julii Anno decimo quarto ſupradict' & continue poſtea hucuſque habuer' & per totum tempus predict' habere conſuever. pro ſeipſis & quolibet Burgenſ. Burgi pred' Coiam paſtur. in predicto Campo vocat Littlefield unde, &c. pro omnibus averiis ſuis Coicalibus infra predict Burgum de Derb' levan. & cuban. videlicet quibuſlibet duobus annis inſimul concurren' quando Campus ille vocat' Littlefield unde, &c. ſeu aliqua inde pars aliquibus bladis ſeminat' fuerit poſt blada ill' in pred' Campo voc. Littlefield unde, &c.

messa unit' & asportat' quousq; Campus ill' seu aliqua inde pars cum aliquib⁹ bladis reseminaretur, & quolibet tertio anno quando pred. Campus voc. Littlefield unde, &c. jacebat frisc. & ad warrect. tunc per totũ annũ per quod idẽ Edwardus primo die Augusti Anno Regni dicti Dom' Regis nunc vicesimo qui fuit tertius annus in quo Campus pred. voc. Littlefield jacebat frisc. & ad Warrect' posuit Spadonem & Equam pred' que fuer' averia ipsius Edwardi propr' & infra pred' Burgum de Derb' levan' & cuban' in pred' Campum voc' Littlefield unde, &c. ad herbam in eodem crescen' depascend. utend' Cõia sua pred' & herbã pred' in pred' Cl'o in quo, &c. tunc crescen' pedib⁹ ambulando ea de causa & cum Spadone & Equa pred' depast' fuit conculavit & consumpsit prout ei bene licuit que est idem resid' transgr' pred' unde pred' Henr' sup̃ius inde se modo queritur. Absque hoc quod pred' Edwardus est culpabil' de aliqua transgr' in pred' loco in quo, &c. cum Spadone & Equa pred' ad aliquod tempus post Campus pred' seu aliqua pars inde aliquo Anno bladis seminat' fuit & ante blada in eodem Anno in Campo pred' voc' Littlefield messa unit' & abinde asportat' fuer' Et hoc idem Edwardus Walker parat' est verificare unde petit judicium si pred' Henr' actionem suam predict' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Henr' dic' quod ipse per aliqua per pred' Edwardum Walker superius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus ipsum Edwardum Walker habend' precludi non debet quia dic' quod placitum pred' per pred' Edwardum Walker modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodẽ content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Henr' Mellor ab actione sua pred' inde versus prefat' Edwardum Walker habend. p̃cludend' Ad quod ipse idem Henr' necesse non hẽt nec per legẽ terre tenetur aliquo modo respondere Et hoc parat' est verificare unde p defectũ sufficien' respons in hac parte ipse idem Henr pet' judic' & dampna sua occasione trñsgr' ill' sibi adjudicari, &c.

Et pred' Edwardus Walker dic' quod placitum pred' per ipsũ Edwardũ modo & forma p̃d' sup̃ius placitat. materiaq; in eod' cõtent' bon. & sufficien' in lege existunt ad p̃d' Henr' Mellor ab actione sua p̃d' versus ipsũ Edrum Walker habend' precludend' qd' quidẽ placitũ materiamque in eodem content' ipse idem Edwardus Walker parat' est verificare & p̃bare prout Cur' &c. Et quia pred' Henr' ad placitum ill' non respond' nec ill' hucusq; aliqualit' dedic' ipse idẽ Edrus Walker (ut prius) petit judiciũ & qd' p̃d' Henr' Mellor ab actione sua p̃d' inde versus ipsũ Edwardũ

 Walker

Walker habend' ꝑcludatur, Sed quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de judicio suo de & sup ꝑmissis unde partes ꝑd. in judic. Cur. se posuer' reddend' nondum advisatur dies inde dat. partibus predictis corã Domino Rege apud Westm' usque dié prox' post de judicio suo de & super premissis ill' audiend. eo quod Cur. dicti Dom. Regis nunc hic inde nondum, &c. Et quoad triand' exitũ predict. inter partes pred. superius junct. per p̃riam triand' ven' inde Jur. corã Domino Rege apud Westm' ad prefat' diem, Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. idem dies dat' est partibus pred' ibidem, &c.

Mellor *versus* Walker.

S. C. 2 Keb. 658, 676, 858, 876. 1 Mod. 6, 7, 74. 2 Lev. 246. 1 Vent. 163. 383. 1 Lev. 196. 1 Sid. 313, 462. Vide 1 Saund. 343, &c. ib. 1 Vent. 21, 92. Hob. 64. Lutw. 944.

Trñs per Mellor versus Walker Le Pl't declare q̃ le Defendant primo Aprilis, Anno Regni Regis nunc 21. ove force & armes enfreint le Close del Pl't appelle Littlefield apud Derb' in Com' Derb' & herbam suam ad valenc' &c. ib'm crescen. pedibus ambulando & cũ quibusd' averiis viz. equis bobus, &c. depast' fuit conculcavit & consumpsit, & alia Enormia, &c.

Le Defeñdt quant a tout le Trespass forsque le pedibus ambulando & un Trñs cum uno Spadone & una equa plead riens Culpable, Et quant a ceo il plead. que le Borough de Derby fuit un auncient Borough & que le Deff tempore quo, &c. fuit & est un des Burgesses del dit Borough & que les Burgesses del dit Borough de temps d'ont, &c. Jesq; al xi. Jour de July, Anno Regni Regis Caroli 1mi. xiv. fuerunt un Corps politique & incorporate p le nosme de Bailiffs & Burgesses del Borough de Derby, Et per mesme le nosme usont de pleader & d'estre impleade, Et ouster le Defendant dit que sur le dit xi. Jour de July, Anno xiv. avantdit, Le dit jadys Roy Charles le primer per ses l'res patentes desouth son grand Seale Chaunge le nosme de Corporation al nosme de Major & Burgesses de mesme le Borough, Et donques le Defendant ꝑscribe que les dits Bailliffes & Burgesses de temps d'ont, &c. jesque al dit xi. Jour de July, Anno xiv. avantdit, Et les Mayor & Burgesses del dit Borough sur le dit xi. Jour de July & toutz foits puis habuer' & p totum tempus pred. hère consuever' pro seipsis & quolibet Burgens. Burgi predict' Cõiam in pred' Campo voc' Littlefield unde, &c. pro omnib⁹ averiis suis Cõicalib⁹ infra ꝑd' Burgũ de Derby levan' & cuban' viz. quibuslibet duob⁹ annis insimul concurrentib⁹ quando Campus ill' voc' Littlefield seu aliqua inde pars aliquibus bladis seminat. fuerit post blada illa, &c. mess' unit. & asportat' quousque idem Campus cum bladis iterum

iterum reseminat' fuerit, Et quolibet tertio anno quando Campus pred' voc' Littlefield jacebat frisc' & ad Warrect' tunc per totum annum, &c. Pur que le Defendant primo Augusti anno Regni Regis nunc xx. qui fuit tertius annus in quo Campus pred. voc' Littlefield jacebat frisc' & ad Warrect' posuit Spadonem & Equam pred. que fueront les proprés Avs del Defendant Et levant & couchant deins le ville de Derby avantdit ad herbam ibid' crescen' depascend' utendo Cóia sua pred' ibid' &c. Et issint justifie le Trespasse, Et averr', q'est mesme le Trespasse d'ont le Plaintiff advers luy complaine, Et traverse sans ceo q̃ le Defend est culpable de aliqua transgressione cum Spadone & Equa pred. al ascun temps aprés le Champe pred. fuit seme ove graine & averre q̃ les blés la crescent fueront prise & asporte, Et hoc, &c. unde, &c. Sur quel plea le Plaintiff Demurre en ley.

Et l'exception al plea fuit que le Pl' ad laye le Trespass en sa Declaration d'estre sur le primer jour de April Anno xxi. del Roy, Et le Defendant ad justifie le Trespasse sur le primer jour de August Anno xx. de mesne le Roy, issint il ne agree ove le temps en la Declaration, Car le Defendant ne dit que sur le primer jour de April in Anno xx. le Champe fuit seme ove graine per q̃ il ne puit justifier le trespass a celuy temps, Et pur ceo le Defendant duist aver justifie le trespass al precise temps laye en le Declaracõn, Et le Traverse ne aide le plea p̃ ceo q'il traverse le temps solement quand le Champe fuit seme, Mes en tout le plea il n'est dit lequel le Champe fuit seme al temps del trespass laye en le Declaration ou nemy; Auxi le Defendant n'ad traverse le pedibus ambulando omnino, Et pur ceo fuit dit que le plea fuit male. Et ceo fuit move en Trin. xxii. Regis nunc pur que Cur. advisare voluit. Vide 1 Saund. 118, 119. Lutw. 944, 945. Nelf. Lutw. 91, 300.

Et ore il esteant move arrere en cesty Terme. Hale Ch. Justice, Rainsford, & Morton consentien. tient le Plea affetts bon en substance, Car le Defendt ad averr en son plea q'il est mesme le Trespase d'ont le Plaintiff cóplayne, Et le Plaintiff aiant demurre generalment a ceo, il n'est forsque forme & nemy substance de quel nul advantage poet estre prise sur le general Demurrer, Et le traverse ad bien respond al material part del Declaration, Car si al temps del trespasse laye en le Declaration le Champe fuit seme, donques il ad ceo traverse; Mes si il ne fuit semé adonques il appiert per le plea que le Defendant avoit bon droit a mitter eins ses avers, Et issint quacunque via data le Defendant ad justifie ou traverse le Trespasse en le Declaration; pur que ils done Judgment pur le Defendant. Vide Cro. Car. 294. Nelf. Lutw. 91, 300. 1 Saund. 118, 119

Jeffreson

Jeffreſon Exec. Jeffreſon *verſus* Morton & Dawſon & all' Tertenent' de Yarway.

Paſch. 21 Car. II. Regis. Rot. 291 or 201.

Scire Fac. per Executor ſur Recogn. in Canc. vers les Tertenants vendees del Cognizor.

(2) Angl. ſſ. MEmorand' quod Orlando Bridgman Baronett' Cuſtos magni Sigilli dict. Dom. Regis nunc Anglie, &c. die Lunæ in tres ſeptimanas Paſchæ iſto eodem Termino corã dict. Dom. Rege apud Weſtm. per manus ſuas ppr. deliberavit hic in Cur. dict Dom. Regis quoddã recordũ habit. coram dicto Dom. Rege nunc in Cancellar. ſua apud Weſtm. in Com. Midd. in hec verba ſſ. Placita coram Dom. Rege nunc in Cancellar. ſua apud Weſtm. in Com. Midd. de termino Sanctæ Trinitat. Anno Regni Domini noſtri Caroli ſecundi Dei gratia Angl Scoc Franc & Hib Regis Fidei Defenſoris, &c. viceſimo Mid' ſſ. Dominus Rex mandavit vic. Com Midd. bre ſuum Clauſũ in hec verba ſſ. Carolus ſecundus Dei gratia Angl. Scot. Frãc & Hiberniæ Rex fidei Defenſor, &c. Vic. Midd' ſalutem Cum decimo ſexto die Auguſti Anno Regni noſtri duodecimo Robertus Yarway Civis & Mercator Sciſſor London coram nobis in Cancellar. noſtra perſonalit. cõſtitut. recogn. ſe debere Johanni Jeffreſon de Alta Holborn. in Com' tuo Ar. quatuor mille libras legal. monet. Angl. quas ei ſolviſſe debuiſſet in feſto Sancti Bartholomei Apoſtoli tunc px' ſequen' ſicut per inſpectione Rotulor' Cancellar' noſtre pred. nob. conſtat, Et eas prefat' Johanni in vita ſua aut poſt ipſius Johãnis morte Johanni Jeffreſon Gen. executor. teſtã & ult. voluntat. pd. Johannis Jeffreſon defunct. ſolvit ut dicitur tibi precipimus quod per probos & legales hõies de balliva tua ſcir. fac. prefat. Roberto quod ſit coram nobis in Cancellar. noſtra pred. à die ſanct. Trinitatis px. futur. in tres ſeptiãnas ubicunque tunc fuerit ad oſtendend' ſi quid p ſe heat vel dicere ſciat quare dicta pecunia de t'ris & catallis ſuis levari ac prefat' executor liberari non debeat juxta vim formam & effcm' recogn. pred. Et heas ibi noiã illorum per quos ei ſcir' fac. Et hoc breve Teſte meipſo apud Weſtm. viceſimo ſcdo die Maii Anno Regni noſtri viceſimo. Ad quas quidem tres ſeptimanas ſanct. Trinitat. coram dict. Domino Rege nunc in Cancellar. ſua pred. hic ſcilicet apud Weſtm pred. venit pred. Johannes Jeffreſon modo quer. per Johannem Wilkinſon Attorn. ſuum, Et vic. Com Midd. pred. ſcilicet Dionyſius Gauden Mil. & Thomas Davies Mil' modo hic retorn. quod pred. Robertus mortuus eſt ſuper quo idem Dominus Rex nunc mandavit aliud breve ſuum clauſum vic. Midd. pred. direct. in hec verba Carolus ſecundus Dei grã Angl Scot. Franc. & Hiberniæ

Rex

Rex fidei defensor, &c. Vic' Midd' salutem Cum decimo sexto die Augusti Anno Regni nostri duodecimo Robertus Yarway Civis & Mercator Sciссor London corã nobis in Cancellar. nostra ꝑsonalit constitut' recogn' se debere Johãni Jeffreson de Alta Holborne in Com' tuo Ar' quatuor mille libras legal' monet Angl' quas ei solvisse debuisset in festo sanct' Barthol' Apostoli tunc ꝑx. sequen. sicut per inspectionẽ Rotulorũ Cancellar. nostre ꝑd nobis constabat & eas prefat. Johanni in vita sua aut post ipsius Johannis mortem Johanni Jeffreson Gen. Executor Testamenti & ult. voluntat. predict. Johannis Jeffreson defunct' non solvit ut dicebatur ꝑ bre nrũ tibi nuꝑ preceperimus qd. ꝑ ꝓbos & legales hões de balliva tua scir. fac. prefat. Robero Yarway qd. esset corã nobis in Cancellar. nostra pred. ad certum diem jam preterit. ubicunq; tunc foret ad ostendend. si quid pro se haberet vel dicere sciret quare dicta pecunia de terris & catallis suis levari ac prefat' executori liberari non debet juxta vim formam & effectum recogn' pred. Et quod hẽres ibi nõia illor. per quos ei scir' fac. una cũ dicto bri nostro Ad quem diem in dict' bri nostro content' tu nobis in Cancellar' nostram pred. retorn' quod pred. Robertus mortuus est sicut per retorn. inde in filaciis Cancellar. nostre pred. de Recordo residen' plenius liquet tibi igitur præcipimus quod per probos & legales homines de balliva tua scir. fac. hered' pred. Roberti necnon tenen' terr. & tentor. que fuer. pred. Roberti tempore recognicon. debiti pred' aut unquam postea quod sint coram nobis in Cancellar. nostra à die Sancti Mich. prox. futur' in tres septimanas ubicunq; tunc fuerimus ad ostend. si quid ꝑ se habeant vel dicere sciant quare dictæ quatuor mille libr. de tris & tẽntis que fuer. ꝑd. Roberti tempore recognicon. debiti pred. aut unquam postea levari ac prefat' Executor. liberari non debeant juxta vim formam & effectum recognicon. pred. Et hẽas ibi nõia ill. per quos eis scir. fec. & hoc breve teste meipso apud Westm. decimo die Junii Anno Regni nostri vicesimo Ad quas quidem tres septimanas sancti Mich. coram dicto Domino Rege nunc in Cancellar. sua pred. hic scilt. apud Westm. pred. ven. pred. Johannes Jeffreson modo quer. per Attorn. suum pred. Et Vic. Com. Midd. pred. modo hic retorn. quod virtute istius brevis sibi direct. per Johannem Brown & Joh. Michell probos & legales homines de balliva sua scir. fecisset Johanni Morton Humphr. Wiggan & Thomæ Richardson tenen. duor. messuag. cum pertin. in Grayes-Inn-lane in Paroch. sancti Andreæ Holborne in balliva sua modo vel nuper in tenura sive occupatione Humphr. Fusdall & Elizabethæ Dranckart vel Assign suorũ necnon Richardo Dawson & Alexandro Orpwood tenentibus duodecim messuag. cum pertin. in Sheerelane in Paroch. sancti Clementis Dacor' in dicta balliva sua modo vel nuper in seperal. tenuris sive occupa-

occupationibus Saræ Parker vid. Joh. Cheshire Mariæ Ryder Daniel Ireland Edwardi Reynold Henrici Tegue Willielmi Johnson Willielmi Clement Johannis Parrett Thomæ Skelton Richardi Prichard Barbaræ Bruce & Assign. suor. quæ quidem separal. messuag. fuer. messuag. pred. Roberti Yarway defunct' tempore recognition. debiti supradicti quod essent coram eodem Dom. Rege nunc in dict. Cancellar. hic ad hunc diē ad ostendend. & pponend. put p breve illud sibi præcept. fuit, Et ulterius qd' nullus fuit hæres nec fuer. aliqui alii tenentes nec aliquis al. tenen. aliquar. al. terrar. sive tentor. que fuer. p̃d. Roberti Yarway tempore recognition. debiti p̃d. in balliva sua cui vel quib⁹ scir. facere potuit, Et p̃d. Johannes Morton Humphr̃ Wiggan & Thomas Richardson p Johannē Wilkinson Attorñ suū & pred. Richardus Dawson & Alexander Orpwood p Cyrill Wich Mil. Attorn. suū ad eundem diē hic similiter ven. Et sup hoc idē Johannes Jeffreson modo quer. pet. qd' p̃d. Johannes Humphr. Thomas Richardus & Alexander ad bře pred. respond. &c. Et p̃d. Johannes Humphr. Thomas Richardus & Alexander dic. qd' p̃d. Johannes Jeffresson modo quer. execution. versus ipsos Johannem Humphridum Thomam Richardum & Alexandrum de debito pred. virtute recognition. pred. habere non debet quia dic. quod quidam Richard⁹ Jackson diu ante diem impetrationis brevis pred. ac semper postea fuit & adhuc existit tenens unius messuagii cum pertin. in Paroch. de sancta Maria Aldermanbury cōiter vocat. per nomen de le Axe Inne de quo quidem messuagio pred. Roberus Yarway defunct' in brevi p̃d. nōiat. sēit. fuit in Dominico suo ut de feodo p̃d. decimo sexto die Augusti Anno Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angl &c. duodecimo quodq; nullū breve de Scir. fac ē Cur. hic emanavit Vic. London direct. versus terr. tenen. ipsius Roberti, Et hoc parat. sunt verificare unde ex quo nullū breve de scir. fac. emanavit ē Cur. hic Vic. London direct. iidem Johannes Humphridus Thomas & Alexander pet. Judicinm si ipsi ad breve p̃d. in forma pred. retorn. respondere compelli debeant, &c. Et super hoc idem Johannes Jeffreson modo quer. p celeriori Justic. in hac parte hēnd. pet. breve Dom. Regis Vic. London dirigend. ad scir. faciend. prefat. Richardo Jackson de essendi coram dicto Dom. Rege nunc in Cancellar. sua predict. hic ad ostendend. si quid, &c. quare idem Johannes Jeffreson modo quer Executionem versus eum de debito predict' de messuag. pred. cum ptin. unde ipse superius supponitur fore tenens simul cum teñtis p̃d. cum ptin. unde pred. Johannes Humphrid⁹ Thomas Richardus & Alexander superius respective retornantur tenen. levend. habere non debet, Et ei conceditur, &c. p quod precept. est Vic. London

London pd qd' p probos, &c. scir fac p'fat Richardo Jackson qd' sit coram dicto Dno Rege nunc in Cancellar sua pred. in Octab. sancti Hilar px. futur ubicunq. &c. ad ostendend. in forma pred. Et qd' habeant ibi nõia illor. p quos, &c. idem dies dat est tam p'fat Johanni Jeffreson modo quer. quam pred. Johanni Humphr. Thomæ Richardo & Alexandro ibidem, &c. Ad quem diem corã dicto Domino Rege nunc in dicta Cancellar. sua hic scilicet apud Westm pred. ven. tam predict' Johannes Jeffreson modo quer. quam pred. Johannes Humphr. Thomas Richardus & Alexander p Attorn. suos pred. Et Vic London pred. scilicet Franciscus Chaplyn & Johannes Forth modo hic retorn. qd' p Edrum Maynard & Johannem Clarke pbos & legales hõines de balliva sua scir. fec prefat Richardo Jackson tenen. messuag. pred. cum pertin. in eor. balliva qd' esset coram dicto Dno Rege in dicta Cancellar. sua hic ad hunc diem ad ostendend. secundum exigenc isti⁹ bris put p idem bre sibi p'cipiebatur, Et pred. Rich. Jackson p Williem Longevill Attorn. suu similiter ven. Et sup hoc idem Johannes Jeffreson modo quer. pfert hic in Cur. lras testamentar. pred. Johannis Jeffreson testatoris p quas satis liquet Cur hic ipsum Johannem Jeffreson modo quer. fore executorem testamenti pred. Et inde habere administracõnem, &c. Et pet qd' tam pred. Johannes Humphrid⁹ Thomas Richard⁹ & Alexander quam pred. Richard⁹ Jackson ad seperal. bria pred. versus eos respective impetrat respondeant, &c. Sup quo dictum est p Cur. hic p'fat. Richardo Jackson qd' ipse ad bre pred. versus eum impetrat respondeat, Et similiter dictum est p eandem Cur. hic p'fat Johanni Humphrido Thomæ Richardo & Alexandro qd' ipsi ad bra p'd versus eos impetrat. ulteri⁹ respondeant sub piculo, &c.

Et pred. Richard⁹ Dawson & Alexander Orpwood dic qd' pred. Johannes Jeffreson executor testamenti & ult voluntat predict. Johannis Jeffreson defunct. in bri pred. nõiat executionem de messuag predict. cum pertin' in retorn. brevis de scir. fac mencõnat versus ipsos Richardum & Alexandrum de debito predict. virtute recogn. pred habere non debet quia dic qd' diu ante diem recogn. debiti predict. p predict. Robertum Yarway in bri de scir fac pred. nõiat quidam Thomas Smith fuit seis de messuag predict cum ptin. in Dnico suo ut de feodo, Et sic inde seit. existen. postea scilicet vicesimo die Junii Anno Dni millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto de messuag pred. cum ptin. infeoffavit pred. Robertum Yarway in bri pred. superius nõiat. & quendam Thomam Yarway habend. & tenend. prefat' Roberto Yarway & Thomæ Yarway hæred. & assign. suis ad usus ipsorum Roberti & Thomæ hæred. & assign. suorum imppetuum virtute cujus quidem Feoffament. iidem Robert⁹ Yarway

 way

way & Thomas Yarway fuer. seit. de messuag pred. cum ptin in Dnico suo ut de feodo, Et sic inde seit. existen. idem Robertus Yarway postea scilicet primo die Augusti Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl. &c. quartodecimo apud Paroch. sancti Clementis Dacor.pred. in Com. pred. obiit, Absque hoc qd. pred. Robert9 Yarway tempore recogn. debiti pred. eidem Johanni Jeffreson defunct. in brevi de scire facias superius mentionat' fuit solus seit. de messuag. pred. cum pertin. in Dnico suo ut de feodo modo & forma prout per retorn. brevis de scire facias pred. allegatur. Et hoc parat. sunt verificare unde pet. Judicium si pred. Johannes Jeffreson modo quer. executionem suam versus eos de debito pred. de messuagiis pred. unde ipsi superi9 respective retornantur tenen. levand. habere debeat, &c.

Et pred. Johannes Morton Humphrid9 Wiggan & Thomas Richardson dic qd. pred. Johannes Jeffreson executor testamenti & ult. voluntat. predict. Johannis Jeffreson defunct. in brevi pred. nõiat executionem de messuagiis pred situat. in Grayes-Inn lane cum pertin. in retorn. pred. brevis de scir. fac. mentionat. versus ipsos Johannem Morton Humphridu & Thomam de debito pred. virtute recogn. pred. habere non debet quia dic. qd. diu ante diem recognition. debiti pred. p pred. Robertum Yarway in brevi de scir. fac. pred. nõiat. quidam Radulph9 Hensby Ar. fuit seit. de pd. messuagiis cum ptin. in Dnico suo ut de feodo, Et pd Radulph9 sic inde seit. existen. postea scilicet vicesimo octavo die Maii Anno Dni millesimo sexcentesimo quinquagesimo septimo apud Paroch. sancti Andreæ in Holborne in Com. Midd. p quandam Indenturam barganie & vendicõnis inter pd Radulphu ex una parte & quendam Willielm. Warne ex altera parte fact. cuj9 quidem Indẽture alteram partem sigillo ipsi9 Radulphi sigillat. iidem Johannes Morton Humpridus & Thomas Richardson pferunt hic in Cur. cujus dat. est eisdem die & Anno p çerta denar. sum̃a in eadem Indentura mencõnat pd. Radulphus Hansby barganizavit & vendidit eidem Willielmo Warne messuag. pd. cum ptin. habend. & tenend. tenta pd. cum ptin. pfat. Willielmo Warne Executorib9 Administratorib9 & Assign. suis à die px. ante dat. Indenturæ pd. usq. plenum finem & terminum uni9 anni extunc px. sequen. & plenar complend. & finiend. virtute cujus quidem barganie & vendicõnis pd. Willielm9 Warne de tentis pd. cum ptin fuit inde possessionat. Et sic inde possessionat existen. pdictoq. Radulpho de revercõn. messuag. pd. seit. existen. postea & ante pd. diem recogn debiti in bri pd mencõnat. scilicet vicesimo nono die Maii Anno Dni millesimo sexentesimo quinquagesimo septimo supradicto apud Paroch. pd. in Com. pd. p quoddam scriptu suu de Relaxacõne

cone adtunc & ibidem inter prefat. Radulphū Hensby ex una parte & prefat. Williem̄ Warne ex altera parte fact. cujus quidem alteram partem sigillo ipsius Radulphi sigillat. prefat. Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardson pfer. hic in Cur. cujus dat. est eisdem die & Anno pred Radulph' Hensby concessit remisit relaxavit & quiete clam̄ pred. Willielm̄ Warne hæred. & assign. suis messuag pred cujus pertin. adtunc in possessione prefat. Willielmi Warne existen. habend. & tenend. messuag pred. eidem Willielmo Warne Hæred. & Assign. suis ad usum ipsius Willielmi Warne Hæred. & Assign. suor. imperpetū in fiducia pro pred Roberto Yarway & Hæred. suis virtute cujus quidem relaxationis idem Willielm̄ Warne fuit seit. de messuag pred cū pertin. in Dnico suo ut de feodo in fiducia pro pred. Roberto Yarway & hæred. suis, Et pred. Willielm̄ Warne sic inde seit. existen. idem Willielmus Warne postea scil' vicesimo octavo die Novembris Anno Regni Dni nri Caroli secundi nunc Regis Angl' &c. decimo quarto apud Paroch' sancti Andreæ Holborne pred' in Com' pred' p quandam Indentur' barganie & venditionis inter prefat' Robertum Yarway & pred' Willielm' Warne & quendam Willielm' Sallowes & Thomam Yarway ex una parte & prefat' Johannem Morton Humphr' Wiggan & Thomam Richardson ex altera parte fact' cujus quidem alteram partem sigillis ipsor' Roberti Yarway Willielmi Warne Willielmi Sallowes & Thomæ Yarway sigillat' iidem Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardson pfer' hic in Cur & debito modo in Cur' Cancellariæ Dni Regis apud Westm̄ sexto die Decembr' Anno decimo quarto supradicto irrotlat' secundū formam Statuti in hujusmodi casu nup edit' & pvis' p certa denar sum̄a in Indentura pd' mencōnat barganizaver & vendider' eisdem Johanni Morton Humphr' Wiggan & Thomæ Richardson & Hæred' suis messuag pd' cū ptin̄ habend' & tenend' messuag pd cū ptin' pfat' Johanni Morton Humphr' Wiggan & Thomæ Richardson hæred' & Assign' suis imppetuum ad usum pfat' Johannis Morton Humphr' Wiggan' & Thomæ Richardson Hæred' & Assign' suor' imperpetuum virtute cujus quidem barganie & vendicōn' iidem Johannes Morton Humphr' Wiggan & Thomas Richardson seit' fuer' & adhuc seit' existunt de messuag pd' cum ptin' in Dnico suo ut de feodo' Absq' hoc qd' pd' Robert⁹ Yarway tempore recogn' debiti pd eidem Johanni Jeffreson defunct' in bri de scir' fac' supi⁹ mencōnat' seu unquam postea fuit seit. de messuag pred cum ptin̄ in Dnico suo ut de feodo modo & forma put p retorn' bris de scir' fac' pd allegatur. Et hoc parat' sunt verificare unde pet' Judicium si pd Johannes Jeffreson modo quer' Execucōné suā vers⁹ eos de debito pd de messuag pd unde ipsi supi⁹ respective retornantur tenen̄ levand' habere debeat, &c.

Et pred. Richardus Jackſon dic. qd. pred. Johannes Jeffreſon Executor execucon. ſuam pred. verſus eum de debito pred. de tenтis pred. unde ipſe ſuperius retornatur tenentem habere non poteſt quia dic. qd. ipſe idem Richardus non eſt tenens eorundem tenтor. ut de libero tenemento nec fuit die impetraconis brevis de ſcir. fac. ipſius Johannis Jeffreſon ſeu unquam poſtea, Et hoc parat. eſt verificare unde pet. Judicium de retorn. pred &c. Et pred. Johannes Jeffreſon executor quoad placitum prefat. Richardi Dawſon & Alexandri Orpwood pred. ſuperius in barram executionis pred. placit. dic. qd. ipſe per aliqua præallegat. ab executione ſua habend. precludi non debet quia dic. qd. bene & verum eſt qd diu ante diem recognition. debiti per pred Robertum Yarway prefat. Thomas Smith fuit ſeit. de meſſuag pred cum pertin. unde ipſi ſuperius retornantur tenen. in Dinco ſuo ut de feodo, Et ſic inde ſeit. exiſten. poſtea & ante recognition. debiti pred de meſſuag pred cu pertin feoffavit pred Robertu Yarway & prefat. Thom Yarway habend. & tenend. prefat. Roberto Yarway & Thomæ Yarway Hæred. & Aſſign. ſuis ad uſum ipſor. Roberti & Thomæ Hæred. & Aſſign. ſuor. imppetuum virtute cujus quidem feoffamenti prefat. Robertus Yarway & Thomas Yarway fuer. ſeit. de meſſuag ill. cu ptin. in Dinco ſuo ut de feodo put pred. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood ſuperius replicando allegaver. ſed idem Johannes Jeffreſon executor ulterius dic. qd. pred. Robertus Yarway & Thomas ſic de meſſuag ill. cu pertin. ſeit. exiſten. iidem Robertus & Thomas poſt recognition. debiti pred. ſcilicet quarto die Julii Anno Regni Domini Regis nunc decimo quarto apud Paroch. ſancti Clementis Dacor. pred. p quandam Indenturam ſuam geren. dat. eiſdem die & anno adtunc & ibidem inter ipſos Robertum Yarway & Thomam Yarway ex una parte & prefat. Richardum Dawſon & Alexandru Orpwood ex altera parte fact. ac poſtea & infra ſex menſes tunc prox. ſequen. in Cur. Cancellar. dict. Domini Regis nunc apud Weſtm. hic debito modo de recordo irrotulat. p & in conſideratione certæ pecuniæ ſummæ eiſdem Roberto & Thomæ Yarway per prefat. Richardum Dawſon & Alexandrum Orpwood ſolut. barganizaver. & vendider. eiſdem Richardo Dawſon & Alexandro Orpwood meſſuag predict. cum pertin. unde ipſi iidem Richardus & Alexander ſuperius retornantur tenentes habend. & tenend. eiſdem Richardo & Alexandro & hæredibus ſuis imperpetuum quorum quidem barganie & venditionis ac irrotulament. predict. pretextu necnon vigore cujuſdam Actus in Parliament. Domini Henrici nuper Regis Angl. octavi apud Weſtm. in Com. Midd. quarto die Februar. Anno Regni ſui viceſimo ſeptimo de uſibus in poſſeſſione tnſferend. tent. edit & pviſ. pred. Richardus Dawſon& Alexander Orpwood adtunc necnon pred. tempore mor-

3 tis

tis prefat. Roberti Yarway feit. fuer. de meſſuag pred. cum ptin. unde ipſi ſuperius ſicut prefertur retornantur tenentes in Dinco ſuo ut de feodo p quod una medietas eorundem meſſuagiorum cum ptin. executioni ipſius Johannis Jeffreſon executor. pro debito pred virtute recogn. pred onerabil. & onerat. devenit & adhuc exiſtit, Abſque hoc quod pred. Robertus Yarway obiit feit. de meſſuag ill. cum pertin. modo & forma prout predict. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood ſuperius placitando allegaver', Et hoc parat. eſt verificare unde pet. Judicium & Executionem verſus eos de debito pred. de medietate eorundem meſſuagiorū cum pertin. levand. ſibi adjudicari, &c. Et pred Johannes Jeffreſon executor quoad placitum prefat. Johannis Morton Humphr. Wiggan & Thomæ Richardſon dic. quod ipſe p aliqua p eos ſuperius placitando allegat. ab executione ſua pred verſus eos de debito pred de meſſuag pred cum pertin. unde ipſi ſuperius retornantur tenentes levand. habend. precludi non debet quia dic. quod pred Robertus Yarway poſt recognition. debiti pred ſcilicet. pred decimo ſexto die Auguſti Anno Regni dicti Domini Regis nunc duodecimo ſupradicto fuit feit. de meſſuag pred cum pertin. unde ipſi iidem Johannes Humphr. & Thomas ſuperius retornantur tenentes in Dinco ſuo ut de feodo modo & forma put p retorn. brevis de ſcir. fac. pred ſupoitur Et hoc pet' quod inquiratur per patriam. Et pred Johannes Humphr. & Thomas inde ſimiliter, &c.

Et pred Richardus Dawſon & Alexander Orpwood dic. quod placitum pred Executor. ſuperius replicando placitat. materiaq. in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad executionem ſuam pred verſus eos de terris & tenementis pred unde ipſi ſicut præfertur retornantur tenen. habend manutenend. quodque ipſi ad placitum ill. modo & forma predict. ſuperius replicando placitat. neceſſe non habent nec per legem terræ tenentur aliquo modo reſpondere & hoc iidem Rich. & Alexand. parat. ſunt verificare unde pro defectu ſufficien. replicationis in hac parte iidem Richardus & Alexander pet. Judicium, Et qd. idem executor ab executione ſua predict. verſus eoſdem Richardū & Alexandrū p pd. quatuor mille libr. de terris & tentis pd. unde ipſi ſicut præfertur retornantur tenentes habend. ſeu manutenend. præcludatur, &c.

Et pred. Johannes Jeffreſon executor quoad moration. in lege prefat. Richardi Dawſon & Alexandri Orpwood ex quo ipſe ſufficien. materiam in lege ad ipſum ad executionem ſuam pred. verſus pfat. Richardum Dawſon & Alexandrum Orpwood de debito pred. de medietat. pred. cum ptin. levand. habend. manutenend. ſuperius placitando allegavit quam ipſe parat. eſt veriſi-

verificare quam quidem materiam pred. Richardus Dawson & Alexand. Orpwood non dedicunt nec ad eam aliqualiter respondent sed verificationem ill. admittere omio recusant ut prius pet. Judicium & Executionem versus eos de debito pred de medietat. eorundem messuagiorum cũ ptin. levand. sibi adjudicari, &c. Ideo quoad triand. exit. pred inter præfat. Johannem Jeffreson modo quer. & pred Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardson superius in forma pred. junct. precept. est Vic. quod venire fac. coram Dño Rege nunc à die Paschæ prox. futur. in tres septimanas ubicunque tunc fuerit in Angl duodecim liberos & legales homines de viceneto Paroch. sancti Andreæ Holborn. quorum quilibet habeat vigint. libras terræ teñtor. vel reddit. p Annum ad minus p quos rei veritas melius scir. poterit, Et qui nec præfat. Johanni Jeffreson modo quer. nec pred. Johanni Morton Humphrido Wiggan & Thomæ Richardson aliqua affinitate attingunt ad recognoscend. super eorum sacrum de & super præmissis plenam veritatem, Idem dies dat. est eisdem partibus ibidem, &c. Et quoad materiam in lege unde tam pred Johannes Jeffreson modo quer. quam pd. Richardus Dawson & Alexander Orpwood posuer. se inde in Judic Cur. hic dies dat. est tam præfat. Johanni Jeffreson modo quer. quam pred. Richardo Dawson & Alexandro Orpwood coram dicto Domino Rege nunc à pred. die Paschæ prox. futur. in tres septimanas pred. ubicunque, &c. de judicio suo inde audiend. &c. eo quod Cur. hic inde nondum, &c. Et quoad placitum præfat. Richard. Jackson superius placitat. idem Johannes Jeffreson modo quer. pet. licenc inde interloquendi coram dicto Domino Rege nunc usque ad eundem terminũ ubicunque, &c. Et habet, &c. idem dies dat. est prefat. Richardo Jackson, ibidem, &c. Ad quem diem coram Dño Rege apud Westm̃ ven. partes pred. in ppriis psonis suis. Et quoad triand. exit. pred. inter præfat. Johannem Jeffreson modo quer. Et pd. Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardson superius in forma pred. junct. Vic. retorn. breve pred. in õibus servit. & execut. unacũ panello de nõibus Jur. eidem bri annex. quorum nullus &c. Ideo præcept. est Vic. quod distring eos per omnes terr. &c. Et quod de exitibus &c. ita quod habeat corpora eorum coram Dño Rege in crastino sanctæ Trinitat. ubicunq. &c. ad recognoscend. in forma pred. &c. idem dies dat. est eisdem partibus ibidem, &c. Et quoad materiam in lege unde tam pred. Johannes Jeffreson modo quer. quam pred. Richard9 Dawson & Alexander Orpwood posuer. se inde in Judic. Cur. quia Cur. Dñi Regis hic de judicio suo de & super præmissis in judicium Cur. poït. reddend. nondum advisatur dies inde ulterius dat. est tam præfat. Johanni Jeffreson modo quer. quam

quam prefat. Richardo Dawſon & Alexandro Orpwood coram Dño Rege uſque in pred. craſtino ſancte Trinitat. ubicunq. &c. de judicio ſuo de & ſuper præmiſſis audiend. eo qd. Cur. Dñi Regis hic inde nondum, &c. Et quoad placitum pred. prefat. Rich. Jackſon ſuperius placitat. idem Johannes Jeffreſon modo quer ulterius pet. licenc. inde interloquend. coram Dño Rege uſq. ad eundem terminum ubicunque, &c. Et habet, &c. idem dies dat. eſt prefat. Richardo Jackſon ibidem, &c. Ad quem diem coram Dño Rege apud Weſtm̄ ven. partes pred in ꝑpriis ꝑſonis ſuis, & quoad triandum exit. pred. inter prefat. Johannem Jeffreſon modo quer. & pred. Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardſon ſuperius in forma pred. junct. Vic. non miſ. inde brevi Ideo ſicut alias precept. eſt Vic. quod diſtring. eos ꝑ ões terr', &c. Et qd. de exitibus, &c. ita quod habeat corpora eor. coram Dño Rege à die ſancti Michaelis in tres ſeptimanas ubicunq', &c. ad recogn. ſup eor. ſacrament de & ſuper premiſſis plenius veritatem idem dies dat. eſt eiſdem partibus &c. Et quoad materiam in lege unde tam pred. Johannes Jeffreſon modo quer. quam pred. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood poſuer. ſe in judicium Cur. ꝑ eo qd. videtur Cur. dicti Dñi Regis nunc hic quod placitum pred. Johannis Jeffreſon modo quer. pred. modo & forma pred. ſuperius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & ſufficien. in lege exiſtunt ad ipſum Johannem Jeffreſon ad executionem ſuam verſus prefat. Richardum Dawſon & Alexandrum Orpwood de pred. quatuor mille libris de medietate terrar. & tentor. pred. unde ipſi iidem Richardus Dawſon & Alexander Orpwood retornantur tenentes levand. habend. manutenend. Conſ. eſt qd. pred. Johannes Jeffreſon modo quer habeat executionem ſuam verſus prefat. Richardum Dawſon & Alexandrum Orpwood de pred' quatuor mille libris de medietate terrar. & tentor. pred. unde ipſi iidem Richardus Dawſon & Alexander Orpwood ut prefertur retornantur tenentes levand. juxta vim formam & effectum recogn. pred. &c. ſed ceſſet inde executio quouſque placitum inter prefat. Johannem Jeffreſon modo quer. & prefat. Johannem Morton Humphridum Wiggan Thomam Richardſon & Richardum Jackſon terminetur, &c. Et quoad pred. placitum pred. Richardi Jackſon ſuperius placitat. idem Johannes Jeffreſon modo quer. ulterius pet. licenc. inde interloquendi uſq. à pred. die ſancti Michaelis in pred. tres ſeptimanas ubicunq', &c. Et habet, &. idem dies dat. eſt prefat. Richardo Jackſon ibidem, &c.

Ad quem diē corā DñoRege apud Weſtm̄ ven. tam pd. Johānes Jeffreſon modo quer. quam pred. Johānes Morton Humphridus Wiggan Thomas Richardſon & Richardus Jackſon in ꝑpriis ꝑſo-

nis ſuis, Et quoad triand. exit. pred. inter prefat. Johannem Jeffreſon modo quer & pred. Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardſon ſuperius in forma pred. junct. Vic.non miſ. inde bre Ideo ſicut prius precept. eſt Vic. qd 'diſtring. Jur. pred. p ões terr. &c. Ita qd' habeat corpora eor. coram Domino Rege in Octab. ſancti Martini ubicunq', &c. Niſi dilectus & fidelis Domini Regis Johannes Kelynge Mil. Capital. Juſtic. Domini Regis ad placita in Cur. ipſi⁹ Domini Regis coram ipſo Rege tenend. Aſſign. prius die Veneris in craſtino ſancti Martini px' futur. apud Weſtm in Com. Midd. in magna Aula placitor. ibidem venerit p defect. Jur. &c. Idem dies dat. eſt eiſdem partibus &c. Et quoad placitum preſat. Ric Jackſon pred. ſuperius placitat. idem Johannes Jeffreſon modo quer. ulterius pet. licenc. inde interloquend. coram Domino Rege uſq. in pred. Octab. ſancti Martini ubicunq', &c. Et habet, &c. Idem dies dat. eſt prefat. Richardo Jackſon ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm ven. pred. Johannes Jeffreſon modo quer & pred. Richard⁹ Jackſon in ppriis pſonis ſuis, Et preſat. Capital Juſtic. coram quo &c. miſit hic recordum ſuum coram eo habitum in hæc verba ſſ. Poſtea die & loco infra content. coram Johanne Kelynge Mil. Capital. Juſtic. Domini Regis ad placit. in Cur. ipſius Domini Regis coram ipſo Rege tenend.aſſign. aſſociat. ſibi Johanne Squire Gen. p form Statut. &c. ven. tm infrnõiat. Johannes Jeffreſon modo quer. qm infraſcript. Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardſon in propriis perſonis ſuis. Et Jur. Jure unde infra ſit mentio exact. quidam eor. viz. Emery Hill Georgius Plucknett Arthurus Calcott Benjaminus Donn Robertus Deuxtie Johannes Seagood Johannes Collins Jacobus Partridge & Jacobus Supple ven. & in Jur. ill. Jurat. exiſt. Et quia reſid. Jur. ejuſdem Jurẽ non comperuer. Ideo al. de Circumſtant. p Vic. Midd. ad hoc elci ad requiſition. ipſius Johannis Jeffreſon ac per mandat. Capital. Juſtic. predict. de novo apponuntur quorum nõia panello infraſcript. affilantur ſecundum formam Statut. in hujuſmodi caſu edit. & provis. qui quidm Jur. ſic de novo appoĩt. viz. Daniel Browne Thomas Jeney & Johannes Bert exact. ſimiliter ven. qui ad veritat. de infracontent ſimulcum al Jur. pred. prius impanellat. & Jurat. dicend. elci triat. & Jurat. dic. ſuper ſacramentu ſuu quod pred. Robertus Yarway poſt recogn. debiti infraſpec. ſcilicet decimo ſexto die Auguſti Anno Regni dicti Dom Regis nunc duodecimo interius ſpecificat. fuit ſeit. de meſſuag. pred cu ptin. unde ipſi iidem Johannes Morton Humphrid⁹ Wiggan & Thomas Richardſon interius retornantur Tenentes in Dom. ſuo ut de feodo modo & forma put pred. Johannes Jeffreſon modo quer. interius placitando allegavit Ideo conſ. eſt quod pred. Johannes Jeffreſon modo

 quer.

quer. habeat execution' ſuam verſus prefat' Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thom. Richardſon de pred' quatuor mille libr. de meſſuag. pred. cū pertin. unde ipſi iidem Johannes Morton Humphrid' Wiggan & Thomas Richardſon ſuperius ſicut præfertur retornantur Tenentes levand. juxta vim forman & effectum Recognition̄ pred. &c. Et ſuper hoc idem Johannes Jeffreſon modo quer. gratis hic in Cur. fatetur ſe verſus præfat. Richardum Jackſon ulterius nolle proſequi Iō idem Richardus ſit inde quiet. Et eat inde ſine die, &c.

Vacatur per regulam Cur. fact. die lunæ prox. poſt quinque ſeptimam' Paſche Anno 22. Car. 2. Regis.

Le viel Rolle ne fuit extract. mes solement vacatur come appiert per dit Rule que est enter ad le foite de le Record & puis le entrie come ensuist.

Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. ven. partes predict. in propriis perſonis ſuis. Et quoad triand. exit. pd. inter prefat. Johannem Jeffreſon modo quer. & pred Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardſon ſuperius in fotma pred. junct' vic. non miſ. inde breve Iō ſicut alias præcept. eſt Vic. qd. diſtring. jur' pred. per ōes terr. &c. Et qd. de exit' &c. Ita qd. habeat corpora eor. coram eodem Domino Rege à die ſancti Michaelis in tres ſeptimanas ubicunque, &c. ad recogn. ſuper eor' Sacr̄um de & ſuper premiſſis plenius veritatem, Idem dies dat. eiſdem partibus, &c. Et quoad materiā in lege unde tam pred. Johannes Jeffreſon modo quer. quam predict. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood poſuer' ſe inde in judicium Cur. quia Cur. Domini Regis hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis in judicium Cur. poit reddend. nondum adviſatur dies inde ulterius dat. eſt tam prefat. Johanni Jeffreſon modo quer. quam prefat. Richardo Dawſon & Alex. Orpwood uſque à predict. die ſancti Michaelis in tres ſeptimanas ubicunque &c. de judic. ſuo de & ſuper premiſſ. audiend. eo qd. Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Et quoad pred. placitum pred. Richardi Jackſon ſuperius placitat' idem Johannes Jeffreſon modo quer. ulterius pet. licenc. inde interloquend. uſque à pred. die ſancti Michaelis in pred. tres ſeptimanas ubicunque, &c. Et habet, &c. Idem dies dat. eſt prefat. Richardo Jackſon, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. veñ partes pred' in propriis perſonis ſuis. Et quoad triand. exit. pred. inter prefat. Johannem Jeffreſon modo quer. & pred' Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardſon ſuperius in forma pred. junct. vic. non miſ. inde breve Iō ſicut prius p̄cept' eſt Vic. quod diſtring Jur. pred. p oēs terr. &c. Ita qd. habeat corpora eor' corā Dom. Rege in Octab. ſancti Martini ubicunq; &c. Niſi dilectus & fidelis Dn̄i Regis Johannes Kelynge

D Miles

Miles Capitalis Justic. Dom. Regis ad placita in Cur. ipsius Dom. Regis coram ipso Rege tenend. assign' prius die veneris in Crastino sancti Martini prox. futur. apud Westm. in Com. Midd. in magna aula placitor. ibidem venerit pro defectu Jur. &c. Idem dies dat. est tam prefat. Johanni Jeffreson modo quer qm̄ prefat. Johanni Morton Humphrido Wiggan & Thome Richardson, &c. Et quoad materiam in lege unde tam pred. Johannes Jeffreson modo quer. quam pred. Richardus Dawson & Alexander Orpwood posuer. se inde in judicium Cur. Quia Cur. dicti Dom. Regis hic de judicio suo de & sup p̄missis in judiciū Cur. poīt. reddend. nondum advisatur dies inde ulterius dat. est tam p̄fat. Johanni Jeffreson modo quer. quam prefat Richardo Dawson & Alexandro Orpwood usque in pred. octab. sancti Martini ubicunque, &c. de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. Dom. Regis hic inde nondum, &c. Et quoad placitum prefat. Richardi Jackson predict. superius placitat. idem Johannes Jeffreson modo quer. ulterius pet. licenc. inde interloquend. coram Domino Rege usque in predict. Octab. sancti Martini ubicunque, &c. Et habet, &c. Idem dies dat. est prefat. Richardo Jackson ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes predict. in propriis personis suis & prefat. Capital. Justic. coram quo, &c. mis. hic Recordum suum coram eo habitum in hæc verba ss. Postea die & loco infracontent. coram Johanne Kelynge Mil. Capital. Justic. Domini Regis ad placita in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege tenend. assign. associat. sibi Johanne Squire Gen̄ per formam Statut. &c. ven. tam infranōiat. Johannes Jeffreson modo quer. quam infrascript. Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardson in propriis personis suis, Et Jur. Jurē unde infra fit mentio exact. quidam eor' viz. Emery Hill Georgius Plucknett Arthurus Calcott Benjaminus Donn Robertus Deyntie Johannrs Seagood Johannes Collins Jacobus Partridge & Jacobus Supple ven. & in Jur. ill. jurat exist. Et quia resid. Jur. ejusd. Jurē non comperuē Iō alii de circumstantib⁹ p Vic. Midd. ad hoc elect. ad requisition ipsi⁹ Johannis Jeffreson ac p mandat. Capital. Justic. pred de novo apponuntur quor. nōia pannello infrascript. affilantur secundum formā Statuti in hujusmodi casu edit. & p̄vis. qui quidem Jur. sic de novo appōit. viz. Daniel Browne Thomas Jenny & Johannes Bert exact. similiter ven. qui ad veritat. de infracontent. simulcum al. Jur' pred. prius impannellat. & jurat. dicend. elci triat. & jurat. dicunt super sacramentum suū qd' p̄d. Robertus Yarway post recogn. debiti infraspecificat' scilicet decimo sexto die Augusti Anno Regni dicti Dom. Regis nunc duodecimo interius specificaē fuit seit de messuag. p̄d' cū p̄tin' unde ipsi iidem Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardson interius retornantur Tenentes in Dominico

Dominico ſuo ut de feodo modo & forma prout p̃d. Johannes Jeffreſon modo quer. interi⁹ placitando allegavit Ideo conſ. eſt qd' p̱d. Johannes Jeffreſon modo quer. habeat executionē ſuā verſus p̃ſat. Johannē Morton Humphrdū Wiggan & Thomam Richardſon de p̃d quatuor mille libr. de meſſuag. p̃d cū pertin. unde ipſi iidem Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardſon ſuperius ſic ut p̃fertur retornantur Tenentes levand' juxta vim formam & effectum recogn' pred' Sed ceſſet inde Executio quouſq; placitū inter prefat' Johannem Jeffreſon modo quer' & prefat' Richardū Dawſon & Alexandrū Orpwood & Richardū Jackſon terminetur, &c. Et ſuper hoc idem Johannes Jeffreſon modo quer' gratis hic in Cur. fatetur ſe verſus p̃ſat Richardum Jackſon ulterius nolle p̱ſequi Ideo idem Richard⁹ ſit inde quiet', Et eat inde ſine die, &c. Et quoad materiam in lege unde tam p̃d. Johannes Jeffreſon modo quer. quam p̃d. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood poſuer. ſe inde in Judicium Cur' quia Cur' Dom Regis hic de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis in judiciū Cur' poſit' reddend nondum adviſatur dies inde ulterius dat' eſt tā p̃ſat Johanni Jeffreſon modo quer' quā p̃ſat. Richardo Dawſon & Alexandro Orpwood uſq; in Octab' ſancti Hillarii ubicunq; &c. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend' eo quod Cur' Dom' Regis hic inde nondū &c. Ad quē diem coram Dom. Rege apud Weſtm' ven' tam' p̃d' Johannes Jeffreſon modo quer' quam pred' Richardus Dawſon & Alexander Orpwood in p̱priis p̱ſonis ſuis, Et quoad materiam in lege unde tam p̃d' Johannes Jeffreſon modo quer' quā p̃d' Richard⁹ Dawſon & Alexander Orpwood poſuer' ſe inde in judiciū Cur' quia Cur' Dom' Regis hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis in judiciū Cur' poſit' reddend' nondum adviſatur dies inde ulterius dat' eſt tam prefat' Johanni Jeffreſon modo quer' quam prefat' Richardo Dawſon & Alexandro Orpwood uſq; à die Paſche in quinq; ſeptimanas ubicunque, &c. de judicio ſuo de & ſuper p̃miſſis audiend' eo qd' Cur' Dom Regis hic inde nondū, &c. Ad quē diē coram Dom' Rege apud Weſtm' ven' tam pred' Johannes Jeffreſon modo quer' quam p̃d. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood in p̱priis p̱ſonis ſuis ſuper quo viſ' & p̱ Cur. Dom. Regis hic ōib⁹ & ſingulis p̃miſſ. plenius intellectis maturaq; deliberatione ſup̱inde habita p̱ eo qd' videtur Cur' Dom' Regis hic quod placitū p̃d' p̃d' Richardi Dawſon & Alexand' Orpwood in p̃cluſion' executionis ipſius Johannis Jeffreſon modo quer' p̃d' ſuperius placitat min⁹ ſufficien' in lege exiſtit quodq; replicatio ipſius Johannis Jeffreſon modo quer' ad idem placitū ſuperius placitat minus ſufficien' eſt etiam in lege ad ipſū Johannem Jeffreſon ad execution ſuā pred habend manutenend' Et ſic moratio in lege

 inde

inde ſubſequen. minus apt. junct. exiſtit Ideo dictum eſt p̃fat. Johanni Jeffreſon modo quer. & p̃fat. Richardo Dawſon & Alexandro Orpwood qd. replacitent, &c. viz. qd. pred. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood de novo reſpond. ad breve p̃d quodq; ulterius inter eaſdem partes inde ꝓcedatur quodq; in exitū patrie inde deſcenderint vel in judicium Cur. inde placitarint, Et ſuꝑ hoc pred. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood dicunt qd. Johannes Jeffreſon Executor Teſtamenti & ult voluntat p̃d. Johannis Jeffreſon defunct' in brevi p̃d. nōiat executionē de meſſuag. p̃d. cū ꝑtin. in retorn. brevis de ſcir. fac. mentionat. de debito p̃d. virtute recognitionis p̃d. niſi de revertione inde poſt finem cujuſdam Termini octogint. & ſex annoꝝ parcell. termini exiſten. nonagint. & novem Annorū de meſſuag' p̃d. ante diem recogn' p̃d. dimiſſ. & adhuc inexpirat. & de reddit. unius grani Piperis annuatim ſolvend. durant. terminis p̃d habere non debet quia dic' qd. diu ante diem recogn. debiti p̃d ꝑ p̃d. Robertū Yarway in brevi de ſcir. fac. nōiat. quidā Thomas Smith fuit ſeit. de meſſuag. pred. cum pertin' in Dominico ſuo ut de feodo, & ſic inde ſeit. exiſten' poſtea ſcil. viceſimo die Junii Anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo ſexto de meſſuag. pred. cum pertin. infeoffavit pred. Robertum Yarway in brevi predict. ſuperius nōiat. & quendam Thomam Yarway habend. & tenend. prefat. Roberto Yarway & Thomæ Yarway Hered. & Aſſign. ſuis ad uſum ipſor. Roberti & Thomæ Hered. & Aſſign. ſuorum. imperpetuum virtute cujus quidem feoffamenti iidem Robertus & Thomas fuer. ſeit. de meſſuag. pred. cū ꝑtin' in Dominico ſuo ut de feodo, & ſic inde ſeit exiſten. iidem Robertus & Thomas poſtea & ante diem recogn debiti pred per pred' Robertum Yarway ſcil. quarto die Januarii Anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo ſexto apud Paroch' ſancti Clement. Dacor. in Com. Midd. pred. per quandam Indentur. ſuam cujus dat. eſt eiſdem die & anno barganizavit vendidit & dimiſit Meſſuag. pred. cum pertin. cuidam Willielmo Wymondeſoll Ar. Executoribus Adminiſtraroꝝ & aſſign. ſuis habend. & tenend. à die prox. ante dat. ejuſdem Indentur' pro pred. termino nonagint. & novem annoꝝ extunc prox. ſequen. & plenar. complend. & finiend. reddend. inde annuatim prefat Roberto Yarway & Thomæ Yarway Hered. Executoribus Adminiſtratoribus & Aſſign. ſuis unum granum Piperis ſi idem legaliter demandaretur virtute cujus quidem barganie & venditionis idē Willielmus Wymondeſoll fuit poſſeſſionat. de meſſuag pred. cū ꝑtin' ꝑ termino pred. Et ſic inde poſſeſſionat. exiſten. poſtea ſcilt quarto die Aprilis Anno Regni Dom. Caroli ſecundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo ſexto apud Paroch. ſancti Clementis Dacor. in Com. Midd. pred. condidit teſtament. & ult. volun-

voluntat' sua in scriptis & per idem testamentū constituit Dawes Wymondesoll Ar. Executor. & postea scilicet eodem quarto die Aprilis Anno decimo sexto supradicto predict. Willielmus Wymondesoll apud Paroch. sancti Clement. Dacor. pred. in Com. pred. obiit post cujus mortē pred. Dawes onus execution. testamenti pred. super se suscepit virtute cujus testamenti & Indentur barganie & vendition' pred. eidem Willielmo Wymondesoll in vita sua in forma pred. fact. pred Dawes ut Executor pred. Willielmi Wymondesoll de messuag. pred. cum pertin. p resid. termini pred. nonagint. & novem annorum fuit possessionat. Et sic inde possessionat. existen' idem Dawes postea scilicet octavo die Decembris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo octavo apud Paroch. Sancti Clement Dacor. pred. in Com. pred. per Indentur. suam cujus dat. est eisdem die & anno alienavit & assignavit cuidā Elizabethæ Orpwood Spinster & Assign. suis messuag. pred. cum ptin. habend. & tenend' eidem Elizabethæ Orpwood & Assig' suis à tempore executionis ejusdem Indentur' ult' mentionat' pro resid' dicti termini nonagint' & novem Annor tunc ventur. & inexpirat' per Indentur' pred. eidem Willielmo Wymondesoll barganizat' ut prefertur virtute cujus quidem Indentur ut mentionat eadem Elizabetha Orpwood fuit possessionat' pro resid' termini pred' nonagint' & novem Annor' qui fuer' octogint' & octo annor' & vigint' & septem dier' tempore Executionis Indenturæ pred' eidem Elizabethæ in forma pred' confect. Et sic inde possessionat existen' eadem Elizabetha postea scil' vicesimo die Januarii Anno Regni dicti Domini Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo nono apud Paroch' sancti Clement' Dacor' in Com' pd. per Indentur' suam cujus dat' est eisdem die & anno dimisit & concessit messuag' pred cum pertin' eisdem Richardo Dawson & Alexandro Orpwood & Assign' suis habend' & tenend' messuag. predict' cum pertin' eisdem Richardo Dawson & Alexandro Orpwood à die prox' ante dat' ejusdem Indentur' ult' mentionat' pro termino pred' octogint' & sex' annor' extunc px. sequen' & plenar complend' & finiend' virtute cujus quidem Indenture ult' mentionat' pred' Richardus Dawson & Alexander Orpwood in messuag. pd. cum ptin' intraver' & fuer' & adhuc sunt possessionat' p termino pd' octogint' & sex annor' Et hoc parat' sunt verificare unde pet' judiciū si pred' Johannes Jeffreson executionē suam de messuag' pd. nisi de revercon' inde post finem cujusdam termini octogint' & sex annor. pcell' pd' termini existen' nonaginta & novem annor' de messuag' pd' ante diem recognition' pd concess. & adhuc inexpirat' & de redditu unius grani Piperis annuatim solvend' duran' termino pred' habere debeat, &c.

Et

Et pd' Johannes Jeffreſon Executor dic qd' ipſe p aliqua p pd' Richardum Dawſon & Alexandrū Orpwood ſuperius placitando allegat' ab Executione ſua de meſſuagiis pdictis cum ptin' in retorn' pd' bris de ſcir' fac mentionat de debito pd' virtute Recognition' pd' verſus ipſos Richardum Dawſon & Alexandrum Orpwood habend' precludi ſeu retardari non debet, Quia dic qd' poſt confection' pd' Indenture barganie & vendicõnis meſſuag' pd' cū ptin' prefat' Willielmo Wymondeſoll in vita pd' Roberti Yarway necnon in vita pd' Willielmi Wymondeſoll & ante impetration' pd' primi bris de ſcir' fac ſcil' tertio die Aprilis Anno Regni Dom' Caroli ſecundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo ſexto ſupradicto pred' Willielm⁹ Wymondeſoll apud pd' Paroch' Sancti Clementis Dacor in Com' Midd' pd' ſurſumreddidit meſſuag' pd' cū ptin' prefat' Roberto Yarway & Thomæ Yarway & Hæredib⁹ ſuis. Abſq; hoc quod pd' Dawes Wymondeſoll poſt mortē pd' Willielmi Wymondeſoll alienavit ſeu aſſignavit prefat' Elizabethæ Orpwood meſſuag' ill' cum pertin. habend' eidem Elizabethæ Orpwood & Aſſign' ſuis p pd' reſid' pred' termini nogint' & novem Annor' modo & forma prout pred' Richardus Dawſon & Alexander Orpwood ſuperius inde placitando allegaverunt. Et hoc parat. eſt verificare unde pet. judicium & Executionem ſuam de meſſuagiis pred' cum pertin' in retorn. pred. brevis de ſcir. fac. mentionat. de debito pred. virtute recognitionis pred ſibi adjudicari, &c.

Et predict. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood ut prius dicunt quod pred. Dawes Wymondeſoll poſt mortem pred. Willielmi Wymondeſoll alienavit & aſſignavit meſſuagia pred. cum pertin' eidem Elizabethæ Orpwood & Aſſign' ſuis pro pred reſid' dicti termini nonagint. & novem Annor' modo & forma prout pred. Richardus & Alexander ſuperius placitando allegaver' Et de hoc pon. ſe ſuper patriam, Et pred Johannes Jeffreſon modo quer. ſimiliter, &c. Ideo precept. eſt Vic. quod venir. fac. coram Domino Rege in craſtino Aiār. ubicunque, &c. duodecim, &c. de vicinet' Paroch. Scī Clementis Dacor. per quos, &c. Et qui nec, &c. Ad recogn' &c. quia tam, &c. Idem dies dat. eſt partibus predictis, &c.

Jeffreſon

3

Jeffreson Executor Jeffreson' *versus* Morton & Dawson & al.

SCire Fac. hors del petty bagg en Chancery p Jeffreson Executor. Jeffreson versus Yarway pur aver Execution sur Recognizance dat. 16 Aug. Anno Regni Regis nunc xii conus per luy al Testator en le Chancery de 4000 l. le Vicount retorne le dit Yarway mort per que un auter sci fa. Issuist vers les Tertenants del dit Yarway sur que le Vicount retorne un Scire feci al Morton Wiggan & Richardson Tenants de deux Messnages cum pertin. en Grayes-Inn-Lane, Et auxi al Dawson & Orpwood Tenants de 12 Messuages en Sheere-lane en Midd' que fueront del dit Yarway al temps del dit Recognizance fait, &c. Et outer quod nullus fuit hæres nec fuerunt aliqui alii Tenentes nec fuit aliquis alius tenens aliquar' aliar. terrar sive tentor. que fuer. del dit Yarway Quibus scire facere potuit, &c. Les Defendants Jour del retorne de scire fac. appeare en Chancery, Et plead. quod quidam Richardus Jackson diu ante diem Impetrationis brevis predict' ac semper postea fuit & adhuc existit Tenens unius Messuagii cum pertin. in Parochia de Sancta Maria de Aldermanbury communiter vocat. per nomen de le Axe Inne de quo quidem Messuagio pred. Robertus Yarway viz' le Conuzor seit' fuit in Dominico suo ut de feodo dicto 16 die Augusti Anno Regni Regis nunc 12. Quodq; nullum breve de scir' fac' é Cur' hic emanavit Vic' London direct' versus p̃d' Terrten' ipsius Roberti, sur quel ils priont Judgment si ils doient estre compell a respondre al brief: Et donques le entrie sur le Record est en cest manner ss. Et super hoc idem Johannes Jeffreson modo quer' pro celeriori justitia in hac parte habenda petit breve Domini Regis Vic' London dirigend' ad Scire fac prefat. Richardo Jackson de essend' coram dicto Dom. Rege nunc in Cancellaria sua p̃d. ad ostend' &c. p q le Pl't n'averoit Execution envers luy del dit debt d'estre levie sur le dit messuage simulcum les auters Tenements. Et sur ceo un briefe de scire fac issuist vers dit Jackson retornable a un certeine retorn, Et idem dies dat. fuit tam al Pl't quam al Defendants que avont appeare & plead le plea avantdit, A quel jour le Pl't appiert, Et le Vicount retorne le dit brief servie, Et le dit Jackson & les auters Defendants auxi appierent super quo dictum est per Cur' hic prefato Richardo Jackson qd. ipse ad breve p̃d. versus eum impetrat' respondeat. Et similiter dictum est per eandem Cur' a touts les auters Defendants qd' ipsi ad breve p̃d' versus eos

S. C. 1 Sid. 436, 438. 1 Lev. 283. 1 Mod 28, 29. 2 Keb 529, 584, 587. 608, 621. 3 Keb. 25, 31, 33, 129. 247. 1 Jones 8, 82. 90. Vide 1 Danv. 776. 2 Inst. 80, 81. Kelw. 94. 1 Rol. R. 436, 291, 349. 1 Rol Abr. 371. D. 1. Aleyn 16, 17. Cro. Jac. 12. Styl. 84, 94, 95. 3 Bulst. 205. 21 H. 7. 35. b.

impetrat' ulterius respondeant sub periculo &c. Sur que les dits Defendts Dawson & Orpwood plead en barre del Execution que devant le recognizance enter un Thomas Smith fuit seize en fee des messuages d'ont ils fuer retorne Tenants. Et issint seize Enfeoffe le dit Yarway le Conuzor & un Thomas Yarway en Fee p que ils fueront jointenement seizie en Fee, Et issint seizie le dit Conuzor morust, Et issint come ils intendue (coment que ne fuit issint plead) les Tenements survive al dit Thomas Yarway, Et traverse sans ceo q le dit Yarway le Conuzor fuit sole seizie des dits messuages al temps del Recognizance conuz Mes ne dit (unques puis) Et hoc, &c. unde, &c. Les Defendants Morton Wiggan & Richardson pur les tenements d'ont ils fuer. Tenants plead. en barre q un Warne fuit seizie en Fee en trust pur le dit Yarway le Conuzor & per Conveyance en que le dit Conuzor joyne convey al eux, Et traverse sans ceo q le Conuzor fuit seizie al temps de Recognizance ou unques puis, Et sur ceo Issue fuit joyne: Le Defendant Jackson plead. non tenure, a que le Pl't Imparle, Et quant al plea les ditz Dawson & Orpwood le Pl't replie & Confesse que le dit Conuzor & Thomas Yarway fueront enfeoffe jointement, Mes il dit que ils esteant issint seizie per Bargaine & Sale indent & inrolle in Cons de argent avoient bargaine & vend. les Tenements aux dits Defendts en Fee p que ils fueront seizie accordant p quod una medietas eorundē Messuagiorū cū pertin. Executioni ipsius querentis pro debito p̄dicto virtute recognitionis p̄d' onerabil' & onerat' devenit & adhuc existit, Et traverse ouster sans ceo que le dit Conuzor morust seizie des dits messuages modo & forma prout, &c. Et hoc, &c. unde petit judicium & Executionem versus eos de debito p̄d. de medietate eorundē messuagiorū cum pertin. levand. sibi adjudicari, &c. Et sur cest Replication les Defendants demurre en ley, Et le Plaintiff joyne en Demurrer, Et cest entire Record del Demurrer & del Issue ensemble fuit transmitt en Bank le Roy, Et un jour done a touts les parties icy ciben al Jackson sur Imparlance a son plea de non tenure come a toutz les auters Defendants, Et en Trinity Terme darreignement passe les Defendants feazant nul defence le Plaintiff avoit Judgment sur le Demurrer ove un cesset Executio quousque placitum terminetur sur le Issue & sur le Plea de non tenure Et in Mich. Terme der le Issue fuit trye & trove pur le Pl't & Judgment enter sur ceo, Et un nolle prosequi sur le plea de non tenure. Et sur le darreigne jour de Mich. Terme fuit move que ceux proceedings fueront irregular pur ceo que come un Issue joyne in le Chancery doit estre transmitt

2 icy

icy uncore un Demurrer est determinable en le Chancery & ne doit estre transferre icy, Et q̃ ceo fuit fait p le Clerke del Pl't sans le privity del Seignior Keeper ou del Court de Chancery, & les Defendt surprise; p q̃ il fuit prie q̃ touts les proceedings en cest Court serra vacate, Et sur ceo le primer jour de cest Terme fuit done al Pl't a monstre cause pur que les dits proceedings ne serroit vacate come il fuit prie p les Defendts: Et ore en cestuy Terme il fuit argue p Finch Sollicitour General & Saunders pur le Plaintiff, & Jones pur les Defendants Dawson & Orpwood, queux solement controvert cest matter; & fuit agree q̃ les proceedings fueront assets regular en point de practise, Mes le grand question fuit si p le ley un Demurrer poit estre adjorne hors del Chancery al cest Court, pur ceo q̃ touts Demurrers la joyne doient estre adjudge p le Seignior Keeper ou Chancellor pur le Time being come fuit pretend, Et pur ceo le lieure de 4 Inst. pag. 80. fuit cite, lou est dit que si soit un Demurrer en ley en le Chancery il serra argue & adjudge en mesme le Court, Et issint est le constant practice a cest jour: A que fuit responde pur le Plaintiff que Voyer est q̃ l'ou est un single Demurrer il ad este touts foits use de adjudger ceo en mesme le Court en Chancery sans transmitter de ceo en cest Court; Mes icy est un Demurrer & un issue auxy, & de necessity le Issue doit estre transmit a cest Court, Car le Chancery ne poit trier ceo p un Jury & donques si le Issue soit transmitt en cest Court & le Demurrer reteyne en le Chancery la serra deux Judgments en deux several Courts sur un & mesme le record; & uncore le Plaintiff doit aver forsq; un Execution, vizt un elegit sur ambideux Judgments, Et en tiel Case hors de quel Court avera il ceo, lequel hors del Chancery ou hors del Banck le Roy? Car ambideux Courts ne poient Joyner en feazant d'un Execution; Issint que le Plaintiff enter ambideux les Courts failleroit de son droit, que serra inconvenient, Et coment il ad este use de adjudger Demurrers en ley joyne en le Chancery devant le Seignior Chancellor ou Keeper del Grand Seal en mesme le Court, uncore le Chancery poet adjourner ascun Cause ou apres Demurrer ou devant si ils issint voile, Come le Case de Sarnefield cite en le Prince's Case Co. 8. 23. a. lou un sci. fa. al Supplication del prince fuit sue hors del Chancery retornable en mesme le Court pur repealer certeine Lres patents grant p le Roy R. 2. & confirme p le Roy H. 4. Et le partye Defendt appiere en Chancery & apres les partyes fueront adjourne en Bank le Roy, Et la ills plead & Judgment fuit done la, sans remander ceo, Et uncore la fuit ascun Issue unques

Vide Lutw. 3. 1 Jo. 80, 82, 90. 2 Rol. Rep. 291, 349. Pal. 371. Cro. Jac. 12. All. 16, 17. Styl. 84, 94, 95. 3 Bulst. 305. 1 Mod. 29. 2 Keb. 584, 587. 608. 621. Post. 27, 28.

E ques

Vide 8 Co. 23. b. ques Joyne, Mes Judgmt la fuit sur un default del Defendt puis un aid prier grant, & procedendo agard, Que prove q̄ le Chancellor poiet deliver un Record & adjourne les partyes en
4 Inst 80 Bank le Roy hors del Chancery quand a luy pleist ou devant
1 Sid. 436, 437 &c. ou apres eibien un demurrer come un Issue Joyne, Et ouster
1 Mod. 28, fuit dit que coment poiet estre object que icy le case n'est ey
29 entire mes q̄ le Plaintiff poit bien aver deux Executions scil't
1 Lev. 283. 1 Jon. 8, 82, un hors del Chancery sur le Demurrer & le auter hors de cest
90. Court sur le Issue sans ascun inconvenience, uncore le Rule
1 Danv. 776. de cest Case rule touts auters Cases de cest nature; Et si
1 Rol ab. 371. Aleyn. 16 17. serra prise q̄ nul Demurrer poet estre adjourne icy ascuns
1 Rol. Rep. Cases voile estre sans ascun remedie; Come si un Clerke ou
291, 349 436. auter Officer del Chancery port un action de Trespasse ou
Styl. 84, 94, 95. Assault & Battery vers deux persons p un attachment de
Cro. Jac. 12. privilledge en le Chancery come est le usual course la, Et le
3 Bulst. 205. 2 Keb. 529, un Defendant plead al Issue & le auter demurre, Ore le Pl't
584, 587, est de recover joint damages envers ambideux, mes si le De-
608. 621. murrer ne poit estre transmitt en cest Court eybien come le
2 Keb. 25, 33, 129, 243. Issue, Coment poiet le Plaintiff recover versus ambideux de eux? Issint si un Clerk del Chancery p son briefe de privilledge la implead un auter en le Chancery pur assault Battery & vulneration, & quant al vulneration Issue est joyne, & quant al Assault & Battery la est un Demurrer joyne; Ore le Jury q̄ trie le Issue doit enquire des Damages sur le Demurrer, mes ceo ne poet estre sinon q̄ le Demurrer soit adjourne en cest Court eybien come le Issue, Et si soit dit que le Chancery poit primes adjudge le Demurrer & apres transmitt le Issue a cest Court, uncore ceo ne voile server; Car de necessity le Record del Demurrer doit venire en cest Court ou apres ou devant Judgment; Car auterment le Plaintiff n'unques avera les da-
Post. 171, mages sur le Demurrer enquire p le Jury q̄ trye le Issue, sinon
207. 379, q̄ le Record del Demurrer soit transmitt en cest Court; p que fuit conclude q̄ en cest Case le Recorde del Demurrer & issue fuit loyalment transmitt a cest Court.

Encontre quel Jones pur les Defendants object que quant la est un Issue pur parte & un Demurrer pur auter parte joyne en le Chancery, Et le Issue est transmitt icy destre trie, que quant le Issue est trie le Record de ceo doit estre remaund en le Chancery pur le Chancellor ou Keeper a doner Judgment sur ceo la, Et issint nul inconvenience ensuera, Car donques le Chancery ad tout le entire Record devant eux, sur quel ils poient doner Judgment, & le partie doit aver son entire Judgment & Execution la, Et issint est le opinion de le Seignior Coke en le quart part de ses Institutes pag. 80. ou il dit expressement que apres un tryall ew le Record serra remaund

remaund en Chancery & la Judgment serra done, Mes a ceo fuit responduc del auter parte que le constant practice est al contrarie, Et coment que le Seignior Coke soit la de tiel opinion, uncore les lieures quote p luy en le Margin ne garrant ascun tiel matter; Car la est nul tiel lieure come 10 E. 3. 61. Car le 10 Ann de E 3. n'ad forsq; 59 folio's, Et quant al 24 E. 3. 65. la est riens al purpose destre trove, Et le auter Case de 24 E. 3. 73. b Le Case del Evesque de Coventry & Litchfield fait encounter le opinion de Seignior Coke, Car la fuit un sci fac sur Recognizance en le Chancery, Et le Defendant appiert & pleade un Release sur que ils fueront al Issue Et le Recorde fuit transmitt en Banck le Roy a trier le Issue, Et puis le Pl't fuit nonsue, Et apres il port un novell scire fac en Banck le Roy sur le Record la, Et fuit object que il doit resorter al Chancery & suer son scire facias la: Mes il fuit overrule, Et que le Plaintiff puit bien porter son scire facias en Banck le Roy sur le Recorde del nonsuite en cest Court, Quel Case prove que apres le nonsuite le Recorde ne fuit remaund en le Chancery, mes fuit reteyne en Banck le Roy, Et la Judgment fuit done sur le Nonsuite, que est directment encountre le opinion de Seignior Coke, Et appiert en ses Reports que si un Issue soit transmitt en Banck le Roy, Le Court del Banck le Roy reteyne ceo & donera Judgment sur ceo come en Digg's Case en le 1 Rep. 157. Et en le Case de Steward cite en Sir George Reynel's Case en le 9 Rep. 99. en ambideux quel Cases la fuit un Issue Joyne en le Chancery, Et le Record fuit transmitt en Banck le Roy, Et la fuer' severall special verdicts trove, Et le Court de Banck le Roy reteyne les Records & ne remaund eux a le Chancery arrere, Mes ils done Judgment sur les special verdicts, Et issint est le continuall practice a cest jour, Et est un rule bien conuz q quant un Record vient en Bank le Roy, il n'unques serra remove hors de mesme le Court; p que il fuit conclude que le Record en nul case serra remaund a le Chancery. Et tout le Court seriatim deliver lour Opinions q le Recorde del Demurrer & Issue ensemble ove le Imparlance al plea de Jackson fuit bien & loyalment transmitt en Bank le Roy, Et q le Chancery poit adjourne ascun Cause la pendant al Common ley & transmitt le Record de ceo en cest Court destre determin ou apres ou devant Issue ou Demurrer joyne, Et q icy tout le Record doit venir entire, & q le dit Case de Sarnford bien prove cest matter; p que ils tient touts les proceedings regular en cest Case & q'ils fuer bien fait, Quod nota. Vide auxi pur ceo 7 H. 4. 31. a. Et de tiel Opinion auxi fuit le Seignior

4 Inst. 80.

Vide Mich. 10 Ed. 3 pl. 62.

Vide ceo 24 E. 3. 64 b. 65.

Vide Cotton's Records 411, 412. Maynard's Ed. 2, 540, 541.

2 And. 205. Mo. 603. 1 Co 173. 2 Ro. R. 151. Mo. 193. Cr. El. 424. 4 Inst. 80. 9 Co. 99. a. 1 Sid. 436. 1 Mod. 29. 1 Jo. 80, 82, 90. Al. 16, 17. 3 Bulst. 305. Lat. 3. 112. Ante 25.

Keeper del grand Seal, Car ceo fuit move a luy p les Defendants p Petition. Et le Councel de ambideux ptſes attend ſur luy devant que le matter fuit move en Bank le Roy, Et il ſur oyer del matter avantdit declare q'il conceive il fuit bien fait a tranſmitter le entire Record come avantdit, Et iſſint ceſt point fuit ſettle. Mes donques fuit move pur les Defendants que ils poient eſtre oie al matter en ley al Repl' del Pl't, pur ceo q'ils diont que ils fueront ſurpriſe devant; Et ceo eſteant grant, Ils objeſt que le Repl' fuit inſufficient en ley pur le male Traverſe, pur ceo que quant le Plaintiff avoit monſtre que Yarway le Conuſor & le auter Jointenant avoient fait un Bargain & Sale en Fee, Ceo ad ſufficientment confeſs & avoid le morant Seizie alleage per les Defendts, Et donques le Plaintiff ne duiſt aver traverſe le morant ſeizie auxi, Car coment que le Conuſor avoit moruſt ſeizie d'un joint Eſtate in Fee ove ſon Compaignion, uncore p le Feazance del dit Bargain & Sale en ſa vie un moiety des dits Meſſuages fueront charge & lie al execution del recognizance nient obſtant que ils averoient un reconveyance ou averont diſſeize le Bargainee. Et puis le dit Yarway avoit moruſt ſeizie, Et ſon Compaignion avoit Survive luy, Et iſſint le morant ſeizie en ceſt Caſe nient material ne traverſable, Et de tiel opinion fuit tout le Court, en Termino Paſchæ procheín enſuant, pur que il fuit conſent de ambideux partes de alter le Defendants plea & le Plaintiff a Replie quel matter il vicult, Et iſſint il fuit fait, Et le darreigne Roll del Caſe fuit extraſt hors del part, Et un novel Roll conteynant le novel pleader fuit add, pur que tout le Caſe a ore ne appiert, Mes il fuit al primes come eſt avantdit.

Vide ante 23, 26, 27.

1 Saund. 208, 209, 269.

1 Saund. 22, 23.

Careſwell & al' *verſus* Vaughan.

Paſch. 21 Car. II. Regis, Rot. 74.

(3.) Domin⁹ Rex mandavit Juſtiĉ ſuis magne Seſſionis ſue Com̄ ſui Merioneth bre ſuum clauſum in hæc verba, ſſ. Carolus Secundus Dei Gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Rex Fidei Defenſor', &c. Juſtiĉ nr̄is magne Seſſionis nr̄e Com̄ noſtri Merioneth Salutem, Quia in Recordo & pceſſu aceciam in redditione Judicii in Cur. nr̄a magne Seſſionis nr̄e pred. in quodam Placito terr. inter Willielm. Vaughan Ar. peten. & Eleazer. Careſwell & Lodovicum Owen tenen̄, Unde idem Willielmus Vaughan peten̄ p bre nr̄m de Quod ei deforĉ pteſtand'

ꝑteſtand. ꝑſequi breve illud in forma & natura brevis noſtri de Ingreſſu ſuper Diſſeiſinam in le quibus in natura brevis Aſſiſe nove Diſſeiſine ad communem Legem ſecundum formam Statuti de Ruthland pet. verſus pred Eleazer. Careſwell & Lodovicum Owen Tenen. unius Meſſuagii ducent. acr. terre viginti acrar. prati trecent. acr. paſture viginti acr. boſci centum acr. Bruere & quadraginta acrarum Moræ cum pertin. in Owyddelfynydd. de quibus dicti Eleazer & Lodovicus ei deforc. ut dicitur Error intervenit manifeſtus ad grave dampnum ipſorum Eleazeri & Ludovici ſicut ex querela ſua accepimus, Nos errorem ſi quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred. plenam & celerem juſticiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus quod ſi Judicium inde reddit ſit, Tunc Recordum & proceſſ prediɛt. cum omnibus ea tangen. nobis ſub ſigillo veſtro diſtincte & apperte mittatis & hoc breve, Ita quod ea habeamus in Octab. Pur. beat. Mariæ ubicunque tunc fuerimus in Anglia, ut inſpectis Recordo & ꝓceſſu pd ulterius inde pro errore illo corrigend. fieri faciamus quod de Jure & ſecundum Legem & conſuetud. Regni noſtri Angliæ fuerit faciend', T. meipſo apud Weſtm. quarto die Decembris Anno regni noſtri viceſimo: Norbury, le brief eſt iſſint Retorne. Record. & proceſſ. de quibus in brevi predict. ſit mencõ cum omnibus ea tangen. ſequitur in hæc verba.

Merioneth. ſſ. Seſſio magna Domini Regis Comitatu Merioneth tenta apud Dologelley in Comitatu pred coram Timotheo Littleton Servien. ad Legem Juſtic Dni Reg magne Seſſion. Dom Regis Com pred & Joh. Griffith Ar. un. al. Juſtic. dicti Dom Regis magn. Seſſion. ſue Com pd die lune videlt. octavo die Octobris Anno regni Dom Caroli ſecundi Dei gratia Angliæ Scoc. Franc. & Hiberniæ Regis Fidei defenſoris, &c. duodecimo, Carolus ſecundus Dei gratia Angl Scoc Franc & Hibernæ Rex Fidei defenſor, &c. Vic Merioneth ſalutem, Precipe Eleazero Careſwell & Lodovico Owen quod juſte & ſine dilacõne reddat Willielmo Vaughan un. meſſuagium ducent. acr. tre vigint. acr. prati trecent. acr. paſture viginti acr. boſci centum acr. bruere & quadragint. acr. mor. cum pertin. in Owyddelfynydd que iidem Eleazerus & Lodovicus ei injuſte deforc. ut dicitur, Et niſi fecer. & pred. Willielmus fec. te ſecur. de clam ſuo proſequend. tunc ſum per bonos ſum pred. Eleazerum & Ludovicum quod ſint coram Juſtic. magn Seſſion. nre Com tui ad ꝓx. magn. Seſſion. nrm Com pd ubicunque tent fuerit Com tuo oſtenſ. quare non fec, Et habeas ibi ſum & hoc breve T. meipſo apud Caernarvon. viceſimo ſecundo die Septembris Anno regni noſtri &c. duodecimo Bulkely White pleg de proſ. Johannes Doe & Richardus Roe Sum Dio Den Pio Pen Richardus Anwill Ar. Vic'.

Meri-

Merioneth. ff. Placita ad magnam Seffionem Domini Regis Comitatu Merioneth tentam apud Dologelley in Comitatu p̃d. coram Timotheo Littleton Servien. ad Legem Juftic. Dñi Regis magne Seffion Dñi Regis Com̃ p̃d & Johanne Griffith Ar. uno altero Juftic. dicti Dñi Regis magn. Seffion. fue Com. pred. die lune videlt octavo die Octobris Anno Regni Domini Caroli fecundi Dei gratia Angl Scoc. Franc. & Hibernie Regis fidei defenfor, &c. duodecimo.

Merioneth. ff. Willielmus Vaughan p breve Domini Regis de quod ei deforc' proteftando profequi breve illud in forma & natura brevis dicti Domini Regis de ingreffu fuper diffeifinam in le quibus in natura brevis affife nove diffeifine ad communem Legem fecundum formam Statuti de Ruthland pet verfus Eleazerum Carefwell & Lodovicum Owen unum meffuagium ducent acr' terre viginti acr' prati trecent' acr' pafture viginti acr bofci centum acr. bruere & quadragint. acr. more cum pertin' in Owyddelfynydd de quibus dicti Eleazer & Lodovicus injufte & fine judicio diffeifiver' prefat Willielm' infra viginti Annos jam ult' elapf. & que prefat' Eleazer' & Lodovicus ei deforceant, &c. Et unde idem Willielmus per Evan. Vaughan Attorn. fuũ dic' quod ipfe prefat' Willielmus fuit feifit' de teñtis pred. cum pertin' in dominico fuo ut de libero teñto tempore pacis tempore dicti Domini Regis nunc capiend. inde explef. ad valenc. &c. Et de quibus, &c. Et inde produc. fectam, &c.

Et pred. Eleazer. & Lodovicus per Elliceum Hughes Attorn' fuum ven. & defend. jus fuum quando, &c. & dicunt quod breve pred' vitiofum eft in fe & non impetratur fecundum curfum Regiftri eo quod pred' Willielmus per breve fuum pred' pet. verfus pred. Eleazer. & Lodovicum unum Meffuagium quod quidem verbum meffuagium eft prorfus infenfibile & nullam habet fignificationem & per formam Regiftri debuit effe mefuagium quodque hoc verbum reddat in breve pred' prox' poft dilationem eft incongruum Latinum & debuit effe reddant quodque, &c. infertum in brevi pred' inter annum regni noftri & duodecimo eft inutilis additio brevi pred' & non habetur in forma brevis in Regiftro in hujufmodi cafu edit. & provif. unde ex quo breve pred' in forma pred' impetrat' vitiofum eft p̃d Eleazer' & Lodovicus pet' Judicium de brevi pred' & quod breve pred' caffetur, &c.

Et p̃d Willielmus p dictũ Attorñ fuum dic quod p aliqua p p̃fat Eleazer & Lodovicũ in caffatione brevis p̃d fuperius placitando allegat p̃d breve ipfius Willielmi caffari non debet quia

2 dic'

dic. quod placitum pred modo & forma pred placitat. & materia in eodem contenta minus sufficien. in Lege existit ad quod ipse necesse non habet nec p Legem terre tenetur respondere, Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium & quod breve suum pred bonum adjudicetur, &c.

Et pred Eleazer & Lodovicus ex quo ipsi sufficien. materiam in lege ad breve pred. cassand superius allegaver. quam ipsi parati sunt verificare quam quidem materiam pred Willielmus Vaughan non dedic. nec ad eam aliqualiter respond. sed verificationem illam admittere omnino recusat ut prius petunt Judicium quod pred bre illud cassetur. Et quia Justic. hic se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies dat. est partibus pred hic usque ad diem lune in prox. magn. Session. Domini Regis in Com pred de audiend. inde judicio suo eo quod Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred prox. magn. Session. Domini Regis Com pred tent. apud Dologelley in Com pd coram Timotheo Littleton Servien. ad legem Justic', &c. & Johanne Griffith Ar. uno altero Justic. &c. die lune videlt. decimo sexto die Septembris Anno regni Domini Regis nunc Angl', &c. decimo tertio ven. tam pred. Willielmus quam pd. Eleazer & Lodovicus p Attorn. suos predict. Et quia iidem Justic. hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam judicium inde reddant dies dat. est partibus pred hic usque ad diem mercurii in prox. magn. Session. Domini Regis Com pred. de audiend. inde judicio suo eo quod Justc hic inde nondum., &c. Ad quem quidem diem mercurii in pred. prox. magn. Session. Domini Regis Com pd tent. apud Dologelley in Com. pred. coram Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic', &c. & prefat. Johanne Griffith Ar. uno altero Justic', &c. die mercur. videlicet nono die Octobris Anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo tercio ven. tam pred. Willielmus quam predict. Eleazer & Lodovicus p Attorn. suos pred'. Et quia Justic. hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam inde rddant judicium dies ulterius datus est partibus pred. hic usque ad diem lune in prox. magn. Session. Dni Regis Com. pred. de audiend. inde judicio suo eo qd. iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pd px. magn. Session. Dni Regis Com. pd tent. apud Bala in Com. pd coram pfat Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic, &c. die lune videlicet decimo octavo die Augusti anno Regni dicti Dni Regis nunc, &c. decimo quarto ven. tam pd Willielmus quam pd Eleazer & Lodovicus p Attorn. suos pd, Et super hoc vis. pd placito pd Eleazer. & Lodovici in cassacōnem bris dicti Willielmi placitat. ac p Justic. hic plenius intellect. videtur eisdem Justic. qd. placitum illud modo & forma

forma p̃d placitat. ac materia in eodem content. minus fufficien. in lege exiftunt ad breve ipfius Willielmi caffand'. Ideo confideratum eft qd. p̃d breve bonum adjudicetur, & qd. p̃d Eleazer & Lodovicus de novo refpondeant, &c. Et fuper hoc p̃d Eleazer & Lodovicus p dictum Attorn. fuum ven. & defend. jus fuum quando, &c. & vocant inde ad warrant. Johannem Snell de Minhyneall in Com. Cornubiæ gen. qui nulla habet terras feu ten̄ta infra Com. de Merioneth p̃d fed tantum in Com. Cornubie fummon. in dicto Com. Cornubie p auxilium Cur. dicti Dn̄i Regis, &c. Et fuper hoc dies dat⁹ eft p Cur. hic tam prefat. Willielmo quam pred Eleazer. & Lodovico in placito pred', &c. hic ufque ad diem lune in px. magn. Seffion. Dn̄i Regis Com. pred Ad quem quidem diem lune in pred. px. magn. Seffione dicti Dn̄i Regis Com. pred. tent. apud Bala in Com. pred. coram Timotheo Littleton Juftic. &c. die lune videlicet octavo die Octobris Anno regni dicti Domini Regis nunc, &c. decimo quarto ven. tam prefat. Willielmus quam prefat. Eleazer & Lodovicus p Attorn. fuos pred. Et fuper hoc p eandem Cur. dies ulterius dat⁹ eft tam prefato Willielm̄ quam prefatis Eleazer. & Lodovico hic ufque ad diem lune in px. magn. Seffion. Dn̄i Regis Com. pred. ad quem quidem diem lune in pred. prox. magn. Seffion. dicti Domini Regis Com. pred. tent. apud Dologelley in Com. pred. coram prefat. Timotheo Littleton Juftic', &c. & Thoma Jones Ar. uno altero Juftic', &c. die lune viz. decimo quarto die Septembris Anno regni dicti Domini Regis nunc, &c. decimo quinto ven. tam prefat. Willielm⁹ quam prefat. Eleazer & Lodovicus p Attorn. fuos pred'. Et fuper hoc pred. Willielmus p dictum Attorn. fuum dic. quod prefat. Eleazer & Lodovicus ad hujufmodi vocar. ad warran. pred. Johannem Snell admitti non debent, quia dicunt quod pred. Johannes Snell non nominatur in pred. brevi unde pet. judicium fi pred. Eleazer & Lodovicus ad hujufmodi vocar. ad warrant. admitti debeant, &c. Et pred. Eleazer & Lodovicus p dictu. Attorn. fuū dicunt quod contraplacitum pred. Willielmi ad vocar. ad warrant. pred. Eleazeri & Lodovici minus fufficien. in lege exiftit ad ipfos Eleazer. & Lodovicum ad vocar. pred. habend. p̃cludend. quodque ipfi ad contraplacitum pd. modo & forma p̃d. placitat. neceffe non habent, nec p legem terre tenentur refpondere. Et p caufis moracon. in lege juxta formam Statuti in hujufmodi cafu edit. & pvif. iidem Eleazer & Lodovicus oftendunt has caufas fubfequentes, viz. primo eo quod contraplacitum pd. non placitatur, filatur, nec de recordo exiftit una & eadem magn. Seffion. cum p̃d. vocar. neque fecunda magn. Seffione px. fequen. poft filacõnem p̃d vocar. de recordo in Cur. magn. Seffion. p̃d fed tertia magn. Seffion. poft filacõnem vocar. pd filat. exiftit., fecundo, p eo qd. p̃d Williem⁹ in contraplacito

I pred.

pd. non oſtendit Cur hic quod vel quale breve in contraplacito pred. intendit neque monſtrat naturam neque partes neque formam brevis pred. per quod conſtare poterit Cur. hic quod vel quale breve pred. Willielmus intendit in contraplacito pred. in quo pred Johannes Snell nominari debeat, tertio, eo qd. contraplacitum pred. non verificatur per pred. Willielmum aliqua verificatione quacunque ubi revera verificari debuit per referen. ad recordū brevis pd. vel quadā aliā verificationē, quarto, eo qd' non neceſſe eſt pd' Johannē Snell vocat. ad warrant. ꝑ pd. Eleazer' & Lodovicum nominari in bri pd. ꝑ eo qd. ſuper vocationem ſuam ad warrant. in bri pd. gratis warrantiz. poterit juxta vocar. pd. abſque nominatione ipſius in brevi pd. ꝑ exiſtenc. pd Johannis Snell in propria ꝑſona ſua in Cur. hic parat. ad warrant. juxta vocar. pred. abſque aliqua ſummon. verſus ipſum Johannem Snell ad warrant. habend'. Et hoc parat. ſunt verificare unde pro defectu ſufficien' reſponſ. ad vocar' ſuum pd. contraplacitum pred. irritum & prorſus invalidum in lege exiſtit ad vocar. pd. precludend. modo & forma pd. placitat. pro quibus & aliis cauſis in contraplacito & recordo pd. exiſten. pred. Eleazer & Lodovicus petunt judicium & quod vocare pred. ſtet, &c.

Et pd. Willielmus per dictū Attorn. ſuum dic. qd. contraplacitum pred. per ipſum Willielmum in forma pred. placitat. materiaque in eodem content. bon. & ſufficien. ſunt in lege ad precludend. prefat Eleazer. & Ludovicum ab hujuſmodi vocar ſuo ad warrant. & quia pred. Eleazer & Ludovicus ad contraplacitum illud non reſpondent nec illud aliqualiter dedicunt idē Willielmus ut prius pet. judicium, ſi pred. Eleazer & Ludovicus ad hujuſmodi vocar. ad warrant. pred. prefat. Johannis Snell admitti debeant, &c. Et quia iidem Juſtic. hic ſe adviſare voluut de & ſuper premiſſis priuſquam judicium inde reddant dies dat. eſt partibus pred. hic uſque ad diem lune in prox. magn. Seſſion. Dom. Regis Com. pred. de audiend inde judicio ſuo eo quod Juſtic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred. prox. magn. Seſſion. Domini Regis Com. pred' tent' apud Dolegelley in Com. pred. coram prefat. Timotheo Littleton Servien. ad legem Juſtic', &c. die Lune, viz. quinto die Octobris Anno regni dicti Domini Regis nunc, &c. decimo quinto ven. tam pred. Willus quam pd. Eleazer & Lodovicus ꝑ Attorn ſuos pd'. Et quia iidē Juſtic' hic ulterius ſe adviſare volunt de & ſuper premiſſis priuſquam judicium inde reddant, dies ulterius dat' eſt partibus pd' hic uſque ad diem lune in ꝑx' magn' Seſſion' Dom' Regis Com' pd' de audiend' inde judicio ſuo eo qd' iidē Juſtic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred ꝑx. Seſſion Dom' Regis Com' pd' tent' apud Bala in Com' pd' coram

F ram

ram p̃fat. Timotheo Littleton Servien. ad legem Juftic, &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Juftic', &c. die lune, viz. octavo die Augufti Anno Regni dicti Dom' Regis nunc, &c. decimo fexto ven. tam pred. Willielmus quam pred. Eleazer & Ludovicus per Attorn. fuos pred. Et quia iidem Juftic. hic ulterius fe advifare volunt de & fuper premiffis priufquam judicium inde reddant dies ulterius dat. eft partibus pred. hic ufque ad diem lune in prox. magn. Seffion. Dom. Regis Com. pred. de audiend' inde judicio fuo eo qd' iidem Juftic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred. prox. magn. Seffion. Dom. Regis Com. pred. tent. apud Bala in Com. pred. coram prefat. Timotheo Littleton Servien. ad legem Juftic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Juftic', &c. die lune, viz. vicefimo nono die Augufti Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. decimo fexto fupradicto ven. tam pred. Willielmus quam p̃d. Eleazer & Lodovicus per Attorn. fuos p̃d. Et quia iidem Juftic. hic ulterius fe advifare volunt de & fuper premiffis priufquam judicium inde reddant dies ulterius dat. eft partibus p̃d. hic ufq; ad diem lune in p̃x. magn. Seffion. Dom. Regis Com. p̃d. de audiend. inde judicio fuo eo qd. iidem Juftic. hic inde nondum, &c. Ad quẽ quidem diem lune in p̃d. p̃x. magn. Seffion. Dom. Regis Com. p̃d tent. apud Dolegelley in Com. p̃d. coram p̃fat. Timotheo Littleton. Servien. ad legem Juftic, &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Juftic', &c, die lune, viz. feptimo die Augufti Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. decimo feptimo ven' tam p̃d. Willielmus quam p̃d. Eleazer & Lodovicus per Attorn. fuos pred. Et quia iidem Juftic' hic ulterius fe advifare volunt de & fup premiffis priufquam judicium inde reddant dies ulterius dat' eft partibus p̃d. hic ufq; ad diẽ lune in p̃x. magn. Seffion. Dom. Regis Com. p̃d. de audiend. inde judicio fuo eo qd iidem Juftic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in p̃d. p̃x. magñ Seffion. Dom. Regis Com p̃d. tent. apud Dolegelly in Com. p̃d' corã p̃fato Timotheo Littleton Servien. ad legem Juftic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Juftic', &c. die lune, viz. vicefimo octavo die Augufti Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo feptimo fuprad. ven. tam p̃fat' Willielmus quam p̃fat' Eleazer & Lodovicus p Attorn. fuos p̃d'. Et quia iidem Juftic' hic ulterius fe advifare volunt de & fuper p̃miffis priufquam Judicium inde reddant dies ulterius dat. eft partibus p̃d. hic ufq; ad diem lune in p̃x. magn. Seffion' Dñi Regis Com' p̃d. de audiendo inde Judicio fuo eo qd' iidem Juftic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in p̃d' p̃x' magn' Seffion. Dñi Regis Com. p̃d tent' apud Bala in Com' p̃d' corã prefato Timotheo Littleton Serviente ad legem Juftic, &c. Et Thoma Jones Ar' uno altero Juftic', &c. die lune, viz. decimo die Septembris Anno regni dicti

I Domini

Domini Regis nunc, &c. decimo octavo ven' tam pred. Willus quam pred. Eleazer & Lodovicus ꝑ Attorn' suos pred. Et quia iidem Justic' hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies ulterius dat. est partibus pred. hic usque ad diem lune in ꝑx' magn' Session' Dom. Regis Com. pred. de audiend' inde Judicio suo eo qd' iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred' ꝑx. magn' Session' Dom' Regis Comitat. predict. tent. apud Bala in Comitatu pred. coram prefato Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', &c. die lune, viz. primo die Octobris Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. decimo octavo supradicto ven. tam pred. Willielmus quam pred. Eleazer & Lodovicus per Attorn. suos pred'. Et quia iidem Justic. hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies ulterius dat' est partibus ꝑd. hic usque ad diem lune in ꝑx. magn. Session. Dom. Regis Com. pred. de audiend. inde Judicio suo eo quod iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred. prox. magn. Session. Dom' Regis Com. pred. tent. apud Dolegelly in Com. pred. coram prefato Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', die lune viz. vicesimo sexto die Augusti Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. decimo nono ven' tam predictus Willielmus quam pred. Eleazer & Ludovicus per Attorn. suos predict'. Et quia iidem Justic. hic ulterius se advisare volunt de & suꝑ premissis priusquam Judicium inde reddant dies ulterius dat. est partibus pred. hic usque diem lune in prox. magn. Session. Dom. Regis Com. pred. de audiend. inde Judic. suo eo quod iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred. prox. magna Sessione Dom. Regis Com. pred. tent. apud Dollegelly in Com. pred. coram prefato Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', &c. die lune, viz. decimo sexto die Septembris Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. decimo nono supradicto ven' tam pred. Willielmus quam pred. Eleazer & Lodovicus per Attorn. suos pred'. Et quia iidem Justic. hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies ulterius dat. est partibus pred. hic usque diem lune in ꝑx' magna Sessione Dom. Regis Com. pd. de audiend. inde Judicio suo eo qd' iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidē diē lune in ꝑd. ꝑx. magna Sessione Dom. Regis Com. ꝑd tenta apud Dollegelley in Com. ꝑd. coram ꝑfato Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic, &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', &c. die lune, viz. decimo septimo die Augusti Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. vicesimo ven. tā ꝑd. Willus quam pd' Eleazer & Lodovicus p Attorn. suos ꝑd. sup quo vis.

F 2 & per

& p p̃fat. Juftic. hic plenius intellectis omnibus & fingulis premiffis maturaq; deliberatione inde prius habita, Et quia videtur iifdē Juftic. qd. pred. vocar. p prefat. Eleazerū & Lodovicū de prefat. Johanne Snell ad warrant. in placito pred. non jacet nec p legem terre admitti debet, Ideo confideratum eft per Cur. hic qd' pred' Willielmus recuperet feifinam fuam verfus p̃fat' Eleazerum & Lodovicum de tenementis pred. cum ptin' & pd' Eleazer & Lodovicus in miā, &c. Et fuper hoc idem Willielmus pet' breve Dom. Regis Vic. com. pred. dirigend' tam de habere faciend. ei plenar. feifinam de tentis p̃d. cum pertin' quam de inquirend. de dampn', &c. Et ei conceditur retornabile die lune in prox. magna Seffion. Dom. Regis in Com. pred. tenend.

Merioneth ff. Warrant' Attorn. recept' ad prefat. Seffion. coram prefat. Juftic', &c.

Merioneth ff. Willielmus Vaughan petens po. lō fuo Evanum Vaughan Attorn. fuum verfus Eleazer. Carefwell & Lodovicum Owen tenen. in placito terre.

Merioneth ff. Eleazer Carefwell & Lodovicus Owen tenen' pō. lo fuo Elliceum Hughes Attorn' fuum verfus Willielm. Vaughan pet. in placito terre.

Poftea fcilt die Mercurii prox. poft quinden' Pafc. extunc px. fequen' coram Dom' Rege apud Weftm' ven' Eleazer Carefwell & Lodovic' Owen per Willielm' Waltham Attorn. fuum, Et dicunt qd' in Recordo & proceffu pred. acetiam in redditione Judicii pred' manifeft. eft errat' in hoc videlicet quod ubi Judicium pred' reddit. fit pro prefat. Willielmo Vaughan verfus pred' Eleazer' & Lodovicum idem tamen judicium per legem terre hujus Regni Angl' reddi debuiffet pro prefat. Eleazer' & Lodovico verfus pred. Willielm. Vaughan, Ideoq; in eo manifeft' eft errat. Et petunt iidem Eleazer Carefwell & Lodovicus Owen breve dicti Dom. Regis ad premuniend' prefat' Willielm. Vaughan effend. coram dicto Dom. Rege auditur. Record' & proceff. pred. & eis conceditur, &c. per quod precept. eft Vic. Merioneth pred. qd. per probos, &c. fcir. fac' prefat' Willielmo Vaughan qd. fit coram Domino Rege à die Pafche in quinque fept. ubicunque, &c. auditur Record' & proceff. pred. fi, &c. Et ulterius, &c. Idem dies dat' eft prefat' Eleazer' Carefwell & Lodovico Owen, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weftm' ven. pred. Eleazer & Lodovicus per Attorn. fuum pred. Et Vic' non mifit inde breve, Et pred. Willielmus Vaughan ad eundem diem folempnit. exact. per Andream Vidian Attorn. fuum fimiliter ven. fuper quo iidem Eleazer & Lodovicus ut prius dicunt qd' in Recordo & proceffu pred. ac etiam in redditione judicii pred' manifeft' eft erratum allegando errores pred. per ipfos in forma pred. allegat', Et petunt quod judicium pred. ob errores pred. & al. in Record. & proceff. pred. exiften. revocetur adnulletur

& penitus p nullo habeatur, Et qd. ipsi ad omnia quæ occone judicii pred. amiserunt restituantur, Et quod Cur' dicti Dom. Regis nunc hic procedat ad examinand' tam Record. & process. pred. quam materiam pd. superius p error. assign' quodque pred. Willielm. Vaughan ad error. pred. rejungat, &c. Super quo idem Willielmus Vaughan dic' quod nec in record. & process. pred' nec in redditione judicii pred' in ullo est errat', Et pet' quod Cur' dicti Dom' Regis hic procedat tam ad examinationem Record' & process. pred' quam materiar' pred' superius pro errore assign' Sed quia Cur' dicti Dom' Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est partib9 pred' coram Dom' Rege usque in crastino sancte Trin' de judicio suo inde audiend', Eo quod Cur. dicti Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom. Regé apud Westm' ven. partes pred' p Attorn' suos pred', Et quia Cur' Dom' Regis hic de judicio suo de & super pmissis reddend. nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred. coram Dom' Rege usque à die sancti Michaelis in tres septiman' ubicunque, &c. de judicio suo inde audiend' Eo qd' Cur' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quē diem coram Dom. Rege apud Westm' ven' partes pred' per Attorn' suos pred', Et quia Cur' dicti Dom' Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Dom' Rege usque in crastinum Purificationis beatæ Mariæ ubicunque, &c. de judicio suo inde audiend' Eo quod Cur' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' partes pred' per Attorn' suos pred' super quo visis & p Cur' Dom' Regis hic plenius intellectis diligenterq; exaīatis tam Record. & pcess. pred' ac judicio super eisdem reddit. quam pd' causa & materia superius p errore assign' & allegat' p eo qd' videtur Cur' dicti Dom' Regis hic qd' Recordū pd' in nullo vitiosum aut defectivum existit ac qd' in Recordo illo in nullo est erratum conf. est qd' Judicium pred' in omnibus affirmetur, Ac in omnibus suis robore stet & effectu dicta causa & materia superius p errore assign' in aliquo non obstant' Et super hoc idem Willielm9 Vaughan petit bre Dom Regis de habere faciend' ei plenar seīnam de tentis pred', Et ei conceditur, &c. retornabile coram Dom' Rege à die Pasche in quindecim dies ubicunque, &c. Pet etiam idem Willielm9 Vaughan bre Dom Regis de inquirend' de dampnis occone Disseīne pd' Et quia nescitur Cur' Dom' Regis hic quæ dampna idem Willielm9 Vaughan occone disseīne pred sustinuit pcept' est Vic' qd' p sacramentum duodecim pbor. & legal' hominum de balliva sua diligenter inquirat quæ dampna idem Willielmus Vaughan occone disseīne pd' sustinuit, Et inquisitionem quam, &c. Dom' Regi in crastino Ascenc' Dom' ubicunq', &c. sub sigillo, &c. & sigillis, &c. constir' fac' una cum brevi

brevi dicti Dom' Regis sibi inde direct', Idem dies dat' est presat' Willielmo Vaughan, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven' pred' Willielmus Vaughan p Attorn' suum pred' Et Vic' viz. Johannes Vaughan Ar' retorn' quandam Inquisitionem indentat' coram eo capt' apud Talyllyn in p̃d' Com̃ Merioneth septimo die Maii Anno Regni dicti Dom' Regis nunc vicesimo secundo p sacramentum duodecĩ, &c. per quam compert' existit qd' pred. Willielmus Vaughan sustinuit dampna occõne Disseĩne pred' ad centum & nonaginta libras tresdecim solidos & quatuor denar' Ideo considerat. est quod p̃d. Willielmus Vaughan recuperet versus presat. Eleazerum Careswell & Lodovicum Owen dampna sua pred per inquisitionem pred in forma pred. compert. & ulterius considerat. est quod p̃d. Willielmus Vaughan recuperet versus presat. Eleazerum Careswell & Lodovicum Owen sex libras tresdecim solidos & quatuor denar. eidem Willielmo Vaughan per Cur. Domini Regis hic ex assensu suo adjudicat. juxta formam Statuti inde nuper edit. & provis. p mis. custagiis & dampnis suis que sustinuit occõne dilationis judicii pred. pretextu prosecutionis pred. brevis dicti Domini Regis de errore, Et quod idem Willielmus Vaughan habeat executionem inde & de dampnis pred' per inquisitionem pred. in forma pred. compert', &c.

Careswell & all' *versus* Vaughan.

S. C. 1 Mod. 7. 2 Keb. 553. 663, 574, 603, 610. Nels. Luw. 272. Vide 10 Co. 133. 1 Rol. Abr. 200. Cro. El. 543, 877. Hob. 70. 5 Co. *Long's* Case.

Error port per Careswell & Owen versus Vaughan pur reverser un Judgment done en le Grand Sessions de Merioneth-shire en Gales en que le dit Vaughan fuit demandant versus les dits Careswell & Owen per un brief de Quod ei deforciat sur le Statute de Rutland de Anno 12. E. 1. (mes ceo n'est en print v. Cro. Car. 445.) Et fait protestation a prosecute ceo en le nature d'un briefe d'entrye en le Quibus en nature dun Assize de novel disseisin a le Common ley, Et il count accordant. Les Tenants prie Judgment del brief pur ceo que en le briefe il fuit reddat l'ou serra reddant en le plural number, Et pur ceo que la fuit le paroll messuagium ou il serroit mesuagium & ouster pur ceo qur la fuit un (&c.) en le briefe que fuit superfluous, sur quel fuit demurre, & apres diverse continuances le brief fuit adjudge bon, Et un respondeas ouster agard, Et donques les Tenants vouche un Snell del County de Cornwall (Qui nulla habet terras seu tenementa in Com' Merioneth sed tantum in Com. Cornubiæ (sum' in Com. Cornubiæ p auxiliũ Curiæ Dom. Regis, &c.) Et puis ascun continuances le Demandt dit que les Tenants ad

hujusmodi vocare ad Warranrū predictum Johannem Snell admitti non debent quia dixit qd' predict. Johannes Snell non nominatur in p̄d. brevi unde petit judicium si p̄d. les Tenants ad hujusmodi vocare ad Warrant' admitti debeant, &c. Sur quel plea fuit demurre en ley per les Tenants, Et apres diverses continuances le Court la done un peremptory Judgment envers les Tenants viz. Que le Demandant recover son seizin del terre & les Tenants serront en Mercie. Et ouster agard un brief de habere fac. Seisinam & brief de Inquiry des damages pur les measne profits, Et sur ceo les Tenants (ore Plaintiffs) porteront un brief d'error en cest Court, Et fuit argue diverse foits per Williams & Saunders pur les Pl'ts en l'error, Et ils argue que l'original brief fuit male per les Exceptions avantdit, Et ils cite ascun Cases lou original briefes avoient estre abate pur semblable faults viz. 18 E. 2. Assize 375. l'ou un briefe fuit (debet & solet) pro debent & solent. Et p̄ ceo il fuit abate que est mesme le Case ove ceo al Barre, Car icy en ceste case est reddat pro reddant 27 H. 6. 2. 6. un brief de Assize fuit abate pur le Omission del paroll (Tunc) Issint 9 H. 7. 16. 6. habeas ibi hos breve pro hoc breve fait le brief vitious, Et q̄ ceo ne puit estre amended, & auxi ils urgent le Statute de 8 H. 6. cap. 15. p̄ amender defaults en Records, &c. ad un expres proviso que il n'extendera al ascun processe en Gales, Issint q̄ ceo remaine al common ley p̄ que les Justices en le grand Sessions avoient erre en agardant un Respondeas ouster, Car ils doient pur aver abate le brief. Sed non allocatur, Car per Cur. ceo est amendable per le Statute de 8 H. 6. cap. 12. p que est enact: That for Errors assigned or to be assigned in any Record, Process or Warrant of Attorney, Original Writ or Judicial, Panel or Retorn, in any Places of the same razed or interlined, or in any Addition, Substraction or Diminution of Words, Letters, Titles, or parcel of Letters found in any such Record, Process, Warrant of Attorney, Writ, Panel or Retorn, which Razings, Interlinings, Addition, Substraction or Diminution, at the Discretions of the Judges of the Courts and Places, in which the said Records or Process by Writ of Error or otherwise be certified do appear to be suspected, no Judgment nor Record shall be reversed nor adnulled. And that the King's Judges of the Courts and Places, in which any Record, Process, Word, Plea, Warrant of Attorney, Writ, Panel or Retorn, which for the Times shall have Power to examine such Records, Process, Words Pleas, Warrants of Attorney, Writs, Panels or Retorn by them and their Clerks, and to reform and amend (in Affirmance

False Latine in *Writs*, &c. Vide 10 Co. 133. 5 Co. 121. 6 Co. 40. Hob. 70. 1 Rol Abr. 200. Cro El. 543, 877. Lutw. 884. 1 Salk. 328, 370, 371. 1 Lev. 99, 129. 1 Sid. 60. Vide 6 Mod.

firmance of the Judgments of such Records and Processes,) all that which to them in their Discretion seemeth to be Misprision of the Clerks, in such Records, Processes, Word, Plea, Warrant of Attorney, Writ, Panel and Retorn, (except Appeals, *&c.*) So that by Misprision of the Clerk, no Judgment shall be reversed or adnulled.

Et coment que fuit urge que icy cest matter ne fuit amendable en le grand Sessions, Et le party la prist advantage de ceo per pleader en abatement, Et le Court icy doit doner mesme le Judgment come les grand Sessions duist aver donee, Et ceo duist estre que le briefe serra abate, uncore le Court overrule ceo come est avantdit. Attamen Quære de ceo, Car le Court ne priss nult regard de ceo, Et ouster le Court dit q̃ ore le Stat. de 8 H. 6. cap. 15. fuit en force en Gales per le Stat. de * 27 H. 8. cap. 26. per que est enact: That the Laws, Ordinances and Statutes of this Realm of *England* for ever: And none other Laws, Ordinances nor Statutes, from and after the Feast of *All Saints* next coming shall be had, used, practised and executed in the said Country or Dominion of *Wales*, and every part thereof in like Manner, Form and Order, as they be and shall be had, used, practised and executed in this Realm, per quel Stat. semble al eux q'ore le dit proviso en le dit Stat de 8 H. 6. c. 15. fuit annul, Et que ceux en Gales poient ore amender briefs Originals come ils poient icy en Angleterre per force del Stat. de 8 H. 6. c. 15. Et ceo semble a moy le melieur reason, Mes le Court ne mult regard ascun des matters avantdit, Mes overule l'exception come est avantdit. Adonques il fuit argue que icy le Court de grand Sessions ne duist aver done Judgment peremptory sur le Demurrer al Counter plea de voucher, Et ceo depend sur le Statute de Westm. 1 cap. 40. que prohibite vouchers hors del lieu, Et que done un counter plea de voucher, Et il soit adjourne ouster al auter jour il est peremptory envers le Tenant si le counterplea soit adjudge encounter luy, Et icy ils diont que fuit nul voucher omnino, car en un Assize de novell disseizin ou en un brief d'entry en le quibus que est en nature d'un Assize de novel Disseizin nul voucher gist F. N. B. Warrantia Charte 134. 33 H. 6. 23. a. Bro. Tit. Voucher 121. Et le reason est p̃ ceo que le Tenant est suppose d'estre eins de son tort demesne, Et p̃ ceo le Tenant ne serroit suffer a mitter eins tiel frivolous voucher, Mes si il soit, uncore il ne doit ẽ peremptory nient pluis que en case l'ou un Defendt delay le Pl't per un ou deux generall Imparlances ou plead un dilatory plea en abatement q'est overrule & il agard de

* 5 Co. 49. b. 2 Bulst. 54. Plo. 126, Vaug. 396.

3

de responder ouster, Et donques il mist eins un auter dilatory plea en abatement que ne doit destre receive p le Court (car forsq̃s un dilatory est allowable) uncore si le Court receive ceo il soit demurre a ceo, Et le plea agard male uncore n'est peremptory al Defendant, Et issint nient icy, Et ouster il fuit argue que icy fuit nul counterplea del voucher, car un counterplea del voucher doit conteyne ascun matter de fact p que a ouster le voucher, Mes icy riens est dit forsque que le dit Snell n'est nosme en le brief que appiert Judicialment al Court sans monstrance del partie, Et pur ceo il fuit nul counterplea del voucher, Et donque le Demurrer a ceo ne fuit peremptory al Tenants, Mes si il avoit estre un bon counterplea, uncore il semble que n'est peremptory coment que soit adjourne al auter Terme, come appiert per les livres de 40 Ass placito 2. 11 H. 4. 23. 26 H. 6. 40. 8 H. 7. 7. 10 H. 7. 22. Et pur ceo fuit prie que le Judgment serroit reverse, sed non allocatur, Car le Statute fuit fait pur ouster delays, Et icy ad estre cy grand delay per cestuy illegall voucher come il puit aver estre si le voucher avoit estre loyal, Et si cest voucher avoit estre deins le lieu uncore il ne duist estre foreigne viz. en un County de Angleterre pur ceo que ne puit estre trie, car le Statute de 34 & 35 H. 8. cap. 26. ad provide pur le tryall d'un foreign voucher en ascun County de Wales, Mes si un foreign voucher soit en ascun County de Angleterre les Justices poient proceeder nient obstant tiel foreign voucher, Et coment que le voucher ne soit counterplea mes est un demurre a ceo, uncore ceo est peremptory al Tennant si soit adjourne come icy il est, car est mesme le mischief, Et issint est le lievre de Co. 2 Inst. 243. expresse, pur que rule fuit done pur affirmance del Judgment en Mich. Term passe Nisi causa en cest Terme, Et ore cestuy Terme Turner Serjeant de Grayes-Inne prist un auter exception, Que il appiert per le Record, Que un Court de grand Sessions comence sur un Mecredi l'ou il est appoint p le dit Statute de 34 & 35 H. 8. cap. 26. That each of the said Sessions shall be kept and continued by the space of six days in every of the said Shires at either of the said times as hath been used within the said three Shires of North Wales. Et il dit q̃ en North Wales les Sessions touts foits comence sur un Lundi & continue per Size jours ensemble sans intermission, Mes icy si les Sessions comence sur un Mecredi, donque un Dimanche voile intervene que n'est solonque le custome de North Wales, Et ex consequenti nient accordant al dit Statute. Sed non allocatur, car il ne appiert que les Sessions commence sur un Me- Pleas in Abatement

 credi

credi, Mes que le plea fuit adjourne usque diem Mercurii in proxima magna Sessione, Issint les Sessions poit bien commencer sur un Lundy, Et uncore le plea adjourne al Mecredi en mesmes les Sessions, car chescun jour des dits Sessions est come un several retorne, Et le plead poiet bien & continue al chescun jour de Sessions; Mes Kelynge Chief Justice & le Court semble q'il fuit assets bien si les Sessions avoient comence sur un Mecredi, car le Intervener del Dimanche ne discontinue les Sessions, Mes il poit & adjourne al Lundi, Quia le Dimanche est dies non juridicus, Et les Sessions poient estre bien Kept and continued by the space of six Days neaunmoins l'intervener del Dimanche, car le Statute ne appoint que il serra kept and continued p six jours ensemble ou prox' & immediate sequen' Mes solement p six jours que doit & le length des dits Sessions, mes ne besoigne dee tout ensemble sans l'interposer d'un Dimanche ou auter Feste, Et le Judgment fuit affirme.

Wing. Max. 7. Hawk. Max. 5. Finch Ley 7. Co. Lit. 135. a. Dy 168. 12 E. 4. 8.

William le Heire de William *versus* Gwyn.

Pasch. 20 Car. II. Regis. Rot. 260.

(4) DOminus Rex mandavit Justic suis magne Sessionis sue in Com Brecon breve suum Clausum in hec verba ss. Carolus secundus Dei gratia Angl' Scot Franc & Hibernie Rex fidei Defensor, &c. Justic suis magne Sessionis sue in Com Brecon' salutem. Quia in Recordo & Processu ac etiam in redditione judicii loquele que fuit in Cur' Domini Caroli nuper Regis Angl' primi patris nostri precharissimi coram Marmaduco Lloyd Mil. & Waltero Rumsey Ar. nuper Justic. magne Sessions pred. per breve ipsius nuper Regis inter Sibillam William jam Sibillam Elkin viduam que fuit Ux. Thome William & Jenkin William jā defunct' de eo quod idē Jenkin redderet prefat. Sibille ronabilē dotem suam que eā contingebat de libero tenemento quod fuit pred' Thome quondam viri sui in Llandevalley Broyullis & Cruvadaver unde nihil habuit ut dicebatur Error intervenit manifestus ad grave dampnum Willielmi William Gen. filii & heredis ipsius Jenkini sicut ex querela sua accepimus Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & eidem Willielmo plenam & celerem justitiā fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd si judicium inde redditum sit tunc Recordum & processum cum omnibus ea tangentibus nobis sub sigillo vestro distincte & apte mittatis & hoc breve Ita qd ea habeamus à die Pasche in quinque septimanas ubicun-

ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inſpectis Recordo & proceſſu pred' ulterius inde p errore illo corrigend' fieri fac' quod de jure & ſecundum legem & conſuetudinem Regni noſtri Angl fuerit faciend. T. meipſo apud Weſtm. 16 die Februarii Anno regni noſtri decimo ſeptimo.

Recordum & proceſſ. de quibus in hoc brevi fit mentio cum omnibus ea tangentibus Dño Regi ad diem & locum infracontent mittimus huic brevi annex' prout interius nobis precipitur.

Reſponſ. Richardi Lloyd Mil & Arthuri Trevor Ar' Juſtic' infraſcript.

Brecon ſſ. Seſſio magna Domini Regis Com. Brecon. tent. apud Brecon' in Com. pred. die lune decimo nono die Septembris Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl. &c. duodecimo coram Marmaduco Lloyd Mil & Waltero Rumſey Ar. Juſtic ipſius Domini Regis magne Seſſionis ſue Com' illius. Carolus Dei gratia Angl Scot. Franc. & Hibernie Rex Fidei Defenſor, &c. Vic. Brecon. ſalutem Precipe Jenkino William quod juſte & ſine dilatione reddat Sibille William vidue que fuit Uxor Thome William rationabilem dotem ſuam que eam contingit de libero tento quod fuit pred. Thome William quondam viri ſui in Llandevalley Crickaderne & Broyullis unde nihil habet ut dicit, Et unde queritur quod pred Jenkinus ei deforc. Et niſi fecerit Et pred. Sibilla fecerit te ſecur' de clamore ſuo proſequend. tunc ſummon. per bon. ſummon' pred Jenkinum quod ſit coram Juſtic. noſtris magne Seſſionis noſtre Com. tui die lune in prox. magna Seſſione noſtra in Com. tuo tenend. ubicunque teneri contigerit in Com. tuo oſtenſ. quare non fecerit, Et habeas ibi ſum. & hoc breve T. meipſo apud Brecon tertio die Septembris Anno Regni Regis duodecimo Pembroke & Mountgomery Pleg. de proſ. Johannes Doe Richardus Roe ſum' Johannes Den Richardus Fenn Johannes Harbert Ar. Vic' Brecon ſſ. Conceſſum eſt per Cur' Domini Regis hic quod Lodovicus Lloyd Gen' & Hugo Meredith Gen ſequantur pro Sibilla William que infra etatem exiſtit ut proximi amici ejuſdem Sibille verſus Jenkinum William in placito dotis. Carolus Dei gratia Angl Scot Franc & Hibernie Rex fidei Defenſor, &c. Vic' Brecon ſalutem Precipe Jenkino William qd juſte & ſine dilatione reddat Sibille William vidue que fuit Uxor Thome William rationabilem dotem ſuam que eam contingat de libero tento quod fuit Thome William quondam viri ſui in Llandevalley Crickaderne & Broyullis unde nihil habet ut dicit, Et unde queritur qd pred Jenkinus ei deforc, Et niſi fecerit tunc reſumm p bonos ſummon pred Jenkinum qd ſit corā Juſtic noſtris magne Seſſionis noſtre Com. tui apud Brecon

 in

in Com. tuo die Mercurii prox' futur. ostens. quare non fecerit, Et ad ostend. quare non fuerit in Cur. nostra coram Justic' nostris magne Sessionis nostre Com' tui die lune in Com. tuo ista ead' Sessione sicut sum. fuit, Et habeas ibi tunc sum' & hoc breve T. M. Lloyd Milite apud Brecon' 19 die Septembris Anno Regni Regis duodecimo sum. Johannes Den Richardus Fenn Johannes Herbert Ar. Vic. Placita apud Brecon. in Com. Brecon. coram Marmaduco Lloyd Milite & Waltero Rumsey Ar. Justic. Domini Regis nunc magne Sessionis sue Com pred. ad magnam Sessionem dicti Domini Regis Com illius tent apud Brecon' pred. in Com. pred. die lune decimo nono die Septembris Anno Regni Domini Caroli Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hibernie Regis Fidei Defensor. &c. duodecimo.

Brecon' ss. Sibilla William vidua que fuit Uxor Thome William p Lodovicum Lloyd & Hugonem Meredith qui p Cur. Dni Regis hic admissi sunt ad prosequend. p eadem Sibilla que infra etatem existit ut prox. amici ipsius Sibille pet versus Jenkinum William tertiam part' Manerii de Crickaderne & Rhywe ac quatuordecim Messuagior' duor' molendinor' aquaticor' granaticor' quingentar' acrar' terre sexagint' acrar' prati centum acrar' pasture centum acrar' bosci ducentar' acrar Jampnor' & bruere cum pertin. & octogint. solidat. reddit. in Llandevalley Broyullis & Crickaderne ut dotem suam ex dotatione pred. Thome quondam viri sui.

Et pred. Jenkinus p Williel Watkins Attorn. suum ven. & nihil in barrã sive preclusioñe actionis pd Sibille pd dic' per qd' ead' Sibilla reman' versus pfat Jenkinũ inde indefens. Judiciũ qd' tertia pars Maner. tentor & reddit predictor' cũ ptin. capiatur in manus Dni Regis & diem, &c. Et qd' sum qd' sit die lune in px' magna Sessione, &c. ubicunque, &c. auditur inde Judiciũ suum, &c. Ad quem die hic scilicet apud Brecon' pred in Com pred. in px' magna Sessione Dni Regis ibidem ten die lune tertio die Aprilis Anno Regni Domini Caroli nunc Regis Angl &c. tertio decimo coram Marmaduco Lloyd Milite & Waltero Rumsey Ar. Justic' dicti Domini Regis magne Session. sue Com. pred' ven. pred' Sibilla p px' amicos suos pd, Et pd Jenkinus non ven. Et Vic. modo testatur diem Capcois, &c. Et qd' sum &c. Ideo cons. est quod pred. Sibilla recuperet Seisinam suam de tertia parte pred. cum pertin. versus prefatum Jenkinum per Defalt', &c. Et pred. Jenkinus in mía, &c. Postea scilicet pred. die lune tertio die Aprilis pred. Sibilla per pred. proximos amicos suos dic. quod pred. Thomas quondam vir, &c. obiit seit' de manerio tenementis & reddit. pred. cum ptin. & pet' breve Domini Regis tam de habere faciend. ei plenariam

4 Seisinam

Seisinam de tertia parte predicta cum pertinen. quam de inquirend. de Dampnis, &c. Et ei conceditur retorn' hic apud Brecon. in Com predicto die Mercurii prox. futur. &c. Ad quem diem hic, scilicet, apud Brecon. predict. in Com. predicto coram prefat. Justic', &c. ven. predicta Sibilla per proximos amicos suos, &c. Et Vicecom', viz. Willielmus Llewis Baronetus modo mand quod virtute brevis pred. quinto die Aprilis Anno tertio decimo supradicto habere fecit prefate Sibille plenariam Seisinam de tertia parte Manerii tenementorum & reddit. pred. cum pertinen̄, viz. de tribus Messuagiis uno Molendino centum acr' terre sex acris prati viginti acris pasture & decem acris bosci cum pertin. cognit. & vocat. per separalia nomina Tyrallan-issa Tyr-yllan-yrba Tyrillan & Tye-my in Com' Llandevalley in Com' pred. ac de duobus Messuagiis trigint' acris terre sex acris prati decem acris pasture & decē acris bosci cum pertin. in Llandevalley predicta modo vel nuper in tenura sive occupatione Henr̄ John Madoch ac de sex acris prati tribus acris pasture & tribus acris bosci cum pertin' in Llandevalley predicta nuper in tenura sive occupatione Laurentii Boys, Ac de & in decem acris pasture cum pertin' vocat' Tyr-y-Kilbache in Llandevalley pred. in Com' predicto tenend' eidem Sibille ut dotem suam de tenementis pred' cum pertin' in separalitate per metas & bundas juxta exigentiam brevis pred'. Et quoad inquirend. de dampnis Vic. nihil inde fecit. Rotul' de Warrant̄ Attorn' recept' coram Marmaduco Lloyd Mil' Waltero Rumsey Ar' Justic' Domini Regis magne Sessionis sue Com̄ Brecon' ad magnam Sessionem dicti Domini Regis Com' illius tent. apud Brecon' in Com' pred. die lune decimo nono die Septembris Anno regni Domini Caroli Dei gratia Angl' Scot' Franc. & Hibernie Regis Fidei defensoris, &c. duodecimo.

Brecon', ss. Jenkinus William po. lo. suo William Watkins versus Sibillam William in placito Dotis, Warr̄ Attorn̄ p ten' pet' ut supra est infra etatem. Ideo, &c.

William le heir de William *versus* Gwyn.

Pasch. 20 Car. II. Regis. Rot. 260.

ERror port p William come heir a William son pere versus Gwyn pur reverser un Judgment en Dower en le grand Sessions del County de Brecon' en Gales, l'ou le dit Gwyn fuit Demand't en Dower versus le dit Will' le pere que appiert en chief sur les Summons. Et le Demand't fist son demand, & le

S. C. 1 Vent. 60.
2 Keb. 450, 551, 605.
Vide 1 Show. 23.
Nelf. Lutw. 262.

Vide 1 Bulst. 160, 161. 2 Cro. 36, 357. 1 Vent. 60. 1 Salk. 216, 217. 6 Mod. 4, 5.

& le Tenant nihil dicit mes suffer Judgment pur default de respons sur que le Court agard un grand Cape, & sur le return de ceo Judgment fuit done pur le Demandt a recover sa Dower, & el avoit Execution, & le Tenant apres morust, & ore le Plaintiff come fitz & heir al Tenant port un brief d'Error, & assigne le general Error. Et Saunders pur le Plaintiff en le dit brief d'Error assigne un Error al barre sur que il insist, viz. q'il appiert p le Record que le Tenant avoit apparé en chief, & la Demandant avoit counté envers luy, & il sufferoit Judgment de passer per nihil dicit, & uncore le Court agard un grand Cape, l'ou Judgment peremptorie duist aver estre done sur le nihil dicit, sans ascun agard del grand ou petit Cape, Car sur un appearance & default apres en mesme le Terme la serra nul petit Cape agard mes Judgment de Seisin serra done, & issint sur un nihil dicit record, come il appiert per touts les lieures, & le constant practice, 38 E. 3. 13. b. 17 H. 4. 19. Co. Intr. 171. Plo. Com. 41. Auxi nul grand Cape gist forsque quant le Tenant fist default devant sa appearance en chief, Car puis un appearance en chief un petit Cape gist si le Tenant fist default en ascun auter Terme apres sa appearance, mes si il fist default en mesme le Terme en que il appiert, Judgment peremptorie (viz. pur le Demandt a recover Seisin) serra done come lieures avantdit sont. Et issint est le common practice, auxi les parols de grand Cape parle que le Tenant doit monstre cause quare non fuit in Curia nostra a tiel jour pass sicut summonitus fuit. Et issint il est en le Case al Barre que en cest Case est absurd & repugnant, Car il appiert per le corps del Record que le Tenant avoit appear en chief sur mesme le jour que le grand Cape suppose que il non fuit in Curia nostra. Et issint le Brief est contraire al Record, & pur cest Error il prie que le Judgment serroit reverse. Jones pur le Defendant en Errour, Et tota Curia agreé que les grand Sessions puissent aver done Judgment de Seisin sans agard de ascun grand ou petit Cape, Mes Jones dit que icy le Plaintiff ne poet assigner ceo pur Errour pur ceo q'il est solement en disadvantage & delay del Demandant. Et nul manner de prejudice ou damage all Tenant, Et issint nient d'estre alleadge come Errour per luy, pur ceo que n'est ad grave dampnum Querentis come le brief d'Errour suppose. Et pur ceo il cite les lieures, de 8 H. 5. 2. b. F. N. B. 21. f. Co. 5. 39. b. Et coment q̄ fuit object del auter parte que ceo fuit un Errour en le Judgment mesme, Et issint il puit bien estre assigne pur Errour coment que soit en advantage

Show. 23, 24, 66, 67. F. N. B. 5, n. 11, a. 5 Co. 86. Co. Lit. 295. Yel. 211. Cro. Jac. 293. 1 Bulst. 159, 160, 161.

5 Co. 39. 8 Co. 59. 7 Co. 4. 11 Co. 56. Cro. El. 84, 107. Pal 39. 8 H. 5, 2. 11 H. 4, 88. 7 H. 4. 16. Dy. 315. 1 Rol. 757, to 760, & 784.

vantage del Plaintiff en le brief d'Error come en Beecher's Case, Co. 8. 59. un Misericordia enter en un Judgment pur un Capiatur est assigneable pur Errour coment que est pur le benefit del partie vers quel le Judgment est done, Quia Errour en le Judgment mesme; uncore tout le Court sans ascun Difficulty affirme le Judgment pur la reason de Jones sans prender ascun notice de celuy objection. 8 Co. 59. 1 Leon. 152. 1 Ro. R. 88. 1 Ro. Abr. 679. 7. 2 Cro. 357. Vide 5 Co. 39. b. 7 Co. 4. 11 Co. 56.

Wilbraham *versus* Snow.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 1540.

(5.) TRover sur special Verdit le Case fuit tiel. s. Que le Pl' esteant un Vicount seisie biens en execution per force d'un brief de Fieri fac. Et puis & devant Sale de eux le Defendt eux prist & emport & convert a son oeps' demesne, pur quel le Pl' port sa action. Et sur le primer argument il fuit adjudge que le action bien gist. Et que le Pl' esteant Vicount avoit tiel propertie en les biens per le Seizure de eux en Execution q'il poet meinteiner action de Trespass ou Trover come a luy pleist. Et Judgment fuit done pur le Pl', Nisi, &c. Mes ne fuit move apres, Sympson pro Quer', Winnington pro Defendente. V. pur ceo 34 H. 6. 36. a. Et le Case de Ayre & Aden en Mo. 757. Cro. Jac. 73. Dalton Offic. Vic. Ca. 2. fol. 19. Quel Case fuit adjudge come est report en ceux lieures contrary al rep. de Yelverton, fo. 44. Et le Roll de ceo est en Pas. 44 El. Ro. 318. S. C. 1 Lev. 282. 1 Sid. 438. 1 Vent. 52. 1 Mod. 12, 30. 2 Keb. 588. 1 Danv. 20, 45. Vide 6 Mod. 291. 2 Cro. 73. Mo. 757. Quære Yelv. 44. N. Lutw. 184. Vide pot. 345. 2 Mod. 214.

Fowell *versus* Forrest.

Pasch. 21 Car. 2. Regis. Rot. 430.

(6.) DEbt sur Obligation, dat' 8. Aprilis, Ann' reg' Regis nunc decimo sexto. Le Defendant puis oyer del Condition plead que apres le feazance del Obligation scil't mesme le jour & ann le Pl' per son fait de Defeasance cy monstre avant ad promise & engage que si devant le darreigne jour de June adonque prochein ensuant il ne producera testemoignes a prover que les Deniers mention en le Condition fuit un voyer dette & que le Defend't devant le feazance del dit Obl' ad Promise a ceo payer, Q'adonques le Obligac. seroit void, &c. Et averre que le Pl't ne produce ascun testemoignes S. C. 2 Danv. 451. Vide ib. Co. Lit. 146, 207, 236, 237. Cro. El. 623, 755. Mo. 573, 811. 1 Jo. 411.

Vide Mo. Pl. 573. 1 Lutw. 516, 517. N. Lutw. 125, 126.

moignes a faire tiel proof come avantdit, sur que le Pl't demurre en ley. Et Judgment fuit done pur le Pl't per Twysden Justice, Rainsford & Morton Justices tacentibus in absencia Kelynge Ch. Justice, sur cest sole point que le Defeazance esteant plead destre fait apres le Obligation fuit fait ne poiet avoyder le Obligation. Mes s'il avoidera le Obligation, il doit aver estre fait al mesme le temps ou eodem instanti ove le Obligation. Et il nemy esteant issint fait a celuy temps mes esteant fait apres il n'est sufficient a pleader in barre del Obligation. Et Judgment fuit pronounce per Twysden ove un Nisi, &c. Mes Saunders accouncel ove le Defendant prie un auter jour. Et sur ceo, in furore, Il done Judgment absolute sans ascun jour done ouster. Et hoc minus consulte ut mihi videtur, Car le ley est cleere que un Obligation un Judgment ou Statute poient estre Defeat per un Defeazance fait apres come est le common & usual practice, Co. Litt. 207. 237. Cro. El. 755. Car un Defeazance n'est que un conditional release. Et un release est un absolute Defeazance, Et le difference est perentre un chose vestue & un chose executory. Come en un feoffment de terres le Condition doit estre conteyne en mesme le Charter de feoffment ou en un auter fait enseale a mesme le temps ove le Charter de feoffment, ou auterment le Condition est void, pur ceo que en le feoffment le State del terre est vestue & executed en le Feoffee. Mes un Obl' ou Judgment ne sont forsque executory & poient estre release ou defeate al ascun temps p fait enseale coment que ne soit enseale al mesme le temps ove le Obl' ou Judgment. Et ceo est cleere ley sans ascun doubt ou ambiguity, coment que sur un sodeine le Court erroneousment misprist ceo & done Judgment come devant.

Vide 2 Danv. 14, & 481. 9 Co. 79. b. 1 Rol.R. 472. Cro. El. 623, & 755. 1 Rol. Abr. 590.

Trethewy *vers.* Ackland, & Greene *vers.* eandem.

Mich. 21 Car. II. Regis, Rot. 218, 219.

S. C. 1 Mod. 33. 2 Keb. 591. Vide 1 Lev. 281. 3 Lev. 115, 267.

(7.) ASsumpsit. Le Pl't declare envers le Defendant come Administrator de Henry Ashwood sur un indebitat. Assumpsit per le Intestate al Pl't en 418 l. pur Drapes fait & deliver al dit Intestate en sa Vie p le Pl't esteant un Taylour, Le Defendant plead en barre que un William Clifton auter foits recover un Judgment en mesme cest Court de Bank le Roy de 120 l. debt & 46 s. pur costs de Suite envers le Defendant come Administrator del dit Intestate, Et

Et ouster il plead un auter Judgment obteyne en mesme le Court p un Nicholas Wood envers mesme le Defendants come Administrators, &c. de 190 li. debt, & 51 s. costs de Suite (queux ambideux Judgments appierent d'estre sur simple Contract & nemy sur especialty.) Et le Defendant ouster averr que les several Debtes al temps del mort del dit Intestate, Et auxi al temps des dits several Judgments rendus, fueront just & voyer debts. Et que les several Judgments sont uncore en pleine force & nient satisfie. Et ouster el dit que el n'ad Assets ultra ceux Judgments, &c. Et prie Judgment del action, &c. A que le Plaintiff replie que il ne doit estre barre pur ceo que quant al Judgment de Clifton le Plaintiff dit, Quod idem judicium habit' & obtent. fuit per fraudem & covinam inter prefat. Willielmum Clifton & prefatam Margaretam Ackland (le Defendant) tunc prius habit. ad ipsum (le Plaintiff) & alios Creditores predicti Henrici Ashford de veris & justis debitis suis defraudand'. Absque hoc quod predicta summa centum & viginti librarum (cānt le Debt recover per le dit Clifton) debit' fuit prefato Williel' Clifton tempore judicii illius obtent' modo & forma prout pred. *Margareta* (le Defendant) superius inde placitando allegavit. Et hoc parat' est verificare, unde petit judicium & dampna sua p̃d. sibi adjudicari. Et quant al Judgment de Wood le Pl't replie mesme le matter (mutatis mutandis) come devant, sur quel le Defendant demurre en ley specialment. Et monstre pur cause, Quod Placitum superius replicando placitatum est duplex, & duas continet materias quarum aliqua una per se solum sufficiebat ad actionem predictam manutenend', ac etiam quod seperal' Traversie pred. extra Placitum pred' omitti debuer', &c. Et fuit move pur le Defendant que icy le Replication del Plaintiff fuit clerement double pur ceo que quant le Plaintiff per sa Replication (admittant ceo dẽe bon) ad avoid le Judgment de Clifton, il avera un general Judgment vers la Defendant de bonis Intestatoris sans pluis. Et issint s'il avoid le Judgment de Wood adonques si per le avoydance de ascun des dits Judgments le Pl't recovera, Il ne doit perplexer le Court ove deux matters pur inveigler le Judgment del Court, Car posito que deux Issues serra joine sur les deux several Traverses en le Pl'ts Replication, Et l'un serra trove pur le Pl't, & l'auter pur le Defendt, pur que serra Judgmt done ou pur le Pl't ou pur la Defendant? Mes si Issue soit joyne sur un solement la serra nul tiel inconveniency. Et si le Plea del Defendant soit male ou faux en parte il serra totalment set aside. Et le Plaintiff aver son Judgment generalment come est avantdit. Et pur ceo fuit conclude

Vide 3 Lev. 114 115, 267. Vaug. 94, 95. Kelw. 74. 5 H. 7. 27. Mo. 678. 1 Mod. 175. 1 Vent. 199. 3 Mod. 115. Q 2 Vent. 184. 4 Mod. 44. 3 Lev. 115, 267.

H   que

que icy le Repl' fuit double. Et le Defendant ayant Demurre specialment a ceo, Judgment doit estre done pur luy, Sed non allocatur, car le Court over-rule ceo sans ascun regard al dit objection, come ils avoient plusours foits devant: (Attamen bona cum venia,) ceo est un anomolous Case, & encounter les Rules de ley que condempne double pleader. Mes il ad estre allow en cest particular Case diverse foits, & issint est Turner's Case, Co. 8. 132, 133. & Meriel Tresham's Case, Co. 9. 108. Adonques il fuit move pur la Defendant que les Traverses en le Replication doient estre omise. Et que le Plaintiff duist solement d'aver relie sur le fraud per luy plead en son Inducement. Et que issue doit estre joyne sur ceo. Et nemy le quel les Deniers fueront due al temps des Judgments. Car si l'issue serra joyne sur ceo il serra mischeivous al Defendant. Car peradventure un petit Summe de ceo poit estre paid per le Intestate en sa vie de quel le Defendant avoit nul notice. Et donques le entire issue serra trove envers le Defendant coment que la fuit nul fraud ou covin en luy. Et ceo nient obstant la fuit forsque un denier solement deficient del entire Summe conteyne en les Judgments. Que serra inconvenient & mischievous al Defendant. Et del auter parte il serra nul mischief ou inconvenience al Plaintiff si issue soit joyne sur le fraud. Car si sur le Evidence il appiert que le Defendant ad confess ceux Judgments l'ou nul deniers fueront due, ou que les Judgments fueront pur un greinder Summe que fuit due de que le Defendant fuit conusant; Ceo est un pleine Evidence de fraud & covin. Et le Verdit doit estre trove accordant Et issint les voyer merrits del cause serra trie de ambideux partes, Et en proofe que le Issue doit estre trove sur le fraud generalment, Et nemy sur le especial matter, Beaumont's Case en Latch. Rep. fo. 111. fuit cite l'ou est issint adjudge, sed non allocatur' Car p Cur, le Pl't ad liberty a Traverser le special matter ou a relier sur le fraud generalment a sa election, & chescun voy est bon. Et Judgment sans ascun hesitation fuit done pur le Pl't que le Replication fuit bon: Nota, que en Pasche xviii. del Roy q'ore est enter Norton & la Dame Harvey Executrice de Sir Job Harvey fuit adjudge en cest Court que ou le Defend't en barre al action de debt sur obl' avoit plead several Judgments de grand Summes obteyne envers le Testator, & enter auters avoit plead un Judgment recover envers le dit Testator & un Erasmus Harvey, Et ne averr que le dit Erasmus morust devant le Testator, per que il n'appiert que le Defend't fuit liable a celuy Judgm't. Et

Vide 1 Lev. 281. Vaugh. 104, 93, 94. &c. Bridg. 80, 81. 1 Brownl. 51.

8 Co. 132, 133. 9 Co. 110. Plow. 54. Ray. 304.

Et issint le plea insufficient in ea parte, coment que il averr q'il avoit assets al petit summe, uncore pur cest defeā le plea fuit adjudge insufficient & male en tout, & Judgment done vers la Defendant de bonis Testatoris generalment, Et touts les Judgments que fueront bien plead sett aside; & cest Judgment fuit apres affirme in Camera Scaccarii. Le Roll de ceo est en Banco Regis Trin. decimo septimo Caroli Secundi Rot. 134.

Posterne *versus* Hanson & Hooker Vic. Midd.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 465.

(8) Midd. ss. MEmorand. qd. alias scil' Termino sancti Hilarii Annis Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angl. &c. decimo nono & vicesimo corā eodē Dom̄ Rege apud Westm. ven. Thomas Posterne ꝑ Johannē Hawkins Attornatum suum, Et ꝓtulit hic in Cur. dict. Dom. Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Robertum Hanson Mil' & Willielm. Hooker Militem nuper Vic. Com. Midd. in Custod. Mar. &c. de placito transgr' super Casum, Et sunt pleg' de pros scil. Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidē billa sequitur in hæc verba ss. Midd. ss. Thomas Posterne queritur de Roberto Hanson Milite & Willielmo Hooker Milite nuper Vic. Com. Midd. in Custod. Mar. Maresc. Dom. Regis coram ipso Rege existen. ꝑ eo viz. quod cum ꝑ quendā Actū in Parliamento Dom. Henrici nuper Regis Angl. Sexti post Conquestum tent. apud Westm. in ꝑdicto Com. Midd. vicesimo quinto die Februarii Anno Regni sui vicesimo tertio edit. & provisum inter al' inactitat̄ fuit authoritate ejusd. Parliamenti qd' Vic. Subvic. Clericus Vic̄ Seneschallus vel Ballivus Franchef. servien. vel Ballivus vel Coronator non caperet vel caperent aliquod colore Officii sui ꝑ ipsum nec ꝑ aliquā aliam ꝑsonam ad ejus usum de aliqua ꝑsona ꝑ aliquo retorn. vel panello faciend' & ꝑ copia alicujus panelli non ultra quatuor denar. Et qd. dicti Vic. & omnes alii Officiarii & Ministr. ꝑd. dimitterent extra prisonā omnīodas ꝑsonas ꝑ ipsos vel eor. aliquē arrestat. vel existen. in sua Custodia virtute alicujus bris bille sive Warranti in aliqua accōne ꝑsonali seu occōne Indictamenti de Trn̄sgr. per rationabiles plegios Anglice Sureties sufficien. ꝑsonar. habentiū sufficien. infra Com. ubi tales ꝑsone sic forent dimiss. in ballium sive manucaption' ad custodiend. dies suos in talibus locis qual' dicta bria bille seu Warrant' requirerent ꝑut ꝑ Statutum ꝑdictum inter alia plenius liquet & apparet Quodque ꝑ eundē Actum ulterius inactitatum

 fuit

fuit inter alia quod. si prefat. Vic. retorn. super aliquam personam cepi Corpus vel reddidit se qd. iidem Vic. onerabiles forent habere Corpora pred. ꝑsonar. ad dies retorn. dict. brevium billar. sive Warrant. in tali forma qual. fuerunt ante edition' Actus pred. prout per Statut. pred. inter alia plenius apparet post editionem cujus quidem Actus quidam Michael Drew Armiger octavo die Augusti Anno Dom. millesimo sexcentesimo sexagesimo quarto apud Westm. in Com pred. ꝑ nomen Michaelis Drew de Medio Templo London Armigeri ꝑ quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Michaelis sigillat. geren. dat. eisdem die & Anno devenisset tent. & obligat. prefato Thomæ Posterne ꝑ nomen Thomæ Posterne de London Victualler in ducentis & quadragint' libris legal. monet. Angl. solvend. eid. Thomæ Posterne cum inde requisit. esset prout per scriptum obligator. pred. plenius apparet, Cumque etiam pro eo quod pred. ducent. & quadragint. libr. eid. Thomæ non solut. fuer. juxta vim formam & effectum scripti obligatorii pred. scriptum obligatorium ill' forisfact. devenit, Idemque Thomas pro executione & recuperatione debiti sui predicti in scripto obligatorio pred. superius mentionat. & specificat. postea scilicet vicesimo septimo die Julii Anno Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo octavo prosecut. fuisset extra Cur. dicti Dom. Regis nunc coram ipso Rege vocat. the King's Bench (eadem Cur. apud Westm. pred. in pred. Com. Midd. tunc existen.) quoddam preceptum ejusdem Dom. Regis vocat. a Bill of Middlesex versus prefatum Michaelem Drew eisdem Roberto Hanson & Willielmo Hooker tunc Vic. pred. Com. Midd. direct. per quod preceptum dicti Dom. Regis idem Dom. Rex mandavit prefat. Roberto Hanson & Willielmo Hooker adtunc Vic. predict. Com. Midd. quod idem. Vic. caperet pred. Michael. si, &c. Et eum salvo, &c. Ita quod haberet Corpus ejus coram eodem Dom. Rege apud Westm. pred. die Martis prox. post tres septimanas sancti Michaelis tunc prox. sequen. ad respondend. prefat. Thomæ Posterne de placito transgr. ac etiam bille ipsius Thomæ versus prefatum Michaelem pro pred. ducentis & quadragint. libris secundum Conf. Cur. ipsius Dom. Regis coram ipso Rege exhibend. Et qd' haberet ibidem tunc preceptum ill. quod quidem preceptum idem Thomas Posterne extra pred. Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege in forma pred. prosequut. fuisset versus ꝑfat. Michaelem Drew ea intentione qd' pred. Michael virtute precepti illius arrestat. & capt. foret ad comparend. in pred. Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege ad predict. diem Martis ꝑx' post pred' tres septimanas sancti Michaelis existen' diem retorn' precepti illius ad respondend' prefat' Thomæ Posterne de placito transgr' & bille pred' secundum exigentiā precept' ꝑd Quodq; pred' Michael super hujusmodi comparenc' suā ibidem committeretur

4 teretur

teretur Custod' Mar. Maresc. dicti Dom. Regis coram ipso Rege vel sufficien. manucaptores in eadem Cur. ipsius Dom' Regis coram ipso Rege secundum cursum & consuetudinem Cur. illius à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit usitat. imponeret ad sectam ipsius Thomæ Posterne in placito & billa pred. Et similiter ea intentione quod idem Thomas Posterne sup hujusmodi comparentiā Commission. vel manucaption. in forma pred impoit & habit, billam & narrationem suam versus ipsum pro recuperatione debiti sui pred. secundum cursum & consetudinem in eadem Cur. à tempore supradicto usitat. imponeret ac superinde debitum suum predictūm versus prefatum Michaelem secundum debit. legis cursum recuperaret, Quod quidem preceptum pred. idem Thomas Posterne postea & ante retorn. inde scilicet pred. vicesimo septimo die Julii Anno decimo octavo suprad' apud Westm. in pred. Com. Midd. p'fat. Roberto Hanson & Willielmo Hooker adtunc Vic. pred. Com. Midd. existen per ipsos Robertum Hanson & Willielmum Hooker tunc Vic. Com. Midd. in debita juris forma exequend' deliberat. fuit virtute cujus quidem precepti postea & ante retorn. inde scilicet die & anno ult. supradict. apud Westm. pred. in pred. Com. Midd. pred. Robertus & Willielmus adtunc Vic. pred. Com. Midd. existen. prefat. Michaelē Drew cepit & arrestavit ipsumque Michaelem adtunc & ibidem in prisona sub Custodia sua virtute precepti illius ad sectam ipsius Thomæ Posterne adtunc & ibidem habuit & custodivit predictoque Michaele sic in prisona sub custod. pred. Roberti Hanson & Willielmi Hooker adtunc Vic. pred. Com. Midd. occōne pred. ut prefertur existen. eodemque Michaele eidē Thomæ in pred. ducent. & quadragint libr. in forma pred. indebitat. existen. pred. Robertus Hanson & Willielmus Hooker adtunc Vic. Com. pred. Midd. ut prefertur existen. Officii sui pred. debitum minime ponderan' sed machinan. & fraudulent. intend. ipsum Thomam non solum in premissis pred. pregravare ac ipsum Thomam de beneficio arresti pred. ac de remedio suo competcn. pro recuperatione pred. ducentar. & quadragint. librar. per debitum legis cursum impedire verum etiam ipsum Thomam debitum suum pred. earundem ducentar. & quadragint. librar. totaliter perdere causare postea scilicet die & anno supradictis (prefato Michaele Drew adtunc in prisona pred. sub Custodia predictor. Roberti Hanson & Willielmi Hooker (adtunc Vic. pred. Com. Midd. existen.) occōne pred. in forma pred. existen. iidem Robert. Hanson & Willielmus Hooker (tunc Vic. pred. Com. Midd. in forma pred existen.) apud Westm pred. in Com. pred· ipsū Michaelē ad Ballium & manucaptionem dimiser super securitat. per quoddam scriptum obligatorium quadragintar. librar. legal. monetæ Angl. p prefatum Michaelem Drew & quosdam Obediam Allen & Richardum

chardum Lee fact' sigillat. & deliberat' eisdem Roberto Hanson & Willielmo Hooker adtunc Vic. Com. pred. pro comparencia ipsius Michaelis secundum exigenciam precepti predicti ubi revera pred. Obedia & Richardus non fuer. rationabiles manucaptores Anglice **Reasonable Sureties** nec habuerunt ipsi iidem Obadia & Richardus sufficien. Statum Anglice **Estate** tempore confectionis scripti obligatorii illius nec unquam postea hucusqua infra Com' pred. nec prefat' Michael in eadem Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege ad prefat. diē retorn. precept. pred. vel unquam postea hucusque comparuit & sufficien. manucaptores in eadem Cur. ad sectam ejusdem Thomæ Posterne secundū exigenciam precepti predicti imposuit ratione cujus ipse idem Thomas Posterne totum remedium recuperandi debitum suum pred. totaliter perdidit & amisit unde idem Thomas Posterne dicit quod ipse deteriorat. est, Et dampnum habet ad valenc' quadraginta librar. Et inde produc. sectam, &c

Et modo adhuc diem scilicet diem Veneris prox. post crastinū sanctæ Trin. isto eodem Termino usque quem diem pred. Robertus & Willielmus habuer. licentiam ad billam pred. interloquendi & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Thomas per Attorn. suum pred. quam pred. Robertus & Willielmus ꝑ Willielmum Hastings Attorn. suum, Et iidem Robertus & Willielmus defend' vim & injur. quando, &c. Et dicunt quod pred. Thomas Posterne actionem suam predictam inde versus ipsos Robertum & Willielmum habere seu manutenere non debet, Quia dicunt quod ad Parliament. Dom. Henrici nuper Regis Angliæ sexti post Conquestum tent. apud Westm. in Com. Midd. vicesimo quinto die Febr̄ Anno Regni sui vicesimo tertio Idē Rex consideran. magn. perjur. extortion. & oppression. que tunc erant & fuissent in hoc Regno per Vic. Subvic. & Clericos suos Coronatores seneschal. Franches. Ballivos & Custod. prison. & al. Officiar. in diversis Com. hujus Regni inter alia ordinavit authoritate ejusdem Paliamenti in evitatione Anglice **eschewing** omnium hujusmodi extortion. perjur. & oppression. quod nullus Vic. dimitteret ad firmam ullo modo Com' suum nec aliquam Ballivar. Hundred. nec Wapentag. suor. nec quod dicti Vic. subvic. Ballivi Franches' nec aliquis alius Ballivus non retornarent super aliquod breve seu preceptum eis directum ad retornand. aliquas Inquisitiones in aliquo panello superinde faciend. aliquos Ballivos Officiarios sive servientes aliquibus Officiariis pred. in aliquo panello ꝑ eos sic faciend. nec quod aliquis dictor. Officiar. & Ministror. occōne seu colore Officii sui caperent aliquid aliud per seipsos nec ꝑ aliquam aliam ꝑsonam ad eor. usum ꝓficuum vel

com-

commodū de aliqua persona p ipsos aut eor' aliquem arrestand' aut attachiand. nec de aliquo alio eor' p omissione alicujus arrestacōis aut attachiamenti fieri p eor' corpus seu de aliqua psona p ipsos vel eor' aliquē virtute vel colore Officii sui arrestat' aut attachiat' p fine feodo secta prisona manucaptione voc' Mainprise traditione in Ballium seu ad ostend. aliquod easiamentum vel favorē alicui tali psone sic arrestat. seu arrestand. p suo munere Anglice Reward vel pficuo except. talib⁹ sequen' viz. p Vic. vigint' denar. Balliō qui faceret arrestationē seu attachiament quatuor denar', & Gaolatori si Prisonarius commissus fuit sue custodie quatuor. denar', Et quoad Vic. Subvic Clericus Vic. Seneschallus vel Ballivus Franches, serviens vel Ballivus vel Coronator non caperet aliquod colore Officii sui per ipsum nec p aliquam aliam psonam ad ejus usum de aliqua psona p aliquo retorn. vel panello faciend' & p copia alicujus panelli non ultra quatuor denar' Et qd' dicti Vic. & omnes al' Officiar. & Ministri pd. dimitterent extra prisonā omnimodas psonas p ipsos vel eor' aliquē arrestat. vel existen' in sua Custodia virtute alicujus bris bille seu Warranti in aliqua accōne psonali seu occōne indictamenti de transgr' p rationabiles plegios Anglice Sureties sufficien' psonar. habentiū sufficien. infra Com. ubi tales psonæ sic forent dimisse in Ballium sive manucaptionē ad custodiend. dies suos in talib⁹ locis qual' dicta bria bille seu Warranta requirerent (tali psona seu talibus personis que tunc erant vel forent in Custodia sua p condempnationem executionem capias utlagat' seu excoication' securitatē pacis & omnib⁹ talib⁹ psonis que tunc erant vel forent commiss. ad custodiam per spiale mandatum aliquorum Justiciariorum & Vagabund' recusan' servire secundū formam Statuti de laboratorib⁹ solummodo except') Et qd' nullus Vic. nec aliquis Officiar. seu Ministror. pdictor' caperent seu capi causarent vel facerent aliquam obligationem p aliqua causa pd. vel colore Officii sui nisi tantummodo sibimetipsis de aliqua pson. nec p aliquā psonā que esset in sua Custodia p cursum legis nisi per nomen Officii sui & sup conditionem script' qd. dicte psone comparerent ad diem content. in dicto bri billa seu Warranto in talibus locis ubi dicta bria bille seu warranta requirerent, Et si aliqui dictor. Vic. seu alior. Officiarior. aut Ministror. pdictor caperent aliquam obligationem in aliqua alia forma colore Officii sui quod tunc illa esset vacua, Et qd' si dicti Vic. retornarent sup aliquam psonā cepi Corpus vel reddidit se qd. ipsi essent onerabiles habendi corpora taliū psonar. ad dies retorn. dictor brevium billar. seu warrant. in tali forma qual. ipsi erant ante confection. Actus pd. put p eundem Actum inter al. plenius apparet, Et iidem Robertus & Willielmus in facto dicunt, qd' post confectionem & publicationem Actus pdicti, Et post impetrationem

nem p̃d. bille de Midd. in narratione p̃d. Thomæ Posterne superius specificat̃ necnon post deliberationem ejusd' bille p̃dictis Roberto & Willielmo tunc Vic. dicti Com. Midd' & ante retorn. ejusdẽ bille de Midd. scil. vicesimo septimo die Julii Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo octavo apud Westm. pred. in Com. Midd. pred. virtute precepti pred. iidem Robertus & Willielmus tunc existen. Vic. Com. p̃d. predictum Michaelem Drew ceperunt & arrestaverunt, Et ipsum Michael' Drew virtute ejusdem precepti detinuerunt & custodiver' in sua custodia p̃dictoq; Michaele Drew sic existen. in custodia ipsor. Roberti & Willi tunc existen. Vic. Com. pred. ex causa pred. idem Michael Drew & quidam Obedia Allen & Richardus Lee per nõia Obediæ Allen de Magna Towerhill & libert. Tower Merchant alias dict' Obadia Allen de Magna Tower-hill & libertat. Tower Merchant & Richardus Lee Civis & Grocer Londini alias dict. Richardus Lee Civis & Grocer London tunc existen. securitat. ipsius Michael' Drew in prosecutione Anglice **Pursuance** & performatione p̃d. Clause pred. Actus Parliamenti postea & ante retorn. ejusdem precepti scilicet die & Anno ult. mentionat. apud Westm. p̃d. in Com. p̃d. per scriptum suum obligator. sigillis suis sigillat. geren. dat. Die & Anno ult. mentionat. devenissent obligat. conjunctim & divisim eisdem Roberto & Willielmo tunc existen. Vic. Com. pred. per nomina Roberti Hanson Mil. & Willielmi Hooker Militis Vic. Com. pred. in summa quadragint. librar. legalis monetæ Anglie cum conditione eidem scripto obligatorio subscripta, Quod si pred. Michael Drew compareret coram Dom. Rege apud Westm. die Martis prox post tres septiman' sancti Michaelis tunc prox. sequen. ad respondend. prefat. Thomæ Posterne de predicto placito transgr. ac etiam bille ipsius Thomæ versus ipsum Michaelem p̱ ducentis & quadragint. libris de debito secundum consuetudinen Cur. ipsius Dom. Regis corã ipso Rege exhibend. Quod tunc dicta obligatio vacua esset alioquin in pleno robore p̱maneret, Quod quidem scriptũ obligatorium p̱ prefatos Michaelem Drew Obediam Allen & Richardum Lee fact. eisdem Roberto & Willielmo Vic. Com pred. existen. in forma pred. & ex causa pred. tempore confectionis ejusdem scripti obligat. fuit rationabil' securitas sufficien. personar. (eisdem Mich. Drew Obed. Allen & Ric̃ Lee tunc scil. tempore confectionis ejusdem script' obligatorii habentium sufficient. statum infra pred. Com. Midd. viz. apud Westm. pred. in Com. Midd. pred.) super quo ipsi iidem Robertus & Willielmus tunc existen. Vic. Com pred. postea & ante retorn. ejusdem precepti scilicet Die & Anno ult. mentionat. apud Westm. pred. in Cõm pred. p̃dict. Michaelem Drew per ipsos Robertum & Willielmũ sic (ut prefertur) arrestat. & in custodia ipsor' Roberti & Willielmi ex causa predicta tunc (ut p̃fertur) detent. virtute p̃cepti p̃dicti, adtunc & ibidem super Ballium & manucaptionem pred

 per

per scriptum obligatorium predictum in forma predicta factum extra prisonam suam predictam dimisit & ad largum ire permisit secundum exigenciam Actus p̄dicti iidemque Robertus & Willielmus Vic. Com. pred. tunc existen. postea & ante retorn. pred. bille de Midd', scil' die & anno ult. mentionat. apud Westm. p̄d. in Com. p̄d. in Cur. dicti Dom. Regis corā ipso Rege existen̄ sup p̄d. p̄cept retorn. qd. ipse virtute precepti predicti sibi directi cepisset corpus p̄d. Michaelis Drew cujus corpus corā p̄fato Dom̄ Rege ad diem & locum in pred. precepto mentionat. parat', habuit prout eisdem Roberto & Willielmo tunc Vic. Com. Midd. existen' vigore actus pred' & secundum antiquum legis cursum tam ante confeccōnem actus predicti quam post confeccōnem ejusdem actus in hujusmodi casu usitat' bene licuit. Et hoc iidem Robertus & Willielmus parati sunt verificare unde pet' judicium si pred' Thomas Posterne accōnem suam p̄dictā inde versus eos habere seu manutenere debeat, &c. Cum hoc quod iidē Robertus & Willielmus verificare volunt quod modo est & semper fuit constans & perpetuus usus & praxis tam hujus Curiæ quam omnium aliarum Curiarum Dom. Regis nunc & antecessorum & prædecessorum suorum Regum & Reginarum Angliæ apud Westm' predict' ad omnia tempora tam ante edicōnē actus Parliamenti pred' quam post edtionem & publicacōnem ejusdem actus hucusque, Quod si aliquis Vic' alicujus Com' hujus regni Angl' ad aliquod tempus cepisset & arrestasset aliquam personam sive personas super aliquod breve de Cap' ad respondend' extra aliquam Cur' apud Westm' pred' emanan' & sibi direct' seu aliquis Vic. Midd' ad aliquod tempus cepisset & arrestasset aliquā personam sive aliquas personas super aliquam billam de Midd' extra Cur' dicti Domini Regis coram ipso Rege emanan' & sibi direct' quod in ballium dimitteret seu dimitterent hujusmodi p̄sonam vel personas sic capt' & arrestat' secundum formam & exigentiam ejusmodi actus ac quod hujusmodi Vic' tam à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit usque ad tempus editionis actus pred. quam ad omnia tempora post edicōnem & publicacōnem ejusdem actus usi fuer' & consuever' ac usus fuit & consuevit ad retornand' super hujusmodi breve sive billam de Midd' respective qd' ipse idem Vic. cepisset corpus hujusmodi persone sic arrestat' & quod habuisset corpus ejus corā Dom' Rege seu Justic' suis apud Westm' respect' ad diem & locum in hujusmodi brevi sive billa de Midd' content' secundum exigenc' ejusdem brevis sive bille de Midd'. Et prout p idem breve sive billam de Midd' requirebatur. Et si hujusmodi persona sic capt & arrestat. & in Balliū dimiss' secundum formam actus predicti non comparebat ad talem diem & locum in brevi sive billa de

Midd

Midd. content. quod tunc hujusmodi Vic. sive Ballivus qui fecerit tale retorn. usus fuit amerciari de tempore in tempus quousque ead' ꝑsona sic arrestat. comparebat ad tale bre sive billam de Midd'. Et non usus fuit nec consuevit implacitari in eadem Cur. seu in aliqua al. Cur. pro non comparenc. talis persone sic facien. Defalt', nec ꝑ retorn. suo pred. super talem Defalt', &c.

Et pred' Thomas Posterne dic. quod ipse ꝑ aliqua ꝑ ꝓdictos Robertum & Willielmum superius placitando allegat. ab accone sua predicta inde versus ipsos Robertum & Willielmum habend' precludi non debet. Quia dicit qd. placitũ pred. ꝑ ipsos Robertum & Willielmũ modo & forma ꝓd superius placitat. materiaque in eodem contenta minus sufficien. in lege existunt ad ipsũ Thomã Posterne ab accone sua pred. inde versus ꝓfatos Robertum & Willielmum habend. ꝓcludend. ad quod quidem placitũ idem Thomas necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare, unde pro defectu sufficien. respons. in hac parte idẽ Thomas Posterne pet judicium & dampna sua occone premissorum sibi adjudicari, &c. Et pro causis morationis in lege super placito illo idem Thomas juxta formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit' & provis. ostendit, & Cur. hic demonstrat causas subsequen', viz. eo qd' pred. Robertus & Willielmus non bene allegaverunt in placito suo ꝓd'. Quod manucaptores in placito suo ꝓd. superius mentionat. fuerunt sufficientes manucaptores sed per implicationem & non positive ac pro eo qd. placitum predictum caret forma, &c.

Et pred' Robertus Hanson & Willielmus Hooker dicunt qd' placitum pred. ꝑ ipsos Robertum & Willielmum modo & forma ꝓd superius placitat. materiaque in eodem contenta bon. & sufficien. in lege existunt ad predict.. Thomam Posterne ab actione sua pred. versus ipsos Robertum & Willielmum habend. ꝓcludend'. Quod quidem placitum materiamque in eodem contentam iidem Robertus & Willielmus parati sunt verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Thomas Posterne ad placitũ illud non respond. nec illud hucusque aliqualiter dedicit iidem Robertus & Willielmus ut prius petunt Judicium. Et quod ꝓd. Thomas Posterne ab accone sua pred. inde versus ipsos Robertũ & Willielmum habend. ꝓcludatur, &c. Sed quia Cur. dicti Dom Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur, dies inde dat. est partibus ꝓdictis corã Dom. Rege apud Westm. usque diem Sabbati prox. post prox. tres Septimanas Sancti Michaelis de judicio suo de & super premissis audiend. Eo quod Cur. dicti Dom. Regis hic inde nondum, &c.

Posterne

Posterne *versus* Hanson & Hooker Vic. Midd'.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 465.

Case per Posterne Pl't versus Hanson & Hooker jadis Vicount de Midd. Defendants. Le Pl't declare & monstre le clause en le Statute 43 H. 6 Cap. 10. per que est enact' inter alia, That if the said Sheriffs return upon any Person *Cepi Corpus* or *Reddidit se*, That they shall be chargeable to have the Bodies of the said Persons at the Days of the Returns of the said Writs, Bills or Warrants, in such Form as they were before the making of this Act. Et ouster monstre que un Michael Drew fuit en dette a luy en 240 li. per Obligation, Et que pur le recovery de ceo, Il avoit sue un bill de Midd. hors de cest Court, retornable die Martis prox. post tres Septimanas S. Mich', Anno xviii. regni Regis nunc, per force de quel les Defendants devant le retorne de ceo esteant Vicount Midd. prist & arrest le dit Drew, & luy avoient en lour gard. Et que les Defendants apres dismiss le dit Drew al Bayle & Manucaption sur Security per un Obligation per le dit Drew & quosdam Allen & Lee (fait & enter al dits Defendants adonques Vicount) pur le appearance del dit Drew, al retorne del dit bill de Midd. ubi revera les dits Allen & Lee ne fueront reasonable Sureties nec avoient sufficient Estates deins le dit County de Midd'. Neque le dit Drew appiert al retorne del Bill, ne trove ascun bayle pur responder le action del Plaintiff per que le Plaintiff ad perdue le benefit de recovery de son dette, Sur que il port son action. Les Defendants plead & monstre tout l'Estatute avantdit, le material Clause pur eux (& que le Plaintiff avoit omise) esteant que le Vicount lessera a large ses Prisoners sur reasonable Sureties de sufficient persons afant sufficient deins le County, Et donques il monstront le prosecution del dit bill de Midd', Et que il deliver al eux estant Vicount de Midd, Et q'ils per force de ceo ad arrest le dit Drew, & luy avoient en lour gard, Mes ils ouster dient q'ils lessa luy a large per Security del dit bond des dits Allen & Lee adonque ayant sufficient deins le dit County de Midd', scil. apud Westm. infra eundem Com, pur que ils retorne un Cepi Corpus al retorne del dit bill de Midd' come accordant al ley & practice ils duissent, Et sont several auters averments nient mult materiall, Et issint conclude lour plea en barre del action, A quel plea le Plaintiff demurre en ley,

S. C. 2 Keb. 607. 1 Mod. 33. Vide post, 154, 155. 1 Vent. 55, 85. 1 Mod. 33, 57, 240. 244. 1 Sid. 439.

1 Vent. 55, 85. 1 Sid. 439. 1 Mod. 33, 57, 240, 244. Et fuit argue pur le Plaintiff que le action fuit bien mainteinable sur le Clause del Statute, That if the Sheriff return a *Cepi Corpus* or *Reddidit se*, &c. He shall be chargeable to have the Bodies, &c. Et icy les Defendants ont lesse le Prisoner a large & ont retorne un Cepi Corpus. Et pur ceo per les expressz parolls del Statute, ils sont chargeable ove le corps del Prisoner, Car devant le Feazance del dit Statute, si le Vicount avoit prise un Prisoner per brief & ad luy lesse a large, Et puis avoit retorne un Cepi Corpus, il est cleere que il fuit chargeable al action del partie ou pur l'escape ou pur le faux retorne al election del partie grieve; Issint il fuit conclude que serra icy; Mes il fuit responde & resolve per le Court que le action icy ne gist, pur ceo que ore le Vicount est compellable per le dit Statute a lesser le Prisoner a large sur reasonable Sureties, &c. Adonques quant le ley compell le Vicount al issint faire, il ne serra subject al un action pur feazant son duty en obedience a la ley. Et coment que en le temps de disorder la fuit ascun opinion que tiel action gist, uncore le Court tout outerment condempne tiel opinion & dit que la ley fuit cleere auterment. Et quant al clause del Statute que si le Vicount retorne un Cepi Corpus, il serra chargeable d'aver le corps, &c. Ceo est d'estre intende que le Vicount poet estre amercie pur nient aver le corps al jour. Et pur ceo q'il serra amerce au Roy pur nient aver del corps, le Statute done a luy advice que les Sureties averont sufficient deins le County pur son indempnity. Et al common ley si le Vicount avoit prise ascun home per brief le Roy, le Prisoner ne puit estre deliver si non per briefe De homine replegiando, come Twysden Justice dit (Et issint semble la ley) Adonques si le Vicount avoit prise un Prisoner & luy deteyne en son custody, Et al jour del retorne de briefe retorne un Cepi Corpus, Mes n'ad le corps en Court, le Vicount serra amercie au Roy, Mes le partie n'avera ascun action envers luy, Et ore le Statute luy compellant a lesser le Prisoner a large per reasonable Sureties, &c. Si il fait issint come est averre en le plea, il serra en mesme le condition, Come si al common ley il avoit deteyne le Prisoner en son custody, Et serra ore solement amercie au Roy pur non aver le corps del Prisoner come il serroit devant le Statute quant il deteyne le Prisoner en son gard, pur quoy il fuit adjudge pur le Defendants per totam Curiam. Winnington pur le Plaintiff, Saunders pur le Defendant. Nota, que fuit agreé per tout le Court que le Averrment per ceux parolls. ff. (Eisdem Obedia Allen & Richardo Lee habentibus

1 Vent. 55. 2 Shower.

bentibus sufficientia infra Com. pred', viz, apud Westm. p̃d', &c.) fuit auribien come si il avoit estre per les parols, (Qd' pred. Obedia Allen & Richardus Lee habuer' sufficien. infra Com. pred', &c.)

Averment. Vide Hard. 2, 3. Post, 136, 352. 1 Saund. 49.

Hodsden *versus* Harridge.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 554.

London, ss. MEmorandū qd. alias, scilicet Termino Pasche ult p̃terit. coram Dom̃ Rege apud Westm. ven. Jasperus Hodsden ꝑ Carolum Ballet Attorn. suum, Et ꝑtulit hic in Cur. Dom. Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Rolandum Harridge in custodia Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg. de ꝑs. scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hæc verba, ss. London ss. Jasperus Hodsden queritur de Rolando Harridge in custod. Mar. Maresc. Dom. Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei quindecim libr. legal. monete Angliæ, quas ei debet & injuste detinet, ꝑ eo, viz. quod cum quedam lites & discordiæ habit. & mot. fuissent inter ipsum Jasperum & prefat. Rolandum, de & concernen. quasdam denar. summas debit. eidem Jaspero p predictum Rolandum ꝑ brasio per ipsum Jasperum p̃dicto Rolando ante tunc vendit. & deliberat'. Cumque etiam ꝑ pacificatione hujusmodi litium & discordiarum tam ipse idem Jasperus quam pred. Rolandus vicesimo quarto die Octobris, Anno regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo tertio, apud London pred', viz. in parochia Sancti Dunstani in Occident', in Warda de Faringdon extra London, submisissent & posuissent se in arbitrium ordinationem determinationē & judicium quorumdam Thomæ Whitehill Pandoxator' & Richardi Lilly Civis & Stationer de London Arbitratorum tam ex parte ipsius Jasperi quam ex parte p̃dicti Rolandi indifferenter elect. ad arbitrand. ordinand. determinand. & adjudicand. de & pro omnibus actionibus sectis querelis controversiis compotis transgression. varianc. clameis & demandis quibuscunque adtunc dependen. & existen. inter partes predictas à principio mundi usque ad predictum vicesimum quartum diem Octobris auno supradicto; Ita quod Arbitratores predicti facerent & declararent arbitrium suum tangen. premiss. in scriptis sub manibꝰ & sigillis suis parat. deliberand. prefato Jaspero & predicto Rolando ad vel ante septimum diem Novembr. tunc ꝑx. sequen'. Ac si Arbitratores p̃dicti non agrearent arbitrium suum pred. ad & p tempus p̃dict', tunc tam prefat. Rolandus quam p̃dictus Jasperus

Jasperus predict. vicesimo quarto die octobris anno supradicto apud London pred. in parochia & Warda predict. posuissent se in arbitrium & umpiragium talis persone qual. Arbitratores nominarent & eligerent ad premissa finiend. & determinand'; Ita qd' umpiragium & arbitrium hujusmodi Umpiratoris in scriptis posit. forent sub manu & sigillo suo ante vicesimum diem ejusdem mensis Novembris. Cumque etiam Arbitratores pred. ad aliquod tempus post predict. vicesimum quartum diem Octobris Anno supradicto & ad vel ante predictum septimum diem Novembris tunc px. sequen. non agreaverunt fecerunt seu declaraver. aliquod arbitriū suum premissa pred. tangen. in scriptis sub manib9 & sigillis suis parat. deliberand. p̃fatis Jaspero & Rolando juxta submissioné p̃d', sed Arbitratores pred. postea, scilt. septimo die Novembris Anno supradicto apud London p̃d. in parochia & Warda pred. quendam Richardum Weeks de parochia Sancti Egidii extra Cripplegate in Com. Midd. Brewer Umpiratorem ad premissa pred. finiend. & determinand. nominaver. & elegerunt. Qui quidem Richardus Weekes postea & ante p̃dictum vicesimum diem Novembris Anno supradicto scilicet, decimo nono die Novembris Anno supradicto apud London p̃d. in parochia & Warda pred. accept. super se onere umpiragii & arbitrii pred. fecit quoddam umpiragium suum de & super premissis sub manu & sigillo ipsius Richardi Weeks ac per idem umpiragium suū arbitrat. fuit & ordinavit qd' pred. Rolandus Harridge solveret seu solvi causaret prefato Jaspero Hodsden summam quindecim librarum legal' monete Angliæ infra quatuordecim dies tunc prox. sequen. in plen. omnium debitorum compotorum & denarior. summarum eidem Jaspero debit', p quod accõ accrevit eidem Jaspero ad exigend. & habend. de pred. Rolando pred. quindecim libras, pred. tamen Rolandus licet sepius requisit', &c. predict. quindecim libras eidem Jaspero nondum solvit sed illas ei solvere hucusque omnino contradixit & adhuc contradic. ad dampnum ipsius Jasperi viginti librarum & inde pducit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, secil. diem Veneris px. post tres septimanas Sc̃i Michaelis isto eodem Termino usque quem dié predict. Rolandus Harridge habuit licenc. ad billam predict. interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Dom. Rege apud Westm. ven. tã pred. Jasperus p Attorn. suū pred. quã pred. Rolandus p Johannem Hardisty Attorn. suum. Et idem Rolandus defend. vim & injuriam quando, &c. Et dic qd. pred. Jasperus Hodsden accõnem suam predict. inde versus eum habere seu manutenere non debet, quia dicit qd' billa pred. ipsius Jasperi ex-

4 hibita

hibita fuit Octavo die Aprilis Anno Regni Dom. Regis nunc vicesimo & non antea quodque causa actionis super quam pred. Jasperus versus predict. Rolandum superius narravit non accrevit infra sex annos prox. ante exhibitionem bille pred'. Et hoc paratus est verificare, unde petit Judicium si pred. Jasperus accōnē suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et predictus Jasperus Hodsden dic. quod ipse per aliqua per pred. Rolandum superius placitando allegat. ab accōne sua pred' inde versus ipsum Rolandum habend. precludi non debet, quia dicit qd. placitū pred. ꝑ ipsum Rolandum modo & forma p̃dictis superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad pred. Jasperum ab accōne sua pred. inde versus ipsū Rolandum habend' precludend'. Ad quod ipse idē Jasperus necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare unde ꝑ defectu sufficien. respons. in hac parte ipse idem Jasperus petit judicium, & debitum suum predictum una cum dampnis suis occōne detencōnis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Rolandus dicit quod placitum predict. ꝑ ipsum Rolandum modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien in lege existunt ad predictū Jasperum ab accōne sua pred. inde versus ipsū Rolandū habend' p̃cludend. quod quidem placitū materiamque in eodem content. ipse idem Rolandus parat. est verificare & ꝓbare prout Cur̃, &c. Et quia p̃d. Jasperus ad placitum illud non respond' nec ill. hucusque aliqualiter dedicit, ipse idem Rolandus ut prius pet. judicium. Et qd' pred. Jasperus ab accōne sua pred. inde versus ipsū Rolandū habend. precludatur, &c. Sed quia Cur. Dom. Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur, dies inde dat. est partibus predictis coram Dom̄ Rege apud Westm. usque diem Sabbati prox. post octab. sancti Hillarii, de judicio suo de & sup premissis audiend. eo qd. Cur̃ dicti Dom. Regis nunc hic inde nondū, &c. Ad quem diem corā Dom. Rege apud Westm. ven. partes pred. ꝑ Attorn' suos pred'. Et quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de judicio suo de & sup p̃missis reddend. nondū advisatur, dies inde dat. est partibus p̃d. coram Dom. Rege apud Westm. usque diem Mercurii prox. post quinden. Pasche extunc ꝓx. sequen. de Judicio suo de & super p̃missis audiend. eo qd Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm. ven. partes pred. ꝑ Attorn. suos p̃d'. Et quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de judicio suo de & sup p̃missis reddend' nondū advisatur,

tur, dies inde datus eſt partib9 pred. coram Dom. Rege apud Weſtm. uſq; diem Veneris prox. poſt Craſtinū Sanctæ Trinitatis extunc prox. ſequen. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo qd' Cur. dicti Dom. Regis hic inde nondū, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Weſtm. ven. partes pred. p Attorn. ſuos pred. Et quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondū adviſatur, dies inde dat. eſt partibus pred. coram Dom. Rege apud Weſtm. uſq; diem Sabbati prox. poſt tres ſeptimanas Sancti Michaelis extunc prox. ſequen. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo qd. Cur. dicti Dom. Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Weſtm. ven. partes pred. per Attorn. ſuos pred'. Et quia Cur. dicti Dom' Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend' nondum adviſatur, dies inde dat. eſt partibus pred' coram Dom. Rege apud Weſtm. uſq; diem Veneris prox' poſt octab. Purific beatæ Mariæ Virg. extunc prox. ſequen. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo qd' Cur. dicti Dom. Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem corā Dom. Rege apud Weſtm. ven̄ partes pred. p Attorn. ſuos pred'. Super quo viſ. & per Cur' dicti Dom' Regis hic omnibus & ſingulis premiſſis plenius intellectis maturaque deliberatione inde habita pro eo qd' videtur Cur. Dom. Regis hic qd' placitum pred' predict. Roland. modo & forma predict. ſuperius placitat' min9 ſufficien. in lege exiſtit ad precludend' prefat Jaſperū ab accone ſua pred' verſus pred' Roland. habend'. Conſ. eſt qd' pd' Jaſperus recuperet verſus pfat' Roland. debitū ſuū pred. necnon decem libr' pro dampnis ſuis que ſuſtin. tam occaſione detentionis debiti illius quā pro miſ. & cuſtag. ſuis p ipſū circa ſectā ſuā in hac parte appoſit' eidem Jaſpero p Cur dci Dom. Regis nunc hic ex aſſenſu ſuo adjudicat'. Et pred. Rolandus in mia, &c.

Hodſden *verſus* Harridge.

Mich. 20 Car. II. Regis. Rot. 554.

S. C. 1 Lev. 273. 1 Sid. 415. 2 Keb. 462, 497, 533, 536. Vide Poſt, 130.

DEbt ſur Arbitrement p Hodſden verſus Harridge Le Plaintiff declare que la fueront diverſe ſtriſes & controverſies perentre le Pl't & Defendant concernent certeine deniers due al Pl't pur malt p luy al Defendant vendue & deliver, Et pur le pacificacon de ceux controverſies, &c. Les Pl't & Defendant 24 Octobr. Anno regni Regis nunc decimo tertio ſubmittent ſe al agard de ceux Arbitrators, Et s'ils ne agreeant per un certein jour adonques al umpirage d'un umpire d'eſtre eſlie p les Arbitrators, Ita quod le umpirage ſerra deſouth le maine & ſeale

Debt sur arbitrament. 1 Saund. 326, 327. 2 Vent. 221, 222, 242. 3 Lev. 293. 1 Salk. 72, 76. 1 Rol. R. 22, 375. 1 Vent. 50, 71, 87, 184. 1 Browl. 112. 3 Bulst. 62. 2 Mod. 77. 1 Sid. 303, 309.

seale del umpire devant un auter certeine jour. Et le Pl't averre que les Arbitrators fisteront nul agard, Mes que ils esliont un Weekes desire Umpire que deins le temps fist un umpirage desouth sa mayn & seale, Et p ceo agarde que le Defendt payera al Pl't 15 l. en plein satisfaction de touts Debts Accompts & Demands due al Pl't, Et pur le non payment des dits 15 l. le Plt port sa accon, &c. Le Defendt plead en barre le Statute de limitacons, Et quod causa accõis non accrevit infra sex annos prox ante exhibicõnem bille. Et hoc &c. Unde, &c. Sur que il fuit demurre en ley, Et le question fuit si cest accon de dette sur Arbitrement soit deins le Statute de 21 Jac. cap. 16 de lymitacons ou nemy? Et fuit argue per Saunders pur le Plaintiff en Trin Terme d'arraignment passe que il ne fuit deins le dit Statute, car les parols del Statute sont All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty, And all Actions of Arrearages of Rent serra sue deins les 6 anns, &c. Et primerment il argue que icy fuit un specialty, car lumpire ad fait son umpirage en Escriture desouth sa mayn & seal come il appiert per le Record, Et issint il fuit cleerement hors des parols & intent del Statute que dit (Actions de debt sans specialty) Issint que Actions de dette sur specialty ne fueront limitt ne entend d'estre limitt p le Statute, Et coment que Jones pur le Defendt object que lumpirage en Escriture desouth la mayn & seale del Umpire fuit nul Especialty, pur ceo que encounter un Especialty home ne poet gager ley, Mes encounter un agard en Escriture desouth mayn & seale home poet gager ley sinon que le submission soit p Especialty desouth le mayn & seale del party que submitt a tiel agard, come appiert en Roll 1 Part 107. Uncore il fuit respond que nient obstant que lumpirage ne fuit tiel Especialty que oustera le party de sa ley, uncore il fuit un bon Especialty de pventer le lymitacon del accon sur ceo al sixe anns pur le notoriety del chose esteant issint en Escriture desouth mayn & seale, Car le Statute entend solement a lymiter ceux accons que furde sur un nude Contract sans ascun Escriture desouth seale, le prosecution de queux actions pur un long temps apres ils primerment accrue fuit plusours foits un grand occasion de perjury en tesmoignes & oppression del Defendant en tiel accons, Et cest Case poet estre compare al Case d'account lou si le Plt declare versus le Defendt sur un receipt p ses maynes demesme le Defendt gagera sa ley, Mes si le Plaintiff declare sur receipt p auter maynes la le Defendt serra oust

K de

de sa ley en respect del presumption de ley que le pays avoit notice de ceo, Et ou le Statute dit que touts actions de dette pur arrearages de rent serra lymitt, &c. uncore ceo ad este construe forsque solement ceux actons de dette pur arrearages de rent que fuit reserve sur Lease paroll, Et nemy sur Lease en Escriture, Et pur ceo en Hutton's Rep. 109. Freeman versus Stacy Action de dette pur arrearages de rent reserve sur un Lease p Especialty fuit adjudge de estre nient lymitt p le Statute, Coment que les parolls del Statute sont general viz', All Actions of Debt for Arrearages of Rents, pur que il fuit conclude que icy fuit un sufficient specialty a prevent le dit Statute de Lymitations, Et de tiel opinion fuit Kelynge Ch. Justice fortment: Adonques il fuit argue sur le 2 point que admittant que icy fuit nul Especialty omnino, uncore cest action de dette sur agard ne fuit lymitt p le dit Statute, car les parolls sunt come devant, All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty, &c. Issint que touts actions de dette sans specialty generalment ne sont lymitt, mes solement touts actions de dette sans specialty, que sont grounded upon any lending or Contract, Et icy cest action de debt n'est founde sur ascun lending, Et pur ceo il n'est lymitt, coment que soit sans especialty, Et quant al objection del auter parte que icy la ley raise un Contract come sur un Judgment ou recovery en Trespasse ou Trover, la ley done un action de debt come sur un Contract raise per la ley, Et issint cest Case est deins l'expresse letter del Statute esteant un dette grounded sur un Contract raise per la ley, Il fuit respond que touts actions de dette quelconque sont founde sur un Contract raise, ou en fait ou per construction de ley, Et per tiel exposition touts actions de dette sans specialty generalment serra lymitt per le Statute, que sans question ne fuit le voyer meaning de ceo, car si il avoit estre issint les parolls, Grounded upon any Lending or Contract, avoient estre needles & superfluous, Mes le Statute entende de restreyner & lymitt ceux actions solement que fueront founde sur ascun lending ou Contract en fait come appiert per les parolls, Et le paroll Lending explaine le paroll Contract d'estre de mesme le nature, Et icy en cest Case l'acton de dette n'est founde sur ascun Lending ou Contract, en fait. Mes ceo est Debitum ex quasi Contractu, come les Civiliens diont pur quoy le ley done un action de dette coment que la est nul Contract perentre les parties Issint il est de recovery en Trover ou Trespasse en le County Court ou Court Baron, Et le Case de dette pur amerciament en un Court

Statute of Limitations pleaded.
Vide 1 Saund. 37.
Post. 120, 125, 126.
1 Lutw. 254, 256.
N. Lutw. 80. 82, 92
Winch 82.
1 Jon. 212.

Vide 1 Saund. 37.
& post. 121. 125.
2 Mod. 71, 311.

Court

Court Baron, Et issint en 11 H. 7. fo. 14. Debt de 3 l. pur
un pound breach p le Custome del Mannour sont toutes accons
de dette sans specialty, pur ceo que le Defendt poet gager sa
ley encounter eux & uncore ils ne sont foundue sur ascun lend-
ing on Contract perentre les parties; Mes en les deux darreign
Cases le dette n'est contract, Mes potius est debitum ex delicto, 1 Saund. 218.
Et en regard que ceux accons si raremt. occurront & les accons
de debt foundue sur Contracts en fait perentre homes sans
specialty sont cy frequent chescun jour, le Statute entende a
restrainer & limitter ceux accons darreignment mencon sans
aver ascun regard al auters pur le paucity d'eux p le non limi-
tacon de queux les feazours del Statute ne trovoient ascun tiel
inconvenience come ils trovoient en le non limitacon des accons
de Debt founde sur Contract en fait, Et ad ea quæ frequentius
accidunt jura adaptantur, come est dit en Sherwyn & Cartwright's
Case Hob. Rep. 109. ou est adjudge q'un accon de rationabili Co Lit. 238. a.
parte bonor' coment que en sa nature n'est forsq; un accon de 2 Inst 137.
detinue, q'est specialment limitt p le Statute, uncore que il ne
fuit deins le dit Statute de limitacon, pur ceo que il fuit un
accon que rarement happen, Et issint il fuit conclude icy q̃ cest
accon ne fuit deins le Statute de Limitacon. Jones pur le Defendt 1 Saund. 37,
argue que fuit deins le Statute & fortment enforce les deux 38.
objeccons avantdit, Mes apres q'avoit estre deux foits argue 2 Saund. 121.
en le dit Terme de St. Trinity Tota Cur. resolve pur le Plt 125. 2 Vent. 256.
vizt Kelynge Chief Justice principalment pur le primer point 1 Sid. 305,
que icy fuit un sufficient Especialty a pventer le Statute de li- 465. 2 Mod. 71,
mitacons, Et Twysden Justice principalment pur le 2d point 311.
que cest accon ne fuit deins le limitacon del Statute omnino, 3 Lev. 21,
p ceo q̃ ne fuit foundue sur ascun Lending ou Contract: Cæteris 283, 367. N. Lut 80,
Justiciariis consentientibus al ambideux points p q̃ un tiele fuit 82, 92.
done pur Judgment pur Pl't nisi, &c. Mes a le jour de Nisi, 6 Mod. 240. 2 Sal 420. &c.
Jones move que le Demurrer puit estre waive, Et que le De-
fendant puit pleader le general Issue, Et pur ceo que Saunders
noluit consentire, fuit adjourne ouster al Michãs Terme, Et issint
il pendue tanq; a cestuy Terme, Et ore il esteant en le Paper de
Causes il fuit move arreare pur Judgment pur le Plaintiff,
Et Jones voile aver parler a ceo, Mes Twysden Justice dit que
fuit resolve pur le Court en Trin. Terme devant p le Plt en
ambideux points, per q̃ in absentia Kelynge il done un Rule p
Judgment, Et le Plt avoit son Judgment accordant sur q̃ le
Defendt port un brief d'errour, mes apres fuit Nonsue sicut mihi
relatum fuit.

Underhill *versus* Devereux.

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 558.

(10) DOminus Rex mandavit Vic. War. breve suum Clm. in hec verba ss. Carolus secundus Dei gratia Angliæ Scot Franc. & Hibernie Rex fidei Defensor, &c. Vic. War. salutem Cum Walterus Devereux Ar. nuper in Cur. nra. coram nobis apud Westm. p billam sine bri nro ac p Judicium ejusdem Cur. recuperasset versus Willielmum Underhill Militem mille quingent. quinquagint & octo libras p dampnis suis que sustinuit tam occone quorundam transgr. & insult. eidem Waltero p pfat. Willielmum nuper illat. quam p misis & Custagiis suis p ipsum circa sectam suam in hac parte appoit unde convict. est sicut nobis constat de Recordo Cumq. pdictus Walterus postea scil. tricesimo die Maii Anno Regni nri quarto decimo ven. in Cur. nra coram nobis apud Westm. & elegit sibi liberari omnia bona & Catalla pd Willielmi pter boves & affros de Caruca sua necnon medietatem omnium terrar. & tenementorum ejusdem Willielmi in Comitatu tuo per rationabile pretium & extent. tenend. sibi & assign. suis juxta formam Statuti inde nuper edit. & provis. quousque dampna predict. inde plenarie levaverit super quo per breve nrum precepimus Vic. Com. Warr. quod omnia bona & Catalla predict. Willielmi in balliva sua preter boves & affros de Caruca sua necnon medietatem omnium terrar. & tenementor. ejusd. Willielmi in Com. War. predict. p rationabile ptium & extent. predicto Waltero deliberari faceret tenend. bona & catalla pred. ut bona & catalla sua propr. ac etiam tenend. medietatem terrar. & tenementor. pd ut liberum tenementum suum viz. sibi & assign. suis juxta formam Statuti inde nuper edit. quosque dampna pred. plenarie inde levaret, Et qualiter preceptum illud exequeretur nobis apud Westm die Jovis px. post tres septiman. sancti Michaelis constare faceret bre illud nobis ibidem tunc remitten. Ad quem diem Thomas Boughton Ar. tunc Vic Com. Warr. retorn. nobis apud Westm quandam inquisiconem capt. coram eo apud Mereden in eodem Comitatu decimo tertio die Octobris Anno Regni nostri decimo quarto p sacramentum duodecim proborum & legalium hominum de Com pdicto virtute brevis pd ei direct. p quam compertum existit quod pd Willielmus Underhill die reddicois Judicii pd seit. fuit in Dnico suo ut de feodo de & in diversis terris & tentis quodq. medietas omnium terrar. & Tenementor. viz. unum Capitale Messuagium & duo clausa pasture vocat. Newpiece & Broadleasow in Idlicott clari annui valoris in

in omnibus exitibus ultra repriſas ſeptuagint. libr. unum meſſuagium cum ꝑtin. in Idlicott in occupatione cujuſdam Willielmi Martyn & nonagint. acre terre eidem meſſuagio pertinen. clari annui valoris in omnib⁹ exitib⁹ ultra repriſas ſex librar. unum aliud meſſuagium cum ꝑtinen. in Idlicott pred. in occupacōne cujuſdam Henrici Allys ac nonagint. acre terre arabil. eidem meſſuagio pertinen. clari annui valoris in omnibus exitibus ultra repriſas ſex librar. ac unum meſſuagium in occupacōne cujuſdam Marci Marſhall & nonagint. acre terre eidem meſſuagio pertinen. clari annui valoris in omnib⁹ exitib⁹ ultra repriſas ſex librar. ſex Cottagia cum ptin. in Idlicott pred. in ſeparalib⁹ tenuris Humphridi Summer Thomæ Tant Willielmi Hill Thomæ Blackman Johannis Turbutt & Elizabethæ Miller vid. clari annui valoris in omnibus exitibus ultra repriſas ſex ſolidor ſeparalia Clauſa terre & paſture in Idlicott pred. in tenura Willielmi Baldwyn Gen. vocat. ꝑ nomen de le Mastene Hedge Close, and the Rough Ground near unto Hawford clari annui valoris in omnib⁹ exitibus ultra repriſas octogint. libr. ſeparal. Clauſa paſture in Idlicott pred. in ſeparalib⁹ tenuris Valentini Wade Thomæ Tickley & Matthei Brian vocat. Old Dikes ſive The Upper Grounds juxta Baile clari annui valoris in omnibus exitib⁹ ultra repriſas ſexagint. libr. duo cla. paſture in tenura Thō Baſſe voc. le New piece & le James clari annui valoris in omnib⁹ exitib⁹ ultra repriſas vigint. libr. Quam quidem medietatem prefat. Vic. die capcōis ejuſdem inquiſicōnis liberari fecit pred. Waltero Devereux tenend. ſibi & Aſſign. ſuis juxta formam Statuti inde edit. & ꝓviſ. quouſque dampna in bri predict. ſpecificat. inde plenarie levaret ꝑut ꝑ breve & Inquiſicōn. p̃d in Cur. nr̃a coram nobis nunc hic de Recordo reſiden. plenius liquet, Ac licet predict. Walter mille quadringent. octogint. & novem libras & ſexdecim ſolidos è tenementis pred. levavit prout ꝑ extent. pred. manifeſte apparet ac idem Willielmus Underhill totum reſiduum pred. mille quingent. quinquagint. & octo libr. viz. ſexagint. & octo libr. & quatuor ſolid. prefato Waltero parat. eſt ſolvere tamen pred. Walterus eaſdem ſexagint. & octo libras & quatuor ſolidos recipere hucuſque penitus recuſavit prout ex inſinuacōne ipſius Willielmi Underhill in Cur. nr̃a coram nobis accepimus, Ideo tibi p̃cipimus quod ꝑ ꝓbos & legales homines de Ballia tua ſcire fac. p̃fato Waltero qd. ſit coram nobis apud Weſtm̃ die Sabbati ꝓx. poſt Octabas ſancti Hill. ad oſtend. ſi quid ꝑ ſe habeat vel dicere ſciat quare p̃d ſexagint. & octo libr. & quatuor ſolid. de dampnis p̃dictis reſid. de p̃fato Willielmo in plen. ſatisfaccōne & exoneracōne dampnor. p̃dictor. ꝑ p̃fatum Walterum verſus p̃d Willielmum ſic ut p̃fertur recuperat. recipere non debet, Et quare non debet fore ſatisfact. cum eiſdem ſexagint. octo libris & quatuor ſolidis & tenementa

nementa pred. prius deliberat. pred. Waltero non debent redeliberari eid. Willielmo si sibi viderit expediri, Et ulterius factūr & receptur. quod Cur. nr̄a coram nobis de eo adtunc & ibidem Conf. in hac parte, Et habeas ibi tunc nomina eorum p quos ei scire feceris & hoc breve T. J. Kelynge Millite apud Westm̄ vicesimo octavo die Novembris Anno Regni nostri vicesimo. Ad quem diem coram Dn̄o Rege apud Westm̄ ven. pd Willielm̄ Underhill in propria ꝑsona sua, Et Vic. Warr. pred. viz. Humphridus Jennens Ar. retorn. quod virtute br̄is pd sibi direct. p Henr. Bowers & Georgium Bowers ꝓbos & legales homines de Ballia sua scire fecit prefato Waltero Devereux essendi coram Dn̄o Rege ad diem & locum pd ad ostend. in forma pd ꝑut idem br̄e in se exigit & requirit, Et pd Walterus Devereux ad eundem diem solempniter exact. p Radulphū Gregge Attorn. suum ven. & defend. vim & injuriam quando, &c. Et petit licenciam inde interloquend. usq; diem Mercurii prox. post Quinden Paschæ & habet, &c. Idem dies dat. est partibus predictis ibidem, &c. Ad quem diem coram Dn̄o Rege apud Westm̄ ven. tam predictus Willielmus Underhill in propria ꝑsona sua quam pred. Walterus ꝑ Attorn. suum pred', Et idem Walterus (ut prius) defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit quod tenementa predicta cum pertin. eidem Waltero sic ut prefertur deliberat. prefato. Willielmo redeliberari non debent, Quia dicit quod p magnum tempus post deliberacōnem ten̄tor. pred. cum pertin. in executionem pro dampnis pd scil. p duos annos post deliberacōnem tentor. pred. in executionem p dampnis pd predictus Willielmus de injuria sua propria ipsum Walterum à possessione eorundem tenementor. cum pertin. extratenuit, Ac idem Willielmus p totum tempus illud redditus exitus & proficua inde ad usum suum proprium cepit recepit & habuit, Et hoc parat. est verificare unde petit Judicium si tenementa predict. prius deliberat. pred. Waltero eidem Willielmo redeliberari debeant, &c.

Et pred. Willielmus Underhill dic. quod ipse per aliqua per pred. Walterum Devereux superius placitando allegat. à redeliberatione tenementor. pred. habend. repelli seu retardari non debet quia dicit quod placitum illud materiaque in eodem contenta minus sufficien. in lege existit ad precludend. eund. Willielm̄ Underhill à redeliberatione ten̄tor. pred. habend. Ad quod ipse idem Willielm̄ Underhill. necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficien. placiti in hac parte idem Willielm̄ pet. Judicium, Et quod ten̄ta pred. eidem Willielmo Underhill redeliberarentur.

Et pred. Walterus Devereux dicit qd. placitum pred. p ipsum Walterum Devereux modo & forma pd placitat. materiaq. in eo-

2 dem

dem content. bon & fufficien. in lege exiftunt ad precludend. predictum Willielmum Underhill a redeliberatione tentor. pred. habend. Quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Walterus Devereux parat. eft verificare & pbare prout Cur. &c. Et quia pred. Willielmus ad placitum illud non refpond. nec ill. hucufque aliqualiter dedicit ipfe idem Walterus ut prius pet. Judiciu fi tenta pred. Willielm Underhill redeliberari debeant. Sed quia Cur. dicti Dni Regis nunc hic de Judicio fuo de & fuper premiffis reddend. nondum advifatur dies inde dat. eft partib9 pred. coram Dno Rege apud Weftm ufque diem veneris px. poft craftinum fancte Trin. de Judicio fuo de & fuper premiffis audiend', Et quod Cur. dicti Dni Regis nunc hic inde nondum, &c.

Underhill *verfus* Devereux.

Pafch. 21 Car. II. Regis. Rot. 558.

SCir. fac. p Underhill **Chevalier** verfus Devereux, **Que l'oū le Defendt avoit recover envs le Pl't en ceſt Court** 1558 l. **pur damages & Coſts en un accon d'Aſſault & Battery, Et puis** fcilt tricefimo die Maii Anno Regni Regis nunc decimo quarto, **le Defendt ad ſue un elegit ſur le dit recovery** Ret. die Jovis px. poft tres Mich. **p que le Vicount de Warr** 13 Octobr. Anno decimo quarto fupradicto **avoit deliver al Defendt diverſe terres & tenements pur un moiety, and un certeine annual valne** prout per Recordum apparet, ac licet **le Defendt** 1489 l. **&** 16 s. è tenementis pred. levavit put p extentum pred. manifefte apparet. Ac idem (**le Pl't**) totum refiduum pd 1558 l. fcil. 68 l. & 4 s. prefato Waltero (fcil.) **le Defendt** parat. eft folvere pred tamen (**le Defendt**) eafdem 68 l. & 4 s. recipere huc ufq. penitus recufavit put ex infinuatione, &c. Ideo fcire fac. prefato **le Defendt** ad oftendend. quare pred 68 l. & 4 s. de dampnis pred refid. de prefat. (**le Pl't**) in plena fatisfactione & exoneratione dampnor. pred p prefat. (**le Defendt**) verfus pred (**le Pl't**) fic ut prefertur recuperat. recipere non debet, Et quare non debe fore fatisfact. cum eifdem 68 l. & 4 s. Et tenta pred. prius deliberata pred (**le Defendt**) non debent redeliberari eidem (**le Pl't**) fi, &c. **Et ſur ceſt brief le Vicount retorn un** fcir. feci, **Et le Defendt appiert & plead en barre** Quod p magnum temp9 fcil. p duos annos poft deliberaconem tentor. pred. in execucone p dampnis pred. **le dit Pl't** de injuria fua ppr. ipfum **le Defendt** à poffeffione eorundem tentor cum ptin extratenuit, Ac idem **le Pl't** p totum tempus illud redditus exitus & pficua inde ad ufum fuum pprium cepit recepit & habuit, Et hoc, &c.

S. C. 2 Keb. 245. Vide 1 Show. 91.

I unde

1 Show. 9. unde, &c. Sur quel le Pl't demurre en ley, Et Powys Serjeant pur le Pl't priſt exception al dit plea p ceo q le Defend't dit que le Pl't p duos annos poſt deliberaconem tenementor. in execucone, &c. ipſum le Defend't extratenuit, &c. Mes ne dit que l'extratenir fuit p duos annos px. poſt deliberaconem, &c. come il doit, car padventure l'extratenir fuit apres le Pl'ts brief purchaſe, Et donques il eſt riens al purpoſe. Kelynge Chief Juſtice reſpond q'il appiert p le monſtrance del Defend't meſme que touts les deniers ne fueront levye al temps de brief purchaſe, Et il auxi appiert que le brief n'avoit eſtre pendant forſq; p un ann, Adonques l'extratenir au meins fuit p un ann devant le brief purchaſe, Et iſſint la fuit nul cauſe p le Pl't d'aver reſtitucon. Saunders pur le Defend't priſt exception al record, pur ceo que le Pl't en ſon brief dit q'il fuit priſt a payer le reſidue des deniers nient levie, Mes il n'avoit port aſcun deniers en Court pur tender al Defend't come il duiſt, Et l'entrie de ceo duiſt aver eſte apres le retorne del brief en tiel manere ſſ. Et ſuper hoc le Plt profert hic in Cur. les dits 68 l. 4 s. parat. fore ſolvend. al Defend't ſi illos acceptare voluerit, &c. Mes ceo nemy eſteant iſſint le Defend't perdera ceux deniers que p le monſtrance del Defend't meſme fueront due a luy & nient levie ſi Judgment ſerra done pur le Plt ſur ceſt Record, Et pur ceſt default del Plt en nient tender les Deniers en Court, Il dit q le Plt ne puit aver Judgm't ſi le plea avoit eſtre male, Mes le Court ne mult regard ceo, mes pur le reaſon del Chief Juſtice avantdit Ils teigne le plea bon, Pour quoy il fuit adjudge p le Defend't. Nota, que icy fuit nul queſtion del matter en ley viz', que ſi le partie meſme tient le Tenant p Elegit hors del Tenem'ts extend, le Tenant p Elegit poit tenir ouſtre, Mes autrement ſi un Eſtranger tient hors le Tenant p Elegit, car la le Tenant p Elegit ne tiendra ouſter enver le Reverſoner, mes eſt miſe a ſa accon de Treſpaſs envers l'Eſtranger, Come il pleinement appiert en Sir Andrew Corbett's Caſe Co. 4. 82. b.

Hard. 82. 2 Rol. R. 13, 478. Cart. 76, 77, 78. 1 Jo. 25. 1 Vent. 202.

Vide 3 Bulſt. 252. Cart. 76.

I

D E

DE
Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 22.

Roberts *versus* Mariett.

Mich. 21 Car. II. Regis. Rot. 123.

Vide Les pleadings en Levinz's Entries 41, 42, &c.

(11) Debt sur Obligation condition pur performance d'un agard Ita que le agard soit priſt d'eſtre deliver sur le primer jour de May; le Defendant apres oyer del Condition, plead null agard fait, Et le Plaintiff en sa Repl' monstre le agard & le breach de ceo pur le non payment des deniers agard d'estre pay per le Defendant al Plaintiff, Mes en le Replication le Pl't misprist le jour de tender del agard, Et averr que l'agard fuit prist d'estre deliver sur le 20 jour de May l'ou il duist aver este sur le primier jour de May, Et sur Demurrer joyne le Record fuit lie le darreigne Hillar. Terme, Et le Court done un Rule pur Judgment pur le Plaintiff Nisi causa, &c. al commencement de cest Terme, Et ore Baldwyn Serjeant pur le Defendant monstre al Court cest misprision, per que Saunders pur le Plaintiff prie congee de discontinuer l'action sur payment de Costs, que fuit oppose per Baldwyn pur ceo que cest action fuit sur un penall bond, Et le Pl't avoit remedie pur son dette sur le agard mesme, Et pur ceo que le Plaintiff mesme avoit mise ceo en le Judgment del Court & avoit obteine un Rule pur Judgment pur luy devant cest exception prist, Il prie Judgment pur le Defendant, Et que le Plaintiff serroit barre de sa action sur l'obligation, Et il fortment urge que le Plaintiff puit porter sa action sur le agard, Et issint il ne doit estre permitt a prender advantage d'un penalty come icy il voile si serra permit a discontinuer. Kelynge Chief Justice dit a Saunders, pur quoy ne poies vous porter un action sur l'agard? A que Saunder's respond Sir, peradventure le

S.C. 1 Mod. 42, 289. 1 Lev. 300. 2 Keb. 614, 618, 702. Vide post, 188, &c. S.C. Show. 98. 1 Salk. 179.

Defendant voile gager sa ley a tiel action, Et donques nous avomous tout ostérment perde nostre dette, Adonques il demaund de Baldwyn si son Client voile porter les deniers agard en Court, que dit q'il n'avoit ascun authority a ceo offer; pur que le Chief Justice, ex assensu sociorum, pur ceo que le Misprision fuit en cy petit matter, Et le Plaintiff avoit un just dette due a luy, done licence al Plaintiff a discontinuer le action sur payment de Costs, Et issint il fist accordant.

Vide 1 Lev. 48, 227, 298. 2 Lev. 118. 1 Saund. 39, 23.

Tayler *versus* Wells.

S. C. 1 Mod. 46. 1 Sid. 445. 2 Keb. 623. Vide 1 Vent. 71, 106, 114.

(12) TRover, sur le general Issue plead, Et Verdict pur le Plaintiff; il fuit move en arrest de Judgment Que le Plaintiff avoit declare pro decem paribus velor. & tegulor. Anglice Curtains and Valence, que fuit urge d'estre incerteine, Et les damages esteant assesse entirement per le Jury le Plaintiff ne puit aver Judgment pur ascun part; pur que le Judgment fuit stay, Et apres Saunders move pur Judgment, Et il dit que les parolls avantdit fueront assets certeine, Et q'ils serra entend d'estre 10 paire de Curtains & 10 paire de Valence, Et ceux serra entend tiel & que sont usualment parcell del furniture d'un lect, Et en artificial choses (come ceux sont) il ne besoigne auter description forsque solement a nosmer eux per le usual nosme per que ils sont communement appelle sans monstrer le quantity de Yards ou le Stuffe de quel ils sont operate, Et de tiel opinion fuit Kelynge Chief Justice, Rainsford & Morton Justices, que severalment deliver lour opinions, Mes Twysden Justice contra totis viribus, Et il fortment urge le Case de Webb & Washbone, Quod vide Style's Rep. 352. Ou il fuit adjudge come il dit que four pair of Hangings fuit incertaine. Et issint il dit en cest Case il fuit cy incerteine come la; sed non obstante opinione sua le Plaintiff avoit Judgment per le opinion des auters trois Justices.

Style 352. 353, 360. Vide 1 Lev. 204.

Maleverer *versus* Hawxby.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1511.

(13) Ebor. ss. MEmorandū qd' alias scil. Termino scī Hil' ult̄ p̄terit̄ corā Dom. Rege apud Westm̄ venit Richūs Maleverer Mil' & Bar. nup Vic. Com. Ebor. p Johannē Stone Attorn suū, Et p̄tulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc

 ibidem

ibidem quandam billam suam versus Thomam Hawxby of Wallowthwait in Com. Eborū Yeoman, alias dict. Thomas Hawxby of Wallowthwait in the said County, Yeoman, in Custodia Mar', &c de placito debiti. Et sunt pleg. de psequend', scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hæc verba. ff. Eborum. ff. Richardus Mauleverer, Miles & Bar. nuper Vic. Com. Eborum queritur de Thoma Hawxby de Wallowthwait in Com. Eborū, Yeoman, alias dictus Thomas Hawxby of Wallowthwait in the said County, Yeoman, in Custod. Mar. Maresc. Dom. Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei centum & nonaginta libras legalis monetæ Angliæ quas ei debet & injuste detinet pro eo viz. quod cū pd. Thomas tertio die Octobris Anno regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo apud Rippon in Com. pred. per quoddam Scriptum suum obligatorium Sigillo ipsius Thomæ sigillat. Curieq; dicti Dom. Regis nunc hic ostens. cujus dat eisdem die & anno cognovit se teneri & firmiter obligari pfato Richardo p nomen Richardi Mauleverer Militis & Bar. Vic. Com Eborum (ipso eodem Richardo adtunc Vic. Comitat. Eborum pred. existen.) in pred. centum & nonagint. libris solvend. eidem Richardo cum inde postea requisit esset predictus tamen Thomas licet sepius requisit', &c. predict. centum & nonaginta libras pfat. Richardo nondum solvit, sed illas ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnum ipsius Richardi viginti librarum. Et inde produc. sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Veneris px. post Crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pd. Thomas Hawxby habit licenciam ad billam predictam interloquend', & tunc ad respondend', &c. coram Dom. Rege apud Westm. ven. tā pd. Richardus Mauleverer p Attorn. suū pd. quā pred. Thomas p Henricum Thompson Attorn. suum. Et idem Thomas defendit vim & injuriam quando, &c. Et petit auditum Scripti obligatorii pred'. Et ei legitur in hæc verba, ff. Know all Men by these Presents that we Will' Markinfield of Markinton in the County of York Gent. and Thomas Hauxby of Wallowthwait in the said County Yeoman, and John Atkinson of Markinton in the said County Yeoman, do acknowledge and confess our selves to owe and be indebted unto Richard Mauleverer, Knight and Baronet, High Sheriff of the County aforesaid, in the whole and just Sum of One hundred and ninety Pounds of good and lawfull Money of England to be paid unto the said Sheriff or his certain Attorney, For which payment well and truly to be made we do jointly and

 severally

severally bind us and every of us our Heirs, Executors, Administrators and Assigns, firmly by these Presents. Sealed with our Seals, and dated the third Day of October in the twentieth Year of King Charles the second, Annoque Dom. Millesimo sexcentesimo sexagesimo octavo. Quo lecto, idē Thomas petit etiam auditum conditionis ejusdem Scripti obligatorii. Et ei similiter legitur in hæc verba, ss. The Condition of this Obligation is such. That if the above bound William Markinfield be and appear coram dicto Dom. Rege apud Westm. die Sabbati px. post Octab. Sancti Martini ad respondend. Johanni Booth Gen. de placito Transgressionis ac etiam bille ipsius Johannis versus ipsum Willielmum pro sexaginta libris de debito ac versus ipsum Willielmum ꝑ triginta duab⁹ libris & decē solidis plur. de debito secundum consuetudinem, &c. then the Condition of the Obligation to be void and of none Effect, or else the same to be in full Power and Virtue. Quibus lectis & auditis idem Thomas dic. qd' pred. Richardus actionem suam predictā inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod ad Parliamentum Dom. Henrici nuper Regis Angliæ, &c. sexti post Conquestum tent. apud Westm. vicesimo quinto die Februarii Anno regni sui vicesimo tertio inter alia inactitat. fuit authoritate ejusdem Parliamenti qd. Vic. Subvic. Clerici Vic. Senescalli vel Ballivi de libertat. Servientes vel Ballivi nec Coronatores caperent colore officii sui per ipsos aut ꝑ aliquam personā ad eorum usum de aliqua persona ꝑ retorn. vel panell' faciend. aliquam rem ut ꝑ copia de panello nisi quatuor denarios. Et qd' p̃d. Vic. & omnes al' Officiar. & Ministri p̃d. dimitterent extra prisonam omnes & omnimodas personas ꝑ ipsos aut ꝑ aliquem eorum arrestat. vel existen. in sua custodia virtute alicujus bris bille seu warranti alicujus actionis personal. aut per causam Indictamenti de Transgr' ad rationabilem Securitatem de sufficien. personis haben. sufficien. infra Com. ubi tales persone essent dimiss. ad securitat. vel ꝑ manucaptor. ad custodiend. suos dies & in talib⁹ locis ubi p̃d' bille bria vel warrant. requirerent. (Et tali person' vel personis qui essent aut qui adtunc fuissent in sua Custodia ꝑ Condempnationem Executionem Capias utlagat. sive excōicat. securitat. de pace & omnib⁹ talib⁹ personis que essent aut fuissent commiss. ꝑ special. mandatum alicujus Justitiar. & Vagabund. recusan. servire secundum formam Statuti de Laboratorib⁹ tantummodo except') Et qd' nullus Vic. nec aliqui Officiarii sive Ministri sui p̃d. caperent aut capi causarent vel facerent aliquam obligationem ꝑ aliqua causa p̃recitat. vel colore Officii sui nisi tantummodo sibimetipsis de aliqua persona nec per aliquam personam que esset in sua custodia ꝑ cursum legis nisi

per nomen Officii fui fub conditione fieri quod predicte perfone comparerent ad diem in dictis brevibus billis vel warrantis, & in talibus locis ubi pred. brevia bille five warranta requirerent. Et fi aliqui pred. Vic. vel Officiar. aut Miniftri pred. facerent feu caperent aliquam obligationem in aliqua alia forma colore Officii fui qd. obligatio illa effet vacua prout ꝑ eundē Actum (inter alia) plenius liquet & apparet. Et idem Thomas ulterius dicit, qd poft confectionē pred. Actus Parliamenti & ante confectionē Scripti obl. pred', fcil', decimo die Junii Anno regni Dom. Caroli fecundi nunc Regis Angliæ, &c. vicefimo, predict. Johannes Booth profecut. fuit extra Cur̃ dicti Dom. Regis coram ipfo Rege apud Weftm. (eadem Curia apud Weftm. in Com. Midd. tunc exiften.) quoddā breve ipfius Dom. Regis vocat. a Latitat, tunc Vic. Com. Eborum direct. ꝑ qd. quidē bre idem Dom. Rex eidem Vic. Eborum precepit quod caperet Willielmum Markinfield Gen. fi invent. foret in Balliva fua & eū falvo cuftod' ita qd' haberet corpus ejus corā dicto Dom. Rege apud Weftm. die Sabbati ꝑx. poft quindenam Sancti Martini, ad refpondend' Johanni Booth Gen' de placito Tranfgr. ac etiam bille ipfius Johannis Booth verfus predictū Willielmum ꝑ fexagint' libris de debito ac verfus ipfum Willielmum pro trigint. duabus libris & decem folidis plur. fecundum confuetudinem Cur. dicti Dom. Regis coram ipfo Rege exhibend. & quod haberet ibi breve illud. Quod quidem breve poftea & ante retorn. inde, fcilicet, ultimo die Septembris Anno vicefimo fupradicto apud Caftrum Eborum in Com. p̃d. deliberat. fuit prefato Richardo Mauleverer adtunc Vic. pred. Com. Eborum exiften. in forma Juris exequend. virtute cujus quidē br̃is pred. Richardus poftea & ante retorn. br̃is illius, fcilicet, eodem tertio die Octobris Anno vicefimo fupradicto apud Caftrum Eborū pred. in Com. pred. (eodem Richardo adtunc & adhuc Vic. Com. Eborū pred. exiften.) pred. Willielmum cepit & arreftavit & in prifona adtunc & ibidem eum detinuit quoufque predict. Willielmus & idem Thomas ut ejus Securitat. cum quodam Johanne Atkinfon Scriptum obligatorium predictum fuperius mentionat. eidem Richardo figillaverunt & ut factum fuum deliberaverunt. Et idem Thomas ulterius dicit qd' predictus Richardus Scriptum obligatorium cum Conditione pred. fubfcript. de eodē Willielmo Markinfield & de p̃faẗ Thoma & Johanne, ut fuis fecuritat. colore Officii fui Vic. Com. illius adtunc & ibidem cepit contra formam Statuti pred'. Et fic idem Thomas dicit qd' Scriptum obligatorium pred. cum Conditione adinde fuperius recitat. in forma & ex caufa pred. ut prefertur fact. & capẗ vacuum in lege exiftit. Et hoc idem Thomas paratus eft verificare, unde petit Judicium fi ipfe de debito

bito predicto virtute Scripti obligatorii predicti onerari debeat, &c.

Et pred. Richardus Mauleverer dicit qd' ipse p aliqua p predictum Thomam Hawxby superius placitando allegat. ab accone sua pred. inde versus ipsum Thomam habend. precludi non debet quia dicit qd' placitum predict' per predict. Thomā modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsū Richardum ab accone sua pred. inde versus pred' Thomam habend' precludend' ad qd' ipse idem Richardus necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare, unde p defectu sufficien. respons. in hac parte idem Richardus petit judicium & debitum suum pred. una cum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et predict. Thomas dicit qd' placitum predict. per ipsum Thomam modo & forma pred. superius placitat' materiaque in eodē content' bon' & sufficien' in lege existunt ad pred' Richardum ab actione sua pd' inde versus ipsum Thomā habend. pcludend' quod quidem placitum materiamque in eodem content' ipse idem Thomas parat. est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia predict. Richardus ad placitum illud non respond. nec illd hucusque aliqualiter dedic' idē Thomas ut prius petit judicium. Et qd' pred. Richardus ab actione sua pd. inde versus ipsū Thomam habend. precludatur. Sed quia Cur. dicti Dom Regis nunc hic de judicio suo de & sup premissis reddend. nondū advisatur, dies inde dat. est partib9 pred. coram Dom. Rege apud Westm. usque diem px. post de judicio suo de & super premissis audiend'. Eo qd' Cur. dicti Dom' Regis nunc hic inde nondum, &c.

Mauleverer *versus* Hauxby.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1511.

S. C. 1 Vent. 39. 1 Sid. 456. 1 Mod. 35, 36. 2 Keb. 536. 596, 625. 2 Danv 7. pl. 8 & 25. pl. 6.

Debt sur Obl' per Mauleverer nuper Vic. Eborum versus Hawxby. Et Count sur un Bond enter per le Defendant al Pl't per nomen Officii sui Vic. Eborum tertio Octobris Anno regni Regis nunc vicesimo, Le Defendt prie oier del Condition que est enter en cest manner. ss. The Condition of this Obligation is such That if the above bounden William Markinfield be and appear coram Dom. Rege apud Westm. die Sabbati

bati px. poſt Octab. Sancti Martini ad reſpondend' Johanni Booth de placito Tranſgreſſionis ac etiam Bille ipſius Johannis verſus ipſum Willielmum pro ſexaginta libris de debito ac verſus ipſum Willielmū pro triginta & duabus libris & decem ſolidis plur. de debito ſecundum conſuetudinem, &c. Then the Condition of this Obligation to be void and of none effect, or elſe the ſame to be in full Power and Vertue. Et ſur ceo le Defendant plead l'Eſtatute de 23 H. 6. cap. 10. de Sheriffs bonds. Et ouſter dit que le dit Markinfield fuit arreſt per le Plaintiff adonques Vicount del County de Everwyke per force d'un Latitat hors de ceſt Court, Et que le Defendant pur le enlargemēt del dit Markinfield enter en le dit Bond ove le Condition avantdit, Que per force del dit Statute fuit void en ley, Et ſur ceo il fuit demurre, Et l'exception priſe pur le Defendant fuit al condition del bond que dit, que ſi le dit Markinfield appiere, &c. Then the Condition of this Obligation ſhall be void, &c. ou il ſerroit, Then this Obligation ſhall be void, &c. car il fuit dit pur le Defendant que ore ſi Markinfield avoit appiere al retorne de briefe, uncore le bond ſerra en force envers le Defendant, car eſt dit que le condition ſerra void & donques l'obligation ſerra ſingle, Et tiel ſingle bond eſt tout ouſterment void per le Statute que appoint que tiel bond ſerra ſur condition pur appearance del priſoner al jour conteyne en le briefe, mes icy eſt nul condition del obl', mes ſolement un condition del condition meſme que dit que le condition ſerra void; mes ne dit que l'obligation meſme ſerra void. Et iſſint la ſont nul parolls omnino a faire l'obligation void, pur que ſi Markinfield avoit appiere ou nemy appeare l'obligation eſt touts foits ſingle & ſans condition, Et pur ceo l'obligation eſt encounter le ſtatute, pur que judgment fuit prie pur le Defendant. Mes il fuit reſpond, & reſolve per le Court, que icy l'obl' fuit aſſets bon, car les parolls. Then the Condition, &c. pur l'abſurdity & repugnancy de eux ſerra void & nul regard eu a eux nient pluis que s'ils ont eſtre omiſe, Et le Sence ſerra priſe come s'il ad eſtre, Then this Obligation ſhall be void. Et ſi tout le clauſe avoit eſtre omiſe, uncore l'obligation & condition ſerra aſſets bon, car apres l'obligation vient le condition en ceſuy manner, viz. The Condition of this Obligation is ſuch, q̄ ſi le avantdit Markinfield appiere, &c. Adonques p ceux parolls ſolement il appiert que le bond fuit priſe pur l'appearance de Markenfield q̄ eſt tout q̄ le ſtatute require, coment q̄ ceſt clauſe, ſc. Then this Obligation ſhall be void, avoit eſtre totalment omiſe. Et ore l'addition de uſeleſſe & impertinent parolls ne noyera

Vide 1 Lev. 86, 209, 254. 1 Saund. 161, 162, 318. 2 Lev. 103, 104. 1 Lev. 77. Ray. 68. 1 Sid. 105. 1 Keb. 356, 415, 451. 2 Mod 285. 39 H 6. 10. 1 Saund. 66. 161. Bro. Condition 98. 1 Rol Abr. 419 B. 1 Co 84. 1 Jo. 59.

Vide Ray. 61. 1 Lev. 85, 86. 2 Shower, Caſe 8. Poſt, 166, 306, 369. Nelſ. Lutw. 189, 207, 216.

Vide post, 305, 306, 369. noyera l'obligation & condition que fuer. perfect devant; pur que judgment fuit done pur le Plaintiff. Saunders accounsel ove le Plaintiff. Nota, que l'Attorney pur le Defendant avoit subtilement en son plea averr que le dit Markinfield fuit arrest per un briefe retornable a un auter jour que fuit conteyne en le condition del bond, mes ceo esteant forsque un trick il n'osa prender ascun advantage a ceo, come il dit a moy apres: Nota, que mesme le Judgment fuit done sur tiel proceedings sur mesme le bond inter Maleverer & Atkinson & inter le dit Maleverer & Markinfield en mesme cestuy Terme. Et le Roll est en Mich. 21 Car. II. Regis, Rot. 299 & 300.

Richards & al' *versus* Hodges.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 282.

(14.) Nott. ss. MEmorandū, qd' alias, scil. Termino Pasche ult. pterit', corā Dom. Rege apud Westm̄ vener. Samuel Richards & Franciscus Samon Guardian. Ecclesiæ Parochial. Sancti Petri in Com. villæ Nott. p Radulphū Edge Attorn. suū. Et ptuler. hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidē quandam billam suam versus Johannem Hodges de vill. Nott'. in Com. vill. Nott. Ironmonger in Custod. Mar', &c. de placito debiti. Et sunt pleg. de psequend', scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hæc verba. ss. Nott'. ss. Samuel Richards & Franciscus Samon Guardian. Ecclesiæ Parochial. Sancti Petri in Com. vill. Nott. queruntur de Johanne Hodges de villa Nott' in Com. vill. Nott. Ironmonger, in Custod. Mar. Maresc. Dom. Regis corā ipso Rege existen. de placito qd' reddat eis centum libras legalis monete Angliæ quas eis debet & injuste detinet p eo, viz. qd. cū pd. Johannes primo die Augusti Anno regni Dom. nr̄i Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo nono apud Bingham in Com. Nott. pred. per quoddam Scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Johannis sigillat. Curiæque dicti Dom. Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdē die & anno cogn. se teneri & firmiter obligari pfatis Samueli & Francisco in predictis centū libris solvend. eisdē Samueli & Francisco cum inde requisit. esset pred. tamen Johannes licet requisit', &c. pred. centū libras prefatis Samueli & Francisco seu eorū alteri nondum solvit, sed illas eis hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampuum ipsorum Samuelis & Francisci decem librarum. Et inde pduc. sectam, &c.

Et

Et modo ad hunc diem, scilicet diem Veneris prox' post Crastinum sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred. Johannes habuit licenciam ad billam predictam interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Samuel & Franciscus per Attorn. suum predictum quam pred. Johannes per Radulphum Gregge Attorn' suum. Et idē Johannes defendit vim & injuriā quando, &c. Et petit auditū Scripti obligatorii pred' & ei legitur. &c. Petit etiam auditum Conditionis ejusdem Scripti obligatorii & ei legitur in hec verba, ss. The Condition of this present Obligation is such, that whereas Mary Bates hath been of late delivered of a Man-Child within the Parish of St. Peter's within the said Town of Nottingham, to the which Child the above-bound John Hodges, according to Law, stands charged to be the reputed Father: If therefore the said John Hodges, his Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, do from time to time and at all times hereafter fully and clearly acquit, discharge and save harmless as well the abovenamed Samuel Richards and Francis Sammon Churchwardens of the Parish of St. Peter's aforesaid and their Successors for the time being, and every of them, as also all the Inhabitants and Parishioners of the said Parish which now are or hereafter shall be (for the time being) and every of them, off and from all and all manner of Costs, Charges, Troubles and Incumbrances whatsoever for or by reason of the Birth, Education, Maintainance, nourishing and bringing up of the said Child and off and from all other Actions, Suits, Charges, Troubles and Demands whatsoever touching or concerning the same; That then this present Obligation to be void and of none Effect, or else to remain, conue and be in full Force, Strength, Power and Virtue. Quibus lectis & auditis idē Johannes Hodges dicit quod p̄d Samuel Richards & Franciscus Sammon actionē suā p̄d inde versus eū habere seu manutenere non debent. Quia dicit qd' pred' Samuel Richards & Franciscus Sammon ut prefertur Guardian' Ecclesie parochialis Sancti Petri pred. & Successores sui & Inhabitantes & Parochiani ejusdem Parochie pro tempore existen' à tempore confectionis Scripti obligatorii predicti seu eorum aliquis hucusque in nullo modo dampnificat. fuer. pro vel ratione nativitatis, Anglice, the Birth, educationis, manutenencie, nutritionis & alimenti, Anglice, bringing up, pueri pred' in conditione pred' superius nominat̄ vel pro vel ratione aliquarū actionū sectarū oneris turbarū sive demand. quorumcunque tangen. vel concernen' puerum predict. Et hoc idē Johannes Hodges paratus est verificare, unde petit judicium si pred. Samuel

M Richards

Richards & Franciscus Sammon actionem suam predictam inde versus eum habere seu manutenere debeant, &c.

Et pred' Samuel & Franciscus dicunt qd' ipsi p aliqua p pred Johannem superius placitando allegat ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem habend. precludi non debent quia dicunt qd' puer pred. in conditione pred. mentionat nat fuit infra Parochiã Sancti Petri pred. quodque pred. Johannes Hodges vel aliquis alius post confectionem Scripti obligatorii pred. & ante diem exhibitionis bille pred. ipsorum Samuelis & Francisci, scilicet, per spacium unius mensis à primo die Marcii Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo nullam manutenenciam sive nutritionem pro puero pred. providebat p quod Parochiani Parochie Sancti Petri pred. ne puer pred. p famem & frigus periret p totum idem tempus apud Bingham p'd' summam quatuor solidor. legal. monete Angl. p manutenentia nutritione & alimento pueri pred. pro tempore pred' solvere & expendere coacti fuer. & solverunt & expenderunt. Et sic Parochiani pred. dampnificat existunt. Et hoc parati sunt verificare unde petunt Judiciũ & debitũ suũ pred. una cum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Hodges dic' quod ipse idem Johannes per pred. spatium unius mensis à primo die Marcii Anno vicesimo primo supradicto puerum pred. ad mis. & custag sua propria nutrire & manutenere voluisset, Et eodem primo die Martii Anno vicesimo primo supradicto apud Bingham pred. obtulit prefatis Francisco & Samueli & Parochian. pred. ad nutriend. & manutenend. puerum pred. ad mis. & custag. sua propria Quodque iidem Franciscus & Samuel & Parochian. pred. adtunc & ibid recusaver. ad permittend. ipsum Johannem ad mis. & Custag sua propria puerum pred. nutrire & manutenere, Sed iidem Franciscus & Samuel & Parochiani pred. de injuria sua propria & contra voluntat ipsius Johannis puer. pred. adtunc & ibidem posuer. ad nutriend. Anglice put to Nurse & pro nutritione & manutenentione pueri pred. quatuor. solid. de injur. suis propr. solver', Et hoc parat. est verificare unde ut prius petit Judicium & quod pred. Franciscus & Samuel ab actione sua pred. inde versus eum habend. precludantur, &c.

Et pred. Samuel & Franciscus dicunt qd' placitũ p'd. p p'd. Johannẽ modo & forma p'd. superius rejungendo placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsos Samuelẽ & Franciscũ ab actione sua pred. inde versus pred. Johannem habend' precludend. Ad quod ipsi iidem Samuel & Francis-

Franciſcus neceſſe non habent nec p legem terre tenentur aliquo modo reſpondere. Et hoc parati ſunt verificare unde p defectu ſufficien rejunctionis in hac parte iidē Samuel & Franciſcus ut prius pet Judiciū & debitū ſuū pred. una cum dampnis ſuis occaſione detentionis debiti illius ſibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes dicit quod placitum pred' p ipſum Johannem modo & forma pred' ſuperius placitat. materiaque in eodem content. bon & ſufficien. in lege exiſtunt ad pred. Samuelē & Franciſcum ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Johannē habend. precludend. Quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Johannes parat. eſt verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Samuel & Franciſcus ad placitū illud non reſpond. nec ill' hucuſque aliqualiter dedic. idem Johannes ut prius petit Judicium, Et quod pred. Samuel & Franciſcus ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Johannem habend. precludantur, &c. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend' nondum adviſatur Dies inde dat' eſt partibus pred. coram Domino Rege apud Weſtm' uſque diem prox. poſt de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend' eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c.

Richards & al' *verſus* Hodges.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 882.

DEbt ſur Obl' p Richards & Samon verſus Hodges, le Defendant prie oier del Condic'on que eſt, That whereas Mary Bates hath been of late delivered of a Man-child within the Pariſh of St. Peters in the Town of Nottingham, to the which Child the above-bound John Hodges according to Law ſtands charged the reputed Father; if therefore the ſaid John Hodges his Heirs, Executors, Adminiſtrators or Aſſigns, or any of them, do from Time to Time and at all Times hereafter fully and clearly acquit, diſcharge and ſave harmleſs as well the above named Samuel Richards & Francis Samon Churchwardens of the Pariſh of St. Peters aforeſaid and their Succeſſors for the Time being, and every of them, as alſo all the Inhabitants and Pariſhioners of the ſaid Pariſh which now are or hereafter ſhall be (for the Time being) and every of them, of and from all manner of Coſts, Charges, Troubles and Incumbrances whatſoever for or by reaſon of the Birth, Education, Maintainance, Nouriſhing or Bring-

S. C. 1 Sid. 444. 1 Mod. 43. 2 Keb. 619. Vide 5 Mod. 243, 244. Owen 71. 2 Cro. 339, 363, 634. Cro. El. 913. 2 Co. Mauſer's Caſe.

Bringing up of the said Child, and of and from all other Actions, Suits, Charges, Troubles and Demands whatsoever touching or concerning the same, That then, &c. Et sur ceo le Defendt plead non dampnificatus generalment, Les Pl'ts replie que ne le Defendt ne ascun auter p le space d'un moys apres le feazance del obligac pvide ascuns maintainance pur le dit Infant pur q le Parishioners, pur pventer q le dit Infant per famem & frigus periret p tout le dit temps fueront enforce a payer & averont paie 4 s. pur le maintainance & nourishment del dit Infaunt, Et issint les Parishioners fueront dampnifie, &c. A que le Defendt rejoyne que il voile aver nourish le dit Enfaunt a sa proper costs & charges p tout le dit temps, & offer a faire ceo cybien aux Pl'ts come al auters les Parishioners, Mes ils refusont a permitter luy issint a faire, Et de lour tort demesne & encountre le volunt del Defendt mist le dit Infaunt a Nourse, Et payont les dits 4 s. Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel Rejoinder les Pl'ts demurre en ley, Et per Curiam le Rejoinder ne vault pur ceo que il fuit un departure del primer plea en barre, car le Defendant en son plea dit, que les Parishioners ne fueront dampnifie, Et quant les Pl'ts per lour Replication monstront coment ils fueront danpnifie, ore le Defendant ne poit rejoyne que cest dampnification fuit de lour tort demd, come icy il ad fait; Mes il duist aver plead ceo al primes en son plea en barre, Et coment que Saunders acconncell ove le Defendant urge que ceo ne fuit nul dampnification omnino, pur ceo q'il fuit le voluntary Act del Parish a mitter le Enfaunt al Nourse quant le Defendant mesme offera a maintainer luy, Et volenti non fit injuria, Et iis ne doient prender advantage de lour tort demesne, uncore non allocatur, car le Court tient cleerement que le Rejoinder fuit un departure, Et pur ceo il fuit adjudge pur les Plaintiffs.

Hesketh *versus* Lee & al'

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 408.

(15) Angl' ss. DOminus Rex mandavit Cancellario suo in Com' Palatini sui Lancastr. vel ejus locũ tenen̄ ibidẽ breve suũ Clm̄ in hec verba, ss. Carolus secundus Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hib' Rex Fidei Defensor, &c. Cancellario nostro in Com' Palatini nostri Lancastr. vel ejus locum tenen̄ ibidem salutem. Quia in Recordo & Processu ac etiam in

redditione Judicii loquele que fuit in Cur. noſtra apud Lancaſtr. ꝑ breve noſtrum de Ingreſſu ſuper diſſeſinam in le poſt inter Thomam Legh Ar. & Alexm̃ Rigby Ar' & Thomam Heſketh de Maneriis de Rufforth Martholme Harwood Longton Croſton Hesketh cum Becconſal Tarlton cum Sallom Mawdeſley Wrightington Shevington Houghwicke & Nether-Whittingham cum pertin. ac de treſcent. viginti & tribus meſſuagiis quatuor molendinis mille acr. terre ducent̃ ſexagint̃ & ſeptem acr. prati mille acr. paſture duabus mil acris More & duabus mil acr. Jampnor. & bruere cum pertin' in Rufforth Martholme Harwood Longton Croſton Hesketh cum Becconſal Tarlton cũ Sallom Mawdeſley Wrightington Shevington Houghwicke Nether-Wittingham Holmeſwood Tattleworth Lancaſter Preſton Wigan Ormſchurch Penwortham Hutton Muchhoole Bretherton Eccleſton juxta Croſton Biſpham Newbrowe Newborough in Lathom Parbould Samlesbury Newton cum Scales Barton in Downholland Bickerſtaffe Winſtanley & in Scaresbricke cum pertin' in Com' Lancaſtr. Error interven' manifeſt' ad grave dampnum ipſius Thome Hesketh ſicut ex querela ſua accepimus Nos errorem ſi quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred. plenam & celerem Juſtitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus quod per breve noſtrum Com. pred. mandari facias Juſtic. noſtris apud Lancaſtr. quod ipſi Recordum & Proceſſum recuperationis pred. cum omnibus ea tangentibus que in Cuſtodia ſua exiſtunt ut dicitur nobis in Cancellar. Com. pred. ſub ſigillis ſuis citra quinden' Paſche prox. futur. mittant & breve noſtrum quod inde eis ven. & vos Recordum & Proceſſũ recuperationis illius nobis ſub ſigillo Com. pred. diſtincte & aperte mittatis & hoc breve Ita quod ea habeamus à die Paſche in quinque ſeptimanas ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inſpectis Recordo & Proceſſu recuperationis p̃d ulterius inde ꝑ errore illo corrigend' fieri fac̃ qd' de jure & ſecundum legem & conſuetudinẽ Regni noſtri Angl̃ fuerit faciend', T. meipſo apud Weſtm. quarto die Februarii Anno Regni noſtri viceſimo primo.

Reſpons' Thome Ingram Militis Cancellar. Com' Palatini Domini Regis apud Lancaſtr. ad hoc breve.

Virtute iſtius brevis mihi direct' & deliberat. per aliud breve ſub ſigillo Com. Palatini pred. debite confect. Mandari feci Juſtic' infra mentionat. ꝑut interius mihi p̃cipitur, Qui quidẽ Juſtic. ſcil. Chriſtopherus Turner Mil' unus Baron' Scaccarii Dñi Regis nunc apud Weſtm' & Richardus Rainsford Miles un̄ Juſtic̃ dicti Dñi Regis ad placita coram ipſo Rege tenend. aſſign. Juſtic̃ dicti Domini Regis apud Lancaſtr. mihi reſpondent, Quod Recordum & Proceſſum recuperationis unde fit mentio cum omnibus ea tangentibus mihi in dicta Cancellaria Com. Palatini

tini pred. miſerunt. Quod quidem Recordum & Proceſſum recuperationis pred. dicto Domino Regi ad diem infra content. mitto prout interius mihi precipitur.

Per ipſum Cancellarium.

Brevia Original' & Judicial' de Seſſion. tent. apud Lanc. die veneris triceſimo die Auguſti Anno Regni Caroli ſecundi Dei gratia Angl' Scot Franc & Hib Regis fidei Defenſoris, &c. tertio decimo. Carolus ſecundus Dei gratia Angl' Scot Franc' & Hib Rex fidei Defenſor, &c. Vic. Lanc. ſalutem. Precipe Thome Hesketh Ar. quod juſte & ſine dilatione reddat Thome Legh & Alexandro Rigby Armigeris Maneria de Rufforth Martholme Harwood Longton Croſton Hesketh cum Becconſall Tarleton cum Sallom Mawdeſley Wrightington Shevington Houghwicke & Nether-Whittingham cum pertin' ac trecent viginț & tria Meſſuagia quatuor molendina mille acr. terre ducent. ſexaginț & ſeptem acr. prati mil. acr. paſture duo mil. acr. more & duo mil. acr. Jampnor. & bruere cum pertin. in Rufforth Martholme Harwood Longton Croſton Hesketh cum Becconſall Tarleton cum Sallom Maudeſley Wrightington Shevington Houghwicke Nether-Whittingham Holmeſwood Tattleworth Lancaſter Preſton Wigan Ormeſchurch Penwortham Muchhole Bretherton Eccleſton juxta Croſton Biſpham Newborough in Lathom Parbould Samlesbury Newton cum Scales Barton in Downholland Bickerſtaffe Winſtanley & Scaresbrick cum pertin. que clamant eſſe jus & hereditatem ſua & in que idem Thomas Hesketh non habet ingreſſum niſi poſt diſſeiſinam quam Hugo Hunt inde injuſte & ſine Judicio fecit prefat. Thome Legh & Alexand' Rigby infra triginta annos jam ultimos elapſos ut dicunt & unde queruntur quod p̃d Thomas Hesketh eis deforc. & niſi fecerit, Et ſi p̃d Thomas Legh & Alex' fecer' te ſecur. de clam. ſuo proſequend. tunc ſum. per bonos ſum. pred. Thomam Hesketh quod ſit coram Juſtic. noſtris apud Lancaſtr. primo die prox. general' Seſſion. Aſſiãr ibidem tenend. oſtens' quare non fecerit, Et habeas ibi ſum. & hoc breve T. meipſo apud Lancaſtr. decimo quarto die Auguſti Anno Regni noſtri tertio decimo Otway pro 30 s. ſolut. in hanaperio per Johannem Otway Ar pro fine infraſcript. que affirm' quod ten̄ta infraſcript non excedunt valorem trecent libr. p Ann̄ pleg de pſ. Johannes Doe & Richardus Roe ſum' Johannes Den & Richardus Fenn Georgius Middleton Miles & Barr. Vic.

Placita apud Lancaſtr. de Seſſion' ten̄t ibidẽ die Veneris triceſimo die Auguſti Anno Regni Caroli ſecundi Dei gratia Angl Scot Franc. & Hib Regis Fidei Defenſoris, &c. tertio decimo coram Chriſtophero Turner Mil. un Baron. de Sccio Domini Regis & Roberto Bernard Mil. ſervien' ad legem Juſtic. ipſius

Domini Regis apud Lancastr. Rot. 7. Dominus Rex mandavit Justic. suis apud Lancastr. literas suas sub privato sigillo ipsius Domini Regis sigillat. in hec verba

CHARLES by the Grace of God King of England, Scotland, France and Ireland, Defender of the Faith, &c. To our trusty and well beloved Sir Christopher Turner Knight Chief Justice of the Common Pleas for the County Palatine of Lancaster, and Sir Robert Bernard Knight Justice of our said Court of Common Pleas, and to the Chief Justice and other Justices of the same Court for the time being, And to all other our Officers and Ministers of the same Court Greeting. Whereas Thomas Hesketh an Infant and Lucy Molyneux his Mother and Guardian by their humble Petition to us exhibited have shewed unto us that about the Year of our Lord God One thousand six hundred forty-one there was a Marriage agreed upon between Robert Hesketh the Petitioner Thomas his late Father and the Petitioner Lucy which was accordingly had and solemnized. And that in Pursuance of the said Agreement Robert Hesketh the Petitioner Thomas his late Grandfather and Robert Hesketh the Petitioner Thomas his late Father did by Indenture dated the ninth day of November One thousand six hundred forty-one for the settling of a Joynture upon the Petitioner Lucy covenant to settle all their Manors, Messuages, Lands, Tenements, Hereditaments and Premisses lying within the County-Palatine of Lancaster to the Uses in the Indenture named. That afterwards it was agreed to settle the same by Act of Parliament, and to that End and Purpose a Bill was brought into the Parliament then sitting, but the late Differences and Distractions falling out it was not proceeded in, and thereupon the said Petitioner Thomas his late Father did by Indenture dated the two and twentieth day of October One thousand six hundred forty-seven covenant that he would with all speed settle the said Manors, Messuages, Lands and Tenements to the Uses in the said Indenture mentioned. And in Pursuance of the said Covenant did by his Indenture dated the fourteenth day of February in the Year of our Lord God One thousand six hundred forty-nine covenant with Richard Haworth and William Halsall that at the then next Assizes to be holden at Lancaster he would suffer a Recovery of several of the Manors, Houses and Demesne Lands to the Uses in the said Indenture dated the two and twentieth Day of October in the Year of our Lord God One thousand

thousand six hundred forty-seven, and at some other Assizes following to suffer another Recovery of all the Tenements, Parcels of the said Manors, to such Uses as in the aforesaid Indenture is mentioned, And that in Pursuance thereof a Recovery was executed of the said Manors, Houses and Demesne Lands, But before the second Assizes following the said Robert Hesketh the Petitioner Thomas his late Father dyed, and that by reason thereof one part of the Petitioner Thomas his Estate stands settled and another not, And part of the Petitioner Lucy's Jointure is assured to her and the other not, so that the Rest and the Residue of the said Manors, Messuages, Lands and Tenements cannot be perfectly settled and assured according to the aforesaid Covenants and Agreements, but by a Recovery to be had and suffered by the said Petitioner Thomas Hesketh who is within Age, The said Petitioners have therefore humbly prayed that we would be graciously pleased in a Case of this Nature and of so great Importance to give you Authority and Warrant for suffering and passing of a Recovery of that part of the Petitioners Estate which is yet unsettled, to the end that the same may be settled according to the Covenants and Agreements aforesaid, Know ye therefore That We favouring the Petitioners in this their so just and humble Request are graciously pleased for the Reasons expressed in the Petition to condescend that the said Thomas Hesketh may either in Person or by his able and sufficient Guardian or Prochein-amie suffer such a Recovery of all and singular the said Premisses in the said Petition mentioned which is not formerly settled as thereby is desired, notwithstanding the said Thomas Hesketh hath not accomplished his full Age of one and twenty Years, the same being the only Cause alledged to prevent the doing thereof, which otherwise might be done without this our special Warrant in the ordinary Course of legal Proceedings; And therefore We do by these presents assent and give full Power and Authority unto you our said Chief Justice and the rest of the Justices of our said Court of Common Pleas holden for the said County-Palatine of Lancaster now being, And to the Chief Justice of our said Court and the rest of the Justices of the said Court for the time being, that you and either and every of you do allow and permit the said Petitioner Thomas Hesketh either by himself in person or by his able and sufficient Guardian or Prochein-amie to suffer a common Recovery as Tenant or Vouchee, and to proceed therein with Effect according to the Course of Law in

that Case used and provided, any thing whatsoever to the contrary thereof in any wise notwithstanding; and these Presents or the Inrollment thereof shall be unto you our said Chief Justice and the rest of the Justices before-named, and to our Chief Justice and other Justices of our said Court for the time being, and to all others whom it may concern, a sufficient Warrant for Doing, Effecting, and Allowing of all and singular the Premisses, according to our Pleasure herein declared, and the true Intent and Meaning of these Presents. Given under our private Signet at our Court at Whitehall the one and thirtieth Day of July in the thirteenth year of our Reign Annoq; Dñi one thousand six hundred sixty-one.

Lanc' ss Concessum est p Cur. hic qd' Johannes Mollineux Ar' sequatur p Thoma Hesketh Ar' qui infra etatem existit ut Guardianus pred. Thome versus Thomam Lee Ar. & Alexandrum Rigby Ar. in placito terre.

Lanc' ss. Thomas Lee & Alexander Rigby Armigeri in propr. personis suis pet. versus Thomam Hesketh Ar. Maneria de Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Becconsall Tarleton cum Salom Mawdesley Wrightington Shevington Houghwicke & Nether-Whittingham cum pertin. ac trecent. vigint. & tria messuagia quatuor molendina mille acr. terre ducent' sexagint' & septem acr. prati mille acr. pasture duas mil' acr. more & duas mil. acras Jampnor. & bruere cum pertin. in Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Becconsall Tarleton cum Salom Mawdesley Wrightington Shevington Houghwicke Nether-Whittingham Holmeswood Tattleworth Lancaster Preston Wigan Ormschurch Penwortham Hutton Muchoole Bretherton Eccleston juxta Croston Bispham Newborough in Lathom Parbould Samlesbury Newton cum Scales Barton in Downholland Bickerstaffe Winstanley & Scarisbricke cum pertin. ut jus & hereditatem suam, Et in que idem Thomas non habet ingr̃um nisi post disseisinam quam Hugo Hunt inde injuste & sine Judicio fecit prefat. Thome Lee & Alexandro infra trigint. annos jam ultimos elapsos, &c. Et unde dicunt quod ipsimet fuerunt seis̃ de maneriis & tenementis pred. cum pertin. in Dominico suo ut de feodo & jure tempore pacis tempore Domini Regis nunc capiend. inde exples̃ ad valenc̃, &c. Et in que, &c. Et inde produc. sectam, &c.

Et pred. Thomas Hesketh qui infra etatem existit p Johannem Molineux Ar. qui admissus est p Cur. hic ad sequend' p eodem

Thoma ut Guardianus ipſius Thome in placito pred. in propr. pſona ſua ven. & defendit jus ſuum quando, &c. Et vocat inde ad Warr. Thom' Barton qui preſens eſt hic in Cur. in propr. perſona ſua & gratis maneria & tenta pred. cum ptin. ei Warr &c. Et ſuper hoc pred. Thomas Lee & Alexander petunt verſus ipſum Thomam Barton tenen' p Warr. maneria & tenementa pred. cum ptin. in forma pred. &c. Et unde dicunt quod ipſimet fuerunt ſeit de maneriis & tenementis pred. cum ptin. in Dnico ſuo ut de feodo & jure tempore pacis tempore Domini Regis nunc capiend. inde exples ad valenc, &c. Et in que &c. Et inde produc. ſectam, &c.

Et pred. Thomas Barton Tenens p Warr. ſuam defend. jus ſuum quando &c. Et dicit qd' pred. Hugo non diſſeivit prefat. Thomã Lee & Alexandrum de maneriis & tenementis pred. cum ptin prout iidẽ Thomas Lee & Alexander per breve & narrationẽ ſuã pd' ſuperius ſuppon'. Et de hoc pon' ſe ſuper patriam, &c. Et pd. Thomas Lee & Alexander petunt licenc. inde interloquendi. Et habent, &c. Et poſtea iidẽ Thomas Lee & Alexander reven. hic in Cur. iſta eadẽ Seſſion' in propriis perſonis ſuis. Et pred' Thomas Barton licet ſolempniter exact' non reven. Set in contempt Cur. receſſit & defalt fecit. Ideo eſt conſ. qd' Thomas Lee & Alexander recuperent ſeiſinam ſuã verſus pfat Thomam Hesketh de maneriis & tenementis pd cũ ptin., Et qd' idẽ Thomas Hesketh habeat de terr. pred. Thome Barton ad valenc. &c. Et idem Thomas Barton in mĩa, Et ſuper hoc pred. Thomas Lee & Alexander petunt breve Domini Regis nunc Vic. Com. pred. dirigend. de habere faciend. eis plenar. ſeiſinam de maneriis & tenementis pred. cum pertin. & eis conceditur retornabil hic die Veneris prox. futur. iſta eadem Seſſione, &c. Ad quem diem ven. hic pred. Thomas Lee & Alexander in propriis pſonis ſuis & Vic. viz. Georgius Middleton Mil & Bar. mand. qd' ipſe virtute brevis pred. ſibi direct' die Jovis quinto die Septemb. ult pterit habere fecit pfat Thome Lee & Alexandro plenar. ſeiſinam de maneriis & tenementis pred. cum ptin. put p breve illud ſibi pceptum fuit &c.

Carolus ſecundus Dei gratia Angl Scot Franc. & Hib Rex fidei Defenſor, &c. Vic. Lanc. ſalutem ſcias qd' Thomas Lee & Alexander Rigby Armigeri in Cur. noſtra corã Juſticiar. nris apud Lancaſtr. recuperaverunt ſeiſinã ſuã verſus Thomã Heſketh Ar. de maneriis de Rufforth Martholme Harwood Longton Croſton Hesketh cũ Becconſall Tarleton cũ Salom Mawdeſley Wrightington Shevington Houghwicke & Nether-Whittingham cum pertin. & trecent vigint & tribus meſſuagiis quatuor molendinis mille acris terre ducent. ſexagint. & ſeptem

acr' prati mille acr' pasture & duabus mille acr' more & duabus mille acris Jampnor' & bruere cum pertin. in Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Becconsall Tarleton cum Salom Mawdesley Wrightington Shevington Houghwick Nether-Whittingham Holmeswood Tattleworth Lancaster Preston Wigan Ormschurch Penwortham Hutton Muchoole Bretherton Eccleston juxta Croston Bispham Newborough in Lathom Parbould Samlesbury Newton cum Scales Barton in Downholland Bickerstaffe Winstanley & Scarsbrick cum pertin' in Com' tuo per breve nostrum de ingru super disseisinam en le post, Et ideo tibi precipimus qd' prefat' Thome Lee & Alexandro plenar' seisinam de maneriis & tenementis pred' cum pertin. sine dilatione habere fac. Et qualiter hoc preceptum nostrum fueris execut. constare fac. Justic' nostris apud Lancastr. die Veneris prox. futur. Et habeas ibi hoc breve T. C. Turner apud Lancastr. primo die Septembris Anno Regni nostri tertio decimo. Elwes.

Virtute istius brevis mihi direct' habere feci infranominat. Thome Lee & Alexandro plenar. seisinam de maneriis & tenementis infrascript' cum pertin. quinto die Septembris Anno Regni Domini Regis infrascript' tertio decimo prout interius mihi precipitur Georgius Middleton Miles & Bar. Vic.

Postea scilicet die mercurii proximo post quinque septimanas Pasche isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm. ven' pred. Thomas Hesketh per Nicholaum Harding Attorn' suum, Et dicit qd' in Recordo & Processu pred', Ac etiam in redditione Judicii pred. manifeste est errat' in hoc viz. qd' ubi per Recordum pred. apparet qd' Judicium pred. in forma pred. reddit' fuit pro pred. Thoma Lee & Alexando Rigby versus ipsum pred. Thomam Hesketh ubi per legem terre hujus Regni Angl' idem Judicium reddi debuisset pro eodem Thoma Hesketh versus prefat. Thomam Lee & Alexandrum Rigby, Ideo in hoc manifeste est erratum, &c.

Erratum est etiam in hoc viz. qd' per Recordum pred. apparet quod pred. Thomas Hesketh admissus est per Cur. ad prosequend. per Johann. Molineux Gardianum suum ubi revera pred' Thom. Hesketh fuit tenens in placito pred. Ideoque in hoc manifeste est erratum.

Erratum etiam in hoc eo quod nulla comparentia intrat' super recordum pred. pro pred. Thoma Hesketh per Gardian. suũ, Ideoque in hoc manifeste est errat' &c.

Erratum est etiam in hoc viz. quod non apparet per Recordũ pred. an pred. Thomas Hesketh unquã comparuit vel vocavit in Warrantũ pred. Thomã Barton vocat' ad Warr' in Recordo pred. mencionat. sed comparencia p'd. necnon vocat. in Warrantũ ipsius

sius Thome Barton omnino est incerta & insufficien', Ideoq; in hoc manifest' est errat &c. Et petit idē Thomas Hesketh breve Domini Regis nunc ad premuniend. prefat. Thomā & Alexandrū essend' corā Domino Rege auditur Record' & Processf. pred. Et ei conceditur, &c. Per qd' precept est Cancellar. Com' Palatini Lancastr. sive ejus locū tenen' qd' mandar. fac' Vic. Com. Palatini pred' qd' ꝑ probos & legales homines de Balliva sua scir. fac' prefat Thome Lee & Alexandro Rigby qd' sint coram Domino Rege à die sancte Trinitatis in tres Septimanas ubicunque &c. auditur. Recordū & Processū pred' si, &c. Et ulterius, &c. Idē dies dat. est eidē Thome Hesketh, &c. Ad quē diē corā Domino Rege apud Westm' ven' pred. Thomas Hesketh per Attorn' suum pred. Et Cancellar. Com' Palatini pred' viz. Thomas Ingram Miles retorn' quod ipse virtute brevis Domini Regis sibi inde direct' ꝑ breve Domini Regis sub sigillo Com' Palatini pred. mandari faceret Vic. ejusdē Com. prout ei precept' est, Qui quidē Vic' scil' Thomas Greenhalgh Ar. mihi respondit quod virtute dicti brevis sibi direct' ꝑ Edrum Bridge & Johannē Davies probos & legales homines de balliva sua scir. fecit infranoiat' Thome Lee & Alexandro Rigby quod sint corā Domino Rege ad diē & locū infrascript' ad fac. & rec. quod Cur. Domini Regis infrascript' cons. prout ꝑ dictum breve sibi direct. precipitur. Qui quidē Thomas Lee & Alexander Rigby juxta premunitionē eis in hac parte fact. ꝑ Seth Powell Attorn. suum ven. super quo pred. Thomas Hesketh ut prius dic. quod in Record. & Processf. pred. ac etiam in redditione judicii pd manifest. est Errat. allegand. errores pd per ipsum in forma pred. allegat. & pet. quod judicium pred. ob error ill & al' in record. & processf. pred. existen. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et quod ipse ad omnia que occasione Judicii pred. amisit restituatur, &c. Et qd' pred. Thomas Lee & Alexander Rigby ad errores pred. rejungant, Et pet' quod Cur. Dñi Regis ꝑcedat ad examinationē tā Record' & Processf. pred' quam materiar. superius pro error. assign. Et pred. Thomas Lee & Alexander Rigby dicunt qd' nec in Recordo & Processf. pred' nec in redditione Judicii pred. in ullo est errat. Et petunt similiter quod Cur. Dñi Regis ꝑcedat ad examinationē tā Record' & Processf. pred' quam materiar. superius pro Error. Assign. Et qd' Judicium pred' in omnibus affirmetur. Et quia Cur. Dñi Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred. corā Dño Rege usq; à die sancti Michaelis in tres septimanas ubicunq; &c. de Judicio suo inde audiend', Eo qd' Cur. dicti Dñi Regis hic nondū, &c. Ad quē diē corā Dño Rege apud Westm ven' partes pred' ꝑ Attorn. suos pred'. Et super hoc pred' Thomas Hesketh similiter petit al breve dic Dñi Regis de scir. fac. Cancellar.

cellar Com. Palatini Lanc sive ejus locum ibidem in ea parte tenenti dirigend' ad premuniend' Tenent omnium maneriorum terrarum & tenementorum superius mentionat. essend. coram Domino Rege ubicunq; &c. auditur. Record' & Process. pred. Et ei similiter conceditur, &c. per quod precept' est Cancellar. Com. Palatini Lanc' pred' sive ejus locum ibidem in ea parte tenenti quod p breve Domini Regis sub sigillo Com. Palatini pred' debito modo conficiend' ac Vic ejusdem Com dirigend' mandari fac' eidem Vic' quod per probos, &c. de balliva sua scir. fac. prefat' Tenentibus quod sint coram dicto Domino Rege in Octab' sancti Hilarii ubicunque, &c. auditur Record & Process. pd si, &c. Et ulterius, &c. Idem dies dat est prefat. Thome Hesketh, &c. Ad quem diem coram Dno Rege apud Westm ven' pd' Thomas Hesketh p Attorn' suu pd. Et pred. Thomas Ingram Cancellar. Com Palatini pd. retorn qd' ipse virtute brevis pred. ei in forma pred. direct. & deliberat p bre Domini Regis sub sigillo Com pred. mandari fec. Vic. ejusdem Com put superius ei pcipitur, Qui quidē Vic scil Christopherus Banestre Ar. respondit ei qd' Virtute dic' brevis ei direct. p Edwardu Bridge Johannē Davies Willielmu Harpur & Robertum Hosker pbos & legal homines de balliva sua scir. fec. Johanni Mollineux Ar. & Lucie Ux' ejus Tenent' separal manerior. de Longton Croston Mawdesley Hesketh cum Becconsall Tarlton cum Sallom Wrightington & Howicke cu ptin' pred. Et Centu septuaginta duor. messuag cum pertin' in Longton Croston Mawdesley Hesketh cu Becconsall Tarlton cum Sallom Wrightington Howicke Holmeswood Hutton & Parbold pred' necnon Radulpho Egerton Gen' Tenen. unius messuagii cum pertin in Hesketh cum Becconsall Thome Harsnepp Tenen. unius messuag cum pertin. in Mawdesley Rich. Sands Tenen. unius messuag cum pertin. in Howicke Henr. Sutch Tenen. unius messuag. cum pertin. in Holmeswood Egeon Taylor & Thome Walton tenen. duorum messuag. cum pertin. in Howick pred. Willielm Mosse tenen. unius messuag. cum pertin. in Longton Henr Nelson Tenen' unius messuag. cum pertin. in Croston pd Willielmo Bandy Tenen. unius messuag cum ptin in Tarleton cum Sallom à pred. Richardo Sands Tenen. unius messuag. cum pertin. in Hutton Johanni Barton Tenen. unius messuag. cum pertin. in Parbould pred. Johanni Slater Tenen. unius messuag. cum pertin. in Penwortham Nicholao Masson Tenen unius messuagii cum pertin. in Rufforth & Richardo Bannester Tenen. unius messuagii cum pertin. in Wrightington quod sint coram Domino Rege pred' in Octab. Sancti Hilarii ubicunque, &c. auditur. Record & process. pred. si sibi viderit expediri. Et ulterius factur. & receptur. modo & forma prout superius sibi precipitur. Quodque nulli sunt al' sive plur. tenen. vel tenentes

nentes aliquorum maneriorum, terr. ſive tenementorum pred' in Ballia ſua cui vel quibus ſcire facere poteſt. Et pred. Johannes Mollineux Ar. & Lucia uxor ejus quarto die placiti ſolempniter exact. per Seth Powell Attorn' ſuum ſimiliter ven. Et p̃d. ceteri terr. Tenent. ſimiliter quarto die placiti ſolempniter exact. non ven̄, Super quo pred. Thomas Heſketh ut prius dicit quod in Record. & proceſſ. pred. ac etiam in redditione Judicii pred. manifeſt. eſt errat. allegando error. p̃d. ſuperius in forma pred.allegat'. Et pet. quod Judicium pred. ob error. pred. & al. in Record. & proceſſ. pred. exiſten. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur. Et quod ipſe ad omnia que occaſione Judicii pred. amiſit reſtituatur. Et quia Cur̄ dicti Domini Regis de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur, dies inde ulterius dat. eſt partibus pred. coram Domino Rege uſque à die Paſche in tres ſeptimanas ubicunque, &c. de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend'. Eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm' ven. partes pred. per Attorn. ſuos pred. ſuper quo viſis & per Cur. Domini Regis hic plenius intellectis diligenterque examinat. tam Record. & proceſſ. pred. ac Judicio ſuper eiſdem reddit. quam pred. materiis pro error. ſuperius aſſign. quia videtur Cur. Domini Regis hic quod Record. ill' in nullo vitioſum & defectivum exiſtit. Et qd' in Recordo illo in nullo eſt errat'. Ideo conſ. eſt qd' Judicium pred. in omnibus affirmetur ac in omni ſuo robore ſtet & effectu dictis cauſis & materiis pro erroribus aſſign. in aliquo non obſtant', &c.

Heſketh *verſus* Lee.

Paſch. 22 Car. II. Regis. Rot. 408.

S. C. 1 Sid. 446. 1 Vent. 73. 2 Keb. 627. 1 Mod 48. Vide 1 Show. 47. 1 Lev. 142. 1 Sid. 321, 322, 446. 5 Mod. 209. Hob. 197. Bridg. 73. Cro. C. 307, &c. prox. pag.

ERror p Heſketh verſus Lee & Rigby pur reverſer un Judgment en un common Recovery en le County Palatine de Lancaſter en que les dits Lee & Rigby fueront Demandants envers le dit Heſketh adonques un enfaunt Tenant que appiert p Guardian & vouch le common Vouchee per que le Recovery fuit ew, le Error ſur que il fuit inſiſt fuit que per le Record il appiert que le ore Plaintiff que fuit adonques Tenant fuit un enfaunt deins l'age de 21 anns. Et le entrie de ſon admiſſion p ſon Guardian eſt en tiel manner. ſſ. Conceſſum eſt per Cur. hic quod Johannes Molineux ſequatur pro Thoma Heſketh Ar̄ qui infra etatem exiſtit, ut Gardianus predicti Thome verſus Thomam Lee Ar. & Alexandrum Rigby Ar. in placito terre. Et en le corps del common Recovery immediatement

apres le fine del Count, Le entrie est en tiel manner. ff. Et predictus Thomas Hesketh qui infra etatem existit per Johannem Molineux Ar', qui admissus est per Curiam ad sequend. pro eodem Thoma ut Guardianus ipsius Thome in placito predicto in propria persona sua ven. & defendit jus suum quando, &c. Et voc' inde ad Warr, &c. Quel fuit fortment argue per Weston de Grayes-Inne destre Error pur ceo que il duist aver estre que le Guardian. fuit admitt ad defend' pur l'enfaunt Tenant, Et nemy ad sequend. pur luy pur ceo que l'enfaunt fuit Tenant, Et issint defendant & adonques il ne prosecute le suit. Mes fuit prosecuted per que il doit aver un Guardian a Defender pur luy. Et il ne besoigne d'aver ascun a Prosecuter ou ad sequend. l'ou fuit nul suite del parte d'infant destre follow ou prosecute. Et il dit que cest entrie est congruous & accordant al ley ou l'infant fuit demandant. Mes nemy consonant a ley ne accordant al Presidents ou l'infant fuit Tenant come icy. Et ouster il dit que coment que common Recoveryes esteant amicable actions pur common assurances sont mult favour en ley, uncore ils sont real actions, Et sont de mesme le nature ove un adversary action sur un brief de entrie sur disseisin en le Post, Et pur ceo doient estre guide per les rules de eux. Et il cite le Case del Simpson & Jackson, Cro. Jac. 640. l'ou un infant defendant fuit admitt per prochein amie ad prosequend. en un action de ejectione firme. Et fuit adjudge Error, Et pur ceo le Judgment fuit reverse, Que in effect est mesme le case ove le case al barre; auxi il prist un auter exception, Que sur le Record l'infaunt fuit admitt per Guardian. Et uncore l'infaunt appiert in propria persona, l'ou il duist aver appear per Guardian, car le entrie en le corps de record est que l'infant per Johannem Molineux Ar'. qui admissus est p Cur. hic ad sequend. pro eodem Thoma (viz. l'infant) ut Guardianus ipsius Thome (viz. l'infant) in placito predicto in propria persona sua ven. &c. come devant, &c. Issint il dit que l'infant venit in propria persona sua coment que il fuit admit p Guardian, Et issint le Judgment fuit erroneous, Sed non allocatur, car p Curiam quant al 1 exception, l'admission p Guardianum ad sequendum, &c. fuit assets bon pur ceo que le paroll ad sequendum fuit assets significant ad defendend', car ad sequend' est nient pluis que to take care of or to to take upon one the Defence or Tuition of the Cause pur l'infaunt or on his Behalf, Et cest paroll ad sequend' poet estre indifferentment applie, ou al Demandant, ou Plaintiff, ou al Tenant, ou Defendant, car le suite del un parte ou del auter doit estre follow, Et

Show. 47, &c. ante. 1 Keb. 141. 1 Leon. 211. Noy. 140. 1 Cro. 307. 1 Jon. 318. 1 Sid. 321, 446. 5 Mod. 209, 210.

Et le paroll ad sequendum ne solement signifie ad prosequendum, mes auxi ad defendend', ou a faire ascun que est requisite p ley pur le melieur prosecution ou defence del cause en que tiel Guardian est admit. Et quant al 2 exception, le Court dit que est plain per le Record que l'infaunt appiert p Guardianum suum, & adonques les parolls, In propria persona sua, ne sont forsque idle & superfluous & ne noyera le Record que fuit perfect devant especialment en un common Recovery que est cy grandment favour en ley, Mes le Court tient que icy les parolls in propria persona sua poient bien estoyer ove le matter precedent en bon Sence, car le Sence est, Que l'infant venit p Guardianum suum in propria persona sua, Hoc est, que l'infant vient per son Guardian quel Guardian fuit in propria persona sua, Et issint propria persona sua relatera al Guardian & nemy al infant come Weston voile aver ceo: Et per cest exposition tout le Sentence estoit bien ensemble, Et tout est bon Sence sans amputation ou rejection d'ascun paroll. Et le melieur construction est d'estre fait pur le supporter d'un Judgment. Et pur ceux reasons le Judgment fuit affirme per tout le Court.

Chester *versus* Willan.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 498.

S. C. 2 Keb. 641. 1 Vent. 78. Ray. 207.

(16) ACtion sur le Case sur special Issue direct hors del Chancery, sur special Verdit trove al Assizes, le Case fuit tiel, Trois Jointenants pur vie & l'un d'eux seale & deliver un fait al un auter des Jointenants que expresse q'il ad graunt bargain sell assigne set-over and confirm al auter tout le droit estate tytle interest claim and demand del Grantor de & a les terres tenus en jointure, Et le question en le special Verdit fuit si cest fait fuit sufficient de passer le purparty de celuy Jointenant que fist le fait al auter a que fuit fait ou nemy. Et adjudge clerement sans argument que il fuit, Et Jones pur le Defendant voile aver parler a ceo, Mes le Court luy interrupt, Et dit que fuit cy cleere que la puit estre nul question fait de ceo, Et pur ceo Judgment fuit done pur le Plaintiff que claime desoubs le dit fait: Nota que le paroll Concessi est de general extent & poit amounter a un grant feoffment, done, lease, release, confirmation ou surrender, Litt. Cap. Confirmation, Sect. 531. Co. Litt. fo. 301, & 302. a. Nota auxi que fuit dit per le Chief

5 Co. 17, 18. 4 Co. 80. Pal. 388. 2 Rol. R. 199. 1 Mod. 113. Yel. 175. Cro. El. 674. Hard. 3 Lev. 370. N. Lut. 379.

Chief Justice que coment que le Jury ont trove quod Concessit, uncore le Court adjudgtra quod relaxavit, Que est le proper Conveyance pur un Jointenant a passer son estate al auter, Mes si le party en pleader ad plead quod Concessit le plea serra male, car chescun doit order son plea accordant al rules de ley, mes est autrement d'un Verdict, pur ceo que un Verdict est le dit des ley gents. V. Sharpe's Case, Cro. El. 482. Co. 6. Rep. 26. l'ou le Jury trove expresment que J. S. demise pur vie, mes trove que la fuit nul livery, le Court adjudge ceo nul Lease nient obstant les primer precise parolls del Verdict, &c.

1 Mod. 14.

Vide 1 Lutw. 565. 566. Nels. Lutw. 176 177. 2 Vent. 260.

Jaques *versus* Cesar.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 752.

(17) DOminus Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil. Capital. Justic. suo de Banco bre suū clausum in hæc verba. ss. Carolus secundus Dei Gratia Angl. Scoc. Franc. & Hiberniæ Rex fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil. Capital. Justic. suo de Banco Salutem, Quia in Recordo & Processu ac etiam in Redditione Judicii loquele que fuit in Cur. nra coram vobis & sociis vris Justic nostris de Banco p breve nostrum inter Augustinum Cesar in Medicinis Doctorem & Robertum Jaques nuper de Civitate Cantuar in Com̄ Civitat. Cantuar. Ar', Vic. Com̄ pd. de Debito quinquagint. & quinque librarum & decem solidorum quod idē Augustinus a prefato Roberto exigit ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Roberti sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partib9 pred. plenam & celerem Justitiam fieri volen. in hac parte vobis mandamus qd. si Judicium inde reddit sit, tunc Recordum & Processum cum omnibus ea tangentibus nobis sub sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve, Ita qd. ea habeamus à die Sancti Martini in quindecim dies ubicunque tunc fuerimus in Anglia, ut inspectis Recordo & Processu predict. ulterius inde pro errore illo corrigend. fieri fac. quod de jure & secundum legem & consuetudinem regni nostri Anglie fuerit faciend', T. meipso apud Westm. vicesimo sexto die Octobris, Anno regni nostri vicesimo primo.

Responsio Johannis Vaughan Militis Capital. Justic. infranominat'.

Recordum & Processum loquele unde infra fit mentio cum

omnibus ea tangentibus coram Domino Rege ubicunque, &c. ad diem infra content. mitto in quodam Recordo huic brevi annex. prout interius mihi precipitur. Joh. Vaughan.

Placita apud Weſtm. coram Johanne Vaughan Milite & Sociis ſuis Juſtic. Dom. Regis de Banco de Termino Sancte Trinitatis Anno regni Domini Caroli ſecundi Dei gratia Angliæ Scoc. Franc. & Hiberniæ Regis Fidei defenſoris, &c. viceſimo primo, Rotulo 752.

Kanc'. ſſ. Robertus Jaques nuper de Civit. Cantuar. in Com. Civit. Cantuar. Ar. Vic. Com' Kanciæ p̄d. Summon. fuit ad reſpondend. Auguſtino Ceſar Medicinis Doctori de placito qd' reddat ei quinquaginta & quinque libras & decem ſolidos quas ei debet & iujuſte detinet, &c. Et unde idem Auguſtinus ꝑ Philippum Bartholmew Attorn. ſuum dicit qd' cum ipſe alias, ſcil. Termino Sancti Michaelis Anno regni Dom. Regis nunc viceſimo coram Johanne Vaughan Milite & Sociis ſuis tunc Juſtic. ipſius Dom̄ Regis de Banco hic, ſcil. apud Weſtm. per conſiderationem ejuſdem Cur. recuperaſſet verſus quendam Joſephum Travers Gen. per nomen Joſephi Travers nuper de Civitate Roffen. in Com. pred' Gen. quinquaginta & quinque libras & decē ſolidos qui eidem Auguſtino in eadem Cur. hic adjudicat. fuer. pro dampnis ſuis que habuit occaſione cujuſdam tranſgreſſionis eidem Auguſtino ꝑ prefat. Joſephū vi & armis & contra pacem dicti Dom̄ Regis apud Civitat. Roffen. p̄d. illat. unde convict. eſt ꝑut per Recordum & Proceſſum inde in pred. Cur. dicti Dom. Regis de Banco pred. hic, ſcil. apud Weſtm. p̄d. reſiden. liquet manifeſte. Cumque idē Auguſtinus ꝑ citiori obtentione predict. quinquagint' & quinque librarum & decem ſolidorum, ut p̄fertur recuperat. poſtea, ſcil. viceſimo tertio die Octobris in pred. Termino Sancti Michaelis Anno Regni dicti Dom. Regis nunc viceſimo ſupradicto impetraſſet & proſecut. fuiſſet extra predict. Cur. dicti Dn̄i Regis de Banco hic quoddam br̄e dicti Dom. Regis de Capias ad ſatisfaciend. de & ſup Judicio pred. verſus prefat. Joſephum tunc Vic. Kanc. directū (ubi br̄e original' de tranſgreſſione p̄d. prius emanavit) ꝑ qd' quidē br̄e dictus Dom. Rex nunc eidem tunc Vic. Kanciæ precepit qd' caperet predict. Joſephum ſi, &c. & ſalvo, &c. Ita quod haberet corpus ejus coram Juſtic. ipſius Dom. Regis hic. ſcil. apud Weſtm̄ p̄d. a die ſancti Martini in quindecim dies tunc proxim' ſequen. ad ſatisfaciend' Albano Lockhart Ar. Clerico Dom̄ Regis in Cur. dicti Dom. Regis de Banco hic aſſign. de octogint. octo ſolid. & eidem Auguſtino de quinquagint. un. libris & duob⁹ ſolidis in toto ſe attingen. ad p̄d

quinquagint. & quinque libras & decem solidos unde pred. Josephus convict' fuit, Et qd' haberet ibi tunc bre illud, &c. Ad quem diem, scilicet, ad pred' quindenam Sancti Martini idem Augustinus p pred' Philippum Bartholomew tunc Attorn' suum ven'. Et pred' Vic' Kanciæ, viz. Johannes Williams Baronettus eisdem tunc Justic' ipsius Dom' Regis de Banco hic tunc Retornavit qd' virtute brevis illius sibi direct' mandavit Ballivo Libertatis Majoris & Aldermannorū Civitat' Roffen' pred' ad capiend. & arrestand' predict. Josephum qui quidem Ballivus habuit retorn' omnium brevium & preceptorum & executionum eorundem infra libertatem pred', Ita qd' nulla executio brevis illius p ipsum Vic' fieri potuit extra eandem Libertatem. Qui quidem Ballivus nullum sibi inde dedisset responsum. Ideo ad psecuc̄onem pred' Augustini p aliud breve dicti Dom. Regis de Capias ad satisfaciend. sup Judicio pred' tunc precept' fuit tunc Vic' Kanciæ qd' non omittat propter aliquam libertatem Ballivi libertatis Majoris ac Aldermannorum Civitatis Roffen pred' quin' caperet pred. Josephum si, &c. & eum salvo, &c. Ita quod haberet corpus ejus hic in crastino Purificationis beatæ Mariæ tunc prox sequen' ad satisfaciend' prefato Allano de pred' octogint' & octo solidis & pred' Augustino de pred' quinquagint' & un' libris & duobus solidis in toto se attingen' ad pred' quinquagint' & quinque libras & decem solidos unde pred' Josephus sic ut prefertur convict' fuit. Ad quem diem scil', ad pred' crastinum Purificac̄onis beate Mariæ hic ven. pred' Augustinus per Attorn' suum pred'. Et Vic' nichil inde fec' nec breve inde mis. Ideo ad psecuc̄onem ipsius Augustini sicut prius tunc precept. fuit ad tunc Vic' Kanciæ qd' non omittat propter aliquam libertatem pred' Ballivi libertat' Majoris ac Aldermannorū Civitat. Roffen. pred' quin caperet predictū Josephum si, &c. & eum salvo, &c. Ita qd' haberet Corpus ejus hic à die Pasche in unum mensem tunc px' sequen' ad satisfaciend' prefato Allano de pred' octoginta & octo solidis & pred' Augustino de pred' quinquagint' & un' libris & duobus solidis in toto se attingen' ad pred' quinquagint quinque libras & decem solidos, &c. unde pred' Josephus ut prefertur convict' fuit. Et qd' idem Vic' haberet tunc ibidem breve illud. Quod quidem breve sic ut prefertur psecut' idē Augustinus postea & ante retorn. brevis illius, scilicet, vicesimo quarto die Marcii Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo supradicto apud Civitat' Roffen' pred' in pred' Comitatu Kanciæ prefato Roberto Jaques tunc Vic' pred' Comitatus Kanciæ existen̄ in forma juris exequend' deliberavit virtute cujus quidem brevis idem Robertus Jaques tunc Vic pred' Com' Kancie ut premittitur existen' postea & ante retorn' ejusdem brevis, scilicet, eodem vi-

 cesimo

cesimo quarto die Marcii Anno vicesimo primo supradicto apud Civitat. Roffen. pred. in pred. Com. Kanciæ cepit & arrestavit predict. Josephum & ipsum in custodia sua in executione pro dampnis pred. adtunc & ibidem habuit predictoque Josepho sic in custodia pred. Roberti Jaques tunc Vic. pred. Com̄ Kanciæ in executione pro dampnis pred. ut prefertur existen. idem Robertus Jaques postea, scilicet, eodem vicesimo quarto die Marcii Anno vicesimo primo supradicto (tunc Vic. pred. Com. Kanciæ existen.) pred. Josephum apud Civitat. Roffen. pred. contra voluntatem ipsius Augustini extra custodiam suam evadere & ad largū quo voluit libere ire permisit eodem Augustino de dampnis pred. ut prefertur recuperatis minime satisfact. seu solut. existen. ꝑ quod actio accrevit eidem Augustino ad exigend' & habend. de prefato Roberto Jaques pred' quinquagint. & quinque libras & decem solidos predict. tamen Robertus Jaques licet sepius requisit. pred' quinquagint. & quinque libras & decem solidos eidem Augustino nondum reddidit, sed illas ei hucusque reddere omnino contradixit & adhuc contradicit unde dicit qd' deteriorat. est, Et dampnum habet ad valenciam viginti librarum, Et inde producit Sectam, &c.

Et pred. Robertus Jaques ꝑ Johannem Dawling Attorn. suum ven. & defend. vim & injuriam quando, &c. Et idem Attorū dic. qd. ipse non est informat. per eundem Robertum Magistrū suum de aliquo respons. ꝑ eodem Roberto prefat. Augustino in loquela pred. dand', Et nichil aliud inde dic. ꝑ qd. idē Augustinus reman. versus prefatum Robertū inde indefens. Ideo consideratum est qd' pred. Augustinus recuperet versus prefatū Robertum debitum suum pred' & dampna sua occasione detentionis debiti illius ad sexagint. solid. eidē Augustino ex assensu suo ꝑ Cur. hic adjudicat', Et predictus Robertus in mīa, &c.

Jaques *versus* Cesar.

Pasche 22 Car. II. Regis. Rot. 752.

S. C. 2 Keb. 646. Vide 1 Saund. 37, 38. 1 Lutw. 582. &c.

Error per Jaques versus Cesar a reverser un Judgment en le Common-bank en un action de dett pur escape l'ou le Plaintiff declare qu'il ad recover en le Commom-bank envers un Joseph Travers 55 li. & 10 s. pur damages en un action de Trespass. Et que il apres prosecute un brief de Ca. Sa. envers le dit Travers al Vicount de Kanc' direct per que il fuit command al dit Vicount q'il prendra le dit Travers ad satisfaciendum

faciendū Allano Lockhard Ar. Clerico Dom. Regis in Cur. Dom. Regis de banco hic assign. de 88 s. & eidem Augustino Cesar (scil. le Plaintiff en le Common-bank) de 51 l. & 2 s. in toto se attingen. ad pred. 55 li. & 10 s. unde convictus fuit, &c. Et que per force de celuy briefe, le Defendant esteant Vicount de Kanc. prist le dit Travers en execution & apres luy lessa a large le Debt nient satisfie p qd. actio accrevit al Plaintiff pur Demander & aver les dits 55 l. & 10 s. del Defendant predictus tamen, &c. le Defendant en le Common bank suffer Judgment a passer per nihil dicit per que le Plaintiff avoit Judgment de recover les dits 55 li. & 10 s. & ses costs de suite, sur que le Defendant port un briefe d'Error en cest Court, Et ore Saunders assigne l'Error al barre que le Plaintiff en le Common-banck ad demand & ad Judgment de recover pluis que per son monstrance demesne fuit due a luy, car coment q'il ad Judgment en le primier action a recover 55 li. & 10 s. uncore le briefe de Ca. Sa. fuit a satisfie le Plaintiff forsque 51 li. & 2 s. & a satisfie Lockhart le Pronotary del residue esteant 88 s. Et le dit Pronotary puit recover ceo pur l'Escape, Et le Plaintiff ne duist, pur ceo que le dit Travers ne unques fuit en execution al suite le Plaintiff pur ascun pluis que pur 51 l. & 2 s. Et uncore il demand 55 li. & 10 s. en sa action pur l'Escape, & issint il declare pur pluis q'il doit, & icy le Vicount ne prist advantage d'ascun Error en le Ca. Sa. Mes le brief mesme fuit forsque pur 51 li. 2 s. pur le Plaintiff pur que il ne poet suer pur pluis sur l'Escape. Et si un Judgment soit done p̄ un 100 l. Et le party ꝓsecute un Ca. Sa. forsq̄ p̄ 50 li parcel des dit 100 li. Et le Vicount prist le prisoner & suffer luy d'escaper, ore le party que sue l'Execution recovera solement sur l'escape forsque 50 li. pur que le prisoner fuit prise en execution & nemy tout les 100 li. contenus en le Judgment, Et issint icy; pur que il conclude que le Judgment fuit erroneous, Sed non allocatur, car (come semble) le Court over-rule l'exception, Et dient que le Vicount ne poit prendre advantage d'Error en process, Et sur ceo le Judgment fuit affirm per le Court, Que ne voile oyer pluis del matter.

Debt sur Escape. Vide *les Stat.* 1 R. 2. c. 12. & 21 Jac. 1. c. 16. 1 Lutw. 582, to 589. Nels. Lutw. 181, 182, &c. 3 Co. 43, 44, 52, 68, 69, 72. 5 Co. 86, 87. 8 Co. 142. 9 Co. 68, 98. 1 Sid. 330. 1 Vent. 4, 211, 217, 269, 314. 1 Rol Abr. 902. 8. 2 Jon. 21. 2 Mod. 136. 2 Lev. 132. 1 Salk. 272, 273, 274. & Vide ib. 347. 5 Mod. 413, 414, 415. 6 Mod. 133.

Holdipp

Holdipp Executor Dowse *versus* Otway.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1161.

(18) DOminus Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Militi Capitali Justic' suo de Banco bre sum clm in hæc verba, ss. Carolus secundus Dei gratia Angl' Scot. Franc. & Hiberniæ Rex fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil' Capital' Justic. suo de Banco Salutem, Quia in Recordo & Processu ac etiã in redditione judicii loquele que fuit in Curia nostra coram Orlando Bridgeman Milite & Baronetto & Sociis suis tunc Justiciariis nostris per breve nostrum inter Johannem Otway Ar. & Henricum Holdipp nuper de Overton in Comitatu Southampton Gen. Executorem Testamenti Cornelii Dowse Gen. nuper dicti Cornelii Dowse of Overton in the County of Southampton, de eo quod idem Henricus redderet prefato Johanni sexaginta & octo libras, ut dicitur, Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Henrici sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus predictis plenam & celerem Justiciam inde fieri volentes in hac parte, Vobis mandamus qd' si judiciũ inde reddit' sit tunc Record. & Process. pred' cum omnibus ea tangen. nobis sub Sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve, Ita qd' ea habeamus à die Sancti Martini in quindecim dies ubicunque tunc fuerimus in Anglia, ut inspectis Recordo & Processu predictis ulterius inde pro errore illo corrigend' fieri fac. qd' de jure & secundum legem & consuetudinem regni nostri Angliæ fuerit faciend', Teste meipso apud Westm. xviii. die Novembris Anno regni nostri xx.

Shelberry.

Respons. Johannis Vaughan Militis Capitalis Justiciarii infranominat'.

Record. & Process. loquele unde infra fit mentio cum omnibus ea tangentibus coram Dom. Rege ubicunque, &c. Ad diem infracontent. mitto in quodam Recordo huic brevi annex. put interius mihi pcipitur, &c.

Placita apud Westm. coram Orlando Bridgeman Mil' & Baronetto & Sociis suis Justiciariis Dom. Regis de Banco de Termino Sancte Trinitatis Anno regni Dom. Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Regis fidei Defensoris, &c. decimo nono, Rot. 792.

Lon-

London, ss. Henricus Holdipp nuper de Overton in Com. Southampt. Gen', Executor Testamenti Cornelii Dowse Gen', nuper dictus Cornelius Dowse of Overton in the County of Southampton summonitus fuit ad respondend. Johanni Otway Ar, de placito qd' reddat. ei sexagint. & octo libras quas ei injuste detinet, &c. Et unde idem Johannes per Richardum Buckett Attorn. suū dic. qd' cum pred. Cornelius in vita sua, scilt. vicesimo quarto die Novembris Anno Dom. Millesimo sexcentesimo & quinquagesimo apud London in Parochia Sancti Buttolphi Bishopsgate infra Wardā de Bishopsgate per quandam Billā suam quam idem Johannes sigillo prefati Cornelii sigillat' hic in Curia profert cujus dat. est eisdem die & anno cognovisset se debere & indebitat. fore eidem Johanni in predicta summa sexagint. & octo librarum quam quidem summam sexagint. & octo librarum prefatus Cornelius per billam predictam convenit & promisit solvere eidem Johanni & Assignatis suis tam cito quam seperal. bill' prefati Cornelii mis. Anglice Charges expendit. in prosecutione separalium sectarum ad legem & in equitat. p Magistro Roberto Riggs de Fareham in Comitatu predicto defunct. & pro Margeria Riggs nuper de Winchester in Comitatu pred. Vidua defunct. forent debite audit. Anglice audited discuss. Anglice debated & firmat. Anglice settled p duos Attornatos indifferenter eligend. per ambas partes ad examinand. & firmand. Anglice state compotum predictarum billarum misarum predict' Johanni Otway satisfaciend. & solvend. pred. Cornelio Dowse suam proportionabilem partem, viz. tertiam partem predictarū billarum in forma p'dicta discutiend. & firmand. Anglice settled put p billā predictam plenius apparet. Et predictus Johannes Otway protestando qd' ipse prefatus Johannes à tempore confectionis bille predicte hucusque parat. fuit & adhuc est performare omnia ex parte ipsius Johannis Otway p billā pred. performand. protestando quod non fuit aliqua denariorū summa super aliquam billā misarū Anglice Charges debit. prefato Cornelio à tempore confectionis bille predicte p ipsū expendit. in prosecutione aliquarū sectarum ad legem sive in equitate pro prefato Roberto Riggs sive pro prefata Margeria Riggs tunc defunct. predict. Johannes Otway in facto dicit qd. nec p'd. Cornelius in vita sua nec p'd. Henricus post mortom ipsius Cornelii produxerunt non ostenderunt nec eorum alter produxit seu ostendit aliquā billā sive aliquas billas misarum prefati Cornelii expendit. in prosecutione aliquarum sectarum in lege sive in equitate pro prefato Roberto Riggs sive pro Margeria Riggs fore audiend. discutiend. sive firmand. juxta tenorem bille pred. p quod acco accrevit eidem Johanni ad habend. & exigend' de prefato Cornelio

in

in vita ſua & de predict. Henrico poſt ipſius Cornelii mortem predict. ſexaginta & octo libras predict. tamen Cornelius in vita ſua nec predict. Henricus poſt mortem ipſius Cornelii licet ſepius requiſit', &c. pred. ſexaginta & octo libras eidē Johanni non reddiderunt nec eorum alter reddidit, Sed illas ei hucuſque reddere contradixerunt. Et pred. Henricus illas ei adhuc reddere contradicit & injuſte detinet, unde dicit qd' deterioratus eſt Et dampnum habet ad valentiam quinquaginta librarum. Et inde producit ſectam, &c.

Et predict. Henricus ꝑ Edwardum Noel Attornatum ſuum venit & defendit vim & injuriam quando, &c. Et nichil in barrā ſive precluſionē actionis predicti Johannis pred. dicit ꝑ qd' idē Johannes remanet verſus eundem Henricum inde indefenſ. Ideo conſideratum eſt quod predict. Johannes recuperet verſus p̃fatū Henricum debitum ſuum predictū & dampna ſua occaſione detentionis debiti illius ad quinquaginta libras eidem Johanni ex aſſenſu ſuo ꝑ Curiam hic adjudicat. de bonis & catallis que fuerunt predicti Cornelii in manibus pred' Henrici adminiſtrand' ſi tantum inde in manibus ſuis adminiſtrand. habeat. Et ſi non habeat tunc dampna predicta de bonis & catallis ipſius Henrici propriis levand'. Et pred. Henricus in miſericordia, &c.

Poſtea ſcil. die Mercurii ꝑx' poſt tres ſeptimanas S. Trinitatis iſto eodem Term. corā Dom. Rege apud Weſtm. ven. p̃d' Henricus Holdipp ꝑ Thomam Sturmy Attorn. ſuum. Et ſtatim dicit qd' in Record. & Proceſſ. p̃d. necnon in redditione Judicii pred. manifeſte eſt erratum in hoc, viz. qd' ubi ꝑ Recordum p̃d. apparet qd' Judiciū pred. reddit. ſit ꝑ pred. Johanne Otway verſus pred. Henricum Holdipp. Idem tamen Judicium ꝑ legem terre hujus regni Angliæ reddi debuiſſet pro prefato Henrico Holdipp verſus prefatum Johannem Otway. Ideo in eo manifeſte eſt erratum.

Erratum eſt etiam in hoc viz. qd' nullum b̃re original' inter partes p̃d. de placito p̃d' de recordo affilatur nec de recordo rem̄ in Cuſtod. Cuſtod' b̃riū dicti Dn̄i Regis de Banco p̃d de termino ſanctæ Trinitat. Anno Regni dicti Dom' Regis nunc Angl' &c. decimo nono ſupradict'. Ideoq; in eo manifeſte eſt erratū. Et pet. idem Henricus Holdipp b̃re dicti Dom. Regis Willielmo Thursby Ar. Cuſtod. breviū dicti Dom̄ Regis de Banco dirigend. ad certificand. dicto Dom. Regi plenius inde veritat. Et ei conceditur &c. Ideo p̃cept. eſt p̃fat. Willielmo Thursby Ar. quod ſcrutat. b̃rib⁹ original. London de pred. termino ſanctæ Trinitat. anno decimo nono ſuprad. inter partes pred. de placito pred. in cuſtod. ſua de

recordo exiſten. & quid in eiſdem invent. fuerit adeo plene & integre prout coram eo reſident dicto Dom. Regi indilate ubicunque, &c. certificet una cum bri ill. ſibi direct. &c. Et pred. Henricus Holdipp pet. bre Dom. Regis ad pmuniend. Johann. Otway eſſend. corā Dom. Rege auditur. record. & pceſſ. pd. & ei conceditur, &c. p quod pcept. eſt Vic. London qd. p pbos & legal homines, &c. ſcire fac. pfat. Johanni Otway qd' ſit corā Dom. Rege à die ſancti Michaelis in tres ſeptiman. ubicunq; &c. auditur record. & pceſſ. pd. ſi, &c. Et ulterius, &c. Idem dies dat eſt prefat. Henrico, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Weſtm. ven. pred. Henricus per Attorn. ſuum pred. Et Vic. non miſ. inde bre. Et pred. Johannes ad eundē diem licet ſolempnit. exact. p Attorn. ſuum ven. ſuper quo pred. Henricus ut prius dic. qd' in recordo & pceſſu pred. ac etiam in redditione Judicii pred. manifeſte eſt erratū allegand. errores pd p ipſū in forma pred. allegat. Et pet. qd' Judicium pred. ob error. ill. & al. in record' & proceſſ' pd. exiſten. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur. Et qd. ipſe ad omnia que occone Judicii pred. amiſit reſtituatur, &c. Et qd. pred. Johannes Otway ad error. pred. rejungat. Et pet. quod Cur. Dom. Regis hic pcedat. ad examination' tam record' & pceſſ. pred. quā materiar. ſuperius p error. aſſign. Et pd Johannes Otway dic. qd' nec in record' & pceſſ' pd' nec in redditione Judicii pd. in ullo eſt errat' Et pet' ſimiliter qd' Cur' Dom' Regis hic pcedat' ad examinationem tam record' & pceſſ' pred. quā materiar' pred. ſuperius p error' aſſign' Et qd' Judicium pred in omnib9 affirmetur. Et quia Cur. Dom. Regis hic de Judicio ſuo de & ſup premiſſis reddend' nondum adviſatur dies inde dat. eſt partib9 pd' corā Dom' Rege uſq; à die ſancti Michaelis in tres ſeptiman' ubicunq; &c. de Judicio ſuo inde audiend' eo qd' Cur' dicti Dom' Regis hic inde nondum, &c. (Et ſic continuatur de termino in terminum) Ad quē diem coram Dom' Rege apud Weſtm. ven. partes pred. per Attorn' ſuos pred' ſup quo viſ' & p Cur' Dom' Regis nunc hic plenius intellectis omnib9 & ſingulis pmiſſis diligenterq; examinat' & inſpect' tam record. & pceſſ. pd' quā mater' pd' ſuperius pro error' aſſign. p eo qd' videtur Cur' Dom' Regis nunc hic qd' in record' & pceſſ. pred' ac etiā in redditione Judicii' pred' manifeſte eſt erratū Conſ' eſt qd' Judicium pred' ob error' ill' & al' in record' & pceſſ' pd reverſetur adnulletur & penitus p nullo habeatur. Et qd' pd' Johannes ad omnia que occone Judicii pd' amiſit reſtituatur, &c. Poſtea ſcilicet die Jovis px' poſt quinden' ſancti Martini Anno Regni Dom. Caroli ſecundi nunc Regis Angl' &c. triceſimo coram eodem Dom' Rege apud Weſtm' ven' pd Henricus Holdipp p Thomam Sturmy Attorn' ſuum. Et cogn' ſe habu-

isse restitution. & satisfaction. à presat Johanne de omnibus denar. summis quæ ipse idem Henricus occone Judicii p̄d. amisit. Ideo idem Johannes de omnibus talibus denar. summis sit inde quiet. &c.

Holdipp Executor Dowse *versus* Otway.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1161.

S. C. 1 Vent. 71. 2 Keb. 624, 625. 2 Danv. 449. Vide 1 Sid. 442.

Error per Holdipp Executor de Dowse Plaintiff versus Otway Defendant p̄ reverser un Judgment en un action de debt en le Common Bancke, en q̄ le dit Otway adonques Pl't declare envers le dit Holdipp come Executor, &c. Sur un bill obligatory fait per le Testator 24 November 1650. En que le dit Testator cognovit se indebitat. fore al Plaintiff en 68 l. queux il covenant & promise a payer al dit Plaintiff ou ses Assignes tam cito quam severall bills de costs del dit Testator expend' en prosecution de severall suits en ley & equity pur Mr. Robert Riggs & Margary Riggs defunct' serront duement audited debated & settled per deux Attornies destre indifferentment eslie perentre eux d'examiner & Stater les Accompts des dits bills de costs (le dit Plaintiff) a payer al dit Testator sa proportionable parte Cestassavoir la tierce parte des dits bills en le forme avantdit d'estre debate & settle, & le Plaintiff per protestation que il fuit touts foits prist a performer touts Choses de sa parte, Et auxi per protestation que la ne fuit ascun summe de deniers due al dit Testator sur ascun bill de Costs per luy expend en le prosecution d'ascun suites pur les dits Robert Riggs & Margery Riggs. En fact le Plaintiff dit que ne le dit Testator en sa vie ne le dit Defendant apres sa mort unques monstre ou produce ascun bills de costs expend en le prosecution des suites avantdit d'estre audite debate & settle juxta tenorem bille predict. per quod actio accrevit al Plaintiff a demander & aver les dits 68 l. &c. del Defendant. Et sur cest Decl. le Plaintiff avoit Judgment per default en le Common Bancke, Et pur ceo que le bill obl' sur que le Plaintiff avoit declare fuit fait ex long temps avant, le Prothonotary tax 50 l. pur Interest & damages pur le Deteyner le dit debt de 68 l. per q̄ le Judgment fuit enter en cest manner ss. Ideo cons. est quod pred' Johannes (le Pl't) recuperet versus prefatum Henricum (scil le Defend̄t.) debitum suum predict. & dampna sua occone detentionis debiti illius ad quinquaginta libras eidē Johanni ex assensu suo p Curiam adjudicat. de bonis & Cattallis que fuer. p̄d

Cornelii

Cornelii (scil' le Testator) in manib9 pred' Henrici administrand' si tantū inde in manib9 suis administrand. habeat Et si non habeat tunc dampna pred. de bonis & catallis ipsius Henrici propriis levand. & pred. Henricus in misericordia &c. Et ceo fuit un Case fort dure al Defendant, Car reveta il avoit nul assets. Et uncore il fuit lie per cest Judgment a payer les 50 l. pur dāmages de bonis suis propriis, pur que il port un brief de Error en Banck le Roy, Et Saunders accouncell ove le Plaintiff en le briefe d'error move que ceo fuit Error pur ceo que icy le Court de Common Banck avoit taxe damages occōne detencōnis debiti l'ou tiel danages ne appiere Judicialment al Court, mes ceux damages doient estre inquire per un Jury sur un briefe d'inquiry. Et s'il appiert al Court quel temps est elaps̄ apres le primer contractōn del Debt & feazance del bill obligatory. Et coment (come poit estre dit) ils poient computer le Interest del Debt, uncore il ne appiert al Court quel Interest ad esse pay. Et pur ceo il urge que en cest Case la duist aver estre un brief de Inquiry. Et le Taxer des Damages per le Court fuit erroneous, sed non allocatur, Car tout le Course & Practise de ambideux Courts est sur un Judgment en debt sur default ou Confession a taxer les damages occasione detentionis debiti cybien come les Costs de suite, Et ceo esteant per assent del party Plaintiff que est touts foits enter sur le Record come il est en celuy mesme Case, concludera le Defendant come appiert per touts les presidents en les lieures de entryes, Mes si le Plaintiff ne voile assentir a ceo, Donques il avera un brief de Inquire des damages occasione detentionis debiti si il voet, mes ceo est en election del Plaintiff & nemy del Defendant; Et si le Court p assent del Plaintiff poet taxer 20 s. ou auter petit summe pur damages occasione detentionis debiti illius, per mesme le reason il poet taxer 20 l. ou auter greinder summe pur tiel damages sil's vieront cause, pur que cest exception fuit over-rule. Adonques Saunders assigne un Error en le Decl' que le Plaintiff en Common Bancke n'ad sufficientment entytle luy mesme ad sa action pur les 68 l. p le bill obligatory mention en le Declaracōn, car ils ne fueront d'estre pay tanque les bills de Costs fueront debate & settle per deux Attorneys d'estre indifferentment eslie per le Testator & le Plaintiff Otway; & le dit Otway le Plaintiff en le Common Bancke ad averre q̄ le Testator n'ad monstre ou produce ascun bills de Costs que est riens al purpose, car il ne fuit tenus a monstre ou producer ascun bills forsq; solement al deux Attorneys d'estre eslie pur examiner & stater eux, Mes le Plaintiff en le Common Bancke

Vide 1 Sid. 442. Lat. 113. Yelv. 152. 1 Brownl. 214. 215. 3 Leon. 213. Dy. 105. Cro. Jac 415. 1 Rol Abr. 571. J.

duist aver averre que la suer' deux Attornys eslie, Et que le Testator ne produce les Bills de Costs al eux d'estre settle, ou que le Plaintiff avoit eslie un Attorney & require le dit Testator de eslier un auter pur examiner & settle les bills quel il refuse a faire, per que il puit aver appiere al Court que la fuit nul fault en le Plaintiff, Mes un default en le Testator, Mes ore sur le Record il ne appiert que les deniers sont uncore payable, Car ils fueront payable sur le settling des Bills de Costs per les deux Attorneys; Et ceo ne appiert d'estre fait ne que ascun default fuit en le dit Testator per que il ne fuit fait, Et pur ceo le 68 l. ne appiere destre uncore due solonque le tenor del dit Bill obl', Et de tiel Opinion fuit tout le Court per que un Rule fuit done pur le reverser le Judgment nisi, &c. Mes Jones accounsell ove le Defendant en le brief d'error dit q'il ne puit mayntener le Judgment, Et pur ceo il prie qil serroit reverse pur l'expedition de son Client que entende a comencer un novell action; per que le Judgment fuit reverse absolutement.

Vide Nelf. Lutw. 126, 127.

Allen *versus* Rivington.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 802.

(19) Derb. ss. MEmorandũ qd' die Sabbati prox. post Octab. sancti Hillarii isto eodem Termino corã Dom. Rege apud Westm' ven. Georgius Allen p Benjamin Taylor Attornat. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidem quandam billam suã versus Robertum Rivington in Custod. Mar. &c. de placito transgr. & ejectionis firme, Et sunt pleg. de prosequend. scil. Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem Billa sequitur in hec verba ss. Derb. ss. Georgius Allen queritur de Roberto Rivington in Custod. Mar. Maresc. Dom. Regis coram ipso Rege existen. pro eo viz' qd' cum Anna Harrison Spinster primo die Maii Anno Regni Dom. nostri Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo apud Rosson in Com. pred. dimisisset concessisset & ad firmã tradidisset prefato Georgio quatuor acras terre & quatuor acras pasture cum ptin. jacen. & existen. in Rosson pred. in Com. pred. habend. & tenend. teñta pred. cum pertin. prefat. Georgio & Assignatis suis à vicesimo die April tunc ult. pterit. usq; plenũ finẽ & Terminũ quinq; Annor. extunc px. sequen. & plenarie complend' & finiend. virtute cujus quidẽ Dimissionis idẽ Georgius in tenementa pd. cũ ptin. inde intravit, Et fuit inde possessionat. quousq; pd

Robertus postea scil. pd. primo die Maii Anno Regni dicti Dni Regis vicesimo supradicto vi & armis, &c. in tenta predict. cum pertin' in & super possessionem ipsius Georgii inde intravit, Et ipsum Georgiu à possessione sua pred. termino suo pred. inde nondum finit. ejecit expulit & amovit ipsumque Georgium à possessione sua inde extratenuit & custodivit & adhuc extratenet & custodit, Et alia enormia ei intulit contra pacem dicti Dom. Regis nunc, Et ad dampnum ipsius Georgii decem librar', Et inde producit sectam, &c.

Et pred' Robertus Rivington p Willielmum Froggatt Attorn. suum ven. & defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon. se super Patria Et pred. Georgius inde similiter &c. Ideo ven' inde Juratores coram Dom' Rege apud Westm' die veneris prox. post. Octab Purificationis beate Marie, Et qui nec, &c. ad recogn. &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partibus pred. ibidem, &c.

Postea contin. inde process. inter partes pred. de placito pred per Jurat. pred' posit' inde inter eas in respect. coram Dom. Rege apud Westm. usque diem Mercurii prox. post quinden. Paschæ prox. sequen. nisi Justic. Dom. Regis ad Assizas in Com. pd capiend. assign' pri9 die Lune vicesimo secundo die Marcii apud Derb. in Com. pred. per formam Statuti, &c. ven. pro defectu Jur. &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm. vener. partes pred' per Attornatos suos pred' & pred' Justic. ad Assizas coram quibus &c. mis. hic Recordum suum coram eis habit. in hæc verba ss. Postea die & loco infracontent. coram Thoma Tirrell Mil' uno Justic. Dom' Regis de Banco & Thoma Brome Servien. ad legem Justic. ejusdem Dom. Regis ad Assiás in Com Derb capiend. assign. per formam Statuti, &c. ven. tam infranominat. Georgius Allen quam infrascript' Robertus Rivington per Attornat. suos infracontent', Et Jur. Jure unde infra sit mentio exact. similiter ven. qui ad veritat. de infracontent'. dicend. electi triati & jurati dicunt super Sacrament suum qd' ante transgression. & ejecon. in terris in narracone infrascript. mencōnat. quidem Johannes Hiblin seit. fuit de eisdem terris in Dinco suo ut de feodo & sic inde seit. existen. condidit testamentum & ultimam voluntatem sua in Scriptis inter al' de terris infrascript. per nomen cujusdā Intache in hec verba. **I give and bequeath unto** Ann Harrison, **Daughter of my Son in Law** Thomas Harrison; **my** Intache **in** Hopefield, **if my Son** Thomas Hiblin **happen to have no Issue Male, after the Decease of my Wife, And if my Son** Thomas Hiblin **have Issue Male; Then my Will is, that the said** Ann **shall have** 5 l. **paid her only**

only in lieu of the ſaid Intache. Et poſtea predict. Johannes obiit habens exit. prefat. Thomā Hiblin qui habuit exitum maſculum de Corpore ſuo legitime procreat. quendam Richard. Hiblin, Et Jur. ulterius ſuper Sacramentum ſuum pred. dic. qd' Anna Uxor prefat. Johannis Hiblin eundem Johannem ſupervixit & poſtea obiit. Et qd' prefat. quinq; libre in ultima voluntate ſua ſuprad. mentionat. oblat. fuer. prefat. Anñ Harriſon poſt mortem prefat. exit. maſculi & ꝑ eandem Annam Harriſon recuſat. fuer. Et ulterius Jur. pred. ſuper Sacramentum ſuum pred dic. qd. quedam Anna & Elizabetha Hiblin ſunt ſorores & heredes prefat. Richardi, Et qd' prefat. Richardus filius pred. Thome obiit abſque exit. Maſculo de Corpore ſuo legitime ꝓcreat, Et qd' prefata Anna Harriſon intravit in terras infraſcript. & eaſdem dimiſit infranominat. Georgio Allen quer. virtute cujus prefat. Georgius in terras infraſcript intravit & fuit inde poſſeſſionat. quouſque infraſcript' Robertus Rivington in & ſuper poſſeſſion' ipſius Georgii intravit & ipſum à poſſeſſione ſua ejecit modo & forma prout infraſcript. Georgius interius verſus eum narravit, Et qd' pred. Robertus Rivington modo defendens eſt Guardianus pred. Annæ & Elizabethæ Hiblin & ad ear. uſum intravit ſed utrum ſuper tot' materiā pred. in forma pred. compert pred. Robertus Rivington ſit culpabilis de trñſgr. & ejectione pred. necne, Jur. pred' penitus ignorant & petunt inde adviſament. Juſtic. & Cur. hic, Et ſi ſuper tot' materiam pred. in forma pred. compert. videbitur Juſtic' & Cur. hic qd' pred. Robertus Rivington eſt culpabilis de tranſgreſſione & ejectione infraſcript. tunc Jur. pred' ſuper Sacramentum ſuum pred. dic. quod predict' Robertus Rivington eſt culpabilis de trñſgr. & ejectione infraſcript. modo & forma prout pred. Georgius Allen interius verſus eum queritur, Et aſſid. dampna ipſius Georgii Allen occōne tranſgr' & ejection' ill. ultra miſ. & cuſtag. ſua ꝑ ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoīt ad ſex denar. Et pro miſ. & cuſtag. ill' ad quinquaginta tres ſolid. & quatuor denarios, Sed ſi ſuper totam materiam pred. in forma pred' compert. videbitur Juſtic. & Cur. hic qd. pred. Robertus Rivington non eſt culpabilis de tranſgreſſione & ejectione pred. tunc Jur. predict. ſuper Sacramentum ſuum predict. dic. quod predict. Robertus Rivington non eſt culpabilis de tranſgreſſione & ejectione pred' prout idem Robertus interius pro ſe placitand. allegavit, Et quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend' nondum adviſatur dies inde dat. eſt p̃fat. Georgio Allen qd. ſit corā Dom. Rege apud Weſtm. die mercurii ꝓx. poſt Octab. ſancte Trinitat. de Judicio ſuo inde audiendo eo qd' Cur. dicti Dñi Regis hic inde nondum, &c. (Et ſic continuatur uſque Trin. ꝓx. ſequen') ſuꝑ quo viſis & ꝑ Cur. dicti Dom̃ Regis

gis nunc hic plenius intellectis omnib9 & singulis premiss' maturaq; deliberatione superinde habita consideratum est qd' pred. Georgius Allen recuperet versus prefat. Robertū Rivington terminum suum pred. adhuc ventur. de & in tenementis pred. cū pertin' ac dampna sua pred' per Jur' pred' in forma pred assess. necnon tresdecim libr' sex solid' & octo denar' p mis' & custag suis eidē Georgio Allen p Cur' dicti Dom' Regis nunc ex assensu suo de incro adjudicat'. Que quidem dampna in toto se attingunt ad sexdecim libr' & sex solid'. Et pred' Robertus Rivington capiatur, &c.

Allen *versus* Rivington.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 802.

Ejectione firme, Le Plaintiff declare d'un Lease fait p Annam Harrison a luy de several terres en Rossen in Com. Derby, Sur rien culpable plead, Le Jury found un special Verdict a tiel effect, Ils trove que un John Hiblin fuit seizie en Fee de terres en question, Et issint seizie per son darrein volunt en Escrit il devise eux en tiel manner. I give and bequeath unto *Anne Harrison* (sc. le Lessor del Plaintiff) Daughter of my Son in Law *Thomas Harrison*, my Intake in *Hopefield*, if my Son *Thomas Hiblin* happen to have no Issue male after the Death of my Wife; And if my Son *Thomas Hiblin* have Issue male, then my Will is, That the said *Anne* shall have 5 *li.* paid her only in lieu of the said Intake. Et que le Devisor morust seizie relinquent Issue Thomas Hiblin que avoit Issue male Richard Hiblin. Et que Anne la feme del Devisor luy survesquist & apres morust. Et que les dits 5 li. mention en le volunt fueront tender al dit Anne Harrison le Lessor del Plaintiff apres le mort del dit issue male & per luy fueront refuse. Et ouster il trove fuit que Anne & Elizabeth Hiblin sont Socers & Coheirs del dit Richard le Issue male que morust sans Issue. Et donques le Jury trove le entry del Lessor del Pl't & le Lease al Pl't prout en le Declar'. Et q̄ le Defendt come Guardian auz dit Anne & Elizabeth Hiblin luy oust. Et si sur tout le matter le Defendt soit culpable ou nemy, le Jury laise ceo al Judgment del Court. Et sur cest special Verdit trois points fueront entend d'estre argue, (1.) Si le Lessor del Plaintiff avera ascun Estate pur vie per le Devise, pur ceo que al temps del mort la feme Thomas Hiblin avoit Issue coment que il morust apres. (2.) Si le Lessor del Plaintiff avera un Estate pur vie apres le mort

S. C. 2 Keb. 606. 1 Sid. 445.

Conditional & contingent Devises. Vide post, 196. &c. 380 to 388. 2 Cro. 56. 1 Saund. 184. 185, 283, 284. 5 Co. 7, 8. 8 Co. 95, 96. 1 Co. 23, 25. & 85, &c. 1 Salk. 233, 234, 239. Owen. 855. Mo. 271, 494. 2 Leon. 38. 1 Leon. 174, 229. 3 Leon 65. 1 And 50. Cro. El 146, 219, 454. 1 Rol. Abr. 410, 411, 412. 3 Lev. 132. 1 Lutw. 797. Post. 387, 388. 6 Co. 16, 17. 8 Co 84, 85, 96.

mort del Iſſue male adonques le ſecond point fuit ſi le tender apres le mort del Iſſue male ſoit bon, ou ſi il ne vient trope tard apres le mort del Iſſue male. Et duiſt aver d'eſtre fait en la vie del Iſſue male. (3.) Le quel aſcun tender omnino de 5 li. ſoit requiſite ou que le Plaintiffs Leſſor ne fuit miſe a un ſuite envers l'Executor ou Adminiſtrator del Deviſor pur les dits 5 li. Mes le matter de ley n'unques fuit argue, pur ceo que ſur le Record il appiert que le Leſſor del Plaintiff avoit priority de poſſeſſion & la ne fuit aſcun title trove pur le Defendant, car coment que il eſt trove que Anne & Elizabeth Hiblin fuer Coheirs al Richard Hiblin le Iſſue male (que riens fuit al purpoſe) uncore il ne fuit trove que ils fuer. heirs al Deviſor. Et le Eſtate tail (admittant q'il fuit iſſint) appiert d'eſtre ſpent per le mort de Thomas Hiblin ſans heir male. Et iſſint ils avoient nul title. Et donques le priority del poſſeſſion ſolement done un bon title al Leſſor del Plaintiff envers le Defendant & tout le mond forſque ſolement envers le heir del Deviſor. Et il fuit dit al Barre que ceo ne fuit un miſpriſion en traher le Verdit, mes iſſint fuit le verity del Caſe come il fuit contein en le Verdit; pur que il fuit adjudge pur le Plaintiff, mes Kelynge Chief Juſtice ſemble d'eſtre d'opinion que fuit un perfect Eſtate tail en Thomas Hiblin. Et que ne beſoigne aſcun tender des 5 li. Mes le Plaintiffs Leſſor puit aver remedy pur ceo en le Spiritual Court envers l'Executor ou Adminiſtrator del Deviſor. Et coment que fuit dit que la peradventure fueront nul aſſets. Il reſpondue que ceo ne voile alter le Caſe. Quere tamen, &c.

Vide Vaugh. 8, 58 & 60. Hob. 103, 104, 162. 1 Mod. 277, 278. 2 Mod. 185.

Coryton & al' *verſus* Lithebye.

Paſch. 22 Car. II. Regis. Rot. 331.

(20.) Cornub. ſſ. MEmorandum, quod alias ſcil. Termino Sancti Michaelis ult p̃terit' corã Dom. Rege apud Weſtm̃ ven. Johannes Coryton Bar. & Richardus Harvey per Richardum Goodenough Attorn. ſuum, Et protuler. hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibid. quandam billam ſuã verſus Johannem Lithebye in cuſtod. Mar', &c. de placito Tranſgreſſionis ſuper caſum. Et ſunt pleg' de pſ. ſcilicet, Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa ſequitur in hæc verba. ſſ. Cornub. ſſ. Johannes Coryton Bar. & Richardus Harvey quer' de Johanne Lithebye in cuſtod' Mar' Mareſc' Dom' Regis

gis coram ipso Rege existen. pro eo, viz. qd' cum quidam Willielmus Findge vicesimo die Julii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Anglie, &c. nono, fuit seisitus de & in duobus molendinis aquatic. granaticis sub uno tecto vocat. Castor-Mills infra Manerium de Callitand in Com. pred. in dominico suo ut de feodo. Cumque etiam idem Johannes Coryton vicesimo die Aprilis Anno Dñi Millesimo sexcentesimo quinquagesimo primo & continue postea hucusque fuit & adhuc seisit. existit de quibusdam aliis duobus molendinis aquaticis granaticis sub uno tecto vocat. Frogwell-Mills infra idem Manerium in Dominico suo ut de feodo. Cumque etiam tam predictus Johannes Coryton quam prefat. Willielmus Findge & omnes alii quorum Statum ipsi respective habuer' in Molendinis pred. à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non existit, Molendina pred' ad propr' onera & custag sua separat' & respective sufficienter de tempore in tempus reparaver. & emendaver. & ea in reparationibus custodiver. pro molitur. farine & frumenti omnium tenen. inhabitan. infra Manerium pred. per ipsos in separalibus domibus suis infra Maner. pred' usitat. & consumpt'. Ac etiam à toto tempore supradicto Molitores, Anglice Grinders, ad Molend' hujusmodi farine & frument. custodiver. & manutener' ac in consideratione inde ipsi iidē Johannes Coryton & Willielmus Findge & omnes ill' quorum Statum ipsi respective habuer. de & in separalibus Molendinis pred. à toto tempore cujus contrarii memoria hominū non existit moluer. & molire consuever. ad molendina pred. vel eorum un' omne frument. & farinam omnium tenen. Manerii de Callitand pred inhabitantium infra Manerium pred. per ipsos in separalibus domibus suis infra Manerium pred. usitat. & consumpt. ac habuer. & ceper. pro molitur. cujuslibet modii hujusmodi frument. & farine sic molit' unum congium ejusdē frumenti & farine ex modio predicto. Et sic secundum proportionem ill' pro major. vel minor. quantitate pro theolonio pro molitur. inde predictoque Willielmo Findge de Molendinis suis pred. vocat. Castor-Mills seisit' existen. idem Willielmus eodem vicesimo die Julii Anno Regni Regis Caroli primi nono pred. apud Lanceston in Com' pred. dimisit Molend' sua pred. eidem Richardo Harvey pro Termino nonagint. & novem annorum si quidam Samson Harvey Agneta Harvey & Samson Brent, & aliquis eorum tamdiu vixerint. Virtute cujus quidem dimissionis idem Richardus in Molendina pred. vocat. Castor-Mills intravit & fuit & adhuc inde possessionat. existit. Cumque etiam predictus Johannes Lithebye pred. vicesimo die Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo primo supradicto & continue postea hucusque fuit & adhuc existit tenens Manerii predicti & possessionat. de unā

domo mancionali infra Manerium pred' in qua idem Johannes Lithebye per totum idem tempus habitavit predictus tamen Johannes Lithebye premissorum non ignarus sed machinans & fraudulenter intendens pred Johannem Coryton & Richardum Harvey de proficuis que eisdem Johanni & Richardo pro molitur. frumenti & farine ipsius Johannis Lithebye in domo sua usitat. & consumpt. devenirent pred. Johannes Lithebye centum modios tritici & centum modios hordei de frument. infra domum ipsius Johannis Lithebye infra Manerium pred. vicesimo die Decembris Anno regni Domini Regis Caroli secundi nunc, &c. vicesimo & ante diem exhibitionis bille ipsorum Johannis Coryton & Richardi Harvey, scilicet, infra tempus pred' usitat. & consumpt. ad molendina ipsorum Johannis Coryton & Richardi Harvey seu eorum alterius non moluit, sed idem frument' ad quedam alia Molendina ipse idem Johannes Lithebye per totum tempus illud moluit ꝑ quod pred. Johannes Coryton & Richardus Harvey Emolument' Anglice **Toll** ejusdem frumenti penitus amiserunt ad dampnum ipsorū Johannis & Richardi quadraginta librarum. Et inde produc. sectam, &c. Cum hoc quod pred' Johannes Coryton & Richardus Harvey verificare volunt quod pred' Sampson Harvey adhuc superstes & in plena vita existit, viz. apud Lanceston pred. infra Com' pred', &c.

Et modo ad hunc diem, scil. diem Mercurii prox. post quinden. Pasche isto eodem Termino usque quem diem pred. Joh. Lithebye habuit licenc. ad billam pred interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm' ven. tam pred. Joh. Coryton & Richardus Harvey per Attorn. suum pred. quam pred. Joh. Lithebye ꝑ Henricum Langford Attorn. suū. Et idem Johannes Lithebye defend. vim & injuriā quando, &c. Et pet' judicium de narratione predicta qui dic' quod Narratio pred' materiaque in eadem content' minus sufficien' in lege existunt ad actionem ipsorum Johannis Coryton & Richardi Harvey pred. versus ipsum Johannem Lithebye habend' manutenend'. Ad quam idem Johannes Lithebye necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc parat' est verificare. Unde pro defectu sufficien. Narr. in hac parte idem Johannes Lithebye pet' judicium de narr. ill'. Et quod narr. ill. cassetur, &c.

Et ꝑd Johannes Coryton & Richardus Harvey dic. qd' ꝑ aliqua ꝑallegat. ꝑd narr. ipsorum Johannis Coryton & Richardi Harvey cassari minime debet quia dicunt qd' narr. ꝑd. necnon materia in eadē content. bon. & suffic. in lege existunt ad pred' accōnem ipsorum Johannis Coryton & Richardi versus ipsum

4 Johan.

Johannem Lithebye manutenend' quam quidem narr. materiamque in eadem content. iidem Johannes Coryton & Richardus Harvey parati sunt verificare ac probare prout Cur. &c. Et quia idem Johannes Lithebye ad narr. ill' non respond' nec ill' hucusque aliqualiter dedic' iidem Johannes & Richardus Harvey pet' judic' & dampna sua occasione premissorum sibi adjudicari, &c. Et quia Cur. dicti Domini Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum inde advisatur, dies inde dat est partibus predictis coram Domino Rege apud Westm' usque diem prox' post de judicio suo de & super premissis audiend'. Eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Coryton *versus* Lithebye.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 331.

Action sur le Case per Coryton & Harvey versus Lithebye, Les Pl'ts declare q'un William Findge 20 Julii Anno regni Regis Caroli primi nono fuit seizie de duobus molendinis aquaticis granaticis sub uno tecto vocat' Castor-Mills infra Manerium de Calliland en le County de Cornwall en son demesne come de fee. Et que le dit Pl't Coryton 20 Aprilis Anno Domini 1651. Et semper postea hucusque fuit & est seizie de duobus aliis Molendinis aquaticis granaticis sub uno tecto voc. Frogwell-Mills deins le dit Manor en son demesne come de fee, Et que sibien le dit Plaintiff Coryton que le dit Findge, Et omnes illi quorum Statum ipsi respective habuerunt in Molendinis pred. à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non existit Molendina pred. ad propria onera & custag sua separatim & respective sufficienter de tempore in tempus reparaver. & emendaver. & ea in reparationibus custodiver. pro molitura farine & frumenti omnium tenentium inhabitantium infra Maner. pred. in separalibus domibus suis infra Manerium pred. usitat' & consumpt' ac etiam à toto tempore supradicto Molitores Anglice Grinders ad molend' hujusmodi farinam & frument. custodiver. & manutenuer. ac in consideratione inde ipsi iidem Johannes Coryton & Willielmus Findge & omnes illi quorum Statum ipsi respective habuer. de & in separalibus Molendinis pred. à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non existit moluer. & molere consuever. ad molendina predicta vel eorum unum omn' frument' & farinam omnium tenentium Manerii de Calliland predict' inhabitantium infra Maner. pred' per ipsos in separalibus domibus suis infra Maner. pred' usitat. & consumpt. ac habuer. & ceper.

S. C. 2 Lev. 27. 1 Vent. 167. 2 Keb 601, 803, 838, 850 &c. 1 Danv. 5 & 6. 2 Danv. 428. Pl 3. Vide 2 Vent. 288, 291. 1 Rol. Ab. 561. Pl. 3, 4. Hard. 67, 68. 1 Lev. 15. Hob. 189. Mo. 887. Styl. 421. 1 Vent. 168.

per. pro molitur. cujuslibet modii hujusmodi frumenti & farine, sic molit. unum congium ejusdem frumenti & farine ex modio pred'. Et sic secundum proportionem ill' pro major. vel minor. quantitat. pro theolonio pro molitur. inde. Et que le dit Findge issint seizie des dits Molynes appelle Castor-Mills 20 Julii Anno regni Regis Caroli primi nono supradicto eux demise a le dit Plaintiff Harvey pur un terme d'anns (& monstre ceo en certeine) virtute cujus il enter & fuit & uncore est possess. Et que le dit Defendant sur le dit xx. jour de April 1651. & touts foits puis fuit & uncore est Tenant del Manor avantdit & possess d'un Mancon meason deins le dit Manor en que le Defendant per tout le dit temps ad inhabite; predictus tamen le Defendant premissorum non ignarus, sed machinan. & fraudulenter intenden. predictos (les Plaintiffs) de proficuis que eisdem les Plaintiffs pro molitur. frumenti & farine ipsius le Defendant in domo sua predicta usitat. & consumpt. devenirent, predictus le Defendant Centum modios tritici & Centum modios hordei de frumento infra domum ipsius le Defendant infra vicesimum diem Decembris Anno regni Regis nunc vicesimo & diem exhibitionis bille predicte consumpt. ad Molendin. ipsorum les Plaintiffs seu eorum alter. non moluit, Sed idem frument. ad quedam alia molendina per totum tempus illud moluit per quod iidem les Plaintiffs Emolument. Anglice the Toll ejusdem frumenti penitus amiser. ad dampna ipsorum, &c. Sur quel Declaration il fuit Demurre en ley, Et le Principal Cause del Demurrer fuit pur ceo que ambideux les Plaintiffs avoient joyne en un action l'ou il appiert que lour interests sont several. Et Kelynge Chief Justice, en sa vie sur le primier opening de ceo semble d'estre de tiel opinion. Et ore cest Terme il fuit move arrere. Et Hale Chief Justice & tout le Court fuit de l'opinion q'ils puissent bien Joinder en action, car coment que lour interests sont several uncore le nient grinder al ascun de lour molins est un entire joynt damage al ambideux des Plaintiffs pur quel ils averont lour joynt action ou autrement les damages serront deux foits recover s'ils porteront lour several actions. Et auxi le Court tenit le Prescription bon en le manner come il fuit laye. Et que le pleader per le paroll respective fuit assets bon pur avoider prolixity, car autrement le prescription de repairer les Molins serra laye twice over, mes donques Hale prist un exception. Que icy ne fuit bien alleage que les Plaintiffs doient grinder omne frumentum, &c. ad Molendin. pred. vel eorum un car ceo poit estre si l'un Molin solement soit un ancient Molyn a que le Prescription est annexe & nemy les auter, car en tiel case il est voyer q'ils doient

5 Mod. 82.

Vide 2 Lev. 27, 111, 188. 228. 3 Lev. 258, 351, 354, 362. 1 Rol Ab. 31. Z. 9, 12. Styl. 156, 203, 298. 2 Leon. 12. 3 Mod. 321. Dy. 351, 370. 1 Lev. 109 1 Vent. 167, 297. 2 Sal. 423, 436, 440, 444. 1 Sal. 10 1 Danv. 5, 6, 7.

doient grinder ad molendina pred' seu eor. unum. Et pur ceo Il dit q'il duist aver estre lay q'ils doient grinder ad molendin. pred. seu eor. unum, viz. tout le moulture que n'est grinde al Plaintiff Coryton's Molyns al Molyns del Plaintiff Harvey, Et tout le moulture que n'est grinde al Plaintiff Harvey ses Molyns al Molyns del Plaintiff Coryton. Et Twysden Justice prist auter Exception que le prescription fuit lay trop generalmt pur ceo q'il est q̄ les Pl'ts doient grinder tout le moulture & frument q'est spent en le Defendants Meason. Et pur ceo le Defendant ne poit spender ascun frument en son Meason si non q'il ceo primerement grinde, Et issint il ne poit feeder ascun pulleyn ou doner ascun al Juments ou faire furmety ove ceo (come il dit) sinon q'il soit grinde, Et pur ceo il dit q'il fuit unreasonable, Et pur ceux deux Exceptions Judgment al prier de Saunders accounsell pur le Plaintiffs fuit done pur le Defendant pur ceo q'il entend a porter un novell action & d'amender ceux faults. Nota, q'un exception fuit prise que ne fuit averre que les Molyns fueront auncient Molyns. Mes le Court semble que fuit assets bon sans tiel averment.

1 Rol. Ab. 561. Hob 189 Mo. 887. Styl. 421. Vide 1 Danv. 428. Pl. 3, 4, 5. 1 Vent. 168. Hard. 67, 68. 1 Lev. 13. 2 Lev. 27.

Chandler *versus* Vilett.

Hil. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1297.

Wilts ss. MEmorandum quod alias scilicet Termino sancti Michaelis ult. preterit. coram Domino Rege apud Westm' ven. Thomas Chandler qui infra etatem viginti & unius Annor. existit. p Johannem Ridley Guardianum suum p Cur. Domini Regis hic spialiter admiss. Et ptulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Richardum Vilett Gen. in Custod' Mar. &c. de placito transgr super casum que quidem billa sequitur in hec verba ss. Wilts ss. Thomas Chandler qui infra etatem vigint & unius Annor. existit per Johannem Ridley Guardianum suum per Cur. Dn̄i Regis hic spialit admiss. queritur de Richardo Vilett Gen. in in Custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen̄ pro eo viz. quod cum pred. Richardus primo die Maii Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl' &c. decimo septimo apud Highworth in Com̄ p̄d indebitat fuit p̄fat Thome in quinquaginta libris bone & legalis monet Angl' pro pecuniis per ipsum Richardum ad usum ipsius Thome ante tempus illud habit & recept, Et sic inde indebitat existen̄ idem Richardus in consideratione inde super se assumpsit & eidem Thome ad-

adtunc & ibidē fidelit' promisit qd' ipse idē Richardus p̄d quinquaginta libras prefat. Thome bene & fidelit. solvere & contentare vellet, Cumque etiam pred. Richardus postea scil. pred. primo die Maii Anno decimo septimo supradicto apud Highworth pred. in Com' pred. indebitat. fuit prefat. Thome in duodecim libris consimilis legal. monet. Angl. pro al' pecun. per ipsum Richardum ad usum ipsius Thome ante tempus ill' similiter habit. & recept Et sic inde indebitat. existen. idem Richardus in consideratione inde super se assumpsit & eidem Thome adtunc & ibidem fidelit. promisit quod ipse idem Richardus p̄d duodecim libras prefat. Thome bene & fideliter solvere & contentare vellet pred' tamen Richardus separal' promission. & assumption' suas pred. mie curan. sed machinan' & fraudulent. intenden' eundem Thomam in hac parte callide & subdole decipere & defraudare pred' separales denar. sum. in toto se attingen. ad sexaginta & duas libras prefat. Thome licet ad hoc faciend' pred' Richard. postea scil. primo die Augusti Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo apud Highworth p̄d in Com' pred' per pred' Thomam requisit' fuit non solvit nec ei pro eisdem aliqualit. contentavit sed ill. ei hucusque solvere omnino recusavit & adhuc recusat ad dampnum ipsius Thome octoginta libr. Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem lune proximum post Octab' sancti Hilarii isto eodē Termino usque quē diē p̄d Richardus Vilett habuit licentiā ad billam pred' interloquend. & tunc ad respondend' &c. corā Dn̄o Rege apud Westm' ven' tam pred Thomas Chandler per Guardianum suum pred. quam pred' Richard. Vilett per Willielmum Hewes Attorn' suum, & idem Richard defendit vim & injuriam quando, &c. Et dic' quod pred Thomas actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic' quod pred' Thomas vicesimo tertio die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo billam suam predictam versus ipsum Richardum exhibuit quodque ipse idem Richardus ad aliquod tempus infra sex Annos prox' ante diem exhibitionis bille pred' non assumpsit super se modo & forma prout pred' Thomas superius inde versus eum narravit, Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium si pred Thomas actionē suā pred' inde versus eū habere seu manutenere debeat, &c.

Et p̄d Thomas dic̄ qd' ipse p aliqua p p̄d Richardū superius placitando allegat' ab actione sua p̄d inde versus eum habend' p̄cludi non debet quia dic̄ qd' ipse idē Thomas tempore confectionis separal' p̄mission' & assumption' p̄d necnon die exhibitionis bille ipsius Thome p̄d scil' p̄d vicesimo tertio die Octobris Anno vicesimo primo supradicto fuit infra etatem viginti & unius Annor' viz. apud Highworth in Com̄ pred. Et hoc parat.

parat' eſt verificare unde pet. Judicium & dampna ſua occaſione premiſſor. ſibi adjudicari, &c.

Et pred. Richard dic. quod placitum pred' p ipſum Thomam modo & forma pred. ſuperius replicando placitat materiaq; in eodem content' minus ſufficien' in lege exiſtunt ad ipſum Thomam ad actionem ſuam pred. inde verſus ipſum Richardum habend' manutenend'. Ad quod idem Richardus neceſſe non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat' eſt verificare unde pro defectu ſufficien' replicationis in hac parte idem Richardus pet' Judicium, Et quod pred Thomas ab actione ſua pred' inde verſus ipſum Richardum habend' precludatur, &c.

Et pred' Thomas Chandler dic' qd' placitū p̄d p ipſū Thomā modo & forma p̄d ſupius replicando placitat materiaq; in eodē content' bon' & ſufficien̄ in lege exiſtunt ad ipſū Thomā ad action. ipſius Thome p̄d verſus ipſum Richardum Vilett habend' manutenend' qd' quidem placitum materiamque in eodem content' idem Thomas parat' eſt verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Richard' ad placitum illud non reſpond' nec illud hucuſque aliqualit' dedic. idem Thomas ut prius pet' Judicium & dampna ſua occaſione premiſſor' ſibi adjudicari, &c. ſed quia Cur. Domini Regis hic de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend' nondum adviſatur dies inde dat' eſt partibus pred' coram Domino Rege apud Weſtm' uſque diem veneris in craſtino Aſcenſion' Domini de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum', &c.

Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm̄ ven̄ partes pred' per Attorn̄ ſuos pred' ſup quo viſis & p Cur. dicti Domini Regis plenius intellectis omnibus & ſingulis premiſſis maturaque deliberatione ſuperinde habita pro eo quod videtur Cur. dicti Domini Regis nunc hic qd' placitum pred' per ipſum Thomam modo & forma pred. ſuperius replicando placitat' materiaque in eodem content. bon. & ſufficien. in Lege exiſtunt ad ipſum Thomam ad actionem ſuam pred' inde verſus ipſum Richardum habend' manutenend' conſ. eſt quod pred' Thomas Chandler dampna ſua verſus prefat' Richardum occaſione premiſſor. pred recuperare debeat ſed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic incogn' exiſtit que dampna p̄d Thomas occōne p̄miſſor p̄d ſuſtinuit, Ideo p̄cept eſt Vic. qd' p̄ ſacrm pbor & legal' hoīum de ballīa ſua diligent inquir que dampna id Thomas tam occōne p̄miſſor p̄d quā p miſ. & cuſtag ſuis p ipſū circa ſectā ſuā in hac parte appoit ſuſtinuit, Et inquiſitionem quam inde ceperit Dn̄o Regi apud Weſtm' die veneris px' poſt craſtinum ſancte Trinitatis ſub ſigillo ſuo & ſigillis eor. p quor. ſacramentum Inquiſicōn illam ceperit mittat una cum brevi dicti Domini Reg. ſibi inde direct', Idem dies dat' eſt prefat. Thome ibidem, &c. Ad quem

quem diem coram Domino Rege apud Weſtm̄ ven' pred' Thomas per Attorn' ſuum pred', Et Vic' Com' Wiltes viz. Johannes Hall Armiger virtute brevis dicti Domini Regis ſibi inde direct' retorn. quandam Inquiſitionem coram eo apud Swindon in Com' pred' ſecundo die Junii Anno Regni Domini Caroli ſecundi nunc Regis Anglie, &c. Viceſimo ſecundo per ſacramentum duodecim probor. &c. capt' per quam compert' exiſtit quod pred' Thomas Chandler ſuſtinuit dampna occaſione premiſſor. pred' ultra miſ. & cuſtagia ſua ꝑ ipſum circa ſect' ſuã in hac parte appoit ad ſexaginta & quinque libras, Et ꝑ miſ. & cuſtag illis ad quadraginta ſolid'. Ideo conſiderat eſt qd' pred' Thomas Chandler recuperet verſus prefat. Richardum Vilett dampna pred' per Inquiſitionem pred' ſuperius in forma pred' compert' necnon quinq; libras ꝑ miſ. & cuſtag ſuis pred' eidem Thome ꝑ Cur' dicti Dñi Reg' nunc hic ex aſſenſu ſuo de Incremento adjudicat, Que quidem dampna in toto ſe attingunt ad ſeptuaginta & duas libras, Et pred' Richardus in mia, &c.

Chandler *verſus* Vilett.

Hil. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1297.

S. C. 1 Sid. 453. Nelſ. Lutw. 75. Vid. 1 Saund. 37. Ante 66. 2 Mod. 71, &c. Poſt 125, &c. 1 Lutw. 242. 4 Mod. 105. 2 Salk. 422.

Aſſumpſit ꝑ Chandler un Infant ꝑ ſon Guardian verſus Vilett. Le Plaintiff declare ſur deux promiſes que le Defend fuit en dette a luy en 50 l. & 12 l. pur deniers per le Defendant ad uſum ipſius le Plaintiff ante tempus illud habit' & recept'. Et iſſint endette le Defendant promiſe a payer ceux deniers & n'avoit pay eux pur q̃ il port ſon action: Le Defend̃t plead en barre non aſſumpſit infra ſex anns. A que le Plaintiff replie Que al temps des promiſes & auxi al temps de bill exhibite, Il fuit & uncore eſt un Infant deins le age de 21 anns. A que le Pl't demurre en ley, Et fuit object ꝑ G. Strode de Lincolns-Inn que ceſt acc'on fuit lymitt per le Statute de Lymitac'ons de anno 21 Jacobi Regis cap. 16. Deſtre port deins ſize anns, Et privilege de Infancy n'eſt ſave ꝑ le Statute en ceſt acc'on, Car en le reſtreyning ou lymitting parte del Statute ceſt acc'on ſur le Caſe eſt lymitt al ſize anns, Et il n'eſt except en le ſaving Clauſe del dit Act; Car les parolls ſont. Provided nevertheleſs, And be it farther enacted, That if any Perſon or Perſons that is or ſhall be entituled to any ſuch Action of Treſpaſs, Detinue, Action ſur Trover, Replevyn, Actions of Accompts, Actions of Debt, Actions of Treſpaſs' for Aſſault, Menace, Battery, Wounding or Impriſonment, Actions upon the Caſe for Words, be or ſhall be at the Time of any ſuch Cauſe of Action given or accrued

accrued, faln, or come, within the Age of 21 Years, Feme Covert, *non compos mentis*, impriſoned, or beyond the Seas: That then ſuch Perſon or Perſons ſhall be at liberty to bring the ſame Actions, ſo as they take the ſame within ſuch Times as are before limited, after their coming to or being within full Age, Diſcoverts, of ſane Memory, at large, and returned from beyond the Seas, as other Perſons having no ſuch Impediment ſhould have done; per quel clauſe nul actions ſur le Caſe ſont ſave ou except pur reaſon de Infancy hors del Corps del Act forſque ſolement Actions ſur le Caſe for Words, Et touts auters actions ſur le Caſe ſont limits deins le Corps del Act & ne ſont ſave ou except en Caſe de Infancy per le dit ſaving Clauſe; per que il conclude que le Plaintiff ſerra barre; ſed non allocatur, car p Court ceſt action ſur le Caſe eſt deins le equity del ſaving Clauſe del dit Act, Coment que ne ſoit expreſſe. car l'intention del Statute ne fuit a preſerver un petit action ſur le Caſe pur ſlanderous parolls en reſpect d'infancy & nemy a ſaver un action pur l'Infant pur un real duty come icy, pur que il fuit adjudg pur le Plaintiff. Nota quod fuit dit que l'Infant icy doit attender tanque a ſon pleine age pur ceo que 6 anns fueront elaps' durant ſon Infancy, Et pur ceo il ne puiſt purſuer ſon action mes ſolonque les parolls del ſaveing Clauſe del Act que eſt en ſize anns apres ſon pleine age, Mes ceo ne fuit regard per le Court, Et ſemble a moy que il bien poit purſuer ſ'action al aſcun temps deins age coment que les 6 anns ſont elaps' vide p̄ ceo le Caſe de non clayme en fines Cottons Caſe Co. 2 Inſt. 519.

Vide 2 Mod. 72. Nelſ. Lutw. 75. Cro. Car. 245. Ante, 66. 2 Salk. 421, 422. Poſt, 125. 162, &c.

Webber *verſus* Tivill.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 715.

London. ſſ. MEmorand. quod alias ſcil. Termino ſancti Hillar. ult. p̃terit. corā Dom. Rege apud Weſtm. ven. Johannes Webber Mercator p Georgium Hill Attorn. ſuū, Et protulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidē quandā billam ſuā verſus Johannem Tivill Mercator. in Cuſtod. Mar. &c. de placito tranſgr. ſuper caſum, Et ſunt pleg. de pſ. ſcil. Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa ſequitur in hec verba ſſ. London ſſ. Johannes Webber Mercator. queritur de Johanne Tivill Mercatore in Cuſtod. Mar. Mareſc. Dom. Regis coram ipſo Rege exiſten. p eo viz. qd. cum p̃d. Johannes Tivill viceſimo die Septembris Anno Dom. milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo tertio apud London viz. in paroch. beatæ Mariæ de arcub⁹

in Warda de Cheape London indebitat. fuit p'fat. Johanni Webber & cuidam Roberto Pearſon jam defunct' quem idē Johannes Webber ſupervixit in mille libris legalis monet. Angl. tam pro pecuniis ipſor. Johannis Webber & Roberti Pearſon per prefat. Johannem Tivill ante tunc recept. & habit. quā pro diverſis bonis & merchandizis per eoſdem Johannem Webber & Robertū Pearſon eidem Johanni Tivill antetunc vendit. & deliberat', Et pred' Johannes Tivill ſic inde indebitat. exiſten. in conſideratione inde ſuper ſe aſſumpſit & eiſdem Johanni Webber & Roberto Pearſon fidelit. promiſit qd' ipſe idem Johannes Tivill p'd' mille libras eiſdem Johanni Webber & Roberto Pearſon bene & fidelit. ſolvere & contentare vellet Cumq; etiam pred. Johannes Tivill poſtea ſcil' eiſdem die & anno apud London pred' viz. in paroch. & Warda pred. inſimul computaſſet cum prefat. Johanne Webber & Roberto Pearſon de diverſis al' denar. ſumm. p eundem Johannem Tivill eiſdem Johanni Webber & Roberto Pearſon antetunc debit. & adtunc aretro & inſolut. exiſten. Et ſuper compo' illo pred. Johannes Tivill adtunc & ibidem invent. fuit in arreragiis erga eoſdem Johannē Webber & Robertum Pearſon in quinquagint. & quinque libr. undecim ſolid. & ſeptem denar. ſimilis legal. monet. Angl' in conſideratione inde pred' Joh. Tivill poſtea ſcil' eiſd. die & anno apud London pred. viz. in Paroch. & Warda pred. ſuper ſe aſſumpſit & eiſdem Johanni Webber & Roberto Pearſon adtunc & ibid. fideliter promiſit quod ipſe idem Johannes Tivill pred' quinquaginta & quinque libras undecim ſolid & ſeptem denar. eiſdem Johanni Webber & Roberto Pearſon bene & fidelit. ſolvere & contentare vellet pred. tamen Joh. Tivill ſeparal. promiſſion. & aſſumption. ſuas pred. in forma pred. fact. minime curans ſed machinans & fraudulent. intenden. pred' Johannem Webber & Robertum Pearſon in vita ipſius Roberti Pearſon & eundem Johannem Webber poſt ipſius Roberti Pearſon mortem in hac parte callide & ſubdole decipere & defraudare pred' ſeparal denar' ſummas in toto ſe attingen' ad mille quinquagint. & quinque libras undecim ſolid. & ſeptem denar' ſeu aliquem inde denar' predict. Johanni Webber & Roberto Pearſon ſeu eor. alteri in vita ipſius Roberti Pearſon ſeu eidem Johanni Webber poſt ipſius Roberti Pearſon mortem ſecundum promiſſion. & aſſumption' ſuas pred. in forma predict. fact' nondum ſolvit nec eiſdem Johanni Webber & Roberto Pearſon ſeu eorum alteri pro eiſdem hucuſque aliqualit' contentavit licet ad hoc faciend' predict. Johannes Tivill per eoſdem Johannem Webber & Robertum Pearſon in vita ipſius Roberti Pearſon & per eundem Johannem Webber poſt ipſius Roberti Pearſon mortem poſtea ſcilicet primo die Auguſti Anno Regni Dom. Caroli ſci' nunc Regis Angl' &c. viceſimo apud London pred' viz. in Paroch' & Warda pred. adinde requiſit.

fit' fuit fed p̃d' Johannes Tivill p̃d. mille quinquagint' & quinq; libras undecim folid. & feptem denar. prefat. Johanni Webber & Roberto Pearfon in vita ipfius Roberti Pearfon & prefat. Johanni Webber poft mortē ipfius Roberti Pearfon hucufq; folvere omnino contradixit & p̃fat' Johanni Webber adhuc contradic. unde p̃d' Johannes Webber dic' qd. deteriorat. eft & dampnū habet ad valenc. mille & ducent. librar', Et inde produc. fectā, &c.

Et modo ad hunc diem fcilicet diem Veneris prox. poft craftinum fanctæ Trinitat. ifto eodem Termino ufque quē diem pred' Johannes Tivill habuit licenc. ad billā pred interloquend. & tunc ad refpondend. &c. corā Dom. Rege apud Weftm. ven. tā pred Johannes Webber ꝑ Attorn. fuū pred. quā pred. Johannes Tivill per Johannem Fox Attorn. fuū, Et idem Johannes Tivill defend. vim & injur. quando, &c. Et dic. qd. p̃d. Johannes Webber actionem fuā pred. inde verfus eū habere feu manutenere non debet quia dic. qd' p̃d' billa ipfiꝰ Johannis Webber exhibita fuit verfus ipfum Johannē Tivill in dicta Cur. dicti Dom. Regis coram ipfo Rege apud Weftm. vicefimo tertio die Januar' Anno Regni Dñi. Caroli fecundi nunc Regis Angl. &c. vicefimo & non antea quodq; ipfe idem Johannes Tivill non affumpfit fuꝑ fe ad aliquod tempus infra fex annos prox. ante pred. diem exhibition. bille pred. Johannis Webber pred. modo & forma prout pred' Johannes Webber fuperius verfus eundem Johannem Tivill inde narravit, Et hoc parat. eft verificare unde pet' Judicium fi pred' Johannes Webber actionem fuam pred. inde verfus eum habere feu manutenere debeat, &c.

Et pred' Johannes Webber dic qd' ipfe ꝑ aliqua ꝑ p̃d' Johannem Tivill fuperius placitando allegat ab actione fua pred inde verfus pred' Johannem Tivill habend' precludi non debet quia dic' qd' denar' pred' in feperal' promiffionibus & affumptionibus pred' fuperius mentionat' tempore ꝓmiffion' & affumption' pred' fact' devener' debit' & folubil' fuper negotiation' inter prefat. Johannem Webber & Robertum Pearfon & pred. Johannē Tivill ut Mercatores habit. & totalit. concernebant negotiationem anglice Trade merchandize viz. apud London pred. in Paroch. & Warda pred', Et hoc parat. eft verificare unde pet. Judicium & dampna fua occafione premiffor. fibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Tivill dic. qd' placitum p̃d. ꝑ ipfū Johannē Webber modo & forma pred' fuperiꝰ replicando placitat. materiaq; in eodem conteut' minus fufficien. in lege exiftunt ad p̃d Johannē Webber ad actionem fuam pred' inde verfus ipfum Johannem Tivill habend. manutenend'. Ad quod idem Johannes Tivill neceffe non habet nec ꝑ legem terre tenetur aliquo modo refpondere, Et hoc parat. eft verificare unde pro defectu fufficien.

cien. replication. in hac parte idē Johannes Tivill ut prius pet. Judicium, Et quod pred. Johannes Webber ab actione sua p̃d. inde versus pred. Johannem Tivill habend. precludatur, &c.

Et pred. Johannes Webber dic. quod placitum pred. per ipsū Johannem Webber modo & forma pred. supius replicando placitat. materiaq; in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Johannem Webber ad actionem suam pred. inde versus pred. Johannem Tivill habend. manutenend. qd. quidem placitum materiamque in eodem content. idem Johannes Webber parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia p̃d. Johannes Tivill ad placitū illud non respond. nec ill' hucusq; aliqualit. dedic. idem Johannes Webber ut prius pet. Judicium & dampna sua occasione premissor. sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur. Dom. Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Dom. Rege apud Westm. usque diem
prox. post de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. Dom. Regis hic inde nondum, &c.

Webber *versus* Tivill.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 715.

S. C. 2 Keb. 622, 634. 1 Lev. 287. cited 1 Vent. 90. Vide semble Case 2 Keb. 674, 696, 717. 1 Sid. 465. 1 Vent 89. 1 Lev. 298. 1 Mod. 70, 269 2 Mod. 71, 311. 4 Mod. 105. 3 Show. 341.

ASsumpsit per Webber Merchant versus Tivill Merchant, Le Plaintiff declare q̃ le Defendant 20 September 1663. fuit en dette al Plaintiff & un Pearson defunct quel le Plaintiff survesquist en 1000 l. tam p pecuniis del Plaintiff & dit Pearson per le Defendant ante tunc recept. & habit. quam p diversis bonis & merchandizis per le dit Pl't & Pearson al dit Defend̃t vendit. & deliberat. Et que le Defend̃t esteant issint endette promise a payer le dit summe. Le Plaintiff declare auxi que le Defend̃t avoit account ove le dit Pl't & le dit Pearson de deniers due per le Defend̃t al Plaintiff & le dit Pearson en arreare & nient pay. Et sur tiel account le Defendant fuit trove en arreare en 55 l. 11 s. & 7 d. Et issint esteant trove en arreare Il promise a payer le dit summe, predictus tamen le Defendant n ad pay les dits several summes en la vie de Pearson ou apres sa mort al Plaintiff pur que il port cest action. Le Defendant plead' le common plea del Statute de Limitations ss. Quod ipse non assumpsit infra sex annos prox. ante exhibitionē bille, Et hoc, &c. Unde, &c. Le Plaintiff replie que les deniers en les several promises mention al temps des dits promises fait devaigne due & payable sur trade perentre le dit

dit Plaintiff & Pearson & le dit Defendant come Merchants. Et que ils totalment concerne Merchandize. Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel le Defendant demurre en ley, Et le question fuit si cest duty pur quel le Plaintiff ad declare en manner avantdit soit except hors del Statute de Limitations de 21 Jac. cap. 16. ou nemy, les parolls de quel sont. And be it farther enacted, That all Actions of Trespass *quare clausum fregit*, all Actions of Trespass, Detinue, Actions sur Trover & Replevin, for taking away of Goods and Cattle: All Actions of Account, and upon the Case: (other than such Accounts as concern the Trade of Merchandize, between Merchant and Merchant, their Factors or Servants) All Actions of Debt, grounded upon any Lending or Contract without Specialty, &c. Serra sue deins les severall temps prescribe en le dit Act, &c. Et Jones pur le Defendant argue que cest case n'est except hors del Statute, car le Statute entende pur excepter nul chose concernant merchandize enter Merchants forsque solement les accompts currant enter eux, Et le reason de ceo fuit pur ceo que il sovent foits happen que Merchants que sont come partners ou tient correspondence l'un ove l'auter en severall parts del Mond poent aver accounts currant enter eux pur plusours anns devant que ils ount opportunity a conferre ensemble pur Stater lour accompts, Et pur ceo le Statute n'intende a limiter tiel accompts; Mes icy il appiert que l'accompt pur les 55 l. 11 s. & 7 d. fuit state & agree, Et donques immediatement ceo devaigne un dette certeine esteant ascerteined per le dit account & continualment apres il remayne come un mort dette, Et la est null continuall account perentre le Plaintiff & Defendant per que a saver ceo hors del dit Statute de Limitations. Et pur cest duty apres l'accompt State le Plaintiff puit aver port sa action de dette, pur ceo que sans question avoit este limitt al size anns per le Statute, Et pur ceo il n'est reason que le Plaintiff per changer de sa action de debt al un action sur le Case deludera le Statute que fuit fait pur le bien publique, Et auxi il dit q̃ actions d'account sur accounts peuter Merchants sont solement except, Mes cest action n'est accompt mes un nud action sur le Case que come a luy semble ne fuit except omnino, Et pur le auter parte del decl' il dit, que il fuit pluis cleere, car il fuit forsq; un bargaine pur wares vend & pur deniers preste, Et coment que ceo concerne merchandize & fuit peventer Merchants, uncore ceo riens vault en reason per que il serra except hors del Statute; car si il serra except per mesme le Reason

Vide 1 Saund. 37.
Ante, 66, 120.
Ante, 120.
Post, 126.
Stat. 21 Jac. 1. c. 16. Vide Ante, 66, 67, 120
Hutton 109.
Cro Car. 513.
2 Inst. 383.
1 Saund 37, 38.
1 Sid. 105.
1 Lev. 31, 48, 110, 143, 191. 273, 287.
3 Lev. 367.
2 Lev 166.
6 Mod 240.
2 Lutw. 813.
5 Mod. 426.
2 Salk 420 to 425.
2 Mod. 71, 72, &c.

Reason chescun Contract fait enter Merchants serra except auxi, que ne fuit l'intention del Statute; car en le Statute Accompts enter Merchants solement son except, Et nemy Contracts auxi, Et pur l'objection que puit estre raise que ceo est averre en le Replication d'estre pur merchandizes, Il dit que le Repl. ne monstre pluis que est conteyne en le Declaration sc. Que le dette fuit pur Merchandize vend', issint chescun Artificer & Shopkeeper vend' merchandizes, Et uncore le contract est deins le Statute, Et issint icy, per que il conclude q̃ cest Case fuit deins le limitation & nemy save hors del Statute, Et que le Plaintiff doit estre barre. Saunders pur le Pl't argue Que cest Case fuit except & entendue destre except hors del Statute, Car il dit que pur ceo que Merchants trade enter eux mesmes a un grand distance, Et coment que ils poient faire un compleat contract, uncore ceo puit estre quant ils sont a un grand distance l'un de l'auter, come l'un icy en Angleterre & l'auter a Constantinople, Et pur ceo le Statute n'intend a limitter tiels Contracts enter Merchants & lour Factors, Et peradventure un contract enter merchants poient estre fait per lour Factors en parts ouster la mere a tiel long distance que le Merchant Plaintiff ne poet conustre ceo ou aver ascun notice de ceo a son Factor tanque un ou deux anns apres, Et issint un Merchant serra en un pluis male case que ascun auter si tielx contracts serra limitt, Et pur l'Accompt il dit, que'il semble a luy que ceo fuit expressement deins l'exception del Statute car les parolls sont: All Actions of Accompt, and upon the Case, (other than such Accompts as concern the Trade of Merchandize, between Merchant and Merchant, &c.) serra limitt, &c. Issint le Statute n'except actions d'account concernant Merchandize solement, Mes il except les Accompts mesmes concernant Merchandize, Et pur ceo un action sur le Case concernant tiel accompt est except auxi, Et ceo est le pluis cleere pur ceo que l'exception des accompts vient imediatement apres les actions sur le Case, que monstre que le Statute entend de excepter tiels actions sur le Case q̃ concerne accompts enter Merchants cybien come d'excepter actions d'accompt; car les precise parolls del exception ne except actions d'account nient pluis q̃ actions sur le Case, mes solemt except les Accompts mesmes, Et donques p Construction de ley ascun action ou de accompt ou sur le Case concernant tiels accompts enter Merchants sont except & nemy limitt al size anns; car si auter construction serra fait nul action omnino serra except, Et issint coment q̃ les accompts

Vide 2 Mod. 71, 72, 311. &c. 4 Mod. 105. 1 Show. 341, 1 Mod. 70. 1 Lev. 298. 1 Vent. 89. 1 Sid. 465. 1 Salk. 424. &c. Ante, 124.

Ante, 66. 120, 125.

2

compts meſmes ne ſont lymit uncore ſi l'action pur recovery del duty due ſur eux ſerra lymit donques l'Exception ſerra vain & deluſory que n' unques fuit l'inteen des Feazours del dit Act; pur que il prie Judgment pur le Pl't. Sed tota Curia encounter le Plaintiff pur les reaſons de Jones. Et Morton Juſtice 1 Show. 341. dit que nul action forſque action de accompt fuit except per le 4 Mod. 105. Statute, mes l'auters Juſtices riens parlont a ceo, mes done 2 Mod. 71, 72 Judgment pur le Defendant, Quod querens nil capiat per billam, 1 Salk. 420. Auxi il fuit touche per le Court que admittant le Repl' del Pl't avoit eſtre lymit per le Statute, uncore quant le Defendant ad plead le Statute al ambideux promiſes en le Declaration que fuit un bon plea. (prima facie) Et le Plaintiff fiſt Vide 1 Show, un entire Replication al plea. Et le Replication ne vault quant 214, 341. al dit Indebitatus aſſumpſit, coment que il avoit eſte ſufficient quant al Inſimul computaſſet. Uncore le Replication eſteant entire & male en parte eſt male en tout. Et doit eſtre totalment adjudge encounter le Plaintiff que fiſt tiel Repl'. Et ceo fuit un fault en le Repl' come a moy ſemble. Quod nota.

Coppin *verſus* Hurnard.

Hill. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1251.

(23) Suff. ſſ. MEmorandum qd. alias, ſcilicet, Termino ſancti Michaelis ult. preterit. coram Dom. Rege apud Weſtm. ven Thomas Coppin per Edwardum Nelſon Attorn ſuum. Et protulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Willielmum Hurnard Gen. in Cuſtod. Mar', de placito debiti. Et ſunt pleg' de proſ. ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa ſequitur in hæc verba. ſſ. Suff. ſſ. Thomas Coppin queritur de Willielmo Hurnard Gen. in Cuſtod' Mar. Mareſc. Dom. Regis coram ipſo Rege exiſten. de placito quod reddat ei novem libras legalis monete Angliæ quas ei debet & injuſte detinet pro eo viz. quod cum duodecimo die Septembris Anno regni Dom. Caroli ſecundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo nono quedam ſecte & controverſiæ mot. habit. & penden. fuiſſent inter ipſos Thomam & Willielmum pro pacificatione & determinatione quarundam quidem ſectarum & controverſiarum iidem Thomas & Willielmus predict. duodecimo die Septembris Anno decimo nono ſupradicto apud Haleſworth in Com. predict. ſubmiſiſſent ſe ſtare arbitrio ordinationi & judicio quorundã Willielmi

Willielmi Cary Gen. & Edwardi Nelson Gen. Arbitratorū inter eos indifferenter electorum ita qd' arbitrium illud fieret per eosdem Arbitratores de & super premissis ante ult. diem Termini Sancti Michaelis tunc prox. sequen. si possent & si non possent tunc arbitrio & finali determinationi cujusdam Richard. Coke Ar' Umpiratoris inter eosdem Thomam & Willielmum Hurnard indifferenter electi ita qd' arbitrium illud fieret de & super p̃missis ante pred. ult. diem Termini Sancti Michaelis. Et idem Thomas in facto dic. qd. p̃d. Willus Cary & Edwardus Nelson nullum fecer. nec facere potuer. aliquod arbitrinm inter partes p̃d. de & sup premissis ante eundẽ ult. diẽ Termini sancti Michaelis unde pred. Richardus Coke habens notic. & accepto super se onere arbitrii p̃d. postea & ante p̃d. ult. diẽ p̃d. Termini Sancti Michaelis, scilicet, vicesimo septimo die Novembris Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo nono suprad. apud Hallesworth pred arbitrat. fuit inter eosdem Thomã & Willielmum Hurnard de & sup premissis in forma sequen', viz. qd. pred Willielmns Hurnard sup vicesimū quartū diẽ Decembris tunc prox. sequen. solveret eidem Thomæ Coppin novem libras tã pro denar. p p̃d Willielmum Hurnard eidem Thomæ debit. quam pro mis. & custag' ipsius Thomæ in & circa prosecution' & defention. separal sectarum pred'. Et quod sup solutionem predict. novem librarum iidẽ Thomas & Willielmus darent alter alteri general. acquitanc. per quod actio accrevit eidem Thomæ ad exigend. & habend. de prefat. Willielmo Hurnard pred. novem libras pred. tamen Willielmus licet sepius requisit', &c. easdem novẽ libras eidem Thomæ nondum solvit sed illi ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic', Ad dampnum ipsius Thomæ decem librarum. Et inde produc. sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Sabbati prox. post Octab. Sancti Hillarii isto eodem Termino usque quem diem predictus Willielmus Hurnard habuit licenc. ad billam predict. interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Dom. Rege apud Westm. ven. tam pred. Thomas Coppin p Attorn suū p̃d. quam pred. Willielmus p Willielmū Cary Attorn. suū. Et idem Vide 5 Mod. 133. Willielmus Hurnard defend. vim. & injur. quando, &c. Et dic. qd. pred Thomas **actionem suam** p̃d. inde versus eū habere seu manutenere **non debet** quia dic. qd' narratio p̃d. materiaq; in eadem content. minus sufficien. in lege existunt ad actionem pred. Thomæ pred' inde versus ipsū Willielmū Hurnard habend manutenend'. Ad quam quidem narration. ipse idem Willielmus Hurnard necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare **unde p defectu sufficien' narrationis in hac parte** ipse idẽ Willielmus Hurnard

 pet.

pet. judicium, Et qd' p̃d' Thomas ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Willielmum habend' precludatur, &c.

Et pred. Thomas dic' qd' ipſe per aliqua per pred. Willielmum Hurnard ſuperius placitando allegat. ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Willielmum Hurnard habend' precludi non debet quia dic. qd' narratio pred' materiaque in eadem content bon. & ſufficien. in lege exiſtunt ad actionem ipſius Thome pred' inde verſus pred' Willielmum Hurnard habend. manutenend. quam quidem narrationem materiamq; in eadem content. ipſe idem Thomas parat. eſt verificare & probare prout Cur̃, &c. Et quia pred. Willielmus Hurnard ad narrationem illam non reſpond' nec ill. hucuſque aliqualiter dedic. idem Thomas pet. judicium & debitum ſuum pred. unacum dampnis ſuis occaſione detentionis debiti illius ſibi adjudicari, &c. ſed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper Premiſſis reddend. nondum adviſatur, dies inde dat. eſt partibus pred' coram Domino Rege apud Weſtm̃ uſque diem px' poſt de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo qd' Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Coppin *verſus* Hurnard.

Hil. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1251.

DEbt ſur Arbitrement p Coppin verſus Hurnard, le Pl't declare que l'ou la fueront diverſes ſuites & controverſies pendent enter le Pl't & Defend̃t pur le Determination de queux le Pl't & Defend̃t le 12 Septemb Anno regni Regis nunc decimo nono, Submit eux meſmes a eſtoyer al arbitrement de William Cary & Edward Nelſon Arbitrators perentre eux indifferentment eſlie, Ita quod arbitrium illud fieret p eoſdem Arbitratores de & ſuper premiſſis ante ultimum diem Termini Sancti Michaelis tunc px' ſequen. ſi poſſent & ſi non poſſent tunc arbitrio & finali determinationi cujuſdam Richardi Coke Armigeri un Umpyre indifferentment eſlie pentre les pties, Ita qd' arbitrium illud fieret de & ſuper premiſſis ante pred. ultimũ diẽ Termini Sancti Michaelis. Et le Pl't en fact dit que les Arbitrators non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium inter partes pred' de & ſuper premiſſis ante eundem ultimum diem Termini Sancti Michaelis, D'ont le dit Umpyre ayant notice, Et accepto ſuper ſe onere arbitrii apres & devant le dit darreigne jour de Michaelmus Terme, ſc. 27 Novembr. Anno

S. C. 1 Sid. 428, 455. Ray. 187. 1 Lev. 285. 1 Mod. 15. 2 Keb. 562, 619. 2 Snow Dare & Chaſe. Vide 1 Lev. 174 & 302. Ray. 205. 2 Keb. 714. 1 Mod. 273. 2 Mod. 169. 2 Jo. 167. 1 Sal. 70, 72. Lutw. 541, 542. Ante 64. 1 Rol. Abr. 261, 263. Cro. C. 263. 5 Mod. 457, 458.

Anno decimo nono avantdit fist son umpyrage sur les premisses enter les parties, viz. Que le dit Defendant a Noell ensuant payera al Plaintiff 9 l. pur deniers due al Plaintiff & auxi pur costs de several suits de ley. Et que sur le payment de ceux deniers ambideux parties doneront generall acquittances l'un a l'auter. Et le Plaintiff averre nonpayment des deniers per quod actio accrevit, sur quel Declaration le Defendant demurr en ley. Et fuit argue per Jones pur le Defendant que le umpyrage fuit void, pur ceo que le Umpyre ad fait son agard deins le temps lymit pur les Arbitrators a faire lour agard, car les Arbitrators avoient poyar a fair lour agard al ascun temps devant le darreign jour del Michaelmas Terme ensuant. Adonques le Umpyre n'avoit poyar a faire son agard forsque solement en case les Arbitrators Arbitrium suum facere non potuerunt. Et icy il ne appiert que les Arbitrators ne puissent faire lour agard, car coment que il est avert en le Declaration que les Arbitrators ne puissent faire lour agard, uncore ceo riens vault si non que un especial cause soit monstre que ils ne puissent faire lour agard, car posito que apres le agard fait per le Umpyre les Arbitrators avoient fait lour agard auxi, quel de eux serra le Defendant tenus a performer? certes il dit, Il serra tenus a performer l'agard des Arbitrators, p que il ensue que le Umpyre ad fait son agard pluis tost que il duist & issint le umpyrage est void en ley. Et il cite Barber & Gyles Case, Roll. 1. 261. l'ou le Submission fuit al Arbitrators. Et que s'ils disagree adonques al umpyrage de J. S. Ita quod l'agard ou umpyrage soit fait devant le primer jour de May, en cest case le Umpyre ne poit faire ascun agard devant que les Arbitrators ont disagree. Et les Arbitrators ont temps a faire lour agard al ascun temps devant le dit jour. Et issint nul temps lymit pur le Umpyre. Et issint son poyar merement void come est dit en le livre. Et il auxi cite le Case de Bernard & King, Rolle 1. 262. ou le Submission fuit al Arbitrators issint que ils font lour agard to-morrow, and if they cannot then agree, then to the Umpyrage of J. S. issint que il fist son umpyrage to-morrow or the next day, En cest case le Umpyre ne puit faire son umpyrage sur le morrow coment que les Arbitrators declare que ils ne voile pluis intromitter ove le agard. Mes il dit icy que peradventure le umpyrage en cestuy case puit aver estre bon si les Arbitrators avoient mett devant le jour & disagree, Et pur ceo avoient relinquish lour poyar al Umpyre, Et ad ceo issint declare, Et tout cest matter avoit appiere en le Declaration, Mes ore nul tiel matter

Vide 1 Sid. 428, 455, 456. 5 Mod. 458. 2 Jo. 167. Ray. 187, 205. 1 Lev. 285. 1 Mod. 15, 275. 2 Mod. 169.

Vide 1 Sid. 455. 3 Vent. 115. 1 Rol. Abr. 261. No. 2.

Vide Style 306, 307. 1 Sid. 455. 1 Mod. 275. 2 Keb. 619. 2 Vent. 115. 167, 168. 1 Lev. 285. Pot. 131. 1 Rol. Abr. 262. No. 6.

matter appiert en le Declaration per que il conclude que le Decl' ne fuit bon, Et prie judgment pur le Defendant. Saunders pur le Pl't argue que icy le umpprage fuit bien fait, Et le queſtion n'eſt cy proprement lequel le umpprage ſoit bon ou nemy, Mes lequel le Submiſſion des parties ſoit totalment void (quant al Umpyre) ou nemy, car per le Submiſſion eyben le umpprage come le agard fuit lymit deſtre fait devant le darreigne jour de Michaelmas Terme, Et iſſint le umpprage doit de fine force deſtre fait deins le temps lymit aux Arbitrators pur fair lour agard pur ceo que meſme le temps fuit lymit pur l'un & pur l'auter. Et dunques pur conſtruer le Submiſſion deſtre void que eſt le proper Act des parties eſt fort dure caſe ſi per aſcun reaſonable conſtruction il poit eſtre autermeut. Et icy il dit, il poit eſtre bien conſtrue en ceſt manner, viz. Les parties ſubmit al agard des Arbitrators deſtre fait devant le darreigne jour de Terme s'ils font aſcun agard; Et s'ils ne font aſcun, Et le Umpyre ferroit aſcun umpprage en le meſme temps adonques que le parties eſtoiera a tiel umpprage. Et ceo fuit le voyer ſenſe & intention de les parties. Et eſt nemy void mes eſtoit bien ove la ley. Et il compare ceſt Submiſſion al caſe en Dyer 347. a. l'ou le condition d'un obligation fuit que l'obligor devant tiel jour ferroit un Leaſe al Obligee pur Terme de xxxj. anns ſi A. B. voileit a ceo aſſentir. Et s'il ne voile aſſentir donques pur xxj. anns; la l'Obligor fuit tenus a faire l'un Leaſe ou l'auter devant le jour coment que A. B. puiſt aſſentir al aſcun temps devant le jour. Et s'il avoit aſſent l'obligor fuit tenus a faire le Leaſe de xxxj. anns. Mes ſi nemy, uncore il fuit oblige a faire le Leaſe de xxj. anns deins le temps. Et quant al Caſe de Bernard & King il dit que la ne fuit aſcun reaſon a conſtruer le umpprage deſtre bon (eſteant fait deins le temps que les Arbitrators avont pur le feazance de lour agard) pur ceo que le Umpyre avoit un pluis long temps lymit a luy pur faire ſon umpprage apres que le temps lymit pur faire le agard fuit determine, pur que la fuit nul neceſſity de faire le umpprage deins le temps lymit pur le agard. Mes autermeut eſt en le caſe al barre, car icy l'agard & umpprage fuit lymit enſemble deins meſme le temps, Iſſint que le umpprage doit eſtre fait deins le temps lymit pur l'agard ou autermeut il ne ſerra fait omnino. Et quant al Caſe de Barber & Gyles, il reſpondue que le Caſe fuit que les Arbitrators avont temps a diſagreer tanque al darreigne minute del temps lymit pur le feazance del agard ou umpprage.

Vide 1 Danv. 541, 542, &c.

1 Lev. 174, 285, 302.

Vide ante 130, &c. ib. 1 Mod 275. Et N. B. 1 Lutw. 451. 452. 1 Sal. 70, 72. 1 Sid 455. N Lutw. 167. 2 Vent. 114. 2 Jon. 167, 168. 1 Danv. 542.

 rage.

rage, mes il dit que si les Arbitrators voile metter devant que le temps soit issint elapse & donques disagree & declare lour disagreement, le Umpyre poit bien apres & deins le temps faire son umpyrage, & ceo serra bon come poit estre collect hors de mesme le lieure: Car le lieure dit que le Umpyre ne poiet faire son umpyrage tanque disagreement des Arbitrators, que implie que il puit apres lour disagreement deins le temps lymit, mes si les Arbitrators deferre lour disagreement al darreigne instant del temps, donques est le poyar del Umpyre merement void come le lieure dit, viz. per cest matter ex post facto, mes le Submission fuit bon al primes, Et puit aver prise effect en le umpyrage. Et le dit lieure il dit ne implie le contrarie, Et icy il est averr que les Arbitrators non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium. Issint que il fuit impossible pur les Arbitrators a faire lour agard come il est averr, pur que le Umpyre puit bien faire son umpyrage, car peradventure l'un des Arbitrators fuit mort. Et issint les Arbitrators non fecerunt nec facere potuerunt arbitrium, &c. Et a prover le Submission bon le Case de Fyall & Varier, Rolls 1. 26. est expresse, car la fuit mesme le temps pur les Arbitrators & pur le Umpyre a faire l'agard ou umpyrage, Et la est dit que fuit bon pur ceo que il fuit l'expresse agreement des parties. Et icy le Umpyre ayant fait un umpyrage, Et les Arbitrators ayant fait nul agard, Il conclude que le umpyrage fuit bien fait, Et prie Judgment pur le Plaintiff, Et apres advisement per un ou deux Termes le Court en cestuy Terme done Judgment pur le Defendant, Et le principal reason fuit pur ceo que le averment en le Declaration ne fuit sufficient, Car le Plaintiff ad averr que les Arbitrators non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium, Et voier est q̃ al temps del umpyrage fait les Arbitrators ne avont fait ascun agard, Mes ils puissent ou donques ou apres aver fait lour agard, Et issint le Umpyre ad fait son umpyrage devant que il fuit venue a son turne, Et le averment que les Arbitrators non potuerunt est idle & riens signifie, car riens appiert al Court al contrarie, Mes que les Arbitrators puissent bien aver fait lour agard si ils voille, Mes voyer est si le Plaintiff avoit monstre que un de eux avoit este mort, donques il veult aver appeare al Court que les Arbitrators ne puissent faire lour agard, mes il ne appiert issint a ore, mes si le Plaintiff uss declare que les Arbitrators averont disagree del feazance de agard, Et que ils avoient declare que ils ne voilent pluis intermedler ove le agard, adonques, p Cur. preter Twysden Justice, le Umpyre puist bien aver

Godbr. 281. 1 Rol. Abr. 261, 263. Vid. 1 Saund. 428. 1 Mod. 275. Cro. Car. 263. Ray. 206. 1 Sal. 70, 72. N Lutw. 167.

aver fait son umpprage, mes Twysden tenust que le Submission quant al Umppre fuit tout oustrement void, mes le Case come il appiert sur le Record fuit adjudge pur le Defendant per tout le Court. Nota, que le Case de Jennings & Vandeputt en Cro. Car. 263. & en Rolle 262. fuit agree p le Court (i. e.) que les Arbitrators deins le temps lymit a faire lour agard poient eslier un Umppre a faire un umpprage apres le temps pur lour agard determine.

Vide 1 Rol. Abr. 262. N. 5. Cro. Car. 263. 2 Jon. 167. Lutw. 542, 543. 1 Lev. 285, 302. 2 Mod. 169. 1 Mod. 15. 1 Sal. 70, 72.

DE

DE

Term. Sanctæ Trin.

Anno Regni Regis Car. II. 22.

Barber *versus* Fox.

(24.) Ebor' ss. MEmorandum quod alias, scilicet, Termino Pasche ult' preterit' coram Domino Rege apud Westm' ven' Stephanus Barber, per Jacobum Smith Attorn' suum, & protulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Humfridum Fox in custod' Mar', &c. de placito transgression' super Casum, Et sunt pleg de prosequend' scil' Johannes Doe & Richardus Roe, que quidem billa sequitur in hec verba. ss. Ebor. ss. Stephanus Barber queritur de Humfrido Fox in custod' Mar. Maresc' Domini Regis coram ipso Rege existen pro eo, viz. qd' cum quidam Anthonius Fox pater ipsius Humphridi nuper de Thorpe in parochia de Hatherseidge in Com' Derb in vita sua, scilicet, decimo septimo die Februarii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quarto p quoddã scriptũ suũ obligatoriũ sigillo ipsius Anthonii sigillat' geren' dat' eisdẽ die & anno cogn' se teneri & firmiter obligari prefat' Stephano in summa nonagint' & duarũ librarũ & duodecim solidorum legalis monete Anglie cum conditione eidem scripto subscript' quod si pred' Anthonius, heredes, executores vel administratores sui, aut eorum aliquis solveret eidem Stephano plenam & justam summam quinquaginta & un' librarum & sexdecim solidorum similis monete Angl' ad vel super decimum octavum diem Februarii, qui tunc foret in Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto ad vel infra tunc domum mancionalem pred' Stephani Barber situat' in Urhill in Com. Eborum pred' absque fraude vel ulteriori dilatione tunc script' obligatorium pred' foret vacuum & nullius effectus alioquin staret & remaneret in plen' robore & virtute. Quas quidem quinquagint' & un' libr' & sexdecim solid. predict' Anthonius

us in vita sua seu prefatus Humfridus post ipsius Anthonii mortem (cujus quidem Anthonii ipse idem Humfridus est filius & heres) eidem Stephano super predictum decimum octavum diem Februarii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto supradicto ad predictam domum mancionalem ipsius Stephani non solver. nec eorum alter solvit secundum formam & effectum conditionis predicte per quod scriptum obligatorium predictum forisfactum devenit posteaque pred. Stephanus, scilicet, primo die Januarii Anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo primo intendebat implacitare pred' Humfridū ut fil' & hered. pred' Anthonii patris sui super Scriptum obligator. pred. sibi in forma pred' forisfactum, De qua quidem intentione idem Humfridus notitiam haben. ipse idem Humfridus die & an' ult' supradictis apud Rotheram in Com' pred' in consideratione qd' idē Stephanus ad special. instanc̄ & requisitionem ipsius Humfridi adtunc desisteret Anglice **would forbear** sectam suam sic p ipsum Stephanum super pred' scriptum obligatorium versus ipsum Humfridum ut fil' & hered' pred' Anthonii prosequi intenditam sup se assumpsit & eidē Stephano adtunc & ibidem fideliter promisit qd' ipse idem Humfridus pred' quinquagint̄ & un. libr. & sexdecim solid' eidem Stephano cum inde postea requisit. esset bene & fideliter solvere & contentare vellet. Et idem Stephanus in facto dicit qd' ipse fidem adhiben' promission' & assumptiō pred' Humfridi pred' ad dict' instanc' & requisitionem ipsius Humfridi adtunc & ibidem desistebat sectam suam per ipsum Stephanum super pred' scriptum obligatorium pred' nonagint̄ & duarum librarum & duodecim solidorum versus ipsum Humfridum, ut fil. & hered' pred' Anthonii patris sui in forma pd̄ prosequi intenditam pred' tamen Humfridus promission' & assumption. suas pred' minime curans, sed machinan' & fraudulenter intenden' ipsum Stephanum in hac parte callide & subdole decipere & defraudare pred' quinquagint̄ & un' libr. & sexdecim solid' eidem Stephano juxta promissionē & assumptionem suas pred. non solvit nec proinde aliqualiter hucusque contentavit licet ad hoc faciend' idem Humfr. postea, scilicet decimo die Februarii Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo apud Rotheram pred' in Com' pred' per ipsum Stephanum requisit. fuisset, Sed ill' ei solvere seu proinde aliqualiter contentare omnino recusavit & adhuc recusat ad dampnū ipsius Stephani centū librarū. Et inde produc' sectam, &c.

Le Defendant plead Non Assumpsit **& Verdict & Judgment pur le Plaintiff.**

Barber

Barber *versus* Fox.

S. C. 1 Vent. 159. 2 Keb. 811. Vide 1 Sid. 31, 248. 1 Lev. 165. 1 Keb 890. 1 Rol. Abr. 28. Co. Lit. 209. Pal. 171. Farsl. 13. 1 Sal. 23, 25. N. Lutw. 148.

ASsumpsit que l'ou un Anthony Fox le pere del Defendant per son writing obligatory devoigne lie al Plaintiff en 92 l. & 12 s. sur condition a paier a luy 51 l. & 16 s. al un certein jour pass que ne fuit paye. Et issint l'obligation devoigne forfeit. Et que puis le dit Anthony Fox le pere mourust. Et le Defendant fuit son fitz & heire, pur que le Plaintiff entend a suer le Defendant come fitz & heire sur le dit Obl'. Et le Defendant aiant notice de ceo, In consideration que le Pl't al special instance & requeste del Defendant voile forbearer son entended suite envers le dit Defendant come fitz & heir sur le dit obl' assume sur luy mesme & promise al Plaintiff a payer al luy les dits 51 l. & 16 s. sur requeste & le Plaintiff averre forbearance. Et uncore que le Defendant n'avoit paye les dits deniers coment que tiel jour & lieu il fait requeste, &c. aux damages de Plaintiff, &c. Sur non assumpsit plead un Verdict fuit trove pur le Plaintiff. Et ore Weston move en arreste de Judgment que icy fuit nul consideration, Car il ne appiert que le Defendant fuit sueable sur cest obligation come fitz & heire, car n'est monstre que le dit Anthony Fox l'Auncestre del Defendant que fitz & heire il est per le dit obligation obligasset se & heredes suos. Et si le heire n'est lie expressement per nosme il n'est lie omnino. Et issint icy fuit nul consideration a founder cest promise, pur que le judgment fuit staye tanque il serroit move del auter part. Et puis Saunders pur le Plaintiff move pur Judgment & dit que coment que le Declaration avoit estre male sur un Demurrer, uncore il est ore fait bon p le Verdit, Car le Jury trove que le Defendant fuit lie come heire en le dit obligation, car auterment, la fuit nul consideration, Et donques ils duissent trover que le Defendant non assumpsit, &c. si la fuit nul consideration ou auterment ils poient estre attaint pur un faux Verdit, Mes ils aiant trove que le Defendant ad assume sur luy & promise come le Plaintiff ad declare, il doit de necessity d'estre entend ore que le dit Anthony Fox ad oblige luy mesme & ses heirs per le dit obligation. Sed non allocatur, Car per Curiam, coment q'ils voile entender un personal lien envers un Executor si il ad assets entour ses maynes coment que il ne soit averre, uncore ils ne voile entender un real lien envers un heire coment q'il soit lie per l'obligation de son Auncester si non q'il soit expressement

Vide Pal. 160. 1 Sid. 31, 67. Mo. 845. Hob. 4, 5. 3 Cro. 126. 1 Leon. 114.

1 Saund. 49. 3 Leon. 67, 68. 4 Leon. 6. 1 Vent. 159. 1 Sid. 337, 242. Ray. 32. Hard. 73. 1 Lev. 222.

ment alleage. Et pur ceo ils ne voile entender ceo icy, coment que fuit apres verdict; p que le Judgment fuit arrest, Quod nota.

Vide 2 Rol. Rep 435. 1 Lev. 179. 1 Vent, 211, 212. 1 Rol. Abr. 22, 28. pl. 57, 58.

Turner *versus* Davies

Paschæ 22 Car. II. Regis. Rot. 576.

(25) Angl. ss.) DOms Rex mandavit Justic' suis ad placita coram ipso Rege tenend' assign. breve suum clausum in hæc verba ss. Carolus II. Dei gratia Angliæ, Scotiæ, Franciæ & Hiberniæ Rex, Fidei Defensor, &c. Justic. nostris ad placita coram nobis tenend' assign', salut'. Ex gravi querela Edwardi Turner graviter conquerendo nobis monstrat. existit quod cum quidam Edmundus Spicer alias scilicet, primo die Julii Anno regni nostri vicesimo apud London obiit intestat. post cujus mortem, scilicet vicesimo primo die Julii Anno regni nostri vicesimo supradicto apud London pred' administratio omniū bonorum & catallorum que fuer. predict. Edmundi Spicer tempore mortis sue p Thomam Exton legum Doctorem venerabilis viri Willielmi Wells sacræ Theologiæ Proffessor Archidiacon. Archidiaconatus Colcestr. official. surrogatum legitime constitut. cuidam Alexandro Davies ut creditori principali pred. Edmundi commissa fuit, quodq; pretextu administration. pred. (prefat' Alex. Davies ut prefertur commiss.) idem Alexandrus Davies ut Administrator bonorum & catallorum pred. Edmundi Spicer, postea scilicet Termino Sancti Michaelis Anno regni nostri vicesimo supradicto ven. in Curiam nostram corā nobis apud Westm' in Com. Midd' per Richardum Somer tunc Attorn. suum & protulit tunc ibidem in eadem Cur. quandam billam suam versus prefat. Edwardum Turner in custod' Mar. de placito Transgr. super casum. Et fuer. pleg. de pros. scil. Johannes Doe & Richardus Roe p quam quidem billam pred. Alexandrus Davies ut Administrator omnium & singulorum bonorum & catallorum pred. p nomen Alexandri Davies Administratoris omnium & singulorum bonorum & catallorū juriū & creditorū que fuissent predict. Edmundi Spicer querebatur de predict. Edwardo Turner in custod' Mar. Maresc. nostri corā nobis tunc existen. pro. eo, viz' quod cū idē Edmundus in vita sua, scilicet, primo die Julii Anno regni nostri vicesimo apud Parochiam de Barking in Com. Essex possessionat. fuisset de quadraginta & octo libris in pecuniis numeratis ut de denar. suis propriis. Et sic inde possessionat. existen. quod idem Edmundus postea, scilicet, die & anno in eadem billa supradictis apud Barking p̄d. in Com' p̄d' obiit

T de

de denar. pred. sic inde possessionat. existen' post cujus quidem Edmundi mortem denar. pred. ad manus & possessionem ipsius Edwardi propr. postea p invention. devenissent quodq; postea scil' vicesimo & primo die Julii Anno vicesimo supradicto Administratio oium singulor. bonor. & catallor. Jurium & Creditor. que fuissent pd. Edmundi Spicer p pd. Thomam Exton legum Doctorem venerabilis viri prefat. Willielmi Wells sacræ Theologiæ professoris Archidiaconi Archidiaconatus Colcestr. Officialis Surrogat. legitime constitut. apud Barking pred. in com. pred eidem Alexandro principali creditori ipsius Edmundi debito modo commissa fuit quodq; pred. Edwardus licet bene sciebat denarios pred. fuisse denarios ipsius Edmundi in vita sua propr. & ad ipsum Alexandrum post ipsius Edmundi mortem rone administration. pred. de jure spectare & pertinere machinan. tamen & fraudulent' intenden' eundem Alexandrum de denar. predict. in hac parte callide & subdole decipere & defraudare denarios pd licet per eundem Alexandrum postea scilicet primo die Septembris Anno vicesimo supradicto apud Barking pred. in Com. pred' requisit. fuit eidem Alexandro tunc non deliberasset sed quod idem Edwardus postea scilicet eodem primo die Septembris Anno vicesimo supradicto apud Barking pred. in Comitatu Essex predict' in usum & commodum suum proprium convertisset & disposuisset, Ad dampnum ipsius Alexandri quinquaginta librarum. Et inde tunc produxit sectam. Et protulit tunc ibidem in eadem Cur. nra coram nobis idem Alexander literas administrat. pred. que commisionem administrationis pred. in forma pred. testabantur quar. dat. fuit eisdem die & Anno monstratum est etiam nobis in Cur. nostra coram nobis ex parte pred. Edwardi Turner quod super billam pred. in eadem Cur. nra coram nobis versus predict. Edwardum Turner ut prefertur exhibit. in eadem Cur. nostra taliter process. fuit qd' postea scilicet Termino Paschæ Anno Regni nostri vicesimo primo p eandem Cur. nostram coram nobis (eadem Cur. apud Westm. pred. tunc existen.) Cons. fuit quod pred' Alexander recuperaret versus pred. Edwardum Turner quinquaginta & un. libras p dampnis suis que sustinuisset tam occasione premiss. quam pro mis. & custag. suis per ipsum circa sectam suam in ea parte appoit prout per Record. inde in eadem Cur. nostra coram nobis apud Westm' pd. remanen. plenius liquet & apparet ulteriusq; nobis ex parte pred. Edwardi Turner monstrat. existit quod postea scilicet vicesimo primo die Junii Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo nono apud Westm. predict. coram Joh' Kelynge Mil' Capital. Justic nostro ad placita coram nobis tenend. assign. Willielmo Wylde Mil' & Bar. uno Justic. nror. de Banco Leolino Jenkins legum Dcore supreme Cur. admiralitat. Angl' Judice sive locum tenente Justinian. Lewin & Waltero Littleton Mil' & legum

2 Dcorib9

Dc̄orib⁹ Johanne Mills Edwardo Alderne Timotheo Baldwyn & Richardo Lloyd legum Doctoribus Judicibus p Commissionem nr̄am sub magno sigillo nr̄o Angl' rite & legitime delegat. & institut. auditis visis & intellectis ac plenarie & mature discussis meritis & circumstantiis cujusdam cause principalis sive revocation. & concession. literar. administration. bonor. Jurium & creditor. pred. Edmundi Spicer vigore appellation. in ea parte devolute que coram iis in judicio vigore Commissionis appellation' sub magno sigillo nostro Angl' inter p̄d. Alexandrū Davies partem appellantem & querelantem ex una parte & quendam Johannem Spicer frem' nr̄alem & legitimum ex paterno latere dicti defunct' partem appellatam & querelatam partibus ex altera vertebatur & pendebat indecisa iidem Judices delegati rite & legitime procedentes partibus pred. per eorum procuratores coram eisdem Judicibus delegat. in judicio legitime comparentibus parteq; pred. Johannis Spicer sententiam ferri & justiciam fieri pro parte sua parte vero pred. Alexandri Davies sententiam etiam p parte sua instant. respective postulante & petente Runatoque p eosdē Judices delegat. toto & integro processu corā iis in hujusmodi casu habit. ad eor. p̄d. judiciū delegator. definitivā sententiam processer. modo & forma sequen. scilicet qd' quia iidem judices delegati pacta inactitat. deducta proposita allegata & p bata in hujusmodi casu comparerunt luculent. invenerunt partem pred. Johannis Spicer intentionem suam in quam allegatione apud acta judicis à quo in ea parte existit appellatum in prima illius causæ instanc. facta & in processu dicti judicis ad prefat' judices ut prefertur delegat. in ea parte transmiss. mentionat. & in ejusmodi causa exhibita sufficien. & ad plenum fundasse & probasse nihilque effectuale alias ex parte dicti Alex. Davies in ea parte deductū exceptū propōitum allegat. aut probatum fuisse quod intentionem dicti Johannis Spicer in ea parte eluderet seu quomodolibet enervaret idcirco iidem judices ut prefertur delegat. Christi noīe primitus invocato ac ipsum solum Deum oculis suis p̄ponentes & habentes deque & cum Consilio jurisperitor. cū quib⁹ in ea parte communicaver. matureq; deliberaver. p̄fat. Joh. Spicer fuisse & esse in communi hom. reputacōne frem. nr̄alem & legitimum dicti Edmundi Spicer defunct. de cujus bonis jurib⁹ & creditis in ea causa convertebatur proq; interesse dicti Johannis Spicer p̱nunciaver. decrever. & declaraver. & bene rite & legitime p̱ Lodovicum Griffin Clericum Surrogatum venerabilis viri prefat. Thomæ Exton legum Doctor. in & p̱ tot. Archidiaconatum Colcestr. Official. judicem in prima illius causæ instantia processum pronunciatum decretum & revocatum fuisse pronunciaver. & declaraver. necnon literas administrationis bonor. Jurium & Creditor. dicti Edmundi Spicer de-

 funct'

funct. alias dicto Alexandro Davies per judicem à quo extitisset in ea parte in prima illius causæ instanc. appellatū alias concessas male & inique & contra juris ordinem dicto Alexandro Davies de facto concessas fuisse pnunciarunt & declararunt & lras administration. bonorum Jurium & Creditorum dicti defuncti pfat. Johanni Spicer sub idonea cautione commitend. fore de Jure debere pronunciarunt decreverunt & declararunt sicque easdē pfat. Johanni Spicer in debita juris forma jurat. commiser. decretumque interloquutoriū revocationis literarum administrationis bonor. Jurium & Creditorum dicti defuncti alias dicto Alexandro Davies p dictum Judicem à quo extitit in ea parte in prima illius causæ instanc. appellatum concessā alias factum & interpositum ratificarunt & confirmarunt prout p difinitivam dictorum Judicium delegatorum sententiam plenius apparet quorum quidem premissor. pretextu pred. Judiciū p pfat. Alexandro Davies ut Administrat. bonorum & catallorum Jurium & Creditorum pred. Edmundi Spicer versus eundem Edwardum Turner in pd. Cur. nra corā nobis ut pfertur redditum vacuum & nullius vigoris in lege versus eundem Edwardum esse debet. Ac licet etiam eodem ptextu pd' Edwardus Turner erga predictū Johannē Spicer de & p pred. quadragint. & octo libris in pecuniis numerat. per legem terre onerabilis devenit & existit & ea etiam de causa de quacunque executione dampnor. mis. & custag. pd. pretextu judicii pd. versus eū ad sect' pd. Alexandri habend. sive psequend. de jure exonerat. existit & exonerari debet put viis & modis quib⁹ convenit idem Edrus Turner parat. est edocere pd. tamen Alex. Davies pred. premissa consideration. non habens sed machinan. ipsū Edw. Turner in hac parte multiplicit. pgravar. execution. supinde versus pred. Edrum Turner jā nup psequut. est & ipsū Edrum Turner colore & pretextu inde p corpus suū in executione p dampnis pred. capere & arrestare conatur & indies machinatur minus juste in ipsius Edwardi Turner dampnum prejudiciū & gravamen manifesta ac contra legem & consuetudinē regni nostri Angl' unde nobis supplicavit pred. Edwardus Turner sibi p nos de remedio congruo in hac parte pvideri nosque nolentes eundem Edwardū Turner aliqualit' injurari volentesque in hac parte fieri qd. est justū vobis mandamus qd' audita querela pred. Edwardi Turner in hac parte vocatisq; coram vobis partib⁹ pred. & aliis quos in hac parte fore videritis evocand. auditisq, hinc inde eor. rationib⁹ partib⁹ pred. plenam & celerē justiciam fieri faciatis sicut de jure & secundum legem & consuetudinem Regni nostri Angliæ idoneum & justum videritis faciend. Teste meipso apud Westmonasterium vicesimo septimo die Novembris Anno Regni nostri vicesimo primo. Postea scilicet

4 die

die lunæ ꝓximo poſt quinden' ſancti Martini iſto eodem Termino corā Dom. Rege apud Weſtm. ven. ꝑdict. Edwardus Turner ꝑ Edwardum Coleman Attornatum ſuum & ſtatim dic' qd' cum pred. Edmundus Spicer alias ſcilicet primo die Julii Anno Regni Dom. Caroli ſecundi nunc Regis Angliæ, &c. viceſimo apud London obiit inteſtat. poſt cujus mortem ſcilicet viceſimo primo die Julii Anno Regni dicti Dom. Regis nunc viceſimo ſuprad' apud London pred' adminiſtratio omnium bonorum & catallorum que fuer' pred' Edmundi Spicer tempore mortis ſuæ ꝑ Thomam Exton legum Doctorem venerabilis viri Willielmi Wells ſacræ Theologiæ Profeſſoris Archidiaconi Archidiaconatus Colceſtr' Officialis Surrogatum legitime conſtitut' cuidam Alexandro Davies ut creditori principali ꝑd. Edmundi commiſſa fuit quodque ꝑtextu adminiſtration. pred' prefato Alexandro Davies ut ꝑfertur commiſſe idem Alexander Davies ut Adminiſtrator bonorum & catallorum pred. Edmundi Spicer poſtea ſcilicet Termino ſancti Michaelis Anno regni dicti Dom' Regis nunc viceſimo ſupradicto ven' in Cur. dicti Dom. Regis corā ipſo Rege apud Weſtm. in Comitatu Midd. ꝑ Richardum Somer tunc Attornat̄ ſuum & protulit tunc ibidē in eadem Cur. quandam billam ſuam verſus ꝑfatum Edr̄um Turner in Cuſtod. Mar. &c. de placito tranſgr. ſuper caſum. Et fuer. pleg. de proſ. ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe ꝑ quam quidem billam pred. Alexander Davies ut Adminiſtiator omnium & ſingulorum bonorum & catallorum ꝑd. ꝑ nomen Alexandri Davies Adminiſtrat. omnium & ſingulorum bonorum & catallorū Jurium & Creditorum que fuiſſent pred. Edmundi Spicer querebatur de predicto Edwardo Turner in Cuſtod. Mar. Mareſc. dicti Dom. Regis coram ipſo Rege tunc exiſten. ꝑ eo viz. quod cum idem Edmundus in vita ſua ſcilicet primo die Julii Anno Regni dicti Dom. Regis nunc viceſimo apud Parochiam de Barking in Comitatu Eſſex poſſeſſionat. fuiſſet de quinquaginta & octo libris in pecuniis numeratis ut de denar. ſuis ꝓpriis. Et ſic inde poſſeſſionat. exiſten. qd' idem Edmundus poſtea ſcilicet die & Anno in eadem billa ſupradictis apud Barking pred' in Comitatu pred' obiit de denar. ꝑd. ſic inde poſſeſſionat. poſt cujus quidem Edmundi mortem denar. ꝑd. ad manus & poſſeſſionem ipſius Edwardi poſtea ꝑ inventionem deveniſſent quodq; poſtea ſcilicet viceſimo primo die Julii Anno viceſimo ſupradicto adminiſtratio omnium & ſingulorum bonorum & catallorum Jurium & Creditorum que fuiſſent pred. Edmundi Spicer ꝑ pred. Thomam Exton legum Doctorem venerabilis viri prefat. Willielmi Wells ſacræ Theologiæ profeſſoris Archidiaconi Archidiaconatus Colceſtr. Official. Surrogat. legitime conſtitut. apud Barking ꝑd. in Comitatu ꝑd. eidē Alexandro prin-

principali Creditori ipsius Edmundi debito modo commissa fuit quodq; pred. Edwardus licet bene sciebat denarios pred. fuisse denarios ipsius Edmundi in vita sua ppr. & ad ipsũ Alexandrum post ipsius Edmundi mortẽ ratione administration. pred. de jure spectare & ptinere machinan. tamen & fraudulenter intenden. eundẽ Alexandrũ de denar. pred' in hac parte callide & subdole decipere & defraudare denar. pred. licet p eundem Alexand. postea scil. primo die Septembr. Anno vicesimo supradicto apud Barking pred. in Comitatu pred. requisit. fuit eidẽ Alexandro tunc non deliberasset sed quod idem Edwardus postea scilicet eodem primo die Septembris Anno vicesimo supradicto apud Barking pred. in Comitatu Essex pred. ad usum & ad commodũ suũ ppr. convertisset & disposuisset Ad dampnum ipsius Alexandri quinquaginta librar. Et inde tunc pduxit sectam, Et ptulit tunc ibidem in eadẽ Cur. dicti Dom. Regis coram ipso rege idem Alexander literas administratorias pd. que Comissionẽ administrationẽ pd. in forma pd. testabantur quarũ dat. fuit eisdem die & anno Cumq; etiam super billam predict. in eadem Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege versus predict. Edwardũ Turner ut prefertur exhibit. in eadem Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege taliter processˢ fuit qd' postea scilicet Termino Paschæ Anno Regni dicti Dom. Regis nunc vicesimo primo p eandem Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege (eadem Curia apud Westm. pred. tunc existen.) cons. fuit quod pred. Alexander recuperet versus pred. Edwardũ Turner quinquaginta & unam libras p dampnis suis que sustinuit tam occasione premiss. quam p mis. & custag. suis p ipsũ circa sectam suam in ea parte appoit. put p Recordũ inde in Curia dicti Dom. Regis corã ipso Rege apud Westm. pred. remanen. plenius liquet & apparet. Cumq; postea scilicet vicesimo primo die Junii Anno Dom. millesimo sexcentesimo sexagesimo nono apud Westm. pred. coram Johanne Kelynge Milite capital. Justic. dicti Dom. Regis ad placita coram ipso Rege tenend. assign. Willio Wylde Milite & Bar. un. Justic. dicti Dom. Regis de Banco Leolino Jenkins legum Doctore supremæ Curiæ Admiralitatis Angliæ Judice sive locum tenen. Justiniano Lewyn & Waltero Littleton Militibꝰ & legum Doctoribꝰ Johanne Mills Edwardo Alderne Timotheo Baldwyn & Richardo Lloyd legũ Doctoribus Judicibus p Commissionem sub magno sigillo dicti Dom. Regis Angliæ rite & legitime delegat. & constitut. auditis visis & intellectis ac plenar. & mature discussis meritis & circumstantiis cujusdã cause principalis sive revocationis & concessionis literarũ administration. bonorũ Jurũ & Creditorum pred. Edmundi Spicer vigore appellation' in ea parte devolute que coram iis in judicio vigore Commissionis appellation. sub magno Sigillo

4 dicti

dicti Dn̄i. Regis Angliæ communit. inter p̄d Alexandrū Davies partem appellantem & querelantem ex una & quendam Johannem Spicer fratrem naturalem & legitimū ex paterno latere dicti defuncti partem appellatam & querelatam partibus ex altera vertebatur & pendebat indecisa iidem Judices delegati rite & legitime ꝓcedentes partibus p̄d. ꝑ earum ꝓcuratores coram iisdem judicibus delegat. in judicio legitime comparentib⁹ parteq; p̄fat. Johannis Spicer sententiam fieri & justitiam fieri ꝑ parte sua parte vero pred' Alexandri Davies sententiam etiam ꝑ parte sua instant' respective postulante & petente runatoq; ꝑ eosdem Judices delegat. toto & integro ꝓcessu corā iis in hujusmodi casu habit. ad eorum p̄d. judicium delegat. definitivā sententiam ꝓcesser. modo & forma sequen. scilicet qd. quia iidem judices delegat' ꝑ acta inactitat. deducta ꝑposita allegata & ꝓbata in hujusmodi causa compererunt luculent. & invenerunt partem dicti Johannis Spicer intentionem suam in quadam allegatione apud acta judicis à quo in ea parte extitisset appellatum in prima illius causæ instantia facta & in ꝓcessu dicti judicis ad p̄fat. judices ut p̄fertur delegat. in ea parte transmiss. mentionat' & ejusmodi causa exhibita sufficient. & ad plenum fundasse & ꝓbasse nihilque effectuale alias ex parte dicti Alexandri Davies in ea parte deductnm exceptum ꝑpositum allegatum aut probatum fuisse qd' intentionem dicti Johannis Spicer in ea parte eluderet seu quomodolibet enervaret. Idcirco iidem Judices ut p̄fertur delegati Christi nomine primitus invocato ac ipsum solum deū oculis suis præponentes & habentes deq; & cum consilio jurisperitorum cum quib⁹ in ea parte communicaver. matureque deliberaver. p̄fat Johannem Spicer fuisse & esse in communi hominum reputatione fratrem naturalem & legitimum dicti Edmundi Spicer defunct' de cujus bonis jurib⁹ & creditis in ea causa convertebatur pq; interesse dicti Johannis Spicer ꝓnunciarunt decrever. & declaraver. & bene rite & legitime ꝑ Ludovicum Gryffin Clericum Surrogatum venerabilis viri p̄fat. Thomæ Exton legum Doctoris in & ꝑ tot. Archidiaconatum Colcestrie Officialis Judicem in prima illius causæ instanc' ꝓcessu ꝓnunciatum decretum & revocatum fuisse ꝓnunciaver & declaraver necnon literas administration. bonorum Jurium & Creditor dicti Edmundi Spicer defunct. alias dicto Alexandro Davies ꝑ Judicem à quo extitisset in ea parte in prima illius causæ instanc' appellatum alias concessas male & inique & contra juris ordinem dicto Alexandro Davies de facto concessas fuisse ꝓnunciaverunt & declararunt & literas administration. bonorum Jurium & Creditorum dicti defunct. prefat. Johanni Spicer sub idonea cautione committend' fore de jure pronunciarunt decreverunt & declararunt sicque

easdem

eisdem prefato Johanni Spicer in debita juris forma jurat. commiser. decretumque interloquutorium revocationis literarum administration. bonorum jurium & creditorum dicti defuncti, alias, dicto Alexandro Davies p dictum Judicem à quo extitit in ea parte in prima illius cause instanc. appellatū concess. alias, factum & interpositum ratificarunt & confirmarunt prout per definitivam dictorum Judicum delegatorum sententiam plenius apparet quorum quidem premissorum pretextu pred. Judicium pro prefato Alexandro Davies ut Administratori bonorum & catallorum jurium & creditorum p̃d Edmundi Spicer versus eundem Edwardum Turner in pred' Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege ut p̃fertur redditum vacuum & nullius vigoris in lege versus eundem Edwardum esse debet ac licet etiam eodem p̃textu pred. Edwardus Turner erga pred. Johanně Spicer de & p pred' quadragint. & octo libris in pecuniis numeratis p legem terre onerabil' devenit & existit, & ea etiam de causa de quacunque executione dampnorū mis. & custag pred. pretextu Judicii pred. versus eum ad sect. pred. Alexandri habend. sive p̱sequend' de jure exonerat' existit & exonerari debet prout viis & modis quibus convenit idem Edwardus Turner parat. est edocere pred. tamen Alexandrus Davies ad premissa consideration' non habens sed machinan. ipsum Edwardum Turner in hac parte multiplicit' pregravare executionem superinde versus pred. Edwardum Turner jam nuper p̱secut. est & ipsum Edwardum Turner colore & pretextu inde p corpus suum in executione pro dampnis pred' capere & arrestare conatur & indies machinatur minus juste in ipsius Edwardi Turner dampnum prejudicium & gravamen manifesta ac contra legem & consuetudinem hujus regni Angliæ. Et hoc idem Edwardus paratus est verificare unde pet. Judicium & qd' pred' Alexandrus Davies ab omni executione quacunque de & super recuperatione pred. habend. precludatur. Et quod ipse ad omnia que occasione judicii pred. amisit restituatur, &c. Et quod pred. Alexander ven. hic in Cur. de & super premissis responsur', &c. sed quia Cur dicti Domini Regis nunc hic incognit' existit' utrum allegationes pred' Edwardi Turner in hac parte fuer' vere necne. Ideo precept. est Vic' Essex quod venire faceret coram dicto Domino Rege à die Paschæ in tres septimanas ubicunque tunc fuisset in Anglia prefat. Alexandrum de & super premissis responsur. ulteriusque factur. & receptur. quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic coram ipso Rege de eo cons. in hac parte idem dies dat. est prefato Edwardo Turner, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. predict. Edwardus Turner in propria persona sua & obtulit se versus prefat. Alexandrum in placito pred'.

Et

Et pred' Alexander Davies ſolempnit' exact. per Richardum Somer Attorn' ſuum ven' & dic' qd' ipſe per aliqua per prefat' Edwardum Turner ſuperius allegat' ab executione ſua de & ſuper recuperatione ſua pred' habend' precludi non debet quia proteſtando quod judicium pred' pro prefato Alexandro in Cur pred' reddit non debet eſſe vacuum & nullius vigoris in lege verſus prefat Edwardum proteſtandoq; etiā qd' pred' Edwardus Turner erga pred' Johannem Spicer de & pro eiſdem quadragint' & octo libris non devenit onerabilis pro placito dic qd' bene & verum eſt quod pred' Edmundus Spicer in brevi pred' nominat' obiit inteſtat quodque poſt ejus mortem adminiſtraco omnium bonorum & catallorum que fuer' pred' Edmundi Spicer tempore mortis ſue p prefat Thomam Exton legum Doctorē venerabilis viri Willielmi Wells ſacre Theologie Profeſſoris Archidiaconat Colceſtr. officialis Surrogat. legitime conſtitut. & legitimam authoritat & jur. in ea parte habent. prefat. Alexandro Davies ut Creditori principali ejuſdem Edwardi legitime commiſſa fuit & pred' Alexandrus ulterius dicit qd' ante aliquam revocationem vel repellationem literarum adminiſtration' pred & ante aliquam appellationem à Commiſſione adminiſtrat. pd prefat' Alexandro illat. fact. vel proſecut', ſcilicet, pred' viceſimo primo die Septembris in billa pred' Alex' ſpecificat. idē Edwardus bona & catalla pred in billa pred ſpecificat apud Barking pred' ad uſum & commodum ſuum propr. convertit & diſpoſuit quare pred' Alex' poſtea & ante aliquam revocationē vel repellationem literarum adminiſtration. pred. & ante aliquā appellation. à Commiſſion. adminiſtration. pred. illat. fact. vel proſecut, ſcilicet. pred. Termino Sancti Michaelis Anno regni dicti Domini Regis nunc viceſimo ſupradicto in Cur. pred' Dñi Regis eadem Cur. tunc coram ipſo Rege protulit billam ſuam pred. verſus prefatum Edwardum Turner modo & forma prout pred' Edwardus Turner ſuperius allegavit quodq; poſtea & ante aliquam revocationem vel repellationem literarum adminiſtration. pred. & ante aliquam appellationem illat fuit vel proſecut. à Commiſſione adminiſtration. predict' taliter proceſſum fuit ſuper billam pred' ipſius Alexandri quod pred' Alexandrus pred' Termino Paſche Anno regni Domini Regis nunc viceſimo primo per conſ. ejuſdem Curie recuperavit verſus pfat. Edwardum pred. quinquaginta & unam libras que idē Alexandrus ſuſtinuit tam occaſione premiſſ. quam pro miſ. & cuſtag ſuis per ipſum circa ſectam ſuam in ea parte appoſit. prout per pred' recordum inde in dicta Curia Domini Regis coram ipſo Rege apud Weſtm remanen plenius liquet & apparet. Et pd' Alexandrus ulterius dicit quod ipſe idem Alexandrus poſt Com' miſſion. adminiſtration. pred. prefat. Alex. & poſt converſion.

U bonorum

bonorum & catallorum pred per prefat. Edwardū Turner, scil' vicesimo primo die Augusti Anno regni dicti Dñi Regis nunc vicesimo supradicto per quendam processum citationis prosecut. ad promotionem Johannis Spicer fratris naturalis dicti Edmundi Spicer apud Barking citatus fuit ad comparend' coram pred venerabili viro Thoma Exton Officiali pred. in Ecclesia parochiali Sancti Petri infra villam Colcestrie loco judiciali ibidem vicesimo nono die ejusdem mensis Augusti pred' literas administration. bonorum jurium & creditorū dicti Edm. Spicer defunct. exhibitur. & introductur. alioquin causam rationabilē si quam ipse habet aut dicere sciat monstraret quare dicte litere administrator. cassari revocari & adnullari necnon quare litere administration. bonorum jurium & creditorum dicti defuncti dicto Johanni Spicer concedi non debent ad quem diem & locum (pred' Alexandro per Godfridum Lee notarium publicum & procurator. suum comparente coram Lodovico Griffen Clerico surrogat. pred. Officialis) idem Surrogatus revocavit pred. literas administrat. bonorum jurium & creditorum dicti Edmundi Spicer prefato Alexandro ut prefertur concessas pred. Alexandro dissentiente & adtunc & ibidē appellante ad almā Cur. Cant. de Arcubus London & Dominum Official' ejusdem & petente sibi dari, &c. & terminum competent ad prosequend appellam pred' & ad certificand' de prosecutione ejusdem assignari quam quidem appellationem à revocatione literarum administration. pred' idem Alexandrus debito modo prosecut. fuit in pred' Curia Cant' de Arcubus London pred' coram Egidio Sweit Mil' Cur. pred. Officiali principali legitime constitut. usque vicesimum diem Januar. Anno regni dicti Domini Regis nunc Anglie, &c. vicesimo quo die ipse idem Alexandrus sentiens se ex quibusdam gravaminibus nullitatibus injusticiis & injur. sibi per predictum Dominum Egidium Sweit dicte Curie Cant' de Arcubus London officiali principali in predicta causa appellationis coram eo in judicio pendeñ indecis. inter prefat' Alex' Davies appellantem ex una parte & predictum Johannem Spicer appellatum & querelatum ex altera parte lesum graviter fuisse & juste in futur. enormiis ledi & gravari posse, ab eisdem & eorum quolibet & presertim à revocatione literarum administr. bonorum jurium & creditorum dic' Edmundi Spicer prefat' Alexandro per Judicem in ea parte competentē commiss. ad dictum Dominum Regem in Curia sua Canc' (eadem Cur. apud Westm. pred. tunc existen.) rite & legitime appellavit qd'q; postea & post pred. recuperationem per prefat Alexandrum in forma pred' versus prefat Edwardum Turner habit'. scil' pred' vicesimo die Junii in Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo nono supradicto & non antea usque quem diem appell' pred' & causa appell' ipsius Alexandri

lexandri ult' mentionat pendebat indeterminat & indecis. corā prefat Judice per Commission' dicti Domini Regis sub magno sigillo Anglie in ea parte rite & legitime delegat. & constitut. iidem judices ut prefertur delegati bene rite & legitime per p̄d Lodovicum Griffen Clericum Surrogat prefati Thome Exton in & p tot Archidiaconatum Colcestrie officiali Judice in prima illius cause instancia processum pronunciatum decretum & revocat. fuisse, pronunciaver. & declaraver. necnon literas administrationis bonorum jurium & creditorum dicti Edmundi Spicer defunct' alias p̄fat Alexandro Davies concessas male & inique & contra juris ordinem dicto Alexandro concessas fuisse pronunciaver. & declaraver. & literas administrationis bonorū juriū & creditorum dicti defuncti prefato Johanni Spicer committend. fore de jure debere pronunciaver. decrever. & declaraver. & easdem prefato Johannni commiser. decretumque interlocutor. revocation. literarum administrationis bonorū juriū & creditorū dicti defuncti prefato Alexandro concess. ratificaver. & confirmaver. prout idem Edwardus superius allegavit. Et hoc paratus est verificare unde ex quo pred. litere administrationis prefato Alexandro ut prefertur concess. pred. tempore redditionis judicii pred. prefat. Alexandri versus prefat. Edwardum Turner in suis pleno robore & effectu fuer. & extiter. idem Alexander petit judicium & quod recuperatio pred in omni suo robore & effectu stabit, &c.

Et pred' Edwardus Turner dicit quod placitum pred' per pred Alexandrum Davies superius in barram placitatum materiaque in eodem contenta minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Edwardum ab evacuand' & evitand. execution. super recuperationem pred' precludend' ad quod quidem placitum idem Edwardus necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare unde pro defectu sufficientis placiti in hac parte idem Edwardus ut prius petit judicium & quod pred' Alexandrus Davies ab omni executione quacunque de & super recuperatione pred' habend' precludatur. Et quod ipse ad omnia que occasione judicii pred. amisit restituatur, &c.

Et pred' Alexandrus ex quo ipse sufficientem materiam in placito suo pred' ad pred' Edwardum ab evacuand & evitand. executiō sup recuperatiō p̄d p̄cludend' superius allegavit quā ipse paratus est verificare, quā quidē materiā p̄d Edwardus non dedic nec ad eam aliqualiter respond' sed verificationem illam admittere omnino recusat ut prius petit judicium & qd' recuperatio p̄d in omni suo robore stabit & effectu. Et quia Curia Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est partibus predictis coram

ram Domino Rege usq; in quinden Sanctæ Trinitatis ubicunque, &c. de judicio suo inde audiend. eo qd' Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem corã Domino Rege apud Westm ven partes pred. per Attorn. suos pred. super quo visf. & per Cur. Domini Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premiss. maturaque deliberatione inde habit' pro eo quod videtur Cur. Domini Regis hic quod placitum pred. per pred. Alexandrum Davies superius in barram placitat. materiaque in eodem contenta minus sufficien in lege existunt ad ipsum Edwardum ab evacuand' & evitand' execution. super recuperation. pred. precludend', Consf. est quod pred. Alexander Davies nullam habeat executionem versus prefat Edwardum Turner aut versus aliqua terr. tenementa bona seu catalla ipsius Edwardi pretextu recuperationis pred. Et qd' ipse idem Edwardus ad omnia que occasione judicii pred' amisit restituatur, &c.

Turner *versus* Davies.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 576.

S. C. 1 Mod. 62. 2 Keb. 668. 1 Danv. 636, 19. Vide 1 Sal. 92. 1 Lev. 41, &c. post. 6 Mod. 92, 94. 1 Vent. 49, 78. 2 Keb. 671, &c. Post 226. 1 Brownl. 29, 91. Yel 125. Noy. 15. Styl. 417. Dy. 203. Cro. Jac. 29, 394. 3 Leon. 278 Godb. 104. Yel. 125. 3 Cro. 634.

Audita Querela per Turner versus Davies, Le Plaintiff declare que un Edm Spicer morust intestate, Et que puis sa mort Administration de ses biens fuit commit al Defendant come principal Creditor, Et que le Defendant come Administrator, &c. apres recover en cest Court envers le ore Plaintiff 51 l. pur damages & costs en un action de Trover pur le conversion de certein deniers del dit intestate, per le ore Plaintiff convert a son proper oeps, Et que apres l'Administration del ore Defendant sur un Appeale al Delegates fuit repeale. Et Administration des biens del dit intestate fuit grant al un John Spicer le frere del dit intestate per que le ore Defendant ne doit aver ascun Execution sur le Judgment envers le ore Pl't, pur ceo que il est devesgne chargeable al dit John Spicer come Administrator, &c. pur les deniers per luy convert, uncore le ore Defendant entend & endeavour a prendre le ore Pl't en Execution sur le Judgment pur les damages & costs avantdit minus juste & al grand damage del ore Pl't, pur q'il port cest action, Le Defendt appiert & plead en barre q'il ad recover le dit Judgment devant q'il fuit cite sur l'Appeale pur repealer ses Lettres d'Administration come le Pl't ad alleage, Sur quel Plea le Plaintiff demurre en ley, Et fuit argue per Saunders pro Querente, Que le plea fuit insufficient a barrer le Pl't, Mes pur ceo que le plea contein riens pluis que est

comprise en le Declaration, Il argue que icy le Brief & Declaration fuit bon, Car il appiert pleynement per le Record que le Recovery fuit per le Defendant come Administrator, &c. pur un duty de l'Intestate, viz. pur le value des deniers del Intestate convert, Et coment q'il soit un Judgment ore & les damages que devant fuer̃ incertein a ore sont reduce en certeinty, uncore devant Execution il n'est pas forsque un chose en action, Car si le ore Defendant avoit morust devant sa Administration repeale ses Executors ou Administrators ne sueront Execution sur cest Judgment, Mes devant l'Act de 17 Regis, nunc Ca. 8. l'Administrator de bonis non, &c. en touts Cases commenceroit un novel action, Mes ore si le Judgment soit apres Verdit per celuy Act le Administrator de bonis non, &c. poet suer Execution sur le Judgment, Mes les proper Executors ou Administrators del ore Defendant que ad issint recover le Judgment n'ount riens a faire ove ceo, Quel prove que le ore Defendant fuit solement entitle aux deniers recover come Administrator & nemy autrement, Et ore son Administration esteant repeale son title est determine, Et il ore ne doit ouster entermedler ove ascun del Estate del Intestate, Car ceo ore appent al dit John Spicer le novel Administrator, Et ceo est matter que le ore Plaintiff ne puit pleader devant en le action de Trover vers luy pur ceo que est matter puisne que happa apres le Judgment, Et pur ceo le Pl't est ore d'estre relieve per cest Action, Et le Case de Co. Entr. 89.& Co. 8. 184. est pleine a cest purpose, Car le Pl't en le Audita Querela la fuit en Execution al Suite d'un Executor, Et apres le Testament fuit revoke per Sentence en le spiritual Court pur que le Pl't port son Audita Querela, Et ad Judgment d'estre release hors de prison, pur que il prie Judgment pur le Pl't icy: Barrel pur le Defendant argue que icy fuit un chose vestue en le Defendant que ne poet estre divest per le Repeale de ses Lettres d'Administration, Car si les deniers sur le Judgment avoient este pay ou levy p un Execution le Defendant reteinera eux nient obstant que les Letres d'Administration fueront apres revoke, Et le ore Pl't serroit discharge envers le novel Administrator, Et coment que icy le Defendant n'ad receive les deniers, uncore p le Judgment mesme le property des biens convert est alter, Et le ore Pl't ne serra unques charge arrere pur le conversion d'eux, Et s'il serra autrement, Et que le novel Administrator avera un action de novo pur mesme le conversion, peradventure il puit estre barre per le Statute de Lymitations, & issint ceste parte del Intestates Estate serroit tout oustrement perdue

Stat. 17 Car II cap. 8. made perpetual. 1 Jac. II. c. 17.

Vide 1 Mod. 62, 63. 2 Keb 668, 716. 1 Danv 636. Pl. 19. 1 Lutw. 339, 340. N.Lutw 103.

Vide 21 E. 3. 13 b. 1 Rol. Abr. 312 J. Quære 1 Sal. 28, 225, 421.

Administration Repeal. 1 Lev. 41, 157, 186, 193, 305. 6 Co. 18. b. Cro. El. 459. Mo. 396. 1 Brownl. 51. 91. Yel. 83, 125. 1 Rol. Abr. 919 1 Sid. 280, 293. 372. 1 Mod 62 Rav. 224. 2 Lev. 90.

Vide 2 Keb. 716 731, 741 1 Sal 28, 229, 421. March 206.

due, Et il mult inſiſt que ley fuit un duty veſtue en le dit Defendant come Adminiſtrator d'un auter nature que fuit en l'Inteſtate, Et pur ceo il ne ſerra diveſt per le Repeale del Adminiſtration apres, Mes le dit dit Defendant ceo avera nient obſtant le dit Repeale del Adminiſtration; pur que il prie que le dit Plaintiff ſerroit barre, Sed non allocatur. Car Kelynge Chief Juſtice dit que le ley abhorre circuity d'action, Et icy ſerra un circuity d'action ſi le dit Defendant fuera execution & receivera les deniers, Car il fuit cleere come il dit que le novel Adminiſtrator recovera eux arreare envers le dit dit Defendant. Et pur ceo pur avoider circuity d'action le dit Plaintiff ſerra diſcharge envers le dit dit Defendant del dit Judgment & ſerra chargeable al novel Adminiſtrator pur le value des biens convert; pur que il fuit adjudge pur le Plaintiff per totam Curiam.

Benſon *verſus* Welby nuper Vic' Lincoln'.

Trin. 21 Car. II. Regis, Rot. 1505.

(26) Ebor. ſſ. MEmorandum quod alias, ſcilicet, Termino Paſche ult' preterit' coram Domino Rege apud Weſtm' ven' Chriſtopherus Benſon per Johannem Stone Attorn. ſuum. Et protulit hic in Cur. dicti Dñi Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Willielmum Welby Ar. nuper Vic. Com. Lincoln. in cuſtod. Mar̃, &c. de placito Tranſgr. ſuper Caſum, Et ſunt pleg. de proſ. ſcilicet, Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa ſequitur in hec verba. ſſ. Ebor. ſſ. Chriſtopher. Benſon queritur de Willielmo Welby Ar. nuper Vic. Com. Lincoln. in cuſtod. Mar. Mareſc. Domini Regis coram ipſo Rege exiſten. pro eo, viz. quod cum quidam Johannes Wright nuper, ſcilicet, primo die Auguſti anno Domini milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo ſeptimo apud Civitat. Eborum in Com. pred. per quandam billam ſuam obligatoriam ſigillo ſuo ſigillat. geren. dat. eiſdem die & anno cogn. ſe debere & indebitat. fore eidem Chriſtophero in juſta ſumma centum ſexaginta & ſex librarum legalis monete Anglie quas aſſumpſit & promiſit ſolvere eidem Chriſtophero ad vel ſuper ſecundum diem Februar. prox. ſequen. dat. ejuſdem bille, Et ad bonam ſolutionem congruent' faciend' obligaſſet ſe heredes executores & adminiſtratores ſuos in ſumma trecentarum triginta & duarum librarum conſimilis monete firmiter per eandem billam quas quidem Centum ſexagint. & ſex libras ad vel ſuper pred. ſecundum diem Februarii predictus Johan-

nes eidem Christopher' nondum solvit secundum formam & effectum bille pred' sup quo vigore bille illius pred' trescent. triginta & duas libras eidem Christoph forisfact' deven, Cumque etiam pred' Johannes in pred' trecent. triginta & duabus libris in forma pred' indebitat existen idē Christoph postea, scilicet, Termino Sancte Trinitatis anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo, pro recuperatione pred' trescentarum triginta & duarum librarum psecut' fuit extra Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege apud Westm communiter vocat' the King's Bench in Com. Midd' quoddam breve dicti Domini Regis versus prefatum Johannem eidem Vic' Lincoln' direct' per quod quidem breve idem Dominus Rex eidem tunc Vic Lincoln' precepit qd' caperet pred' Johannem si invent. fuisset in Balliva sua, Et eum salvum custod' ita qd' haberet corpus ejus coram dicto Domino Rege apud Westm die Veneris px. post tres septimanas Sancti Michaelis extunc prox. sequen. ad respondend' prefat Christoph de placito Transgr. ac etiam bille ipsius Christopheri versus ipsum Johannem pro pred trecentis triginta & duabus libris de debito secundum consuetudinem Curie dicti Domini Regis coram ipso Rege exhibend', Et quod idem Vic' haberet ibi tunc breve illud quod quidem breve idem Christopherus postea & ante retorn. ejusdem brevis, scilicet, ultimo die Augusti anno vicesimo supradicto apud Castr. Lincoln' in Com Lincoln pfat Willielmo tunc Vic. Com' Lincoln deliberavit in forma juris exequend' ea intentione quod pred' Johannes virtute inde caperetur & arrestaretur & ad diem retorn. inde in pred. Curia dicti Domini Regis coram ipso Rege custod' Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege secundum consuetudinem ejusdem Curie à tempore cujus contrar. memoria hominis non existit usitat. & approbat. virtute brevis pred' committeretur aut aliter ad imponend. in eadem Curia dicti Domini Regis coram ipso Rege secundum consuetudinem Curie illius à toto tempore supradicto usitat. & approbat. sufficien. manucaptores ad respondend. prefato Christophero de placito & billa pred. Et idem Christopherus in facto dic' quod post deliberationem brevis pred' in forma pred' & ante pred' diem retorn' ejusdem brevis, scilicet, vicesimo die Octobris anno vicesimo supradic. apud Castrum Lincoln' pd idē Willielmus tunc Vic. pd Com. Lincoln ut pfertur existen pfat Johannē virtute brevis pred. ad sectam prefat Christopheri cepit & arrestavit & ipsum sub custod' ejusdem Vic. virtute arresti pred. adtunc & ibidē habuit. Et ipsum Johannem sic sub custodia sua ad Ripon in Com' Eborum duxit pd tamen Willielmus tunc Vic Com' Lincoln ut prefertur existen machinans & intendens eundem Christopher. de pred' trecent triginta & duabus libris & de remedio suo

pro

pro recuperatione inde totaliter deprivare postea, scilicet, eodem vicesimo die Octobris anno vicesimo supradic' apud Ripon p'd prefat' Johanne sic sub custod' prefati Willielmi tunc Vic. pred' Com' Lincoln' existen' extra custod' prefat' Willielmi tunc Vic' Com' Lincoln' pred' ad largum quo voluit ire & evadere permisit (pred. Christophero de pred' trecent' triginta & duabus libris aut aliquam inde parcell' adtunc seu adhuc minime satisfact') ac super breve pred' ad pred' diem Veneris px' post tres septimanas sancti Michaelis coram dicto Domino Rege apud Westm' falso & fraudulenter retornavit qd' ipse cepisset corpus pred' Johannis cujus quidem corpus coram dicto Domino Rege ad diem & locum in brevi pred. conten' parat' habuisset prout per idem breve precept' fuisset ubi revera pred' Willielmus tunc Vic' Com' Lincoln' pred' corpus pred' Johannis corā dicto Domino Rege ad pred' diem & locum in eodem brevi content' parat' non habuisset per qd' idem Christopherus de p'd trecent' triginta & duabus libris & de remedio suo pro recuperatione inde totaliter defraudat' existit unde idem Christopher' dic' qd' deteriorat' est, Et dampnum habet ad valenciam quingentarum librarum, Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Veneris px' post crastinum sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred' Willielmus habuit licentiam ad billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven' tā p'd Christopherus Benson per Attorn. suū pred. quā p'd. Willielmus Welby per Thomam Walpool Attorn' suum, Et idem Willielmus defend' vim & injuriam quando, &c. Et pet. Judicium de narratione pred' quia dic' qd' narratio pred' materiaque in eadem content' minus sufficien' in lege existit ad actionem ipsius Christopheri pred' inde versus ipsum Willielmum habend' manutenend', Ad quam quidem narrationem idem Willielmus necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficien' narration. in hac parte idem Willielmus pet' Judicium de narr. illa, Et qd' narr. illa cassetur, &c.

Et p'd Christopherus dicit qd' ipse p aliqua p p'd Willielmum superius placitando allegat' ab actione sua p'd inde versus ipsum Willielmū Welby habend' p'cludi non debet quia dicit qd' narratio p'd' materiaque in eadē content' bon' & sufficien' in lege existunt ad actionē ipsius Christopheri pred' inde versus pred' Willielmū habend' manutenend' quā quidē narration. materiāque in eadē conten' idē Christopherus paratus est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Willielmus ad narr. illā non respond' nec ill' hucusq; aliqualiter dedic. idē Christopherus petit Judicium & dampna sua occasione premiss'

4 pred.

pred. ſibi adjudicari, &c. ſed quia Cur. dicti Dn̄i Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondū adviſatur dies inde dat. eſt partib' p̄d. coram Dn̄o Rege apud Weſtm̄ uſq; diem Sabbati prox. poſt tres ſeptimanas ſancti Michaelis de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo quod Cur. Dn̄i Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dn̄o Rege apud Weſtm̄ (& ſic continuatur de Termino in Terminū) ven. partes pred. p Attornatos ſuos pred. ſuper quo viſ. & p Cur. dicti Dn̄i Regis hic plenius intellectis omnibus & ſingulis premiſſis maturaque deliberatione inde habita videtur Cur. Dn̄i Regis hic quod narratio ipſius Chriſtoph. pred. materiaq. in ead. content. bon. & ſufficien. in lege exiſtunt ad ipſū Chriſtopherū ad actionem ſuam pred. verſus pred. Willielm̄ Welby habend. manutenend. eo quod idem Willielm̄ Welby non placitavit Statut. de Anno viceſimo tertio Regis Henrici ſexti fact. de obligation. p Vic. capiend p comparentia priſonar. in eorū cuſtod. virtute proceſs' in Actu illo mentionat. ob quod idem Chriſtopherus dampna ſua verſus ipſu. Willielm̄ occ'one p̄miſſ. pred. recuperare debeat, Sed quia Cur. dicti Dn̄i Regis nunc hic incogn. exiſtit. que dampna idem Chriſtopherus in hac parte ſuſtin. Ideo p̄cept. eſt Vic. quod p ſacramentū proborū & legaliū hominū de Comitatu ſuo diligenter inquir. que dampna idem Chriſtopherus tam occaſione premiſſ. pred. quam p miſis & cuſtag. ſuis p ipſu. circa ſectā ſuā in hac parte appōit ſuſtinuit, Et inquiſition. quam inde fecerit Dn̄o Regi apud Weſtm̄ die lune px. poſt tres ſeptimanas ſancti Michaelis ſub ſigillo ſuo & ſigill. eorum p quorū ſacramentū Inquiſition. ill. ceperit mittat. una cum breve Dn̄i Regis ſibi inde direct. Idem dies dat. eſt prefato Chriſtophero ibidem, &c. Ad quem diem coram Dn̄o Rege apud Weſtm̄ ven. pred. Chriſtopherus per Attornatū ſuū predictū. Et Vic. viz. Philippus Mounckton Miles Vic. Com̄ Ebor pred. retorn. quandam Inquiſitionem coram eo apud Caſtrū Ebor. in Com̄ Ebor. pred. viceſimo ſexto die Julii Anno Regni Dn̄i Caroli ſecundi nunc Regis Angliæ, &c. viceſimo ſecundo p ſacramentū proborū & legaliū hominū de ballia ſua capt. p quam compert. exiſtit quod pred. Chriſtopherus ſuſtinuit damna occaſione premiſſorū predict. ultra miſ. & cuſtagia ſua per ipſu. circa ſectam ſuam in hac parte appoit. ad ducent. libr. & pro miſ. & cuſtag. ill. ad ſex denar. Ideo conſiderat. eſt quod pred. Chriſtopherus recuperet verſus prefat. Willielm̄ dampn. pred. p Inquiſition. pred. ſuperius compert. necnon quatuordecim libr novemdecim ſolid. & ſex denar. pro miſ. & cuſtagiis ſuis per ipſu. circa ſectam ſuā in hac parte appoit. eidem Chriſtophero per Curiam dicti Dn̄i Regis nunc hic ad requiſitionem

suam de incremento adjudicat.que quidem dampn.in toto se attingunt ad ducent. & quindecim libr', Et pred Willielm in misericordia, &c.

Benson *versus* Welby nuper Vic' Lincoln,

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1505.

1 Vent. 55, 85. 1 Sid. 439. 1 Mod. 33, 57. 240, 244. 2 Keb. 591, 626, 630, 657, 670. 1 Danv. 181: Vide ante 59, 60.

ACcon sur le Case per Benson versus Welby jadis Viscount de Lincoln. Le Plaintiff declare q̃ un Wright fuit en dett a luy en 332 l. per un penall bill obl', Et que p̃ le recovery del dit dette Il prosecute un brief hors de cest Court envers le dit Wright al Vicount de Lincoln direct retornable die veneris prox. post tres septiman. sci. Mich. per force de quel brief le Defendt adonques Vicount de Lincoln arrest le dit Wright Et puis luy suffer d'escaper le Plaintiff esteant nient satisfie de son dette, Et q̃ al retorne del brief le Defendant falso & fraudulentur retornavit, un cepi corpus & parat. habeo ubi revera le Defendant n'avoit le Corps al retorne del brief per q̃ le Plaintiff fuit defraud de son remedy p̃ recovery de son dette, p̃ q̃ il port cest accon, Le Defendant demurre al Decl'. Et fuit object p̃ le Defendant q̃ icy fuit un accon p̃ un faux retorne de un cepi corpus & paratum habeo l'ou tiel accon n'est maintcinable, p̃ ceo q̃ le Stat. de 23 H. 6. cap. 10 compell le Vicount a laiser a large son prisoner sur reasonable Surety de persons ayant sufficient deins le County, Et q̃ nient meynes le Vicount retornera un cepi corpus come devant le Statute, Et ceo fuit nient denie per le Court & Councell del auter parte, Mes il fuit argue p̃ le Plaintiff q̃ icy fuit un action p̃ lescape del prisoner, & coment q̃ le faux retorne fuit alleage uncore ceo fuit riens forsq; surplusage, Et ne noyera laction q̃ fuit bon p̃ lescape devant, Auxi si il serra entend q̃ le Plaintiff ad port l'action cybien p̃ le faux retorne come p̃ le escape uncore sa Declaration est bon pur lescape, Et pur ceo il doit aver Judgment coment q'il serra barre pur le faux retorne: Mes que serra ceo entende l'un voy ou l'auter uncore en cest case le Plaintiff doit aver Judgment pur tout, car si le Defendant voile aver aid luy mesme per le Statute Il duist aver plead ceo, Et monstre q'il ad lesse le prisoner a bayle solonq; le Statute, Et issint il serroit excuse; Mes ore le Defendant ad demurre generalment sur le Declarr', Et issint il ad perde l'advantage del Statute que est un private Statute de quel le Court prendra nul notice

4 Judicial-

Judicialment sinon que le partie monstre ceo en pleader come il ad estre sovent foits adjudg, Et uncore si le Court voile prendre Notice del Statute sans pleader de ceo, uncore il ne appiert sur le Record, come ore il est, que le Defendant ad pursue ceo en laisant le prisoner alarge per Suretyes solonq le dit Act, car le Decl' charge luy directment ove un Escape que le Defendant ad ore conustre per son demurrer, pur que Judgment fuit prie pur le Plaintiff. Et la Court semble destre de diverse opinions concernant le Declaration viz. ascuns que le Decl' fuit pur le faux retorne solement & que tout le precedent matter fuit forsque inducement, Et auters que le Decl' fuit pur l'escape solement, Et l'auter matter forsque surplusage & riens materiall, Et un tierce opinion fuit que l'action fuit port pur l'escape, Et pur le faux retorne auxi, mes le Court n'agree en cest matter: Mes tota Cur. resolve que Judgment serra done pur le Plaintiff pur cest Cause que le Defendant n'avoit plead l'Estatute & monstre le matter del fact, car il fuit agree per le Court que le Statute fuit un private Statute d'ont le Court prendra nul notice sinon q il soit plead: Mes Twysden Justice dit q'il avoit este settle en temps devant que le Statute fuit forsque un private Statute de quel le Court ne prendra Conuzance sans pleader: Mes si il fuit ore d'estre settle arrear, Il pense que il doit estre rule & settle auterment; Mes le Court ne poit receder a les prior resolutions & Judgments, Et pur ceo il fuit adjudge pur le Plaintiff. Jones & Saunders ove le Plaintiff, Winnington & Levins ove le Defendt. Mesme le Judgment en mesme le Case fuit done en cest Terme inter Parker & Welby que est enter Trin. 21 Regis nunc Rot. 1503. 1 Vent. 55. 1 Sid. 439.

Hunlocke *versus* Blacklowe.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 2880.

Dette sur Obl' dat. ultimo die Julii Anno Regni Regis nunc decimo sexto Condition a performer Covenants en Articles d'agreement. Le Defendant apres oyer del Condition monstre les Articles per queux il appiert que le Plaintiff esteant un Taylieur avoit assigne son Trade al Defendant & tout le benefit des Customers nosmez en un Schedule au dits Articles annex, Et que le Pl't Covenant ove le Defendt Quod ipse abinde relinqueret & desisteret uti & exercere artem Scissoris ove toutes ou ascuns de les Customers nosmes en le dit Schedule,

S. C. 1 Mod. 64. 1 Sid. 464. 2 Keb. 674. Vide 2 Mod. 33, 34. 3 Lev. 242. Obligations, &c restraining Trades Vide 11 Co. 53. b. Godb. 253. Mar. 193, 201, 204. 2 Ro. R. 201.

Ow. 143. 2 H. 5, 5. b. Mo. 115, 242. 576. Cro. J. 59 6. Cro. El. 872. 1 Ro. R. 114, 8 Co 125. Hetl. 175. 1 Jo. 13. Cro. J. 596. Mar. 77, 191. Al. 67. Styl. 118 Vide 2 Danv. 19 ad pl. 5. 1 Danv. 42. ad pl. 6.

Schedule, ove severall auter Covenants del parte del dit Pl't d'estre performe, Et pred. le Defendant in consideratione performationis inde Covenant que il voile payer al Pl't 100 l. p annum durant sa vie per quarterly payments ove diverse autres Covenants del parte del dit Defendant d'estre performe, Et le Defendant apres que il avoit monstre touts les Covenants plead en Barre que le Plaintiff post confectionem Articulorum pred. scilicet primo die Augusti Anno decimo sexto supradicto apud, &c. Artem & Mysterium Scissoris p & cum pred. Magistro Pierrepoint (scilt un des Customers nosme en le Schedule) pro solo beneficio ipsius le Pl't usus fuit & exercuit, &c. A quel plea le Plaintiff demurre en ley, Et fuit urge per Saunders p le Defendant q les parolls In consideratione performationis inde serra un Condition precedent issint q quant le Plaintiff avoit enfreint son Covenant en user le trade p un des Customers, le Defendant ne serra tenus pluis ouster a payer les 100 l. per annum al Plaintiff, Et icy le Plaintiff avoit use son trade ove un des Customers avantdit devant q ascun payment del dit 100 l. per annum deveigne due, & per ceo le Defendant fuit discharge del payment del dit 100 l. per annum Et a prover q ceo fuit un Condition precedent, Il cite le case de Brocas en Leon. 3. 219. Ou le Seigniour d'un Manor Covenant pur assure le Franktenement al un de ses Coppholders & a ses Heyres, Et le Coppholder in consideratione de mesme le Covenant performed, promise a payer un certein summe d'argent, Et fuit adjudge que le Coppholder ne fuit oblige a payer le argent sinon que le Seigniour au primes performe le Covenant de son parte; Mes autrement est come le livre dit si le Covenant del parte del Coppholder avoit estre In consideration of the Covenant t obe performed, Et icy les parolls sont In consideration of the Performance del Plaintiffs Covenant, Que est tant a dire come In consideration of the Covenant performed, Per que il conclude que icy fuit un Condition precedent, quel esteant enfreint Le Defendant ne est tenus a payer les 100 l. per annum; sed non allocatur. Car le Covenant del Plaintiff esteant en nature d'un Negative Covenant scilicet que il ne usera son trade ove les Customers, si les parolls In consideration of the Performance thereof amountera a un condition precedent Adonques le Plaintiff ne unques avera les 100 l. p annum durant sa vie, pur ceo que ne est possible pur le Pl't a performer son covenant en sa vie, Car al ascun temps durant sa vie, Il poit enfreinder ceo, Et un negative Covenant n'est dit destre performe tanque il devient impossible

Condition Precedent
2 Danv. 15. ad p[l] 8.
1 Mod. 64.
1 Sid. 464.
3 Lev. 132.

Vide 1 Rol. Abr. 414, 415. &c
2 Mod. 33, 34. 75, 76.
Pal. 397, 398.
Poph. 161.
2 Jo. 216.

pur enfreinder ceo, Quel impossibility ne happera forsque per le mort del Plaintiff, Et issint cest construction tout oustrement subvertera l'intention des partyes, car il appiert pleynement que lour intent fuit que le Plaintiff avera les 100 l. p annum durant sa vie, Et pur ceo il n'est condition mes le Defendant poit aver l'action de covenant envers le Plaintiff pur le breach de covenant de son parte, Et coment que fuit urge que les 100 l. p annum serra pay tanque le Plaintiff ad enfreint le covenant de son parte & ne pluis longement, Et que issint fuit le voyer meaning des partyes, Et quant le Plaintiff ad voluntairement enfreint le covenant de son parte, Il semble d'estre content que les 100 l. p annum ne serra pluis longement pay, uncore ceo fuit over-rule p Cur. Per que il fuit adjudge pur le Plaintiff. Vide 2 Lev. 211, 212. 3 Lev 219. Cro. El. 604. 2 Danv. 3. c. 15.

Dominus Rex *versus* Stoughton.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot 8. Inter. plit. Regis.

Surr. ss. Alias scilicet in septimana px. post festum translationis sancti Thomæ Martyris scilicet quartodecimo die Julii Anno Regni Domini nostri Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Regis Fidei Defensoris, &c. vicesimo ad generalem quarterialem Sessionem pacis Domini Regis tent. pro Com. Surr. pred. apud Guildford in eodem Com̄ coram Arthuro Onslowe Henr. Hildeyard & Willielmo Elliott Armigeris & aliis sociis suis Justic. ipsius Domini Regis ad pacem in Com Surr. pred. conservand. necnon ad diversas felon. transgr. & alia malefact. in eodem Com. perpetrat. audiend. & terminand. assign. Johannes Windebancke Ar. un Justic. dicti Domini Regis ad pacem in dicto Com. conservand. necnon ad diversas felon. transgr. & alia malefacta in eodem Com. perpetrat. audiend & terminand. assign. per manus suas proprias deliberavit tunc in Cur. dicti Domini Regis ibidem coram prefat. Justic. quoddam presentamentum per ipsum Johannem Windebancke super cognitionem suam propriam & visum ipsius Johannis Windebancke nuper fact. secundum formam Statut. in hujusmodi casu edit. & provis. Surr. ss. Memorand. quod ad generalem quarterialem Sessionem pacis Domini Regis tent. p Com. Surr. pred. apud Guildford in eodem Com. die Martis in septimana px. post. festū Translation. sancti Thomæ Martyris scilicet quarto decimo die Julii Anno Regni Dom. nr̄i Caroli secundi Dei gratia Angl. Scot. Franc. & Hiberniæ Regis Fidei defensor. &c. vicesimo coram Arthuro Onslowe Henrico Hildeyard & Willielm̄ Elliott Armigeris & al sociis suis Justic. ipsius Dom. Regis ad pacem

pacem in Comitatu Surr. pred. conſervand. necnon ad diverſ. felon. tranſgr. & al. malefacta in eodem Com. perpetrat. audiend. & terminand. aſſign. ven Johannes Windebancke Ar. un. Juſtic. dicti Domini Regis ad pacem in Com. pred. conſervand. necnon ad diverſ. felon. tranſgr. & al. malefacta in eodem Com. perpetrat. audiend. & terminand. aſſign. in propria perſona ſua, Et ſuper cognitionem propr. & viſum ipſius Johannis Windebancke ſecundum formam Statuti in hujuſmodi caſu edit. & proviſ. adtunc & ibid in Cur. dicti Dom. Regis coram prefat. Juſtic preſentat quod quedam communis alta regia via jacen. in Parochia de Stoke juxta Guildford in Com. pred. ducens inter villam mercatoriam de Guildford pred. in Com. pred. & villam mercator de Okeingham in Comitatu Berks in per trans & ſuper quandam peciam terre jacentem in Parochia de Stoke juxta Guildford pred. in Comitatu Surr. pred. vocat. **Stoke Common** continen. in longitudine ducent. ſeptuaginta virgat. anglice **Rods** exiſten. à tempore cujus contrar. memoria hominum non exiſtit communi alta via regia pro omnibus ligeis & ſubditis dicti Dom. Regis & Anteceſſorum ſuorum Regum & Reginarum Angl. cum equis curris & carriag. ſuis ire tranſire & laborare ad libitu. ſuu. quinto die Marcii Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo octavo devenit & continue poſtea hucuſque fuit & adhuc eſt valde ruinoſ. lutoſ. founderoſ. confract. & in magno decaſu ob defect. reparationis & emendation. ejuſdem alte vie regie ita quod ligei & ſubditi dicti Dom. Regis cum equis curris & carriag ſuis in per trans & ſuper pred. altam regiam viam à pred. quinto die Marcii Anno decimo octavo ſupradicto hucuſque ire tranſire equitare & laborare non potuer. nec adhuc poſſunt put conſuever. & debent, Et quod Nicholaus Stoughton de Parochia de Stoke juxta Guildford pred. in Comitatu Surr. pred. Bar. exiſten. Dom. Manerii de Stoke in Parochia de Stoke pred. communem altam regiam viam pred. reparare & emendare debet toties quoties & quando neceſſe fuit ratione tenure quarundem terrarum parcell. dicte pecie terre vocat. **Stoke Common** continen. in longitudine ducent. & ſeptuaginta virgat. anglice **Rods** & in latitudine quatuor virgat. jacen. ex occidental. parte dict. communis alte regie vie ſic ut prefertur ruinoſ. lutoſ. founderoſ. & in decaſu per ipſum Nicholaum Stoughton viceſimo quinto die Februarii Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo ſeptimo ex dicta communi alta regia via incluſ. & incrochiat. & à pred. viceſimo quinto die Februar. Anno decimo ſeptimo ſupradicto hucuſque per ipſum Nicholaum continuat. fore incluſ. & incrochiat Et que quidem terre ſic ut prefertur incluſ. & incrochiat. à toto tempore ſupradicto uſque predict. viceſimum quintum diem Februarii fuer. parcell. dicte communis alte regie viæ quodque idem

idem Nicholaus eandem communem viam regiam non reparavit seu emendavit, Ad grave dampn. & commune nocument. omnium ligeorum & subditorum dicti Dni Regis in p trans & super altam viam regiam pred. cum equis curris & carriag suis eun. transeun. equitan. & laboran. contra pacem dicti Dni Regis nunc Coron. & dignitat. suas, &c. quod quidem presentament. Dom Rex nunc coram eo postea certis de causis venire fec. terminand. &c. p quod precept. fuit Vic. Com. Surr. quod non omitt. &c. quin venire faceret eum ad respond. &c.

Et modo scilicet die Veneris px. post crastinum sancte Trinitatis isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm. ven. pred. Nicholaus Stoughton p Johannem Goddin Attorn. suum & habit. audit. presentamenti dic. quod ipse non intendit quod dictus Dominus Rex nunc ipsum Nicholaum occone premissor. impetere velit quia protestando quod terre pred. superius suppoit. esse incluf. & incrochiat. in presentament. pred superius ut prefertur speificat. seu aliqua inde parcell. non fuer parcell. dict. cois alt. regie vie put superius presentat. existit protestandoq. etiam quod eædem terre non fuer. nec adhuc existunt in tenura ipsius Nicholai p placito idem Nicholaus dic. quod inhabitan. Paroach. de Stoke juxta Guildford pred à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit hucusque semper reparaver. & emendaver. ac reparare & emendare consuever. communem altam regiam viam jacen. in Paroch. de Stoke Guildford pred. ducent. inter villam mercatoriam de Guildford pred. in Comitatu pred. & villam mercatoriam de Okeingham pred. in per & trans peciam terre pred. jacen. in Parochia de Stoke juxta Guildford in Comitatu Surr. pred. vocat. Stoke Common in presentament. pred. superius specificat. absque hoc qd. pred. idem Nicholaus communem altam regiam viam pred. reparare & emendare debet toties quoties & quando necesse fuit ratione tenure pred. terrarum parcell. dicte pecie terre vocat. Stoke Common modo & forma put p presentament. pred. superius supponitur, Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium si pred. Dominus Rex nunc ipsum occone premissor. ulterius impetere velit, &c. Et Thomas Fanshawe Miles Coron. & Attorn. Domini Regis in Cur. ipsius Regis coram ipso Rege qui pro eodem Domiao Rege in hac parte sequitur p eodem Domino Rege dic. quod placitum pred prefat. Nicholai Stoughton in forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Dominum Regem à presentament. pred. habend. precludend. unde pro defectu sufficien. respons. dicti Nicholai Stoughton in hac parte pet. Judicium. Et quod ipse dictus Nicholaus Stoughton de premissis in presentament. pred. superius specificat. convincatur, &c.

Et

Et pred Nicholaus Stoughton p Attorn. suū pred. unde ex quo idem Coron. & Attorn. dicti Dñi Regis pro eodem Dño Rege ad placitum illud non respondet nec illud aliqualiter dedic. sed verification. illā admittere omnino recusavit quod quidem placitū materiamq. in eodem content. idem Nicholaus Stoughton parat. est verificare unde pet. Judicium, Et quod ipse de premissis p Cur. dimittatur, &c.

Dominus Rex *versus* Stoughton.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 8. Inter plit. Regis.

S.C.1Sid.464. 2 Keb.665, 727. 1 Danv. 786. VideNoy.93. 1 Jo. 273. Hard. 131. Pal. 389. 2 Rol.R.412. 13 Co. 33. 2Inst.29,700. Yel. 141. Sty. 364,163. 1 Vent. 183, 189, 273. 2 Lev. 139. 3Keb.58,855, 476, 507. 3 Mod. 96. 1 Sal. 357, 359. 6 Mod. 255, 307.

Sir Nich. Stoughton Baronet fuit present al Sessions per un Justice de Peace sur son proper Conuzance & view que le hault Chemyn perentre Guildford en Surrey & Okeingham en Berks vizt en Stoke Common fuit valde ruinos. lutos. founderos. confract. & in magno decasu ob defectum reparationis & que le dit Sir Nicholas Stoughton doit repaire ceo ratione tenure quarumdem terrarum parcell. dicte pecie terre vocat. Stoke Common per le dit Sir Nicholas ex dicta communi alta via regia inclus. & incrochiat. Et que del temps d'ont, &c. avoient estre parcell del dit haut chemyn, Et que il n'avoit ceo repaire ad commune nocumentum, &c. Quel presentment esteant remove en cest Court le Defendant plead que les Inhabitants de Stoke juxta Guildford de temps d'ont, &c. doient repaire le dit haut chemyn, Et traverse sans ceo q̃ il doit repaire le dit Chemyn ratione tenure, &c. Sur quel plea il fuit demurre en ley pur le Roy & l'objection encounter le plea fuit que le Defendant n'avoit responde al encroachment que fuit le principal matter, A que Saunders pur le Defendant respond que le Defendt esteant charge a repaire le Chemyn ratione tenure, &c. Ceo fuit le principall matter que doit estre traverse, pur ceo que si le Defendant avoit estre chargeable per raison de encroachment, Il ne doit aver estre charge ratione tenure, &c. mes per reason del encroachment solement, Et issint fuit l'opinion de tout le Court, Et Kelynge Chief Justice dit que si le Defendant avoit encroach sur le hault chemyn il fuit pur ceo chargeable a repaire le dit chemyn cy longement come le encroachment continue, mes nemy ratione tenure del terre encroache, car si tost come le Defendant laise l'encroachment overt al chemyn arreare per que l'encroachment cease, il serra discharge pur le future de repai-

rer mesme le chemyn, Mes l'ou un home est oblige a repairer un hault chemyn ratione tenure de ascun terres, Coment q'il laisse eux overt al chemyn, uncore il est touts foits oblige a repairer le chemyn, per que le Defendant icy esteant charge ratione tenure il fuit malement charge, Car il duist aver estre charge ratione coarctationis del dit chemyn, Mes a cest presentment en le manner come il est le Defendant fist bien a traverser le ratione tenure, & ne puit faire autrement; per que il fuit adjudge pur le Defendant. Jones fuit accounsell pur le Roy. Vide pur ceo Roll. 1. 590. Cro. Car. 366. Sir Edward Duncomb's Case.

Vide 1 Sid. 140, 464. 1 Keb 428, 829. 2 Keb. 665, 514. 3 Keb. 58, 585. 2 Inst. 29, 700. 13 Co. 33. 1 Jo. 273. Hard. 131. Vide 1 Rol. Abr. 368, 390. A. B. 1 Danv. 782, 786.

Lanyon *versus* Carne & al' Execut' Cara.

Hil. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 1534.

(29) Cornub. ss. Memorandum qd' alias, scilicet, Termino Sancti Michaelis ult. preterit. coram Domino Rege apud Westm̄ ven. Johannes Lanyon Gen' per Arthurum Painter Attorn. suum, Et protulit hic in Curia dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Robertum Carne & Julian. Cara Viduam Executores Testamenti & ult. voluntat. Jacobi Cara nuper defunct. in custodia Mar. &c. de placito convention. fract', Et sunt pleg de pros. scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba. ss. Cornub. ss. Johannes Lanyon Gen. queritur de Roberto Carne & Julian. Cara Vid. Executoribus testamenti & ult. voluntat. Jacobi Cara defunct. in custod. Mar. Maresc' Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito conventionis fract. pro eo, viz. quod cum duodecimo die Februarii anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo quinto ꝑ quandam Indentur. fact' apud Launceston in Com' pred. inter prefat. Johannem Lanyon ꝑ nomen Johannis Lanyon de Bobreach in parochia de St. Crett in Com. Cornub. Gen' ex una parte & prefat. Jacobū Cara ꝑ nomen Jacobi Cara de parochia Sancte Levan. in Com̄ p̄d. Yeoman, ex altera parte cujus quidē Indentur̄ alteram partē inde sigillo ipsius Jacobi Cara in vita sua sigillat' idem Johannes hic in Curia ꝓfert cujus dat̄ est eisdem die & anno ꝑ quā quidē Indenturam ipse pred. Johannes Lanyon pro & in consideratione summe ducent̄ & quadragint̄ librarum bone & legalis monete Anglie prefat̄ Johanni ꝑ prefat̄ Jacobū in vita sua in manibus solut' & solvere securand. ante sigillationem & deliberationem Indenture pred. ac etiam pro diversis bonis causis & considerationibus

ipsum prefat. Johannem Lanyon specialiter moventibus dimisisset concessisset & ad firmam tradidisset & confirmasset, Et in & per eandem Indenturam dimisit concessit & ad firmam tradidit & confirmavit prefat. Jacobo Cara in vita sua executoribus administratoribus & assignatis suis omnia illa messuag. terras & tenementa cum omnibus & singulis appertinenciis communiter vocat vel cognit. per nomen vel nomina de **Tredinan** scituat. jacen. & existen. in parochia de St. Levan. in Com. pred. & tunc vel nuper in tenura & occupatione Willielmi Cara & Willielmi Baynard assign' vel assign' eorum & nuper pantea dimiss. per Jacobum Trewren de St. Crett pred. Gen. defunct. cuidam Johanni Roe de Penryn simulcum omnibus messuag terris & tenementis domibus gardinis pratis palustr. pastur. pascen. viis semitis & esiament. communia pasture Anglice **Commons** aquis & aque cursibus jampnis & bruer. Anglice **Furze** & **Heath** & omnibus aliis advantag. & appertinen prefat. premissis vel al. parti vel parcell inde spectan. inciden. vel aliquo modo appertin. omnibus Stann. & Toll Stanni & Stanni opera, Anglice **Tinworks** tunc invent. vel operat. vel postea fore invent. vel operat. in vel super premissa pred' vel aliquam partem inde cum libera libertat. effodere deffodere & scrutare p Stanno & Stann. tunc invent. ab illo asportare & reasportare cum omnibus aliis modis carriag. & omnes arbores maheremii Anglice **timber-trees** querci fraxini & ulmi & omnes al arbores maheremii quoscunque tunc crescen' vel postea crescere in vel sup pd pmissis cu libertate succidere vendere & asportare arbores pred' prefat. Johanni Lanyon executoribus & assign. suis semper except. & reservat. habend. & tenend. omnia & singula messuag. terras & tenementa pred. cum pertinen. & quamlibet partem & parcell inde except. perantea except. prefat. Jacobo Cara executoribus, administratoribus & assign. suis pro & durante pleno tempore & termino nonaginta & novem annorum plenar. complend. & finiend. si pred. Jacobus Cara & Julian. Cara filia Roberti Carne de parochia de Buryan in Com. predicto **Yeoman**, vel uterque eorum tamdiu vivere contingerit termin. pred. comenceret & inciperet in & super & post mortem Sibille ux. cujusdam Willielmi Cara vel resignation. vel forisfactur. vel al. determination. status in premissis pred. concess. per pred. Jacobum Trewren prefat. Johanni Roe & non antea ipse pred. Jacobus Cara Executores administratores & assign. sui reddend. & solvend. inde annuatim durante termino predicto post principium inde prefato Johanni Lanyon heredibus & assignatis suis annual. reddit. quadraginta solidorum legalis monete Anglie ad quatuor maxima usual' termina vel tempora solutionis redditorum in anno, viz. Annunciationis beate Marie Virginis Nativitatis Sancti Johannis

2 Baptiste

Baptiste Festa Sancti Michaelis Archangeli & Nativitatis Domini Dei p equas & equales portiones dividend. & solvend. ac etiam un' caponem Anglice vocat a Capon annuatim durante termino pred. ad Festum Nativitatis Domini Dei ac etiam reddend. & solvend. annuatim & quolibet anno post principium inde extra premiss. pred. annual. vel annuatim reddit. altum vel capital. reddit. debit. heredibus & assignatis Martini Bosistowe Gen. defunct. ac etiam reddend. & solvend. tres libras legalis monete Anglie pro optima bestia pro & in nomine Herriot. vel Farleise super & per post separal' mortes eorum pred. Jacobi Cara & Julian. Cara & p super & post separal respectivas mortes eorum vel utriusque eorum ac etiam un. iter Anglice a Harvest-journey annuatim in tempore messis cum viro equo & duce pro asportatione granorum pred. Johannis Lanyon heredum & assign. suorum ad domum suam super rationabil. admonition. eis dat. prout per eandem Indenturam inter alia plenius liquet & apparet. Et pred. Johannes Lanyon protestando dicit quod nec pred. Jacobus Cara in vita sua nec prefatus Robertus Carne & Julian. Cara post ipsius Jacobi Cara mortem nec eorum alter performavit perimplevit seu custodivit aliquā convention. promission. vel agreament. in Indentura predicta superius specificat. ex parte predicti Jacobi Cara performand. perimplend. & custodiend. secundum formam & effectum Indenture predicte in facto idem Johannes Lanyon dicit quod post confectionem Indenture predicte, scilicet, primo die Octobris Anno regni dicti Domini Regis nunc decimo nono apud Launceston pred. in Com. pred. ipse idem Jacobus Cara condidit testamentum & ultimam voluntat. sua in scriptis & de eodem testamento constituit & ordinavit ipsos prefatum Robertum Carne & Julian. Cara executores testamenti sui predicti. Et postea, scilicet, eisdem die anno & loco obiit post cujus quidem Jacobi mortem ipsi prefatus Robertus & Julian. onus executionis testamenti predicti super seipsos susceperunt per quod pred. tres libre pro Herriot. vel Farleise pred. super mortem pred Jacobi Cara eidem Johanni Lanyon secundum formam & effectum conventionis pred. eidem Johanni Lanyon devenit debit. & solubil. pd tamen Robertus Carne & Julian. Cara convention. & agreament. pd Indenture pd p prefat. Jacobum in vita sua ex parte sua in ea parte fact' minime curan. non solver eidem Johanni Lanyon pd summā triū librarū in Indentura pd superius mentionat p herriot. vel farleise super mortem pred. Jacobi quas ei secundum formam & effectum convention. ipsius Jacobi in Indentura pred. superius mentionat. solvisse debuer. & sic idem Johannes Lanyon dicit qd' pd. Robertus & Juliañ licet sepius requisit, &c. convention. ipsius Jacobi Modo & forma pd fact' cum prefat. Johanne Lanyon non

Y 2 tenuer.

tenuer. sed infreger. & ill. ei tenere omnino contradixere & adhuc contradic. unde dicit quod ipse deteriorat. est & dampnum habet ad valenciam quinque librarum, & inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Jovis prox. post Octab. Sancti Hilarii isto eodem Termino usque quem diem pred. Robertus & Julian. habuer. licenc. ad billam pred. interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm' ven. tam pred' Johannes per Attornatum suum pred. quam pred. Robertus & Julian. per Hugonem Gamlyn Attornatum suum, Et iidem Robertus & Julian. defend. vim & injuriam quando, &c. Et dicunt quod pred. Johann. actionem suam p̃d. inde versus eos habere seu manutenere non debet quia dicit qd' narratio pred' materiaque in eadem content. minus sufficien. in lege existunt ad actionem ipsius Johannis versus ipsos Robertū & Julian. habend. seu manutenend', Ad quam quidem narration. ipsi iidem Robertus & Julian. necesse non habent nec per legem terre tenentur aliquo modo respondere, Et hoc parati sunt verificare, unde pro defectu sufficien. narrationis in hac parte iidem Robertus & Julian. petunt jndicium & dampna sua occasione premissorum pred. sibi adjudicari, &c.

Et pred' Johannes dicit qd' ipse per aliqua per pred' Robertum & Julian. superius narr' allegat' ab actione sua pred. inde versus ipsos Robertum & Julian. habend. precludi non debet quia dic. quod narratio pred. materiaque in eadem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Robertum & Julian. ad narrationem illam respondere compellend. quam quidem narrationem materiamque in eadem content. idem Johannes paratus est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Robertus & Julian. ad narrationem illam non respond. nec ill' hucusque aliqualiter dedic. idem Johannes petit judicium & dampna sua occasione premiss. pred. sibi adjudicari, &c. Et quia Curia Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem px' post de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur' Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Lanyon

Lanyon *versus* Carne & al' Execut' Cara.

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 1534.

COvenant per Lanyon Plaintiff vers Carne & Cara Executors de Cara Defendants. Le Plaintiff declare que per un Indenture 12 Februarii Anno regni Regis nunc xv. Il demise al Testator certeins terres en le County de Cornwall habend. & tenend. pur le terme de 99 anns, si le dit Testator & un Julian Cara vel eorum alter tamdiu vivere contingeret. Et que le terme avantdit inciperet in & super & post mortem Sibille uxoris cujusdam Willielmi Cara vel resignationem vel forisfacturam vel aliam determinationem status autersoits graunt al un John Roe reddend. & solvend. inde annuatim durante termino pred' post principium inde al Pl't & ses heirs & assignes le annuel rent de 40 s. per quarterly payments & un Capon annuelment al Feste de Noel, Ac etiam reddend. & solvend. annuatim pro quolibet anno post principium inde le Chiefe rent due al Seignior del Fee, Ac etiam reddend' & solvend. tres libras legalis monete Anglie pro optima bestia pro & in nomine Herriotti per super & post separales mortes del dit Testator & Julian Cara & per super & post separales respectivas mortes eorum vel utriusque eorum, Ac etiam unū Iter Anglice a Journey annuatim tempore Messis ove un home un Cheval & un guide pro asportatione granorum del dit Plaintiff a son meason sur reasonable garnishment, Et le Plaintiff en fact dit que le dit Testator puis, scilicet, primo Octobris Anno regni Regis nunc decimo nono fist son Testament & les Defendants ses Executors, Et apres sur mesme le jour morust per que 3 l. devcigne due al Plaintiff pur le dit Herriot sur le mort del dit Testator, Et que les Defendants ne avoient ceo pay pur que le Plaintiff port cest Action, sur quel Declaration les Defendants demurre en ley, Et le cause fuit pur ceo que ne fuit monstre en le Declaration que le terme grant al dit Testator fuit commence al temps de son mort per le mort del dit Sibill Cara ou autrement. Et cest Case fuit pluziors foits argue per Powlett pur les Defendants & p Saunders pur le Pl't, Et puis que il avoit depend p 4 ou 5 Terms, ore les Justices en cestuy Terme deliver lour opinions seriatim. Et Morton puisne Justice & Rainsford & Twysden Justices deliver lour opinions pur les Defend'ts. Car ils dicont que les 3 l. reserve p un Herriot fuit de mesme le nature ove un rent que est d'estre pay

S. C. 1 Lev. 294. 1 Vent. 91. 1 Sid. 437. N Lutw. 433. 2 Keb. 588, 505, 572, 677. Vide 1 Sal. 234, &c ib. 1 Mod. 216, 217, &c. post.

1 Sal. 234, 236. Dy. 19. Hob. 2. 3 Cro. 330. 1 Rol. 844. Mo. 873.

pay durant le Terme, Et nemy devant le Commencement del Terme ne puis le fine de ceo, Et icy cest Reservation serra construe pluis fort encountre le Reservor come en Dyer 377 a. Ou un Lessor seizie en fee d'un reversion expectant sur un estate pur anns determinable sur le mort del Lessee pur anns demise sa reversion al un estranger pur vie reservant rent, Cum reversio acciderit, A quel demise del reversion le termor pur anns attorne, Et il fuit resolve que le Lessor n'avera ascun rent durant le continuance del terme pur anns. Car come la est dit, le reservation serra entend pluis fort envers le Reservor. Et a mesme l'intent est le Case de 17 E. 2. Fitz Executors 112. Et que tiel Herriot est en nature d'un rent que alera ove le reversion. Ils cite le Case de Evesque de Glouc' vers' Wood en Winche's Rep. 46, & 57. ou il fuit adjudge que tiel Herriot alera ove le reversion cycome le rent. Et que le Grantee del reversion avera ceo auxi. Ils cite le Case de Randoll vers Scory, Cro. Car. 313. & Roll 2. 451. l'ou est dit que tiel Herriot est distreinable, Adonques si il soit en nature de rent ou service il ne serra pay forsque solement durant le terme come le rent serra & nemy devant le commencement del terme come le Plaintiff icy voile aver ceo. Et il semble a eux que issint fuit l'intention des parties que le Herriot ne serroit paie sinon qu'il happa apres le commencement del terme, Car en le Reddend. est dit Reddend. & solvend. inde annuatim durante termino predicto (post principium inde) le rent & les Herriots super mortem, &c. Quel parolls (post principium inde) ne relatera al rent, Car les parolls (durante termino) avoient sufficientment declare quand' & pur quel temps le rent serra pay, Et pur ceo les parolls (post principium inde) serront vaine & idle pur limitter le rent, Mes ils ount lour proper operation quant al Herriots, Et le sence est que les Herriots sur les morts del Testator & Julian Cara post principium termini & eo potius pur ceo que nul temps est limit quant ou pur quel temps le annuel Journey serra performe sinon per ceux parolls durante termino & post principium inde. Et issint il semble a eux que cest Herriot pur que le Plaintiff ad icy port cest action ne fuit due ou payable p le voyer entention des parties eo que le mort del Testator fuit devant le commencement del terme; pur que ils conclude pur le Defendant que le Pl't serroit barre. Kelynge Chief Justice contra. Et il deliver son opinion pur le Pl't. Et il dit q̄ semble a luy clerement que le Herriot en question serra pay sur le mort del Testator happera il al ascun temps quelconque ou devant le commence-

Vide 1 Rol. Abr. 272. Pl. 8. Co. Lit. 47. b. 1 Mod. 216.

Vide prox. pag. 1 Lev. 294. 2 Lev. 210.

Vide ante 79. 1 Saund. 183.

commencement ou apres le fine del terme. Car, il dit, que les parols fueront express, que les Herriots serra pay sur les morts del Testator & Julian Cara. Issint que a quelconque temps il moront les Herriots sont payable per l'express reservation. Et quant al construction que les autres Justices avoient mise que ceux Herriots fueront en nature de rent & issint payable forsque solement durant le terme, Il dit que ne est ascun room pur un construction pur ceo que les parolls sont express, Et quoties in verbis nulla est ambiguitas, ibi nulla expositio contra verba expressa fienda est. Et cite Edriche's Case, Co. 5. 118. Et il dit que les livres que prove que en ascun Cases un Herriot reserve est distreynable ne sont riens al purpose en cest Case, car ne appiert icy que le Plaintiff ad ascun Estate en reversion, Issint q'il puit distreyner pur le rent reserve, Et multo minus pur les Herriots, uncore nul voile deme, Mes que il poit aver un action de debt ou covenant pur le rent quand il deveigne due sur le contract & issint pur les Herriots. Et il mist le Case que si un demise al A. pur sa vie, le remainder al B. pur sa vie, le remainder a C. pur sa vie reservant un Herriot sur le mort de chescun de eux, ore si B. ou C. morust en la vie de A. & issint que cestuy que issint morust unques enjoy l'Estate, sans question le Herriot est due sur sa mort, per que le Lessor poit aver un action de covenant envers les Executors del party morant, Issint si Jeo seizie de un reversion expectant sur un Estate pur vie grant un interesse termini al A. pur 99 annis s'il vivera cy longement a commencer apres le mort del Tenant pur vie reservant un Herriot sur le mort de A. & il morust en la vie de Tenant pur vie, Jeo avera le Herriot reserve sur sa mort coment que il n'unques vient a enjoyer l'Estate, pur ceo que fuit l'express contract perentre les parties, Et modus & conventio vincunt legem, Et issint icy, & coment q'il semble d'estre un dure case que le Herriot serra pay devant le commencement del terme, pur ceo que le Testator esteant le Lessee n'avoit enjoy le terre ne prist ne puit prendre ascun des profits de ceo en sa vie, uncore il dit que al temps del contract, fuit æque dubium lequel le Lessee vivera cy longement que le terme commencera devant sa mort ou nemy, Et fuit son proper act a faire tiel contract, & peradventure s'il ne voile aver assenter a tiel contract le Plaintiff esteant le Lessor ne voile aver fait le demise a luy, Et pur ceo que le Testator avoit assent a tiel contract le Plaintiff esteant le Lessor fuit induce a graunter a luy le meliour bargaine, & ust prise le meindre fine ou consideration de luy pur le graunter del dit

Estate

Heriots.
N Lutw. 203, 416, 433, 434. 436.
2 Rol. Abr. 451.
Plow. 96.
Cro. Car. 260, 313.
Hetl. 57
Cro. El. 32, 590.
Golsb. 191.
Mo. 16, 540.
2 And 298, 299.
1 Lev. 294. 295.
2 Lev. 210.
1 Show 81.
1 Sid. 437.
1 Vent. 91.
1 Jon. 300.
1 Mod. 216, 217.
3 Mod. 230, 231.
4 Mod. 321.
6 Mod. 64, 65.
1 Salk 356.
Hut. 4.
Owen 152.
Winch. 46, 47, 57.
Pal. 342.
Lit. R. 35.
Hob. 60, 176.
1 Bulst. 102.
2 Bulst. 196.
1 And. 298, 299.
2 Leon. 8.
Kelw. 14, 82, 84, b. 167.
Mar 23, 46.
2 Rol. R. 407, 451.
6 Co. 1, 2, 37, b.
8 Co. 105, 106, 144.
10 Co. 56.

Estate ou ad reserve le meinder rent sur le Lease. Et ceo esteant un matter que fuit foreseen per le Testator al temps de feazance del Contract, il ne poet estre dit a ore un dure Case, Car n'est riens pluis que son proper Contract. Et quant al objection raise per les auters Justices, Que les parolls (post principium inde) semble a directer quand les Herriots serra paie ss. apres le Commencement del terme, Il dit que si les dits parolls avoient estre solement en le primer Clause del reddendum la puit estre ascun colour q'ils puissent estre applie aux herriots & touts les reservations in general, mes il dit que mesmes les parolls sont insert nemy solement en le commencement del reddendum mes ils fueront auxi insert en un auter clause en le reddendum pur le payment del chief rent que semble a luy d'estre un cleere demonstration que les parties avont insert ceux parolls ou ils voile aver eux insert pur explayner lour entention. Et (ex proposito) ount omitt eux hors de tiel clauses l'ou ils ne entende a issint restreyner le sence al parolls (post principium inde) Et quant al Clause de reservation de Journeys, Il dit, que le ley direct quand ils serra performe, viz. chescun ann durant le terme sans le aid des dits parolls (post principium inde) car les Journeys sont reserve d'estre annuelment performe, mes n'est dit pur quant des anns ils serra performe, pur que le ley direct pur quant des anns ils serra performe ss. pur tant des anns que le terme endurera & nemy pluis longement, Et issint les dits parols (post principium inde) ne sont entendible en le dit clause de reservation des Journeys pur ceo que celuy clause est assetts entendu & certein sans eux; mes les herriots sont reserve destre pay forsque al un individual temps que est expressement lymit d'estre sur les morts del Testator & Julian Cara que sont general & indefinite & ne restreyne al ascun temps certeine, & en cest Clause les parolls (post principium inde) sont omise que voile aver restreine les general parolls (super mortem) al un certeine & definite temps ss. sur les morts happening apres le Commencement del terme, & ceo fuit fait purposement per les parties (come a luy semble) que le reservation des Herriotts (super mortem) ne serra restraine al temps que happera post principium Termini; per que il conclude pur le Plaintiff que l'action fuit bien port, Et que le Plaintiff doit recover, Sed non obstante opinione sua, Il fuit adjudge pur le Defendant per l'opinion des auters trois Justices.

Vide 6 Mod. 64, 65. 4 Mod. 321. 3 Mod. 230. 1 Mod. 216, 217. 1 Vent. 91. 1 Lev. 294, 295. 2 Lev. 210. 1 Sid. 437. 1 Sal. 356, &c. ante.

DE

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 22.

Hambleton *versus* Veere

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1750.

30 ACtion sur le case Le Plaintiff declare que l'ou un Henr. Veere vicesimo nono Septembr. Anno Regni Regis decimo sexto apud, &c. in servicio del Pl'i tanquam Apprenticius p termino nové Annorū extunc px sequen' deserviend. in arte Laterarii anglice à Bricklayer retent. fuit Idemq; Henricus Veere eo pretextu in servitio pred. p spatiū quinq; annor. diligenter occupat. & usitat. fuit (le dit Defendt) pmissor. non ignarus sed machinans le Pl't de servitio servientis pred' ác omni proficuo & commodo que ipse ratione servicii illius haberet callide & subdole decipere & defraudare ultimo die Octobr. Anno Regni Regis nunc vicesimo primo apud, &c. predict Henricum Veere adtunc servientem pred. Clementis (le Plaintiff) a pred. servitio ipsius (le Plaintiff) recedere procuravit & abduxit pretextu cujus procurationis & abductionis postea ss. primo die Novembr Anno, &c. apud, &c. pred. Henricus à servitio pred. Clementis (ss. le Pl't) absque licentia & contra voluntatem ipsius Clementis recessit p quod idem (le Pl't) totū proficuum commodum & easiamentum que ratione servitii servientis pred. p totum residuum termini predict. ventur. recipere potuisset totaliter perdidit & amisit aux damage del Plaintiff 100 l. pur que il port cest action, Et sur le general issue de non Cul' plead un verdict fuit trove p le Pl't al Assizes en Essex & damages assesse generalment ove Costs de suite, Et ore il fuit move en arrest de Judgmt p le Defendt, Que le Pl't ad declare, Et ad un ver-

S. C. 2 Keb. 693, 69[illegible]
1 Lev. [illegible]
Vide 5 Mod. 286, 2[illegible].
6 Mod. [illegible].
2 Salk. 6[illegible]

1 Saund. 284, 285. 2 Show. Case 42, 82. Post, 171, 207, 379.

dict p̄ pluis damage que ꝑ son monstrance demesne il doit recover, car il appiert que le dit Henry Veere devaigne apprentice al Plaintiff vicesimo nono Septembr. Anno Regni Regis decimo sexto. Et que le dit apprentice suit a server le Plaintiff p̄ le terme de nieuf anns que ne sont uncore expire, Et le Plaintiff declare q̄ le Defend̄t ad procure le dit Apprentice a departir hors del Plaintiffs service, Et que il issint departe sur le primer jour de Novembre anno vicesimo primo ꝑ que le Plaintiff perde le profit de son service per totum residuum termini predicti, Issint que icy le Plaintiff ne solement declare p̄ damages pur causer l'Apprentice a departir hors del Plaintiffs service, Mes auxi p̄ damages p̄ le perde del profite del service p̄ tout le residue del terme, Et issint sont les damages assesse cybien p̄ l'un come p̄ l'auter, Et les damages esteant assesse entierment le Plaintiff ne doit aver Judgment car il appiert que le residue del terme d'apprentiship n'est uncore determine, Et p̄ cest parte del terme que est a venir le Plaintiff ne doit recover ascun damages, p̄ ceo que l'Apprentice poit retorne a son Maister, Et issint le Plaintiff poit aver le Service de son Apprentice p̄ le residue del terme uncore a venir ꝑ que il ne doit aver damages p̄ le pde de ceo, Et si l'Apprentice ne voile voluntairement retorne uncore le Plaintiff luy compeller ꝑ la ley a server luy p̄ le residue del terme, car le porter de cest action ne discharge le dit Apprentice de son Apprenticeship, adonques si le Plaintiff recovera en cest action les damages il serra deux foits satisfie p̄ un mesme chose; car il avera le Service & damage per le perde de ceo auxi, que serra absurd: Auxi l Apprentice poit morir deins le terme, Et donques p̄ le residue puis sa mort le Plaintiff ne doit recover ascun damages pur ceo que la mort del Apprentice happa per le act de Dieu, Et pur ceux reasons le Plaintiff ne doit recover damages pur le perde del service de son Apprentice pur le temps avenir, Mes en cest action il duist solement aver declare pur le perde de service del temps de departure jesq; al exhibition del Pl'ts Bill & nemy plus longement Mes icy le pl't aiant declare p̄ le perde del service de son apprentice p̄ tout le residue del terme, cybien pur le temps avenir come p̄ le temps passe, & les damages esteant assesse entirement, Il fuit prie q̄ le Judgment serroit arrest, Et puis il fuit move pur le Pl't que les damages assesse per le Jury fueront assesse solement pur le tort del Defendant en procurer l'Apprentice a departir hors del service & nemy pur le perde del service; Mes s'ils serroient entend pur perde de service auxi, uncore (fuit

dit

dit) il ne poet estre entende que les damages sont donc pur le perde del service in futuro, mes solement pur le perde del service devant le bill exhibite; car de ceo les Jurours ount bon conuzance: Mes de perde del Service in futuro les Jurours ne puissent prendre ascun conuzance per ascun possibility; per que il doit de necessity d'estre entende que les damages sont assesse pur le perde del service en le temps passe, pur que le Plaintiff doit recover les damages assesse; pur que Judgment fuit prie pur le Plaintiff. Mes tota Curia écontra; car come le Plaintiff ad icy declare il intende a recover damages pur tout le terme cybien pur le temps avenir come pur le temps passe, Et issint les Jurors ount assesse eux accordant; pur queux damages issint assesse le Plaintiff ne doit aver Judgment pur les reasons avantdit offer per le Defendant, Et coment que ceo fuit un Error en le Jury, uncore le Plaintiff fuit le cause de ceo; car le Jury trovant le Issue p le Plaintiff, doient assesser les damages come le Plaintiff ad eux alleage en sa Declaration, Et icy il appiert pleynement que le Plaintiff avoit alleage ses damages d'estre cibien pur le perde del service pur tout le residue del terme come pur le procurer del departure, Et pur ambideux ceux choses les Jurors ount assesse les damages solonque le Plaintiff Decl'. Et quant a ceo que fuit dit que ne serra entende que les Jurors ount tax damages pur le temps in futuro, mes solement pur le temps passe, Le Court dit que ore il est d'estre entende que les damages sont tax solonque le Decl' Mes si ils serra entende auterment, uncore il n'appiert mes que le Jury ad tax damages pur le perde del service jesque al temps del verdict render, Et issint auxi ils ount tax pluis damages que le Plaintiff doit recover; car il duist aver recover damages pur le perde del service jesque al exhibition del bill solement & riens pluis: Mes il n'est ascerteine per le verdict pur quel temps les damages sont assesse sinon pur tout le residue del terme; car ils sont tax generalment: Et si ils ne serront entende pur tout le residue del terme, pur quel temps serra eux entende, pur un mois, ou deux mois, ou jesque al Bill exhibite, ou jesque al verdict render? Certes nul poit dire, Et pur ceo l'assesser des damages est, ou male, si ils sont tax pur tout le residue del terme, ou incerteyne si ils sont tax pur ascun auter temps; pur que le Judgment fuit arrest per Cur. Kelynge Chief Justice absente propter ægritudinem.

Vide 5 Co. 35. Lane 98. Moor. 708. 1 Vent 337, 348, 362. Ray. 387 388. 2 Jon. 128. 2 Show. Case 42, 82. Post, 207, 379

Vide 1 Saund. 154, 155.

Yard *versus* Ford.

Mich. 22 Car. II. Regis.

S. S. 1 Lev. 296. Ray. 195. 1 Mod. 69. 1 Vent. 98. 2 Keb. 689. 706.

(31) Action sur le Case: Le Pl't declare que l'ou il vicesimo Octobris Anno Regni Regis nunc decimo quinto & diu ante fuit & adhuc existit seit. de & in Burgo de Newton Abbot cum ptin' in Com' Devon. en son demeasne come de Fée ac de quodam antiquo Mercato quolibet die Mercurii in qualibet septimana infra Burgum pred' tent. & tenend', ut de feodo & jure, Et que le Pl't habuit & habere debuit mercatum pd. infra Burgum pd. p omnib9 bonis & merchandizis adtunc & ibidem emend' & vendend' unacum Tolnet. Stallag. Piccag. & omnib9 aliis pficuis commoditatib9 & emolumentis quibuscunq; ad Mercatum pd' inciden' spectan. sive ptin' pdictus tamen le Defendt machinans & intendens, &c. eodem vicesimo die octobris Anno decimo quinto avantdit absque aliquo legali Warranto sive authoritate apud Parochiā de Aishberton in Com. pd viz. infra Burgum de Aishberton ibidem prope adjacen. predicto Burgo de Newton Abbot videlicet infra septem milliar. prefati Burgi de Newton Abbot quoddam novum Mercatum quolibet die Martis in qualibet septimana per annum tenend' levavit, Et predictum Mercatum sic de novo levatum ab eodem vicesimo Octobr. Anno decimo quinto supradicto jesque al jour de exhibition del Plaintiff bill continuavit per quod magna quantitas lanifacture anglice Yarne & aliorum bonorum & merchandizarū in predicto Mercato sic de novo erect. p tempus predictum vendit. fuit que aliter ad predictū Mercatum (del dit Plaintiff) quolibet die Mercurii in qualibet septimana in Anno infra tempus illud tent. ad ibidem vendend. adduct' foret ad grave dampnum ipsius (le Pl't) & grave nocumentum pred' Mercati (del Pl't) Et ea ratione idem (le Plaintiff) Tolnet Stallag. & al' proficua Commoditates & emolumenta que aliter habere potuisset perdidit & amisit aux damage del Plaintiff, &c. Sur riens culpable plead il fuit trove pur le Plaintiff al Assizes & 60 l. assesse pur damages, Et ore Jones p le Defendant move en arrest de Judgment que icy puit estre nul damage al Plaintiff per la ley, pur ceo q'il appiert que le Plaintiffs market est tenus sur le Mecredy chescun semaigne, Et que le Defendants market est tenus sur le Mardy en chescun semaigne; adonques le Defendants market esteant tenus sur un auter jour que le Plaintiffs Market ne poit annoyer le Plaintiffs Market; car il dit que ne fuit possible que le Defendants Market sur le Mardi serra ascun damage al Plaintiffs Market sur le Mecredi, pur ceo que

3 Lev. 222. 223. 2 Vent. 344. 345.

4 ceux

ceux que ount occasion a venir al Markett sur le Mecredi voille venir al Plaintiffs Market, & ils ne poent vaer ailours; car adonques le Defendant tenust nul Market, & issint nul damage al Market del Plaintiff: Mes auterment il ust estre si le Defendant avoit tenus un Market sur mesme le jour ove le Plaintiff; car per ceo le Plaintiffs Market voile estre diminish, & les Chapmen que ount occasion a veyer al Market puissent vaer al Defendants Market; Mes issint ils ne poent icy, per que le Plaintiff n'est dampnifie en Judgment de ley. Et a prover que ceo fuit nul dampnification al Plaintiff, Et que un Market tenus sur un jour ne poet estre un nusance al un Market tenus sur un auter jour, il cite Roll Tit. Nusance 140. l'ou il est dit que si home levie un Market ou Faire d'estre tenus mesme le jour que mon Faire ou Market est tenus en un ville que est procbein a mon Faire ou Market, per que mon Faire ou Market est empaire, ceo est un Nusance a mon Market ou Faire, &c. per que il semble a luy que poit bien estre collect hors del lievre, que si le Faire ou Market ne est tenus sur mesme le jour ove mon Market ou Faire, mes tenus sur ascun auter jour, il n'est ascun Nusance a mon Market ou Faire; per que il conclude icy que en le Case al barre le levyer del Defendants market tenus sur un jour ne poet estre ascun Nusance al Plaintiffs Market tenus sur auter jour, Et issint il prie que le Judgment serra arrest. Apres al auter jour Saunders pur le Plaintiff move pur Judgment, Et il dit que icy il appiert que le Defendants Market est un Nusance al Plaintiffs Market, coment que soit tenus sur un auter jour; car le Plaintiffs Market est tenus sur un mecredi, Et le Defendant teigne son market sur chescun mardi devant, Issint que le Defendant per son market forstall le market del Plaintiff, Et quant hommes ount furnish lour mesmes ove commodities sur le mardi ils ne ount ascun occasion a vaer al market del Plaintiff sur le mecredi, esteant le procbein jour apres le market del Defendant, & ceo est pluis male pur le Pl't, & pluis a son damage, que si le Defendant avoit tenus son market sur mesme le jour ove le Plaintiff; car donques le Plaintiff puit aver ascuns Chapmen a venir a son Market cybien come le Defendant: Mes ore le Defendant per son Market tenus le jour devant prevent touts Chapmen a venir al Plaintiffs market le procbein jour apres: Et icy le Plaintiff ad averre son damage, Et sur le Issue joyne le Jury ad trove que le Plaintiff est dampnifie en son market per le levyer del Defendants market. Et ount assesse les Pl'ts damages accordant sur lour serement, Et si ils ount assesse damages l'ou le Pl't ne fuit dampnify, le Defendant poet aider

luy

luy mesme per un brief de attaint sur le faux verdict; mes ore quant le Jury ount trove sur lour serements q̃ le Defendants market est un Nusance & damage al Pl'ts market, le Court ne doubtera de ceo, Et l'objection fait per le Councel d'auter parte puit aver esté evidence al Jury que le Defendants market fuit nul Nusance ou damage al Plaintiffs market, mes il fuit forsque Evidence, car il poet estre possible q'il serra Nusance, Et il poit estre possible que il ne serra Nusance, de quel les Jurors sont Judges, Et ils icy ount trove que il est un Nusance & damage al Plaintiff, pur que ils ount assesse ses damages, Et pur ceo le Defend̃t ne puit a ore dire que son market n'est Nusance ne damage al Plaintiff quant le Jury ount trove le Contraire sur lour serements, Et quant al dit Lievre de Roll 2. 140. Il responde que riens poit estre collect hors del dit lievre l'un voy ou l'auter; car le lievre ne dit pluis forsque que si un market soit levie sur mesme le Jour ove mon market ceo est Nusance a moy, Et ceo est sans doubt, Et issint auxi il poet estre si soit levie sur un auter jour come en le Case al barre, pur riens que poet estre inferre hors del dit lievre ou hors de lievre de 22 H. 6. 14. b. ou Paston dit mesmes le parolls arguendo come sont en le dit lieure de Roll; mes nul lieure garrant tiel distinction come ad esté ore fait al barre, car est nul tiel diversity en les lieures de 41 E. 3. 24. b. 11 H. 4. 47. b. F. N. B. 145. a. 184. a. Reg. 200. Mes ils generalment diont que si un novel market soit erect trope pres mon auncient market ceo est un Nusance, Et soit ceo sur mesme le jour ove mon market ou sur auter jour, n'est fait ascun question en ceux livres, mes le lieure de 11 H. 4. 5, & 6. est expresse en le point, car la Issue est joyne lequel un novel market tenus sur le Samady soit Nusance d'un auncient market tenus sur le mardy, Et la est tenus un bon Issue sur debate, Et process agard pur tryer ceo, Que est le veray point a ore en question; pur que il prie Judgment pur le Pl't icy. Et apres le matter avoit esté debate, tout le Court præter Kelynge Chief Justice que fuit absent per tout cest Terme propter adversam valetudinem, done Judgment pur le Pl't, Et Twysden dit que si le Defendant avoit un patent pur levier son market, peradventure il puit estre pluis dubious, Mes en cest case il appiert que le Defendant absque aliquo legali warrant. sive authoritat (cestassavoir sans patent ou prescription) ad levie son market al Nusance del Plaintiffs que fuit un auncient market, Et pur ceo le Defendant fuit un apparent misfeazour, Et avoit nul colour de is-

Vide 2 Keb. 465. 3 Lev. 221, 222, &c. 2 Vent. 344, 345. Sir *Oliver Butler*'s Case.

fint faire pur que il dit que fuit cleere que le Plaintiff doit aver fon Judgment, Et iffint il avoit accordant.

Wotton *verfus* Hele.

Mich. 21 Car. II. Regis. Rot; 210.

(22) Midd. ff. MEmorandum quod alias fcilicet Termino fancti Hillarii ult. preterit. corā Dom' Rege apud Weftm. ven. Johannes Wotton p Richardū Hals Attornū fuū, Et protulit hic in Cur. dicti Dom' Regis tunc ibidē quandam billam fuam verfus Penelopen Hele viduam nuper Uxorem Johannis Hele Ar. defunct. in Cuftod Mar. &c. de placito Conventionis fract. Et funt pleg. de prof. fcilicet Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidē billa fequitur in hec verba ff. Midd. ff. Johannes Wotton queritur de Penelope Hele vid' nup Uxore Johannis Hele Ar. defunct. in Cuftod. Mar. Marefc' Dom. Regis coram ipfo Rege exiften. de placito conventionis fract. p eo viz. qd' cū quidā finis fe levavit in Cur. nuper pretenf. cuftod. libertat' Angl' authoritate Parliamenti de Banco apud Weftm. in Com. Midd. a die fancti Michaelis in unum menfem Anno Dom millefimo fexcentefimo quadragefimo nono coram Olivero St. John Johanne Pullifton Petro Warburton & Edwardo Atkins Juftic. & aliis fidelib⁹ tunc ibidem prefentib⁹ inter pred. Johannē Wotton & quofdā Richardum Shapleigh Bartholomeūm Bynmore & Johannē Hill per nomina Richardi Shapleigh Johannis Wotton Jun. Bartholomei Bynmore & Johannis Hill quer. Et pred. Johannem Hele & Penelopen p nomina Johannis Hele & Penelopes Uxoris ejus Deforc. inter alia de uno Meffuagio duobus gardinis duobus pomariis decem acr. terre quinq; acr̄ prati decem acris pafture trigint' acris Jampnor. & bruere & coīa pafture cum ptin' in Bickington in Com. Devon' p quē finē pred. Johannes Hele & Penelope conceffeīnnt pd. Johanni Wotton pred. tenementa & Coīa pafture cū ptin' habend. & tenend' tenementa & coīam paftur. pred. cū pertin. eidē Johanni Wotton pro termino nonagint. & novem annor. prox. poft deceffum Willi Wotton de Woodland & Johannis Wotton & Elizabethæ Ux. ejus fi p̄d. Johannes Wotton jun. modo. quer. & Gracia Wotton fil. Philippi Wotton de Ilfington tamdiu vixerint aut eor. alter tamdiu vixerit, Et pred. Johannes Hele & Penelope & hered' ipfi⁹ Johannis Warrant. p̄d' Johanni Wotton p̄d' tenementa & coiā pafture cū ptin' contra omnes homines toto termino p̄d. put p Recordū finis p̄d. in Cur. de Banco pred. reman. plenius apparet

apparet virtute cujus quidē finis ꝑd Johannes Wotton jun. fuit possessionat. de interesse ꝑd. termini nonagint. & novē annor. si ipse pred. Johannes Wotton jun. & Gracia vel eor' alter tamdiu vixer. Et sic inde possessionat. existen. pred Willus Wotton & Johannes Wotton & Elizabetha Uxor ejus postea scilicet sexto die Septembris Anno Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo quinto apud Westm. pred. obierunt post quorū mortē idē Johannes Wotton jun. in tenementa ꝑd. cū ꝑtin. intravit & fuit inde possessiouat. & sic inde possessionat. existen. pred. Johannes Hele postea scilicet septimo die Septembris Anno Regni dicti Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo quinto suprad' apud Westm. pred' similiter obiit & pred. Penelope supervixit, Et idem Johannes Wotton jun. in facto dicit qd. quidæm Hugo Stowell Ar. post commensationem termini pred. & durant. termino illo & ante diem exhibitionis hujus bille scilicet vicesimo nono die Septembris Anno Regni dicti Dom. Regis nnnc decimo octavo habens. legal' jus & titulum ad tenementa pred. cum ꝑtin' in & suꝑ possessionem ipsius Johannis Wotton jun in eisdem intravit ipsumq; Johannem Wotton jun. contra voluntatem ipsius Johannis Wotton per debitū legis process. a possessione & occupatione tenementorum predict. ejecit expulit & amovit ipsumq; Johannem Wotton jun. sic inde expuls. a possessione sua inde custodivit & extratenuit & adhuc extratenet contra formam & effectum finis & warrant. pred', Et sic idem Johannes Wotton jun. dic' qd' pred Penelope post mortē ꝑd. Johannis Hele licet sepius requisit, &c. Convention suā pred' warrant' pred' non tenuit sed infregit, & ill' eidem Johanni Wotton jun' tenere omnino recusavit & adhuc recusat ad dampn' ipsius Johannis Wotton jun. sexcentarum librarum, Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Sabbati prox. post tres Septimanas sancti Michaelis isto eodem termino usque quem diem pred. Penelope habuit licentiā ad billam pred. interloquend. & tunc ad respondend' &c. coram Dom. Rege apud Westm' ven. tam p'ed. Johannes Wotton jun. ꝑ Attornatū suū pred' quam ꝑd. Penelope ꝑ Samuelem Marwood Attornatū suum Et eadē Penelope defend. vim & injuriā quando, Et dic quod pred' Johannes actionem suam predict' inde versus eam habere seu manutenere non debet quia protestando qd' eadem Penelope conventionē suā Warrant. pred. a tempore levationis finis pred. ex parte sua custodiend. hucusque bene & fideliter custodivit protestandoq; etiā qd. pred. Hugo Stowell pred. tempore intration' ipsius Hugonis in tenementa ꝑd' non habuit aliquod legale jus aut titulum

titulum ad eadem tenementa cum pertinenciis pro placito eadem Penelope dicit quod pred. Hugo Stowell ipſum Johannem à poſſeſſione & occupatione tenementorum pred. non ejecit expulit aut amovit prout pred. Johannes ſuperius inde verſus eam narravit, Et hoc parata eſt verificare unde petit judicium ſi pred. Johannes actionem ſuam pred. inde verſus eam habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et pred. Johannes Wotton dicit qd. ꝑ ipſe aliqua ꝑ pred. Penelopen ſuperius placitando allegat. ab accone ſua pred. inde verſus ipſam Penelopen habend. precludi non debet quia dic. quod pred. Hugo Stowell ipſum Johannem à poſſeſſione & occupatione tenementorum pred. ejecit expulit & amovit modo & forma ꝑut ipſe idem Johannes ſuperius inde verſus eam narravit, Et hoc petit quod inquiratur ꝑ Patriam, Et predicta Penelope inde ſimiliter, &c. Ideo preceptum eſt vicecomiti Devon. quod venire fac. coram Domino Rege apud Weſtm̃ die Sabbati prox. poſt Octab. Pur. beate Marie duodecim, &c. de Vicenet. de Bickington pred. in Com. Devon. pred. per quos, &c. qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat. eſt partibus pred. ibidem, &c.

Wotton *verſus* Hele.

Mich. 21 Car. II. Regis, Rot. 210.

Covenant ꝑ Wotton Pl't verſus Hele Defendt. Le Plt declare que en Michaelmas Terme 1649. un fine fuit conciſſit fuit levie en le Common-bank perenter le dit Plaintiff & auters adonques Plts, & un John Hele Ar' jadis le Baron del dit Defendt, Et la dit Defendant adonques ſa feme deforceants de certein terres en le County de Devon, ꝑ quel fine le ore Defendant & ſon dit Baron graunta les tenements al dit Plt pur 99 anns s'il vivera ſi longement (a commencer apres les morts des auters que le Plt avera d'eſtre mort) Et que le dit Baron & la Defendant ſa Feme ꝑ meſme le fine garrant les dits tenements al dit Plt contra omnes homines toto termino predicto, come per la dit fine il appiert, Et ouſter le Plaintiff avera que per force del dit grant per le dit fine apres les morts des dits auters perſons, Il enter en les dits tenements & fuit de eux poſſeſſe, Et que puis le dit John Hele le jadis Baron del Defendant morust, & la Defendant luy ſurveſquiſt. Et donques le Plt aſſigne le breach en tiel manner. ſſ. Quod quidem Hugo Stowell Ar. poſt comenſationem termini predicti & durante termino illo, & ante diem exhibi-

S. C. 1 Lev. 301. 1 Sid. 466. 2 Keb 654, 723. Vaug. 120. 1 Mod. 66. 101, 290. 2 Danv. 50. pl. 14. Vide 2 Cro. 315.425,444. Styl. 67. Cro. El. 437, 916, 917. Cro. Car. 1. Al. 19. Vaug. 118, 119 Mo. 185. Yel 30. Noy. 50. Vaug. 121, 122.

exhibitionis hujus bille, scilicet, 29 Septembris Anno regni Regis nunc decimo octavo habens legale jus & titulum ad tenementa pred. cum pertinenciis in & super possessionem ipsius Johannis Wotton (viz. le Pl't) in eisdem intravit ipsumque (le Plt) contra voluntatem suam p debitum legis processum à possessione & occupatione tenementorum pred. ejecit expulit & amovit, ipsumque (le Pl't) sic inde expulf. à possessione sua inde custodivit & extratenuit & adhuc extratenet contra formam & effectum finis & warrant. pred', &c. Et issint le Plt dit que le Defendt avoit enfreint sa covenant aux damage del Plt, &c. pur que il port cest action, La Defendt per protestation que le dit Stowell avoit nul droit, &c. Pur plea il dit que le dit Stowell non ejecit expulit seu amovit le dit Plt à possessione & occupatione des dits tenements modo & forma prout, &c. Sur quel Issue al Assizes en Devonshire Verdit fuit trove pur le Plt & 60 li. damages assesse. Et ore Saunders pur le Defendt move en arrest de Judgment que le Plt n'avoit bien assigne son breach, pur ceo qu'il n'avoit monstre quel Estate ou droit le dit Stowell avoit aux dits tenements al temps de son entrie en eux. Et il dit que un garranty n'est forsque un covenant envers le droiturell & nemy envers le tortious entrie d'un Estranger, Issint sont les livres 26 H. 8. 3. b. Et le Case de Tisdale *versus* Sir William Essex, Hob. 35. adonques si la Defendant per le dit garranty en le fine ne soit tenus a defender le Plaintiff en sa possession forsque solement envers eux que ont droit al terre, le Pl't duist aver monstre coment le dit Stowell avoit droit aux tenements issint garant, Et il n'est assets pur le Pl't a dire que Stowell habens legale jus & titulum enter en les tenements, Car Stowell puit aver al temps de son entry legale jus & titulum ad tenementa pred', &c. desouth le Pl't mesme (que n'est deins le covenant del Defendt) Car le Pl't meme puit fair un Lease pur anns al dit Stowell a commencer sur le jour de son entrie per que le dit Stowell habens legale jus & titulum (viz. desouth le Pl't mesme) enter en les tenements & oust le Defendt de eux come bien il purroit, Et uncore le covenant del Defendt nient enfreint, Et il n'est monstre en le Declaration que le dit Stowell avoit droit ou title al dits tenements devant le fine levie, Et pur ceo il serra entende que il avoit droit a les tenements al temps de son entrie per un puisne title a que le covenant del Defendant ne extende, Et pur un case en le point, Il cite le case de Kirby *versus* Hansaker en Cro. Jac. 315. Error en l'Eschequer chamber fuit port sur un Judgment en dette sur obligation que

Cro. El. 437, 914.916,917. Cro. Car. 1. 1 Rol Ab.430. 14. Styl. 67. Al. 19 Noy. 50. Yel. 30. Vaug. 118, 119, 121. Cro. El 914. Mo. 185, 861. Dall. 110 1 Vent. 184. 2 Mod. 213. 2 Lev. 37, 194. Hob. 34, 35. 3 Lev. 325. 1 Vent. 184. 2 Vent. 61, 62. 2 Keb 684, 703, &c. 1 Rol R. 397.

que fuit sur condition q̊ le Obligee enjoyera tiel terres sans eviccon, Et le breach fuit assigne en un recovery p Verdict en ejectione firme sur un Lease fait p un Essex, Mes il n'ad monstre quel title le dit Essex avoit a faire le Lease, mes solement averre q̄ le dit Essex avoit bone title, Et ceo (le livre dit) puit estre derive del Plaintiff apres le Obligacon fait, Et p̄ ceo il duist aver estre averr q̊ Essex avoit un bon & eigne title devant le Obligacon fait, Et coment q̊ la issue fuit join q̄ le recovery en le dit accon de ejectione firme fuit p covin & nemy p loyal title, Et il fuit trove p̄ le Plaintiff q̊ le recovery fuit sur loyal title & nemy p covin, uncore ceo ne aid le default en le replication ou le male assignement del breach; pur que le Judgment fuit reverse per touts les Justices & Barons, Que est mesme le case en effect ove le case icy, Et le dit case fuit apres un Verdict come le case icy est; pur que il prie que le Judgment serroit arrest, Et sur ceo le Judgment fuit stay, Et le Court direct q'il serra argue d'ambideux partes, Et al un auter jour il fuit argue arreare per Sympson pur la Defendant, & per Jones pur le Plaintiff. Et Sympson argue a mesme l'effect come devant, mes ouster il prist un auter exception que le action de covenant ne gist sur le garranty, pur ceo q'il appiert que la Defendant al temps del fine levie fuit un feme covert, Mes coment que femes covert poient passer lour droits en terres per fine pur ceo que ils sont examine per un Judge de record, uncore ils ne poient lier eux mesmes en un personal security per covenant come icy, car un feme covert ne poet covenant a payer damages, ne poet lier luy mesme en un Statute ou Recognizance, coment que son Baron joine ove luy, pur que il conclude le Declaration auxi male en cest point. Jones pur le Plaintiff quant al primer matter dit que le Declaration fuit assets bon especialment apres Verdict, car il dit q'il ne gist en le notice del Plaintiff coment Stowell derive son title aux tenements, car le Plaintiff fuit totalment un Estranger al title de Stowell, Et pur ceo il ne puit precisement monstre le title de Stowell en le Declaration, Mes il suffist al Plaintiff a monstre que Stowell ad luy evict sur bon title, Et icy le Defendant ad admit que Stowell avoit un bon title p pleader que Stowell ne entra pas, &c. Car le Defendant puit aver dit q̊ Stowell n'avoit bon title, Et donques ceo puit aver estre trie, Mes a ore le Defendant ad admit Stowell d'aver un bon title, Mes il insist en son plea que le dit Stowell ne avoit enter: Et le issue esteant joine sur ceo que est ore trove pur le Plaintiff encounter la Defendant, le Court icy doit entender

Vide Cro. El. 437, 675, 914, 916, 917. 1 Cro. 5. Hob. 12 34. Cro. Jac. 315, 425, 444. 1 Rol. ab. 430. 14. Cro. Car. 1. Styl. 67. Aleyn. 19. Noy. 50. Vaug. 118, 119, 120, 121. 1 Mod. 101. 2 Mod. 213. 3 Mod. 135. 2 Keb. 684, 703, &c. 2 Vent. 46, 61, 62. 1 Vent. 184. 4 Co. 80. Cro. El. 675. 1 Mod. 66, 101, 290. 1 Lev. 301. 2 Lev. 37, 194. 3 Lev 325. Vaug. 120.

1 Saund. 111, 154, 238. 1 Luc. 297 to 303. 1 Sal. 137 to 141.

que Stowell avoit un bon title, Et que son entrie fuit un breach del covenant, Sur quel le Pl't ad ore port s'acc'on, Et eo potius pur ceo que est dit en le Declaration que Stowell enter & oust le Pl't des tenements, & luy tient hors contra formam & effectum finis & warrant. pred', Quel implie que ceo fuit tiel entrie & ouster p Stowell que fuit p title paramount le fine, Car auterment il ne puit estre dit q'il fuit encounter le forme & effect del fine & garranty avantdit; auxi il dit que si sur le trial le evidence avoit estre que Stowell n'ad forsque un title desouth le Pl't mesme, le Judge d'Assise voile aver direct le Jury a trover pur le Defendant. Et quant al exception que Sympson avoit prise al Declaration, Il dit que est communement vieu que femes coverts ove lour barons p fines garrant terres en fee simple chescun jour, & ceo oblige eux a garranty; Mes quant un garranty est annex al un estate pur anns en un fine, la il est solement un covenant pur damages en le personal lien, Hob. Rep. 14, 28. que liera eux & ferra eux responsible pur damages, eybien come ou tiel garranty est annex al franktenement ils serra lie a garranter les terres & de responder en value de lour proper terres; p que il prie Judgment p le Plaintiff; Apres al un auter jour en cestuy terme, le Court viz. Twysden, Rainsford & Morton in absentia Kelynge Chief Justice propter ægritudinem deliver lour opinions, Et quant al point de covenant sur le garranty, il semble a eux touts que le acc'on bien gist envers le Defendant sur son garranty en le fine, coment que el fuit covert baron, Et ils ne fesoient ascun scruple de ceo, Et quant al exception de insufficiency del breach assigne, Ils touts tient que le breach ne fuit bien assigne, Et Twysden Justice done les reasons de ceo, viz. q cest case fuit mesme le case en chescun circumstance ove le case de Kirby & Hansaker q fuit de grand authority esteant adjudge p tout le Exchequer chamber sur un brief d'Error, Et que en cest case il ne poet estre entend q le dit Stowell avoit ascun prior droit ou title aux terres en question, p ceo q les parolls, habens jus & titulum, &c. sont direct ou governe p le verbe intravit, & habens esteant un participle del present temps referre al mesme le temps come le verbe referre a q il est join, Issint q le sence est q Stowell intravit & adonques avoit droit, &c. Et a ceo q est dit q la defendant avoit confesse q Stowell avoit un eigne title p le pleader ouster & traverser le entrie de Stowell, Il dit q la defendant avoit confesse riens pluis p son plea implicitment ou auterment forsque solement tiel matter q le Plaintiff ad alleage

Vide Ante 178. &c. ib.

en

en sa Declaration, Mes il n'ad alleage q̃ Stowell avoit un eigne droit ou title, Et pur ceo la defendant n'ad confesse ceo, Et ouster, Ils dit que les parolls contra formam & effectum finis & warranti p̃d ne inplie que Stowel avoit un eigne title, &c. Car ceo fuit solement le conclusion en ley de Pl't mesme sur tiel premisses que ne garrant ceo, Et issint le Plaintiff mis-prist le ley, Mes le Plaintiff duist aver fait un conclusion en ley sans monstrans del matter de fact al Court, per que il poit ap-piere al Court que le ley est issint come le partie ad ceo prise ou nemy, q̃ n'est fait icy, Et issint ceux parolls, Contra formam, &c. n'aidera le matter; Et ouster il mist cest case que si al trial del Issue le Plaintiff avoit offer evydence que Stowell ad un title aux tenements desouth le Plaintiff mesme, & per force de ceo ad enter, &c. Cest evydence esteant deins le Issue le Jury fueront lie a trover p̃ le Plaintiff desoubs perill de attaint, Et il de-mand del Councel si le Judge sur cest Issue joine puit refuser tiel Evidence, Et il dit Certes que nemy, Et issint si sur tiel Evidence le Jury trove pur le Plaintiff, la defendant n'avera ascun attaint, Car le Trover fuit accord al Evidence, & le Evidence bien prove le Issue, Et donques si la defendant ne prendra advantage de ley a aider luy mesme il serra grandement prejudice, & uncore n'avera ascun remedie, que serra inconveni-ent, & pur ceo il semble a luy que le breach ne fuit bien assignes; p̃ que le Judgment fuit arrest p le Court, & un nil capiat p bil-lam agard vers le Plaintiff.

Vide Ante 178, 179. 2 Danv. 50. pl. 14. 1 Lev. 301. 2 Lev. 37, 194. 3 Lev. 325. 1 Mod. 101. 2 Mod. 213. 3 Mod. 135.

Devereux *versus* Barlow.

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 511.

(33) DEtte p̃ Rent: Le Plaintiff declare q'il fuit seizie d'un messuage, &c. en fee, & issint seizie 24 Junii Anno regni Regis decimo quinto, per Indenture fait per-entre le Plaintiff del un parte, & un Edith Clement del auter parte (cy monstre avant) Il demise al dit Clement le dit messuage, &c. Habend. pur vij anns, Reddend. 14 li. per annum Rent al 4 usual Feasts per equal payments, per force de quel Lease le dit Clement enter & fuit possesse, & que puis el grant tout sa interest al defendant qui enter & fuit possesse, & pur 7 li. pur le rent arreare pur un demy ann puis le assignment al defendant le accon fuit port, &c. Le defendant plead en barre, que del temps del Assignment, & de

Vide 3 Co. 22, b. 24. 4 Leon. 17, 18. Lat. 260. Mo. 600. 2 And. 133. 2 Buls. 152, 153. Pop 120. Mo. 351, 600. Cro. I. 334. Cro El. 556. 2 Rol. R. 366. Dalis. 16. 1 Sid. 432. 3 Lev 295. 2 Lev. 231. Ray. 162.

Vide 2 Danv. 484, 485. post. 302, 303.

de temps in temps huc usque le Plaintiff non cognovit, sed penitus recusavit, le Defendant d'estre son tenant del dit mesuage, come per diverse acquittances & receipts del rent fait en le nosme del dit Clement (& hic in Cur. prolat.) facile apparet, Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel plea il fuit demurre en ley, & en cestuy Terme adjudge sans difficulty q̃ le plea fuit male, car le Plaintiff puit refuser d'accepter le Defendant esteant Assignee destre son tenant a un foits, & uncore accept de luy apres al ascun temps quant luy pleist, & pur cest rent arreare le Plaintiff puit suer ou le dit Clement le primer Lessee, ou le dit Defendant esteant le Assignee, a son election; pur que il fuit adjudge pur le Plaintiff.

Furlong *versus* Bray.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis, Rot. 1578.

S. C. 2 Keb. 711. 1 Mod. 272. 2 Danv. 776, 777. Vide 2 Vent. 342.

(34) TResspass pur Assault Battery & Faux Imprisonment. Le Defendant plead quant al tout le Trespass forsque le Imprisonment, p le space de 10 jours, riens culpable, Et quant al dit Imprisonment, que le Court de Chancery fait un Order en un Cause la dependt enter un Bodgen & sa feme Plaintiffs, & le dit Furlong le ore Plaintiff adonques Defendant, q̃ lou le dit Furlong fuit en contempt pur le non obeyer le Decree del Court, per que il fuit a payer le dit Bodgen & sa feme 100 li. sur ceo il fuit order q̃ le dit ore Plaintiff estoyera comit al prison de le Flete, per que le Defendant come servant & assistant al Bold Boughey adonques Guardian del Flete, & p son precept prist le dit ore Plaintiff & luy deliver al dit Guardian de le Flete d'estre imprison, per que il fuit imprison per le dit space de 10 jours, q̃ est mesme le imprisonment d'ont le Plaintiff advers luy complaine, Et hoc, &c. Unde, &c. Sur q̃l plea le Plaintiff demurre en ley, Et l'exception al plea fuit q̃ le Defendant ne le Guardian del Flete per le dit order de Chancery n'avoit sufficient garrant ou authority a prendre ou imprisoner le Plaintiff sans un briefe, car fuit dit q̃ en pursuance del dit order la duist aver estre briefe agard hors del Chancery pur le prisall del prisoner, Et q̃ issint fuit le course del Chancery, Et le Guardian del Flete de son teste demesne ou ascun auter p son precept ne puit prendre ou imprison le Pl't sans tiel briefe: Pur q̃ il fuit adjudge pur le Plaintiff.

Vide 1 Mod. 272.

Roberts *versus* Mariett.

Trin. 22 Car. II. Regis, Rot. 944.

(35) London, ss. MEmorandum quod alias, scilicet, Termino Sancti Hilarii ult. preterit. coram Dom. Rege apud Westm. ven. Maria Roberts vid. per Thomam Sturmy Attorn. suum, Et protulit hic in Curia dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Thomam Mariett Ar. alias dict. Thom. Mariett de Ascott in Comitatu Glouc. Ar. in custod. Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg. de prosequend', scilicet Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidem billa sequitur in hec verba. ss. London, ss. Maria Roberts vid. queritur de Thoma Mariett Ar, alias dict. Tho. Mariett de Ascott in Com. Glouc Ar. in custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei ducent, libr. legal. monete Anglie quas ei debet & injuste detinet p eo, viz. quod cum pred. Thomas vicesimo quinto die Januarii Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo septimo apud London, viz. in parochia Beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape London, per quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Thome sigillat. Curieque Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. hic ostens. cujus dat. est die & Anno supradictis cogn. se teneri & firmiter obligari prefate Marie in pred. ducentis libris solvend. eidem Marie cum inde requisit. esset pred. tam Thomas licet sepipius requisit', &c. pred. ducentas libras prefate Marie nondum solvit, sed illas ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnum ipsius Marie viginti librarum, Et inde produc. sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Veneris px. post crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred. Thomas Mariett habuit licenc. ad billam pred. interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Maria per Attornatum suum pred. quam pred. Thomas Mariett per Johannem Saunders Attornatum suum, Et idem Thomas Mariett defend. vim & injuriam quando, &c. Et petit auditum scripti obligatorii predicti & ei legitur, &c. petit etiam auditum conditionis ejusdem scripti obligatorii, & ei legitur in hec verba, ss. The Condition of this Obligation is such that if the above bounden Thomas Mariett, his Heirs, Executors, Administrators and Assigns, and every of them, for his and

and their Part and Behalf, shall and do in all Things stand to, abide, observe, perform, fulfill and keep the Award, Doom, Determination, final End and Judgment of Henry Killigrew, and Charles Gibbs, Prebendaries of Westminster, and Doctors of Divinity, Arbitrators indifferently nominated, elected and chosen as well on the Part and Behalf of the above-named Thomas Marriett, as on the Part and Behalf of the above-named Mary Roberts, to award, arbitrate, judge of and determine, of, for, upon and concerning all and all Manner of Causes of Actions, Suits, Troubles, Debts, Reckonings, Accompts, Sums of Money, Claims and Demands whatsoever, had, made, stirred, moved or depending between the said Parties, at any Time before the Date above-written, so always as that the said Award, Judgment and Determination of the said Arbitrators of, for and concerning the Premisses, be made and put in Writing indented under their Hands and Seals on this Side, and before the first Day of May now next coming, and one Part thereof delivered or tendered to be delivered to the said Thomas Mariett, at or within the now Hall of the Dean and Chapter of Westminster aforesaid, scituate in Westminster aforesaid, between the Hours of two and five in the Afternoon of the same Day, then this Obligation to be void or else it to stand and be in Force and Virtue, Quibus lectis & auditis idem Thomas dicit quod pred. Maria acconem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod pred. Henricus Killigrew & Carolus Gibbs Arbitratores in conditione pred. superius mentionat. non fecerunt aliquod arbitrium inter pred. Thomam Mariett & pred. Mariam Roberts in conditione pred. nominat. secundum formam & effectum conditionis illius, Et hoc paratus est verificare unde petit Judicium si pred. Maria actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Maria Roberts dicit quod ipsa p aliqua p prefatum Thomam Mariett superius placitando allegat. ab accone sua pred. inde vers ipsum Thomam habend. precludi non debet quia dicit quod pred. Henricus Killigrew & Carolus Gibbs Arbitratores predict. in conditione pred. nominat. post confectionem scripti obligatorii predict. & ante predictum primum diem Maii in conditione predict. similiter mentionat', scilicet, primo die Februarii Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo septimo predicto apud London. predict. in Parochia & Warda predictis accept. super se onere arbitrandi ordinandi & adjudicandi de & super premissis in conditione pred. superius specificat. inter predictam Mariam Roberts & prefatum

Thomam Mariett & adtunc & ibidem fecerunt quoddam arbitrium suum in scriptis indentat. sub manibus & sigillis eorum de & super premissis in conditione pred superius specificat. ac per idem arbitrium suum adtunc & ibidem arbitraver. & ordinaver. in modo & forma sequen', viz. quod pred. Thomas Mariett executores sive administratores sui solverent prefate Marie Roberts executoribus vel administratoribus suis summam centum librarum legalis monete Anglie super decimum diem Junii tunc prox. sequen. ad vel in communi Aula pransoria interioris Templi London inter horas secundam & quintam post meridiem ejusdem diei Et tam cito quam pred. Thomas Mariett executores vel administratores sui solvissent pred. summam centum librarum prefate Marie executoribus vel administratoribus suis ut prefertur quod ipsa eadem Maria executores vel administratores sui per ejus vel eorum sufficien. factum in scriptis remitteret & relaxaret prefato Thome Mariett heredibus executoribus vel administratoribus suis omnes & omnimodas accões causas & causam accõnis sectas billas scripta obligatoria, Specialitat. judicia executiones extenta querelas controversias transgressiones dampna & demand. quecunque ad aliquod tempus ante pred. vicesimum quintum diem Januarii tunc ultimum preteritum ante confeccõnem arbitrii predicti habit. fact. mot. product. commensat. sectat. prosecut. commis. sive penden. inter pred Mariam Roberts & Thomam Mariett, Et super sigillationem & executionem hujusmodi relaxationis per pred. Mariam Roberts executores vel administratores suos prefato Thome Mariett heredibus executoribus sive administratoribus suis, ut prefertur, ipse predictus Thomas Mariett executores vel administratores sui per ejus vel eorum sufficien. factum in scriptis remitterent & relaxarent. prefate Marie heredibus executoribus sive admistratoribus suis omnes & omnimodas accon. & accões causam & causas accõnum sectas billas scripta obligatoria Specialitat. judicia executiones extenta querelas controversias transgressiones dampna & demand. quecunque ad aliquod tempus habit. fact. mot. product. commensat. sectat. prosecut. commiss. sive penden. per sive inter partes pred. vel eorum alter. ante pred. vicesimum quintum diem Januarii tunc ultimum preteritum ante confeccõnem pred. arbitrii, Et pred. Maria Roberts ulterius dicit quod arbitrium pred. sic in scriptis indentat. sub manibus & sigillis eorundem Arbitratorum; postea, scilicet, per totum tempus inter horas secundam & quintam post meridiem ejusdem primi diei Februarii in pred. Aula pransoria Decani & Capituli Westm. scituat. apud Westm. pred. in Com. Midd. parat. & oblat. fuit fore deliberand. prefato Thome

 Mariett

Mariete, Sed nec ipse nec aliquis alius ex parte sua ibidem ven. ad idem arbitrium recipiend', Et eadem Maria ulterius dic. quod. arbitrium pred. sic in scriptis indentat. sub manibus & sigillis eorundem arbitratorum p totum tempus inter horas secundam & quintam post meridiem pred. primi diei Maii in conditione pred. superius specificata in pred. Aula pransoria Decani & Capituli Westm. pred. similiter parat. & oblat. fuit fore deliberand. prefato Thome Mariett, Sed nec ipse nec aliquis alius ex partesua ibidem ven. ad idem recipiend', Et pred. Maria ulterius dicit quod licet ipsa eadem Maria à tempore confeccõnis arbitrii pred. hucusque performavit perimplevit & custodivit omnia & singula in arbitrio pred. content. ex parte sua performand. perimplend. & custodiend. secundum formam & effectum ejusdem scripti arbitrii protestandoq; quod pred. Thomas non performavit perimplevit seu custodivit aliqua in arbitrio pred. superius specificat. ex parte sua performand. perimplend. & custodiend' In facto eadem Maria dicit quod pred. Thomas ante vel super pred. decimum diem Junii in arbitrio pred. superius specificat. non solvit prefat. Marie pred. centum libras secundum formam & effectum arbitrii pred'. Et hoc parata est verificare, unde petit judicium & debitum suum pred. una cum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred Thomas Mariett dicit quod arbitrium pred. sic in scriptis indentat. sub manibus & sigillis pred. Arbitratorum p totum tempus pred. inter pred. horas secundam & quintam post meridiem pred. primi diei Februarii in pred. Aula pransoria Decani & Capituli Westm. scituat. apud Westm. in pred. Com. Midd. non parat. sive oblat. fuit fore deliberand. prefato Thome Mariett ac quod arbitrium pred. sic in scriptis indentat. sub manibus & sigillis eorundem Arbitratorum per totum pred. tempus inter horas secundam & quintam post meridiem pred. primi diei Maii in conditione pred. superius specificat. in pred. Aula pransoria pred. Decani & Capituli Westm. pred. non parat. nec oblat. fuit fore deliberand. prefato Thome Mariett prout pred. Maria superius replicando allegavit. Et hoc paratus est verificare, unde ut prius petit judicium, Et quod pred. Maria ab accõne sua pred. inde versus ipsum Thom. habend. precludatur, &c.

Et pred. Maria dicit qd. ipsa per aliqua p p̃d. Thomam superius rejungendo allegat. ab accõne sua p̃d. inde versus ipsum Thomam habend. p̃cludi non debet quia dicit quod placitum p̃d. p p̃d Thomam modo & forma p̃d superius rejungendo placitat.

I materia-

materiaq. in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsam Mariam ab actione sua pred. inde versus pred. Thomam habend. precludend. Ad quod ipsa eadem Maria necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu. sufficien rejuncionis in hac parte eadem Maria pet. Judicium & debitum suum pd. una cum dampnis suis occone detencionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pd. Thomas dicit quod placitum pd. p ipsum Thomam modo & forma pred. superius rejungendo placitat. materiaq. in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Mariam ab actione sua pd. inde vers9 ipsum Thomam habend. pcludend. qd. quidem placitū materiamq. in eod. content. idem Tho. parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pd. Maria ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliqualiter dedicit idem Tho. ut prius pet. Judic. Et quod pd. Maria ab actione sua pd. inde vers9 ipsum Thomam habend. pcludatur, &c. Sed quia Cur. dicti Dni Regis nunc hic de judicio suo de & super pmissis reddend nondum advisatur dies inde dat. est partib9 pd. coram Dno Rege apud Westm usq. diem lunæ px. post. tres septimanas sancti Mich. de Judicio suo de & super premissis audiend. Eo qd. Cur. Dni Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dno Rege apud Westm ven partes pred. p Attorn. suos pred. super quo visis & p Cur. dicti Dni Regis nunc hic plenius intellectis omnib9 & singulis premissis pred. maturaq. deliberacone super inde habit. p eo qd. videtur Cur. dicti Dni Regis nunc hic qd. placitum pred. p pred. Thomam modo & forma pred. superius rejungendo placitat. materiaq in eodem content. minus sufficien. in lege exist. ad ipsamMariam ab actione sua pred. vers9 eundem Thomam habend. precludend'. Cons. est qd. pred. Maria recuperet vers9 prefatum Thomam debitum suum pred. necnon decem libr. p dampn. suis que sustin. tam occone detentionis debiti illius quam pro mis. & custag. suis p ipsum circa sectam suam in hac parte appoit eidem Marie p Cur. dicti Dni Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. Et pred. Thomas in misericordia, &c.

Roberts *versus* Mariett.

Trin. 22 Car. II. Regis. Rot. 944.

S. C. 1 Mod. 42, 289, 1 Lev. 300. 2 Keb. 614, 618, 702. Nel. Lutw. 144, 117. 1 Danv. 518, 519. Vide ante 73. 1 Rol. ab. 242. pl. 4. & 8. 245. Sty. 70, 306. 3 Bulst. 312.

Debt sur Obl' dat. 25 Junii 1677. a performer un Agard p Roberts versus Mariett: Le Defendt prie oyer del Condition esteant en tiel manner vizt. Que si le Defendant performe l'agard de Killigrew & Gibbs Doctors de Divinity Arbitrators eslie enter les parties a determiner of, for, upon and concerning all and all Manner of Causes of Actions, Suits, Troubles, Debts, Reckonings, Accompts, Sums of Money, Claims and Demands whatsoever, had, made, stirred, moved, commenced or depending between the said Parties, at any Time before the Date above-written, so always as the said Award, *&c.* of the said Arbitrators, of, for, and concerning the Premisses, be made and put in Writing, indented under their Hands and Seals, on this Side and before the first Day of *May* now next ensuing, and one Part thereof delivered or tendered to be delivered to the said Thomas Marriett (vizt le Defendt) at or within the now Dining-hall of the Dean and Chapter of Westminster situate in Westminster aforesaid, between the Hours of two and five in the Afternoon of the same Day; Then, &c. Et sur oyer del Condition le defendant plead que les dits Arbitrators non fecerunt aliquod arbitrium perentre les parties juxta formam & effectum conditionis illius, Et hoc, &c. Unde, &c. Le Plaintiff replie que les dits Arbitrators devant le dit primer jour de May en le Condition specifie scilt primo Febr. fecerunt quoddam arbitrium suum in scriptis indentat. sub manibus & sigillis eorum de & super premissis in Conditione pred. superius specificat'. Et per mesme lour arbitrement agard le defendt a payer un certain summe del argent al pl't sur un certain jour adonques a venir, Et que sur le payment de ceo le Pl't doneroit al defendt un generall Release. Et sur ceo en semblable manner le defendant doneroit al Plaintiff un auter generall release, Et ouster le Plaintiff averre que le dit arbitrement issint en escript desouth les maines & seales des Arbitrators per totum tempus inter horas secundam & quintam post meridiem del dit primer jour de Febr. fuit prest & tender de estre deliver al dit Defendant en le dit Dining-hall; Mes ne le Defendt ne ascun sur son behalfe la vient a receiver ceo, Et en mesme le manner le Pl't averre le dit arbitrement destre tender sur le dit primer jour de May, Et donques le pl't assigne le breach en le non payment del argent agard. A que le defendt rejoyne, Et dit que l'arbitrement ne fuit tender sur le dit primer jour de

 Febr.

Febr ne fut le dit primer jour de May modo & forma prout le pl't avoit alleage, Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel rejoinder il fuit demurre en ley, Et le Councell pur le pl't prist deux exceptions al Rejoinder. (1) Que le Rejoinder fuit un departure del plea en barre, car en le plea en barre le defendant dit que les Arbitrators fesoient nul arbitrement, Et ore en son rejoinder il ad implicitement confesse que les Arbitrators avoient fait un arbitrement, mes il ore dit que ceo ne fuit tender solonque le Condition que est un plaine* departure; car est un chose nemy a faire l'arbitrement & un auter chose nemy a tender ceo esteant fait, Et coment que ambideux ceux choses sont necessaire per le Condition del Obligation a lier le defendant a performe l'arbitrement, uncore le defendant doit solement relie sur le un ou le auter per se, Et ne poit insister sur ambideux matters; car p ceo son plea serra double, le un de ceux matters esteant ex sufficient a barrer le Plaintiff de son action come ambideux ensemble, adonques quant le Defendant en son plea ad eslie le un des dits deux matters scilt que les Arbitrators ne fesoient ascun arbitrement, ore en son rejoinder Il ne poit waiver cest matter de son barre, Et va al auter matter scilicet que le arbitrement ne fuit tender, Et adonques en son Rejoinder il puit aver mainteine son plea p le averrment que le Arbitrement ne fuit tender solonque le Condition, Mes si le verity avoit estre que coment que le arbitrement fuit fait uncore que ceo ne fuit tender solonque le Condition, le defendant duist aver plead issint al primes en son plea, scilicet que le arbitrement ne fuit tender come il ad dit devant; mes ore le defendant ad cleerement departe de son plea en barre, Et ad plead auter matter que n'est pursuant al matter de son plea en barre, Et Kelway fo. 175. a. fuit cite a cest purpose, p q il fuit conclude q le Rejoinder fuit un departure. (2) Il fuit object q si le Rejoinder ne avoit estre un departure, uncore que ceo ne fuit bon pur le male conclusion de ceo; car le Plaintiff en son Replication ad expressement averre que le arbitrement fuit tender solonque le Condition, que est un pleine & absolute affirmative, Et le defendant en son Rejoinder dit que l'arbitrement ne fuit tender modo & forma prout, &c. Que est un flatt & direct Negative, Et p ceo le defendant duist aver conclude son Rejoinder al pays, car la fuit un perfect Issue enter les parties; & nemy ove un Conclusion al Court, scilt ove un (hoc parat. est verificare, &c.) Car apres les affirmative del pl't si le defendt quant il ad fait un pleine & direct Negative (& nemy per un traverse Absque hoc, &c.) ne concludera al pays, le matter n'unques serra determine; car

Vide 1 Saund. 283, 338, 339 &c. infra Nel Lutw. 144, 117. 1 Sid 180. Kelw. 175.

* Ante 84. 1 Lev. 85. 1 Keb 414.

Vide 1 Lev. 133. 1 Mod. 72. 1 Vent. 101. Ray. 199. 1 Cro. 164. Yel. 38. Co. Lit. 126. 3 Cro. 755. 1 Saund. 102, 209, 338.

1 Saund 102, 283. & Supra.

car per mesme le reason que le defendt ne concludera al pays p son Rejoinder, le Plaintiff ne serra tenus a concluder son Surrejoinder al pays, coment que il fist riens forsque averre le affirmative p luy plead devant (scil') que l'arbitrement fuit tender modo & forma, &c. Et issint le Defendt poit rebutter en le Negative arere sans concluder al pays, Et issint le pleader serra infinite sans ascun Issue desire trie per pays, Que est absurd, Et le Issue sur le tender del Arbitrement esteant perfect en le Defendants Rejoinder, le nient concluder al pays en le Rejoinder est matter de substance de quel advantage poet estre prise sur un generall Demurrer; car per le male concluder del dit Rejoynder les merrits del cause ne poent estre trie, Et per consequence ne poient appiere solonq l'intent del Statute de speciall Demurrers de 27 Eliz. cap. 5. Per que il fuit conclude que le Rejoinder fuit male pur cest cause auxi. Baldwyn Serjeant voile aver argue pur le Defendant, mes le Court ne veult oyer luy mes luy overrule en ambideux points, Et Rule que le Rejoinder fuit un departure, Et que il fuit male conclude, Et pur ceo insufficient en substance en ambideux, Adonques il prist exception al Arbitrement pur ceo que les Arbitrators ount agard que le Plaintiff donera un release al Defendant de touts Bonds, Specialties, Judgments, Executions & Extents, que ne sont submitt a lour Arbitrement, pur que le Plaintiff n'est lie a doner tiel Release, Et donque riens est agard pur le Plaintiff a faire, Et issint le Arbitrement est fait tout de le un parte & riens del auter p que il est void en ley, Et le Plaintiff ne poet recover sur ceo: Sed non allocatur, car il appiert que touts debts summes de Deniers & Demands sont submitt al Arbitrement; Adonques si touts dettes summes de Deniers & Demands sont submitt, soient ils due per Bond, Judgment, Execution ou Extent, les Arbitrators ont compute eux, Et ils sont deins le submission, Et pur ceo sicome les Arbitrators ount poiar a faire lour agard concernant les dettes mesmes per le submission, Issint ex consequenti ils ount poyar de agarder le release des specialtyes Judgments, &c. per que les dits dettes summes de Deniers & demands sont due, Et issint ils n'ount exceede lour authority, Auxi il fuit respond per le Court, Que si les Bonds & Judgments, &c. ne fuissent deins le submission, uncore le Arbitrement pur riens que appiert al contrary fuit assetts bon, pur ceo que ore ils ne voilent entend que la fueront ascun Bonds ou Judgments &c. sinon que le Defendant avoit ceo monstre especialmen que icy il n'ad fait, Et issint quacunque via data le Arbitrement pur riens que appiert est assetts bon & sufficient

Margin notes: Post 317, 318. 1 Show. 70. — 1 Saund 338. 339. — 1 Saund. 103. — Vide 1 Lev. 72. 2 Browl 137. Lit. R. 312, 313. 1 Sid. 161. 1 Mod. 36. — Mar. 111, 141. 1 Jo. 164. 3 Lev. 17. 1 Ro ab. 730. 5, 268, 1, 2. 1 Danv. 549.

cient pur que il fuit adjudge pur le Plaintiff per tout le Court preter Kelynge Chief Justice qui fuit absens.

Mortlake *versus* Charlton & Sully *versus* eundem.

Trin. 22 Car. II. Regis, Rot. 1401, 1402.

(36) ERror sur un Judgment en Debt en un inferiour Court, l'Error assigne al barr fuit que le Plaintiff en l'Original acton ad declare en debt sur Obligation, Et le Defendant avoit plead Non est factum, Et apres diverse continuances le Defendant relicta verificatione confesse l'accon per q̄ le Judgment fuit done p̄ le Plaintiff, Et q̄ le Defendant sit in misericordia l'ou il fuit object q̄ le Judgment duist aver estre Quod defendens eo quod dedixit factum suum proprium capiatur, Et de tiel opinion fuit Twysden Justice fortment sur le primer opening de ceo, sed postea hæsitavit, mes les parties agree come Jeo croy & nul Judgment fuit done. Et le authority de Beecher's Case Co. 8. 60. fuit le matter q̄ fist le Doubt, car celuy livre dit positivement q̄ en tiel Case un Capiatur serra enter, mes cest opinion n'est garrant per ascun des livres la cite ss. 3 E. 6. Dyer 67. 26 Ass. 5. 33 H. 6. 54. 34 H. 6. 20 car le lieure de 3 E. 6. Dy. 67. est nul judicial authority ne adjudge la, mes le Case commence ove un Memorandum quod inspexi Recordum in Banco de Termino Michaelis Anno 2 H. 6. Ro. 134. Ou le Defendant plead un Release a luy mesme fait per le Plaintiff (& ceo monstre en Court come est destre entend coment le lievre ne ceo expresse) sur q̄ les parties fueront al Issue, Et postea relicta verificatione le Defendant cognovit acquietanciam pred. non fuisse factum Querentis, p̄ q̄ le Plaintiff avoit Judgment de recover, Et pred. Defendens eo quod. pred. scripto Relaxationis quod ipse modo falsum fatetur usus fuit capiatur; Issint q̄ per riens q̄ appiert cest Judgment fuit enter come de course sans le privity des Judges, Et passe sub silentio, Et n'unques fuit question, uncore la est un grand difference enter les deux Cases, car la le Defendt per monstrance d'un faux fait come un voyer fait desouth le Seale del Plaintiff ne solement forge mes auxi publish ceo come un voyer fait, que il apres confesse d'estre faux & counterfeit: Et pur cest grand misfeazance il puit bien estre misprision coment que il puis retrait son plea: Mes icy le Defendant solement denie son fait demesne, Et apres & devant que le Court soit trouble a trier cest faux plea, Il repent luy mesme

S. C. 1 Mod. 73. Ray. 195. 2 Keb. 706.

me

me & retrait ceo & save le Court & le pays le trouble del tryal de ceo, que est meinder offence, Que si il ad forge & publish un faux fait coment q'il apres confesse ceo, Et cest lieure est le sole Case que ad ascun colour a mainteiner l'opinion en Beecher's Case; car le lievre de 26 Ass 5. n'est riens al purpose, car la le partie denie le fait de son Auncestre que fuit trove vers luy, Et un Misericordia fuit enter vers luy, Et nemy un capiatur, Eo quod dedixit factum alienum & non proprium, Et le Case de 34 H. 6. 20. est que le Defendant denie son fait demesne que est trove vers luy per verdict, per que un * Capiatur fuit enter vers luy come il doit pur ceo que il denie son fait demesne & trouble le Court & pays a tryer ceo & fuit convict del fauxitie per verdict, En quel Case la est nul doubt mes que il doit estre fine, Et un capiatur pur celuy purpose doit estre enter vers luy, Et le lievre de 33 H. 6. 54. b. est un expresse authority encounter l'opinion en Beecher's Case, car la le Counte de Oxon port debt sur Obligation vers Dennis que plead le Plaintiffs acquittance en barr, Et le Issue fuit joyn sur Non est factum, Et apres al Nisi prius devant Prisott Cheif Justice le Defendant relicta verificatione cognovit actionem, &c. Et apres al jour en Banck il fuit question, Lequel le Defendant serra fine ou amercie, Et per Prisott ove le advise de auter Judges un misericordia fuit solement enter vers luy & nemy un capiatur, Et le reason fuit pur ceo que le Judgment fuit done sur le Confession & nemy sur le plea per que le denyer de son fait fuit mise hors del huis sicome il n'unques avoit estre plead, Quel Case est expresse en le point de Confession apres un faux plea plead devant, Et cest Case fuit plusors anns apres le dit president de Dyer en 2 H. 6. Et ore cest Case concurre ove le opinion de Littleton 9 E. 4. 24. Et le Case de Davies versus Clerke en Cro. Jac. 64, est expresse en cest veray point per Fennor & Williams Justic. Et la reason la done est que le partie ne serra unques fine forsque la ou il denie son fait que est trove vers luy, Et les Jurors sont trouble ove le tryall de ceo, Et la le Judgment fuit affirme coment que mesme le error fuit object come il est icy, Et quant al objection fait per Twysden Justic que le Judgment est done sur le plea quant il un foits appiert al Court d'estre faux, Il fuit responde al Barre que si un accon de debt soit port sur Obligation, Et le Defendant plead Non est factum, A que le Plaintiff ex inconsulto demurre en ley, Et le Defendant joyn en demurrer, ore Judgment doit estre done pur le Defendant: Mes si le Defendant apres un continuance & devant Judgment confesse le action, ore

* *See the Stat.* 5 & 6. W.M. cap 12. *whereby this Entry of a* Capiatur, *is taken away in Trespass, Ejectment, Assault and False Imprisonment, and in lieu thereof* 6 s. 8 d. *is to be paid the Secondary for the Fine before he signs the Judgment; yet a* Capiatur *was (notwithstanding) to be entred on a* Non est factum *pleaded, that being omitted out of the said Statute.*

ore Judgment serra done pur le Plaintiff sur le confession del Defendant, Mes cest Judgment ne poit estre dit destre done sur le Defendants plea, car si il fuit done sur le plea il serra done pur le Defendant encounter le Pl't, car le demurrer ad admitt le Defendants plea d'estre voyer tanque le Defendant mesme ad expressement confesse le contraire, pur que il fuit dit que le Judgment fuit solement founde sur le confession & nemy sur le plea, Ad quod non fuit responsum. Nota que touts les Prothonotaries del common Banke enforme moy que en cest Case le usual Course & practice fuit pur enter un Misericordia & nemy un Capiatur, Et Livesay Secondary de cest Court affirme le practice icy destre accordant, &c.

Draper *versus* Blaney Executor' Blaney.

(37) Fi. fa. en Gales, Le Plaintiff ad recover un Judgment en debt en cest Court vers le Testator, Et l'action fuit lay en London, Et apres le mort del Testator, Le Plaintiff apres Judgment en sci fa sue un fier fac a London sur que les Viscounts retorne nulla bona, per que il sue un Testatum fier. fac. al Viscount de Montgomery en Gales direct a levier les Deniers recover de bonis Testatoris in manibus Executoris, Sur quel briefe le Viscount fist retorne en cest manner, viz. Ego Carolus Lloid Bar. Vic. inframentionat. Com. Mountgomery, Domino Regi humillime certifico quod infraspecificat. Com. Mountgomery est un. duodecim Com. in infra principalitat. sive Dominium dicti Dñi Regis Wallie ubi breve Dñi Regis ipsũ Regẽ minime tangen. non currit, Quodque non patet per istud breve quod idẽ bře dictum Dominum Regẽ ullo modo tangat unde advisamentum Cur dicti Domini Regis corã ipso Rege humillime imploro si mandatũ istius brevis exequi poterim. Carolus Lloid Bar. Vic. Et sur cest retorne, il fuit move pur le Plaintiff en Triñ Terme d'arreignement passe que le Viscount serra amercie, Et que le Plaintiff averoit un novel brief, Et le Court agree que le Viscount doit estre amercie, car le Viscount per son retorne ne doit disputer le Jurisdiction de cest Court, a q̃ il est un Minister, come icy il ad fait; mes si le Court ad erroneousement agard un processe que ne duist aver estre agard, le Viscount doit ceo obeyer & executer, mes le party grieve poit monstre cest matter al Court, Et pray qu'ils voile supersede lour erroneous processe & issint aver remedie; pur q̃ il fuit agard q̃ le Viscount serra amercie, mes l'amerce-

S. C. 1 Lev. 291. Ray 206. 2 Mod. 10. Vaug. 395, 396, &c. 2 Keb. 649, 657, 724. 3 Keb. 170, 401.

Vide Ray. 171, 206. 2 Keb 410.

mercement ne fuit impose pur ceo que le Court voile oyer le grand Question en le Case, ss. Lequel un fieri fac. sur un Judgment en cest Court courgera en Gales ou nemy, Et Kelynge Chief Justice fortment enclyne pur le Plaintiff que tiel brief courgera en Gales, Et ore il fuit un foits argue cest Terme devant Rainsford & Morton Justices, Qui sur oyer del Case argue done un Rule que le Plaintiff avera un novell brief, Et le Viscount serra amercie; mes il esteant move apres quant Twysden Justice fuit present, Il inclinant fortment que tiel processe ne courgera en Gales, Et nient satisfie de celuy point, Il adjourne le Case ouster al prochein Terme, Et postea nil ulterius factum fuit. Vide pur cest matter Stat. 27 H. 8. cap. 26. 34 & 35 H. 8. cap. 26. 1 E. 6. cap. 10. 5 E. 6. cap. 26. Het. Rep. 18. Manser & Lewis Case Cro. Jac. 484. Sir John Carew's Case l'opinion de Doddridge Bul. 2 Rep. 54. Hall and Rotheram's Case, Bul. 2. Rep. 156. Bede & Piper's Case, Que tiel brief curgera en Gales; contra Godbolt's Rep. 214, Vide Cro. Car. 34. 444. Que un Elegit giff en un County Palatine. vid. Brownloe 2 Rep. 208. Goodyer & Ivee.

Vide 1 Lev. 292. Hetl 20 2 Cro. 484. 1 Rol. 395. 2 Bulst. 54, 156. 19 H. 6. 20. 13 E. 3. 23, 24, 34. Fitz. Tryal 40. Brief. 621. & Assize 382.

Osborne *versus* Wickenden.

Pasch. 22 Car. 2. Regis. Rot. 162.

(38) Suffex ss. THomas Wickenden nuper de Hartfield in Com. pred' Husbandman attachiat. fuit ad respondend. Johanni Osborne de placito quare cepit quatuor boves duos Juvencos & quatuor vaccas ipsius Johannis Osborne & eos injuste detinuit contra vad. & pleg &c. Et unde idem Johannes Osborne per Johannem Cowper Attorn. suū queritur quod pred. Thomas Wickenden vicesimo die Octobris Anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo apud Hartfield pred. in Com. pred. in quodam Clauso ibidem vocat. the Meade cepit quatuor boves duos Juvencos & quatuor vaccas ipsius Johannis Osborne & eos injuste detinuit contra vados & plegios quousque, &c. Unde idem Johannes Osborne dicit quod ipse deteriorat. est & dampn. habet ad valenciam centum librarum, Et inde producit sectam, &c.

Et pred. Thomas Wickenden per Willielmum Waltham Attornat. suum ven. & defendit vim & injuriam quando, &c. Et in

in jure Anne modo uxoris ejus bene advocat captionem averi-or. pred. in pred. loco in quo, &c. & juste, &c. quia dicit qd' pred' locus vocat' The Meade in quo supponitur captionem averiorum predictorum fieri continet & eodem tempore quo supponitur eandem captionem averiorum predictorum fieri continebat in se viginti acras terre cum pertin' in Hartfield pred. ac quod diu ante pred' tempus caption' &c. scilicet decimo septimo die Maii Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo octavo quidā Johan. Swayslands nup de Hartfield in Com̄ Sussex' pred' Yeoman in vita sua seit̄ fuit de & in eisdem vigint̄ acris terre cum ptin' in Hartfield p̄d inter alia in Dominico suo ut de feodo, Ipsoq; Johan. Swayslands sic inde seit. existen. p̄d Johannes postea & ante p̄d tempus quo, &c. scilicet decimo octavo die Maii Anno Dn̄i millesimo sexcentesimoquinquagesimo octavo supradict' apud Hartfield p̄d condidit testamentū & ultimā voluntatē sua in scriptis & p idem testamentū & ultimā voluntatē sua dedit & legavit p̄fat' Anne modo Uxori ipsius Thome & Sorori ejusdē Johannis tunc dicte Anne Swayslands dum ipsa sola fuit p nomen Anne Sororis sue quendam annual. reddit' duodecim librarum legalis monete Anglie fore exeun' & provenien. Anglice going habend' & capiend' annuatim & quolibet Anno duran' naturali vita ejusdē Anne ex eisdē vigint̄ acr. terre cum pertin̄ in pred. parochia de Hartfield p̄d inter alia prima solutione anglice the first Payment dict' annual' redditus duodecim librar̄ incipiend' ad festū diem sancti Michaelis Archangeli sive annunciation. beate Marie px' post Decessum ipsius Johannis sive ad ult̄ earū qui prius evenerit & sic solvend' ad duas solutiones anglice Payments p equas & equales portiones, Et si contingeret pred. annual. reddit̄ duodecim librarū aliquāve partē sive parcellā inde aretro fore & insolut. duran. natural. vita pred. Anne post aliquē pred. festorū dierū sive dierū solutionis in quibus idē solvi debuisset per spatiū viginti & unius dierū quod tunc liceret & licitum foret anglice It should and might be lawful ad & pro pred' Anna sive Assignatis suis in & super pred. vigint. acr. terre cum pertin̄ inter alia aut in aut super aliquam patem sive parcellam inde intrare & distringere & districtionem & districtiones ibidem habend. & capiend. legitime abinde ducere fugare anglice drive capere & asportare easque & earum quamlibet detinere & custodire quousque pred. annual reddit. & omnia arrearag. inde si que forent eidem Anne sive Assign' suis de tempore in tempus plenar. satisfact. & solut. forent, Quodque pred. Johannes Swayslands per testamentum & ultimam voluntatem suam pred. declaravit voluntatem & veram intentionem suam fore quod si pred' Anna acciderit nubere vel maritari

ritari vel si ipsa eadem Anna requireret aliquam portionem sive portiones legatum Anglice Legacy sive legata dat. p patrem ipsius Johannis Swayslands vel per Johannem Ashdowne avunculum ipsius Johannis quod tunc Executor testamenti ipsius Johannis solveret prefat Anne cent libras & pred' annual. reddit. duodecim librar. penitus cessaret & retornaret pred Executor. ipsius Johannis Swayslands, Ac p idem Testamentum quendam Richardum Swayslands fratrem ipsius Johannis Swayslands Executorem ejusdem Testamenti fecit & constituit prout per eandem ult. voluntatem & testamentum prefat. Johannis (inter alia) plenius liquet & apparet posteaque scilicet vicesimo quinto die Maii Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo octavo supradicto apud Hartfield pred. prefat. Jonannes Swayslands de pred. viginti acris terre cum pertin. (inter alia) obiit sic ut prefertur seisit post cujus mortem pred. Anna dum ipsa sola fuit de annual' reddit pred' fuit seisit' in dominico suo ut de libero tenemento durante vita sua predictaque Anna sic inde seit. existen. ipsa eadem Anna postea scilicet vicesimo primo die Octobris Anno regni dicti Domini Regis nunc quarto decimo supradicto apud Hartfield pred. cepit in virum suum predictum Thomam Wickenden per quod prefat. Thomas & Anna in jure ejusdem Anne seit fuer de annual reddit pred. in Dominico suo ut de libero tenemento pro termino vite ejusdem Anne ipsisque Thoma & Anna sic inde seit. existen. viginti & quatuor libre de annual reddit. pd. p duobus annis finit. ad festum sancti Michaelis Archangeli Anno regni dicti Dni Regis nunc decimo sexto & p spatiū viginti & unius dierū px. post idē festū eisdē Thome & Anne post desponsalia inter ipsum pred. Thomam & pred. Annam celebrat. aretro fuer. & insolut', Et quia pred. vigint. & quatuor libre de annual reddit. pd eisdē Thome & Anne in jure ipsius Anne post desponsalia inter ipsum pred. Thomam & pred. Annam celebrat. ad pred. festum sancti Michaelis Archangeli Anno decimo sexto supradicto, & p spatium viginti & unius dierum px' post idem festum aretro fuer. ac eisdem Thome & Anne & eorum alteri tempore captionis, &c. insolut. fuer. idem Thomas in jure ipsius Anne bene advocat caption. averiorum pred. pro pred. viginti & quatuor libris de annuali redditu predict. in predict. loco in quo, &c. & juste, &c. ut in parcell. premissorum distriction. ipsius Anne in forma pred. onerat. & obligat', &c. Cum hoc quod pred. Thomas verificare vult quod pred. Richardus Swayslands Executor Testamenti predict. Johannis Swayslands non solvit eisdē Thome & Anne seu eorū alteri pred. centum libras in Testamento predicti Johannis Swayslands sic ut prefertur mentionat. juxta formam & effectum ejusdem Testamenti quodque pred. Anna tempore captionis, &c. in sua

I plena

plena vita fuit & adhuc superstes existit, scilicet, apud Hartfield pred. &c. Et hoc paratus est verificare, &c. unde petit judiciū & retorn. averior. pred. unacum dampn. mis. & expens. suis per ipsum circa sectam suam in hac parte sustent. juxta formam Statuti in hujusmodi casu inde edit. & ꝓvis. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Osborne dicit qd' ꝑ aliqua p p̄d Thomam Wickenden superius placitando allegat. ipse pred. Thomas Wickenden captionē averiorū pred. in pred. loco in quo, &c. justā cognoscere non debet quia dicit quod placitum pred. per pred. Thomam modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad retorn̄ averiorum pred' habend. manutenend. ad quod ipse idem Johannes Osborne necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare, unde pro defectu sufficien. advocar. in hac parte ipse idem Johannes Osborne petit judiciū & dampna sua p̄d occasione captionis & injuste detentionis averiorum pred' sibi adjudicari, &c.

Et pred. Thomas Wickenden dicit quod placitū pred. per ipsum Thomam modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad retorn. averiorum pred. habend. manutenend. quod quidem placitum materiamq; in eodem content. ipse pred. Thomas paratus est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Johannes ad placitum illud non respond. nec ill' hucusque aliqualiter dedicit ipse pred. Thomas ut prius petit judicium & retorn. averiorum pred. una cum dampnis misis & expensis suis pred. per ipsum in hac parte sustent. juxta formam Statuti pred sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur, dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege in crastino Sancte Trinitatis ubicunque, &c. de judicio suo de & super premissis audiend', Eo qd' Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Osborne *versus* Wickenden.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 162.

Replevin per Osborne versus Wickenden. Le Defendant en le droit de Anne sa feme fist avowry pur arreares d'un Rent charge, Et sur le avowry Anne q̄ le Pl't demurre le case apparust d'estre tiel, ss. Que un John Swayslands esteant

S. C. 1 Mod. 272, 273. 2 Keb. 712. 1 Danv. 651. Vide 1 Rol. Abr. 318, 347. Cro. J. 442.

esteant seizie en son demesne come de Fee de le lieu ou, &c. per son d'arreign volunt en escrit devise al dit Anne (dum sola fuit) un rent de 12 l. per annum d'estre issuant hors del lieu ou, &c. durant sa natural vie ove un clause de distress, mes s'il appeiroit que le dit Anne serra marrie que adonques son Executor payera al dit Anne 100 l. Et le dit annuel rent penitus cessaret & retornaret al dit Executor del Devisor que fuit un Richard Swayslands, Et puis le Devisor morust, Et apres la dit Anne prist le avowant a son baron, Et les dits 100 l. apres le marriage ne fueront pay pur q'il distrein & avow pur tout le rent arreare apres le marriage, Et le question fuit lequel per le marriage le annuel rent cessera ipso
1 Mod. 273. facto ou tanque les 100 l. serra pay, Et Jones pur le Plaintiff argue que le rent cessera per le marriage ipso facto, coment que les 100 l. ne sont pay, car il dit que les parolls del volunt fueront expresse que si la dit Anne se marria adonques le rent cessera, Et que adonques le Executor payera a luy 100 l. issint le marriage fist le rent de ceaser, Car coment les parols del volunt sont place en tiel manner, viz. que si el se marria adonques le Executor payera 100 l. & le rent cessera, uncore le sence n'est auter que come il ad ceo expound, Et ouster il dit que la dit Anne le Devisee avoit remedie pur les 100 l. Et pur ceo ne doit aver le rent auxi, Car si le rent serra ore recover per cest avowry, uncore l'avowant & la Devisee sa feme per force del volunt poient suer le Executor en le spiritual Court & la recover le dit legacy de 100 l. que fuit l'intent del Devisor, car il intend que le dit Devisee apres sa marriage avera solement les 100 l. & n'avera ascun pluis rent apres le marriage, Et il mist le case que si la Devisee apres le publication del volunt en la vie del Devisor avoit marrie, ore elle naveroit le rent apres le mort del Devisor, coment que les 100 l ne fuissent pay, uncore il puit aver recover les 100 l. per un Suite en le spiritual Court come un legacy, Et issint il poit icy; per que il conclude pur le Plaintiff que le rent fuit cease per le marriage solement sans actual payment del dit legacy de 100 l. & de tiel opinion
1 Mod. 273. fuit Twysden Justice fortment. Brewer de Gray's-Inne & Saunders argue pur le avowant que icy le rent ne ceasera per le marriage sans actual payment des dits 100 l. Car come semble a eux l intent del Devisor appiert pleinement que la dit Anne le Devisee avera ou le rent pur sa vie, ou autrement s'il marria les dits 100 l. en lieu del dit rent, Et les parols del voluut sont que s'il marria, donques le Executor payera a luy le dits 100 l. & le rent ceasera, Issint le payment des

des 100 l. Et le ceaser del rent sont conjoin per le Devisor en son volunt, Mes le Plaintiff icy voile sever eux per son construction, Et voil dire que le rent ceasera, mes les 100 l. ne serra pay, Issint que lou le Devisor entend que la Devisee avera le rent ou les 100 l. per cest construction del Plaintiff come il poet happe, la Devisee n'avera l'un ne l'auter, Car peradventure le Executor ad nul Assets, Et adonques coment poit le Avowant & la Devisee sa feme recover les 100 l. Mes si le Executor ad Assets uncore le intent del Devisor ne fuit que la Devisee perdra son rent devant que il ad receive les 100 l. Et pur ceo le clause de payment des 100 l. est place devant le clause de ceaser del rent. Et le rent fuit entende d'estre en nature d'un security pur les 100 l. apres marriage. Et pur ceo il ne ceasera tanque les 100 l. serront pay. Et ouster il fuit dit que si le Executor n'ad ascun Assets per que il n'est lie a payer les dits 100 l. uncore s'il voile payer les dits 100 l. hors de ses deniers demesne, Il poit bien issint faire, & per ceo le rent ceasera, que prove come fuit urge, que le intention de Devisor ne fuit que les 100 l. come un legacy serroit pay hors de son personal estate, mes entend ceo come un recompence pur le rent sans quel recompence (lequel il avoit personal estate ou nemy) il ne intend que la Devisee perdra le rent, coment que el serroit marrie, & icy le Executor est come un meer Purchaser, car le volunt est que sur le payment des dits 100 l. le rent ceasera & retornera al dit Executor, Issint que le Executor est d'aver le rent pur la vie del dit Devisee (per voy de executory devise) sur payment des dits 100 l. Et pur ceo s'il pay les dits 100 l. il est d'aver un estate pur ses deniers, mes icy per le construction que le Plaintiff voile impose sur le volunt, le Executor serra un Purchaser d'aver le estate, mes il riens payera pur ceo, que ex diametro est encounter le volunt del Devisor, que n'unques entend ascun tiel chose. Et quant al objection que si le Devisee avoit marrie en la vie del Devisor el n'unques averoit le rent, il fuit respond', que s'il avoit issint happen voyer est que el n'averoit le rent, pur ceo que ne puit vest en le Devisee en la vie del Devisor, mes sa marriage que avoit estre le proper act & folly del Devisee a destroyer sa security demesne avoit prevent le vester de ceo omnino en le Devisee, Et donques la serroit nul necessity a payer les 100 l. pur divester un estate que n'unques fuit vestue, mes autrement est icy, le rent est un foits veste, Et pur ceo n'est reason que ceo serra divest sans le payment des dits 100 l. contrarie al intent del volunt & del

1 Rol. Abr. 318. N. 2. 347. Pl. 2. Cro. Jac. 442. 1 Danv. 651. 1 Mod. 273.

del Devisor l'ou la Devisée n'ad comise ascun act a destroyer tiel intent; pur que ils conclude pur le Avowant que le rent ne cease per le marriage tanque le actual payment del dits 100 l. Et de tiel opinion fuit Rainsford & Morton Justices, pur que ils done Judgment pur le Avowant encounter le Opinion de Twysden.

Goram *versus* Sweeting; Idem *versus* Fowke; & Idem *versus* Bateman.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 367.

(39) London, ss. MEmorandum quod alias, scilicet, Termino sancte Trinitatis ult. preterit. corā Domino Rege apud Westm. ven. Franciscus Goram per Andream Viduan Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Johannem Sweeting in custod. Mar', &c. de placito Transgressionis super casum, Et sunt pleg. de prosequend. scil. Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hec verba ss. London. ss. Franciscus Goram queritur de Johanne Sweeting in custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. pro eo, viz. quod cum idem Franciscus vicesimo die Aprilis Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo nono apud London. pred. viz. in parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape quoddam scriptum communiter vocat. a Policy of Assurance secundum consuetudinē Mercatorū scribi & fieri causasset in quo quidē scripto mentionatur, quod pred. Franciscus Goram Assurantiam fecit, Anglice made assurance, & causavit se assecurari, Anglice to be assured, amiss. vel non amiss. à London. ad aliquos portus & locos extra Fretum de Gibralter, Anglice the Streights of Gibralter apud ultro citroque, Anglice at, to and again, sursum versum, Anglice up and down, à portu in portum & loco in locum in negotiatione, Anglice trade, & apud & abinde, Anglice at and from thence, usque London, super Corpus armament. Anglice Tackle, apparat. Torment', Anglice Ordnance, Munition. Sclopos, Anglice Artillery, Cimbam & alia suppeditament', Anglice Furniture, de & in bona nave vocat. the Margaret of London, centum & quinquagint. doliorum, Anglice Tuns, aut eo circiter; cujus Magister sub Deo fuit in eodem viagio Henricus Faireweather vel quicunque alius iret pro Magistro in dicta nave vel per quecunque alia nomen vel nomina eadem navis vel Magister ejusdem nominat. sive vocat. fuit vel

vel foret incipien. periclitamine super navem pred. &c. ab & immediate sequen. diem dat. ejusdem scripti & sic continuaret & duraret quousque navis pred. &c. appulsa foret, Anglice should be arrived, ad aliquos portus & locos quoscunque extra fretum de Gibralter & durante toto tempore ejus permanen', Anglice above, & more ibidem apud ultro citroque sursum versus à portu in portum à loco in locum in negotiatione super navem, &c. Et ulterius quousque navis cum omnibus suis dictis armamentis apparat', &c. appulsa foret ad London & ibidem moraretur, Anglice moored, ad anchoram vigint. quatuor horas in bono tutamine, Et per scriptum pred agreatum fuit quod navis pred, &c. pro tanto inde quant. concernebat assecurat', Anplice the assured, fuit & foret ad omnia tempora durante dicto viagio appreciat, Anglice rated, & estimat, Anglice valued, ad plenam summam trecentarum librarum sterlingor absque aliquo ulteriori computo reddend' pro eadem de periclitaminibus & periculis que pred. Assecuratores, Anglice the Assurers, content. fuer. subire & super se assumpser. in eodem viagio fuer. Maris Belligerorū, Anglice Men of War, ignis inimicorū pirator omnivagorum, Anglice Rovers, Latronum Ejection. Anglice Jettisons, Literarum Marcum & contra Marc. Anglice Countermayne. supprehensionum & caption' super mare arrestation' restriction' & detention' omnium Regum Principum & Populi qualiscunque Nationis conditionis sive qualitat. Barractatric. Anglice Barratry, Magistri Nautarum & omnium al. periculorum dampnorum & infortuniorum que contingissent aut contingerent ad lesionem detrimentum sive dampnum dcorum navis armament. &c. vel alicujus partis eorundem ac qd' in casu aliquorum infortuniorum licitum foret assecurat', Anglice the assured, factoribus, servientibus & assign. suis, sectare laborare & itinerare pro in & circa defensionem tutamen & recuperationē dicte navis, &c. vel alicujus inde partis sine prejudicio pred assecuranc, Anglice assurance, ad custag quorū pred' Assecuratores contribuere vellent quilibet secundū ratā & quantitat summe ejus in eodē scripto assecurat, Et qd' script & assecuranc' ill' esset tanti vis & effectus quant. certissima Policia sive Script assecuranc' tunc prius fact' in Lombardstreet vel infra regale Excambium, Et sic ipsi iidem Assecuratores content. fuer. & per predictum scriptum promiser. & obligaver. seipsos quemlibet pro sua propria parte heredes executores & bona sua assecurat', Anglice assured, executoribus administratoribus & assignatis suis pro vera performatione premissorum confitentes seipsos esse solut. considerationem eis pro eadem assecuranc' debit. per dictum Franciscum Goram secundum ratam trium librarum & duodecim solidorum per cent. pro sex men-

ſibus à tempore ſupradicto & ſecundum ratam illam, Anglice **at that rate**, p cent. quolibet menſe, Anglice **monthly**, poſtea uſque finem pred' Viagii vel quouſque Intimatio dat foret pro caſſatione periclitaminis pred. prout per ſcriptum illud plenius apparet. Et idem Franciſcus Goram dicit quod poſt ſcriptionem & confectionem ſcripti pred, ſcilicet, decimo octavo die Novembris Anno Domini milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo nono ſupradicto apud London pred in Parochia pred. pred. Johannes Sweeting notitiam habuit de ſcripto pred. ac ſuperinde idem Johannes Sweeting eodem decimo octavo die Novembris Anno ultimo ſupradicto apud London pred' in Parochia & Warda pred. in conſideratione quod pred' Franciſcus Goram adtunc & ibidem agreaſſet cum prefat Johanne Sweeting ad ſolvend' eidem Johanni Sweeting ſecundum ratam trium librarũ & duodecim ſolidorũ per cent pro ſex menſibus à viceſimo primo die Auguſti Anno ſupradicto incipien' & ad performand. omnia & ſingula alia in ſcripto pred' contenta ex parte aſſecurat, Anglice **the aſſured**, performand' pro aſſecurantia, Anglice **the aſſurance**, quinquaginta librarum per ipſum Johannem Sweeting ſecundum tenorem ſcripti pred. faciend' ipſe idem Johannes Sweeting adtunc & ibidem agreavit & content. fuit cum ſcripto aſſuranc' pred' incipien' periclitamine pred' à pred' viceſimo primo die Auguſti Anno ultimo ſupradict. (nave pred. tunc exiſtẽ in bono tutamine) ſecundum tenorem & veram intentionem ejuſdem ſcripti. Et pred' Johannes Sweeting in conſideratione premiſſorum adtunc & ibidem aſſumpſit ſuper ſe & eidem Franciſco fideliter promiſit quod ipſe idem Johannes Sweeting pro parte ſua omnia premiſſa in ſcripto pred. content. ex parte Aſſecuratoris, Anglice **Aſſurer**, performand' quoad quinquagint. libr. incipien' periclitamine pred. à pred' viceſimo primo die Auguſti Anno ſupradict. (nave pred' tunc in bono tutamine exiſten.) bene & fideliter performare vellet. Et idem Franciſcus in facto dicit quod pred' navis pred' viceſimo primo die Auguſti anno ſupradict. fuit in bono tutamine, viz. apud London' pred. in Parochia & Warda pred', ſed quod pred' navis armament' apparat torment municion. ſclopum cimba & alia ſuppeditamenta ſeu aliqua pars eorundem non appulerunt ſeu arrivaver. in bono tutamine à viagio pred. apud London pred', ſed quod eadem poſtea, ſcil' viceſimo quinto die Novembris Anno Domini milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo nono ſupradict. in navigatione ſua in viagio pred. partibus tranſmarinis extra fretum Gibralter erga London pred' exiſten' ſuper altum mare per periculum maris & per vim venti & procelle ſubmerſa & ſpoliat' fuer', viz. apud London pred. in Parochia & Warda pred' unde idem Franciſcus poſtea, ſcil. ultimo die Novembris Anno regni Domini

Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo apud London pred. in Parochia & Warda pred. p̃fat̃ Johanni Sweeting notitiam dedit & adtunc & ibidẽ secundũ consuetudinẽ Mercatorum renunciavit p̃fat̃ Johanni Sweeting & aliis Assecuratoribus idẽ scriptũ subscribentibus totum interesse suum in pred. navẽ & aliis premissis sic ut prefertur assecurat̃ & p̃d Johannem adtunc & ibidẽ requisivit ad solvend. eidem Francisco pred. quinquagint̃ libras per ipsum Johannem Sweeting, sic ut p̃fertur assecurat', Anglice assured, quas ipse idem Johannes p̃fat̃ Francisco ratione premissorum & secundum consuetudinẽ Mercatorum solvisse debuit pred' tamen Johannes Sweeting promission' & assumption' suas p̃d minime curan' sed machinañ & fraudulenter intendens eundẽ Franciscũ Gorañ in hac parte callide & subdole decipere & defraudare non subiit periclitamen p̃d' navis armament. apparat' torment' municõn. sclopor. cimbe & al' suppeditament', sic ut prefertur, submersa & spoliata seu alicujus inde parcell' quoad pred' quinquagint. libras aut aliquam partem inde nec pred' quinquagint. libras seu aliquem inde denar. eidem Francisco nondum solvit, nec ei p eisdem hucusque aliqualiter contentavit licet ad hoc faciend' idem Johannes Sweeting postea, scilicet, primo die Marcii Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo apud London pred' in Parochia & Warda pred' per prefat. Franciscum Goram sepius requisit' fuit unde ipse idem Franciscus dicit qd' ipse deteriorat' est, & dampnum habet ad valenc' centum librarum: Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diẽ Lune prox' post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodem termino usque quem diem pred' Johannes Sweeting habuit licentiam ad pred. billam interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm' ven. tam pred. Franciscus Goram per Attorn' suum p̃d quã p̃d Johannes Sweeting p Basiliũ Hearne Attorñ suum. Et idem Johannes defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit quod pred. Franciscus Goram actionem suam p̃d inde versus eum habere seu manutenuere non debet, Quia dicit quod navis pred. armament' apparat̃ torment̃ municoñ sclopi cimba & al' suppeditament' pred' post exhibitionẽ bille pred. & ante hunc diem, scil' vicesimo die Julii Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo apud portum de London pred', viz. in Parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape London in bono tutamine à viagio pred' appuler. & arrivaver'. Et ibidem eadem navis cum omnibus suis dict' armamentis & apparat̃, &c. morata fuit ad anchoram viginti & quatuor horas in bono tutamine absque hoc qd' eadem navis armament. apparat. torment. munition. sclopi cimba &

al' suppeditament. in viagio pred' submersa & spoliata fuer. modo & forma prout pred. Franciscus superius allegavit. Et hoc paratus est verificare, unde petit Judicium si pred' Franciscus actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenuere debeat, &c.

Et pred' Franciscus Goram dicit qd' ipse per aliqua per pred Johanne Sweeting superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem habend' precludi non debet quia dicit qd' placitum pred. p pred' Johannem modo & forma pd superius placitat. materiaque in eodem content minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Franciscum ab actione sua pd inde versus pd Johannem habend' precludend', Ad qd' idem Franciscus necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde p defectu sufficien' respons. in hac parte idem Franciscus petit Judicium & dampna sua occasione premissoru sibi adjudicari, &c. Et p causa morationis in lege super placito illo idem Franciscus secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit' & provis. ostend. & Cur. Domini Regis hic monstrat has causas subsequentes, viz. eo qd' placitum illud est argumentativum negativum pregnans & caret forma.

Et pred. Johannes Sweeting dicit quod placitum pred' per ipsum Johannem modo & forma superius placitat materiaque in eodem content bon & sufficien in lege existunt ad pred. Franciscu ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem habend. precludend', Quod quidé placitu materiaque in eodem content. idem Johannes paratus est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred' Franciscus ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliqualiter dedicit idem Johannes ut prius petit Judicium & quod pred. Franciscus ab actione sua pred' inde versus ipsum Johannem habend precludatur, &c. Sed quia Cur. Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & sup premissis reddend' nondum advisatur, dies inde dat. est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm usque diem Lune px' post quinden. Sancti Martini de Judicio suo de & super premissis audiend', Eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. **Et puis several Continuances le Judgment est come ensuist.**

Ad qué dié corã Domino Rege apud Westm ven partes pd p Attorn suos pd, super quo visis & p Curiã dicti Domini Regis hic plenius intellectis omnibus & singulis pmissis maturaque deliberatione superinde habita p eo qd' videtur Cur. Dni Regis hic qd' placitu pd p pd Johannem modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad pd' Franciscum ab actione sua pred' inde versus

ſus ipſum Johannem habend' manutenend', Conſideratum eſt quod pred' Franciſcus Goram dampna ſua verſus eundem Johannem occaſione premiſſ. recuperare debeat, Sed quia Cur. Domini Regis hic incognit. eſt que dampna idem Franciſcus occaſione premiſſ. ſuſtin. Ideo preceptum eſt Vicecomiti quod per ſacramentum duodecim proborum & legalium hominum de balliva ſua diligenter inquir. que dampna idem Franciſcus tam occaſione p̃miſſ. quam p̲ miſis & cuſtagiis ſuis per ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit. ſuſtin̄, Et inquiſition. quam, &c. Domino Regi apud Weſtm̄ die Lune prox. poſt Octab Sancti Hilarii ſub ſigillo, &c. & ſigillis, &c. mitt̃ unacum brevi dicti Domini Regis ſibi inde direct', &c. Idem dies dat. eſt pred. Franciſco ibidem, &c.

Goram *verſus* Sweeting; Idem *verſus* Fowke; & Idem *verſus* Bateman.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 367.

ASſumpſit ſur un Policy de aſſurance per Goram Pl't vers Sweeting Defend't. Le Pl't declare qu'il avoit cauſe un Policy de aſſurance d'eſtre eſcrite ſur le bon niefe appelle la Margaret de Londres & ſur le tackle & apparel, &c. de meſme le niefe, En quel Policy il fuit contein que ſi aſcun misfortune happeroit al dit niefe en le voiage que il bien liroit al Plaintiff a ſuer & laborer pur le defence & ſafeguard del dit niefe ſans prejudice al dit Policy, Et que les Aſſurers (d'ont le Defend't fuit un) voile contributer aux charges de ceo ſolonque les ſeveral ſummes p̲ eux reſpectivement aſſure, Et ouſter le Pl't monſtre que le Defend't deveigne Aſſuror ſur le dit Policy pur 50 l. Et en conſideration del Pl'ts promiſe a payer luy ſolonque le rate de 3 l. 12 s. per cent. pur vj. mois aſſume & promiſe a performer le dit Policy quant al 50 l. per luy iſſint aſſure. Et le Pl't aver en fait que le dit niefe, &c. ne arrive en ſafety. Mes que dicta navis armament̃ apparat̃ torment̃ municōn̄ ſclopi & cimba & al' ſuppeditamenta en le voiage avantdit ſubmerſa & ſpoliata fuer̃, de quel le Pl't done notice al Defend't & renounce tout ſon intereſt en ceo, p̃d. tamen le Defend't ne ad port le adventure ne pay les dits 50 l. pur que le Pl't port ceſt action. Le Defend't plead en barre que le niefe & tout le apparel & tackle avantdit arrive en bon ſafety. Et traverſe ſans ceo que eadem navis armament. apparat. torment. municōn̄ ſclopi cimba & al' ſuppeditament. in voiagio pred' ſubmerſa & ſpoliata fuer. modo & forma prout

S. C. 2 Keb. 717, 722. Vide Molloy Lib. 2. c. 7. 3 Lev. 320. 4 Mod. 58. 1 Show. 320. 2 Salk. 443.

Travers disjunctive, &c. bone ou male. Vide 2 Sal. 561, 629, 640. Vaugh. 15, 16, 17. Ray. 199. 1 Vent. 101, 127. 1 Lev. 192. 2 Lev. 112. 1 Saund. 207, 267, 312. 1 Mod. 72. 2 Show. Pal. 380, 381. Hob. 103. 2 Saund. 180, 181, 295.

prout, &c. Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel plea le Pl't demurre en ley. Et Jones pur le Plaintiff argue que le traverse en le Defendant's Plea fuit male pur ceo que le Defendant ad traverse en le conjunctive, scilicet, Absque hoc quod pred' navis & armament', &c. fueront submerse & spoile, l'ou il duist estre en le disjunctive, scilicet, Absque hoc quod eadem navis seu armament' &c. fueront submerse & spoile. Car come il dit icy si ascun des choses enumerate arrive en safety, come pur le purpose si le dit niefe arrive en safety coment que touts les biens & merchandizes & tout le apparrel & tackle del niefe sont perdue, pur queux le Plaintiff solonque le Policy doient estre satisfie, uncore si Issue avoit estre prise sur le Defendant's traverse come il ore est, il serra trove encounter le Plaintiff, Et cest action esteant forsque pur damages solonque le perde que le Plaintiff ad susteine, chescun parte doit estre mise en Issue. Car peradventure le niefe arrive en safety, Et uncore les auters choses come gunns & anchors & tout les biens & merchandizes sont perdue que doit estre mise en Issue per se. Issint que le Plaintiff poit aver verdict pur le perde de eux, & ses damages taxe solonque le proportion de eux, Et le Defendant puit estre acquit pur le residue. Mes ore sinon que le Plaintiff prove que le niefe & touts autres choses sont perdue il recovera pur nul parte. Et si le Defend't prove que forsq; un cable ou anchor arrive en safety il serra acquit de tout si le Plaintiff ust prist Issue sur cest traverse; pur que il conclude que le traverse fuit male, Et prie Judgment pur le Pl't. Coleman & Saunders pur le Defendant argue que le traverse fuit bon. Car en le Policy la sont deux clauses l'un si le neife ou tackle & apparel sont dampnifie le Pl't puit labover a sauve eux, Et le Defendant fuit a payer sa proportion des charges de ceo, Et l'auter q̃ si le dit niefe, &c. serra totalment perdue adonques le Defend't fuit a paier les 50 l. Et icy le Pl't averre un total perde del niefe & biens, &c. per que il demand les 50 l. Et le Pl't ad averre en le copulative qd' dicta navis armament' apparat̃ torment̃ municon. sclopi & al' suppeditament' fueront totalment perdue, sur que il ad done advantage al defendant a traverser ceo precisement come le Pl't ad ceo alleage, come en le case de Tutem & al' versus Perient, Yel. 195. ou le Pl't avoit alleage pluis q'il besoigne en sa Decl'. Et per ceo il done advantage a l'auter part a ceo traverser. Issint en Sir Francis Leake's Case, Dyer 365. Et coment que cest action est solement pur recover damages, & nul penalty, uncore le Pl't ne doit recover damages sur cest breach. Mes il duist aver recover damages pur le non contributer al Charges,

Charges, &c. Et si il avoit issint fait donques le perde ou spoliation de chescun particular chose duist aver estre mise en Issue, Car les damages fueront d'estre recover particularment pur chescun chose solonque le proportion del chose perde ou spoile & del Defendant's assurance. Mes icy le Plaintiff voile recover le entire 50 l. coment que la est forsque un anchor ou cable perdue. Mes en tiel case le Defendant duist venir al un average sole. Sed his non obstantibus, il fuit adjudge pur le Plaintiff, pur reason come Twysden declare que icy fuit forsque un action pur damages. Et le Defendant puit aider luy mesme sur le briefe de inquiry. Et s'il avoit traverse en le disjunctive; Et Issue ad estre join sur ceo, le Defendant puissoit done en evidence ascun tiel matter en mitigation de damages. Et come il sembloit a moy il ne apprehend le difference urge per le Defendant. Mes sans ascun grand consideration briefe de enquiry fuit agard.

1 Lev 58.
2 Show. Case 42, 82.
N Lutw 247.
10 Co. 116, 117.
11 Co 5, 6, 7.
Ante 26, 171.
Post 379.
Post 282.

Foxwist & al' Executores Pinsent *ver.* Tremaine.

Trin. 21 Car. II. Regis, Rot. 1512.

(40) Midd. ss. MEmorandum quod die Mercurii prox' post quinden. Pasche ultimo preterito, coram Domino Rege apud Westm̃ ven̄ Willielmus Foxwist Ar. Johannes Saintbarbe Bar. Edwardus Saintbarbe Gen. Willielmus Pinsent Gen. & Thomas Washer Gen' Executores testamenti & ult. voluntatis Johannis Pinsent Ar. defunct. per Johannem Stone Attorn. suum, Et protulerunt hic in Curia dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Johannem Tremaine Gen. in custod' Mar', &c. de placito Transgressionis super casum, Et sunt pleg de pros. scil. Johannes & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hec verba. ss. Midd. ss. Willielmus Foxwist Ar. Johannes Saintbarbe Bar. Edwardus Saintbarbe Gen. Willielmus Pinsent Gen. & Thomas Washer Gen' Executores testamenti & ult' voluntatis Johannis Pinsent Ar. defunct' queruntur de Johanne Tremaine Gen' in custod' Mar. Maresc' Domini Regis coram ipso Rege exiexisten. pro eo, viz. quod cum pred. Johannes Tremaine ultimo die Junii Anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo apud Parochiam Sancti Clementis Dacorum in Com. p̃d. indebitat' fuit eidem Johanni Pinsent in vita sua in quindecim libris legalis monete Anglie pro pecuniis ipsius Johannis Pinsent in vita sua debit. pro dampn' Cleric. ut un̄ Prothon̄ in Curia de Communi Banco apud Westm̄ in Com' Midd.

Midd' & p ipsum Johannem Tremaine ad usum ipsius Johannis Pinsent ante tempus illud recept', Et pred. Johannes Tremaine postea, scilicet, die & anno supradictis apud Parochiam pred. in Com' pred. in consideratione inde super se assumpsit & eidem Johanni Pinsent in vita sua adtunc & ibidem fideliter promisit qd' ipse idem Johannes Tremaine easdem quindecim libras eidem Johanni Pinsent vel Executoribus suis bene & fideliter solvere & contentare vellet. Cumque etiam pred' Johannes Tremaine postea, scilicet, primo die Januarii Anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo supradicto apud Parochiam pred' in Com pred' indebitat fuit pred' Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Willielmo Pinsent & Thome Washer in al' quindecim libris legalis monete Anglie ut Executor. testamenti & ult voluntat. pred. Johannis Pinsent Ar. defunct' p tantis pecuniis debit. eidem Johanni Pinsent in vita sua p dampn Cleric ut un. Prothon. in Cur. de Communi banco apud Westm (eadem Curia apud Westm in Com Midd' tunc & adhuc existen) & per ipsum Johannem Tremaine post mortem ipsius Johannis Pinsent ad usum ipsorum Willielmi Foxwist Johannis Saintbarbe Edwardi Saintbarbe Willielmi Pinsent & Thome Washer ut Executor. ipsius Johannis Pinsent ante tempus illud recept. Et pred. Johannes Tremaine postea, scilicet, die anno & loco ult' supradictis in consideratione inde super se assumpsit & eisdem Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Willielmo Pinsent & Thome Washer adtunc & ibidem fideliter promisit quod ipse idem Johannes Tremaine easdem quindecim libras ult. mentionat' eisdem Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Willielmo Pinsent & Thome Washer bene & fideliter solvere & contentare vellet predictus tamen Johannes Tremaine separal. promission' & assumption. suas pred' minime curans sed machinans & fraudulenter intendens ipsum Johannem Pinsent in vita sua & prefatos Willielmum Foxwist Johannem Saintbarbe Edwardum Saintbarbe Willielmum Pinsent & Thomam Washer post mortem ipsius Johannis Pinsent in hac parte callide & subdole decipere & defraudare predictas separal' denariorum summas superius mentionat. in toto se attingen. ad triginta libras legalis monete Anglie aut aliquem inde denar. prefato Johanni Pinsent in vita sua seu pfatis Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Thome Washer & Willielmo Pinsent post ipsius Johannis Pinsent mortem juxta promissionem & assumptionem suam pred' non solvit nec alteri eorum solvit nec pfato Johanni Pinsent in vita sua seu pfato Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Thome Washer & Willielmo Pinsent post ipsius Johannis Pinsent mor-

 tem

tem ſeu eorum alicui aliqualiter ꝑ eiſdem hucuſque contentavit licet ad hoc faciend' pred' Johannes Tremaine ꝑ ipſum Johannē Pinſent in vita ſua ſepius requiſit. fuit, &c. Licetque etiā ad hoc faciend. ꝑd' Johannes Tremaine poſtea, ſcilicet, viceſimo die Januarii Anno regni dicti Domini Regis nunc viceſimo ſupradicto apud Parochiam pred. in Comitatu ꝑd. ꝑ ipſum Willielmū Foxwiſt Johannē Saintbarbe Edwardum Saintbarbe Thomam Waſher & Willielmū Pinſent requiſit fuit. Sed idem Johannes Tremaine pred. ſeparal. denariorum ſummas ꝑfato Johanni Pinſent in vita ſua & prefatis Willielmo Foxwiſt Johanni Saintbarbe Edw. Saintbarbe Tho. Waſher & Will' Pinſent ſeu eoꝝ alteri poſt ipſius Johannis Pinſent mortem ſolvere omnino recuſavit, Et illas eiſdē Willielmo Foxwiſt Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Thomæ Waſher & Willielmo Pinſent ſeu eorum alteri adhuc ſolvere recuſat in retardationem fidelis executionis teſtamenti predicti Johannis Pinſent predicti unde iidem Willielmus Foxwiſt Johannes Saintbarbe Edwardus Saintbarbe Thomas Waſher & Willielmus Pinſent dicunt qd' ipſi deteriorat' ſunt Et dampnū habent ad valentiam quadragint' librarum. Et inde ꝑduc. ſectam, &c. Et ꝑferunt hic in Curiā literas teſtamentarias predictas Joh. Pinſent ꝑd. ꝑ quas ſatis liquet Curæ hic ipſos Willielmum Foxwiſt Johannem Saintbarbe Edwardum Saintbarbe Thomam Waſher & Willielmum Pinſent fore Executor. teſtamenti ꝑd Johannis Pinſent ꝑd'. Et inde habere adminiſtrationem, &c.

Et pred' Johannes Tremaine p Johannem Biſhop Attornatū ſuum ven. & defendit vim & injuriam quando, &c. Et petit Judicium de narration pred' quia dicit quod predicti Johannes Saintbarbe & Edwardus Saintbarbe duo quer. in narration. mentionat' adhuc exiſtunt & uterque eodem exiſtit infra ætatem ſeptemdecim annorum, ſcilicet, uterque eorum ætatis tredecim annorum & non amplius, viz. apud Parochiam Sancti Clementis Dacorum ꝑd. in ꝑd' Com̄ Midd'. Et hoc paratus eſt verificare, unde petit Judicium de billa pred', Et qd. billa illa caſſetur, &c.

Et pred. Willielmus Foxwiſt Johannes Saintbarbe Edwardus Saintbarbe Willielmus Pinſent & Thomas Waſher pet' diem ad placitum ꝑdictum interloquend' & eis conceditur, &c. Et ſuper hoc dies inde dat. eſt partibus pred' coram Domino Rege apud Weſtm. uſque diem Veneris prox poſt craſtinum Sancte Trinitatis viz. prefato Willielmo Foxwiſt Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Willielmo & Thomæ ad placitum pred. interloquend' & tunc ad replicand', Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm' ven' partes ꝑd. p Attornatos ſuos pred'. Et ꝑd'

Willielmus Johannes Saintbarbe Edwardus Willielmus & Thomas dicunt qd' ꝑ aliqua ꝑ pred' Johannem Tremaine ſuperius placitando allegat. billa ipſorum Willielmi Johannis Saintbarbe Edwardi Willielmi & Thomæ prædicta verſus ipſum Johannem Tremaine caſſari minime debet quia dicunt qd' placitum prædictum per pred. Johannem Tremaine modo & forma prædict. ſuperius placitat. materiaque in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad billam ipſorum Willielmi Johannis Saintbarbe Edwardi Willielmi & Thomæ inde verſus ꝑdictum Johannem Tremaine caſſand', Ad quod ipſi iidem Willielmus Foxwiſt Johannes Saintbarbe Edwardus Saintbarbe Willielmus Pinſent & Thomas Waſher neceſſe non habent nec per legem terræ teneatur aliquo modo reſpondere Et hoc parati ſunt verificare, unde ꝑ defectu ſufficien' reſponſionis in hac parte ipſi iidem Williel' Foxwiſt Johannes Saintbarbe Edwardus Saintbarbe Willielmus Pinſent & Thomas Waſher petunt judicium & dampna ſua occaſione ꝑmiſſorum ſibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Tremaine dicit quod placitum prædict. per ipſum Johannem Tremaine modo & forma pred' ſuperius placitat. materiaque in eodem content' bon' & ſufficien. in lege exiſtunt ad pred. billam ipſorū Willielmi Foxwiſt Johannis Saintbarbe Edwardi Saintbarbe Willielmi Pinſent & Thomæ Waſher pred. inde verſus ipſum Johannem Tremaine caſſand', Quod quidem placitum materiamque in eodem content' ipſe idem Johannes Tremaine paratus eſt verificare & ꝓbare prout Cur, &c. Et quia ꝑd' Willielmus Foxwiſt Johannes Saintbarbe Edwardus Saintbarbe Willielmus Pinſent & Thomas Waſher ad placitum illud non reſpond' nec illud hucuſque aliqualiter dedic' ipſe idē Johannes Tremaine ut prius petit judicium de billa ꝑd. & quod billa pred. caſſetur, &c. Sed quia Curia dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper ꝑmiſſis reddend' nondū adviſatur dies inde dat eſt partibus pred. corā Domino Rege apud Weſtm̄ uſque diem Veneris prox. poſt Octab' Sanctæ Trin. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Weſtm' ven. partes pred' per Attorn' ſuos ꝑd', ſuper quo viſis & ꝑ Curiam dicti Domini Regis hic plene intellectis omnibus & ſingulis ꝑmiſſ maturaque deliberacōne inde habita ꝑeo qd. videtur Cur. hic quod placitū ꝑd' ꝑ ꝑd. Johannem Tremaine modo & forma ꝑd' ſuperius placitat materiaque in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad billam ipſorum Willielmi Johannis Saintbarbe Edwardi Willielmi & Thomæ inde verſus ꝑd. Johannem Tremaine caſſand. conſ. eſt ꝑ eandem Curiam hic qd' ꝑd' Johannes Tremaine habeat ulteriorem diem ad reſpondend. eiſdem

dem Willielmo Johanni Saintbarbe Edwardo Willielmo & Thomæ ad narration. pred' in capite, Et per eandem Curiam dicti Domini Regis hic ulterior dies dat. est eidem Johanni Tremaine usque diem Sabbati in Crastino Sancti Martini ad respondend. eisdem Willielmo Johanni Saintbarbe Edwardo Willielmo & Thomæ ad Narration. suam pred', Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm. ven. tam pred. Willielmus Johannes Saintbarbe Edwardus Willielmus & Thomas p Attorn. suum pred. quam pred. Johannes Tremaine p Johannem Tremaine Attornatum suum, Et idem Johannes Tremaine defend. vim & injur. quando &c. Et dic. quod. pred. Willielmus Johannes Saintbarbe Edward' Willielm. & Thom action suā pred. inde versus eum habere seu manutenere non debent quia dic' quod pred. tempore separal. pmission. & assumption. in narr. pd. superius spec. ipse idem Johannes Tremaine fuit infra ætat. vigint. & unius annorum viz. ætat. vigint. annorum & non amplius viz' apud predict parochiā sancti Clement. Dacor. in pred. Com. Midd', Et hoc parat. est verificare unde pet. judicium si pred. Willielmus Johannes Saintbarbe Edwardus Willielmus & Thomas actionem suam predict. inde versus eum habere seu manutenere debent, &c.

Et pred. Willielmus Johannes Saintbarbe Edwardus Willielmus & Thomas dicunt quod ipsi p aliqua p pd' Johannem Tremaine pallegat. ab action. sua pd' habend. pcludi non debent quia dicunt quod predict' Johannes Tremaine predicto tempore separal. pmission' & assumption. in narration. pdict. superius specificat. fuit plenæ ætatis viginti & unius annorum & amplius & non infra ætatem vigint. & unius annorum modo & forma prout predictus Johannes Tremaine superius placitando allegavit, Et hoc petit quod inquiratur per patriam. Et predictus Johannes Tremaine similiter, &c. Ideo ven. inde Juratores coram Dom. Rege apud Westm. die
proximo post Et qui nec, &c. Ad recogn,' &c. Quia tam, &c. Idem dies datus est partibus prædictis ibidem, &c.

Foxwist & al' Executores Pinsent *versus* Tremaine.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1512.

S. C. 1 Sid. 449. 1 Lev. 299. Ray. 198. 1 Vent. 102. 2 Keb. 633. 1 Mod. 47, 72, 296. Vide 1 Vent. 40, 54. Pop. 130. Cro. Car. 490. Cro. El. 424, 541. 3 Mod. 396, 298. 1 Keb. 248. 2 Keb. 24, 878. 2 Lev. 38. Show. 13. 1 Mod. 297. Ray. 198. 1 Lev. 181.

ASsumpsit per Foxwist John Saintbarbe Edward Saintbarbe & auters Executors de Pinsent jadis un des Prothonotaries del Common Banke per Attorney vers Tremaine, Le Defendant plead en abatement q̄ les dits Saintbarbe & Saintbarbe deux des Plaintiffs sont deins l'age de 17 anns scilt del age de 13 anns & nemy pluis, per que il prie Judgment del bill, &c. Sur que les Plaintiffs demurre, & cest Case fuit plusiours foits argue, Et deux points fueront fait; le primer, Si les Executors deins l'age de 17 anns doient joyner ove les auters Executors de pleine age en cest action? Ou que l'action duist aver este port per les Executors de pleine age solement sans nosmer les auters deins age? Et le second, Lequel les Executors deins age poient suer per Attorney cybien come les Executors de plein age? Et quant al primer point un Case perentre Hutton & Maskew enter en cest Court Mich. decimo quinto Car. secundi Rot. 703. fuit cite, l'ou scir. fac. fuit port per un Executor sur un Judgment obteine per le Testator, Le Defendant plead en abatement que la fuit un auter Executor en pleine vie nient nosme en le brief. A que le Plaintiff replie que cest auter Executor fuit deins l'age de 17 anns, Et issint nemy d'age a prender sur luy l'executorship, Et sur un Demurrer il fuit rule que le brief fuit bien port per l'executor que fuit de pleine age solement sans nosmer l'auter que fuit deins l'age de 17 anns, Et cest Judgment fuit affirme en l'Eschequer Chamber; per que le Councell pur le Defendant conclude que icy les Executors deins age ne duissent aver joyne en cest action, Et quant al 2d point, il fuit agree p tout, cybien le Councell pur le Plaintiff come le Court, que si en ascun auter Case un Infant sue ou appiert per Attorney (l'ou il est en son droit demesne) il est error si il soit Defendant, Et le bill ou brief puit estre abate per plea si il soit Plaintiff, mes le doubt en cest Case fuit p̄ ceo q̄ les Plaintiffs sont Executors & ascuns de eux sont de pleine age & ascuns deins age, Et uncore touts eux ensemble represent le person del Testator que ne puit estre de pleine age & deins age al mesme temps. Mes p̄ le Defendant fuit dit q̄ un Infant ne poet faire un Attorney coment que il fuit Executor, Et issint en auter droit; Car il ne poet faire un garrant

tant d'Attorney, Et le matter uſt eſtre cleere que ſi la ſoit forſque un Executor que eſt deins l'age de 21 anns, ils ſuera per Guardian ou Prochein Amie & nemy per Attorney; Mes ore ceſtuy Terme, il fuit adjudge pur le Pl'ts per Morton, Rainsford & Twyſden Juſtices le Chief Juſtice eſteant abſent pur indiſpoſition de Corps, Et quant al primer point ils reſolve que l'action fuit bien port en les noſmes de touts les Executors, Et pur ceo le Caſe de Smith & Smith Yelv. rep. 130. fuit cite, un action fuit port per bill de ceſt Court per un Executor q'avoit prove le volunt, Et le Defendant plead un auter Executor en vie nient noſme en le Bill, Et le Plaintiff averre l'auter Executor deſtre deins l'age de 17 anns, Et uncore pur ceo que il ne fuit noſme ou le Bill il fuit abate per Judgment: Et quant al ſecond point fuit reſolve, que icy eſteant aſcun Executors de plein age & aſcun deins age, ceux de pleine age poent faire Attorney pur les auter deins age; Come l'ou Baron & feme ſue un Action, Ils ſue per Attorney, Mes la feme Covert ne poet fair un Attorney, Et pur ceo le Baron fiſt Attorney per eux ambideux. Mes Twyſden Juſtic' dit que fuit ſa opinion en ceſt Caſe que les Infants Executors ne puiſſent ſuer per Attorney, Mes l'opinion del Chief Juſtice & diverſe auters Juſtices fuit al contraire come il dit, Et le Caſe de Bade verſus Starkey Cro. El. 541. l'ou un Infant ſole Executor port action per Attorney & recover. Et ſur un brief de Error en ceſt Court, Celuy matter eſteant aſſigne pur Error, Il fuit over-rule, Et le Judgment affirme, Et uncore ceo fuit devant le Statute de 24 Jac. cap. 13. q̃ aid ceſt defect, Et le Caſe de Cotton verſus Weſton Cro. Jac 441. Et Rolle 1 part 288. l'ou ſeverall Caſes ſont iſſint adjudge, Et pur ceo que les Defendants plea fuit ſolſq; en Abatement, un Reſpondeas ouſter fuit agard ove l'aſſent de Twyſden Juſtice coment q il fuit d'opinion avantdit. V. le Caſe ou un Enfaunt port action per Attorney & recover, apres verdict ceſt matter eſteant aſſigne pur Error, le Judgment fuit reverſe, Bartholomew & Dighton's Caſe Cro. El 424. V. Bul. Rep. 3. 180. que Infant Executor doit appeare per Guardian, vide Bridgman's Rep. 73, 74, 75. diverſe bon Caſes concernant Infancy & Coverture.

Vide Cro El. 387, 541, 602. Pal. 285. Moor 266. Yelv. 128, 130. Ow 156. 1 Rol Abr. 287, 288, 747. 2 Inſt. 390. 3 Cro. 42, 739, 774. 2 Cro. 10, 640. Cro. Car. 240, 516. Bridg. 73, 74, 228. Pal. 224, 225, 244, 250 to 257. 1 Brownl. 46. 101. Hob 251. 2 Brownl. 247, 248. Moor 462. 1 Rol. 526, 910. Vaugh 93. 2 Rol. R 209. 2 Jo. 48. 5 Co. 29. a b. 6 Co. 67 b.

Noell

Noell & al' Executores Noell *versus* Nelson.

Mich. 21 Car. II. Regis. Rot. 745. in B. R.

(41) CArolus secundus Dei gratia Angl' Scot. Franc. & Hiberniæ Rex fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli nostro Johanni Kelynge Mil. capitali Justic' nostro ad placita corã nobis tenend' assign' salutem Quia in Recordo & processu ac etiã in redditione Judicii loquele que fuit in Cur. nostra corã Orlando Bridgman Mil' & Bar. nuper Capital' Justic. nro de Banco pred' & sociis suis tunc Justic' nostris de Banco ꝑ breve nostrũ inter Willielmũ Nelson & Martinũ Noell nuper de London Militẽ Thomã Noell nuper de London Mercator & Georgiũ Robinson nuper de London Mercator. Executor. testamenti Martini Noell Mil' nuper dict. Martin. Noell de London Mil. Eo quod iidẽ Martinus Executor Thomas & Georgius reddant prefato Willielmo centum libras unde convict' fuer. Necnon in adjudicatione execution' Judicii pred' super breve nostrũ de scir fac' extra eandem Cur. nostrã emanen' ad sectam pred' Willielmi versus prefat. Martinũ Executorem Thomam & Georgium ꝑ centũ libris pred' ac etiam in affirmatione tam Judicii super loquel. pred. quam adjudication' execution. super breve nostrũ de scir. fac' pred' in Cur. nostra coram nobis ut dicitur Error intervenit manifest. ad grave dampnum ipsorum Martini Executoris Thomæ & Georgii sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred' plenam & celerẽ Justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd' si judicium inde reddit. ac adjudication. execution. super breve nostrum de scir. fac' adjudicat. fuit & coram nobis ut pred' affirmat. tunc Recordũ & processũ pred. cum omnibus ea tangen' nobis in Parliamentũ nostrũ distincte & aperte sine dilatione mittatis Et hoc breve ut inspectis Recordo & processu predictis ulterius inde de assensu Dominorũ Spiritualium & Temporalium in eodem Parliamento existen. pro errore illo corrigen. fieri fac' quod de jure & secundũ legem & consuetudinem Regni nostri Angliæ fuerit faciend' T. meipso apud Westm. vicesimo secundo die Junii Anno Regni nostri vicesimo secundo.

Record. & process. loquele unde infra fit mentio cũ omnib⁹ ea tangentib⁹ Dño Regi infranominat in Parliament. propriis manib⁹ ꝑtuli in quodã Recordo huic brevi annexat. prout interius mihi ꝑcipitur.

Placita

Placita coram Dom. Rege apud Weſtm' de termino ſancti Michaelis Anno Regni Dom' Caroli ſecundi nunc Angliæ, &c. 21. Rot. 745.

Dom' Rex mandavit dilecto & fideli ſuo Johanni Vaughan Mil. capital. Juſtic. de Banco breve ſuū Clauſū in hæc verba ſſ. Carolus Secundus Dei gratia Angl' Scoc' Franc' & Hiberniæ Rex fidei Defenſor, &c. Dilecto & fideli ſuo Johanni Vaughan Mil. Capital' Juſtic' ſuo de Banco ſalutem Quia in Recordo & ꝓceſſu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit in Cur. nr̃a corã vobis & ſociis veſtris Juſticiar. nr̃is de Banco ꝑ breve nr̃um inter Willielmum Nelſon & Martinum Noell nuper de London Mil. Thomam Noell nuper de London Mercator. & Georgium Robinſon nuper de London Mercatorem Executores Teſtamenti Martini Noell nuper de London Mil' de debito centum librarum Quod idem Willielmus a p̃fato Martino Thoma & Georgio exigit ut dicitur Error intervenit manifeſtus ad grave dampnum ipſorum Martini Thomæ & Georgii ſicut ex querela ſua accepimus Nos errorem ſi quis fuerit modo debito corrigi, & partibꝰ pred' plenam & celerem juſtitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd' ſi judiciū inde reddit' ſit tunc Recordū & ꝓceſſum p̃d' cum omnibꝰ ea tangen. nobis ſub ſigillo veſtro diſtincte & aperte mittatis & hoc br̃e ita qd. ea habeamus à die ſanctæ Trinitatis in tres ſeptimanas ubicunq; tunc fuerimus in Anglia ut inſpectis Recordo & proceſſu pred' ulterius inde ꝑ errore illo corrigend' fieri fac' quod de jure & ſecundum legem & conſuetudinem regni nr̃i Angl' fuerit faciend. T. meipſo apud Weſtm. viceſimo nono die Maii Anno Regni nr̃i viceſimo primo. Norbury.

Reſponſ. Johannis Vaughan Mil. Capital' Juſtic' Infranominat' Record' & proceſſ. loquele unde infra ſit mentio cum omnibꝰ ea tangen' coram Dom. Rege ubicunque, &c. ad diem infra content' mitto in quodam Recordo huic br̃i annexat' prout interius mihi precipitur Jo' Vaughan.

Placita apud Weſtm' coram Johanne Vaughan Mil' & ſociis ſuis Juſtitiar. Dom' Regis de Banco de Termino ſancti Michaelis Anno Regni Dom' Caroli ſecundi Dei gratia Angl' Scoc' Franc' & Hiberniæ Regis fidei Defenſoris, &c. decimo octavo. Ro. 482.

London ſſ. Martinus Noell nuper de London Mil' Thomas Noell nuper de London Mercator & Georgius Robinſon nuper de London Mercator Executores Teſtamenti Martini Noell Mil' nuper

nuper dict. Martini Noell de London Mil. ſum. fuer. ad reſpondend. Willielmo Nelſon de placito qd' reddant ei centum libras quas ei injuſte detinent, &c. Et unde idē Willus per Thomam Brumſtead Attorn' ſuum dicit qd' cum pred' Martinus Noell Teſtator in vita ſua undecimo die Marcii Anno Regni Dom' Regis nunc decimo ſeptimo apud London in parochia beatæ Mariæ de Arcubus in Warda de Cheape ꝑ quoddam ſcriptum ſuum obligatorium conceſſiſſet ſe teneri eid' Willielmo in pred' centū libris ſolvend. eid' Willielmo cū inde requiſit' fuiſſet pred' tamen Martinus Noell Teſtator in vita ſua ac pred. Martinus Noell Executor Thomas Noell & Georgius Robinſon poſt mortem ipſius Martini Noell Teſtatoris licet ſepius requiſit. pred' centum libras eid' Willielmo non reddiderunt ſed illas ei reddere contradixerunt ac pred' Martinus Noell Executor Thomas Noell & Georgius Robinſon illas ei adhuc reddere contradicunt & injuſte detinent unde dicit qd' deteriorat' eſt & dampnū habet ad valenc' decem librarum, Et inde produc' ſectam, &c. Et profert hic in Cur. ſcriptum pred. ꝑ quod debitum pred. in forma pred. teſtatur cujus datus dat' eſt eiſdem die & anno ſupradictis, &c.

Et pred. Martinus Thomas & Georgius ꝑ Johannem Paltock Attornatum ſuum ven. & defend. vim & injur' quando, &c. Et dicunt qd' pred' Willielmus actionem ſuam predict. inde verſus eos habere ſeu manutenere non debet, Quia dicunt qd' ipſi plene adminiſtraver' omnia bona & catalla que fuer. predict. Martini Teſtatoris tempore mortis ſue, Et quod ipſi nulla habent bona ſeu catalla que fuer. ejuſdem Martini Teſtatoris tempore mortis ſue in manibus ſuis adminiſtrand. nec habuerunt die impetrationis brevis Original' pred' Willielmi nec unquam poſtea, Et hoc parati ſunt verificare unde petunt judicium ſi pred' Willielmus actionem ſuam pred' verſus eos habere debeat, &c.

Et pred' Willielmus ex quo pred' Martinus Thomas & Georgius ꝑ placitum ſuum pred' non dedic' quin ſcriptum pred' modo hic in Cur. ꝑlat' ſit factum pred. Martini Teſtator nec quin debitum pred' in eodem ſcripto ſpecificat. ſit verum & juſtum debitū adhuc inſolut. & minime ſatisfact' ſeu aliter exonerat'. Ac ꝑ eo qd' ipſe idem Willielmus non poteſt dedicere quin p̄d. Martinus Thomas & Georgius non habent nec die Impetrationis brevis Originalis ipſius Willielmi nec unquam poſtea hucuſque habuerunt aliqua bona ſeu catalla que fuer' predicti Martini Teſtatoris tempore mortis ſue in manibꝰ ſuis adminiſtrand' pet' Judicium de debito ſuo pred' ꝑ ipſum ſuperius petit. de bonis & catallis que fuer. pred' Martini Teſtatoris tempore mortis ſue, Et

que ad manus pred. Martini Thome & Georgii in futuro devenirent administrand. levand. Ideo cons. est qd' p'd. Willielmus recuperet versus presat' Martinū Thomā & Georgiū debitū suum pred. de bonis & catallis que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue, Et que ad manus pred. Martini Thome & Georgii in futuro devenirent administrand. levand', Et iidem Martinus Thomas & Georgius in misericordia, &c.

Placita apud Westm. coram Orlando Bridgman Mil. & Bar. & sociis suis Justiciar. Domini Regis de Banco de Termino sancti Michaelis Anno regni Domini Caroli secundi Dei gratia Anglie Scot Franc & Hibernie Regis fidei Defensoris, &c. decimo nono. Rot. 348.

London ss. Precept. fuit Vic. cum Willielmus Nelson nuper in Cur. Domini Regis hic per breve dicti Domini Regis implacitasset Martinum Noell nuper de London Mil. Thomam Noell nuper de London Mercatorem & Georgium Robinson nuper de London Mercatorem Executores Testamenti Martini Noell Mil' nuper dict. Martin. Noell de London' Mil pro quodam debito centum librarum quas idem Willielmus in eadem Cur. dicti Domini Regis de prefatis Martino Thoma & Georgio ut Executoribus testamenti pred. Martini ut prefertur, testat. exigebat. Cumque etiam pred. Martinus Executor Thomas & Georgius in eadem Cur. dicti Domini Regis comparen. iidem Martinus Executor Thomas & Georgius in Barr actionis pred. Willielmi placitaverunt quod ipsi plene administravissent omnia bona & catalla que fuer. ejusdem Martini Testatoris tempore mortis sue, Et quod ipsi nulla habuissent bona & catalla que fuer. ejusdem Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand. nec habuissent die impetrationis brevis original. pred. Willielmi nec unquam postea, Super quo quidem placito idem Willielmus ex quo pred. Martinus Executor Thomas & Georgius per placitum suum predictum non dedixissent quin scriptum in Cur. dicti Domini Regis tunc prolat. fuit factum pred. Martini Testatoris nec quin debitum predictum in eodem specificat. fuit verum & justum debitum adtunc insolut. & minime satisfact. seu aliter exonerat. Ac pro eo quod ipse idem Willielmus non potuit dedicere quin pred. Martinus Executor Thomas & Georgius non habuissent nec die impetrationis brevis originalis ipsius Willielmi nec unquam postea usque tunc habuer. aliqua bona seu catalla que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand. Super quo postea in eadē Cur dicti Dn̄i Regis hic scilicet termino sancti Michaelis anno Regni sui decimo octavo corā Orlando Bridgman Mil &

Bar. & sociis suis Justic. dict. Domini Regis de Banco hic per eandē Cur. dicti Dn̄i Regis cons. fuit quod pred Willielmus recuperet versus prefat. Martinum Executorem Thomā & Georgiū debitum suum pred. de bonis & catallis que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue, Et que ad manus pred. Martini Executoris Thome & Georgii tunc postea devenirent administrand. levand. unde convict fuer prout per Recordum & Processum in eadē Cur. dicti Domini Regis corā Justiciariis suis apud Westm' hic residen. liquet manifeste ac post judiciū pd in forma pred. redditum diversa bona & catalla que fuer. pred Martini Testatoris tempore mortis sue ad valenciam debiti pred. & ultra ad manus & possession. pred. Martini Executor Thome & Georgii administrand. devener. ac in manibus & Custod. ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii administrand' jam existunt unde eidem Willielmo de debito pred. satisfecisse possunt prout ex insinuatione ipsius Willielmi acceperat Rex. Et quia, &c. quod per probos, &c. scire fac. Martino Noell Executori Thome & Georgio pred, essend hic ad hunc diem scilicet hic in crastino sancti Martini ostens. si quid, &c. quare idem Willielmus executionem versus eos de debito pd de bonis & catallis que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii existen. administrand. habere non debeat si, &c.

Et modo hic ad hunc diem ven. tam pred. Willielmus per Edwardum Noell Attornatum suum quam pred. Martinus Executor Thomas & Georgius per Johannem Paltocke Attorn. suum, Et Vic. viz. Dionysius Gauden Mil. & Thomas Davies Mil modo mand. qd' ipsi scir. fecerunt prefato Georgio essend. hic ad hunc diē ad ostendend. in forma pd p Anthonium Partridge & Johannē Doe probos, &c. Et quod pred. Martinus Executor & Thomas nihil habent, &c. nec sunt invent, &c. Et super hoc pred. Willielmus petit executionem versus prefat. Martinum Executor. Thomā & Georgium de debito pred. de bonis & catallis que fuerunt pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii existen. administrand. levand. sibi adjudicari, &c. Super quo pred. Martinus Executor Thomas & Georgius per licentiam inde interloquend. hic usque in Octab. sancti Hillarii & habent, &c. Idem dies dat. est prefato Willielmo hic, &c.

Placita apud Westm. corā Orlando Bridgman Mil & Bar. & sociis suis Justiciar Dn̄i Regis de Banco de Termino sancti Hilarii annis Regni Dn̄i Caroli secundi Dei gratia Angl. Scot. Franc

Franc. & Hibernie Regis fidei Defensoris, &c. decimo nono & vicesimo. Rot. 1702.

Alias put patet Termino Sancti Michaelis ult. pterit Rot. 348. continetur sic London ss. precept. fuit Vic. cum Willielmus Nelson nuper in Cur. Domini Regis hic per breve dicti Dni Regis implacitasset Martinum Noell nuper de London Mil. Thomam Noell nuper de London Mercatorem & Georgium Robinson nuper de London Mercatorem Executores Testamenti Martini Noell Mil nuper dict' Martini Noell de London Mil' pro quodam debito centum librarum quas idē Willielmus in eadem Cur. dicti Domini Regis de prefat. Martino Thoma & Georgio ut Executoribus testamenti pred. Martini ut prefertur testat. exigebat cumque etiam pred. Martinus Executor Thomas & Georgius in eadem Cur. Domini Regis comparen. iidē Martinus Executor Thomas & Georgius in barr. actionis pred Willielmi placitaverunt quod ipsi plene administraver. omnia bona & catalla que fuer. ejusdem Martini Testatoris tempore mortis sue, Et quod ipsi nulla habuissent bona & catalla que fuer. ejusdem Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand. nec habuissent die impetrationis brevis original pred. Willielmi nec unquam postea, Super quo quidē placito idem Willielmus ex quo pred. Martinus Executor Thomas & Georgius per placitum suum pred. non dedixissent quin scriptum pred. in Cur. dicti Domini Regis tunc prolat fuit factum pred. Martini Testatoris nec quin debitum pred. in eodē specificat. fuit verum & justum debitum adtunc insolut. & minime satisfact. seu aliter exonerat. ac pro eo quod ipse idem Willielmus non potuit dedicere quin pred. Martinus Executor Thomas & Georgius non habuissent nec die impetrationis brevis original. ipsius Willielmi nec unquam postea usque tunc habuer. aliqua bona seu catalla que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand. Super quo postea in eadem Cur. dicti Domini Regis hic scilicet Termino sancti Michaelis anno regni sui decimo octavo corā Orlando Bridgman Mil' & Bar. & sociis suis tunc Justiciar. dicti Dni Regis de Banco hic p eandē Cur dicti Dni Regis cons. fuit qd' pred. Willielmus recuperet versus pfat. Martinum Executorem Thomā & Georgiū debitum suum pred. de bonis & catallis que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue & que ad manus pred. Martini Executoris Thome & Georgii tunc postea devenirent administrand. levand. unde convict. sunt prout per Recordum & processum inde in eadem Cur. dicti Domini Regis coram Justiciar. suis apud Westm. hic residen. liquet manifeste, Ac post Judicium pred. in forma pred. reddit diversa bona & catalla que fuer. pd Martini Testatoris tempore mortis

ſue ad valenciā debit. pred. & ultra ad manus & poſſeſſionem pred. Martini Executoris Thome & Georgii adminiſtrand. devenerunt & in manibus & cuſtod. ipſorum Martini Executoris Thome & Georgii adminiſtrand. jam exiſtunt unde eidem Willielmo de debito pred. ſatisfeciſſe poſſint prout ex inſinuatione ipſius Willielmi acceperat Rex, Et quia, &c. quod per probos, &c. ſcir. fac. prefat. Martino Noell Executori Thome & Georgio quod eſſent hic ad hunc diem ſcilicet in craſtino ſancti Martini oſtenſ. ſi quid, &c. quare idem Willielmus executionem verſus eos de debito pred. de bonis & catallis que fuer. pred. Martini Teſtatoris tempore mortis ſue in manibus ipſorum Martini Execut. Thome & Georgii exiſten. adminiſtrand. habere non debeat ſi, &c.

Et modo hic ad hunc diem ven. tam predictus Willielmus per Edwardum Noell Attorn' ſuum quam pred. Martinus Executor Thomas & Georgius per Johannem Paltocke Attornatum ſuum, Et Vic. viz. Dionyſius Gauden Mil. & Thomas Davies Mil. modo mand' quod ipſi ſcir. fec' prefato Georgio eſſend. hic ad hunc diem ad oſtendend' in forma pred. per Anthoniū Partridge & Johannem Doe probos, &c. Et quod pred. Martinus Executor & Thomas nihil habent, &c. nec ſunt invent. &c. Super quo pred' Willielmus petit executionem verſus prefat' Martinum Executorem Thomam & Georgium de debito pred. de bonis & catallis pred' que fuer' pred' Martini Teſtatoris tempore mortis ſue in manibus ipſorum Martini Executoris Thome & Georgii exiſten. adminiſtrand' levand' ſibi adjudicari, &c. Super quo ꝑd. Martinus Executor Thomas & Georgius petunt licenc. inde interloquend' hic uſque in Octab' Sancti Hilarii & habent, &c. Idē dies dať eſt ꝑfat' Willielmo hic, &c. Ad quē diem hic veñ tā ꝑď Willielmus quā ꝑď Martinus Executor Thomas & Georgius ꝑ Attorn. ſuos pred', Et ſuper hoc idem Willielmus ut prius petit executionem verſus prefat. Martinum Executorem Thomam & Georgium de debito pred' de bonis & catallis pred'que fuer. pred. Martini Teſtatoris tempore mortis ſue in manibus ipſorum Martini Executoris Thome & Georgii exiſten' adminiſtrand' levand' ſibi adjudicari, &c. Et pred' Martinus Executor Thomas & Georgius dicunt quod pred' Willielmus executionem verſus eos de debito pred. de bonis & catallis que fuer' pred' Maritni Teſtatoris tempore mortis ſue in manibus ipſorum Martini Executoris Thome & Georgii exiſten. adminiſtrand. habere non debet. Quia dicunt qd' ipſi plene adminiſtraver' omnia bona & catalla que fuer. pred. Martini Teſtator. tempore mortis ſue & quod ipſi nulla habent bona neque catalla que fuer. pred. Martini Teſtatoris tem-

pore mortis sue in manibus suis admininistrand. neque habuerunt die emanationis pred. brevis de Scire facias neque unquā postea. Et hoc parati sunt verificare, &c. unde petit judicium si pd̄ Willielmus executionem versus eos de debito pred. de bonis & catallis que fuer. pred' Martini testatoris tempore mortis sue in manibus suis administ. existen̄ habere debeat, &c.

Et pred' Willielmus dicit quod ipse per aliqua preallegat. ab executione sua pred. versus eos de debito pred' de bonis & catallis que fuerunt pred' Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Executor. Thome & Georgii existen' administrand' habend' precludi non debet quia dic. quod pred' Martinus Executor. Thomas & Georgius die emanationis pred' brevis de Scire facias, scilicet, vicesimo tertio die Octobris Anno regni Domini Regis nunc decimo nono habuerunt diversa bona & catalla que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue administrand' ad valenciam debiti pred' unde eidem Willielmo de debito pred' satisfecisse potuer̄, viz. apud London in Parochia beate Marie de arcubus in Warda de Cheape, Et hoc pet̄ quod inquiratur per patriam. Et pred' Martinus Executor' Thomas & Georgius similiter. Ideo preceptum est Vic' quod venire fac' hic in Octab' Purificationis beate Marie duodecim, &c. per quos, &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Ad quem diem hic ven' partes pred'. Et Vic' non mis. breve. Ideo sicut prius precept' est Vic. quod Venire fac' hic à die Pasche in quindecim dies duodecim, &c. ad recogn' in forma pred', &c. Ad quem diem hic ven' partes, &c. Et Vicecom̄ non miser' breve. Ideo sicut prius precept' est Vic' quod venire fac' in crastino Sancte Trinitatis duodecim, &c. ad recogn' in forma pred', &c. Ad quem diem hic ven' partes, &c. Et Vic' non miser' breve. Ideo sicut prius precept' est Vicecom' quod ven' fac' à die Sancti Michaelis in tres septimanas duodecim, &c. ad recogn' in forma pred', &c. Ad quem diem ven' hic partes, &c. Et Vicecom' non miser' breve. Ideo sicut prius preceptum est Vicecom' quod venire fac' hic in Octab Sancti Hillarii duodecim, &c. ad recogn' in forma pd̄, &c. Ad quē diē ven' hic partes, &c. Et Vicecom' non mis. breve. Ideo sicut prius preceptum est Vicecom' qd' venire fac' hic à die Pasche in unū mensē &c. Ad quem diem Juratores inter partes pred' de pred' placito posit. fuit inde inter eas in respectu hic usque ad hunc diem, scilicet, in crastino Ascensionis Domini Anno regni Domini Regis nunc vicesimo primo. Nisi Johannes Vaughan Miles Capitalis Justiciarius Domini Regis de Banco assign' per formam Statuti, &c. die Martis decimo octavo die Maii prox' preterit' apud Guyhald' London prius ven'. Et modo hinc ad hunc diem ven'

ven' pred' Willielmus per Attorn' suum pred'. Et prefat Capital' Justic' coram quo, &c. mis. hic Recordum suum in hec verba, ss. Postea die & loco infracontent corā Johanne Vaughan Mil' Capital' Justic' Domini Regis de Banco associat' sibi Thoma Gerrard per formam Statuti, &c. ven' tam infranominat. Willielmus quā infrascript. Martinus Executor. Thomas & Georgius per Attorn' suos infracontent'. Et Jur. Jurat' unde infra fit mentio exact. quidem eorum, viz. David' King Henr' Smith Henr. Mosse Nathaniel Denham Barnabas Dunch Thomas Hill Tobias Garland & Philippus Perry ven' & in Jurm ill' Jurat existunt. Et quia resid' Jur' ejusdem Jur' non comparuer', Ideo al' de circumstantibus p Vic' Civitatis pred ad hoc elect' ad requisic' pred' Willielmi ac p mandat' prefat Capital' Justic pred' de novo apponuntur, Quorum nomina panello infrascript affilantur secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit' & provis. Et Jur. hic de novo apposit', viz. Willielmus Rutland Egidius Long Thomas Clowes & Thomas Clovely exact. similiter. ven. qui ad veritatem de infracontent simulcum al' Jur. pred' prius impanellat' & Jurat' dicend' elect' triat & jurat dicunt super Sacramentum suum quod pred' Martinus Executor Thomas & Georgius die emanationis infraspec' brevis de Scire fac', scilicet, infrascripto vicesimo tertio die Octobris anno decimo nono infra specificat' habuerunt diversa bona & catalla que fuer. infranominat' Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand' ad valenciam debiti infrascript. unde eidem Willielmo de debito infraspecificat. satisfecisse potuerunt, viz. apud London in infrascript. Parochia beate Marie de arcubus in Warda de Cheape prout pd Will'us interius replicando allegavit. Ideo consideratum est qd' pd Willielmus habeat executionē versus pfat Martinū Noell Executorē Thomā & Georgiū de debito pred' de bonis & catallis que fuer pred' Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorū Martini Executoris Thome & Georgii existen' administrand' levand', &c. Postea, scilicet, die Sabbati prox' post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodem termino coram Dno Rege apud Westm' ven' pred' Martinus Noell Executor Thomas & Georgius p Martinum Stampe Attorn' suum, Et dicunt quod in Recordo & Processu necnon in redditione judicii pred' manifest' est erratum in hoc, viz. per Recordum & Processum pred' apparet quod judicium pred' in placito pred' reddit' fuit pro pred' Willielmo versus ipsos Martinum Noell Executor. Thomam & Georgium, ubi per legem terre hujus regni Anglie judicium in eo placito reddi debuisset pro pred' Martino Noell Executore Thoma & Georgio versus eundem Willielmum. Ideoque in eo manifest' est erratum. Erratum est etiam

am in hoc, viz. qd' narratio pred' materiaq; in eadem content minus sufficien' in lege existunt ad actionem pred' Willielmi versus eosdē Martinum Noell Executorem Thomam & Georgiū habend' & manutenend'. Ideoque in eo manifest' est erratum. Erratum est etiam similiter in hoc, viz. qd' breve de Scire facias pred' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Willielmum ad executioné suā versus eosdé Martinum Noell Executorem Thomam & Georgium habend'. Ideoque in eo similiter manifest' est erratum. Et super hoc pet iidé Martinus Noell Executor' Thomas & Georgius breve Dñi Regis ad premuniend' prefat' Willelmo essend coram Dño Rege auditur' record' & processum pred' & eis conceditur, &c. Per quod preceptum est Vicecom' qd' p probos, &c. Scire fac' prefato Willielmo qd' sit corā Dño Rege à die Sancti Martini in quindecim dies ubicunq; tunc fuerit in Anglia auditur. recordum & processum, si, &c. Et ulterius, &c. Idem dies dat. est prefatis Martino Noell Executor' Thome & Georgio, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' pred' Martinus Noell Executor per Attorn. suum pred', Et Vicecomes non mis. inde breve, Et pred' Willielmus quarto die placiti solempniter exact' per Robertum Braborne Attorn' suum similiter ven', super quo pred. Martinus Noell Executor Thomas & Georgius ut prius dicunt quod in recordo & processu predictis ac etiam in redditione judicii predicti manifeste est erratum allegando errores predictos per ipsos superius in forma predicta allegat' & petit quod judicium predictum ob error' ill & al in recordo & processu predictis existen' revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur. Et qd ipsi ad omnia que occasione judicii pred. amiserunt restituantur. Quodque Curia Dñi Regis hic procedat tam ad examinationem recordi & processus pred. quam materiarum pred. superius p error assign. Et qd' pred' Willus ad errores illos rejungat, &c. Et pred. Willus dicit qd' nec in recordo & processu pred' nec in redditione judicii pred' in nullo est erratū & simili pet qd' Curia Dñi Regis hic procedat ad examinationem tam recordi & processus pred' quam mater. pred' superius p erroribus assign'. Et qd' judicium pred' in omnibus affirmetur. Et quia Curia dicti Dñi Regis hic de judicio suo de & super pmissis reddend' nondū advisatur, dies inde ulterius dat est partibus pd. corā Dño Rege usque à die Sancte Trinitatis in quindecim dies, ubicunque, &c. de & super premissis audiend' eo qd' Cur dicti Dñi Regis hic inde nondum, &c. Super quo visis & per Cur. dicti Dñi Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis diligenterq; examinatis & inspectis tam recordo & processu pred' quam pred' causis & materiis per pred' Martinum Noell Executorem Thomam & Georgium pro errore assign. pro

pro eo qd' videtur Curie dicti Domini Regis nunc hic qd' recordum pred' in nullo vitioſum aut defectivū exiſtit, ac qd' in recordo illo in nullo eſt erratum, conſideratum eſt qd' judicium pred in omnibus affirmetur ac in omni ſuo robore ſtet' & effect' dictis cauſis & materiis ſuperius pro errore aſſign' & allegat in aliquo non obſtantibus. Et ulterius p Curiam dicti Domini Regis hic conſideratum eſt quod pred' Willielmus recuperet verſus prefat Martinum Noell Executorem Thomam & Georgium vigint' libr' eidem Willielmo per Curiam dicti Domini Regis hic ſecundum formam Statuti in hujuſmodi caſu edit' & proviſ. adjudicat. pro miſis cuſtagiis & dampnis ſuis que ſuſtinuit occaſione dilationis executionis judicii pred' pretextu proſecutionis pred. brevis de errore. Et quod pred' Willielmus habeat inde executionem, &c.

Poſtea, ſcilicet, tertio die Decembris Anno regni Domini Caroli ſecundi nunc regis Anglie, &c. viceſimo ſecundo coram Domino Rege in Parliamento ſuo ven. pred. Martinus Noell Executor Thomas & Georgius per Martinum Stampe Attorn' ſuum. Et dicunt quod in record' & proceſſ. pred' necnon in redditione judicii pred' manifeſt. eſt erratum in hoc, viz. quod narratio pred. materiaque in eadem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad actionem ipſius Willielmi verſus pfat Martinum Noell Thomam & Georgium manutenend'. Ideo in eo manifeſt. eſt erratum. Et erratum eſt etiam in hoc quod per recordum apparet quod judicium in forma predict' redditum exiſt. pro prefato Willielmo verſus pred' Martinum Noell Thomam & Georgium ubi per legem terre hujus regni Anglie judicium illud reddi debuiſſet p pred' Martino Thoma & Georgio verſus pfat' Willielmum. Ideo in eo manifeſte eſt erratum.

Et pred. Willus p Robertum Braborne Attorn. ſuum dicit qd' nec in recordo & proceſſu pred. nec in redditione judicii pred. in nullo eſt erratum. Et pet' qd' Curia Domini Regis coram Domino Rege in Parliamento ſuo hic procedat ad examinationem tam recordi & proceſſus pred. quam materie pred' ſuperius pro errore aſſignat'. Et quod judicium pred' in omnibus affirmetur. Et quia Cur. dicti Domini Regis hic coram ipſo Domino Rege in Parliamento ſuo de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend' nondum adviſatur, dies inde dat' eſt partibus pred' coram Domino Rege in Parliamento ſuo uſque ubicunque, &c. de & ſuper premiſſis audiend'. Eo qd' Cur. Dni Regis hic in Parliamento ſuo inde nondum, &c.

Poſtea

Poſtea, ſcilicet, viceſimo ſexto die Novembris Anno regni Domini Caroli ſecundi nunc Regis Anglie, &c. viceſimo ſecundo tranſcript' record. & proceſſ. pred. inter partes pred' cum omnibus ea tangentibus pretextu cujuſdam brevis de errore corrigend' per pred' Martinum Noell Mil' Thomam Noell & Georgium Robinſon Executores Teſtamenti Martini Noell nuper de London Mil. in premiſſis proſecut. dicto Domino Regi in preſent. Parliamento à pred. Cur. dicti Domini Regis hic tranſmiſſ. fuit p'dq; Martinus Noell Thomas Noell & Georgius Robinſon in eadem Curia Parliamenti comparen' diverſas cauſas & materias pro errore in recordo & proceſſu pred' pro revocatione & adnullatione Judicii pred. aſſignaver. Ad quas pred. Willielmus Nelſon in eadem Curia Parliamenti pred' comparens placitavit quod nec in recordo & proceſſu pred. nec in redditione Judicii pred. in ullo fuit errat', & poſtea, ſcilicet, nono die Januarii Anno regni dicti Domini Regis nunc viceſimo ſecundo ſupradicto in pred. Cur. Parliamenti viſis & per Curiam ibidem diligenter examinat. & plenius intellectis tam record' & proceſſ. pred. ac judicio ſuper eiſdem reddit. quam pred. cauſis pro error. ſuperius aſſign. & allegat. pro eo quod videtur Cur. Parliamenti pred. quod Record. ill. in nullo vitioſum aut defectivum exiſtit, ac quod in recordo illo in nullo fuit erratum Ideo adtunc & ibidem conſiderat. fuit per eandem Curiam Parliamenti pred. quod judicium pred. in omnibus affirmetur & in omni ſuo robore ſtet & effectu dictis cauſis pro error. aſſign. in aliquo non obſtan'. Et quod Willielmus Nelſon in Curia dicti Domini Regis coram ipſo Rege haberet inde executionem ſuam verſus prefatum Martinum Noell Mil' Thomam Noell & Georgium Robinſon juxta formam & effectū judicii pred'. Et ulterius per eandem Curiam Parliamenti pred. conſideratum fuit quod pred. Willielmus Nelſon recuperet verſus prefatum Martinum Noell Mil' Thomam Noell & Georgium Robinſon 10 libr. eidem Willielmo pro miſis & cuſtag. ſuis que ſuſtin. occaſione dilationis executionis Judic. pred. pretextu proſecutionis pred. brevis de errore. Ac ſuperinde record & proceſſ. pred. Curie Domini Regis per Curiam Parliamenti pred. coram dicto Domino Rege ubicunque, &c. remittuntur & in eadem Cur. dicti Domini Regis coram ipſo Rege jam reſident.

Noell & al' Executores Noell *versus* Nelson.

Mich. 22 Car. II. Regis Rot. 745. in B. R.

S. C. 1 Sid. 448. 1 Vent. 94. 1 Lev. 286. 2 Keb. 606, 631, 666, 671. 1 Danv. 461. Vide ante 148, 149.

Error en Parliament per Noell & al' Executores de Sir Martin Noell vers Nelson, sur l'affirmance en Bank le Roy d'un Judgment en le Common Bank, Ou le Plaintiff ad declare vers les Defendts come executors al dit Sir Martin en dette sur un obligation, Les Defendts la plead Riens en lour mains generalment, sur quel Plea le plaintiff en le Common Bench prie son Judgment del dette d'estre quant Assets acciderint solonque le rule en Mary Shipley's case, Co. 8. 134. Et le Court done Judgment accordant (& predicti les Executors in misericordia.) Sur quel Judgment les Executors ont port un briefe d'Error en Bank le Roy & insist sur le matter en ley que tiel Judgment come icy ne doit estre done nient obstant l'opinion en Mary Shipley's Case. Et de tiel opinion fuit Twysden Justice fortment qui denie le dit opinion en Mary Shipley's Case d'estre ley, Et il mult relye sur l'opinion de Jones, Berkley & Croke en le Case de Dorchester vers Webb, Cro. Car. 372. Ou Mary Shipley's Case est denie per eux d'estre ley, Mes Kelynge Chief Justice Rainsford & Morton Justices tient le Judgment en le Common Bank destre bon. Et apres en Trin. Terme ore pass sur le producer d'un Precedent ou tiel Judgment fuit enter accordant al dit Opinion en Mary Shipley's Case, Twysden agree que le Judgment serra affirme, mes donques il prist exception al Judgment que Defendentes essent in misericordia, mes le Precedent esteant leu il appiert que un misericordia fuit enter la auxi, pur que le Judgment fuit affirme, sur quel affirmance cest briefe d'Error fuit port en Parliament, Et ore apres le fine de cest Terme, Il fuit argue devant les Seigneurs en Parliament que le Judgment en le Common Bank, Et auxi l'affirmance de ceo en Bank le Roy fuer. erroneous pur ceo que un Misericordia fuit enter vers les Executors, Et issint ils fueront amercie al Roy sans ascun fault ou default en eux, Car ils avoient plead un voyer plea que le Pl't mesme confess d'estre issint, Et donques ils ne duissent aver este amercie, Car un amercement est quant le Pl't sue le briefe del Roy sans cause, que est issint trove per verdict ou adjudge sur demurrer, ou le Pl't ne prosecute ceo mes devient nonsue, Et ou le Defendant disobey le briefe del Roy & delaye le Pl't de son droit, Issint que touts foits doit estre

Hutt. 128.

Vide 1 Rol. Abr. 217, 218. 1 Rol. R. 212, 411. 3 Bulst. 230, 231. Cro. El. 65. 257. Cro. Car. 453. 8 Co. 61. b. 5 Co. 49. b.

estre un precedent Offence. Et Magna Chart. Cap. 14 dit, Que liber homo non amercietur nisi secundum modum delicti, Issint que la doit estre un delictum precedent car autrement un home ne poit estre amercie secundum modum delicti l'ou est nul delictum. Et il n'est le delay solement del Defendant's parte que ferra luy d'estre amercie. Car si un Precipe quod reddat soit port vers un Defendant pur debt, Et le Defendant imparle & use auter delays, uncore s'il apres monstre pur cause que il ne doit les deniers demand, & soit issint trove, ore coment que le Defendant ad delay le Plaintiff, uncore il ne serra amercie, Mes le Plaintiff serra amercie pur suer un briefe sans cause. Et issint les Defendants en cest case ount monstre cause en le Common Bank pur que ils ne puissent obeyer le briefe del Roy, scilicet, que ils ne puissent payer le dette demaund de eux come Executors pur ceo que ils n'ont assets, quel matter le Plaintiff ad confess; adonques les Defendants sont en nul fault, Mes avont monstre le verity de lour case per que ils ount excuse lour disobedience al briefe, pur que ils ne duissent aver estre amercie, Et coment que a ore un amercement est mes un petit summe & est rarement ou n'unques levie, uncore en case d'un Noble-man le amercement est considerable, viz. un Count Viscount ou Baron serra amercie al 5 l. & un Duke ou Marquiss serra amercie al 10 l. Co. 2. Inst. 28. Et issint si un Nobleman avoit estre un Executor, & il ne ad Assets, & plead (come les Defendants en le Common Bank ont plead) le verity de son case, uncore si plusors actions serra port vers luy, Il payeroit grand summes pur amercements sans cause que est encounter ley & justice: Mes tout ceo fuit over-rule per Vaughan Chiefe Justice del Bank qui supplie le lieu del Seignior Keeper en le Season des Seigniors; car il dit, que le amercement fuit pur le amercement fait pur le delay, & coment que il fuit urge que come appiert per le Record les Defendants ont plead mesme le jour del Declaration, Vaughan dit q'adonques il serra enter que ils venerunt primo die, & il ne esteant issint enter il ne serra intend que les Defendants plead le primer jour. & pur ceo pur le delay ou le Plaintiff recover Judgment (come icy) le Defendant serra amercie, Sed hoc semble a moy nul ley, car en un Quare impedit si le Evesque imparle, & apres plead que il claime ricus forsque come Ordinary, p que le Plaintiff ad Judgment vers luy, uncore l'Evesque ne serra amercie p ceo que il excuse luy mesme de tort, coment que il ad delay le Plaintiff, Que semble un case en le point, mes his non obstantibus le Judgment fuit apres affirme p les Seigniors de Parliament.

2 Inst. 27, 169, 170, 196. 5 Co. 49. 8 Co. 39. b. 2 Bulst. 40. Cro. El. 65. Cro. C. 564. 1 Danv. 457.

Vide 1 Danv. 491. 1 Rol. 212, 215. Cro. Jac. 93. & Hob. 200. contra cest Opin. de Saunders. See also 5 Co. 49. 8 Co. 61. b. Cro. El. 65. Co. Lit. 126 b. Cro. Car. 564. Pl. 42. b. Mo. 394.

Greene *versus* Cole.

(42) CArolus Secundus Dei Gratia Anglie Scotie Francie & Hibernie Rex, Fidei Defensor, &c. Dilectis & fidelibus nostris Johanni Vaughan Mil' Capital' Justic' suo de Banco Mattheo Hale Mil' Capital' Baron Scaccarii nostri Christophero Turner Mil' altero Baron de Scaccario nostro Richardo Rainsford Mil' nuper un' alter Baron' Scaccarii nostri pred' & modo un' Justic. n' ad placita coram nobis tenend' assign' & Will' Morton Mil. alter' Justic' nostr. ad placita coram nobis tenend' assign. salutem, Cum nos per literas nostras Commissionis Patentes sub magno Sigillo nostro Anglie Vobis pred. Joh. Vaughan Mattheo Hale Christophero Turner Richardo Rainsford Willielmo Morton & Wadham Windham Mil' jam defunct' tunc un' Justic. nostrorum ad placita in Cur. nostra corã nobis tenend. assign. nuper direct. recitand quod quia ex parte Willielmi Cole Ar. accepimus quod in recordo & processũ cujusdam loquele que fuit coram Willielmo Bolton tunc nuper Major Civitatis London ac Roberto Vyner Mil' & Bar. & Josepho Sheldon Mil' tunc nuper Vic' ejusdem Civitatis in Husting London p breve nostrum inter prefat. Willielmum Cole & Henricum Greene de eo qd' idem Henricus de domibus in Parochia Sancti Egidii extra Cripplegate London quas tenet ad terminũ annorum de prefato Willielmo Cole ex assignatione quam Johannes Hiliard' Gen. qui ill. prefato Henrico Greene dimisit ad eundem terminum inde fecit prefato Will' Cole fecit vastum venditionem & destructionem ad exheredationem ipsius Willielmi Cole & contra formam provisionis in hujusmodi casu provis. Ac etiam in redditione judicii ejusdem loquele coram Willielmo Peake Mil' tunc nuper Majore dicte Civitatis ac Dionysio Gauden Mil' & Thoma Davyes Mil' tunc nuper Vic' Civitatis pred. in Curia Hustingo pred. ut dicebatur error intervenisset manifestus ad grave dampnum ipsius Willielmi Cole sicut ex querela sua accepimus, Quodque nos volentes error' si quis fuerit modo debito corrigi & partibus p'd inde fieri plenar' Justicie complementum assignavimus vos prefat' Johannẽ Vaughan Mattheũ Hale Christopherũ Turner Richardũ Rainsford Willielmũ Morton & p'fat' Wadham Windham quinque quatuor tres vel duos vestrum Justic' nostros ad record' & processũ tã in loquela pred. que fuit per breve nostrũ pred. quam in redditione judicii loquele pred. cum omnibus ea tangeñ in p'senc' p'fat' Major' & Vic' Civitat' London p'd p vos quinque quatuor tres vel duos vestrum super hoc premuniend. si interesse

esse voluerint apud Guyldhall dicte Civitatis supervidend. & examinand', Et error. assign' in recordo & processu pred. aut in redditione Judicii loquele pred. si inveniri contigerit corrigend' ac plenam & celerem Justitiam inde partibus pred. faciend secundum legem regni nostri Anglie & consuetudinem Civit. pred. prout justū foret, Et ideo vobis & p̄fat Wadham Windham quinque quatuor tribus vel duobus vestrum mandavimus quod ad certum diem quem ad hoc provideritis quinque quatuor tres vel duo vestrum providerint usque dictum Guyldhall Civitat pred. accederetis quinque quatuor tres vel duo vestrum accederent ac premissa omnia & singula faceretis & expleretis in forma pred. factur. inde quod ad Justitiam pertinent secundum legem Regni nostri Anglie & consuetudinem Civitatis pred', Et quia ex parte prefat. Henr. Green modo accepimus qd' in reversatione Judicii pred. ac etiam in redditione Judicii superinde p̄fato Willielmo Cole versus p̄fat Henricum Green coram vobis prefat. Johanne Vaughan Mattheo Hale Christophero Turner Richardo Rainsford & Willielmo Morton Commissionariis nostris pred. seu alicujus vr̄m virtute Commissionis nostre pred. error intervenit manifestus ut dicitur ad grave dampnum ipsius Henr. Green sicut ex querela sua accepimus, Nos errorē si quis fuerit modo debito corrigi & partibus p̄d plenā & celerem Justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus quod si primum Judicium in Cur. de Husting London redditū coram vobis seu aliquibus vr̄m reversat. sit ac judic' pro prefat' Willielmo Cole versus pred' Henricum Green superinde reddit. sit, tunc record' & process. inde cum omnibus ea tangentibus ad presens Parliamentum nostrum distincte & aperte sine dilatione mittatis Et hoc breve ut inspectis recordo & processu pred. ulterius inde de assensu Dominorum Spiritualium & Temporalium in eodem Parliamento existen' pro errore illo corrigend' fieri fac qd de jure & secundum legem & consuetudinem regni nostri Anglie fuerit faciend' T. meipso apud Westm' decimo tertio die Maii Anno Regni nostri vicesimo secundo.

Respons. inframentionat Johannis Vaughan Matthei Hale Christopheri Turner Richardi Rainsford & Willielmi Morton ad hoc breve.

Record. & process. infra specificat. cum omnibus ea tangen. Domino Regi in presens Parliamentum suum mittimus in quodam Recordo huic brevi annex' ut interius nobis precipitur per Johan' Vaughan Mattheum Hale Christopherum Turner Richardum Rainsford & Willielmum Morton.

Memo-

Memorandum qd' die mercurii ſexto decimo die Decembris Anno regni Dñi noſtri Caroli ſecundi Dei gratia Angl' Scoc. Franc' & Hib Regis fidei Defenſor', &c. viceſimo vener. apud Guyldhald Civit London tam Johannes Vaughan Mil. Capital Juſtic' dicti Domini Regis de banco Mattheus Hale Mil' Capital Baro Scaccarii dicti Domini Regis Chriſtopherus Turner Mil' alter Baro de Scaccario dicti Domini Regis & Willielmus Morton Mil' unus Juſtic dicti Domini Regis ad placita coram dict' Dño Rege tenend' aſſign' ad Recordum & proceſſum cujuſdam loquele que fuit in Huſtingo dicti Dñi Regis London coram Willielmo Bolton nuper Majore Civitatis London ac Roberto Vyner Mil' & Bar' & Joſepho Sheldon Mil' tunc Vic' London ꝑ breve ipſius Dñi Regis ac reddition' Judicii ejuſdem loquele coram Willielmo Peake Milite nuper Majore dicte Civitatis & Dyoniſio Gauden Mil' & Thoma Davyes Mil' nuper Vic' dicte Civitatis in Huſting Civit' pred' inter Willielmum Cole Ar' & Henricum Greene de eo qd' idem Henr' de domibus in parochia ſancti Egidii extra Cripplegate London quas tenet ad terminum annorum de prefato Willielmo Cole ex aſſignatiotione quam Johannes Hilliard gen' qui ill' prefato Henrico dimiſit ad eundem terminum annorum de prefato Willielmo Cole fecit vaſtum venditionem & deſtructionem ad exheredacōn ipſius Willielmi Cole & contra form̄ ꝓviſionis in hujuſmodi caſu proviſ. ut dicitur in preſentia tunc Majoris & Vic London pred' apud Guihald dicte Civitatis ſupervidend & examinand' & error ſi quē in Record' & proceſſ. pred' aut redditione Judic' loquele pred' inveniri contigit corrigend' & ad plenam & celerē Juſticiā inde partibus pred' ſecundum legem & conſuetudinem Civitat' pred' faciend' aſſignat' quidā Willielmus Turner Mil' nunc Major Civitat' London pred' & Johannes Forth & Franciſcus Chaplyn nunc ejuſd' Civitat' Vic' tunc & ibidem vener' & retornaver' ſuper ꝑcept' pred' juſticiaror' eis direct' ꝑut ꝑcept ꝑd indorſatur, &c. Super quo partibus ꝑd exact' ꝑd Willielmus Cole in ꝓpria ꝑſona ſua ven' & comparuit & po. lo. ſuo Robertum Rawlins Attornatum ſuum verſus prefatum Henricum Greene de & in placito de brevi de errore, &c. Et pred' Henr Greene in ꝓpria perſona ſua ſimiliter comparuit & po. lo. ſuo Thomam Moncke Attornatum ſuum verſus ꝑfat' Willielm̄ Cole de & in eodē placito, &c. Et ſuper hoc pred' nunc Major & Vic Civitat London habit' reſpect' quadragint' dierum eis ꝑ Juſtic' pred' allocat' ſecundum conſuetudinem Civitat pred habent diem ad habend' Record' & proceſſ. loquele pred corā Juſtic' pred' apud Guihald' pred' uſque viceſimum nonum diem Januarii ꝑx' futur', Et idem dies adtunc & ibidem dat' eſt partibus predictis ibidem, &c. Ad quem quidem viceſimum nonum diem Januarii Anno regni dicti Domini Regis nunc

Angl', &c. vicesimo pred. vener. hic scilicet apud Guihald p̃d. coram prefat. Justic. tam pred. nunc Major & Vic. Civitat pred. quã pred. Willielmus Cole per Attornatũ suũ pred. ac pred. Henricus Green per Attorñ suum pred. Et super hoc dies ulterior dat. est per prefat. Justic. pred. Willielmo Turner Mil' Major Civitat. London & Johanni Forth & Francisco Chaplyn ejusdem Civitat. Vic ad habend. pred. Recordum & processum loquele pred. coram Justic. pred. apud Guihald pred. usque diẽ Lune octavum diẽ Februarii prox. futur. Et idem dies dat. est partibus pred. essend. tunc ibidem, &c. Ad quem quidem diem lune octavum diem Februarii Anno Regni dicti Dñi nunc Regis Angl' &c. vicesimo primo venerunt hic scilicet apud Guihald pred. corã prefat' Justic. tã pred. Major & Vic. Civitat' pred. quã pred. Willielmus Cole p Attorn. suum pred. & pred. Henr' Green p Attorñ suũ pred. Et super hoc dies ulterior dat. est p p̃fat. Justic. p̃d Will'o Turner Mil' Major' Civitat' London Johanni Forth & Francisco Chaplin ejusdẽ Civitat'Vic. ad habend. p̃d Recordũ & processũ loquele p̃d corã Justic. p̃d apud Guihald pred. usque diẽ Martis decimũ sextũ diẽ instantis mensis Februarii Anno ult' pred. Et idẽ dies dat. est partib⁹ pred. essend. tunc ibidẽ, &c. Ad quẽ quidẽ diẽ Martis decimum sextũ diem Febr. Anno Regni dicti Dñi nr'i Caroli secundi nunc Regis Angl' &c vicesimo primo pred. vener. hic scilicet apud Guihald' pred. corã p̃fat' Justic' tã pred. Major & Vic. Civit. pred. quam pred. Willielmus Cole p Attorn. suum pred. & pred. Henr. Green p Attorn. suum pred', Et super hoc pred. Willielmus Turner Mil' Major Civitat' London & Johannes Forth & Franciscus Chaplin ejusdem Civit. Vic. per Johannem Howell Mil' Recordatorem Civitat. pred. ore tenus secundum consuetudinem ejusdem Civitat. certificaver. pred. Record. unde in precept. Justic. pred. eis direct. & in brevi de errore & commissione annex. fit mentio & ut sequitur viz. Communia placita ten' in Hustingo in Guihalda Civitat. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante Festum Conversionis sancti Pauli Anno Regni Domini nostri Caroli secundi Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hibernie Regis fidei Defensor. &c. decimo octavo, Ad hunc Hustingum ven. hic in Cur. Willielmus Cole Ar. in propria persona sua, & protulit hic in Cur. breve dicti Domini Regis nunc Majori & Vic. London directũ de vasto de domib⁹ in Parochia sancti Egidii extra Cripplegate London facto inter predictum Willielmum Cole quer' & Henricum Green defend. cujus quidem brevis tenor sequitur in hec verba, ss. Carolus secundus Dei gratia Anglie Scotie Francie & Hibernie Rex fidei Defensor, &c. Majori & Vic. London salutem. Questus est nobis Willielmus Cole Ar. qd' Henricus Green de domibus in Parochia sancti Egidii extra

tra Cripplegate London quas tenet ad terminum annorum de prefato Willielmo ex assignatione quam Johannes Hilliard gen̄ qui ill̄ prefato Henrico dimisit ad eundem terminum inde fecit prefato Willielmo fecit vastum venditionem & destructionem ad exheredationem ipsius Willielmi & contra formam provisionis in hujusmodi casu, Et ideo vobis precipimus quod audita querela ipsius Willielmi in hac parte vocatisque coram vobis partibus pred. auditisque hinc inde earum rationibus eidem Willielmo plenam & celerem Justitiam inde fieri faciatis prout de jure secundum consuetudinem Civitat̄ pred. fuerit faciend. Et prout hactenus in casu consimili ibidē fieri consuevit, Ne clamor ad nos inde perveniat iteratus T. meipso apud Westm. decimo octavo die Januarii Anno Regni nostri decimo octavo, Et super hoc pred. Will. Cole Ar. in Cur. hic inven. pleg. de prosequen. breve illud scilicet Johannem Doe & Richardum Roe secundum consuetudinem Civit. pred. &c. Et tunc & ibidem in eadem Cur. pred. Willielmus Cole pō lō suo Robertum Rawlins Attornatum suum versus pred. Henricum Green in placito pred. &c. Et tunc & ibidem in eadem Cur. per Attorn. suū pred. petit processum ei superinde fieri versus prefatum Henricum Green secundum consuetudinem Civitat̄ pred. &c. Et ei conceditur, &c. Super qua ad eandem Cur. ad petitionem ipsius Willielmi per Attornatum suum predictum fact. precept. est per Cur. hic Vic. London secundem consuetudinem Civitat̄ pred. quod ipsi summon. per bonos Summonitor. prefat. Henr. Green quod sit hic in Cur. ad prox. Hustingum London de communibus placitis in Guihald' Civitat̄ pred. secundum consuetudinem Civitat. tenend', &c. ad respond. prefat. Willielmo Cole in placito vasti, Et quod iidem Vic' habent tunc & ibidē nomina summon. per quos, &c. Et preceptum illud, &c. Et idē dies dat̄ est prefat̄ Willielmo Cole ad essend. hic, &c. Ad quē diē hic ad Hustingum London de communibus placitis tent. in pred. Guihalda Civit. London secundum consuetudinem ejusdem Civit. die Lune prox. post festum Purificationis beate Marie Virginis Anno Regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo nono dictus Willielmus Cole Ar. p̄ pred̄ Robertum Rawlins Attornat̄ suum ven. & offert se hic in Cur. &c. versus prefatum Henricum Green in placito suo pred̄, &c. Et Vic. London viz. Robertus Vyner Mil. & Bar. & Josephus Sheldon Mil̄ modo mandant & retornant Cur̄ hic super preceptum pred. eis directum quod ipsi virtute precepti illius per Johannem Good & Richardum Rent probos & legales homines de eorum balliva summon̄ p̄fat̄ Henr̄ Green qd' sit hic ad istum Hustingum ad respondend. prefato Willielmo Cole in placito vasti p̄d̄ &c. prout eis p̄ p̄ceptum illud p̄cipiebatur, &c. Et super hoc postea ad istum eundem Hustingum pred. Henricus

Green licet ſolempniter exact. non ven. ſed defaltam fecit ſuper quo ad iſtam eandem Cur. ad peticonem predicti Willielmi ꝑ Attorn. ſuum pred. factam preceptum eſt ꝑ Cur. hic Vic. London quod ipſi pon. ꝑ vad. & ſalvos plegios prefat. Henricum Green quod ſit hic in Cur. ad ꝓximum Huſtingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. pred. ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitat. tenend. ad reſpondend. prefato Willielmo Cole in placito vaſti pred'. Et quod iidem Vic. habeant tunc & ibidem nomina illorum ꝑ quos, &c. Et preceptum illud, &c. Et idem dies dat. eſt prefato Willielmo Cole ad eſſend. hic, &c. Ad quem quidem proximum Huſtingum London de communib9 placitis tent. in Guihald. Civit. London ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitat. die Lune prox. ante feſtum Perpetue & Felicitatis Anno Regni dicti Domini nri Caroli ſecundi nunc Regis Angl. &c. decimo nono predictus Willielmus Cole ꝑ pd. Robertum Rawlins Attornat. ſuum ven. & offert ſe hic in Cur. &c. verſus prefat. Henricum Green in placito ſuo pred', &c. Et Vic London viz. predicti Robertus Vynor Mil. & Bar. & Joſephus Sheldon Mil. modo mandant & retornant Cur. hic ſuper precept. pred. eis direct. quod pred. Henr. Green Attachiat. eſt ꝑ pleg. (viz) Johannem Good & Richardum Rent ad eſſend. ad iſtum Huſtingum ad reſpondend. prefato Willielmo Cole in placito pred. &c. ꝓut eis ꝑ preceptum illud precipiebatur, &c. Et ſuper hoc ad iſtum eundem Huſtingum pred. Henricus Green licet ſolempniter exact. non ven. ſed defalt. fecit ſuper quo ad iſtam eandem Cur. ad petitionem pred. Willielmi Cole ꝑ Attornatum ſuum pred. factam precept. eſt ꝑ Cur. hic Vic. London qd. ipſi diſtring. pd. Henr. Green ꝑ omnia bona & catalla infra libertat Civitat. pd. exiſten. qd. ſit hic ad Huſtingum London de com̄unib9 placitis in Guihald. Civit. pred. tenend. ad reſpondend. prefato Willielmo Cole in predict. placito vaſti, Et quod iidem Vic. Civitat. predict. habeant tunc & ibidem nomina illorum per quos, &c. Et preceptum illud, &c. idem dies dat. eſt prefat. Willielmo Cole ad eſſend. hic, &c. ad quem diem ſcilicet ad Huſtingum London de communib9 placitis tent. in Guihald. Civit. London ſecundum conſuetudinem ejuſdem Citat. die Lune prox. ante Feſtum Benedicti Abbatis Anno regni dicti Domini nri Caroli ſecundi nunc Regis Angl. &c. decimo nono pred. Willielmus Cole ꝑ pred. Robertum Rawlins Attornatum ſuum ven. & offert ſe in Cur. hic., &c. verſus prefatum Henricum Green in placito ſuo pred. &c. Et Vic. London (viz.) pred. Robertus Vynor Mil. & Bar. & Joſephus Sheldon Mil. modo mandant & retornant Cur. hic ſuper preceptum predictum eis directum qd. prefat. Henr. Green virtute precepti illius diſtrictus fuit ꝑ bona & Catalla ſua ad valenc. decem ſolidorum, Ita qd. eſſet hic ad hunc Huſtingum ad reſpondend. prefato

fato Willielmo Cole in placito vasti pred. prout eis superius precept. fuit, &c. Et quod pred. Henr. Green manucaptus fuit p Johannem Good & Richard. Rent, Et super hoc postea ad eundem Hustingum pred. Henricus Green solempniter exact. in propria psona sua ven. & ad dictum breve pred. Willielmi comparet, &c. Et super hoc modo hic ad hunc Hustingum pred. Willielmus Cole quer. versus prefatum Henricum Green de placito quare cum de communi Consilio regni Dñi Regis Anglie pvisſ sit quod non liceat alicui vastum venditionem seu destructionem facere de terris domibus seu gardinis sibi dimisſ ad terminum vite vel annorum Idem Henricus Green de domibus in Parochia sancti Egidii extra Cripplegate London quas tenet ad terminum annorum de prefato Willielmo ex assignatione quam Johannes Hilliard gen. qui ill. prefato Henrico Green dimisit ad eundem terminum inde fecit prefato Willielmo fecit vastum venditionem & destructionem ad exheredationem ipsius Willielmi & contra formam provisionis in hujusmodi casu provisſ. Et unde idem Willielmus Cole p Robertum Rawlins Attornatum suum dicit quod cum pred. Johannes Hilliard seit. fuit de & in uno messuagio cum ptin. in Parochia sancti Egidii extra Cripplegate London in dominco suo ut de feodo Et illud tenuit in libero Burgagio Civitat. London. Et sic inde seit. existen. idem Johannes vicesimo die Aprilis Anno Dñi millesimo sexcentesimo quinquagesimo apud London pred. in Parochia pred. p quandam Indenturam inter ipsum Johannem p nomen Johannis Hilliard de Edmunton in Com. Midd. generosi ex una parre & pred. Henricum p nomen Henrici Green de Parochia sancti Egidii extra Cripplegate London Brewer ex altera parte cujus alteram partem sigillo pred. Henrici sigillat. idem Willielmus hic in Cur. profert cujus dat. est eisdem die & anno dimisisset & ad firmam tradidisset prefato Henrico Messuagium pred. cum ptin. per nomen totius illius messuagii tenementi sive pandoxatorii cum pertin. communiter vocat. sive cognit. per nomen sive signum de **Flower de luce** situat. jacen. & existen. in **Golding Lane** in pred. parochia sanct Egidii extra Cripplegate London simul cum omnibus domibus Edificiis Structuris Atriis Gardinis viis aquis aquarum cursibus luminibus easiamentis pficuis commoditatibus & hereditamentis quibuscunq. cum eorum & cujuslibet eorum pertin. dict. Messuagio tenemento pandoxatorio & premissis spectan. aut aliqualiter pertin. aut cum eisdem ad aliquod tempus ante tunc usitat. occupat. sive gavisis, Ac etiam simul cum omnibus & singulis eramentis anglice **Pans** Tonnis anglice **Tons** utensilibus vasibus pandoxatoriis utensilibus implementis & necessariis rebus manentibus & existentibus infra aut circa dictum messuagium tenementum sive pandoxatorium contentis & specificatis in

4 schedula

ſchedula indentat. eidem Indenture annex. habend. & tenend. omnia & ſingula dict. meſſuag. tentum & pandoxatorium ac omnia & ſingula alia pmiſſa p Indenturam pred. dimiſſa cum eorum & cujuſlibet eorum ptin. dicto Henrico Green Executorib9 Adminiſtratorib9 & Aſſignatis ſuis a Feſto ſancti Johannis Baptiſte px. ſequen. dat. Indenture pred. uſque ad plenum finem & terminum quinquaginta & unius annor. extunc px. ſequen. & plenar. complend. & finiend. put p eandem Indenturam inter alia plenius apparet virtute cujus dimiſſionis pred. Henricus poſtea in craſtino Nativitatis ſancti Johannis Baptiſte anno Dni milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo ſupradicto in meſſuag. pred. cum pertin. intravit & fuit & adhuc eſt inde poſſeſſionat. Et pred. Johannes fuit ſeit. de reverſione ejuſdem meſſuag. cum ptin. in dnico ſuo ut de feodo, Ipſoq. Johanne ſic inde ſeit. exiſten. idem Johannes poſtea ſcilicet primo die Decembris anno Dni milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo primo apud London pred. in Parochia pred. condidit teſtamentum & ultimam voluntatem ſua in ſcriptis. Et per eandem ultimam voluntatem ſuam inter alia deviſavit & legavit pred. reverſionem meſſuag. pred. cum ptin. Johanni Hillard unico filio ipſius Johannis Hilliard teſtatoris p & durante termino vite ſue naturalis. Et poſt deceſſum ipſius Johannis Hilliard filii tunc ad uſum primi filii de corpore dicti Johannis Hilliard filii legitime procreand. & heredum de corpore talis filii legitime pcreand. Et p defectu talis exitus tunc ad uſum ſecundi filii de corpore dicti Johannis Hilliard filii legitime pcreand. & hered. de corpore talis ſecundi filii legitime pcreand. Et p defectu talis exitus tunc ad uſum tertii quarti quinti ſexti ſeptimi octavi noni & decimi & cujuſlibet al filii de corpore dicti Johannis Hilliard filii ſucceſſive unius poſt alterum put eſſent in ſenioritate nativitat. & prioritate etatis reſpective & reſpectivorum heredum de corpore cujuſlibet talis filii & filiorum legitime pcreand. ſeniorem cujuſlibet talis filii & filiorum & heredum de corpore ſuo legitime pcreand. ſemper pferend. eſſe ante Juniorem & hered. de corpore ſuo, Et p defectu talis exitus tunc ad uſum omnium & cujuſlibet filie & filiarum de corpore dicti Johannis filii legitime pcreand. & hered. de earum corporib9 legitime pcreand'. Et p defectu talis exitus tunc idem Johannes Hilliard pater p ultimam voluntatem ſuam pd dedit & deviſavit reverconem pd cum ptin. eidem Willielmo hered. & aſſign. ſuis imperpetuum, Et poſtea ſcilicet tertio die Februarii anno Dni milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo primo ſupradicto pred. Johannes Hilliard pater apud London pred. in Parochia pred. obiit de tali ſtatu ſuo de & in pred. reverſone meſſuag pred. cum pertin. ſeit. poſt cujus mortem pd Johannes Hilliard filius fuit ſeit. de pred. reverſone meſſuag pred. cum

pertin. in dnico suo ut de libero tenemento p termino vite sue remaner. inde post mortem ipsius Johannis Hilliard fil. prout superius limitat. in forma pred. spectan. Ipsoque Johanne Hilliard filio sic inde seit. existen. remanere inde ut pfertur spectan. idem Johannes Hilliard filius postea scilicet sexto die Januarii anno Dni millesimo sexcentesimo quinquagesimo octavo apud London pd. in Parochia pd. obiit de tali statu suo inde seit. sine aliquo exitu de corpore suo procreat. post cujus mortem idem Willielmus fuit & adhuc est seit. de pred. revercone messuagii pd. cum pertin. in Dnico suo ut de feodo virtute testamenti & ult. voluntat. pred. ipsoque Willielm sic inde seit. existen. ac pred Henrico de messuagio pred cum pertin. sic ut prefertur possessionat existen. idem Henricus fecit vastum vendiconem & destruccionem de domib9 & messuag. pred. viz. prosternand. unum pandoxatorium parcel. messuagii pred. pretii mille librarum ac Maheremium & tegulas inde capiendo & vendendo diruendo etiam evellendo & asportand. quatuor tonnas cervisiales anglice **Ale Tons** pandoxatorio pred. fixos ptii cujuslibet earum quinque librar. un. aheneu cupru anglice **a Copper or Brass** cum plumbo pandoxator. pred. similiter fixum pcii ducentar. librar. unam Tonnam vocat. **a Mash-Ton** pandoxator. pd. similiter fixam ptii vigint. librarum unam Antliam anglice **a Pump** pandoxatorio pd. erect. ptii quinque librarum sex vasa pandoxatoria vocat. **Coolers** de maheremio confect. pandoxatorio pred. similiter fixa pretii cujuslibet eorum sex librarum unum molendinum brasiator cum uno parvo lapide molar. eidem molendino ptin. solo pandoxator pred. fix. ptii vigint. librarum & unam cisternam de Cemento vocat. **Plaister of Paris** fact. & in solo pandoxatorii pred. fix. ptii decem librar. ad exheredationem ipsius Willielmi & contra formam pvisionis in hujusmodi casu pvis. unde dicit quod deteriorat. est & dampn. habet ad valenc. mille librarum, Et inde producit sectam, &c. Super quo pred. Henricus Greene tunc hic in eadem Curia po lo suo Thomam Moncke Attornatum suum versus prefatum Willielmum Cole in eodem placito hic, &c. Et per Attornat. suum pred. dict. Henricus Greene modo Defendens defendit vim & injur. quando &c. Et petit licenc. inde interloquend. in placito predicto, &c. usque ad prox. Hustingum London de communibus placitis in Guihalda Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusd. Civitat. tenend, &c. Et ei conceditur, &c. Et idem dies dat. est tunc & ibidem per Cur. hic prefato Willielmo Cole in placito pred. hic, &c. Ad quem diem scilicet ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civit. London secundum consuetudinem ejusd. Civitat die Lune prox. post festum sanctor. Tiburcii & Valeriani anno Regni dicti Dni nri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono tam pred. Willielmus Cole

per pred. Robertum Rawlins Attorn. suum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attorn. suum veniunt & comparent hic, &c. Et super hoc pred. Henricus Greene p Attorn suum pred. modo petit ulterior. licenc. inde interloquendi in placito pred', &c. usque ad px. Hustingum London de communib9 placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitatis tenend', &c. Et ei conceditur, &c. Et idem dies dat. est per Curiam hic pred. Willielmo Cole in placito pred. hic, &c. Ad quem quidem px. Hustingum London de communib9 placitis tent. in Guihald. Civitat. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. post festum Apostolorum Philippi & Jacobi Anno regni dicti Dñi Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono pred. tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attorn. suum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attorn. suum ven. & comparent hic, &c. Et super hoc pred. Henricus per Attornatum suum pred. modo pet. ulterior. licenc inde interloquendi in placito pred, &c. usque ad prox. Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitatis predicte secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend. hic, &c. Et ei conceditur, &c. Et idem dies dat. est per Curiam hic prefato Willielmo Cole in placito predicto hic, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihalda civitat. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante Festum sancti Barnabe Apostoli Anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono predicto, tam predictus Willielmus Cole per predictum Robertum Rawlins Attornatum suum quam predictus Henricus Greene per predict. Thomam Moncke Attornatum suum vener. & comparent hic, &c. Et super hoc pred. Henricus Greene per Attornatum suum predictum modo petit ulterior. licenc. inde interloquendi in placito pred. usque ad proximum Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c Et ei conceditur, &c. Et idem dies dat. est per eandem Curiam prefato Willielmo Cole essend. hic, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. predict. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tent. die Lune prox. ante festum Apostolorum Petri & Pauli Anno Regni dicti Dñi nostri Caroli II. nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole per predictum Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene per predict. Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c, Et super hoc pred. Henricus per Attornatum suum pred. modo petit ulterior

terior. licenc. inde interloquend. in placito pred., &c. Usque ad prox. Hustingum London de communib⁹ placitis in Guihald. Civitat. pred. secundū consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. Et ei conceditur, &c. Et idem dies dat. est per eandem Cur. prefato Willielmo Cole essend. hic, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tenr. in Guihald. Civit. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante festum sancti Benedicti Abbatis Anno regni dicti Dn̄i nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono pred. tam pred. Willielmus Cole per pred. Robert. Rawlins Attorn. suum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c Et super hoc predictus Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attorn. suum ven. hic & defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit qd. pred. Querens accōnem suam pred. vers⁹ ipsū habere seu manutenere non debet quia dicit qd. ipse pred. Defendens in Parochia in brevi & narracōne pred. mencōnat. nullum fecit vastum vendicōnem & destruccōnem modo & forma prout pred. Querens per breve & narracōnem sua pred. superius suppofuit. Et hoc paratus est verificare unde petit Judicium, si pred. Willielmus accōnem suam pred. vers⁹ eum habere debeat., &c. Super quo dies dat. est tunc & ibidem per eandem Curiam hic tam prefato Willielmo Cole quam prefato Henrico Greene in placito pred. ad essend. hic in Curia ad prox. HustingumLondon de communib⁹ placitis in Guihald. Civitat. pred. secundū consuetudinem ejusdem Civitat. tenend'. Ad quem quidem proximum Hustingum London de communib⁹ placitis tenr. in Guihald. Civitat. pred. secundū consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante festum Sancti Jacobi Apostoli Anno regni dicti Dn̄i nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c. Et super hoc ad istam eandem Curiam sic ut prefertur tent. pred. Willielmus dicit qd. ipse per aliqua preallegat. ab accōne sua predict. habend. precludi non debet, Quia dicit quod predict. Henricus in Parochia Sancti Egidii extra Cripplegate London predict. vastum venditionem & destructionem fecit prout pred. Willielmus superius versus eum queritur. Et de hoc petit quod inquiratur per patriam, &c. Et pred Henricus, similiter, &c. Super quo dies ulterior dat. est tunc & ibidem per eandem Curiam hic partibus predictis in placito predicto essend. hic in Curia ad proximum Hustingum London de communib⁹ placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend'. Ad quem quidem proximum Hustingum London de communibus placitis

4 tent.

tent. in Guihald. Civitat. pred. ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitat. die Lune prox. poſt feſtum Sancti Michaelis Archangeli Anno Regni dicti Domini noſtri Caroli ſecundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono ſupradicto tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum ſuum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Monck Attornatum ſuum vener. & comparuerunt hic, &c. Et ſuper hoc ad iſtam eandem Curiam ſic ut prefertur tent. ſecundum conſuetudinem Civitat pred. preceptum eſt per eandem Curiam hic Bedello Warde de Cripplegate extra Bedello Warde de Alderſgate Bedello Warde de Faringdon extra & Bedello Warde de Biſhopſgate exiſten. quatuor Ward. prox. adjacen. domibus pred. quod quilibet eorundem Bedellorum ſeparatim retorn. & ſummon. ſex probos & legales homines cujuſlibet Warde Wardarum illarum eſſend. hic in Curia ad proximum Huſtingum London de communibus placitis in Guihald. Civitatis pred. ſecundum conſuetudinem Civitat. pred. tenend', &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. Et ad triand. exitum pred. inter partes pred. junct. in placito pred. ſecundum conſuetudinem Civitat. pred', &c. Ad quem diem, ſcilt. ad Huſtingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civitat. pred. ſecundum conſuetudinem Civitat. pred. die Lune prox. ante feſtum Sancti Luce Evangeliſte Anno Regni dicti Domini noſtri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono ſupradicto tam predictus Willielmus Cole ꝑ pred Robertum Rawlins Attornatum ſuum quam prefatus Henricus Greene per dictum Thomam Monck Attornatum ſuum ven. & comparent hic, &c. Et ſuper hoc ad eundem Huſtingum quilibet predictorum Bedellorum predictarum quatuor Wardarum retornavit & certificavit eidem Curie nomina ſex proborum & legalium hominum cujuſlibet Warde Wardarum illarum ꝑ ipſos ſeparatim ſummon. ad eſſend hic ad hunc diem. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. ad triand. exitum pred. inter partes predictas junctum in placito predicto, &c. ſecundum conſuetud. Civitat. pred. prout eis preceptum fuit, &c. viz. Edwardus Bon Bedellus dicte Warde de Cripplegate extra retorn. & certific. eidem curie nomina Willielmi Evans Johannis Inch Thome Wills Danielis Walton Gilberti Huffe & Jeremie Malpas Edwardus Bedford Bedellus de Warda de Alderſgate retorn. & certific. eidem Curie nomina Johannis Mynn Georgii Towneſend Richardi Penner Thome Coates Simonis Willmore & Edwardi Coale Samuel Jackſon Bedellus dicte Warde de Faringdon extra retorn. & certific. eidem Curie nomina Roberti Briſcowe Thome Steemer Richardi Dearmer Henrici Travers Moſis Mayres & Johannis Whithey & Henricus Coleman Bedellus dicte Warde de Biſhopſgate retorn. & certific. eidem Cur. nomina

nomina Roberti Stephenson Thome Feltham Thome Aldworth Thome Langham Johannis Archer & Thome Morris. Et quia nullus eorundum Jur. ven', Ideo Jurat. fuit p eandem Curiam hic posit. in respectum hic usque ad proximum Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend'. Et idem dies dat est partibus pred. in placito pred. essend hic, &c. Ad quem diem scilicet ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante Festum omnium Sanctorum Anno regni dicti Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam dictus Henricus p dictum Thomam Monck Attornatum suum vener. & comparent hic, &c. Et super hoc ad dictum Hustingum ult. mentionat. ad peticonem pred. Willielmi Cole p Attornatum suum pred. ad Curiam factam preceptum est p eandem Curiam hic Vicecom. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. quod ipsi dictos viginti & quatuor probos & legales homines Wardarum pred. antenominat. distring. per terras & catalla sua, &c. Ita quod sint ad prox. Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. ad faciend. Jurat', &c. ad triand. exitum pred. inter partes pred. ut prefertur in placito pred. junct', &c. Sic quod Jurat. ill. non reman. capien. pro defectu Juratorum. Et iidem Jurator. interim Dom pred. vastat. videant, &c. Et quod pred. Vicecomites habeant tunc hic preceptum illud, &c. Et idem dies dat. est per Curiam hic partibus pred. in eodem placito essend. hic, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald, Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. post festum Sancti Leonardi Abbatis Anno regni dicti Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto ven. hic tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henr. Greene per pred. Thomam Monck Attornatum suum. Et modo Vicom. London (viz) Thomas Davyes Mil. & Dionysius Gauden Mil. modo mandant & retornant Cur. hic super ult. preceptum pred. quod ipsi virtute ejusdem precepti distringebant pred. viginti & quatuor probos & legales homines per omnia terras & catalla sua, Ita qd. essent hic ad hunc Hustingum ad faciend. Jurat', &c. ad triand', &c. prout eis superius preceptum fuerat, &c. Et qd. quilibet eorundem viginti & quatuor proborum & legalium hominum per se manucaptus fuit per Thomam Twels & Richardum Serjeant, Et retorn. exit. cujuslibet Jurator. predcorum per se ad decem solid',

4 Super

Super quo ad peticonem pred. Willielmi Cole per pred. Robertũ Rawlins Attornatũ suũ pred ad Cur. pred modo hic factam pred. viginti & quatuor probi & legales homines Civitat. pred. tunc hic solempniter exact duodecim illorum, viz. Johannes Inch Thomas Wills Daniel Walton Georgius Townesend Richardus Penner Thomas Coates Simo Willmore Edwardus Cole Richardus Dearmer Henricus Travers Johannes Whithey & Robertus Stephenson similiter ven. & comparent hic, &c. Qui tunc & ibidem elect. triat. & jurat. ad dicend. veritat. de premissis dicunt super sacramentũ suũ qd. pred. Henricus Greene fecit vastũ vendicõnem & destrucõnem de domibus messuagii pred', viz. prosternendo unũ pandoxatoriũ parcell. messuagii pred. ad valenciam centũ librarũ diruendo etiam evellendo & asportando quatuor Tonnas Cervisiales, Anglice **Ale-Tuns**, pandoxatorio pred. fixas precii cujuslibet earũ quatuor librarũ unũ brasium eneũ, Anglice **a Copper of Brass**, cũ plumbo tact. pandoxatorio pred. similiter fixũ precii Sexagint. & quatuor librarũ unam Tonnam, vocat. **a Mash-Tun**, pandoxatorio pred. similiter fixam precii decem librarum & sex vasa pandoxatoria, vocat. **Coolers**, de maeremio confecta pandoxatorio similiter fixa precii cujuslibet eorum triginta & trium solidorum & quatuor denariorum modo & forma prout pred. Willielmus Cole per narrationem suam pred. supposuit, Et ulterius Juratores pred. dicunt super sacrament. suum pred. quoad resid. vasti pred. superius fieri supposit. qd. dictus Henricus Greene nullum inde fecit vastum venditionem seu destructionem prout pred. Henricus superius inde placitando allegavit, Et assidunt mis. & custag. ipsius Will. Cole per ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. ad duodecim denar', Super quo ad Hustingum ult. pred. quia Cur. hic de Judicio suo de & super premissis reddend. advisare vult priusquam Judicium suum reddant, dies dat. est per eandem Cur. partib⁹ pred. usq. ad proximum Hustingum London de communib⁹ placitis in Guihald. Civit. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. hic tenend', &c. de judicio suo inde audiend', Eo qd. Cur. hic inde nondum, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communib⁹ placitis tent. in Guihald. Civitat. London secundum consnetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. post festum Sancti Edwardi Regis Anno regni dicti Dñi nostri Caroli II. nunc Regis Anglie, &c. decimo nono pred. tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene per dictum Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c. Et ad Hustingum ult. predict. dictus Willielmus Cole per Attornatum suum predict. petit Judicium versus

 pred.

pred. Henricū Greene in & super Veredictū pred. per Jurator. pred. in forma pred. dat. secundū consuetudinem Civitat. pred', &c. Super quo ad eundem Hustingū ult. pred. dictus Henricus Greene per Attornatū suum pred. petit qd. Judicium versus ipsum Henricum Greene in & super Veredictum pred. per Juratores in forma pred. dat. propter insufficientiam Veredicti pred. arrestetur. Et quod exitus pred. de novo trietur per alios Juratores de novo impanelland', Super quo ad Hustingum ult. pred', Quia Cur. hic de Judicio suo super premissis reddend. ulterius advisare vult priusquam Judicium inde reddat dies dat. est per eandem Curiam partibus pred. usque ad proximum Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. de Judicio suo inde audiend', Eo quod Cur. hic inde nondum, &c. Ad quem diem scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante Festum Sancte Lucie Virginis Anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole p dict. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene per Thomam Moncke Attornatum suum pred. venerunt & comparent hic, &c. Et ad hunc Hustingum ult. pred. dictus Willielmus Cole per Attornatum suum pred. petit Judicium versus prefatum Henricum Greene in & super Veredictum pred. per Jurator. pred. in forma pred. dat. secundum consuetudinem Civitat. pred', &c. Super quo ad Hustingum ult. pred. quia Cur. hic de Judicio suo super premissis reddend. ulterius advisare vult priusquam Judicium inde reddat dies dat. est per eandem Curiam partibus pred. usque ad proximum Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. de Judicio suo inde audiend', Eo qd. Cur. hic inde nondum, &c. Ad quem diem, scil. ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. post festum Sancti Wolstani Episcopi Anno regni dicti Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c. Et ad eundem Hustingum ult. pred. Willielmus Cole per Attornatum suum pred. petit Judicium versus pred. Henricum Greene in & super Veredictum pred. per Jurator. pred. in forma pred. datum secundum consuetudinem Civitat. pred', &c. Super quo ad Hustingum ult. pred. quia Cur. hic de Judicio suo super premissis

2

premiſſis reddend' ulterins adviſare vult'priuſquam Judicium inde reddat dies dat' eſt p eandem Curiam partib9 predictis uſque ad proximum Huſtingum London de communib9 placitis in Guihald. Civitat. pred. ſecundū conſuetudinem ejuſdem Civitat. tenend', &c. de Judicio ſuo inde audiend', Eo qd' Cur. hic nondum, &c. Ad quem diem, ſcilicet, ad Huſtingum London de communibus placitis tent in Guihald' Civitat pred' ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitat' die Lune prox' poſt Feſtum Sancti Valentini Epiſcopi & Martyris anno regni dicti Domini noſtri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. viceſimo, tam pred. Willielm9 Cole p pred. Robertum Rawlins Attornatum ſuum quam pred. Henricus Greene p pred. Thomam Moncke Attornatum ſuū ven̄ & comparent hic, &c. Et ad eundem Huſtingum ult. pred. predictus Willielmus Cole p Attorn. ſuum pred. petit Judicium verſus prefatum Henricum Greene in & ſuper Veredictum pred. p Jurator pred. in forma pred. dat. ſecundum conſuetud. Civit. pred', &c. Super quo ad Huſtingum ult. pred. quia videtur huic Curie qd. Veredictum pred' in hac parte redditum caſſari debet ut vitioſum & erroneum quodq; nova triaco exitus predicti inter partes predictas habeatur. Ideo Veredictū predictū p Judicium ejuſdem Curie caſſatur, Et per eandem Curiam conceſſ. eſt qd. ſint novum retorn̄ Bedellorum & novum precept de Diſtringas Juratorū ad triand' exitum pred. de novo. Et dies dat' eſt p eandem Curiam partib9 predictis uſque ad prox. Huſtingum London de communib9 placitis in Guihald. Civitat pred' ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitat' tenend', &c. Ad quem diem, ſcilicet, ad Huſtingum London de communib9 placitis tent. in Guihald. Civitatis predicte ſecundum conſuetudinem Civitatis predicte die Lune prox. ante Feſtum Sanctarum Perpetue & Felicitatis anno regni dicti Domini noſtri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. viceſimo ſupradicto tam predictus Willielmus Cole p predictum Robertum Rawlins Attornatum ſuū quam pred Henricus Green p predictum Thomam Moncke Attornatum ſuum ven̄ & comparent hic, &c. Super quo ad Huſtingum ult pred. dies ulter dat eſt per eandem Curiam partib9 pred. uſque ad px. Huſtingum London de communibus placitis in Guihald' Civitat pred. ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitatis tenend', &c. Ad quem diem, ſcilicet, ad Huſtingum London de communibus placitis tent in Guihald' Civitatis predicte ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitatis die Lune prox' poſt feſtum Annunciationis beate Marie Virginis anno regni dicti Domini noſtri Caroli ſecundi nunc Regis Anglie, &c. viceſimo ſupradicto tam pred. Willielmus Cole p predictum Robertum Rawlins Attornatum ſuum quam pred. Henricus Green per predictum Thomam Moncke

Attorn' ſuum ven. & comparent hic, &c. Super quo ad eundem Huſtingum ult' pred. ad Petitionem predicti Henrici Greene pcept eſt Bedellis quatuor Wardarum Civitatis pred. (viz.) Bedello Warde de Cripplegate extra Bedello dicte Warde de Alderſgate Bedello Warde de Baſiſhaw & Bedello Warde de Coleman-ſtreete qd. quilibet eorum ſeparatim retorn. & ſummon. ſex probos & legales homines cujuſlibet Warde Wardarum illarum ſecundum conſuetudinem Civitat' pred eſſend. hic in Curia ad proximum Huſtingum London de Communibus placitis in Guihald' Civitatis pred. ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitat tenend', &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. Et ad triand' exitum predictum inter partes predictas junct. in placito predicto ſecundum conſuetudinem Civitatis pred', &c Ad quem diem ſcilicet, ad Huſtingum London, de communib9 placitis tent in Guihald Civitatis pred' ſecundum conſuetudinem Civitatis pred' die Lune prox' ante Feſtum Sanctorum Tiburcii & Valeriani anno regni dicti Domini noſtri Caroli ſecundi nunc Regis Anglie, &c. viceſimo ſupradicto tam predictus Willielmus Cole p dictum Robertum Rawlins Attorn ſuum quam predictus Henricus Greene p dictum Thomam Moncke Attornatum ſuum ven & comparent hic, &c. Et ſuper hoc ad eundem Huſtingum ult. pred. quilibet predictorum quatuor Bedellorum predictarum quatuor Wardarum Civitatis London pred ult mencionat (viz.) Edwardus Bono Bedellus Warde de Cripplegate Edwardus Bedford Bedellus Warde de Alderſgate Georgius Starkey Bedellus Warde de Baſiſhaw & Humfridus Windſor Bedellus Warde de Coleman-ſtreet ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitat retorn & certific eid Cur nomina ſex proborum & legalium hominum cujuſlibet Warde Wardarum illarum p ipſos ſeparatim ſummon eſſend hic ad hunc Huſtingum. Et qui nec, &c. ad recogn, &c. Et ad triand exitum pred. inter partes predictas junctu in placito pdicto, &c. ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitat', &c. (viz.) Edwardus Bono Bedellus dicte Warde de Cripplegate retorn & certific eid Cur nomina Johannis Cliffe Johannis Langſton Willielmi Evans Caroli Bateman Richardi Knight & Gilberti Huffe Edwardus Bedford Bedellus dicte Warde de Alderſgate retorn & certific eidem Curie nomina Johannis Minn Thome Carpenter Johannis Aſgill Johannis Willmore Richardi Greene & Johannis Reeve Georgius Starkey Bedellus dicte Warde de Baſiſhaw retorn. & certific. eidem Curie nomina Edwardi Holford Jacobi Littleton Jacobi Winſtanley Thome Calweley Edwardi Coath & Jaſperi Chapman. Et Humfridus Windſor Bedellus dicte Warde de Coleman-ſtreet retorn & certific. eidem Curie nomina Henrici Cattar Matthei Carleton Drury Woldridge Johannis Edgworth

Thome Muffett & Willielmi Lyon, Et quia nullus eorundem Juratorum ven̄ Ideo ad eundem Huftingum ult' pred. preceptum eft p eandem Cur. hic Vic' London fecundum confuetudinem ejufdem Civitatis qd' ipfi dictos viginti & quatuor probos & legales homines Wardarum predictarum ultim̄ antenominat̄ diftringant p terras & catalla fua, &c. Ita qd. fint ad proximum Haftingum London de communibus placitis in Guihald Civitat. pred. fecundum confuetudinem ejufdem Civitat. tenend', &c. ad faciend. Jur̄. &c. & ad triand. exit̄ inter partes pred. ut pfertur in placito pred. junct', &c. Sic qd. Jurat. ill. non reman. capiend. pro defectu Juratorum, Et iidem Jurator. interim dictum locum vaftat videant, &c. Et qd. pred. Vic̄ ult. nominat. habeant tunc hic preceptum illud, &c. Et idem dies dat̄ eft p Cur. hic partibus pred. in eodem placito effend. hic, &c. Ad quem diem fcil̄ ad Huftingum London de communibus placitis tent̄ in Guihald. Civitat. pred' fecundum confuetudinem ejufdem Civitat̄ die Lune prox' ante Feftum Sancte Petronille Virginis anno regni Dom̄ nr̄i Caroli fecundi nunc Regis Anglie, &c. vicefimo fupradicto ven̄ hic tam predictus Willielmus Cole p pred. Robertum Rawlins Attornatum fuum quam pred. Henricus Greene p pred. Thomā Moncke Attornatum fuum, Et Vic̄ London (viz.) pred. Thomas Davyes Mil̄ & Dionyfius Gauden Mil̄ modo mandant & retorn̄ Cur̄ hic fuper preceptum ultimum pred. qd. ipfi virtute ejufdem precepti diftringebant pred. viginti & quatuor probos & legales homines per omnia terras & catalla fua, Ita qd. effent hic in Cur. ad hunc Huftingum ad faciend' Jurat̄, &c. ad triand', &c. prout eis fuperius preceptum fuit, &c. Et quod quilibet eorundem viginti & quatuor proborum & legalium hominum per fe manucaptus fuit per Johannem Doe & Richardum Roe, Et retorn. exit. cujuflibet Juratorum pred. per fe ad decem folid'. Et qd. Jur. pred. poft receptionem iftius pcepti & ante retorn̄ ejufdem domus fuprafpecificat̄ cum ptin' vider̄ prout fuperius precipitur fuper quo ad petitionem predicti Willielmi Cole p pd. Robertum Rawlins Attornatum fuum Cur. pred. modo hic factam pred. viginti & quatuor probi & legales homines Civitat̄ pred tunc hic folempniter exact' duodecim illorum (viz.) Johannes Cliffe Johannes Langfton Carolus Bateman Johannes Mynn Johannes Afgill Richardus Greene Edwardus Hallford Jacobus Littleton Jacobus Winftanley Henricus Cattar Drury Wooldridge & Johannes Eldworth fimiliter ven̄ & comparent hic, &c. qui tunc & ibidem elect' triat̄ & jurat. ad dicend' veritat. de premiffis dicunt fuper facramentum fuum qd. pred Henricus nullum fecit vaftum venditionem & deftructionem modo & forma prout pred. Willielmus Cole p br̄e & narracōnem fuam pred. fuperius fupponit

fuper

ſuper quo ad Huſting ulť pred. quia Cuř hic de judicio ſuo ſup premiſſis reddend. adviſare vult priuſquam Judicium inde reddat dies dat' eſt per eandem Cur. partibus pred. uſque ad prox Huſtingum London de communib' placitis in Guihald Civitat̃ pd ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitatis hic tenend', &c. de Judicio ſuo inde audiend', Eo qd Cuř hic nondum, &c. Ad quem diem ſcilicet ad Huſtingum London de communibus placitis tenť in Guihald Civitať pred. ſecundū conſuetudinem ejuſdem Civitať die Lune px. poſt feſtum ſancti Barnabe Apoſtoli anno regni dicti Dom̄ noſtri Caroli ſecundi nunc Regis Angl', &c. viceſimo ſupradicto tam pred. Willielmus Cole p pred. Robertum Rawlins Attornat' ſuum quam pred. Henricus Green p dictum Thomam Moncke Attornatum ſuum ven̄ & comparent hic, &c. Et ad eundem Huſtingum ulť pred. predictus Henricus Green per Attorn̄ ſuum pred. petit judicium verſus pred. Willielmum Cole in & ſup veredictum ulť pred. p Jurať pred' in forma pred. dat. ſecundū conſuetudinem Civitať pred', &c. Sup quo ad Huſtingum ulť pred. quia Cuř hic de judicio ſuo de & ſup premiſſis reddend. ulterius adviſare vult priuſquam Judicium inde reddat dies dať eſt p eandem Cur. partibus pred' uſque ad prox' Huſtingum London de communib' placitis in Guihald. Civitať pred ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitatis tenend', &c. de judicio ſuo inde audiend', Eo quod Cur. hic inde nondum, &c. Ad quem diem ſcilicet ad Huſtingum London de communibus placitis tent' in Guilhald. Civitat. pred' ſecundū conſuetudinem ejuſdem Civitatis die Lune prox. ante feſtum ſancti Johannis Baptiſte anno regni dicti Dom̄ noſtri Caroli ſecundi nunc Regis Angl', &c. viceſimo ſupradicto tam pred' Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum ſuum quam pred. Henricus Green p dictum Thomam Moncke Attornatum ſuum ven̄ & comparent hic, &c. Et ad eundem Huſtingum ult. pred' dictus Henricus Green per Attornatum ſuum pred. pet' judicium verſus pred. Willielmum Cole in & ſuper veredictum ult. pred. p Jurať pred. in forma pred. dat. ſecundum conſuetudinem Civitať pred', &c. Super quo ad Huſtingum ult' pred. quia Cuř hic de Judicio ſuo ſuper premiſſis reddend. ulterius adviſare vult priuſquam Judicium inde reddat dies dať eſt p eandem Cur. partibus pred. uſque ad proximum Huſtingum London de communibus placitis in Guihald Civitať pred' ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitat. tenend', &c. de judicio ſuo inde audiend' eo qd Cur. hic inde nondum, &c. Ad quem diem ſcilicet ad Huſtingum London de communibus placitis tent. in Guihalda Civitatis predicte ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitatis die Lune prox' ante feſtum ſancti Benedicti Abbatis anno Regni

ni dicti Dom. nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo supradicto tam pred. Willielmus Cole p pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene p predictum Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c. Super quo ad hunc Hustingum ult. pred. dictus Henricus Greene p Attornatum suum pred. petit Judicium versus prefatum Willielmum Cole in & super veredictum ultimum pred. p Jurat. pred. in forma pred. dat. secundum consuetudinem Civitatis pred. super quo ad eundem Hustingum ultimum pred. considerat. est p eandem Cur. qd. pred. Willielmus Cole Ar. nihil capiat p breve suum pred, sed sit in misericordia pro falso clamore suo inde, Et qd. pred. Henricus Greene eat inde quietus sine die, &c.

Super quo tunc & ibidem (viz.) dicto die Martis decimo sexto die Februarii anno Regni dicti Dom. nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo dies dat. est p Justic pd. pfato Willielmo Cole ad assign error de & in recordo pred. &c. usque diem Martis vicesimum tertium diem Februarii anno ult. pred. Et idem dies dat est tunc & ibidem partibus pdictis hic, &c. Ad quem quidem diem Martis vicesimum tertium diem Februarii anno Regni dicti Dom Regis nunc, &c. vicesimo primo ven coram Justic hic scilicet apud Guihald Civitat. pd. predictus Willielmus Cole in ppria psona sua & dicit qd. in record. & pcess. pred. ac etiam in reddicone Judicii pred. manifest est errat in hoc, viz. qd videbatur Cur pd. qd veredictum pd. primo reddit cassari debuit ut vitiosum & erroneum quodque nova triaco exit pd. inter partes pred. haberetur, Et ideo veredictum pred p Judicium ejusdem Cur cassabatur, Et p eandem Cur concess. fuit qd. essent novum retorn Bedellor & novum precept de distring. Jur ad triand exitum pred. de novo ubi revera veredictum predictum in nullo vitiosum seu erroneum fuit nec veredictum illud cassari nec aliqua nova triaco in causa pred. haberi debuit, Et ideo in eo manifeste est erratum. Erratum est etiam in hoc (viz.) qd. Judicium pred. datum fuit p eande Cur super primo veredicto pred p pred Henrico Greene ubi Judicium dari debuisset p pred. Willielmo Cole super primo veredicto pred. Et ideo in eo manifeste est errat, Et petit idem Willielmus Cole qd prefat Justic hic procedant ad examinationem tam record. & process. predict. quam error pred. Et quod Judicium pred. ob error ill & alios in record pred existen revocetur & adnulletur & pro nullo habeatur Et qd. Judicium detur p Justic. hic p ipso Willelmo Cole super pred. primo veredicto; Et quod. pred Henricus Greene ad error pred. rejungere, &c. Et pred' Henricus Greene in propria psona sua

sua tunc & ibidem similiter comparuit, Et dicit qd. nec in record' & process. pred. nec in redditione Judicii pred. in ullo est errat. Et petit similiter qd. dicti Justic dicti Regis Commission assign ad examinand' & corrigend' error, &c. si quem, &c. procedent ad examinationem tum record' & process. pred. quam mater pred. superius pro error. assign', Et superinde dies tunc & ibidem dat. est p Justic. pred. hic partibus pred. essend. hic coram eisdem Justiciariis apud Guihald. pred. die veneris tricesimo die Aprilis prox' futur. de Judicio suo inde audiend' eo qd' iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem veneris tricesimum diem Aprilis anno Regni dicti Dom Regis nunc vicesimo primo venerunt hic scilicet apud Guihald' pred. coram pfatis Justiciariis tam pred Willielmus Cole p Attornatum suum predictu quam pred. Henricus Greene p Attornatum suum pred. Et superinde quia Justic. predicti hic de Judicio suo super premissis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam judicium inde reddant dies dat. est p Justiciarios pred. hic partib9 pred. essend. hic coram eisdem Justiciar. apud Guihald' pred. die veneris decimo quarto die Maii px. futur. de judicio suo inde audiend, Eo qd' iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem veneris decimum quartum diem Maii anno regni dicti Dom nostri Caroli secundi nunc Regis Angl, &c. vicesimo primo supradicto vener hic scilicet apud Guihald' pred. coram pfat Justic tam predictus Willielmus Cole per Attornatum suum predictu quam pred. Henricus Greene p Attornatum suum pred', Et superinde quia Justic' pred' hic de Judicio suo super premissis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam Judicium suum inde reddant dies dat. est p Justic' pred' hic partib9 pred' essend' hic coram eisdem Justic' apud Guihald. pd' die Jovis vicesimo septimo die Maii px' sequen. de judicio suo inde audiend. eo qd. iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem Jovis vicesimum septimum diem Maii anno regni dicti Dom nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo supradicto vener hic scilicet apud Guihald. predict' coram prefat' Justic tam pred Willielmus Cole p Attornatum suum pred. quam pred Henricus Greene p Attornatum suum pred. Et superinde quia Justic pred de judicio suo super premissis reddend' ulterius se advisare volunt priusquam Judic inde reddant dies ulter' dat est p Justic' hic partib9 pred' essend. hic coram eisd. Justic' hic apud Guihald. pred' die Lune decimo quarto die Junii px. futur. de Judicio suo inde audiend', Eo quod iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem Lune decimum quartum diem Junii anno regni dicti Dom nostri Caroli secundi nunc Reg' Angl,&c. vicesimo primo supradicto vener' hic scilicet apud Guihald' pred' coram prefat

Juftic tam pred. Willielmus Cole p Attorn. fuū pred. quam pred. Henricus Greene p Attorn fuum pred. Et fuperinde quia Juftic. pred. de Judicio fuo fup premiffis reddend ulterius fe advifare volunt priufquam Judicium inde reddant dies ulterior dat. eft p Juftic. pred. hic partibus pred. effend. hic coram eifdē Juftic' apud Guihald. pred. die Lune duodecimo die Julii prox. futur. de Judicio fuo inde audiend', Eo qd' iidem Juftic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem Lune duodecimum diem Julii Anno regni dicti Dñi noftri Caroli fecundi nunc Regis Anglie, &c. vicefimo primo fupradicto venerunt hic fcilicet apud Guihald' pred. coram prefat. Juftic' tam pred. Willielmus Cole p Attorn. fuum pred. quam pred. Henricus Greene p Attorn. fuum pred. Et fuperinde quia Juftic. pred. de Judicio fuo fuper premiffis reddend. ulterius fe advifare volunt priufquam Judicium inde reddant dies ulter. dat. eft p Juftic. pred. hic partibus pred. effend. hic coram eifdem Jufticiar. apud Guihald pred. die Martis vicefimo fexto die Octobris proximo futur. de Judicio fuo inde audiend' Eo quod iidem Jufticiar. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem Martis vicefimum fextum diem Octobris Anno regni dicti Domini noftri Caroli fecundi nunc Regis Anglie, &c. vicefimo primo fupradicto venerunt hic fcilicet apud Guihald' pred. coram Jufticiar. pred. tam predict. Willielmus Cole per Attorn. fuum pred. quam pred. Henricus Greene p Attorn. fuum pred. Et fuperinde quia Jufticiarii pred. de Judicio fuo de & fuper pmiffis reddend. ulterius fe advifare volunt priufquam Judicium inde reddant dies ulterior datus eft per Jufticiarios pred. hic partibus pred. effend. hic coram eifdē Jufticiar. apud Guihaldam pred. die Lune octavo die Novembris proximo futur. de judicio fuo inde audiend. Eo quod iidem Jufticiar. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem Lune octavum diem Novembris Anno Regni dicti Dñi noftri Caroli fecundi nunc Regis Anglie, &c. vicefimo primo fupradicto venerunt hic fcilicet apud Guihald. pred. corā Jufticiar. pred. tam pred Willielmus Cole per Attorn. fuum pred. quam predict. Henricus Green per Attorn. fuum pred. Et fuperinde quia Juftic' pred. de judicio fuo de& fuper premiffis reddend. ulterius fe advifare volunt priufquam judicium inde reddant dies ulterior datus eft p Jufticiarios pred. hic partibus pred. effend. hic coram eifdem Jufticiariis apud Guihald. pred. die Lune vicefimo fecundo die Novembris prox. futur. de judicio fuo inde audiend. Eo quod iidem Juftic' hic inde nondum, &c. Ad quē quidem diem Lune vicefimum fecundum diem Novembris Anno regni dicti Domini noftri Caroli fecundi nunc Regis Anglie, &c. vicefimo primo fupradicto venerunt hic, fcilicet,

 apud

apud Guihald. pred. coram Juſticiariis pred. tam pred. Willielmus Cole per Attorn. ſuum pred. quam pred. Henricus Greene per Attorn. ſuum pred. Et ſuperinde quia Juſticiarii pred. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. ulterius ſe adviſare volunt priuſquam judicium inde reddant dies ulterior dat. eſt per Juſtic. pred' hic partibus pred. eſſend. hic coram eiſdem Juſticiariis apud Guihald' pred. die Mercurii primo die Decembris proximo futuro de judicio ſuo inde audiend. Eo quod iidē Juſticiarii hic inde nondum, &c. Ad quē quidē diem Mercurii primum diem Decembris Anno regni dicti Domini noſtri Caroli ſecundi nunc Regis Anglie, &c. viceſimo primo ſupradicto venerunt hic ſcilicet apud Guihald. pred. coram prefat. Juſticiar. tam pred. Willielmus Cole per Attorn. ſuum pred. quam pred. Henricus Greene per Attorn. ſuum pred. Et ſuper hoc viſis premiſſis & per Juſticiarios hic plenius intellectis maturaque deliberatione inde habita videtur eiſdem Juſticiariis hic quod primum veredictum pred. in nullo vitioſum ſeu erroneum fuit aut exiſtit nec veredictum illud caſſari ſeu aliqua nova triacō in cauſa pred. haberi debuiſſet ſed judicium ſuper veredicto illo pro eodem Willielmo verſus prefatum Henricum reddi debuiſſet. Ideo nul' habito reſpect' ad pred' duodecim denarios pro miſis & cuſtagiis aſſeſſis, Eo quod miſ. & cuſtag. in hujuſmodi caſu non ſunt allocand', Et quia pred. Will' miſ. & cuſtag. illa gratis hic in Cur. prefato Henrico remittit, Conſideratum eſt per Curiam hic quod totus proceſſus in cauſa predicta pro ſecunda triacōne pred. poſt primum veredictum predictum habit. & fact. necnon ſecundum veredictum pred. & judicium ſuperinde ut prefertur reddit. revocentur adnullentur & pro nullo penitus teneantur. Et quod pred. Willielmus recuperet ſeiſinam ſuam verſus prefatum Henricum de pred. locis vaſtat. per viſum Jur. prime Inquiſitionis pred. & dampna ſua pred. occaſione vaſti pred. ſuperius comperti in triplo ſecundum formam Statuti, &c. Que quidem dampna in triplo in toto ſe attingunt ad ſexcentas libras & pred. Henricus inde in miſericordia, &c. Et ſimiliter pred. Willielmus Cole in miſericordia pro falſo clamore ſuo verſus prefatum Henricum de reſid' vaſti predict. unde idem Henricus per Juratores pred. primo impannellat. acquietat. fuit, Et de eodem reſid. vaſti pred. idem Henricus eat inde ſine die, &c.

Poſtea ſcilicet die Jovis octavo die Decembris Anno Regni dicti Dn̄i noſtri Caroli ſecundi nunc Regis Anglie, &c. viceſimo ſecundo coram eodem Dn̄o Rege ac p̄ceribus hujus Regni

Angliæ in hoc presenti Parliamento apud Westmonasterium in Comitatu Midd. assemblat. venit pred. Henricus Greene in propria persona sua Et dicit quod in reversatione judicii pred in Cur. Husting. London reddit. ac etiam in redditione judicii superinde pro prefato Willielmo Cole versus prefatum Henricum Greene coram prefato Johanne Vaughan Mattheo Hale Christophero Turner Richardo Rainsford & Willielmo Morton Commissionariis pred' virtute Commissionis pred. manifeste est erratum in hoc viz. quod per Recordum pred. apparet quod exit. inter prefat. Willielmum Cole & ipsum Henricum Greene in forma pred. junct' primo triat' fuit per juratores retornat è quatuor Wardis sequentibus viz. Warda de Cripplegate extra Warda de Aldersgate Warda de Faringdon extra & Warda de Bishopsgate ac per Recordum similiter apparet quod per antiquam consuetudinem Civitatis pred. triaco in hujusmodi casu fieri debuit per Juratores retornat è quatuor proximis Wardis locis vastatis seu vastari suppoit. proxime adjungen. vel aliter hujusmodi triaco minime valida sive sufficiens existit secundum consuetudinem pred. Et idem Henricus Greene in facto dicit quod pred. quatuor Warde de Cripplegate extra Aldersgate Farringdon extra & Bishopsgate non fuer. quatuor Warde domibus pred. superius vastari suppoit prox. adjungen. Sed pred. quatuor Warde de Cripplegate extra Aldersgate Basishawe & Colemanstreet fuerunt quatuor Warde domibus pred. superius vastari suppoit prox. adjungen. In quo casu triaco pred. habit per Juratores è pred. Wardis de Cripplegate extra Aldersgate Faringdon extra & Bishopsgate non existens secundum consuetudinem Civitatis pred. vacua & nullius effectus in lege existit ac nullum judicium superinde pro prefat Williel' Cole versus ipsum Henr. Greene reddi debuisset, Et sic in eo manifeste est erratum. Et hoc prefat. Henricus Greene paratus est verificare unde petit judicium Et quod Judicium pred. per prefat. Johannem Vaughan Mattheum Hale Christopherum Turner Richardum Rainsford & Willielmum Morton Commissionar. pred reddit. pro prefat. Willielmo Cole versus ipsum Henricum Greene reversetur & adnihiletur & pro nullo penitus habeatur, Et quod ipse idem Henricus Greene ad omnia que ipse occasione judicii illius reddit. amisit restituatur, &c.

Greene *versus* Cole.

S C. 1 Lev. 309, to 312. 1 Danv. 311. 1 Mod. 94, 95.

Wast in rebuilding, &c. Vide 1 Rol. 507. 2 Rol. 815. Co. Lit. 53. Lit. Rep. 266, 295. Dy. 37, 261. Hob. 234, &c.

Error en Parliament port p Henr Greene vers Willielm' Cole un Barrister de Gray's Inne sur un Judgment done p special Commissioners en Londres pur examiner & correcter un Judgment done en les Hustings devant le Major & Vicounts inter le dit Cole Pl't & le dit Green Defendant en un action de Waste, Lou Cole le Pl't ad count q̃ un Hilliard fuit seizie en fee d'un messuage ove les appurtenances (que en verity fuit un grand Brew-house) en le parish de Saint Giles extra Cripplegate London. Et issint seizie demise mesme le messuage cum pertinenciis al dit Defendant Greene, Habend. pur 51 anns p force de quel Demise il enter, Et le dit Hilliard esteant seizie de Reversion, Il apres p son volunt en escritt devise ceo al Pl't Cole & morust, per que le Pl't fuit seizie del reversion, & il esteant issint seizie, & le Defendant Green esteant possess del dit messuage ove les appurtenances p̃ le terme avantdit, Le dit Defendant Greene fecit vastum venditionem & destructionem de domibus messuagii pred. viz. prosternendo unum pandoxatorium parcell' messuagii pred. precii mille librarum ac maeremium & tegulas inde capiendo & vendendo. Et issint assigne divers auters Wasts ad exheredationem del Pl't & contra formam provisionis in hujusmodi casu edit. & provis. &c. A que le Defend't plead nul Waste fait, & sur ceo Issue joine p quod secundum consuetudinem Civitatis pred preceptum est p eandem Curiam hic Bedello Warde de Cripplegate extra Bedello Warde de Aldersgate Bedello Warde de Faringdon extra & Bedello Warde de Bishopsgate existen. quatuor Wardis prox. adjacen. domibus pred. quod quilibet eorundem Bedellorum separatim retorn. & summon. sex probos & legales homines cujuslibet Warde Wardarum illarum essend. hic in Cur ad prox. Hustingum, &c. ad triand. exitum pred. inter partes pred. junct', &c. Et al retorne del dit Precept chescun des Bedells avantdit retorne les nosmes de seize Jurors quorum nullus venit, &c. p̃ que un distringas fuit agard envers eux retornable al auter jour. Et interim iidem Juratores videant locum vastatum, &c. Et al retorne del dit Precept les Bedells retorne le Precept servie. Et les Jurors appieront (mes il ne fuit retorne que ils avoient view le lieu waste) Et sur ceo 12 des dits Jurors esteant Jure a trier le Issue dicunt super sacramentum suum quod pred. le Defendant fecit vastum venditionem & destructionem de domibus messuagii predicti

pred. viz. prosternendo unum pandoxatorium parcell' messuagii pred. precii centum librarum, & issint ils trovont diverse auter particular Wasts a value de 200 l. en tout (mes ils ne trovont ascun particular vendition) & ils assessont costs pur le Pl't al 12 d. Et pur ceo que en le commencement les Jurors disoient que le Defendant fecit vastum venditionem & destructionem, mes ne trove ascun vendition en particular apres, Et auxi pur ceo que ils assessont Costs de suite l'ou nul duist estre recover; puis diverses continuances, Quia videtur Cur. hic qd. veredictum pred. in hac causa reddit. cassari debet & est vitiosum & erroneum Ideo veredictum pred. p Judicium ejusdem Curie cassatur, Super quo ad petitionem pred. Henrici Greene preceptum est Bedellis quatuor Wardarum Civitat. pred. viz. Bedello dicte Warde de Cripplegate extra Bedello dicte Warde de Aldersgate Bedello Warde de Basishaw & Bedello Warde de Coleman street quod quilibet eorū separatim retornet & summoneat sex probos & legales homines cujuslibet Warde Wardarum illarum ad triand exitum pred', Et ceux darreign quatuor Wards ne fueront dit en le record destre les quatuor Wards procheín adjacent a le lieu wast (Coment que en verity ils fueront issint.) Et les Wards de Cripplegate extra & Aldersgate fueront deux Wards prochein adjacent. Et issint il appiert sur le record: Et sur le retorne de cest Precept un distringas fuit agard retornable al auter Court. Et interim videant locum vastatum, &c. A quel Court les Bedells retorne lour Precept servie. Et auxi retorne que les Jurors avoient view le lieu waste. Et sur ceo les darreign Jurors esteant Jure a trier le Issue trovont un general Verdict pur le Defendant que la fuit nul waste fait, sur que Cole le Plaintiff sue un special Commission de Error en Londres solonque le custome direct a several Judges. Mes le Defendant perceivant que Cole le Plaintiff prosecute tiel Commission, Il ne voile prier son Judgment de acquittall sur le darreign Verdict, sur que le Pl't Cole prie Judgment d'estre done vers luy mesme, Issint que il puit proceder d'arraigner le Judgment sur le dit Commission d'errors, Et le question fuit si le Court duist done Judgment en cest Case al prier del Plaintiff ou nemy. Et per advice il fuit rule que le Court doit doner Judgment al prier del Plaintiff, car autermet le Plaintiff serra deprive de son remedy p briefe d'Error pur redresser son grievance p le dit Judgment admittant que il fuit erroneous; p que al prier del Plaintiff Judgment fuit done pur le Defendant, Quod querens nil capiat p breve, Sed sit in misericordia p falso clamore suo, Et pred. Defendens eat inde sine die, &c. Vide Dyer 194.

Vide 1 Lev. 310.

Bro. Error. 105.

194. b. pur doner Judgment al prier del auter partie, & sur ceo le Plaintiff Cole procede sur le Commission des Errors, & les Judges Commissioners mandont al Major & Viscounts pur le record en les Hustings a porter ceo devant eux a Guildhald' al un jour assigne, & sur ceo un question fuit stirre lequel le primer Verdict que fuit quashe come est avantdit doit estre certifie en le record ou doit estre totalment omise hors de ceo. Et apres per advice il fuit certifie pur ceo que cest Verdict ne fuit set aside, pur ceo que les Jurors trove encountre lour Evidence, ou pur ascun undue practice ou misfeazance des parties, mes solement pur le insufficiency de ceo en point de ley, quel le Court ad adjudge sur le Verdict appearant devant eux sur le record. Et pur ceo il doit d'estre certifie come parcel del record, & issint il fuit, & sur cest record issint certifie diverses points fueront resolve per les Judges Commissioners, viz. Moreton, Rainsford, Turner, Hale Chief Baron & Vaughan Chief Justice del Common Banck qui deliver lour opinions seriatim en Michaelmas Terme xxi. del Roy que or'est, scil. (1.) Que Waste fuit bien mainteynable en Londres, car ceo fuit un action de temps d'ont, &c. Et coment que le Statute de Glouc. Cap. 5. done treble damages, & en ascun cases done ceo en un action de Waste ou nul fuit devant, uncore nul Jurisdiction est tolle per le Statute. Et pur ceo le Court que avoit Jurisdiction devant le Statute de tener plea de Waste avera ceo a ore cybien de ceux cases en que action de Waste est done per le Stature come des auter cases al common ley, V. 8 H. 6. 34. Que cest action ne gist en auncient demesne pur ceo q'ils sur default al grand distress ne poient faire un briefe al Viscount pur enquire del Waste come le Statute appoint, Vide 7 H. 6. 35. L'ou in fine casus il est dit que il ne gist en Londres. Mes Co. 2. Inst. 299. dit que action de Waste gist en Londres p custome. (2.) Que coment que le view ne fuit retorne sur le processe sur que les primer Jurors appieront & fueront jure & trie le Issue, uncore ceo fuit assets bon pur ceo que coment que les Jurors doient aver le view, uncore il n'est de necessity pur le Officer a retourner ceo, Mes le Court sur le trial doit examiner le matter si les Jurors avoient le view ou nemy. Car sur le trial vj. Jurors al meyns doient aver le view ou autrement le Jury ne serra prise, 9 H. 6. 65. b. Et en 24 E. 3. 26. un jour de continuance fuit done, Eo quod les Jurors n'avoient le view, & interim videant, &c. Et en Assize le view des Jurors est requisite, mes ceo n'unques est retourne, car per adventure le Viscount ou le Officer ne scia

1 Lev. 309. 310.

View. Vide 2 Salk. 665.

scia si les Jurors ount ew le view ou nemy, car les parolls del briefe sont, Et interim videant, &c. Et nemy, Et interim haberi fac visum, Issint que les Jurors poient viewe le lieu wast quant l'Officer n'est present; Et pur ceo l'Officer n'est tenus a retorner le view mes ceo doit estre examine sur le triall; Et le partie poit fair son challenge aux Jurors pur cest cause si seize de eux al meins n'avoient ew le view; Et si le Officer ad retorne qui ils avoient le view uncore si sur le triall il appiert per examination q'ils n'avoient ew le view le retorne serra a nul purpose ne concludera ascun des parties Plaintiff ou Defendant, pur que ils resolve que le retorne fuit assets bon sans retorner le view que ne besoigne destre retorne coment que il fuit necessary que les Jurors avoient ceo. (3) Ils resolve que le primer verdict fuit sufficient & bon en ley, sur que le Court des Hustings duist aver done Judgment pur le Plaintiff sans quasher ceo & agarder un novel venire, Car les parolls (vastum venditioné & destructionem) ne sont forsque le tytle del verdict & nemy le substance de ceo, Et le trover des particular Wasts est le substance del verdict, Et pur ceo si le title del verdict conteyne pluis que est trove per le verdict il n'est forsque surplusage que ne noyera le verdict esteant perfect de soy mesme; car si les Jurors avoient solement trove que le Defendant fecit vastum venditionem & destructionem, Et n'avoient trove les particulars del Wast le verdict avoit este male & insufficient, Issint il appiert que le trover des particular Wasts esteant le special matter est le substance del verdict, Et donques le faux titling de ceo en un lieu nient material, ne serra le verdict que est bien trove en substance vitious, Auxi le vendition n'est material de soy mesme come appiert en P. 29 E. 3. 33. a. 1 Lev. 309.
Ou un brief de Wast fuit port pur un Chamber abate & vendue, Et le Tenant plead que al temps del lease fuit trop feeble per que il eschue per tempest, Et traverse q'il abate ceo, Et fuit tenus bon respons Coment que il ne responde al vendition, Et de mesme le effect est, L. 5. E. 4. fo. 100. Et pur ceo ils resolve que le primer verdict fuit bon & sufficient pur le Court de Hustings a proceder al Judgment sans trier le matter de novo. (4) Ils resolve que le darreign verdict & le Judgment done sur ceo fuit erroneous pur deux causes, l'un pur ceo que le darreigne venire fuit agard al petition del Defendant aux Bedells des 4 Wards que ne sont dit d'estre les prochein Wards al lieu wast, Et il appiert en le Record devant que touts les primer 4 Wards hors de queux les primer

1 Lev. 310. mer Jurors vient pur trie l'Issue al primes fueront les 4 prochein Wards al lieu wast come appiert per le Record; Mes deux des darreigne 4 Wards ne issint appiere, Et issint ceo fuit un tryall nient accordant al Custome, L'auter pur ceo que le Court del Hustings quash le primer verdict l'ou il fuit sufficient & ils duissent d'aver done Judgment sur ceo, Et pur ceo ils erre en lour Judgment. (5) Ils resolve que les Judges Commissioners ne duissent solement reverser le Judgment en le Hustings done pur le Defendant per que le Plaintiff fuit barre, et issint restore le Plaintiff a sa action, Mes auxi q'ils duissent done tiel Judgment sur le Record devant eux que le Court de Hustings duist aver done, viz. Que le Plaintiff recovera le lieu wast & ses damages in triplo sur le primer verdict, Et coment que le livre de Dyer fuit cite que l'ou un brief de faux Judgment est port sur un Judgment en un plea de terre en auncient demeasne l'ou le demandant est barre per ceo si le Judgment soit erroneous, uncore le demandant serra solement restore a sa action & n'avera Judgmt de recover seizin del terre; car donques come le livre dit un Record serra de terres en ancient demeasne hors del Court d'auncient demeasne que ne doit estre come fuit urge; uncore il fuit respond per les Judges que le Commission d'examiner errors direct al eux fuit un Commission adapted & accommodate pur le City de Londres, Et command & authorize eux a faire plenam & celerem Justitiam aux partyes quel ils ne font sinon que ils done Judgment pur le Plaintiff cybien come reverse le Judgment done vers luy, il appieront al eux sur le Record que le Court de Hustings duist aver done tiel Judgment pur luy coment que ils ount done Judgment envers luy. Et come le Case a ore est si les Judges ne donera Judgment pur le Plaintiff le Court de Hustings ne poient. Et issint la serra un failer de droit, Et pur ceo ils trigu que l'ou un brief en un reall action est abate per Judgment en le Common Bank, Et sur un brief d'error cest Judgment est reverse en Bank le Roy, Ore le Court de Bank le Roy procedera sur l'Originall brief & donera tiel Judgment come le common Bank duist aver done si il n'avoient done Judgment d'abater le brief, come appiert en les 4 Inst. fo. 72. Issint l'ou un special verdict fuit trove en ejectione firme en Bank le Roy en Ireland, Et sur ceo le Court la done Judgment pur le Defendant si un brief d'error soit port sur ceo, le Court del Bank le Roy icy ne solement reverrsera le Judgment done en Ireland, Mes auxi donera tiel Judgment que ceux de Ireland duissent

Vide post 257, 319.

Bro. Error. 150.

4 Inst. 72. 2 Inst 23. Cases en Parliament 57. 1 Rol. 774. 1 Cro. 442, 512. 2 Cro 534. Yelv. 118, 119.

issent aver donc vizt. que le Pl't recovera son terme & ses Costs & damages, Et issint il fuit fait en le Case de Mulcarry & al' versus Eyere & al' Cro. Car. 311. Et auxi la est un Case ou un briefe que fuit abate en Gales fuit adjudge bon. Et les parties plead sur ceo en Banck le Roy. Vide p ceo Rolle 1. 774. Cro. Car. 509. Puis que ils conclude que le Plaintiff averoit Judgment a recover sur le primer verdict. (6) Et darreignment ils resolve que le Judgment serra enter pur le Plaintiff del lieu wast & des treble damages nullo habito respectu aux Costs de suite taxe per le Jury; car nul Costs de suite sont recoverable en cest action: Et ou il fuit object que le Plaintiff en les Hustings duist aver release les Costs, Et pur ceo que il n'avoit issint fait le Court ne err en nient rendant Judgment p luy sur le primer Vdict, il fuit respond que le Court ex officio duist aver done Judgment al prier del party nullo habito respectu aux Costs que appiert al eux Judicialment que le Plaintiff ne duist aver recover, Et apres que les dits Judges Commissioners avoient deliver lour Opinions seriatim come est avantdit Ils done Judgment, Quod totus processus in causa pd' pro secunda triatione pred' post primum veredictum pred. habit. & fact' necnon secundum veredictum pred. & Judicium superinde ut prefertur redditum revocentur adnullentur & pro nullo penitus habeantur, Et qd' pred' Willielmus (scilicet le Plaintiff en les Hustings) recuperet seisinam versus prefatum Henricum (scilicet Green le Defendant) de pred' locis vastatis per visum Juratorum primæ Inquisitionis pred' & dampna sua pred. occone vasti pred. superius comperti in triplo secundum formam Statuti, &c. Que quidem dampna in triplo in toto se attingunt ad sexcentas libras, Et pred' Henricus inde in misericordia, Et similiter pred. Willielmus Cole in misericordia pro falso clamore suo versus prefatum Henricum de resid' vasti pred' unde idem Henricus p Jur. pd' primo impannellat' acquietat. fuit, Et de eodem residuo vasti predict' Idem Henricus eat inde sine die, &c. Post. 319. 1 Lev. 310, 311. 1 Lev. 310.

Sur quel Judgment le dit Defendant Green port un brief de error en Parliament, Et assigne pur error en fact que les dits primer quatre Wards hors de queux le primer Jury fuit impannell ne fueront les quatre Wards prochein adjacent al lieu wast; Mes que les 4 Wards hors de queux le darreign Jury fuit empannell fuer les 4 Wards procheín adjacent al lieu wast, Et pur ceo le Custome del City en le tryall esteant nient pursue, Il dit que fuit error, A que le dit Cole le Defendant en Parlement plead, In nullo est erratum; Et fuit dit que le Defendant en les Hustings puit aver challenge l'Array si ils ne fueront retorne hors del procheín 1 Lev. 310. Vide Cro. El. 682, 409 Mo. 135, 136. Mar. 107. Styl. 69, 70.

 Wards

Wards, mes il n'ayant challenge l'Array donques, il ne poet assigner ceo pur error a ore. A que il fuit respond que la fuit nul fault en l'Officer pur que le Defendant puist aver challenge l'Array; Mes ceo fuit l'erroneous Act del Court de agard' un venire al Officers de wrong Wards; come en un action ou le venue

Cro. El. 557, 841.
1 Jo. 245, 357, 302, 319.
Cro. Jac. 278.
5 Co. 36, 37.
Lat. 54.
Vide 1 Sid. 66.
3 Mod. 124.
5 Mod. 223.
2 Salk. 668.

sur Issue joyne arise al Dale en le Hundred de Dale, Et le court agard un venire fac. de vicineto de Sale en le Hundred de Sale, Ore sur le tryall si les Hundredors de Sale appieront, coment que la sont nul Hundredors de Dale, le party ne poit challenge pur default de Hundredors, pur ceo que l'Officer ad retorne Hundredors solonque le brief de venire, coment que il fuit misagard. Et pur ceo en tiel Case il fuit error en le Court d'agarder tiel processe dont le partye ne puit prendre advantage sur le tryall; Mes est destre aid per assigner de ceo per error, issint icy, Et de tiel opinion fuit Wylde Justice del Common Bancke fortment; Mes apres il fuit resolve per le greinder parte de touts les Justices & Barons, que coment que il fuit un wrong venire, uncore ceo fuit aid p le Statute de Jeofails anno 21 Jac. Regis Cap. 13. Car deux des Wards avantdit, appieront destre prochein a le lieu wast, Et issint le venue fuit misagard forsque

Vide Cro. Car. 17, 162. 202, 203, 284, 480.
Styl. 201, 206, 158, 218.
1 Sid. 61.
1 Jo. 395.
Ray. 67.
2 Lev. 112.
1 Sid. 66, 244.
1 Danv. 455.

en parte, pur que per lour Opinions le Judgment fuit affirme devant les Seigniors en Parlement apres le fine de cestuy Terme. Ex hoc nota que le dit Statute extend aux inferior Courts & n'est restreyne al Courts de Westm'. Et que un action de Wast coment que treble damages sont recover en ceo n'est tiel action penall except hors del dit Act de 31 Jac. Car est provide que le Statute ne extendera al ascun action sur ascun penall Statute; issint semble que cest action n'est foundue sur un penall Statute deins l'intent del proviso del dit Statute de Jeofailes, Coment que le Statute de Glouc. cap. 5. done treble damages en cest action;

Nota Differentiam per S.

Mes semble a moy dubious lequel cest Case soit aide per le dit Statute de 21 Jac. ou nemy; Car le Statute entend forsque solement p aider ceux proceedings que fueront al Common ley l'ou le venue fuit misprise en parte per l'agard del Court: Mes quant un Issue n'est d'estre trie per un Jury de vicineto del lieu ou l'Issue surge solonque le Common ley, mes est destre trie per un Jury de quatre Wards adjoynant solonque un especial Custome, que voet estre erroneous al Common ley (le venire ne esteant agard de vicineto) sinon que il fuit support per un speciall Custome, Adonques quant le Custome (que tolle le common ley) est nient pursue, semble que le Statute ne entend a ayder ceo: Mes il fuit ad-

judge ut supra, &c. Cest Case concerne un Forth un Alderman de Londres que avoit prist un Lease del dit Greene & avoit demolish le dit Brewhouse & erect un number de petit Tenements en lieu de ceo, pur que le dit Cole port la dit action.

Radley & al' *versus* Egglesfield & al'.

(43) ACtion sur les Statutes de 13 R. 2. cap. 5. 15 R. 2. cap. 3. & 2 H. 4. cap. 11. pur suer en le Admiralty pur matter determinable al common ley. Et les Plaintiffs monstre que les Defendants Libell en le Admiralty envers le Nief appell' le Malmoy & envers les ore Plaintiffs intervenientes pro eorum interesse. Supposant q'ils, viz. le Defendts fueront possesse de mesme le Nief & biens laden sur mesme le Nief come de lour proper Nief & biens, & q'ils fueront robbe & spoile de le dit Nief & biens sur le haut mere per un private Scotch home de guerre. Et que le dit Nief & biens puis le dit Spoliation devειgne aux mains des ore Plaintiffs. Et sur request fait les dits ore Plaintiffs refuse a deliver ceux aux Defendts: ubi revera le property del dit Nief & biens fuit aux ore Pl'ts: Et ubi revera ils purchase le dit Nief sur le terre infra Corpus Comitatus, Et nemy deins le Jurisdiction del Admiralty. Et que les ore Defendants ont proceede en le Admiralty & endeavour a condempne les Plaintiffs la en contempt del Roy & encountre les Statutes avantdit, aux damages des Pl'ts 500 li. Les Defendants plead riens culpable. Et sur trial al Barre cestuy Terme le case sur le evidence fuit tiel, viz. que les dit Nief & biens fueront prise de les Defendants sur le haut Mere p un Scotch privateer come un prise, supposant ceo d'estre un Dutch Nief appierteignont al Dutch Subjects en le temps de guerre perentre le Dutch & nostre Seignieur le Roy en le ann' 1666. & fueront carrie p le dit privateer en Escoce & per le Court d'Admiralty la fueront condempne d'estre loyal prise, puis q le dit privateer eux vend' al un auter q vende eux arrere sur la terre en Escoce aux dits ore Plaintiffs que port eux icy en Engleterre deins le River de Thames. Et les Defendants icy ayant notice de tout ceo arrest les dits Nief & biens en Admiralty de Engleterre. Et sur ceo proceed & libell en mesme le Court come devant. Et le question fuit lequel les Defendts fueront deins le penalty ou meaning des Statutes avantdit ou nemy. Et il fuit rule p Hale Chief Justice, Twysden & Rainsford (absen-

S.C 2Lev 25. 1 Vent. 173. 2 Keb. 828. 1 Danv. 269. pl. 8 265. pl. 12. Vide Ray. 473. 1 Sid. 320. 1 Rol. Abr. 530,531,532. Godb. 26. Mar. 110. Hob. 78, 113. 1 Vent. 32. 174. 1 Lev. 143. 3 Mod. 194, 244. Molloy. 449. 6 Mod. 12. Vide prox. Pag.

Vide Cro. El. 685, 686
1 Sid. 320, 367, 444
5 Mod. 341.
1 Salk. 31.
6 Mod. 12, 13.
1 Vent. 47. 173, 308.
1 Mod. 18.
3 Mod. 244, 245.
2 Lev. 27.
4 Mod. 176.
3 Lev. 351, 362.
2 Salk. 440.
1 Show. 29.

te Morton) q'ils ne fueront, car le principal matter fuit le prisal & spoliation sur le Mere de quel le Admiralty ad Jurisdiction. Et sur ceo tout le residue del matter depend. Et le property del Plaintiffs ne poit estre examine sinon que le spoliation soit determine q'est proper pur le Admiralty a determiner. Et coment que fuit urge que le Nief & biens fueront adjudge loyal prise p le Admiralty d'Escoce, uncore le Court ne regard ceo, mes dit q'ils ne voile prender notice de ceo, car le suite en le Admiralty icy est un original suite & nemy un appeale. Et le validity del sentence de Admiralty en Escoce est determinable p le ley del Admiralty icy & nemy per le common ley. Et le Court deny Bingley's case en Hobert's Rep. 78, & 113. Et dit que l'ou un spoliation sur le Mere est l'Original foundation del suite en l'Admiralty come icy il est, Le Admiralty procedera a trier & determine ceo nient obstant que ascun auter claime property p sale sur la terre fait puis tiel spoliation suppose d'estre fait. Et sur ceo per direction del Court les Defendants consent a subtreyer un Juror, Issint que les Plaintiffs ne voile proceder ouster a vexer eux ascun pluis, a quel ils agree; p que un Juror fuit treit. Et issint le matter finie. Nota, que fuit move pur un prohibition en Michaelmas Terme Anno 22 Regis nunc, a prohibite cest veray Suite en le Admiralty, mes fuit denie pur le reason avantdit.

D E

DE

Term. Sancti Hill.

Anno Regni Regis Car. II. 22 & 23.

Wood *versus* Longuevill.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1555.

(44) Midd', ss. MEmorandum qd' die Veneris px. post crastinum Sancte Trinitatis isto eodē Termino corā Dn̄o Rege apud Westm̄ ven. Dorothea Wood Vid. p Johannem Read Attornatum suum, & ptulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidē quandā billā suā versus Thomam Longuevill Bar. in Custod. Mar', &c. de placito Transgressionis sup Casū, Et sunt pleg. de pros. scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidē billa sequitur in hæc verba, ss. Midd' ss. Dorothea Wood Vid. queritur de Thoma Longuevill Bar. in custod' Mar maresc. Dn̄i Regis corā ipso Rege existen', p eo, viz. qd' cū primo die Aprilis anno Dom. millesimo sexcentesimo quadragesimo tertio quedā Ordinatio facta fuit p Dominos & Comites hujus regni Angliæ in Parliamento Domini Caroli nup Regis Angliæ primi apud Westm' in Comitatu Midd' tunc tent' assemblat. p quā quidem Ordinationem inter alia ordinat. fuisset per dictos Dominos & Comites qd' Status reales & personales omniū talium Episcoporum Decanorum Decanorum & Capitulorum Prebendariorū & Archidiaconorum & omnium aliarum persone & personarum Ecclesiasticar. sive temporal' que excitassent Anglice, had raised aut excitarent arma contra tunc Parliamentum aut fuissent aut essent in actual' guerra contra idem, aut voluntarie contribuissent seu voluntarie contribuerent (non existen. sub potestate alicujus partis Regii exercitus ad tempus talis contributionis) aliquam pecuniam

cuniam equum argent', Anglice **Plate**, arma munition. aut aliud auxilium sive assistenc' p vel erga manutenc aliquarum copiarum levat. Anglice **raised**, contra tunc Parliamentum aut pro oppositione alicujus forcie seu potestat. levat. per authoritatem ambarum Domorum Parliamenti aut pro depredatione, Anglice **robbing**, spoliatione modo guerrino captione Anglice **plundering**, sive destructione Subditorum dicti nuper Regis Caroli primi qui voluntarie contribuissent seu obedienc' dedissent mandatis ambarum Domorum tunc Parliamenti, & omnium talium qui junxissent aut jungerent in aliquo Sacramento sive actu associationis contra tunc Parliamentum aut imposuissent vel imponerent aliquam taxationem sive assessament. super Regie Majestatis Subditis p vel erga manutenenc' aliquarum copiarum contra dictum tunc Parliamentum aut usi fuissent aut uterentur aliqua vi sive potestate ad levand' eadem indilate forent seisit. & sequestrat in manus Sequestratorum & Comitiarum, Anglice **Committees**, postea in ordinatione pred' nominat', & talium aliarum personarum qual' ad aliquod aliud tempus deinceps forent appunctuat. & nominat. p ambas domus pred. tunc Parliamenti pro aliquo Comitat. Civitat' seu loco infra regnum Angliæ vel Dominium Walliæ qui quidem Sequestratores & Comitie aut aliqui duo seu plur. eorum in quolibet separali Comitatu Civitate seu loco respective p eandem ordinationem fuerunt authorizat' & requisit p seipsos eorum agentes & deputatos capere & seisire in eorum manus & custod' tam omnimoda pecun. bona catalla debita & personal. Statum quam etiam omnia & quodlibet maneria terras tenementa hereditamenta reddit. & arrerag. reddituum revencom & proficua omnium & cujuslibet talium delinquen' seu personarum preantea specificat. aut que ipsi vel aliquis eorum aut aliquis alius in fiducia p eis aut eorū aliquo aut ad eorum seu alicujus eorū usū vel usus habuerunt habuissent seu habere possent ac etiam duas partes omnium pecunie bonorū catallorū debitorum & personalis Status & duas partes omnium & cujuslibet maneriorum terrarum tenementorum & hereditament. reddituum arreragiorum reddit' revention' & proficuorum omnis & cujuslibet Papistæ aut que aliqua alia persona habuisset in fiducia pro aliquibus Papistis aut ad usum vel usus aliquorum Papistarum & tradere & locare & dimittere eadem aut aliquam partem eorundem sicut respectivus terrarum Dominus, Anglice **Landlord**, seu proprietarius inde facere potuissent de anno in annum & haberent potestatem vocare coram eis aut aliquib9 duob9 eorum omnes Senescallos Ballivos reddituum Collectores Auditores aut alios Officiar. seu Servientes tam dictorū Archiepiscopoū Episcoporū Decanorum Decanorum & Capitulorum Præbendariorū

orum & Archidiaconorum quam omnium & cujuslibet aliorum dictorum Delinquen' seu Personarum prius spec' & mittere, Anglice, to send for, seu capere aliquos libros compotorum rentalia, Anglice Rentals, Copias Rotuli Cur. aut al' evidenc' script sive memorial' tangen' p̄missa aut eorum alique & p̄inde p omnia alia vias & media que dictis Sequestratororibus aut aliquib⁹ duob⁹ vel plurib⁹ eorum viderentur apta & necessaria ad informand' seipsos tam de dictis separalib⁹ Delinquen' & quolibet eorum quā de eorū separalibus statibus & possessionibus redditibus arreragiis reddituum reventionibus & proficuis bonis & catallis statibus realibus & personalibus & vero valore eorundē & de omnibus rebus tangen. eadē aut aliquam partem inde & appunctuare aliquem Officiarium seu Officiarios aut aliam personam seu personas subter eos p meliore expeditione servitii illius que quidem persone per ordinationem illam fuerunt authorizate & injuncte performare & exequi omnia & quodlibet mandatum dictorum Sequestratorum seu Comitiarum aut aliquorum duorum sive plurium eorum respective in & concernen. premissa & haberent tales allocationes p eorū laborib⁹ & onerib⁹ in ea parte qual' dicti Sequestratores vel Comitie aut aliqui duo seu plur' eorū apt. putarent & dicti sequestrator. seu Comitie aut aliqui duo sive plur eorum respective eorum Agent' & Deputati infra eorum separales limites haberent potestatem ac per ordinationem p̄d. fuerunt authorizat. & requisit. intrare in omnia & quelibet talia maneria messuagia terras tenementa & hereditamenta omnium & cujuslibet dictorum delinquen. seu personarum p̄antea spec' & recipere tales redditus arrerag. reddituum herriotta exitus proficua summas pecunie debita & alia debita ut prefertur eis vel alicui eorum debit. sive solubil' p eorum aut alicujus eorum separales & respectivos Tenentes aut aliam personam seu personas, Qui quidem Tenentes & alie persone p eandem Ordinationem fuerunt requisit solvere eadem dictis sequestratoribus, seu Comitiis aut aliquib⁹ duobus seu pluribus eorum congruenter, Anglice accordingly, ac non ad vel ad usum dictorum Delinquen. aut alicujus eorum, ita tamen quod in respectu duritie temporum & magnorum onerum que aliter jacebant super dictos Tenentes & alios occasione tunc presentis guerre quilibet talis Tenens qui solveret dictis Sequestratoribus sive Comitiis aut aliquibus duobus eorum ut p̄fertur sup obedienc' & conformitat. suas ad eandem Ordinationē foret considerat. è dictis redditib⁹ reventionib⁹ & p̄ficuis & foret exonerat. de integro redditu contra terrarum Dn̄um suarum vel aliquem alium cui idem fuit debit. existen. tal' Delinquen. ut p̄fertur. Et tam ipsi dicti Tenentes quam quelibet alia persona seu persone que solverent aliquem reddit. summam pecunie aut al. rem

rem secundam Ordinationem illam forent protect' & indempn' conservat. ab aliqua forisfactura penalitate seu dampno que ipse vel ipsi incurrerent per non solutionem ejus vel eorum dicti redditus summam pecunie aut alius rei secundum ejus vel eorum dimission. copiam vel al' agreamentum p potestat' & authoritat amborum Domorum Parliamenti. Et si aliquis talis tenens seu tenentes recusarent solvere ejus vel eorum redditum sive redditus dictis Sequestratoribus seu Comitiis agentib9 sive Deputat suis secundum Ordinationē illā ad tal' tempus & loca qual' iidem devenerint debit. & solubil' dicti Sequestratores aut aliqui duo sive plur. eorum p seipsos agentes vel Deputatos suos haberent potestatem distringere p eisdem & capere omnia alia advantagia p non solutione inde sicut terrarum Dominus facere potuisset. Et dicti sequestratores aut aliqui duo seu plur. eorum haberent potestat. sectare p & recuperare aliquod debitum summam pecunie aut aliud debitū debit. dictis Delinquen' aut personis antea specificatis aut alicui eorum ac etiam dare exoneration' & acquietanc' p aliquo redditu summa pecunie debitis debito aut alia re que ipsi reciperent è Statibus dictorum Delinquen' vel alicujus eorum & forent computabil' de tempore in tempus pro eisdē ac p omnib9 talib9 aliis rebus qual. forent habitis seu captis p ipsos agentes sive Deputatos suos & p omnibus eorum receptionibus & solutionibus & aliis actib9 p aut in respectu pmissorum ambabus Domibus Parliamenti aut tal' qual' ipsi appunctuarent. Et solverent omnes tales summas pecunie quas ipsi aut eorum aliquis reciperent é dictis Statib9 Thesaurariis apud Guildhald' London & custodirent libros Computorum & forent de tempore in tempus subject' ulterioribus ordinibus & directionibus ambarum domorū Parliamenti, pro allocatione dictis delinquentibus aut aliter ut causa requireret de omnibus eorū receptionib9 & solutionib9. Et dicti Sequestratores sive Comitie aut aliqui duo vel plur. eorum Agentes & Deputati sui haberent potestatem vocare ad eorum auxilium & assistenc. Cohortes instruct', Anglice the trained Bands, Voluntar', Anglice Volunteers, aut alias copias de vel infra eorum separal Comitat. Civitat. sive loca respectiva aut aliquam aliam personā seu personas inhabitantes in vel ad proximū locū ad compellend' obedientiam ordinationi ill' ubi aliqua resistenc' foret facta aut toties quoties opus requireret. Et potestatem haberent punire tal' personam seu personas quas ipsi invenirent refractorias negligentes seu deficientes in dicto servitio per finem & imprisonament. tal' fine non excedente summā viginti librarū aut certificare eorū nomina Comitiis Dominorū & Communiū appunctuat. pro servitio illo que haberent potestatem mittere pro eis aut eorū aliquo & committere eos talib9 prisonis

prisonis & locis & p tam longo tempore quam ipsi apt. putarent. Et dicti cohortes instruct. voluntar. & al' copie eorum conductores & Officiar. ac etiam separal' Constabular. decimar. & al' Officiarii & persone infra eorum limites p dictam Ordinationem fuerunt requisit. & injunct. fore auxilian. & assisten. dictis Sequestratoribus aut aliquibus duobus seu pluribus eorum toties quoties adinde requisit. forent. Et ulterius declarat. & ordinat. fuit per Dominos & Comites qd. omnia & quelibet dicta summa redditus reveñcon. & proficua Status real' & personal' omnium & cujuslibet dictorum Delinquen. seu personarum p'antea specificat' forent impens. ad usum & p manutenencia exercitus & copiarũ levat' p tunc Parliamentum & tal' al' usus qual' dirigerent. p ambas Domus Parliamenti p beneficio Reipublice. Et denique ordinat' fuit qd. omnes & quilibet dicti Sequestratores & Comitie haberent allocation. p necessariis suis expensis & laboribus in & circa premissa sicut allocarentur p ambas Domos Parliamenti. Et qd. tam ipsi quam omnes alii qui forent occupat' in dicto servicio aut facerent aliquod in execution. seu performatione Ordinationis illius forent in eisdem protect. & indempn. conservat. p potestatem & auctoritatem ambarum dictarum Domorum. Cumque etiam p quandam aliam Ordinationem factam in Parliamento predicto sexto die Februarii Anno Domini millesimo sexcentesimo quadragesimo sexto p Dominos & Comites in eodē Parliamento assemblat', Ordinat' fuit qd. diverse persone in eadem Ordinatione nominate aut alique septem eorum de quibus tres eorum fore Membra Parliamenti per eandem Ordinationem fuer. Commissionatii sedere apud Goldsmiths Hall pro compositione cum delinquentibus & ad agend secundum separales & respectivas Ordinationes vel Ordines ante tunc factas per ambas vel alteram Domorum Parliamenti concernen. Comitiam apud Goldsmiths Hall, Cumq; etiam per quendam Actum fact. vicesimo quinto die Januarii Anno Domini millesimo sexcentesimo quadragesimo nono in tunc pretens. Parliamento apud Westm. pred' tent. inter alia inactitat. fuit authoritate ejusdem Parliamenti qd. ab & post vicesimum diem Decembris Anno Domini millesimo sexcentesimo quadragesimo nono, ordo, Anglice, the ordering, gubernatio, Anglice, the managing, dimissio, traditio & dispositio statuum Papistarum & Delinquentium forent & per eundem Actum fuer. stabilit. in Commissionariis pro compositione cum Delinquentibus in tali modo qual' postea in Actu illo fuit express. Et qd. dicti Commissionarii p compositione haberent & exercerent omnem talem potestatem & authoritatem in & circa sequestration. ordination. & disposition. talium Statuum qual' preantea concess. fuissent p aliquam Ordinationem vel Actum Parliamenti

p Sequestrationibus alicui Comitie p Sequestrationibus. Et qd integri redditus reventiones & pficua dictarum Sequestrationum & Sequestratorum stat', forent solut. in Thesaurarium apud Goldsmiths Hall p solo usu intentione & proposito ut predictum est. Cumq; etiam p quendam Actum factum decimo quinto die Aprilis Anno Dom. millesimo sexcentesimo quinquagesimo in tunc pretenso Parliamento apud Westm. pred. tent. inactitat. fuit inter alia Authoritate ejusdem Parliamenti qd. Samuel Moyer Jacobus Russel Edwardus Winslow Josias Barners Willielmus Mullins Arthurus Squibb jun' & Richardus Moore Ar aut aliqui quatuor vel plur. eorum forent & p eundem Actum fuer constitut. & appunctuat. Commissionarii p compositione cum Delinquentibus, & p gubernatione, Anglice managing, omnium & cujuslibet Statuum Delinquentium & Papistarum Recusantium qui tunc fuer. aut extunc deinceps forent sub Sequestratione. Et qd. dicti Commissionarii vel aliqui quatuor seu plur. eorum valerent & possent & p Actum pred. fuerunt authorizat. habilitat & requisit. ab & post vicesimum secundum diem Aprilis in Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo observare & in executionem ponere omnes & quamlibet potestat. & instruction. antetunc dat. & tunc in vi virtute alicujus Actus Ordinationis sive Ordinis Parliamenti Commissionar. appunctuat. authoritate Parliamenti & compositione cum Delinquentibus & p gubernatione omnium Statuum sub Sequestratione quam etiam omnes & quaslibet potestat. & authoritat. & instruction. antetunc dat & tunc in vi virtute alicujus Actus Ordinationis vel Ordinis Parliamenti Comitie Dominorum & Communium pro promotione, Anglice advance, pecuniarum antetunc seden. in Haberdashers Hall aliquo Actu Ordinatione sive Ordine Parliamenti preantea in contrar. in aliquo non obstante. Cumq; etiam per quendam aliū Actum additional factum decimo octavo die Novembris Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo secundo in tunc pretenso Parliamento apud Westm. pred' tento recitando qd. cum Status Andreæ Young de in Com. Eborum Ar. nuper vocat. Dñum Andream, Anglice Sir Andrew Young Mil & diversarum aliarum personarum in eodem Actu nominatarum fuissent & per eundum Actum declarat. & adjudicat. fuerunt fore juste forisfact. p eos p eorum separalibus pditionibus erga Parliamentum & Populū Anglie, inactitat igitur fuit p Parliamentum illud & authoritate ejusdem qd. omnia Maneria terre tenementa & hereditamenta de quib9 ipse pdictus Andreas Young & alie persone in eodem Actu nominat. aut eorum aliqui vel aliquis p eorum usu vel usib9 aut in fiducia p aliquo eorum fuer. seisit. seu possessionat. in possessione reversione sive remanere sup vicesimum

ſimum diem Maii anno Dñi milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo ſecundo vel ad aliquod tempus poſtea & omnia juria intration' & tot. ſtatus juria titul' & intereſſe eorum & cujuſlibet eorum in vel ad dicta Maneria terras tenementa ſive hereditamenta quæ ipſi vel aliquis eorum habuiſſent dicto viceſimo die Maii Anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo ſecundo vel ad aliquod tempus poſtea exceptis Rectoriis propriat. decimis compoſition' pro decimis portionibus decimarum donativis Obligationibus obventionibus & redditibus exeun' è decimis que fuer. & ꝑ eundem actum fuer. veſtit' adjudicat' & reputat' fore & fuer. per eundem actum in real' & actual' poſſeſſione & ſeiſina Willielmi Skinner Willi Robinſon Matthæi Valentine Samuelis Gooking Henrici Sealy Willielmi Liſle & Arthuri Samuell & ſuperviven' & ſuperviventiū eorū ac eorum hered' & aſſign' ac quod ipſi & ſuperviventes & ſupervivens eorum ac eorum hered' valerent & poſſent habere beneficium & advantagium dictorum Juriū & intration. ad dicta Maneria terras tenementa & hereditamenta & quodlibet eorum & quamlibet eor' Et qd' ipſi & hered. & aſſign' ſui tenerent omnem & quamlibet partē & parcell. dict' Manerior' & premiſſor. ut de manerio de Eaſt Greenwich in libero Soccagio per fidelitatē tantum ac per nullā aliā tenur. ſive ſervicium quodcunque verumtamen ſuper fiduc' & confidenc' quod dictus Willielmus Skinner & al' pſone ꝑnominat' aut aliqui quinque ſeu plur' eorū haberent tenerent & gauderent omnia & ſingula premiſſa & quodlibet eorū ſubject' tal' fiduc' & uſibus qual' ꝑ actum ill' aut in ſeu p authoritat' Parliamenti forent poſtea direct' & appunctuat ſalvis omnibus & cuilibet pſone & perſonis Corporibus politicis & corporatis heredibus ſucceſſoribus Executoribus adminiſtratoribus & aſſignatis ſuis & cuilibet eorum al' quā pred. Andreæ Young & al' perſonis in eodē Actu nominat. aut eorum alicui & omnibus aliis claman. & clamatur' ꝑ à vel ſub eis vel eorum aliquo aut ad uſum vel in fiducia ꝑ eis aut eorum aliquo à viceſimo die Maii anno Dñi milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo ſecundo & al' quā Juribus & titulis dict' reſpective Uxoris & Uxorum eor. aut alicujus eor' omnibus talibus Statibus intereſſe redditibus incumbranc' oneribꝰ Juribꝰ in lege vel equitat. que ipſi aut eorū aliquis habuiſſent aut habere debuiſſent in vel ad dicta Maneria terras tenementa ſive hereditamenta aut eorū aliquod ante dictum viceſimum diē Maii Anno Domī Milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo ſecundo quam etiā omnibus & quolibet Statibus & intereſſe dat' conceſſ. dimiſſ. alſocat' ſeu confirmat' p aliquē Actum ſeu Ordinē Parliamenti aut legal' authoritat. derivat' ab eis alicui pſone ſive pſonis Corpori politico ſeu Corporat' qui conſtanter adheſiſſent & fideles fuiſſent ad Parliamentum

tum illud & quorum Status non fuissent aliter revocat. seu mutat. p Parliamentum illud si talis ꝑsona seu ꝑsone corpus politicum seu corporatum hered. Successores vel Assignati sui deliberarent in scriptis Commissionariis appunctuatis p Actum intitulat. Actum p transferend. potestat. Comitiarum p obstructionibus aut aliquibus quatuor seu pluribus eorum particular. de tali ejus vel eorum jure titulo interesse clam demand' onere incumbranc' vel Statu in lege vel equitate & obtinerent allocation. inde coram dictis Commissionariis aut aliquibus quatuor seu pluribus eorum qui quidem Commissionarii p eundem Actum appunctuat forent Commissionar. p remocone obstruction. in venditione omniu & cujuslibet premissorum p Actum illum appunctuat. vendi, Et haberent uterentur & exercerent omnes & quaslibet consimiles potestates & authoritat. in referenc' ad premissa p dictum Actum appunctuat. fore vendit. sicut dicti Commissionarii potuissent seu debuissent facere in relatione ad venditionem aliquarum aliarum terrarum & statuum in Actu intitulat Actum p venditione seperal' terrarum & statuum forisfact' reipublice p prodition. mentionat. Et fiduciarii anglice the Trustees Thesaurarii Registrarii Computem supervisores general & omnes al ꝑson' occupat in & circa servic' ill fuer' requisit' observare tal Ordines & directiones qual de tempore in tempus reciperent a dictis Commissionariis, Et dicti Commissionarii valerent & possent allocare omnia incidenc' onera necessaria p confectione anglice carrying on servitii illius, Et dicti fiduciarii aut aliqui quinq; seu plur. eorum respective valerent & possent & per dictum Actum fuer. requisit. & authorizat. contrahere bargainizare vendere alienare & conveyare omnia & quodlibet dicta Maneria & premissa & exequi omnes potestates & authoritates in venditione inde secundum ratas & proportiones regulas & directiones limitat. & expressas in dicto priori Actu intitulat. Act' p venditione separalium terrarum & Statuum forisfact' reipublice pro prodicone & in tali modo qual ipsi valerent seu potuissent fecisse in vendicone aliquorum Maneriorum sive terrarum vestit. & stabilit. in eis p Actum prementionat proviso semper qd' fiduciarii in Actu illo nominat. non tractarent seu contraherent cum aliqua persona seu ꝑsonis Corpore politico seu corporat. p ꝑquisitione aliquorum Maneriorum terrarum tenementorum sive hereditamentorum p eundem Actum vendiconi expoit usque expiration' triginta dierum prox' post retorn' respectivarum supervis. Anglice Survey & supervisum inde proviso etiam & p Actum ꝑdictum inactitat fuit & declarat qd' liceret & licit. foret ad & p aliqua ꝑsona sive ꝑsonis quarum Status p Actum pred' fuer' vendicoi expoit ac ejus & eorum heredibus & assign' non obstante aliqua clausula arti-

culo five re in ill' tunc present' Actu content. componere p aliquib9 Maneriis terris tenementis sive hereditamentis de vel spectan ad talem psonam seu psonas in tali modo & secundum regulas & directiones & super tal condition' qual fuer. postea in & p Actum pred. expressas prout p eundem Actum inter alia plenius apparet, Cumque etiam p quendam Actum pardonaconis generalis indempnirat' & oblivionis in Parliamento apud Westm vicesimo quinto die Aprilis anno Dom millesimo sexcentesimo sexagesimo & anno Dom Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. duodecimo tent edit' & provis. inter alia inactitat. fuit authoritate ejusd Parliamenti qd' nulla psona sive psone que virtute alicujus Ordinis sive Warrant' mediate vel immediate derivat' a nup regia Majestate vel a regia Majestate que tunc fuit aut virtute alicujus Actus Ordinationis vel Ordinis alicujus sive ambarum domorum Parliamenti aut alicujus authoritatis in Actu pred' spec' aut alicujus Comitie seu Comitiarum agen subter eos aut eorum aliquem seisissent sequestrassent levassent promovissent anglice advanced sive solvissent ad aliquem publicum usum aut in aliquod publicum Thesaurarium infra hoc regnum aliqua bona catalla debita redditus summam seu summas pecunie spectan. ad aliquam personam sive personas quascunq; extunc deinceps foret sectat molestat' seu tractat' in questionem p eisdem. Sed qd' ipse & quilibet eorum forent exonerat' contra omnes psonas p tanto & non pluribus dictorum bonorum catallorum debitorum redditruum summe sive summarum pecunie ad quant' eorum separales & respectivos Ordines exonerac' sive acquietanc' extenderent put p eundem Actum inter alia plenius apparet, Cumq; etiam quidem Henricus Mitford gen' & Elizabetha Uxor' ejus scit' fuerunt de & in duobus Messuagiis & uno Cellario cum ptin' in villa Novi Castri super Tinam in Com' ejusdem ville in Dnico suo ut de feodo in Jure ipsius Elizabethe Ipsisq; Henricus & Elizabetha sic inde seit existen' quidem finis se levavit in Cur' Dom Car. nuper Regis Angl primi apud Westm in Octab' Sancti Michaelis anno regni sui tertio decimo coram Johanne Finch Richardo Hutton Georgio Vernon & Francisco Crawley Justic' & aliis dict' nuper Regis fidelibus tunc ibi presentibus inter pd Andream Young p nomen Andreæ Young Ar' querentis & pred' Henricum & Elizabetham p nomina Henrici Mitford generosi & Elizabethe Uxoris ejus deforc' de tenementis pred' cum ptin' per nomina duorum Messuagiorum & unius Cellarii cum ptin' in villa Novi Castri super Tinam unde placitum conventionis summ' fuit inter eos in eadem Cur' scilicet qd' pred' Henricus & Elizabetha recogn' pred' tenementa cum ptin' esse jus ipsius Andreæ ut ill' que idem Andreas habuit de dono predictorum Henrici

rici & Elizabethe, Et ilꝭ remiſ. & quieꝭ clam̄ de ipſis Henrico & Elizabetha & heredibꝰ ipſius Henrici pred. Andreæ & Heredibus ſuis imperpetuum. Et preterea idem Henricus conceſſit p ſe & heredibus ſuis qd. ipſi Warrant. pred. Andreæ & heredibꝰ ſuis pred. ten'ta pred. cum ptin̄ contra omnes homines imperpetuum put p finem predictum in Curꝭ dicti Dom̄ Regis nunc de Banco apud Weſtm̄ pred. reſiden̄ plenius apparet qui quidem finis fuit ad uſum pred. Andreæ Young & Hered. ſuorum virtute cujus quidem finis & Statuꝭ de uſibꝰ in poſſeſſione transferend' pred. Andreas fuit ſeiſit. de tenementis pred. cum ptin. in dn̄co ſuo ut de feodo Ipſoq; Andrea ſic inde ſeiꝭ exiſten̄ poſtea ſcilicet viceſimo primo die Febꝭ anno regni dicti nuper Regis Caroli primi decimo tertio ſupradicto apud villam Novi Caſtri ſuper Tinam pred p quandam Indenturam inter ipſum Andream ex una parte & pred. Henricum Mitford & Elizabetham ex altera parte factam cujus alteram partem ſigillo pred. Andreæ ſignat eadem Dorothea hic in Curꝭ profert cujus datꝭ eſt eiſdem die & anno declarat. & agreat' fuiſſet p & inter dictas partes ad Indenturam pred. ac eorundem vera intenrio & ſenſus fueꝭ qd. ſi dictus Henꝭ Mitford vel Elizabetha Uxoꝭ ejus aut eorum alter aut hered vel aſſign̄ eoꝭ vel alterius eoꝭ ad aliquod tempus ante feſt' purificationis beate Marie Virginis vocat. **Candlemas** ſeu feſtum ſancti Petri ad vincula vocaꝭ **Lammas** ſolverent dicto Andreæ Young heredibus vel aſſignat ſuis ſummam quadringentarum librarum & interim & donec ſumma illa ſolut. foret ſolverent annuatim dicto Andreæ Young Heredibus Executoribus Adminiſtratoꝭ ſive Aſſign̄ ſuis aut eorum alicui ſummam triginta & duarum librarum ad dicta feſta Purificationis beate Marie Virginis vocat. **Candlemas** & ſancti Petri ad vincula vocat. **Lammas** p equales portiones quod tunc ipſe pred. Andreas Young heredes vel aſſignati ſui deberent & vellent reconcedere Anglice **repaſs** & aſſurare Anglice **aſſure back** dictis Henrico Mitford & Elizabethe Uxori ejus ac eorum heredibus & aſſign. & ad eorum uſus dicta duo meſſuagia & cellarium pred. cum ptin. liberat. & exonerat. de & ab omnibus & omnimodis incumbranc. quibuſcunq; fact. ſeu pmiſſ. p dict' Andream Young hered. vel aſſignat. ſuos put p eandem Indenturam plenius apparet poſteaq; pred. Henricus apud villam Novi Caſtri ſuper Tinam pred obiit, poſt cujus mortem & ante ſolucōnem de pred. quadringentis libris prefaꝭ Andreæ Young factam ſcilicet ſexto die Aprilis anno Dom̄ milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo tertio apud villam Novi Caſtri ſuper Tinam pred. p quoſdam Articulos agreamenti indentat. inter pred. Elizabetham p nomen Elizabethe Mitford de Dockham-houſe in Com̄ Dunelm̄ Vidue ex una parte & quendam Edwardum Wood tunc virum

ipſius Dorotheæ per nomen Edwardi Wood de Villa Novi Caſtri ſuper Tinam Draper ex altera parte fact. quorum alteram partem ſigillo pred. Elizabethe ſigillat. eadem Dorothea hic in Cur. ꝓfert cujus dat. eſt eiſdem die & anno agreat. fuiſſet per & inter dictas partes ad Articulos illos, Et pred' Elizabetha pro ſeipſa & heredibus ſuis convenit promiſit & conceſſit ad & cum ipſo dicto Edwardo Wood heredibus executoribus & adminiſtratoribus ſuis per Articulos ill' qd. ipſa dicta Elizabetha Mitford & heredes ſui deberent & vellent ꝑ & in Conſideratione ſumme ſeptingentarum librarum legalis monete Angl' in manu ſolut. ſive ſecurat. per ipſum dictum Edwardum Wood ante ſigillationem & deliberationem Articulorum ꝑdictorum treſcentas libras quarum ipſa dicta Elizabetha Mitford cognovit ſeipſam fore plenar. ſatisfact' & ſolut' & reſid. exiſten quadringentas libras ſufficient' ſecurat' reception. quarum quidem treſcentarum librarum ipſa cognovit ꝑ articulos ꝑdictos ad vel ante feſtum ſancti Michaelis Archangeli ꝓx. ſequen. dat. articulorum pred. bene & ſufficienter ac libere & abſolute conveyare ipſi dicto Edwardo Wood & heredibus ſuis ad uſum dicti Edwardi Wood & heredum ſuorum ad cuſtag' & onera in lege ipſius dicti Ewardi Wood vel heredum ſuorum tenementa pred. cum ꝑtin. ꝑ nomina tot' ill' duorum Meſſuagiorum ſive Burgag' cum pertinenciis ſituat. & exiſten. infra villam Novi Caſtri ſuperTinam ſuper orientali latere ſtrate ſive loci ibidem vocat. le Sandhill nuper in ſeparalibus & reſpectivis tenuris & occupationibus Edwardi Mann Mercatoris Margarete Griggs Vid' & Elianore Holmes Vid. bundan' inter meſſuag. ſive Burgag. tunc in poſſeſſione Radulphi Greene Mercatoris ex parte auſtrali Meſſuagium ſive Burgagium tunc in poſſeſſione dicte Elianore Holmes ex parte boreali & ſuper dictam ſtratam vocat' le Sandhill ex parte occidentali ac etiam totius illius Cellarii ſive repoſitorii anglice Warehouſe ſituat. in dicta Villa Novi Caſtri ſuper Tinam in vico ibidem vocat. Allhallowbank tunc in poſſeſſione dict. Elianore Holmes bundan. ſuper Meſſuag' ſive Burgag' tunc in poſſeſſion. Rob. Brown Carpentarii ſuper orient. Meſſuag' ſive Burgag' tunc in poſſeſſion. Roberti Blageden ex parte occidental' Meſſuagium ſive Burgagium nuper in poſſeſſione ipſorum dictorum Edwardi Mann Margarete Griggs & Elianore Holmes ex parte auſtral. & dictum vicum vocat. Allhallowbank ex parte boreal. ſimul cum omnibus domibus edificiis ſtructur. tabulat. anglice Lofts romeis cameris ſhopis cellar' ſollariis aditibus anglice Entries eaſiamentis viis aquis paſſagiis ꝓficuis commoditatibus & ꝑtin quibuſcunq; ad dicta ſeparalia Meſſuagia ſive Burgagia & Cellarium ſive repoſitorium ſpectan. aut cum eiſdem uſualiter occupat. & gaviſ. ac omnibus & ſingulis factis ſcriptis eſcriptis munimentis & evidenciis tangen. & concernen.

cernen' dicta premissa cum ptin' que ipsa dicta Elizabetha Mitford habuisset in manibus seu custodia suis aut obtinere posset anglice **could come to** sine sectis legis & veris copiis tant. inde quant tantum concernebat dicta premissa inter alia sicut p Consilium erudit. ipsius Edwardi Wood & heredum suorum devisat. vel advisat. foret, Et ulterius fuit condescensum conclusum & agreatum p & inter dictas partes ad articulos pred', Et ipsa dicta Elizabetha p seipsa & heredibus suis convenit pmisit & concessit ad & cum pred Edwardo Wood heredibus executoribus administratoribus & assign' suis qd' ipsa dicta Elizabetha Mitford tunc fuit & ad tempus confectionis dicte conveianc' sive assuranc' foret legitime seisit. sibi & heredibus suis de & in dictis premissis cum ptin' de & in bono puro perfecto & indefeizabili Statu in feodo simplici seu feodo talliat' absque aliqua conditione pvisione limitatione usus vel usuum ad alterand' mutand' sive determinand' eundem. Et qd' ipsa dicta Elizabetha Mitford tunc ad tempus confectionis articulorum pred' habuit bonum jus & legal' authoritat. in lege conveiare & assurare pred' premissa cum ptin' dicto Edwardo Wood & heredibus suis, Et qd' dicta premissa cum ptin tunc fuerunt & ad omnia & quodlibet tempus & tempora post confectionē dicte conveianc' sive assuranc' remanerent continuarent & forent ipsi dicto Edwardo Wood & heredibus suis exonerat. aut aliter bene & sufficienter indempn' conservat. & custodit. indempn. de & ab omnibus & omnimodis prioribus & aliis barganiis vendicōibus donis concession' fiduciis assignationibus dimissionibus Judiciis Statutis Mercator' & Stapul' recognicōibus redditibus onerat' & arreragiis redditnum annuitatibus seisuris & causis seisure debis & debitis anglice **Debts and Duties** de recordo junctura dotibus & titulis dotis ac de & ab omnib' aliis oneribus titulis turbacōnibus & incumbranc' quibuscunq antetunc habit' fact' commiss. vel act' seu pmiss. fore habit. fact. commiss. vel act. p ipsam dictam Elizabetham Mitford aut p aliquam aliam psonam seu psonas claman' aut derivan. p a vel subter eam tot' tali priori statu vel assuranc' fact' de dictis premissis cum ptin. p quandam Indenturam geren. dat vicesimo primo die Februarii anno decimo tertio regni dicti nuper regis Caroli primi factam inter pred' Andream Young p nomen Andreæ Young de Bourne in Com Ebor. Ar. ex una parte & prefat Henricum Mitford tunc virum dicte Elizabethe Mitford & ipsam dictam Elizabetham ex altera parte ex articulis pred. semper except' & foreprisat, Et qd' ipsa dicta Elizabetha Mitford & heredes sui deberent & vellent ad omnia & quodlibet tempus & tempora extunc deinceps infra spatium & tempus septem annorum px. sequen' dat dicte Indenture sive conveianc' ad requisicōn. & ad onera & Custag in

lege ipsius dicti Edwardi Wood & hæredū suorū facere agere cognoscere levare permittere & exequi seu causare fieri agi cognosci levari permitti & exequi omnia & singula tal' ulterior. actū & actus rem & res assurantiam vel assurantias in lege quecunq; de dictis premissis cū pertinentiis p meliori & citiori assuran', Anglice sure making, eorundem ipsi dicto Edwardo Wood & hæredibus suis sicut per Consiliū eruditū ipsius dicti Edwardi vel hæredū suorū advisarentur seu devisarentur, sive essent per finem seu fines cum vel sine proclamatione factū seu factos indentat. vel irrotulat' irrotulament. Articulorū pred. factū seu facte feoffament. cū liberatione seisine superinde indorsat communem recuperationem sive recuperationes cum duplici vel singulo vocar. seu vocaribus aut per omnes seu aliquam vel totas aut per aliquas alias vias seu media quecunque proviso semper qd' dicta Elizabetha Mittford vel hæredes sui non compellarentur itinerare pro factione inde longius quā Civitat. Dunelm' seu villam Novi Castri super Tinam prout per Articulos pred' plenius apparet, Quorū pretextu pred' Edwardus fuit intitulat' ad equitat. redemptionis tenementorū pred. cū pertinentiis de prefato Andræa Young super solutionem pd. quadringentarum librarū cum interesse ut prefertur solvend' qui quidem Edwardus sic intitulat. existen' ad equitatem redemptionis tenementorū pred. cū pertinentiis postea scilicet decimo die Decembris Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo apud villam Novi Castri super Tinam pred' condidit Testamentū & ultimam voluntatem sua in scriptis & per eandem ultimam voluntatem suam dedit & legavit eidem Dorotheæ tunc uxori sue totū Statū suū qualemcunq; in premissis & postea ibidem obiit sic ut perfertur intitulat. Cumque etiam primo die Maii Anno Domini millesimo sexcentesimo quadragesimo nono maxima pars Status predicti Andreæ Young tanquam Papist' Delinquen' in partibus borealibus hujus regni Angliæ at quam tenementa pd' cū pertinentiis in villa Novi Castri super Tinam pd. fuisset sequestrat. pretextu Ordinationis & Actuū predictorum in ea parte factorū. Sed Status pred' Andreæ Young in tenementis pred. cū pertinentiis in villa Novi Castri super Tinam pred' non fuit sequestrat. seu detect. ante annum Domini millesimum sexcentesimum quinquagesimum secundum. Cumq; etiam postea, scilicet, vicesimo nono die Decembris anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo secundo apud Westm' pred' eadem Dorothea debito modo deliberavit prefatis Commissionariis pro remotione obstructionum particular. in Scriptis de ejus jure titulo demand' & Statu in & ad tenementa pred' cum pertinentiis. Et postea, scilicet, duodecimo die Augusti anno Domini millesi-

 mo

mo ſexcenteſimo quinquageſimo tertio dicti Commiſſionarii ordinaverunt qd' jus redemptionis allocat. foret dictæ Dorotheæ de & in dictis pmiſſis ſuper Sacramentum faciend' p prefat' Andream Young qd' dicta Indentura dat. viceſimo primo die Februarii anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo triceſimo ſeptimo ſigillat. & deliberat' fuit per ipſum dictum Andream Young. Et poſtea, ſcilicet, viceſimo ſeptimo die Julii anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo quinto ſup pductionē, Anglice the Producing, Jurament', Anglice the Affidavit, dicti Andreæ Young ad propoſitum predictum dicti Commiſſionarii ordinaver. qd' pred' intereſſe & clameum dicte Dorothæ de & in premiſſis predictis allocat' forent. Et qd' prior Ordo dat. duodecimo die Auguſti fiet abſolut' qd' que Judicium & Determinatio dictorum Commiſſionariorum tranſmiſſ. forent dictis fiduciariis pro venditione dictarum terrarum fore per ipſos intrand' & obſervand' ſecundum tenorem & purport. inde. Et per pd. Actū venditionis direct' & appunctuat' fuit. Et poſtea, ſcilicet, viceſimo ſecundo die Julii anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo tertio apud Haberdaſhers Hall in Parochia Sancte Annæ in Warda de Alderſgate London ordinat. fuit per pfatos tunc Commiſſionar. p advanciamento pecunie, &c. vigore & in proſequentia, Anglice Purſuance, pd. Actus de pd. decimo quinto die Aprilis anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo ſupradicto ut pfertur authorizat. qd' eadem Dorothea infra quatuordecim dies tunc prox. ſequen. ſolveret in Theſaurarium eorundem Commiſſionar. pd' quadringentas libras, ut denar. reipublice ratione delinquenc' pd. Andreæ debit'. In obedientia cujus quidem Ordinis eadem Dorothea poſtea, ſcilicet, undecimo die Auguſti anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo tertio ſupradicto apud Haberdaſhers Hall pd' in Parochia & Warda pred ſolvit quibuſdam Richardo Sherwyn Ar. & Joh. Leach Ar. tunc Theſaurariis Commiſſionariorum illorum pred quadringentas libras. Cumque etiam viceſimo die Julii anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo tertio ſupradicto ſuperviſ. de pd' duob9 meſſuagiis & Cellar. fuit fact' & retorn' pd. fiduciariis in pred' Actu de pred' decimo octavo die Novembris anno Dom̄ milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo ſecundo ſupradicto nominatis ut de Statu pred' Andreæ Young in feodo ſimplici, ac poſtea & infra triginta dies tunc prox' ſequentes, ſcilicet, quarto die Auguſti anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo tertio ſuprad. apud London pred' in parochia pd' & Warda pd. pdc̄us Andreas Young petiit de eiſdem Commiſſionariis pro advanciamento pecunie quod ipſe componeret pro tenementis pd cum pertinentiis cum eiſdem Commiſſionariis juxta intentionem

nem A[illegible]us p̄dci, Qui quidem Commiſſionarii ipſum Andream ad hujuſmodi Compoſitionem admittere adtunc & ibidem penitus recuſaverunt. Cumque etiam poſtea, ſcilicet, viceſimo quarto die Auguſti anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo tertio ſuprad. apud London pred' in Parochia & Warda p̄d quidam Johannes Blunt generoſus compoſuit cum p̄d' fiduciariis ad ſolvend' eis ſexcentas & quinque libras in duplicatis billis, Anglice **Double Bills**, p perquiſitione tenementorū p̄dcorum cum pertinentiis eidem Johanni Blunt & heredibus ſuis imperpetuum ac ratione inde iidem fiduciarii poſt p̄d' ſexcentas & quinque libras in eorum Theſaurarium p uſu reipublice debito modo ſolutas, ſcilicet, ſecundo die Marcii anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo tertio ſupradicto apud London p̄d' in Parochia & Warda pred in conſideratione inde p quandā Indenturam inter ipſos fiduciarios ex una parte & ipſum Johannem Blunt ex altera parte factam geren. dat. eiſdem die & anno ac poſtea & infra ſex menſes tunc prox. ſequen' in Cur. Cancellar. dci Dom. Regis apud Weſtm. p̄d' debito modo de recordo irrotulat̄ barganizaverunt & vendiderunt eidem Johanni Blunt tenementa p̄dca cum pertinentiis, Habend' & tenend' eidem Johanni Blunt heredibus & aſſignatis ſuis imperpetuum. Ac poſtea ſcil' triceſimo die Novembris anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo quarto apud Weſtm̄ pred' quidā Ordo fact' fuit p tunc pretenſ. Commiſſionar. pro remotione obſtruction', quod pred. Johannes Blunt haberet poſſeſſionē tenementorū p̄dcorū juxta perquiſitionē ſuā p̄d. de fiduciariis pred' & veditionē inde poſt confectionē cujus quidē ult' mentionat. Indenture, ſcilicet viceſimo quarto die Maii anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo quinto apud Weſtm. p̄d' p̄dcus Andreas Young p quandam Indenturam inter ipſum Andream per nomen Andreæ Young de Bourne in Comitatu Eborū Ar. ex una parte & predcū Johannē Blunt per nomen Johannis Blunt de medio Templo London gen' ex altera parte factā geren' dat' eiſdē die & anno pro & in conſideratione quinque ſolidorū ei in manibus ſolut' per pred' Johannē Blunt. Dimiſit conceſſit barganizavit vendidit & ad firmā traddidit eidē Johanni Blunt tenementa pred' cū ptinentiis habend' & tenend eidē Johanni Blunt & aſſignatis ſuis a viceſimo tertio die Maii tunc ult' p̄terit. uſque finē & terminum unius anni integri extunc prox' ſequen' plenarie complend' & finiend'. Poſteaque, ſcilicet, viceſimo quinto die Maii anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo quinto ſupradicto apud Weſtm̄ predict. predictus Andreas per quandā aliā Indenturā inter ipſū Andream Young ex una parte & pred. Johannē Blunt ex altera parte factā gerem̄

 dat.

dat. eisdem die & anno p & in consideratione ducentarū septuagint. & quinq; librarū per predcūm Johannem eidem Andreæ in manib9 solut' remisit relaxavit & confirmavit eidem Johanni in plena & pacifica possessione tenementorū predcorū cum pertinentiis tunc existen. eadem tenementa cum pertinentiis habend' & tenend' eidē Johanni heredib9 & assignatis suis imperptuū, Quorū quidem premissorū pretextu ac vigore cujusdam Actus in Parliamento Domini Henrici nup Regis Angliæ octavi apud Westm̄ in Comitatu Midd' quarto die Februarii anno regni sui vicesimo septimo de usib9 in possessione transferend' tent' edit' & provis. pred' Johannes fuit seisit' de tenementis pd' cum ptinentiis in Dominico suo ut de feodo. Et postea pd' Andreas Young obiit post cujus mortē pred' Thomas Longuevill duxit in uxor. suā Mariam Young Viduā relict. pred' Andreæ. Posteaque, scil. tertio die Novembris anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo secundo apud Westm' pd' pred' Elizabetha Mitford per quandam Indenturā inter ipsam Elizabetham ex una parte & predictam Dorotheam Wood ex altera parte factā cujus alteram partem Sigillo prefate Elizabethæ sigillat. eadē Dorothea hic in Cur. profert cujus dat' est eisdē die & anno pro & in consideratione cujusdam pecunie summe eidē Elizabethæ p predictā Dorotheā in manibus solut' dimisit concessit barganizavit & vendidit eidem Dorotheæ tenementa predicta cum pertinentiis, Habend' & tenend' tenementa pred' cum pertinentiis eidem Dorotheæ & assign' suis à secundo die Novembris tunc ult' pterit' usque ad finē & terminū unius anni integri extunc prox. sequen̄ plenarie complend' & finiend'. Posteaque, scil' quarto die Novembris anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo secundo suprad. apud Westm' pred. pred' Elizabetha Mitford p quandam aliā Indenturam inter ipsam Elizabetham ex una parte & pred' Dorotheam ex altera parte factam cujus alteram partem Sigillo ipsius Elizabethæ sigillat' eadem Dorothea hic in Curia profert cujus dat. est eisdem die & anno p & in consideratione cujusdā pecunie summe eidem Elizabethæ per ipsā Dorotheam in manibus solut' concessit barganizavit vendidit & relaxavit eidem Dorotheæ tenementa predicta cum pertinentiis, habend' & tenend. tenementa pred. cum pertinentiis eidem Dorotheæ heredibus & assignatis suis imperpetuum. Et postea, scilicet, tertio die Januarii Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto supradicto pd. Johannes Blunt de tenementis pd. cum pertinentiis in forma pd' seisit' existen' apud Westm' pred' p quandam Indenturam inter ipsum Johannem ex una parte & predict' Thomam Longuevill & Mariam uxorē ejus ex altera parte factam pro & in consideratione quinq; solidorum eidem Johanni per predict. Thomam

Thomam Longuevill & Mariam in manibus ſolut' dimiſit & conceſſit eiſdē Thomæ & Mariæ uxori ejus tenementa pred' cum pertinentiis habend' & tenend' eiſdē Thomæ & Mariæ & aſſignat' ſuis à ſecundo die Januarii tunc ultimo preterito uſque finē & terminum unius anni integri extunc prox' ſequen' & plenar. complend' & finiend' virtute cujus quidem dimiſſionis predict' Thomas & Maria in tenementa pred' cum pertinentiis intraverunt, Et fuer. inde poſſeſſionat' prout Lex poſtulat, Ipſiſque Thoma & Maria ſic inde poſſeſſionat. exiſten. ac p̄fat' Johanne Blunt de reverſione eorundem tenementorum cum pertinentiis in Dominico ſuo ut de feodo ſeiſit. exiſten'. Idem Johannes poſtea, ſcilicet, quarto die Januarii Anno Domini milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo ſexto ſupradicto apud Weſtm̄ pred' ꝑ quandā aliā Indenturā inter ipſum Johannem ex una parte & predict' Thomam & Mariam ex altera parte fact' geren' dat' eiſdem die & anno pro & in conſideratione cujuſdam pecunie ſumme eidē Johanni per predictos Thomā & Mariā in manibus ſolut' conceſſit relaxavit barganizavit & vendidit eiſdē Thomæ & Mariæ pred. tenementa pred cum pertinentiis, habend' & tenend' eiſdem Thomæ & Mariæ ac heredibus & aſſignatis ejuſdem Mariæ imperpetuum, Quorum quidem Conceſſion' & relaxation' p̄textu ac vigore pred. Actus de uſibus in poſſeſſion' transferend' p̄d' Thomas & Maria ſeiſiti fuerunt & adhuc ſeiſit' exiſtunt de tenementis pred. cum pertinentiis de tali Statu prout Lex poſtulat. Cumque etiā decimo die Aprilis Anno regni Dom̄ Caroli ſecundi nunc Regis Angliæ, &c. viceſimo apud Weſtm̄ p̄d' in predicto Comitatu Midd' quoddam colloquium habit' & mot' fuiſſet inter ipſam Dorotheam & p̄fat' Thomam Longuevill de premiſſis ac ſuperinde eadem Dorothea adtunc & ibidē affirmavit eidē Thomæ quod predicta ſolutio p̄dictarum quadringentarum librarum ꝑ ipſā Dorotheā p̄fatis Commiſſionariis pro advanciamento pecunie apud Haberdaſhers Hall pred. pred. tempore uſurpationis regiminis in hoc regno Angliæ fact' fuit talis ſolutio infra intentionē predicti Actus indempnitat' & oblivionis qualis facta fuit bona & effectualis per eundē Actum ac ita quod eadē Dorothea ſuper tota materia pred' habere debuit allocatioē ſolucōnis illius ſuper redemption. mortgagii tenementorum pred' faciend' quam quidē affirmationē predicte Dorotheæ predict. Thomas adtunc & ibidem denegavit, Super quo predict' Thomas predicto decimo die Aprilis Anno viceſimo ſupradicto apud Weſtm' pred' in conſideratione decē ſolidorum per ipſā Dorotheā p̄fato Thomæ ad ſpecialē inſtanc' & requiſitionē pred' Thomæ adtunc & ibidē in manibus ſolut' ſuper ſe aſſumpſit & eidē Dorotheæ adtunc & ibidē fideliter promiſit quod ſi pred. ſolutio predictarum

p̄dictarum quadringentarum librarum sic ut p̄fertur per ipsam Dorotheā prefatis Commissionariis pro advanciamento pecunie apud Haberdashers Hall pred. fuit bona & effectualis solutio infra intentionem pred' Actus indempnitat. & oblivionis tunc idē Thomas quadraginta solidos eidem Dorotheæ cum inde requisitᵉ fuisset bene & fideliter solvere & contentare vellet. Et eadē Dorothea in facto dicit qd' pred' solutio predict. quadringentarū librarū per ipsā Dorotheam prefat. Commissionar. pro advanciamento pecunie apud Haberdashers Hall pred. sicut prefertur facta fuit bona & effectual' solutio infra intentionem pred' Actus indempnitatis & oblivionis, Ita qd' eadem Dorothea super tota materia p̄d. habere debuit allocationē solutionis illius super redemptionem Mortgagii predictorū tenementorū cum pertinentiis faciend' predictus tamen Thomas promission' & assumption' suas predict' minime curans sed machinans & fraudulenter intendens ipsam Dorotheam in hac parte callide & subdole decipere & defraudare predictos quadraginta solidos seu aliquē Denar. inde eidem Dorotheæ licet ad hoc faciend' per ipsam Dorotheam vicesimo die Aprilis Anno vicesimo supradicto & sepius postea apud Westm̄ pred' requisit. fuisset non solvit seu aliqualiter contentavit, Sed ill' ei hucusque solvere omnino recusavit & adhuc recusat nec aliquo modo allocavit pred' quadringentas libras seu aliquā parcellā inde eidē Dorotheæ in redemptione mortgagii tenementorū predictorū ad dampnū ipsius Dorotheæ decem librarū. Et inde producit sectā, &c.

Et pred' Thomas per Willum Callowe Attornatum suum venit & defendit vim & injuriā quando, &c. Et petit judicium de Narratione pred' quia dicit quod Narratio pred' materiaque in eadem content' minus sufficien' in Lege exist. ad ipsum Thomā ad Narration' illam respondere compellend' ad quam idem Thomas necesse non habet nec per legē terre tenetur respondere. Et hoc paratus est verificare, unde p defectu sufficien Narrationis in hac parte idem Thomas petit Judicium de Narratione pred'. Et quod Narratio illa cassetur, &c.

Et pred' Dorothea dicit qd' p aliqua p pred. Thomam superius placitando allegat' Narratio ipsius Dorotheæ p̄d' cassari minime debet quia dicit qd' Narratio p̄d. materiaq; in eadem contenta bon' & sufficien' in Lege existunt ad eundem Thomam ad Narrationem illā respondere compellend' quā quidē Narrationem Materiamque in eadem content. eadem Dorothea parata est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Thomas ad Narrationem illā non respond' nec ill. hucusque aliqualiter dedic. eadē Elizabetha petit Judicium & dampna sua occasione præ-

4

præmiſſorũ ſibi adjudicari, &c. Et quia Cur. Domini Regis hic de Judicio ſuo de & ſuper præmiſſis reddend' nondum adviſatur, Dies dat. eſt partibus p̃d. coram Domino Rege apud Weſtm' uſq; diem Veneris prox' poſt tres ſeptimanas Sancti Michaelis de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend'. Eo quod. Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c.

Wood *verſus* Longuevill.

Trin. 22 Car. II. Regis. Rot. 1555.

ASſumpſit per Wood Plaintiff vs Longuevill Bar' defendt, Sur un Caſe direct hors del Chancery d'eſtre argue en ceſt Court ſur le matter en ley, En que le Caſe appiert d'eſtre tiel, viz. En le ann' 1637. un Mittford & Elizabeth ſa feme eſteant ſeizie en droit del feme de deux meſſuages, &c. en le ville de Newcaſtle ſur Tyne p fine conveia eux a Sir Andrew Young Chivalier en fee, Que apres per fait declare que fuit forſque un mortgage per ſecurity de payment de 400 li. ove intereſt & les dits 400 li. n'eſteant pay, la dit Elizabeth puis le mort del dit Mittford ſon Baron pur 700 li. convey les dits Tenements al dit Plaintiff en fee, coment que en verity la dit Elizabeth n'avoit riens forſque le equitable droit de redemption, le mortgage eſteant forfeit. En April 1643. le Parliament a Weſtm. per un Ordinance enacts que les Eſtates reals & perſonels de touts Perſons which had been, were or ſhould be in Arms againſt the Parliament, ſerroient ſeizie & ſequeſter en les mains des Commitees noſmez en le dit Ordinance (que fueront communement appelle le Committee de advance & compoſition.) Et le dits Committees fueront impower a ſuer for and recover touts debts ſummes d'argent & auter duties & a faire acquitances, &c. Et ceo fuit apres enlarge & confirme p Ordinances & Acts en les anns 1646, 1649 & 1650. En Novemb. 1652. le Parliament p un pretenſe Act declare le dit Sir Andrew Young enter auters d'eſtre un Delinquent. Et que touts ſes terres tenements & hereditaments eſtates & intereſts d'ont il fuit ſeizie ou poſſeſſe ſur le 20 jour de May 1642. ou unques puis ſerront veſtue & ſettle en certeins Truſtees come un ſecurity pur 60000 li. borrow'd ſur le credit del dit Act, d'eſtre vend aux ſeveral de Londres ove un Salvo pur le intereſt de touts perſons que claimeront lour intereſt devant le Committee de obſtructions noſmez en le dit Act, &c. La Pl't priſt notice de celuy

S. C. 2 Keb. 730, 740.

Vide Saund. 198, 199, &c.

celuy Act & accordant mist eins sa claime al dits messuages, &c.
1 Saund. 198, 199, 200. Apres, viz. 10 May 1643. la fuit un pretense discovery des dits 400 li. come un debt due al dit Sir Andrew Young fait al Committee pur advance & compounding ove Delinquents seant al Haberdashers-hall. Et le Plaintiff sur ceo fuit summon a payer eins mesmes les 400 li. a lour Treasury. 20 July 1653. les dits messuages fueront survey & retorne aux dits Commissioners pur sale come un Estate en Fee & en le present possession del Common-wealth. Aug. 11. 1653. la Plaintiff paya eins les dits 400 li. en le Treasury del dit Committee pur advance. Apres Aug. 24. 1653. John Blunt desouth que le Defendant claime nemy sciant del payment des dits 400 li. per la Plaintiff al Committee d'advance, contract ove les dits Trustees pur le purchase des dits messuages, &c. come un Estate en Fee del dit Sir Andrew en present possession, & en cons de 605 li. avoit un Conveyance en Fee des dits Trustees enrolle, November 30. 1652. Sur debate del matter perentre le Plaintiff & le dit Blunt devant les Commissioners de Obstructions; Les dits Commissioners de Obstructions declare le payment des dits 400 li. per la Plaintiff a les dits Commissioners pur advance d'estre pay al un wrong Hand. Et order le possession des dits messuages al Blunt le Purchaser, Apres en 1655. Sir Andrew Young p Lease & Release convey & release al Blunt son Estate & Interest, Apres la Plaintiff exhibite sa Bill en l'Exchequer d'estre relieve sur le payment des dits 400 li. Mes fuit dismisse & ne puit estre relieve sur ceo. Et Blunt avoit Verdict al ley & recover le possession. Et puis apres le restauration del Roy le Plaintiff exhibite sa Bill en Chancery allegeant que le dit payment des dits 400 li. aux dits Commissioners de advance fuit ore fait bon
1 Saund. 199, 200. per l'Act d'Oblivion & Indempnity, Anno duodecimo Regis nunc, Ca. 11. En que la est un clause enact, That no Person or Persons, who by Virtue of any Order or Warrant, mediately or immediately derived from his late Majesty, or his Majesty that now is, or by Virtue of any Act, Ordinance or Order of any or both Houses of Parliament, or any of the Authorities aforesaid, or any Committee or Committees acting under them or any of them, have seised, sequestred, levied, advanced or paid to any publick Use, or into any publick Treasury within this Kingdom, any Goods, Chattels, Debts, Rents, Sum or Sums of Money belonging to any Person or Persons whatsoever, shall hereafter be sued, molested or drawn in Question for the same, But that they and every of them shall be discharged against all Persons, for so much and no more of the said Goods, Chattels, Debts, Rents, Sum or

or Sums of Money as their ſeveral and reſpective Orders of Diſcharge or Acquittances extend unto. Et ſur tout ceſt matter ſi ceſt payment p le Pl't des dits 400 li. aux dits Commiſſioners pur advance fuit un bon payment deins l'intent del dit clauſe en l'Act d'Oblivion ou nemy fuit le le queſtion. Et le Pl't monſtrant tout le matter, declare que le Defendt en cons de 5 li. avoit promiſe a payer a luy 40 s. s'il fuit un bon payment deins le dit clauſe. Et donques le Pl't avert q; il fuit un bon payment deins le dit clauſe, Et iſſint demand les 40 s. Et le Defend't demurre ſur le Declar'. Et il fuit argue en Mich. Terme d'arreignment paſs, Kelynge Chief Juſtice donques eſteant abſent, Et les auters trois Juſtices, ſcil. Twyſden, Rainford & Morton, fueront d'opinion que il fuit un bon payment. Mes ils done jour jeſque al ceſt Terme. Et ore il fuit argue arreare, Kelynge Chief Juſtice eſteant preſent, & le Defendant priſt divers exceptions. (1.) Que le Plt n'ad aſcun Acquitance ou Order de Diſcharge, Et iſſint nient deins le dit clauſe que diſcharge nient pluis que eſt comprehend en le Acquitance ou Order de Diſcharge, Mes il eſt icy cy trope diſtant de diſcharge; Que les Commiſſioners de Obſtructions ont declare que le Pl't ne doit eſtre allow ceo pur ceo que il avoit pay les deniers al un wrong Hand. (2.) Que coment que il doit eſtre un bon payment pur Diſcharge de Pl't, uncore il ne poit eſtre bon payment al charger le Defend't, car ore la Pl't endeavour nient ſolement a diſcharger luy meſme, mes a charger le Defend't per un meane a faire luy a payer les dits 400 li. al Pl't, viz. p Allowance de ceux deniers come part des deniers d'eſtre paye p le Pl't, pur le Redemption des dits meſſuages, &c. (3.) Et principalment que coment que touts les proceedings des dits Commiſſioners & Meaſons de Parliament fueront tout outterment illegal, uncore ils obſerve un rule & method enter eux meſmes. Que l'Act de Oblivion entend de ratifier & diſcharger les parties q'avoient render obedience a tiels proceedings. Mes l'Act d'Oblivion ne entend de faire tiels payments bon que ne fueront bon accordant al rules de ceux temps. Et le Pl't puit aver avoid le payment des deniers al Committee d'advance s'il avoit enforme eux (come le verity fuit, Et le Pl't fuit conuſant de ceo) que l'Eſtate fuit veſtue en les dits Truſtees pur ſale; Et pur ceo les deniers duiſſent d'eſtre pay aux Truſtees & nemy a eux. Mes la Pl't pur ſaver l'Intereſt que fuit due pur les dits 400 li. voluntairement pay ceo al wrong Hand. Et pur ceo n'eſt reaſon que le Defend't ſerra damp- 1 Saund. 221.

dampnifie p ceo. Sed his non obstantibus Judgment fuit done pur le Pl't que le payment fuit bon per tout le Court sans advisement ou deliberacon. Mes semble a moy que il fuit un Cause de grand nicety. Et que il avoit deserve grindder consideracon sur le d'arreigne point s'il avoit esse un case que puit plusiours foits happen. Mes estrant un single case que n'est semble a happen arrere, il ne fuit consider, ne must considerable.

Ante 207.

Poole *versus* Longuevill & al'.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis, Rot. 1336.

(45.) Anglia, ss. DOminus Rex mandavit dilecto & fideli suo Joh. Vaughan Mil' Capital' Justic' suo de Banco bre suum clausum in hec verba. ss. Carolus II. Dei gratia Anglie Scotie Francie & Hiber' Rex Fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil Capital' Justic' suo de Banco, salutem. Quia in recordo & processu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit in Cur. nra coram Orlando Bridgman Mil' & Bar. & Sociis suis Justic. nostris de Banco predicto per breve nostrum inter Richardum Poole junior. & Thomam Longuevill Mil', Antonium Middleton Willielmum Purratt & Thomam Leadall de averiis ipsius Richardi capt. & injuste detent', ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Richardi sicut ex querela sua accepimus, Nos Errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus predictis plenam & celerem justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd. si Judicium inde reddit. sit tunc recordum & processum predicta cum omnibus ea tangen' nobis sub Sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve. Ita qd. ea habeamus a die Sancti Martini in quindecim dies ubicunq; tunc fuerimus in Anglia ut inspectis recordo & processu predictis ulterius inde pro Errore illo corrigend. fieri fac' qd de jure & secundum legem & consuetudinem regni nostri Anglie fuerit faciend. teste meipso apud Westm. xxviii. die Octobr. Anno Regni nostri vicesimo.

Respons. Johannis Vaughan Mil' Capital' Justic. infranominat', Record' & Processus loquele unde infra fit mentio cum omnibus ea tangen. coram Domino Rege ubicunque, &c. ad diem infracontent. mitto in quodam recordo huic brevi annex. prout interius mihi precipitur. *Joh. Vaughan.*

Placita apud Westm. coram Orlando Bridgeman Mil' & Bar. & sociis suis Justic' Domini Regis de Banco de Termino Sancti Michaelis anno regni Domini Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Regis Fidei Defensoris, &c. Decimo nono, Ro. 499.

Eborum ss. Thomas Longuevill Miles Antonius Middleton Willielmus Purratt & Thomas Leadall Summon. fuer. ad respondend. Richardo Poole Junior. de Placito quare ceperunt averia ipsius Richardi & ea injuste detinuer. contra vad & pleg, &c. Et unde idem Richardus per Willielmum Battell Attornatum suum queritur qd. pred. Thomas Antonius Willielmus & Thomas vicesimo septimo die Februarii anno regni Dni Regis nunc decimo octavo apud Burne in quodam loco vocat Parkes ceperunt averia, videlicet, duos Spadones tres Pullos equinos unum Taurum tres Juvencos & quinque Juvencas ipsius Richardi & eos injuste detinuerunt contra vad. & pleg. quousque, &c. unde dicit qd. deteriorat. est Et dampnum habet ad valenciam decem librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et pred' Thomas Longuevill Antonius Middleton Willielmus Purratt & Thomas Leadall p Christopherum Hamond Attornatum suum ven' & defend' vim & injuriam quando, &c. Et pred Thomas Longuevill in jure suo proprio bene advocat & pd. Antonius Willielmus & Thomas Leadall ut Ballivi ipsius Thomæ Longuevill bene cognovet captione averiorum pred' in pred' loco in quo, &c. & juste, &c. Quia dicit qd. ante pd temp' quo supponitur captionem averiorum pd. superius fieri necnon eodem tempere quo, &c. pred' Thomas Longuevill in jure Mariæ modo uxoris ejus seisit. fuit & adhuc seisit. existit de & in uno messuagio tribus horreis & trescentis acris terræ cum pertin. scituat. jacen. & existen in Burne pd. in Comitatu pd unde pred locus vocat Parkes, in quo, &c. est & pred' tempore quo, &c. fuit parcell in Dominico suo ut de feodo pfatoque Thoma Longuevill de tenementis pd. cum ptin unde. &c. sic ut prefertur seisit. existen ipse idem Thomas Longuevill postea & ante pred' tempus quo, &c. scilicet, ultimo die Marcii anno regni dicti Domini Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo septimo apud Burne pred' dimisit tenementa pred. cum pertin. unde, &c. cuidam Roberto Burdax, Habend' & tenend' eadem tenementa cum pertinen. unde, &c. eidem Roberto & assignatis suis à festo Annunciationis beate Marie Virginis tunc ult' pterit. usque plenum finem & terminum unius anni integri extunc prox' sequen' & plenar. com-

 plend.

plend' & finiend' reddendo & solvendo proinde ꝑ anno pred. eidem Thomæ Longuevill & Assignatis suis reddit. septuagint. & octo libr. legal' monet. Angl' ad festum sancti Michaelis Archangeli & festum Annunciationis beatæ Mariæ Virginis ꝑ æquas & æqual' porcones solvend virtute cujus quidem dimission. pred. Robertus Burdax in tenementa pred' cum ptin' unde, &c. intravit & fuit inde possessionat' & eadem tenementa tenuit & gavisus fuit usq; ad vicesimum quintum diem Marcii anno regni dicti Dni Regis nunc decimo octavo virtute dimissionis illius. Et qd triginta & novem libræ de redditu pred' superius reservat' ꝑ dimidio unius anni pred' superius concess' finit. ad festum sancti Michaelis Archangeli anno decimo septimo supradicto pfato Thomæ Longuevill aretro fuer. & adhuc existunt insolut' ꝑ qd. pred. Thomas Longuevill in jure suo proprio, Et pred' Anthonius Willielmus & Thomas Leadall ut servien. ipsius Thome Longuevill ac ꝑ ejus preceptum pred. tempore quo, &c. in pred' locū vocat. le Parks in quo, &c. existen' parcell' tenementorum pred. cū ptin. pfato Roberto Burdax sic ut pfertur dimiss. ut in terra distriction ipsius Thomæ Longuevill onerabil' intraver & averia pred' in narrationē pred. superius mentionat. in & super pred' locū vocat. le Parks in quo, &c. adtunc existen' levan' & cuban' ꝑ pred. redditu ipsius Thomæ Longuevill sic ut prefertur aretro existen. ceperunt & distrixerunt put eis bene licuit, Et hoc parati sunt verificare unde petunt judiciū & retorn. averiorū pred' una cū dampnis mis. & expensis suis ꝑ ipsos circa sect' suam sustent' juxta form' Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Richard' Poole dic qd pd' Thomas Longuevill ratione preallegat captionē averiorū pred' in pred' loco in quo, &c. justā advocare non debet nec pred' Anthonius Willielmus & Thomas Leadall ut Ballivi ejusdem Thomæ Longuevill eadē ratione eandem captionē averiorū pred. in eodem loco in quo, &c. justam cognoscere debent, Quia dic qd. ipse idem Richardus Poole, pred tempore quo, &c. ac diu antea possessionat. fuit de & in uno clauso pasture in Burne pred' predicto loco vocat. Parks in quo, &c. ꝑx. & contigue adjacen', Et ulterius idem Richardus Poole dicit qd. pred' Thomas Longuevill ac omnes illi quocū statū idem Thomas Longuevill modo habet & pred. tempore quo, &c. habuit de & in Clauso pred. vocat' Parks in quo, &c. à tempore cujus contrarii memoria hominū non existit fecerunt & reparaver. & facere & reparare usi fuerunt & consuever. sepes & fensuras inter pred. Clausum vocat. Parks in quo, &c. & pred' Clausum pasture ipsius Richardi. Et ulterius idem Richardus dicit qd' ante pred' tempus quo, &c. necnon

dicto tempore quo, &c. sepes & fensur. inter pred. Clausum in quo, &c. & pred. Clausum pasture ipsius Richardi Poole fuer fact' apert. & in decasu ob defectum reparaconis eorundem ꝑ quod averia ipsius Richardi pred' in Clausis pasture ipsius Richardi pred' tunc antea posit. existen. postea & antea pred' temp⁹ quo, &c. scilicet pred. vicesimo septimo die Febr. anno decimo octavo supradicto extra Clausum Pasture ipsius Richardi pred. evaserunt & ꝑ ruptur. sepiū & fensur pd in pd Clausum in quo, &c. intraver & ibidem remanser. quousq; pred. Thomas Longuevill Antonius Willielmus & Thomas postea & antequam idem Richardus Poole aliquam notitiam habuit seu habere potuit de existentia averiorū pred. in pred. loco in quo, &c. scilicet pd tempore quo, &c. eadem averia in pred. loco in quo, &c. ceperunt & injuste detinuerunt contra vad' & pleg modo & forma prout pred' Richardus versus eos superius inde quer. Et hoc parat est verificare unde ex quo pred' Thomas Antonius Willielmus & Thomas capconem & detencone averiorū pred' superius cogn idem Richardus Poole petit Judicium & dampna sua occone capconis & injuste detenconis averiorum pred' sibi adjudicari, &c.

Et pred' Thomas Antonius Willielmus & Thomas dicunt qd pred' placitum pred' Richardi superius iu barram advocaconis & cogniconis pred' placitat. ac materia in eodem conten minus sufficien. in lege existunt ad ipsos Thomam Antonium Willielmum & Thomā juste advocand' & cognoscend' captionem averirum pred. in pred. loco in quo, &c. habend' precludend. Quodque ipsi ad placitum ill' modo & forma pred' placitat. necesse non habent nec ꝑ legem terre tenentur respondere, Et hoc parati sunt verificare unde pro defectu sufficien' placiti pred. Richardi in hac parte iidem Thomas Antonius Willielmus & Thomas petunt Judicium & retorn. averiorum predictorum una cum dampnis, &c. sibi adjudicari, &c.

Et pred' Richardus ex quo ipse sufficien' materiam in lege ad ipsum Richardū acconem suā pred' versus prefatos Thomam Anthonium Willielmum & Thomam habend' manutenend' superius allegavit quam ipse parat est verificare quā quidem materiam pred' Thomas Anthonius Willielmus & Thomas non dedicunt nec ad eam aliqualiter respond' sed verificationem illam admittere omnino recusant, ut prius petit Judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionus averiorū pred' sibi adjudicari, &c. Et quia Justic' hic se advisare volunt de & super premissis priusquam Judiciū inde reddant dies dat. est partib⁹ pred' hic usque in Octabis Sancti Hillarii de audiendo inde Judicio suo,

Ed

Eo qd. iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem diem hic ven' tam p̃d Richardus quam p̃d Thomas Anthonius Willielmus & Thomas p Attornatos suos pred', Et quia Justic' hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam judicium inde reddant dies ulter. dat. est partibus pred' hic usq; à die Paschæ in quindecim dies de audiendo inde judicio suo, Eo qd' iidem Justič hic inde nondum, &c. Ad quem diem hic venerunt tam p̃d Richardus quam pred. Thomas Anthonius Willielmus & Thomas p Attornatos suos pred. Et quia Justic' hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies ulterius datus est partibus p̃d. hic usque in crastino sancte Trinitatis de audiendo inde Judicio suo, Eo qd. iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem diem hic venerunt tam predictus Richardus quam p̃d. Thomas Anthonius Willielmus & Thomas p Atrornatos suos pred', Et super hoc visis p̃missis ac p Justiciarios hic plene intellectis videtur eisdem Justic' hic qd' placitum pred. predicti Richardi superius in barram advocationis & cognitionis pred. placitat. ac materia in eodē content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsos Thomam Anthonium Willielmum & Thomam juste advocand. & cognoscend' captionem averiorū pred. in pred loco in quo, &c. habend' p̃cludend put pred. Thomas Anthoni⁹ Willielmus & Thomas superius allegaverunt. Ideo consideerat. est qd' pred. Richardus Poole nil capiat p bře suum, Sed sit in misericordia p falso clamore suo inde. Et pred. Thomas Longuevill Anthonius Middleton Willielmus Purratt & Thomas Leadall eant inde sine die, Et super hoc iidem Thomas Antonius Willielmus & Thomas secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & pvis. petunt bře Dn̄i Regis Vič Com̄ pred dirigend ad inquirend' de denariis in arrearagiis de redditu pred. existen̄ pred. tempore captionis averiorum pred. facte ac de valore averiorum illorum. Ideo preceptum est Vič qd. p sacramentum pborum & legalium hominum de balliva sua diligenter inquir. que denariorum summe de redditu pred fuer̃ in arrerag p̃fato Thome Longuevill tempore captionis averiorum pred facte, Et quantū averia illa adtunc valebant juxta verum valorem eorundem, Et inquisition. quam, &c. Vic' constare fac' hic a die sancti Michaelis in tres septimanas sub sigillo, &c. & sigillis, &c. Ad quem diem hic venerunt pred. Thomas Anthonius Willelmus & Thomas p Attornat̃ suum pred'. Et Vic', viz. Richardus Mauleverer Mil̃ & Bar. modo mand' hic quandam Inquisitionem coram eo apud Castrum Ebor. in Com̄ pred' sexto die Augusti px. p̃terit̃ p sacramentum duodecim proborum & legalium hominum, &c. capt. p quam compert. existit qd. pred. denariorum summe de redditu pred. in aretro existen. p̃fato Thome Longevill tempore cap-

4 tionis

tionis averiorum pred. fuer' ad triginta & novem libras, Et averia predict' valent juxta verum valorem eorundem triginta & octo libras. Ideo considerat. est qd. pred. Thomas Anthonius Williem' & Thomas recuperent versus p'fatum Richardum Poole p'd. trigint. & octo libras p valore averiorum p'dictorum parcell. redditus p'd in aretro ut p'fertur existen. p inquisitionem p'd. in forma pred. compert. ac dampn. sua occone premissorum ad decem libras per discretionem Justiciariorum hic eisdem Thomæ Anthonio Willielmo & Thomæ ad requisitionem suam p mis. & custagiis suis p ipsos in ea parte sustent. juxta formam Statuti inde nuper edit' & provis. p Cur. hic adjudicat'. Que quidem valor mis. & Custagia in toto se attingunt ad quadraginta & octo libras.

Postea scilicet die Sabbati px. post Octab' sancti Hillarii isto eodem Termino coram Dno Rege apud Westm venit p'd Richardus Poole p Richardum Aston Attornatum suum, Et dicit qd' in Recordo & pcessu pred. ac etiam in redditione judicii loquele pred. manifeste est erratum in hoc viz. qd. p recordu p'd apparet qd judicium pred. in forma pred. reddit' fuit pro predictis Thoma Longuevill Anthonio Middleton Willielmo Purratt & Thoma Leadall versus pred. Richardum Poole ubi per legem terræ Judic' illud reddi debuisset pro p'd Richardo Poole versus p'fatos Thomam Longuevill Anthonium Middleton Willielmum Purratt & Thomam Leadall. Ideo in eo manifeste est erratum. Erratum est etiam in hoc qd. Advocatio & cognitio pred' materiaq; in eisdē content. minus sufficien' in Lege existunt ad ipsos Thomam Longuevill Anthonium Middleton Willielmum Purratt & Thomam Leadall ad advocationem & cognitionem ill' manutenend', Ideo manifeste in eo est Erratum. Errat' est etiam in hoc qd pred' Thomas Longuevill Anthonius Middleton Willielmus Purratt & Thomas Leadall petierunt bre ad retornand' sibi averia pred' & postea habuer. bre de inquirendo de valore averiorum illorum, Ideo in eo manifeste est Erratum. Et petit idem Richardus Poole bre dicti Dni Regis ad p'muniend' pred' Thomam Longuevill Anthonium Middleton Willielmum Purratt & Thomam Leadall essend' coram dicto Dno Rege auditur record' & pcess. pred', Et ei conceditur, &c. p qd. precept' est Vic p'd qd. p pbos, &c. scir. fac' p'fat' Thome Longuevill Anthonio Willielmo & Thome Leadall qd. sint coram Dno Rege à die Paschæ in quindecim dies ubicunq; &c. auditur' Record. & pcess. pred. si, &c. Et ulterius, &c. Idem dies dat. est p'fat. Rich' Poole, &c. Ad quem diem coram Dno Rege apud Westm ven p'd Richardus Poole p Attornatu suum pred. Et Vic' non misit inde bre, Ideo sicut

sicut prius precept. est Vic qd. p pbos, &c. scir. fac. prefat. Thome Longuevill Antonio Willielmo & Thome Leadall qd. sint coram Dno Rege in crastino Ascensionis Dni ubicunq; &c. auditur record. & pcess. pred. Et ulterius, &c. Idem dies dat. est pfat. Richardo Poole, Et sup hoc pred. Thomas Longuevill Anthonius Willielmus Puratt & Thomas Leadall gratis hic in Cur. veniunt per Willielm' Callowe Attorn suum & statim dic qd. nec in Record' & pcess. pred. nec in redditione Judicii pred' in ullo est Erratum, Et pet. qd. Cur. dicti Dni Regis nunc hic procedat ad examinationem tam record. & pcess. pred. quam materiar pd p Errore superius assign'. Et qd. Judicium pred' in omnib9 affirmetur. Sed quia Cur dicti Dni. Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus predict. coram Dno. Rege apud Westm. usque in crastino sancte Trinitat. (& sic continuatur usque Hill. 22 & 23.) Ad quem die corã Dno. Rege apud Westm. ven partes pd. p Attorn. suos pred. sup quo visis & p Cur Dni. Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis pmissis diligenterq; examinat. & inspect. tam recordo & pcessu pred. ac judicio super eisdem reddit. quam pred. causis & materiis p pred. Richardum superius pro erroribus Assignat. p eo qd. videtur Cur Dni. Regis nunc hic qd. nec in Record & process. pred. nec in reddition. Judicii pred. in ullo vitiosum aut defectivum existit ac qd. in Recordo illo in nullo fuit Erratum considerat. est qd. Judicium pred. in omnibus affirmaretur ac in omni robore stet & effectu dictis causis & materiis superius pro erroribus assign. in aliquo non obstante, Et ulterius per Cur. Domini Regis hic consideratum est qd. pred. Thomas Longuevill Anthonius Willelmus & Thomas Leadall recuperent versus prefatum Richardum Poole sex libras eisdem Thome Anthonio Willielmo & Thome per Cur. Dni. Regis nunc hic secundum formam Statut. in hujusmodi casu nuper edit. & provis. adjudicat. pro mis. custagiis & dampnis suis que sustin. occasione dilacõnis executionis judicii predicti pretextu prosecutionis predict. brevis de errore, Et qd. predict. Thomas Anthonius Willielmus & Thomas habeant inde executionem, &c.

Poole *versus* Longuevill & al'.

Hill 20 & 21 Car. II. Regis.

ERror sur un Judgment en Replevyn en le Common Banck ou Poole fuit Plaintiff versus Longuevill & auters Defendants, Et declare que les Defendants avoient prise ses avers en un lieu appelle Parkes en Burne en le Countee de Everwicke. Les Defendants avow le prisall en le lieu ou, &c. pur Rent arreare reserve sur un Lease pur anns fait per le dit Longuevill & sa Feme (en que droit il fuit seizie en Fee) al un Burdax. Le Plaintiff plead en Barre al Avowry que il mesme fuit possesse dun Close prochein adjacent al dit lieu ou, &c. Et que le Defendant Longuevill & touts ceux que estate, &c, de temps d'ont, &c. ount fait & use a faire les fences perenter le dit lieu, &c. & le Plaintiffs Close. Et que les fences ne fueront repaire per que les Plaintiff avers escape pur default de fences hors del dit close del Plaintiff en le dit lieu ou, &c. Et que les Defendants eux prist devant le Plaintiff avoit ascun notice de lour esteant en le dit lieu ou, &c. Et hoc, &c. Unde, &c. Sur que les Defendants demurre en ley, Et Judgment fuit done en le Common Banck pur les Defendants que le Plaintiffs plea en barre ne fuit bon, Sur q̃ le Plaintiff port un Brief dError en cest Court, Et le matter en ley fuit argue en Trin Terme darreignment passe per Levins de Grays-Inn pur le Plaintiff que le Judgment fuit erroneous, Et que les Avers ne puissent estre distreyne, pur ceo que ils escape pur default de Fences que fuit un fault en le Defendant Longuevill mesme que duist aver repaire eux come appiert sur le Record; Mes le Judgment fuit affirme Nisi, &c. Et le Court relie mult sur le Case en 19 H. 7. 21. b. Ou il est dit, que si les Avers escape en ascun terre, Et le Seigniour eux distreyne, que le distresse est bon, Et que il n'est material s'ils sont levant & couchant ou nemy, Et donques Levins apres move que la fuit un error en le Judgment car les parolls. Ideo consideratʼ est quod pred. Richardus Poole nil capiat per bre suum sed sit in misericordia pro falso clamore suo, Et pred. Thomas Longuevill Anthonius Middleton Willielmus Purratt & Thomas Leadall (viz't touts les Defendants) eant inde sine die, fueront totalment amise hors del Record, pur que l'affirmation del Judgment fuit stay tanque a cest Terme, Et ore il fuit move arreare le Record esteant amend. Et les parolls avantdit insert, Et sur

S. C. 1 Keb. 660, 680, 729
2 Danv. 642, pl 37.
Vide 2 Vent. 50.
3 Lev. 260.
Lutw. 1165, 1577, 1578, &c
1 Saund. 226, 227.
Post. 327.
Co. Lit. 161.
2 Inst 132.
1 Rol Ab 671.
Plo, 38
2 E 4 6.
2 Leon 7.
3 Cro. 549, 628, 595.
Dyer 322, 372.
Plo. 38.
Fitz. Avow. 219.
11 H. 7. 4. 8.
15 H. 7. 17.
Bro. Distress 43, 57.
Trespass 181.
7 H. 7. 1.
22 E 4 49.
43 E. 3 32.
Lutw. 1577, 1579, &c.
Post. 327.
Vide Ray. 39, 398.
1 Sid. 70.
2 Mod. 316, 317.
3 Mod. 112.
2 Lev. 22.
5 Mod. 147, 148.

Vide 2 Danv. 242. Pl. 37. 1 Rol. Abr. 672. 1 Brownl. 170. Hob. 265. Nel's Lutw. 507.

sur ceo le Judgment affirme absolutement. Nota que moy semble que cest Case est dure d'estre meinteyne, car est un vast difference perentre un Seignior distreynant deins son Seigniory, Et un Lessor distreinant pur Rent reserve sur son Lease demesne, car le Seignior n'ad ascun a fair ove la terre ou les Fences, & issint n'est materiall a luy si les Fences sont en repaire ou nemy; Mes autrement il est d'un Lessor, car il mesme duist repairer ou a provider que son Tennant repaire eux; car autrement il prendre advantage de son tort demesne que serra inconvenient. Et cest diversity semble d'estre garrant per les livres de Mich. 14, 15 El. Dy 317, 318. 20 E. 4. 49. b. 7 H. 7. 1. 10 H. 7. 21. 15 H. 7. 17. Mes si les avers escape en la terre sans ascun default de Fences, ou q̃ le Tennant del terre ou ils sont distreyne n'est lie a repaire les Fences, pur default de quel les avers escape & sont distreyne, Il n'est materiall al Seignior ou Lessor lequel ils sont levant & couchant ou nemy.

Dakin's *Case*,

No. 26. Surr'. Inter Recorda Regis.

S. C. 1 Vent. 107. 2 Keb. 731. Vide 1 Salk. 173, 380. 1 Mod. 13. 5 Mod. 96. 179. 1 Keb. 933. 6 Mod. 96,

(46.) Dakin fuit fine en 22 l. en le Court Leete del Major Cominaltie & Citizens de Londres de lour Mannor appelle le King's Manor en le Burrough de Southwark en le County de Surry pur refuser en open Court a prender sur luy l'Office de Constable deins le dit Mannor, Et le presentment & Record del Fine fuit certifie en cest Court per un Certiorari en cest manner. ff. Visus Franc. pleg Major. Coĩtat. ac Civium Civitat. London Dñorũ Manerii pred. p̱ Manerio pred. apud quendam locũ vocat le Courthouse super montem sanctæ Margaretæ in Villa & Burgo pred. infra mensem post festum sancti Michaelis Archangeli scilicet die Martis duodecimo die Novembris anno regni Dñi Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo primo coram Edwardo Smith Armigero Seneschallo, &c. Et Saunders move de quasher cest presentment pur ceo que il appiert que le Court fuit tenus apres un moys puis le Feast de St. Michael, viz't sur le 12. jour de November que fuit pluis que un moys apres Michaelmas, car Michaelmas touts foits est sur le 29 jour de September, Et pur ceo fuit void & le presentment auxi; Mes a ceo fuit respond que cest presentmert alleadge que le Court fuit tenus infra mensem post festum sancti Michaelis, Et le scilt que

Vide Cro. Car. 275. 1 Jo. 300, 301. 1 Vent. 107.

fuit tenus sur le 12. jour de November, esteant contrarie al matter precedent est void, Quod fuit concessum, Mes adonques fuit move que le (scilt) esteant void, icy appiert nul jour omnino quant le Court fuit tenus. Et la doit estre un certaine jour monstre quant le Court fuit tenus, & n'est sufficient a dire que le Court fuit tenus deins un mois apres Michaelmas generalment, car peradventure il fuit tenus sur un dimanche deins le dit mois, Que n'est Juridicus & issint void. Et pur ceo le certaine jour doit de appeare deins le Record, Et pur cest cause le presentment fuit quash per tout le Court. Vide Statut. de Magna Charta cap. 35. 31 E. 3. cap. 15. Tit. Leete 32. Que un Leet ne poet estre tenus al auter temps forsque solement deins un mois apres Pasche & Michaelmas, sinon que soit per Patent ou special prescription que ne appiert en cest Case. 1 Vent. 107. 2 Keb. 751.

Gay versus Adams.

Mich. 18 Car. II. Regis, Rot. 272.

(47) ERror sur un Judgment en dette en le Court de Bristol, ou le Pl't la avoit declare, que le Defendt mutuasset de eodem le Pl't 70 l. destre pay sur request; pur que l'accon fuit port, Et le Pl't avoit Judgment de recover son debt, Et Saunders assigne pur Error que le Declaracon ne fuit bon, pur ceo que le verbe mutuasset signifie to lend & nemy to borrow, car mutuor signifie to borrow & mutuo to lend. Et il duist aver este que le Defendt mutuatus fuisset del Pl't les dits 70 l. Et pur ceo le Declaracon esteant mutuasset & nemy mutuatus fuisset fuit male, Sed non allocatur; car en legall understanding le parol mutuo signifie cibien to borrow come to lend, Adonques il fuit move que le Record ne fuit bien remove; car le Brief d'Error fuit direct Majori & Aldermannis Civitatis sue Bristoll ac Majori & Constabular. Stapule Bristol necnon Vicecomitib9 ejusdem ac Ballivis Majori & Coitati ejusdem Cur Tolf. ac Ballivis & Coitati Cur. sue pedis pulverizat' & eorum cuilibet, Et ceo fuit a certifier un record d'un Judgment loquele que fuit coram vobis in Cur' nra Civitat. pred. sine bri nro, &c. Et le Record est certifie en tiel manner, ff. Placita in Cur Dom Regis Tolf. Civitat. pred', &c. coram Willielmo Crabb & Richardo Crumpe tam Vicecomitib9 Com Civitatis pred' quam Ballivis Majori & Coitati ejusdem Civitatis die Mercurii, &c. Issint le Brief d'Error & le S. C. 2 Keb. 746. Vide 2 Show. Case 382.

Record certifie ne agreont; car le Brief d'Error est de certifier le Record d'un Plaint devant le Major Constables del Staple & les Viscounts & Bailiffs del dit City jointment & n'est dit coram vobis vel aliquibus vrum. Et le Record certifie est solement coram tam Vicecomitib⁹ quam Ballivis, &c. Et pur ceo le Record n'est bien remove. Et sur ceo Cur. advisare vult, Mes puis en mesme cestuy Terme le Court tenust que le Brief d'Error fuit assetts bon a certifier cest Record, Et serra prise distributive, scilt que le Record d'un Judgment sur un Plaint que fuit coram touts les Officers avantdits ou ascun de eux serroit certifie, Et sur ceo le Judgment fuit affirme.

2 Show. Case 282.

Pope *versus* Brett.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 502.

(48.) Assumpsit le Pl't declare sur trois several promises p deniers p labore & opere fact' & p auters deniers expend, Le Defend't plead en barre un Arbitrement per que fuit agard, Quod pred. Willielmus Pope (scilt le Pl't) foret satisfact' & solut. per ipsum Johannem Brett (scilt le Defend't) de moneta debit' & solubil' eidem Willielmo Pope (scilt le Pl't) tam pro opificio anglice Taskwork quam pro opificio anglice Dayswork, Quodq; tunc pred. Willielm (scilt le Pl't) Executores Administratores vel Assignati sui solverent vel solvi causarent eidem Johanni Brett (scilt le Defend't) Executoribus Administratoribus vel Assignatis suis summam viginti & quinque librarum legalis monet. Angliæ super vicesimum nonum diem Aprilis tunc prox' sequen in tunc domo mancionali ipsius Johannis Brett in plena solutione & satisfactione de & pro omnibus debitis clameis & demandis quibuscunq; Et ouster il fuit agard qd' super solutionem monetaru pred. chescun des parties donera al auter un general release de touts Controversies, &c. Et le Defend't averr que les Taskwork & Dayswork en le totall amount al 12 l. 10 s. & nemy pluis, Et que le Defend't payer & satisfie ceux 12 l. 10 s. al Pl't esteant touts les deniers due a luy pur ascun Taskwork & Dayswork, Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel plea en barre le Pl't demurre en ley, Et Sympson pur le Pl't argue que le Plea fuit male pur ceo que le agard fuit void pur uncerteinty, Eo quod l'Arbitrator n'ad ascertain quel summe serra pay pur le dit Taskwork & Daywork, Mes ad relinquish ceo en cy grand

S. C. 2 Keb. 736. 1 Danv. 545. *Award void by Reasson of Incertainty.* Vide 1 Rol. Abr. 247, 263, 264. Yel. 97. Style 28. 1 Brownl. 92, 93. Pal. 147. Mo 359. Mar. 18, 144, 145, Cro. Jac. 314, 349. Cro El. 66, 758, 904, 432. Styl. 365, 366. 1 Lev. 58, 133. 3 Lev. 188. 1 Salk. 75. Post. 337.

grand incertainty come il fuit devant. Et donques l'averrment del Defendt a quel Summe il amount & q'il ad pay ceo, n'est riens al purpose, pur ceo que son averrment puis ne poit faire l'Arbitrement bon que fuit void al temps de confeccon de ceo; pur que il conclude que l'agard fuit void, Et ex consequenti le Plea fuit insufficient. Saunders pur le Defendt agree que l'Arbitrement quant al cest Clause fuit void, Mes il dit que icy est un sufficient Arbitrement oustre cesty clause; car l'agard est que le Pl't paya 25 l. en certain al Defendt, Et que general releases serra done d'ambideux partes, que est sufficient de soy mesme sans l'auter clause de Taskwork & Daywork. Et un Arbitrement poit estre void en un clause & bon pur le residue, Quod fuit concessum p le Court, mes icy le Court dit que si le clause de Taskwork & Daywork soit void (come il est admitt d'estre) tout le agard est void; car il appiert que le Pl't fuit agard a payer les 25 l. & a doner un generall release sur un Supposicon p l'Arbitrator q il duist estre pay pur le Taskwork & Daywork p force del dit agard, quel ne esteant issint, il ne fuit l'intencon del Arbitrator, come appiert p l'agard mesme, que le Pl't payera les dits deniers al Defendt & donera a luy un general Release & uncore receive riens pur le Taskwork & Daywork, come pur Reason del incertainty del Arbitrement in ea parte il ne puit; mes l'Arbitrator entend que le Pl't serra satisfie pur son Taskwork & Daywork. Et donques il payera les 25 l. & donera un Release; mes le Pl't ne aiant ascun remedie pur recover satisfaccon p son Taskwork & Daywork per l'agard, il n'est tenus a pformer ascun parte de ceo; mes voyer est que en ascun Cases un Arbitrement poit estre void en un parte & bon pur le residue; Come si un Arbitrement soit fait perenter A. del un parte & B. del auter, per que est agard q A. payera 10 l. al dit B. Et auxi que le dit A. payera 5 l. al un Estranger, Et que B. donera al A. un general Release; icy l'agard de payer 5 l. al dit Estranger est void, Et uncore l'agard est bon pur le residue, Car B. ad nul prejudice coment que les 5 l. ne sont paye al dit Estranger, car riens pluis que 10 l. fuit entend a luy & pur son benefitt; mes en le Case al Barre est autrement, car icy le Pl't payera 25 l. & donera un Release, Et uncore ne poet aver le benefit del Taskwork & Daywork que fuit entend a luy per l'agard, & sans quel l'Arbitrator ne entende que le Pl't ou payera les 25 l. ou donera ascun release. Et pur cest Reason il fuit adjudge pur le Pl't. Nota un bon diversity.

Vide 2 Lev 3. 3 Lev. 413. Lutw 531, 532, 551, 552, &c. Nelf. Lutw. 163, 170.

Award to a Stranger, void. 10 Co 131.b. 5 Co. 78. Kelw. 43. 1 Rol. 243, 247, 259. Cro. El. 4, 432, Mo. 3.359. 1 Rol R. 270. Cro. Car. 226. 3 Leon. 62. Godb. 12. Style 39. Hard. 46. Hetl. 5. Hutt. 9. Yelv. 98. V. post 337.

White

White *versus* Stubbs.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 85.

S. C. 1 Lev. 307. 2 Keb. 712, 735.

(49.) Trespasse pur enfreinder le chamber del Plaintiff, parcell d'un mesuage in Parochia Sancti Egidii in campis en le County de Midd. & detyner del possession per le space d'un moys, & pur prender & asporter divers biens & chattels del Pl't la trove, Ita qd. bona & catalla illa eidem Katherinæ (scil. le Pl't) juxta legem & consuetudinem hujus regni Angliæ replegiand. inveniri non potuerunt, Et ratione illa eadem Katherina (scil. le Pl't) bona & catalla illa penitus amisit & perdidit aux damage del Pl't 100 li. Et cest Trespasse fuit lay d'estre nono die Octobris anno regni regis nunc vicesimo, le Defend't quant a tout le Trespasse forsq; le Prisal & Asportacon de parte des biens & chattels, particularment nosmes en son plea, plead riens culpable. Et quant al Prisal & Asportacon del dit part des biens, Il justifie que devant le temps del Trespasse un Norcliffe fuit seizie en Fee del dit messuage d'ont le dit chamber fuit parcell, Et issint seizie demise le dit messuage al un Boteler, Habend. pur un ann procheín apres le Feste de Seint John Baptist anno vicesimo avantdit per que Boteler enter, Et apres vicesimo sexto die Junii anno vicesimo avantdit, Il assigne son Interest al Defend't per force de quel il enter & fuit possess, Et issint posess apres, scilicet, decimo sexto die Julii anno vicesimo avantdit, Il demise Cameram predictam in qua, &c, al dit Pl't, Habend' pur un quarter d'un ann adonques procheín ensuant, p force de quel Demise le Pl't enter & fuit possesse, Et ouster le Defend't dit qd. terminus ipsius Katherine pred. (scil. le Pl't) de & in Camera predicta cum pertinenciis in qua, &c. super decimū sextum diem Novembris Anno vicesimo supradicto finivit, Quodque bona & catalla pred superius ult. mentionat. (scil. les biens justifie d'estre import) post finem Termini ipsius Katherine predicto, scil. die Novembris anno vicesimo supradicto fuer in Camera p'dicta in qua, &c. dampnum ibidem facien', p quod idem Robertus Stubbs (scil. le Defend't) postea, scil. eodem die Novembris anno vicesimo supradicto bona & catalla illa in Camera illa sicut prefertur existen. dampnū ibidem sic facien. pro dampnis ibidem sic factis cepit & asportavit prout ei ex causa p'dicta bene licuit, Que est mesme le Trespass quoad, &c. d'ont le Pl't ad ent's luy complaine, Absque hoc quod idem Robertus est culpabilis de Transgressione illa super p'dictum

nonum diem Octobris anno vicesimo supradicto vel ad aliquod aliud tempus infra terminum unius quarterii unius anni eidem Katherine in forma pred dimiss. Et hoc, &c. Unde, &c. Le Pl't replie de son tort demesne sans tiel cause generalment, sur quel Replication le Defendant demurre. Et le Replication fuit agree p le Court & Councell d'estre male pur le Reason de Crogate's Case, Co. lib. 78. Mes Pollexfen p le Plaintiff ercept envers le plea del Defendant, pur ceo que le Defendant ad suppose un Lease fait per luy mesme al Plaintiff pur un quarter d'un ann. Et ad traverse son esteant culpable deins le temps de cestuy Lease. Mes il n'ad traverse le Trespass devant le Assignment de son Lease demesne ou puis le fine de ceo, Car il duist aver traverse en cest manner. ss. Absque hoc qd. idem le Defendant est culpabilis de Transgressione predicta predicto nono die Octobris seu ad aliquod aliud tempus infra terminum unius quarterii unius anni eidem le Pl't in forma pred. dimissum seu ante assignationem termini unius anni predicti eidem le Defendant sic ut prefertur fact', seu post finem ejusdem termini, &c. Car ore si le Defendant en verity soit culpable ou devant son Terme comence ou apres le fine de ceo, Il ad p cest traverse relinque nul Issue pur le Plaintiff a prender sur ceo. Saunders pur le Defendant respond que le Plaintiff ad agree que les Trespass fuit commise deins le Terme demise al Defendant, Car le Trespass fuit lay sur le ix. jour de Octobre anno vicesimo que est deins le Terme del ann assigne al Defendant, Et donques ne besoigne al Defendant a traverser devant ou apres le Terme quant le temps est agree per le Plaintiff mesme d'estre deins le Terme assigne al Defendant: Sed non allocatur per Curiam, Car voyer est quant le Plaintiff ad assigne un jour del Trespass fait en sa Declar', Et le Defendant justifie le Trespass sur mesme le jour, la ne besoigne al Defendant a fair ascun Traverse del jour, pur ceo que le jour est agree de ambideux parties. Mes icy coment que le Plaintiff ad assigne un jour del Trespass deins le Terme assigne al Defendant, uncore le Defendant per son plea ad traverse cest jour, Et issint ad mise le matter a large, per que ore il ne appiert al Court, sur quel jour le Trespass fuit fait, car le Defendant denie le Trespass d'estre fait sur mesme le jour que le Plaintiff ad lay en sa Declaration, Issint que pur riens que appiert al contrary le Trespass puit bien estre sur ascun jour ou devant le Assignment ou apres le jour del Terme assigne al Defendant, Et pur ceo il duist aver traverse touts temps forsque le temps en quel il avoit un title p le Lease issint assigne a luy, per que il fuit adjudge pur le Plaintiff.

Traverse bone ou male, Vide Hob. 103. Pal. 380, 381. Vaugh 15, 16, 17 Ray. 199. 1 Vent. 101, 127. 1 Lev. 192. 2 Lev. 112. 1 Mod 72. 2 Show 2 Salk. 561, 629, 640. 3 Saund. 2 7, 268 312. 2 Saund 180. 181, 206. N 's Lutw. 299, 468, 469.

Decanus

Decanus & Capilulum Windsor *versus* Gover.

Trin. 22 Car. II. Regis. Rot. 441.

(50.) London, ss. MEmorandũ pd' alias, scilt. Termino Sancti Michaelis ult' p̃terito coram Dño Rege apud Westm. ven. Decanus & Capitulum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windsor p Richardum Thome Attornatum suum, Et protulerunt hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Christopherum Gover Gen̄ in custod' Mar', &c. de placito debiti. Et sunt pleg. de prosequend', scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hæc verba. ss. London ss. Decanus & Capitulum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windsor queruntur de Christophero Gover Gen. in custodia Mar' maresch' Domini Regis coram ipso Rege existen̄ de placito qd' reddat eis ducentas & sexaginta libras legalis monete Angliæ quas eis debet & injuste detinet p eo, videlicet, qd. cum pred. Decanus & Capitulum vicesimo die Octobris anno regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angliæ, &c. duodecimo apud London, viz. in Parochia beate Mariæ de Arcubus in Warda de Cheape per quandam Indenturam adtunc & ibidem factã inter eosdem Decanum & Capitulũ per nomina Decani & Canonicorum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castrum suum de Windsor ex una parte & prefatũ Christopherum Gover per nomen Christopheri Gover de Otterye Sancte Mariæ in Com. Devon. Generosi ex altera parte, Cujus quidem Indenture alteram partem Sigillo p̃d. Christopheri sigillat', iidem Decanus & Capitulum hic in Cur. proferunt cujus dat' est eisdem die & anno dimisissent concessissent & ad firmam tradidissent p̃fato Christophero Gover totam illam parcellam sive portionem Decimarum garbarum frument. & granorum, vocat. Town Mowe in pred. Parochia de Otterye Sancte Mariæ cum omnibus & singulis Juribus membris & pertinenciis adinde spectan. sive aliquo modo pertin̄, Habend' & tenend' pred. parcellam sive portionem Decimarum cũ pertin' p̃fato Christophero executoribus administratoribus & assignatis suis à festo Sancti Michaelis Archangeli tunc ult. preterit ante dat' Indenture pred. usque finem & terminũ viginti & unius annorum tunc prox. sequen. plenarie complend' & finiend', Reddend. & solvend' proinde annuatim p quolibet anno durante termino predicto prefatis Decano & Capitulo & eorũ successoribus aut cert Attornat in australi porticu pred. libere Capelle quinquaginta

5

ginta & duas libras legalis monete Angliæ ad duos usuales terminos in anno, viz. ad festa Annunciationis beate Mariæ Virginis & Sancti Michaelis Archangeli per equas portiones virtute cujus quidem dimissionis idem Christopherus in pred' parcellam sive portionem Decimarum cū ptin̄ intravit & fuit inde possessionat̄ ac eandem parcellam sive portionem Decimarū cum pertin̄ abinde hucusque quiete & pacifice habuit tenuit & occupavit, Tamen ducent' & sexagint' libre de redditu pred' pro quinque annis finit̄ ad Festum Sancti Michaelis Archangeli anno regni dicti Dn̄i Regis nunc vicesimo primo prefatis Decano & Capitulo arretro & insolut. fuer̄ & adhuc arretro & insolut̄ existunt, p qd. acc̄o accrevit eisdem Decano & Capitulo ad exigend' & habend' de p̄tato Christophero pred. ducentas & sexaginta libras pred. tamen Christopherus licet sepius requisit', &c. pred. ducentas & sexaginta libras prefatis Decano & Capitulo nondum solvit Sed illas eis hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnum ipsorū Decani & Capituli viginti librarum. Et inde producunt sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scil't, diem Veneris prox' post crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred' Christopher⁹ habuit licenciam ad billam pred interloquendi & tunc ad respond', &c. corā Domino Rege apud Westm' venerunt tam predicti Decanus & Capitulum per Attornatum suum pred. quam pred. Christopher⁹ Gover p Johannē Savage Attornatū suum. Et idem Christopherus defendit vim & injuriam quando, &c. Et quoad quinquaginta & duas libras de pred' ducentis & sexaginta libris in Narratione pred. supius menc̄onatis parcell' p redditu pred. p primo anno predictorū quinque annorum in narratione pred. similiter specificat̄ finito ad Festū Sancti Michaelis Archangeli anno regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo, idem Christopner⁹ dicit qd' ipse non debet prefatis Decano & Capitulo Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellū de Windsor pred. quinquaginta & duas libras aut aliquem inde denariū modo & forma prout idem Decanus & Capitulū superius versus eum inde queruntur. Et de hoc ponit se sup Patriam, Et pred. Decanus & Capitulū Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellū de Windsor pred. similiter, &c. Et quoad ducentas & octo libras de pred. ducentis & sexaginta libris resid', idem Christopher⁹ dicit qd' pred' Decanus & Capitulum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windsor actionem suam pred. inde versus eū habere seu manutenere non debent, quia dicit quod post dimissionem pred. parcelle sive portionem Decimarū gabarum frumenti & granorum pred. per

prefatos Decanum & Capitulum eidem Christophero Gover, ut prefertur, factam & diu antequam predictus redditus ducentarũ & octo librarum ꝑ quatuor ultimis annis predictorũ quinq; annorum in Narratione predicta specificat' aut aliqua pars ejusdẽ devenit debita, scil. vicesimo quarto die Januarii anno regni dicti Domini Regis nunc duodecimo supradicto apud London pred' in Parochia & Warda pred. idem Christopherus Gover per quandam Indenturam suam Sigillo suo sigillat. & gerent dat' eisdẽ die & anno concessit & assignavit totum interesse & terminum annorum sua que ipse tunc habuit ventur. de & in pred. parcella sive porcone Decimarũ predictarum cum pertinentiis cuidam Johanni Vaughan Armigero virtute cujus quidem Concessionis idem Johannes Vaughan in pred' parcellam sive porconem Decimarũ pred. cum pertinenciis intravit & fuit inde possessionat', Et ulterius idem Christopherus Gover dicit qd. pred. Decan' & Capitulũ postea, scil', vicesimo quinto die Marcii anno regni dicti Dom' Regis nunc decimo tertio apud London pred. in Parochia & Warda pred' habuerunt notitiam de concessione & assignacone pred' ac scientes concessiõn & assignacõn pred' postea, scil. eisdem die & anno ult' supradicto apud London pred' in Parochia & Warda ṗd' receperunt & acceptaverunt de ṗfato Johanne Vaughan pred' redditum sic ut prefertur ꝑ decimis pred superius reservat', (viz. sex denarios de redditu ṗd') ac ipsum Johan. Vaughan tenentem eorum de Decimis pred' adtunc & ibidem acceptaverunt. Et hoc paratus est verificare, unde petit Judicium si pred' Decanus & Capitulum actionem suam predictam inde versus eum habere seu manutenere debeant, &c.

Et ṗd' Decanus & Capitulum dicunt qd' ipsi ꝑ aliqua ꝑ ipsum Christopherum Gover superius placitando allegat' ab actione sua predicta inde versus ipsum Christopherum habend' precludi non debent, Quia quoad ṗd' Placitum ṗd' Christopheri modo & forma ṗd' superius placitat' quoad ṗdcas ducentas & octo libras de pred' ducentis & sexaginta libris resid' in Placito pred. Christopheri pred' superius specificat' dicunt qd Placitum pred. ꝑ pred. Christopherũ modo & forma pred superius in ea parte placitat' materiaq; in eodẽ content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsos Decanum & Capitulum ab actione sua pred' inde versus prefatum Christopherum in ea parte habend' precludend'. Et qd. ipsi iidem Decanus & Capitulum necesse non babent nec per legem terre tenentur aliquo modo respondere. Et hoc parati sunt verificare, unde ꝑ defectu sufficien' respons. in hac parte iidem Decanus & Capitulum petunt Judicium & debitum suum pred' quoad predictas ducentas & octo libras una cum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et

2

Et pred. Christopherus Gover quoad p̃d. Placitum ipsius Christopheri modo & forma pred' superius placitat' quoad pred. ducentas & octo libras de pred' ducentis & sexagint. libris resid. superius mentionat' idem Christopherus dicit qd. placitum pred. per ipsum Christopherum modo & forma pred' superius in ea parte placitat' materiaque in eodem content. bon' & sufficien' in lege existunt ad predict. Decanum & Capitulum ab actione sua pred. inde versus ipsum Christopherum in ea parte habend. precludend', Quod quidem Placitum materiamque in eodem contentam ipse idem Christopherus parat. est verificare & probare prout Curia, &c. Et quia pred. Decanus & Capitulum ad Placitum illud non respond. nec illud hucusque aliqualiter dedic', Idem Christopherus ut prius petit Judicium, Et qd' pred' Decanus & Capitulum ab actione sua pred. quoad pred' ducentas & octo libras resid', &c. inde versus ipsum Christopherum habend' precludantur. &c. Sed quia Curia dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis unde partes predicte in Judicium Cur. se posuerunt reddend. nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm' usque diem Mercurii prox post quindenam Sancte Trinitatis de Judicio suo de & super premissis illis audiend',Eo quod Curia dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Et quoad triand' exitum pred. inter partes predictas superius junctum per patriam triand' ven' inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. ad prefat' diẽ, Et qui nec, &c. ad recogn, &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partibus pred. ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes p̃d. ꝑ Attornatos suos pred', Et quia Curia dicti Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis unde Partes predict' in Judicium Cur. se posuer. reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm' usque diem Lunæ prox. post tres septimanas sancti Michaelis de Judicio suo de & super premissis ill' audiend' eo qd. Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Et quoad triand' exit. pred. inter Partes pred. superius junct' per Patriam triand' Vic' non mis. inde breve. Ideo sicut alias ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm' ad prefat. diem. Et qui nec, &c. Ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partibus pred ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. pred. Decanus & Capitulum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windsor pred' per Daniel Vinicombe Attornatum suum pred. Et pred. Christopher. per Attornatum suum pred'. Et quia Curia dicti Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis unde Partes pred. in Judiciũ Curie se posuerunt reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partib⁹ pred. coram Dom̃ Rege apud Westm.

 usque

uſque ad diem Lunæ prox. poſt octab' Sancti Hillarii de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis illis audiend' eo qd' Curia dicti Dñi Regis hic inde nondum, &c. Et quoad triand' exit' p̃d inter Partes pred' ſuperius junct' p Patriam triand' Vicecomes non miſit inde breve, Ideo ſicut plur. ven. inde jur. coram Domino Rege apud Weſtm̃ ad prefat. diem. Et qui nec &c. Ad recogn̄, &c. quia tam, &c. Idem dies dat' eſt Partibus predictis ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm̃ ven. Partes pred' p Attornatos ſuos pred', Super quo viſ. & p Curiam dicti Dñi Regis hic plenius intellectis omnib⁹ & ſingulis premiſſis unde Partes pred in Judicium Curiæ ſe poſuerunt maturaque deliberacōne ſuperinde habita p eo qd. videtur Curiæ dicti Domini Regis hic qd. Placitum pred' predicti Chriſtopheri quoad pred' ducentas & octo libras pred' ducent. & ſexagint. libr. reſid', modo & forma pred. ſuperius placitat. materiaque in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad pred' Decanum & Capitulum ab actione ſua pred' inde verſus ipſum Chriſtopherum in forma p̃d habend' precludend', Ideo conſ. eſt qd' pred' Decanus & Capitulum recuperent verſus prefat. Chriſtopherum pred' ducentas & octo libras pred' ducent' & ſexagint' librarum parcellam, Sed quia neceſſe eſt qd. unica fiat taxacō dampnorum in hac parte, Ideo ceſſet taxatio dampnorum quoad pred. ducent. & octo libr. quouſque exit' pred' inter Partes pred' ſuperius junct' p Patriam triand' terminetur. Et quoad triand' exitum illum Vicecomes non miſit inde breve. Ideo tam ad triand' exit' pred. quam ad inquirend. quæ dampna pred. Decanus & Capitulum occaſione detentionis debiti ſupradict' ſuſtinuerunt ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Weſtm. die Martis px' poſt quinden' St. Hil'. Et qui nec, &c. Ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat. eſt Partib⁹ p̃d' ibidem, &c. Poſtea continuat. inde proceſſ. inter Partes pred. de placito pred' p Jurat. poſit. inde inter eas in reſpect' coram Dño Rege apud Weſtm' uſque diem Lunæ px' poſt octab' Purificationis beatæ Mariæ extunc px' ſequen', Niſi dilect' & fidel' Domini Regis Johannes Kelynge Mil' Capital' Juſtic' dicti Domini Regis ad Placita in Curia ipſius Domini Regis coram ipſo Rege tetend' aſſign' prius die Sabbati px' poſt octab' Purificationis beate Mariæ apud Guildhall London p formam Statut', &c. ven. pro defectu Jur', &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm' ven' pred' Decanus & Capitulum p pred' Danielem Vinicombe Attornatum ſuum pred'. Et prefat. Capital' Juſtic' coram quo, &c. miſ. hic recordum ſuum coram eo habitum in hæc verba. ff Poſtea die & loco infracontentis coram dilecto & fideli Domini Regis Johanne Kelynge Mil' Capital' Juſticiario infraſcript', Aſſociat' ſibi Johanne Squire Gen' p formam Statut', &c.

4 ven.

ven' infranominati Decanus & Capitulum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windsor p Attornatum suū infrascript', & pred' Christopherus Gover licet solempniter exact' non venit sed defalt' fecit, Ideo Jur. Jurate unde infra fit mentio Capiatur versus eum per defalt', Et Jur Jure ill exact' quidam eorum, videlicet, Willielmus Skinner Percivall Gilborne Christopherus Taylor Nicholaus Chaplin Arthurus Young Willielmus Stronge Henricus Steed Edwardus Beaker Bartholomeus Ferryman & Will Graund vener. & in Jur. ill jurat' exist', Et quia resid' ejusdem Jur Jur non comperuerunt, Ideo alii de Circumstantib9 p Vicecomites Civitatis London infrascript. ad hoc electi ad requisition' Decani & Capituli pred', Ac p mandatum Capital Justic' pred' de novo apponuntur quorum nomina panello infrascript affilantur secundum formam Statut' in hujusmodi Casu edit & pvis. Ac Jur. sic de novo apposit', viz. Nicholaus Keble & Bartholomeus Brook exact' similiter ven. qui ad veritat' de infracontent. simulcum al' Jur. pred. prius ad hoc impanellat. & jurat dicend. electi triat & jurat dicunt super Sacramentum suum qd. pred. Christopherus Gover debet prefatis Decano & Capitulo Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windsor pred' quinquagint & duas libras parcell' ducent' & sexagint' librarum inframentionat' p redditu p primo anno inframentionat' quinque annorum finit' ad Festum Sancti Michaelis Archangeli anno regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo modo & forma prout iidem Decanus & Capitulum interius versus eum inde queruntur. Et assid' dampna ipsorum Decani & Capituli occasione detentionis debiti infrascript ultra mis. & custag. sua p ipsos circa sectam suam in hac parte apposit' ad decem libras & p mis. & custag' ill ad quinquagint' tres solidos & quatuor denarios. Ideo consideratum est qd' predicti Decanus & Capitulum recuperent versus prefatum Christopherum pred' quinquagint & duas libras predict' ducent' & sexagint' librarum resid' & dampna pred' p Jur' pred' in forma predicta assess. necnon septemdecim libr sex solid' & octo denar' p mis. & custag suis pred. eisdem Decano & Capitulo p Curiam dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de incremento adjudicat. que quidem dampna in toto se attingunt ad trigint. libr'. Et predict' Christopherus in misericordia, &c.

Decanus

Decanus & Capitulum Windsor *versus* Gover,

Trin. 22 Car. II. Regis. Rot. 441.

S.C. 1 Vent. 98. Ray. 194. 1 Lev. 308. 2 Keb 688, 722, 727, 737, 775.

DEtt pur Rent per le Deane & Chapter de Windsor vers Gover. Les Plaintiffs declare que vicesimo die Octobris anno regni Regis nunc duodecimo per Indenture desouth lour common seale, Ils demise al Defendant un porcon de Dismes en le Parish de Ottery St. Mary en le County de Devon, Habend. a Michaelmas adonques d'arreignment pass pur xxi. anns, Reddend annualment aux deux Feasts, viz. le Annunciation del Virgin Mary & Saint Michael l'Archangel per equal porcons, per force de quel Demise le Defendant enter & fuit possess, & que 260 li. del dit Rent pur cinque anns finie al Feste de Saint Michael, anno regni Regis nunc vicesimo primo fuerunt arreare & nient paie, p quod accio accrevit, &c. Le Defendant quant al 52 li. del dit Rent pur le primer ann des dits cinque anns plead, Nil debet per Patriam. Et quant al residue del dit Rent demande, le Defendant plead en barre que puis le dit Demise, & devant que ascun parte del dit residue del Rent deveigne due, scil. vicesimo quarto Januarii, anno duodecimo supradicto, Le Defendant per son fait assigne ouster tout son terme & interest en le dit porcon de Dismes al un John Vaughan per force de quel le dit John Vaughan enter & fuit possess. Et ouster le Defendant averre que les Plaintiffs puis, scilicet vicesimo quinto die Marcii anno decimo tertio avoient notice del dit Assignment, & receperunt & acceptaverunt de prefato Johanne Vaughan pred' redditum sic ut prefertur p Decimis pd superius reservat. (viz. sex denariis de redditu pd) ac ipsum Johannem Vaughan Tenentem eorum de Decimis pred. adtunc & ibidem acceptaverunt. Et hoc, &c. unde, &c. Sur quel plea les Plaintiffs demurre en ley, Et le point en ley fuit, Lequel le rent reserve sur le dit Lease fait de Dismes solemt & nemy de ascun corporall chose horse de quel un Rent poet estre proprement reserve soit tiel Rent que courgera ove les Dismes al Assignee, issint que per Acceptance de ceo del Assignee le primer Lessee est discharge del Rent pur le future? ou que q'il est tiel Rent que gist solement en privity de Contract, Issint que le Assignee des Dismes n'est chargeable ove ceo, Et per consequence l'aceptance del Rent de luy operate riens, mes le primer Lessee serra touts foits chargeable a payer le dit Rent nient obstant tiel acceptance: Et il fuit argue per

Ante 181, 182.

Jones pur les Plaintiffs, Que cest Rent ne est properment un Rent q̄ alera ove les Dismes issint q̄ l'assignee serra chargeable ove ceo; mes il est un annual payment en le nature d'un Rent q̄ gist solement en privity de contract perenter le Lessor & Lessee & lours Executors & Administrators, per que l'Acceptance del Rent del Assignee come Tenant des Dismes riens availe al Defendant; mes il est touts foits chargeable ove ceo sur le Contract, Et que ceo fuit forsque un duty sur un personal Contract & nemy un Rent que alera ove les Dismes & serra charge sur le Assignee. Et il cite Co. Lit. 47. a. ou il est dit q̄ un Rent ne poet estre reserve hors del ascun incorporeal Inheritance come de Advowson, Dismes, &c. Et la il est ouster dit, que si Lease pur anns soit fait de eux per fait, il est bon per voy de Contract, Et issint est mesme le livre, fo. 142. a. Et il cite Smith & Bowles's Case, Rolle, Tit. Reservation, 451. Que si un Lease soit fait de terre & Dismes ensemble reservant Rent, le Rent est solement issuant hors del terre & nemy hors des Dismes, Et il est dit que Jewell's Case, Co. lib. 5. 3. est un expres Authority en le Point, viz. que un Rent reserve sur un Lease fait d'un chose incorporeal come d'un Faire (sicome le Case la fuit) est bon per voy de Contract inter le Lessor & Lessee. Mes uncore tiel Rent n'est incident al Reversion ne alera ove ceo, Et pur ceo tiel Lease, coment que le ancient Rent soit reserve, serra voidable per le Successor del Evesque que fait ceo (come la est adjudge) Issint il conclude que les deniers reserve en le Case al Barre est nul Rent que est incident al Estate demise, mes solement gist en privity de Contract enter le Lessor & Lessee, Et l'acceptance del Rent del Assignee ne operate riens; mes les Plaintiffs poient touts foits resorter al Defendant esteant le Lessee pur le Rent sur le privity de Contract nient obstant tiel Acceptance. Saunders pur le Defendant dit que si le Rent en Question ne fuit un Rent omnino, mes solement un duty sur le Contract que gist en privity, adonques les Plaintiffs ne poent porter lour acc̄on tanque le d'arreigne jour del payment de tout le Rent soit pass; car issint est le lieure de Co. Lit. 47. a. expresment. Mes il dit que il fuit Rent payable pur les Dismes, coment que n'est issuant hors des Dismes, come si un Barne ove un porc̄on de Dismes soit demise reservant 100 li. per ann' Rent, cest est reserve cybien en respect des Dismes, come del Barne, Et si les Dismes sont evict, le Rent doit estre apporc̄on, car autrement tiel Lessee payera 100 li. per ann' esteant le entire Rent pur le Barne que per Adventure n'est del annuel value de 40 s. que serra encountre tout Reason

&

Vide ante 181, 182. 1 Lev. 308. 2 Lev. 231. 3 Lev 495. 1 Sid. 402. Raym. 162, 197. 1 Vent. 98. Pop. 120.

Vide 1 Saund. 239. 240. 1 Lev. 308. 2 Lev. 231. 3 Lev. 295. Ante 182.

Vide Raym. 18, 155. & Juſtice, Et iſſint eſt le caſe de Dubytoft vers Courteene, Cro. Jac. 453. Et la eſt dit que comment que le Rent en tiel caſe eſt ſolement iſſuant hors del Barne en point de remedy, uncore il eſt iſſuant hors de ambideux eybien les Diſmes, come le Barne en point de Render, Et en le Caſe de Valentine & Denton, Cro. Jac. 111. eſt agree per Yelverton, Williams & Tanfield, Que ſi un Eveſque fait un Leaſe p̄ anns de 2 Rol. 446. Diſmes ſolement reſervant le auncient Rent, tiel Leaſe liera Mo. 778. le Succeſſor; mes nemy ſi le Eveſque fiſt tiel Leaſe per vie, Vide 5 Co. 3. Ray. 18 Et le Reaſon eſt pur ceo que ſur un Leaſe pur anns le Succeſſor ad Remedy pur le Rent reſerve per accon de debt; mes Cro J. 173. 2 Co. 49. il ad nul Remedie pur Rent reſerve ſur tiel Leaſe pur vie, Et 11 Co. 13. 3 Co. ceſt reſolucon fuit 20 anns apres le Caſe de Jewell, Que come poit bien eſtre collect hors del lieure fuit un caſe ſur un Leaſe pur vie & nemy pur anns & iſſint nul reſolucon en le point; mes al fine del caſe un extrajudicial opinion ſolement del point d'un Leaſe pur anns, adonques ſi le Succeſſor d'un Eveſque avera Remedie per accon de dette pur tiel Rent reſerve ſur Leaſe pur anns, il enſuiſt que eſt tiel Rent que alera ove le Revercon, Et ne giſt ſolement en privity de contract; car le Succeſſor del Eveſque que fuit Leſſor n'eſt privy al contract de ſon Predeceſſor; mes ad ſolement un privity de Eſtate (ſcil le Revercon) Et ex conſequenti le Rent en le Caſe al Barre alera ove le Terme al Aſſignee, Et il ſerra lie a payer ceo a les Leſſors, Et icy les Leſſors ayant ac- Pop. 120. cept luy deſtre lour Tenant & accept le Rent, Ils ne poent Godb. 277. reſorter arrere al Defendant & demaund le Rent de luy, come Goldsb, 120. le Rule eſt en Overton & Sydall's Caſe, Co. Lib. 3. 24. Twyſ- Mo. 351. den Juſtice dit que il n'eſt adjudge en le lieure que ſi le Leſſor Lat 260. accept le Rent del Aſſignee, que le Leſſor eſt iſſint lie per ceo Sty. 407. Pal. 117. que il ne poet apres ſuer le Leſſor pur ceo; mes les parols 3 Bulſt. 211. del lieure ſont (Auxi il fuit dit) Mes a ceo Saunders reſpond 3 Co 24. 5 Co. 32. que en le caſe de March & Brace en Cro. Jac. 334. Il eſt ex- Cro. Eliz 555 preſſement adjudge iſſint; Et ſur ceo le Court dit, que ceſt Cro. C. 188. 1 Sid. 240, caſe fuit de grand Conſequence; car mults perſons ſont ſei- 266. 2 Vent. 209. ſie des Diſmes en Fee come de lour lay Inheritance. Et ſi ils demiſe lour Diſmes reſervant Rent, ſi ceſt Rent ſerra adjudge d'eſtre ſolement un duty per privity de contract, adonques les heirs a queux les Revercons de tiel Diſmes diſcendra n'averont aſcun Remedy pur le Rent due en lour temps C. Lit 47. demeſne, Et pur ceo il fuit digne de mult conſideracon, Et cont. le Court ſemble de encliner que il fuit tiel Rent que alera ove le Revercon, Et que le Aſſignee ſerra lie a payer ceo; mes il ne fuit adjudge; car le Councel pur le Plaintiffs priſt

2 deux

deux exceptions al plea. (1.) Que est dit q̄ les Plaintiffs esteant un Corporation aggregate ount accept le Rent del dit Assignee & ount accept luy d'estre lour Tenant, Mes il n'est monstre que tiel acceptance est per fait desouth lour common Seale, Et sans ceo la puit estre nul acceptance; per que le plea fuit insufficient, Et issint le matter en ley ore ne deignera en question come il conclude: Mes a ceo il fuit respond que si un fait soit necessary, Ceo est implie per le pleader, car un acceptance esteant pleade tout ceo que fait ceo d'estre bon acceptance est implie, car auterment est nul acceptance omnino, Et la sont diverses Cases a cest purpose. Plo. Com. 149. Throckmorton versus Tracey, Pleader que Abbott & Covent fist Lease pur vie sans monstre ascun garrant de Attourney south lour Common Seale de faire Livery est bon; issint Cro. Jac. 411. Baillffs & Commonalty de Ipswich entitle lour mesmes per Feoffment. Et ne monstre ascun Lettre de Attourney de south lour Common Seale a receive Livery, Et sans tiel letter de Attorney le Feofment ne puit estre bon; uncore le pleader fuit rule d'estre assetts bon pur ceo que tiel lettre de Attourney fuit implie en le pleader, Et issint Cro. 5 Car. 169. Edgar & Webb versus Sorrell, un entrie pur un Forfeiture fuit plead d'estre fait per le Deane & Chapter de Norwich esteant le Corporation aggregate come icy les Plaintiffs sont, Et exception fuit prise a ceo pur ceo que la fuit nul fait ou garrant a entrer per eux alleage d'estre south lour Common Seale; mes le pleader fuit adjudge bon pur ceo que serra entende un sufficient entrie, Et touts necessarie circumstances serra implie, Et ouster il fuit dit pur le Defendant que un fait desouth le Common Seale de Plaintiffs peradventure ne fuit necessarie; Car un Corporation aggregate poit faire plusiours Choses sans ascun Escriture, come reteyne Servants & autres semblables. V. pur ceo 4 H. 7. 6. 13 H. 7. 17. 13 H. 8 12. H. 8. 16. Mes il ne fuit mult relie sur ceo, Car le Court fuit bien satisfie ove les former Cases que le pleaber fuit assetts bon en celuy point. Le 2 Exception fuit que le pleader del acceptance del Rent fuit vitious & insensible, Car il est dit que les Plaintiffs accept pred. reddit, viz. sex denarios de redditu pred', ac ipsum Johannem Vaughan Tenentem eorum de decimis pred. acceptarunt, Saunders respond que voyer fuit que ceux parols (sex denarios de reddiru pred.) fueront superfluous & insert per misprision del Clerke, Mes que le sence omittant ceux parolls fuit

1 Vent. 99. Ray. 195.

Vide Mich. 16 H 7 1. 1 Ed. 4 6. 11 H. 6. 32. 21 H 6. 4. 35 H. 6. 5. 20 E. 4. 12. 44 E. 3. 16. 40 E. 3. 43.

2 Salk. 417. Vide ante 79, 80. Post. 369.

fuit assets perfect & certeine, Et utile per inutile non vitiatur: Sed non allocatur, car pur cest fault solement Judgment fuit done envers le Defendant per Twysden, Rainsford & Morton Justices (Kelynge Chief Justice absente) Qui disont que le plea en cest point fuit tout oustrement insensible. Mes Jeo croy lour principall Reason fuit pur ceo q'ils ne voile determine le matter en ley.

D E

DE

Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 23.

Todd *verſus* Haſtings.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis, Rot.

(51) AC̄on ſur le Caſe p̄ ſclanderous parolls: Le Pl't declare q̄ il fuit de bon fame & creditt, Et q̄ il fuit un Draper & ad acquire ſon vivre per achater & vender de Draps & auters Merchandizes, Et que le Defendant entendant a ſcandalizer luy de ſon bon noſme & credit parle al Pl't ceux ſcandalous parolls, viz. You are a cheating Fellow, and keep a falſe Book, and I will prove it. Per q̄ le Pl't avoit perde ſes Cuſtomers a ſon damage, &c. Sur riens culpable plead, un V̄dict fuit trove p̄ le Plaintiff & Damages aſſeſſe. Et ore il fuit move en arreſt de Judgment q̄ les parolls ne ſont ac̄onable p̄ ceo q̄ n'eſt averre en le Declarac̄on q̄ le Defend̄t al temps del parler des dits parolls avoit aſcun communicac̄on del trade del Plaintiff ou de ſon dealing p voy de achater & vender, Et iſſint il ne appiert q̄ ils fueront parle en relac̄on a ceo, Et p̄ ceo ils ne touch luy en ſon trade, Et le keeping dun faux Book ne implie q̄ le Pl't avoit keep un faux Debt-book; Car il poit eſtre aſcun lieure q̄ eſt fauxment imprimee cybien come un faux Shop-book, Et les parolls cheating Fellow, ne implie que il cheate en ſon trade, ſi non q̄ les parolls avoient eſte parle ſur un Communicac̄on concernant ceo, car peradventure le Plaintiff puit eſtre un cheating fellow al play ou gameing ou auter ſemblable & nemy en ſon dealing, Et icy les parolls eſteant dit generalment ſans relac̄on al aſcun choſe en particular il ne poit eſtre applie al Trade del Plaintiff nient pluis que al aſcun auter chaſe, Et de tiel opinion fuit tout le Court. Et le Judgment fuit arreſt.

S. C. 1 Vent. 117.
1 Lev. 280.
Vide 1 Vent. 117, 263.
2 Salk 694.
Rey. 62, 169.
1 Jon. 156.
1 Lev. 280.
5 Mod. 398.

Dominus Rex *versus* Urlyn.

Trin. 17 Car. II. Regis, Rot. 66.

Barratry. Vide Yelv. 46. 2 Roll. R. 151, 295. Cro. J. 526, 527. Lat. 194. Cro. El. 148, 195. Hutt. 104. Cro. Car 340. Pal. 450. 2 Keb. 409, 410. 1 Sid. 282. 1 Mod. 288. 5 Mod. 18 3 Mod. 97, 98. 2 Rol abr. 82 6. 79 3. 1 Danv. 111, 6. 113 15. 1 Hawk. 243, 244.

(52) URlyn fuit endyte al Assizes en le County de Northampton de Common Barretry, Le quel Enditement esteant remove en Banck le Roy p certiorari, Il appiert & plead riens culpable, Et de hoc ponit se super patriam, Et Thomas Fanshaw Miles Coronator & Attorn' Domini Regis in Cur. ipsius Regis coram ipso Rege similiter, Et le Vdict trove qd. pred. Johannes Urlyn est culpabilis de premissis in Indictamento infraspecificato interius ei imposit' modo & form. put pred. Thomas Fanshaw interius versus eum quer', Et ore en cestuy terme il fuit move en arrest de Judgment q̄ le Vdict fuit insufficient p̄ ceo q̄ le Defendant n'est trove culpable generallment; mes solement que il est culpable modo & forma put pred. Thomas Fanshawe versus eum queritur, l'ou en verity le dit Sir Thomas Fanshaw ne avoit complain envers le Defendant omnino, Car ceo ne fuit un Informacon en cest Court exhibite per le dit Sir Thomas Fanshaw, mes un Indictment en les pays, Et Sir Thomas Fanshaw ne fist riens forsq solement joyne l'issue pur le Roy ove le Defendant; que si l'Indictment avoit remain en le pais sans esteant remove en cest Court le Clerk d'Assizes duist aver fait, Et pur ceo il fuit dit que le verdict n'est bon per reason de ceux parolls adde en ceo. Et cest fault ne fuit aid per ascun Statute de Jeofailes pur ceo que cest Case fuit except hors de touts les Statutes de Jeofailes, Et sur ceo Cur. advisare voluit, mes puis al un auter jour en mesme cestuy Terme le Court over-rule l'exception & adjudge le verdict bon pur ceo que les parolls modo & forma prout Thomas Fanshaw interius versus eum queritur, sont meere surplusage q̄ ne noyera al Common ley sans l'aid d'ascun Statute de Jeofailes, car le Defendant est trove culpable de premissis in Indict. infraspecificat interius ei imposit, que est compleat Vdict de soy mesme sans pluis dire, Et les subsequent parolls sont a nul purpose mes merement un void surplusage; pur que Judgment fuit done envers le Defendant: Mes pur ceo que il semble al Court que ceo fuit un malicious prosecution que avoit esse pur un long tems, viz. pur sept anns, un petit fine fuit impose sur le Defendant.

Bennet *versus* Holbech.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 670.

(53.) DOminus Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil. Capital. Justic' suo de Banco breve suum Clausum in hæc verba. ss. Carolus secundus Dei gratia Angl. Scot. Franc. & Hiberniæ Rex fidei defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil. capital' Justic' suo de Banco salutem, Quia in record' & process. ac etiam in redditione judicii loquele que fuit in Cur. nr'a coram vobis & sociis vr'is Justic' nris de Banco pred. p breve nr'um inter Thomam Bennet & Amillian. Holbech gen. de averiis ipsius Thomæ capt. & injuste detent. ut dicitur error interven. manifest. ad grave dampn' ipsius Amillian. sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred. plenam & celerē Justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd. si Judic. inde reddit. sit tunc record. & pcess. pred' cum omnibus ea tangen. nobis sub sigillo vr'o distincte & aperte mittatis & hoc br'e, Ita quod ea habeamus in Octab' sancti Martini ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inspect' record. & process. pred' ulterius inde pro error. ill' corrigend. fieri fac' qd. de jure & secundū legem & consuetudinem regni nostri Angliæ fuerit faciend' T. meipso apud Westm. vicesimo die Octobr. anno regni nr'i vicesimo secundo.

J. Norbury.

Respons. Johannis Vaughan Mil' Capital' Justic' infranominat. record. & process. loquele unde infra fit mentio cum omnibus ea tangentibus coram Dn̄o Rege ubicunque, &c. ad diem infracontent. mitto in quodam Record' huic br'i annex' prout interius mihi precipitur. J. Vaughan.

Record' & process. de quibus in br'i & retorn. pred. fit mentio cum omnibus ea tangen. sequuntur in hæc verba.

Placita apud Westm̄ coram Johanne Vaughan Mil. & sociis suis Justic' Dn̄i Regis de Banco de Termino Sancti Hillarii Annis regni Dn̄i Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scot. Franc. & Hiberniæ Regis fidei Defensor', &c. vicesimo primo & vicesimo secundo. Rot. 1166.

Warr.

War. ss. Amillian. Holbech gen. sum. fuit ad respondend. Thomæ Bennet de placito quare cepit averia ipsius Thomæ & ea injuste detinuit contra vad. & pleg', &c. Et unde idem Thomas per Martinum Holbech Attornatum suum queritur qd. pred. Amillian. quartodecimo die Marcii anno regni Dni Regis nunc vicesimo primo apud Filloughley in quodam loco ibidem vocat. Filloughley-field cepit averia, viz. unum Spadonem unam equam & duas Juvencas ipsius Thomæ & ea injuste detinuit contra vad. & pleg. quousque, &c. unde dic. qd' deteriorat est & dampn. habet ad valenc. decem librarum, Et inde produc. sectam, &c.

Et pred. Amillian. p Thomam Holbech Attornatum suū ven & defend. vim & injur. quando, &c. & idem Amillian. bene advocat. caption. averiorum pred in predicto loco in quo, &c. & juste, &c. quia dic. qd. idem locus in quo supponitur caption. averioru pred. fieri continet & pred. tempore captionis averioru pred. continebat in se viginti & octo acras un. rodam & viginti & un perticat. pastur. cum ptin. in Filloughley vetere pred. que quidem viginti & octo acre una roda & vigint & un perticat pasture cum pertinentibus sunt & predicto tempore quo, &c. necnon à tempore cujus contrarii memor. hominum non existit fuerunt parcell. manerii de Filloughley vetere in Comitatu pred. quodq; diu ante pred. temp⁹ quo supponitur caption averiorum pred' fieri Major Ballivi & Communalitas Civitat Coventr. ac quidem Henr. Million Willielmus Jesson Johannes Barker Thomas Porter Johannes Clarke Thomas Ward Edwardus Owen & Godfridus Legg Feoffat. Anglice Feoffees de & in diversis messuag terris tenementis & hereditamentis de & appertinen. Hospital sive Rogatorio de Bablocke dicta Civitat. fuer seisit de Manerio pred. cum ptin. unde pred. locus in quo supponitur capcon averioru pred. est & pred. tempore caption. ill superius fieri supposit fuit parcell in Dominico suo ut de feodo & inde seisit. existen. ante tempus pred. quo, &c. scilt undecimo die Marcii anno Dni millesimo sexcentesimo quadragesimo septimo apud Filloughley veterem pred. p quandam Indenturā inter prefatū Major. Ballivos Communalitat & Feoffat. Anglice Feoffees pred p nomina Majoris Ballivorum & Communalitat Civitat. Coventr. & Henr. Million de ead. Civitat. Alderman. nuper Major. ejusd Civitat. Willielmi Jesson de eadem Civitat. Alderman. Johannis Barker de eadem Civitat. Alderm Thome Porter de eadem Civitat Dyer Johannis Clarke de eadem Civitat. Alderman. Thomæ Ward de eadem Civitat. Alderman. Edwardi Owen de eadem Civitat.

vitat. Alderman. & Godfri Legg de eadem Civitat. Alderman. Feoffat. anglice Feoffees de & in diverſis & variis meſſuagiis terris tenementis & hereditamentis appertinen. Hoſpital' ſive Rogatorio de Bablocke in eadem Civitat. ex una parte & quendam Thomam Baſſnet p nomen Thomæ Baſſnett de eadem Civitat. Alderman. & Mercer. ex altera parte factam cujus alteram partem tam communi ſigillo predict' Major' Ballivor' & Comminalitat' quam ſigillis predictorum Feoffat. anglice Feoffees ſigillat' pd Amilliam Holbech hic in Cur' profert cujus dat. eſt pred' die & Anno Teſtat. ſit qd. pd' Major Ballivi & Comminalitas & pd' Feoffat. anglice Feoffees p diverſis bon. cauſis & legitimis conſiderationibus eos adinde moven. dimiſiſſent conceſſiſſent poſuiſſent anglice ſet & ad firmam tradidiſſent & per eandem Indenturā dimiſer. conceſſer. poſuer. anglice ſet & ad firmam tradider. pfat. Thome Baſſnet Manerium predictum cum ptinentiis unde, &c. per nomen totius illius ſcitus anglice ſcite & loci Manerii anglice Manor-place de Filloughley vetere in Com. Warr. voc. Old Filloughley Hall cum ptin. in Filloughley vetere & nova Filloughley in dicto Com. Warr. & omnes domos horrea ſtabula edificia gardin. & pomar. adinde ſpectan. ſive appertin. ac omnia prata paſturas terras tenementa & clauſa in eadem Indentura poſtea mentionat. viz. unam clauſum ſive paſtura vocata le Stocking diviſ. in duas partes Major pars continet ſexdecim acras & un. quarter. acre minor pars ejuſdem clauſi continet tres acr. duas rod' & viginti perticat. atrium cum pomar. gland. atr. angl' the Walnut-tree yard & pec. hordeal. angl. the Barley piece continen. inſimul quinque acr. & unam rodam unum clauſum jacen. & adjungen. pred. clauſo vocat' Stocking Cloſe, vocat' the Cunney-green Cloſe continen. quinque acr. duas rodas & viginti pticat. unum pratum vocatum the Barne Meadow continen. ſeptem acr' dimid. unius acre clauſum vocatum the Jamballs dividen. eſſe in tribus partibus contin. decē & ſeptem acr. un' rodam & quatuordecim perticat' unum Croft' vocat' Prieſt-croft continen. quinque acr. & unam rodam clauſum vocatum le Chappel-field in duas partes diviſ. major pars de pred' clauſo vocat. Chappel-field prope domum vocatam White-houſe continen. decem acras & viginti perticat. & altera pars inde prope quendam agrum vocatum Barley-field continen. octo acr. tres rod. & octo perticat. & quaſdam paſtur. & prat. terras ibidem voc. Filloughley-field & Filloughley-field Meadow diviſ. ut ſequitur magnus ager de Filloughley continet viginti & octo acr. un. rod. & vigint. & un. perticat' longus ager adjungen. continet ſexdecim acr. & un. rod. ager adjungen. agro voc. Long-field & pratum vocatum Filloughley-meadow continen. decem acr.

& un. rod. parvus ager adjungen. continet quatuor acr. quidam ager voc. Filloughley-field prope vivario abuttan. occidental. ſuper quendam agr. voc. Churchfield-meadow continen. quindecim acr. tres rod. & vigint. perticat. ager ad caput prior. adjungen. vivario & longo agr. continen. ſexdecim acr. un. rod. & viginti & ſex pticat. & prat. vocat. Filloughley-meadow continen. viginti & ſex acr. tres rod. & triginti tres perticat. omnia que premiſſa ſunt parcell ejuſdem Firme voc. Old Filloughley Farme ac omnem partem portion. & propertat. anglice Property ſuam de boſco agro ibidem voc. Burchley-hay continen. ſexagint. & tres acr. tres rod. & novemdecim pticat. cum Herbag & paſcuis in eod. & omnes boſcos ſubboſcos cum proficuis inde creſcen. & exiſten. in eodem loco voc. Burchley-hay ac omnia aquas ſtagna piſcinas anglice Stews piſces & piſcar. in vel ſuper premiſſa vel aliquem inde parcell ac omnia & ſingula primar. reddit & proficua Cur. in Filloughley vetere pred. voc. Aſpath & Corley in dicto Com. Warr. appertin. dicto Manerio ut parcell' ejuſdem una cum omnibus commodis & proficuis adinde ſpectan' cum omnibus & ſingulis ſuis & eorum cujuſlibet appertinen' Except. & ſemper reſervat ex dimiſſione pred pfat Henrico Million Willielmo Jeſſon Joh' Barker Thomæ Porter Johanni Clarke Thomæ Ward Edwardo Owen & Godfr'o Legg hæred. & aſſign' ſuis omnibus groſſis arboribus & arboribus maeremial anglice Timber-trees creſcen. & exiſten. in & ſuper premiſſis vel aliquam inde parcell. cum libera libertate ingreſſionis egreſſionis & regreſſionis ad omnia tempora convenien. ad voluntat. & voluptates ſuas ad cadend' capiend. & aſportand. eadem cum plauſtris & carectat. & ad faciend. ſerrat. puteos anglice Saw-pits in apt. & convenientibus locis in premiſſis pro ſerracone anglice ſawing & fractione aliquorum arborum maeremii que fuiſſent cadit. in & ſup premiſſis vel aliqua inde parte, Ac etiam except. & ſemper reſervat. plena & libera libertat. ingreſſionis egreſſionis & regreſſionis in ad & ex premiſſ. p cuſtod. & ten Cur annuatim ibidem ac pterea pdicta Feoffati anglice Feoffees p conſideratione predicta p eandem Indenturam dimiſer conceſſer. poſuer anglice ſet & ad firmam tradiderunt prefat Thomæ Baſſnett omnia exit fin amerciament. foriſfactur. bona waviat. bona & catalla elongat. anglice ſtrayed & al real pquiſit. & pficua quecunque contingen. anglice ariſing venien' & creſcen. de Cur. let. tent. infra Manerium ſive pagu de Filloughley vetere pd durante Termino annorum p Indenturam predictam poſtea conceſſ. habend. & tenend. ſcit. Manerium locum anglice Manor-place tenementa & cetera premiſſa pred. cum ſuis pertin. except. pexcept. prefato Thomæ Baſſnett Executoribus & aſſign. ſuis à feſto Annunciatio-

nis beatæ Mariæ Virginis px' sequen. dat. Indenture pred' & pro durant' & ad finē & terminum viginti & unius annorum extunc px' immediate sequen. & plenar. complend' & finiend. reddend. & solvend. pinde annuatim duran. termino pred. viginti & unius annorū pfat Henr Million Willielmo Jesson Johanni Barker Thomæ Porter Johanni Clarke Thomæ Ward Edwardo Owen & Godfrido Legg hæred. & assign' suis summam vel annual' reddit. sexagint' & sex librarum tresdecim solid. & quatuor denar. legalis monetæ Angliæ ad duo usual. Festa sive dies solutionis in anno, viz. ad Festum Sancti Michaelis Archangeli & Annunciationis beatæ Mariæ Virginis p æquas & æquales portiones solvend. virtute cujus dimissionis idem Thomas Bassnett postea & ante pred' tempus quo, &c. scilt vicesimo septimo die Marcii anno Dñi millesimo sexcentesimo quadragesimo octavo in Manerium & tenementa pred' cum ptin. intravit & fuit inde possessionat'. Ipsoque Thoma Bassnet sic inde possessionat. existen. idem Thomas Bassnett postea & ante tempus captionis averiorū pred. factæ scil primo die Octobr. anno regni Dñi Regis nunc duodecimo apud Filloughley veterem predictam p quandā Indenturam inter predictum Thomam Bassnett p nomen Thomæ Bassnett de Civit. Coventr. Alderman. ex una parte Et predictū Amillian. p nomen Amillian. Holbech de Filloughley vetere in Com War gen ex altera parte cujus alteram partem sigillo pred' Thomæ Bassnett sigillat. idem Amillian. hic in Cur. pfert cujus dat. est eisdem die & anno Testat. sit qd. pred' Thomas Bassnett p & in consideratione centum & triginta librarum legalis monetæ Angl concessit & barganizasset vendidiss. assignass. & trastuliss. anglice set over ac per eandem Indenturam ultimam mentionat concessit barganizavit vendidit assignavit & transtulit anglice set over pfat. Amillian. Executoribus Administratorib⁹ & Assign suis tam omnia & singula Manerium messuagia terras & tenementa rem & res predictas cum suis ptinenciis quam pred' recitatam Indentur. dimissionis & tot. jus stat. titulum interesse & terminum annorum sua que ipse tunc habuit ventur. de & in Manerio & tenementis pred. cum ptin. virtute dimissionis pred' cujus quidem concessionis & assignamenti pretextu pred' Amillian. possessionat. fuit de Manerio & tenementis pred. cum ptin. unde, &c. p predict. resid. predicti termini viginti & unius annorum tunc ventur. plenar. complend. & finiend. predictoq; Amillian sic inde possessionat. existen' pred. Amillian. postea & antea pdictū temp⁹ captionis averiorum predictorū facte scil primo die Novembris anno regni Dñi Regis nunc decimo octavo apud Filloughley veterem pred. dimisisset & ad firmam tradidisset prefato Thomæ Bennet pred. viginti & octo acr. un. rod. & viginti & un.

pticat. pasture cum ptin vocat. Filloughley-field in Filloughley vetere pred. existen. part Manerii & tentor pred. superius dimiss. & assign. in quibus, &c. habend' & tenend' eidem Thomæ Bennet & assign. suis p uno anno integro incipien. à Festo Annunciationis beatæ Mariæ Virginis tunc ult preterit. & plenarie complend & finiend', Et sic postea quā diu pred. Amillian. & pfat Thomæ Bennet placeret reddend' & solvend' inde eidem Amillian. & assignatis suis annual' reddit decem librarum & decem solidorum legalis monetæ Angliæ ad duo maxime usual. Fest. sive terminos in anno, viz. ad Fest. Sancti Michaelis Archangeli & Annunciationis beatæ Mariæ Virginis p æquales portiones annuatim solvend. virtute cujus quidem dimission. pred. Thomas Bennet postea & ante pred. tempus quo, &c. scilicet secundo die Novembris anno decimo octavo supradict' in pred. viginti & octo acras unam rodam & viginti & un. perticat' pasture intravit & fuit inde possessionat. & sic inde possessionat. existen' predictus Thomas Bennet predicta viginti & octo acras unam rodam & viginti & un. perticat. pasture cum pertin. in quibus, &c. p duobus annis integris & dimid. unius anni finit. ad Festum Sancti Michaelis Archangeli anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo habuit & occupavit, Et quia quinque libr. & quinque solid. de reddit. predict' pro dimidio unius anni finit. ad festum ult. mentionatum eidem Amillian. aretro fuer. & non solut. idē Amillian. bene advocat captionem averiorum predictorū in pred loco in quo, &c. Et juste, &c. pro predictis quinque libris & quinque solidis eidem Amillian. in forma predicta aretro existen', &c.

Et pred. Thomas Bennet dic qd' pd' Amillian. ratione pallegat captionem averiorum pred. in predicto loco in quo, &. justam advocare non debet. Quia dicit quod pred' Amillian. pred. primo die Novembris anno decimo octavo supradicto apud Filloughley veterem predict. non dimisit seu ad firmā tradidit eidē Thomæ Bennet pred. viginti & octo acras unam rodam & viginti & un. perticat. pasture cum pertinentiis vocat. Filloughley-field in Filloughley vetere pred. reddend. & solvend. inde eidē Amillian. & assign. suis annual reddit. decem librarum & decem solidorum legalis monetæ Angliæ modo & forma prout predictus Amilliaū in advocatione sua pred. superius placitando allegavit, Et hoc parat est verificare unde ex quo pred. Amillian. captionē averiorum predictorum in predicto loco in quo, &c. superius cogn idem Thomas Bennet petit Judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis averiorum illorum sibi adjudicari, &c.

4 Et

Et pred. Amillian. ut prius dicit qd ipſe idem Amillian. p̃dicto primo die Novembris anno decimo octavo ſupradicto apud Filloughley veterem predictam dimiſit & ad firmam tradidit eidem Thomæ Bennet pred. viginti & octo acras unam rodā & viginti & un. ꝑticat. paſturæ cum ꝑtin. vocat. Filloughley-field in Filloughley vetere pred. reddend' & ſolvend. ꝑinde eidē Amillian. & Aſſign. ſuis annual' reddit. decem librarum & decem ſolid' legal' monet' Angl' modo & forma prout ipſe ſuperius in advocatione ſua pred. placitando allegavit, Et de hoc pon. ſe ſuper Patriam, & pred. Thomas Bennet ſimiliter, Ideo precept. eſt Vic. qd. ven. fac. hic in Octab' Purificationis beatæ Mariæ duodecim, &c. per quos, &c. & qui nec, &c. ad recogn, &c. quia tam, &c. Ad quē diem Jur. inter partes pred de predicto placito poit' hic inde inter eas in reſpectum hic uſque ad hunc diem ſcilicet à die Paſchæ in quindecim dies tunc ꝓx. ſequen', Niſi Juſtic' Dn̄i Regis ad Aſſizas in Com̄ pred' capiend' aſſign. ꝑ formam Statuti, &c. die Mercurii nono die Marcii ꝓx. preterit. apud War. in Com̄ pred. prius ven', Et modo hic ad hunc diē ven. pred' Thomas ꝑ Attorn' ſuum pred', Et prefat. Juſtic' ad Aſſizas coram quib9, &c. miſ. hic record' ſuum in hæc verba Poſtea die & loco infracontent, corā Thoma Tyrrill Mil̄ uno Juſtic' Dn̄i Regis de Banco Juſtic' Dn̄i Regis ad Aſſizas in Com̄ War. pred. capiend' Aſſign̄, Et Anthonio Farrington eidem Thomæ Tyrrill hac vice aſſociat. ꝑ formam Statuti, &c. ven. tam infranominat. Thomas Bennet quam infraſcript. Amillian. Holbech gen. ꝑ Attorn. ſuū infracontent', Et Jur. jur. unde infra fit mentio exact' ſimiliter ven. qui ad veritat. de infracontent dicend. electi triat. & jurat. dic. ſuꝑ ſacramentum ſuum qd. pred. Amillian. infraſcript. primo die Novembr. anno decimo octavo infraſcript. apud Filloughley veterē infraſcript. non dimiſit ſeu ad firmā tradidit prefato Thomæ Bennet infraſcript. viginti & octo acr. un. rod. & viginti & un. ꝑticat. paſture cum pertinentiis voc' Filloughley-field in Filloughley veter' infraſcript' reddend. & ſolvend. eidē Amillian' & aſſign' ſuis annual. reddit. decē librarū & decē ſolidorū legalis monetæ Angl' modo & forma ꝑut p̃dict9 Amillian. in advocatione ſua infraſcript' interius placitando allegavit, Et aſſid' dampna pred Thomæ Bennet occaſione captionis & injuſte detentionis averiorum infraſpec' ultra miſ. & cuſtag. ſua per ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoit' ad ſex denar', Et pro miſ. & cuſtag' ill' ad quinquaginta tres ſolid' & quatuor denar', Ideo conſ. eſt qd. predict9 Thomas recuperet verſus prefatū Amillian. dampna ſua pred. ad quinquagint. tres ſolid. & decem denar. ꝑ Juratores predictos in forma predicta aſſeſſ' necnon ſex libras ſexdecim ſolidos & duos

 denarios

denarios eidem Thomæ ad requisitionem suam p mis. & custag suis predictis per Curiam hic de incremento adjudicat'. Que quidem dampna in toto se attingunt ad novem libras & decem solidos, Et predictus Amillian. in misericordia, &c.

Posteà scilicet die Lunæ prox' post quinden. Sancti Martini isto eodem Termino coram Dño Rege apud Westm̄ ven. pred Amillian' Holbech p Willielmū Walker Attornatū suū, Et dicit qd' in recordo & process pred' ac etiā in reditione Judicii predicti manifest' est erratum in hoc viz. qd. ubi p recordum predictum apparet qd. Judicium illud redditum fuit p prefato Thoma Bennet versus predictum Amillian. Holbech tamen Judicium illud p legem terre hujus Regni Angliæ reddi debuisset p predicto Amillian. Holbech versus predictum Thomam Bennet, Ideo in eo manifest' est erratū. Et petit idem Amillian. Holbech breve Dñi Regis ad premuniend' predictū Thomā Bennet essend' coram Dño Rege auditur. record. & process. predict', Et ei concedirur, &c. per quod preceptum est Vicecom' War. qd. per probos, &c. scire fac' prefat' Thomæ Bennet essend. coram Domino Rege in Octab' Sancti Hillar. ubicunque, &c. auditur. record. & process, predict' si, &c. & ulterius, &c. Idem dies dat. est prefato Amillian', &c. Ad quem diem corā Dño Rege apud Westm. ven. prefat. Amillian. per Attornatum suum predictum. Et Vicecomes Warr. predict. videlicet Franciscus Willoughby Armigier retorn. qd. ipse virtute brevis predicti sibi inde direct' scire fec' prefato Thomæ Bennet essend. corā Domino Rege ad diem & locum in dicto brevi content. prout ei preceptum fuit, auditur. record. & process. pred. si, &c. p Thomam Blew & Johannem Taylor probos, &c. qui quidem Thomas juxta premunitionē sibi in hac parte fact' p Carolum Ballett Attornatum suum ven. super quo predict' Amillian. ut prius dicit qd. in recordo & processu predicto ac etiam in redditione Judicii predicti manifeste est erratum allegando errorem predictum per ipsum superius allegatum. Et petit qd. Judicium predictum ob errorem illum & al' in recordo & processu predicto existen. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et qd. ipse ad omnia que occasione Judicii predicti amisit restituatur, &c. Et quod pred. Thomas ad errorem predictum rejungat, &c. Et petit qd. Cur. Domini Regis hic procedat ad examinationem tam record' & process predict. quam materiarum predictarum superius pro errore assign'. Et predictus Thomas Bennet dicit qd. nec in recordo & processu predicto nec in redditione Judicii predicti in ullo est erratum. Et petit similiter qd. Curia Domini Regis hic procedat ad examinationem tam

record. & processſ. predict. quam materiarum predictarum ſuperius pro errore aſſign. & allegat'. Et qd. Judicium predictum in omnibus affirmetur, Et quia Curia Domini Regis hic de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde dat. eſt partibus predictis coram Domino Rege uſque ubicunque, &c. de Judicio ſuo inde audiend eo qd. Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c.

Creſwell Levinz.

Bennet *verſus* Holbech.

Mich. 22 Car. II. Regis, Rot. 670.

ERror port per Holbech verſus Bennet ſur un Judgment en le Common Bank l'ou Bennet fuit Plaintiff envers le dit Holbech Defendant & declare en Replevin pur le priſal de ſes Avers en Filloughley-field in Filloughley in Com. War. Le Defendant Holbech fait Avowry, Et dit que le lieu ou, &c. de temps d'ont, &c. fuit parcell del Mannor de Filloughley veteri, Et que devant le temps quand, &c. le Major & Bailiffe & Comminalty del Citee de Coventry, Et un Million & auters fueront ſeizie del dit Mannor dont, &c. en lour demeſne come de Fee, Et iſſint ſeizie per quandam Indenturam fait enter le dit Major, Bailiffe & Comminalty & le dit Million & auters del un parte, Et un Baſſnet del auter parte Teſtatum exiſtit que le dit Corporation & les natural perſons ad demiſe al dit Baſſnet le Mannor avantdit dont, &c. Habend. pur 21 annis, per force de quel le dit Baſſnet enter & fuit poſſeſſe, Et iſſint poſſeſſe per quandam Indenturam teſtatum exiſtit q'il aſſigne ouſter tout ſon Terme al dit Holbech le Avowant per que il enter & fuit poſſeſſe, Et iſſint poſſeſſe primo die Novembr. anno regni Regis nunc decimo octavo apud Filloughley veter. predict. il demiſe le lieu ou, &c. al dit Bennet le Plaintiff, Habend. pur un ann & ouſter a volunt rendant Rent, Et pur tant de Rent Arrere il avow le priſall des avers, &c. Le Plaintiff plead en Barre al Avowry, Que le dit Avowant ſur le dit primer jour de Novembr. anno regni Regis nunc decimo octavo ſupradicto apud Filloughley veter. predict' ne demiſe pas a luy in Manner and Form come le Avowant ad alleage, Et hoc, &c. Unde, &c. Et iſſint le Plaintiff fiſt le jour & lieu del demiſe deſtre parcell del iſſue. Le Avowant replie q'il ſur le dit primer jour de Novembre

S C. 2 Lev 11.
2 Keb. 750, 769 789. 825.
Vide Lat. 93.
1 Jones 93.
Dy. 219.
2 Cro. 550.
6 Mod. 11.

vembr. anno regni Regis nunc decimo octavo supradicto demise al Plaintiff modo & forma prout, &c. Et de hoc pon. se super patriam, Et le Plaintiff similiter, Et le Jury trove que le Avowant infrascript. primo die Novembr. anno decimo octavo infrascript. apud Filloughley veter. pred. non dimisit, &c. modo & forma prout le Avowant ad alleadge, Et assesse damages & costs pur le Plaintiff pur que il avoit Judgment en le Common Bank, Et le dit Avowant port un Brief de Error en cestuy Court, Et il fuit assigne pur Error que nul Judgement duist estre done pur le Plaintiff en le Common Bank, Sur cest issue & verdict, pur ceo que le jour & lieu del demise est fait parcell del Issue, Et le Jury ount trove que le Avowant ne demise sur mesme le jour & al mesme le lieu que est un negative pregnant, Car ceo implie que le Avowant ad demise, mes nemy sur le jour ou al le lieu mencon en le Declaration, Et issint le Substance & meritts del Cause ne sont trie, Et ceo fuit le Default del Plaintiff mesme en son barre al Avowry, Et le Case de Sandback & Turney, Cro. Jac. 585. Et auters Cases fueront cite. Et del auter parte il fuit urge que icy est un issue & un Verdict q'est aid per le Statute de Jeofailes de 32 H. 8. cap. 30. que enact, That if any Issue be tried by the Oath of twelve or more indifferent Men for the Party Plaintiff or Demandant, or for the Party Tenant or Defendant, in any manner of Action or Suit at the Common Law of this Realm, in any of the King's Courts of Record, That then the Justice and Justices by whom Judgment thereof ought to be given, shall proceed and give Judgment in the same, any Mispleading, Lack of Colour, insufficient Pleading or Jeofail, any Miscontinuance or Discontinuance, Misconveying of Process, Mis-joining of the Issue, Lack of Warrant of Attorney, of the Party against whom the same Issue shall happen to be tried, or any other Default or Negligence of any of the Parties, their Counsellors or Attorneys, had or made to the contrary notwithstanding: And the same Jugdment shall stand without any Reversal, &c. Et icy est un mis-joining of the Issue, q'est aide per les expresse paroll's del Statute, Et les Cases en Mo. Rep. 625. Cro. Jac. 251, Cro. 78. & auters fueront quote, Et ouster il fuit urge que si le Avowant en le Common Banke avoit done Evydence d'ascun Lease fait per luy, coment que fuit sur auter jour, le Judge d'assize puit aver aid luy per trover de ceo specialment, ou over-ruling le Evidence, & directing le Jury que le jour ou lieu ne fuit materiall. Hale Chief Justice

Vide 6 Mod. 3, 10. 1 Lev. 135. 2 Keb. 750, 768, 789.

1 Salk. 216. 2 Salk. 579. 3 Keb. 664. 6 Mod. 2, 3.

prist deux exceptions al Avowry, viz. (1) Que le Avowant alleage que le Corporation de Coventry & un Million & auters naturall persons d'estre seizie Jointment en Fee del Mannor avantdit d'ont, &c. l'ou un naturall person & un Corporation ne poient estre Jointenants ou Jointement seizie d'ascun terres, Vide Litt. Cap. Tennants en Common. (2) Que le Avowant n'ad lay le Lease al Bassnett per expresse averement en Fait, Mes per un (Testatum existit) que n'est bon pleder; Et pur ceo le Avowry fuit male, Quod fuit concessum per totam Curiam. Et le Court prist temps d'advisser sur ceo, Et il fuit m ve que icy le Court puit reverser le Judgment & agard un Repleader, Et les partyes repleadera icy en cest Court; Car il fuit urge que ils doient faire mesme l'agard & doner mesme le Judgment que le Common-bank duist aver faire, Roll 1 pt. 774. Et puis al un auter jour le Court deliver lour Opinion, Et Hale Chief Justice fuit d'Opinion que le Issue & Verdict fuit aid per le Statute de Jeofailes; Mes Twysden Justice contra. Et que ne fuit aid per ascun Statute de Jeofailes, Et Hale dit que d'auncient temps il fuit use de agard un Repleder sur un Brief de Error en cest Court, Et que il ad peruse diverse auncient Rolls, viz. Tr. 21 E. 1. Rot. 38. Tr. 9 E. 3. Rot. Mich. 8 E 2. Rot. 59. Tr. 11 E. 3. Rot. 75. Mich. 16 E. 3. Rot. 22. Tr. 27 E. 3. Rot. 21. Hill. 33 E. 3. Rot. 79. En queur un Repleder est issint agard; Mes ceo est obselete & nemy use a cest jour. Et en le Case al Barre le Judgment ne puit estre reverse pur le Faults en le Avowry, Et peradventure (il dit) que le Plaintiff avoit fait son plea en Barre male (de industria sua) a traher le Avowant a Demurre a ceo. Eo que le Avowry fuit insufficient, Et pur l'insufficiency del Avowry le Judgment doit estre, Car le Declaration del Plaintiff est bone, Et issint le Judgment fuit affirme, Coment que il fuit prie q'il serra reverse & le partie Avowant restore a son accon. Levins ove le Plaintiff en le Brief de Error, Et Saunders ove le Defendant.

Ante 256, 257.

V. 1 Saund. 274.

V. 1 Lev. 32. 2 Lev. 135. 3 Lev. 440. 1 Salk. 216. 2 Salk. 579. 6 Mod. 2, 3, 10, 11, 102. 3 Keb. 664. 1 Keb. 23, 39, 89

40 E. 3. 15. 22 H. 6. 16. 5 E. 4. 8. 19 E. 4. 1. Dyer 117, 118.

Ante 256, 257.

Hoskins *versus* Robins & al'.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis, Rot. 233.

(54) Cornub. ff. ROBERTUS Robins Gen. Rogerus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe summon. fuer. ad respondend. Olivero Hoskins de Placito quare ceperunt averia ipsius Oliveri & ea injuste detinuerunt contra vad' & pleg, &c. Et unde idem Oliverus p Richardum Halse Attorn. suum queritur qd'ipsi predict Robert9 Rogerus Robert9 & Edye vicesimo sexto die Augusti anno regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo secundo in quibusdam locis vocat. Emlands-kerce Down & Lady Moore infra separal' paroch. de St. Brewer alias Symonward & Blisland in Comitatu predicto ceperunt averia ipsius Oliveri, viz. sexdecim boves precii cujuslibet eorum quatuor librarum quatuordecim juvencos precii cujuslibet eorum quadraginta solidorum tres vaccas precii cujuslibet earum trium librarum duodecim juvencas precii cujuslibet earum trium librarum unum taurum precii quadraginta solidorum & tres vitulos precii cujuslibet eorum quinque solidorum & ea injuste detinuerunt contra vad. & pleg. quousque, &c. unde idem Oliverus dicit quod ipse deteriorat. est & dampnum habet ad valenciam quadraginta librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et predicti Robertus Robins Rogetus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe p Edwardum Hoblyn Attornatum suum vener. & defend' vim & injuriam quando, &c. Et ut Ballivi Gabrielis Barker in Medicinis Doctoris & Letitiæ Thistlethwaite Spinster bene cogn. caption. averioru predictorum in pdict' locis in quibus, &c. & juste, &c. quia dicunt qd. pdicti loci in quib9 caption. averiorum predictorum superi9 fieri supponitur vocat Emlands-kerce Down & Lady Moore continent in se necnon eodem tempore quo caption. averiorum predictorum superi9 fieri supponitur continebant in se quingentas acras terre & quingentas acras more cum pertinenciis infra predict separal' Paroch' de St. Brewer alias Symonward & Blisland in Comitatu predicto, que quidē quingent. acre terre & quingent. acte more sunt necnon à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuer. parcell' Manerii de Blisland in Comitatu predicto, de quo quidem Manerio cum pertinenciis predicti Gabriel Barker & Letitia Thistlethwaite diu ante tempus quo supponitur caption. averiorum pd. superius

ſuperius fieri in pred. locis in quib⁹, &c. necnon eodē tempore quo, &c. fuerunt ſeiſit̃ in Dominico ſuo ut de feodo. Et quia averia predicta predicto tempore quo, &c. fuer̃ in p̃dictis locis in quib⁹, &c. herbam ipſorum Gabrielis & Letitiæ nuper ibidem creſcen. depaſcen' & dampnum ibidem facien. iidem Robertus Roger̃ Robertus & Edye ut Ballivi predictorū Gabrielis & Letitiæ predicto tempore quo, &c. bene cognoſcunt captionem averirum predictorū in pred. locis in quib⁹, &c. Et juſte, &c. dampnum ibidem ſic facien'. Et hoc parati ſunt verificare, unde petunt judicium & retorn. averiorum predictorum unacū dampnis miſ. & expenſ. ſuis p ipſos circa ſectam ſuā in hac parte appoſit̃ juxta formam Statut. ſibi adjudicari, &c.

Et predict⁹ Oliverus Hoskins dicit qd. predicti Robertus Robins Rogerus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe pro aliqua ratione preallegat. ut Ballivi p̃dictorū Gabrielis Barker & Letitiæ Thiſtlethwaite captionem averiorū predictorū in predict' locis in quibus, &c. juſtam cognoſcere non debet quia dicit qd. infra pred. Manerium de Bliſland ſunt & à tempore cujus contrarii memoria hominum non exiſtit fuer. diverſa tenementa Cuſtumar. parcell. Manerii pred. ac dimiſſa & dimiſſibilla p copiam Rotulorū Cur. Manerii illius ad voluntatem Domini Manerii pred. pro tempore exiſten' ſecundū conſuetudinem ejuſdem Manerii quodque infra Manerium predictum habetur & à toto tempore cujus contrar. memoria hominum non exiſtit talis habebatur conſuetudo qd. omnes tenentes Cuſtumar tenementorum Cuſtumar. Manerii de Bliſland pred. habuerunt & habere conſueverunt ſolam & ſeparalem paſturam in predictis locis vocat. Emlands kerre Downe & Lady Moore in quibus, &c. annuatim & quolibet anno per totum annum ad eorum libitum tanquam ad tenementa ſua Cuſtumar. predict. ſpectan'. Et pred. Oliverus ulterius dicit qd. pred. Tenentes cuſtumar. tenementorum cuſtumar. pred. parcell̃ Manerii pred. poſtea & ante predictū tempus captionis averiorū predictorum, ſcilicet, viceſimo die Auguſti anno regni dicti Domini Regis nunc viceſimo ſecundo ſupradicto apud Bliſland pred' dederunt licenciam prefato Olivero ad ponend' averia predicta in pred. locis in quib⁹, &c. virtute cujus quidem licenciæ pred. Oliverus poſtea & ante pred. tempus captionis eorundem averiorum poſuit averia predicta in p̃d. locis in quib⁹, &c. ad herbam ibidem tunc creſcen. depaſcen. que quidem averia fuerunt in predc̃is locis in quib⁹, &c. herbam ibidem tunc creſcen' depaſcen̄ quouſq; predicti Robertus Robins Rogerus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe poſtea, ſcil. predicto viceſimo ſexto die Auguſti anno regni dicti Domini Regis nunc viceſimo ſecundo ſupradicto

 in

in predictis locis vocat Emlands kerre Downe & Lady Moore in predictis separal. parochiis de St. Brewer alias Symonward & Blisland pred' ceperunt averia predicta & ea injuste detinuerunt contra vad' & pleg quousq, &c. put predictus Oliverus superius versus eos inde queritur. Et hoc paratus est verificare, unde ex quo predicti Robertus Robins Rogerus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe captionem averiorum predictorū in predictis locis in quib⁹, &c. superius cognoverunt, Idem Oliverus petit Judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis averiorum predictorum sibi adjudicari, &c.

Et predicti Robertus Robins Roge⁹ Mould Robertus Ellery & Edye Dawe protestand. non cogn. aliqua per predictum Oliverum superius in barram placitat. fore vera dicunt (ut prius) qd. ipsi iidem Robertus Rogerus Robertus & Edye ut Ballivi prefat. Gabrielis Barker & Letitiæ Thistlethwaite bene cogn. captionem averiorū predictorū in predictis locis in quibus, &c. herbam ibidem crescen. depascen. & dampnum ibidem facien. put ipsi iidem Robertus Rogerus Robertus & Edye p cognitionem suam pred. superius inde allegaverunt absque hoc qd. infra Manerium de Blisland predict' habetur seu à toto tempore cujus contrarii memoria hominū non existit talis habebatur consuetudo quod omnes tenentes custumar. tenementorum custumariorum Manerii de Blisland pred. habuerunt seu habere consueverunt solam & separalem pasturam in predictis locis in quibus, &c. annuatim & quolibet anno p totum annum ad eorum libitum tanquam ad tenementa sua custumar predicta spectan. modo & forma prout predictus Oliverus p barram suā ad cognition. ipsorum Roberti Rogeri Roberti & Edye superius inde supponit. Et hoc parati sunt verificare, unde (ut prius) petunt judicium & retorn. averiorum predictorum unacum dampnis mis. & expens. suis in hac parte sustent. juxta formam Statuti pred sibi adjudicari, &c.

Et predictus Oliverus dicit (ut prius) qd. infra predictum Manerium de Blisland habetur & à toto tempore cujus contrar. memoria hominum non existit talis habebatur consuetudo qd. omnes tenentes custumar. tenementorum custumariorum Manerii predicti habuerunt & habere consuever. solam & separalē pasturam in predictis locis in quibus, &c. annuatim & quolibet anno p totum annum ad eorum libitum tanquam ad tenementa sua custumar. pdicta spectan' modo & forma prout ipse idem Oliverus superius in barra ad cognitionem pdictā inde supponit. Et hoc petit qd. inquiratur p Patriam. Et predicti Robertus Rogerus Robertus & Edye inde similiter, &c. Ideo preceptum est Vicecom.

2 qd.

qd venire fac. coram Domino Rege in octab' Sancti Hillarii ubicunq; &c. duodecim, &c. p quos, &c. Et qui nec, &c. ad recogn',&c quia tam,&c. Idem dies dat. est partib9 pred', &c. Postea continuat. inde pceff. inter Partes pred. de Placito pred' p Jur posit inde inter eas in respm coram Domino Rege apud Westm usq; à die Paschæ in quindecim dies ubicunque, &c. extunc prox' sequen. nisi Justic Domini Regis ad Assisas in Comitatu predicto capiend. Assign prius die Jovis tricesimo die Marcii apud Launceston in Comitatu pred' p formam Statuti, &c. ven. p defectu Jur, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven pred' Oliverus Hoskins p Attornatum suum pred'. Et pfat Justic Domini Regis ad Assisas coram quibus, &c. mis. hic Recordum suum coram eis habitum in hæc verba. ss. Postea die & loco infracontent coram Richardo Rainsford Mil uno Justiciariorum Dni Regis ad Placita coram ipso Rege tenend. assignato & Laurentio Swanton Ar. eidem Rich. Rainsford. & Johan. Vaughan Mil Capital Justic. dicti Domini Regis de Banco Justic. ejusdem Domini Regis ad Assisas in Comitatu Cornubiæ capiend. assign, p formam Statut, &c. ven. tam infranominat. Oliverus Hoskins quam infrascript Robertus Robins Gen. Rogerus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe p Attornatos suos infracontent'. Et Jur Jure unde infra fit mencõ exact' quidam eorum, viz. Humphridus Tremeere Stephanus Best Humphridus Wells Jun. & Johannes Martyn ven. & Jur. in ill jurat. exist'. Et quia resid Jur. ejusdem Jure non comperuer'. Ideo alii de Circumstantibus p Vicecom. Com pred. ad hoc elect' ad requisicõn. pred' Oliveri Hoskins ac p mandatũ Justic pred de novo apponuntur, Quorũ nomina panello infrascript. affilantur secundum formam Statuti in hujusmodi casu edit. & provis. Ac Jur. sic de novo apposit, viz. Jacobus Riddleston Johannes Paynter Thomas Knight Johannes Strout Johannes Goodman Johannes Veale Johannes Crapp & Henricus Stauton, exact' similiter ven', Qui ad veritatem de infracontent. simulcum aliis Jur pred' prius impanellat & Jurat' dicend' electi triat & Jurat dicunt super sacramentum suum qd. infra infrascript. Maner. de Blisland habetur & à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non existit talis habebatur consuetudo qd. omnes Tenentes custumar. tenementorum custumar. Manerii pred' habuerunt & habere consueverunt solam & separalem pasturam in predictis locis in quibus, &c. annuatim & quolibet anno p totum annum ad eorum libitum tanquã ad tenementa sua custumar' Manerii predicti spectan' modo & forma prout predictus Oliverus interius in barra allegavit. Et assidunt dampna ipsius Oliveri occasione infrascript ultra mis. & custag sua p ipsum circa sectã suam in hac parte apposit ad unum de-

nar'. E p mis. & custagiis illis ad quadragint' solid. Ideo consideratum est qd. predict⁹ Oliver⁹ Hoskins recuperet versus prefat. Robertum Robins Gen̄ Roger̄ Mould Robertum Ellery & Edye Dawe dampn̄ pred' p Jur̄ pred' in forma pred' assess necnon octodecim libras p misis & custagiis suis pred' eidem Olivero Hoskins p Curiam dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de Incremento adjudicat', Que quidem dampna in toto se attingunt ad vigint' libras & unum denarium, Et pred. Robertus Rogerus Robertus & Edye in misericordia, &c.

Hoskins *versus* Robins & al'.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis, Rot. 233.

S.C. 2 Lev. 2. 1 Mod. 74, 1 Vent. 123, 163. 2 Keb. 758. 842.

REplevin per Hoskins vers Robins & al. pur le prisal des Avers del Pl't en certains lieux appelle Emland Kerce Down & Lady Moore en les Parishes de St. Brewards alias Symonward & Blisland en le County de Cornwall. Les Defendants font connyzance come Bailiffes de Doctor Barker & Lettice Thistlethwaite pur ceo q'ils diont que les separal' lieux ou, &c. conteyne 500 Acres de Terre & 50 Acres de Moore, Et de temps d'ont, &c. fuer' parcell del Manor de Blisland en mesme le Countee, De quel les dits Barker & Thistlethwaite fuer' seizie en lour demeasne come de Fee, Et quia averia predicta predicto tempore quo, &c. fuer in predictis locis in quibus, &c. herbā ipsorū Gabriel Barker & Letitiæ Thistlethwaite ibidem nuper crescen. depascen' & dampnum ibidem facien' les Defendants come Bailiffs, &c. bien conoissent le prisal des avers dameage feasant, &c. Le Plaintiffs plead en Barre al dit conusance, Et diont que deins le dit Manor de Blisland sont & de temps dont, &c. fuer' diverses custumarie Tenements parcel del Manor avantdit & demise, & demisible per Copie de Court roll de mesme le Manor a volunt del Seigniour solonque le custome de mesme le Manor, Et que deinz mesme le Manor il est & de temps dont, &c. il fuit un custome que touts les customarie Tenants des customarie Tenements del Manor avantdit babuerunt & habere consueverunt solam & separalem Pasturam in predictis locis in quibus, &c. annuatim & quolibet anno p totum annum ad eorum libitum tanquam ad Tenementa sua custumaria predicta spectan', Et ouster le Plaintiff dit que les customarie Tenants avantdit devant le temps quant, &c. Dederunt licentiam eidem le Pl't a mitter eins ses Avers en les lieux ou, &c. per force de quel il mist eins ses

V. 1 Saund. 350, 351. 1 Vent. 385. Vaug. 251. Cart. 199. 1 Salk. 366. 1 Lut. 116. 9 Co. 113.

Avers la. Et les Defendants de lour tort demesne eux pri-steront, pur que il prie ses Damages, &c, Les Defendants replie al Plea en Barre que le Plaintiff de son tort demesne mist eins ses Avers pur que ils eux prist, Et traverse le custome allege per le Plaintiff en son barre, sur que Issue fuit joine, Et fuit trove pur le Plaintiff & ses damages & costs assess, Et ore Pollexfen move en arrest de Judgment, Et il prist diverse exceptions al Barre al Avowry, (1.) Que n'est monstre quel Estate les Coppholders mention en le Plea aviont en lour customary Tenements a que ils claime le sole & several pa-sture. (2.) Le custome n'est bon, de excluder le Seignior per tout le ann, Et ne poit aver bon commencement, car coment que le Seignior puit aver graunt ceo per fait al un ou plusors Franktenants pur que ils poient prescribe si le graunt fuit devant temps de Memory, uncore il ne puit graunt-er ceo a ses customary Tenants demesne pur le debility de lour Estate, especialment si sont forsque Estates p vie ou anns, come pur riens que appiert al contrary ils sont, Et coment que voier soit que per custome Coppholders poient aver Com-mon en le Soyle de lour Seignior, pur ceo que est d'estre enten-de que ceo fuit per permission del Seignior al primes pur le me-liour improvement de lour Copphold Estates, Et le Seignior puissoit bien spare tiel Common, pur ceo q il avoit assets ouster pur ses Avers demesne, Et per tiel constant Usage il al d'ar-reigne surge en un Custome, uncore il ne fuit mesme le Rea-son icy, pur ceo que nul Usuage per le permission del Seigni-or al primes poit exclude le Seignior luy mesme nolens vo-lens totalment, & vest tout le interest en Coppholders q'al pri-mes fueront forsque nude Tenants a volunt del Seignior. (3.) Que n'est alleage q les Coppholders ont le sole pasture pur lour Avers levant & couchant sur lour Tenements, car auter-ment ils ne poient appropriate ceo a lour Tenements. Et il cite Jeffreys & Boye's Case, Noy's Rep. 145. L'ou un prescribe p Common appurtenant al terre & ne dit pur Avers levant & couchant. Et pur ceo il fuit teigne male. (4.) Que les Copp-holders icy en le Case al Barre ne poient doner licence al Estranger a mitter eins ses Avers, car il n'est mes pur lour Benefit pur lour proper Cattle, mes ils ne poient mi-ster eins les Avers de ascun auter: Et pur ceo il cite Monck & Butler's Case, Cro. Jac. 574. lou un que ad Common pur 20 Avers certeine ne poiet licencer un auter a mitter eins mesme le number, A fortiori icy ils ne poient licencer ayant le pasture pur nul certeine number. (5.) Que si les Copp-holders

Cro. Jac. 43, 153, 154. 6 Co. 50. b. 3 Keb. 820. Cro. Car. 325, 575. 2 Jon. 148. 2.

Vide 1 Roll. 401. 13 Co. 66. 1 Sid. 313. Cro. El. 458. 1 Saund. 346. Post. 227.

Vide 2 Lev. 2. 1 Mod. 6. Ray. 171. 45 E. 3. 25. 22 Ass. 84. 1 Danv. 810. Post. 327.

holders en cest case poient licencer un Estranger a mitter ses Avers, uncore icy le Plaintiff n'ad monstre un sufficient licence, car tiel licence doit estre ꝑ fait. Et sur ceo il reste sur le dit Case, ou il est issint resolve; p̄ que le Plaintiff n'est entitle a sa accōn pur default de title, Il ayant alleage nul bon licence si ascun licence omnino puit estre graunte; p̄ que il prie que le Judgment serra arrest. Saunders pur le Plaintiff
V. Hob. 286. Ow. 37. 1 Brownl. 172. Vaug. 253. 1 Saund. 351, 352.
al 1 Excepcōn respond, Que n'est material a monstre quel Estate les Coppholders ont en lour several customarie Tenements, p̄ ceo que sont lour several Estates ou en Fee ou p̄ vie ou anns, uncore le custome ad annex cest sole pasture come un profit aprendre ou perquisite a lour Estates p̄ le temps esteant, & ceo ils claime ꝑ le custome del Manor & nemy ꝑ prescription, car ils ne poient prescribe encountre lour Seignior demesne omnino, ne encountre ascun auter, mes solement en le nosme de lour Seignior; mes autrement si ascuns Tenants de franktenement al Common Ley voile claimer ascun tiel benefit, ils doient monstre lour Estates & prescribe en le nosme del Tenant en fee per un que Estate, mes icy les Tenants p copy claime solement ꝑ le custome, Et pur le Reason avantdit ne besoigne a eux a monstre lour Estates en certeine, Quant al 2 excepcōn il dit, Que le custome fuit bon, & puit aver auxi un reasonable commencement. Et q̄'il fuit bon, il cite le case de Pitt & Chicke, Hut-
1 Saund. 345, 352. Hard. 87. 1 Jon. 235. Bridg. 26.
ton's Rep. 35. L'ou est adjudge q'un poit prescriber pur sole feeding, p̄ ceo que poit aver commencement ꝑ graunt, Et donques si poit estre claime ꝑ prescripcōn en cest case il poit estre bon ꝑ custome, Et tiel custome poit commencer al primes ꝑ le voluntarie agreement del Seignior ove ses Copphold Tenants q'ils avera le sole pasture p̄ inducer eux a tenir lour customary Estates, q'adonques fueront solement nude Estates a volunt, Et a bestower lour Pains & Labor en Improvement auxi bien p̄ le benefit del Seignior mesme come pur lour proper Advantage. Et issint un continual usage ad ore fait un custome pur mesme le Reason q̄ il ad ore fix les Estates de Coppholders & fait eux permanent, & enable les copyholde Tenants a maintainer un accōn envers lour Seignior s'il mist eux hors de lour copyhold Tenements encountre le custome, l'ou lour Estates en l'original fueront merement a volunt del Seignior. Quant al 3 excepcōn, il respondue, Que voier est que un que claime solement common appurtenant a sa terre doit dire pur ses Avers levant & couchant, ou autrement son prescription n'est bon, p̄ ceo que en tiel case il claime forsque parte del herbage, & le

residue le Seignior est d'aver donques le Commoner doit dire
p̄ ses Avers levant & couchant, car ceo est le Standard ou
Metewand del profit il est d'aver, viz. herbage pur touts de
ses Avers que serra levant & couchant sur la terre & nemy pur
ascun plusiors, Et p̄ ceo si il mist eins ascun Avers que ne V. ante 227,
sont levant & couchant il fist tort al Seignior & serra punie 289. &c. ib.
come un Trespasser p̄ eux, mes autrement est icy, car icy les 2 Jo. 227.
Coppholders claime tout le Herbage & exclude le Seignior to- 1 Saund 345,
talment, adonques il n'est material si tout le Herbage soit de- 352.
past p Avers levant & couchant ou ascun auters, car est nul 1 Vent. 18.
pluis mischief ou tort al Seignior en l'un case que l'auter. 1 Danv. 810,
&c. infra.
Et ouster il dit q'il serra absurd a claimer tout le Herbage, &
uncore a limiter ceo d'estre prise p les bouches des Avers le-
vant & couchant solement, car peradventure en ascuns fer-
tiles anns les Avers levant & couchant ne serra sufficient a de-
paster tout le Herbage, Et donques le residue serra waste &
spoile, car le Seignior n'est d'aver nul parte de ceo; & p̄ ceo
il conclude que ne besoigne a dire pur Avers levant & couch-
ant, mes il fuit melieur come il fuit ore. Et quant al 4
exceptōn, Il dit q'un Commoner que claime common en gross
sans number ou p̄ Avers levant & couchant ne poit doner li-
cence al Estranger a mister eins ses Avers p̄ ceo q'il serra tort
al Seignior ou Owner del soyle p un surcharger del common,
mes l'ou un claime tout le Herbage (come icy) ou pasture p̄ un
certein number de Cattle, Il poit doner licence al Estranger a
mister eins ses Avers, car est nul tort al Seignior ou Owner
del soyle p̄ ceo que ne poet estre un Surcharger, & mesme le
reason teigne lieu icy come en le responce al 5 exceptōn
de levant & couchant. Et quant al d'arreigne exceptōn il
fuit responduc, Que il appiert p le dit case de Monck & But- Ante 325.
ler, Cro. Jac. 574. Que cestuy q'ad interest en le soyle poet V. 1 Roll. 401.
doner licence a user ascun liberty en le soyle coment que un Cro. El. 458.
que claime common solement ne poit issint faire, Et icy les Cro. Jac. 44.
Coppholders ount un interest en le Herbage & p̄ ceo ils po- 1 Saund. 325.
ent licence ascun a depaster les herbes la. Car nul poet 346.
punir le Trespass p̄ depaster des herbes forsq; ils mesmes, 13 Co. 66,
Et pur ceo ils poent dispenser ove tiel Trespass p lour li- 1 Sid. 313.
cence sans fait, mes autrement il est de Commoners, car 1 Vent. 18.
la le Seignior ou Owner del soyle poet porter un accōn de
Trespass p̄ depaster des herbes, Et pur ceo le licence des
Commoners (sinon q'ils grant lour interest p fait l'ou il
est grauntable ouster) ne excusera le Trespass, Et ouster
il dit q'icy les Defendants ount fait avowry p̄ damage fezaunt
en

V. 1 Saund. 344, 345. en depasture des herbes, l'ou il appiert q̃ tout le herbage appent aux Copyhulders & nemy al Signior, & il ad nul Cause de distreiner les Avers del Plaintiff, & donque le Plaintiff doit recovers ses damages p̃ le tortious distreining de ses Avers, pur que il prie Judgment p̃ le Plaintiff, Et cest Case pend tanque al cestuy Terme, Et donques il fuit move arreare, Et le Court over-rule tout les exceptions forsque le d'arreigne pur les Reasons de Saunders, mes quant al darreigne Hale Chief Justice & le Court semble d'estre dopinion que tiel licence ne poet estre graunt sauns fait; mes apres un Verdict sur un Issue join sur le custome il fuit aid, car ore il serra entend que fuit un bon licence grant p̃ fait quant les Defendants eiant prist Issue sur un auter point; car p̃ ceo ils admit que le Plaintiff avoit un bon & effectual licence, si la fuit tiel custome deins le Manor come le Plaintiff alleage: Et ore il esteant trove que la est tiel custome, Le Court entendera le licence d'estre tiel bon licence come le ley require; mes a ceo q̃ fuit urge p̃ Saunders q̃ le distress damage fezaunt appiert d'estre tortious p̃ ceo que le Seignior n'ad ascun interest en le Herbage, Hale dit que le Avowry fuit bon nient obstant ceo, car le Seignior poit destreyner pur auter damage en son soyle les Avers d'ascun que n'ad droit a mitter eins lour Avers coment q'il n'ad ascun interest en le Herbage. Et le Avowry est que les Avers fueront en le lieu ou, &c. Herbam ibidem crescentem depascentes, & dampnum ibidem facientes. Issint la est auter damage al soyle ouster le depaster des Herbes pur quel les Defendants puissent bien avow; mes icy le insufficiency del pleader del licence est aid p̃ le Statute de Jeofailles apres Verdict. Et ideo Judgment fuit done p̃ Querente. V. Corbyson and Pearson's Case, Cro. El. 458.

2 Inst. sur Stat. Westm. 2. c. 8.
F.N.B. 125. 128.

Dennis *versus* Dennis.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis, Rot. 239.

(55) Southampt. ss. Dominus Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil. Capitali Justiciario suo de Banco breve suum clausum in hæc verba, ss. Carolus Secundus Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Rex Fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Militi Capitali Justiciario suo de Banco, salutem. Quia in recordo & processu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit in Cur. nostra coram vobis & Sociis vestris Justic. nostris de

Banco predicto p breve noſtrum inter Franciſcam Dennis Vid. que fuit Uxor Edwardi Dennis Ar. & Brigittam Dennis, de eo qd. eadem Brigitta redderet prefate Franciſcæ rationabilē dotem ſuam que eam contingit de libero tenemento qd. fuit pred' Edri quondā viri ſui in Brereding Shancklyn alias Shancklynge Bouchurch Godſhill & Shorewell in Inſula Vectis & Chatford in Com Southampt ut dicitur Error intervenit manifeſtus ad grave dampnum ipſius Brigittæ ſicut ex querela ſua accepimus, Nos Errorem ſi quis fuerit modo debito corrigi & partibus pdictis plenā. & celerem juſtitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd ſi Judicium inde redditū ſit tunc recordum & proceſſum predicta cū omnibus ea tangen' nobis ſub Sigillo veſtro diſtincte & aperte mittatis & hoc breve Ita qd. ea habeamus à die Sancti Martini in quindecim dies ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inſpectis recordo & proceſſu predictis ulterius inde p Errore illo corrigend. fieri faciamus. qd de jure & ſecundum conſuetudinem regni nri Angliæ fuerit faciend' Teſte meipſo apud Weſtm viceſimo ſecundo die Octobr anno regni nri viceſimo primo.

J. Norbury.

Reſponſ. Johannis Vaughan Mil Capital Juſtic infranominat Record' & Proceſſus loquele pred' de quibus in brevi pred' fit mentio ſequitur in hæc verba. *Joh. Vaughan.*

Placita apud Weſtm coram Johanne Vaughan Milite & Sociis ſuis Juſticiariis Dni Regis de Banco de Termino Sancte Trinitatis anno regni Domini Caroli Secundi Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Regis Fidei Defenſoris, &c. viceſimo primo, Rot. 1229.

Southampt. ſſ. Franciſca Dennis Vid. que fuit uxor Edwardi Dennis Armigeri p Thomam Badd Mil & Bar qui admiſſus eſt p Curiam Regis hic ad proſequend' p eadem Franciſca infra ætatem exiſten' ut prox' amic' ipſius Franc petit verſus Brigittam Dennis tertiam partem Maneriorum de Shancklyn Rowe & Weſt Courte cum pertinenciis ac triginta & duorum meſſuagiorum treſdecim cotagiorum unius molendini aquatici quadraginta & quinque gardinorum quadraginta & quinque pomariorum mille treſcent & novem acrarum terre cent & octoginta acrarum prati treſcent octogint & octo acrarum paſturæ ſexaginta & octo acrarum boſci ſexcentarum acrarum jampnorum & bruere quadraginta & duarum acrarum more decem & ſeptem librat ſeptem ſolidat & decem denariat reddit ac reddit quatuor modiorum de Samphire cum pertinenciis in Brereding Shancklyn alias

lias Shancklynge Bouchurch Godshill & Shorewell in Insula Vectis & Chetford necnon advocation Ecclesie de Bouchurch ut dotem ipsius Franciscæ ex dotatione predicti Edwardi quondam viri sui, &c. Et sciend' est qd. pred. Francisca in Curia Regis hic fec demandam suam in isto brevi de tertia parte Maneriorū de Shancklyn Rowe & West Court cum pertinenciis ac trigint. & duorum mesuagiorum tresdecim cotagiorum unius molendini aquatici quadragint. & quinque gardinorum quadraginta & quinque pomariorum mille trescentarum & novem acrarum terre centum & octoginta acrarum prati trescent octoginta & octo acrarum pasture sexaginta & octo acrarum bosci sexcentarum acrarum jampnorum & bruere quadraginta & duarum acrarum more decem & septem librat septem solidat & decem denariat. reddit ac reddit quatuor modiorū de samphire ac communie pasture p mille ducent octoginta & un. ovibus & commun. pasture p omnibus aliis averiis cum pertinenciis, Necnon advocacōn Ecclesiarum de Bouchurch & Shancklyn, Et modo abreviat. demand' illam usque ad dictam tertiam partem Maneriorum de Shancklyn Rowe & West Court cum pertinenciis ac triginra & duorum mesuagiorum tresdecim cottagiorum unius molendini aquatici quadraginta & quinque gardinorum quadraginta & quinque pomariorum mille trescentarum & novem acrarum terre centum & octoginta acrarum prati trescentarum octoginta & octo acrarum pasture sexaginta & octo acrarum bosci sexcentarum acrarum jampnorum & bruere quadraginta & duarum acrarum more decem & septem librat septem solidat & decem denariat reddit ac reddit quatuor modiorum de samphire cum pertinenciis, Necnon advocacōnem Ecclesie de Bouchurch, &c.

Et pred. Brigitta p Henricū Kempe Attornatum suum ven & dic' qd' predicta Francisca dotē suam de Maneriis tenementis & reddit. predictis cum pertinenciis ac advocation. predicta ex dotacōne predicti Edwardi quondam viri sui habere non debet, Quia dicit qd. pred. Edwardus quondā vir, &c. nec die quo ipse prefat Franciscā desponsavit nec unquam postea fuit seisit de eisdem Maneriis tenementis & reddit. cum pertinenciis ac advotione pred' unde, &c. de tali Statu suo ita qd. eandem Franciscam inde dotare potuit, Et de hoc ponit se super Patriam, Et pred Francisca similiter. Ideo preceptū est Vicecomiti qd. venire fac hic à die Sanctæ Trinitatis in tres septimanas duodecim, &c. p quos. &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. Quia tam, &c. Ad quē diē Jura in partes pred. de predicto placito posit fuit inde inter eas in respectum hic usque ad hunc diem, scil. à die Sancti Michaelis in tres septimanas tunc prox' sequen' Nisi Justic. Domini

mini Regis ad Aſſiſas in Comitatu pred capiend' aſſign' p formā Statuti, &c. die Mercurii quarto decimo die Julii prox. preterit. apud Caſtrum Wintonienſe in Comitatu pred. prius ven. Et modo hic ad hunc diem veñ pred. Franciſca p pximũ amic. ſuum infraſcript., Et prefat' Juſtic. ad Aſſiſas coram quibus, &c miſ. hic Recordum ſuũ in hæc verba Poſtea die & loco infra content coram Johanne Vaughan Mil' Capital' Juſtic' Domini Regis de Banco & Johanne Archer Mil' uno Juſtic' dicti Domini Regis de Banco, Juſtic' ejuſdem Domini Regis ad Aſſiſas in Comitatu Southampt. capiend' Aſſign. p formam Statuti, &c. ven. tam infranominat. Franciſca Dennis Vidua quam infraſcript. Brigitta Dennis p Attornatum ſuum infracontent', Et Jur. Jure unde infra fit mentio exact' quidem eorum, viz Thomas Barret Johannes Goter jun. Thomas Goter Edwardus Osborne Richardus Haſſards Jacobus Frowd Walterus Wicker & Willielmus Turner ven. & in Jurm ill' jurat. exiſtunt, Et quia reſid' Jur. ejuſdem Jur. non comperuer' Ideo alii circumſtantibus p Vic. Comitat. pred. ad hoc electi ad requiſitionem pred. Franciſcæ Dennis ac p mandatũ Juſtic. pred' de novo apponuntur quorũ nomina panello infraſcript. affilantur ſecundum formam Statuti in hujuſmodi caſu nuper edit. & proviſ. ac Jur. ſic de novo appoſit', viz. Henry Andrews Robertus Kerby Johannes Moore & Georgius Watts exact' ſimiliter ven' qui ad veritaté de infracontent ſimulcũ aliis Juratorib9 pred. prius ad hoc impanellat. & jurat dicend. elect. triat. & jurat. dicunt ſuper ſacramentum ſuum qd. infraſcript Edwardus Dennis quondā vir prefat. Franciſcæ Dennis die quo ipſe prefatam Franciſcā deſponſavit & poſtea fuit ſeiſit. de Maneriis tenementis & reddit. infraſcript. cum pertinen. ac de advocatione infraſpec' de tali Statu ſuo, Ita qd. eandem Franciſcam inde dotare potuit put predicta Franciſca interius allegavit, Et Jur. pred' ulterius ſuper ſacramentũ ſuum pred' dic. qd. predictus Edwardus Dennis ſic de tali Statu de Maneriis tenementis & reddit. infraſcript. cũ pertinen. ac de advocatione pred. uc prefertur, ſeiſit. exiſten. obiit ſic inde ſeiſit. ſecundo die Aprilis anno regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo nono Quodq; Maneria tenementa & reddit' predict' cũ pertinen. ac advocac'o pred' valent p annũ in omnibus exitibus ultra repriſ. quingent. & ſeptuagint. libras, Et aſſidunt dampna ipſius Franciſcæ Dennis occaſione detentionis Dotis ſue inde ultra valorem predictũ ac ultra miſ. & cuſtag. ſua per ipſam circa ſectam ſuam in hac parte appoſit. ad duodecim libras, Et p miſ. & cuſtag. ill' ad quadragint. ſolidos. Ideo conſideratum eſt qd' pd. Franciſca recuperet verſus prefatã Brigittam tam ſeiſinā ſuam de tertia parte Maneriorum tenementorum & reddit pred'

cum pertinen. ac advocationis pred' tenend: sibi in separalitate p metas & bundas quam valorem tertie partis Maneriorum tenementorum & redit. pred' cũ pertinen. ac advocationis predicte à tempore mortis predicti Edwardi quondam viri sui, qui quidem valor â tempore mortis predicti Edwardi quondam viri sui se attingit ad quadringent. septuagint' & quinq; libras ac dampna sua predicta ad quatuordecim libras p Jur. pred' in forma pred. assess. necnon quadragint' & unã libr eidẽ Franciscæ ad requisitionem suã p mis. & custag suis predictis p Curiã hic de incremento adjudicac'. Que quidem valor & dampna in toto se attingunt ad quingent, & triginta libras, Et predicta Brigitta in misericordia, &c. unde Thomæ Robinson Armigero Clerico Domini Regis assign' quadraginta octo libr. & decem solid'.

Postea scil. die Lunæ prox' post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm̃ ven. predicta Brigitta Dennis que Idiota existit p Alexandrũ Frasier Milit. amicum ipsius Brigitte p Curiam hic specialiter admiss. p ipsa Brigitta, Et dicit qd' in recordo & processu p'd' necnon in redditione Judicii pred' manifest' est erratũ in hoc, viz. qd' ipsa Brigitta est & die impetracõnis brevis originalis predicte Franciscæ ac a tempore Nativitatis sue hucusque continue fuit fatua & Idiota nunquam gaudens lucidis intervallis, Ita qd' regimini sui ipsius ac Maneriorum mesuagiorum terrarum tenementorum bonorum & catallorum suorum non sufficit nec sufficiebat. Et in recordo pred' apparet qd' ipsa eadẽ Brigitta p predictum Henricum Kempe tunc Attornatum suum in placito predicto comparuit & in barram Dotis predict' p predictam Franciscam in eodẽ placito petite in forma in recordo pred. supius specificat. placitavit ubi p legẽ terre hujus regni Angliæ eadẽ Brigitta comparere & placitare debuisset in placito predicto p amicum suum & non per predictum Henrrcum Kempe Attornatum suum, Et sic p eo qd. predicta Brigitta in placito p'dicto comparuit & in barram Dotis predicte p Attornatum suum predictum placitavit in forma predicta & non p amicum suum prout p legem terre comparere & placitare debuisset eadẽ Brigitta dicit qd. in recordo & processu p'dict necnon in redditione Judicii pred. manifeste est erratũ. Et petit qd. Judiciũ pred' pp̃ter Error. pred. revocetur adnulletur & penitus p nullo habeatur. Et qd' ipsa eadem Brigitta ad omnia que occasione Judicii predicti amisit restituatur, Super quo ad eundem diem Lune prox' post tres septimanas Sancti Michaellis isto eodẽ Termino coram dicto Domino Rege apud Westm̃ ven. p'dicta Francisca p Johannem Saunders Attotnatum suum, Et super hoc eadem Francisca habito audit. error. pred. in forma pred.

pred. aſſign. per diē ad errores illos interloquend', Et ei conceditur, &c. Et ſup hoc dies inde dat. eſt partibus pred. corā Dño Rege uſque in Octab' Sancti Hillarii ubicunque, &c. videlicet, pfate Franciſcæ ad error. pred' interloquend' & tunc ad error ill' rejungend' Ad quem diem coram dicto Domino Rege apud Weſtm' ven' tam pred' Franciſca p pd' Johannem Saunders tunc Attornatum ſuum predictum quam pred' Brigitta p predictum Alexandrū Fraſier amicū ſuum, Et predicta Franciſca dicit qd. per aliqua p predictā Brigittam ſuperius in Error. aſſign. Judicium predictum reverſari ſeu adnihilari non debet,Quia dicit qd. pred. Brigitta apud Bouchurch pred. ſuperius in Recordo pdicto mentionat. à tempore Nativitatis ſue fuit & continuavit ſane & integre mentis & intelligens uſque viceſimum tertium diē Maii anno regni Domini Regis nunc viceſimo ſecundo quo die ipſa eadem Brigitta apud Bouchurch pred. ex ſola viſitatione Dei devenit non compos mentis, Et ſic abinde hucuſque ſemper continuavit, Abſque hoc qd predicta Brigitta à tempore Nativitatis ſue fuit fatua & Ideota pur predicta Brigitta ſuperius allegavit; Et hoc parata eſt verificare, unde petit Judicium; Et qd. pred. Judicium affirmetur, Et in omnibus plenis ſuis robore vigore & effectu ſtet & remaneat.

Et predicta Brigitta per predictum Alexandrum Fraſier Milit. amicum ſuum pdictum ut prius dicit qd ipſa Brigitta à tempore Nativitatis ſue hucuſque fuit fatua & Idiota prout eadem Brigitta in aſſign. Errorum predictorum ſuperius allegavit, Et hoc petit qd. inquiratur p Patriam, Et pred. Franciſca ſimiliter, &c. Ideo preceptum eſt Vicecomiti Southampt' qd. venire fac. coram Domino Rege in Octab. purificationis beate Mariæ ubicunque, &c. duodec', &c. per quos, &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat. eſt partibus predictis ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. ven. tam predicta Brigitta per predictum Alexandrum Fraſier amicum ſuum quā predicta Franciſca per Attornatum ſuum pred. Et Vic. retorn. Bre de Venire fac. pred in omnibus ſervit. & execut. una cum panello de nominibus Juratorum in omnibus execut'. Quorum null', &c. Ideo preceptum eſt eidem Vicecomiti Southampt. qd. diſtring Jur pred. per omnes terras, &c. Et qd. de exitibus, &c. Ita qd. habeat corpora eorum coram Dño Rege à die Paſchæ in quindecim dies ubicunque, &c. Niſi Juſtic dicti Domini Regis ad Aſſiſas in Comitatu pred. capiend' aſſign. prius die Mercurii decimoquinto die Marcii apud CaſtrumWinton in Com pred. per formam Statut', &c. ven. pro defectu Jurat', &c Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm ven tam

tam predicta Brigitta per predictum Alexandrum Frazier amicum suum quam predicta Francisca per Attornatum suum predict', Et prefat. Justiciar Domini Regis ad Assisas corā quibus, &c. hic mis. Record. suum corā eis habitum in hæc verba.

ss. Postea die & loco infracontentis coram Richardo Rainsford Milite uno Justiciario Domini Regis ad placita coram ipso Rege tenend' assign', Et Lawrentio Swanton Armigero eidem Richardo Rainsford' & Johanni Vaughan Milit Capital' Justic. dicti Domini Regis de Banco Justic. ejusdem Domini Regis ad Assisas in Comitatu Southampt. capiend' assign. p formam Statuti, &c. hac vice associat. presentia pred. Johannis Vaughan non expectat. virtute brevis dicti Domini Regis de Si non omnes, &c. ven. tam infranominata Brigitta Dennis p amicum suum infranominatum, qua infrascripta Francisca Dennis p Attornatum suum infracontentum, Et Jur. Jurate unde infra fit mentio exact' quidam eorum, videlicet, David Urrey Hugo Waterman Thomas King Josephus Wigmore Thomas Smith Johannes Hill Robertus May Jonathan Mapleton Walterus Harwood junior Willielmus Gregorie & Willielmus Turner ven', & in Jur. ill' jurat. existit, Et quia resid' Jur. ejusdem Jurate non comperuerunt, Ideo ali9 de circumstantibus per Vicecomitem Comitatus pred' ad hoc elect' ad requisitionem predicte Brigittæ Dennis ac per mandat. Justiciariorum predictorum de novo apponitur cujus nomen Panello infrascripto affilatur secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. ac Jur. sic de novo apposit', viz. Johannes Watts exact' similiter ven. qui ad veritatā de infraeontent. simulcū al' Jur. pred' prius ad hoc impanellat. & jurat' dicend' elect' triat' & jurat' fuerunt ac à barra hic de veredicto suo inde reddend. ad colloquend. recesserunt ac sic inde inter se colloquut' & aggregat. ad veredictum illud reddend' ad barram hic revenerunt, Super hoc predicta Brigitta Dennys licet solempniter exact' non ven. nec breve suum infraspec' versus prefatam Franciscam Dennis est ulterius pros. Super quo visis & per Curiam Domini Regis dic plenius intellectis diligenterque examinat' tam Record. & process. pred ac Judic' super eisdem reddit. quam predict' causa & materia superius pro errore assign. & allegat. pro eo qd. videtur Curiæ Domini Regis hic qd Recordum predictum in nullo vitiosum aut defectivum existit ac qd. in Recordo illo in nullo est errat, Consideratum est qd. Judicium predictum in omnibus affirmetur ac in omni suo robore stet & effectu dictis Caus. & mater. superius pro error assign & allegat. in aliquo non obstant', Et ulterius consideratū est qd. predicta Francisca recuperet versus pfatam Brigittam trescent' libras eidem Franciscæ per Curiam Do-

4 mini

mini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. juxta formam Statuti in hujusmodi casu inde nuper edit. & provis. pro mis. custag. & dampnis suis que habuit occasione dilaconis executionis Judicii pred' pretextu prosecutionis predicti brevis de Errore, &c. Et quod pred. Francisca habeat inde execution', &c.

Dennis *versus* Dennis.

Hill 22 & 23 Car. II. Regis, Rot. 239.

ERror port per Brigett Dennis vers Frances Dennis Vid', Le jadis feme de Edward Dennis pur reverser un Judgment en Dower en le Common Bank de terres in Bouchurch & auters lieus en le Countee de Southampton, l'ou le Defendant appiert per Attorney & pleade n'unques seizie que Dower, Et sur ceo un Verdict & Judgment pur le Demandant en le Commune Bank, Et le Plaintiff en le Brief de Error en Michaelmas Terme darreignment pass assigne un Error en Fact en cest Manere, viz. Postea, scilicet, die Lunæ prox' post tres Septimanas Sancti Michaelis isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ predicta Brigitta Dennis que Idiota existit per Alexandrum Frasier Militem amicum ipsius Brigitte per Curiam hic specialit. admiss. Et ipsa Brigitta dicit qd. in Recordo & Processu p̃dictis necnon in redditione Judicii pred. manifeste est erratum in hoc, viz. qd. ipsa Brigitta est & die impetrationis brevis originalis p̃dicte Franciscæ ac à tempore Nativitatis sue hucusque continue fuit fatua & Idiota nunquam gaudens lucidis intervallis, Ita qd. regimini sue ipsius Brigittæ ac Maneriorum mesuagiorum terrarum tenementorum bonorum & catallorum suorum non sufficit nec sufficiebat, Et in Recordo predicto apparet qd. ipsa eadem Brigitta per predictum Henricum Kempe tunc Attornatum suum in placito predicto comperuit & in barram Dotis predicti per predictā Franciscā in eodem placito petite in forma in Recordo predicto superius specificat. placitavit ubi per legem terre hujus regni Angliæ eadē Brigitta comparere & placitare debuisset in placito predicto per amicum suum & non per predictum Henricum Kempe Attornatum suum, Et sic pro eo qd. predicta Brigitta in placito pred. comparuit & in barram Dotis pred. p Attornatum suum pred' placitavit in forma pred' & non p amicum suum prout p legem terre comparere & placitare debuisset Eadem Brigitta dicit qd. in Recordo & Processu pred' necnon in reddirione Judicii pred. manifeste est erratum & petit quod Judicium

S C. 2 Lev 5. 2 Keb. 765.

cium pred. propter Error' pred. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et qd. ipsa eadem Brigitta ad omnia que occasione Judicii pred' amisit restituatur. Sur que le Defendant en le Error prist un continuance tanque al Hillarie Terme ore pass, Et donques le Defendant rejoine al Error en cest manere, ss. Ad quem diem coram dicto Domino Rege apud Westm̄ veñ tam pred' Francisca per Johannem Saunders Attornatum suum quam pred Brigitta per pred. Alexandrum Frasier amicum suum, Et pred Francisca dicit qd. per aliqua per pred' Brigittam superius in Error. assign. Judicium pred' reversari seu adnihilari non debet, quia dicit quod pred' Brigitta apud Bouchurch pred' superius in Recordo pred' mentionat. à tempore Nativitatis sue fuit & continuavit sane & integre mentis & intelligens usque vicesimum tertium diem Maii anno regni Domini Regis nunc vicesimo secundo, Quo die ipsa eadem Brigitta apud Bouchurch pred. ex sola visitatione Dei devenit non compos mentis, Et sic abinde hucusque semper continuavit, Absque hoc qd. pred. Brigitra à tempore Nativitatis sue fuit fatua & idiota prout pred. Brigitta superius allegavit: Et hoc parara est verificare, unde petit Judicium. Et qd. pred. Judicium affirmetur in omnib⁹ & in plenis suis robore vigore & effectu stet & remaneat. Et sur cest Traverse le Plaintiff en le Error prist Issue, pur que le Defendant en le Error cest darreigne vacacon esteant le primer Assizes apres le Issue joine prist un Record de Nisi prius & procede al Tryall devant les Justices de Assizes en le Countee de Southampton, Ou le Plaintiff en Error fuit nonsue: Et ore en le commencement de cest Terme il fuit move que le Postea ne serra recorde, Mes que la puit estre un novel Triall pur ceo que le dit Sir Alexander Frasier esteant Physician au Roy & diverse del Royall Familie esteants malades, Il ne puit attender le Triall. Et pur matter en ley il fuit urge que le Defendant avoit proceed al Trial devant son temps, Car ceo esteant le primer Assizes apres le Issue joine, le Plaintiff avoit Liberty a proceeder al Triall ou nemy a son Eleccon; Et devant q'il ad fait default, le Defendant ne puit aver un Triall per Proviso: Mes nient obstant touts ceux allegations, le Postea fuit recorde & le Judgment fuit postea affirme prout veies enter les Pleadings avantdits en cest Case.

Vide 1 Salk. 78. Vide 2 Salk. 644 to 649.

Cooke *versus* Whorwood.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis, Rot. 116.

(56) ASsumpsit de performer un arbitrement, Le Plaintiff declare que la fuit un Controversie perenter le Defendant & luy concernant arreares de Rent, Et q'ils submit al arbitrement & mutualment promise a performer ceo, Et donques il monstre le arbitrement per que le Defendant fuit agard a paier al Plaintiff several Summes de deniers al several temps, Et que le Defendant dонera un Obligacon de 1800 li. penalty ove un sufficient surety a paier ceo accordant, Et ouster que chescun partie releasera al auter touts choses submit al dit arbitrement, &c. Et le Plaintiff monstre que le temps pur payment del part des deniers agard fuit pass, Et que le Defendt n'avoit paie cest part des deniers agard a luy, Nec dedit aliquā obligationē pro solutione denariorū prædictorum juxta formam & effectum arbitrii pred', Pur que il port cest accon, Le Defendant plead que le dit Arbitrator ne fist tiel agard. Et hoc paratus est verificare, &c. Sur que le Plaintiff demurre & monstre pur cause que le Defendant doit aver conclude son plea al pays. Quod fuit concessum. Mes il fuit object que le Declaracon ne fuit sufficient pur ceo que touts les jours de payment * ne fueront pass, Et auxi que le agard ne fuit bon pur agarder le Defendant a trover surety de enter en un Obligacon a payer les deniers, Sed non allocatur, Car voyer est que l'agard † que le Defendant trovera un surety n'est bon, Mes le agard que le Defendant mesme serra lie en un Obligacon est assets bon. Et le Breach est assigne que le Defendant mesme n'ad done ascun Obligacon solonque le agard, Et nul Breach est assigne p̄ le non trover d'un surety. Vide p̄ ceo Yelverton Rep. 98. Markham vers Jeux, 19 E. 4. 1. contra come semble, Cro El. 4. Et quant al auter Objeccon le Court fuit cleere que le accon poet estre port pur tiel Summe de deniers solement que fuit due al temps de porter del accon, Et le Plaintiff recovera damages accordant, Et quant un auter Summe des deniers agard devignera due le Plaintiff poit commencer novel accon pur ceo auxi. Et sic toties quoties; pur que il fuit adjudge pur le Pl't. Et brief de inquiry agard.

Style 39. God. 12, 13. Hard. 46. Hetl. 5. Hutt. 9.

S. C. 2 Lev. 6. 2 Keb. 767. Vide ante 292, 293, &c. ib. 5 Co. 72, 73. Cro. El. 4, 432. March. arbit. 163, 164, 192. Palm. 84, 146, &c. infra.

Mal conclusion del plea.

* Cro. El. 118, 119, 776, 807. Cro. Jac. 505. Cro. C. 241. Kel. 208, 209. Mo. 13. Yelv. 67. Co Lit. 47. b, 291, 292. b. 3 Co. 22. 5 Co. 81. b. 8 Co. 153. 10 Co. 128. † 5 Co. 78. 10 Co. 131. b Cro. E. 4 432. 1 Roll. abr. 243, 247, 259. 1 Rol. R 270. Cro Car 226. Mo. 3. 359. Kelw. 43. Yel 98. 3 Leon. 62. Ante 293.

Mildmay *versus* Smith & al'.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis. Rot. 361.

(57) DOminus Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil' Capital' Justic. suo de Banco bre suū clausum in hæc verba. ss. Carolus secundus Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Rex fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Militi Capital. Justiciario suo de Banco salutem. Quia in Recordo & Processu ac etiam in redditione Judic. & adjudicacōn executiōnis ejusd' Judic super quibusdam brevibus nostris de scire fac' per Mattheum Smith Richardum Alchorne Herculem Horsey & Petrum Petty versus Henricum Mildmay Armigerum nuper Vicecomitem Comitatus Southt. è Curia nostra coram vobis & sociis vestris Justiciariis nostris de Banco predicto prosecut. ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Henrici sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus predictis plenam & celerem Justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd. si executio super predictis brevibus nostris de scire fac. adjudicata sit tunc Recordum & processus inde cum omnibus ea tangentibus nobis sub sigillo vestro distincte & aperte mittatis, Et hoc breve ita qd. ea habeamus in crastino Purificationis beatæ Mariæ ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inspectis Recordis & Processu pred. ulterius inde pro errore illo corrigend' fieri faciamus qd. de jure & secundum legem & consuetudinem Regni nostri Angl' fuerit faciend. T. meipso apud Westm̄ vicesimo tertio die Novembris anno regni nostri vicesimo secundo. Quod quidem breve retornatur in hec verba, ss.

Respons. Johannis Vaughan Militis Capitalis Justiciarii infranominati Record' & Process. Judicii & adjudicacōne executionis unde infra sit mentio cum omnibus ea tangentibus coram Dn̄o Rege ubicunque, &c. Ad diem infraconrent' mitto, in quodam Record' huic brevi annex' put interius mihi pcipitur.

Placita apud Westm̄ coram Johanne Vaughan Milite & Sociis suis Justiciariis Dn̄i Regis de Banco de Termino Paschæ anno regni Domini Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hib. Regis fidei Defensoris, &c. vicesimo secundo. Rot. 686.

 Southt'

Southt. ss. Prec. fuit Vicecom cum Dominus Rex nuper Vicecom Comitatus predicti per breve suum preceperat qd de terris & catallis Caroli Sydenham nuper de London Armigeri alias dicti Caroli Sydenham of Chichester in Comitatu Sussex in Balliva sua fieri faceret tam quoddam debitum ducentarum librarum quod Mattheus Smith Richardus Alchorne Hercules Horsey & Petrus Petty in Curia Domini Regis nunc coram Justiciariis suis hic scilicet apud Westmonasterium recuperaverunt versus eū necnon sexagint. solid. qui eisd' Mattheo Richardo Herculi & Petro in eadem Curia dicti Domini Regis hic adjudicat' fuer. pro dampnis suis que habuerunt occasione detentionis debiti illius, Et qd. denar. ill' haberet coram Justiciariis dicti Domini Regis hic scilicet apud Westmonasterium predictum à die Sancti Michaelis in tres septimanas ultimas preteritas ad reddendum prefatis Matthæo Richardo Herculi & Petro p debito & dampnis predictis unde convict' fuit, Et unde consf. fuit in eadem Curia hic qd. predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus haberent executionem versus prefatum Carolum de debito & dampnis predictis per ipsius Caroli defalt'. Et unde Vicecomes London. mand' Justiciariis dicti Domini Regis hic scilicet apud Westmonasterium predictum à die Sanctæ Trinitatis in tres septimanas ultimas preteritas qd. predictus Carolus nulla habuit terras seu catalla in Balliva sua unde debitum & dampna predicta seu aliquem denar. inde fieri facere potuer. cum testat. fuit in eadem Curia hic qd. predictus Carolus satis habuit de terris & Catallis in Balliva predicti nuper Vic unde debitum & dampna pred. fieri facere potuit Ad quas quidem tres septimanas Sancti Michaelis Henr. Mildmay Ar. tunc Vicecom. predict' Justiciariis dict' Dñi Regis hic scilicet apud Westmonasterium predictum mandat qd. ipse virtute brevis predicti sibi directi pro executione brevis illius fecit quoddam Warrantum suum Francisco Norris Thomæ Ratcliffe & Henrico Williams Ballivis suis pro levatione debiti & dampnorum predictorum de terris & catallis predicti Caroli ad sectam predictorum Matthæi Richardi Herculis & Petri qui quidem Ballivi postea scilicet decimo nono die Augusti anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo apud Portsea Island' in Comitatu predicto ceperunt & seisiaverunt in manus ipsius tunc Vicecomitis bona & catalla ipsius Caroli videlicet quadragint' carectat' anglice Chaldrons maritimorum Carbonum anglice Sea-Coals trigint. quarteria Salis & novem fidelias anglice Salt-pans ad Valenc' Centum & sexagint

gint. librarum ac idem tunc Vicecomes bona & catalla predicta adtunc & ibidem in manibus suis sub custod. dictorum Ballivorum habuit quousque Rogerus Warr & Elizabeth Uxor ejus Rogerus Carlyngton Arthurus Anvile alias Woolgar Richardas Anvile alias Woolgar & Nicholaus Anvile alias Woolgar postea scilicet vicesimo die Augusti anno vicesimo primo supradicto apud Portsea Island' predict' vi & armis videlicet gladiis pugionibus & ligonibus bona & catalla predicta extra manus ipsius tunc Vicecomitis & custod' Ballivorum predictorum ceperunt & rescusserunt ac bona & catalla predicta usque tunc & adtunc detinuer'. Ita quod debita & dampna predicta seu aliquem inde parcell' de bonis & catallis predictis fieri facere non potuit prout breve predictum in se exigebat & requirebat. Et idem nuper Vicecomes ulterius Justiciariis dicti Domini Regis hic certificavit qd. predictus Carolus nulla habuit alia sive plur. terras seu Catalla in Balliva sua per quod debitum & dampna predicta fieri seu levari potuit, Et quia retorn' predictum insufficiens in lege existit ad exonerand. pred. nuper Vicecom' erga predictum Matthæum Richardum Herculem & Petrum de valore bonorum & catallorum predictorum ut prefertur in executione capt. ac idem nuper Vicecomes predictas centum & sexaginta libras coram Justiciariis dicti Domini Regis hic scilicet apud Westmonasterium predictum ad predictas tres Septimanas Sancti Michaelis non habuit ad reddend' prefato Matthæo Richardo Herculi & Petro in forma pred. nec easdem Centum & sexaginta libras eisdem Matthæo Richardo Herculi & Petro seu eor̃ alicui hucusque aliqualiter solvit seu contentavit put ex insinuacon' ipsor̃ Matthæi Richardi Herculis & Petri acceperat Rex. Ideo eid' tunc Vic̃ p̃cept̃ fuit qd' p pbos, &c. scire faceret prefat. nuper Vic' qd' esset hic ad hunc diem scilicet à die Paschæ in quindecim dies ostenſ. si quid, &c. quare predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus execucõnem versus eum de predictis Centum & sexaginta libris habere non deberent si, &c. Et modo hic ad hunc diem venerunt tam predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus per Henricum Byne Attornatum suum quam predictus Henricus Mildmay per Johannem Bold Attornatum suum. Et modo Vicecomes videlicet Johannes Pollen Armiger modo mandavit qd' ipse virtute brevis predicti sibi directi per Franciscum Norris & Thomam Ratcliffe probos, &c. scire fec̃ prefato Henrico Mildmay nuper Vic̃ pred' qd. esset hic ad hunc diem ostenſ. in forma predicta, &c. Et super hoc predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus petunt executionem

3 versus

verſus prefatum Henricum Mildmay de pred. centum & ſexagint libris p valore bonorum & catallorum pred' in executione ut p̃fertur capt ſibi adjudicari, &c.

Et idem Henricus dicit qd' predictum breve de ſcire fac' modo & forma predictis à Curia hic impetrat' & proſecut ac materia in eadem content' minus ſufficien' in lege exiſtunt ad ipſos Matthæum Richardum Herculem & Petrum executionem ſuam predictam de predictis centum & ſexaginta libris verſus eundem Henr. habend. manutenend' quodque ipſe ad breve de ſcir fac ill' modo & forma predict' fact' neceſſe non habet nec per legem terre tenetur reſpondere, Et pro cauſa moracõnis in lege ſecundum formam Statut' idem Henricus monſtrat Cur hic has cauſas videlicet pro eo quod non apparet p breve predictum de fieri fac' qd' predictus Henricus Mildmay ad aliquod tempus habuit predictas centum & ſexaginta libras aut aliquem denar. inde in manibus ſuis ſive in manibus aliquorũ Officiariorum ſuorum virture brevis Domini Regis de fieri fac in predicto brevi de ſcir fac ſuperius ſpec ac pro eo qd. nulla executio verſus predictum Henricum Mildmay ſuper retorn. brevis de ſcire fac' in brevi de ſcire fac' ſuperius mencõnat emanere debet unde pet. judicium de brevi de ſcire fac' predicto. Et qd. predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus ab executione ſua predicta verſus eum habend' precludantur, &c.

Et predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus ex quo ipſi ſufficien' materiam in lege in brevi predicto ſuperius allegaverunt ad executionem ſuam predictam verſus ipſum Henricum de predictis centum & ſexagint' libris in forma predicta habend' quam ipſi parati ſunt verificare quam quidem materiam predictus Henricus non dedic nec ad eam aliqualiter reſpond' Sed verificationem illam admittere omnino recuſat ut prius petit judicium & executionem ſuam predictam de predictis centum & ſexagint libris verſus eundem Henricum ſibi adjudicari, &c. Et quia Juſticiarii hic ſe adviſare volunt de & ſuper premiſſis priuſquam judiciũ inde reddant dies inde dat eſt partibus predictis hic uſque in craſtino Sanctæ Trinitatis de audiendo inde judicio ſuo Eo qd. iidem Juſticiarii hic inde nondum, &c. Ad quem diem hic venerunt tam predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus quam predictus Henricus per Attornatos ſuos predictos. Et quia Juſticiarii hic ulterius ſe adviſare volunt de & ſuper premiſſis priuſquam judicium inde reddant dies inde ulterius datus eſt partibus pred. hic uſque à

die

die Sancti Martini in quindecim dies de audiend. inde Judicio suo, Eo qd. iidem Justiciarii hic inde nondum, &c. Ad quem diem hic venerunt tam predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus quam predictus Henricus per Attornatos suos predictos, Et quia Justiciarii hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies inde ulteri9 datus est partibus predictis hic usque in Octab' Sancti Hillarii de audiend' inde Judicio suo eo qd. iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem diem venerunt tam predicti Mattheus Richardus Hercules & Petrus quam predictus Henricus per Attornatos suos predictos. Et super hoc visis premissis & per Justiciarios hic plene intellectis videtur eisdem Justiciariis hic qd. breve predictum de scire fac. modo & forma predicta à Curia hic impetrat. & prosecut ac materia in ead' content. sufficien. in lege existunt ad ipsos Matthæum Richardum Herculem & Petrum executionem suam predictam versus predictum Henricum de predictis centum & sexaginta libris habend' & petend'. Ideo consideratus est qd' predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus habeant execution' versus prefatum Henricum de predictis centum & sexagint libris, &c.

Postea scilicet die Mercurii proximo post quinden' Paschæ tunc prox. sequen. coram Domino Rege apud Westmonasterium venit predictus Henricus Mildmay per Robertum Leek Attornatum suum & dicit qd. in record. & processu pred. ac etiam in redditione Judicii predicti & predicta adjudicatione executionis super predictum breve de scire fac' manifeste est errat' in hoc videlicet qd. pred. breve de scire fac. materiaque in eodem content. minus sufficien' in lege existunt ad predictum Matthæum Smith Richardum Alchorne Herculem Horsey & Petrum Petty executionem suam predictam de predictis centum & sexaginta libris versus eundem Henricum habend' manutenend Ideo in eo manifeste est errat', Erratum est etiam in hoc qd. per recordum predictum apparet qd' Judicium predictum redditum fuit & executio adjudicata fuit qd. predictus Mattheus Richardus Hercules & Petrus haberent executionem versus prefatum Henricum de predictis centum & sexaginta libris ubi per legem terre hujus regni Angliæ Judicium reddi debuit qd. predictus Matthæus Richardus Hercules & Petrus nil caperent per breve suum predictum, Sed qd. essent in misericordia pro falso clamore suo, Ideoque in eo manifeste est erratum. Et idem Henricus petit breve dicti Domini Regis ad premuniend' predictum Matthæum Richardum Herculem & Petrum de essend. coram Domino Rege ubicunque, &c, auditur. record. & processu.

process. pred. & ei conceditur, &c. p qd. preceptum est Vic' qd. p pbos, &c. scire fac' pfato Matthæo Richardo Herculi & Petro qd' sint coram Domino Rege à die Paschæ in quinque septimanas ubicunque, &c. auditur. record' & process. pred. si, &c. & ulterius, &c. Idem dies datus est prefato Henrico, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westmonasterium venit pred. Henricus p Attornatum suum pred. & Vic. non misit inde breve & pred. Matthæus Richardus Hercules & Petrus solempniter exact' per Johannem Cowper Attorn. suum ven. super quo pred. Henricus ut prius dicit qd. in recordo & pcessu pred. ac etiam in reddicone judicii pred' ac pd. adjudicacon execucon sup pred' breve de scire fac' manifeste est erratum allegando errores pred. superius p ipsum in forma pred. allegatos & petit qd' judicium pred' ob errores illos & al' in record' & pcess. pred. existen' revocetur adnulletur & penitus p nullo habeatur. Et qd' ipse ad omnia que ipse occasione Judicii pred. amisit restituatur. Et qd. pred Matthæus Richardus Hercules & Petrus ad errores illum rejungant. Et qd' Cur hic pcedat ac examinationem tam Record' & Process. pred. quam materiarum pred. superius p errore assign. Et pred Matthæus Richardus Hercules & Petrus dicunt qd. nec in Recordo & Processu pred nec in redditione Judicii pred. in ullo est erratum. Et petunt similiter qd Cur. Dni Regis nunc hic pcedat' ad examinationem tam Record' & Process. pred. quam materiarum pred. superius pro error. assign'. Et qd. judicium pred. in omnibus affirmetur, &c.

Mildmay *versus* Smith & al'.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis.

ERror per Mildmay jadys Viscount de Southton versus Smith & al' sur un Judgment done en le Common Bank en un scire fac' port per les dit Smith & auters queren. envers le dit Mildmay Defendant, Que monstre cest matter ss. Que un Fi. Fa. fuit prosecute per les Plaintiffs vers un Sydenham pur levier de 200 l. dette ove costs de suite al Viscount de Southton direct. Et que le Defendant Mildmay adonques esteant Viscount del dit Countee retorne sur le dit brief q'il avoit fait un garrant a ses Bailiffs q'ount seizie diverse biens del dit Sydenham ad valenc' 260 l. Et q'ils fueront rescouse hors de lour Custody. Ita quod il ne poit le-

S.C. 2 Danv. 495. Pl. 17. 2 Keb. 789, 821. Q. 1 Mod. 246 a 6 Mod. 291. V. ante 47. Wilbraham, &c. 1 Rol. ab. 498. pl. 17. & 902. pl. 14. 2 Rol. R. 57. Mar. 13. Cro. Jac. 514. Godb. 276. Hob. 206, or 219.

vier

vier le debt, Et que le dit Sydenham nulla al' habuit bona unde il poit ceo levier, Et les Plaintiffs per lour scire fac' suggest que les dits 160 l. ne fueront paie al eux per que ils port lour scire fac' pur aver execuc̃on de ceux deniers envers le dit Viscount, Sur quel scire fac' le dit Mildmay le Viscount Demurre en ley, Et en le Common Bank Judgment fuit done pur les Plaintiffs q'ils averont execuc̃on versus le dit Viscount esteant Defendant des dits 160 l. Sur quel un brief d'error fuit port, Et ore ceste Terme le Judgment fuit affirme pe Hale Chief Justice, Twysden & Rainsford Justices Moreton absente propter ægritudinem. Et il fuit argue en Trinity Terme devant & en cest Terme per Winnington & Saunders ex parte Quer' in brevi de errore. Que cestuy scire fac' ne gist pur ceo que le Viscount serra charge ove le precise summe del value qui il ad retorne les biens destre, lou peradventure ils poient estre de meinder value puis le seizure, coment q'ils fueront del value retorne al temps de seizure de eux, especialment s'ils fueront bona peritura ou vive avers que poient mourir sans default del Viscount come per le Murreine ou auter casualty, Mes peradventure un acc̃on de debte poit giser sur cest retorne, car donques sur nil debet plead le Defendant poit aver liberty a doner en evidence le meinder value des biens, Et le Jury poient trover pur le Plaintiff pur tant que le meindre Value amount unto, Et acquitter le Defendant del residue, (Mes quere de ceo coment il poit estre, Car le Record est entire, Et nil debet n'est plea envers un Record ou specialty) Et ouster il fuit argue que le Viscount est chargeable en nul Case pur le Debt sur un fieri fac' sinon q'il retorne q'il ad les deniers en ses mayns, Et nemy l'ou il ad biens aux value, &c. V. Cro. Jac. 566. Coryton vers Thomas, Cro. Jac. 514. & Godbolt. Rep. 276. Sly vers Finch, Sed non allocatur, Car le Viscount per son retorne de rescous ad mise les Plaintiffs al fine de lour suite, Car ils ne poient suer un novel execuc̃on forsque solement pur le surplus de lour debt ouster les dits 160 l. Et le Court ne poit agarder un venditioni exponas pur ceo que il apiert que les biens sont hors des mains le Viscount, 34 H. 6. 36. a. Adonques les Plaintiffs doient aver un brief de debt ou scire fac. sur le retorne vers le Viscount come icy, ou auterment ils sont sans remedie, Et per le Seizure des biens en execution le Viscount ad un property en eux issint q'il poet eux reseizir & vend̃ eux auxi bien quant il est hors de son Office come de-

Cro. Jac. 514. Godb. 276. Mar. 13. 2 Rol. R. 57.

dant Adir & Aden's Caſe, Cro. Jac. 73. & Mo. Rep. 757. Le Roll de quel eſt (come Hale Chief Juſtice dit) en Paſch. 44 El. Ro. 618. Mes voier il eſt, ſi le Viſcount ne misbehave luy meſme, il ne ſerra charge en Debt ou Scire fac' ſinon que il appiert p ſon retorne q'il ad les deniers en ſes maynes, Come s'il retorne, Cepi & Seiſiri feci in manus meas bona & catalla ad valenciam 160 li. que remanent in manibus meis ob defectum Emptorum. La ſur ceſt retorn il ne ſerra charge en Debte ou Scire fac' pur ceo q'il n'ad misbehave luy meſme mes ad fait ſon duty. Et la eſt nul default en luy. Mes contra icy, Car il ad ſuffer les biens d'eſtre reſcue hors de ſes mayns que eſt grand default en luy, p que le Judgment fuit affirme come eſt avantdit. Vide Cro. Jac. 514. Godb. Rep. 276. Cro. Car. 539.

V. ante 47. Yel. 44. Show. 103. 1 Rol.ab.921. Hob. 216, 260.

Vide 6 Mod. 291.

DE

Term. Sanctæ Trin.

Anno Regni Regis Car. II. 23.

Peeters *versus* Opie.

Trin. 23 Car. II. Regis. Rot. 319.

(58.) Cornub. ss. MEmorandum qd. alias, scilicet, Termino Paschæ ultimo preterito coram Domino Rege apud Westmonasterium venit Stephanus Peeters per Richardum Hals Attornatum suum, Et protulit hic in Curia dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Richardum Opie Gen. in Custodia Mareschalli, &c. de Placito Transgressionis super Casum, Et sunt Plegii de prosequendo, scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidem billa sequitur in hæc verba: Cornub. ss. Stephanus Peeters queritur de Richardo Opie Generoso in Custodia Mareschalli Mareschalsie Domini Regis coram ipso Rege existen', pro eo videlicet, qd. cum predictus Stephanus primo die Septembris anno regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo secundo & diu antea fuisset & adhuc existit Cementarius, Anglice a Mason: Cumque etiam postea, scilicet, die & anno predictis apud Bodmyn in Comitatu predicto in Consideracone qd' predictus Stephanus ad specialem instantiam & requisiconem ipsius Richardi Opie edificaret & erigeret pro eodem Richardo parietes trium Domorum pro porcis,

ac emundaret, Anglice would cleanse, & edificaret muros earundem Domorum pro prefato Richardo, Idem Richardus assumpsit super se, & prefato Stephano adtunc & ibidem fideliter ꝑmisit qd ipse idē Richardus trigint̄ solidos legalis monete Angliæ eidem Stephano bene & fideliter solvere & contentare vellet cum inde postea requisit' esset, Et idem Stephanus in facto dicit quod ipse idem Stephanus postea, scilicet, secundo die Octobris, Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo supradicto apud Bodmyn predictum, edificavit & erexit pro eodem Richardo parietes predict' trium Domorum ac similiter emundavit & edificavit muros earundem Domorum; Cumque etiam postea, scilicet, quarto die Octobris, Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo supradicto apud Bodmyn predict' quoddam colloquium habit. & mot. fuit inter predictum Stephanum & prefatum Richardum tam concernen' divulsion' & prostracōn murorum domorum predictarum ipsius Richardi ante tunc erect' quam concernen' edificacōn' & ereccōn Domus brasiatorie, vocat. a Malt-house, & Domus exterior., vocat. a Linny or Dry-house, in locis quibus parietes predict' Domorum erect' fuerunt, super quo postea, scilicet, die & anno ult. mentionat. apud Bodmyn predict' in Comitatu predicto agreat. fuit inter predictum Stephanum & prefatum Richardum quod predictus Stephanus divelleret & prostaret muros & parietes predict' trium Domorum antetunc ut prefertur edificat. & erect' & in locis in quibus muri predicti erect' fuerunt edificaret pro eodem Richard. unam Domum brasiatoriam, Anglice Malt-house, & unam Domum exterior', vocat. a Linny or Dry-house, pro eodem Richardo ac predict' Domum brasiatoriam & Domum exterior. cum Scandulis, Anglice Slatt, vel Lapidibus, Anglice Raggs, tegeret, Anglice cover quodque predictus Richardus solveret prefato Stephano pro labore suo in & circa divulcōn. & prostracōn. murorum predictorum & ereccōn. & edificacōn. predicte Domus brasiatorie & Domus exterior. octo libras legalis monete Anglie, Et superinde postea, scilicet, die & anno ult' mentionat' apud Bodmyn ꝑd in Consideratione qd. ꝑdictus Stephanus ad special' instanc' & requisic' ipsius Richardi super se assumpsit & prefato Richardo adtunc & ibidem fideliter promisisset ad performandum agreament. predict. in omnibus ex parte ipsius Stephani performand' secundam formam & effectum agreament. ill' predictus Richardus super se assumpsit & eidem Stephano adtunc & ibidem fideliter ꝑmisit qd. ipse idem Richardus predict'

agreament. in omnibus ex parte ipsius Richardi performand' bene & fideliter performare vellet, Et idem Stephanus in facto dicit qd. ipse semper à tempore Confectionis agreamenti predicti hucusque paratus fuit & obtulit performare agreament' predict' in omnibus ex parte sua performandis, Predictus tamen Richardus separales promissiones & assumptiones suas predictas minime curan. sed machinans & fraudulenter intendens ipsum Stephanum in hac parte callide & subdole decipere & defraudare nec predict' trigint' solidos superius primo mentionat. nec predict' octo libras in agreamento predicto superius specificat. in toto se attingentes ad novem libras & decem solidos aut aliquem denar. inde eidem Stephano solvit nec ipsum ꝑinde aliqualiter contentavit, licet ad hoc faciendum predictus Richardus ꝑ ꝑfatum Stephanum postea, scilicet, primo die Marcii, anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo tertio apud Bodmyn ꝑdict' in Comitatu ꝑdicto requisitus fuisset, sed idem Richardus ꝑdictas novem libras & decem solidos eidem Stephano solvere aut ipsum ꝑinde aliqualiter contentare hucusque omnino recusavit & adhuc recusat ad dampnum ipsius Stephani viginti librarum. Et inde ꝑducit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Veneris ꝑx' post Crastinum Sanctæ Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem ꝑd Richardus Opie habuit licenc' ad bill' ꝑd interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven̄ tam ꝑd Stephanus ꝑ Attornatum suum ꝑd quam ꝑd Richardus Opie ꝑ Johannem Tremayne Attornatum suum & idem Richardus Opie defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit quod ipse non assumpsit super se modo & forma ꝑut predictus Stephanus supius versus eum queritur, Et de hoc ponit se sup Patriam. Et pred. Stephanus inde similiter, &c. Ideo ven' inde Jur. coram Domino Rege apud Westm̄ die Mercurii ꝑx' post tres septimanas S. Trinitatis. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat' est partibus pred ibidem, &c.

Postea continuat. inde ꝑcess. inter Partes ꝑd de Placito ꝑd. ꝑ Jur posit inde inter eas in respectum coram Domino Rege apud Westm̄ usque diē Lunæ ꝑx' post tres septimanas Sancti Michaelis extunc ꝑx' sequen', Nisi Justic' Domini Regis ad Assisas in Comitatu ꝑd capiend' assign' prius die Martis vicesimo secundo die Augusti apud Launceston in Comitatu pred. ꝑ formam Sta-

tut' &c. ven' p defectu Jur, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven' pred Stephanus p Attornatum suum pred'. Et pfat. Justiciar Domini Regis ad Assisas corā quibus. &c. mis. hic recordum suum coram eis habitum in hæc verba. ss. Postea die & loco infracontentis coram Johanne Vaughan Milite Capital Justiciario Domini Regis de Banco, & Laurencio Swanton Armigero eidem Johanni Vaughan & Richardo Rainsford Mil un. Justic' dicti Domini Regis ad placita coram ipso Rege tenend' assign' Justic' ejusdem Domini Regis ad Assisas in Comitatu Cornubiæ capiend' Assign' p formam Statut', &c. hac vice associat' presentia predicti Richardi Rainsford non expectat virtute brevis dicti Domini Regis de si non omnes, ven. infranominat' Stephanus Peeters p Attornatum suum infracontent'. Et infrascript' Richardus Opie Gen. licet solempnit exact' non ven. sed defalt' fecit. Ideo Jur. unde infra fit mentio capiatur versus eum p defaltam. Et Jur. Jurate ill' exact' quidam eorum, viz. Matthæus Richards & Thomas Morris ven. & in Cur. ill' jurat. existit. Et quia resid' Jur. ejusdem Jurate non comparuerunt. Ideo alii de Circumstant. p Vicecom' Com pred de novo apponuntur, Quorum nomina panello infrascript. affilantur secundum formam Statut' in hujusmodi casu nuper edit & pvis. Ac Jur. sic de novo apposit', viz. Thomas Luce Jacobus Grigge Johannes Veale Johannes Dewstowe Richardus Downe Johannes Philpe Humphridus Wells Johannes Paschoe Johannes Forstreete & Johannes Crapp exact' similiter ven. qui ad veritatem de infracontent' simulcum al' Jur. pred' prius impanellat', & Jurat. dicend' electi triat' & Jurat. dicunt super sacramentum suum quod pred' Richardus Opie assumpsit sup se modo & forma put idem Stephanus Peeters interius inde versus eum queritur. Et assid' dampna ipsius Stephani Peeters occasione infraspec' ultra mis. & custagia sua p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit ad quatuor libr. & p mis. & custagiis illis ad quadragint. solidos. Ideo consideratum est quod pred. Stephanus Peeters recuperet versus pfat Richardum Opie dampna pred. p Jur. pred. in forma pred' assess. necnon decem libr. p mis. & custagiis suis pred. eidē Stephano p Curiam dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de Incrō adjudicat', Que quidem dampna in toto se attingunt ad sexdecim libras. Et pd. Richardus in misericordia, &c.

Peeters

Peeters *versus* Opie.

Trin. 23 Car. II. Regis. Rot. 319.

S.C 2 Lev. 23. 1 Vent. 177, 214. 2 Keb 811, 827. 3 Keb. 45. Vide Hard. 102, 103, &c. 1 Vent. 177, 214. 1 Sid. 178. 1 Lev. 20. 4 Mod. 188, 189. 3 Lev. 319, &c. ib.

ASsumpsit. Le Plaintiff declare q'il fuit agree perenter le Plaintiff & Defendant que le Plaintiff divelleret & prosterneret muros & parietes trium Domorum & in locis in quibus muri predicti erect' fuerunt edificaret pro eodem le Defendant un Malt-house & un Linny or Dry-house, & covera eux ove Slatt ou Tyle, Quodque predictus (le Defendant) solveret prefato (le Plaintiff) pro labore suo in & circa divulsonem & prostraconem murorum pred. & erectionem & edificationem des dits Malt-house & Linny-house, 8 l. legalis monete, &c. Et donques le Plaintiff lay mutual promises, scilt. Que en consideration que le Plaintiff avoit assume a performer sa parte del dit Agreement le Defendant promise a performer le dit Agreement de son parte destre performe, Et le Plaintiff auxi lay un auter promise en sa Declaracon. Et donques il fist cest Averment, viz. Et idem le Plaintiff in facto dicit qd' ipse semper à tempore confectionis agreamenti predicti hucusque paratus fuit & obtulit performare agreamentum predictum in omnibus ex parte sua performand', predictus tamen le Defendant n'ad pay les 8 l. ne l'auter summe de deniers contein en l'auter promise aux Dam̃ del Plaintiff 20 l. Le Defendant plead Non assumpsit, Et le Issue fuit trove p le Pl't sur ambideux promises & damages entirement assesse, Et ore en cestuy Terme Saunders move en arrest de Judgment, Que le Plaintiff n'ad bien entitle luy mesme al accon sur le promise avantdit pur default de averment q'il ad performe le worke q'il fuist a faire, ou que il fuit impede a ceo faire per le Defendant: Car il solement dit que paratus fuit & obtulit, mes ne dit q'il performe ou q'il fuit hinder ou prevent per le Plaintiff a ceo faire, Et donques il ne doit aver les 8 l. Car il fuit a doner les dits 8 l. pro labore suo, &c. Que implie que il primes doit faire le worke devant q'il Demand ses wages pur son labour, Car coment que ceo soit laie per Voy de agreament & mutual promise, uncore per le veray agreement mesme il appiert que le Plaintiff fuit a faire le worke & d'aver les

V. 1 Saund. 319. N.'s Lut. 120.

2 8 l.

8 li. pro labore suo, & donques mutual promise est solement a performer l'agreement que le Defendant n'ad enfreint de son parte per le nonpayment des dits 8 li. si le Plaintiff n'ad performe le workr que fuit desire precedent al payment des deniers, Et coment que le Plaintiff ad laie ceo per voy de mutual agreement, uncore en fait il est nemy pluis quam que le Defendant desire le Plaintiff a faire le worke, Et il voile paier luy 8 li. pur ceo que est common Contract enter Parties, Et le meaning de ceo est que le worke serra fait al primes devant le payment, car le Party q'est a payer le argent ne entend a payer ceo sinon que le worke soit performe, car il ne entend a payer son argent & donques a porter un accon pur non performer del worke envers un que peradventure n'est responsible ou puis q'il ad obteine les deniers voilt prendre la garite, id est, run away, mes si le Plaintiff ad offer a faire le worke & le Defendant ad luy hinder le Defendant serra en tiel Case tenus a payer les deniers; pur ceo q'il ne doit prendre advantage de son tort demesne, Et pur ceo le Judgmt fuit staye tanq'il serroit move del aut' part. Et puis al un aut' jour, Pollexfen move pur Judgment pur le Plaintiff pur ceo que come il dit que icy fuit un promise de chescun parte. Et si le Plaintiff n'ad performe le agreement de son patte le Defendant ad Remedy vers luy per accon sur le Promise, Et icy le agreement n'est que les deniers serront paye puis q̄ le worke serra fait, mes sont d'estre paye generalment soit le worke fait ou nemy, mes si le worke ne soit performe le Defendant ad son Remedy sur le Promise come est avantdit, Et pur ceo il prie Judgment put le Plaintiff. Et Twysden Justice fuit de opinion que le Plaintiff avera Judgment pur le Reason de Pollexfen. Et auxi pur ceo que les parolls (pro labore suo,) n'est puis que la ley import. Et il dit que si le agreement avoit estre que le Plaintiff faira le worke, & le Defendant payera al Plaintiff 8 li. sans dire pro labore suo, il ust este sans doubt que le Plaintiff puit mainteiner un accon pur les deniers coment q'il n'ad fait le worke, uncore le ley implie que les 8 l. fueront d'estre paye pro labore suo, Et donques le addicon des parolls pro labore suo ne altera le Case omnino, Car ils serront entendc s'ils avoient estre omise, Et expressio eorum quæ tacite insunt nihil operatur, per que il conclude que le Plaintiff duist aver son Judgment. Hale Chief Justice contra. Et que le Declaration

V. 3 Lev. 319. 1 Lev. 20. 1 Vent. 177, 214. 2 Cro. 202. Yel. 128. Ow. 123. Hob 67, 88, 106. Cro. El. 292, 543. Cro Jac. 503. Dyer 297. 4 Mod. 188, 189.

V. Plow. 5. 44 E. 3. 22.

4 Co. 746. 8 Co 56, 145. 10 Co 39. 11 Co. 60. Pal. 433. 1 Mod. 190.

Condition Pro fist un 1 Saund. 320. V. 10 Co. 42. 1 Rol. ab. 115. 1 Rol. R. 122. 2 Leon. 128. 4 Leon. 70. 1 Bulst. 167. Pop. 198. Godb. 8, 217. Hob. 41. 1 Vent. 177, 178. 5 Lev. 23. N.'s Lut. 78. * 1 Saund. 49. Ante 61, 136.

racon fuit insufficient, Et que le Judgment serra arrest; car ils dit que les parolls p labore suo fist un condicon precedent, issint que le Plaintiff doit de necessity aver le worke fait ou al meins q'il fuit hinder de ceo faire per le Defendant devant q'il poit Demander les deniers, Et ouster il dit que si le agreement avantdit avoit estre mise en escrit desouth les Seales des parties il ust estre cleere que le Plaintiff ne puit mainteiner un accon de Covenant pur les 8 li. sans tiel * averment, issint nient pluis icy, & coment que fuit mutual promises en le case, uncore le promise del Defendant fuit pur performance del agreement que en luy mesme fuit forsque condiconal del Defendants parte, scil. que si le Plaintiff performe le worke, donques le Defendant fuit a paier luy les 8 li. pro labore suo, mes aliter non. Et icy il appiert que le Plaintiff n'ad performe le worke per que le Defendant n'est tenus a luy paier les 8 li. non obstant le mutual promise, mes il dit que si per le agreement avoit esse que les 8 li. serra paye al ascun jour certein, peradventure le ley serra auterment, pur ceo que donques il puit estre construe que le Defendant relye sur le Plaintiff's mutual promise pur son Security, mes icy nul temps certein esteant limit quant les deniers serront paye, le ley fist construccon q'ils serront paye quant le worke serra finie & nemy devant, sinon que le Defendant mesme fuit le cause per quel il ne fuit finie, Que ne appiert icy en cest Record. Rainsford Justice agree ove Hale, Morton Justice absente propter aversam valetudin' p que le Judgment ne fuit absolutement arrest, Mes le Plaintiff aver liberty a mover ceo arrere, Mes son Councel percelvant l'opinion de Hale & Rainsford, ne move ceo arrere, Et issint ex consequenti le Judgment fuit arrest. Vide Co. Lit. 204. a. Que le paroll Pro, fist un Condicon en choses executory, &c. Apres en Trin. Mesme vicesimo quarto Regis nunc, il fuit move arrere. Et Twysden retinente priore opinione le Court done Judgment p Querente, pur ceo que adonques Hale Chief Justice & les auters Justices tient que le paratus fuit & obtulit ad performandum, &c. fuit un sufficient averment apres verdict. Quod nota.

Ante 60, 61. Hard. 2, 8.

Sacheverell *versus* Froggatt.

Pasch. 23 Car. II. Regis, Rot. 590.

(59) Derb. ss. MEmorandum quod alias, scilicet, Termino Paschæ ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm' ven. Thomas Sacheverell Ar. p Radulphum Gregge Attorn suum, Et protulit hic in Cur. dicti Dni Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Thomam Froggatt nuper de Bubnell in Com pred. Mercatorem alias dictu Thomas Froggatt of Bubnell in the County of Derby, Lead-Merchant, in Custod' Mar', &c. de placito Conventionis fracte. Et sunt pleg de psequend', scilicet Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidē billa sequitur in hec verba, ss. Derb. ss. Thomas Sacheverell Ar. quer. de Thoma Froggatt nuper de Bubnell in Com predicto Mercatore alias dict' Thomas Froggatt of Bubnell in the County of Derby, Lead-Merchant, in custod' Mar Maresc' Dni Regis coram ipso Rege existen' de placito Conventionis fracte pro eo, viz. qd. cum quidam Jacinth Sacheverell Ar. in vita sua seisit. fuisset de Manerio de Stoake cum pertinen' in Com pred. ac de uno Molendino fabricat, Anglice a Smilting-Mill, ac tota illa parcella terre vocat le Toadpoole, cum ptin' in parochia de Stoake in Com. predicto ad predict' Manerium sive Dominium de Stoake ppe adjungen in dominico suo ut de feodo, Et sic inde seisit existen idem Jacinth postea, scilicet, decimo die Aprilis anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto supradicto apud parochiam de Stoake pred' p quandam Indenturam suam adtunc & ibidem inter ipsum Jacinth Sacheverell pd' per nomen Jacinth Sacheverell de Morley in Com Derby Ar. ex una parte & pfat Thomam Froggatt per nomen Thomæ Froggatt de Bubnell in Com' Derb' pred'. Lead-Merchant, ex altera parte factam quam quidem alteram partem sigillo ipsius Thomæ Froggatt pd' sigillat pdictus Thomas Sacheverell hic in Cur. pfert cujus dat' est eisdem die & anno dimisit locavit disposuit & ad firma tradidit pfat Thomæ Froggatt manerium & molendinum pd' cu pertinen' p nomina totius illius Manerii sive Dominii de Stoake in Com Derb' pdict' cum juribus membris & ptin' inde ac omnium terrarum tenementorum & hereditamentorum adinde spectan' una cum uno molendino fabricat Angl voc' a Smilting-Mill, (except' & semper reservat è dimission' pd' omnia terras tenementa & hereditamenta vias aquas easiamenta communia pficua commoditat' & ptin quecunque que

tunc fuer. in possessione Roberti Ashton de Stony Middleton in Com. pred' gen. vel que preantea fuissent in possessione Roberti Ashton defunct' nuper patris prefati Roberti Ashton de Stony Middleton ac etiam except & reservat. è tunc psen. dimissione capital reddit. servic & perquisition' Cur de vel ad Maner. sive Dominium pd spectan.) ac similiter pd Jacinth Sacheverell p eandē Indenturā dimisit locavit dispofuit & ad firmam tradidit pd Thomæ Froggatt dictam parcellam terre vocat le Toadpoole cū ptiñ p nomen totius ill' parcel' terre vel fundi voc le Toadpoole cū pertin' ad pd Manerium sive Dominium de Stoake ppe adjungen', Et que unacū Manerio sive Dominio pred idem Jacinth Sacheverell sibi & hered. suis nuper perquisivisset habend' & tenend' maneriū & tenementa pdict' cum ptiñ (except. pre-except.) pfat Thomæ Froggatt Executor Administr & Assigñ suis à vicesimo quinto die Marcii tunc ult. preterito ante dat Indenture pdicte p duran' & usque plen' finem & terminum viginti & unius annorum extunc prox. sequen' & plenar. complend. & finiend' reddendo & solvendo proinde annuatim & quolibet anno p & durañ termiñ pred. annual reddit vel summam centun decem & novem libr. bone & legalis monet Angl ad duo festa sive dies, viz. festum Pentecostes communiter vocat Whitsontide & Sancti Martini Episcopi in Hyeme communiter vocat. Martlemas p equas & equales portiones ultra & supra omnes levationes, Anglice **Levies**, taxationes & deductiones quecunque (prima solutione inde incipiend' ad festum Pentecostes tunc prox' sequen' omnibus quibus quidem solutionibus conficiend' ad vel in tunc domo mansionali pred' Jacinth Sacheverell scituat in Morley pd) Ac pd Thomas Froggatt (inter alia) per Indenturam pd p se Heredibus Executoribus & Administratoribus suis convenit pmisit & aggreavit ad & cū pfat Jacinth Sacheverell Executor. Administrator. & Assign. suis modo & forma sequen', viz. qd' ipse pred Thomas Froggatt Executor Administr. & Assign. sui aut eorum aliquis annuatim & quolibet anno duran. continuatione dimissioñ pred' solverent aut solvi causarent pfat' Jacinth Sacheverell Executor Administr. & Assigñ suis reddit. pd. p Indenturā pred' reservat' ad tempora pro solutione inde limitat' absque aliqua defalcatione, Anglice **discompt**, vel deductione pro levationibus, Anglice **Levies**, ut prefertur put p Indenturam pred' (inter alia) plenius liquet & apparet virtute cujus quidem dimissionis pred Thomas Froggat in manerium & teneñta pred. cum pertin. (except pre-except) intravit & fuit inde possessionat' predictoque Thoma Froggatt sic inde possessionat' existen' predictoque Jacinth de reversione manerii & teneñtorum pred' cum pertin. in Dñico suo ut de feodo seisit. existen', Idem Jacinth postea, scilicet,

licet, nono die Septembr. anno Domini millefimo fexcentefimo quinquagefimo fexto fupradicto apud parochiam de Stoake pd. in Com pred' condidit & fecit teftament' & ultimam voluntat' fua in fcriptis ac p idem teftamentum & ultimam voluntatem fuam pred' dedit & devifavit maner. & tenta predicta cu ptin eidem Thomæ Sacheverell quoufque aliquis filiorum pd' Thomæ Sacheverell procreat' feu procreand' etatem fuam viginti & unius annor. attingeret pofteaque, fcilicet, eifdem die & anno idem Jacinth apud parochiam de Stoake pred' in Com pred. obiit de reverfione manerii & tenementorum pred' cum ptin in forma pred. feifit' Et ulterius idē Thomas Sacheverell dic. qd. ipfe tempore confectionis ultime voluntatis predicte necnon tempore mortis pred. Jacinth apud parochiam de Stoake pred. in Com. pred' habuit duos filios, fcilicet, Willelm' Sacheverell & Ambrofium Sacheverell quodque nullus de filiis predicti Thomæ Sacheverell adhuc etatem vigint' & unius annor attigerit poft cuj⁹ quidem Jacinth Sacheverell mortem idem Thomas Sacheverell virtute devifiationis pred' fuit & adhuc feifit. exiftit de reverfione manerii & tenentor pred. cu ptin. prefat' Thomæ Froggatt in forma pred' dimiff. in Dnico fuo ut de libero tenemento p Termino vite fue ipfoque fic inde feifit' exiften' predictoque Thoma Froggatt de manerio & tenementis pdictis cu ptin virtute dimiffionis predicte poffeffionat. exiften In facto idem Thomas Sacheverell dic' qd' mille & undecim libre & decem folid' de redditu pro octo annis & dimid. unius anni finit' ad Feftum Sancti Martini Epifcopi in Hyeme anno regni dicti Domini Regis nunc vicefimo primo eid' Thomæ Sacheverell poft mortem pred. Jacinth aretro fuerunt & adhuc exiftunt infolut. quas quidē mille & undecim libras & decem folid' feu aliquem inde Denar predictus Thomas Froggatt non folvit juxta formam & effectum conventionis fue predicte, Et fic idem Thomas Sacheverell dic' qd' pred. Thomas Froggatt conventionem fuam pred' cum prefat. Jacinth Executor Adminiftr & Affign fuis in forma pred. fact' in hac parte eidem Thomæ Sacheverell modo quer non tenuit fed ill' penitus infregit ac ill' ei tenere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampn ipfius Thomæ Sacheverell mille & quingent' librar'. Et inde produc' fectam, &c. Cum hoc qd' pred. Thomas Sacheverell verificare vult qd' Willielmus Sacheverell filius maximus natu ejufd. Thomæ adhuc fuperftes & in plena vita exiftit ac infra etatem viginti & unius annor, viz. apud parochiam de Stoake in Com' Derb' pred'.

Et modo ad hunc diem, fcil. diem Mercurii px' poft quinden Pafch' ifto eodē Term. ufq;quem diem pred' Thom Froggatt habuit licentiam ad billā pd. interloquend' & tunc ad refpond', &c.

 coram

coram Domino Rege apud Westm. ven' tam pred' Thomas Sacheverell per Attorn. suum pred' quam pred' Thomas Froggatt per Philippum Brace Attorn. suum, Et idem Thomas Froggatt defend' vim & injuriam quando, &c. Et petit auditum Indenture predicte Et ei legitur in hec verba, ss. This Indenture made the tenth Day of April, in the Year of our Lord one thousand six hundred fifty-six, between Jacinth Sacheverell of Morley in the County of Derby Esquire, of the one Part, and Thomas Froggatt of Bubnell in the County of Derby, Lead-Merchant, of the other Part, witnesseth, That the said Jacinth Sacheverell for and in Consideration of the Rent hereafter in and by these Presents reserved, and for divers other good Causes him thereunto moving, hath demised, leased, set and to Farm let, and doth hereby demise, lease, set and to Farm let, unto the said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators and Assigns, all that the Manor or Lordship of Stoake in the said County of Derby, with the Rights, Members, and Appurtenances thereof, and all the Lands, Tenements and Hereditaments thereto belonging, together with one Smilting-Mill (excepting and always reserving out of this present Demise, all the Lands, Tenements and Hereditaments, Ways, Waters, Easements, Commons, Profits, Commodities and Appurtenances whatsoever, that now are in the Possession of Robert Ashton of Stony-Middleton in the the said County Gent', or which heretofore was in the Possession of Robert Ashton deceased, late Father of him the said Robert Ashton of Stony-Middleton; and also excepting and reserving out of this present Demise, the chief Rent, Services and Perquisites of Courts of or belonging to the said Manor or Lordship) And the said Jacinth Sacheverell for the Consideration aforesaid doth demise, lease, set, and to Farm let unto the said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators and Assigns all that Parcel of Land or Ground called the Toadpoole, with the Appurtenances near adjoining to the said Manor or Lordship of Stoake, and which the said Jacinth Sacheverell lately purchased to him and his Heirs, together with the said Manor or Lordship, To have and to hold the said Manor or Lordship of Stoake, with the Rights, Members and Appurtenances thereof, and all other the Lands, Tenements and Hereditaments aforesaid, with every of their Appurtenances (except before excepted) unto the said Thomas Froggatt his Executors, Administrators and Assigns, from the 25th Day of March now last past before the Date hereof, for and during, and until the full End and Term of one and twenty Years from thence next ensuing, and fully to be 'compleat and ended yielding and paying therefore yearly, and every Year,

for and during the said Term unto the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators and Assigns, the yearly Rent or Sum of 119 l. of good and lawful Money of England, at the Feasts or Days, to wit. the Feasts of Pentecost commonly called Whitsontide, and St. Martin the Bishop in Winter, commonly called Martlemas, by even and equal Portions over and above all Levies, Taxes and Deductions whatsoever, the first Payment thereof to begin at the Feast of Pentecost now next ensuing; all which Payments to be made at or in the now Dwelling-house of the said Jacinth Sacheverell, situate in Morley aforesaid: And the said Thomas Froggatt doth hereby for himself, his Heirs, Executors and Administrators, covenant, promise and agree, to and with the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators and Assigns, in Manner and Form following; that is to say, That he the said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators, and Assigns, or some of them shall and will for the last seven Years of the said Term of one and twenty Years hereby leased or granted pay or cause to be paid unto the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators or Assigns the Sum of forty Shillings for every Acre of the said Lands, Grounds, or Premisses hereby leased, at the Times and Place aforesaid, that he or they shall plow or till, or cause to be plowed or tilled, over and above the Rent hereby reserved for every Year, and so ratably and proportionably for every greater or lesser Quantity; And that he the said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators and Assigns, or some of them, shall from Time to Time, and all Times during the Continuance of this present Demise, well and sufficiently repair, uphold, maintain and keep the said Smilting-Milne and Manor-house, and all the other Houses or Buildings, Hedges, Walls and Fences, now standing or being in or upon the said Premisses hereby demised, or any Part thereof, and at the End of the said Term shall leave and yield up the same unto the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators and Assigns, or some of them, in good, sufficient and tenantable Repair: And that he said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators, and Assigns, or some of them, shall and will yearly, and every Year during the Continuance of this present Demise, pay or cause to be paid unto the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators and Assigns, the said Rent hereby reserved at the Times limited for Payment, without any Discount or Deduction for Levies as aforesaid: And farther, that he the said Thomas Froggat, his Executors or Administrators, shall not, or will not at any Time hereafter during the Continuance of this present Demise, sell, let or assign over this Lease, or his or their Term or Interest therein to any Person or Persons what-

whatsoever without the Licence or Consent of him the said Jacinth Sacheverell, his Heirs, Executors, or Administrators, in Writing under his or their Hands and Seals first had and obtained: And the said Jacinth Sacheverell doth hereby for himself, his Heirs, Executors, Administrators and Assigns, covenant, promise and grant, to and with the said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators and Assigns, That he and they shall and may, from Time to Time, and at all Times hereafter during the Continuance of this present Demise, paying the Rent, and performing the Covenants herein contained, peaceably, and quietly have, hold, and enjoy the aforesaid Premisses, with every of their Appurtenances (except before excepted) without any lawful Let, Suit, Trouble, Hindrance, Eviction, Interruption or Disturbance whatsoever of him the said Jacinth Sacheverell his Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or of any other Person or Persons whatsoever now claiming, or hereafter lawfully to claim by, from, or under him, them, or any of them: Provided nevertheless, and it is the full Agreement of both these Parties hereunto, That if the said Rent hereby reserved, or any Part thereof, shall happen to be behind or unpaid by the Space of forty Days, after any of the Days or Times whereupon the same is hereby limited to be paid, that then, and from thence, and at all Times then after, it shall and may be lawful to and for the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators and Assigns, and every or any of them, to re-enter into all or any of the Premisses hereby demised, and to hold the same again, and every Part thereof as formerly; any thing in these Presents contained to the contrary thereof in any wise notwithstanding: In Witness whereof, the Parties abovesaid have to these present Indentures interchangeably put their Hands and Seals, dated the Day and Year first above-written. Quibus lectis & auditis predictus Thomas Froggatt per judicium de narratione pred. quia dic' qd' narratio pred. materiaque in eadem content. minus sufficien' in lege existunt ad actionem ipsius Thomæ Sacheverell predict' versus ipsum Thomam Froggatt habend. manutenend' ad quam idem Thomas Froggatt necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere unde p defectu sufficientis narrationis in hac parte idem Thomas Froggatt petit judic' de narratione predicta, Et qd. narratio illa cassetur. &c.

Et pred' Thomas Sacheverell dicit qd' p aliqua p pred. Thomam Froggatt superius placitando allegat narratio ipsius Thomæ Sacheverell pd' cassari minime debet quia dicit qd. narratio pd materiaq; in ead' content. bon & sufficien in lege existunt ad actionem

tionem ipſius Thomæ Sacheverell predictam inde verſus prefat' Thomam Froggatt habend' manutenend' quā quidē narrationem materiamque in eadem content' Idem Thomas Sacheverell parat' eſt verificare & probare prout Cur'. &c. Et quia pred. Thomas Froggatt ad nar' p̄d' non reſpond' nec ill' hucuſque aliqualiter dedicit idem Thomas Sacheverell petit judic' & dampna ſua occaſione pred' conventionis fracte ſibi adjudicari, &c. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend' nondum adviſatur, dies inde dat' eſt partibus predictis coram Domino Rege apud Weſtm' uſque diem prox. poſt de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo qd. Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Sacheverell *verſus* Froggatt.

Paſch. 23 Car. II. Regis. Ro.. 590.

Covenant pur non payment de arrears de rent port per Sacheverell Pl't verſus Froggatt Defendt, le Caſe en effect fuit tiel, Jacinth Sacheverell fuit ſeiſie del Manor de Stoake cū ptin̄ en Com̄ Derby en ſon demeaſne come de fee. Et iſſint ſeiſie per Indenture demiſe ceo al Defendant habend' pur 21 annis, Reddend' & ſolvend' inde annuatim & quolibet anno pro & durante Termino predicto al dit Leſſor Executoribus Adminiſtratoribus & Aſſign. ſuis le Rent de 109 l. al Pentecoſt & Martinmas per equal Portions, Et le Defendant covenant ove le Leſſor ſes Executors Adminiſtrators & Aſſignes a payer ou cauſe de eſtre paie annuatim & quolibet anno durante continuatione dimiſſion' predicte al dit Leſſor ſes Executors Adminiſtrators & Aſſigns le dit annual rent al dits temps limite pur payment de ceo ſans aſcun deduction, &c. per force de quel leaſe le Defendant enter & puis durant le dit Terme le Leſſor deviſe ſa reverſion al Plaintiff & morust, Et pur rent arreare & nient paye puis le mort del Leſſor, Le Pl't come Aſſignee del reverſion port ceſt action de covenant ſur le covenant avantdit envers le Defendant, Que ſur oyer del Indenture de leaſe demur̄ al declar̄ Et le point fuit ſur le reddendum, lequel ceſt rent iſſint reſerve avera continuance puis le mort del Leſſor, il n'eſtant reſerve al Leſſor & ſes heires come le Defendant object il duit eſtre, Et ceſt caſe fuit open & argue en le Terme de Trinity darrainment paſſe, Et Hale Ch. Juſt. adonques dit s'il fuit un novel caſe la ne veult eē moult queſtion de ceo, Et ore ceſt Terme il fuit argue

S. C. 2 Lev. 13. Ray. 213. 1 Vent. 148, 161. 2 Keb. 798, 819, 833, 839. V. 1 Vent. 14. 148, &c. Cro. El. 61, 217, 464. 1 Rol. abr. 451, 915. Ow. 9. 1 And. 161. Lat. 44, 274. 2 Lev. 26, 92. 3 Lev. 189. 1 Chan. R 51. 4 Co. 48. b. Cro. El. 547. 1 Rol. ab. 610. 3 Bulſt. 121. Bridg. 52.

argue arreare per Winnington pur le Defendant, Et Jones Chf pur le Plaintiff; Et Winnington pur le Defendant dit que cest Rent per le mort del Lessor que reserve ceo fuit determine & extinct pur ceo que ne fuit reserve al Lessor & ses heires; car il dit que le reservation fuit le act & les paroll del Lessor & fuit son creature: Et pur ceo serra construe pluis fort envers le Lessor mesme come il est en Hill & Grange's Case, Plow. 171. Et il ne serra enlarge ouster les parolls come la est auxi dit, Et il cite le lievre de 12 E. 3. Tit Assize 86. Si un home seizie en fee lease un acre de terre reservant 10 s. Rent a luy & ses heires, Et auxi lease un autre acre reservant un auter 10 s. Rent a luy mesme sans dire (& a ses heires) le heire n'avera le darrain Rent mes est extinct per le mort del Lessor, Et issint est le opinion de Moyle en 10 E. 4. 18 b. Issint est en Dyer 45. a. Co. Lit. 47. a. Et p ceo q fuit insist sur le auter parte q les parolls durante Termino fist le Case different a les cases cite devant, Il dit q'il voile citer ascun Cases en le point q ou les parolls durante Termino fueront mise eins uncore pur default de paroll (heires) le Rent fuit adjudge nient daver continuance puis le mort del Lessor que ceo reserve, mes q'il fuit extinct & determine per sa mort, Et pur ceo il cite le Case de * Richmond & Butcher, Cro. Eliz. 217. Ou le case fuit q'un Colvell esteant seizie en fee fist un demise del terre pur 21 anns rendant 20 s. Rent durante Termino a luy ses Executors & Assignes, Et il fuit la adjudge que le Heire puis le mort del Lessor n'avera le rent pur ceo q'il ne fuit reserve al Heire, Q'est un Case adjudge en le verray point ove le case al Barre, Et issint est le case de † Sury & Brown, Rolle tit Reservation 451. Ou il est adjudge que le Heire del Lessor puis sa mort n'avera le Rent reserve pur ceo il ne fuit reserve al Lessor & ses Heires; mes solement a luy ses Executors & Assigns, Et uncore les parolls durante Termino fuer' insert' en le reservation q'est directment plene en le point del case al Barre, Et il auxi cite le case de Bland & Inman, Cro. Car. 288. Ou ambideux ceux Cases quote devant sont la cite destre adjudge & auxi dee bon ley, Et est auxi adjudge la que ou le Baron esteant possesse dun terme per Indenture enter luy & sa feme del une parte & le Assignee del auter parte (mes la feme navoit unques seale) assigne tout son Terme al Assignee rendant Rent al dit Baron & feme & al Survivor de eux le Baron morust & le Feme survive & ne puit aver le Rent pur ceo que nul interest passe de luy, Et uncore le Administrator ne puit ceo aver pur ceo que fuit reserve al Survivor que fuit le feme & nemy al Administrator, Et issint il dit que touts ceux lievres provont que le reservation ne serra enlarge ouster les expresse parolls de ceo, mes le ley pluis tost adjudge

2 Rol. R. 213. Post. 370. Cro. El. 832. Hob. 172. Co. Lit. 217 b. Plow. 171. 5 Co. 112. 10 Co. 106. * 2 Rol. 450. 1 And. 361. 1. Cro. 290. Co Lit. 47. 1 Jon. 309. 1 Vent. 148.

† Yelv. 44. 99. [O.Benl. 182. 2 Rol. ab. 451. Lat. 99, 255, 264. Post. 370.

adjudge le reservation void que enlarge ceo per construction, per que il dit que icy le Heire ne puit aver cest rent puis le mort del Lessor, Et per consequence le Pl't q'est le Assignee ne poet ceo aver, Et issint il prie judgment pur le Defendant. Sir William Jones econtra, Et que icy le Pl't esteant le Assignee est bien entitle a cest rent, Et il prist ceo pur le foundation de son argument, Que icy fuit un reservation durante Termino, Et si ne fuit ascun pluis parolls il ust eé cleere que cest rent continuera, Et ceux parolls monstront le intent des parties que le rent continuera durant tout le terme, Et donques les auters parolls que sont adde (viz.) Al Lessor ses Executors & Assignes ne monstre riens d'abridger, ne appiert per eux que le intent des parties fuit que le rent cessera per le mort del Lessor deins le terme, Et il agree les livres de 12 E. 3. tit. Assise 86. 19 E. 4. 18. b. Dy. 45. a. & Co. Litt. 47. a. Car tout ceux livres parlont generalment d'un reservation de rent al Lessor ses Executors & Assignes ou al Lessor solement sans dire durante Termino: Issint nul entent des parties appiert a continuer le rent puis longement q̃ pur le vie del Lessor; issint sans prejudice al case al Barre il poit eé grant que ceux livres sont bon ley; adonques il dit que si un home fist un lease pur anns rendant rent durante Termino generalment & ne dit a que le rent serra render, le ley fist construction que ceo serra render durant le terme a ceux q'ount le reversion & a queux de temps en temps il apperteinera, come est a veier en 21 H. 7. 25. b. Co. 87. 1. a. Whitlock's case; ore est a veyer en cest case, Si le addition des parolls (al Lessor ses Executors & Assignes) veignant apres que le rent fuit bien reserve devant ferront tout le reservation vitious que sans tiel addition avoit estre bon de son mesme. Et il semble que nemy pur ceo n'est que inutilis additio, Et utile per inutile non vitiatur, Et a prover ceo il cite le case de Payne & Mallory Cro. El. 932. & Co. 5. 111. b. Que lou un Abbot fist un lease rendant rent durante Termino a luy ou a ses Successours, il fuit adjudge que le rent avera continuance durant tout le terme, pur ceo q'il fuit reserve durante Termino; uncore n'avoit estre cleere que si un rent avoit estre grant al Abbot ou a ses Successours il averoit ceo forsque per son vie pur ceo q'il est en le disjunctive ou il duist estre en le copulative, viz. al Abbot & ses Successours. Mes en le case de reservation les parolls durante Termino declare le entention des parties que le rent avera continuance durant le terme, Et donques le ley order & dispose ceo coment il vaera & a que il serra paye nient obstant les parolls veignant apres, viz. al Abbot ou a ses Successours, Et quant al case de Bland & Inman Cro. Car. 288. Il respond

Vide 1 Vent. 148. 1 Jon. 309. Hard 91, 94. 1 Bulst 175. 3 Bulst. 328. Cro. El. 832. Palm. 482. Lev. 79. Godb 363, 449. 450. 5 Co 111. b. 112.

Ante 79, 80, 306. 2 Salk. 417.

Cro. Eliz. 805, 806, 832, 833.

spond que le principal case poit estre bon ley, Car ou un home voile reserve un rent al estranger le Heire ceo n'avera pas, Quia
Hawks Max. 466. expressio unius est exclusio alterius, Et issint est le case de Oates &
7 Co. 97. Frith. Ho. Rep. 130. L'ou le pere seizie en fee il & son fitz & Heir
11 Co. 24 b. apparent per Indenture font un lease pur anns a commencer sur
59. le mort del pere rendant rent al fitz per son proper nosme, co-
Pal. 497. ment que le fitz fuit Heire al pere il ne puit aver cest rent come
Lat. 265. Heire a son pere pur ceo que le rent ne fuit reserve al Heire,
Ray. 46. Et il ne puit aver ceo per le reservation sur le lease pur ceo q'il
Cart. 35. fuit un estranger al terre & riens avoit en ceo al temps del lease fait, Et quant al case de Richmond & Butcher en Cro. El 217. que fuit ey fortment urge del auter parte, Il dit que les parolls durante Termino ne fuer. eins le dit case coment que soit issint report per le livre come il verament crept, pur ceo que mesme le case est report per Rolle tit. Reservation 459. Lou ceux parolls durante Termino sont omise, Et donques le case n'est pluis que les cases devant cite de 12 E. 3. Assise 86. 10 E. 4. 18. b. Dy. 45. a. Co. Litt. 47. a. Car si les parolls durante Termino & le parolls Heires fueront ambideux omise hors del reservation, le judgment la ne prejudice le case ore en question,
5 Co. 112. Mes il dit que si les parolls durante Termino fueront eins le
10 Co. 106. dit case uncore le Court la ne prist ascun notice de eux nient
Cro. El. 832. pluis que s'ils avoient este omise hors del case, Et riens fuit
Hob 172. move de ceo ou al Barre ou al Banke, Et pur ceo il dit que
2 Rol. 213, 450. le dit judgment fuit de nul authorite en le point encounter luy,
Co. Lit. 217. b. Et eo potius pur ceo que les darreigne resolutions fuit encoun-
Plo. 171. ter le dit case si les parolls de durante Termino fuit eins le dit
Ante 368. case que pur les reasons avantdit il mult dubtoit, Et al auter
Noy. 96. case de Sury & Browne Rolle tit. reservation 451. Il dit q'il
O. Benl. 182, 188. fuit mesme le case al Barre, Et pur ceo le judgment en celuy
2 Rol. 450, 451. case voile rule le case al Barre, Et voier est que Rolle ad report
Yel. 44, 99. judgment d'estre done que per le reservation le rent ne con-
1 And. 361. tinue puis le mort del Lessor, Mes il dit q'est auterment reporte
1 Cro. 290. per Latch. Rep. 44, 99, 255, 264. en le dit case de Sury & Browne,
O. Benl. 182. Et en auter case de Sury & Cole & que le reservation esteant durante Termino le rent avera continuance apres le mort de Lessor coment le paroll Heires fuit omit hors del reservation, Et pur ceo il avoit cause le Roll d'estre serche, Et le Roll de Sury & Browne fuit produce en Court que fuit enter Hil. 20 Jac Regis Ro. 177. & fuit lie en Court & per ceo il appiert que fuit un action de dette port per Assignee del reversion pur rent arreare apres le assignment sans averment del vie del Lessor, Et le Lessee Defendant plead un assignment ouster devant le rent avoit accrue due, Mes il ley nul visne, sur que il fuit demurre,
Et

Et puis diverse continuances judgment fuit enter pur le Plaintiff, Et le auter case de Cole & Sury fuit enter Paschæ 22 Jac. Regis Ro. 62. Et judgment est la done pur le Plaintiff auxi sur mesme le case que le reservation fuit bon a continuer le rent durant tout le terme, coment que ne fuit reserve al heires, Queux judgments fueront les puisne judgment en le point & pluis darreigne que le judgment en Richmond & Butcher's case sur queux judgments il relie & conclude & prie judgment pur le Plaintiff. Hale Chief Justice dit a Coleman al Barre que est mention en la fine de Richmond & Butcher's case que un livre en escrite fuit monstre aux Judges sur que ils relie en 12 E. 2. Et il dit la fuit un faire manuscript de tout les anns de E. 2. en le Librarye de Lincolns-Inn, Et luy desire a searcher ceo a veyer s'il poit trover ascun tiel case en le dit livre 12 E. 2. Car il pensoit q'il fuit un misprision, Et que fuit le livre de 12 E. 3 que n'est imprimee alarge, mes fuit le case abridge per Fitzherbert en le dit tit. Assise 86. Et puis Coleman notifie al Court q'il avoit searche le dit livre de E. 2. Mes il ne trove ascun tiel case la, Et apres deliberation judgment fuit done pur le Plaintiff en cest case per totam Curiam, Et que le reservation fuit bon a continuer le rent durant tout le terme, Et que le Plaintiff esteant Assignee ceo avera, Et Hale Chief Justice dit que le case de Paine & Mallory went far en cest case, Et il prist notice que icy en le covenant sur que le Plaintiff ad port sa action le paroll Heirs fuit, Et que le Defendant n'ad covenant ove le Lessor & ses heires, uncore il dit il fuit assets bon pur le Assignee a mainteiner l'action, pur ceo que le rent esteant transferre al Plaintiff come Assignee, le ley transferre le covenant auxi come incident al rent a luy, Et issint le action fuit bien port, Et le Plaintiff avoit judgment come est avantdit, Et un briefe de enquiry agard, Et issint le matter semble d'estre ore settle. Saunders fuit accouncel ove le Plaintiff mes il ne argue ceo.

Noy. 96. Lat. 44, 255. 1 Vent. 148. Benl. 182, 188.

2 Rol. 450. 1 And. 361. 1 Jon. 309. 1 Vent. 148, 1 Cro. 290. Ante 368.

Vide Co. Litt 47. a. contr.

Vid. 1 Saund. 238 to 241. 1 Vent. 59. 6 Mod. 194. 195. 1 Show. 193, 194. 2 Show. Cresswick versus Saunders.

Tate *versus* Lewen.

Paschæ 23 Car. II. Regis.

(60) London ss. MAria Tate Vid Administr omniu & singulorum bonor & catallor jurium & creditoru que fuer' Johannis Tate defunct' non administrat' nec per Janam Tate uxorem prefat. Johannis Tate nec per Patricium Tate fratrem pred' Johannis Tate viri prefat' Marie cum testam' prefat'

prefat' Johannis annex' queritur de Johanne Lewen in custod' Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. pro eo, viz. qd' cum pred. Johannes Tate in vita sua scil. primo die Septembris Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo quinto apud London pred. viz. in parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape ad special' instanc' & requisition' ipsius Johannis Lewen invenisset & providisset pro eodem Johanne Lewen diversa vestimenta & omnia material' adinde spectan' preidctusque Johannes Lewen sic indebitat' existen' in consideratione inde super se assumpsit & eidem Johanni Tate in vita sua adtunc & ibidem fidelit' promisit qd' ipse idem Johannes Lewen omnes tantas denariorum summas pro vestiment' pred. & materialibus pred. sic ut prefertur invent. per prefat. Johannem Tate pro eodem Johanne Lewen eidem Johanni Tate Executoribus vel Administratoribus suis cum inde postea requisit. esset bene & fideliter solvere & contentare vellet, Et predicta Maria in facto dic' quod pred. Johannes Tate in vita sua die & Anno pred. apud London pred. in Parochia & Warda pred. rationabiliter habere meruit de eodem Johanne Lewen pro vestimentis & necessariis pred. trigint. & sex libr. legal. monet. Angl' & inde pred. Johannes Tate in vita sua, scilicet, quarto die Septembr. Anno pred. apud London pred. in Parochia & Warda pred. eidem Johanni Lewen notitiam dedit, Cumq; etiã p'd Johannes Lewen, postea, scilicet eodẽ quarto die Septembris Anno pred. apud London pred. in Parochia & Warda pred. indebitat. fuit prefato Johanni Tate in vita sua in al' trigint. & sex libr. consimilis legalis monet. Angl. pro diversis Denar. summis per prefat' Johannem Tate in vita sua pro eodem Johanne Lewen ante tunc erogat' & impens. & sic inde indebitat. existen. ipse idem Johannes Lewen die & anno ult. pred. apud London pred. in Parochia & Warda pred. in consideratione inde super se assumpsit & eidem Johanni Tate adtunc & ibidem fideliter promisit qd' ipse idem Johannes Lewen pred' triginta & sex libras ult' mentionat' eidem Johanni Tate Executoribus vel Administratoribus suis cum inde postea requisit. esset bene & fideliter solvere & contentare vellet. pred. tamen Johannes Lewen separal. promission. & assumption. suas pred. minime curans sed machinans & fraudulenter intendens prefat. Johannẽ Tate in vita sua & pred' Janã Patriciũ & Mariã post ipsius Johannis Tate mortẽ callide & subdole decipere & defraudare de pred. separalibus Denar' summis in toto se attingen' ad septuagint & duas libras pred. septuagint' & duas libras p'fat. Johanni Tate in vita sua & pred' Jane Patricio & Marie Tate post ipsius Johannis Tate mortem (cui quidem Marie Tate Administratio

miniſtratio omnium & ſingulorum bonorum & catallorum jurium & creditorum que fuer. prefat. Johannis Tate non Adminiſtrat. per pred. Janam Tate ux' nec per pred. Patricium Tate fratrem pred. Johannis Tate & viri prefat. Marie Tate cum teſtamento prefat. Johannis Tate annexat. per Gilbertum Providentia Divina Cantuar. Archiepiſcopum totius Angl. Primatem & Metropolitan. duodecimo die Septembris Anno Domini milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo octavo apud London pred. in Parochia & Warda pred. commiſſa fuit) nondum ſolvit nec eis nec eorum alteri pro eiſdem hucuſque aliqualiter contentavit licet ad hoc faciend. ipſe idem Johannes Lewen poſtea, ſcilicet, decimo die Septembris Anno Domini milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo quinto ſupradicto apud London pred. in Parochia & Warda pred. per pred Johannem Tate in vita ſua requiſit. fuit licetque etiam poſtea, ſcilicet, primo die April' Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. viceſimo tertio apud London pred. in Parochia & Warda pred. pred. Johannes Lewen per prefatam Mariam Tate poſt ipſius Johannis Tate mortem adinde requiſit' fuit unde eadem Maria dicit quod ipſa deteriorata eſt & dampnum habet ad valenc' centum Librarum & inde producit ſectam, &c. Et profert hic in Cur. eadem Maria literas Adminiſtratorias pred. cum teſtamento pred. Johannis Tate pred. annexat. que commiſſ. adminiſtr. eid. Marie in forma pred. teſtantur, &c.

Tate Adminiſtratrix *verſus* Lewen.

Paſch. 23 Car. II. Regis.

Aſſumpſit le Plaintiff declare que le Defendant en Conſ que le Inteſtate al requeſt del Defendant avoit trove & provide pur le Defendant diverſa veſtimenta & omnia material' adinde ſpectan. aſſume a payer tout les Deniers quant il reaſonably deſerve proinde, Et averre q'il reaſonably deſerve 36 l. pro veſtimentis & neceſſariis predictis, Et lay auri un indebitat. aſſumpſit pur auters 36 l. pur Deniers expend, Et que le Defendant navoit paye eux al Inteſtate ou al Pl't ad dampn', &c. Sur judgment per default brief de inquiry fuit agard, Et damages fueront entirement aſſeſſe, Et ore fuit move en arreſt de judgment per Saunders que le declar' pur le primer promiſe ne fuit bon pur ceo que en un quantum meruit le Pl't doit monſtre le certainty les choſes provide pur quel il demaunde recompence, mes icy il ad monſtre nul manner de certainty; Car

now

non constat si le Testator ad provide deux ou trois ou plusours vestments, Et donques il ne poit appearer quants Deniers il deserve pur eux, Et icy est nul verdit pur aider ceo; Auxi le Plaintiff ad averre que le Intestate ad deserve pro vestimentis & necessar' pred' ou nul necessaries sont mention devant, Et les damages esteant tax entirement sur ambideux promises tout est male, Et le Court ne poet proceeder al judgment; sed non allocatur, Car il esteant dit que les vestments esteant provide pur le Defendant a son request, ceo implie q'il avoit notice de ceux. Et icy le value de vestments ne sont d'estre recover come en trover (ou pluis certainty doit estre require) Mes solement quel le Intestate deserve pur eux, de quel le Defendant poit prender notice cibien come le Plaintiff, Et n'est necessary pur le Plaintiff a monstre chescun vestment particularment ne chescun point ou ribbon annex al eux (come fuit dit per Hale Chief Justice) Mes est assets certain come il est, Et les necessaries serra intend destre le materials mention devant en le declaration & nemy auters: Et judgment fuit donc pro querente nemine contradicente.

Pinkney *versus* Inhabitantes de East Hundr' in Com' Rotel'.

Pasch. 23 Car. II. Regis. Rot. 282.

(61) Rotel. ss. Homines inhabitantes in Hundredo de East Hundred in Com. pred. attachiat. fuer. ad respondend' tam Domino Regi nunc quam Christophero Pinkny alias Pinckney de placito quare cum in Statut' in Parliamento Domini Edri nuper Regis Anglie primi apud Winton Anno Regni sui tertiodecimo tent. edit. inter cetera Ordinat. sit pro eo quod de die in diem Roborie Homicidia & incendia plus solito tunc fiebant quam antea solebant, Et felones non potuissent esse attinct' per Sacr'um Jur. qui magis voluntarie permittebant felonias fieri gentibus extraneis & felones evadere absque pena quam Malefactores indictari unde magna pars fuer. gentes de ead. patria vel ad minus si Malefactores fuer' de alia patria eorum receptores fuer. de vicin. ubi hujusmodi felonie fiebant, Et hoc faciebant pro eo quod Sacramenta eisdem Jur. non ministrabantur nec in patria ubi felonie ill' fiebant, Et quoad restitutionem dampnorum pena ante tunc non fuit provis. pro concelament. & negligent. suis idem nuper Rex ad debilitand' posse feloniam stabilivit penam in illo casu, Ita quod pro timore pene plus quam pavore Sacramenti

nullis extunc parcerent nec aliquas felonias concelarent, Et mandavit quod proclamatio solempniter fieret in omnib' Com̄ Hundred Mercat̄ Feriis & omnibus aliis locis ubi solempn̄ assemblatio gentium foret, ita quod nulli per ignorantiam se possent excusare qd' quelibet patria extunc sic possit custodiri quod immediate post roborias & felon. fact. recens insecutio fieret de villa in villam de patria in patriam, Ac etiam Inquisition̄ fierent si necesse foret in villis per ipsum qui superior esset de villa, Et postea in Hundred & Franches. & in Com. & aliquando in duobus tribus vel quatuor Com' in casu quando felonie facte fuer. in Marchiis Com. Ita quod malefactores potuissent esse attinct', Et si patria de Corporibus hujusmodi malefactorum non responderet pœna talis esset quod quelibet patria scilicet, homines in patria commorantes responderent de roboriis factis & dampnis sic quod totum Hundredum ubi roboria ill' fact. foret cum Franches. que essent infra precinct. ejusdem Hundredi responderent de roboriis iis factis, Et si roboria illa facta foret in divisis duorum Hundred. responderent inde ambo Hundreda simul cum Franches. que forent infra precinctum Hundred. pred. Et longiorem termin. non haberet patria post roboriam & feloniam fact. quam quadraginta dies, infra quos faceret emend. de roboriis & malefactis vel responderent de corporbus malefactorum prout in eodem Statuto plenius continetur, Ac cum quidā malefactores eidem Christophero ignot' in alta via Regia apud Parochiam de Tickencoate infra pred. Hundred' de East Hund̄ in Com' Rotel̄ pred. vi & armis in ipsum Christopherum insult̄ fecerunt ac viginti & novem libras & decem solid. in pecuniis numeratis de denariis ipsius Christopheri propriis tunc ibidem invent. felonice de eodem Christophero ac diversa bona & catalla in custod. ipsius Christopheri existen. ad valentiam trigint. & novem librarum novemdecim solidorum & novem denariorum adtunc & ibidem similiter invent. felonice de eodem Christophero ceperunt spoliaver. & asportaver. contra pacem Domini Regis nunc idemque Christopherus immediate post feloniam roboriam & spoliation pred. fact. apud Tickencoate infra pred. Hundredum de East Hundred' in Com' Rotel. pred', viz. apud Paroch' pred' hutesiam & clam' de roboria & felonia pred. fecit, Et adtunc & ibidem notic. Inhabit. ville de Tickencoate pred. infra pred. Hundr. de East Hundr. de roboria & felonia ill̄ dedit, Et post roboriam & felon. ill' fact. infra viginti dies prox. ante diem impetrationis brevis original̄ ipsius Christopheri idem Christopherus coram Samuele Browne Ar. tunc uno Justic. dicti Domini Regis nunc ad pacem in pred. Com' Rotel̄ conservand. assign. Inhabitan. prope pred. Hundred de East Hundr', viz. apud Stocking in Com. Rotel. pred

pred. examinat. fuit ſuper Sacrament. ſuum corporale juxta formam Statut. apud Weſtm. in Com. Middleſex Anno Regni Domine Elizabethe nuper Regine Angl' viceſimo ſeptimo inde edit' & proviſ. idemque Chriſtopherus ſuper Sacrament. ſuum pred. tunc dixit quod ipſe non cognovit partes que roboriam illam feciſſent nec earum aliquam, Et poſt robor. illam factam quadragint' dies jam preterierunt iidem tamen homines Inhabitantes in pred. Hundred. de Eaſt Hundred. emend. de roboria pred. prefato Chriſtophero hucuſque non fecer. nec corpora felonum & malefactorum pred. nec corpus eorum alicujus ceper. nec de Corporibus eorum aut de corpore eorum alicujus hucuſque reſponder. Sed malefactores & felones ill' evadere permiſer. in dicti Domini Regis nunc contempt' & ipſius Chriſtopheri grave dampnum, Et contra formam Statuti pred', &c. Et unde idem Chriſtopherus Pinkny alias Pinckney qui tam, &c. per Mattheum Dodſworth Attorn. ſuum queritur quod cum quidam malefactores, viz. tres homines prefato Chriſtophero ignoti in via Domini Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc viceſimo ſecundo in alta via regia infra pred. Hundred. de Eaſt Hundred. viz. apud Parochiam de Tickencoate in Com. Rotel. pred. vi & armis, viz. baculis gladiis & cultellis in ipſum Chriſtopherum inſultum fecer. ac viginti & novem libras & decem ſolidos in pecuniis numeratis de denariis ipſius Chriſtopheri propriis tunc ibidem invent. felonice de eodem Chriſtophero ac diverſa bona & catalla in cuſtod. ipſius Chriſtopheri exiſten. ad valenc. triginta & novem librarum novemdecim ſolidorum & novem denariorum adtunc & ibidem ſimiliter invent. felonice de eodem Chriſtophero ceper. ſpoliaver. & aſportaver. contra pacem dicti Domini Regis nunc idemque Chriſtopherus immediate poſt feloniam roboriam & ſpoliation. pred. fact. infra pred. Hundredum de Eaſt Hundred', viz. apud Parochiam pred. huteſ. & clam. de roboria & felonia pred. fecit, Et adtunc & ibidem notitiam Inhabitantibus Ville de Tickencoate infra pred. Hundredum de Eaſt Hundred', viz. in Parochia pred. in Com. pred dc roboria & felonia ill' dedit, Et poſt roboriam & feloniam ill' fact. & infra viginti dies prox. ante diem impetrationis brevis originalis pred', ſcilicet, tertio die Novembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc viceſimo ſecundo ſuprad', Idem Chriſtopherus coram Samuele Browne Ar. tunc uno Juſtic. dicti Domini Regis ad pacem in predicto Com. Rotel. conſervand. aſſign. Inhabitan. prope pred. Hundred. de Eaſt Hundred, viz. apud Stocking in Com. Rotel. predict. examinat. fuit ſuper Sacramentum ſuum corporale juxta formam Statuti apud Weſtm' in Com' Middleſex Anno Regni pred. Domine

4 Elizabethe

Elizabethe nuper Regine Angl' vicesimo septimo suprad. inde edit. & provis. Idemque Christopherus super Sacramentum suum pred. tunc dixit quod ipse non cognovit partes que roboriam illam fecissent nec earum aliquam, Et post roboriam illā fact. quadragint. dies jam preterierunt iidem tamen homines Inhabitantes in pred. Hundredo de East Hundred. emend. de roboria pred. prefat. Christophero hucusque non fecerunt nec corpora felonum & malefactorum pred. nec corpus eorum alicujus ceper. nec de corporibus eorum aut de corpore eorum alicujus hucusque respondeṙ, Sed malefactores & felones ill. evadere permiserunt in dicti Domini Regis nunc contempṫ & ipsius Christopheri grave Dampnum & contra formam Statuti pred. de Anno Regni pred. nuper Regis Edwardi primi tertio decimo supradicto edit. unde dicit quod deterioratus est, Et dampnum habet ad valentiam centum librarum, Et inde produc' sectam, &c.

Et pred. homines Inhabitant. in Hundredo de East Hundred. per Johannem Lugg Attorn. suum ven. & defend. vim & injuriam quando, &c. Et petunt judicium de narratione ipsius Christopheri pred', Quia dicunt quod narratio pred. Christopheri pred. materiaque in eadem content. minus sufficien. in lege existunt ad prefat. Christopherum ad actionem suam p̄d. inde vers. ipsos homines Inhabitantes in Hundr. pred. habend manutenend', Ad quam quidem narrationem ipsi iidem homines Inhabitantes in Hundredo pred. necesse non habent nec per legem terre tenentur aliquo modo respondere, Et hoc parati sunt verificare unde pro defectu sufficien. narration. in hac parte iidem homines Inhabitantes in pred. Hundredo pet. judicium de narratione ill' & quod narratio ill' cassetur, &c.

Et pred. Christopherus dicit qd' ꝑ aliqua ꝑ pred. homines Inhabitantes in Hundredo pred. superius allegat. narratio ipsius Christopheri pred. cassari minime debet, Quia dicit quod narratio p̄d. materiaque in eadem content. bon. & suffic. in lege existunt ad ipsum Christopherum ad actionem suam p̄d inde vers. p̄fat. homin' Inhabitan. in Hundredo pred. habend. manutenend', Quam quidem narration. materiāq; in ead conten̄ Idem Christopherus parat̄ est verificare & ꝓbare ꝑut Cur̄, &c. Et quia p̄d homines Inhabitan. in Hundredo p̄d ad nar̄ ill̄ non respond. nec ill̄ hucusq; aliqualiter dedic', Idem Christopherus pet. judic. & dampna sua occasione premissorum pred. sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur. Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super permissis reddendo nondum advisatur dies

inde dat. eſt partibus pred. coram Domino Rege uſque in Cro' Sancte Trin. ubicunq; &c. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend', Eo qd. Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm̄ ven. partes pred. per Attorn. ſuos pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde ulterius dat. eſt partibus pred. coram Domino Rege uſque à die Sancti Michaelis in tres ſeptimanas ubicunque, &c. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm' ven. partes pred. per Attorn. ſuos pred. Et ſuper hoc pred. Chriſtopherus Pinckney alias Pinkney gratis hic in Cur. remittit quecunq; dampn. que ſibi occaſione captionis ſpoliationis & aſportationis aliquorum bonorum ſive Catallorum in nar. pred. ſuperius mentionat. adjudicari contigerint, Et pet. judicium & dampna ſua occaſione ceterorum premiſſ. pred. ſibi adjudicari, &c. Et ſuper hoc viſis premiſſis & per Cur. hic plene intellectis conſ. eſt qd. pred. Chriſtopherus Pinckney alias Pinkney dampna ſua verſus prefat. homines Inhabitantes in Hundred. de Eaſt Hundred. pred. occaſione captionis & aſportationis pred. vigint. & novem libr. & decem ſolid. in pecuniis numeratis recuperare debeat, &c. Sed quia neſcitur Cur. que dampna idem Chriſtopherus ſuſtin. occaſione ill̄ premiſſ. ult. mentionat. precept. eſt Vic. quod per Sacrament̄ proboru̅ & legaliu̅ hominu̅ de Com. pred. diligenter inquir. que dampna idem Chriſtopherus ſuſtin. tam occaſione captionis & aſportationis pred. vigint. & novem libr. & decem ſolid. ſuperius mentionat. quam pro miſis & cuſtag. ſuis per ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit. Et inquiſition. quam inde fecerit Vic. conſtar. fac. Domino Regi in Octab. Sancti Hilarii ubicunq; &c. ſub Sigillo, &c. & ſigill. &c. una cum brevi dicti Domini Regis ſibi inde direct' idem dies dat. eſt eidem Chriſtophero, &c. Ad quem diem hic ven. pred. Chriſtopherus per Attorn. ſuum pred', Et Vic', viz. Thomas Barker Ar̄ modo mand. hic quandum Inquiſition. coram eo apud Okeham in Com pred' decimo tertio die Januarii ult. preterito per ſacrament̄ duodecim proboru̅, &c. virtute brevis pred. capt. per quà compert. exiſtit qd' pred. Chriſtopherus ſuſtin. dampn. occaſione premiſſ. ult̄ mentionat̄ ultra miſ. & cuſtaḡ ſua per ipſum circa ſectā ſuā in hac parte appoſit. ad trigint. libr. Et pro miſ. & cuſtaḡ ill' ad ſex denar. Ideo conſ. eſt qd' p̄d Chriſtopherus Pinckney alias Pinkney recuperet verſus pred. homines Inhabitant̄ in Hundred. de Eaſt Hundred' p̄d dampna ſua pred. ad trigint. libr. & ſex denar̄ per Inquiſition. pred. in forma pred. compert. necnon novem libr. novemdecim ſolid. & ſex denar.

I eidem

eidem Christophero ad requisition. suã ꝑ mis. & custag. suis p͛d per Cur. hic de incremento adjudicat', que quidem dampna in toto se attingunt ad quadragint. libr. Et pred. homines Inhabitant' in Hundred. de East Hundred. pred. in misericordia, &c.

Pinkney *versus* Inhabitantes de East Hundr' in Com' Rotel'.

Pasch. 23 Car. II. Regis. Rot. 282.

ACtion sur le Statute de Huy & Cry, Le Plaintiff monstre en son Count, Que quidam malefactores, viz. homines prefato le Plaintiff ignot. decimo die Octobris Anno regni Regis nunc vicesimo secundo in alta via regia infra pred Hundr. de East Hundred', viz. apud Parochiam de Tickencoate in Com' Rotel' pred. vi & armis, viz. Gladiis baculis & cultellis in ipsum le Plaintiff insultum fecerunt ac viginti & novem libras & decem solidos in pecuniis numeratis de denariis ipsius le Plaintiff propr. tunc ibid. invent. felonice de eodem le Plaintiff ac diversa bona & Catalla in custodia ipsius le Plaintiff existen. ad valenciam trigint & novem librarum novemdecim solidorum & novem denariorum adtunc & ibidem similiter invent. de eodem le Plaintiff ceperunt spoliaver. & asportaverunt contra pacem Domini Regis, &c. Mes ne monstre le particularity des biens ne q'ils fueront ses propre biens, Car il solement dit que les biens fueront prise & emport hors de son possession, Et nemy que les biens ipsius querentis fuer prise & emport, Et pur ceo les Defendants demurre al entire declaration, Et cestuy Terme le objection avantdit fuit move ex parte Defendentium, Et il fuit admit per Saunders accouncell ove le Plaintiff que le decl fuit insufficien in ea parte eo que les biens ne sont particularise en le Count coment que il ne besoigne d'estre issint en le briefe, Et auxi pur ceo que les biens ne sont dit d'estre les biens del Plaintiff, Et s'ils ne sont (come ils ne serront intende d'estre si non que le Plaintiff ad issint declare) donques le Plaintiff ne poit mainteiner un action pur eux coment que ils fueront en sa possession, Mes le partye que ad le propertye en eux doit aver le action, V. pur ceo Cro. 2 Jac. 49. & Stiles Rep. 53. Mes il dit que le declaration pur les Deniers fuit bon' & sufficient, Et donques le Plaintiff doit aver judgment pur ceo que est bon, eo que cest action est en nature d'un trespasse en que damages sont d'estre recover & pur ceo est divisible, per que le Plaintiff doit aver judgment pur ceo que est bien

S. C. 2 Keb. 821, 822. Vide les Cases cite en prox. pag. Ante 171, 207. Et 1 Saund. 285, 286. 3 Lev. 320, 321.

Vide 10 Co 116, 117. Ante 171, 207. 1 Lev 58. 2 Show. 1 Saund. 154, 268.

Cro. Car. 176. 1 Saund. 155. Vide Stat. 8, 9. W. 3. c. 10.

Vide 4 Co. 84. Ow. 57. 2 Mod. 270. 1 Rol. Abr. 2 pl. 4. Q. 1 Vent. 238. Aleyn 93.

bien lay & serra barre pur le residue; Come si un action de Covenant soit port & diverse breaches sont Assigne & ascuns sont bien & l'auters male, si le Defendant demurre sur le entire declaration le Plaintiff avera judgment pur ceux breaches que sont bien assigne, Et serra barre pur le residue, Et de tiel opinion fuit tout le Court sans ascun difficulty, Et judgment pro querente quoad les deniers, Et il enter un remittit dampna pur les biens, V. Cro Jac. 348, 350, 357. Nota que en fact le Plaintiff fuit un common Carrier & fuit responsible pur les biens al Owner & puit bien maintiner un action pur le Robbery de eux si il avoit laye ceo accordant.

Purefoy *versus* Rogers & al'.

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 428.

S. C. 2 Lev. 39. 3 Leb. 11. 2 Danv. 520. S. 17. Vide 1 Lev. 135. 3 Lev 434. 1 Mod. 289. Ray. 38, 162, 163, 416. Vaug. 259, 270, &c.

(62) Ejectione firme. Sur un demise fait per Sampson Shelton Broughton de size Messuages size Curtilages & size Gardines ove les appurtenances en le Parish de St. Olave's Hartstreet en Londres, sur riens culpable plead un especial verdict fuit trove al Nisi prius en Londres a cest effect, viz. que un Sampson Shelton fuit seisie des Tenements en question en son demesne come de fee, Et issint seizie 25 Octobris Anno Domini 1648. per son darreigne volunte en escrit devise mesmes les Tenements en celuy manere. ss. I do give unto my loving Wife all my personal Estate in Leases, Goods, Plate, Housholdstuff, and all my Moveables whatsoever, and my Inheritances of Lands and Houses I give her, being my loving Wife, for her Life, which I make Executrix of this my last Will, And if it shall please God to bless her with a Son, If she cause it to be called by my Christian Name and Sirname, namely, Sampson Shelton, Then I give my Inheritances of my Lands and Houses unto him after his Mother's Life; And if he die before he come to the Age of Twenty and One Years, Then I give my Inheritances of Lands after my Wife's Life to my Heirs for ever. Et ouster il trove fuit que apres le Devisor mourust seizie sans issue de son Corps relinquisant Isabel son relict que fuit sa feme nosme en le volunt. Et un John Shelton frere & heire del dit Devisour, Et que la dit Isabel puis, scilicet, primo Octobris Anno Domini 1649. prist un Richard Broughton a sa second Baron, Et que apres, scilicet, vicesimo primo Octobris 1649. avantdit le dit John Shelton esteant le Frere & heire del dit Devisor per fait indent & enrolle en la Chancerie pur considera-

tion

tion de argent bargaine & vende les ditz tenements en question al dit Richard Broughton & Isabell donques sa Feme, habend al eux & lour heires & Assignes a lour propre oeps; & q'en Crastino Sancti Martini en Michaelmas Term 1639. avantdit un fine fuit levie de les ditz tenements per le dit John Shelton al dit Richard Broughton & Isabell a mesmes les uses conteine en le dit Indenture de bargaine & sale. Et ouster le Jury trove que apres la dit Isabel avoit issue per le dit Richard Broughton le dit Sampson Shelton Broughton le Lessor del Plaintiff lour primer fitz qui fuit nee 8 January 1649. avantdit, Et que la dit Isabel sur le quinsizme jour de mesme le mois de January cause luy d'estre Christen per le nosme de Sampson Shelton, Et q'il toutz temps puis fuit appelle per le Christen nosme de Sampson Shelton Broughton, Et ouster il trove fuit que le dit Richard Broughton & Isabel sa Feme puis, scil. en July 1657. per Indenture enrolle en le Chancellerie en consideration d'argent bargain & vend les ditz tenements al un William Weston en fee, & en Michaelmas Term adonque prochein ensuant levyont un fine de mesmes les tenements al dit Weston al use de luy & ses heires, desouth quel Weston les Defendants claym per diverse measne conveyances, Et que apres le dit Broughton & sa feme morust, Et donques le Jury trove le entrie del Lessor del Plaintiff & le lease al Plaintiff & son entrie & le ouster per les Defendants, mes le quel les Defendants sont culpable ou nemy ils priont le jugement del Court, Et sur cest special verdict deux points fueront move. (1.) Lequel per le conveyance, viz. le bargaine & sale & fine del dit John Shelton le heire del Devisor al dit Broughton & sa feme en fee devant le Nestre del dit Sampson Shelton Broughton le Lessor del Plaintiff avoit issint destroie le contingency que le Estate n'unques vestera en le dit Sampson Shelton Broughton le Plaintiff's Lessor. (2.) Admittant que le contingency ne fuit destroie adonques si le volunt del Devisor fuit bien observe en le Baptization del dit Lessor del Plaintiff per le Christian nosme de Sampson Shelton issint que le Estate vestera en luy solonque le volunt ou nemy. Et Saunders pur le Plaintiff argue quant al 1 point que per le conveyance del dit John Shelton al Broughton & sa feme devant le nestre del Lessor del Plaintiff le contingent remaindre ne fuit destroie, Et primes il offer que le dit John Shelton le Heire del devisor avoit nul reversion ou Estate en luy, mes que ceo fuit en abeyance pur ceo que per le volunt un Estate pur vie fuit done al feme & le remaindre en fee a son fitz sur le contingency avantdit. Mes si tiel fitz morera deins le age de 21 anns adonques les Tenements sont devise aux droit Heires del Devisor

Fee devis'd by Implication. Vide 6 Co. 16. Cro. El. 204, 378, 497. 3 Bulst. 193. Mo 464, 852 Bridg 84, 2 Cro. 374, 415, 527, 599 Godb 280. 2 Rol. 80. 1 Leon. 156. 2 Leon. 68. 3 Leon. 115. Styl. 282, 293. 1 Rol Abr. 253, 833, 834. Hob. 65. 1 Sid. 148. Golsb. 134, 207. 2 Mod. 25. 3 Mod. 45. 1 Mod. 100, 189. 4 Mod. 89. 1 Show. 348. Jon 107, 137. 1 Chan. R. 262 2 Lev. 91, 104, 249. 1 Lutw. 762.

Co. Lit. 217, 363, 341, to 245 b. 1 Co. 67, 134. 3 Co. 87 b. Plow. 552, 562.

Vide 1 Co. 67, 129, 130, 134. Pop. 82. 2 And. 17. Ray. 38, 162, 413. 1 Sal. 228. Vaugh. 270.

visor issint que la fuit un fee simple devise sur contingency, per que devant que il poit estre conus lequel le contingency happera ou nemy le reversion serra en Abeyance & nemy en le Heire, Et donque son conveyance ne done ascun Estate aux dit Broughton & sa Feme, mes ils fueront solement Tenants pur le vie del Feme come ils fueront devant: Mes Hale Chief Justice interrupt luy, Et dit que il fuit cleere que le reversion fuit en le Heire del Devisor per discent, Et ne fuit en Abeyance, pur que il passe ouster & dit que nient obstant ceo, Il conceive que le contingent remaindre ne fuit destroie, Et il prist ceo pur un ground que l'ou un remainder en Esse n'est divest ou turne al un droit, la un contingent remainder ne serra destroie; mes en cest case si le contingent remainder avoit este en esse il n'avoit estre divest par le acceptance del reversion per le dit Broughton & sa feme, esteant le Tenaunt pur vie a le dit John Shelton coment que il fuit per fine. Co. Litt. 251. b. enumerating les several sortes de forfeitures per Alienation, dit que ascuns sont divesting come per levier un fine de terre que gist en livery, Et ceo divest un remainder en reversion, Mes un fine levie d'un reversion ou Rent ou tiels semblables que gisont en graunt, coment q'il fist un forfeiture uncore il est nul divesting del reversion ou remainder come est la dit, Et icy le fine per le dit John Shelton fuit levie solement de sa reversion, Issint que il ne divestera ascun Estate & ex consequenti ne destroy le contingent remainder, Et il ust estre cleere q̃ si le reversion avoit este graunt al un Estranger & le particular Estate pur vie avoit remaine come il fuit originalment, le contingent remainder puit aver vest quant il eschue en esse, Car le remainder ne depend sur un reversion que vient apres ceo mes sur le particular Estate que precede luy, Et pur ceo si soit Tenaunt pur vie, remainder pur vie en contingency, remainder ouster pur vie en esse, si cestuy en remainder pur vie en esse forfeit son remainder per levier d'un fine, uncore le contingent remainder vestera si il happa durant le primer Estate pur vie sur q̃ il depend, Car l'ou le particular Estate precedent continue ou en esse ou en droit de entrie, Ceo est assetts sufficient a supporter le contingent remainder, come il fuit adjudge en cest Court en le case de Lloid & Brookeney en Hilary Term darreignement passe; mes il poit estre object que icy le Tenaunt pur vie ad accept un graunt del reversion, Et pur ceo le Estate pur vie est merge, issint que il ne continue en esse a supporter le contingent remainder; a que il poit estre respond. que le possibility del contingent measne Estate preserve le Estate pur vie & le reversion disjoine, come en Cro. El. 315. Cordall's case, ou terres fueront

4 done

done al Edward Cordall pur vie le remainder a son primer fitz en taile, Il adonques aiant nul fitz remainder al Heires del Corps del dit Edward Cordall, Il fuit resolve per Gaudy & Anderson que le Estate taile ne fuit execute en Edward Cordall durant sa vie pur le possibility del measne Estate que puit intervene per le nestre d'un fitz, Et pur ceo sa feme ne serroit endowe, & la est nul diversity perentre le dit case de Cordall & le case icy forsque solement que la le Estate pur vie & le Estate taile fueront limite & create ensemble & graunt al un person auprimes, Et icy le reversion & le Estate pur vie vient a mesme le person a several temps per several conveyances que (come il conceive) ne fist ascun difference; mes admittant que les Estates en le case icy sont conjoyne, uncore ceo nient obstant le contingent remainder poit bien surger & disjoyne eux arreare, Et pur ceo il cite le case en Co. Litt. 28. a. feoffment al use de Baron & Feme pur lour vies, remainder al primer Fitz en taile, remainder al Baron & Feme & les Heires de lour deux Corps, Ils ayant nul issue male, En cest case le livre dit q'ils sont Tenants en taile execute mes uncore s'ils ount un fitz nec donques ils deveigne Tenaunts pur vie remainder al fitz en taile remainder ouster al eux en taile, Issint que per ceux cases il appiert que lequell les estates en esse sont conjoyne ou nemy uncore la est riens que impede le surger del contingent remainder quant il eschie en esse, mes il dit que en touts cases ou le particular estate est determine per alienation la le contingent remainder est destroy come appiert en Cro. Car. 102. Bigott & Smith's case, Rolls 2. tit. Use, 796, 797. Co. 1. 66. Archer's case, mes icy le particular estate ne fuit aliene mes solement le reversion graunt a ceo, que (come a luy semble) ne impede le Surger del contingent remainder. Et quant al 2 point, admittant que le contingent remainder ne fuit destroie si il fuit vest en le Lessor del Plaintiff per le Baptizer de luy per le Christian nosme de Sampson Shelton ou nemy, & ceo il dit depend sur le construction del parolx del volunt; Car si le volunt fuit bien pursue & observe per le baptizer del Lessor del Plaintiff per le Christian nosme de Sampson Shelton, adonques le remainder fuit vest; mes si le volunt ne fuit pursue donq̃s il fuit cleere que le contingent remainder ne unques surgera ne vest en luy, & il semble a luy que le volunt & le intention del Devisor fuit bien pursue, Et primes il dit que les parolls fueront observe literalment Car les parolls del volunt sont, If he shall cause him to be called by my Christian Name and Sirname namely Sampson Shelton, Et issint il est icy fait, Car le fitz fuit baptize & appelle per le nosme de Sampson Shelton que fuit le Christian

Vide 11 Co. 80.
Post 387.
1 Vent. 306, 307, 345.
1 Rol. R. 177, 178.
Ray. 38, 249.
3 Keb. 177, 178, 244.
2 Jon. 2, 77.
2 Sal 576, 577.

Christian & Sirname del dit Devisor, Et issint les parolls literalment observe, Et le objection q'il est auxi appelle per le surnosme de Broughton n'est riens Car le volunt ne appoint que le fitz serra appelle per le nosme de Sampson Shelton solement, mes s'il soit appelle per cest nosme il poit auxi este appelle per ascun auter nosme saunz violence al parolls del volunt; mes le greinder question est si le entention soit bien observe, Et il dit que semble a luy que il fuit, Car coment que il poit estre object que le Devisor appoint que le dit fitz serra cause d'estre appelle per le Christian nosme & surnosme del Devisor, Et icy le fitz est Christen per le nosme de Sampson Shelton, Et issint il ne poet prendre sur luy le surnosme de Shelton come poit estre object que fuit le intention del Devisor; Il respond' que coment que le Devisor ad appoint que le fitz serra appelle per le Christian nosme & surnosme del Devisor, uncore il ne appoint que le Christian nosme & surnosme del Devisor serra le Christian nosme & surnosme del fits, mes que le fitz serra cause d'estre appelle per le Christian nosme & surnosme del Devisor, Et issint il est per le baptizer de luy per le dit nosme de Sampson Shelton, Et les parols (cause him to be called, &c) sont tant come a dire (cause him to be christened) per le Christian & surname del Devisor, Et si le Devisor n'avoit issint entende il serra tout oustrement uncertain lequel le remainder unques vestera ou nemy, & quant il issint vestera, Et quel act serra sufficient a faire le remainder a vester en luy, Car admittant que le fitz avoit estre Christen per le nosme de Sampson solement il poit estre demand un individuall Calling del fits per le Christian & surnosme de Sampson Shelton faira le remainder a vester en luy. Et que si le private family avoit luy appelle per le surnosme de Shelton mes touts estrangers avoient luy appelle per le surnosme de Broughton, Et s'il soit generalment appelle per le surnosme de Shelton mes ascun foitz auxi il soit appelle per le surnosme de Broughton & semblablement il poit estre demand a quel temps cest remainder vestera, le q'l al temps quant il fuit primes appelle per le surnosme de Shelton ou apres, Et que si il serra appelle per le surnosme de Shelton pur les primer cinque anns de son age & apres per le surnosme de Broughton serra le remainder vest en luy ou nemy? certes ceo n'unques serra reduce al ascun certainty, Et coment que le ley presumera un Testator ignorant del ley, Et inops consilii, ceo est toutz foits pur le supporter d'un volunt le ley presume le Testator a scavoir le ley sibien come ascun auter, Et pur ceo en cest case il est d'estre intende que le Testator scavoit bien que s'il avoit appoint que le fitz prendra sur luy son surnosme il voet estre tout ouster-

Viee ante 380, & post 386, &c.

ouſterment incertain a quel temps le remainder veſtera & lequel il unques veſtera ou nemy, per que il n'eſt deſtre interpret q̄ ceo fuit entende q̄ le remainder veſtera en le fitz devant q'il fuit capable de prendre ſur luy aſcun noſme, Et p̄ c̄ ſa intention eſt monſtre. Et eo potius p̄ ceo que il ad appoint la Mere del fitz de cauſer luy deſtre appelle (pur ceo que per ſon infancy, il ne puit appeller luy meſme) p le Chriſtian & ſurnoſme del Deviſor cy toſt come le Deviſor entend que le remainder veſteea, Et p̄ ceo il doit de neceſſity deſtre devant que le Infant fuit capable a prendre ſur luy aſcun ſurnoſme, Et ouſter il ſerra abſurd a dire que le Deviſor ad appoint la mere del fitz de cauſer luy deſtre appelle per tiel noſme que ne fuit en ſa poiar a faire, viz. a cauſer luy d'eſtre appelle per le ſurnoſme de Shelton, Car ceo eſt totalment a ſubverter le volunt & l'entention del Deviſor a conſtruer ceo deſtee nonſence & abſurdity l'ou il poit ſibien eſtre conſtrue en bon ſence, Et le volunt & entention del Deviſor uphold per ceo & il eſt cleere que le Deviſor entende que le remainder veſtera en le Infancy del Fitz, Car il ad devile que ſi le Fitz morera devant ſon age de 21 anns le terre remaine a ſes droit Heires, Ergo, Il intende que le Fitz avera ceo en le meaſne temps per que il ſemble a luy que per ceſt paroll (calling) en le volunt, le Deviſor entende (chriſtening) & (cauſe him to be called) deſtre meſme le choſe ove (cauſe him to be chriſtened) Et quant al objection que il dit puit eſtre fait q̄ le Deviſor entend un perpetuating de ſon ſurnoſme per ſon volunt, il dit que le Deviſor n'ad expreſſe aſcun tiel matter en ſon volunt, mes ſi les Defendants voile collect ceo hors des parolls come ils ſont en le volunt, ils poient auxibien collect que il entende auxi a perpetuate ſon Chriſtian noſme auxi que eſt abſurd de imaginer: Car il ne enjoiner ſon ſurnoſme ſolement, mes ſon Chriſtian noſme auxi deſtre impoſe ſur le Fitz, mes il ne mention q̄ l'un noſme ou l'auter continuera pluis longement que la vie de tiel Fitz, mes ouſter il eſt que ceo fuit un ſlippery ou fragil meane a perpetuater ſon ſurnoſme, Car il deviſe un Fee ſimple al Fitz que le Fitz puit aver alien, ou les Tenements puiſſent deſcender aux Files que voent changer lour noſmes per marriage, ou ils puiſſent deſcender al collateral Heire de auter ſurnoſme, Et pur ceo il ne poit eſtre entende que per ceſt meanes le Deviſor entend a perpetuater ſon noſme pluis longement que pur la vie de tiel Fitz, Pur que il conclude ambideux points pur le Plaintiff, que le contingent remainder ne fuit deſtroy, Et que il fuit veſt en le Leſſor del Plaintiff per le chriſtening de luy per le noſme de Sampſon Shelton, Et iſſint il prie judgment pur le Plaintiff. Hale Ch. Juſtice, dit a Saunders que il avoit priſt

V. Ante 380 to 384. & poſt 387, 388.

11 Co. 80.
1 Vent. 306, 307, 345.
Ray. 38, 249.

son foundation trop large, Car il dit que en toutz cases lou le particular estate est merge en le reversion, la le contingent remainder est ale coment que la est nul divesting de ascun estate; Et pur ceo il dit que si soit Tenant pur vie remainder en taile sur contingency remainder ouster en tayle en esse, si Tenant p̄ vie & cestuy en remainder en taile en esse leviont un fine de lour estates ceo est nul discontinuance ne divesting de ascun estate, pur ceo que chescun de eux done tiel estate que il ad solonque le rule en Bredon's Case, Co. 1. 76. Et uncore le meane contingent remainder per ceo est destroy. Holt Junior de Gray's Inn argue pur les Defendants que icy le contingent remainder est destroy per le conveyance del reversion al particular estate devant le contingency happen, Et quant al Cordall's Case, Il dit que ceo ne fuit ley, Et est denie per several livres, Et le case en Co. Litt. 28. a. devant cite est un expresse authorite encountre le dit resolution en Cordall's case, auxi il cite Cro.

1 Vent. 306, 307, 345.
1 Bulst 61, 62.
2 Danv. 519.
V. 2 Lev. 39, 202.
3 Lev. 434.
1 Keb. 788, 824.
Pop 52.
1 Leon. 101.
3 Leon. 130, 216,
Cro El. 743.
Mo 286.
Ray. 162.
2 Mod, 289.
2 Jon 76.

Jac. 260. Wood versus Ingersole que l'ou un home aiant trois Fitz John, Edward & William, Il devise a John son Fitz ses terres en A. Et al Edward ses terres en B. Et al William ses terres en C. Et que si ascun de eux morust les auters survivant serra son Heire; Et puis John le eigne qui fuit Heire al Devisor avoit issue & morust, Et lequel la terre en A. issint Devise al John remainera a ses deux Freres Edward & William fuit le question, Et adjudge que l'estate Devise al John esteant forsque estate pur vie, Et le reversion & inheritance descendant a luy come Heire son estate pur vie fuit merge per que le remainder esteant forsque un contingent remainder come il dit fuit destroy, Et ne puit revive ou prendre effect puis le mort de John, Et ouster il dit que si le reversion un foitz vient a le particular estate per ascun voy quelconque le particular estate est merge, Et pur ceo il cite Wiscott's case, Co. 2. 61. Que si sont 3 Jointenants pur vie, Et le reversion est graunt al un de eux, ore le Jointure est sever pur la tierce parte de cestuy Jointenant a que le reversion est issint graunte, Que prove come il dit que le particular estate fuit merge en le reversion, Et il dit auxi que icy Broughton & sa feme prist per entierties, Et il cite Co Litt. 673. a cest purpose que ne fuit denie, adonques le estate pur vie en la dit Feme en les entire Tenements fuit totalment merge. Et quant al auter point, il ne dit riens pur ceo que (come il dit) il fuit cleere que le remainder fuit destroy devant le contingency happen, Et issint celuy point ne puit venit en debate. Hale Ch. Justice, per le bargaine & sale & fine del John Shelton al Broughton & sa Feme le estate pur vie en la Feme fuit merge pur le temps coment que apres Coverture

la Feme puit waver le Estate graunte per le Bargain & Sale & fine & claymer sa primer estate pur vie, mes le particular Estate esteant un foitz merge le contingent remainder est totalment destroy, coment que le particular Estate serra revive arrere; Car il dit que si le contingent remainder ne prist effect immediatment sur le primer Determination del particular estate, soit il determine per merger ou surrender ou per ascun auter voie quelconque, il n'unques serra vest apres coment que le particuler Estate devient en esse arrere; pur q̃ il dit que icy le contingent remainder fuit destroy, Et le Plaintiff n'ad ascun title, Et il respond' al dit case de Co. Litt. 28. a. que voier fuit que l'ou un Estate en esse & un contingent remainder ove le remainder ouster a cestuy que avoit le primer Estate en esse sont limitt ensemble per un mesme conveyance, la le remainder en esse serra vest tanque le contingent remainder devient en esse, & donques les Estates serra open & disjoine pur le letting in del contingent remainder, pur ceo q'ils toutz fueront create ensemble per un mesme conveyance, Et pur ceo les Estates serra open & close come ils sont appoint per le originall Conveyance; Mes autrement il est quant le remainder en esse vient al particular Estate per ascun grant ou conveyance fait apres le original conveyance, Car la le contingent remainder serra perde come est en Wiscott's Case avantdit; si terres sont done al trois homes & al Heires del un de eux, ore ils sont Jointenants del Franktenement, Et le Survivor tiendra lieu pur sa vie, & la est nul merger pur ceo que le Fee & Franktenement sont graunte & create per un mesme conveyance & al un mesme temps, mes si terres sont done al trois homes pur vie & apres un de eux purchase le Reversion, ore le Jointure est sever pur le tierce parte pur ceo q̃ le Estate en Jointure que le Purchaser avoit devant est ore merge per le accession del reversion a ceo. Twysden Justice dubitavit le quel le Devisor entend que le Fitz de sa Feme q'il avera per auter Baron avera les Tenements, ou q'il solement entend que le Fitz de sa Feme q'il avera per le Devisor mesme avera les Tenements devise; Mes le Chief Justice respondist que il fuit clære que le Fitz de sa Feme per ascun auter Baron avera les Tenements pur ceo q'il ad enjoine tiel Fitz destre appelle per son surnosme q'avoit estre superfluous s'il avoit entende solement un Fitz de son Corps demesne, Et principalment pur ceo que le Devisor appoint per sa volunt que si le Fitz morera devant l'age de 22 anns que les Tenements viendra aux droit Heires del Devisor, que serroit superfluous s'il n'avoit entende que le Fitz del Feme per auter Baron prendra per le devise, Car apres le mort del Fitz del Devisor mesme, les Tenements

Discontinuance d'Estates.
1 Rol.ab.632, 633.
2 Dan. 574.
Pl 19.
1 Co. 76, 77.
Co Litt.302 b.
Cro. El. 827.
Mo. 634.
Ow 129.
2 Jon 58 68.
1 Lev 37 39.
2 Mod. 109.
2 Lev. 39, 155, 202.
1 Salk 244.
V. 11 Co 80.
Ante 383.
1 Vent 306, 307. 345.
1 Rol. Rep. 177, 178.
Ray 38, 249.
3 Keb. 177, 244
2 Jon. 2, 77.
2 Sal. 576, 577.

ments voile discender aux droit Heires del Devisor si le Devisor n'ad ceo issint appoint p son volunt; Mes sur le primer point del case q le contingent remainder fuit destroy p le conveyance del Inheritance a Broughton & sa Feme esteant le Tenant pur vie p que le particular estate p vie fuit merge devant le Nestre del Fitz, le Court done Judgment pur les Defendts nisi, &c. Winnington p le Pl't dit q'il ne voile parler al case sinon q le estate limitt' al Fitz enurera p voie de Executory devise, a que le Chief Justice respond' que clærement il ne fuit un Executory devise, Car l'ou un contingent est limitt' de depend sur un estate de Franktenement q'est capable a supporter un remainder, la il serra n'unques construe destre un Executory devise, mes un contingent remainder solement & nient autrement; pur que les Defendts avoient lour Judgment, Car il ne fuit move apres. Nota, Que pur ceo que le Lessor del Plaintiff fuit en vie, la fuit nul question fait quel estate il averoit per le devise, si le remainder avoit este vest en luy, lequel un estate pur vie ou un fæ, Mes semble a moy q'il averoit un fæ, pur ceo que le Devisor appoint que s'il morera deinz le age de 21 anns, les Tenements viendront aux droit Heires del Devisor, Et pur ceo le Devisor entende a doner un fæ al Fitz, Car s'il avoit entende a doner forsque un estaee pur vie al Fitz, adonques il avoit este a nul purpose dappointer les Tenements a remainer aux droit Heires del Devisor si le Infant morera deins age, Car le ley voile aver direct ceo saunz le appointment del Devisor, Et pur ceo quant le Devisor fait un special appointment de ceo il est destre entende que le Devisor done un fæ al Fitz, Et les parolls del volunt poient bien porter cest construction come a moy semble, Quære tamen, &c.

V. Mo. 177, 637. 1 Co. 84, 85. 10 Co. 42, 86, 87. Mo. 364. 4 Leon 83. 1 And. 186. 2 Bulst. 272, 275. Ray. 58, 162, 164, 413. 1 Sid. 153. 1 Leb. 567, 752, 851. 1 Lev. 135, 136. 2 Mod. 9, 289. Cart. 5, 87. 2 Lev. 39. 3 Lev. 433, 434.

DE
Term. Sanct. Mich.
Anno Regni Regis Car. II. 22.

Dominus Rex *versus* Perin.

Mich. 23 Car. II. Regis. Rot. 8.

(63) Somerf. ff. DOminus Rex mandavit Jufticiariis fuis ad Gaolam fua in Com pd de Prifonar in eadē exiften. deliberand. affign. ac cuftodibus pacis fue in Com pd. necnon Juftic fuis ad diverf. felon' tranfgr & al Malefacta in eod' Com ppetrat audiend' & terminand' affign. & eorum cuilibet breve fuum claufum in hec verba, ff. Carolus Secundus Dei gratia Angl Scot. Franc. & Hibern. Rex Fidei Defenfor', &c. Juftic. fuis ad Gaolam fuam in Com Somerf. de Prifonar. in eadem exiften. deliberand. affign' ac cuftodibus pacis fue in Com pred. necnon Juftic' fuis ad diverfas felonias tranfgr. & al Malefacta in eodē Com perpetrat. audiend. & terminand. affign. & eorum cuilibet falutem, Quia in Record' & proceff. ac etiam in redditione Judicii fup quoddam pfentamentum factum verfus Matthæum Perin nup de Taunton in Com pd Husbandman ad Affizas & General Gaol delibera-tion. pred' Com Somerf. tent p Com pd' apud Caftrum Taunton in Com pd. die Lunæ, viz. vicefimo quarto die Augufti Anno Regni noftri quintodecimo coram Roberto Fofter Milite tunc Capital Juftic' noftro ad placita coram nobis tenend' affign' & Johanne Archer tunc Serviente ad legem modo Milite uno Juftic' noftrorum de Banco tunc Juftic. noftris ad Affizas in Com pred' capiend' affign' p quibufd' tranfgr. & contempt' in obftinate recufando & denegando capere & pronuntiare juramentum Allegiantiæ Angl vocat the Oath of Allegiance mentionat & expref-

fum

ſum in quodam actu in Parliamento Domini Jacobi nuper Regie Angl', &c. inchoat' & tent' apud Weſtm' in Com̄ Middleſex decimo nono die Marcii Anno Regni ſui Angl', &c. primo & Scotiæ triceſimo ſeptimo & tent' p prorogationem apud Weſtm̄ pred. in Com̄ Midd' pred. quinto die Novembris Anno Regni ſui Angl' Franc' & Hibern̄ tertio & Scot' triceſimo nono nuper edit' & proviſ. intitulat' An Act for the better diſcovering and repreſſing of Popiſh Recuſants p predictos Robertum & Johannem Juſtic' noſtros antedictos p'fat Mathæo oblat' contra formā Statut' in hujuſmodi caſu nuper edit' & proviſ. unde pred' Mathæus coram prefatis Roberto & Johanne Juſticiar. noſtris p'dictis impetit' fuit, Es ſuperinde p quandam Juratā patrie inde inter nos & p'fat' Mathæum capt. convict' eſt ut dicitur error intervenit manifeſt' ad grave dampn' ipſius Mathæi ſicut ex querela ſua accepimus nos errorem ſi quis fuerit modo debito corrigi & eidē Mathæo plenam & celerem Juſticiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus quod ſi judicium inde redditum ſit tunc Record' & pceſſ. pred. cum omnibus ea tangentibus nobis ſub ſigillis veſtris vel unius veſtrum diſtincte & aperte mittatis & hoc breve, Ita qd' ea habeamus a die Sancti Michaelis in tres ſeptimanas ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inſpectis Recordo & proceſſu p'd ulterius inde p errore illo corrigend' fieri faciamus qd' de jure & ſecundum legem & conſuetudinem Regni nr̄i Angl' fuerit faciend' T. meipſo apud Weſtm̄ triceſimo primo die Auguſti Anno Regni noſtri viceſimo tertio Record. & proceſſ. de quibus in brevi p'd' fit mentio ſequuntur in hæc verba. ſſ. Reſponſio Johannis Vaughan Mil' capital' Juſtic' Domini Regis de Banco Juſtic', &c. Executio iſtius brevis patet in quadam ſchedula huic brevi annexat' Somerſ. ſſ. Memorandum qd' ad general' Gaol' deliberation. Domini Regis Com̄ ſui Somerſ. tent. apud Caſtrum Taunton in & p eod. Com̄ die Lunæ, ſcil', viceſimo quarto die Auguſti Anno Regni Dn̄i noſtri Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hibern̄ Regis Fidei defenſoris, &c. decimo quinto coram Roberto Foſter Mil' capital' Juſtic. dicti Domini Regis ad placita coram ipſo Rege tenend' aſſign' & Johanne Archer Servien. ad legem Juſtic' ejuſdem Dn̄i Regis ad Gaolam ſuam in Com̄ ſuo Somerſ. pred' de Priſonariis in ead' exiſten' deliberand' ac ad Pacem in dicto Com' Somerſ. conſervand', Necnon ad diverſ. felon̄ tranſgr. & al' Malefacta in eod' Com' perpetrat' audiend' & terminand' aſſign' p Sacramentum duodecim Jur' pbor. & legalium hominum Com' Somerſ. pred. impanellat' jurat' & onerat' ad inquirend' p dicto Dn̄o Rege p corpore Com̄ pred' preſentat' extitit qd' ad Aſſizas & general' Gaol' deliberation̄ Dn̄i Regis Com̄ ſui Somerſ. tent' p Com̄ p'd apud Caſtrum Taunton in

in Com̄ pred' die Lunæ, ſcil', viceſimo quarto die Auguſti Anno Regni Dn̄i noſtri Caroli Secundi Dei gratia Angl̄ Scot. Franc̄ & Hibern' Regis Fidei Defenſ. &c. decimo quinto coram Roberto Foſter Milite capital' Juſtic' dicti Dn̄i Regis ad placita coram ipſo Rege tenend' aſſign̄ & Johanne Archer Servien̄ ad legem Juſtic' ejuſdem Dn̄i Regis ad Aſſizas in Com̄ pred' capiend' aſſign̄ p̄fat̄ Juſtic' jurament' Allegiantiæ mentionat' & expreſ. in quodam actu in Parliamento Dn̄i Jacobi nuper Regis Angl̄ inchoat' & tent' apud Weſtm. in Com̄ Midd' decimo nono die Marcii anno Regni ſui Angl̄, &c. primo & Scotie triceſimo ſeptimo tent' per prorogationem apud Weſtm̄ pred' in Com̄ Midd' p̄d. quinto die Novembris anno Regni ſui Angliæ Franc' & Hiberniæ tertio & Scotiæ triceſimo nono nuper edit & proviſ. intitulat̄ An Act for the better diſcovering and repreſſing of Popiſh Recuſants, quibuſdam Johanni Cari de Abord' in Com̄ p̄d. Husbandman Egidio Brooke de Mudford in Com̄ pred. Laborer Henrico Turner de Milverton in Com̄ pred' Weaver Joſepho Pearſe de ead' Taylor Henrico Lambert de Glaſtonbury in Com̄ pred' Taylor & Mathæo Perin nuper de Taunton in Com̄ pred. Husb' adtunc exiſten' & quilibet eorum adtunc exiſten' etat̄ octodecim annorum ad capiend' & p̄nunciand̄ ſuper ſacroſancta Dei Evangel' in aperta Aſſiza pred. obtuler. & jurament' p̄d. eis & eorum cuilibet legi cauſaver', Et eoſdem Johannem Cari Egid' Brooke Henr. Turner Joſephum Pearſe Henricum Lambert & Mathæum Perin ad jurament. pred. adtunc & ibidem in aperta Aſſiza pred̄ capere requiſiver̄ pred. tamen Johannes Carye Egidius Brooke Henr. Turner Joſephus Pearſe Henr. Lambert & Mathæus Perin Jurament. pred. eis & eorum cuilibet in forma p̄d. p̄ p̄fat. Juſtic̄ in aperta Aſſiza p̄d. ſicut prefertur adtunc & ibidē oblat̄ capere & pronunciare adtunc & ibidem obſtinate & omnino recuſaverunt & denegaver. & eorum alter adtunc & ibidem obſtinate & omnino capere recuſavit & denegavit contra Pacem dicti Dn̄i Regis nunc Coronam & dignitat. ſuas, &c. Necnon contra formam Statuti in hujuſmodi caſu edit̄ & p̄viſ. Poſteaque, ſcilicet, viceſimo quarto die Auguſti Anno decimo quinto ſupradicto ad pred. general̄ Gaol̄ deliberation̄ Dn̄i Regis Com̄ pred. tent apud Caſtrum Taunton pred. in Com' pred. corā p̄fatis Roberto Foſter & Johanne Archer Juſtic p̄d. p̄d. Mathæus Perin p̄ Johannem Warre Milit̄ adtunc Vic̄ Com̄ pred. ad barram hic duct' fuit in p̄pria p̄ſona ſua & ſtatim de p̄miſſis ſuperius ei impoſit̄ allocut̄ qualiter ſe velit inde acquietare dicit qd. ipſe non eſt inde culpabilis, Et de hoc pon̄ ſe ſuper patriam, Et Willielmus Swanton Ar̄ Clericus Aſſizarum Com̄ pred' qui p̄ eodē Dn̄o Rege in hac parte ſequitur ſimiliter, &c. ſuper quo preceptum

ceptum fuit Vic Com Somers. p̄d. qd. ven fac coram Justic pred. immediate, &c. duodecim, &c. de Visin' de Taunton p̄d. in Com pred', Et qui, &c. ad recogn, &c. quia tam, &c. Et super hoc Richardus Willmott Johannes Phelps Willielmus Bowles Georgius Bowles Johannes Corpe Thomas Jacob Johannes Hare Willielmus Belringer Hercules Clare Jasper Stone Johannes Rogers & Willielmus Weekes Jurator. p pred. Vic' ad hoc impanellat exact' ad tunc ven qui ad veritat de premissis dicend' elect' triat' & Jurat. dicunt super Sacramentum suum qd' p̄d Mathæus Perin est culpabilis de p̄missis in Indictamento p̄d. ei superius impoit' modo & forma prout p Indictament' illud superius versus eum supponitur super quo visis & p Cur. hic intellectis omnibus & singulis premissis consideratum est p eand' Cur. qd. p̄d. Mathæus Perin ratione premissorum in Indictamento p̄d ei imposit secundum formam Statuti in hujusmodi casu edit & pvis. sit extra protectionem Dn̄i Regis & terre & tenementa bona & Catalla sua Dn̄o Regi forisfac & qd. Corpus ejus remaneat in prisona ad voluntatem dicti Dn̄i Regis, Et qd. capiatur, &c. Postea, scil. die Sabbati in festo Sancti Martin' isto eodem Termino coram Dn̄o Rege apud Westm ven p̄d Mathæus Perin sub Custod. Vic. Com Somers. p̄d. virtute brevis Dn̄i Regis de Habeas corpus ad subjicend', &c. ei inde direct' in propria persona sua qui committitur Mar', &c. & dicit qd' in Record. & Process. pred. ac etiam in redditione Judicii pred. manifestum est erratum in hoc (viz.) qd. apparet p Record. pred. immediate post exitum pred. inter prefatum Willielmum Swanton adtunc Clericum Assizarū Com. Somers. pred' qui p dicto Dn̄o Rege in ea parte adtunc sequebatur & pred' Mathæum Perin & al' Defend' pred' junct. qd. breve de Venire facias adjudicat' fuit in hec verba, scil', ideo precept' fuit Vic Com Somers. pred qd Venire faciat duodecim, &c. ubi debuit esse preceptum est Vic' dicti Com Somers. qd Venire faciat duodecim, &c. & sic in eo manifest' est erratum unde petit judic', Et qd' judicium pred' ob errorem pred' & al' in Record' & pcess. pred. compert & existen' revocetur adnulletur & penitus p nullo habeatur, Et qd. ipse ad Communem Legem hujus Regni Angliæ & ad omnia que ipse occasione judicii pred. amisit restituatur, Et quod Cur. hic pcedat ad examination' Recordi & pcessus pred', &c. Et quia Cur. Dn̄i Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est prefat. Matheo Perin in statu quo nunc, &c. usque in Crastino Sancti Martini coram Dn̄o Rege ubicunque, &c. de judicio suo inde audiend', &c.

Ad quem quidem Craſtinum Sancti Martini iſto eodem Term̄ coram Domino Rege apud Weſtm' ven. pred. Mattheus Perin ſub cuſtod. prefat. Mar. in propria perſona ſua, Et ut prius pet̄ judicium, Et qd' judic. pred. ob errorem ill. & al. in Record. & proceſſ. pred. compert. & exiſten. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et qd' ipſe ad Communem Legem hujus Regni Anglie & ad omnia que ipſe occaſione judicii pred. amiſit reſtituatur, Et quod ipſe de judicio pred. per Cur̄ exoneretur & dimittatur, Super quo viſis & per Cur. hic intellectis omnibus & ſingulis premiſſis conſideratum eſt quod judicium pred. ob error. pred. & al. in record. & proceſſ. pred. compert. & exiſten. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et quod ipſe idem Mattheus Perin ad Communem Legem Regni Anglie, Et ad omnia que ipſe occaſione judicii pred. amiſit reſtituatur, Et quod ipſe idem Mattheus Perin eat inde ſine die, &c.

Dominus Rex *verſus* Perin.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 367.

Error pur reverſer un judgment en un premuniri done per les Juſtices de Aſſize & Goale delivery en le Countee de Somerſet verſus Perin pur refuſer a prendre le ſerement de obedience mentioned en le Statute de 3 Jac. cap. 4. Le dit Perin plead riens culpable al Indictment & le iſſue fuit joine enter luy & le Clerk des Aſſizes, Et le agard del Ven' fac' fuiſt en ceſt manner ſur le Record certifie, viz. ſuper quo precept. fuit Vic. Com. Somerſ. pred' quod venire faciat, &c. l'ou il duiſt eſtre precept̄ eſt & nemy preceptum fuit en le preterperfect Tence, Car eſt pluis toſt un hiſtory d'un matter que fuit act devant le Iſſue joyne que le Record del Court d'un act fait per le Court in preſenti, Que touts foitz doit eſtre record en le preſent temps. Et pur ceſt Error le judgment fuit reverſe, Et le partie reſtore. Saunders accouncell ove le dit Perin. Nota, pur meſme le fault un ſemblable judgment en premuniri envers un Dixon fuit reverſe Trin' ult̄.

S.C. 1 Vent. 170. Ray 212. 1 Mod. 81. 2 Keb. 825, 830, 846. Vide Ray. 212, 374. 1 Vent. 171. 2. Show. Rex ver. Vaughan & Exon. Civit. ver. Starr.

DE

Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 24.

Smith & al. *verſus* Martin.

Hill. 23 & 24 Car. II. Regis, Rot. 545.

(64) DOminus Rex mandavit Juſtic' ſuis itinerantibus & aliis Juſtic. in Com. Palatini ſui Dunelm' & Sadberg breve ſuum Clauſum in hec verba, ſſ. Carolus Secundus Dei gratia Angl Scot Franc & Hibern Rex Fidei Defenſor, &c. Juſtic' noſtris itinerantibus & al Juſtic noſtris in Com Palatini noſtri Dunelm' & Sadberg & eorum cuilibet ſalutem, Quia in Record. & pceſſu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit in Curia noſtra tent apud Dunelm' coram vobis ſeu aliquibus veſtrum p breve noſtrum inter Samuelem Martin Clericum & Robertum Smith generoſum & Annam Uxorem ejus Nicholaum Palmer Lapidar. Johannem Barraclugh Laborer & Thomam Palmer Lapidar. Richardum Browne Laborer Robertum Young Laborer & Georgium Jurdiſon Laborer de quadam tranſgr. ſuper caſum eidem Samueli per prefat. Robertum Annam Nicholaum Johannem Thomam Richardum Robertum & Georgium illat ut dicitur error intervenit manifeſt. ad grave dampnum ipſorum Roberti Anne Nicholai Johannis Thome Richardi Roberti & Georgii ſicut ex querela ſua accepimus, Nos error ſi quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred. plenā & celerē Juſtitiam fieri volentes in hac parte vobis Mandamus quod ſi Judicium inde redditum ſit tunc Record. & proceſſ. pd. cum omnibus ea tangentibus nobis ſub ſigillis veſtris vel unius veſtrum diſtincte & aperte mittatis & hoc breve, Ita quod ea habeamus à die Sancti Martini in quindecim dies ubicunque

cunq; tunc fuerimus in Angl' ut inſpectis Record. & proceſſ. pred. ulterius inde pro errore illo corrigend. fieri faciamus qd' de jure & ſecundum Legē & conſuetudinem Regni noſtri Angl' fuerit faciend. T. meipſo apud Weſtm̄ octavo die Auguſti Anno Regni Regis viceſimo tertio Norbury Reſponſ. Juſtic̄ Dn̄i Regis itinerantium in Com' Palatini Dunelm' & Sadberg', &c. huic brevi, &c. Record. & proceſſ. loquele unde infra ſit mentio cū omnibus ea tangentibus coram Domino Rege ubicunque, &c. ad diem infracontent. Mittimus in quodam Recordo huic brevi annexat. prout interius nobis precipitur. Milo Stapylton Will' Belaſys Record. & proceſſ. de quibus in brevi hinc huic Recordo annex. ſit mentio cum omnibus ea tangentibus ſequitur in hec verba.

Dunelm' ſſ. Placita apud Dunelm̄ in Com̄ Dunelm̄ coram Willielmo Belaſys Ar. Milone Stapylton Ar. & Sociis ſuis Juſtic. Dn̄i Regis itinerantibus in Com' Dunelm' & Sadberg de Seſſione ſive Cur. placitorum tent. apud Dunelm' nono die Junii Anno Regni Dn̄i Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scot̄ Franc̄ & Hibernie Regis Fidei Defenſoris, &c. viceſimo tertio. Dunelm', ſſ. Samuel Martin Clericus obtulit ſe verſus Robertum Smith nup de Civitate Dunelm' in Com. pred. gen. & Annam Uxorē ejus Nicholaum Palmer nuper de Elvett in Com. pred. Lapidar. Johannem Baraclugh nuper de Elvett in Com' pred. Laborer Thomam Palmer nuper de Elvett in Com' pred. Lapidar. Richardum Browne nuper de Elvett in Com̄ pred. Laborer Robertum Young nuper de Elvett in Com' pred. Laborer Georgium Jurdeſon nuper de Elvett in Com' pred. Laborer Johannem Taylor nuper de Elvett in Com. pred. Laborer & Johannem Bellamy nuper de Elvett in Com. pred. Lapidar' de placito quare cum pred' Samuel viceſimo nono die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl' &c. viceſimo ſecundo ſeiſitus fuit de & in uno Meſſuagio cū pertinen̄ in civitat̄ Dunelm' in Com' pred' unde una Domus vocat̄ le Garden-houſe alias le Houſe on the Wall & unum Gardinum tunc fuer' parcell' in Dominico ſuo ut de feodo, Et ſic inde ſeiſit' exiſten' p̄d Robertus Smith Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young Georgius Johannes Taylor & Johannes Bellamy premiſſorū non ignar' malitioſe machinan' & intendentes ipſum Samuelem de commoditat̄ & p̄fic̄ prefat̄ Domus vocat̄ le Garden-houſe alias le Houſe on the Wall & Gardini ſuorum pred' impedire & deprivare ac ipſum Samuelem minus rite dampnificare eodem viceſimo nono die Novembris Anno viceſimo ſecundo ſupradicto lapides in quadam pecia terre vo-

cat' le Bank alias le Mote-side in civitat. Dunelm. pred. tam prope pred' Domum vocat le Garden-house alias the House on the Wall & Gardin' pred' foderunt, Ita qd' eadem Domus & trecent' perticat' muri Lapidei Gardin' ill' includen' postea, scil' primo die Decembris Anno vicesimo secundo supradicto funditus corruet & ad terram in pred. pecia terre sic fossa cecider. ad dampn' ipsius Samuelis centum librarum.

Et ipsi prefati Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Younge Georgius Johannes Taylor & Johannes Bellamy non ven' ideo precept fuit Vic' Dunelm' pred. qd' Attach' eos, &c. Et Vic' modo mand. qd' nihil habent, &c. Ideo capiantur, &c. p qd' precept' est Vic' pred qd' capiat eos si, &c. Ita quod sint hic coram Justic. dicti Dni Regis itinerantibus tricesimo die Junii instan', &c. Ad quē diem hic coram Willielmo Belasys Ar' Milone Stapylton Ar' & sociis suis Justic' dicti Domini Regis itinerantibus in Com' Dunelm' & Sadberg' ad Session' sive Cur' placitorum tent hic eodē tricesimo die Junii Anno vicesimo tertio supradicto Ven' tam pd Samuel Martin quam pred' Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Rob' Younge & Georgius in propriis personis suis & pred' Johannes Taylor & Johannes Bellamy non vener', Et super hoc pred' Samuel invenit pleg de prosequend' querelam illam, scil. Johannem Doe & Richardū Roe & adtunc similiter pred' Samuel po' lo' suo Cuthbertum Hawdon versus prefat Robertum Smith & Annam Nicholaum Johannem Barraclugh Thomam Richardum Robertum Younge & Georgium qui comperuet de placito pred', &c. Et pred. Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Younge & Georgius po' lo' suo Franciscum Crosby versus prefatum Samuelem de placito pred', &c.

Dunelm', ss. Robertus Smith nuper de Civitate Dunelm' in Com' pred' gen' & Anna Ux' ejus Nicholaus Palmer nuper de Elvett in Com' pred' Lapidarius Johannes Barraclugh nuper de Elvett in Com' pred' Laborer Thomas Palmer nuper de Elvett in Com' pred' Lapidarius Richardus Browne nuper de Elvett in Com' pred' Laborer Robertus Young nuper de Elvett in Com' pred' Laborer & Georgius Jurdeson nuper de Elvett in Com' pred' Laborer attachiat' fuer. ad respondend' Samueli Martin Clerico de placito quare cum ipse idem Samuel vicesimo nono die Novembris Anno Regni Dni Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo secundo seisit' fuit de & in uno Messuagio cum pertiñ in Civitat Dunelm̄ in Com̄ pred' unde una Domus

vocat' le Garden-houſe alias le Houſe on the Wall & unum Gardinum tunc fuerunt parcell' in Dominico ſuo ut de feodo, Et ſic inde ſeiſit' exiſtens pred' Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young & Georgius ſimul cum pred. Johanne Taylor nuper de Elvett in Com' pred' Laborer & Johanne Bellamy nuper de Elvett in Com' pred Lapidar' premiſſor' non ignar' malitioſe machinantes & intendentes ipſum Samuelem de commoditat' & proficuo prefat. Domus vocat' le Garden-houſe alias le Houſe on the Wall & Gardini ſuorum pred' impedire & deprivare ac ipſum Samuelem minus rite dampnificare eodem viceſimo nono die Novembris Anno viceſimo ſecundo ſupradicto Lapides in quadam pecia terre vocat' le Bank alias le Mote-ſide in Civitat' Dunelm' pd tam prope Domum pred' vocat' le Garden-houſe alias le Houſe on the Wall & Gardinum pred' foderunt, Ita quod eadem Domus & trecent' perticat' Muri Lapidei Gardinum ill' includen' poſtea, ſcil. primo die Decembr' Anno viceſimo ſecundo ſupradicto funditus corruer. & ad terram in pred. pecia terre ſic foſſa ceciderunt ad dampnum ipſius Samuelis centum librarum, Et unde idem Samuel per Cuthbertum Hawdon Attornat' ſuum queritur quod cum ipſe idem Samuel viceſimo nono die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. viceſimo ſecundo ſeiſit' fuit de & in uno Meſſuagio cum pertin' in Civitat' Dunelm' in Com' pred' unde una Domus vocat' le Garden-houſe alias le Houſe on the Wall & unum Gardinum tunc fuer. parcell' in dominico ſuo ut de feodo, Et ſic inde ſeiſit' exiſtens pred' Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young & Georgius ſimulcum, &c. premiſſorum non ignari malitioſe machinantes & intendentes ipſum Samuelē de commoditat' & proficuo prefat' Domus vocat' le Garden-houſe alias le Houſe on the Wall & Gardini ſuorum pred' impedire & deprivare ac ipſum Samuelē minus rite dampnificare eodem viceſimo nono die Novembris Anno viceſimo ſecundo ſuprad' Lapides in quadam pecia terre vocat' le Bank alias le Mote-ſide in Civitat' Dunelm' pred. tam prope Domum vocat' le Garden-houſe alias le Houſe on the Wall & Gardinum pred. foderunt, Ita quod eadem Domus & trecent' perticat' Muri Lapidei Gardinum ill' includen' poſtea, ſcil. primo die Decembris Anno viceſimo ſecundo ſupradicto funditus corruer' & ad terram in pred' pecia terre ſic foſſa ceciderunt unde dicit quod deteriorat' eſt & dampnum habet ad valentiam centum librarum, Et inde producit ſectam, &c.

Et

Et pred Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Younge & Georgius p Franciscum Crosby Attorn suum ven. & defend. vim & injuriam quando, &c. Et petunt licentiam inde interloquendi hic usque decimum quintum diem Julii prox' futur. & habent, &c. Idem dies dat' est prefato Samueli hic, &c. Ad quem diem hic venerunt partes pred', &c. Et super hoc pred' Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young & Georgius ulterius petunt licentiam interloquendi hic usque primum diem Augusti prox' futur' & habent, &c. Idem dies dat' est prefato Samueli hic, &c. Ad quem diem hic ven. tam pred. Samuel quam pred. Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young & Georgius per Attorn' suos pred. Et super hoc pred' Samuel petit quod pred. Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barruclugh Thomas Richardus Rob' Young & Georgius ad narration' suam pred' respond', &c. Et pred' Rob' Smith & Anna Nichoalus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Younge & Georgius ut prius Defend' vim & injur. quando, &c. Et dicunt quod ipsi in nullo sunt culpabiles de premissis eis superius imposit. prout pred. Samuel superius versus eos queritur, Et de hoc ponunt se super patriam, Et pred. Samuel similiter ideo precept est Vic qd' Venire faciat hic die Jovis decimo septimo die Augusti instan ad horam octavam ante meridiem ejusdem diei duodecim, &c. de vicinet Civitat Dunelm', &c. per quos, &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Idē dies & hora dat' sunt partibus pred. hic, &c. Ad quas diem & horam hic Ven' tam pred. Samuel quam pred. Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young & Georgius per Attorn' suos pred. Et Vic', viz. Gilbertus Gerrard Miles & Bar modo mand. hic predictum breve de Venire fac' unacum panello de nominibus Jur. eidem annex' in omnibus servit' & execut', Et Juratores inde impanellat' exact' similiter ven' qui ad veritatem de premissis dicend' electi triati & jurati dicunt super sacramentum suum qd' predict. Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Younge & Georgius sunt culpabiles & quilibet eorum est culpabilis de premissis eis superius imposit. prout pred. Samuel superius versus eos queritur, Et assidunt dampna ipsius Samuelis occasione premissorum ultra mis. & custag. sua per ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. ad tresdecim libras sex solidos & octo denarios & pro mis. & custagiis illis ad quadraginta solidos ideo cons. est per Cur. qd' pd Samuel recuperet versus pfatos Robertum Smith

& Annam Nicholaum Johannem Barraclugh Thomam Richardum Robertum Younge & Georgium dampna fua pred. ad quindecim libras fex folidos & octo denar. per Jur. pred' in forma pred. affeffa necnon novem libras duodecim folidos & duos denar. (eidem) Samueli ad requifitionem fuam pro mifis & cuftagiis fuis pred. per Cur. Domini Regis hic de incremento adjudicat. que quidem dampna in toto fe attingunt ad viginti & quatuor libras octodecim folidos & decem denarios, Et pred. Rob' Smith & Anna Nicholaus Thomas Richardus Rob' Younge & Georgius in mifericordia, &c.

Poftea, fcilicet, die Martis prox' poft Octab. Sancti Hilar. Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. vicefimo tertio coram Domino Rege apud Weftm̄ ven' pred. Robertus Smith & Anna Ux' ejus Nicholaus Palmer Johannes Barraclugh Thomas Palmer Richardus Browne Robertus Younge & Georgius Jurdifon in propriis perfonis fuis & dic' qd' in record' & proceff. pred. ac etiam in redditione Judicii pred. manifeft' eft errat' in hoc, viz. quod narratio pred' materiaque in eadem content' minus fufficien' in lege exiftunt ad action̄ ipfius Samuelis Martin inde verfus ipfos Robertum Smith & Annam Nicholaum Johannem Thomam Richardum Robertum Younge & Georgium habend' manutenend ideo in eo manifeft' eft errat' errat' eft etiam in hoc, viz. quod ubi per record' pred' apparet quod Judicium pred. in forma pred. reddit' fuit ꝑ prefat' Samuel Martim verfus pred' Robertum Smith & Annam Nicholaum Johannem Thomam Richardum Robertum Younge & Georgium ubi per legem terre hujus Regni Anglie Judicium illud reddi debuiffet pro prefat. Roberto Smith & Anna Nicholao Johanne Thoma Richardo Roberto Younge & Georgio verfus eundem Samuel' Ideo in eo manifeft' eft errat', &c. Et pet. iidem Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Thomas Richardus Robertus Younge & Georgius quod Judicium pred. ob error. ill' & al' in record. & proceff. pred. exiften. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et quod ipfi ad omnia que ipfi occafione Judic' pred. amifer. reftituantur, Et qd' pred. Samuel ad err. ill' rejungat quodq; Cur. dicti Dn̄i Regis hic procedat ad examination. tam record. & proceff. pred. quam error. pred', &c. Et pred. Samuel per Seth Powell Attorn. fuum ven' & dic' qd' nec in record. & proceff pred. nec in reddition' Judic' pred in ullo eft errat' pet. etiam qd' Cur' dic' Dn̄i Regis hic procedat ad examination. tam record. & proceff. pred. quam pred. caufarum per pred. Robertum Smith Annam Nicholaum Johannem Thomam Richardum Robertum Younge & Georgium fuperius pro erroribus affign' & allegat', Et quod Judicium predict' in omnibus affirmetur, Et quia Cur. Domini Regis hic de Judicio fuo de & fuper premiffis reddend' nondum

nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram D n̄o Rege in Octab Sancte Trinitatis ubicunque, &c. de Judicio suo inde audiend. eo qd' Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven. partes pred. ꝑ Attorn. suos pred. super quo vis. & per Cur. dicti Dn̄i Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premiss. diligenterque examinat. & inspect' tam record. & process. p̃d. ac Judicio super eisdem reddit' quam pred. causis & materiis per pred. Robertum Smith & Annam Uxor. ejus Nicholaum Palmer Johannem Barraclugh Thomam Palmer Richardum Browne Robertum Younge & Georgium Jurdeson pro erroribꝰ assign. pro eo quod videtur Cur. Domini Regis nunc hic quod nec in record. & process. pred. nec in reddition' Judicii pred. in ullo vitiosum aut defectivum existit ac quod in record. illo in nullo fuit errat. Cons. est qd. Judicium pred' in omnibus affirmetur ac in omni suo robore stet & effectu dictis causis & materiis superius pro error. assign' in aliquo non obstante, Et ulterius consideratum est qd' pred. Samuel recuperet versus prefat. Robertum & Annam Nicholaum Johannem Thomam Richardum Robertum & Georgium octo libr. eidem Samuel. per Cur. dicti Domini Regis nunc hic juxta formam Statut. in hujusmodi casu edit. & provis. adjudicat. pro dampn. mis. & custag. suis que habuit occasion dilation' execution. Judicii pred. pretextu prosecution' pred. brevis de errore, Et qd' pred. Samuel habeat inde execution', &c.

Smith *&* *al' versus* Martin.

Hill. 23 & 24 Car. II. Regis. Rot. 545.

S. C. 3 Keb. 44. Vide 2 Co. 114.

ERror de reverse un judgment done en le Countee Palatine de Durham en que Martin fuit Pl't versus le dit Smith & auters Defendts, l'ou le Pl't declare q'il fuit seizie d'un Mesuage ove les appurtenances en le Citee de Durham unde una Domus vocat le Garden-house alias le House in the Wall & unum Gardinum fuerunt parcell' en son demesne come de fee, Et issint seizie les Defend'ts entendant a dampnifier luy foderunt lapides in quadam pecia terre vocat le Banke alias le Moatside in civitat Dunelm̄ pred' tam ꝑpe Domum vocat le Garden-house alias le House on the Wall & Gardinum pred', Ita quod eadem Domus & trecent' perticat' muri lapidei Gardinum illud includen' postea, scilicet, &c. funditus corruer. & ad terram in predict. pecia terre sic fossa ceciderunt, Aut damage del Plaintiff 100 l. Et pur ceo il port s'action. Les Defendants plead

plead riens culpable, Et verdict & judgement envers eux per que ils port lour brief de error. Et Saunders assigne pur error al Bar que le Plaintiff ad port s'action pur subverter la Mure de son Garden; Mes il n'avoit monstre ou le Garden fuit scituate, ne lequel il avoit ascun estate en le dit Garden ou nemy, Car tout que il ad dit a cest purpose est, Que il fuit seizie d'un Mesuage d'ont le Garden fuit parcell, Que est impossible, Car un Garden ne poet estre parcell d'un Mesuage coment que il poit appertein al un Mesuage, Car un Mesuage & un Garden sont deux distinct choses en luy mesmes, Et sont demandable en un precipe p distinct nosmes come appiert en le Register des Briefs original, per que un Garden ne poet estre parcell d'un Mesuage, Et issint le Plaintiff ad fait nul title al Garden, ne il appiert l'ou le Garden est scituate, Et les damages esteant taxe entierment sibien pur le subverter del Mure del dit Garden come pur le subverter del Meason, nul judgment duist aver estre done pur le Plaintiff, Et pur ceo il prie que le judgment serroit reverse, Sed non allocatur, Car un Garden poit estre dit d'estre parcell de un Mesuage, Et per til parolls il passera en un Conveyance, Et coment que en un precipe quod reddat terra demaund per le nosme d'un Garden, uncore en cest action que est solement de recover damage pur un tort, Et null terre est demaunde, il est assetts bien alleage, Pur que le Judgment fuit affirme. 1 Saund. 7, 8. V. 1 Saund. 7, 8. Cro. Car. 17, 57 169. 2 Co. 114.

Pearle *versus* Bridges.

Hill. 23 & 24 Car. II. Regis, Rot. 1182.

(65) Trns pur enfreindre le Close del Plaintiff & depasture ses herbs la ove Avers, Le Defendant plead que al temps del trespasse suppose, Il fuit possesse de tout les blees crescent sur 4 Acres de terre parcell del dit Close ou, &c. ut de bladis suis propriis, per que al temps quant, &c. Il enter ove ses Avers a faucher prendre & asporter les dits blees, Et en son entrie les Avers font le trespass raptim & sparsim, &c. Et issint justifie le trespass precisement, A que le Plaintiff demurre, Et il fuit adjudge per Hale Ch. Justice, Twysden & Rainsford, nemine contradicente, que le plea fuit male pur ceo que le soile del Close est conus d'estre en le Plaintiff, Adonques les blées serra entend de appertayner a luy auxi, sinon que le Defendt monstre un special title aux blées que icy il n'ad fait, Et il n'est assets pur le Defendant a dire q'il fuit possesse des blées ut de bladis suis ppriis sans monstre un special title al eux pur ceo S C. 3 Keb. 61. V. 11 Co. 47, 48 a. 81. b. Pal. 327. Cro. C. 242, 274. 2 Roll. 119. 1 Rol. R. 182.

2 Inst. 144, 145. Stat. Marlb. cap. 23. que prima facie, il serra entend que le propertie des blees est en le Proprietor del soile, Et ceo ne serra contradict forsque p un special title al eux, Per que le Plea suit adjudge male en substance, mes le Defendant sur paiement de costs avoit libertie pur amender son plea & a monstre son title aut blees q'il fist accordant, per que nul Judgment fuit enter sur le Roll en cest Case.

Slowe *versus* Wilmott,

Pasch. 24 Car. II. Regis, Rot. 317.

S.C. 3 Keb. 61. (66) ASsumpsit: Le Plaintiff declare come Administrator, mes al fine del Declaration, Il ne port ses Letters de Administration en Court, Et sur un insufficient plea le Plaintiff demurr, Et le Defendant auxi ent joine en demurrer & il ore insist sur le default de non monstrance des Letters de Administration, Et fuit Rule per Hale Chief Justice ceteris tacentibus que il fuit forsque matter de forme & nemy matter de Substance, Pur ceo que come il dit il ne fuit un fault en le Declaration mesme, mes un omission de un chose que doit estre insert apres le fine del Declaration, Et pur ceo sur un general demurrer nul advantage poet estre prise de ceo: Uncore Saunders pur le Defendant urge que la fueront vint livres p̄ prove ceo d'estre matter de Substance & nemy matter de forme solement, Que le Ch. Justice confesse, uncore il dit que le opinion avoit este auterment per disme anns passe (mes jeo croy que il enteud son opinion demesne) Per que le Plaintiff avoit Judgment.

V. 1 Saund. 9. acc. sed. 5 Co. 74. 10 Co. 88. c.

Blackmor *versus* Mercer & al'.

Pasch. 24 Car. II. Regis, Rot. 412, & 413.

S.C. 1 Vent. 221. 3 Keb. 62. 1 Sid 412. V 2 Lev. 189, 190. 1 Vent. 20. 1 Saund. 112, 219. 307. 308. 6 Mod. 94. (67) SCire facias versus les Defendants come Executors pur aver Execution de Costs & Damages recover envers lour Testator en un Ejectione firme de bonis propriis levand' sur un retorn d'un Inquisition per le Viscount per que fuit trove, quod diversa bona & Catalla que fuer̄ del dit Testator deveigne aux mains des ditz Executors que les dits Executors vendider̄ elongaver. & in usum suum proprium converterunt & disposuerunt. Les Defendants vient eins & traverse qd. ipsi vendi-

vendiderunt elongaverunt, &c. Et le Plaintiff mainteine le Inquiſition, Que les Executors ont vende eloigne & a lour uſe convert come il fuit trove per le Inquiſition, Et tender le Iſſue ſur ceo, A que les Defendants demurre. Et ore ceſt Terme Saunders pur les Defendants object, Que icy ne le Inquiſition ne le Plaintiffs Repl' ſont ſufficient a charger les Defendants de bonis ꝑpriis; Car nul Devaſtavit eſt trove per le Inquiſition ne alledge per le Plaintiff, Et les Defendants puiſſent bien vend' eloigne & diſpoſe des biens del Teſtator ꝑ ceo q'ils ont paie le Teſtators dette aut value des biens ove lour propre deniers, Et pur ceo coment q'il eſt un vendition eloignement ou converſion uncore eſt nul devaſtavit, pur que la doit eſtre un devaſtavit trove ou alleage ou autrement les Defendants ne ſont chargeable de lour propre biens. Sed non allocatur, Car per Hale Ch. Juſtice, peradventure les Defendants n'ont aduelment waſt les biens del Teſtator; Mes ad eux en lour mains in ſpecie, mes ils tenit eux cy ſecretment que le Viſcount ne poit trover eux a levier le Plaintiffs debt ſur eux, adonques il eſt reaſon que les Defendants ſerront charge de bonis propriis coment que la eſt nul devaſtavit en le caſe: Et pur ceſt reaſon, Quæ mihi videtur optima, Il fuit adjudge pur le Plaintiff.

Cro El. 91, 406.
1 Saund. 111, 112, 307, 308.
1 Vent. 20, 221.
1 Sid. 412.
5 Co. 32.
2 Lev. 40, 122, 189, 190.
1 Lev. 147.
6 Mod. 94.
2 Show. 55, 56.
Jon. 88.
1 Lutw. 670, &c.

Judgment de bonis propriis.
V. 2 Lev. 189.
1 Saund. 112, 307.
1 Vent. 20, 221, &c. ſupra.

Dominus Arlington *verſus* Merricke.

Hill 23 & 24 Car. II. Regis, Rot. 665.

(68) London, ſſ. MEmorandum quod alias, ſcil. Termino Sancti Michaelis ult. preterito coram Domino Rege apud Weſtm̄ ven' prehonorabilis Henricus Dominus Arlington de Harbington per Edwardum Meriweather Attorn. ſuum, Et ꝑtulit hic in Cur. dicti Dn̄i Regis nunc ibidem quandam billam ſuam verſus Benjaminum Merricke alias dictū Benjaminū Merricke de Woodſtocke in Com̄ ꝑd. in Cuſtod Mar, &c. de placito debiti, Et ſunt pleg de ꝑſequend', ſcil. Johannes Doe & Richardus Roe que quidam billa ſequitur in hec verba, ſſ. London, ſſ. Prehonorabilis Henricus Dominus Arlington de Harbington queritur de Benjamino Merricke alias dict' Benjamino Merricke de Woodſtocke in Com̄ pred' in Cuſtod' Mar. Mareſc' Dn̄i Regis coram ipſo Rege exiſten' de placito quod reddat ei ducent libr legalis monete Angl quas ei debet & injuſte detinet pro eo, viz. qd' cum pred. Benjaminus primo die Maii Anno Regni Dn̄i Car Secundi nunc Regis Angl, &c. de-

cimo nono apud London pred'. viz. in Paroch. Sancti Andreæ Underſhaft in Warda de Lymeſtreet ꝑ quoddam ſcriptum ſuum obligatoriū ſigillo ipſius Benjamini ſigillat̃ Cur̃ que dicti Dñi Regis nunc hic oſtenſ. cujus dat. eſt eiſdem die & Anno cogn' ſe teneri & firmiter obligari prefat' Henrico Dño Arlington in pd̃ ducent̃ libr. ſolvend' eidem Henrico Domino Arlington cum inde requiſit. eſſet pd̃ tamen Benjaminus licet ſepius requiſit', &c. pred. ducent' libr. p̃fat. Henrico Domino Arlington nondum ſolvit ſed ill' ei hucuſque ſolvere omnino contradixit & adhuc contradic. ad dampnum ipſius Henrici Dñi Arlington viginti libr̃, Et inde produc' ſectam, &c. Et modo ad hunc diem, ſcil. diem Martis px. poſt Octab' Sancti Hilar̃ iſto eodem Term. uſque quem diem pd̃ Benjamiñ Merricke habuit licenc' ad billam pd̃' interloquend' & tunc ad reſpondend', &c. coram Dño Rege apud Weſtm̃ veñ tam pd̃ Dñs Arlington ꝑ Attorn. ſuum pd̃ quam pd̃ Benjaminus ꝑ Johañ Gale Attorñ ſuum, Et idē Benjam̃ Defend' vim & injur̃ quando, &c. Et pet̃ auditū ſcripti obligator' pd̃' & ei legitur, &c. pet. etiam auditū conditioñ ejuſdē ſcripti, Et ei legitur in hec verba, ſſ. The Condition of this Obligation is ſuch, That whereas the above-named Henry Lord Arlington Poſtmaſter General to the King's moſt excellent Majeſty, by his ſufficient Inſtrument or Writing under his Hand and Seal, bearing Date the thirtieth Day of April, One thouſand ſix hundred ſixty and ſeven, hath deputed the above bounden Thomas Jenkins to be his Deputy-Poſtmaſter of the Stage of Oxon in the County of Oxon aboveſaid, to execute the ſaid Office from the twenty-fourth Day of June next coming for the Term of ſix Months following. Now if the ſaid Thomas Jenkins, his Deputies, Servants and Aſſigns do and ſhall, for and during all the Time that he the ſaid Thomas Jenkins ſhall continue Deputy-Poſtmaſter of the ſaid Stage, well, truly, faithfully and diligently, do, execute and perform all and every the Duties belonging to the ſaid Office of Deputy-Poſtmaſter of the ſaid Stage, and ſhall faithfully, juſtly and exactly obſerve, perform, fulfill and keep all and every the Inſtructions and Rules, Orders, Payments and Directions mentioned, contained, ſpecified and included in the Paper annexed to this Obligation intituled, Inſtructions for the ſeveral Deputy-Poſtmaſters from his Majeſty's Poſtmaſter General, according to the true Intent and Meaning of the ſaid Inſtructions, and every of them: The true Copy or Counterpart whereof is delivered upon the ſealing of theſe Preſents unto the ſaid Thomas Jenkins ſubſcribed by the ſaid Henry Lord Arlington, and examined before the Witneſſes to theſe Preſents; and alſo if the ſaid Thomas Jenkins, his Deputies, Servants and Aſſigns, ſhall well and truly obſerve, perform,

form, fulfill and execute all such other Orders, Rules, Directions and Instructions as the said Henry Lord Arlington, his Executors, Administrators or Assigns or his Deputies in the general Post-Office in London, shall from Time to Time give or send to the said Thomas Jenkins, his Deputies or Assigns signed by the said Lord Arlington or his Deputy in the said General Post-Office for the Time being, for or concerning the Management of the Place of Deputy-Postmaster of the said Stage of Oxon; That then this Obligation to be void, or else to stand and remain in full Force and Virtue, Pet' etiā auditū instruction. in condition. p̃d mentionat', Et ei similiter leguntur in hec verba, sc. Instructions for the several Deputy-Postmasters from his Majesty's Postmaster General.

1. You shall keep sufficient able Geldings or Mares for no other Service but for the Port of the Mail of Letters passing to and from his Majesty's Post-Office in the City of London, from the Stage of Oxford unto the Stage of Abingdon, to and fro, and you shall carefully and faithfully send or carry the said Mails to the said several Stages three times in every Week during your Continuance to be Deputy-Postmaster of Oxford in the County of Oxon, upon the several Days and Hours as the same shall come or be sent unto the said several Stages for that Purpose: And you shall in like manner send or carry with all Care, Diligence and Faithfulness, the said several Stages, all and every such Expresses as shall come unto the same to be dispatched for his Majesty's special Service; and you shall also provide and maintain a sufficient Number of able Mares or Geldings, with Furnitures for the same, for the Use and Service of all such Posters as shall have lawful Warrant or Commission to ride Post from your said Stage.

2. You shall cause all and every such Servant as you shall trust to ride with and carry the said Mails and Expresses the said several Stages, to ride at least five English Miles Winter and Summer, in every Hour that he or they shall ride or carry any of the said Mails and Expresses, and the rest of his Time according to that Proportion of Speed: And you shall truly and exactly endorse upon a Labell the Hour and Time of the Night or Day, with the Day of the Month on which every of the said Mails and Expresses shall come unto the Stage of Oxford; and you shall also enter the same in a Book to be kept by you for that Purpose, and you shall have your Horses and Furniture for the Carriage of the said Mails on the respective Days and Times in such

ſuch Readineſs and Expectation, that you ſhall not detain, ſtay or delay any Mail in its Paſſage from the City of London above one Quarter of an Hour at the moſt, neither ſhall you ſtay or delay any Mail in its Paſſage unto the City of London above one Quarter of an Hour at the moſt.

3. You ſhall imploy only ſuch Servants for riding Poſt to carry the ſaid Mails and Expreſſes, for whoſe Faithfulneſs, Care and Diligence, and riding with the Expedition in theſe Inſtructions required, without Stop or Stay, ſaving by ſome Act of God or Force or abſolute Neceſſity, as you will be reſponſible, and thereupon anſwer the Damage that may by your Servants Failure happen either unto his Majeſty's Affairs or unto the Poſt-Office; and you ſhall imploy none that you are not ſure is conformable to the Diſcipline of the Church of England.

4. You ſhall cauſe every one that rides with the ſaid Mails or Expreſſes to ride with a Horn, and to wind the ſame at leaſt four Times in every Stage, and alſo upon his riding through every Town or Village, and alſo upon his meeting with any Paſſengers upon the Road.

5. You ſhall publiſh in your ſaid Town of Oxford, and in every Market-Town adjacent, from whence any Letters or Pacquets hath uſually come unto your ſaid Stage of Oxford to be carried with the ſaid Mails, as alſo in every other Market-Town, from whence you may expect that Letters and Pacquets may hereafter be brought unto your Stage to go with the ſaid Mails, you ſhall publiſh and proclaim at leaſt upon the Market-Days, in full Market, every three Months, the ſeveral Days of the Week, and Hours of the ſame Days, whereupon Letters may and ſhall be received at your ſaid Stage to be ſent unto the Poſt-Office of the City of London, or unto any great Town or City upon the Poſt-Road, and the ſeveral Days and Hours of the ſaid Mails being ſent from your ſaid Stage, in its Paſſage to and from the City of London, and the Days and Times of the Returns of the ſaid Mails unto your ſaid Stage, and alſo the Rate at which Letters ſhall be carried to and from your ſaid Stage, and to and from any other City or Town upon the Poſt-Road; and you ſhall alſo publiſh that the Poſt-Office is erected by his Majeſty for the Benefit and Eaſe of his Subjects, in the carrying and delivering of all Letters with extraordinary Speed and Safety, and that it is his Majeſty's Pleaſure that all Letters of Speed ſhould be ſent by the Poſts belonging to that Office.

6. You

6. You shall write upon all such Letters as shall be sent from your Stage unto the Post-Office in London, the several due Rates for the Port of the same, and you shall bind the same up in several Bundles, according to the several Rates set for the Port thereof, binding all that are to pay or have paid three Pence in one Bundle; and in like manner binding together all those of other Rates, and you shall insert in a small Bill of Paper, the Number of all Letters and Pacquets that shall be from time to time sent from your said Stage unto the said Post-Office, and the Rates of the same distinctly, expressing how many Letters you send at the Rate of two Pence, and how many at the Rate of three Pence, and likewise of all other Rates; and you shall insert in the same Bill all Letters sent from Town to Town in the Road in any By-bag, with the Rates paid for the same, and you shall send the said Bill subscribed with your Hand, with every Mail of Letters unto the said Post-Office.

7. You shall not receive any Letters or Pacquets directed to any Seaman, or unto any private Soldier, or unto such as have not plain, distinct and certain Directions, or any such as are directed to be sent from the Post-Office in Loudon unto other Places, unless you be first paid for the same, and do charge the same to your Accompt as paid.

8. You shall cause your Servants riding Post with the said Mails from time to time, to render an Accompt unto the Deputy Post-master of the Stage, unto the which you shall appoint him to carry the said Mails, of all Letters received on the Road, either paid for or not paid for, and to deliver the Monies received for any Letters or Pacquets unto the said Deputy-Postmaster, that the whole Number of Letters so received may be inserted into his Bill, then to be dispatched to the Office; and you shall most strictly enjoin all your Servants to give the said Accompt truly, that no Letters paid for be imbezilled or lost, lest your Bonds be sued upon any Complaint that should arise thereupon: And you shall strictly prosecute your said Servant upon any Complaint of the Loss of any Letter delivered and paid for on the Road, to have him whipped publickly for a Cheat, and you declare these your Resolutions unto all your Servants before you employ them in the said Service.

9. You shall cause all Letters and Pacquets to be speedily, without Delay, carefully and faithfully delivered, that shall from time

time to time be ſent unto your ſaid Stage to be diſperſed there, or in the Towns and Parts adjacent, that all Perſons receiving ſuch Letters may have time to ſend their reſpective Anſwers unto your Stage and other Place appointed by the reſpective Retorns of the ſaid Mails.

10. You ſhall receive for the Port of all Letters and Pacquets that ſhall be diſperſed and delivered by your ſelf and your Appointment according to the Rate and Tax ſet upon them; and you ſhall keep a true, juſt and exact Accompt of all ſuch Monies as ſhall be received by you, and by your Appointment for the Port of all Letters and Pacquets, and alſo of all By-Letters and Pacquets whatſoever that come to and from your Stage; And at the End of every Month, you ſhall, without farther Delay, cauſe all ſuch Monies to be paid into the Poſt-Office in the City of London, unto the Uſe of the Poſtmaſter-general Henry Lord Arlington, either by good and allowable Bills of Exchange for the ſame payable upon Sight, ſent unto the ſaid Office at the End of the ſaid Month, or otherwiſe.

11. When any Letters or Pacquets ſhall at any time happen to remain at your ſaid Stage, or any Place under your Care and Charge for the Delivery of Letters, you not knowing to whom to deliver the ſame, you ſhall forthwith cauſe to be written in a fair Sheet of Paper, the Names of the Parties to whom the ſame are directed, and affix the ſame upon your outward Gate or Door, or upon ſome publick Place in any other Town where you are appointed to deliver Letters as you ſhall ſee Cauſe by the Direction of the ſame, and thereby give Notice unto all Goers and Comers, that ſuch Letters and Pacquets remain there undelivered; and at the End of every Month you ſhall ſend unto the Poſt-Office of London, all ſuch Letters as ſhall, notwithſtanding ſuch Notice as aforeſaid, remain during one Month's time neglected, with the Reaſon why the ſame could not be delivered, that a juſt Defalcation may be made unto you for the ſame upon your Accompt.

12. You ſhall not without ſpecial Order open, or ſuffer to be opened, any Mail or Bag of Letters whatſoever that ſhall paſs your ſaid Stage, ſaving ſuch only as ſhall be ſent unto you with Letters to be deliverd and diſperſed either at your ſaid Stage, or in the Parts and Branches of the Poſt-road adjacent, and ſaving the By-bag for the putting in Letters taken up upon the Road by thoſe that ſhall ride with the ſaid Mails.

I 13. You

13. You shall attend the Service of Deputy-Postmaster of your Stage in your own Person, unless very urgent necessary Occasions shall cause you for some small Time or Times only to be absent, and at every such Time you shall appoint some trusty and discreet Person to supply your Place, for whose Care and Faithfulness you shall be responsible, that no Neglect or Failure may happen either in the speedy passing of the said Mails, or in the Delivery of Letters, or in any other Thing concerning the said Service.

14. You shall to the utmost of your Ability and Skill, by all lawful Ways and Means, promote the King's Majesty's Service, and the Benefit and Advantage of Henry Lord Arlington Postmaster-General of the said Post-Office in your Place of Deputy-Postmaster of your said Stage of Oxford; and you shall from Time to Time observe to execute all such other Rules, Orders, Directions and Instructions, in and concerning the Management of your said Place of Deputy-Postmaster, as you shall receive from the said Henry Lord Arlington Postmaster-General, his Executors, Deputy and Assigns, and you shall quietly submit and render up your said Place as forfeited, if any Unfaithfulness be proved against you in the Execution thereof, notwithstanding any Agreement whatsoever between the said Henry Lord Arlington Postmaster-General and you at the Entry into your said Place of Deputy-Postmaster. Quibus lectis & auditis idē Benjaminus dic̄ qd. pred. Henr̄ Dn̄s Arlington actionē suā pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quīa dic̄ qd. pred. Thomas Jenkins in conditione pred. mentionat̄ à tempore confection' scripti obligatorii pred. hucusq; bene vere fideliter & diligenter execut' fuit & performavit omnia & singula officia ad officium Deputat. Magistri Cursor. Angl̄ Postmaster Stadii pred. spectan. & fideliter juste & exacte observavit pformavit perimplevit & custodivit omnes & singulas instructiones regulas ordines solutiones & directiones mentionat. content. inclus. & specificat. in instructionibus pred. juxta veram intentionem & propositum earundem instructionum idemque Benjaminus ulterius dic̄ qd. pred. Thomas Jenkins à tempore supradicto non recepit aliquas Literas sive fasces Anglice Pacquets alicui naute sive Militi privato directas vel alicui tali non habentes planas distinctas & certas directiones vel aliquas tales quales mitti direct. fuer. ab officio Magistri Cursor. in Londino ad al̄ loca nisi ipse idem Thomas prius solut. fuisset p eisdem & sic oneravit seipsum in Compoto suo cum eisdem ut solut', Quodque idem Thomas absque speciali ordine non aperuit nec aperiri pmisit aliquā

Bagam Literar. que p Stadium ſuum ven. Except. tali Baga que ad ipſum miſſ. fuit cum Literis deliberand. ſive diſpergend. ad Stadiū pred vel in partibus ſive locis vie Anglice Road Magiſtri Curſor' adjacentibus except etiam Baga privata pro diſpoſirione Literar. ſuper viam Anglice Road accept' p equitatorem cum eiſdem idemque Benjaminus ulterius dic' qd. pred'. Dñs Arlington ſive Deputat ſui in generali Officio Magiſtri Curſor. in Londino nullas al' ordines regulas directiones ſive inſtructiones deder ſive miſer' pred Thomæ Jenkins ſive Deputat. ſuis ſignat. p pred' Dñm Arlington vel ejus Deputat. in dicto generali Officio Magiſtri Curſor de & concernen' negotiatione Officii Deputat. Magiſtri Curſor. dicti Stadii Oxonie, Et hoc parat' eſt verificare unde pet. Judicium ſi pred Henr Dñs Arlington actionem ſuam pred. inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat. &c.

Et pred' Henr. Dñs Arlington dicit qd. ipſe p aliqua p pred Benjaminum ſupius placitando allegat. ab actione ſua pred' inde verſus eum habend' precludi non debet quia pteſtando qd. pred Thomas Jenkins in conditione pred. mentionat' à tempore confectionis ſcripti obligatorii pred. hucuſq; non bene vere fideliter & diligenter execut fuit & pformavit omnia & ſingula officia ad officium Deputat Magiſtri Curſor Anglice Poſtmaſter Stadii pred' ſpectan' & fideliter & juſte & exacte obſervavit pformavit perimplevit & cuſtodivit omnes & ſingulas inſtructiones regulas ordines ſolutiones & directiones mentionat. content' incluſ. & ſpecificat in inſtructionibus juxta veram intentionem & ppoſitum earundem inſtructionum pro placito pred' Henr. Dñs Arlington dic. qd. ultimo die Septembris Anno Regni Dñi Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. viceſimo ſecundo uſque quod tempus pred' Thomas continuavit Deputat. Magiſtri Curſor Anglice Poſtmaſter Stadii pred. ſecundum condition' pred. apud London pred', viz. in Paroch' Sancti Andreæ Underſhaft in Warda de Lymeſtreet pred. Thomas Jenkins recepiſſet p portatione Literar. & Farcinar. Anglice Pacquets que ante tunc fuer diſperſ. & deliberat. p eundem Thomā & ejus appunctuation. ſecundum ratam & taxation. ſup eaſdem impoſit. ſummam centum octoginta quatuor librar. & duodecim ſolidor. legalis monet' Angl quodque pred. Thomas Jenkins ſuper pred. ultimum diem Septembris Anno viceſimo ſecundo ſupradicto vel hucuſque non cauſavit pred. centum octoginta quatuor libras & duodecim ſolidos ſolvi in officium Anglice Poſt-Office in Civit. London pred. ad uſum pred. Henrici Dñi Arlington Nuncii generalis p bonas & allocabil bill' excambii pro eiſdem ſolubil' ſuper viſ. miſſ. ad dictum officium, ſcil. apud London

 pred.

pred' in Paroch' & Warda p̄d' vel aliter, Et hoc parat' eſt verificare unde pet' Judicium & debitum ſuum pred. unacum dampnis ſuis occaſione detentionis debiti illius ſibi adjudicari, &c.

Et pred' Benjaminus dic̄ qd' placitū pred' p ipſū Henr̄ Dn̄m Arlington modo & forma pred. ſuperius replicando placitat̄ materiaque in eodē content. minus ſufficien' in lege exiſtunt ad ipſū Henr̄ Dn̄m Arlingtoñ ad actionem ſuam pred' inde verſus ipſū Benjaminum habend' manutenend. ad qd' idem Benjaminus neceſſe non habet nec ꝑ legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat' eſt verificare unde pro defectu ſufficien' replication. in hac parte idem Benjaminus ut prius pet. Judicium & qd. pred' Henr̄ Dn̄us Arlington ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Benjaminum habend' precludatur, &c.

Et pred' Henr̄ Dn̄us Arlington dic̄ qd' placitū pred' ꝑ ipſum Henr. Dn̄m Arlington modo & forma pred. ſuperius replicando placitat' materiaque in eodem content' bon. & ſufficien' in lege exiſtunt ad ipſum Henr. Dn̄m Arlington ad actionem ipſiꝰ Henr̄ Dn̄i Arlington p̄d' inde verſus ipſum Benjaminū habend' manutenend' qd. quidem placitum materiamque in eodem content. idem Henr̄ Dn̄us Arlington parat. eſt verificare & probare ꝑut Cur̄, &c. Et quia pred. Benjaminus ad placium ill' non reſpond. nec ill' hucuſque aliqualit. dedic. idem Henr̄ Dn̄us Arlington ut prius pet' Judicium & debitum ſuum pred. unacum dampnis ſuis occaſione detentionis debiti illius ſibi adjudicari, &c. Sed quia Cur̄ Dn̄i Regis hic de Judicio ſuo de & ſuꝑ premiſſis reddend' nondum adviſatur dies inde dat' eſt partibus pred. corā Domino Rege apud Weſtm̄ uſque diem ꝑx. poſt de Judicio ſuo de & ſuper premiſſ' audiend' eo qd' Cur. Dn̄i Regis hic inde nondum, &c.

Dominus Arlington *verſus* Merricke.

Hill. 23 & 24 Car. II. Regis, Rot. 665.

DEbt ſur Obligation dat. primo Maii Anno Regni Regis nunc decimo nono, **Le Defendt prie oier del Condition que eſt enter en ceux parolls, ſ.** The Condition of this Obligation is ſuch, That whereas the abovenamed *Henry* Lord *Arlington* Poſtmaſter General to the King's moſt Excellent Majeſty, by his ſufficient Inſtrument or Writing under his Hand and S al, bearing Date the thirtieth Day of *April*, One thouſand ſix hundred ſixty and ſeven hath deputed the above-bound *Thomas Jenkins* to be his Deputy-Poſtmaſter of the Stage of *Oxon* in the

S.C. 3 Keb. 45, 59. Debt ſur obl. al perform Covenants. V. 41 E 3. 10 b. 1 R. 3. 17. 22 E. 4. 15. 1 Inſt. 303. b. Kelw. 95. b. 2 Cro. 559. Mo. 856. Cro. El 749.

the County of *Oxon* above-ſaid to execute the ſaid Office from the twenty-fourth Day of *June* next coming, for the Term of ſix Months following. Now if the ſaid *Thomas Jenkins*, his Deputies, Servants and Aſſigns, do and ſhall for and during all the Time that he the ſaid *Thomas Jenkins* ſhall continue Deputy-Poſtmaſter of the ſaid Stage, well, truly, faithfully and diligently do execute and perform all and every the Duties belonging to the ſaid Office of Deputy-Poſtmaſter of the ſaid Stage, and ſhall faithfully, juſtly and exactly obſerve, perform, fulfill and keep all and every the Inſtructions, Rules, Orders, Payments, and Directions mentioned, contained, ſpecified and included in the Paper annexed to this Obligation, intituled, Inſtructions for the ſeveral Deputy-Poſtmaſters from his Majeſty's Poſtmaſter General, according to the true Intent and Meaning of the ſaid Inſtructions, and every of them, The true Copy or Counterpart whereof is delivered upon the ſealing of theſe Preſents unto the ſaid *Thomas Jenkins* ſubſcribed by the ſaid *Henry* Lord *Arlington*, and examined before the Witneſſes to theſe Preſents; And alſo if the ſaid *Thomas Jenkins*, his Deputies, Servants, and Aſſigns ſhall and will well and truly obſerve, perform, fulfill and execute all ſuch other Orders, Rules, Directions and Inſtructions, as the ſaid *Henry* Lord *Arlington*, his Executors, Adminiſtrators or Aſſigns, or his Deputies in the General Poſt-Office in *London*, ſhall from time to time give or ſend to the ſaid *Thomas Jenkins*, his Deputies or Aſſigns, ſigned by the Lord *Arlington* or by his Deputy in the ſaid General Poſt-Office for the Time being, for and concerning the Management of the Place of Deputy-Poſtmaſter of the ſaid Stage of *Oxon*, That then this Obligation to be void, or elſe to ſtand in full Force and Virtue. **Et ſur ceo le Defendant prie auxi oyer des inſtructions annexes al dit Obligation que ſont auxi enter in** hæc verba, **Et enter auter Articles un eſt que le dit** Jenkins at the End of every Month, ſhall, without farther Delay, cauſe all ſuch Monies, (viz. **les Deniers que il reſceivera hors des profits del dit Deputy-Poſtmaſter**) to be paid unto the Poſt-Office in the City of *London* unto the Uſe of the Poſtmaſter-General *Henry* Lord *Arlington*, either by good and allowable Bills of Exchange for the ſame payable upon Sight, ſent unto the ſaid Office at the End of the ſaid Month, or otherwiſe. **Et apres Oyer del Condition & des dits Inſtructions, le Defendant plead generalment que le dit** Jenkins performavit omnia, &c. **A que le Plaintiff replie,** Quod ultimo die Septembr' Anno Regni Regis nunc viceſimo ſecundo uſque quod tempus pred. Thomas Jenkins continuavit Magiſtr' Curſorum Stadii pred. ſecundum conditionem pred. apud London

2 pred.

pred', viz. in Parochia Sancti Andræ Underſhaft in Warda de Lymeſtreet pred. Thomas Jenkins recepiſſet pro portatione Literarum & Farcinarum Anglice Pacquets que antetunc fuer. diſperſ. & deliberat. p eundem Thomam & ejus appunctuationem ſecundum ratam & taxationem ſuper eaſdem impoſit. ſummam centum octoginta quatuor librarum & duodecim ſolidorū legal' monete Angl', Quodque pred. Thomas Jenkins ſuper pred. ultimum diem Septembris anno viceſimo ſecundo ſupradicto vel hucuſque non cauſavit pred. 184 l. & 12 s. ſolvi in Officium ſummum Anglice Poſt-office in Civitat' London pred. ad uſum pred. Henrici Domini Arlington Nuncii Generalis vel per bonas & allocabiles billas Excambii ſolubil. ſuper viſum miſſ' ad dictum officium, ſcil. apud London pred. in Parochia & Warda pred. vel aliter, Et hoc, &c. unde, &c. Sur que le Defendant demurre en ley, Et Saunders pur le Defendant priſt un exception al replication pur le defect d'un viſne; Car, come il dit, la ſont deux matters iſſuable en repl', L'un ſi le dit Jenkins continue Deputy-Poſtmaſter, Et l'auter s'il avoit receive les Deniers alleage per le Pl't deſtre reſceive. Et le Defendt avoit liberty a prendre iſſue ſur l'un ou ſur lauter a ſon pleaſure. Mes en le repl' la eſt forſque un viſne alleage que ne poet server pur ambideux matters, Car ſi il ſerra dit que les Deniers fueront reſceive a Londres, &c. Adonques il fault un lieu ou Jenkins continue Deputy-Poſtmaſter, Et s'il ſerra dit q̄ Jenkins continue Deputy-Poſtmaſter a Londres, &c. Adonques il fault un viſne. viz. un lieu ou les Deniers fuer. reſceive, Et iſſint il conclude le replic̄ male pur ceſt fault, Et quant al matter en ley, il argue que le replication fuit male pur ceo q'eſt alleage que le dit Jenkins ſur le darraigne jour de Septembre Anno viceſimo ſecundo del Roy reſceive les dits Deniers que eſt deux anns & pluis apres les ſixe moys mention en le Condition en queux Jenkins fuit appoint Deputy-Poſtmaſter fueront expire, Et il dit que le Defendant per le intention del Condition ne fuit d'eſtre reſponſible pur Jenkins pur aſcun pluis temps que pur les dits ſixe moys coment que les parolls ſont que Jenkins, during all the Time that he ſhall continue Deputy-Poſtmaſter, &c. indefinitement ſhall obſerve and perform, &c. uncore ceſt temps q'eſt indefinite en ſoy meſme doit eſtre conſtrue forſque pur les dits ſixe moys pur queux le condition recite que Jenkins fuit appoint d'eſtre Deputy-Poſtmaſter & a q̄ le Condition relate, Et eo potius pur ceo que Jenkins ne puit continue Deputy-Poſtmaſter pur aſcun pluis longer temps que pur les dits ſixe moys ſinon q'il ſoit Depute de novo & avera un novel Deputation pur un pluis longe temps, Et il dit que per

V N.'s Lut. 186, 187. 1 Lev. 590, 591.

Hob. 130. 1 Rol. 870 9 H 6. 9.

per le Construction que le Councel del Plaintiff voile mitter sur ceo le Defendant serra triee; Car il appiert que le Defendant entende d'estre oblige pur le dit Jenkins pur le due execution del dit Office forsque pur size moys; Mes le Plaintiff voile aver le Defendant oblige per tout la vie de Jenkins que est unreasonable de supposer, Et pur ceo il tient que le breach duist aver estre assigne pur non paiment de Deniers resceive deins le size moys, Et il nemy esteant issint assigne, il conclude le repl' male & insufficient. Offley pur le Plaintiff urge que les parolls en le Condition during all the Time *Jenkins* shall continue Deputy-Postmaster, sont indefinite de soy mesmes & ne relatera ne serra restrayne al recital del Condition des ditz size moys, p̃ ceo que coment que le recital dit que Jenkins fuit constitute Deputy-postmaster forsque pur size moys, uncore le entention des parties fuit q'il continuera en le dit Office pluis longement Et pur ceo les parolls del Condition, during all the Time *Jenkins* shall continue Postmaster, fueront insert purposement sans restriction al ascun temps certeine, mes laise a large a tout le temps que Jenkins continuera Postmaster de facto, pur que il prie Judgment pur le Plaintiff. Hale Ch. Justice, Quant al
5 Mod 405. exception pur defect d'un visne dit que le repl' fuit assets bon. nient obstant ceux exception; Car le visne en le repl' serra referre al receite des Deniers, Et un visne n'est necessary ou Jenkins continue Deputy-Postmaster, Car si issue avoit estre prise sur ceo il serra trie per un visne de Oxon l'on Jenkins fuit appoint destre Postmaster: Mes pur le matter en ley, il dit que
* Hob. 130. le Condition referre al * recital solement per que le Defendant
1 Rol. 870. fuit solement oblige pur les size moys & nemy puis longement
9 H. 6 9. & ceo pur le Reason de Saunders avantdit, Et de tiel opinion fuit le Court, Et Twysden cite un Case parentre Horton & Day q'est enter en cest Court en Mich. 22 Car. 1. Rot. 468. vel 408. Ou en le Condition dun Obligation il fuit recite q'un Viscount ad constitute le Defendant Bailiff de un Hundred deins son Countee, If therefore the Defendant shall duly execute all Warrants to him directed, That then, &c. il fuit adjudge que les parolls all Warrants serra entende destre forsque touts Warrants que fueront direct al Defendant come Bailiff del dit Hundred & nemy auter Warrants, Et issint icy les parolls during all the Time serra entende forsque solement durant les dits size moys recite en le Condition; per que le Court voile aver done Judgment pur le Defendant, mes adonques Offley move q'il voile assigner un Breach deins les size moys, A quel Saunders respond' que si la fuit ascun chose due al Plaintiff deins les size moys son Client voile payer ceo sans ascun suite, Et

2 sur

sur ceo le Chief Justice dit q'il ne fuit reason a permitter le Pl't de prendre advantage del penaltie del obligation pur un petite summe, Et pur ceo il ne voile permitter le Plaintiff a discontinuer, mes adjourne le Cause ouster al procheine Terme; mes le Opinion del Court fuit clere ove le Defendant. Nota, Que (come Jeo fui informe per mon Client) Le Pl't ad fait un novel deputation al dit Jenkins, Et ust prise novel Security, mes pur ceo que le novel Security prove insolvent, il port cest action envers le Defendant.

Walton *versus* Waterhouse.

Pasch. 24 Car. II. Regis, Rot. 180.

(69) London, ss. MEmorandum qd. die Mercurii px. post quinden. Pasch. isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm. ven. Thomas Walton Gen. Filius ac heres Thomæ Walton nuper Patris sui defunct' unus Clericorum Roberti Henley Militis Capitalis Clerici Dñi Regis ad placita in Cur. ipsius Dñi Regis coram ipso Rege irrotuland. Assign̄ juxta libertat. & privileg̃ p̱ hujusmodi Capitali Clerico & ejus Clericis à tempore cujus contrar. memoria hominum non exististit usitat. & approbat. in eadem in propria persona sua, Et protulit hic in Cur. dicti Dñi Regis tunc ibidẽ quandam billam suam versus Jasperum Waterhouse gen̄ unum Clericorũ Thomæ Fanshawe Militis Coronator̃ & Attorn̄ Dñi Regis in Cur. ipsius Dñi Regis coram ipso Rege presen' hic in Cur. in propria p̱sona sua de placito conventionis fracte, Et sunt pleg̃ de Pros. scil. Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hæc verba. ss. London, ss. Thomas Walton gen. Filius ac heres Thomæ Walton nuper Patris sui defuncti unus Clericorum Roberti Henley Mil' Capital' Clerici Dñi Regis ad placita in Cur. ipsius Dñi Regis coram ipso Rege irrotuland' assign. juxta libertat. & privileg' p̱ hujusmodi Capitali Clerico & ejus Clericis à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usitat. & approbat' in eadem in propria persona sua queritur de Jaspero Waterhouse gen. uno Clericorum Thomæ Fanshawe Militis Coronator. & Attorn. Dñi Regis in Curia ipsius Dñi Regis coram ipso Rege presen. hic in Cur. in propria persona sua de placito conventionis fracte pro eo, viz. qd. cum pred. Thomas Walton Pater in vita sua, scil. quarto die Augusti Anno Dñi millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto seisit. fuit de & in uno messuagio cum pertin. scituat jacen. & existen. in Paroch. Sanctæ Bridgette

Bridgette alias Brides London in Warda de Farringdon extra in Dominico suo ut de feodo, Et sic inde seisit' existen. idē Thomas Walton Pater in vita sua, scil. pred. quarto die Augusti Anno Dñi millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto supradicto apud London pred' in Parochia & Warda pred' per quandam Indenturam adtunc & ibidem factam inter ipsum Thomam p nomen Thomæ Walton de Parochia Sancti Egidii in Campis in Com' Midd. ac Civis & Zonar. London ex una parte. Et pred. Jasperum p nomen Jasperi Waterhouse de Staple Inne in Holborne in pred. Com̄ gen' ex altera parte cujus quidē Indenture alteram partem sigillo ipsius Jasperi sigillat̄ idem Thomas Filius hic in Cur̄ pfert geren. dat. eisdem die & Anno dimisisset concessisset & ad firmam tradidisset eidem Jaspero Waterhouse mesuagium pred. cum ptinen. p nomen totius illius mesuagii sive tenementi tunc nup erecti è lateribus in communi ambulacro Angl̄ in a common Alley ducen. a Fetter-lane usque ad Shoe-lane & adjungen. ad quosdam reddit. spectan. Societat. Aurifabrorum Anglice to the Company of Goldsmiths infra Civitat. London. scituat, & existen. in Paroch. Sanctæ Bride alias Bridgette London abuttan. ex occidentali parte sup aliud tenementum spectan. pred. Thomæ Walton in occupatione Michaelis Bennet gen. ex orientali sup quandam parcellam fundi tunc usitat. p Spheromachia Anglice Bowling & sup Gardinum spectan. Magistro Arthuro Ruddle ex australi & vicum vel regiam viam è boreali una cum usu & occupatione antlie & aque in communi cum al' tenen. dicti Thomæ Walton Patris tunc vel tunc postea ibidem ac omnibus & singulis romeis cameris luminibus easiamentis Gardinis areis attiis viis passagiis aquis aquecursubus proficuis commoditatibus & pertinentiis quibuscunq; dicto mesuagio sive tenemento spectan' sive aliquo modo pertinen. habend. & tenend. dictum mesuagium sive tenementum ac omnia & singula alia premissa cum eorum & quibuslibet eorum pertinen. eidem Jaspero Waterhouse Executor. Administratoribus & Assignatis suis à festo Sancti Michaelis Archangeli tunc prox' sequent. dat. ejusdam Indenture usque plenum finem & terminum viginti & unius annorum abinde tunc prox' sequend. & plenarie complend' & finiend' reddend' & solvend' pinde annuatim & quolibet Anno durante dicto Termino eidem Thomæ Walton heredibus & assignatis suis annual̄ redditum vel summam quindecim librarum legal̄ monete Anglie ad quatuor maxime usual' fest' sive Termino in Anno, viz. ad fest Natal̄ Dñi Dei Annunciationis beate Virginis Mariæ Nativitatis Sancti Johannis Baptiste & Sancti Michaelis Archangeli p equas & equales portiones, Et si accideret dict' annual' reddit. quindecim librarum vel aliquam

quam partem inde aretro foret & inſolut. in parte vel in toto p ſpacium quatuordecim dierum prox' ſequen' vel poſt aliquem feſtorum dierum ſuper quem idem ſolviſſe debuit ut prefertur (exiſten. legaliter demandat') qd' tunc & abinde licitum foret ad & pro dicto Thoma Walton Patre Heredibus & Aſſignat' ſuis in dict' dimiſſ. premiſſ. vel aliquam parte inde in nomine toti⁹ totaliter reintrare & eadē rehabere retinere repoſſidere & gaudere ut in ejus & eorum primo & prior ſtatu, Et pred. Jaſperum Waterhouſe Executores Adminiſtratores & Aſſignatos ejus & omnes alios occupatores premiſſorum extunc & abinde penitus expellere exponere & amovere (dicta Indentura vel aliqua in eadem contenta in contrarium inde aliquo modo non obſtante,) Et pred. Jaſperus Waterhouſe pro ſeipſo Executoribus Adminiſtratoribus & Aſſignatis ſuis & pro quibuſlibet eorum convenit promiſit & conceſſit ad & cum dicto Thoma Walton Patre Heredibus & Aſſignatis ſuis p eandem Indenturam modo & forma ſequen', viz. qd. ipſe idem Jaſperus Waterhouſe Executores Adminiſtratores & Aſſignati ſui vel aliqui eorum ad ejus vel eorū vel aliquorum eorum propria onera & cuſtag. bene & ſufficienter repararent ſupportarent ſuſtinerent manutenerent emendarent & cuſtodirent & contra ventum & tempeſtatem facerent defenſibil' Anglice make defenſible dictum meſuagium ſive tenementum & omnia alia premiſſa p Indenturam pred. conceſſa in p & cum omnibus & omnimodis neceſſ. & neceſſariis reparationibus & emendationibus quibuſcunque quando ubi & quoties neceſſe foret vel requireret durante Termino p Indentur. pd dimiſſ. Ac etiam ad ejus & eorum conſimil' onera & cuſtag. paviarent repararent mundarent Anglice ſcowr purgarent & emendarent omnia & omnimoda paviamenta latrinas Anglice Widraughts ſentinas & gutter. de & ſpectan' dicto dimiſſo Tenemento tā infra dictum meſuagium quam extra in vico & Palos Anglice the Pales coram oſtio unacum ſepiment lateritio Anglice the Brick-wall in area ſive atrio adjungen' Spherimachie ibidem quando & toties quoties neceſſe foret vel requireret, Et dicta premiſſa ſic in omnibus partibus bene & ſufficienter reparat' ſupportat. paviat' mundat' & purgat' & omnia vitra & vitreas feneſtras cum clauſur ejuſdē Anglice the Shutters thereof bene invitreat' & emendat' in fine dicti Termini viginti & unius annorum vel al' citior. determination' dicte Indenture que pri⁹ uccideret eidem Thomæ Walton Heredibus & Aſſignatis ſuis pacifice & quiete relinquerent ſurſum renderent & ſurſum traderent unacum omnibus tal magal Angl Sheds and Partitions qual tunc poſtea acciderent erigi & edificari in aliqua parte premiſſorum p Indenturam pred dimiſſ. prout per eandem Indenturam

(inter alia) plenius liquet & apparet virtute cujus quidem dimissionis idem Jasperus in mesuagium pred' cum pertin' intravit & fuit inde possessionat (reversione inde eidem Thomæ Walton Patri & heredibus suis spectan) eodemque Jaspero de mesuagio pd' cum ptin' sic ut prefertur possessionat' existen. ac pd Thoma Walton Patre de reversione mesuagii pd cum ptin. Seit existen. in dominico suo ut de feodo ipse idem Thomas Walton Pater postea, scilicet, decimo septimo Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo apud London pred. in Parochia & Warda pd' obiit de reversione de & in mesuagio pd' cū ptin ut prefertur seisit' post cujus mortem reversio mesuagii pd cum ptin. pfato Thomæ Filio ut Filio & Heredi dicti Thomæ Patris descendebat p quod idē Thomas Filius seisit' fuit de reversione mesuagii pd' cum ptinen' in dominico suo ut de feodo, Et idem Thomas Filius in facto dicit qd' ipso eodem Thoma Filio de reversione mesuagii pd cum ptin. sic ut pfertur seisit' existen. ac pd Jaspero Waterhouse de mesuagio pd cū ptin ut pfertur possessionat' existen' postea, scil. vicesimo nono die Septembris anno vicesimo supradicto mesuagium pd. cum ptin. fuit totaliter dirut & ruinos. Et qd. pd' Jasperus non sufficienter reparavit supportavit sustinuit seu manutenuit mesuagium pred. cum ptin cum necesse & necessar. reparatione & emendatione sed mesuagium pred. cum ptin' die & anno ult' supradict' & continue hucusque totaliter ruinos. & dirut fore & remanere pmisit contra formā & effectum conventionis pd' Jasperi pd' in ea parte, Et sic idem Thomas Filius dic qd' pd' Jasperus licet sepius requisit', &c. conventionem pred' in ea parte eidem Thomæ Filio non tenuit sed infregit ac illam ei hucusque tenere omnino contradixit & adhuc contradicit, ad dampnum ipsius Thomæ Filii trescentar. librarū, Et inde producit sectam, &c.

Et pred. Jasperus in propria persona sua Defendit vim & injuriam quando, &c. Et dic qd. pred' Thomas Walton actionem suam pred. versus ipsum habere non debet, Quia dicit qd. post dimissionem mesuagii pred' cum ptin eidem Jaspero p pd Thomam Walton Patrem in forma pd' factam ac antequā mesuagiū illud dirutum sive ruionosum fuit, scilicet, vicesimo septimo die Marcii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo apud London pred' in Parochia & Warda pd' idem Jasperus concessit & assignavit cuidam Georgio Johnson Gen' Executor' Administrator. & Assignatis suis mesuagium pred' cū ptin' ac totū statum jus titulum & termin' annorum pd' Jasperi Waterhouse de & in eisdem adtunc ventur' & inexpirat. Virtute quarum quidem concessionis & assignationis idem Georgius Johnson in me-

suagium pred. cum ptin intravit & fuit inde possessionat' Ipsoque sic inde possessionat' existente pred. Jasperus ulterius dicit qd' mesuagium pd cum ptin postea p magnum incendium quod maximam partem civitat' London conflagravit & combussit combustum destructum & totaliter dirutum fuit, Quodque in convenienti tempore post destructionem mesuagii pd. & ante exhibitionem bille ipsius Thomæ Walton pred', scil. primo die April Anno Regni dicti Dni Regis nunc vicesimo primo mesuagium pred. cum prin bene & sufficienter reedificat. reparat. supportat. sustent. & manuten. fuit cu necessis & necessariis reparationibus & emendationibus & adhuc in bona & sufficiente reparatione existit juxta formam & effectum Indenture pd, Et hoc parat' est verificare unde petit Judicium si pred. Thomas Walton actionem suam pred. inde versus eum habere debeat, &c.

Edm' Saunders.

Et pred. Thomas dicit qd. ipse p aliqua p pred. Jasperu supius placitando allegata ab actione sua pred. inde versus ipsum Jasperum habend. pcludi non debet, Quia dicit qd. placitum pred. p ipsum Jasperum modo & forma pred. supius placitat. materiaq; in eodē content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Thomā ab actione sua pd inde versus pfatu Jasperu habend. pcludend. ad quod idem Thomas necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde pro defectu sufficien. respons. in hac parte idem Thomas petit Judicium & dampna sua occasione pmissor. sibi adjudicari, &c. Et p causis morationis in lege sup placito illo idem Thomas secundu formā Statut' in hujusmodi casu inde nup edit & pvis. ostendit & Cur hic monstrat causas subsequentes, viz. eo qd. pred. Jasperus non dicit p quem mesuagium pred. reedificatum fuit nec monstrat p placitum suum infra quod certum tempus mesuag. pred. fuit reedificatum post combustionem inde ita quod Cur. dicti Dni Regis hic adjudicar. posset utrum fuit reedificat. in convenien. tempore, Et quia placitum pd est incertum negativum pregnans & caret forma.

W. Jones.

Et pred. Jasper9 dicit qd. placitu pred. p ipsu Jasperum modo & forma pred. supius placitat. materiaque in eodē content. bon. & sufficien. in lege existunt ad ipsum Thomā ab actione sua pred inde versus ipsum Jasperum habend. precludend', Quod quidem placitum materiamque in eodem content. idē Jasperus paratus est verificare & pbare prout Cur', &c. Sed quia Cur. Domini Regis hic de Judicio suo de & sup premissis reddend' nondum

advisatur dies inde dat' est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm usque diem px' post de Judicio suo inde audiend' Eo qd' Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c.

Walton *versus* Waterhouse.

Pasch. 24 Car. II. Regis. Rot. 180.

S.C. 3 Keb. 40. 1 Vent. 38. 2 Danv. 251. V. 1 Lut. 545, 550.

Covenants to repair, &c. V. 1 Lut. 716, 391. 1 Lev. 114. 2 Vent. 126, 127. 1 Saund. 47, 322. Kelw. 95. b. 1 Sal. 199, 317.

COvenant. Le Plaintiff declare que Thomas Walton son pere fuit seizie d'un mesuage ove les Appurtenances en le Parish de St. Brides alias Bridgets London en son demesne come de fee, Et issint seizie per Indenture (port en Court) demise al Defendant le dit mesuage ove les Appurtenances habend' pur le Terme de 21 anns, Et le Defendant covenant per mesme le Indenture que il voile sufficientment repaire supporte susteine mainteine amende & keepe le dit mesuage ove les Appurtenances en bon & sufficient reparations si tost come occasion requireroit, Et que per force del dit Demise le Defendant enter, Et fuit de ceo possesse, Et il esteant issint possesse, Et le pere del Plaintiff esteant seizie del reversion de ceo en son demesne come de fee, Le Pere morust, Et le reversion descend al Plaintiff come fitz & heire a son Pere, que il fuit seizie del dit reversion en son demesne come de Fee, Et il esteant issint seizie, Et le Defendant esteant possesse del dit mesuage pur le terme avantdit postea, scil. vicesimo nono die Septembris Anno Regni Regis nunc vicesimo mesuagium pred' cum ptinen. fuit totaliter dirut' & ruinos. Et qd' pred. Jasperus Waterhouse (le Defendant) non sufficienter reparavit supportavit sustinuit seu manutenuit mesuagium pd. cum ptinen cum necessariis reparationibus & emendationibus sed mesuagium pd. cum ptinenciis die & anno ultim' supradict' & continuo hucusque totaliter ruinos. & dirut fore & remanere pmisit contra formam & effectum conventionis (del dit Plaintiff) in ea parte aux damage del Plaintiff, &c. pur que il port cest Action, Le Defendant plead en barre del Action, Quod post dimissionem messuagii pd cum ptinenciis eidem Jaspero p pred. Thomam Walton Patrem in forma pred' fact' ac antequam mesuagium illud dirut. & ruinos. fuit, scil. vicesimo septimo die Marcii anno regni dicti Dni Regis nunc decimo septimo apud London pred' in Parochia & Warda pd Idem Jasperus concessit & assignavit cuidam Georgio Johnson Gen Executor Administrator & Assign suis mesuagium pd cum ptinen. ac totum statum jus titulum & termin. annorum pred.

pred. Jasperi Waterhouse de & in eisdem adtunc ventur. & inexpirat' virtute quarum quidem concessionis & assignationis idem Georgius Johnson in mesuagiū pred. cum ꝑtineñ intravit & fuit inde possessionat' Ipsoque sic inde possessionat' existente pred. Jasperus ulterius dicit qd. mesuagium pred. cum ꝑtiñ postea ꝑ magnum incendium quod maximam partem Civitat' London conflagravit & combussit combustum destructum & totaliter dirutum fuit, Quodque in convenienti tempore post destructionem mesuagii pred. & ante exhibitionem bille ipsius Thomæ Walton pred. (le oꝛe Plaintiff) scil. primo die Aprilis Anno Regni dicti Dñi Regis nunc vicesimo primo mesuagium ꝑd cū ꝑtiñ bene & sufficienter reedificat' reparat. supportat' sustent' & manutent' fuit cum necessis & necessariis reparationibus & emendationibus & adhuc in bona & sufficienti reparatione existit juxta formam & effectum Indenture pred. Et hoc, &c. unde, &c. Sur quel le Plaintiff demurre specialment, Et monstre pur cause, que le Defendant non dicit ꝑ quem mesuagium pred. reedificatum fuit, &c. Et Saunders pur le Defendant argue que il ne fuit necessity pur le Defendant a monstre per que le dit mesuage fuit reedifie; (1) pur ceo q'il ne bien gist en le notice del Defendant q'avoit ceo reedifie, il ayant long temps devant le destruction del mesuage assigne tout son interest ouster al dit Johnson come appiert per le plea; (2) il ne fuit material al Plaintiff quel ad repaire & reedifie le dit mesuage, Car quelcunque ad ceo repaire il est mesme le benefit al Plaintiff sibien come si le Defendant mesme ad ceo repaire & reedifie. (3) Si ascun Estranger avoit enter & reedifie le dit mesuage pur ceo le Defendant ne puit ceo reedifier il esteant fait a sa maine, Et uncoꝛe le Plaintiff ne ad ascun perde per ceo, Et pur ceo il n'est reason que le Plaintiff recovera ascun damages envers le Defendant, Qui n'avoit fait ascun toꝛt ne puit pꝛeventer le reedifier del mesuage per ascun auter pur ceo que il avoit assigne ouster tout son interest devant. Et issint n'ad poier a enter & faire ceo de soy mesme. (4) Quant al objection que peradventure que le Plaintiff mesme ad repaire & reedifie le dit mesuage, (Et issint fuit le verity del case) il dit que ceo ne serra entende, Car coment que n'est dit en le plea, Que il repaire le dit mesuage, uncoꝛe ceo serroit un trope foꝛreigne intendment que le Plaintiff mesme ad ceo repaire, Car s'il avoit issint fait, Ceo fuit de son toꝛt demesne, Car durant le Terme le Plaintiff mesme ne duist aver intermeddle ove le possession, Et pur ceo come le Case appiert sur le Recoꝛd ceo ne poit estre bien entend, mes si le verity avoit este issint, Le Plaintiff duist aver ceo replie, Et nemy d'aver demurre sur le plea

Action of Covenant by or against Assignees, &c
V. 2 Lev. 26, 92. 206, 207. 2 Danv. 235, to 241. 1 Sol. 80, 81, 82, 198, 199. Stat. 4 & 5 Annæ c. 16.

plea. Mes Hale Chief Justice ne voile oier ceux reasons, mes l'auter partie allegeant que le Plaintiff mesme ad repaire le messuage & puit aver nul proportion de ces charges de ceo, Il dit que le Plaintiff aiant monstre le cause avantdit de son demurrer specialment, Et le Defendant refusant a mender son plea come il puit devant le demurrer joine, mes avoit plead issint de purpose a tricer le Plaintiff, Il done Judgment pur le Plaintiff immediatement (quasi en un passion) Et un brief de inquiry fuit agarde, Et ceo come jeo pense sans ascun consideration del matter en ley lequel le plea fuit sufficient ou nemy.

Grantham *versus* Copley & al'.

Copyhold forfeited enures a luy en Remainder, &c. V. 1 Mod. 199, 200. 2 Vent. 38. 1 Bulst. 190. Pal. 416. Lat. 226, 227. 2 Sid. 8, 9. 1 Jo. 249. Mod. 393. Ow. 63. 4 Co. 24, 25. Cro. J. 301. Cro. Car. 233, 334. Cro. El. 499. 1 Leon. 104. Winch. 67. 1 Rol. ab. 510. Pl. 5. 1 Lev. 26. Keb. 25, 26.

(70) EJectment firme d'un lease fait p Sir William Munckton & Sir William Wentworth Chivaliers, sur Trial al Bar, il fuit rule per Cur sur evydence que l'ou un William Savile fuit Tenant en taile de diverse Copyhold terres de la Manor de Wakefield in Com Eborum & fist un voluntarie lease pur 21 anns sans licence del seigneur a committer un forfeiture que lease fuit present en le Copyhold Court & les terres seizie in manus Dñi solonque le Custome del Manor, Et le dit Savile appoint le forfeiture d'estre pur le benefice d'un Arthur Savile & ses heires, Et il esteant prove q'il fuit un custome de comitter tielx forfeitures de purpose a barrer entailes de Copyhold & a transferre les terres ouster al ascun auter person, q̃ coment q̃ le dit Arthur Saville ne fuit admitt p le Seignior en le vie le dit William Saville, mes puis sa mort, les Lessors del Pl't fueront admit per le Seignior, Et coment que le Seignior puis vend' le dit Manor al Sir Christopher Clapham, Que puis admit le dit Arthur Savile (les Lessors del Plaintiffs esteant admit devant) uncore que le dit Arthur per son admittance ad bon title envers les dits Lessors del Plaintiff. Et que cestuy forfeiture fuit forsque en nature d'un surrender ou common recovery, Et que le Seignior ne poit admitter ascun auter forsque celuy a que il est limit per le Tenant issint feazant tiel forfeiture, mes cestuy que use puis son admittance avera ceo, Et que le Seignior ne poit dispose de ceo autrement, Et quandocunque cestuy que use est admitt il avoidra touts measne Acts ou Dispositions fait per le Seignior come serroit si un surrender ust estre fait a son use, Et puis il avoit estre admitt solonque le surrender.

Leigh *versus* Chapman.

(71) TRover & Conversion de deux Geldings port per Leigh Secondary d'un des Compters en Londres Plaintiff vers. le Defendant Chapman esteant Subvic' del Countee de Bucks sur riens Culpable plead, Al tryal per Ni' pri' a Westm devant Hale Chief Justice le Case sur le Evidence fuit tiel, Que la fuit un judgment sur le Stat. de Hue and Cry recover envers le Hundred de Stokepoges en Bucks, Et un Fieri fac' fuit agard vers eux, Et le Pl't Leigh fuit seisie de terres deins mesme le Hundred al considerable value q'il occupie & tenuz en ses mains demesne, mes il n'avoit nul Meason deins le Hundred ne unques lodge la, Et il fuit assesse al 10 l. pur son proportion de payment des deniers recover per le Judgment, Et pur ceo q'il refuse al paier ceo, Le Defendant come Subvicount prist les deux Geldings en execution per force del dit Fieri fac' sur que le Plaintiff port cest action, Et fuit rule per le dit Chief Justice cleerement que le Plaintiff fuit lyable a payer son proportion coment q'il ne unques lodge deins mesme le Hundred (per que il ne puit Watch ne Ward, Et ideo il ne serroit chargeable al robbery come fuit pretend) Car si longement q'il tenust terres en ses maynes cy long il serra chargeable al roberyes deins le Hundred, Et serra dit d'estre un * Inhabitant deins le Hundred deins le intent del Statutes de Huy & Crie que fuit le matter controvert per le Plaintiff, Car autrement il poit happen que nul serra charge, come si plusiours tient touts les terres deins le Hundred en lour maynes, mes lour mansions sont en auter Hundred adjoynant si ils serra discharge per ceo donques le Partie robbee n'avera ascun Remedie, Et le Statute serra totalment delude, Et sur ceo per Assent del Defendant un Jurour fuit treis, mes le Plaintiff avoit paye les 10 l. assesse sur luy devant pur re-aver ses Geldings & auxi les charges de keeping de eux devant q'il eux redeeme.

Hue and Cry V. St. 13 Ed. 1. cap. 12. 28 Ed. 3. cap. 11. 27 El. cap. 13, 15, 31. Cro Car. 42, 379. 675. Cro. Jac. 106, 625. Cro. El. 753. Mo. 620. Noy. 155. Mar. 10. 7 Co. 6, 7. 1 Leon. 57. 4 Leon. 244. 2 Salk. 614. Farefl 157.
Watching and Warding. V. 1 Mod. 73. 5 Mod. 393. 2 Keb. 713. Cro. Car. 267. Cro. El. 204. 3 Leon. 208. 1 Sid. 218. V. Stat. 13 E. 1. cap. 4 & 5. 5 E 3. cap. 5. 5 H 4. c. 5.
* *Inhabitants, &c. chargeable.* 2 Rol. 289. Cro. El. 659, 843. 2 Rol. R. 262.

2 Brownl. 10. 1 Bulst. 20. 5 Co 67. 2 Inst. 653, 702. 5 Mod. 68, 391, 393, 452.

F I N.

LE TABLE DE LE SECOND PART DES REPORTS Du Trefreverend JUDGE Sr. Edm. Saunders, CHEVALIER, &c.

A.

Abeyance.

Acceptance.

Accompt.

Vide Stat. 21 Jac. c. 16.

Action, & Action ſur le Caſe,

Vide Apprentice.

Action ſur le Caſe, ſur Aſſumpſit.

Aſſignee.

Vide Acceptance.

Attorney.

Audita Querela.

Averment.

B.

Bank le Roy.

Vide Error.

Baron & Feme.

Briefe.

Vide { Abatement. Error.

C.

Certeinty & Incerteinty.

Vide { Declaration. Nosme. Verdict.

Certificate, Vide Record.

Challenge.

Si

Chancery.

Charge & Discharge.

Chemyn, Vide Hault-Chemyn.

Common.

Condition.

Construction de Ley.

Action

Counterplea de Voucher,

Vide Voucher.

County-Palatine.

Courts,

Vide { Admiralty. Bank le Roy. Chancery.

Custom,

Vide Londres.

D.

Damages.

Debt.

Declaration.

Discontinuance.

D'action.

D'estate.

Escape.

Especialty.

Estate.

Vide { Baron & Feme. / Remainder.

Expo-

Expoſition de parols.

Expoſition de Sentences.

Vide Pleadings.

F.

Faires, Markets.

Vide Rent.

Jocot.

I.

Jurisdiction.

Jurors.

L.

Leases.

Leet.

Ley Gager.

Licence.

Ou

P.

Parols.

Pleadings.

Possession.

Repleader.

Replication.

Si

Anno 27 H. 8. cap. 26. Gales.

Per ceft Statute, que enact que les leys d'Angliterre ferront en force en Gales, les Statutes de 8 H. 6. cap. 12. & 15 pur amender Records, &c. font en force la, nient obftant le Provifo en le dit Stat. 8 H. 6. 15. que il n'extendera al Gales 40

Anno 32 H. 8. cap. 30. Jeofailes.

En Avowry, le Avowant monftre un leafe fait per luy al Plaintiff tali die & loco, le Plaintiff plead en barre & le Jury trove, Que le dit Avowant fur le jour apud le dit lieu ne demife pas a luy; Quære, fi l'iffue & verdict ferront aid per ceft Statute 318, 319

Annis 34 & 35 H. 8. cap. 26. Gales.

Ceft Statute provide pur le tryal d'un foreign Voucher, fait devant les Juftices de Gales, en afcun County de Gales mes nemy en un County de Angliterre 41

Si un Foreign voucher devant les Juftices de Gales, foit en un County de Angliterre; Les Juftices de Gales poient proceeder nient obftant tiel foreign voucher ibid.

Le Grand Seffions en Gales poient commencer fur un Mecredi, nient obftant que le Statute appoint que il ferra kept & continue pur fize jours, car le intervener d'un Dimanche ne difcontinue les Seffions, mes il poet eftre adjourne al Lundi 42

Les fize jours appoint per ceft Statute pur le keeping & continuing le Grand Seffions font folement le length des dits Seffions, mes ne befoigne d'eftre touts enfemble ibid.

Anno 27 Eliz. c. 5. Demurrers.

Vide Demurrer.

Ou un Juftification en Trefpafs al auter temps, & nemy al precife temps laye en le declaration n'eft forfque forme & ferra aid fur general Demurrer 5

Le monftrance des Letters de adminiftration en Court per un Adminiftrator al fine del declaration, n'eft forfque forme; Et fur un general Demurrer nul advantage poet eftre prife del omiffion de ceo. Per Hale Ch. J. 402

Anno 21 Jac. cap. 13. Jeofailes.

Ou le venue que doit furger al Common ley de vicineto eft mifagard forfque en parte, ceo eft aid puis verdict per ceft Statute 258

Refolve, que ceft Statute aid auxi le mifprifal d'un venue en parte, que doit furger folonque un fpecial cuftome ibid.

Ceft Statute extend aux inferiour Courts, & n'eft reftreyne aux Courts de Weftm' ibid.

Un action de Waft, coment que treble damages font d'eftre recover, n'eft action penal except hors del dit Statute ibid.

Cap. 16. Limitations.

Un Arbitrement defouth les mains & feals des Arbitrators, eft un Efpecialty ne limit per ceft Statute 65, 66, 67

Actions de dette pur arrearages de rent referve fur un Leafe per Efpecialty, ne font deins ceft Statute 66

Actions de dette foundue fur contract en fait, & nient actions de dette foundue fur contracts raife per la ley, font deins ceft Statute, & limit per ceo 66, 67

Action

Ou

View.

Vide Wast.

Viscount.

Vide { Declaration. Escape. Process. Stat. 23 H. 6. c. 10. }

Visne, Venire Facias.

Vide Jurors.

FINIS.

THE REPORTS

Of the moſt Learned

Sir Edmund Saunders Knt.

Late Lord Chief Juſtice of the

King's Bench,

OF SEVERAL

PLEADINGS and *CASES*

IN THE

Court of KING'S BENCH, in the Time of the Reign of His moſt excellent MAJESTY King *CHARLES* the Second.

In Two Volumes.

With three TABLES: The Firſt of the NAMES of the CASES; The Second of the MATTERS contained in the PLEADINGS; And the Third of the Principal MATTERS contained in the CASES.

VOL. I.

In the *SAVOY*:

Printed by E. and R. NUTT and R. GOSLING, (Aſſigns of *E. Sayer* Eſq;) for D. Browne, R. Sare, J. Walthoe, B. Lintot, W. Mears, and F. Clay. M DCC XXII.

A TABLE OF THE NAMES OF THE CASES.

Green

A Table of the Names of the Cafes.

F I N I S.

DE

Page [6]

Term. Sanct. Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 18.

Jevens *against the Administrators of* Levemere.

THE Plaintiff brought an Action of Debt for Rent against the Defendants *Harridge* and *Johanna* his Wife, as Administrators of one *Reve Levemere*, and declared, That he the 26th of *November*, *Anno* 15 *Regis nunc*, by Indenture demised to thesaid *Reve Levemere* in his Life-time, *unum Mesuagium cum pertin' in Paroch' Sci. Martini in Campis in Com. Middx. habend.* from the Feast of *Christmas* then next, for seven Years, at the yearly Rent of 20 *l.* payable at the four usual Feasts, by equal Portions; by Virtue of which Demise the said Intestate *Levemere*, after the Feast of *Christmas*, enter'd and was possessed, and afterwards *scilicet ultimo die Septembris Anno Regis nunc* 17, died Intestate so possessed; and that afterwards, *scilicet* the same Day, Administration was granted to the Defendant [7] *Johanna*, by Virtue whereof both the Defendants enter'd and were possessed in the Right of the said Defendant *Johanna*, as Administratrix, *&c.* and being so possessed, the Plaintiff said, That 10 *l.* of the said Rent for half a Year ending at *Lady-day* next before the bringing of the Action, were in Arrear and unpaid; and for this Money the Plaintiff brought his Action in the *Debet & Detinet*.

1 Sid. 308, 309. 2 Keb. 102, 116, 118.

[7]

The Defendants pray'd *Oyer* of the Indenture, which is enter'd *in hæc verba*, as before appears, and thereupon they pleaded the Statute of 32 *H.* 8. *cap.* 6. whereby it is enacted, *That all Leases of any Dwelling-house or Shop within this Realm, or any the King's Dominions, made to any Stranger, Artificer, or Handicraftman, born out of the King's Obeisance, not being Denizen, from and after the Feast of St* Michael *next coming, shall be void, and of none Effect.* And the Defendants further said, That the said Intestate *Levemere*, at the Time of the said Demise, was a Stranger, and an Artificer, born out of the King's Obeisance, and not made a Denizen, *viz.* at *Paris* in the Kingdom of *France*; and so they said, That the Lease *virtute Actus predict'* was void, and of none Effect; upon which Plea the Plaintiff demurr'd.

The Exception that was taken to the Plea was, That the Defendants had not averr'd, that the Messuage demis'd was a Mansion-house, for the Act of Parliament intended only to provide, That Alien Artificers should not harbour here, to have a House or Shop for the publick Exercise of their Trades, to the Prejudice and Impoverishment of the King's natural Subjects, exercising the same Trades: But if Alien Artificers will live like Gentlemen on their Estates, they may, and in such Case they may take Leases of Stables, Coach houses, and other convenient Houses, to lay up their necessary Goods; and that is not within the Words, nor the Intention, because it is not within the Mischief of the Act: Then in this Case the not averring the Messuage to be a Mansion house, hath made the Plea ill,

 because

because before the Statute was made, all Leases to Aliens were good, (at least between the Parties) and now the Statute makes no Leases void but of Shops and Dwelling-houses; and if it do not appear that this is a Mansion-house, then it is not void by the Statute, and consequently it remains at Common Law; and although it is called a Messuage in the Lease, yet that don't prove it to be a Mansion-house: For in a *Præcipe quod reddat* a Man may demand a Stable, or a Barn, by the Name of a Messuage, for there's no other Name appointed in the Register to demand 'em, but by the Name of a Messuage; and in 13 *Ass. pl.* 2. a Chapel was demanded by the Name of a Messuage, and the Writ well brought, and the Plaintiff there recover'd: Then (if they may be demanded by the Name of a Messuage in a *Præcipe*, which ought to be [8] formal according to the strict Rules of Law) *a fortiori* they may pass in a Lease by the Name of a Messuage, which is a Contract between the Parties, which the Law more favours, and don't require such precise Words as in a Writ, but takes it according to the Intent of the Parties; but in this Case the Words in the Lease are as proper as in a *Præcipe*, and thereby a Barn or Stable may pass; *& non apparet*, Whether the Messuage mention'd in the Lease was a Barn, Stable, Chapel, or a Dwelling-house; and therefore the Plea is ill by Reason of the Uncertainty.

[8]

And *Twysden* and *Wyndham* Justices were of that Opinion; but *Kelynge* Chief Justice held, That the Messuage shall be intended a Mansion-house *prima facie*, and that the Plaintiff ought to have replied, That it was not a Mansion-house, and by this Means the Point would come in Question. *Moreton* Justice *hæsitavit*: * It was also objected, That no Place was laid where the said *Levemere* was an Alien and an Artificer: But to that the Court answered, That it shall be try'd where the Writ was brought; and afterwards the Defendants believing the Judgment of the Court would be against 'em, paid the Plaintiff his Rent and Charges, as *Pawlet* the Plaintiff's Attorney inform'd me, and so no Judgment was given. *Saunders* of Counsel for the Plaintiff.

* 6 Co. 47. b. Co.Lat.26 r.a. 1 Sid. 357. 7 Co 26, 27. 2 Keb. 98, 315. 1 Leon. 78, 79. Cart. 50.

The same *Jevens* against *Harridge* and his Wife, Administratrix of *Levemere*,

Trin. 18 *Car.* II. *Rot.* 149.

3 Mod. 94. 2 Keb. 315. 1 Sid. 357.

DEBT on a Bond made by the Intestate, shewn before in Court; the Defendants prayed *Oyer* of the Bond, *& eis legitur*, and then they craved *Oyer* of the Condition of the Bond, *& eis legitur in hæc verba*. The Condition, *&c.* And it was for performing of Covenants in an Indenture made between the Plaintiff and the Intestate; and after *Oyer* of the Condition, the Entry on the Roll was, That the Defendants demanded *Oyer* of the Indenture mentioned in the Condition which was not brought into Court, *& eis legitur in hæc verba* ss. *This Indenture*, &c. and set forth the whole Indenture in *English*, by which it appear'd that the Plaintiff had demis'd a Messuage to the Intestate for a Term of Years yielding Rent, and the Intestate covenanted to pay *prout in casu ultimo precedente*, and thereupon the Defendants pleaded the same Plea as before; but in this Plea they averr'd, That the Messuage was a Dwelling-house, to which Plea the Plaintiff demurr'd.

And the Exception was, because the Defendants had pray'd *Oyer* of the Indenture which the Plaintiffs had not brought into Court, nor did it appear to be in Court *omnino*, for the Plaintiff had only brought the Bond into Court, but no Indenture: For the [9] Defendants ought to have brought the Indenture into Court to defend themselves; but here no Indenture appears to be in Court, and then the praying *Oyer* is frivolous and idle, and the Court ought to take no Notice of it, but regard it only as the impertinent Entry of the Clerk; and when the Deed is not in Court, no *Oyer* can be grant-

[9]

 ed,

ed, as in 11 *H.* 4. 11. & 44. *Br. tit. Oyer del Records, &c.* 8. The Defendant in Common Pleas can't have *Oyer* of the Record of a Judgment in the Court of *Kingston* upon *Hull*, becauſe it was not in the ſame Court of Common Pleas, but remain'd in the inferior Court; and it was further objected, That by this Means the Plaintiff will be trick'd; for ſuppoſe the Defendants have miſ-recited the Indenture, or have left out any of the Covenants, or perhaps have ſet forth another Indenture between the Parties, to which the Condition was not intended to refer; the Plaintiff is foreclos'd of his Replication, for he can't ſay *non eſt factum*, becauſe the Defendants have not alledged it to be the Plaintiff's Deed, but only crav'd *Oyer* of the Indenture mentioned in the Condition, which may as well be the Deed of the Defendant's Inteſtate under his Seal, as the Plaintiff's Deed; and if ſo, then the Plaintiff can't plead *non eſt factum*, becauſe 'tis not charged to be his Deed.

But it was argu'd, That the Defendants ought to have brought one Part of the Indenture under the Plaintiff's Seal into Court, and ſhewn in what Place 'twas made, and ſet forth the whole Subſtance thereof in *Latin*; and then if they had miſ-recited it, or pleaded a falſe Indenture, the Plaintiff might have pleaded *non eſt factum*, or he might have prayed *Oyer* of it, and caus'd the Indenture to be truly enter'd, and thereby reliev'd himſelf againſt the Defendants Fallity.

But notwithſtanding (it being on a general Demurrer) 'twas adjudged, That the Plea was good in Subſtance, altho' it was not formal; for it ſhall be intended to be the true Indenture, and that it is in Court, tho' it don't appear ſo by the Record; and if the Defendants had endeavour'd to trick the Plaintiff, he might have help'd himſelf by complaining to the Court. But the Court agreed, That by the Law the Defendants in this Caſe ought to have ſhewn the Deed, and not the Plaintiff, * tho' the Court will ſometimes compel the Plaintiff to give the Defendant a Copy of the Indenture, if he ſwears he never had a Part, or that he hath loſt it; but it is *ex gratia Curiæ*, and not *ex debito Juſtitiæ*; † for the Entry always ſuppoſeth it to be brought into Court by the Defendants. || But they held, That this Manner of Pleading was aided by the Statute of 27 *El. cap.* 5. on the general Demurrer, tho' 'twould be otherwiſe on a ſpecial one: And Judgment was given for the Defendants. *Quod querens nil capiat per Billam* Vide 7 *H.* 4. 1. [10] That the Plaintiff in ſuch Caſe ought to ſhew the Indenture: But this ſeems not to be Law now. *Saunders de conſilio cum Querente.* [10]

* Cro. Jac. 429. pl. 5. 1 Keb. 127. pl. 44. 1 Sid. 50. pl. 13.
† Salk. 498, 499.
|| Hob. 233. Lut. 1353, 1355.

[13] *Haws* againſt *Planner*. [13]

Trin. 17 *Car.* II. *Rot.* 952.

TRreſpaſs of Aſſault and Battery. The Plaintiff declar'd, That the Defendant 4 *Septemb. Anno Regis nunc* 16 *in ipſum Quer. apud Wokingham in Com' Berks inſultum fecit & ipſum verberavit, vulneravit & maletractavit, Ita, &c. & alia enormia. &c.* The Defendant *quoad* the *Vi & Armis*, and wounding, pleaded *Non culp.* and to the Reſidue he pleaded, That before, and at the Time of the Treſpaſs ſuppos'd to be committed, he was one of the Church-wardens af the Church of *Wokingham* aforeſaid, and that the Plaintiff being an Inhabitant within the ſaid Pariſh *ante pred' tempus quo, &c. ſcil't* 21 *die Auguſti Anno ſupradict.* (being *Sunday*) *fuit in Eccleſia pred' tempore Divini Servitii in eadem* [14] *Eccleſia celebrat'*, and that the Plaintiff *tempore quo Preces in eadem Eccleſia per Congregationem populi ibidem fuer. fact. irreverenter habuit caput ſuum co-opertum cum galero ſuo*; whereupon the Defendant deſired the Plaintiff to be uncovered, which he refuſed; and upon that the Defendant *cepit à capite querentis galerum ſuum, Et ei adtunc & ibidem deliberavit, Quæ quidem captio eſt eadem inſult' verberatio & maletractatio unde, &c* and travers'd that he was Guilty *de inſult' verberatione & maletractatione præd'* 26 *die Auguſti ſeu ad aliquod aliud tempus quam prædict'* 21 *die Auguſti aut aliter ſeu aliquo alio modo*; and thereupon the Plaintiff demurred; and it was objected, That the [14]

1 Sid. 301. 1 Lev. 196. 2 Keble 124.
1 Mod. 168.

the Defendant had travers'd the Day where it was not material, for he might have juſtified on the ſame Day the Plaintiff complain'd without any Traverſe: The Defendant alſo had not juſtified any Battery, becauſe the *taking off* the Plaintiff's Hat was no Battery, and therefore the Plea was ill: But the Court took it to be a great Miſdemeanor in the Plaintiff, and gave Judgment againſt him without any Regard to the Objections. *Saunders e Conſilio cum quer.*

[20]

[20] *Bennet* againſt *Filkins.*

1 Lev. 192. 2 Keb 94, 105.

DEBT. The Plaintiff declar'd on a Bond for 200 *l.* enter'd into by the Defendant to the Plaintiff, *per nomen Johannis Bennet Ar. Ballivi libertatis Decani & Capituli Eccleſiæ Collegiatæ beati Petri Weſtm. dat. 6 Febr. Anno Regis nunc* 17. The Plaintiff pray'd Oyer of the Condition, which is, That if one *Kingwell* appear'd *coram Rege apud Weſtm' die Sabbati prox' poſt Octab. Pur. beatæ Mariæ ad reſpond' W. Bolton Mil. & Jacobo Bradſhawe de placito tranſgreſſion' ac etiam Billæ, &c. pro* 90 *l.* then the Bond to be void, *&c.* To which the Defendant pleaded the Statute 23 *H.* 6. *cap.* 10. of Sheriff's Bonds; and further ſaid, That the Plaintiff was Bailiff of the Liberty aforeſaid, and that before the making the Bond *ſcil't Termino Sancti Hillarii Annis* 16 *&* 17 *Regis nunc* the ſaid *Bolton* and *Bradſhawe* ſued out a Bill of *Middleſex* againſt the ſaid *Kingwell*, returnable *die Veneris prox' poſt Octab. Pur.* and that the Sheriff made a Warrant thereon to the Plaintiff, then Bailiff of the Liberty, according to the ſaid Bill of *Middleſex*, by Virtue whereof the ſaid Plaintiff arreſted the ſaid *Kingwell*, *ac ipſum in cuſtodia ſua ex cauſa prædicta habuit & detinuit*: And that the ſaid *Kingwell* being ſo in his Cuſtody, the Defendant *ſimul cum* one [21] *Inch* and the ſaid *Kingwell*, enter'd into the ſaid Bond *ſub Conditione prædict' pro eaſiamento & favore eidem Kingwell de Impriſonamento ſuo prædict' monſtrand' & pro deliberatione ſua abinde habend'*; which Bond the Plaintiff accepted *colore Officii ſui prædict' & contra formam Statuti prædict'*: And ſo the Defendant ſaid, That the Bond taken in the Form aforeſaid *Vigore Statuti prædict'* was void and of none Effect; and pray'd Judgment if he ſhould be charged by this Bond. The Plaintiff replied, That the ſaid *Bolton* and *Bradſhawe* in the ſaid *Hillary* Term ſued out a Bill of *Middleſex* againſt the ſaid *Kingwell* returnable *die Sabbati prox' poſt Octab. Pur.* according to the Condition of the Bond, whereupon the Sheriff made his Warrant accordingly to the ſaid Plaintiff (being Bailiff) *virtute cujus* the Plaintiff took the ſaid *Kingwell*; And the Plaintiff further ſaid, That the ſaid *Kingwell* at the Time of the Bond made *fuit in priſona ſub Cuſtodia* of the Plaintiff, *adtunc Ball' libertatis prædict' virtute Warranti illius & non Virtute Warranti præd' in placito Defendentis ſpecificat', Et hoc, &c. unde, &c.* The Defendant rejoin'd *ut prius*, That the ſaid *Kingwell tempore confectionis ſcripti obligatorii præd' fuit in priſona ſub Cuſtod. Queren' virtute Warranti præd' in placito præd. Defendentis ſpecificat. abſque hoc* that the ſaid *Kingwell fuit in priſona ſub cuſtod' querentis virtute Warranti præd. in replicatione querentis ſuperius mentionat. prout* the Plaintiff had alledged, *Et hoc, &c. unde, &c.* To which Rejoinder, the Plaintiff demurred ſpecially, for that the Defendant had taken a Traverſe after a Traverſe: And it was argued by *Wylde* Serjeant for the Plaintiff, That the Defender's Rejoinder was ill, becauſe he had taken a Traverſe after a Traverſe; For the Plaintiff had replied, That the ſaid *Kingwell* was in Cuſtody by Virtue of a Warrant returnable *die Sabbati prox' poſt Octab' Pur.* which was right according to the Condition of the Bond; *Et non Virtute Warranti Retornabile die veneris prox' poſt Octab' Pur.* as the Defendant had pleaded, and that was a Traverſe on which the Defendant ought to have taken Iſſue, and not to traverſe over as here he hath done: And he put ſeveral Caſes where there ſhall be no Traverſe after a Traverſe taken by the other Party, as 27 *H.* 8 *fo.* 2 *b.* and *Digby* and *Fitzherbert*'s Caſe, *Hob.* 103. And here he ſaid, That the Plaintiff in his Replication had travers'd the Warrant returnable *die veneris*; And therefore the Defendant in his Rejoinder can't traverſe the War-

Plow. Com. 66. a.

2

Warrant returnable *die Sabbati*; and so he concluded, That the Rejoinder was ill. *Saunders* for the Defendant argu'd, That the Rejoinder was good; and first he denied that the Plaintiff had taken any Traverse in his Replication, for the Plaintiff only said, That the said *Kingwell* was in Prison by Virtue of the Warrant returnable *die Sabbati*, and not by Virtue of the Warrant returnable [22] *die Veneris*, which was no Traverse but a direct Negative. (22) And the Plaintiff had relied on his Affirmative Matter before, and had not travers'd *omnino*; for the proper Words of a Traverse are *Absque hoc*, which are not in the Plaintiff's Replication; and so he hath not taken any Traverse: But the Court did not much regard it. Then he argu'd, That the Traverse in the Defendant's Rejoinder was good, notwithstanding the Plaintiff had taken a Traverse in his Replication; And he agreed the Rule that a Traverse ought not to be taken after a Traverse, but he took the Difference to be where the first Traverse is good, and taken in a material Point and goes to the Substance, then there shall be no other Traverse taken afterwards; but where the first is idle and not well taken, nor pertinent to the Matter, but of what was sufficiently confess'd and avoided before, there the other Party may take a Traverse after such an immaterial Traverse taken before; and for that he relied on the Case of *Digby* and *Fitzherbert* before-cited. Then here the Defendant hath pleaded, That *Kingwell fuit in prisona virtute Warranti retorn' die Veneris*; and so the Condition of the Bond not being pursuant to the Warrant was void; whereupon the Plaintiff in his Replication hath shewn, That he was according to the Condition in Prison *virtute Warranti retorn' die Sabbati*, which was according to the Condition of the Bond; then the Plaintiff hath fully confess'd and avoided the Defendant's Plea; for if *Kingwell* was in Prison by Virtue of the Warrant alledged by the Defendant, yet if he was also in Prison by Force of the Warrant alledged by the Plaintiff, the Bond was good and not void; and so it was not material for the Plaintiff to traverse the Warrant alledged by the Defendant, which the Plaintiff had sufficiently confess'd and avoided before. And he further said, That if Issue should be join'd on the Traverse offer'd by the Plaintiff, it would be a Jeofail at Common Law; for suppose it be found that *Kingwell* was in Prison *virtute Warranti retorn' die Veneris*, yet at Common Law the Court could not proceed to Judgment for the Defendant, because it don't appear but that he might also have been in Prison *virtute Warranti retorn' die Sabbati*, by Reason 'tis so pleaded, and not denied by the other Side, and so the Bond is good: And tho' perhaps it will be aided at this Day by the Statute of Jeofails, yet the Defendant is not obliged to take such Issue any more than he was at Common Law. He likewise said, That Issue shall be taken on the most material Point, and for that he cited *Helliar's* Case, *Co. 6.* 24. *b.* But the most material Point here was the Warrant retutnable *die Sabbati*, which was the right Warrant; for on an Issue joined thereupon a Verdict found the one Way or the other on such an Issue determines the Matter: For if it be found that the said *Kingwell* was in Prison by Virtue thereof, the Bond is good; and if it be found that *Kingwell* was not in Prison by Force thereof, then the Bond is [23] void. And [23] he also put the Cases of 41 *E.* 3. *Repl.* 59. *Dyer* 171. *Cro. Carol.* 384. Trespass for breaking the Plaintiff's Close: The Defendant saith 'tis his Freehold; if the Plaintiff entitles himself to a Term for Years, he need not traverse the Defendant's Freehold, because he hath sufficiently avoided it; and the Plea and Replication may well stand together, by Reason both may be true, and so he concluded the Rejoinder good. And for these Reasons *Twysden* and *Wyndham* Justices were of the same Opinion, *Moreton* Justice *absente*: But *Kelynge*, Chief Justice was of Opinion, That the Rejoinder was ill, by Reason he took it to be but one Warrant, and that the Parties differ'd in the Return of it; and then the Plaintiff alledging it to be returnable at another Day than the Defendant had pleaded, he did well to traverse the Return, which the Defendant had before alledged, on which Traverse the Defendant ought to have taken Issue, and not traverse over. Afterwards in the same Term, the Matter was argued again by *Pemberton* for the Plain-

Hob. 80, Co. Lit. 282. b. Poph. 101. Mo. 350. Pl. 162. Cro. El. 99. Pl. 1. 401. pl. 18, 418. pl. 13. Lut. 1435, 1437, Hawk. P. C. cap 77. sect. 5.

tiff, and *Joner* for the Defendant, to the same Intent as before; And *Twysden, Wyndham* and *Moreton*, Justices, delivered their Opinions *seriatim* for the Defendant, That the Rejoinder was good, *Kelynge* Chief Justice *absente*; but at the Instance of the Plaintiff's Counsel, the Court gave him Leave to discontinue his Action on Payment of Costs, tho' it was after they
Lut.627,631. had delivered their Opinion. *Note*, That *Saunders*, who was of Counsel with the Defendant, thought the Plaintiff would have objected to the Manner of the Traverse, by Reason the Defendant travers'd, *Absque hoc* that *Kingwell* was in Prison *virtute Warranti*, that the *Virtute* ought not to be travers'd; but it was not moved.

That it is good, *Vide Hob.* 52, *Foster* and *Jackson*'s Case, 9 *H.* 6. 14. & 20.

[27] [27] Earl of *Manchester* and others against *Vale*.

Trespass. The Plaintiffs declar'd, That the Defendant 29 *Septembris Anno Regni Regis nunc* 17. broke the Plaintiff's Close called *Marking* and *Tondermore* in the Parish of *Westmarke* in the County of *Somerset & herbam ibidem pedibus ambulando conculcavit & al. herbam ibidem cum Averiis, viz. Equis bobus vaccis porcis & bidentibus depastus fuit* with a *Continuando, &c.* The Defendant as to the *Vi & Armis* and the Trespass *cum porcis* pleaded *Non culp'*; and to the Residue of the Trespass, he pleaded in Bar, That Sir *Thomas Bridges* Knt. was seised *de Manerio de Wedmore cum pertin. in Com. præd.* in his Demesne as of Fee, and prescribed in the said Sir *Thomas* for Common in the Place where, *&c. pro omnibus Averiis suis co'icalibus*, levant and couchant on the Manor *omni tempore Anni*, as appurtenant to the said Manor: And further said, That the said Sir *Thomas* constituted and appointed the Defendant to take Care of his Cattle put into the said Close, in which, *&c.* And also said, That the said Sir *Thomas* caus'd several commonable Cattle of the said Sir *Thomas Bridges* to be put in, *quæ predicto tempore quo, &c.* were in the Place where, *&c.* and that the Defendant as Servant to the said Sir *Thomas Bridges tempore quo, &c.* enter'd into the said Close *in quo, &c.* to see the said Cattle *ibidem ne aliquod dampnum eis eveniret, & in intrando* he did tread down the Grass there, which is the same Residue of the Trespass, *Et hoc, &c. Unde, &c.* Whereupon the Plaintiffs demur'd in Law. And it was objected *ex parte Quer.* That the Defendant had only said that the Cattle were in the Place where, *&c.* but not that he put them there. And it appears that the Cattle were not the Defendant's proper Cattle; and then if he did not put them in the Place where, *&c.* he is not Guilty, for a Man can't be guilty of a Trespass with Cattle, unless they are his own proper Cattle, or that he actually put them in the Place where, *&c.* And here the Defendant justified the
Salk 637. Pl 5. Trespass with Cattle, and yet he hath not confest it, nor said any Thing to
[28] such Purpose; and [28] then the Plea being ill in Part, is ill in the whole,
a Lut. 1492. tho' he hath justified some Part well; for an entire Plea can't be good in
2 Saund. 127. Part, and ill in the other Part, because such entire Plea is not dividable, *Cro. Eliz.* 268, 330, 434. *Cro. Jac.* 27. And the whole Court was of that Opinion, and Judgment was given *pro Querente. Saunders e Consilio cum Querente. Nota*, That there was another Fault in the Plea, because it was not aver'd, That the Cattle were levant and couchant on the Manor: But that was not mov'd.

[32] [32] *Birks* against *Trippet*.

1 Sid. 303. *Assumpsit.* The Plaintiff declar'd that there were several Differences be-
2 Keb. 126. tween him and the Defendant, for the Determination whereof, they submitted themselves to the Award of one *Barker Arbitratoris inter eos indifferenter elect. ad arbitrand. ordinand. & finaliter adjudicand. de & super premissis*: And that the Defendant *in Consideratione submissionis præd. ac in Consideratione* that the Plaintiff had promis'd the said Defendant to pay him 40 *l. quandocun-*

que requisitus esset, if the Plaintiff did not perform the said Award to be made on his Part, *Assumpsit super se* and promised the Plaintiff, That if the Defendant did not perform the said Award to be made on his Part, then he the said Defendant 40 *l.* to the said Plaintiff *cum adinde requisit. fuisset bene & fideliter solvere vellet.* The Plaintiff aver'd, That the Arbitrator made his Award, and thereby order'd the Defendant to pay the Plaintiff 10 *s* in Consideration of Damages in an Action of Battery, and 20 *s.* more for curing a Horse, and 10 *s.* more for curing an Ox, and 4 *l.* more for the Plaintiff's Expences at Law, and that on Payment of the said Sums amounting to 1 Lev. 113. 6 *l.* they should give each other general Releases, and that the Defendant should deliver a Fine to the Plaintiff: And the Plaintiff averr'd, That the Defendant had not paid the 6 *l.* nor delivered the Fine according to the Award, *præd' tamen* the Defendant not regarding his Promise, but intending to defraud the Plaintiff of the said 40 *l.* had not paid the Plaintiff the said 40 *l.* according to his Promise, nor satisfied him for the same; and so concluded the Action to his Damage, *&c.* without alledging any Demand of the 40 *l.* The Defendant pleaded in Bar, That the Plaintiff was indebted to him, being an Attorney in 4 *l.* for Fees and Expences, and that before the Award made he gave Notice thereof to the Arbirrator, and offer'd to make it appear to him, and desir'd him to allow it in his Award; but the Arbitrator made his Award aforesaid without any Allowance or Consideration had of the said 4 *l.* notwithstanding the Notice and Proof aforesaid, *Et hoc, &c. unde, &c.* whereupon the Plaintiff demurr'd in Law. And it was argued by *Lindley* for the Plaintiff, That the Plea was ill, because the Submission was not conditional with an *Ita quod*; for if it had been so, perhaps the Arbitrator can't make his Award of Part of the Differences, if he had Notice of more, as *Baspole*'s Case, *Co.* 8. 98. *Cro. Jac.* 355 *Dyer.* 216, 242. But it appears [33] by some of the said Books, That if the Submission be not conditional, then the Arbitrators may make their Award of Part, tho' they had Notice of more, and the Award shall be good for such Part: But he said, That if it should be admitted that the Submission in this Case had been conditional, with an *Ita quod*, yet 'tis a good Award, because the Arbitrator hath made his Award of all Matters, for he hath awarded general Releases on both Sides; and tho' the Defendant did give Notice to the Arbitrator of his Debt, yet the Arbitrator was not obliged to allow it, for he might not probably take it to be a just Debt, and for that Reason he did not allow it, and the Arbitrator was the Judge of it: And here he hath given his Judgment that the Defendant shall release; and so he hath made an Award of that and all other Differences whatsoever; and the Court was of that Opinion. *Saunders* for the Defendant said, He would not maintain the Plea: But he took an Objection to the Declaration, That the Plaintiff had not therein laid any Request of the said Penalty of 40 *l* for the Declaration is, That the Defendant promised to pay the said 40 *l.* on Request, if he did not perform the Award; and here the Request is material; for he took the Difference between a meer Duty and a collateral Sum, for where a meer Duty is promis'd to be paid on Request, as in Consideration of all Moneys lent the Defendant, he promis'd to pay them again on Request, there no actual Request is necessary; but the bringing the Action is a sufficient Demand thereof: But 'tis otherwise on a Promise to pay a collateral Sum on Request, for in that Case there ought to be an actual Demand before the Action brought, as *Cro. Jac.* 183. *Selman* against *King*, 523. *Hill* against *Wade*, 639. *Waters* against *Bridges*. And here the Promise to pay the 40 *l.* on Request is collateral, and is a Penalty and not a Duty precedent; for which Reason there ought to have been a Demand thereof before the bringing of the Action: And so was the Opinion of the whole Court. And *Twysden* Justice interrupted *Saunders*, and said, What makes you labour so? The Court is of your Opinion, and the Matter clear. And thereupon Judgment was given for the Plaintiff, *Quod Querens nil capiat per Billam.*

1 Cro. 200. 3 Cro. 838. 1 Rol.R 377. 2 Rol. Rep. 23, 193. Bridgm. 91. [33]

1 Cro. 385. Luc. 231. Cro. El. 74, 85, 91, 179, 220. Yel. 66. 2 Roll. Rep. 62. Godb. 274. 437. Hutt. 73, 107. Poph. 160. 2 Vent. 74. Savil 72.

[37] *Jones*

[37]
1 Sid. 305.
1 Lev. 191.
2 Keb. 93. pl. 15.

[37] *Jones* against *Pope*.

DEBT on an Escape. The Plaintiff declar'd, That he 14 *Junii* 1654. sued out of the then Court of Upper Bench, a Writ of *Testatum Capias ad satisfac'* against one *Fabian Hill*, directed to the Sheriffs *de Civitate Bristol'*, whereby the said Sheriffs were commanded to take the said *Fabian Hill*, to have his Body *coram nuper pretenso Protectore Olivero, &c.* in the Upper Bench at *Westminster die Sabbati prox' post mensem Michaelis ad satisfaciend.* the said Plaintiff of 1000 *l.* Debt, and 7 *l.* 6 *d.* Costs, by Virtue of which Writ the Defendant *& quidam Thomas Bull* then Sheriffs of the said City, afterwards *scil'* 10 *Augusti Anno supradicto* within the said City, took the said *Fabian Hill* in Execution for the said Debt and Costs, and had him in their Custody *quousque postea scil'* 1 *Septembris Anno* 1654. aforesaid, the said now Defendant and the said *Bull* being then Sheriffs, permitted the said *Hill* to go at large, and suffer'd him to escape, (the Plaintiff not being satisfied of his Debt and Costs:) And that afterwards the said *Bull* died, whereby an Action accrued to the Plaintiff to demand and have his Debt of the Defendant, being the surviving Sheriff; *Prædict' tamen, &c.* The Defendant pleaded in Bar, That the Plaintiff's Bill was exhibited against him 21 *Novemb' Anno Regni Regis nunc* 17. and that after the Cause of Action accrued *sex anni & amplius elapsi fuerunt* before the Day of exhibiting the said Bill, *Et de hoc, &c. Unde,&c.* On which Plea the Plaintiff demurr'd in Law. And *Jones* of Counsel for the Plaintiff argued against the Plea, That this Action of Debt for an Escape is not within the Statute of Limitations of 21 *Jac. cap.* 16. For the Words of the Statute are, *All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty, All Actions of Debt for Arrearages of Rent* shall be brought within six Years, *&c.* And here he said, This Action of Debt on an Escape is not within the said Statute for two Reasons; first, Because this Action is not founded on any *Lending* or *Contract*; and the Statute don't limit all Actions of Debt generally; but only Actions of Debt founded on *Lending* or *Contract* without Specialty; and here is a Duty created by the Law without any *Lending* or *Contract*, and therefore 'tis not limited or restrained by the said Statute. *Secondly*, he said, That this Action of Debt on an Escape is founded on a Specialty, *viz* on a Statute-Law, and so out of the Statute of Limitations; (a) for at Common Law, no Action of Debt lay against a Jaylor for an Escape out of Execution, but only an Action on the Case, as appears in *Co.* 2 *Inst.* 383. then [38] the Statute of 1 *R.* 2. *cap.* 12. gave Creditors an Action of Debt against the Warden of the *Fleet* on an Escape out of Execution, and this Statute is construed to extend to all other Gaolers and Sheriffs; (b) and so this Statute is a Specialty on which the Action is founded; and so 'tis clearly out of the Words and Intention of the said Statute of Limitations; which only limits Actions of Debt without Specialty: And he likewise said, That although the Words of the Statute of Limitations are general as to the Limitation of all Actions of Debt for Arrearages of Rent, yet it hath been adjudged, that an Action of Debt for Arrears of Rent reserv'd by Indenture, was not within the Meaning of the said Statute. *Hutton's Rep* 109. *Freeman* and *Stacie's* Case. (c) And so he said it had been adjudged on the Statute of 2 *E.* 6. *cap.* 12. of Tithes, That an Action brought on that Statute was not within the Statute of Limitations, because it was founded on a Specialty, *viz.* the said Act of 2 *E.* 6. *Cro.* 15 *Car.* 513. *Talory* and *Jackson's* Case; and so he concluded that the Plea was ill. *Saunders econtra*, and he argued that the Plea was good; and said, That this Action of Debt on an Escape was within the Statute of Limitations, because tho' 'tis not founded properly on a *Lending* or *Contract*, yet the Law hath made a Contract, and the Statute intended to limit all Actions of Debt founded on Contract without Specialty, and hath not made any Distinction between Contracts in Law and Contracts in Fact, but included all; and moreover that this Action is not only founded on the said Statute of 1 *R.* 2. but on the Escape, which is a meer Matter of Fact: For altho' the Statute, and also the Judgment and Writ of Execution are of Record, and so Specialties; yet the

(a) Sed Q. Et vide F. N. B. 93. E. & 45 E. 2. fo. 9. 10.

[38]

(b) Hetl. 37, 39.

And so it is of a Writ de rationabili parte bonor', Hutt. 109, 110. Litt. Rep. 341, 343. *And of Debt on an Award* 2 Keb. 536. Pl. 56. 1 Lev 273. 2 Saund. 64, 67.

the Escape on which the Action is founded is a meer Matter of Fact: For if the Action is founded on a Record, then the Defendant cannot plead *Nil debet*; for that is no Plea to a Specialty; but doubtless he may plead *Nil debet*, and so he thought that the Plea was good. (d) But for the Reasons given by *Jones*, the Court held the Plea to be ill, and that this Action was not within the Statute of Limitations. Then *Saunders* moved an Exception to the Declaration, * because the Plaintiff hath only shewn that he sued out a Writ of Execution, by Virtue whereof the said *Hill* was taken and escaped, but did not shew that the Plaintiff had recovered any Judgment as it ought, because the Defendant might have pleaded *Nul tiel Record* to the Judgment, if the Plaintiff had set it out, as appears in Dr. *Drurie*'s Case, *Co.* 8. 142. But by this Declaration the Defendant was ousted of such Plea: For suppose the Judgment had been afterwards and before this Action revers'd, then this Action is gone, as appears by the same Book; and it ought in this Case to be taken, that there was a Writ of Execution without any Judgment; and if so, [39] tho' the Sheriff shall be excused for executing the said Writ, because he is not to examine the Act of the Court, and perhaps shall be fin'd for the Escape as a Contempt to the Court in not obeying the Process thereof, and doing his Duty; yet the Party cannot bring any Action of Debt against him for the Escape, because there was no Debt or Duty due to the Plaintiff; and the whole Court was of that Opinion; but then the Plaintiff prayed Leave to discontinue his Action; which was granted him on Payment of Costs, *&c.*

(d) 1 Sid. 305, 306. 1 Lev. 191. 2 Keb. 93. Pl. 15. * 2 Cro. 11. 3 Cro. 877. 2 Rol. R. 28[illegible].

[39]

[40] DE [40]

Term. Sancti Hill.

Annis regni Regis Car. II. 18 & 19.

[47] *Barker* and his Wife against *Thorold*. [47]

2 Keb. 145.

COvenant. The Plaintiffs declared, That by Articles of Agreement tripartite, made 28 *Aprilis An Reg. Regis nunc* 17. between the Defendant of the first Part, one *John Cowper* of the second Part, and the Plaintiffs of the third Part; reciting that [48] Sir *Bethel Wray* was found a Lunatick by Inquisition, and that the Custody of his Person and Estate was committed to the Plaintiffs, (the Wife being the Lunatick's Sister) and that the said *John Cowper* had also obtained a Grant of the Custody of the Person and Estate of the said Lunatick; whereupon several Articles of Agreement were made between the said *Cowper* and the said Defendant, who had married *Grisild* another Sister of the said Lunatick; and thereupon several Differences arose between them: To the End therefore that the said Differences might cease, it was agreed between the Parties, that the Articles with *Cowper* should be observ'd and perform'd; and the Defendant in Consideration of his *Labour and Charges in Letting and disposing* the Lunatick's Estate, and in Consideration of Repairs and Taxes, should have and receive to his own Use the Profits of certain Parcels of the Lands; and if the Charges should exceed 15 *l. per Annum*, then they should be equally born by the Plaintiffs and Defendant, and that all the Profits of the Residue of the

[48]

Land, (*Cowper*'s Allowance being first paid and satisfied) should be equally divided between the Plaintiffs and the Defendant; *Ac tam cito quam* the Lands out of which the Profits accrued *equalit' & indifferent' estimari & computari potuissent*, the Defendant should have one Moiety and the Plaintiffs the other to their own Use; and that the Plaintiffs within a Term next after the settling of the Moiety of the Profits of the Estate as aforesaid, should give Security to the Lord Chancellor for their Accompt of so much of the Profits as they should receive, with the usual Condition in such Cases. Then the Plaintiffs set forth the Articles with *Cowper in hæc verba*, whereby the Defendant was to pay *Cowper* 400 *l. per Annum* for the said Lunatick's Maintenance, and if the Daughter of Sir *John Wray* died, then to pay *Cowper* 300 *l. per Annum* more. Then the Plaintiffs assigned a Breach, That the Defendant 18 *May Anno Regni Regis nunc* 18. received 800 *l.* out of the Profits of the Estate (the Allowance to *Cowper* being paid, and the Charges deducted and allowed to the Defendant according to the Articles) and that the Defendant had not render'd an Accompt to the Plaintiffs of the Profits, nor paid the Moiety of the said 800 *l.* so received, *licet* he had been requested, *&c.* The Defendant pleaded in Bar, and confessed that he had received the 800 *l.* but said, That before the Receipt of the said 800 *l.* he had expended *in & circa reparationem premissorum & alia onera necessaria* the Sum of 810 *l* wherefore he retain'd the 800 *l. erga satisfact'* of the 810 *l.* by him so expended: *Et ratione inde non reddidit aliquod compotum* to the Plaintiffs; on which Plea the Plaintiffs demurred in Law. And *Winnington pro Quer'* argued, That the Plea was ill for two Reasons,

[49] *First*, [49] Because there was no Clause in the Articles which authorised the Defendant to expend above 15 *l. per Annum* in Charges, and to pay *Cowper* his Allowance; for if the Charges were more, the Plaintiffs were to pay a Moiety; and therefore the Defendant is not obliged to expend it unless the Plaintiffs will pay the Moiety. And *Secondly*, on which he chiefly relied, That the Plea was uncertain, because the Defendant said, That he had laid out

* 2 Cro. 486. Pl. 5. 3 Bulst. 31.

810 *l. circa reparationem & alia onera necessaria*, * and did not shew what those necessary Repairs were, so that it might appear to the Court whether they were necessary or not; and for this Uncertainty he said the Plea was ill. *Saunders* of Counsel with the Defendant, took an Exception to the Declaration, and said, That there were two Breaches assigned, *viz.* the not rendring an Accompt, and the Non-payment of the Moiety of the 800 *l.* And as to the not rendring an Accompt, it seemed to him that the Breach was not well assigned, by reason it did not appear that the Plaintiffs had assigned Auditors to audit the Defendant's Accompt; and then he cannot make any Accompt for want of Auditors, and he was not obliged to accompt before the

30 E. 3. 5. b. 39 E. 3. 5. b. 34 H. 6. 44. 21 E. 4. 6. 66. b. Ast. Ent. 106. Rast. Ent. 18. Fitz. Accompt. 37. B. 16. Br. Accompt. 28. Br. Accompt. 9. Fitz. Barre 69. Br. Accompt. 75. Fitz. Accompt. 83. Lat. 59. Raym. 57.

Plaintiffs; but he cited the Books of 45 *E.* 3. 14. *b.* 7 *H.* 4. 14. *b.* 34 *H.* 6. 43. *b.* 4 *E.* 4. 6., whereby it appears, That if the Defendant of his own free Will accompts before the Plaintiff himself, the Accompt shall be good; but the Defendant is not by Law compellable to accompt before the Plaintiff himself, for then the Plaintiff will be *Judex in propria causa.* And therefore he held the Declaration ill in this Point. And as to the Payment of the Moiety of the 800 *l.* he said, That the Defendant was not obliged to pay it before the Lands were estimated and ascertained, which was not averr'd to be done, because by the Articles the Plaintiffs were bound within a Term after the ascertaining (and not before) to give Security to the Chancellor for so much of the Profits as they should receive; and here the Defendant will be answerable for the whole 800 *l.* to the Lunatick, tho' he pays the Moiety thereof to the Plaintiffs; and yet he hath no Remedy by the Articles to compell the Plaintiffs to give Security for their Part, by Reason no Ascertainment is made; for tho' the Defendant is bound to pay immediately on the Ascertaining the Moiety of the 800 *l.* Profits; and the Plaintiffs are at Liberty to give Security for a Term after the same are ascertained, yet the Defendant was not obliged to pay the Moiety of the Profits before they are ascertained, since he hath * *no* Remedy by the Articles to compel the Plaintiffs to give

* *This Word is omitted in the Original, which (as it seems) is a Mistake of the Press.*

3 Secu-

Security; and so the ascertaining ought to precede the Payment, and because it is not averr'd that there was any Ascertainment, he concluded that the Declaration was ill in this Point also. But the Court resolved that the Declaration was good enough; for as to the first Point of not rendring an Accompt, it was answered, That [50] perhaps the Defendant is not compellable by Law to accompt before the Plaintiffs themselves; but in this Case, not the Law, but the Defendant hath obliged himself to accompt by his own Deed, before the Plaintiffs themselves, which by Law he was not obliged to; and it appears by the Books above-cited, that such Accompt before the Plaintiff himself is good; and the Defendant hath here covenanted to make such an Accompt, and because he hath not made such an Accompt he hath broke his Covenant. And as to the second Point of Non-payment of the Moiety of the 800 *l.* 'twas answered, That the ascertaining was good enough by the Plaintiffs Averment that the Defendant had received so much Money, for no other Ascertainment of the 800 *l.* could be made. And the first Clause of the Covenant was, That the Profits should be equally divided without Respect to any Ascertainment or Estimate whatever: And the Breach without doubt was well assigned thereon. And Judgment was given *pro Quer'* and a Writ of Inquiry awarded. [50]

[51] DE Termino Paschæ. [51]

Anno Regni Regis Car. II. 19.

[58] *Gainsford* against *Griffith.* [58]

DEBT on Bond dated 18 *Octobr. An.* 16 *Regis nunc.* The Defendant craved *Oyer* of the Condition, which is for Performance of Covenants in an Indenture of Assignment of the same Date made between the Defendant and the Plaintiff, and on *Oyer* the Defendant shewed the Indenture, wherein it was recited, That *Richard Pagett* Gentleman, by Indenture of Lease, dated 20 *Januarii* 14 *Regis nunc,* had demised to the Defendant a House, called *The White Lion in Kingstreet in Westminster. Habend'* from the Feast of St. *Michael* then last past, for twenty-one Years under the Rent of 22 *l. per Annum,* and that the Defendant by his Indenture here brought into Court, in Consideration of 28 *l.* Fine, assigned over his whole Term and Interest to the Plaintiff; and covenanted with the Plaintiff, That the said Indenture of Lease from *Pagett* at the Time of Sealing the said Indenture of Assignment was *bona certa perfecta & indefesibilis dimissio, Anglice* a Lease in Law, of the said Messuage, *& ita stabit & remanebit Querenti durante residuo* of the said Term of twenty-one Years then unexpired: And that the Plaintiff, his Executors, Administrators and Assigns *quiete & pacifice haberet teneret & gauderet* the said Messuage *durante toto residuo termini,* without any Let, Denial, Interruption or Disturbance of the Defendant or his Executors or Assigns, and acquitted or otherwise *saved harmless* of all *Incumbrances had, made, committed, suffered, or done* by the Defendant (the Rent and Covenants

1 Sid. 328. 2 Keb. 76, 201, 213.

nants on the original Lease only excepted and foreprised) and then the Defendant pleads Performance of all the Covenants generally.

[59] [59] The Plaintiff replies, That before the making the Indenture brought into Court, one *Thomas Townley* was seised of the said Messuage in his Demesne as of Fee; and being so seised, the said *Pagett* afterwards *scilicet prædict'* 20 *Januarii Anno* 14 *supradicto* entered into the said Messuage on the Seisin of the said *Thomas Townley*, and disseised him, and was seised in his Demesne as of Fee *per disseisinam illam*; and being so seised by Disseisin, the said *Pagett* made the said Lease to the Defendant for the said twenty-one Years, who assigned it over to the Plaintiff as aforesaid: And the Plaintiff further saith, That the said *Townley* afterwards *scilicet ultimo Febr. Anno* 17 *Regis nunc, &c.* entered on the said Plaintiff, and turned him out of the said House, whereby the said *Townley* was seised *in priori Statu suo*, and the Plaintiff's Term was extinct: And so the Plaintiff assigned for Breach, That the said Lease from *Pagett*, at the Time of making the said Indenture of Assignment, was not good, perfect and indefeasible. *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Replication the Defendant demurr'd in Law. And the Defendant's Counsel argu'd, That the Breach was not well assigned, because it appears, That the Plaintiff was not at all ousted or disturbed by the Defendant, or any claiming under him, but by *Townley* a Stranger; and the Defendant in this Case hath not covenanted against the Act or Title of any Stranger, for tho' the Defendant hath covenanted, That *Pagett*'s Lease was indefeasible, yet the last Words, That the Plaintiff shall enjoy without Interruption from the Defendant, *&c.* clearly prove that the Defendant covenanted only against himself and those who claim under him. And thereupon several Cases were put, that one Part of a Sentence shall be restrained and expounded by the other, as *Dyer* 240. *b.* * A Termor for Years assigned his Term, and covenanted, That he had not made any former Grant, or done any Thing whereby his Assignment should be impair'd, hinder'd or frustrated: (*But that*) the Assignee might quietly enjoy, without Disturbance from any Person. There by the Opinion of three Justices the last Words, which were general, were restrained and limited by the former Words, which were special. So in the same Book, *Dyer* 255. A Condition of a Bond, That if the Obligor suffer the Obligee quietly to hold Lands *de anno in annum* during the Term (and that without Trouble from any Person.) It was adjudged that the last Words were expounded and limited by the former. And also the Case of Sir *George Trenchard* against *Hoskins*, *Winch. Rep.* 91, 92, 93. was cited, where a Man covenanted, That he was seised in Fee, and that he had good Power to sell, and that no Reversion was in the Crown *notwithstanding any Act done by the Covenantor*; the last Words, *Notwithstanding any Act done, &c.* restrained the general Sense of both the first [60] Covenants. And so he concluded, That the first Covenant here shall be expounded and limited by the last, and then the Plaintiff hath assigned no Breach, and therefore the Replication was insufficient. To which it was answered for the Plaintiff, That here the first Covenant that the Lease was indefeasible, is not restrained, nor can be limited by the subsequent Words, yet the Cases put on the other Side were agreed. For both the Cases cited in *Dyer* were but one intire Sentence, and not distinct Covenants; and then the Construction is to be made on the whole Sentence. And the Case in *Winch*, altho' it was not adjudged, but the Court divided in Opinion, yet it may be good Law, for there the restrictive Words coming at the End of the last Sentence may be indifferently applied to both the preceding Sentences: For the Words (*notwithstanding any Act done, &c.*) are applicable to the Covenant that he was seised in Fee, or to the Covenant that he had Power to sell, as well as to the Covenant that there was no Reversion in the Crown, and the Sense will be good and perfect. And *in isto casu* those Words (*notwithstanding any Act done, &c.*) were omitted at the End of the two first Sentences to avoid Tautology and an idle Repetition, (they, at the End of the last Sentence, being applicable enough to all the first Sentences.) *Et quod subintelligtur non deest.* And it was agreed, That a particular Covenant in a Deed may restrain a general Covenant in Law, as *Noke*'s Case, *Co.* 4. 80. But it was said, That in this Case there was an

[60]

* Mo. 58. Cro. El. 42, 615.

5 express

express general Covenant in Fact, which is not, nor can be restrained by any other subsequent Covenant, unless it be construed as Part of the first general Covenant. And this Difference was taken, That if there be a restrictive Clause in the first or latter Part of a Sentence, or at the beginning of the first, or at the end of the latter Sentence, which, if applied to either, will make good Sense, there it shall extend to both Sentences: But on the other Hand, if such Sentence be placed in the middle of one or two Sentences, as in *Cro. Car.* 106. *Crayford* against *Crayford*, and 495. *Hughes* against *Bennet*, A Covenant that he was seised in Fee (*notwithstanding any Act done, &c.*) and that the Lands were of the yearly Value of 200 *l.* there the Words (*notwithstanding, &c.*) can't be applied to the Covenant concerning the Value, because they were placed in the middle of the Sentence. And here the Words in the last Covenant (*without Interruption, &c.*) can't be applied to the Covenant that the Lease was indefeasible, for then the Sentence would be insensible, *viz.* That the Lease was indefeasible without Interruption by the Defendant, *&c.* And moreover if it was sensible, yet the Words (*without Interruption, &c.*) don't take away the Force and [61] Signification of the Word *Indefeasible*, but it remains an absolute general Covenant as before; and then the Lease being defeated by a Stranger, was a Breach of the Covenant, and so the Replication good: And the whole Court was of that Opinion, and Judgment was given for the Plaintiff. *Saunders* of Counsel for the Plaintiff. *V. Winch Rep.* 74, 87. *Napper*'s Case, *& ibidem* 93. *Latch. Rep.* 105. [61]

[65] *Butler* against *Wigge*. [65]

DEBT on Bond. The Defendant pray'd *Oyer* of the Condition, which is, That if the Defendant shall stand to and abide by the Award of two Arbitrators of all Actions, *&c.* so that the Award be made *at or before* the 23d Day of *January*, *But if the Arbitrators shall not agree upon their Award, that then they shall choose and elect an indifferent Man, and they shall stand to his final End, Determination and Judgment, which he shall give and determine on and before the 28th of* January, *under his Hand and Seal, that then this Obligation shall be void*, &c. And the Defendant pleaded, That neither the Arbitrators nor the Umpire made any Award or Umpirage *secundum formam & effectum* of the Condition of the Bond. The Plaintiff replied and confessed, That the Arbitrators made no Award, but said that they elected an Umpire, who made an Award, That the Defendant should pay the Plaintiff a certain Sum of Money in Lieu and Satisfaction of all Controversies, *&c.* and assigned a Breach in Non payment of the said Money, whereupon the Defendant demurred in Law. And it was objected, That the Defendant in this Case was not obliged to perform the Award of the Umpire, because the Condition *in ea parte* was void and insensible; for the Words are rather directive than conditional as before appears; And 'tis likewise insensible, because 'tis said, *That the Arbitrators shall choose an indifferent Man, and they shall stand to his Award*; which Word (*they*) in this Case being in the plural Number, signifies the Arbitrators and not the Defendant. It also don't appear on what Matter the Umpire ought to make his Award; for it is not limited by the Condition to be made on the Premisses; so that the Defendant is not by the Words to perform the Award: And it will be absurd to say, That the Defendant shall be bound by the Bond that the Arbitrators shall perform the Award of the Umpire; and it can't be intended that the Word (*they*) should refer both to the Plaintiff and the Defendant, for then the Defendant will be bound that the Plaintiff shall perform the Award, which is more absurd and against the Intent, that the Plaintiff should have Power to make the Defendant forfeit his Bond *nolens volens*. And tho' generally if a [66] Condition is altogether insensible and void, the Bond shall be single; yet in this Case there is a good Condition, notwithstanding these Words are insensible, for the first Part of the Condition to perform the Award of the Arbitrators is good, and is a proper Condition, which is sufficient to defeat the Obligation. And if the

2 Keb. 204. [66]

the Defendant hath performed it, or is by Law excused therefrom, if they make no Award (as in this Case) the Bond is saved. And by Reason the Words are deficient in the other Part of the Condition, the Intent of the Parties will not serve, as appears by the Book of (a) 39 *H.* 6. 10. a. where the Condition of a Bond was, That if the Defendant did not pay so much Money the Bond should be void; it was adjudged on the Words that the Bond was saved by the Non payment of the Money, altho' the Intention of of the Parties was, That the Defendant should be bound to pay the Money, and not that he should be compelled not to pay the Money, as was express'd by the Words. And so 'twas concluded, That the Arbitrators having made no Award, the Condition was performed, and he hath saved the Bond, altho' the Award of the Umpire was not performed, because the Performance thereof was no Part of the Condition, but insensible and absurd. But it was resolved and adjudged by the Court, That the Condition was good enough *in ea parte*, tho' it was not so properly expressed, and that the Defendant had forfeited his Bond by not performing the Award of the Umpire. And they said, that some Words whereby the Intent of the Parties may appear, are sufficient to make a Condition of a Bond, because if the Words, tho' they be improper, shall be construed to be void and not a Condition, then in many Cases, and perhaps in this very Case, the Bond will be single and of Force against the Defendant, tho' he hath performed the Condition thereof according to the Intent of the Parties: And the Condition being for the Defendant's Benefit, shall be construed favourably for his Advantage. And tho' in this Case such Construction is to the Defendant's Prejudice, yet the Law is the same in all Cases, and can't be altered in this particular Case. And Judgment was given for the Plaintiff. *Saunders* of Counsel for the Defendant.

(a) 1 Sid. 105, pl. 14. Ray. 68. S.C. & S.P. 1 Lev. 77. S.C. S.P. & 2 Mod. 285. 39 H. 6. *Where the Case is deni d to be Law.*

[67]

Turbill's Case.

Pasche 19 *Car.* II. *Regis.*

1 Sid. 302. 2 Keb. 346.

TUrbill an Attorney of the King's Bench, contracted with one *Nevinson* for the Purchase of certain Land, and by Articles of Agreement covenanted with *Nevinson* to pay him 200*l.* when the said *Nevinson* should make a good Conveyance to the said *Turbill* of the said Lands, discharged of all Incumbrances; *Nevinson* afterwards made a Conveyance to the said *Turbill*, but there were Incumbrances on the Estate which were not discharged. But one *Norton* a Scrivener, and other the Creditors of *Nevinson* hearing of this Conveyance to *Turbill* levied several Plaints in the Court of one of the Sheriffs of *London* in the Counter against the said *Nevinson* for their several Debts; and on *nichil* returned against him, according to the Custom there of Foreign Attachments, the Money which *Turbill* had so covenanted to pay, was attached in his Hands as a Debt owing by him to the said *Nevinson*; whereupon *Turbill* sued out a Writ of Privilege as a Clerk of the Court of King's Bench, directed to the Mayor, Aldermen and Sheriffs of *London*, reciting, That the chief Clerk of the Court and their Clerks, from the Time whereof, *&c.* have been impleaded *in Curia nostra coram nobis & non alibi nec in examen trahi debeant coram aliquibus Justiciariis sive Judicibus secular. in aliquibus placitis* (Felonies, Appeals and Freehold only excepted) notwithstanding which the said Creditors had drawn the said *Turbill*, being one of the Clerks of Sir *Robert Henley*, Knt. chief Clerk assigned to enroll Pleas *in Curia nostra coram nobis in placitum & examen coram vobis seu aliquo vestrum* on Plaints levied against the said *Nevinson in Enervationem consuetudinis præd* and to the Damage of the said *Turbill*; wherefore the said Writ commanded them *ad omnem ulteriorem prosecutionem superinde* against the said *Turbill supersed. pericalo incumbente dicentes partibus prædict. quod ad Curiam nostram coram nobis accedant justitiam ibidem in ea parte consecuturi si sibi viderint expediri*; which Writ being delivered, *Phillips* of the *Inner-Temple* (being Judge of the Sheriff's Court) would not allow

allow it; but ordered all Proceedings to stay *quousq;* the Matter should be moved in the King's Bench. And now this Term it was moved on Behalf of the Creditors that the said Writ of Privilege doth not lie, because the Plaintiffs in the Sheriff's Court can have no Remedy against the said *Turbill* in this Court, or any where [68] out of the Sheriff's Court, because it was a customary Way of Proceeding, which the Common Law don't warrant, nor can any Action at Common Law be brought in such Manner. And 'twas said, That it would be a hard Case if the Privilege should be allowed, for then the Creditors would lose their Debts, and yet *Turbill* would not sustain any Damage, for he only pays what he hath covenanted to pay, and would be discharged against the said *Nevinson:* And if *Turbill* ought not to pay the Money by the Articles, because the Lands were not discharged of Incumbrances, he might defend himself in the Sheriff's Court as he should be advised. And for *Turbill* it was answered, That the Privilege of this Court ought not to be broke for any such customary Action: And it was said, That the Privileges of the Courts at *Westminster* have been in many Cases allowed against the customary Actions in *London* as in 38 *H.* 6. 29. *b.* An Action on a *concessit solvere*, which is a customary Action in *London* was discharged by ehe Privilege of the Common Pleas, after a long and serious Debate: So 9 *E.* 4. 35. *b.* An Action on the Custom of *London* against a Feme sole Merchant, was discharged by Privilege, because the Defendant and her Husband were sued in the Common Pleas; and yet this was a customary Action which don't lie in the Common Pleas, nor any where out of *London*. **Cro.* 16. *Car.* 585. Alderman *Abdy* had his Privilege of Alderman of *London* allowed against a Custom to elect Constables according to the Order of Houses within a Leet. And for express Authorities in the Case, *Edwards* and *Tetburie*'s Case was cited in *Mich.* 31 & 32 *El. Leon.* 1. *Rep.* 189. *Edwards* was indebted to one *A.* and delivered Goods to *Tedbury*, being a Carrier, to carry them; *A.* attached the Goods in the Hands of the said *Tedbury* the Carrier, who being privileged in the Common Pleas by an Action was discharged of the Attachment. And *Lodge*'s Case 20 *El. Leon.* 2. 156. *Lodge* was indebted to *Booth*, who was indebted to *Diggs*, who attached his Debt in *Lodge*'s Hands, which is the very same with the Case in Question, and there *Lodge* being an Attorney of the Common Pleas had his Privilege, and the foreign Attachment in that Case was dissolv'd. And there *Dyer* said, That the Privilege of the Common Pleas ought not to be impeached by a Custom, which last Case agrees with the Case in Question *in omnibus*. And it was further said, That if the Privilege shall not be allowed, then the Privilege will signify nothing, for it will be at the Pleasure of the Party to compel an Attorney to plead in *London* when he will; for suppose I pretend an Attorney owes me Money, I will cause my Friend to levy a Plaint against me in *London* for a Debt which I have designedly contracted with him, and then the Attorney will be drawn to plead out of the [69] Court, where his Attendance ought to be, into *London* by a Contrivance, and yet hath no Remedy. And as in the Case of an Attorney, so will it be in the Case of all other Officers of the Court, and the Court will be deprived of the Service and Attendance of all their Officers. But notwithstanding the Court, for the Reasons offered by the Creditors, and because they thought the Case hard on them if the Privileges should be allowed, would not allow it. But made a Rule that they should proceed in *London*, notwithstanding the said Writ of Privilege. *Jones, Kelynge, Saunders & alii* of Counsel with the said *Turbill*.

[68]

* 1 Jon. 462.

[69]

[73] *Peacock* against *Bell* and *Kendall*. [73]

ERror brought by *Peacock* against *Bell* and *Kendall* on a Judgment in the County Palatine of *Durham*, where *Bell* and *Kendall* being Plaintiffs, they declare, That the Defendant *Peacock* 11 *Novembris Anno Regni Regis nunc* 17 *apud Civitat' Dunelm' indebitat. fuisset* to the Plaintiffs in 39 *l. pro diversis Merchandiz*

1 Sid. 330. 2 Keb. 183, 226.

[74] *Merchandtzis & Mercimoniis per predictos Querentes eidem Defendenti ante tempus illud vendit & deliberat'*; and being so indebted, he promised to pay, [74] On *non Assumpsit* pleaded, a Verdict and Judgment was given *pro Quer'* in the Action there, and now in a Writ of Error brought, and the common Error assigned, an Exception was taken to the Declaration, because it was said, That the Defendant in the Action *apud Civit' Dunelm'* was indebted to the Plaintiff in 39*l pro diversis Mercdandizis, &c. ante tempus illud vendit' & deliberat'*; But it is not said *(ibidem) vendit' & deliberat'*; and so it don't appear to be within the Jurisdiction of the Court; For tho' 'tis said that the Defendant was indebted *apud Civitatem Dunelm'*, yet it does not appear but that the Goods were sold and delivered at another Place out of the Jurisdiction of the said Court: And a Contract in a particular Place, makes a Man a Debtor in every Place in *England*: And for this Exception, many

* Palm. 55. Judgments out of inferior Courts are daily revers'd; which was agreed on the other Side: But it was answered, That tho' 'twas a good Exception to a Declaration in an inferior Court for the Reasons aforesaid, yet it is no Exception in this Case; for the County-Palatine Court is an original Court, and reckoned among the Number of superior Courts, as in the Statute *de tertio Jac. cap.* 8. Executions in the Courts of the Counties Palatine and Grand Sessions in *Wales*, in certain Cases there specified, shall not be stay'd by Writ of Error without Security, any more than in the Courts at *Westminster*, And 9 *H.* 7. 12. A Recovery of Lands in a County-Palatine, at *Westminster*, is void; because out of the Jurisdiction of the Courts at *Westminster*.

(a) Cro. Car. 528. Cro. El. 544. Pl. 16. 2 Co. 16. b. Cro. Car. 53. Salk. 269. Pl. 17. 1 And. 191. 4 Co. 93. b. 1 Ro. R. 106. Godb. 436, 437. 1 Sid. 331. Cro. Cro. 445. Plow. 220. b. 1 Leon. 170.

(a) And the Courts at *Westminster* will take Notice of the Proceedings of the Courts of the Counties Palatine, as well as of the Courts of Grand Sessions, as *Cro. Car.* 5. 179. *Griffith* against *Jenkins*, the Court here did judicially take Notice of the Process of the Grand Sessions; as *Cro.* 38. *El.* 503. this Court took Notice of the Custom in *Wales* to give final Judgment on a *Quod ei deforceat*; and the Courts of the Counties Palatine don't certify their Jurisdiction on a Writ of Error, any more than the Court of Common Pleas, because the Court here judicially takes Notice of their Jurisdiction: And all the Entries of Judgments are *Ideo consideratum est* generally (without saying *per Cur.*) in the Counties Palatine as well as in the Common Pleas: And yet that is ill in an inferior Court, as it hath been oftentimes adjudged. And the Rule for Jurisdictions is, That nothing shall be intended to be out of the Jurisdiction of superior Courts, but what so particularly appears. But *econtra* nothing shall be intended to be within the Jurisdiction of an inferior Court, but what is expresly alledged. * And altho' the Court of the County Pala-

* Palm. 55. tine is inferior to this Court of King's Bench, yet that doth not prove that 'tis an inferior Court in the Sense that it ought to certify every Thing precisely;

[75] for the [75] Common Pleas is inferior to this Court, but yet it is an original and a superior Court whereof the Law it self takes Notice; and so is the Court of the County Palatine; and then the Omission of the Word *ibidem* in the Declaration is no Error, *quia* it shall be intended that the Contract was made within the Jurisdiction, if it don't appear to the contrary, as in this Case: And *Wyndham* and *Moreton*, Justices, were of this Opinion, but *Kelynge*, Chief Justice, and *Twysden* held the contrary, and that the Declaration was erroneous for this Cause: And at another Day it was moved again, and then *Twysden* said he had advised with the other Judges, and they were all of Opinion, That the Court of the County Palatine was an original superior Court, and therefore the Declaration was good; but if it had been so in an inferior Court it had been ill; wherefore the Judgment was affirmed by *Twysden*, *Wyndham* and *Moreton*, *Kelynge retinent' priorem opinionem suam.* *Saunders* of Counsel with the Defendant in the Writ of Error.

[76] DE [76]

Term. Sanct. Trin.

Anno Regni Regis Car. II. 19.

[81] Lawe *against* King. [81]

TRespass for an Assault and Battery and False Imprisonment. The Plaintiff declared, That the Defendant 1 *Aprilis Anno Regni Regis nunc* 18 *apud Burgum de Warw. vi & armis,&c.* made an Assault on the Plaintiff, and beat, wounded and imprisoned him for the Space of two Days, *& alia enormia, &c.* The Defendant as to the Assault, Battery, and Wounding pleaded *son Assault demesne*; and as to all the Imprisonment except eleven Hours he pleaded *Non Culp.* and as to the Imprisonment for eleven Hours, he pleaded in Bar, That the Imprisonment was made 10 *Januarii Anno Regni Regis nunc* 16. *apud* the City of *Coventry in Com ejusdem Civit'*. And that the Defendant the same Day and Year, for the Space of a Fortnight after, was one of the Sheriffs of the said City of *Coventry*, and that the same Day the Defendant with several of his Officers and Servants *fuit in Executione Officii sui* at the City of *Coventry* aforesaid, *viz.* in watching and keeping the common Gaol of the same City, lest any of the Prisoners there should escape; and being so in the Execution of his Office, the Plaintiff at the eleventh Hour of the Night of the same Day, being an *unseasonable Time*, came there and struck the Defendant *cum clauso pugno, ac ipsum* the Defendant *ab Executione Officii sui prædicti per Rixas & pugnationes in tantum impedivit* that he could not attend his Office, whereupon the Defendant to keep the Peace imprisoned the Plaintiff 'till the next Morning, and then he carried him before a Justice of Peace, who bound the Plaintiff over to appear at the next Assizes, which is the same Imprisonment for the Space of eleven Hours, whereof the Plaintiff complained: And traversed *absque hoc* that the Defendant was guilty out of the City of *Coventry* any Time before or after he was one of the Sheriffs. *Et hoc, &c. Unde, &c.* But the Defendant in all his Pleas said nothing to the *vi & armis*, whereupon the Plaintiff demurred in Law to both the special Pleas. And it was now objected, that the not answering to the *vi & armis* had made both the Pleas ill: But to that it was answered, That the *vi & armis* is but Matter of Form, which is aided by the Statute of 27 *El. cap.* 5. of general Demurrers; for it appears in 7 *H.* 6. 13 *b.* and 1 *H.* 7. 19. That if the Defendant is acquitted of the Special Matter, the *vi & armis* shall not be inquired of; so if the Defendant is attainted of the Special Matter by Judgment on Demurrer, the *vi & armis* shall not be tried, altho' the [82] Defendant hath taken Issue thereon: But he shall be fined and a *Capiatur* awarded against him without more ado, as the Course is in all such Cases: And so was the Opinion of the whole Court; and without any Difficulty it was adjudged for the Defendant, *Quod Querens nil capiat per Billam. Saunders* of Counsel with the Defendant. *Vide Cro. Jac.* 559. *Rex versus Hopper.* [82]

1 Lev. 216.
2 Keb. 237.

[84]

[84] Wright *against* Ramſcot.

1 Sid. 336. 1 Lev. 216. 2 Keb 237.

TReſpaſs, the Plaintiff declar'd that the Defendant 1 *Aprilis Anno Regni Regis nunc* 17. *quendam Moloſſum ipſius Querentis apud Caſtleton in Com. Derb' verberavit percuſſit & cum quodam cultello confodit Anglice* did Stab, *Ita quod ratione inde moloſſus præd. interiit, Et alia enormia, &c.* The Defendant pleaded in Bar, That the Plaintiff the ſame Day and Year *apud Parochiam Capelle in le Frith* in the ſame County, ſuffered the ſaid Maſtiff to go on unmuſled in the Street, by Reaſon whereof the ſaid Maſtiff *violenter currebat in & ſuper quendam Canem cujuſdam Ellene Bagſhaw & Canem præd. adtunt & ibidem momordebat* (which Dog the ſaid *Ellen* did keep in her Houſe for the Preſervation thereof) wherefore the Defendant being Servant to the ſaid *Ellene adtunc & ibidem moloſſum præd. occidit ne dampnum ulterius faceret, Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurred in Law. And *Saunders* of Counſel for the Plaintiff argued, that the Plea was ill, becauſe the Law takes Notice of a Maſtiff as a valuable Thing, and there is an original Writ for killing a Maſtiff in the *Regiſter* 109. *a.* (b) and in *Cro.* 31 *El.* 125. *Ireland* againſt *Higgins*, it is ſaid, That the Law takes Notice of a Maſtiff, a Hound, a Spaniel, and a Tumbler; and a Man may juſtify in Battery for the Preſervation of his Dog, as appears in *Raſtall's Entries* 611. *b. Treſpaſs in Aſſault and Battery*, *pl.* 19. and in *Cro.* 2 *Jac.* 44. *Wadhurſt* againſt *Damme*, Treſpaſs was brought for killing a Maſtiff; and it is not there doubted but the Action well lay; but there the Defendant juſtified, for that the Maſtiff infeſted a Warren, aad could not be otherwiſe prevented from doing Miſchief there; but here the Defendant hath done an Injury to the Plaintiff, by making him loſe a valuable Thing without any Cauſe, for the Plaintiff is not compellable by the Law to muſle his Maſtiff ſolong as he doth no Damage; and it is natural for one Dog to bite or worry another, and he is not for that Reaſon to be killed, unleſs he cannot be otherwiſe prevented. And here the Defendant hath not ſaid, That he could not otherwiſe part or take off the Maſtiff from worrying the other Dog; and if he had ſaid ſo, that would have altered the Caſe: And he might have juſtified beating the Maſtiff for the Preſervation of the other Dog, but not the killing him, unleſs it could not otherways be prevented. But in this Caſe he ſays no more, but that he killed the Maſtiff to prevent his killing the other Dog, whereas nothing appears to the contrary, but that he might have ſaved the other Dog without killing the Maſtiff: So he hath killed the [85] Maſtiff *Abſque aliqua neceſſitate ſive cauſa*, which is not juſtifiable; and he hath not in the leaſt excuſed that Injury; and ſo he concluded that the Plea was ill, and the whole Court was of that Opinion; and Judgment was given for the Plaintiff. *Note*, (c) there was another Exception to the Plea, *ſcilicet*, That the Plaintiff had laid the Treſpaſs *apud Caſtleton*; and the Defendant had juſtified at the Pariſh of *Chapel* in the *Frith*, and yet his Juſtification was not local, but tranſitory, in which Caſe he ought to have juſtified in the ſame Place where the Plaintiff had declared; but it was not moved. *Vide* for this *Cro. El.* 174, 184.

(b) Ow. 93, 94. 1 Ro. abr. 5. Hob. 283. Cro Jac. 462. Pl. 10. Cro Jac. 262. Pl. 25. 1 Bulſt. 55. 2 Lev. 201. 3 Keb. 785. Thomp. Ent. 33. 3 Lev. 336, 335.

[85]

(c) Lut. 14, 345, 618. 1 Sid. 224. Pl. 37.

[86] DE [86]

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car II. 19.

[97] Pitt *against* Knight. [97]

ERror on a Judgment in Debt in the Court of *Bristol*, where the said *Knight* and *Knight* were Plaintiffs against the said *Pitt* Defendant, and declared in Debt on Bond for 600 *l*. *Pitt* the Defendant there pleaded, That the Plaintiffs had formerly recovered in the King's Bench on the same Bond: The Plaintiffs replied *Nul tiel Record, Et hoc, &c. Unde pet. Judicium & debitum suum prædict' sibi adjudicari, &c.* The Defendant there rejoined *quod habetur tale Recordum recuperationis debiti præd. quale ipse superius allegavit prout per Recordum inde residen in Banco Regis apparet Sed quia recordum de recuperatione præd. residen. in Banco Regis in Cur. hic nunc judicialiter haberi vel proferri non potest Idem* the Defendant *petit Judicium si Cur. nunc hic de & super premissis ulterius procedere velit, &c.* And thereupon the Court of *Bristol* gave Day to the Defendant there to bring in the Record, and on Failure of the Record Judgment was given there *Quod Querentes recuperent debitum & dampna, &c.* (altho' they prayed none in their Replication.) And the Errors which were insisted on at the Bar were two; 1. That the Plaintiffs in the inferior Court had prayed no Damages in their Replication. 2. That the Court had given Judgment on Failure of the [98] Record; whereas they ought to have surceased their Proceedings; or at least the Plaintiffs ought to have demurred on the Rejoinder, and Judgment should be given on the Demurrer; and these Errors were argued for three Terms. And to the first Error it was argued, That the Replication was ill for want of praying Damages, and then the Plaintiffs ought not to have Judgment. And the Case of *Peared* and *Chambers, Cro. El.* 256. was cited, where the *Plaintiff did neither aver his Replication, nor pray his Debt and Damages; and for both these Faults the Judgment was revers'd: But this Point was over-ruled, because the not praying Damages is but Matter of Form; for the Plaintiffs here have averred their Replication, and prayed their Debt, and the Omission of the Word *(dampna)* is aided by the Statute of general Demurrers As to the second Point it was argued, That the Court below ought to have surceased their Proceedings on the Foreign Plea of the Record *in Banco Regis*, and ought not to have proceeded or given any Judgment, because it cannot be tried: And these Cases were cited, Statute *Glouc'* 12. — 2 *Inst.* 324. A Foreign Plea in real Actions, but not in personal Actions, is aided by that Statute. *Br. Titulo* Cause of removing a Plea, 41 — 3 *H.* 4. 11. *b.* & 18. Debt on Bond in *London*, the Defendant pleaded *per duresse* at *Windsor*, and on Demurrer the Judgment was *quod sequatur ad Communem legem, Defendens eat inde sine die.* 32 *H.* 6. 26. By an Issue joined in a Foreign Plea the Court is ousted of Jurisdiction. And as to that it was argued on the other Side, That the Record in the King's Bench might be removed by *Certiorari* out of Chancery, and transferred by *Mittimus* to the Court of *Bristol*; and so the

Margin notes: 1 Sid. 329. 1 Lev. 222. 2 Keb. 205. 249, 278. — [98] — * The Original is Defendant, and so misprinted.

the Issue of *Nul tiel Record* might be tried there, and so 'tis no Foreign Plea: And if it should be otherwise construed, then all Actions in inferior Courts shall be ousted by a Fiction, for in Truth there was not any Record in this Court, as the Defendant before had pleaded. Whereunto the Plaintiff in Error answered, That no Record here in the superior Court, shall be removed out of this Court and sent to an inferior Court. *Cro Car.* 297, *Lutterel's* Case, it was doubted if a *Certiorari* to certify a Record out of this Court to the Common Pleas on *Nul tiel Record* pleaded there be allowable; but if it had been to an inferior Court without Doubt 'twas not, as it seems by the said Book, *Cro. Car.* 34. This Court will not execute the Judgment of an inferior Court remov'd by *Certiorari*. And as to the Objection of ousting the Jurisdiction of the inferior Court by a Fiction; 'twas answered, That the Court might have compelled the Defendant to swear the Truth of his Plea, or otherwise they might have entered a *Nil dicit* against him. And if [99] he swears it, then 'tis no greater a Mischief than in the Cases [99] above. But admitting the Record might have been removed to *Bristol*, yet 'twas argued, That here the Judgment given on Failure of the Record was erroneous and without any Issue joined, for the Defendant in his Rejoinder said, That there was such a Record, but he could have it there, which is all one as if he had said that he would not have it there, and then the Plaintiffs ought to have demurred, for there was no Issue joined by the Defendant; for if the Defendant would have joined Issue, he ought to have said in his Rejoinder that there was such Record (*Et hoc paratus est verificare per Recordum illud*) as all the Precedents are, as in *Rastal's Entries*, *Appeals en Mort.* 5. *Conspiracy en Bar.* 2, 3. *Debt en Gaoler.* 2. *Debt en Recovery.* 5. and all the Books. And for Want of this Averment, the Rejoinder was ill, and the Plaintiffs ought to have demurred; and upon that the Court ought to have given Judg-(a) Salk 289. Pl. 3. ment, and not on the Failure of the Record. (a) And now this Term the Court was of Opinion, That the Record in this Court might have been certified to *Bristol* by *Certiorari* and *Mittimus*. But for the other Point *Kelynge* Chief Justice declared his Opinion that there was not any Issue joined, *quod Cur. non contradixit*. But when it was prayed, That the Judgment might be revers'd, the Court affirmed the Judgment against their own Opinions. *Quod Nota*. *Saunders* of Counsel with the Plaintiff in Error, and *Jones* with the Defendant.

[102]

[102] Hayman *against* Gerrard.

1 Sid. 340. 1 Lev. 226.

DEBT on Bond, the Defendants prayed *Oyer* of the Condition, which is, That the Defendant render a full Accompt to the Plaintiff of all such Sums of Money and Goods as were due and belonging to one *William Norrel* at the Time of his Death, *which shall any Way come* to the Hands of the Defendant, *and shall upon such Accompt, within the Space of one Week, when required, make an equal Dividend of all such Sums of Money and Goods, and pay the Plaintiff his Proportion of the same,* then the Bond shall be void, *&c.* The Defendant pleaded, That no Goods or Sums of Money came to his Hands, *Et hoc, &c.* The Plaintiff replied, That a Silver Bowl which belonged to the said *William Norrel* at the Time of his Death, came to the Defendant, *viz.* at such a Day and Place. *Et hoc paratus est verificare, &c.* On which Replication the Defendant demurred in Law; and it was argued by *Saunders* of Counsel for the Defendant, That the Replication was ill for two Reasons; (1.) Because the Plaintiff in his Replication hath not shown any Breach, for the Condition is, That the Defendant shall render an Accompt and pay the Moiety of such Goods as shall come to his Hands; and the Defendant hath pleaded, That no Goods came to his Hands; now 'tis not sufficient for the Plaintiff to say, That Goods came to the Hands of the Defendant: but he ought to shew farther that the Defendant hath not made a Dividend or paid the Proportion; (a) Cro. Jac. 321. Yelv. 153. for otherwise the Plaintiff hath shewn no Cause of Action. (b) And he put the Case of a Bond to perform an Award, there if the Plaintiff pleads

2 no

no Award made, 'tis not sufficient for the Plaintiff in his Replication to shew the Award, but he ought likewise to shew a Breach of it to maintain his Action, or otherwise the Replication is ill. (2.) He argued, That admitting the Plaintiff in this Case is not obliged to shew a Breach in his Replication, yet he ought to conclude to the Country, and not with a *Hæc paratus est verificare*; for the Defendant hath pleaded in the Negative that no Goods came to his Hands; and the Plaintiff hath replied, That a Silver Bowl came to his Hands, which is a direct Affirmative; and so an Issue ought to have been tender'd by the Plaintiff in his Replication, as in 1 *Inst.* 126. *a.* where in Debt for Rent on a Lease-parol, the Defendant pleaded *Nil habuit in Tenementis*; the Plaintiff replies, That he was seised in Fee; he ought to conclude to the Country: So in *Yelverton* 137. Debt against an Executor, who pleaded, That he had nothing in his Hands except 10 *l.* which he retained for his own Debt: The Plaintiff replied, That he was Executor *de son* [103] *Tort*, and that he had Goods above the 10 *l.* there he ought to conclude to the Country; and for want thereof the Replication was ill: And so he concluded, the Replication in this Case was insufficient either for the one or the other of the said Reasons. *Jones pro Quer.* argued, That the Replication was good enough; and as to the first Point he said, That the Plaintiff is bound to shew a Breach in no Case, except in that of an Award, and there he said the Reason was because an Award may be good in one Part and ill in another, and therefore the Plaintiff ought to shew a Breach of it; so that the Court may judge whether the Plaintiff hath rightly conceiv'd his Action or not; for perhaps he hath brought his Action for a Breach of that Part of the Award which is void in it self, and so hath no Cause of Action. And he put the Case of *Griffin* and *Spencer*, *Cro.* 26 *El.* 320. and the Case of *Baily* and *Taylor*, *Cro. El.* 899. and *Yelv.* 24. and the Case of *Jeffrey* and *Guy*, *Yelv.* 78. That when a Special Point is in Issue, the Plaintiff need not shew more: And as to the other Point he did not say much, but that the Defendant ought to have rejoined and tender'd the Issue in his Rejoinder. And the Court *seriatim* delivered their Opinions, that the Replication was ill, because the Plaintiff had not therein shewn any Breach; and as to the Cases cited by *Jones*, they said, That all of them except the last was after Verdict, and so aided; and as to the last Case they said, That the Plaintiff in that Case could not reply otherwise, because of the Defendant's Special Plea. And *Twysden* cited a Case where a Man was bound to pay the Obligee 10 *l.* on the Day of his Marriage, and in an Action on the Bond the Defendant pleaded, That the Obligee was not married; and the Plaintiff replied, That he was married on such a Day, and on Issue joined, and Verdict given thereon, it was adjudg'd to be aided after Verdict: But if the Defendant had demurred as here, it had been ill, as he said the Opinion of the Court then was; and thereupon (the Opinions of the Judges being *seriatim* given, and the Court ready to give Judgment for the Defendant) at the Instance of the Plaintiff's Counsel, the Matter was by Consent referred to *Jones* and *Saunders* to compromise, who determin'd it by their Award, and so no Judgment was entered. *Nota*, The Court said that the Replication in this Case was well concluded and as it ought, *Quod mirum videtur*: for I think the Replication was ill for that, but good enough for the other Point, for the Books cited by *Jones* are directly in Point.

(b) Yelv. 38. Cro.El. 755. Cro.Car.164. 1 Mod. 72. 2 Saund.189, 190. 1 Mod. 289.

[103]

Yelv. 152. Cro. Jac. 220.

[111] *The Dean and Chapter of* Bristol *against* Guyse. [111]

COvenant. The Plaintiffs declare in this Manner *ss. Dec' & Capit' Ecclesiæ Cathedralis Sanctæ & individuæ Trinitatis Bristoll queruntur de Christophero Guyse Bar' in Custodia Mar'*, *&c. de placito Conventionis fract'.* And then shew, that the said Dean and Chapter 9 *Julii* 2 *Eliz.* did by Indenture demise to one *George Harvey* the Rectory and Parsonage of *Berkley cum pertinen. in Com. Glouc. Habend.* for sixty Years after the Determination of another Estate then *in Esse*: And that *Harvey* covenanted for himself and his Assignees to repair and keep in Repair all the Premisses demised during the Term to him grant-

 ed,

ed: And they further declare, that afterwards, *scil'*, in the Year 1631. the first Term ended, and the said *Harvey* enter'd on the Premisses, and his Term then commenced, and he was thereof possessed; which Estate of the said *Harvey, quidam Willielmus Guyse nuper habuit per assignationem & fuit inde possessionat'*; and the said *William Guyse* being so possessed, made his Will, and constituted the Defendant Executor thereof, and afterwards died; after whose Death the Defendant enter'd and was possessed as Executor. And then the Plaintiffs assign for Breach, That the Chancel of the Parish-Church of *Berkley* in the Life of the said *William Guyse*, and after his Death, was in Decay, and that a great Barn, Parcel of the demised Premisses, was likewise in Decay; and that the said *William Guyse* the Testator in his Life, nor the said Defendant the Executor, after the Death of the said Testator, had repaired the Chancel and Barn so in Decay; on which they brought their Action. The Defendant *quoad* the Breach in not repairing the Chancel, pleaded, That the said Dean and Chapter did not demise the same to *Harvey*, and Issue was joined thereon: And as to the other Breach in not repairing the Barn, he demurs on the Declaration. And on Trial of the Issue, the Jury find a Verdict for the Plaintiffs and 200 *l.* Damages on the Issue, and 100 *l.* Damages on the Demurrer on the Breach in not repairing the Barn, if Judgment should be given thereon for the Plaintiffs. And now this Term on the Demurrer, the Defendant's Counsel objected, That the Plaintiffs had mistaken their Action; for they have in this Case sued the Defendant in his own Right, when it appears by their own shewing, That they ought to have sued him as Executor only, and not otherwise; for the Defendant is not [112] chargeable here for a Breach of Covenant, unless he hath Assets of the Testator's in his Hands. (a) And the Books of *Hob. Rep.* 188, 283. *Cro. Jac.* 647, 671. were cited, whereby it appears that Judgment ought to be *de bonis testatoris* in an Action of Covenant, tho' the Breach is for the proper Default of the Executors. And so it ought to have been in this Case; (b) but here the Defendant is sued in his own Right, and not named Executor as he ought, 30 *H.* 6. 5. And this Exception went as well to the Verdict as to the Demurrer in this Case. And so was the Opinion of the Court. *Baldwyn* of Counsel for the Plaintiffs said, That if it was so on the Roll, he would pray Leave to discontinue; and the Roll was read, and it was so, wherefore he prayed Time to advise, and afterwards the Matter was compromis'd, and so no Judgment was entered. *Saunders* for the Defendant. But *Nota*, I apprehend that the Declaration being by Bill, was good enough; for on the whole Matter, the Plaintiffs have declared against the Defendant as Executor, tho' in the Beginning he is not so named, which is but Form. And the Plaintiffs might very well have their Judgment for the Damages *de bonis Testatoris* on this Declaration, but it was not moved. (c) There was also another Exception to the Declaration, That a *Que Estate* can't be pleaded of a Term. *Vide* for this *Cro.* 25 *El.* 22.

[112]
(a) Palm. 314. 1 Roll 932. Dyer 324. b. Salk. 317. Hutt 35.
(b) *It is in the Plaintiff's Election to sue the Defendant as Executor or as Assignee,* Salk. 317.
(c) Antea 106.

Jemott *against* Cowley.

Mich. 19 *Car.* II. *Regis.*

(18) *Ejectione firmæ:* The Case was thus, A Man seised in Fee of Lands granted a Rent-Charge in Fee out of them; and further granted, That if the Rent should be Arrear, then the Grantee, his Heirs and Assigns should enter into the Lands and hold them till they should be satisfied the Arrear of the Rent; *& sic toties quoties* the Rent should be Arrear. And afterwards the Rent was Arrear, and the Grantee enter'd and made the Lease to the Plaintiff who brought the Ejectment. And on a Special Verdict it was adjudged this Term by the whole Court *seriatim*, that such Grant was good, and that the Grantee by such Entry had such an Estate, that he might make a Lease thereof to the Plaintiff, whereby he might maintain his

1 Sid. 223, 344, 262. Raym. 125, 158. 1 Lev. 170. 1 Keb. 784, 515. 2 Keb. 20, 184, 270, 205. Cro. Jac. 55, 99, 511.

his Ejectment. And so the Plaintiff had Judgment, which was afterward affirmed *in Camera Scaccarii*. *Nota*, It was a *Buckinghamshire* Cause, and concerned Sir *Ralph Bovey* who was the Purchaser of the Rent.

[116] Cutler *and others against* Southern *and others*. [116]

DEBT on Bond *dat.* 18 *Marcii Anno* 16 *Regni Regis nunc*: The Defendants pray *Oyer* of the Condition, which recites, That whereas the Plaintiffs at the Request of the Defendants were bound to *Thomas Cooke* for the Payment of 103 *l.* 10 *s.* on the first Day of *May* next after the Date of the Bond. *If therefore the Defendants shall save, keep harmless and indempnified the Plaintiffs from all Troubles, Suits, Inconveniencies, Damages and Molestations from or by the said* Cook, *or any other by his Means or Procurement, then, &c.* Whereupon the Defendants plead affirmatively, That they have *saved harmless, &c.* The Plaintiffs reply *quod ante tempus confectionis* of the Bond shewn in Court, *scilicet primo Octobr. Anno* 16 *supradicto*, the Plaintiffs at the Request of the Defendants by their Bond became bound to the said *Cook* in 200 *l.* on Condition for the Payment of 103 *l. ad quendam diem in eadem Conditione specificat' tunc ventur' & jam præterit'. Ac pro eo quod prædictæ Centum & tres libræ non solutæ fuerunt præfato Thomæ Cook* at the Day in the Condition mentioned, the said *Gook* afterwards, *viz.* 12 *Febr. Anno* 18 *apud London*, [117] *&c. prosecutus fuit* the said Plaintiffs *ad legem pro recuperatione* of the said Penal Sum of 200 *l.* and endeavoured to arrest them, whereby the Plaintiffs could not go about their Business for fear of being arrested: And so the Plaintiffs said, That the Defendants had not saved them *harmless, &c.* The Defendants rejoined that they had not any Notice of the said Damnification, and if they had, they would have saved the Plaintiffs *harmless, &c.* On which Rejoinder the Plaintiffs demur in Law. And it was argued for the Plaintiffs, That the Rejoinder was ill for two Reasons; (a) 1, Because the Defendants ought of themselves to take Notice of the Act of a Stranger, as *Cook* in this Case is; and the Plaintiffs need not give them Notice of Dampnification occasioned by *Cook*. (b) 2. Because the Rejoinder is a Departure from the Plea in Bar, for in the Bar the Defendants plead that they have *sav'd harmless* the Plaintiffs, and now in the Rejoinder they confess, That they have not saved them harmless, but that they had no Notice of the Dampnification, which is a plain Departure, and so was the Opinion of the Court. Then it was argued for the Defendants, That the Plaintiffs Replication was ill: And an Exception was taken to the Form of it, *viz.* That the Plaintiffs thereby plead *pro eo quod prædictæ Centum & tres libræ non solutæ fuerunt*, and don't positively aver that the Money was not paid; and that the Pleading by an *(eo quod)* was ill, the Case of *Palms* against *Episcopum Peterborough*, *Cro. El.* 241. was put, where the Bishop in a *Quare Impedit* pleaded, *pro eo quod* the Plaintiff's Clerk did not shew his *Lettres Missive* and Orders, he refus'd to admit him, and 'twas adjudged ill; So 33 *El.* 441. *Gooday* against *Michael*; the Defendant pleaded in Trespass *Quia* the Plaintiff *obstruxit viam cum Janiis prædictis* he broke them: And the Pleading by a *(Quia)* was adjudged ill; and in *Dyer* 257. *b. eo quod* is adjudged ill Pleading. Another Exception was taken to the Form of the Replication, because the Plaintiffs reply, That the said *Cook prosecut. fuit ad legem*, and don't shew in what Court nor in what Manner he sued, for *si prosecut. fuit ad legem* is issuable, being the Breach assigned by the Plaintiffs to take Advantage of the Forfeiture of the Bond. Then as to the Matter in Law, it was argued for the Defendants, That the Plaintiffs have not in this Case assigned any Breach, for the Condition is, That whereas the Plaintiffs *stand bound* to *Cook* for the Payment of 103 *l*, 10 *s.* on the first Day of *May*, and here the Plaintiffs have shewn, That they were bound to *Cook* in 200 *l.* Penalty for Payment of 103 *l. ad certum diem jam preterit'*; and this was by a Bond dated after the Bond on which the Plaintiffs have brought their Action; for the Bond on which [118] the Plaintiffs declare is made [118]

(a) Cro. Jac. 1350, 138, 493, 684. Poph 165. Lit. Rep. 14. (b) 1 Sid. 10. Pl. 6. 77. pl. 10. 180. pl. 16. 444. pl. 1. Lut. 419, 421, 424, 428, 383, 385.

8 *Marcii*

8. *Marcii Anno* 16 *Regni Regis nunc*, and the Condition recites, That they *stand bound*, and so it shall be intended that the Bond to *Cook* was then made; and the Bond to *Cook* mentioned in the Replication, tho' it is pleaded to be made before, yet 'tis said to be on the first Day of *October Anno* 16, which is half a Year after; so the Bond mentioned in the Replication differs from the Bond mentioned in the Declaration in three Particulars; 1. in the Day of making it, for one is supposed to be made at the Time of the Bond, on which the Plaintiffs have brought their Action, and the other half a Year after. 2. In the Sum to be paid, for one is for 103 *l.* 10 s. and the other for 103 *l. tanoum.* 3. In the Day of Payment, for one is on the first Day of *May*, and the other *ad quendam diem jam præteritum*, which cannot be intended the same Day: And 'tis not averred that the Bond mentioned in the Replication was entered into for the proper Debt of the Defendant; and then tho' the Condition is general to save *harmless* against the said *Cook* of all Actions, *&c.* yet it ought to have a reasonable Construction, for it will be unreasonable to intend, that the Defendants were to save the Plaintiffs *harmless* from all Bonds which they should afterwards voluntarily enter into to the said *Cook* for their own Debt; for by that Means the Plaintiffs will take Advantage of their own Wrong, which would be unreasonable and absurd; But it ought to have this Construction, That the Defendants should save the Plaintiffs *harmless* from all Actions, *&c.* for any Cause before the making of the Bond, on which the Plaintiffs have brought their Action, for that is reasonable, and according to the Intent of the Parties: And so 'twas concluded, that the Replication was ill, and that the Plaintiffs had shewn no Cause of Action; and then tho' the Rejoinder or Bar be ill, yet the Plaintiffs can't have Judgment. *Levinz* of Counsel with the Plaintiffs insisted on the Generality of the Words of the Condition, and that by the Condition the Defendants ought to save the Plaintiffs *harmless* from all Actions whatsoever, altho' they were caused by the Plaintiffs themselves after the making the Bond, for it was the Defendant's Folly to be so bound. And he argued likewise that the Bond entered into to *Cook*, mentioned in the Replication, was entered into before the Bond brought into Court, and so clearly within the Condition; for it is precisely averred that it was entered into before it, and then *scilicet* being contrary in mentioning a Time after, is void; and he put the several Cases where a *scilicet* shall be void, if it is contrary or repugnant to the Matter preceding; and if the *scilicet*
[119] be void, as (he said) it was, [119] then the Want of a Day, is but Form, of which the Defendants can take no Advantage on a general Demurrer, and prayed Judgment for the Plaintiffs, *Hale* Chief Baron *& tota Curia* took no Notice of the Exceptions to the Pleadings, but on the Matter in Law they were of Opinion against the Plaintiffs, and advised them to discontinue; but they would not; and afterwards they gave Judgment for the Plaintiffs as *Levinz* informed me. *Saunders* of Counsel with the Defendants

[120] DE [120]

Term. Sancti Hill.

Annis Regni Regis Car. II. 19 & 20.

[131] Lake *against* King. [131]

ACTION on the Case for Printing and Publishing a scandalous Libel of the Plaintiff *Lake* by the Defendant *King*. The Plaintiff declared, That for six Years last past he was a Doctor of the Law, and Vicar General to the Bishop of *Lincoln*, through the whole Diocess, in which Office he had behaved himself justly and incorruptly, without any Extortion, Corruption or Oppression, yet the Defendant *primo die Decembris Anno* 18 *Regni Regis nunc Imprimi causavit & diversis subditis dicti Dom' Reg' nunc deliber' publicavit & dispersit* a certain false, scandalons and malicious Libel of the Plaintiff in the Execution of his Office *in hac Forma ss. To the Honourable the Committee of Parliament for Grievances, The Humble Petition of* Edward King *of* Grays-Inn *in the County of* Middlesex *Esq; Sheweth, &c.* and in Fact the Petition charged the Plaintiff with *diverse horrible and grand Abuses*, as Oppression, Vexation, and other Misdemeanors in his Office *ubi revera* (as the Plaintiff averred) the whole Matter contained in the said Libel, was false and malicious [132] to the Plaintiff's Damage, *&c.* The Defendant pleaded in Bar, That the Matter contained in the Petition was true, and shews how in some Particulars, wherefore the Defendant says, That on the last Day of *November Anno* 17 *supradicto* the said Petition *in narratione prædict. specificat. scribi & ingrossari fecit ac eandem Petitionem sic ut prefertur continen. materiam prædictam Conventui Anglice* to the Committee *adtunc & ibidem constitut. & appunctuat. per Communes adtunc & ibidem in Parliamento assemblat. ad audiend. & examinand. gravamina hujus Regni Angl' exhibuit & deliberavit Qui quidem Conventus adtunc & ibidem pltn. potestat. & authoritat. habuit ad hujusmodi gravamina audiend. & examinand. per quem quidem Conventum idem Edwardus Lake postea scilicet eisdem die & Anno apud Westm' præd. Summonit. fuit ad comparend.* and answer the Matters contained in the said Petition *eidem Conventui, Et idem* (the Defendant) *ulterius dicit quod ipse pro meliore manifestatione gravaminum in Petitione præd. content. postea scilicet prædicto primo die Decembris Anno* 18 *supradicto apud Westm' præd. eand Petitionem imprimi causavit & diversis Domini Regis nunc Ligeis existen. Membris ejusdem Conventus adtunc & ibidem deliberavit secundum morem per alios in ea parte usitat. & per membra ejusdem Conventus approbat'. Que est eadem Impressio publicatio & dispersio scripti unde idem* (the Plaintiff) *superius se modo queritur, Et hoc, &c. Unde, &c.* To which Plea the Plaintiff demurred in Law, and this Case was several Times debated: * And it was agreed, That the exhibiting the Petition to the Committee of Parliament was lawful, and that no Action lay for it, tho' the Matter therein contained was false and scandalous,

[132]

1 Sid. 414. Pl. 15. 1 Mod 58. 1 Lev. 240. 2 Keb. 361, 462, 496. 459, 664, 801, 832.

* 1 Ro. abr. 112. 8. 4 Co. 14. b. Keilw. 29. b. Cro. El. 830. Pl. 21. 247. p. 7. Dyer 285. a. p. 37. Mo. 705. p. 986. 2 Brownl. 100. Hawk P. C. chap 73. sect. 8.

ſcandalous, becauſe it is in a ſummary Courſe of Juſtice, and before thoſe who have Power to examine whether it be true or falſe. But the Queſtion was, Whether the Printing or Publiſhing it in the Manner as the Defendant had alledged in his Plea was juſtifiable or not? And it was argued, That it it was not juſtifiable; for then under a Pretence of Proceeding in a Courſe of Juſtice, a Libel may be printed, publiſhed and diſperſed of any Man throughout the Kingdom, and yet he ſhall have no Remedy: And therefore 'twas ſaid, That altho' the exhibiting of the ſaid Petition was lawful, yet the Printing was a Publication thereof to the whole World, which it is not lawful to do in any Caſe: And *Kelynge*, Chief Juſtice, in his Life-time ſeemed to be clearly of this Opinion: But *Twyſden* Juſtice *contra*, becauſe it is no more than if the Defendant had employed ſeveral Clerks to write as many Copies as are now printed. And for the Defendant it was argued, That the Charge in the Declaration conſiſted of two Parts, *viz.* (1) *Quod*
(133) *imprimi cauſavit, Et* (2) *diverſis* [133] *ſubditis Domini Regis deliberavit publicavit & diſperſit.* Then to conſider the Printing only, that of it ſelf is not a Publication, but only a ſtrong Evidence thereof, as it is ſaid in tranſcribing a Libel in *Lamb*'s Caſe *Co.* 9. 59. And the Plaintiff himſelf hath not relied on the Printing only to be a Publication, but hath further alledged, That the Defendant *diverſis ſubditis deliberavit publicavit & diſperſit*; ſo that the Court will not intend the Printing to be a Publication of it ſelf, when the Plaintiff hath alledged a farther Publication; ſo that the whole Streſs of the Caſe lies on the Publication, which the Defendant hath alledged to be to the Members of the Committee of Parliament, and hath averred that it is the ſame Publication whereof the Plaintiff hath complained; and therefore if the Publication in this Caſe is lawful, then the Printing in Order thereunto is likewiſe juſtifiable. And whereas it was objected, That by the Printing it ought to be intended that the Petition, which the Plaintiff terms a Libel, was delivered and diſperſed to others who were not Members of the ſaid Committee of Parliament (as in Truth it was) 'twas anſwered for the Defendant, That if it was really ſo, the Plaintiff ought to have replied that Matter, but now by his Demurrer he hath confeſſed, That the Publication whereof he hath complained, was only by the Delivery to the Members of the Committee; for ſo the Defendant hath alledged by his Plea, which the Plaintiff hath confeſſed by his Demurrer: And the Defendant chiefly inſiſted on the Order and Courſe of the Proceedings in Parliament, which allows the Printing and delivering Petitions and Caſes depending in Parliament, or before any Committee thereof. And as *Coleman* a Member of Parliament ſaid at Bar, That when it was queſtioned in the Houſe of Commons, whether it ſhould be allowed to print and deliver Copies of Petitions and Caſes to the Members, it was voted in the Affirmative, That it ſhould be allowed. And of the Order of Proceedings in Parliament and of their Committee, this Court will take judicial Notice. And now this Term (after this Caſe had depended twelve Terms) Judgment was given for the Defendant by *Hale*, Chief Juſtice, *Twyſden* and *Rainsford* on this Point, *viz.* (a) That it was the Order and Courſe of Proceedings in Parliament to print and deliver Copies, &c. of which they ought to take judicial Notice. Sir *William Jones* Counſel for the Plaintiff and *Saunders* for the Defendant.

(a) 2 Co. 6. b. Cro. El. 502. p. 24, 344. p. 16. Cro. Car. 179, 513, 528. Antea 73.

[135]

[135] *The King againſt* Dickenſon.

2 Keb. 606, 613.

Dickenſon was preſented at the Court-Leet of the Queen-Dowager, for that he had *Vi & armis* encroached on the Queen's Cloſe *apud Seacroft infra juriſdictionem Cur'*, &c. and had incloſed a Rood thereof, and had unjuſtly and unlawfuly erected a Cottage thereon, *ad commune nocumentum* of the Queen *& omnium inhabitantium ville de Seacroft ac contra pacem*, &c. *Ideo in miſericordia, Et amerciament' inde afferatur ad* 39 *s.* And this Preſentment being removed into the King's Bench by *Certiorari*, it was moved to be quaſhed, becauſe it is not founded on the Statute of 31 *El. cap.* 7. of Cottages, for it

is not said that the Cottage was erected for Habitation, as the Statute directs, neither does it conclude *contra formam Statuti* as it ought, if it had been founded on the Statute; and moreover the Statute appoints a certain Penalty of 10 *l.* and the Statute is not in this Case therein pursued: Then at Common Law the Presentment is not good, because the Incroachment on the Lord of a Manor inclosing Waste and erecting a Cottage therein, is no Offence presentable in a Leet (a) for which the Offender ought to be amerced; for it is not a publick Nusance, but a particular Damage to the Lord; (b) for altho' it may be presented at the Court-Leet by the Information of the Lord, yet the Court can't amerce the Offender for it, for the Court-Leet can amerce for nothing but publick Nusances, and not for a particular Trespass to the Lord, or any other, for which they may have an Action to [136] recover Damages. And so are the Books of 48 *E.* 3. 8. *a.*— 12 *H.* 4. 8. *b.* expresly, and so was the Opinion of the whole Court, and the Presentment was quash'd *ex motione Magistri Saunders.*

(a) Ray. 160. 2 Keb. 139. 3 Keb. 644. 1 Leon. 242. (b) Fitz Av. 57. Fitz Barre 187. Br. Custom 16. Br. Ameriament 19. Br. Leets 2. Br. Distress 18.

[141] Croucher *against* Collins.

[141]

2 Keb. 319.

PRohibition. The Plaintiff declares, That *a tempore cujus, &c.* there had been a Rectory impropriate and a Vicar within the Parish of *Corhampton* in the County of *Southampton*; and that *a tempore cujus, &c.* there had been a great Quantity of arable Land amounting to 400 Acres and more, within the same Parish; and that Husbandry had been much used there, and the greater Part of the Land there had been yearly sown with Corn; and that the Corn growing there could not be preserved without fencing the Land where it grew, and that the Tithes of the Corn so fenced had been always paid to the Impropriator of the Rectory of the same Parish. And the Plaintiff further shews, That within the Parish there is a Custom for Underwood, that if any Person cut his Underwoods, and the same be imployed for fencing the Corn, the Tithes whereof are paid to the Rector, and not sold or otherwise dispos'd, whereby the Tithes are preserved: Then the Underwoods so imployed have been discharged of the Payment of Tithes to the said Rector. And the Plaintiff likewise says, That he cut Wood within the same Parish *Quodque totum lignum illud absque aliqua venditione seu aliquo alio proficuo inde facto in & circa erectionem & reparationem sepium includend' Centum acr. terre arabilis* sown with [142] Corn *applicat' & impens. fuit pro Salvatione bladorum ibidem crescen. & non aliter disposit fuit.* Yet the said Defendant being Impropriator of the Rectory of *Corhampton* aforesaid, hath sued the Plaintiff in the Spiritual Court for the Tithes of the Wood so by the Plaintiff cut and imployed *in & circa* the Fencing of the Corn, whereof the Defendant had the Tithes, and endeavours to compell the Plaintiff to pay the treble Value of the Tithes of the said Wood so imployed, *Ac licet* the Plaintiff had delivered the Defendant a Writ of Prohibition to surcease the Suit in the Spiritual Court, yet he proceeded afterwards notwithstanding the said Writ, in Contempt of the King, and to the Plaintiff's Damage, *&c.* The Defendant as to the Contempt in suing in the Spiritual Court, after the Writ of Prohibition delivered him, pleads *Non culp'.* But *pro Consultatione habenda* he demurs in Law on the Declaration. And it was argued by *Jones* for the Defendant, That the Custom was void and unreasonable, because it is not said that the Corn which is inclos'd by the Wood, cut by the Plaintiff, was his own Corn; and it will be unreasonable that the Rector shall not have Tithe thereof if it was imployed in enclosing other than his own Corn; for then one who hath 360 or more Acres of Wood, may cut it, and give the whole to what Person soever he pleaseth for inclosing their Corn; and so the Rector will be defrauded of all the Tithe of the said Wood, which will be a great Prejudice to him, and therefore he concluded that this Prescription was void and unreasonable. And for the Plaintiff 'twas argued that this Prescription was good enough, for in *East* and *Harding*'s Case. *Cro. El.* 499. It is said, That if a Man cuts Wood for

Cro. Car. 113.

[142]

for fencing his own Corn he ſhall not pay Tithe for it; and ſo 'tis ſaid in the Parſon of *Mildenhall*'s Caſe, *Mo. Rep.* 683. And *Doctor and Student cap. ult.* ſays, That a County may preſcribe in a *non decimando* for a Thing certain, if the Parſon hath other ſufficient Maintenance. (a) And in 42 *El. Cro.* 736. *Auſtyn* and *Piggot*'s Caſe; and 12 *Jac. Cro.* 501. *Moore* againſt *Bullocke*: A Preſcription that the Parſon had ſuch Land in Lieu of Tithes, is adjudged a good *Modus*. (b) And *Piggot* and *Herne*'s Caſe, *Cro. El.* 599. cited in the Biſhop of *Wincheſter*'s Caſe, *Co.* 2. 45. The Lord of a Manor may pay the Parſon 6 *l. per Annum*; and therefore *ad decimam garbam* is a good Preſcription; all which Caſes prove, that if the Parſon hath a Recompence, it is no Matter whether the Party who receives Benefit by the *Non decimando* pays towards it or not: And in the Caſe at Bar, it was all one to the Rector whether the Corn was the Plaintiff's, or belonged to any other Perſon, ſo long as he had the Tithe of it, and therefore the Plaintiff hath no Loſs thereby. Then in this Caſe the Plaintiff hath not [183] more but leſs Benefit by giving them to his Neighbours to encloſe their Corn than if he had encloſed his own: But if he had ſold the Wood, or made any Benefit of it, then it would be reaſonable that he ſhould pay Tithe thereof; but the contrary is expreſly averr'd; and ſo the Plaintiff hath no Benefit, nor the Defendant any Loſs by the giving the ſaid Wood to encloſe the Corn, whereof the Defendant hath the Tithe; and if the Plaintiff had uſed the Wood in repairing the Fences of his own Corn, it is evident that had been a good Preſcription: And this Caſe don't differ from it in Effect, for here the Defendant hath the ſame Benefit that he would have had if the Corn had been the Plaintiff's, wherefore it was prayed that the Prohibition ſhould ſtand. But the whole Court, without any Regard thereto, adjudged the Preſcription ill, and that the Plaintiff could not give his Wood to any Perſon to incloſe Corn without paying Tithe thereof; and ſo it was adjudged, and a Conſultation awarded. *Quod nota. Wylde* Serjeant and *Saunders* of Counſel with the Plaintiff. *Nota*, That *Wylde* told me afterwards, That it was a Caſe deſerved greater Conſideration than the Court took thereon, and he did not think the Court would have given Judgment ſo ſuddenly.

Page 346. (a) Mo. 911. S. C. S. P. Cro. El. 587. Pl. 9. S. P. (b) Mo. 483. S. C. S. P. Cro. El. 763. S. P.

[143]

[144]

[144] DE Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 20.

[149]

[149] Wade *againſt* Bache.

1 Sid. 360. 2 Keb. 341.

DEBT on Bond dated 26 *January* 1653. The Defendant prays *Oyer* of the Condition, which is, That if the Defendant at the next Court of *Wimbledon in Com. Surrey* ſurrender to the Uſe of the Plaintiff and his Heirs, a Copyhold Meſſuage *cum pertin'* in *Mortlack* in the ſaid County, Parcel of the ſaid Manor, and procure the Plaintiff to be

be admitted Tenant thereof, according to the Cuftom of the faid Manor; *And alfo if the faid Plaintiff fhall and may have and enjoy the faid Meffuage without any Let, Suit or Interruption of the Defendant, and of one* Lancelot Simons *Efquire, or either* [150] *of them, or any other Perfon claiming any Eftate, Right, Title, or Intereft under them, or either of them*; *Then*, &c. And on *Oyer* the Defendant pleads, That he furrendered at the next Court, and procured the Plaintiff to be admitted; and that the Plaintiff had quietly enjoyed the faid Meffuage without Interruption, *&c.* according to the Form of the Condition, *&c.* The Plaintiff replies, That the faid Meffuage is, *& a tempore cujus &c.* was Parcel of the Manor, and demifed and demifable by Copy of Court-Roll in Fee, for Life or Years, at the Will of the Lord according to the Cuftom, and that before the making of the Bond Sir *Edward Cecil* was feifed in Fee of the Manor, whereof, *&c.* and at a Court of the Manor, *tent.* 8. *April* 22 *Jac. Regis*, granted this Meffuage by Copy of Court-Roll to one *Patience Huffey* for her Life, the Remainder to the faid *Lancelot Simons* in Fee, whereby the faid *Patience* entered and was feifed for Life, the Remainder to the faid *Lancelot Simons* in Fee; and that afterwards before the making of the Bond, *fcilicet*, at a Court of the Manor held 7 *Aug. Anno Regni Regis Caroli primi* 17. the faid *Lancelot* furrender'd his Remainder in the faid Meffuage to the Ufe of the faid *Patience* for her Life, *Et poft ejus Deceffum* to the Ufe of the faid *Lancelot* and *Jane Simons*, then his Wife, for their Lives, and the Life of the longer Liver of them; and after their Deaths to the Ufe of the Heirs and Affigns of the faid *Lancelot*; and that the faid *Lancelot* and *Jane* were accordingly admitted, and that the faid *Lancelot Simons* and *Patience* afterwards died: And the Plaintiff further fays, That after the making of the Bond, and after the faid Surrender made by the Defendant, *fcilicet* 15. *Februarii Anno Regni Regis nunc* 19. the faid *Jane Simons clamans jus & titulum ad Meffuagium præd. cum pertin. pro Termino vitæ, Virtute* of the Surrender made by the faid *Lancelot* entered on the Poffeffion of the faid Plaintiff, and expelled him from his Poffeffion *inde. Et fuit & adhuc feifit' exiftit inde in Dominico fuo ut de libero Tenemento pro Termino vitæ fuæ ad Voluntatem Domini fecundum confuetudinem Manerii præd', Et hoc, &c. Unde, &c* On which Replication the Defendant demurrs fpecially Law, and fhews for Caufe, That it don't appear by the Replication that the faid *Jane* had any Title to the Meffuage in Queftion: And it was argued by *Winnington* for the Defendant, That the Surrender by *Lancelot Simons* to the Ufe of *Patience Huffey* for her Life, was void, becaufe fhe had an Eftate for her Life before. *Et ex confequenti* the Remainders limited after this particular Eftate, which is void in the Creation, are likewife void; and then the Surrender enures to the Ufe of the faid *Lancelot Simons* and his Heirs as it was before, and the faid *Jane Simons* takes nothing by the Surrender. And he faid, That [151) Copyhold Eftates fhall be regulated by the Rules of the Common Law as to Grants, Surrenders and Eftates in Remainder, *&c.* unlefs there is a Special Cuftom to the contrary: And for that he cited *Cro. El.* 297. *Cro. Jac.* 376. *Bul.* 2. 272. (a) That a Surrender of a Copyhold in Fee *a tempore mortis* is void, as it would be on a Grant or Feoffment of a Freehold at Common Law; and then he faid, That the firft Eftate in this Cafe being void, there is nothing to fupport the Remainders, and fo they are all void. And that the firft Eftate limited to *Patience Huffey* was void, he relied on *Cholmley*'s Cafe, *Co.* 2. *Rep.* 50, 51. where it appears that if the Remainder be limited to a Man for the Life of the Tenant for Life, the Remainder is good for this Reafon only, *viz.* becaufe it may poffibly happen that the Tenant for Life will alien in Fee, and fo forfeit his Eftate; whereby he in Remainder may enter for the Forfeiture, and fhall enjoy the Eftate during the Life of Tenant for Life who had fo forfeited; but this Reafon doth not hold in Copyholds; for if a Tenant for Life of a Copyhold commits a Forfeiture of his Eftate, the Lord of the Manor fhall take Advantage thereof, and not he who hath the Remainder or Reverfion of the Copyhold, as it is adjudged in *Margaret Podger*'s Cafe, *Co.* 9. 107. a. And fo he concluded that the firft Eftate being void, all the Remainders were likewife void, and

[150]

[151]

(a) 4 Leon. 8. Cro. El. 24, Godb. 451, 264. 1 Bul 172, 173. &c. 1 Roll.R 109, 137, 253.

Jane Simons had noTitle,and ſo theReplication had aſſign'd no Breach; wherefore he prayed Judgment for the Defendant. *Jones* and *Saunders* for the Plaintiff argued, That the Eſtate limited to *Jane Simons* was good, notwithſtanding the Eſtate limited to *Patience Huſſey*, was void; and that by way of preſent Eſtate, and not by way of Remainder; (a) for they ſaid, That a Surrender is in the Nature of a Deed-Poll rather than of an Indenture, and enures by Way of Limitation of Uſe; and ſo *Lancelot Simons* hath limited an Eſtate to himſelf and his Wife, which he could not do by Conveyance at Common Law:. And Surrenders and Admittances have been often times conſtrued and taken contrary to the Rules of Conveyances at Common Law; as in *Cro. El.* 323. *Cro. Jac* 434. The Husband takes Copyhold Lands of the Lord, *cui Dominus conceſſit Seiſinam, habend'* to the Husband and Wife; this is a good Grant to the Wife, tho' ſhe is named after the *habend'*; And the Wife by theſe Words takes a preſent Eſtate with her Hushand, which ſhe cannot do by a Conveyance at Common Law; and ſo the Surrender is to be conſtrued as a mediate Settlement on the Husband and Wife; (a) and in ſuch Caſes the Law hath always made ſuch Conſtruction *ut res magis valeat*, as in *Dyer* 376. *Cro. El.* 323. A Grant of a Reverſion *cum poſt mortem* of the Tenant for Life *acciderit*, is adjudged a [152] good Grant *in preſenti* of the Reverſion, notwithſtanding the Words ſeem to be otherwiſe: And ſo it ought to be taken in thss Caſe, That the Intent was, that *Jane* and *Lancelot* ſhould have the Meſſuage jointly for their Lives in Poſſeſſion, after the Death of *Patience* the Tenant for Life, as by a mediate Settlement. And ſo was the Opinion of the whole Court; and that *Jane*'s Eſtate was good by way of a preſent Eſtate, but not by way of Remainder. And Judgment was given for the Plaintiff *una voce*.

(a) 2 And. 135.

Poph. 135, 156. 2 Ro. ab. 67. p. 18.

(b) 10 Co. 127. b. 2 Cro. 72. 3 Cro. 269. 1 Mod. 284. 2 Co. 63. a. Salk. 233.

[152]

---

[153]

[153] DE Term. Sanct. Trin.

Anno Regni Regis Car II. 20.

Eccleſton *and his Wife Executors of* Caſtle *againſt* Clipſham.

Hill. 19 & 20 *Car.* II. *Regis Rot.* 1296.

2 Keb. 335, 339. 347, 385.

(24) COvenant. The Plaintiffs declare, That by an Indenture Tripartite made 12. *die Aprilis Anno Regni Regis Car Secundi* 17. between one *Tayler ex prima parte*, the Defendant *ex ſecunda parte*, and *Caſtle* the Teſtator of the Plaintiffs *ex tertia parte*, reciting, That whereas the Parties had contracted with his Majeſty or the Lords Commiſſioners of Prize Goods *ad emend. & capiend.* all Brandy Wines

Wines, which at the Day of the Contract, or at any Time after, before the firſt Day of *September* then next enſuing, ſhould be declared, adjudged or condemned by the Admiralty as lawful Price, or ſhould be by them ordered to be ſold, at ſuch Rates and Prizces, and on ſuch Conditions as in the ſaid Contract appears; 'twas declared, That all the ſaid Parties had an equal Intereſt in the ſaid Contract. *Et ſuperinde quilibet eorum reſpective pro ſe Executoribus & Adminiſtratoribus ſuis & pro ejus proprio actu ſive actis & pro tanto quant. ad ejus proprium officium Anglice* Duty *attinebat ſed non pro actu ſive Officio alterius convenit & agreavit ad & cum altero & alteris eorum reſpective & ejus & eorum reſpectivis Executoribus Adminiſtratoribus & Aſſignatis per eandem Indenturam modo & forma ſequen', viz.* That there ſhould be a joint Stock of 6000 *l.* raiſed equally by the Parties, and depoſited in the Hands of one *Hynton* a Goldſmith to be [154] diſpoſed of by the Parties, or any two of them. And that all the Prize Brandies ſhould be bought by them on their joint Account, and that none of the Partners during the Time of the Partnerſhip ſhould ſell, merchandize or trade in Brandy-Wines by himſelf only, or in Company with any other, but only on the joint Account, and that none of the Brandies which ſhould come to the Hands of any of the Parties ſhould be ſold without the Conſent of the others in Writing under their Hands, and that the Gain ſhould be equally divided, and the Loſs equally born between the Parties; and moreover that all the Money which ſhould be received by any of the Partners, ſhould be paid in to the ſaid *Hynton* by the Party who ſhould receive it, to be diſpoſed of as the joint Stock was before directed to be: *Proviſo* that there ſhould be no Advantage of Survivorſhip; but that the Executors or Adminiſtrators of any of the Parties who ſhould die, ſhould have the ſame Benefit and Advantage of the Partnerſhip, as the Party himſelf might have had if he had not died; and that an Account ſhould be given to ſuch Executors and Adminiſtrators of the Brandies and Debts due by them, within twenty Days after the Deceaſe of the Party dying. And the Plaintiffs aſſign for Breaches; 1 That the Defendant during the Partnerſhip had without the Aſſent of *Tayler*, and the ſaid *Caſtle* in his Life time, ſold ſeventy Tons of Brandy, which came to his Hands *Virtute Contractus præd* to ſeveral Perſons to the Plaintiffs unknown. 2. That the Defendant had merchandiſed and traded in 200 Tons of Brandy *pro Compoto ſuo proprio Et non pro juncto Compoto pertin' ad Indenturam prædictam contra formam & effectum Indenturæ præd'.* 3. That the Defendant during the Copartnerſhip had received 22000 *l.* due for Brandies by him ſold on the joint Account, and that he had not paid in the ſame to the ſaid *Hynton* for the joint Account *juxta veram Intentionem Indenturæ præd'.* 4. That the ſaid *Caſtle* the Teſtator, during the Partnerſhip, made his Will, and the Feme Plaintiff Executrix, and ſuch a Day died, and that the Defendant had not given her any Account within the twenty Days after the Deceaſe of the ſaid *Caſtle*; whereupon the Plaintiffs brought their Action and had Judgment on this Declaration by Default, and a Writ of Inquiry was awarded, and Damages aſſeſſed intirely. And on the Return of the Writ in *Eaſter* Term laſt paſt, *Jones* and *Saunders* moved in Arreſt of Judgment. And *Jones* took an Exception to the Declaration, becauſe the ſecond Breach aſſigned is, That the Defendant had traded in 200 Tons of Brandy *pro Compoto ſuo proprio & non pro juncto Compoto, &c.* But don't ſhew whether the 200 Tons of Brandy were Prize Brandies received on the [155] joint Account, or others; for the Defendant might have traded with the Prize Brandies on his own Account, or with others; and that ought to be particularly ſhewn, becauſe if the Brandies were Prize Brandies, then Part thereof is contained within the firſt Breach for ſelling ſeventy Tons, which had come to his Hands on the joint Account; and ſo for this Uncertainty, the Damages being entirely aſſeſſed, he concluded, That Judgment ought to be given for the Defendant. *Saunders* took another Exception to the Declaration, becauſe the Plaintiffs had aſſigned ſeveral Breaches, *viz.* That the Defendant had ſold Brandies without Aſſent, had traded on his own Account, and had not paid the ſaid 22000 *l.* to *Hynton*; whereas

whereas it appears, That the Covenant is joint with the Plaintiff's Testator, and with the said *Tayler* who survived; for altho' the Covenant is joint and several by the Words, yet the Interest and Cause of Action in this Case is only joint; for if the Defendant hath broke the Covenants as is by the Declaration supposed, the Damage to *Castle* the Testator and to *Tayler*, (a) is equally the same; and so they ought to have joined in the Action. And *Castle* the Plaintiff's Testator being dead, the Action survives to *Tayler*, as in *Co.* 5. 18. *b. Slyngbye*'s Case; A Conveyance of a Rectory to two, and a Covenant with them *& cum eorum altero* that the Covenantor was *legitime seisitus* of the said Rectory, they ought both to join in an Action on this Breach, altho' the Words are *cum eorum altero*, because the Interest of the Covenantees is joint and not several. But the Covenant that the Defendant will render an Account to the Executors of the Party dying, is a good several Covenant, and suable by the Plaintiffs alone, because the Plaintiffs have a several Interest and Cause of Action therein, but not in the others; on which Points the Judgment was stay'd. And now this Term it being moved again, the Court was of Opinion against the Plaintiffs for both Causes, but no Judgment was given, for the Plaintiffs discontinued and brought a new Action. *Coleman* of Counsel with the Plaintiffs.

(a) 1 And. 55. Dyer 338. a. 3 Leon. 161. 5 Co. 9. a. 103. a.

[156]

[156] DE
Term. Sancti Mich.
Anno Regni Regis Car. II. 20.

[161]

[161] Lenthal *Marshal of the King's Bench against* Cooke.

1 Sid. 383. 1 Lex. 254. 2 Keb. 422.

DEBT on Bond brought by *Lenthal* Marshal of the King's Bench against *Cooke*; The Defendant prays *Oyer* of the Condition, which it, *That if the above bounden* Algernoon Peyton *now Prisoner in the King's Bench in* Southwark, *do and shall from henceforth be and continue a true Prisoner in the Custody, Guard and Safe-keeping of the above named* John Lenthal *Marshal of the same Prison, and in the Custody, Guard and Safe-keeping of his Deputy, Officers and Servants, or some or one of them, until he shall be lawfully discharged, without committing any manner of Escape or Escapes during the Time of his Restraint. Then this present Obligation to be void, &c.* And on *Oyer* of the Condition, the Defendant pleads the Statute of 23 *H.* 6. *cap.* 10. of Bonds made to Sheriffs *Colore Officii*: And likewise that at the Time of the making of the Bond now brought into Court, and for a long Time
[162] before the said Plaintiff was Marshal of the King'c Bench, and [162] that the said *Peyton* at the same Time was a Prisoner under the Custody of the

4 said

said Plaintiff in Execution, at the Suit of one *Edwyn Rich* on a Judgment of 404 *l.* Debt aud Damages; and that the Defendant, together with the said *Peyton* made the Bond aforesaid *pro easiamento & favore* to be shewn by the Plaintiff to the said *Peyton*, which the said Plaintiff *colore Officii sui prædicti pro causa prædicta cepit & acceptavit*, and so the Bond is void. The Plaintiff replies, That the said Bond was made *pro meliore securitate* of the Plaintiff, that the said *Peyton* should not escape, but remain a true Prisoner in his Custody, and traverses *Absque hoc* that the Bond was made *pro easiamento & favore* to the said *Peyton de Imprisonamento suo præd' dand. sive demonstr'. Et hoc parat. est verificare, &c.* On which Replication the Defendant demurs; and it was argued for the Defendant, That this Bond was void by Force of the said Statute of 23 *H. 6. cap.* 10. (a) For it is agreed by all that the Marshal of the King's Bench is within the Words of the Statute of Gaolers and Keepers of Prisons: Then when the Plaintiff being Marshal, took this Bond of his Prisoner on the Condition to be a true Prisoner, *Res ipsa loquitur* that it was for Ease and Favour, for it could be to no other Purpose; for the Marshal is thereby secured, tho' he leaves open the Prison-Door, and the Prisoner may go at large when he will; and this Case differs not in Substance from the Case of *Dive* and *Manningham*, *Plo.* 60. for there the Bond was to save harmless from Escapes; and here 'tis, That the Prisoner shall not escape, and the Bond is forfeited in this Case if he doth escape, and then the Plaintiff will be saved harmless from this Escape by Force of this Bond, as well as if the Condition had been precisely to save harmless. And the Statute intended to prohibit all Bonds whereby Gaolers shall be encouraged to give any Ease or Favour to their Prisoners, which is a great Cause of the Non-payment of their Debts: And altho' the Defendant in this Case seems by his Demurrer to confess that the Bond was not made for Ease and Favour; yet it plainly appears that 'twas made for none other Purpose, for the Consequence is all one as if it had been expresly alledged in the Condition to be for Ease and Favour, for now the Marshal is induced to take less Care to keep his Prisoner and to let him escape if he will, as in this Case he hath, for 'tis now all one to the Marshal, he being secured the one Way or the other, *viz.* Whether he doth or doth not escape: And if this Bond shall be good, 'tis a Trick to avoid the Statute. Much more was said to this Purpose to prove the Bond was void, for which Reason Judgment was prayed for the Defendant. And on the other Side it was argued for the Plaintiff, That this [163] Bond was good and not void by the Statute, because (as 'twas said) all Bonds taken by a Sheriff or Gaoler are not void; but those only which are taken *colore Officii*, or *pro easiamento & favore*; for a Bond taken by a Gaoler of his Prisoner for a just Debt due to him, is not within the Statute. And here the Bond might be made to a good Intent, *scil'* that the said *Peyton* should continue to be a true Prisoner, as by Law he ought, and so without any Design or Intention of Ease or Favour to be shewn him, as if the Prisoner had entered into such Bond to a Stranger without the Marshal's Consent, it had been good, if there was not a precedent Agreement *pro Easiamento & Favore*: And it don't in this Case appear, that there was any such Agreement, but the contrary, for the Plaintiff hath travers'd it in his Replication, and the Defendant hath confess'd the Replication to be true by his Demurrer; and so it appears on the Record, That this Bond was made on a lawful Intent, and not *pro Easiamento & Favore*, or for any other Purpose contrary to the said Statute. And the Case of Sir *George Reynol* against *Elworthy*, *Latch.* 23 & 143. was cited and relied upon, and chiefly the Case there cited of Sir *Thomas Perrier* entered *Hill.* 19 *Jac. Regis Rot.* 1202. which Roll was now produced and read in Court; and it appeared that the Condition was as the Condition is here; but there was an Issue on the Easement and Favour, and found for the Plaintiff, That the Bond was not for Ease and Favour; and thereupon the Plaintiff in that Case had Judgment, wherefore Judgment was also prayed for the Plaintiff in this Case: And altho' the Court at first doubted, yet on the reading that Record, they immediately gave Judgment

(b) Cro. El. 66. Poph. 165. Dy. 324. a.

[163]

ment for the Plaintiff without any Day given over. *Powys* of Counſel with the Plaintiff, *Jones* and *Saunders* with the Defendant.

[169]

[169] Skinner *againſt* Andrews.

1 Sid. 370. 1 Lev. 245. 2 Keb. 361, 388.

DEBT on Bond *dat.* 8 *Febr. Anno Regni Regis nunc* 19. The Defendant craves *Oyer* of the Condition, which is, That if the Defendant performs the Award of *Lawrence Blancard, Thomas Raſtal* and *Robert Jeffryes, or any two of them,* &c. *ſo as the ſaid Award be made,* &c. *upon or before the Sixteenth Day of* March *next enſuing,* &c. *Then,* &c. The Defendant pleads no Award made. The Plaintiff replies, That *Blancard* and *Raſtal*, two of the Arbitrators *poſt confectionem ſcripti Obligatorii prædicti & ante exhibitionem Billæ Quer' ſcilicet prædicto* 16. *die Marcii Anno* 19. *ſupradicto* made their Award on the Premiſſes, and thereby awarded the Defendant to pay Money to the Plaintiff; and that on Payment thereof,the Parties ſhould give mutual Releaſes; and aſſigns the Breach in Non-payment of the Money, *&c.* To which the Defendant demurs; and *Jones* of Counſel with the Defendant, took an Exception to the Replication, becauſe 'twas not preciſely averr'd that the Award was made on or before the 16th Day of *March* according to the Condition; but the Plaintiff had only alledged it by a *ſcilicet*, which is not traverſable; for the Plaintiff hath ſaid in his Replication, That the two Arbitrators *poſt confectionem ſcripti Obligatorii prædicti & ante exhibitionem Billæ ſcilicet prædicto* 16 *die Marcii* made their Award; whereas he ought to have ſaid, That the two Arbitrators *poſt confectionem ſcripti Obligatorii prædtcti & ſuper* the ſaid 16 Day of *March* made their Award without a *ſcilicet*; For he ſaid, That a *viz.* or a *ſcil'* is not in any Caſe traverſable, for if it is repugnant to the preceding Matter, it is altogether void; and if it is not repugnant to the preceding Matter, yet it ſerves only to explain and not enlarge it, or to make it bear another Senſe than it of it ſelf imports. And here whether the Award be made on or before the 16 Day of *March*, is Matter of Subſtance, which ought to be preciſely alledged, and is traverſable by the other Party; for the Award may be made before the exhibiting of the Bill, and yet not before or upon the ſaid 16th Day of *March*; and ſuch Award ſo made will not conclude the Defendant; and ſo he concluded that the Replication was ill. And afterwards at another Day it was moved by *Maynard* the King's Serjeant, and *Saunders* for the Plaintiff, That the Replication was good, notwithſtanding the Exception taken by *Jones*; (a) And they agreed, That a *videlicet* or *ſcilicet* which is repugnant to the Matter preceding, is altogether void: But they ſaid, [170] That where a *ſcilicet* is not repugnant to the preceding Matter, but agrees with it, there the *viz.* or *ſcil'* is a direct Affirmation, and ſhall be taken poſitively, as in *Hob. Rep.* 172. *Studley* and *Butler*'s Caſe, a *videlicet* will make a Reſtriction where the Words are general, and that ought neceſſarily to be poſitive, and by Way of a direct Affirmation, for otherwiſe it can't do ſo. And the Caſe in *Cro.* 19 *Jac.* 619, 620. *Treſwallen* againſt *Kyne* is directly in Point; for there the Plaintiff declared, That in Conſideration he at the Defendant's Requeſt would travel with him from *Devonſhire* to *London* to ſearch for a Will, the Defendant promiſed to pay him 4 *l.* And the Plaintiff averred, That *poſtea ſcilicet* 15 *Aprilis* 18 *Jac. Regis* he perform'd the Journey, whereupon he brought his Action for the 4 *l.* The Defendant there pleaded, That before the Journey, *ſciliset* 16 *Aprilis* 18 *Jac. Regis* he diſcharged the Plaintiff from his Journey; and the Plea was adjudged ill, becauſe the Journey was alledged to be the 15th of *April*, and ſo before the 16th being the Day of the Diſcharge, and then the Defendant had not anſwered it. And the Court in that Caſe took the *ſcilicet* to be a direct Affirmation of the Day of the Journey performed, for otherwiſe the Defendant's Plea as to that Matter had been ſufficient. And the whole Court in this Caſe were of Opinion, That the *ſcilicet* was ſufficient, and that the Matter was poſitively enough alledged thereby, and ſaid that they would not intend, but that the Award

[170] (a) Cro. Jac. 97, 428, 550, 618. Cro. El. 464. Yelv. 94. Hob. 172. 2 Ro.R. 135. Salk. 325. Dy. 240. b. 241. a. 304. b. 305. a. Cro El. 97. Savil 71. Lut. 26, 424, 428, 558, 561.

was made on the Day mentioned in the *scil'*, that is to say, on the said 16th Day of *March* according to the Condition, and on no other Day. *Et per totam Curiam* the Plaintiff had Judgment.

[180] Cook *against* Gerrard. [180]

E*Jectione firmæ*. And declares, That *Thomas Kempe* 20*Octob. An. Reg' Regis nunc* 16. demised to the Plaintiff several Messuages, Lands and Tenements in *Finchingfield parva & Sampford parva in Com' Essex Habend' a Michaelmas* then last past for five Years, by Force of which Demise the [181] Plaintiff entered and was possessed till the Defendant ejected him, to his Damage, *&c.* On not Guilty, the Jury found a Special Verdict to this Effect, *viz.* That before the Trespass and Ejectment Sir *Robert Kempe* Knight, was seised of the Lands in Question *(inter alia)* in his Demesne as of Fee, and being so seised 13 *Octob. Anno* 14 *Regis nunc* made his Will in Writing, which is found *in hæc verba*, whereby he devised *(inter alia)* as followeth, ss. *I do will and devise, That my loving Wife, Dame* Elizabeth, *have the free Use of my Manor-house called* Spains-Hall, *with the Orchard and Garden thereunto belonging* (being the Lands in Question) *for the Space of one whole Year next after my Decease; and my further Will and Meaning is, That in Case I shall happen to die, leaving my Wife with Child, and the same Child be a Son, Then I do will and devise my Manor-House called* Spains-Hall, *and all my Lands and Tenements thereto belonging, and all my Lands in* Essex (*except the Manor of* Jekyls, and some other Lands in the Will express'd) *to my said after-born Son and his Heirs and Assigns for ever.* And then he made Provision for the *after-born Child*, in Case it should be a Daughter by a Devise of the Manor of *Jekylls* to her and *Mary Kempe* his Grand-daughter in Fee; but in Case he should have no *after-born Child*, then he devised the entire Manor of *Jekylls* to *Mary* his Grand-daughter in Fee. And then follows the Clause on which the Controversy arose, ss. *And because I am very desirous to continue the Possession of the Capital Messuage called* Spains-Hall *in* Finchingfield *aforesaid, and of divers Lands thereunto belonging in the Name and Blood of the* Kempes, *so long as it shall please Almighty God, in Case I leave no Heir male of my Body lawfully begotten, in which Name and Blood it hath continued for many Ages past. And in Pursuance of a Promise and Engagment by me heretofore made to my late dear Uncle* William Kempe *Esquire, deceased, for the Purpose aforesaid, when he gave the same to me. I do therefore hereby will, give and devise the said Capital Messuage called* Spains-Hall, *and Lands aforesaid in Manner and Form following, Item, I give and bequeath unto my loving Kinsman* Thomas Kempe *Citizen and Draper of* London (who is the Lessor of the Plaintiff) *all that my said Capital Messuage called* Spains-Hall, *and all the Lands thereunto belonging, and all other my Lands, Tenements and Hereditaments whatsoever, with their and every of their Appurtenances in* Finchingfield *aforesaid, and* Sampford *in the said County of* Essex, *not heretofore by my last Will and Testament willed and devised, or otherwise settled and disposed of by any Act by me heretofore lawfully* [182] *executed, To have and to hold all and singular the said Capital Messuage called* Spains-Hall, *and all other the before-mentioned Premisses, with their Appurtenances, unto the said* Thomas Kempe, *immediately from and after the Expiration of one whole Year next after my Decease, and the Decease of* Ruth Kempe *my Daughter in Law, for and during the Term of his natural Life, doing no Strip nor Waste. And after the Decease of the said* Thomas Kempe, *I will, give, and devise the same Premisses to* Thomas Kempe, *eldest Son of the said* Thomas Kempe, *by* Elizabeth *his now Wife for the Term of his natural Life, doing no Strip nor Waste,* with the Remainder over in Tail to the Heirs Males of *Thomas* the Son, Remainder over in Tail to the Heirs Males of *Thomas* the Father, with a Limitation over to the right Heirs Males of the Devisor; And they further find, That the said *Ruth Kempe* Widow, the Daughter in Law of the said Devisor, and late the Wife of one *William Kempe* Esq; the only Son and Heir apparent (*dum vixit*) of the Devisor, survived her Husband, and was in full Life; and that the said *Ruth* at the

1 Lev. 212. 2 Keb. 206, 224.

[181]

[182]

the Time of making the ſaid Will, and at the Time of the Deviſor's Death, had ſeveral Lands and Tenements, (beſides the Lands in Queſtion which belonged to the Capital Meſſuage) ſettled on her for her Jointure, for the Term of her Life (of the Reverſion whereof the ſaid Deviſor was ſeiſed in Fee at the Time of the Will and of his Death,) And moreover that the ſaid *William Kempe dum vixit* was the only Son and Heir of the Deviſor's Body, and that the ſaid *William Kempe* had Iſſue of his Body, a Daughter, *ſcil'* the ſaid *Mary Kempe*, who is the Deviſor's Heir; and that the ſaid *William* died in the Deviſor's Life-time; and that the Deviſor died ſo ſeiſed without any other Iſſue; and that the Leſſor of the Plaintiff and *Thomas Kempe* named in the Will is the ſame Perſon, and that the ſaid Leſſor of the Plaintiff after a Year after the Deviſor's Death entered into the Meſſuage called *Spains-Hall*, and the other Lands thereto *belonging*, being the Lands deviſed to *Elizabeth*, and which were not in Jointure to *Ruth*, nor otherwiſe diſpoſed of by the Deviſor, and was ſeiſed *prout Lex, &c.* And being ſo ſeiſed, demiſed them to the Plaintiff for the Term mentioned in the Declaration, who entered and was poſſeſſed, till the Defendant by the Command of the ſaid *Ruth* and *Mary*, who was the Heir at Law, entered upon him and ejected him *prout* the Plaintiff had declared: But whether the Defendant was guilty of the Ejectment or not, they left to the Judgment of the Court; and if the Court ſhould adjudge *pro Querente*, they found for the Plaintiff, and gave Damages and Coſts; And if the Court ſhould adjudge *pro Defendente* they found for the Defendant. And this Caſe was argued in the
[183] King's Bench by *Jones* for the [183] Plaintiff, and by *Conyers* of the *Middle. Temple* for the Defendant; and the Caſe on the Verdict was opened in this Manner ſſ. Sir *Robert Kempe* Knight, was ſeiſed of the Lands in Queſtion in Fee, and was alſo ſeiſed of the Reverſion of other Lands expectant on the Death of *Ruth Kempe* his Daughtet in Law (whereof *Ruth* had an Eſtate for her Life for her Jointure) and ſo ſeiſed the ſaid Sir *Robert Kempe* by his Will in Writing deviſed, That Dame *Elizabeth* his Wife ſhould have the Demeſne Lands (being the Lands in Queſtion) for a Year after his Death, and then he deviſed the Demeſnes and the Reverſion together to the Leſſor of the Plaintiff, *Habendum immediately from and after the Expiration of one whole Year* next after his Deceaſe, and the Deceaſe of the ſaid *Ruth Kempe*, who was Tenant for Life of the Reverſion Lands, during the Life of the ſaid *Thomas Kempe* the Leſſor of the Plaintiff, *doing no Strip nor Waſte*, and whether *Thomas Kempe* the Leſſor had the demeſne Lands immediately after the Year expired, or had nothing till the Death of the ſaid *Ruth*; and whether the demeſne Lands deſcended to the Heir in the mean time? was the Queſtion; for if he ought to ſtay till the Death of *Ruth*, then the Plaintiff and his Leſſor hath no Title, for the ſaid *Ruth* was found to be alive. And *Jones* for the Plaintiff argued, That *Thomas Kempe* the Plaintiff's Leſſor was entitled to the demeſne Lands (being the Lands in Queſtion) immediately after the Year expired; for altho' the Words of the Will are joint, *ſcil Habend' immediately from and after the Expiration of one whole Year after my Deceaſe, and the Deceaſe of my Daughter in Law* Ruth Kempe, yet he ſaid the Words ſhall be taken *diſtributive & reddendo ſingula ſingulis, viz.* That the Deviſee *Thomas Kempe* ſhall have the demeſne Lands immediately *from and after the Expiration of the Year*, and the Reverſion Lands *from and after the Deceaſe* of the ſaid *Ruth*
* 2 Leon. 106. *Kempe*; and on this Point he cited ſeveral Books, **viz. Cro. El.* 199. *Veale* againſt *Roberts*, *Stephens* was ſeiſed of two cuſtomary Meſſuages with Lands thereunto *belonging*, and *Heydon* was ſeiſed of two others with Lands thereto belonging; and *W.* and *W.* were poſſeſſed of ten Acres called *Normors*, being the Lands in Queſtion; all which were Parcel of the Poſſeſſions of the Abbey of *Glouc'*. The Abbot and Convent demiſed for Years to *John Veal* all the ſaid Meſſuages and Lands thereunto *belonging*, *necnon* the ſaid Lands called *Normors*, *Habend'* the ſaid Meſſuages and Lands, *necnon* the ſaid Lands called *Normors*, *a tempore mortis ſurſ. reddit' foriſfact' aut determinationis ſtatus & termini præd.* of the ſaid *Stephens*, *Heydon & W. & W.* yielding a
[184] Rent; the Eſtate of the ſaid *W. & W.* in [184] *Normors* expired, and the other Eſtates were *in eſſe*; And it was adjudged that the Term granted to

John Veale ſhall commence immediately in *Normors*, and ſhall not expect till the Determination of the other Eſtates, and that the *Habend'* ſhall be interpreted *diſtributive reddendo ſingula ſingulis*, † *Cro. Jac.* 259. *Aylor* againſt *Chep*, A Man deviſed Lands to his two Sons, and the Heirs of their two Bodies, and that his Executor ſhould have the Lands *until they came to their ſeveral Ages of one and twenty Years*; one of them attains his Age of twenty-one Years and enters, and adjudged that he might, altho' the other had not attained his Age, becauſe the Words of the Will ſhall be taken *diſtributive reddendo ſingula ſingulis*, and ſo they ſhall enter into their Parts ſeverally, as they ſhall reſpectively attain their Age; ſo || *Cro. Jac.* 655. *Gilbert* againſt *Witty & al'*, The Deviſor had three Sons, and deviſed a Meſſuage to the 1ſt Son and his Heirs, and another Meſſuage to the 2d Son and his Heirs, and a third Meſſuage to the 3d Son and his Heirs, *Provided always, That if all my ſaid Sons die without Iſſue of their Bodies lawfully begotten, Then all my ſaid Meſſuages ſhall be and remain to* Margery *my Wife, and her Heirs for ever*; two of the Sons die without Iſſue, the third Son ſurvives and hath Iſſue; yet it was adjudged that the Wife ſhould have the Meſſuages deviſed to the two Sons, who were dead without Iſſue immediately after their reſpective Deceaſes, altho' the Words were, *That if all my Sons die, then all my Lands ſhall remain, &c.* And Juſtice *Wyndham*'s Caſe, *Co.* 5. 7. had the ſame Conſtruction as *Veale* and *Robert*'s Caſe before, and yet that was in a Deed which is not ſo favourably conſtrued as a Will; for in a Will it ſhall be conſtrued as near the true Meaning as may be: And he argued, That the true Meaning of the Will in Queſtion was as he had interpreted it: For 1. It appears by the Will that the Teſtator intended that the Lands deviſed ſhould remain in his Name; but if they ſhall *deſcend* to *Mary Kempe* his Grand-daughter and Heir, altho' ſhe is of the Name of *Kempe* at preſent; yet by common Intendment ſhe will change her Name by Marriage, and then the Deviſor's Intent will not take Effect; and the Deviſor hath otherwiſe provided for his ſaid Grand-daughter and Heir by the Deviſe of the Manor of *Jekylls* and other Lands. 2. It appears by the Will That *Kempe* the Deviſee immediately after the Deceaſe of *Ruth*, is to pay out of the Jointure-Lands 20 *l. per Annum* to one *Robert Outlaw* the Deviſor's Godſon, for his Life, at *Lady-day* and *Michaelmas*: Now if the ſaid *Ruth* had died within the Year after the Teſtator, the ſaid 20 *l. per Annum* ſhould not be paid, unleſs the Deviſee ſhall have them immediately after the Deceaſe of [185] *Ruth*, altho' the Year was not expired; and therefore it ought to be [185]
conſtrued, that the Deviſee ſhall have the Jointure-Lands immediately after the Deceaſe of *Ruth*, and ſhall have the demeſne Lands immediately after the Expiration of the Year, after the Teſtator's Deceaſe; for otherwiſe the 20 *l. per Annum* will not be paid immediately after the Deceaſe of *Ruth* by the Deviſee, if *Ruth* had died within the Year, which is directly contrary to the expreſs Words of the Will. 3. The Deviſor provided by his Will, that there ſhould be no Waſte or Strip committed by the Deviſees, but would have it kept entire without Spoil to continue in his Name; but if the demeſne Lands ſhall deſcend to the Heir in the mean time till the Death of *Ruth*, the Heir may commit what Waſte he pleaſes, and there will be no Way to prevent it, which will be alſo directly againſt the Will and the true Meaning of the Deviſor: And for thoſe Reaſons and Cauſes he prayed Judgment for the Plaintiff. *Conyers* for the Defendant put the Caſe, and it ſeem'd to him, That the Plaintiff ought to be barred, becauſe (as he held) the Leſſor of the Plaintiff being the Deviſee, ſhall take nothing before the Death of *Ruth*, and the Expiration of the Year, but that the demeſne Lands after the Expiration of the Year, ſhall deſcend to the Heir at Law till the Death of *Ruth*; and that the Words of the Will ſhall be taken as they are, *viz.* joint and not *diſtributive*: For he argued, That the Words in a Will, which diſinherits the Heir at Law, ought to be very perſpicuous and clear; for if they are dubious (as here) they ought to be interpreted for the Benefit of the Heir, and not to diſinherit him; and thereupon he put ſeveral Caſes, and as to the Caſe of *Gilbert* and *Witty* before-cited, he ſaid, That there the Conſtru-

K ction

† Yelv. 183. 1 Brownl. 147.

|| 2 Ro.R. 281.

ction that the Wife shall take the Messuages devised to the said two Sons, who died, immediately after their Deceases was *propter necessitatem*, because the Judges could not make cross Remainders, and for that Reason only, they adjudged that the Wife should take immediately after the Deceases of the Sons, because there was no other to take it; and he assign'd, that here was no Devise to the Wife of *Spains-Hall* and the demesne Lands *omnino*, but only the free Use thereof, and those Lands descend to the Heir at Law; and so 'tis but an executory Devise to the Lessor of the Plaintiff to commence at a Time to come, & *interim* it will descend to the Heir, which may take Effect as well after the Death of *Ruth* as before, for there was no precedent Estate devised to direct it; and he relied on the Case in *Moore's Reports, fol.* 7. A Man seised of a Manor, Parcel in Demesne, and Parcel in Service, by his Will devised to his Wife all his demesne Lands for her
[186] Life; and also by the same Will devised to her all the Services and [186]
chief Rents for fifteen Years; and also devised to another the whole Manor after the Death of his Wife; and 'twas adjudged, that the Devisee should take nothing till after the Death of the Wife, altho' the fifteen Years expired; and that the Heir, after the fifteen Years elapsed, should have the Services and chief Rents during the Life of the Wife, and therefore he pray'd Judgment for the Defendant: But the Court without any Difficulty delivered their Opinion for the Plaintiff, and that the Words in the Will should be taken *distributive*, and that the Lessor of the Plaintiff had a good Title to the demesne Lands after the Year expired, and before the Death of *Ruth*; wherefore Judgment was given for the Plaintiff *in Termino Paschæ Anno Regni Regis nunc* 19. Upon which the Defendant brought a Writ of Error in the Exchequer-Chamber, and now this Term 'twas argued again by *Finch* Sollicitor General, for the Plaintiff in the Writ of Error, and by *Wyndham* Serjeant and *Saunders* for the Defendant. And the Sollicitor General insisted much on the said Case in *Moore's Rep.* to which *Saunders* gave this Answer, *viz.* That there the second Devisee was to take nothing by the Words of the Will, but after the Death of the Wife, and the Words being express, no Construction can be made against them, which he said was the Reason of the Case; but he said, That if the Will had been that the second Devisee should have all the Manor after the fifteen Years, and after the Death of the Wife, then it should be construed distributively, as in this Case, *scil'* that the second Devisee should have the demesne Lands of the Manor after the Death of the Wife, and the Rents and Services after the fifteen Years expired. And the Court held, That by the Devise of the free Use of *Spains-Hall, &c*, the Interest in the Land past for a Year, for the free Use passes a Right to take the Profits for the Time limited by the Will. And the Judgment was afterwards affirmed, and the Record sent back into the King's Bench.

[196] [196] Mounson *against* Redshaw.

Trin. 20 *Car.* II. *Rot.* 382.

REplevin by Sir *John Mounson*, Knight and Baronet, against *Redshaw*. The Plaintiff declares for taking and detaining six Tons of Allom *apud paroch' de Lyth in Com' Ebor'* in a certain Place called *Sandsend Allom-house* 10 *Marcii Anno Regis nunc* 19. The Defendant as Bailiff to Sir *John Mounson sen'*, Knight of the *Bath* and Baronet, makes Cognizance and shews, That the Place where, &c. is a Messuage *in quo confectio Alaminis usitat. fuit*, and that long before the taking, &c. *Charles* the First, late King of *England*, was seised of the Manor of *Mulgrave cum pertin' in Com' Eborum præd. unde* the Place where, &c. is and from the Time whereof, &c. was Parcel, in his Demesne as of Fee in the Right of his Crown, and so seised 1 *Marcii Anno Regni sui* 9. by Indenture under the great Seal, made between the late King and Sir *John Gibson* Knight, enrolled of Record in Chancery, an Exemplification

 of

of which Inrolment under the now Great Seal, the Defendant brings into Court *juxta formam Statuti, &c.* demised and granted to the said Sir *John Gibson* the said Messuage *in quo, &c. inter alia* by the Name of all Alloms, Allom-works, and Allom-houses within the Seigniory of *Mulgrave*, and all Pans, Pits, Cisterns, Coolers, *&c.* to the Allom-works *belonging, &c. Habendum* after the End, Expiration or Determination of a Demise or Grant by Indenture *dat' 12 Maii Anno Regni dicti nuper Regis Caroli primi tertio* made by the late King to Sir *Paul Pinder* and *William Turner* Esq; for the Term of twelve Years *a festo Natalis Domini* 1625. *ac ad tertium diem Januarii tunc prox' usque plenum finem & terminum* thirty-one Years and from thence to the 10 *February* then next to come *si præd. Alumen tam diu fact' & operat. foret infra præd. Manerium de Mulgrave vel infra aliquas alias terras Edwardi Comitis Mulgrave vel hæredum suorum infra Com' Eborum, Et quod non foret apparens ratio pro utiliori confectione Aluminis in aliquo al' loco infrra Regnum Angliæ in judicio sex habilium personarum quarum tres eligend'* by the said *Gibson* for the said late King, and the other three to be chosen by the said Earl of *Mulgrave*, his Heirs, Executors or Assigns; and if they could not agree, then the Lord Keeper of the Great Seal for the Time being should direct such Course *pro investigatione veritatis* as he should think fit, and so should determine such Question so arising; by Force of which Demise the said Sir *John Gibson* was [197] possessed *de interesse termini præd'*, and so possessed afterwards *scilicet* 10 *Martii Anno Car. Primi nono supradicto* by his Indenture now brought into Court, made between him and *Thomas* Viscount *Wentworth*, Deputy of *Ireland*, of the one Part, and Sir *Ferdinando Fairfax* Knight, Sir *John Wray* Knight and Baronet, Sir *William Armyn* Knight and Baronet, Sir *William Pelham* Knight, *William Anderson* Esq; and the said Sir *John Mounson* sen. (in whose Right the Defendant makes Cognizance) of the other Part, granted to the said Sir *Ferdinando Fairfax*, Sir *John Wray*, Sir *William Armyn*, Sir *William Pelham*, *William Anderson*, and the said Sir *William Mounson* sen. a yearly Rent of 1640 *l.* to be issuing out of the said Place *in quo, &c. inter alia Habend', &c. annuatim & quolibet Anno pro & durante & usque plenum finem & expirationem prædicti termini* 31 *an'* demised to the said Sir *John Gibson* with the same Limitation of *si præd' Alumen, &c.* as is before-mentioned in the Lease to the said Sir *John Gibson* to be paid at *Lady-day* and *Michaelmas* by equal Portions in the Common dining Hall of the *Middle-Temple*, with a Clause of Distress, if the Rent should be in arrear for twenty Days. And then the Defendant avers, That the Term granted to Sir *Paul Pinder* and *Turner* on the second Day of *January* 1637. *per effluxionem temporis finivit & expiravit*, whereby the said Sir *John Gibson* by Force of his Lease enter'd into the Lands and was possessed, and the Grantees were possessed of the same Rent, and that afterwards all the Grantees died except the said Sir *John Mounson* senior, who survived them, *Et fuit inde solus possessionat. per jus accrescendi, &c.* And so possessed the Defendant further saith, That 820 *l.* of the Rent aforesaid, for half a Year ending at *Lady-day*, 1649. *& per spatium 20 dierum tunc prox' sequen' necnon prædicto tempore quo, &c.* were in Arrear and unpaid, *per quod idem* the Defendant *ut Ballivus præfati Johannis Mounson sen bene cogn' captionem prædictorum sex doliorum Aluminis existen' valoris Centum librarum tantum & non amplius in prædicto loco in quo, &c. & juste, &c. pro Centum libris parcell' de prædictis* 820 *l.* of the Rent aforesaid *sic aretro existen' in Messuagio præd. districtioni* of the said *Mounson* the elder, *in forma præd' onerat. & obligat'*, and avers, That the said Demise to *Gibson* was in full Force, and that Allom was always made within the said Manor of *Mulgrave*, and that *non fuit apparens ratio pro utiliori confectione Aluminis in aliquo alio loco infra hoc Regnum Angliæ in Judicio sive determinatione aliquarum personarum sive alicujus personæ quarumcunque, &c.* The Plaintiff prays *Oyer* of the Exemplification and of the Grant of the Rent brought into Court, which are entered *in hæc verba*, and by the Indenture from the King, the first Lease made [198] to Sir *Paul Pinder* and *Turner* under the annual Rent of 11000 *l.* to be paid by half-yearly Payments, is recited, and by the same Indenture 'tis likewise recited, That the said Sir *John Gibson* had offered, in Case his Majesty would let the Allom-works, *&c.* to him

him to pay the Rent of 12500 *l. viz.* 10860 *l.* to his Majesty, and 1640 *l.* to the said Grantees above-named, who were nominated in Trust for *Edward* Earl of *Mulgrave,* and the Heirs Male of his Body; which Offer his Majesty accepting by the said Indenture demised to the said Sir *John Gibson* as is alledged in the Cognizance, with a Prohibition therein contained, that no Person should import Allom into *England* during the time of the Demise, and that no Person should make Allom in *England* during the same Time, *Reddendo & solvendo inde annuatim* the Rent of 12500 *l. modo & forma sequen', viz.* 10860 *l.* to the King his Heirs and Successors, and 1640 *l.* to the said Grantees before-named, being Trustees for the said Earl of *Mulgrave* and his Heirs Male of his Body *quamdiu non foret apparens ratio, &c.* as is shewn in the Avowry; and moreover by the Grant of the said Rent to the Grantees, the Indenture from the King was recited, and that the said Rent of 1640 *l.* was reserved by the King for the Benefit of the said Earl of *Mulgrave,* in Consideration of his having conveyed the said Manor of *Mulgrave* to the said King, to the Intent to enable him to make the said Demise to the said Sir *John Gibson*: Now to the Intent that the said Rent of 1640 *l.* should be well secured, and for the Payment thereof, the said Sir *John Gibson* granted to the said Grantees, being in Trust for the said Earl and *Marian* his Countess, and for their three Sons *James, Thomas* and *Robert*, and for *Edmund* Lord *Sheffield*, Grandson and Heir apparent to the said Countess (as the Deed recited) the said Rent of 1640 *l. per Annum,* with a Clause of Distress as is alledged in the Cognizance; and on Oyer of the Deeds, the Plaintiff pleads in Bar of the Avowry, *Quod concessio prædicti Redditus mille sexcentarum & quadragint' librarum per prædictum Johannem Gibson ut prefertur fact' fuit pro majore securitate solutionis prædicti redditus mille sexcentarum & quadraginta librarum per prædictam Indenturam per prædictum nuper Regem præfato Johanni Gibson ut prefertur fact' in forma prædicta reservat' & solubil' Quodque ante prædictum festum Annunciationis beatæ Mariæ Virginis Anno Domini* 1649. *scilicet* 31. *die Marcii Anno Domini* 1648. *Quedam personæ sederunt apud Westm. in Com. Midd' ut Superior domus tunc Parliamenti, quodque prædictæ Personæ sic sedentes ut superior domus Parliamenti prædicto* 31. *die Marcii Anno Domini* 1648. *supradicto apud Westm' præd' per nomina Dominorum in Parliamento assemblat' per ordinem suum Ordinaver'*
[199] *quod Indentura præd' in cognitione præd'* [199] *mentionat' inter dictum nuper Dominum Regem Carolum primum & prædictum Johannem Gibson ut prefertur fact' per nomen literarum Patentium prædicto Johanni Gibson Militi pro sola factione & venditione Aluminis concess. evacuaretur & cancellaretur, Et idem Querens ulterius dicit, quod postea scilicet quarto die Maii* 1648. *præd. personæ tunc seden' apud Westm. præd. ut Superior domus Parliamenti Ordinaver. quod Edwardus tunc Comes Mulgrave protinus intraret in & super Aluminis opera Anglice* Allom-works *domus & mineras infra prædictum Manerium de Mulgrave & caperet & reciperet proficua eorundem ad usum suum propr. a præd.* 31 *die Marcii prout per eundem Ordinem plenius apparet, Pretextu quorum quidem ordinum prædictus Edwardus Comes Mulgrave postea scilicet decimo die Maii Anno Domini* 1648. *in tenementa & præmissa prædicta præfato Johanni Gibson per prædictum nuper Regem Carolum primum ut prefertur concessa intravit & continuavit inde possessionat' usque primum diem Aprilis Anno Domini* 1649. *supradicto.* And the Plaintiff likewise pleads a Clause in the Act of Oblivion *de Anno* 12. *Regis Caroli Secundi nunc Cap.* 11. whereby 'tis enacted, *That all Appeals, and all personal Actions, and Causes of such Actions, Suits, Molestations and Prosecutions whatsoever, for or by Reason of any Act or Thing advised, counselled, commanded, acted or done by Vertue or Colour of any Order or Ordinance of one or both Houses of Parliament sitting at* Westminster, *or by any Act or Order made by any Persons assuming the Name of a Parliament, and sitting as a Parliament at* Westminster *after the Death of the late King* Charles *the First, or by the Authority of the said* Keepers of the Liberty of England, *or by any Order of the late* Protector *and* Council, *or by or upon any common Writ, Process or Warrant by them, or any of them, or by Authority derived from them, or any of them. And all Demands of Arrearages of Rents, and mean Profits of Lands, Tenements or Hereditaments heretofore incurred or grown due, which have been paid, received or disposed, by Vertue or Colour of any the Authorities, or pretended Autho-*

rities aforesaid, other than such Arrearages or mean Profits as are or shall be otherwise disposed by any Act or Acts of this present Session of Parliament, be from henceforth discharged. And the Plaintiff also pleads, That the said Act and every Clause thereof by the *Stat.* 13 *Car.* 2. *cap.* 7. was confirmed and enacted and declared to have the full Force and Strength of an Act of Parliament, *ratione quorum Ordinum & Actuum prædictorum in forma præd. fact. edit. & provis. dictus redditus Octingent' & Viginti librarum pro dimidio unius* [200] *anni finit. ad dictum festum Annunciationis beatæ Mariæ Virginis Anno Domini* 1649. *in Cognitione prædicta menticnat' exonerat' existit.* Then the Plaintiff avers, That the Indenture from the King mentioned in the Defendant's Cognizance and the Letters Patent mentioned in the Order of the Lords in 1648. are one and the same, and that the said Rent mentioned in the Cognizance is not excepted by the said Act of Oblivion, nor disposed by any other Act of Parliament, *Et hoc parat' est verificare unde petit judicium & dampna sua occasione captionis & injustæ detentionis Aluminis prædicti sibi adjudicari, &c.* On which Bar to the Cognizance, the Defendant demurs in Law. And it was argued by *Jones* and *Saunders*, That the Rent in Question, which was Arrear, was not disposed by the said Orders of the Lords, which the Plaintiff hath pleaded, for there is no mention thereof in either of them; nor doth it appear that the Rent was intended to be disposed by any Way, and therefore they conceived that this Rent in Question was not disposed by the said Act of Oblivion, for which Reason they pray'd Judgment for the Avowant. And it was argued on the other Side by *Weston* and *Levinz* for the Plaintiff, That this Rent was discharged by the Act of Oblivion; for they alledged, That by the last Order of the Lords *de* 4 *die Maii* 1648. the Rent is disposed, because they order that the Earl of *Mulgrave* should enter into the Lands out of which the Rent was granted, and should take the Profits thereof to his own Use, which was contrary and directly opposite to the Grant; for the said Sir *John Gibson* was not to pay the Rent when he could not have the Profits, but all the Profits by the said Order were given to the said Earl of *Mulgrave*, and consequently the Rent was disposed to him, which was nothing but Parcel of the Profits; and so the Rent was disposed by that Order, and consequently discharged by the Act of Oblivion: 2. They argued, That by the first Order of 31 *March* 1648. the Rent was disposed, because that Order made void the Indenture of Demise from the King; then if the said Indenture is made void, that Rent ought consequently to cease, for the Estate out of which it is granted and issuing is overthrown by the said Ordinance, *Et cessante statu primitivo, Cessat & derivativus*; and it appears that this Rent of 1640 *l.* was reserved by the King, and that the Deed of Grant thereof by the said Sir *John Gibson*, was but for the better *securing* thereof to the Grantees; and therefore it was urged, That when the Order had condemned the Indenture from the King, which reserved this Rent, it had disposed thereof, *scil'* that it should not be paid for the future, but that the Earl of *Mulgrave* should take the Profits of the Land to his own Use discharged of the said Rent, *Et quacunque via* the Rent was disposed, *per* [201] *fas aut nefas*, if it was disposed *omnino*, it was now discharged by the Act of Oblivion; wherefore they prayed Judgment for the Plaintiff: But the Court on the second Argument gave Judgment for the Defendant who made the Cognizance, and gave their Reason for it, That the Orders pleaded by the Plaintiff had not made any Disposal of the Rent; for the first Order is, That the Indenture from the King should be void, which cannot be by a bare Order; but if the Indenture might be made void, the Estate granted thereby might continue; but the Order don't intend that shall be void *ipso Facto*, but that it should be made void by cancelling thereof; and then till the Indenture is actually cancelled the Estate continues; and there was no Mention of the Rent *omnino* in the Order; and therefore *non constat*, whether they intended to discharge the Rent or not (be the Order of any Force whatever) for the Rent in Question is meerly founded on the Indenture from Sir *John Gibson*, and not on the Indenture from the King; and in Point of Law it is another Rent

than the Rent of 1640 *l* reserved by the King on his Indenture, altho' the Intention appears that there shall be but one Rent of 1640 *l.* paid. And as to the Order of the 4th of *May*, they said that nothing appeared, but that the said Earl of *Mulgrave* should enter and enjoy the Lands, but notwithstanding subject to the Rent-Charge in Question; for nothing appears to the contrary: For if they intended to dispose it, they would have mentioned the Rent in express Words to be discharged; which not being done, the Court said, the Rent was not diisposed by any of the said Orders, and so not discharged within the Act of Oblivion: But they said, That perhaps Sir *John Gibson* might have Remedy in Equity, but he could not help himself at Law. And the Avowant had Judgment given for him in this Term, which was the first Term the Case was argued, because the Court took it to be a clear Case *Nota*, No Exception was taken to the Defendant's Cognizance, that he had made Cognizance for the taking of *Allom* for 100 *l.* Parcel of 820 *l.* for the said Rent of half a Year, and not for the whole; but *Weston* told me he thought the Cognizance good *in ea parte*, and therefore he took no Exception to it.

[202]

[202] DE

Term. Sancti Hill.

Annis Regni Regis Car. II. 20 & 21.

[206]

[206] Salmon *against* Smith.

1 Sid. 405. Raym. 175. 1 Lev. 263. 2 Keb. 467, 470.

DEBT for Rent. The Plaintiff declares, That the 1 *Febr. Anno Domini* 1663. he demised to the Defendant *tres Cameras & unum Cellarium* being Parcel of the Plaintiff's Mansion-house *in Parochia Sancti Sepulchri London habend' a Festo Natal' Domini tunc ultimo praeterito usque finem & Terminum unius anni integri extunc prox' sequen' plenarie complend. & finiend' & sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus praedictis placeret reddend. annuatim* 9*l.* at the four Feasts, *viz.* The *Annunciation of our Lady, Midsummer, Michaelmas* and *Christmas* by equal Portions; by Virtue of which Demise the Defendant entered and was possessed, *& Tenementa illa tenuit & occupavit a praedicto Festo Natalis Domini per duos annos integros & tria quarteria unius anni tunc prox' sequen' ac* 9 l. *de redditu praedicto pro uno anno integro* ended at *Mich.* 1666. were arrear and unpaid to the Plaintiff, for which he brings his Action. The Defendant as to the 4 *l.* 10 *s.* being the first half Year's Rent ended at *Lady-day* 1666. pleads *Nil debet per patriam*; and as to 4 *l.* 10 *s.* the Remainder of the Rent demanded for the last half Year's Rent ended at *Mich.* 1666. aforesaid, he pleads in Bar, That the Plaintiff demised to him *non solum praedict' tres Cameras & unum Cellarium verumetiam unam aliam*

Cameram vocat' a Dining-room, being another Parcel of the Plaintiff's Houſe aforeſaid, *Habend. præd. tres Cameras & unum Cellarium prout* the Plaintiff hath declared, *Ac habend'* the Chamber called the *Dining-room a prædicto Feſto Natalis Domini tunc ultimo præterito uſque finem & Terminum unius anni integrs tunc prox' ſequen' plenar. complend. & finiend', Et ſic de anno in annum quamdiu ambabus partibus placeret (tali tempore quo quidam Richardus Whitmore Ar.* ſhould be *reſiden. infra Civitat' London tantummodo excepto)* yielding the ſaid yearly Rent of 9 *l. quarteriatim* as the Plaintiff hath declared, by Force of which Demiſe the Defendant entered *tam in prædict. tres Cameras & un. Cellarium quam in præd. al' Cameram vocat.* the Dining-room, *Et fuit inde poſſeſſionatus:* And then the Defendant further ſaith, That the Plaintiff before the Feaſt of St. *John Baptiſt Anno Domini* 1666. aforeſaid, *ſcil'* 23 *Junii* in the ſame Year *in præd' Cameram vocat'* the Dining-room *ſuper poſſeſſionem ipſius* the Defendant *inde intravit, ac ipſum* the Defendant *a poſſeſſione ſua inde expulit & amovit, ac ipſum* the Defendant *ſemper abinde uſque ad* [207] *Craſtinum præd. Feſti Sancti Michaelis Anno ultimo ſupradicto a poſſeſſione ſua inde extratenuit:* And then the Defendant avers, That the ſaid *Whitmore* for the whole Time aforeſaid *fuit reſiden. extra Civitat. London præd. videlicet apud Slaughter in Com' Glouc' ac per idem tempus ſeu per aliquam partem inde non fuit reſiden. infra Civitatem London prædict'*; wherefore he prays Judgment, whether the Plaintiff ought to have his Action. The Plaintiff as to the Plea of *Nil debet* enters a *Nolle proſequi*, and as to the ſaid ſpecial Plea he demurs in Law: And it was argued for the Plaintiff, That the Defendant's Plea was ill, becauſe the Plaintiff in his Declaration hath declared on a Demiſe made by the Plaintiff to the Defendant *de tribus Cameris & uno Cellario* only, and the Defendant hath pleaded a Demiſe made of the ſaid three Chambers and Cellar, and of another Room, and ſo varies from the Demiſe alledged by the Plaintiff in his Declaration, and hath pleaded another Demiſe which differs from the Demiſe alledged by the Plaintiff in the Number of Rooms; wherefore the Defendant in his Plea ought to have traverſed the Demiſe alledged by the Plaintiff, *ſcil'* with an *Abſque hoc quod præd'* the Plaintiff had demiſed the three Rooms and a Cellar only, as he had alledged in his Declaration; and it was ſaid, That for want of ſuch Traverſe the Plea was ill; and to prove it the Caſe of an Award in *Woodland* and *Mantell's* Caſe in *Plow. Com. fol.* 95. was cited: If the Defendant pleads an Award made of three Things, the Plaintiff can't reply that the Award was made of the ſaid three Things and another Thing, but he ought to reply that the Award was made of four Things, and traverſe the Award made of three Things *tantum:* And the Opinion in the Books of 32 *H.* 6. 3. *b.* & 35 *H.* 6. 38. was cited, where 'tis held, That the Demiſe alledged by the Plaintiff ought to be travers'd as aforeſaid; and *Leon.* 1. *Rep.* 43. *Kimpton* againſt *Bellamy*, where in Replevin, the Plaintiff in his Bar to the Avowry claimed Common for all his Cattle levant and couchant, *&c.* in ſix Acres of Land; and the Defendant in his Replication ſhewed, That the Plaintiff had Common in forty Acres of Land, and had purchaſed two Acres of the ſame Land, and ſo had extinguiſhed his Common; he ought to traverſe the Plaintiff's Common in ſix Acres *tantum*; and ſo is *Newman* and *Moore's* Caſe, *Hob.* 80, 81. wherefore Judgment was pray'd for the Plaintiff. And for the Defendant it was argued, That the Plea was good, and that there need not be any Traverſe in the Plea, but that the Traverſe ought to come on the Plaintiff's Part in his Replication, *ſcil'* in ſuch Manner, *viz. Quod præd. Quer' dimiſit præd tres Cameras & unum Cellarium tantum* as he hath ſuppoſed, *Abſque hoc quod dimiſit prædictam al' Cameram vocat'* the Dining-room *modo & forma prout* the Defendant hath [208] alledged in his Plea; and as to the Caſe of the Award aforeſaid, 'twas ſaid, That an Award is a Judgment in its Nature, and therefore as entire as a Judgment, which can't be pleaded by Parcels, but ought to be pleaded entirely, becauſe an Award of three or four Things is only one and the ſame Award; and an Award of three Things is not by Intendment of Law one and the ſame Award which is made of four Things, *nec econtra*; but here a Demiſe

Demiſe may be pleaded of any Parcel without mentioning the whole, as if a Man demiſeth two Acres to me for a Term of Years, and I am ejected out of one Acre by a Stranger, now I ſhall have an *Ejectione firmæ*, and count that this one Acre was demiſed to me without making any Mention of the other Acre, which proves that a Demiſe is not ſo entire, but that it may be pleaded by Parcels. And the principal Caſe of *Woodland* and *Mantel*, *Plo. Com.* 95. was cited, where the better Opinion is, That if a Tenure is alledged by five manner of Services, and the other Party alledges the Tenure to be by ſix manner of Services, he ſhall not traverſe the Tenure by five Services *tantum*, but the firſt Party ſhall traverſe the Tenure by the ſixth manner of Service, which is only in Controverſy; and as to the ſaid Books of 32 *H.*6.3.*b.* & 35 *H.* 6. 38 there is no Judgment given, but ſome Opinions the one Way and ſome the other; and yet there was no Suſpenſion pleaded to make it material, to which the other Party ſhould anſwer; and 5 *Ed.* 4. 8. *a.* which is a later Book, ſaith, It may be pleaded without a Traverſe, as it is here; and the Traverſe of *Tantum* is not on the Matter, but a Traverſe of a Negative; for it is impoſſible for the Plaintiff to prove that he demiſed but three Chambers and a Cellar *tantum*; but the Defendant may prove that the Plaintiff demiſed more, and a Negative ſhall never be travers'd, as 7 *H* 6. 43 Diſceit for ſuing in the Name of *B.* without his Conſent; the Defendant pleaded, That he ſued in the Name of *B.* by his Conſent, *Abſq; hoc*, that he ſued *ſine aſſenſu* of the ſaid *B.* there the Traverſe was held ill, becauſe it was a Traverſe of a Negative: But there it was held, That the Defendant ought to reſt on the Affirmative that *B* aſſented, and the Plaintiff ſhould traverſe it, and upon that Iſſue ſhould be joined; and the Caſe of *Dyer* 30. *a.* was cited; Detinue on a Contract, the Defendant ſaid, That it was on a Condition, which was not performed, he ſhall not traverſe that the Contract was ſingle; but the Plaintiff ſhall ſay that the Contract was ſingle and ſhall traverſe the Condition; and yet a ſingle Contract and a conditional Contract is not all one, but the Rule of Pleading is to traverſe the Surpluſage and not the *Tantum*; So *Dyer* 280. *b.* Sir *Anthony Cook*'s Caſe, Replevin, the Defendant made Cognizance as Bailiff to Sir *Anthony* for Da-
[209] mage Feaſant in his Freehold: [209] The Plaintiff ſaid he held the Land in Coparcenary with the ſaid Sir *Anthony* as Coheirs to Sir *Edward Bellknap*, and good without a Traverſe of the ſole Freehold of the ſaid Sir *Anthony*; as the better Opinion is there. And if the Iſſue ſhould be joined on the *Tantum*, it may happen in this Caſe as it did in the Caſe in *Dyer* 32. *b.* where in Debt, the Plaintiff declared that he demiſed to the Defendant twenty-ſix Acres yielding Rent; the Defendant pleaded that he demiſed to him the twenty-ſix Acres, and alſo four Acres more, *Abſque hoc* that he demiſed the twenty-ſix Acres *tantum*; And the Jury found that the Plaintiff demiſed twenty-one Acres only; there the Court doubted for whom to give Judgment; but it is there ſaid, That the Traverſe ought to come on the Plaintiff's Part, *ſcil'* *Abſque hoc quod dimiſit prædictas Acras* (being the Surpluſage) *prout*, &c. And then the Jury's Charge will be only on the Surpluſage, *ſcil'* whether the four Acres were demiſed or not. And this manner of Pleading to leave the Traverſe to come in on the Plaintiff's Side, can't be any Prejudice to him in the leaſt, but gives him an Advantage; and therefore Judgment was pray'd for the Defendant: But the Court and *Twyſden* Juſtice, *Precipice* held the Plea ill for want of the ſaid Traverſe of the *Tantum*; and he ſaid, That altho' the Defendant hath pleaded an Entry and Suſpenſion by the Plaintiff, yet the Plaintiff can't traverſe it, but ought to maintain his Leaſe, as it is alledged in his Declaration, otherwiſe it will be a Departure in him; and if he traverſes the Entry into the ſaid Room called the *Dining-room*, which is not ſuppoſed by the Plaintiff to be demiſed, then he falſifies his own Declaration, which he can't do: And after it had been argued, and a Rule *Niſi Cauſa* given, and Cauſe ſhewn for the Defendant at another Day; Judgment was given for the Plaintiff. But methinks the leaving the Matter at large in the Plea, and ſo the Traverſe to come on the

Plaintiff's Side in the Replication, had been the more proper and ſubſtantial Manner of Pleading; but the Court was of another Opinion, as is aforeſaid. *Pawlet* of Counſel for the Plaintiff, and *Saunders* with the Defendant.

[210] Forth *and others againſt* Stanton *Widow.* [210]

Trin. 20 *Car.* II. *Regis Rot.* 484.

(30) *Aſſumpſit*, The Plaintiffs declare, That one *Robert Stanton*, the Defendant's late Husband, was indebted to *John Neve* and *Timothy Alſopp* in 100 *l.* for Ale which they ſold him; and being ſo indebted, the ſaid *Robert Stanton* died, after whoſe Death the Defendant took into her Hands Goods and Chattels belonging to the ſaid *Robert Stanton ad valenc. præd'* 100 *l.* and thoſe Goods and Chattels as Executor of the Will of the ſaid *Robert Stanton*, adminiſter'd. And that afterwards the Defendant paid the ſaid *Neve* and *Alſopp* 40 *l.* Part of the ſaid 100 *l.* *Cumque* the ſaid *Neve* and *Alſopp* had aſſigned and appointed the Plaintiffs to receive of the Defendant 60 *l*, Reſidue of the ſaid 100 *l.* to their own proper Uſe; whereof the Defendant had Notice given her; whereupon ſhe in Conſideration that the Plaintiffs at her ſpecial Inſtance and Requeſt would accept her to be their Debtor for the ſaid 60 *l.* aſſum'd and promis'd the Plaintiffs to pay them the ſaid 60 *l.* And the Plaintiffs aver, That they did accept the Defendant to be their Debtor; and they alſo declare on an *inſimul computaſſet* for 60 *l* more; *prædicta tamen* the Defendant had not paid the ſeveral Sums to the Damage of the Plaintiffs, *&c.* The Defendant as to the *Inſimul computaſſet* pleads *Non Aſſumpſit* (and on the Iſſue tried a Verdict was found for the Defendant) And as to the ſpecial Promiſe aforeſaid, ſhe pleads in Bar, That the Plaintiffs did not ſhew her any Writing or Deed, whereby the ſaid *Neve* and *Alſopp* had aſſigned to them, or appointed them to receive the 60 *l* to their own Uſe, *Et hoc paratus eſt verificare, &c.* whereupon the Plaintiffs demur in Law. And now after the Verdict for the Defendant, the Plaintiffs move the Matter in Law on the Defendant's ſpecial Plea, which was by all agreed to be ill: But the Defendant's Counſel inſiſted, That the Declaration was inſufficient, for here is no ſufficient Conſideration to ground the Promiſe; for the Defendant before the Promiſe was not indebted to the Plaintiffs, but to *Neve* and *Alſopp*, and they don't by their Aſſignment transfer any Property or Intereſt in the Debt, being a Choſe in Action, but only give the Plaintiffs Authority to receive it, if the Defendant will pay it; but if the Defendant will not pay it, the Plaintiffs can't [211] bring any Action againſt her, but *Neve* and *Alſopp* ought to ſue for it; tho' it is true, if the Defendant had paid the Plaintiffs the 60 *l.* ſhe ſhould be diſcharged againſt the ſaid *Neve* and *Alſopp*; but here the Defendant refuſed to pay it, for which Reaſon *Neve* and *Alſopp* ought to bring the Action againſt her, and not the Plaintiffs, who have no Intereſt in the Debt. And this Caſe is no more than if I promiſe a Stranger, to whom I owe nothing, That if he will accept me to be his Debtor for 60 *l.* I will pay it him; yet this is but a *Nudum pactum*, becauſe I was not his Debtor before; and my Promiſe to pay, if the other will receive it, is nothing but a meer voluntary Promiſe which doth not oblige me *omnino*: And if the Promiſe ſhould be good in this Caſe, the Defendant will be charged *de bonis propriis* where ſhe was only chargeable to *Neve* and *Alſopp de bonis Teſtatoris*; and yet here is not any the leaſt Conſideration that ſhe ſhould be ſo charged; and the whole Court was of that Opinion: And at the Prayer of the Plaintiff's Counſel, Judgment was given for the Defendant, *Quod querens nil capiat per Billam. Jones pro Quer. Saunders pro Defendente.*

1 Lev. 262, 2 Keb 465.

Winch. 7. 1 Lev. 248. 1 Mod. 12. 1 Ven. 9. Sty. 249. 1 Lev. 262. 1 Jones 67. Dr. & St. 1. 2. c. 24.

[211]

[215]

[215] Doughty *against* Neale.

2 Keb. 471. DEBT on Bond. The Defendant prays *Oyer* of the Condition, which recites, That in a Suit depending in Chancery between *Elizabeth, Alexander, Priscilla, Mary* and *Charles Fraiser* Children of *Eliz. Fraiser* deceased, by the Defendant their Guardian and Administrator *durante Minoritate*, to the Use of the said Infants Plaintiffs and the said *Doughty* now Plaintiff, and others Defendants, it was decreed, That the said *Doughty*, now Plaintiff, should pay to the said Infants, or to their Guardian for their Use, the Sum of 850 *l.* in Satisfaction of all their Right, Title and Interest to the said Lease, to the Defendants in Chancery, *If therefore the Defendant shall procute Doctor* Alexander Fraifer, *or the Plaintiffs* Elizabeth *and* Priscilla Fraiser *to perform the Decree*; *And that he and they shall at their several and respective Ages of one and twenty Years release, the Right, Title, Estate, Interest and Claim, which he or they, or either of them,*
[216] *have, hath or may* [216] *pretend to have in and to the said Lease of the said Manor and Lands, and to all the Rents and Profits due for the same, and had and received, or not received by the said now Plaintiff, then the Obligation shall be void, &c.* Whereupon the Defendant pleads, That the said Sir *Alexander Fraiser* and the said Infants *Elizabeth* and *Priscilla* never had or pretended to have any Right, Title, Estare or Claim to the said Manor and Lands, which they might release, *Et hoc, &c, Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurs in Law: And Judgment was given for the Plaintiff by the whole Court, because the Defendant ought at his Peril to have procured them to make a Release *de facto*, altho' they had no Right, *&c. Et eo potius*, because it appears by the Condition that they had a Pretence in Eqoity, altho' they had no Right, Title or Interest in Law. *Saunders* of Counsel with the Defendant. *Winnington* with the Plaintiff.

Wheatly *against* Lane.

Mich. 20 *Car.* II. *Regis Rot.* 740.

1 Sid. 397. 1 Lev. 231, 255. 2 Keb. 431, 443, 455. DEBT in the *debet & detinet*. The Plaintiff declares, That he had recovered a Judgment in Debt in this Court against the Defendant as Executor; and that after the Judgment the Defendant had wasted the Goods of the Testator to the Value of the Debt recovered, *per quod actio accrevit* to the Plaintiff *ad exigend' & habend'* of the Defendant the said Debt; *præd' tamen, &c.* And on this Declaration there was a Demurrer in Law, and the only Question was, whether such Action did lie on a bare Suggestion of a *Devastavit* or not; And it was argued by *Pemberton* of Counsel with the Defendant, That the Action is not maintainable, because this Action is founded on a Tort, and at Common Law no Action of Debt lies for a Tort, but an Action of Trespass, or on the Case only, and not Debt; and he said, That an Action of Trover and Conversion of Goods or Money sounds in the Right, and yet Debt don't lie for such Goods or Money converted; and there is a *Maxim* in Law, That *Actio personalis moritur cum persona*, and in this Case the *Devastavit* is a personal Tort in the Defendant, yet if he dies, this Action of Debt (admitting it is maintainable) may be brought against his Executor or Administrator, and so *in infinitum*, which will entirely subvert the Rule of Law; and if such Action of Debt on a *Devastavit* be brought against two Executors who plead to Issue, and one is acquitted, and a Verdict found against the other Executor, How shall Judgment be given? Shall it be [217] given *quod querens nil capiat per breve sive billam eo quod* one joint Defendant is acquitted, as in all Actions of Debt it ought? Or should it be *quod*
[217] *querens recuperet* as in an Action of Trespass against two, and one is acquitted, yet the Plaintiff shall have Judgment against the other? And these Absurdities,

dities and many other difficult Queſtions and Inconveniencies will ariſe if ſuch new Invention as this is ſhall be admitted; for by the ſame Reaſon, which the Plaintiff here hath brought his Action on a Judgment againſt the Executor himſelf, for that very Reaſon he may bring ſuch Action againſt the Executor on a Judgment obtained againſt the Teſtator, or on a Bond entered into by the Teſtator in his Life-time; and ſo on the firſt Proceſs compel the Executor to find ſufficient Bail, which perhaps he cannot do, or otherwiſe be impriſoned for a long Time on a bare Suggeſtion of a *Devaſtavit*, which may be altogether falſe: And this will diſcourage all Men from taking upon themſelves the Office of an Executor, if when they have duly adminiſtered, they ſhall notwithſtanding be troubled, moleſted and put to Expence by ſuch vexatious Proceſs and Impriſonment: And he then took an Exception to the Declaration, becauſe altho' it be ſuppoſed that the Defendant hath waſted the Goods of the Teſtator, yet it is not averred that the Defendant hath not Aſſets in his Hands; for if he hath waſted Goods to the Value of the Debt in Demand, yet if he hath other Aſſets in his Hands to the Value of the ſame Debt, he ought not to be charged in this Action; for when an Action of Debt is brought againſt an Executor, and he pleads *ne unques Executor* and it is found againſt him, yet the Judgment is *de bonis Teſtatoris* if he hath ſo much in his Hands, before he is charged *de bonis propriis*; and ſo here the Defendant ought to be charged *de bonis Teſtatoris*, if he hath ſo much in his Hands, altho' he hath waſted other Goods to the Value of the Debt; and therefore he thought the Declaration was ill for want of ſuch Averment that the Defendant hath not other Aſſets in his Hands: And as to the Objection which may be made, that here was no Prejudice to the Defendant in this Action; he anſwered, That it may be a great Prejudice to the Defendant if this Action ſhould be maintainable; for he put this Caſe, An Executor hath Aſſets to the Value of 40 *l.* and he pays 20 *l.* in Satisfaction of a Debt on a ſimple Contract, and afterwards a Creditor for 20 *l.* by Bond brings ſuch an Action as this is on a Suggeſtion, that the Executor hath waſted the Teſtator's Goods in Payment of the 20 *l.* on the ſimple Contract, and thereupon recovers and hath Execution; now had the Executor paid all his Aſſets, yet another who hath a Debt for 20 *l.* on a ſimple Contract, may alſo recover 20 *l.* more which is left in the Executor's Hands, becauſe the Creditor by Bond recover'd but the 20 *l.* which were before [218] paid to the firſt Creditor by ſimple Contract; and by ſuch Means the Executor will be twice charged without any reaſonable Cauſe, and yet he can't any Way help himſelf. And he likewiſe ſaid, That altho' it may be objected that the Defendant hath Aſſets in his Hands, yet if he hath paid Money in Satisfaction of a Debt of an inferior Nature of the Value of ſuch Aſſets, it is a *Devaſtavit*, altho' he always retains his Aſſets in his Hands; he denied it, and ſaid, That if the Executor pays Debts of an inferior Nature to the Value of the Aſſets; yet that will not change the Property of the Aſſets, but they remain as to a Creditor of a Debt of a ſuperior Nature in the ſame Plight as they were before, and may be ſeiſed in Execution *in Specie* at ſuch Creditor's Suit as the Goods of the Teſtator, notwithſtanding ſuch Payment of a Debt of an inferior Nature; and he ſhewed ſeveral Inconveniencies which would ariſe if this Action ſhould be maintainable, *viz.* Executors would be always held to Bail, this Action would ſurvive to the Executors or Adminiſtrators of the Defendant, and then it would be a great Doubt whether it ſhould be conſtrued as a Debt on a Judgment, or as a Debt on a *Devaſtavit*, which is a bare Matter of Fact, and ſo doubtful, in which Degree it ſhould be paid by the Executor or Adminiſtrator, *ſcilicet*, Whether as a Debt on a Judgment, or as a Debt on a ſimple Contract founded on the *Devaſtavit*; and he cited the Book of 11 *H.* 4. 50. or (a) 56. as an expreſs

(a) *It is fol. 56 a. b. where an Action of Debt was brought againſt Adminiſtrators on a* Recovery *formerly had againſt them by the Plaintiff, the Writ was in the* debet & detinet, &c. *it was abated; but there was no Suggeſtion of a* Devaſtavit. Sed Vide 11 H. 6. 7, 16, 35. *Where the Plaintiff would have maintained his Writ by the like Suggeſtion as here; by Reaſon of which Suggeſtion ſome of the Juſtices were of Opinion that the Writ was good.* Sed non adjudicat'.

Judgment

Judgment in Point, that this Action don't lie, and thereupon he pray'd Judgment for the Defendant, *Levinz* for the Plaintiff argued, That altho' this Action was founded on a Tort, yet it well lay, for an Action of Debt at Common Law was maintainable againſt an Executor of his own Wrong, and yet the Tort is the very Foundation of the Action: (a) And in *Mich.* 43 *E.* 3. *placito primo* an Action of Debt lies at Common Law againſt a Gaoler for ſuffering one to eſcape out of Execution, which is meerly a Tort, and ſo he ſaid the Action might well lie, notwithſtanding that Objection; but whether the Action would ſurvive or not, was not now the Queſtson; for *non ſequitur* that it will ſurvive againſt the Executors and Adminiſtrators, becauſe it is maintainable againſt himſelf; for he ſaid, That an Action of Debt is maintainable againſt a Gaoler for an Eſcape out of Execution, and yet don't lie againſt his Executors or Adminiſtrators; *Vide* for that *Dyer* 271, 322. *Cro. Car.* 539. 41 *Aſſ. pl.* 15. And as to the Objection of the Want of an Averment that the Defendant had more Aſſets, he ſaid, That if the Defendant had more Aſſets, yet the Plaintiff hath his Election to bring this Action on the *Devaſtavit*, or to proceed againſt him for the other Aſſets at his Pleaſure; but he ſaid, That in this Caſe the Negative that the Defendant hath not more [219] Aſſets, need not be averred, becauſe it ſhall not be intended; but if the Truth was ſo, the Defendant might have pleaded it, and ſo drawn the Matter into Queſtion if he would, but he hath now paſſed over ſuch Advantage by his Demurrer. (b) And as to the Inconveniency which hath been objected that Executors would be in all Caſes held to Bail, he ſaid 'twas but reaſonable it ſhould be ſo; but that was at the Diſcretion of the Court, whether they ſhould be held to Bail or not, who are preſumed to be indifferent, and to adminiſter Juſtice impartially, and it is no more Miſchief than in all other Caſes. And as to the Pleading, he ſaid the Defendant might plead the General Iſſue of *Nil debet*, and give all Matters in Evidence for his Diſcharge, as he might on a Trial of a *Devaſtavit* on a *Scire facias*, and ſo no Prejudice to him; and he cited Judgments in this Point, *Mich.* 1655. *Rot.* 711. *in B. R.* or *in Communi Banco* (c) *Cory* againſt *Thinne*, where the like Action as this is was brought, and the Plaintiff recovered by Judgment; and *Paſchæ* 15 *Car. Secundi Regis Rot.* 546. *in B. R. Harwell* againſt *Ellis*, the ſame Caſe and Judgment: And he likewiſe cited a Roll in *Mich.* 12 *H.* 8. *Rot.* 40. to the ſame Effect: And the Book of 11 *H.* 6. *fol.* 7, 8, 16, 35, 36. was cited on both Sides, and much was ſaid thereto by both Parties: But the Court on the two former Caſes of *Cory* againſt *Thinne*, and *Harwell* againſt *Ellis*, which *Twyſdeu*, Juſtice. ſaid he remembred, delivered their Opinion for the Plaintiff, (d) That the Action was well brought, and gave Judgment accordingly for the Plaintiff. *Note*, It was argued twice and much debated, and is (as I believe) now ſettled; but the Conveniencies or Inconveniencies which will enſue are not yet known, &c.

(a) Ante 37. con'.

[219]

(b) Ven. 355. 1 Sid. 63, 368. 3 Bulſt. 317.

(c) 2 Sid. 102. 1 Lev. 147.

(d) Salk. 314. p. 22. Note, *This Action don't lie on a Bond ſuggeſting ſuch a* Devaſtavit. 1 Vent. 321. 2 Lev. 209.

DE

[220] DE [220]

Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 21.

[226] Stennel *againſt* Hogg. [226]

TReſpaſs, The Plaintiff declares, That the Defendant 10 *Decembris Anno Regni Regis nunc* 18. 60 *Oves* of the Plaintiffs *apud Draighton Parſloe in Com' Berks fugavit & chaſiavit per quod multipliciter deteriorat' fuerunt, Et alia Enormia, &c.* The Defendant juſtifies the chaſing in a Place called *Churchleys* in *Draighton Parſloe præd* which was the Freehold of one *John Theed.* The Plaintiff replies and makes Title to Common, and ſays he himſelf was ſeiſed *de uno Meſſuagio & duabus virgatis terre cum pertin. in Stewkley* in the ſame County in his Demeſne as of Fee; and that the ſaid Plaintiff and all thoſe, *&c.* have Common in Paſture *in quodam Campo vocat'* Clackhill *continen'* 100 *Acres* of Meadow and Paſture in *Draighton Parſloe præd'* whereof the ſaid Piece of Land *vocat' Churchleys* is and from the Time whereof, *&c.* was Parcel, *in qualibet parte præd' Campi vocat'* Clackhill *(preterquam in una acra ejuſdem* whereof the Plaintiff was ſeiſed in Fee*) al' quam prædicta pecia terre vocat'* Churchleys *modo & forma ſequen', viz.* in a Place called *Upper Clack-cloſe pro duodecim magnis averiis, viz. equis & equabus bobus vaccis & Juvencis & pro ſexaginta ovibus* on the Plaintiff's Tenements levant and couchant in every Year on the firſt Day of *Auguſt & abinde* to *Lady-day tunc prox' ſequen' tanquam ad tenementa præd' cum pertin' ſpectan' & pertin', Et in reſiduo præd' Campi vocat'* Clackhill (except the ſaid one Acre *cujus reſidui* the ſaid Piece of Land called *Churchleys* is and from the Time whereof, *&c.* was Parcel) in Manner and Form following, *viz. pro duodecim magnis averiis, viz. equis equabus bobus vaccis & bidentibus* levant and couchant on the Tenements *Quibuſlibet duobus annis inſimul concurrentibus quando Campus ille aliquo genere grani Seminaretur in quadam parcel' inde* being Paſture called the Sword-Ground *(que per averia Inhabitantium de Draighton Parſloe præd. in eiſdem annis a feſto Annunciationis beatæ Mariæ Virginis prox preceden' uſque primum diem Auguſti prox' ſequen' depaſci ſolet)* in and upon the ſaid firſt Day of *Auguſt & abinde uſque* Lady-day following; *& pro duodecim magnis averiis præd' & ſexaginta ovibus* on his Tenements levant and couchant *ab & poſt meſſionem defalcationem & aſportationem reſpectivorum herbe & bladorum in annis præd. uſque* 25 *diem Marcii tunc prox' ſequen. in & per totum reſiduum Campi præd'. ac in quolibet tertio anno quando Campus præd' voc'* Clackhill *jacet friſcus & ad warrect pro præd duodecim magnis averiis & ſexaginta ovibus per totum annum ſcilicet in* [227] *Feſto Annunciationis beatæ Virginis Mariæ uſque Lady day in & per totum reſiduum Campi præd. vocat'* Clackhill *except in ea parte terre arabilis que ſeminat' foret cum aliquo grano ad vel ante præd' Feſtum Annunciationis beatæ Mariæ, Et in ea parte ſic ſeminat. a præd. Feſto Annunciationis beatæ Mariæ Virginis uſque ad tempus ſeminationis præd'* [227]

N as

as to the Plaintiff's Tenements *spectan' & pertinen'*. And the Plaintiff avers, That the said Field called *Clackhill* 1. *Apr. Anno Regni Regis nunc* 18. *seminat. fuit cum tritico*; and that afterwards *scilicet* the first Day of *November eodem Anno* the Corn was cut and carried away, wherefore the Plaintiff afterwards *scilicet præd' tempore quo, &c.* put in his sixty Sheep into the said Piece of Land called *Churchleys ad herbam ibidem crescen. depascend utendo communia sua præd. in forma præd., Et hoc, &c. Unde, &c.* The Defendant rejoins and traverses the Prescription, whereupon Issue was joined and a Verdict found for the Plaintiff And now this Term it was moved in Arrest of Judgment, and several Exceptions were taken. 1. The Plaintiff prescribes for Common *pro magnis averiis, viz. pro bidentibus,* whereas they are not *magna averia,* and so the Prescription is not good. 2. That it is not shewn whether the Place where, *&c.* be Sword-Ground or Arable, as it ought; for the Plaintiff hath made the same Prescription for Common in the Sword-Ground *scilicet pro magnis averiis,* and another in the Arable, *scil'* for the twelve great Beasts and sixty Sheep. 3. It is not averred that the Cattle of *Draighton Parsloe* depastur'd the Place where, *&c.* if it be Sword-Ground; for the Plaintiff by his Prescription hath not entitled himself to Common in all the Sword-Ground, but in that only which was depastur'd by the Cattle of *Draighton Parsloe,* which ought to be aver'd; and for want thereof the Replication was ill, and the Plaintiff can't have Judgment. 4. It is not averr'd that the sixty Sheep which were put into the Place where, *&c.* were levant and couchant on the Plaintiff's Tenements, and if they were not, then it was lawful for the Defendant to distrain them Damage fesant. *Sed non allocantur*; for as to the first Exception, it is not now material whether Sheep are *magna averia,* because the Plaintiff justifies his putting his Sheep on another Prescription, *scil'* by a Prescription of Common for sixty Sheep: (a) But *Kelynge,* Chief Justice, said, Sheep were *magna averia* in respect of Conies. (b) And as to all the other Exceptions the Court said, That after Verdict it shall not be intended but that the Plaintiff's Sheep were in that Part of *Churchleys,* wherein the Plaintiff hath Common; for otherwise the Defendant might have taken Advantage thereof by Demurrer or Rejoinder; but when he rejoins and traverseth the Prescription which is found against him, the want of an Averment, and all the other [228] Faults, are aided by the Statute of *Jeofails*; and so is *Prance* and *Tringer*'s Case, *Cro. Jac.* 44. wherefore after this Case had been twice moved, Judgment was given for the Plaintiff. *Note,* It seems to be an intricate Prescription.

(a) Ro. Rep. 173. Cro. Jac. 580. pl. 12. V. Kelw. 197. (b) 3 Cro. 458. Noy 145. Palm. 360. 1 Mod. 75. [228] 2 Sid. 87. 1 Vent. 164, 165. 3 Mod. 162.

Skinner *against* Gunton, Lyon *and* Leason.

Hill. 20 & 21 *Car.* II. *Reg. Rot.*———

ACtion for a Tort. The Plaintiff declares, That the Defendant *tertio die Marcii Anno Regni Domini Regis nunc vicesimo apud London, viz. In Parochia beatæ Mariæ de Arcubus in Warda de Cheape per Conspirationem prius ibidem inter eos adinde habit' ad pregravand. & depauperand eund.* (the Plaintiff) *& causand. eundem* (the Plaintiff) *arrestari ad sectam præd. Willielmi Gunton* (one of the Defendants) *& deterrend. amicos & vicinos præfat.* (the Plaintiff) *a deveniend. manucaptores pro eodem* (the Plaintiff) *ea intentione quod præd.* (the Plaintiff) *detent. foret in prisona pro defectu Manucaptorum adeoque de libertate sua sine aliqua justa causa spoliaretur & deprivaretur in nomine prefati Willielmi* (*scilicet* the said Defendant *Gunton,* one of the Defendants) *quandam querelam de placito transgression. super Casum ad dampnum ipsius Willielmi* (*scilicet* the said Defendant *Gunton*) 300 *l. versus ipsum* (the Plaintiff) *ad sectam præd. Willielmi* (the Defendant) *in Cur. de Record. tent coram Dionisio Gauden Mil' tunc. un. Vic. Civit. London in Computatorio suo secundum consuetudinem in eadem Civitate a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit usitat. sine aliqua justa causa levaverunt & affirmaverunt, Et eundem* (the Plaintiff) *Virtute ejusdem querele arrestari & imprisonari*

prisonari & in prisona detineri per spacium viginti dierum & noctium causaver. & procuraver. ubi revera præd. the Defendant *Gunton tempore levationis & affirmationis querele præd. versus ipsum* (the Plaintiff) *non habuit aliquam justam causam actionis versus prefat.* the Plaintiff, to the Damage of the Plaintiff 200 *l* And thereupon he brought his Action, to which all the Defendants plead Not guilty; and the Jury find the Defendant *Gunton* Guilty, and assess Damages to 10 *l.* and Costs: And the other two Defendants were acquitted in *Hillary* Term last: And on the Motion of *Saunders pro Defendente,* the Judgment was stay'd till this Term; And *Saunders* took three Exceptions in Arrest of Judgment; 1. That there was *no Venue* laid where the Plaint was levied, or the Plaintiff taken by Virtue thereof. 2. That it was not alledged by the Plaintiff in his Declaration, That the Plaint levied in the Compter, was [229] determined either by Nonsuit, Discontinuance or Verdict against the Plaintiff there; for otherwise the Plaintiff hath commenced his Action too soon; as in an Action on the Case, or Conspiracy, for falsly indicting one of Felony, the Plaintiff ought to shew that he was acquitted of the Indictment before he shall bring his Action, *F. N. B.* 114, 115. 3. That here is an Action of Conspiracy, which charges the Defendants, That *per Conspirationem inter eos habitam,* they caused a Plaint to be levied, and the now Plaintiff to be arrested thereon, and all the Defendants but one (*scil' Gunton*) are acquitted. And so this Action fails; for one Defendant can't conspire alone, as *F. N. B.* 115. *E.* And altho' the Plaintiff might have had an Action on the Case against the three Defendants, or one Defendant alone; and if one had thereon been convicted, he should have Judgment against him; yet in this Case the Plaintiff hath chosen an Action of Conspiracy, which is found against him, because the Defendant *Gunton* only could not levy a Plaint and cause the Plaintiff to be arrested *per Conspirationem* as this Action supposeth. And Conspiracy lies for several other Matters, as false and malicious Indictment, where the Life of any Person is put in Jeopardy; for Disceit in suing an Action against me, and procuring another to appear in my Name without my Privity, whereby I lose my Land, *F. N. B.* 116. so for falsly and maliciously indicting one of a Trespass, 3 *Ass. pl* 13. And several Cases are put there in *F. N. B.* where Conspiracy lies for Trespasses and Disceits; wherefore he pray'd that the Judgment might be arrested. *Sed non allocantur*; For as to the first Exception, the Court said, That if there was no *Venue,* yet that is aided after Verdict by the new Statute of 16 & 17 *Car.* 2. *cap.* 11. the Case being tried in the proper County where the Action was laid; but here is a good *Venue,* for it is said, That the Defendant *apud London in Parochia beatæ Mariæ de Arcubus in Warda de Cheape* caused the Plaint to be levied before the Sheriffs, and all the Matter which follows refers to the said *Venue,* and so a good *Venue* was laid And as to the second Exception, the Court answered, That perhaps it might have been material on a Demurrer; but now the Verdict hath found the Defendant Guilty, *scil'* that he hath levied a Plaint, and caused the Plaintiff to be arrested without any Cause; so the Court was not now in any Doubt, for it appears that the Defendant had not any Cause of Action to levy the said Plaint; and the Court said, That it might be now well intended that the Plaint was determined, but they did not regard whether it was determined or not; for if the Defendant would have had Advantage thereof, he ought to have shewed it, but he hath now passed this over by his Plea of Not guilty, and a Verdict is found against him. And as to the third Exception the Court [230] said, That it was an Action on the Case, and therefore the Plaintiff should have Judgment against the Defendant against whom the Verdict is found, altho' the other two Defendants are acquitted; and the Substance of the Action was the undue arresting the Plaintiff, and not the Conspiracy: Wherefore the Plaintiff had his Judgment by Rule of Court *præter Morton* Justice, who was of Opinion that it was an Action of Conspiracy, and that two of the Defendants being acquitted, the

[229]

[230]

1 Vent. 12, 18, 19, 234. Raym. 176. 2 Keb. 473, 476, 497. 1 Rol. Ab. 112 pl. 12. 1 Jones 94. 9 Co. 56. b. Hutt. 49.

Winch. 54. 1 Sid. 15. Cro Jac. 130, 131. Palm. 315. Latch. 49.

the Plaintiff could not have Judgment againſt the third. *Nota*, It ſeems to me that the Plaintiff ought not to have had Judgment in this Caſe, becauſe it ſeems to be a formed Action of Conſpiracy by theſe Words, *viz. per Conſpirationem inter eos habitam*; and the Verdict hath falſified the Declaration; for the Verdict by acquitting all the Defendants but one, hath in Effect found that it was not by Conſpiracy, as the Plaintiff hath declared. *Vide F. N. B.* 116. *K. L.* That a Writ of Conſpiracy lies againſt one alone for indicting a Perſon of a Treſpaſs or other Falſity, altho' it don't lie againſt one for indicting of Felony; but that ſeems to me to be intended an Action on the Caſe without theſe Words *per Conſpirationem*; for one Man alone can't be ſaid to conſpire with himſelf.

Style 57. Bro. Conſp. 13.

[237]

[237] Thursby *and others againſt* Plant.

1 Sid 401. 1 Lev 259. 2 Keb. 439, 448, 468, 492.

COvenant for Non payment of Rent brought in *London*; The Plaintiffs declare, That *Theophilus* Earl of *Lincoln* was ſeiſed of the Manor of *Fowingham* in the County of *Lincoln* in his Demeſne as of Freehold for his Life, and ſo ſeiſed 12 *Junii Anno Regni Regis nunc decimo quarto*, by Indenture made at *London in Parochia Sancti Dunſtani in occidente in Warda de Farringdon extra* demiſed to the Defendant ſeveral Meſſuages and Lands Parcel of the ſaid Manor, *Habend'* from *Lady-day tunc ultimo preterito* for twenty-one Years, *Reddend'* the yearly Rent of 570 *l.* quarterly at four Feaſts, *&c.* And that the Defendant by the ſame Indenture covenanted with the ſaid Earl and his Aſſigns to pay the ſame Rent as it became payable: By Force of which Demiſe the Defendant entered and was poſſeſſed, and the ſaid Earl being ſeiſed of the Reverſion for his Life as aforeſaid, afterwards *ſcilicet* 15 *Novemb. Anno Regni Regis nunc decimo ſeptimo* by Indenture made at *London, &c.* granted the Reverſion to the Plaintiffs for the Life of the ſaid Earl; to which

[238] Grant [238] the Defendant at *London, &c.* attorn'd, by Force of which Grant and Attornment the Plaintiffs were ſeiſed of the Reverſion: And then they aſſign for Breach of Covenant, That the Defendant had not paid them 285 *l.* of the Rent aforeſaid, being due for half a Year ending at *Michaelmas Anno Regni Regis nunc decimo octavo*; and ſo had broke his Covenant to the Damage of the Plaintiffs 600 *l.* and thereupon they brought their Action. To which the Defendants pleaded in Bar, That after the Demiſe, and before the Grant of the Reverſion to the Plaintiffs, *ſcilicet* 28 *Marcii Anno Regni Regis nunc decimo quinto* the Defendant at *London, &c.* ſurrender'd his Term to the ſaid Earl, which he accepted, *Et hoc, &c.* The Plaintiffs reply, That the Defendant did not ſurrender *modo & forma, &c.* and thereupon Iſſue was joined: And at the *Niſi prius* at *London* in laſt *Michaelmas* Term, it was found for the Plaintiffs, and Damages aſſeſſed: And it was moved in Arreſt of Judgment, and the Judgment was ſtay'd till this Term, and it was ſeveral Times debated in *Hillary* Term, and in this preſent Term; And the Exception which the Defendant's Counſel took to the Declaration was, That this Action of Covenant brought by the Plaintiffs being Aſſignees of the Reverſion is a local Action and miſlaid, * for it ought to be laid in the County of *Lincoln* where the Lands lie, and not in *London* where the Indenture of Demiſe and the Grant of the Reverſion and the Attornment are ſuppoſed to be made; † as an Action of Debt for Rent, brought by the Aſſignee of the Reverſion, ought to be brought in the County where the Land lies, and not elſewhere; for ſuch Action is maintainable by Reaſon of the Privity of Eſtate only, no Privity of Contract being between the Aſſignee and the Leſſee, and therefore ſuch Action is local, as *Hob. Rep.* 37. *Pine* againſt the Counteſs of *Leic'*; ſo *Cro.* 4 *Car.* 143. *Long* againſt *Nethercott*, And *Cro.* 5 *Car.* 183. Sir *Stephen Board* againſt *Cadmore*; And that was not denied on the other Side, for it was agreed if it had been an Action of Debt for the Rent, which was an Action at Common Law (for the Common Law hath annexed the Rent to the Reverſion, and the Aſſignee ſhall

* Poſtea 247.

† 1 Sid 266, 339, 402. Cro El. 636. Dyer 40. a. b. 213. a.

have an Action of Debt for it at Common Law, by Reason of the Privity of Estate only) it had been local, because the Privity of Contract which makes it Transitory fails in the Assignee, and he shall maintain an Action of Debt for the Rent on the Privity of Estate only, which is always local; but this Action of Covenant by an Assignee don't lie at Common Law, as appears by the Preamble of the Statute of 32 *H.* 8. *cap* 34. but is given by the same Statute, whereby 'tis enacted, *That as well all and every Person and Persons and Bodies Politick, their Heirs, Successors and Assigns, which have or shall have any Gift or Grant of the King by his Letters Patents of any Lordships, Manors,* [239] *Lands, Tenements, Rents, Parsonages, Tythes, Portions, or other Hereditaments, or of any Reversion of the same which did belong or appertain to any of the said Monasteries and other Religious and Ecclesiastical Houses dissolved, suppressed, relinquished, forfeited, or by any other Means come to the King's Hands since the fourth Day of* February, *in the 27th Year of his Reign, or which at any Time before did belong or appertain to any other Person or Persons, and after came to the Hands of our said Sovereign Lord; As also all other Persons being Grantees or Assignees to or by our said Sovereign Lord the King, or to or by any other Person or Persons than the King's Highness, and the Heirs, Executors, Successors and Assigns of every of them, shall and may have and enjoy all and every such like Advantages against the Lessees, their Executors, Administrators and Assigns, by Entry for Non-payment of the Rent, or for doing of Waste, or other Forfeiture; And also shall and may have and enjoy all and every such like and the same Advantage, Benefit and Remedy by Action only, for not performing of other Conditions, Covenants and Agreements, contained and expressed in the Indentures of their said Leases, Demises or Grants against all and every the said Lessees, and Farmers, and Grantees, their Executors, Administrators and Assigns, as the said Lessors or Grantors themselves, or their Heirs or Successors ought, should or might have had and enjoyed at any Time or Times in like Manner and Form as if the Reversion of such Lands, Tenements and Hereditaments had not come to the Hands of our said Sovereign Lord the King, his Heirs and Successors, should or might have had and enjoyed in certain Cases and by Vertue of the Act made at the first Session of this present Parliament; If no such Grant by Letters Patents had been made by his Highness.* [239]
And this Act of Parliament hath now transferred the Privity of Contract from the Lessor to the Assignee of the Reversion by the Words of the Act, which say, That the Assignee shall have *such like and the same Advantage*, &c. *by Action only, for not performing the Covenants as the Lessor*, &c (a) And so the Privity of Contract is transferred by this Act as in the like Case the Privity of Contract is transfer'd by the Statutes of Bankrupts by Assignment of the Commissioners of Bankrupts; wherefore the Action here is well brought in *London*, where the Contract was made, and where the Lessor himself might and ought also to have brought his Action, if he had (a) *not* assigned over his Reversion: Against which it was objected on the Defendant's Behalf, That an Action of Covenant lay at Common Law (b) for an Assignee of Land for a Thing to be done on the same Land, as appears in *Spencer*'s Case, *Co.* 5. 17. 18. And so it is said in *Coggham* and *King*'s Case, *Cro.* [240] *Car.* 122. And this Statute don't transfer all Covenants, but only those which concern the Land demised, as to repair the Houses, or to amend the Fences, and don't transfer any collateral Covenants, as to pay a Sum of Money in gross, or other such like; as appears, *Co Litt* 215. *a.* & *b.* and therefore the Intent of the Statute was not to transfer any Privity of Contract, but to knit and annex the Covenants touching or concerning the Land demised to the Reversion; so that they might pass as annex'd and incident to the Reversion: For if the Intent of the Statute had been to transfer the Privity of Contract, then all Covenants, as well those which are collateral, as those which concern the Land demised would have pass'd; the contrary whereof appears by all the Books: And the best Construction of a Statute is to extend it as near to the Rules of Common Law as may be; but the Common Law annexeth the Action of Debt for Rent to the Reversion, and the Assignee shall maintain it only on the Privity of Estate, and not on the Privity of Contract, and so the Statute may be now expounded, that the Action of Covenant is [240]

Noy 42. Cro. Jac. 105. Lut. 456. 1 Sid. 327.

(a) *This Word* not *is wanting in the Original, but seems necessary to make the Clause sensible.*

(b) Cro Car. 137. 1 And. 82.

annex'd to the Reverſion, and the Aſſignee ſhall maintain ſuch an Action of Covenant on the Privity of Eſtate, and not on the Privity of Contract: And 'tis not like an Aſſignment by Commiſſioners of Bankrupts, for there nothing but a bare Choſe in Action is transferred, and no Eſtate or Reverſion to which it may be annex'd, and therefore the Privity of Contract ought of Neceſſity to be transferred; for otherwiſe nothing at all will be transfer'd: But if a Man ſeiſed in Fee makes a Leaſe for Years reſerving Rent, and afterwards becomes a Bankrupt, and the Commiſſioners aſſign over the Reverſion and Rent, there the Aſſignee ſhall have an Action of Debt on the Privity of Eſtate, and not on the Privity of Contract; wherefore 'twas pray'd, that the Judgment might be arreſted. But after Conſideration the Court reſolved, That the Action here was well brought in *London*, becauſe they held, that the Statute transferred the Privity of Contract, for an Action of Covenant is not like an Action of Debt for Rent reſerved; (c) for if the Leſſee aſſigns over his Term, and the Leſſor accepts the Aſſignee as his Tenant, now the Leſſor can't have an Action of Debt for Rent againſt the firſt Leſſee, by Reaſon of his own Acceptance, by which he hath extinguiſhed the Privity of Contract; as *Walker*'s Caſe, *Co.* 3, 24. *a. b. Cro.* 11 *Jac.* 334. *Marſh* againſt *Brace*; (d) But yet in ſuch Caſe the Leſſor after his own Acceptance ſhall maintain an Action of Covenant, as it is adjudged in *Batchelor* and *Gage*'s Caſe, *Cro.* 6 *Car.* 188. And the Court relied much on the Caſe of *Brett* and *Cumberland*, *Cro.* 16 *Jac.* 521, 522. where Queen *Elizabeth* made a Leaſe for Years yielding Rent, and the Leſſee covenanted to pay it; [241] And afterwards the Queen died, and the Reverſion deſcended to King *James*; and afterwards the Leſſee aſſigned over his Term, and the Aſſignee pay'd the Rent to the King; and afterwards the King granted the Reverſion by his Letters Patents, and the Patentee accepted the Rent of the Aſſignee; and afterwards the ſaid Patentee brought an Action of Covenant againſt the Executors of the firſt Leſſee, and adjudged that it was maintainable, which ought of Neceſſity to be by Reaſon of the Privity of Contract, transferred by Force of the ſaid Statute, for there was no Privity of Eſtate between them; for the firſt Leſſee had aſſigned his Term before the Grant of the Reverſion to the Patentee, which proves that the Privity of Contract is transferred by the Statute; wherefore it was adjudg'd for the Plaintiff in this Term: Upon which the Defendant brought a Writ of Error *in Camera Scaccarii*; and in *Hill.* 22 & 23. *Regis* the Caſe was opened, and the Juſtices and Barons *prima facie* were of different Opinions; for which Reaſon the Counteſs of *Lincoln*, who was concern'd in the ſaid Rent, perceiving it, compounded with the ſaid *Plant*, the Defendant, and allowed him 50 *l.* out of the Money recovered and other Rent due, and he paid the Reſidue; and ſo it was not determined in the Exchequer Chamber. *Jones*, *Winnington* and *Kelynge* of Counſel with the Plaintiffs in the King's Bench, and *Saunders* with the Defendant,

(c) Cro. El. 556. p. 17. 715. p. 29. 2 And. 133. Mo. 602. p. 829. 1 Sid. 402. Bul. 152, 153. (d) 2 Rol. R. 63, 64. Cro. Jac. 309. p. 8. C. o. Car. 550. [241] 1 Jones 122. 1 Browl. 20. Style 300. 2 Mod. 139.

[246]

[246] Craft *againſt* Boite.

Raym. 180. 1 Vent. 22. 2 Keb. 496. 1 Mod. 199. [247]

ACtion on the Caſe for ſcandalous Words, the Plaintiff declares, That the Defendant *apud London, &c.* falſly and maliciouſly ſpoke theſe Words of him, *videlicet*, *Look, there is a thieviſh young Rogue*, (*innuendo & digito monſtrando* the Plaintiff, *Didſt ever ſee ſuch a thieviſh young Rogue? He hath ſtollen two hundred Pounds worth of* [247] *Plate out of* Wadham-College, *in the Univerſity of* Oxford, *innuendo, &c.* to the Damage of the Plaintiff 200 *l.* and thereupon he brings his Action. The Defendant juſtifies the Words, becauſe he ſays, the Plaintiff *apud Oxon' in Com' Oxon'* ſtole certain Plate out of the ſaid *Wadham-College*, wherefore he ſpoke the Words *apud London præd. prout ei bene licuit.* The Plaintiff replies, *De Injuria ſua propria abſque tali Cauſa*; and thereupon Iſſue was joined, which was tried at the *Niſi prius* in *London*, and a Verdict for the Plaintiff, and 50 *l.* Damages: And

And now it was moved by *Saunders* in Arrest of Judgment, That here was a Mistrial, for the speaking the Words at *London* was confess'd by the Defendant in his Justification; And the Point in Issue is, Whether the Plaintiff committed the Felony alledged by the Defendant in his Justification or not, which was triable and to be tried in the County of *Oxford*. *Cro. El.* 261. *Forde* against *Brooke*. An Action for Slander of Perjury at *Dale* in *Essex*; The Defendant justified that the Plaintiff was perjured at *Westminster*, and the Venue was awarded to be from *Westm' in Midd'*; and (a) so is the Case of *Bowyer* and *Jenkins*, *Mo. Rep.* 410. And it is clear that it was so at Common Law: (b) But the Question was on the new Statute of 16 & 17 *Car.* 2. *cap.* 8. whereby it is enacted, That no Judgment shall be arrested or reversed *for that there was no right* Venue, *so as the Cause were tried by a Jury of the proper County or Place where the Action was laid.* And *Saunders* urged, That the Statute ought to be interpreted that the Cause ought to be tried in the proper County where the Issue *arises*, and here the Issue *arises* in *Oxfordshire*: For if a Construction shall be made literally, the Statute will oust all Trials by the proper County where a local Justification is pleaded, which arises out of the County where the Action is laid; as of an Action of False Imprisonment in *London*; the Defendant justifies in *Oxford* as Sheriff of *Oxfordshire*, and traverses *London*; now if Issue is joined on the Cause of Imprisonment, this ought to be tried in *Oxfordshire*; but by this Construction it may be tried in *London*: So in Debt on Bond brought in *London*, if the Condition is to erect a House at *Everwyck*, and Issue is joined, whether it was erected or not, it may be tried at *London* by this Construction; and so it will be now impossible to remove any *Venue* by pleading out of the County where the Action is laid; and the Statute intended only to order a wrong *Venue*; as if the Issue arises at *Dale* in the County of *Oxford*, and the *Venue* is from *Sale* in the same County; here is a right County but a wrong *Venue*: But in the Case at Bar there is a wrong County, which (as he conceived) was not aided, nor intended to be aided, by the said Statute: And *Twysden* Justice, was entirely of that Opinion; but *Kelynge* Chief Justice, *Rainsford* and *Morton* Justices, were [248] of a contrary Opinion, and said, That the Words of the Statute were full, and here the Issue was tried by a Jury of the proper County where the Action was laid, which was within the express Words of the Statute, and, as they conceived, within the Intent of the same Statute; wherefore they gave Judgment for the Plaintiff on the first Motion against the Opinion of *Twysden* Justice, and several others, as I was afterwards informed.

(a) Yelv. 49
Perk. 32.
p. 152.
Cro. Jac. 43, 127.
Cro. El. 468, 870.
Goul. 188.
Hob. 76.
(b) 1 Lev. 121.
3 Keb. 350, 372, 509.
1 Vent. 263.

[248]

[249] Faulkner's *Case* per Indictamentum de Termino Paschæ. [249]

2 Keb. 506.

Faulkner was indicted at the Sessions of Peace held *infra Villam & Burgum de Southwark in Com' Surr' pro Villa & Burgo præd*, before Sir *William Turner* Knight, *Majore Civitat. London*, and several Aldermen of the same City, Justices of Peace within the said Borough of *Southwark*, *per sacramentum proborum & legalium hominum Villæ & Burgi præd. jurat' & onerat' ad inquirend' pro dicto Domino Rege & Corpore Civitat. præd.* that he for a certain Time mentioned in the Indictment had taken upon himself to keep, and had kept a common Tippling-house within the said Borongh, without the Licence, Admission, or Allowance of two Justices of Peace, and during the same Time had sold Ale privately to several of the King's Subjects, unknown to the Jury. And the Indictment concludes in this manner. *ss. In Contemptum dicti Domini Regis nunc legumque suarum ac contra pacem dicti Domini Regis nunc Coronam & dignitat' suas, &c.* And this Indictment being brought into the King's Bench this Term, it was moved by *Saunders* to be quash'd for two Exceptions; 1. Because it appears that the Jury were not sworn or charg'd to present any Offence within the Borough of *Southwark*, but were sworn and charged to present Offences within the City of *London*; for the Words are,

are, *ad inquirend' pro dicto Domino Rege & Corpore Civitat. præd.* and there is no City nam'd before, but the City of *London*, and so the Jury's Present-
(b) 1 Sid. 175. ment of a Fact in the Borough of *Southwark est præter sacramentum*; (b) for they were not sworn or charged thereto; but the Court would not quash the Indictment for that Exception, because it is but a Mistake of the Clerk in certifying the Caption, which may be amended in the same Term that it is certified into this Court, tho' it can't be amended in any other Term; wherefore *Twysden* Justice, told *Saunders* he had moved that Exception *too soon*. Then he moved the second Exception, That the Indictment concluded to the Common Law, as if it had been an Offence by the Common Law,
(a) Hutt. 99. 2 Rol.R. 398. and did'not conclude *contra formam Statuti*, as it ought; (a) for the keeping a Tippling house and selling Ale without Licence, &c. was no Offence at the
[250] Law; but it made an [250] Offence by the Statutes of 5 & 6 *E.* 6. *cap.* 25. and 3 *Car.* 1. *cap.* 3. And therefore the Indictment being founded on a Statute-Law, only ought to have concluded *contra formam Statuti*, and because it did not so conclude, 'twas ill: And the Court were of that Opinion, after *Kelynge* Chief Justice, and *Twysden* Justice, had communed together in Court. And for this Exception the Judgment was quash'd.

[260]

[260] Took *against* Glascock.

DEBT for Rent. The Case was such in Effect, *Crafford Gibbens* was seised in Tail of the Reversion of the Manor of *Bawdes cum pertin' in Essex*, expectant on the Death of *John Gibbens*, who was Tenant thereof by the Curtesy of *England*; and so seised, the said *Crafford* by Indenture demised a Messuage, a Mill and four Acres of Land, Parcel of the said Manor, to one *John Letton* for twenty-one Years, to commence on the Death of the said *John Gibbens*, Tenant by the Curtesy, yielding the yearly Rent of 10 *l.* which Term and the Interest therein the said *Letton* assigned over to the Defendant; afterwards the said *Crafford* by Bargain and Sale indented and enrolled, in Consideration of Money, bargain'd and sold the Reversion of the said Tenements so demised to *Gilbert Kinder, Habend'* to him and his Heirs; afterwards *Kinder* made his Will in Writing, and thereby devised the said Reversion so bargain'd and sold to him, to *Margaret Took* the Plaintiff and her Heirs, and died; and afterwards *Crafford Gibbens* levied a Fine with Proclamations to a Stranger of the entire Manor, whereof the Tenant by Curtesy was seised for his Life, and afterwards died; and afterwards the Tenant by Curtesy likewise died; and the Defendant by Force of the said Demise and Assignment entered, and the said *Margaret Took*, the Plaintiff, supposing she had the Reversion, brought an Action of Debt against the Defendant for the Rent reserved on the Lease: And on special Pleading, all this Matter was disclosed: And on several Arguments by the Serjeants, the Court gave Judgment for the Defendant, that the Rent did not belong to
(b) 3 Co. 84. b. the Plaintiff: And in this Case these two Points were resolved; (a) 1. That by the [261] Bargain and Sale by *Crafford Giibbens*, who was but Tenant in Tail
[261] of the Reversion, nothing pass'd to *Kinder* the Bargainee, but an Estate de-
10 Co. 96. a. 98. a. Cro. Car. 429. Cro. El. 896. scendible for the Life of the said *Crafford*, according to *Co. Lit.* 329 *b. Sect.* 606. which can't be devised within the Statute of 32 *H.* 8. *cap.* 1. and 34 & 35 *H.* 8. *cap.* 5. which last Statute expounds, That Estates of Inheritance shall be an Estate of Fee-simple only; but here the Estate bargain'd and sold to the said *Kinder*, shall descend to his Heir at Law notwithstanding his
(b) 2 Co. 55. replev. 6. 2 Cro. 689. Will. (b) 2. That altho' by the Fine of *Crafford Gibbens* after the Death of *Kinder* the Bargainee, the Estate-tail of *Crafford Gibbens* was barr'd and extinguish'd; yet that will not give any Advantage to the Plaintiff, being the Devisee, to make the Will good by way of Relation, but only corroborares the Estate of the Heir of *Kinder*, to whom it was descended before the Fine levied, and makes it a base Fee-simple in the said Heit, which was before but an Estate for Life descendible. And a Rule was accordingly given

3 this

this Term, and Judgment entered for the Defendant by the Opinion of *Vaughan* Chief Juſtice, *Tyrril*, *Archer* and *Wylde* Juſtices, *Tyrril prius heſitante.* *Saunders* was of Counſel wirh the Defendant in this Caſe. *V.* 24 *E.* 3. 48. *b.* *Margery Cally*'s Caſe, that of ſuch an Eſtate the Wife is dowable; and the Court there ſaid, That ſuch an Eſtate was a Fee: But the Reporter makes a *Quære* thereof. *V. Co.* 384. *b. Co.* 10. 96, 98. in *Seymour*'s Caſe, (a) that an Eſtate *pur auter vie* is not deviſeable. *Vide Cro. El* 304. 33 *E.* 3. *Deviſe* 21. *Dyer* 253.

(c) *The Law is altered in This Reſpect, for by* 29 Car. 2. c. 3. par. 12. *Eſtates* pur auter vie *are deviſable.*

[262] D E [262]

Term. Sanct. Trin.

Anno Regni Regis Car II. 21.

[263] Saunders's *Caſe* per Indictamentum de Termino Paſchæ. [263]

SAunders was indicted before two Juſtices of Peace for the County of *Surrey* for *having and keeping* a Hand-Gun and ſhooting therewith againſt the Form of the Statute of 33 *H.* 8. *cap.* 6. for which he was adjudged to pay 10 *l.* the one Moiety thereof to the King, and the other to the Party who brought him before the ſaid Juſtices; and he was committed in Execution *quouſque* he ſhould pay the ſaid 10 *l. Et Termino Paſchæ ult'* he brought a *Habeas Corpus* and a *Certiorari* to remove the Record of the Conviction into the King's Bench: And it was moved to be quaſh'd for ſeveral Exceptions: And now this Term it was quaſh'd for this Exception, *videlicet,* That the Conviction was ſaid to be *coram Thoma Brent & Georgio Brown Ar. duobus Juſtic' Domini Regis ad pacem in Com' præd' conſervand.* but this Word (*Aſſign'*) was omitted, for it ought to have been *conſervand' aſſignatis*; and ſo it don't appear whether the ſaid Juſtices were aſſigned to keep the Peace or not. *Note,* This Conviction was before two Juſtices of Peace, but the Statute gives Authority to one Juſtice alone, being the next Juſtice of the County where the Offence is committed, to commit the Offender for the Forfeiture; but here it don't appear whether either of the ſaid two Juſtices was the next Juſtice or not, which was another Exception intended to be moved; but the Conviction being quaſh'd for the Exception aforeſaid, this Exception was not moved. *Gee* and *Saunders* of Counſel with the ſaid *Saunders.*

2 Keb. 521, 537, 694. 1 Vent. 23, 39. 1 Sid. 419.

1 Rol. R 421. H. P. C. 75.

P Osborne

[267] ## [267] Osborne *against* Rogers, *Executor of* Weston.

2 Keb. 525. *Assumpsit.* The Plaintiff declares, That he served one *John Weather* for three Years next before the first Day of *March* 1647. and in that Service gain'd 60 l. *per Annum*; and he being so in Service, the said Testator *Weston*, in Consideration that the Plaintiff at his Request *deserviret eidem Willielmo Weston & operam & curam suam impenderet in & circa negotia ipsius Willielmi Assumpsit super se* and promised the Plaintiff *quod ipse Willielmus reciperet ipsum Robertum Osborne in servitium ipsius Willielmi & estimaret ipsum Robertum ut filium ipsius Willielmi proprium ac uberrime provideret pro eodem Roberto*; And the Plaintiff avers in Fact, That he giving Credit to the said Promise on the twenty-first Day of *March* 1647. aforesaid, came into the Service of the said *Weston* the *Testator*, and serv'd him *extunc usque primum diem Novembris Anno Regis nunc decimo sexto*, and during all the Time *curam & operam suas in & circa negotia ipsius Willielmi summa cum diligentia impendebat absque aliquibus mercede seu sallario ei a prefato Willielmo Weston proinde dat'*. And moreover the Plaintiff avers, That the said *Weston* the *Testator* afterwards *scilicet nono die Decembr' Anno Regis nunc* 18. died interested and possessed of a real and personal Estate to the Value of 30000 *l.* and upwards, *Et nullos habuit liberos proprios*; And then the Plaintiff assigns the Breach, That the *Testator hucusque non uberrime provisit nec dedit ei aliquam compensationem pro servitio suo prædicto preterquam summam viginti librarum que minus sufficens fuit compensatio pro servitio suo prædicto, licet* the Testator in his Life-time, and the Defendant
[268] [268] afterwards was thereto requested, to the Plaintiff's Damage 100 *l.* The Defendant pleads in Bar of the Action, That true it is that the said Plaintiff on the said twenty-first Day of *March Anno Domini* 1647. came into the said *Testator*'s Service and continued in the said Service *usque ultimum diem Decembris Anno Domini* 1658. during which Time the said *Testator uberrime provedebat* for the said Plaintiff Meat and Drink, and paid him *annuatim* 8 *l.* for his Sallary: And the Defendant likewise says, That on the said last Day of *December Anno Domini* 1658. *supradicto* the Plaintiff voluntarily left the said *Testator*'s Service, *absque hoc* that the Plaintiff served the said Testator *usque primum diem Novembris Anno Regis nunc* 16. *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea in Bar the Plaintiff demurs in Law, and shews for Cause, That the Defendant had traversed Matter not traversable: And it was moved by *Jones* and *Saunders* of Counsel with the Plaintiff that the Plea was ill, because the Defendant by his Plea with the said Traverse, hath put but Part of the Time of Service in Issue, *viz.* Whether the Plaintiff serv'd for any longer Time than from the last Day of *December* 1658. and so for all the Time before, for which the Plaintiff ought likewise to have a Recompence, the Defendant hath tender'd no Issue; and tho' the Defendant hath alledged that the Plaintiff had a Recompence for that Time, yet that ought not to conclude the Plaintiff, but he may say he had not any such Recompence, or that the Recompence supposed by the Defendant to be given, was too small; but here the Defendant by his Traverse hath entirely excluded the Plaintiff from taking any such Issue; and yet *Posito* that the Plaintiff did not serve after the said last Day of *December* 1658. he ought to recover for the Time he served before, if he was not satisfied for it; but now the Plaintiff can't put it in Issue, whether he served before, or not? or whether he was satisfied for such Service or not, if the Defendant's Traverse shall be good? and this is but an Action on the Case wherein Damages are to be recovered, which are deviseable and proportionable according to the length of Time which the Plaintiff serv'd; and therefore the Defendant can't make one Part of the Time of the Plaintiff's Service serve for an Inducement to traverse the other, as he hath here done; as in *Bulstr.* 1 *Rep.* 116. *Yelv Rep.* 225. An Action on the Case for stopping three Lights; the Defendant justified the stopping two, and travers'd that he stopp'd three; the Plea was

 ill,

ill, becauie the Inducement went but to Part, *videlicet*, two Lights only, and yet the Traverſe went preciſely to all the three, which ought not to be, becauſe if the Defendant had only ſtop'd two and not three, ; yet in an Action on the Caſe, [269] the Plaintiff ought to recover Damages *pro tanto*, but will be deluded thereof by ſuch Traverſe if it ſhould be good ; but the Defendant there ought to have pleaded *quoad* the ſtopping of one Light, Not guilty, and *quoad* the other two pleaded his Juſtification and relied thereon, and then every Part of the Injury ſuppoſed by the Plaintiff would be put in Iſſue ; ſo in this Caſe the Defendant ought to have pleaded his Matter in two Pleas, *videl'*, one Plea, that for the Time which the Plaintiff ſerv'd *uſque ultimum diim Decembris* 1658. he had received a Recompence, *Et hoc, &c. Unde, &c.* And another Plea, *videl'*, That the Plaintiff after the ſaid laſt Day of *December* 1658. did not ſerve *modo & forma, &c. Et hoc, &c.* And ſo the whole Caſe would come in Iſſue ; but now the Traverſe hath prevented it : The Traverſe it ſelf is alſo ill for another Reaſon, *videl'* becauſe the Defendant hath preciſely travers'd the whole Time *ab ultimo Decembris* 1658. *uſque primum Novembris Anno Regis nunc* 16. whereby if the Plaintiff had taken Iſſue thereon, he ought to have proved the Service for the whole Time, or elſe he ſhould recover nothing, whereas if he had in Fact ſerv'd for any Part of the Time he ought to recover *pro tanto*; and on Iſſue joined on this Traverſe if the Plaintiff proves that he had ſerved for one, two, three or more Years, yet if he don't prove that he ſerved *uſque ad primum diem Novembr' Anno Regis nunc decimo ſexto* the Iſſue would be againſt him, tho' the Merits of the Cauſe were for him ; and for thoſe Reaſons it was concluded that the Defendant's Plea was ill ; and ſo was the Opinion of the whole Court, and Judgment was given *pro Querente*, and a Writ of Inquiry awarded. *Winnington* and *Coleman pro Defendente*, but they could not ſay much in Maintenance of the Plea.

[269]

Lutw. 1313, 1316. Poſtea 312.

[273] *The King againſt* Sutton.

[273]

SIR *Thomas Fanſhaw* Knight, the King's Coroner and Attorney *in Cur. Domini Regis coram ipſo Rege* exhibited an Information againſt the Defendant *Sutton*, and ſhewed that one *Elizabeth Lapworth nuper de Sowe* in the County of *War. vid. apud Sowe præd.* became *Felo de ſe* (and ſhewed how) *prout per quandam Inquiſitionem coram Johanne Yardly Gen un. Coronatorum Domini Regis Com' prædicti ſuper viſum Corporis præd. Elizabethe Lapworth nuper capt', Et in Cur. Domini Regis coram ipſo Rege per manus proprias ipſius Coronatoris deliberat' plenius liquet & apparet*, And that the ſaid Defendant *Sutton nuper de Paylton in Com' Warr. præd' indebitat. fuit præd. Elizabethe Lapworth in ſumma Octoginta librarum dicto die obitus ſui prout patet per quoddam ſcriptum Obligatorium ſigillo ipſius* (the Defendant) *ſigillat', Et hic in Cur. prolat' & geren' dat. primo die Novembr. An. Regni Regis nunc decimo quarto*; *prædictus tamen* the Defendant had not paid that Money to the ſaid *Felo de ſe* in her Life-time, whereby an Action accrued to the King [274] to demand and have of the Defendant the ſaid Sum, which he ought to be anſwerable for to the King ; and thereupon he prayed Proceſs for the King againſt the ſaid Defendant, who came in and pleaded in Bar of the Information, That by Indenture made between the ſaid late King *Charles* the Firſt of the one Part, and Sir *Simon Clark* Baronet of the other Part, one Part whereof *ſigillo Ducatus Lancaſtriæ ſigillat* he brought into Court, *Teſtatum exiſtit* that the ſaid late King granted to the ſaid Sir *Simon* the Court-Leets of *Brinklow cum Membris in Com' War. præd. necnon bona & catalla felonum & fugitivorum ibidem acciden' provenien' ſive contingen', Que omnia & ſingula* were mentioned in a particular to be Parcel of the ſaid Dutchy of *Lancaſter* in the ſaid County of *Warwick*, *Habend'* for thirty-one Years not yet expired ; which Term the Defendant derived to Dame *Dorothy Clark* as Executrix to the ſaid Sir *Simon* ; And the Defendant aver'd that the Vill of *Paylton* aforeſaid is, and at the Time of the Death of the ſaid *Felo de ſe* was

2 Keb. 526, 533, 677.

[274]

a

a Member of *Brinklow*; and that after the Death of the said *Felo de se* and before the exhibiting of the Information, the said Dame *Dorothy* demanded the said Money of the Defendant, who payed it her, *que omnia & singula paratus est verificare*, and prayed to be discharged, *&c.* On which Plea the said King's Attorney demur'd in Law: And now this Term *Saunders* of Counsel for the King, took several Exceptions to the Plea; (1.) That (a) the Defendant hath pleaded a Grant by the King by a *Testat. exist'*, whereas he ought to have pleaded it directly, *scil' quod concessit*, and not by a *Testatum existit, quod concessit.* (2.) The Defendant hath pleaded a Grant under the Dutchy-Seal, and yet hath not aver'd in Fact that the Liberties granted were Parcel of the said Dutchy, (b) and the Recital in the Indenture, *Que omnia, &c.* don't aid it, because it may be a false Suggestion of the Party to deceive the King; and if the Liberties granted are not really Parcel of the Dutchy, then the Grant under the Dutchy-Seal signifies nothing. (e) (3.) The Defendant hath pleaded a Grant *de bonis & Catallis Felonum*; but he hath no Grant *de bonis & Catallis Felonum de se*; for *bona & Catalla Felonum de se* are a different Liberty from *bona & catalla Felonum*, and by the Grant of one, the other doth not pass. 4. The Defendant hath not aver'd that the the Bond was at *Paylton* at the Time of the Felony committed, or at the Time of the Death of the *Felo de se*; and if it was not (as it shall not be intended it was, unless the Defendant had aver'd it) then the Debt was not forfeited to the said *Dorothy Clark*, it not being within her Liberty: (d) for it is a Debt where the Bond is, and not where the Person of the Debtor inhabits. *Dyer* 305. *Daniel's* Case, *Cro. El.* 472. *Byron's* Case; But if it should be a Debt where the Person of the Debtor inhabits then. 5. The Defendant hath not aver'd [275] that he did dwell at *Paylton*, but he is only nam'd *nuper de Paylton* in the Information, which may be true, and yet be no Inhabitant at *Paylton* at the Time of the Death of the *Felo de se*, when the Duty first accrued, wherefore the Defendant ought to have aver'd it if it was so: And for these Exceptions, but especially for the third Exception, Judgment was given for the King *nisi causa, &c.* (e) And *Kelynge* Chief Justice said, That if the King grants *bona & Catalla Felon' de se*, the Grantee shall not thereby have Debts due to such Felons. Afterwards at another Day it was moved by Sir *Richard Hopkins* Knight, of Counsel for the Defendant, who would have shewn Cause and maintained the Plea; but the Court interrupted him, and said, That it could not be made good, and thereupon Judgment was given absolutely for the King: But *Note*, I think that if the Defendant's Counsel had excepted against the Information, it was not good for two Faults. (f) 1. Because it is not aver'd that the said *Elizabeth Lapworth* was found *Felo de se*, but only by a *prout per quandam Inquisitionem, &c. liquet*, whereas according to good Pleading the Information ought to shew the Matter of Fact, and then that an Information was taken before the Coroner *super visum Corporis*, and so shewn the whole Substance thereof, and then to have concluded with a *prout, &c.* or at least to have begun with the Inquisition and shewn it at large, for the Inquisition is the principal Part, and without it, no Forfeiture accrued to the King or to any other. 2. The Information says; That the Defendant was indebted to the *Felo de se* in 80 *l.* *prout patet* by a Bond *hic in Cur. prolat'*, whereas it ought to charge the Defendant directly, *scil'* that he became bound by his Bond in the Sum of 80 *l.* and not by a *prout patet*; for if the Defendant would deny the Debt, he ought not to plead that he was not indebted *modo & forma*, but his Plea is *Non est factum*, being charged by his own Deed; but he is not here well charged with his Deed. *Vide* for this *Plow. Com.* 143. But these Matters were not moved.

(a) *Where the Pleading by a Testat' exist' is good, and where not.* Cro. El. 195. pl. 12. 1 Sid. 375. pl. 2. Cro Jac. 383. p. 11, 537 p 4. Lutw. 535, 865, 817. Dy. 117. pl. 77.

(b) Dy. 139. pl. 36.

(c) Dy. 268. pl. 18. 1 Vent. 32. 1 Sid. 420. p. 8.

(d) Dallison 76, 77. Noy 54. Salk. 40. Lut. 399, 401.

[275]

(e) D. 268. pl. 18. 12 Co. 1, 2. 1 Sid. 142. p. 17. 1 Keb. 417, 467, 497, 504. 1 Vent. 32.

(f) Dy. 139. b postea 355. Lutw. 1337, 1342. Plow. Com. 143. a.

[282] Duppa *Executor of* Baskervile *against* Mayo. [282]

DEBT for the Arrears of a Rent-Charge against the Defendant as Pernor of the Profits. The Plaintiff declares and shews, That *Robert* late Earl of *Essex* was seised of a Messuage, 200 Acres of Land, 20 Acres of Meadow, 100 Acres of Pasture and 400 Acres of Wood *cum pertin' in Bodenham Rosbury Moore Beerefield & Maund' in Com. Heref.* in his Demesne as of Fee, and so seised *quarto Decembris* 43 *Eliz.* demised the Tenements aforesaid to Sir *Thomas Coningsby* Knight, *Habend'* for ninety-nine Years, if *Fitz William Coningsby, Catherine* and *Ursula Coningsby. vel eor' alter tam diu viverent*; by Force of which Demise the said Sir *Thomas Conningsby* entered and was possessed, and so possessed afterwards, *scil'* 10 *August* 1616. made his Will in Writing whereby *inter alia dedit & legavit* to Dame *Elizabeth Baskervile* (the Plaintiff's Testatrix) and to *Thomas Baskervile* her Son, an Annuity of 50 *l. per Annum* out of the Devisor's demesne Lands in *Orleton* and *Ashwood-Park, Habend' & tenend'* the said Annuity to them for their Lives, and the Life of the longest Liver of them (with a formal Clause of Distress) *Et quod postquam* the said *Thomas Baskervile attingeret ætatem* 13 *Annor. (matre sua vivente) tunc præd. Thomas haberet* 20 *l. annuatim de præd' devisat.* 50 *l. pro meliori manutentione sua durante vitæ Matris sue, Et tunc tot. in modo ut præfertur devisat'*, And that afterwards *scil'* 19 *Septembris* 1617. the said Sir *Thomas Coningsby* reciting that by his last Will he had given several Annuities and Legacies to be paid out of his demesne Lands, and that he had now sold the Demesnes in *Orleton* whereby the Legacies could not take Effect out of those Lands; he for that Reason declar'd his Intent, *& dedit & legavit* to *Sidney Coningsby* his Son 100 Marks *per Annum solvend' eidem Sidney durante naturali vita sua ex omnibus vel aliquibus maneriis Messuag. Terris & Tenementis que idem Thomas Coningsby tenuit per dimission' Angl'* by Lease *in Marden Bodenham & Leominster* in the County of *Hereford*, payable quarterly at four Feasts, with a Clause of Distress if it should be Arrear for twenty-eight Days after it ought to be paid, *Et ulterius idem Thomas Coningsby per ult. voluntat. suam præd. l gavit quod præd. Elizabetha Baskervile & Thomas Baskervile haberent.* [283] *præd. Annuitatem* 50 *l. per Ann. eis devisat' pro & duran. eor. vitis & vita eor. diutius viven' totis præd.* 50 *l. solvend' eidem Elizabethe Baskervile quousque præd. Thomas Baskervile attingeret ætatem* 12 *Annor. (matre sua vivente) & tunc* 20 *l. inde annuatim solvend. eidem Thome pro ejus meliori manutenentia, Et quod præd. Annuitas* 50 *l. soluta foret annuatim ex eisdem maneriis Messuag. Terris & Tenementis præd. ad eosdem dies & tempora in tali modo & super consimili penalitate Districtionis & Forisfacture qual. in eod. Testamento declarata fuer. pro & concernen. præd. Annuitat.* 100 *Marcarum*; And of the said Will he constituted the said *Fitz-William Coningsby* Executor. And afterwards *scil' primo die Maii Anno Domini* 1618. the Testator died so seised, after whose Death the Executor proved the Will, and enteted into the said Land and assented to the Legacy, and afterwards *scil' primo Junii Anno Domini* 1623. *Status jus Titulum & interesse* of the said Executor *de & in premissis* came to the said Defendant, whereby he entered and was possessed; and being so possessed, 250 *l.* (Parcel of the said 1360 *l.*) of the said Rent of 50 *l.* so devised to the said *Elizabeth quousque prædictus Thomas ætatem* 13 *annor. attingeret* for five Years ended at the Feast of St. *John Baptist Anno Domini* 1628. (during which Time the Defendant was Pernor of the Profits) were Arrear and unpaid to the said *Elizabeth, posteaque scil'* 24 *die Junii Anno* 1628. *supradicto præd. Thomas Baskervile ad ætatem suam* 13 *annor. attingebat*, And that 1110 *l.* Residue of the said 1360 *l*, of the said Rent of 30 *l. per Annum* so demised to *Elizabeth* after *Thomas* should attain his Age of thirteen Years for thirty-seven Years ending at *Lady-day* 1665. (during which Term the Defendant was Pernor of the Profits) were Arrear and unpaid to the said *Elizabeth* in her Life-time; and that the said *Elizabeth* afterwards made her Will, and the Plaintiff her Executor, and afterwards died, the said Money

2 Keb 570.

(a) *The Conclusion of* Non Assumpsit infra 6 Annos, *is*, Et hoc,&c. 1 Modus Intrand. 28, 29. 2 Mod. Intr. 138, 142. Brown. lat. red. 99. Lutw 257, 262, 948. *This should be* non debet infra 6 Annos *as appears by the Plea.* 2 Saund. 63, 116, 123.

not being paid, whereby an Action accrued to the Plaintiff to demand and have the said Money of the Defendant, being Pernor of the Profits; *praedictus tamen, &c. Et profert literas Testamentarias, &c.* (a) To which the Defendant pleaded *Nil detinet*, but did not conclude to the Country, but concluded with an *hoc paratus est verificare, &c.* on which Plea the Plaintiff demurred: And this Term Judgment was given against the Defendant for the ill Conclusion of his Plea; And the Plaintiff perceiving he had mistaken the last Sum, *scil* the said 1110 *l.* and the Time of its becoming due, he having alledged it became due for thirty-seven Years at *Lady-day* 1665. whereas it appears that from the Feast of St. *John Baptist* 1628. to the said [284] *Lady-day* 1665. can be but thirty-six Years and three Quarters of a Years, and so he had demanded 7 *l.* 10 *s.* more than he ought; he entered a Release of this 7 *l.* 10 *s.* on the Record, and entered the Judgment for the Residue: And afterwards the Defendant brought a Writ of Error *in Camera Scaccarii*; and the Plaintiff's Counsel in the Writ of Error took several Exceptions to the Declaration; 1. That the Action was brought against the Defendant only, when it appears there were other Lands liable; for it appears that the Testator *Coningsby* had devised it out of his Lands in *Leominster*, as well as out of his Lands, whereof the Defendant was Pernor of the Profits, and so the Defendant ought not to have been charged alone. 2. That
[284] this Rent of 50 *l.* was jointly devised to the said Testatrix *Elizabeth* and *Thomas Coningsby*, and so it survived ro the said *Thomas*, wherefore the Plaintiff hath no Cause of Action; and altho' the Testator directed how it should be paid, *scil* 20 *l.* to *Thomas*, and 30 *l.* to *Elizabeth*; yet it was objected, That the Estate in the Rent was joint, and such Direction will not alter the Estate, but is only an equitable Appointment, for which the Party grieved may have a *Subpoena*, but the Estate continues joint, and in Law all the Arrears became due to the said *Thomas Baskervile* by Survivorship: But those two Exceptions were over-ruled *per Curiam*: The first, because it don't appear that the Testator had any other than the Lease from the Earl of *Essex*, for altho' he mentions Lands in *Leominster*, yet it don't appear he had any there; and if the Fact had been so, the Defendant in the King's Bench ought to have shewn it by his Plea, but now it don't appear to the Court that he had any other Lands. And as to the second Exception, the Court declared that it was a several Rent and not a joint Rent, for the Testator devised the entire 50 *l. per Annum* to the said *Elizabeth quousque Thomas Baskervile* should attain his Age of thirteen Years (*matre sua vivente*) and then he devised that the said *Thomas* should have 20 *l. per Annum* of this Rent of 50 *l. pro meliori Manutenentia sua*: Now if the Testator had intended the Rent should be joint, then that Clause would be absurd; for if the Rent was joint, then *Thomas* would have 25 *l.* being the Moiety of the said Rent of 50 *l.* but the Testator said, That *Thomas* should have 20 *l. pro meliori Manutenentia sua*, but it would be *pro deteriori Manutenentia*, if the Rent should be construed to be joint, and therefore this Exception was likewise over-ruled: Then two other Exceptions were taken to the Declaration; 1. That the Plaintiff by his Declaration hath demanded more Rent, and for a longer Time than by his own shewing appears to be due to him, for he hath demanded 1110 *l.* for
[285] thirty-seven Years ended at *Lady-day* [285] 1665. whereas it appears that there can be but 1102 *l.* 10 *s.* for thirty-six Years and three Quarters of a Year ended at the same Time, and then the Plaintiff's remitting the Surplusage after the Demurrer joined can't aid him, for by this Means the Defendant will be trick'd without any Default in him; for at the Time when he demurred he had good Cause of Demurrer, and by his Demurrer and the Plaintiff's Joinder, the whole Declaration was then in the Judgment of the Court, and it was too late for the Plaintiff to aid his Declaration afterwards, and therefore the Court of King's Bench ought to have given Judgment on the Declaration without any Regard to the Release of the Surplusage, and so the Plaintiff can't recover thereon, because he hath demanded more than was due to him. 2. It appears that the Plaintiff hath demanded and had

Judgment to recover 250 *l.* of the Rent of 50 *l. per Annum* for five Years, ending at the Feaſt of St. *John Baptiſt* 1628. And the Plaintiff ſhews that the ſaid *Thomas Baskervile poſtea ſcilicet 24 die Junii Anno Domini* 1628. attained his Age of thirteen Years, which was the ſame Feaſt of St. *John Baptiſt*, on which the Plaintiff ſuppoſeth the ſaid 250 *l.* to be due: Then if the ſaid *Thomas Baskervile* was of the Age of thirteen Years on the ſame Feaſt of St. *John Baptiſt*, the Plaintiff ought to have demanded only 7 *l.* 10 *s.* for the Quarter ending at that Feaſt, for a Quarter of the ſaid 30 *l.* for the ſaid *Thomas Baskervile* ought to have 5 *l.* for the Rent of 20 *l.* at the ſame Feaſt; ſo the Plaintiff hath demanded and recovered 5 *l.* more than by his own ſhewing was due to him: And afterwards in *Hillary* Term 22 and 23 of the King, it was argued for the Plaintiff in the firſt Action: And as to the firſt Exception of the two laſt Exceptions, it was argued, That the Plaintiff before Judgment might well releaſe the Surpluſage, and if he had not releaſed it, yet the Court ought to have given Judgment for him for ſo much as is well demanded, and he ſhould be barred for the Reſidue; And *Godfrey*'s Caſe, *Co.* 11. 45. was cited, That (a) where a Man brings an Action for two Things, and it appears that he can't have an Action for one of them *omnino*, there the whole Writ ſhall not abate, but he ſhall have Judgment for that which the Action is well brought for, and ſhall be barred for the Reſidue; but if it appears that he may have an Action in another Form for the other Thing, then the whole Writ ſhall abate; but the Plaintiff in this Caſe can't have any Action whatever for the ſaid 7 *l.* 10 *s.* Surpluſage, for it never was due, and therefore it is within the firſt Part of the Rule of *Godfrey*'s Caſe, and there it is ſaid, That if an (b) Avowry be made for Rent, and it appears by the Party's own ſhewing, that Part of it is not yet due, yet the Avowry is [286] good for the Reſidue, and ſhall not abate wholly; ſo *Cro.* 3 *Joc.* 104. *Woodye*'s Caſe, Debt for 40 *l.* on the Statute of Uſury, and declares that the Defendant had *corruptive* lent 20 *l. Et quod contra formam Statuti* he had lent 20 *l.* more; after a Verdict for the Plaintiff, it was adjudged for him for the firſt 20 *l.* and a *Nil capiat* for the other 20 *l.* becauſe the Plaintiff declared inſufficiently, and there it is held, That if the Defendant had demurred on the Declaration, the Plaintiff ſhould have recovered the firſt 20 *l.* becauſe he had declared well, and ſhould be barred for the other; * ſo if Debt is brought againſt Executors on a Bond and a ſimple Contract together, and they demur on the whole Declaration, the Plaintiff ſhall recover his Debt on the Bond, and ſhall be barred for the Debt on ſimple Contract; ſo *Mo. Rep.* 281. *Bubby* againſt *Trevillier*, if an Avowry be for an entire Rent, and it appears that the Avowant hath Title but to two Parts of it, the whole Avowry ſhall abate; but if it appears that Part of the Rent for which the Avowry is made, is not in Arrear, the Avowry ſhall not abate, but ſhall ſtand for that Rent which appears to be Arrear; And *Hob. Rep.* 178. *Andrews* againſt *Delahay*, Bill of Debt againſt an Attorney on three Bonds, and it appears by the Condition, that one of the three Bonds is not forfeited, yet the Plaintiff ſhall have Judgment for the other two Bonds, becauſe as it is there ſaid, they are as ſeveral Demands; † And ſo *Hob. Rep.* 133. *Howell* againſt *Sambacks*. An Avowry for Rent and a *Nomine pœnæ* together, without alledging any Demand; yet on Demurrer it was adjudged that the Avowry was good for the Rent, tho' it was ill for the *Nomine pœnæ*, and the Avowant had Judgment on his Avowry for the Rent: And the Caſe of *Barber* and *Pomroy*, *Style Rep.* 175. was alſo cited; but *Hale* Chief Baron ſaid, That there was no Judgment given. And as to the ſecond Exception it was argued, That the *Poſtea* might well ſtand with the preceding Matter, for the natural Day conſiſts of twenty-four Hours and commences at Midnight, and ends the next Midnight, *Co. Litt.* 135. *a.* but the Time of Payment of Rent is at Sun-ſet, and it ſhall be then demanded, and a Tender of it afterwards comes too late; ſo the Rent in Queſtion might become due at Sun-ſet; and the ſaid *Thomas Baskervile* might afterwards and before Midnight attain the Age of thirteen Years; And it was alſo argued, That if

(a) 10 Cro. 130. b. Dy. 369, 370. 1 Rol. R. 11, Kel. 15. b. 93. a. Cro Jac. 337, 11 H. 43. b. 9 H. 6. 10. b. 46 E. 54. a. 31 H. 6. 24, 25. [286] 48 E. 3. 5. a. 6 E. 4. 7. a. (b) Hob. 133. Lut. 1178.

* Vide Cro. El. 425, 459.

† Cro. Jac. 617.

if the *scilicet* was repugnant to the *postea* it was void, *Hob* 272. and then the want of a Day is but a Matter of Form, whereof no Advantage can be taken by the Defendant, unless he had demurred specially: For in real and mix'd Actions the Time is never inserted, as appears in 20 *Ass.* 16. *B. Tit. Pleading* 62. And it is here said precisely that the said 250 *l.* [287] were due at the Feast of St. *John Baptist* 1628. And *postea* the said *Thomas* attained the Age of thirteen Years; and that all the Residue of the Rent was due *postquam prædictus Thomas ad ætatem suam* 13 *Annorum pervenisset*; so it is precisely averred and appears that the Rent was due in the same manner as the Declaration supposeth, and then it is not material on what Day precisely the said *Thomas* attained the Age of thirteen Years, especially where the other Party hath not demurred and shewn it for Cause; (a) And 2 *Cro.* 96. *& ibidem* 429. were cited, where it appears that a *scilicet* shall be void, because it is repugnant to the *postea*; and so no Day is alledged, yet it is good, for the *postea* is of itself sufficient, altho' no Day is precisely alledged, and the *scil'* is void as here; wherefore Judgment was prayed to be affirmed: But notwithstanding the Court, *& præcipue Hale*, Ch. Baron, strongly enclin'd to reverse the Judgment for this Exception; (b) And *Hale* said, That altho' Sunset was the Time appointed by the Law to demand Rent to take Advantage of a Condition of Re-entry, and to tender it to save a Forfeiture, yet it is not due till Midnight; for if a Man seised in Fee makes a Lease for Years, yielding Rent at the Feast of St. *John Baptist*, on Condition of Re-entry for Non-payment; now the Lessor, if he will take Advantage of the Condition, he ought to demand it at Sunset; (c) yet if he dies after Sunset, and before Midnight, his Heir shall have this Rent and not his Executors, which proves that the Rent is not due till the last Minute of the natural Day: And as to the other Reason he said, That altho' the Word *postea* is sufficient in any Case where the Party alledges it in Point of Fact only; yet here it was not sufficient, because the Plaintiff hath mistaken the Law; for it is not said *quod post prædictum festum Sancti Johannis Baptiste Thomas* attained his Age; but it is said, that *postea* the 250 *l.* Rent was due, *scilicet* on the same Feast, he attained his Age; and so he hath mistaken the Law, for the Plaintiff supposeth that the Rent of 250 *l.* was due on the said Feast, altho' the said *Thomas* attained the Age of thirteen Years on the same Day, which is not so, and then his alledging it by a *postea*, where it judicially appears it was not *postea*, but that *Thomas* attained his Age *antea, scil'* before the Rent was due, signifies nothing, but is only an ill Conclusion by the Plaintiff against Law. But it was moved by the Court, That *Jones* of Counsel for the Plaintiff, and *Baldwyn* Serjeant for the Defendant should compromise the Matter, to which the Parties consented; and so the Matter was determined without [288] any Judgment: But *Duppa* had but 300 *l.* for all the Rent, as I heard afterwards.

[287] (a) Yelv. 174, 182. Cro. Jac. 549. pl. 16, 18. p. 8. Cro. El. 363. pl. 15. Salk. 325. (b) 7 Co. 28. b. Keilw. 75. a. Lutw. 593. Cro. Jac 499. pl. 8. (c) 10 Co. 127. b, Salk. 579. pl. 2. [288]

[291] Cabel *against* Vaughan.

[291] 1 Sid. 420. 1 Ven. 34. 2 Keb, 525, 528,

DEBT on two Bonds; The Defendant prays *Oyer* of both Bonds which are entered *in hæc verba*; and the first was as followeth, ss. *Noverint universi per præsentes nos Johannem Vaughan Ar. Warwicum Ledgingham Ar. & Hannibal' Follett Gen. teneri & firmiter obligari Richardo Cabell Ar. in* 1600 *l. solvend, &c. Ad quam quidem solutionem bene & fideliter faciend' obligamus nos Hæred. Executores & Administratores nostros firmiter per presentes sigillis nostris sigillat. dat', &c.* And the other Bond was in the same Form, and on the Entry of both Bonds *in hæc verba*, the Defendant demurred in Law on the Declaration: And it was argued for the Defendant, That the Declaration was ill, because the Plaintiff hath declared against the Defendant only; whereas it appears on the *Oyer* of the Bonds, that they are joint Bonds, and that two others are jointly bound in the same Bonds, and so the Declaration against one alone ought to abate: But it was thereunto answered by the Plaintiffs, That the Declaration is good enough, for altho' two other Persons

ſons are named in the Bond, yet it don't appear that they put their Seals to it, and if the Bonds were not ſealed by them, then are the Bonds ſingle, notwithſtanding two other Perſons are named therein; but if the Truth had been that the other two Perſons had ſealed the Bonds as well as the Defendant, then the Defendant, if he would have taken Advantage thereof, ought not to have demurred on the *Oyer*, (a) but ſhould have pleaded in Abatement that the other two Perſons ſealed the Bonds, and that they are yet alive, and ſo prayed Judgment of the Bill, as appears by 28 *H.* 6. 3. and *Cro. El.* 494 *&* 544. *Aſcue* and *Hollinſworth*'s Caſe: And the whole Court were of that Opinion, and Judgment was given *pro Querente niſi, &c.* But afterwards it was ſtayed on Pretence of an undue Proſecution by an Attorney who was concerned in the Bonds, they being Sheriffs Bonds, for Appearance, but not for the Matter in Law. *Saunders* with the Plaintiff, *Pemberton* with the Defendant.

(a) Lutw. 695, 696. *And on ſuch Plea the Plaintiff may reply, That the other Obligor is a Feme Covert or an Infant*, &c. 14 H. 4 30. b. & 33. a. 1 H. 5. 12. b.

[294] Terrall *againſt* Shaen *Knight and Baronet.* [294]

2 Keb. 525.

DEBT on Bond *dat.* 24 *Maii Anno Regis nunc* 19. The Defendant prays *Oyer* of the Condition which is for the Payment of 300 *l.* on the 25 *Februar. Anno Regis nunc* 20. And on *Oyer* the Defendant pleads in Bar *Quod poſt Confectionem ſcripti obl. præd. ſcilicet* 10 *Maii Anno Regis nunc* 20. the Plaintiff *corruptive recepit* of the Defendant 30 *l. pro differendo diem ſolutionis præd'* 300 *l. pro uno Anno integro, viz. a præd.* 25 *Febr. Anno* 20 *uſque* 25 *Febr. Anno* 21 *quod eſt ultra Ratam* 6 *l. per Centum per Annum contra formam Statuti per quod ſcript. obl. præd. vacuum devenit, Et hoc, &c. Unde, &c.* Whereupon the Plaintiff demurs in Law: [295] And it was adjudged for the Plaintiff that the Plea was not good, for the new Statute of Uſury *de Anno* 12. *Caroli ſecundi cap.* 13. ſays, That *all Bonds, &c for Payment of any Principal or Money to be lent or covenanted to be performed, upon or for any Uſury whereupon or whereby there ſhall be reſerved or taken above the Rate of* 6 *l.* per Cent. per Ann. *ſhall be utterly void*; So that the Bond which ſhall be void by this Clauſe muſt be for Payment of Money *upon or for Uſury*; but here the Bond was not for Payment of Money *upon or for Uſury*, but for any Thing that appears to the contrary, was made for the Payment of a juſt Debt, and ſo the Bond was good when it was made; (a) then an uſurious Contract afterwards can't make the Bond void, which was good at the Time it was made, tho' it is true that the Plaintiff by ſuch uſurious Contract hath forfeited the treble Value by the latter Clauſe of the ſaid Statute. *Quod nota*, *Jones* and *Saunders* of Counſel with the Plaintiff,

[295]

(a) Cro. El 20. 2 Mod. 307. Raym. 197. 1 Sid. 421. pl. 9. 1 Ven. 38. 1 Mod. 29. Raym. 197.

[298] Greene *againſt* Jones. [298]

Trin. 21 *Car.* II. *Regis Rot.* 1648.

2 Keb. 19, 607, 838, 844.

TReſpaſs for an Aſſault and Battery by *Greene* againſt *Jones*, for an Aſſault and Battery committed on the Plaintiff 12 *Januar. Anno Regni Regis nunc* 20. at the Pariſh of St. *Clement Danes* in *Middleſex*, to the Damage, *&c.* The Plaintiff pleads in Bar, That before the Time when, *&c. ſcilicet* 25 *die Septembris Anno* 20. *ſupradicto* at the ſaid Pariſh of St. *Clement Danes* one *William Wood* ſued out of the King's Bench (*eadem Cur. apud Weſtm' in Com' Midd' tunc exiſten*) a Bill of *Middleſex* againſt the Plaintiff returnable *die Veneris prox. poſt tres Septimanas Sancti Michaelis ult. preterit. per quod Gauden & Davies* then Sheriff of *Middleſex*, made and directed a Warrant to the Defendants to arreſt the Plaintiff according to the ſaid Bill *per quod* the Defendant before the Return of the ſaid Bill, *ſcil'* 20 *Octobris Anno* 20 *ſupradicto* arreſted the Plaintiff; and the Defendant further ſaith, That the ſaid Plaintiff after the ſaid Arreſt, made an Aſſault on the Defendant, and he defended

himſelf, ſo the Damage, if he had any, was from his own Aſſault; and traverſeth *Abſque hoc* that the Defendant is guilty at any Time before or after the ſaid 20 Day of *October Anno* 20 *ſupradicto*, *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurs ſpecially, and ſhews for Cauſe, That it was not alledged in the Plea that the ſaid Bill of *Middleſex* was delivered to the Sheriff at any Time before the Arreſt and Aſſault, *&c.* And it was argued by *Saunders* for the Plaintiff, That the Defendant in this Caſe ought to have expreſly averred that the ſaid Bill of *Middleſex* was delivered to the Sheriff before the Arreſt, for it is a Matter which is traverſable; for the Plaintiff may reply that the Defendant made the Arreſt *de ſon Tort demeſne*, and traverſe *Abſque hoc* that any Bill of *Middleſex* was delivered to the Sheriff before the Arreſt made, and if the Matter was ſo (as it really was) the Plaintiff is excluded from taking this Iſſue by the Defendant's ill Pleading; for he hath now only ſhewn that the Bill of *Middleſex* was ſued out *per quod* the Sheriff made his Warrant, *&c.* ſo he hath alledged nothing traverſable but the (*per quod*) whereon no Iſſue can be taken; and it is out of all Controverſy, that if the Sheriff makes a Warrant to arreſt a Man, and the Bailiff arreſt
[299] [299] him accordingly, and that before any Writ delivered to the Sheriff, it is a Treſpaſs, and the Party arreſted may maintain an Action of Treſpaſs and falſe Impriſonment, altho' a Writ be delivered afterwards; yet it is a common Practice with ſome Bailiffs to arreſt and impriſon a Man, and afterwards take out a Writ, which was done in this Caſe, and therefore it was fitting it ſhould be puniſhed, and therefore he pray'd Judgment for the Plaintiff,; *Et eo potius*, becauſe the Plaintiff hath demurred ſpecially, and ſhewn the Fault of the Plea; but the Defendant would not amend it, becauſe he knew the Truth of the Matter was againſt him. *Levinz* for the Defendant, That the Plea *prima facie* was good enough, and that all the Precedents (as he ſaid) are as this is, *viz. Co. Entr.* 42, 160. *b.* 302. *a.* 304. *b.* 655. *Co.* 113. *b.* in Dr. *Bonham*'s Caſe. But *Nota*, That *Co. intr.* 42. 160. *a.* & *Co.* 8. 113. Dr. *Bonham*'s Caſe expreſly ſhews, That the Writ or the Warrant, *&c.* was delivered, *&c.* and the other Books don't prove much in Point of Precedents, becauſe there was no Occaſion in thoſe Caſes to ſhew the Delivery of the Writ, *&c.* as here is: He likewiſe ſaid, That the Plaintiff * ought to have replied that this Arreſt was before the Bill of *Middleſex* delivered, and then the Matters would have come in Queſtion; but the Plaintiff hath now by his Demurrer loſt the Advantage thereof. And the
Lutw. 1282, 1287. Court were of this Opinion, *ſcilicet*, That it ſhall be intended that the Bill of *Middleſex* was delivered to the Sheriff before the Arreſt, and before the making of the Warrant, and that the Plaintiff ought to have replied the contrary ſpecially, if it had not been true; for the Arreſt being after the ſuing out the Bill of *Middleſex*, and it being ſaid in the Plea that the Bill was proſecuted,*per quod* the Sheriff made his Warrant,it ſhall be intended to be delivered to the Sheriff before the Warrant made, till it is eſpecially ſhewn to the contrary, which the Plaintiff hath not done, but hath demurred, whereby he admits the Delivery of the Bill, tho' he hath ſhewn the Want of an Averment of the Delivery of the Bill for Cauſe; and the Court was ready to give Judgment *pro Defendente*; but they gave the Plaintiff Leave to amend on Payment of Coſts, becauſe the Bill really was not delivered to the Sheriff till after the Arreſt, as the Court was informed by the Plaintiff's Counſel. *Nota*, There were (in my Opinion) other Faults in the Plea, *videl'* That the Defendant alledgeth that *Wood* proſecuted the Bill of *Middleſex* out of the King's Bench 25 *Septembris Anno* 20 *Regis*, whereas it appears judicially, that the Court of King's Bench was not open nor ſitting on that Day, it being out of Term, and ſo no Bill of *Middleſex omnino* could be then ſued out. It is likewiſe ſaid, That *Wood* at the Pariſh of St. *Clements*
[300] proſecuted this Bill out of the King's Bench *apud* [300] *Weſtm'*, which is abſurd and impoſſible; but by the Overſight of the Plaintiff's Counſel, theſe Matters were not moved, which he thought a great Fault in himſelf afterwards, *&c.*

[301] *The King against* Opie *and* Dodge *and others by Inditment.* [301]

Trin. 21 *Car.* II. *Regis N.* 19.

INformation for an Offence in the Nature of *Embracery* againſt *Opie* and *Dodge*, and two other Defendants,for that whereas at the Aſſizes in *Cornwall* a certain Iſſue in a Plea of Treſpaſs on the Caſe between *Hoblin* an Attorney, Plaintiff, and *Richard Opie*, one of the now Defendants, then Defendant, came to be tried before the Juſtices of Aſſize; and that the Defendants before the Trial *machinaver. conſpiraver. & inter ſe illicite agreaver, per præmia & alias vias & medias illicitas* to procure a Verdict to be given for the Defendant in that Action; and to accompliſh the ſame, they contrived that the ſaid *Dodge* and *Trebane*, another of the now Defendants, for ſeveral Sums of Money, ſhould procure themſelves to be ſworn *de Circumſtantibus* for the Trial of the Iſſue; and thereupon they together with the other Jurors gave a Verdict for the Defendant in the ſaid Action, *Ad grave dampn'* of the ſaid *Hoblyn & in malum & pernicioſum Exemplum omnium aliorum, &c.* And to this Information the Defendants pleaded Not guilty, and were all found guilty at the laſt Aſſizes at *Cornwal*: And now *Saunders* would have moved in Arreſt of Judgment , and he was prepared with ſeveral Exceptions; but *Hale* Chief Juſtice would not hear him; but ſaid, That the Defendants [302] might bring their Writ of Error if they would, for he would not give any Countenance to ſuch an Offence; wherefore Judgment was given againſt the Defendants, *Quod capiantur ad faciend' Finem cum Domino Rege, &c.* [302]

Nota, Tho' there was no Matter of Law determined in this Caſe, yet I have taken Notice of it for the Enormity of the Offence in ſuch ill Practices to corrupt the very Fountain of Juſtice, which are worthy ſevere Puniſhment.

[303] [303] DE

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 21.

[306] [306] Merchant *against* Driver *Administrator of* Rowe.

2 Keb. 48. 1 Sid. 412. 1 Ven. 20.

SCire facias to have Execution against the Administrator of *Rowe de bonis propriis* on an Inquisition retorn'd, That the Defendant *habuit bona & catalla in manibus suis* which were of the Inteſtate *Rowe tempore mortis sue ad valenc. debiti & dampn.* recovered by the original Judgment; and that the ſaid Defendant *bona & catalla illa ad valenc. debiti &*
[307] *dampn. præd. vendidit & elongavit ac in usum suum* [307] *propr. convertit & disposuit.* The Defendant at the Return of the Writ came in, *Et protestando* that he had fully adminiſtered and had no Aſſets ,for Plea ſaid *Quod ipse non vendidit seu elongavit vel in usum suum propr. convertit & disposuit aliqua bona seu catalla que fuer. præd. Intestati tempore Mortis suæ modo & forma prout per Inquisitionem præd. superius supponitur, Et hoc, &c. Unde, &c.* To which the Plaintiff replied, That the ſaid Defendant *vendidit elongavit & ad usum suum propr. convertit & disposuit diversa bona & catalla quæ fuer. præd. Intestati tempore Mortis sue ad valenc. debiti & dampn. præd. prout per Inquisitionem præd. compert. existit*; and thereupon the Iſſue was joined, and a Verdict was found for the Plaintiff at the laſt Aſſizes. And now this Term *Saunders* moved in Arreſt of Judgment, That notwithſtanding the Verdict the Plaintiff can't have Judgment againſt the Defendant to have Execution *de bonis propriis*, becauſe no *Devastavit* is found by the firſt Inquiſition, or put in Iſſue or found by the Verdict: And then the Verdict's finding that the Defendant *vendidit elongavit & in usum suum propr. convertit & disposuit, &c.* don't aſcertain the Court that the Defendant hath waſted the Inteſtate's Goods; for the Defendant may *vendere elongare & in usum suum propr. convertere & disponere*, and yet commit no Waſte, nor make any *Devastavit*; for he may pay Debts on Judgments or otherwiſe to the Value of all the Goods with his own Money, and then he may lawfully diſpoſe of the Goods as he pleaſeth, and it is no *Devastavit* whereby to ſubject him to pay the Plaintiff's Debt *de bonis propriis*: And therefore the Iſſue ought to have been whether the Defendant *Devastavit bona & catalla* of the Inteſtate or not, which would have ended the Matter; but now the Iſſue and Verdict is nothing to the Purpoſe, wherefore he prayed that the Judgment might be arreſted. *Sed non allocatur*; for the Writ of *Scire facias* ſuggeſts that the Defendant *bona & catalla, &c. ad valenc debiti & dampn. præd' elongavit*

vit vendidit & in usum suum propr. convertit & disposuit ea Intentione quod dicta Executio non fieret, and therefore the Sheriff is commanded to enquire, Whether the Defendant hath done so or not? *Et si constaret* that he hath done so, *tunc per probos, &c. scire faceret* to the Defendant to appear and shew Cause at the Return of the Writ *quare Executio non fieret de bonis propriis*; and the Sheriff having returned that the Defendant *bona & catalla ad valenc', &c. elongavit vendidit & in usum suum propr. convertit & disposuit,* and the Defendant having appeared and traversed it, which is also found against him by the Verdict, the Court will not now doubt but that the Defendant *vendidit elongavit &* [308] *in usum suum propr. convertit & disposuit ea Intentione quod dicta Executio non fieret,* and so hath done a wrongful Act in contriving and endeavouring to defraud the Plaintiff of his Debt, which amounts to a *Devastavit*: And it shall not be intended (especially after a Verdict) that the Defendant hath paid other Debts of as high a Nature as the Plaintiff's to the Value of the *(a)* Inteftate's Goods; for if it had been so, the Judge of Assize would have directed the Jury to find for the Defendant, *scilicet* that he had not esloined, sold, converted and disposed to his own Use any of the Inteftate's Goods *ea Intentione quod dicta Executio non fieret*; but that he had disposed thereof for the Payment of other just Debts of as high a Nature as the Plaintiff's: And if the Truth had been so, the Defendant might have pleaded it, and put it in Issue: but he hath taken an Issue which he thought more fit for his Purpose, and the Verdict is found against him thereon; now the Court will not intend that he had any other Matter to plead for himself; and this Issue being found against him, the Court is ascertained that the Defendant had Assets of the Inteftate to the Value of the Plaintiff's Debt, but that he hath wrongfully disposed thereof and esloined them, *Ita quod dicta Executio fieri non potest de bon. Intestati,* wherefore the Court ought to award Execution *de bonis propriis.* And so they did, and the Plaintiff had Judgment accordingly.

[308]

(a) The Original is Testator, and so misprinted.

V. 2 Saund. 402. 303, 1 Vent. 221.

[311] *The King against* Kilderby. [311]

1 Sid. 427. Style 223.

Kilderby was indicted at the Sessions of Peace in the County of *Suffolk* for using the Trade of a Woollen Draper at *Framlingham* in the same County, for three Months next before the taking of the Indictment, he not having served as an Apprentice thereto, against the Form of the Statute of 5 *El. cap.* 4 which Indictment being removed into the King's Bench by *Certiorari,* the Defendant came in and pleaded a special Plea, *viz.* That he was and is a Citizen and Freeman of the City of *London,* and that King *Henry* 3. *undecimo Januar. Anno Regni sui* 15, by his Letters Patent under his Great Seal granted to the Mayor and Commonalty of the said City and their Successors, *Quod omnes Cives Civitat. præd. per totam terram, &c. libere & sine Impedimento tam per Mare quam per terram de rebus & Merchandizis suis extunc imposterum negotiari possuit prout sibi viderint expediri acetiam residerent & morarentur ubicunque voluerint infra hoc Regnum Anglie cum Mercinon. & Merchandizis suis emend. & vendend. & pro negotiationibus suis conficiend'*: And he likewise pleaded, That the said Grant, and all other Grants, Gifts and Customs of the said City of *London* were ratified and confirmed by Act of Parliament *de Anno* 7 *Richardi* 2. wherefore the Defendant so being a Citizen and Freeman of the City of *London* for all the Time mentioned in the Indictment *apud Framlingham præd. residebat & morabatur cum quibusdam Mercimon. pannar. emend. & vendend. Mercimon. pannar. præd. prout ei bene licuit juxta Concession. & Confirmationem præd',* which is the same using the Trade of a *Draper* supposed in the Indictment; and traversed *Absque hoc* that he did use the Trade of a Draper for the three Months mentioned in the Indictment *aliter seu aliquo alio modo quam sic ut prefertur emend' & vendend' Mercimon pannar. apud Framlingham præd'.Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea it was demurred in Law for the King: And *Saunders* of Counsel for the King argued that the Plea was ill, because the Charter of King *Henry* 3. pleaded by the Defendant, is not nor can be any

Diſpenſation with the ſaid Statute of 5 *El* becauſe the Statute ſays, That no Perſon ſhall uſe a Trade, *&c.* to which he hath not ſerved as an Apprentice; and this Statute was made a long Time after the ſaid Charter granted; ſo that the Charter nor the Confirmation by the ſaid Statute of 7 *R.* 2. extends not to this Point of uſing a Trade without being an Apprentice, but gives Liberty only to Citizens and Freemen of *London* to ſell their Merchandizes at any Place at their Pleaſure. And it was not the Intent of the ſaid Charter

[312] to give Liberty to uſe a Trade without being an Apprentice, [312] for two Reaſons; 1. Becauſe at Common Law, before the Statute of 5 *El.* it was

Hob. 211. 11 Co. 54. lawful for any Man to uſe what Trade he pleaſed, without being an Apprentice to it; and no Man was reſtrained uſing any Craft or Trade he underſtood, altho' he never was an Apprentice, or educated or inſtructed therein; but if he committed any Miſfeaſance in the Trade which he profeſſed,

(a) F.N.B. 24. D. 46 E. 3. 19. Fitz Action ſur le Caſe 35, 49. Br. 22. Keilw. 50. a. 48 E. 3. 6. b. (b) V. 2 Bulſt. 186. 1 Rol. R. 10. Calcrop. 48. Cro. Car. 516, 517. Salk. 610.

the Law gave the Party grieved an Action on the Caſe againſt him; (a) as if a Smith in Shoeing my Horſe pricks him, and the like: Then at the Time of making the ſaid Charter, and at the Time of the ſaid Act of Confirmation, there was no Occaſion to grant ſuch Liberty to uſe any Trade without being an Apprentice, for every Man might lawfully do it. 2. Admitting that the Common Law had been otherwiſe, yet the Charter don't intend to grant any other Liberty, but only that the Citizens and Freemen of *London* may ſell their Merchandizes and reſide where they will, notwithſtanding ſome Cities and Boroughs claim a Liberty of excluding Foreigners from ſelling and buying Merchandizes within ſuch City or Borough, as appears *Cro. El.* 110, 352. *Dyer* 279. *b. Co.* 8. 128. And that was the ſole Intent of the Charter, as by the Words thereof it fully appears; wherefore it was concluded that the Plea was ill, and of ſuch Opinion were the whole Court. And Judgment was given *pro Rege niſi, &c.* and it was not moved afterwards *ex parte Defendentis. Nota,* I think the Plea was not well pleaded, by Reaſon the Defendant hath confeſſed the uſing the Trade of a Draper, and hath notwithſtanding traverſed *abſque hoc* that he uſed the Trade *aliter aut alio modo,*

(c) Lutw. 1371, 1379, 1560. (d) Lutw. 1313, 1316. Antea 269.

(c) which is idle and abſurd to traverſe the uſing the Trade *aliter aut alio modo*; for he was not charged by the Indictment with uſing it *aliter aut alio modo,* and therefore the Traverſe ought to be omitted; (d) The Traverſe alſo goes to the whole Time only, whereas it ought to go to every Part of the Time diſtributively; for if he hath uſed the Trade for a Month, altho' he hath not uſed it for three Months, yet he ought to be convicted thereof for the one Month, and acquitted for the other two, if the Traverſe had been rightly taken, but that was not moved. *Vide* for the Cuſtom of *London,* where one who is brought up in one Trade may follow another, *Cro. Car.* 347, 361, 516, 517.

[314]

[314] Hawkſworth *and* Hillary's *Caſe.*

2 Keb. 541, 592. 1 Mod. 2.

AN Order made by the Mayor and Aldermen, the Juſtices of Peace of the City and County of *York,* at their Seſſions of Peace, was moved by *Certiorari* into this Court; whereby the ſaid Juſtices for ſundry Miſdemeanors committed by the ſaid *Hawkſworth* being Apprentice to the ſaid *Hillary* his Maſter, particularly mentioned in the ſaid Order; ſo that the ſaid Maſter did abſolutely refuſe to entertain him any longer, *Ordered that the ſaid Apprentice ſhould be diſcharged and freed from his Apprenticeſhip; and that the ſaid Maſter* Hillary *ſhould pay and reſtore to his ſaid Apprentice* 60 l. *Part of the* 100 l. *which he acknowledged he had with him; and this to be a final Order betwixt the ſaid Maſter and Apprentice, any Thing contained in the ſaid Indenture of Apprenticeſhip to the contrary in any wiſe notwithſtanding; and the ſaid Apprentice to ſtand committed till he find good Security for his Good Behaviour.* And

5 El. cap. 4. ſect. 35. now it was moved by *Saunders* on the Behalf of the Maſter, to have the ſaid Order quaſh'd, becauſe it is not warranted by the Statute of 5 *El. cap.* 4. one Clauſe whereof (on which this Order is founded) is as followeth. ¶. *And if any ſuch Maſter ſhall miſuſe or evil intreat his Apprentice, or that the ſaid Ap-*

prentice ſhall have any juſt Cauſe to complain, or the Apprentice do not his Duty to the Maſter, then the ſaid Maſter or Apprentice being grieved, and having Cauſe to complain, ſhall repair to one Juſtice of the Peace within the ſaid County, or to the Mayor or other Head Officer of the City, Town-Corporate, Market-Town, or other Place where the ſaid Maſter dwelleth, who ſhall by his Wiſdom and Diſcretion take ſuch Order and Direction between the ſaid Maſter and his Apprentice as the Equity of the ſame ſhall require: And if for Want of good Conformity in the ſaid Maſter, the ſaid Juſtice of the Peace, or the ſaid Mayor, or other Head Officer, cannot compound and agree the Matter between him and his Apprentice, then the ſaid Juſtice, or the ſaid Mayor, or other Head Officer, ſhall take Bond of the ſaid Maſter to appear at the next Seſſions, then to be holden in the ſaid County, or within the ſaid City, Town-Corporate or Market-Town, to be before the Juſtices of the ſaid County, or the Mayor or Head Officer of the ſaid Town-Corporate or Market-Town, if the ſaid Maſter dwell within any ſuch: And upon his appearance and hearing of the Matter before the ſaid Juſtices, or the ſaid Mayor or other Head Officer, if it be thought [315] *meet unto them to diſcharge the ſaid Apprentice of his Apprenticehood; that then the ſaid Juſtices, or four of them at the leaſt whereof one of them to be of the* Quorum, *or the ſaid Mayor or other Head Officer, with the Conſent of three others of his Brethren, or Men of beſt Reputation within the ſaid City, Town-Corporate or Market-Town, ſhall have Power by Authority hereof in Writing under their Hands and Seals to pronounce and declare that they have diſcharged the ſaid Apprentice of his Apprenticehood, and the Cauſe thereof; and that the Writing ſo being made and enrolled by the Clerk of the Peace and Town-Clerk amongſt the Records that he keepeth, ſhall be a ſufficient Diſcharge for the ſaid Apprentice againſt his Maſter, his Executors and Adminiſtrators, the Indenture of the ſaid Apprenticehood, or any Law or Cuſtom to the contrary notwithſtanding. And if the Default ſhall be found to be in the Apprentice, then the ſaid Juſtices, or the ſaid Mayor or other Head Officer, with the Aſſiſtance aforeſaid, ſhall cauſe ſuch due Correction and Puniſhment to be miniſtred unto him as by their Wiſdom and Diſcretion ſhall be thought meet.* So that it appears by the ſaid Clauſe, *That for Want of good Conformity in the Maſter, ſcilicet* where the Fault is found to be in the Maſter, there the Juſtices may diſcharge the Apprentice of his Apprenticehood at their Diſcretion: *But if the Default ſhall be found to be in the Apprentice,* then the Juſtices have no Power by the Statute to diſcharge the Apprentice of his Apprenticehood, (for by this Means idle and ill-diſpoſed Apprentices will be encouraged to abuſe their Maſters, whereby they may be diſcharged of their Apprenticehoods, which will be a direct Way to their Ruin and Deſtruction:) But the Statute appoints, That the Juſtices *ſhall cauſe ſuch due Correction and Puniſhment to be miniſtred unto him, as by their Wiſdom and Diſcretion ſhall be thought meet;* whereby it appears that for Default in the Apprentice (as this Caſe in Queſtion is) the Statute don't intend that the Apprentice ſhall be diſcharged, but that he ſhould be puniſhed by the Diſcretion of the Magiſtrates till he will mend his Manners; wherefore here becauſe it appears in the Order that the Default was in the Apprentice, for which he is diſcharged of his Apprenticehood, it was prayed that the Order not being warranted by the Statute, might be quaſh'd: *Sed non allocatur*; for by the Court, It appears in the Order that the Maſter refuſed to keep his Apprentice any longer; wherefore the Juſtices made the Order of Diſcharge. (a) And the whole Court were of Opinion, That it was the Intent of the ſaid Act that an Apprentice ſhould be diſcharged of an ill Maſter, as well as the Maſter ſhould be diſcharged of an ill Apprentice; and the Clauſe which gives Power to miniſter [316] Puniſhment to an ill Apprentice, don't reſtrain but enlarge the Power of the Magiſtrates beyond what it had given them concerning Maſters; for they can't miniſter Puniſhment to Maſters for their Faults, but only diſcharge their Apprentices; but for the Faults of the Apprentices they may inflict corporal Puniſhment on them, or diſcharge them at their Diſcretion; wherefore the Order was confirmed by the Court. And afterwards in *Hillary* Term 21 & 22 *Regni Regis nunc*, it was moved again by *Jones* of Counſel with the ſaid *Hillary* the Maſter; but the Court ſaid, That the Point was ſettled in *Michaelmas* Term before, and gave the ſame Rule again, whereby the

[315]

(a) 1 Mod. 287. 1 Vent. 175.

[316]

(b) 1 Vent. 175
1 Mod 287.
Salk. 471.
pl. 56
(c) Salk. 270.
pl. 2.

the said Order continued confirmed. *Note*, These two Exceptions were not moved; (b) (1.) That it don't appear by the Order, that the Parties had been first before the Mayor of the City, or other Head Officer out of Sessions as the Statute appoints; for they ought not to come originally to the Sessions, but rather by Way of Appeal, as it seems by the Words of the Act. (c) (2.) That it don't appear that this Order was under the Hands and Seals of the Justices as the Act appoints. *Quære* of these Exceptions, for they seem to be material, but they were not moved.

Smith *against* Yeomans.

Trin. 21 *Car.* II. *Regis. Rot.* 1844.

1 Mod. 15.
2 Keb. 564.

(50) DEBT on Bond: The Defendant prays *Oyer* of the Condition, which is for Performance of Covenants contain'd in certain Indentures (made between the Plaintiff, being Sheriff of the County of *Somerset ex una parte*, and one *Humphry Holloway Gen' Subvic'* to the said Plaintiff *ex altera parte*) on the Part and Behalf of the said *Holloway* to be performed: And on *Oyer* of the Condition, the Defendant pleads, That the Indentures were made between the Plaintiff and the said *Holloway* at such a Day and Place, and the Defendant brings one Part thereof under the Plaintiff's Seal into Court: And the Defendant further pleads, That there are not any Covenants contained in the said Indenture on the Part and Behalf of the said *Holloway* to be performed, *Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff prays *Oyer* of the said Indenture by the Defendant brought into Court, which is entered at large *in hæc verba*; and thereupon it appears that there are several Covenants in the said Indenture contained, on the Part and Behalf of the said *Holloway* to be performed; and on *Oyer* of the said Indenture, being so entered, the Plaintiff demurs in Law on the Defendant's Plea. And now *Saunders* of Counsel with the Defendant, urg'd, That the Plaintiff hath de-

[317]
(a) Antea 103.

murred too hastily; for, as he said, the [317] Plaintiff ought to have shewn a Breach of one of the Covenants to maintain his Action; (a) as in Debt on Bond to perform an Award; if the Defendant pleads no Award made, it is not sufficient for the Plaintiff to reply, and shew an Award made, but he ought likewise to shew a Breach thereof: So here, when the Defendant pleads there are no Covenants in the Indenture, the Plaintiff ought not only to shew the Covenants, but he must likewise assign a Breach of them: *Sed non allocatur:* But Judgment was given for the Plaintiff by the whole Court without any Difficulty. And the Reason seems to be, That when the Defendant brings the Indenture into Court, and saith that there are no Covenants therein, &c. Now on *Oyer* thereof, the Indenture is made Part of the Plea; and it thereby judicially appears to the Court that he hath pleaded a false Plea, and hath taken an Averment against the Truth of that which appears to the Court by the very Indenture which the Defendant himself hath brought into Court; and so the Plaintiff need not shew any Matter of Fact in a Replication to maintain his Action, as in the said Case of an Award; but a Demurrer was more proper for the Plaintiff. *Quod nota.*

Redman *against* Edolph.

Trin. 21 *Car.* II. *Reg. Rot.* 799.

2 Keb. 544, 583.
1 Sid. 423.
1 Mod. 3.

(51.) E*Jectione firmæ* brought by an Original Writ out of Chancery. And the Record on the Issue was entered in this Manner. ss. *Symo Edolph nuper de, &c. Summonitus fuit ad respondendum Thome Redman de placito quare vi & armis, &c.* The Defendant pleaded to Issue, and a Verdict was found against him: And it was now moved in Arrest of Judgment,

That here was a vitious Original not aided by any Statute of Jeofails; for as it appears by the Entry thereof the Original was a Summons, when it ought to have been an Attachment; for the Record saith, That the Defendant *Summonitus fuit*, whereas it ought to be *Attachiatus fuit*; And the Original Writ *in Ejectione firmæ* is an Attachment or *Pone per Vadios & Salvos Plegios, &c. in Reg brevium Original'* 227. *b.* And so this Case is not aided after Verdict. The Court asked whether the Original Writ on the File was a Summons or an Attachment? To which it was answered, That there was not any Search made for it; but the Record before the Court, to which they would give Credit, recites it to be a Summons, and so it should be intended: And thereupon the Court stayed the Judgment, and ordered the Parties to examine the Original Writ on the File in the mean Time [318] And afterwards at another Day it was moved again, and it was shewn to the Court that there was no Original Writ to be found on the File; wherefore it was urged by the Defendant's Counsel, That now the Court ought to intend that there was such vitious Original Writ as the Record supposeth, unless the Plaintiff shews them another Original, which is good, and which may warrant the Amendment of the Record; for as the Record is, it appears that the Declaration is founded on a bad Original, and so no Judgment can be given for the Plaintiff: *Sed non allocatur*; * for the Court said, That since no Original Writ is to be found on the File, they would intend after Verdict that there was once a good Original, which is now lost; and that the Plaintiff's Clerk had mistaken in the Recital of it, which after Verdict is not material; but if there had been a vitious Original on the File, then they would not intend any other good Original, unless the Plaintiff shewed it; wherefore the Plaintiff had his Judgment by Rule of Court. *Saunders* with the Defendant.

[318]

* Cro. Jac. 479, 675.

Bury *against* Bishop.

(52.) THE Plaintiff declared on a Bond of 2000*l*. The Defendant pleaded the Statute of Sheriffs Bonds, and said, That the Bond was made *pro Easiamento & Favore*. The Plaintiff replied, That the Bond was made for a true and just Debt, and traversed *absque hoc* that it was made for Ease and Favour; and the Clerk of the Papers made up the Issue thereon, and delivered it to the Defendant's Clerk within four Days, which is the ordinary Rule of Court to join in Issue, or to demur, or plead over and wave the Issue; and he put in a Rejoinder that the Bond was made for Ease and Favour, and traversed over, *absque hoc* that it was made for a just and true Debt; and this he did to delay the Trial. The Plaintiff summoned the Defendant's Clerk before the Secondary, who said, That the Rejoinder was dilatory; wherefore the Plaintiff signed Judgment in *Trinity* Term last past *eo quod* the Defendant would not take Issue: And altho' it was moved that the Plaintiff ought not to have signed Judgment, but should have demurred to the Rejoinder, it being put in within the Time of the Rule, and under the Hand of Counsel; for otherwise the Plaintiff will be his own Judge, whether the Rejoinder was good or not: Yet it was ruled *per Cur.* in this Term, That the Judgment was signed and entered regularly, because the Secondary had advised the Defendant's Clerk to waive his Rejoinder, and to take the Issue as it was drawn by the Clerk of the Papers, which he refused; and the Court would not set it aside. *Saunders* moved it for the Defendant.

2 Keb. 554.

[319]

Clerke *against* Pywell *and others.*

2 Keb. 555. 1 Vent. 42. 1 Mod. 10.

(53.) ADjudged on a Trial at Bar *in Ejectione firmæ*, wherein the Lord *Rockingham* was concerned *ex parte defendentis*, that where a Fine *sur Conuzans de droit come ceo* with Proclamations, was levied by the Tenant for Life; and the Lessor of the Plaintiff in the Ejectment, who had the Reversion for Life, within five Years after the Death of the said Tenant for Life, who so levied the Fine, directed one to deliver the Declaration in Ejectment to the Tenant in Possession, who did it accordingly; yet this did not amount to an Entry to avoid the Fine, tho' it was the Declaration which contained the Lease on which the Ejectment was brought.

Pordage *against* Cole.

Hill. 20 *&* 21 *Car.* II. *Reg. Rot.* 1607. *vel* 1670.

2 Keb. 533, 542 Raym. 183. 1 Sid. 423. 1 Lev. 274.

(54.) DEBT on a Specialty for 774 *l.* 15 *s.* The Plaintiff declared, That the Defendant *per quoddam scriptum suum agreamenti fact' apud, &c.* between the Plaintiff *per nomen, &c.* and the Defendant *per nomen, &c.* and shewed the Deed in Court, *&c. Agreatum fuit* between the Plaintiff and Defendant *modo & forma sequen', &c.* that the Defendant should give the Plaintiff 775 *l* for all his Lands, with a House called *Ashmole-house* thereunto belonging, with the *brewing Vessels* remaining in the said House, with the *Malt mill and Wheel barrow*; and that in Pursuance of the Agreement aforesaid, the Defendant had given the Plaintiff 5 *s* as Earnest, *Et ulterius per scriptum prædictum agreatum fuit* between the Plaintiff and Defendant, that the Defendant should pay the Plaintiff the Remainder of the said Sum of 775 *l.* a Week after the Feast of St *John Baptist* then next following (*omnia alia mobilia cum segete super terram except'*) *Ac licet* the Defendant had paid 5 *s. parcel', prædictus tamen* the Defendant *licet sæpius requisitus* had not paid the Residue, *ad damnum, &c.* The Defendant craved *Oyer* of the Specialty which is entered *in hæc verba* ss. 11 *May* 1668. *It is agreed upon by Doctor* John Pordage *and* Bassett Cole *Esquire, That the said* Bassett Cole *shall give unto the said Doctor* 500 *l for all his Lands, with* Ashmole-house *thereunto belonging, with the Brewing-Vessels as they are now remaining in the said House,* [320] *and with the Malt-Mill and Wheel-barrow. In Witness whereof we do put our Hands and Seals, mutually given as earnest in Performance of this* 5 *s. the Money to be paid a Week after* Midsummer 1668. *All other Moveables, with the Corn upon the Ground excepted* And on *Oyer* thereof the Defendant demurred: And *Withins* of Counsel with the Defendant took several Exceptions to the Declaration; (1.) That the Demand by the Declaration is of 774 *l.* 15 *s.* whereas the whole Sum is 775 *l* And the 5 *s.* paid for Earnest shall not be taken as Part of the said Sum of 775 *l. Sed non allocatur*; for *per Cur.* It shall be intended as Part of the said Sum. (2.) That the Exception of the Residue of the Moveables is not well recited, for the Word (*except*) in the Declaration is not good for Want of Sense; *Sed non allocatur*; for it is sensible enough in the Declaration; but if it was not, yet the Declaration is good: * For an insensible Clause don't make the rest of the Deed Vicious, which is sensible of it self. (3.) The great Exception was, That the Plaintiff had not aver'd in his Declaration that he had conveyed the Lands, or at least that he had tendered a Conveyance thereof, for the Defendant hath no Remedy to obtain the Lands; and therefore the Plaintiff ought to have conveyed them, or tendered a Conveyance thereof before he brought his Action for the Money. And it was argued by *Withins*, That if by one single Deed two Things are to be performed, *scilicet* the one by the Plaintiff, and the other by the Defendant, if there is not mutual Remedy, the Plaintiff ought to aver Performance on his

[320]

* 9 Co. 10. 6.

Part. *Trin.* 12 *Jac. inter Holder* and *Taylor*, *Rolle* Title *Covenant* 518. *Co.* 7. 10. *Ughtred*'s Caſe, and Sir *Ralph Pole*'s Caſe there cited; *Co* 5. 78, 89. *Graye*'s Caſe, and that the Word (*pro*) makes a Condition in Things Executory, *Co. Lit.* 204. *a.* And here in this Caſe it is a Condition precedent, which ought to be performed before the Action brought; wherefore he pray'd Judgment for the Defendant. a) But it was adjudged by the Court, That the Action was well brought in this Caſe, without averring the Conveyance of the Land, becauſe it ſhall be intended that both Parties ſealed the Specialty: And if the Plaintiff hath not conveyed the Land to the Defendant, he hath likewiſe an Action of Covenant againſt the Plaintiff on the Agreement contained in the Deed, which amounts to a Covenant on the Plaintiff's Part to convey the Land; and ſo *each Party* hath *mutual Remedy* againſt the other; but it might be otherwiſe, if the Specialty had been the Words of the Defendant only, and not the Words of both Parties by Way of Agreement, as here it is: And by the Concluſion of the Deed it is ſaid, That both Partses had ſealed it; and therefore Judgment was given for the Plaintiff, which was afterwards affirmed *in Camera Scaccarii*, *Trin.* 22. *Caroli Secundi Regis*, *&c.*

1 Rol. Rep. 359. 2 Rol. Rep. 63, 64. C. 10 Jac. 399 p. *is.* 3 Bulſt. 163, 136. Godbolt 276. Mo. 155. p. 280.

[321] Pomfrett *againſt* Ricroft. [321]

Hill. 20 *&* 21 *Car.* II. *Regis Rot.* 665.

(55.) COvenant. The Plaintiff declared, That by Indenture made between them, the Defendant had demiſed and granted to the Plaintiff a Meſſuage and a Piece of Land, containing ſo many Foot, *ſalva & excepta una parva pecia terre* lying on the South-Weſt Corner of it, whereon a Pump was ſtanding, in the Pariſh of St. *Leonard Shoreditch* in *Middleſex*, *& omnei vias paſſag'*, *&c. ſimul cum uſu & occupatione prædictæ Antlie in Communi cum aliis tenentibus* of the ſaid Defendant *ibidem*, *&c. Habend* for thirty-one Years: And the Plaintiff aſſigned the Breach, That the Defendant, during the ſaid Term, did not maintain the Pump, *Sed idem* (the Defendant) *poſtea & ante finem Termini prædicti ſcilicet* 29 *die Septembris Anno Regis nunc* 16 *permiſit Antliam prædictam fore in decaſu fract' dirupt' proſtrat' & totaliter ſpoliat' ac etiam permiſit fontem & aqaam Antliæ illius cum terra fimo & ruderibus Anglice* Rubbi h *fore replet' obſtupat' & ſpoliat' in defectu reparationis ipſius* (the Defendant) *inde ac Antliam præd. ſic in decaſu fract' dirupt' proſtrat' & ſpoliat' ac fontem & aquam Antliæ illius cum terra fimo & ruderibus ſic replet' obſtupat' & ſpoliat' a prædicto* 29 *die Septembris Anno Regis nunc* 16 *ſupradicto hucuſque remanere permiſit & exiſtunt minime reparat' manutent' ſive emendat' per quod idem* (the Plaintiff) *uſum & occupationem Antliæ prædictæ ſecundum formam & effectum Indenturæ prædictæ habere non potuit nec adhuc p teſt ſed idem* (the Plaintiff) *ratione prædict. totum uſum beneficium & Commoditat. Antliæ prædictæ per totum tempus prædictum totaliter perdidit & amiſit.* And ſo the Plaintiff ſaid, That the Defendant had hroke his Covenant to the Damage, *&c.* On which Declaration the Defendant demur'd in Law: And on the Argument of *Simpſon pro Defendente & Jones pro Querente*, *Kelynge* Chief Juſtice, *Rainsford* and *Moreton* Juſtices, gave Judgment *pro Quer'*; that the Action well lay on this Ground, *viz.* That when the Uſe of a Thing is demiſed, and the Thing falls to Decay, ſo that the Leſſee can't have the Uſe and Benefit thereof, the Leſſee ſhall have an Action of Covenant for it on the Word (Demiſe) which raiſeth a Covenant in Law; and their Reaſons were *eo quod* the Leſſee himſelf can't repair it, he not having any Intereſt in the Pump or in the Land where it ſtands; for it [322] appears that the Land where the Pump ſtood was ſpecially excepted out of the Leaſe, ſo that no Intereſt therein paſſed to the Leſſee, who is the Plaintiff. Then if the Leſſor will not repair it, he not only avoids his own Grant, but the Leſſee will be likewiſe deprived of ſuch Benefit which he ought to have, and for which perhaps he was induced to give the greater [322]

1 Sid. 429. 1 Vent. 26, 44. 2 Keb. 505, 543, 569.

Fine

Fine or Rent for a Leafe of his Houfe, and yet he can't help himfelf; but will be wholly without Remedy, unlefs this Action of Covenant lieth: And they put the Cafe, That if a Man grants by Deed a Water-Courfe; now if the Grantor ftops it, the Grantee fhall have an Action of Covenant againft him; fo if a Leafe be made of a Houfe and Eftovers, if the Leffor deftroys all the Wood, out of which the Eftovers were to be taken, the Leffee have an Action of Covenant againft him: So by *Rainsford*, if a Man by Deed demifes a middle Room in a Houfe, and afterwards will not repair the Roof, whereby the Leffee can't enjoy the middle Room, an Action of Covenant lies for him againft his Leffor; wherefore they held that the Plaintiff fhould have Judgment. *Twyfden* Juftice *contra totis viribus*; and that the Action here don't lie; but he agreed the Cafe before put, That where a Man grants a Watercourfe, and afterwards ftops it, or demifeth an Houfe and Eftovers, and afterwards deftroyeth the Wood; in fuch Cafes the Party grieved fhall have his Remedy by Action of Covenant, becaufe thefe are voluntary Acts of the Leffor or Grantor, and a Misfeafance in them to annul or avoid their own Grant; but in this Cafe there is no Misfeafance, but only a Nonfeafance, for which no Action lieth; as in the Cafe where I grant a Way over my Land, I fhall not be obliged to repair it; but if I voluntarily ftop it, an Action lieth againft me for the Misfeafance, but for the meer Nonfeafance, *viz.* in not repairing it when it is out of Repair, no Action at all lieth: But if any Action had been maintainable, he faid, That it would be rather an Action on the Cafe than an Action of Covenant; as if the Leffor enters on the Land demifed, and fells the Timber-Trees and carries them away, whereby the Leffee will lofe the Lops and Shade thereof, yet he can't have Covenant, but may have Trefpafs or Action on the Cafe for his fpecial Damage: And he likewife faid, That Covenant don't lie but for an actual Oufter of the Land demifed, and in fuch Action the Poffeffion fhall be recovered, as in an *Ejectione firmæ. Fitz* Title *Covenant* 23. Title *Judgment* 177. And he likewife held, That in this Cafe the Plaintiff himfelf being the Leffee might have repair'd the Pump; for tho' neither the Soil nor the Pump be granted him, yet by the Grant of the Ufe of the Pump the Law hath given

[323] this Liberty; for when [323] the Ufe of the Pump is granted, every Thing

Perk.fect.111 is granted, whereby the Grantee may have and enjoy fuch Ufe; as if a Man

9 E. 4. 35. a. give me Leave to lay Pipes of Lead in his Land to convey Water to my Ci-

12 H. 8. 2. a. ftern, I may afterwards enter and dig the Land to mend the faid Pipes, tho'

11 Co. 52. a. the Soil is another's and not mine: But *non obftante opinione fua (Quæ fuit*

Cro.Jac.122, 170. *multo melior ut mihi videtur)* Judgment was given *pro Querente, ut fupra, &c.* Af-

Cro. El. 18. terwatds *fcilicet Hill.* 22 & 23 *Car. Secundi Regis,* this Judgment was revers'd

Mo. 644. *in Camera Scaccarii, per Vaughan* Chief Juftice of the Common Pleas, *Hale*

pl. 889. Chief Baron, *Turner, Tyrrell, Archer, Wylde,* and *Littleton una voce* for the

Poph. 151. Matter of Law, only for the faid Reafons of *Twyfd'n*: And *Hale* faid, That

2 Rol. Rep. 143, 152. if I lend a Piece of Plate, and covenant by Deed that the Party to whom it is lent fhall have the Ufe of it; yet if the Plate be worn out by ordinary Ufe and Wearing without my Default, no Action of Covenant lieth againft me.

[326]

[326] Veale *againft* Warner.

2 Keb. 568. DEBT on Bond by *Veale* againft *Warner, conditioned* for the Performance of an Award. On *Oyer* of the Condition, the Defendant pleads, That the Arbitrators made an Award, whereby they awarded the Defendant to pay the Plaintiff 3100 *l.* and to give the Plaintiff a general Releafe, but he don't fhew any Thing that was to be done by the Plaintiff (tho' in Truth they had awarded him to give the Defendant a general Releafe) and fo the Award, as it was fhewn by the Defendant, was ill, being all to be performed on the Defendant's Part, and nothing on the Part of the Plaintiff: And the Defendant

[327] aver'd alfo in his Plea, That he had paid the Money, [327] and had given the

the Releafe according to the Award, and prayed Judgment, if the Plaintiff ought to have his Action: The Plaintiff took Iffue that the Defendant had paid the Money *modo & forma, &c. prout, &c. Et hoc petit quod inquiratur per patriam, &c.* but did not fhew the other Part of the Award, which was omitted by the Defendant: To which Replication the Defendant put in an infufficient Rejoinder by Way of Eftoppel, on which the Plaintiff demur'd. And now this Term it was moved for the Plaintiff to have Judgment: And *Saunders* for the Defendant objected, That the Plaintiff could not have Judgment, becaufe it appeared by the Record that the Award was void, being all to be performed by the Defendant, and nothing by the Plaintiff; and then if the Award is void, it is not material whether the Defendant hath performed it or not, altho' he hath pleaded Performance thereof, and now he hath acknoledged the contrary by his waving the Iffue tender'd by the Plaintiff, and Pleading an ill Rejoinder; And the Plaintiff and Defendant have both agreed, That the Award pleaded by the Defendant was the true Award made by the Arbitrators, which is altogether vitious; but if the Plaintiff would have aided himfelf, he fhould have fhewn the other Part of the Award before he affigned the Breach, which here he hath not done, and therefore he can't have Judgment: And the whole Court were clearly of fuch Opinion, but they would not give Judgment for the Defendant, becaufe they conceived it was a Trick in Pleading; but they gave the Plaintiff Leave to difcontinue on Payment of Cofts. And *Kelynge* Chief Juftice, reprimanded *Saunders* for pleading fo fubtilly, *ex propofito* to trick the Plaintiff by the Omiffion of the other Part of the Award: But it was a Cafe of very great Hardfhip on the Defendant, for the Submiffion-Bond was but of the Penalty of 2000 *l.* and the Arbitrators had awarded him to pay 3100 *l.* being 1100 *l.* more than the real Penalty of the Bond; *ubi revern* there was nothing at all due to the Plaintiff, but he was indebted to the Defendant. And the Defendant afterwards exhibited an *Englifh* Bill *in Scaccario*, difcovering an ill Practice of the Plaintiff with the Arbitrators, and had Relief againft the Bond, *Et fic materia ifta quieta fuit: Winnington* and *Simpfon* were of Counfel for the Plaintiff, but they did not perceive the Defect of the Pleading on their Part, till it was objected in Court by the other Side.

Co. 8. 98. 2 Brownl. 210. 1 Sid. 178.

[336] Hancocke *Sheriff*, &c. *againft* Prowd *Adminiftrator of* Yope. [336]

DEBT on Bond by *Hancocke* an Attorney againft *Prowd* Adminiftrator of *Yope*, on a Bond entered into by the Inteftate: The Defendant pleaded a fpecial *plene adminiftravit*, *viz.* He pleaded that one *Wood* recovered a Judgment againft the Inteftate in his Life-time of 20 *l.* Debt and 30 *s.* Cofts; and that one *Clevely* recovered a like Judgment for 100 *l.* Debt and 50 *s.* Cofts; and that one *Jones* recovered a Judgment againft the Defendant as Adminiftrator for 160 *l.* Debt and Cofts on a Bond entered into by the Inteftate; And that one *Orton* recovered a like Judgment againft the Defendant as Adminiftrator for 100 *l.* Debt and Cofts on another Bond of the Inteftate's; and that the Inteftate was indebted to the Defendant himfelf by Bond in 160 *l.* which he retained, and that he had not Affets *ultra* this Bond and the feveral Judgments aforefaid, *Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff replied *quod ipfe per aliqua preallegat' ab actione fua prædicta habend' precludi non debet, Quia quoad* the Judgment of *Wood*, the Defendant had paid the faid *Wood* 12 *l.* 10 *s.* in full Satisfaction of the faid Judgment, and that *Wood* offer'd to acknowledge Satisfaction, but the Judgment is kept on Foot by Fraud, *Et hoc parat' eft verificare, Et quoad* the Judgment of *Clevely*, that Satisfaction is acknowledged on Record, *Et hoc parat' eft verificare*: And the Plaintiff further faid, That the Defendant had Affets *ulrra* the two Judgments of *Jones* and *Orton*, and *ultra* his own Debt [337] aforefaid, *Et hoc petit* [337]

1 Sid. 429. 2 Keb. 568, 535.

quod inquiratur per patriam: On which Replication the Defendant demur'd generally: And *Saunders* of Counsel with the Defendant argued two several Times in this Term, that the Replication was insufficient, and he took several Exceptions to it; 1. That the Replication was double, by Reason the Plaintiff had avoided two of the Judgments, *scilicet* the Judgment of *Wood* by Fraud, and the Judgment of *Clevely* by Satisfaction entered on Record, which are two distinct Matters; and the Defendant's Plea being an entire Plea, if it be void in any material Part, it is void to all Intents, and the Plaintiff shall have a general Judgment *de bonis Testatoris: Et posito* that on two Issues joined it should appear that Satisfaction was acknowledged on *Clevely*'s Judgment; and that *Wood*s Judgment was not satisfy'd nor kept on Foot by Fraud, and so one Issue for the Plaintiff and the other for the Defendant, the Plaintiff shall have Judgment on the Issue which is found for him, altho' the other be against him, and therefore he ought not to tender two Issues, as here he hath done, when one of them is sufficient to maintain his Action: (a) *Sed non allocatur,* for the Court thought the Replication was single enough; but if it was double, yet the Defendant hath lost the Benefit thereof by his general Demurrer. 2. He said, that the Plaintiff had replied, That Satisfaction is acknowledged on Record on *Cleveley*'s Judgment, and concluded his Replication to the Country; so the Plaintiff would have this Matter of Record tried *per pais,* whereas it ought to be tried by the Record it self, and the Defendant ought to have Liberty to rejoin to it, that there is no such Record, which he is now deprived of by the said Conclusion to the Country: *Sed non allocatur*; because *Wood*'s Judgment being kept on Foot by Fraud, and the Satisfaction of *Cleveley*'s Judgment, and the Assets *ultra* the other two Judgments, and the Defendant's own Debt, are a several and distinct Replication, and the Plaintiff might have rejoined to them severally, but he hath now demurred to them, and so lost the Advantage. 3. He objected, That the Plaintiff hath in this Case made but one Replication, which contains three distinct Things, and by his Conclusion to the Country, he hath debar'd the Defendant's pleading any Plea, or taking any Issue on the special Matter shewn by the Plaintiff in his Replication; and that it is but one Replication, he said appeared by the Beginning and Ending of the Replication; for at the Beginning the Plaintiff saith (*precludi non, &c.*) generally, and if he had intended a several Replication, he ought to have begun every of them with a *quoad* before the Words *precludi non, &c.* and concluded them severally with an *hoc parat. est verificare unde petit judicium &* [338] *debitum suum prædictum unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.* or to the Country, as the Matter required; but here there is but one Beginning and one Ending, which being ill concluded the Replication is not good: *Sed non allocatur*; for the Court said, they were three several Replications, and well enough begun and concluded. 4. Then he objected, That if they shall be taken to be three Replications, here was a Discontinuance; for the Defendant hath demur'd but to one Replication, for he saith *Quod placitum prædictum superius replicando placitat materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt, &c.* And the Plaintiff in his Joinder in Demurrer saith, *Quod placitum prædictum superius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien' in lege existunt, &c.* So the whole is in the Singular Number, and it don't appear to which Replication the Demurrer and Joinder in Demurrer shall relate; but if it shall relate to any one of the three Replications, yet nohing is done, nor any Answer given to the other two, wherefore the whole is discontinued, being on Demurrer. *Yelv. Rep.* 65. *Middleton* against *Chesman* is the Case in Point: *Sed non allocatur*; for the Word *placitum est nomen Collectivum,* and refers to all three Replications. (b) 5. It was moved, That admitting they were three Replications, yet the last Replication was ill, by Reason of the Conclusion to the Country; for the Defendant in his Plea said, That he had not Assets beyond the two last Judgments and his own Debt; and therefore when the Plaintiff affirmed it in his Replication, he should have concluded with an

(a) 2 Saund. 49. Salk. 298. pl. 10. 311. pl. 16.

[338]

(b) Salk. 398. pl. 10.

4 *hoc*

hoc paratus est verificare, &c. So the Defendant might have rejoined *quod non habuit ultra, &c.* And so the Issue would be joined, but now no Issue can be joined, for here is only the Plaintiff's Affirmative without any Negative of the Defendant, and yet a Conclusion to the Country, which ought not to be; for every Issue consists of an Affirmative and a Negative: *Sed non allocatur*; for the Court said, That this Replication was superfluous, and the other two being sufficient, and the Defendant having demurred to them generally, the Plaintiff shall have Judgment on those which are material, and this last Replication is not to the Purpose; and so they gave Judgment for the Plaintiff; And the Court seemed to have a great Prejudice against the Defendant's Cause, which was the chief Reason of their Judgment, as I apprehend; for it seems clear that it was but one Replication, double and ill concluded; and if they were three Replications, then it [339] is a clear Discontinuance; but the Defendant having demurred generally, could not take Advantage of the Duplicity; *sed econtra* of the other Matters. [339]

[343] Mellor *against* Spateman. [343]

TResspass by *Mellor* against *Spateman*; The Plaintiff declares, That the Defendant 20 *Octobr. Anno* 20 *Regis nunc* with Force and Arms broke his Close at *Derby & herbam ibidem crescen' pedibus ambulando & cum equis bobus vaccis porcis & bidentibus depastus fuit conculcavit & consumpsit & alia enormia, &c.* The Defendant as to all the Tresspass with any Cattle, *preterquam cum duobus spadonibus & duabus equabus*, pleads Not guilty: And to the said Tresspass with the said Geldings and Mares he pleads in Bar, That the Place where, *&c.* was 20 Acres of Land in *Derby præd.* and from the Time whereof, *&c.* was Parcel of a common Field called *Littlefield* in *Derby præd.* and that the said Borough of *Derby* was an ancient Borough, and that the Defendant *tempore quo, &c. Et diu antea* was a Burgess of the same Borough; and the Defendant likewise says, That the Burgesses of this Borough from the Time whereof, *&c.* till the eleventh Day of *July Anno Regis Caroli primi decimo quarto* were a Body Politick and Corporate by the Name of Bailiffs and Burgesses of the Borough of *Derby*, and that on the said eleventh Day of *July Anno decimo supradicto* the King by his Letters Patent under the Great Seal changed the Name of the Corporation to the Name of Mayor and Burgesses, *&c.* And then the Defendant lays a Prescription for Common in the Corporation, *scil'* That the Bailiffs and Burgesses from the Time whereof, *&c.* to the said eleventh Day of *July*, and the Mayor and Burgesses ever since had for themselves and for every Burgess of the same Borough Common for all their commonable Cattle in the [344] said Field called *Littlefield*, whereof the Place where, *&c.* is Parcel in the Manner following, *viz.* for two Years together, when the Corn is cut and carried away till the said Field is resown with Corn, and in the third Year when the said Field shall lie fresh for all the Year: And the Defendant likewise avers *quod tempore quo, &c.* all the Corn growing on the said Field was cut and carried away, and that no Part of this Field was resown, wherefore the Defendant put in his Cattle to use his Common there, which is the same Tresspass, *&c. Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurs in Law: And the Case was opened in *Trinity* Term last, and the Court then doubted, Whether a Prescription for Common in Gross was good or not? And now this Term it was argued by *Saunders* for the Defendant, That the Prescription was good; (a) And first he said, That it was clear that a Corporation by the Change or Alteration of the Name of the Corporation don't lose their Franchises. *Lutterell's* Case, *Co.* 4. 87. *Quod fuit concessum, &c.* * Then he said, That a Corporation may prescribe for the Benefit of their particular Members, as well as a natural Person may prescribe for Common or other Profit or Easement for himself and his Tenants; for tho' a Corporation aggregate (as here) is a Thing in Imagination only, having neither Body, Spirit nor Knowledge, as the Law defines it; yet the Law

1 Mod 6. 2 Keb 527, 550, 570.

[344]

22 Ass. 42.

(a) 21 E. 4. 55. a. 14 H. 6. 12. b. 4 Co. 37. b. 38. a.

* Dy. 279. b. Mo. 581, 582. 2 Lev. 238.

Law takes Notice, that the natural Perſons, Members of the Corporation, of whom the Corporation conſiſts, are not Strangers to the Corporation; but that they are the Parties intereſted in all the Revenues and Privileges of
(b) 28 Aſſ. 18. 34 Aſſ. 6. 7 E. 44. b. 17 E. 4. 7. a. 21 E. 4. 20. b 28 H. 6. Po. a. (c) 1 Rol. R. 135, 142. the Corporation, whereof they are Members; (b) and therefore if a Corporation brings an Action for any Thing which they claim in their corporate Capacity, it is a principal Challenge to a Juror that he is of Affinity to any Member of the ſame Corporation, tho' the Corporation of it ſelf can't have any Kindred. (c) *Co. Lit.* 157. *a.* (d) And that a Corporation may take a Grant for the Benefit of their particular Members, appears by the Book of 48 *E.* 3. *fo.* 17. *b.* The Mayor and Corporation of *N.* brought an Action of Covenant againſt the Mayor, Bailiffs and Commonalty of *Derby*, and declared, That the Defendants Predeceſſors by their Deed granted the Plaintiffs Predeceſſors, that all the Commonalty of *N.* ſhould be quit of Murage, Pontage, Cuſtom and Toll within the City of *Derby*, of all their Merchandizes, *&c.* And that the Officers of *Derby* had taken Toll and Cuſtom of ſome of tbe Burgeſſes of *N.* wrongfully and againſt the Covenant, to their Damage, *&c.* And the Action was adjudged good; and that
[345] was a Grant to a Corporation for the Benefit of their [345] particular Members: Then if a Corporation may take a Grant for the Benefit of their particular Members, they may preſcribe to have the ſame Thing to the ſame Intent, for whatever may commence by Grant, may be claimed by Preſcription; and if ſuch Common as the Defendant hath here claimed, had been at this Day granted to the Corporation, it would have been good without Doubt; and ſo he ſaid is the Preſcription in the Manner it is here made; which the Court did not much deny: But the Point on which the Court inſiſted was, That there can't be any Common in Groſs without Number; but the Preſcription in the Caſe at Bar ought to be for Cattle levant and couchant within the City; for otherwiſe (the Chief Juſtice ſaid) the Corporation may ſurcharge the Common, unleſs the Number of the Cattle were reſtrained to be levant and couchant in the ſame City: Whereupon it was ſaid for the Defendant, That in *Co Lit.* 122. *a.* in the Enumeration of the ſeveral and particular Kinds of Common, Common in Groſs without Number is expreſly ſaid to be one; and 22 *Aſſ. placito* 36. An Aſſize was brought by the Prioreſs of *Napleton* for Common in Groſs without Number, and ſhe recovered; and there the Difference is ſhewn between Common in Groſs and Common Appendant or Appurtenant: So 11 *H.* 6. 22. *b.* & 27. *Stroade*'s Caſe, Common in Groſs without Number is claimed by Preſcription and admitted good; and 15 *E.* 4. 29. *b.* The City of *Coventry*'s Caſe, that a Corporation may preſcribe for Common in Groſs without Number: And as to the Objection of Surcharge, it was anſwered, That altho' a natural Perſon or a Body Politick hath Common in Groſs without Number, yet they can't by Law ſurcharge the Common, as appears 12 *H.* 8. 2. *Br.* Title *Common* 49.
12 H. 8. 2. a. where 'tis ſaid, That if a Man hath Common without Number, yet he cannot ſo ſurcharge the Soil, but that the Lord or Proprietor of the Soil may have Common there alſo. And tho' *F. N. B.* 125. *d.* ſaith, That if a Man hath Common in Groſs without Number, it ſhall not be admeaſured, yet if he ſurchargeth, the Lord of the Soil may diſtrain, as it may be collected out of the ſame Book; and this Common in the Caſe at Bar is Common in Groſs and not Appendant or Appurtenant; and therefore it is not proper to preſcribe for Common for Cattle levant and couchant in the ſame City, for then the Preſcription will run in this Manner, *viz.* That the Corporation are ſeiſed of the City, and that they and all thoſe whoſe Eſtate they have in the ſame City have had Common, *&c.* for their Cattle levant and couchant within the ſame City; but they can't preſcribe ſo here, but they preſcribe for Common in Groſs without annexing it to any Land; and the Preſcrip-
[346] tion for Common [346] Appurtenant and Common in Groſs without Number in a natural Perſon, is very different; for, for Common Appurtenant a Man ſhews his Seiſin in Fee of Land to which he claims his Common, and then ſays *Quod ipſe & omnes illi quorum ſtatum ipſe habet* in the ſame Land, from

 time

time whereof, &c. *habuit Communiam* of Pasture in the Place where &c, *pro averiis suis* levant and couchant on the Land, to which, &c. But the Prescription for Common in Grofs is, where one lays no Seisin of any Land, but says, *Quod ipse & omnes antecessores sui quorum heres ipse est*, from Time whereof, &c. have Common in the Place where, &c. *pro omnibus averiis suis*, without referring to any Land, and without saying levant and couchant, because there is no Land on which they may be levant and couchant, or to which the Common can be appurtenant: And as a natural Person prescribes in himself and his Anceftors, so if a Corporation have been a Corporation aggregate from Time whereof, &c. they may prescribe in the Manner as they have here done; and so the Prescription here for the Corporation for Common in Grofs is as it ought to be; but if they had claimed Common appurtenant, it ought to have been otherwise; for then they ought to have shewn a Seisin of Land in Fee, and prescribed to have Common for their Cattle levant and couchant on such Land; wherefore he concluded, That the Prescription for Common in Grofs without Number, was good. *Bigland econtra*, and he insisted, That the Defendant ought to have said in the Prescription, that the Common was for Cattle levant and couchant within the City; and so was the Opinion of the whole Court, and they relied much on the Book of 15 *E.* 4. 32. *b.* And the Court did not mislike any Part of the Plea; but only that it was not said in the Plea levant and couchant within the City. And *Kelynge* Chief Justice, said positively, That there could not be any Common in Grofs without Number; but all held the Plea was ill for Want of the said Words, and Judgment was given for the Plaintiff: And *Kelynge* said, That they did not destroy the Common, but the Judgment was for the Fault in the Plea only, and advertised the Defendant and his Counsel, that if they had put in the Words *levant and couchant within the City*, the Prescription in the Manner aforesaid would have been good. And the Defendant's Counsel was of Opinion to bring a Writ of Error, but the Action being commenced by Original out of Chancery, and *ideo* a Writ of Error lay not *in Camera Scaccarii* by the Statute of 27 *El. cap.* 8. but only in Parliament; *per quod nil ulterius factum fuit.*

2 Saund. 4. 1 Sid. 462. 2 Keb. 658. pl. 4. 1 Sid. 313, 314. 2 Keb. 138, 120. 1 Lev. 196. 1 Mod. 6, 7. Show. 187.

[350] Potter *against* North. [350]

REplevin by *Potter* against *North* for taking and detaining the Plaintiff's Nagg 18 *Junii Anno Regis nunc* 19. *apud Mildenhall* in *Suffolk*, in a Place there called the *Fenn*, &c. The Defendant makes Conuzance as Bailiff to Sir *Henry North* Baronet, because he says the Place called the *Fenn* contains 1000 Acres of Pasture, whereof a Place called the *Delfe*, containing 100 Acres, is and *a tempore cujus*, &c. hath been Parcel, which is the Freehold of the said Sir *Henry North*, wherefore he took the Nag there Damage Feasant, &c. The Plaintiff pleads in Bar to the Conuzance, and confesseth that the Place called the *Delfe* is Parcel of the said *Fenn*, and that it was the Freehold of the said Sir *Henry*: But he further saith, That the said 100 Acres called the *Delfe* is, and from Time whereof, &c. was, Parcel of the Manor of *Mildenhall*, whereof the said Sir *Henry* was seised in Fee; and that the Plaintiff *præd' tempore quo*, &c. was seised of an ancient Messuage *cum pertin. in Mildenhall existen' uno liberorum Tenementor. Manerii præd. & tent. de eodem Manerio* by Rents and Services, in his Demesne as of Fee: And that there are, and from Time whereof, &c. have been, divers ancient Messuages, being Freehold Tenements held of the said Manor in Fee-simple by Rents and Services, Parcel of the said Manor; and that there are and from Time whereof, &c. have been, several ancient Messuages, being customary Tenements of the said Manor, grantable by Copy of Court-Roll; and then the Plaintiff lays a Prescription, That the Tenants of the several Freehold Tenements being seised of the said Tenements in their Demesne as of Fee, *Et omnes illi quor. Statum ipsi seperaliter habent in eisdem a toto tempore supradicto habuer. simulcum Tenentibus præd' Custumar. Messuag. solum & seperalem pasturam* [351]

1 Ven. 383. Cart. 199. Vaugh. 251. 2 Saund. 324. 1 Lev. 268, 252. 2 Keb 513, 517.

[351] *ſturam præd.* 100 *Acrarum paſture* [351] (being the Place called the *Delfe*) *pro omnibus averiis ſuis (porcis ovibus & juvencis vocat.* Northern Steers, *exceptis)* levant and couchant on their reſpective Freeholds, *quolibet anno ad omnia tempora anni tanquam ad eorum ſeperalia libera tenementa ſpectan. & pertinen'*: And moreover he layeth a Cuſtom within the ſaid Manor, *Quod ſeperales Tenentes prædictorum Meſſuagiorum cuſtumariorum ſimulcum prædictis liberis tenentibus habere uſi fuer. & conſuever. ſolam & ſeperalem paſturam prædictarum Centum acrarum Paſture,* being the Place where, *&c. pro omnibus averi ſuis (porcis ovibus & juvencis vocat'* Northern Steers, *exceptis)* levant and couchant on the ſeveral cuſtumary Tenements, *quolibet anno, ad omnia tempora anni tanquam ad eorum ſeperalia Tenementa Cuſtumaria ſpectan. & pertinen'*: And the Plaintiff ſaith further, That he being ſo ſeiſed of his ſaid Meſſuage, put in his Nag aforeſaid, which was levant and couchant, *&c. ad herbam ibidem creſcen. depaſcend'*, and that afterwards, *ſcilicet tempore quo, &c.* the Defendant unjuſtly took and detained it, as he had before declared, *&c.* On which Bar to the Conuzance, the Defendant demurred in Law. And it was argued by *North* the King's Counſel, for the Defendant, That the Bar was not good for ſeveral Reaſons; 1. That the free Tenants and Copyholders can't join in claiming an entire Intereſt. 2. That an entire Thing can't be claimed by Preſcription and Cuſtom together, as here it is; for the Grant to free Tenants and the Uſage of Copyholders can't commence together. 3. That the Owner of the Soil can't be wholly excluded. 4. That this is a new Invention to exclude the Lord from his own Soil; for altho' he may be ſtinted, as in *Yelv.* 129. yet he can't be wholly excluded at all Times, but only for a certain limited Time, *&c.* as in the Books of *Hutt. Rep.* 45. 3 *E.* 3. 29. 30. 15 *E.* 2. *Preſcription* 51. 46 *E.* 3. 43. *Co. Litt.* 122. 5. It is contrary to the Nature of Common or Feeding to be appendant or appurtenant to an Houſe, but it ought to be appendant or appurtenant to Land: For an Houſe is for the Habitation of Men, and not for Cattle levant and couchant upon it; and Common or Feeding is to be taken by the Mouth of Cattle levant and couchant on Land, and not on an Houſe; but true it is, that a Man may preſcribe for Common in Groſs, but then he ought not to preſcribe for Cattle levant and couchant in any Place. 1 *Inſt.* 121. *b.* 6. By this Preſcription and Cuſtom, the Lord will be entirely excluded, and the Land may lie Waſte to the Prejudice of the Commonwealth: For the Tenants by their own Preſcription and Cuſtom,
[352] [352] claim not the ſole Paſture, but for certain Cattle to be levant and couchant on their Meſſuages; and if there be no ſuch Cattle in any Year, then the Land will lie Waſte, for the Lord can't intermeddle, and the Tenants can't have the Herbage but by the Mouth of their Cattle levant and couchant, *&c.* Here if they have not Cattle ſufficient to feed the whole Paſture, the Reſidue will be Waſte; and therefore the Preſcription and Cuſtom are ill; for a Preſcription for ſole Paſture for all the Year ought to be generally for all Cattle, and not reſtrained to any limited Number; but it is otherwiſe of Common, for there the Levancy and Couchancy is the Standard or Mete-wand of the *Quantum* of Common, and is but Part of the Herbage, and the Lord hath the Reſidue: But where the whole Herbage is claimed, it would be abſurd to limit it to any certain Number or Sort of Cattle; for by this Reaſon all the Herbage may be claimed for two or three Cattle only, whereas if any Number of Cattle, how great ſoever, be put in, the Lord hath no Injury done him, his Tenants having the ſole Paſturage for the whole Year: But if ſole Paſturage be claimed for a certain Time only, then ſuch Graſs as is not depaſtur'd by theſe Cattle is left for the Benefit of the Lord. 7. That this Preſcription is not good, becauſe it can't commence by Grant at this Day; for it is contrary to the Nature of a Grant to grant an entire Thing, and yet to reſtrain the Grantee from uſing it; as here to grant a Man the whole and ſole Paſturage for all the Year, and yet to reſtrain the Grantee that he ſhall not have it but by the Mouths of Cattle levant and couchant on his Meſſuage, and by no other; and then if the Grantee hath not ſuch Cattle levant and couchant, he loſeth the Benefit of his Grant, and yet the Grantor ſhall not have it, but the Paſturage ſhall be utterly loſt to

the Prejudice of the Commonwealth; and then if it can't be good by Grant, it can't be good by Prescription; and so the Prescription is ill: And much more was said to prove that the Bar was not good. *Coleman* of Counsel with the Plaintiff argued, That the Bar to the Conuzance was good; and said, That the said Prescription and Custom might have a good Commencement; for it was first the Usage of the Copyholders, which don't exclude the Lord, and then the Grant of the Lord to the Freeholders, whereby he granted them the sole Pasturage *simulcum* the Copyholders, and excluded himself, and so the Prescription commenced at first: And he further said, That tho' the sole Pasturage be restrained to be taken by the Mouths of Cattle levant and couchant, which *prima facie* seems to be but a meer Common, yet that is only Evidence of a Common; and [353] the Defendant having demurred thereunto, hath confessed the Truth, as the Plaintiff hath alledged it, that it is a sole Pasture; and it shall not be intended but that the Cattle levant and couchant, *&c.* are sufficient to depasture all the Herbage, and then the Prescription is reasonable enough: And it was well argued by him, and he cited a Case in this Court, *Trin.* 1654. *Rot.* 549. where a Man claimed a Fold-Course, and excluded the Owner of the Soil by Prescription, and adjudged good: And the Court here seemed to incline, that the Plea and Prescription were good; but they directed a Trial at Bar to try the Truth of it, to which the Parties consented; and afterwards *in Termino Paschæ* a Trial was had at Bar; but the Tenants could not prove their Title to be as they had alledged it, and the Lord had a Verdict; and so no Judgment was in this Case on the Demurrer.

[353]

1 Rol. 401, 403.
1 Inst. 122. a.
2 Lev. 2.

[361] Toomes *Administrator of* Toomes *against* Etherington.

[361]

SCire facias by *Toomes* Administrator of *Toomes* against *Etherington*, to have Execution of a Judgment for 2000 *l.* and 21 *s.* Damages, recovered by the Intestate against the Defendant *Etherington*: The Defendant pleads in Bar of the Execution, That the said *Toomes* the Intestate, after Judgment given, hang'd himself, and became *Felo de se*; and that by an Inquisition taken before the Coroner *super visum Corporis* he was found *Felo de se prout per eandem Inquisitionem* returned in the King's Bench *& ibidem de recordo residen', plenius apparet*, whereby the said *Toomes* the Intestate had forfeited the said Debt and Damages to our Lord the King, *Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff replies, That after the said Intestate became *Felo de se*, *scilicet*, at a Parliament held the twelfth Year of the Reign of the King that now is, it was enacted, *&c.* and shews Part of the Act of Oblivion *de Anno duodecimo Caroli Secundi, cap.* 11. *That all and every the Subjects of these his Majesty's Realms of* England *and* Ireland, *the Dominion of* Wales, *the Isles of* Jersey *and* Guernsey, *and the Town of* Berwick *upon* Tweed, *and other his Majesty's Dominions, the Heirs, Executors and Administrators of them and every of them, shall be, and are by the Authority of this present Parliament, acquitted, pardoned, released, indempnified and discharged against the King's Majesty, his Heirs and Successors, and every of them, of and from all manner of Treasons, Misprisions of Treason, Felonies, Offences, Contempts, Trespasses, Entries, Wrongs, Deceits, Misdemeanors, Forfeitures, Penalties and Sums of Money, and of and from all Pains of Death, Pains Corporal and Pecuniary, and generally of and from all other Things, Causes, Quarrels, Suits, Judgments, and Executions in this present Act hereafter not excepted nor foreprised, which may be or can be by his Majesty in any wise, or by any Means pardoned, before and unto the twenty-fourth Day of* June, *in the Year of our Lord, One thousand six hundred and sixty, to every or any of his said Subjects. And also the King's Majesty is contented that it be further enacted by the Authority of this present Parliament, And be it enacted by the Authority aforesaid, That this his said free Pardon, Indempnity and [362] Oblivion shall be as good and effectual in Law to every of his said Subjects, in, for and against all Things which be not hereafter in this present Act excepted and foreprised; as the same* Pardon,

1 Sid. 167, 364.
2 Keb. 921.
1 Lev. 130.

[362]

Pardon, Indempnity and Oblivion should have been, if all Offences, Contempts, Forfeitures, Causes, Matters, Suits, Quarrels, Judgments, Executions, Penalties, and all other Things, not hereafter in this present Act excepted and foreprised, had been particularly, singularly, especially and plainly named, rehearsed and specified, and all pardoned by proper and express Words and Names in their Kinds, Natures and Qualities, by Words and Terms thereunto requisite to have been put in and expressed in this present Act of Free Pardon, Indempnity and Oblivion: And that his said Subjects, nor any of them, nor the Heirs, Executors or Administrators of them, or any of them, be or shall be sued, vexed or inquieted by or on the Behalf of the King's Majesty, his Heirs or Successors, in their Bodies, Goods, Chattels, Lands or Tenements, for any manner of Matter, Cause, Contempt, Misdemeanors, Forfeitures, Trespass, Offence, or any other Thing suffered, done or committed before the said twenty-fourth Day of June, *One thousand six hundred and sixty, against his said Majesty King* Charles, *or his Majesty that now is, his Crown, Dignity, Prerogative, Laws or Statutes, but only for such Matters, Causes and Offences as be excepted and foreprised by this present Act out of the same, any Statute or Statutes, Laws, Customs or Usages heretofore had, made or used to the contrary in any wise notwithstanding.* By Force of which Act of Pardon, the Plaintiff saith, The said 2000 *l.* 21 *s.* are discharged of any Forfeiture for the said Offence of *Felo de se*, and prays Execution against the Defendant, and avers that the said *Toomes* the Intestate *tempore mortis suæ* was a Subject of the Kingdom of *England*, and that neither the Intestate nor the Plaintiff were (a) excepted out of the said Act, *Et quod crimen Feloniæ de se* is not excepted out of the said Act, *&c.* On which Replication the Defendant demurs in Law: And after several Arguments, Judgment was given for the Defendant in *Mich'* Term *decimo quinto Caroli Secundi Regis*: And the chief Reason of the Judgment was, That when the Inquisition was returned in the King's Bench which found the *Felony de se*, then was the Debt and Damages vested in the King, and he hath not by the Act granted Restitution thereof to the Plaintiff, being the Administrator of the *Felo de se*; for the Pardon is not sufficient to revest the Debt, *&c.* in the Administrator, but there ought to be a Restitution after [363] the Debt is once vested in the King: And for want of Restitution the Plaintiff can't have it, but it remains in the King; and that was the principal Reason of the Judgment. But *Nota*, That the King had formerly brought a *Scire facias* against the Defendant to have Execution of this very Judgment, who pleaded the said Act of Pardon with the usual Averments, and it was adjudged against the King, and that the Debt was released and pardoned to the said Defendant *Etherington* by the said Act; and so the Creditors of *Toomes* lost their Debt, and his Debtors were pardoned by the said Act, which was a mischievous Case; and therefore the Plaintiff the Administrator brought a Writ of Error on this Judgment in Parliament, which was to be argued this Term; but his Counsel despaired of reversing the Judgment for the Matter in Law; and *Etherington* the Defendant gave a small Sum of Money to the Plaintiff, *Et sic ista materia dormivit, &c.*

(a) 1 Lev 26.

[363]

Q. *If a Writ of Error don't lie* in Camera Scaccarii *on this Judgment, the Suit being originally by Bill; and for that* Vide 1 Rol. R 364. Cro.Car.286. 1 Ven. 168, 169.

The End of the First PART.

THE REPORTS

Of the moſt Learned

Sir Edmund Saunders Knt.

Late Lord Chief Juſtice of the

King's Bench,

OF SEVERAL

PLEADINGS and *CASES*

IN THE

Court of KING'S BENCH, in the Time of the Reign of His moſt excellent MAJESTY King *CHARLES* the Second.

In Two Volumes.

With three TABLES: The Firſt of the NAMES of the CASES; The Second of the MATTERS contained in the PLEADINGS; And the Third of the Principal MATTERS contained in the CASES.

VOL. II.

In the *SAVOY*:

Printed by E. and R. NUTT and R. GOSLING, (Aſſigns of E. *Sayer* Eſq;) for D. Browne, R. Sare, J. Walthoe, B. Lintot, W. Mears, and F. Clay. M DCC XXII.

[1] DE [1]

Term. Sancti Hill.

Annis Regni Regis Car. II. 21 & 22.

PART II.

[4] Mellor *against* Walker. [4]

TRespass by *Mellor* against *Walker*. The Plaintiff declares, That the Defendant *primo Aprilis, Anno Regni Regis nunc* 21. with Force and Arms, broke the Plaintiff's Close called *Littlefield apud Derb' in Com' Derb' & herbam suam ad valenc', &c. ib'm crescen. pedibus ambulando & cum quibusd' averiis, viz. equis, bobus, &c. depast' fuit conculcavit & consumpsit, & alia Enormia, &c.* 1 Sid. 462. 2 Keb. 658. 1 Saund. 346.

The Defendant as to all the Trespass, except the *pedibus ambulando* and a Trespass *cum uno Spadone & una equa* pleads Not guilty: And as to those he pleads, That the Borough of *Derby* was an ancient Borough, and that the Defendant *tempore quo, &c.* was and is one of the Burgesses of the said Borough; and that the Burgesses of the said Borough *a tempore cujus, &c.* till the 11th Day of *July, Anno Regni Regis Caroli primi* 14. were a Body Politick and Corporate by the Names of Bailiffs and Burgesses of the Borough of *Derby*, and by the same Name used to sue and be sued: And the Defendant further says, That on the said 11th Day of *July Anno* 14. aforesaid, the said late King *Charles* the first by his Letters Patent under his Great Seal changed the Name of the Corporation to the Name of Mayor and Burgesses of the same Borough; And then the Defendant prescribes, That the said Bailiffs and Burgesses *a tempore cujus, &c.* to the said 11th Day of *July Anno* 14. aforesaid, and the Mayor and Burgesses of the said Borough on the said 11th of *July*, and always after *habuer. & per totum tempus præd. habere consuever. pro seipsis & quolibet Burgens' Burgi præd. Co'iam in prædicto Campo voc' Littlefield unde, &c. pro omnibus averiis suis Co'icabilus infra præd. Burgum de Derby levan. & cuban', quibuslibet duobus annis insimul concurrentibus quando Campus ill' voc. Littlefield seu aliqua inde pars aliquibus bladis seminat' fuerit post blada illa, &c. mess' unit. & asportat. quousq; idem Campus cum bladis* [5] *iterum reseminat' fuerit, Et quolibet tertio anno quando Campus præd' voc' Littlefield jacebat frisc. & ad Warrect' tunc per totum annum, &c.* Wherefore the Defendant *primo Augusti anno Regni Regis nunc* 20. *qui fuit tertius annus in quo Campus præd. voc.* [5]

Littlefield jacebat frisc. & ad Warrect. posuit Spadonem & Equam præd. which were the Defendant's own Cattle, and levant and couchant within the said Town of *Derby* aforesaid, *ad herbam ibid. crescen. depascend. utendo Co'ia sua præd' ibid', &c.* And so justifies the Trespass, and avers, That it is the same Trespass whereof the Plaintiff complains, and traverseth *absque hoc* that the Defendant was guilty *de aliqua transgressione cum Spadone & Equa præd.* at any Time after the said Field was sown with Corn, and avers that the Corn there growing was taken and carried away, *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurs in Law; and the Exception to the Plea was, That the Plaintiff hath laid the Trespass in his Declaration to be on the first of *April Anno Regis* 21. and the Defendant hath justified the Trespass on the first Day of *August anno* 20. of the same King; so he don't agree with the Time of the Trespass laid in the Declaration, nor shews any Reason why he doth not: For the Defendant doth not say, That on the first of *April anno Regis* 21. the Field was sown with Corn, wherefore he could not justify the Trespass at that Time; and therefore the Defendant ought to have justified the Trespass at the precise Time laid in the Declaration; and the Traverse don't aid the Plea, because it traverseth the Time only when the Field was sown: But it is not said throughout the whole Plea, Whether the Field was sown at the Time of the Trespass laid in the Declaration, or not: The Defendant likewise hath not traversed the *pedibus ambulando omnino*; And therefore the Plea was said to be ill: And it was moved in *Trin.* 22. *Regis nunc per quod Cur. advisare voluit:* And now it being moved again this Term, *Hale* Chief Justice, *Rainsford* and *Morton consentien.* held the Plea good enough in Substance: For the Defendant hath averred in his Plea, That it is the same Trespass whereof the Plaintiff complained; and the Plaintiff having demurred thereto generally, it is but Matter of Form, and not Substance, whereof no Advantage can be taken on the general Demurrer, and the Traverse hath sufficiently answered the material Part of the Declaration; for if at the Time of the Trespass laid in the Declaration, the Field was sown, then he hath traversed it; but if it was not sown, then it appears by the Plea, that the Defendant had good Right to put in his Cattle: And so *quacunque via data* the Defendant hath justified or traversed the Trespass in the Declaration; wherefore they gave Judgment for the Defendant.

[23]

[23] Jeffreson *Executor of* Jeffreson *against* Morton *and* Dawson *and others.*

1 Mod. 29. 1 Sid. 438. 2 Keb 567, 588 1 Lev. 253, 254.

Scire facias out of the Petty Bag in Chancery by *Jeffreson* the Executor of *Jeffreson* against *Yarway*, to have Execution on a Recognizance dated 16. *Aug. anno Regni Regis nunc* 12. acknowledged by him to the Testator in Chancery for 4000 *l.* the Sheriff returned, That the said *Yarway* was dead; wherefore another *Scire facias* issued against the Tertenants of the said *Yarway*; upon which the Sheriff returned a *Scire facias* to *Morton*, *Wiggan* and *Richardson* Tenants of two Messuages *cum pertin'* in *Grays-Inn Lane*, and also to *Dawson* and *Orpwood* Tenants of twelve Messuages in *Sheer-lane* in *Middlesex*, which were the said *Yarway*'s Messuages at the Time of the said Recognizance acknowledged, *&c.* And likewise *quod nullus fuit hæres nec fuerunt aliqui alii Tenentes nec fuit aliquis alius tenens aliquar. aliar. terrar. sive tentor.* that were the said *Yarway*'s, *Quibus scire facere potuit, &c.* The Defendant at the Day of the Return of the *Scire facias* appeared in Chancery, and pleaded *quod quidam Rich. Jackson diu ante diem Impetrationis brevis præd. ac semper postea fuit & adhuc existit Tenens unius Messuagii cum pertin. in Parochia de Sancta Maria de Aldermanbury communiter vocat. per nomen de le Axe Inne de quo quidem Messuagio præd. Robertus Yarway, viz.* the Conusor, *seisitus fuit in Dominico suo ut de feodo dicto 19 die Augusti anno Regni Regis nunc 12. Quodque nullum br'e de scire fac. è Cur. hic emanavit Vic' London direct. versus præd' Terten. ipsius Roberti,*

whereupon they prayed Judment, if they ought to be compelled to anſwer to the Writ: And then the Entry on the Record is in this Manner. ſſ. *Et ſuper hoc idem Johannes Jeffreſon modo quer. pro celeriori juſtitia in hac parte habenda petit br'e Domini Regis Vic. London dirigend' ac ſcire fac. præfat' Richardo Jackſon de eſſend coram dicto Domino Rege nunc in Cancellaria ſua præd. ad oſtend, &c.* why the Plaintiff ſhould not have Execution againſt him of the ſaid Debt to be levied on the ſaid Meſſuage, together with the other Tenements: And thereupon a Writ of *Scire fac'* iſſued againſt the ſaid *Jackſon*, returnable at a certain Return; and the ſame Day was given as well to the Plaintiff as to the Defendants, who had appeared and pleaded the ſaid Plea: At which Day the Plaintiff appeared, and the Sheriff returned the ſaid Writ ſerved; and the ſaid *Jackſon* and the other Defendants alſo appeared; *ſuper quo dictum eſt per Cur. hic prefato Richardo Jackſon quod ipſe ad breve prædictum verſus eum impetrat. reſpondeat, Et ſimiliter dictum eſt per eandem Cur.* to all the other Defendants *quod ipſi ad breve prædictum verſus eos* [24] *impetrat. ulterius reſpondeant ſub periculo, &c.* Whereupon the ſaid Defendants *Dawſon* and *Orpwood* pleaded in Bar of Execution, That before the Recognizance acknowledged, one *Thomas Smith* was ſeiſed in Fee of the Meſſuages whereof they were returned Tenants; and being ſo ſeiſed, infeoffed the ſaid *Yarway* the Conuſor, and one *Thomas Yarway* in Fee, whereby they were jointly ſeiſed in Fee; and being ſo ſeiſed, the ſaid Conuſor died, and ſo (as they intended (tho' it was not ſo pleaded) the Tenements ſurvived to the ſaid *Thomas Yarway*, and traverſed *abſque hoc* that the ſaid *Yarway* the Conuzor, was ſole ſeiſed of the Meſſuages at the Time of the Recognizance acknowledged: But don't ſay (or ever after). *Et hoc, &c. Unde, &c.* The Defendants *Morton, Wiggan* and *Richardſon* for the Tenements whereof they were Tenants, pleaded in Bar, That one *Warne* was ſeiſed in Fee in Truſt for the ſaid *Yarway* the Conuzor, and by Conveyance, wherein the ſaid Conuzor joined, conveyed to them, and traverſed *abſque hoc* that the Conuzor was ſeiſed at the Time of the Recognizance, or ever after; and thereupon Iſſue was joined. The Defendant *Jackſon* pleaded *Non-tenure*; to which the Plaintiff imparled: And as to the Plea of the ſaid *Dawſon* and *Orpwood*, the Plaintiff replied and confeſſed, That the ſaid Conuzor and *Thomas Yarway* were jointly infeoffed; but ſaid, That they being ſo ſeiſed by Bargain and Sale indented and enrolled, did for a certain Sum of Money bargain and ſell the Tenements to the ſaid Defendants in Fee, by Virtue whereof they were ſeiſed accordingly, *per quod una medietas eorundem Meſſuagiorum cum pertin' Executioni ipſius querentis pro debito prædicto virtute recognitionis præd. onorabil. & onerat. devenit & adhuc exiſtit*; And traverſed over *abſque hoc* that the ſaid Conuzor died ſeiſed of the ſaid Meſſuage *modo & forma prout, &c. unde petit Judicium & Executionem verſus eos de debito præd. de medietate eorundem Meſſuagiorum cum pertin. levand. ſibi adjudicari, &c.* And on this Replication the Defendants demurred in Law, and the Plaintiff joined in Demurrer. And this entire Record of the Demurrer and Iſſue together, were tranſmitted into the King's Bench. and a Day given to all the Parties here, as well to *Jackſon* on the Imparlance to his Plea of *Non-Tenure* as to all the other Defendants. And in laſt *Trinity* Term, the Defendants making no Defence, the Plaintiff had Judgment on the Demurrer, with a *ceſſat Executio, quouſque placitum terminetur* on the Iſſue, and on the Plea of *Non-Tenure*: And in *Mich.* Term laſt the Iſſue was tried and found for the Plaintiff, and Judgment thereon entered, and a *Nolle proſequi* on the Plea of *Non-Tenure*: And on the laſt Day of *Mich.* Term 'twas moved, That theſe Proceedings were irregular; becauſe tho' an Iſſue joined in Chancery ought to be tranſmitted [25] hither, yet a Demurrer is determinable in Chancery, and ought not to be tranſmitted hither: And that it was done by the Plaintiff's Clerk, without the Privity of the Lord Keeper or the Court of Chancery, and the Defendants ſurpriſed; wherefore it was prayed, That all the Proceedings in this Court ſhould be vacated: And thereupon the firſt Day of this Term was given to the Plaintiff to ſhew Cauſe why the ſaid Proceed-

Proceedings ſhould not not be vacated as the Defendant deſired. And now in this Term *Finch* Solicitor General and *Saunders* argued for the Plaintiff, and *Jones* for the Defendants *Dawſon* and *Orpwood*, who alone controverted this Matter; and it was agreed, That the Proceedings were regular enough in Point of Practice, but the grand Queſtion was, Whether a Demurrer might by Law be adjourned out of Chancery to this Court, becauſe all Demurrers joined there, ought to be adjudged by the Lord Keeper or Chancellor for the Time being, as was pretended; and for that the Book of 4 *Inſt. pag.* 80. was cited, where it is ſaid, That if there be a Demurrer in Law in Chancery, it ſhall be argued and adjudged in the ſame Court, and ſo is the conſtant Practice at this Day: To which it was anſwered for the Plaintiff, That true it is where there is a ſingle Demurrer, it hath been always uſual to adjudge it in the ſame Court in Chancery, without tranſmitting it into this Court; but here is a Demurrer and an Iſſue alſo, and the Iſſue ought of Neceſſity to be tranſmitted into this Court, for the Chancery can't try it by a Jury; and then if the Iſſue be tranſmitted into this Court, and the Demurrer retained in Chancery, there will be two Judgments in two ſeveral Courts on one and the ſame Record, and yet the Plaintiff ought to have but one Execution, *viz.* an *Elegit* on both Judgments; and out of which Court ſhall he have it in ſuch Caſe? Shall he have it out of Chancery or out of the King's Bench? For both Courts can't join in awarding Execution: So that the Plaintiff between both Courts will fail of his Remedy, which will be inconvenient; and tho' it hath been uſual to adjudge Demurrers in Law joined in Chancery, before the Lord Chancellor or Lord Keeper of the Great Seal in the ſame Court; yet the Chancery may adjourn any Caſe either before or after Demurrer, if they pleaſe, as in *Sarnefield*'s Caſe cited in the *Prince*'s Caſe, *Co.* 8. 23. *a.* where a *Scire facias* was at the Prayer of the Prince ſued out of Chancery, returnable in the ſame Court, to repeal certain Letters Patent granted by *R.* 2. and confirmed by *H.* 4. and the Defendant appeared in Chancery, and the Parties were afterwards adjourned into the King's Bench, and they pleaded there, and Judgment was there given without remanding it; yet there was not any Iſſue [26] ever joined, but Judgment was given on the Defendant's Default after an Aid-Prayer granted and a *Procedendo* awarded; which proveth that the Chancellor may deliver a Record, and adjourn the Parties into the King's Bench when he will, either before or after, as well a Demurrer as an Iſſue joined: And moreover it was ſaid, That altho' it might be objected that the Caſe here is not ſo entire, but that the Plaintiff might well have two Executions, *ſcilicet*, one out of Chancery on the Demurrer, and the other out of this Court on the Iſſue, without any Inconvenience, yet the Rule of this Caſe ruleth all other Caſes of the like Nature; and if it ſhall be taken that no Demurrer can be adjourned hither, ſome Caſes will be without any Remedy: As if a Clerk or any other Officer of the Chancery brings an Action of Treſpaſs or Aſſault and Battery againſt two Perſons by an Attachment of Privilege in the Chancery, as the uſual Courſe is there, and one Defendant pleads to Iſſue, and the other demurs: Now the Plaintiff is to recover joint Damages againſt them both; but if the Demurrer can't be tranſmitted into this Court, as well as the Iſſue, how can the Plaintiff recover againſt both of them? So if a Clerk of the Chancery by his Writ of Privilege there, ſueth another in the Chancery for an Aſſault, Battery and Wounding; and as to the Wounding, Iſſue be joined; and as to the Aſſault and Battery, there is a Demurrer joined: Now the Jury, who are to try the Iſſue, ought to enquire of the Damages on the Demurrer; but that can't be, unleſs the Demurrer be adjourned into this Court as well as the Iſſue: And if it be ſaid, That the Chancery may firſt adjudge the Demurrer, and afterwards tranſmit the Iſſue to this Court; yet that will not ſerve; for the Record of the Demurrer muſt neceſſarily come into this Court, either after or before Judgment; for otherwiſe the Plaintiff will never have his Damages on the Demurrer enquired of by the Jury, who try the Iſſue, unleſs the Record of the Demurrer

be tranſmitted to this Court; wherefore 'twas concluded, That the Record of the Demurrer and Iſſue was legally tranſmitted to this Court. Againſt which *Jones* for the Defendants objected, That when there is an Iſſue for Part, and a Demurrer for other Part joined in the Chancery, and the Iſſue is tranſmitted hither to be tried; that when the Iſſue is tried, the Record thereof ought to be remanded into the Chancery, for the Chancellor or Keeper to give Judgment thereon there, and ſo no Inconveniency will enſue; for then the Chancery will have the whole entire Record before them, whereon they may give Judgment; and the Party ought to have his entire Judgment and Execution there: And ſo is the Opinion of the Lord *Coke* in the fourth Part of his *Inſtitutes, page* 80. where he ſaith expreſly, That after a Trial had, the Record ſhall be [27] remanded to the Chancery and Judgment ſhall be there given: But it was thereunto anſwered by the other Side, That the conſtant Practice is otherwiſe; and altho' the Lord *Coke* be of ſuch Opinion there, yet the Books quoted by him in the Margin, don't warrant any ſuch Matter; for there is no ſuch Book as 10 *E.* 3. 61. for the tenth Year of *E.* 3. hath but 59 Folio's; and as to 24 *E.* 3. 65. there is nothing to the Purpoſe to be found; And as to the other Caſe of 24 *E.* 3. 73. b. The Caſe of the Biſhop of *Coventry* and *Litchfield* makes againſt the Lord *Coke*'s Opinion; for there was a *Scire facias* on a Recognizance in the Chancery, and the Defendant appeared and pleaded a Releaſe, on which they were at Iſſue; and the Record was tranſmitted into the King's Bench to try the Iſſue, and the Plaintiff was afterwards nonſuited; and after that he brought a new *Scire facias* in the King's Bench on the Record there; and it was objected, That he ought to have reſorted to Chancery, and ſued his *Scire facias* there; but it was over-ruled, and that the Plaintiff might well bring his *Scire facias* in the King's Bench on the Record of the Nonſuit there; which Caſe proveth, That after the Nonſuit, the Record was not remanded into Chancery, but was retained in the King's Bench, and Judgment was there given on the Nonſuit; which is directly contrary to the Opinion of the Lord *Coke*. And it appears in his Reports, That if an Iſſue be tranſmitted into the King's Bench, the Court of King's Bench ſhall retain it and give Judgment thereon, as in *Digge*'s Caſe, 1 *Rep.* 157. and in the Caſe of *Steward* cited in Sir *George Reynell*'s Caſe, 9 *Rep.* 99. in both which Caſes there was an Iſſue joined in the Chancery, and the Record was tranſmitted into the King's Bench, and there were ſeveral Special Verdicts found, and the Court of King's Bench retained the Records, and did not remand them to the Chancery, but gave Judgment on the Special Verdicts; and ſo is the conſtant Practice at this Day; and it is a Rule well known, That when a Record comes into the King's Bench, it ſhall never be removed out of the ſame Court; wherefore it was concluded, That the Record ſhall not in any Caſe be remanded to the Chancery: And the whole Court *ſeriatim* delivered their Opinion, That the Record of the Demurrer and Iſſue, together with the Imparlances to *Jackſon*'s Plea, was well and legally tranſmitted into the King's Bench, and that the Chancery might adjourn any Cauſe there depending at Common Law, and tranſmit the Record thereof into this Court to be determined, either after or before Iſſue or Demurrer join'd, and that in this Caſe the whole Record ought to come entire, and that the ſaid Caſe of *Sarnford* well proved this Matter; wherefore they held all the Proceedings in this Caſe regular, and that they were well made, *Quod Nota*: *Vide* alſo for this, 7 *H.* 4. 31. *a.* And of ſuch Opinion alſo was the Lord [28] Keeper of the Great Seal, for it was moved to him by the Defendants by Petition: And the Counſel of both Sides attended him before it was moved in the King's Bench, and he on hearing the ſaid Matter declared, He thought it was well done to tranſmit the whole Record as aforeſaid, and ſo this Point was ſettled. But then the Defendants moved to be heard to the Matter in Law on the Replication, becauſe they ſaid they were before ſurpriſed; and it was granted: They objected, That the Replication was inſufficient in Law for the ill Traverſe, becauſe when the Plaintiff had ſhewn

[27]

1 Mod. 29. 1 Sid. 438. 1 Lev. 283, 284. 2 Keb. 584, 587, 588, 638.

[28]

that *Yarway* the Conuſor, and the other Joint-tenant made a Bargain and Sale in Fee, that had ſufficiently confeſſed and avoided the Dying ſeiſed alledged by the Defendants, and then the Plaintiff ought not to have traverſed the Dying ſeiſed; for altho' the Conuſor had died ſeiſed of a joint Eſtate in Fee with his Companion, yet by making the ſaid Bargain and Sale in his Life-time, a Moiety of the ſaid Meſſuages were chargeable with and liable to the Execution of the Recognizance, notwithſtanding they had a Reconveyance, or had diſſeiſed the Bargainee, and the ſaid *Yarway* had afterwards di*e*d ſeiſed, and his Companion had ſurvived him; and ſo the Dying ſeiſed in this Caſe not material nor traverſable. And *in Termino Paſchæ* next following, the whole Court were of this Opinion; wherefore it was mutually conſented,by both Parties that the Defendants ſhould alter their Plea,and the Plaintiff might reply what Matter he pleaſed, and ſo they did; and the later Roll of the Caſe was extracted out of Part, and a new Roll containing the new Pleading was added, whereby the whole Caſe don't now appear, but it was at firſt, as is aforeſaid.

[38]

[38] Careſwell *and others againſt* Vaughan.

ERror brought by *Careſwell* and *Owen* againſt *Vaughan* to reverſe a Judgment given in the Grand Seſſions of *Merionethſhire* in *Wales*, wherein the ſaid *Vaughan* was Demandant againſt the ſaid *Careſwell* and *Owen* by a Writ of *Quod ei deforceat* on the Statute of *Rutland de Anno* 12 *E.* 1. (but it is not in Print, *v. Cro. Car.* 445.) and made Proteſtation to proſecute it in the Nature of a Writ of Entry *in le quibus* in the Nature of an Aſſiſe of *Novæ Diſſeiſinæ* at Common Law, and counted accordingly. The Tenants prayed Judgment of the Writ, becauſe in the Writ was *reddat*, whereas it ſhould be *reddant* in the Plural Number, and becauſe there was the Word *Meſſuagium*, whereas it ſhould be *Meſuagium*; and moreover, becauſe there were an *&c.* in the Writ, which was ſuperfluous; whereupon the Demandant demurred, and after ſeveral Continuances, the Writ was adjudged good, and a *reſpond' ouſter* awarded: And then the Tenants vouched one *Snell* of the County of *Cornwall* (*qui nulla habet Terras ſeu Tenementa in Com' Merioneth ſed tantum in Com' Cornub'* (*ſum in Com' Cornub' per Auxilium Cur. Domini Regis, &c*) And after ſome
[39] Continuances, the Demandant ſaid, That the Tenants *ad* [39] *hujuſmodi vocare ad Warrantum prædictum Johannem Snell admitti non debent quia dixit quod prædictus Johannes Snell non nominatur in prædicto brevi unde petit judicium ſi præd.* the Tenants *ad hujuſmodi vocare ad Warrant. admitti debeant, &c.* On which Plea the Tenants demurred in Law. And after ſeveral Continuances, the Court there gave a peremptory Judgment againſt the Tenants,*viz.* That the Demandant ſhould recover his Seiſin of the Land,and the Tenants ſhould be amerced; and alſo awarded a Writ of *habere fac' Seiſinam*,and a Writ of Inquiry of Damages for the mean Profits; and thereupon the Tenants (now Plaintiffs) brought a Writ of Error in this Court; and it was ſeveral Times argued by *Williams* and *Saunders* for the Plaintiffs in Error, and they argued, That the Original Writ was ill for the Exceptions aforeſaid; and cited ſome Caſes where Original Writs had been abated for the like Faults, *viz.* 18 *E.* 2. *Aſſize* 375. where a Writ was *debet & ſolet* inſtead of *debent & ſolent*, and it was for that Reaſon abated, which is the ſame Caſe with this at the Bar; for here in this Caſe it is *reddat* for *reddant*. 27 *H.* 6. 2. 6. A Writ of Aſſize was abated for the Omiſſion of the Word *tunc.* So 9 *H.* 7. 16. 6. *habeas ibi hos breve* for *hoc breve* made the Writ vitious, and that it could not be amended; and they alſo urged that the Statute of 8 *H* 6. *cap.* 15. for amending Faults in Records, *&c.* hath an expreſs Proviſo, That it ſhall not extend to any Proceſs in *Wales*, ſo that it remains at Common Law; wherefore the Juſtices in
2 Lev. 173. the Grand Seſſions had awarded a *Reſpondeas ouſter*, for they ought to have abated the Writ; *ſed non allocatur:* For *per Curiam*, It is amendable by the Statute of 8 *H.* 6. *cap.* 12. whereby it is enacted, *That for Errors aſſigned or to be*

 aſſigned

assigned in any Record, Process or Warrant of Attorney, Original Writ, or judicial Panel or Retorn, in any Places of the same razed or interlined, or in any Addition, Substraction, or Diminution of Words, Letters, Titles, or Parcel of Letters found in any such Record, Process, Warrant of Attorney, Writ, Panel or Retorn; which Razings, Interlinings, Addition, Substraction or Diminution, at the Discretions of the Judges of the Courts, and Places in which the said Records or Process by Writ of Error, or otherwise, be certified, do appear to be suspected, no Judgment nor Record shall be reversed nor adnulled. And that the King's Judges of the Courts and Places in which any Record, Process, Word, Plea, Warrant of Attorney, Writ, Panel, or Retorn, which for the Times shall have Power to examine such Records, Process, Words, Pleas, Warrants of Attorney, Writs, Panels or Retorns by them and their Clerks, and to reform and amend (in [40] *Affirmance of the Judgments of such Records and Processes) all that* [40] *which to them in their Discretion seemeth to be Misprision of the Clerks in such Records, Processes, Word, Plea, Warrant of Attorney, Writ, Panel, and Retorn, (except Appeals, &c) So that by such Misprision of the Clerk, no Judgment shall be reversed nor adnulled.* And altho' it was urged, That here this Matter was not amendable in the Grand Sessions, and the Party there took Advantage thereof by pleading in Abatement; and the Court here ought to give the same Judgment as the Grand Sessions ought to have given, and that ought to be, that the Writ should be abated; yet the Court over-ruled it as aforesaid. But *Quære* of it, for the Court did not take much Notice of it: And moreover the Court said, That now the Statute of 8 *H. 6. cap.* 15. was in Force in *Wales* by the Statute of 27 *H.* 8. *cap.* 26. whereby it is enacted, *That the Laws, Ordinances and Statutes of this Realm of* England *for ever, and none other Laws, Ordinances nor Statutes, from and after the Feast of* All-Saints *next coming, shall be had, used, practised and executed in the said Country or Dominion of* Wales, *and every Part thereof in like Manner, Form, and Order as they may be, and shall be had, used, practised and executed in this Realm*: By which Statute they apprehended, That the said Proviso in the said Statute of 8 *H. 6. cap.* 25. was now annulled, and that they in *Wales* might now amend Original Writs as they might here in *England* by Force of the Statute of 8 *H. 6. cap.* 15. And I think that the better Reason; But the Court did not much regard any of the said Matters, but over-ruled the Exception as aforesaid. Then it was argued, That the Court of Grand Sessions ought not in this Case to have given peremptory Judgment on the Demurrer to the Counterplea of Voucher; and this depends on the Statute of *Westm'* 1. *cap.* 40. which prohibits Vouchers out of the Place, and gives a Counterplea to the Voucher; and if the Tenants demurs to it, and it be adjourned over to another Day, it is peremptory against the Tenant, if the Counterplea be adjudged against him, and here they said was no Voucher at all, for in an Assize of Novel Disseisin or in a Writ of Entry *in le quibus*, which is in the Nature of ao Assize of Novel Disseisin no Voucher lieth. *F.N.B. Warrantia Chartæ* 134. 33 *H.* 6. 23. *a. Br. Tit. Voucher* 121. And the Reason is, because the Tenant is supposed to be in of his own Wrong; and therefore the Tenant shall not be permitted to put in such frivolous Voucher; but if it be, yet it ought not to be peremptory, no more than in the Case where a Defendant delays the Plaintiff by one or two general Imparlances, or pleads a dilatory Plea in Abatement, which is over-ruled, and he awarded [41] to answer over; and then he puts in [41] another dilatory Plea in Abatement, which ought not to be received by the Court (for but one dilatory Plea is allowable) yet if the Court receives it, it ought to be demurred to; and if the Plea be awarded ill, yet it is not peremptory to the Defendant, and so not here: And it was likewise argued, That here was no Counterplea of Voucher, for a Counterplea of Voucher ought to contain some Matter of Fact whereby to oust the Voucher; But here is nothing said, but that the said *Snell* is not named in the Writ, which appears judicially to the Court, without the Party's shewing, and therefore it was no Counterplea of the Voucher, and then the Demurrer thereto was not peremptory to the Tenants: But if it had been a good Counterplea, yet it is not (as it seems) peremptory, tho' it be adjourned to another Term, as appears by the Books of 40 *Ass. placito* 2. 11 *H.*

4. 23.

4.23. 26 *H*. 6. 40. 8 *H*. 7. 7. 10 *H*. 7.22. and therefore the Judgment was prayed to be reversed; *Sed non allocatur:* For the Statute was made to prevent Delays, and here hath been as great Delay by this illegal Voucher, as there could have been if the Voucher had been lawful; and if this Voucher had been within the Place, yet it ought not to be foreign, *viz.* in an *English* County, because it could not be tried; for the Statute of 34 & 35 *H* 8. *cap.* 26. hath provided for the Trial of a foreign Voucher in any County of *Wales*; but if a foreign Voucher be in any County of *England*, the Justices may proceed, notwithstanding such foreign Voucher; and altho' the Voucher be not counterpleaded, but demurred to, yet it is peremptory to the Tenant, if it be adjourned, as here it is, for it is the same Mischief; and so is the Book of *Co.* 2 *Inst.* 243. expresly; wherefore a Rule was made last *Mich.* Term to affirm the Judgment *nisi Causa* this Term: And now this Term, *Turner* Serjeant of *Grays-Inn*, took another Exception, That it appeared by the Record, that one Court of the Grand Sessions commenced on a *Wednesday*; whereas it is appointed by the said Statute of 34 & 35 *H.* 8. *cap.* 26. *That each of the said Sessions shall be kept and continued by the Space of six Days in every of the said Shires, at either of the said Times, as hath been used within the said three Shires of* North-Wales. And he said, That in *North-Wales* the Sessions always begun on a *Monday*, and continued for six Days together without Intermission; but here if the Sessions begun on a *Wednesday*, then a *Sunday* would intervene, which is not according to the Custom of *North-Wales:* And *ex consequenti* not according to the said Statute: *Sed non allocatur*; for it don't appear that the
[42] Sessions begun on a [42] *Wednesday*, but that the Plea was adjourned *usque diem Mercur. in prox. Magna Sessione*; so the Sessions might well commence on a *Monday*, and yet the Plea be adjourned to *Wednesday* in the same Sessions, for every Day of the said Sessions, is as a several Return, and the Pleadings might be very well continued to every Day of the Sessions. But *Kelynge* Chief Justice, and the Court were of Opinion, That it was well enough if the Sessions had commenced on a *Wednesday*, for the Intervention of *Sunday* don't discontinue the Sessions, but it may be adjourned to *Monday*, for *Sunday* is *dies non juridicus*, and the Sessions may very well be kept and continued, notwithstanding the Intervention of *Sunday*; for the Statute don't appoint that it shall be kept and continued for six Days together, or *prox. & immediate sequen'*, but only for six Days, which ought to be the Length of the said Sessions, but need not be all together without the Interposition of a *Sunday* or other Feast; and the Judgment was affirmed.

[45] [45] William *the Heir of* William *against* Gwyn.

Pasche 20 *Car.* II. *Regis. Rot.* 260.

ERror brought by *William* as Heir to *William* his Father, against *Gwyn*, to reverse a Judgment in Dower in the Great Sessions of the County of *Brecon* in *Wales*, where the said *Gwyn* was Demandant in Dower against the said *William* the Father, who appeared in Chief on the Summons. And the
[46] Demandant made her Demand, [46] and the Tenant *nihil dicit*, but suffers Judgment for Want of Answer; whereupon the Court awarded a Grand Cape; and on the Return thereof, Judgment was given for the Demandant to recover her Dower, and she had Execution, and the Tenant afterwards died; and now the Plaintiff, as Son and Heir to the Tenant, brings a Writ of Error, and assigns the general Error. And *Saunders* for the Plaintiff in the said Writ of Error, assigned an Error at the Bar, on which he insisted, *viz.* That it appears by the Record, that the Tenant had appeared in Chief, and the Demandant had counted against him, and he suffered Judgment to pass against him by *nihil dicit*, and yet the Court had awarded a Grand Cape, where Judgment peremptory ought to have been given on the *nihil dicit* without any Award of a Grand or Petit Cape; for on an Appearance and

Default afterwards in the ſame Term there ſhall be no Petit Cape awarded, but Judgment of Seiſin ſhall be given; and ſo on a *Nihil dicit* recorded, as it appears by all the Books and the conſtant Practice. 38 *E*. 3. 13 *b* 17 *H*. 4. 19. *Co. Intr.* 171. *Plo. Com.* 41. Moreover no Grand Cape lieth, but when the Tenant makes Default before his Appearance in Chief; for after an Appearance in Chief, a Petit Cape lies, if the Tenant makes Default in any other Term after his Appearance; but if he makes Default in the ſame Term in which he appears, Judgment peremptory, (*viz.* for the Demandant to recover Seiſin) ſhall be given as the Books aforeſaid are, and ſo is the common Practice: Alſo the Words of the Grand Cape ſay, That the Tenant ought to ſhew Cauſe *quare non fuit in Curia noſtra* at ſuch a Day paſt *ſicut ſummonitus fuit*: And ſo it is in the Caſe at Bar, which in this Caſe is abſurd and repugnant; for it appears by the Body of the Record, That the Tenant had appear'd in Chief on the ſame Day, which the Grand Cape ſuppoſes, that he *non fuit in Curia noſtra*: And ſo the Writ is contrary to the Record, and for that Error he prayed, that the Judgment ſhould be reverſed. *Jones* for the Defendant in Error. *Et tota Curia* agreed, That the Grand Seſſions might have given Judgment of Seiſin without an Award of any Grand or Petit Cape: But *Jones* ſaid, That here the Plaintiff can't aſſign it for Error, becauſe it is only in Diſadvantage and Delay of the Demandant, and no manner of Prejudice or Damage to the Tenant; and ſo not to be alledged as Error by him, becauſe it is not *ad grave dampnum Querentis*, as the Writ of Error ſuppoſeth; and for that he cited the Books of 8 *H*. 5. 2. *b* *F N. B.* 21. *f.* *Co.* 5. 39. *b.* And tho' it was objected on the other Side, That it was an Error in the Judgment it ſelf; and ſo it might well be aſſigned for Error, tho' it be in [47] Advantage of the Plaintiff in the Writ of Error, as in *Beecher*'s Caſe, *Co.* 8. 59. a *Miſericordia* entered in a Judgment for a *Capiatur* is aſſignable for Error, although it is for the Benefit of the Party, againſt whom the Judgment is given, *quia* Error in the Judgment it ſelf; yet the whole Court affirmed the Judgment for the Reaſon given by *Jones*, without taking any Notice of that Objection,

Lut, 163, 865. Show. 20, 65.

[47]

Wilbraham *againſt* Snow.

Hill. 20 *&* 21 *Car.* II. *Regis Rot.* 1540.

(5.) TRover, on a Special Verdict the Caſe was ſuch. *ſſ.* That the Plaintiff being a Sheriff, ſeiſed Goods in Execution by Force of a Writ of *Fieri fac'*. And afterwards, and before Sale of them, the Defendant took, carried away and converted them to his own Uſe, for which the Plaintiff brought his Action. And on the firſt Argument it was adjudged, That the Action well lay, and that the Plaintiff being Sheriff, had ſuch a Property in the Goods, by the Seiſure of them in Execution, that he might maintain an Action of Treſpaſs or Trover as he pleaſed: And Judgment was given for the Plaintiff, *Niſi, &c.* But it was not moved afterwards. *Sympſon pro Quer'*, *Winnington pro Defendente.* *V.* for this, 34 *H.* 6. 36. *a.* and the Caſe of *Ayre* and *Aden* in *Mo.* 757. *Cro. Jac.* 73. *Dalton Offic' Vic. ca.* 2. *fol.* 19. Which Caſe was adjudged as is reported in thoſe Books, contrary to the Report of *Yelverton*, *fo.* 44. And the Roll of it is in *Paſch.* 44. *El. Rot.* 318.

1 Lev. 282. 1 Mod. 30. 2 Keb. 589. 1 Vent. 52. 1 Sid. 438.

Fowell *against* Forrest.

Pasch. 21 *Car.* II. *Regis, Rot.* 430.

(6.) DEBT on an Obligation, *dat'* 8 *Aprilis, Anno reg. Regis nunc decimo sexto.* The Defendant after *Oyer* of the Condition pleaded, That after the making of the Obligation, *scilicet,* the same Day and Year, the Plaintiff by his Deed of Defeasance here shewn forth, had promised and engaged, That if before the last Day of *June* then next following, he should not produce Witnesses to prove that the Money mentioned in the Condition was a true Debt, and that the Defendant before the making of the said Obligation, had promised to pay it, that then the Obligation should be
[48] void, *&c.* And averr'd, That the Plaintiff had not produced any [48] Witnesses to make such Proof as aforesaid. On which the Plaintiff demur'd in Law: And Judgment was given for the Plaintiff by *Twysden* Justice, *Rainsford* and *Morton* Justices *tacentibus, in absentia Kelynge* Chief Justice, on this single Point, that the Defeasance being pleaded to be made after the Obligation was made, can't avoid the Obligation: But if it shall avoid the Bond, it ought to have been made at the same Time, or *eodem instanti* with the Obligation; and it not being so made at that Time, but being made afterwards, it is not sufficient to plead in Bar of the Obligation: And Judgment was pronounced by *Twysden,* with a *Nisi, &c.* But *Saunders* of Counsel with the Defendant, prayed another Day: And thereupon (*in furore*) he gave Judgment absolute without any Day over. *Et hoc minus consulte ut mihi videtur;* (a) for the Law is clear, that a Bond, Judgment or Statute may be defeated by a Defeasance made afterwards, as the common and usual Practice is. *Co. Litt.* 207, 237. *Cro. El.* 755. For a Defeasance is but a conditional Release, and a Release is an absolute Defeasance; and the Difference is between a Thing vested and a Thing Executory, as in a Feoffment of Land, the Condition ought to be contained in the same Charter of Feoffment, or in another Deed sealed at the same Time with the Charter of Feoffment, or otherwise the Condition is void, because by the Feoffment the State of the Land is vested and executed in the Feoffee. But a Bond or Judgment is but executory, and may be released or defeated at any Time by a Deed ensealed, altho' it be not sealed at the same Time with the Bond or Judgment. And this is clear Law without any Doubt or Ambiguity, altho' on a sudden the Court erroneously mistook it, and gave Judgment as before.

(a) 1 Inst. 236. b. 237. a. Cro. El. 623. Mo. 570. 1 Jones 411. 1 R. abr. 590.

[T]rethewy *against* Ackland, *and* Greene *against the same.*

Mich 21 *Car.* II. *Regis. Rot.* 218, 219.

(7.) ASsumpsit. The Plaintiff declared against the Defendant as Administratrix of *Henry Ashford* on an *indebitat. Assumpsit* by the Intestate to the Plaintiff in 418 *l.* for Cloth, made and delivered to the said Intestate in his Life-time by the Plaintiff, being a Taylor: The Defendant pleaded in Bar, That one *William Clifton* formerly recovered a Judgment in this same Court of King's Bench of 120 *l.* Debt, and 46 *s.* for Costs of Suit against
[49] the Defendant as Administratrix of the said Intestate; [49] And he likewise pleaded another Judgment obtained in the same Court by one *Nicholas Wood* against the same Defendant as Administratrix, *&c.* of 190 *l.* Debt, and 51 *s.* Costs of Suit (both which Judgments appeared to be on simple Contract and not on Specialty) and the Defendant also averred, That the several Debts at the Time of the Intestate's Death, and also at the Time of the said several Judgments given, were just and true Debts; and that the several Judgments are yet in full Force and not satisfied; And moreover she said, That she had

(b) Lut. 662. Cro. El. 471. 1 Sid. 333.

had not Assets *ultra* those Judgments, *&c.* and prayed Judgment of the Action, *&c.* Whereunto the Plaintiff replied, That he ought not to be barred, because as to the Judgment of *Clifton* the Plaintiff said, *Quod idem judicium habit' & obtent' fuit per fraudem & covinam inter prefat. Willielmum Clifton & prefatam Margaretam Ackland* (the Defendant) *tunc prius habit' ad ipsum* (the Plaintiff) *& alios Creditores prædicti Henrici Ashford de veris & justus debitis suis defraudand'. Absque hoc quod prædicta summa Centum & viginti librarum* (being the Debt recovered by the said *Clifton*) *debit' fuit prefato Williel' Clifton tempore judicii illius obtent' modo & forma prout prædicta Margareta* (the Defendant) *superius inde placitando allegavit. Et hoc parat' est verificare, unde petit judicium & dampna sua præd sibi adjudicari.* And as to the Judgment of *Wood* the Plaintiff replied the same Matter (*mutatis mutandis*) as before; on which the Defendant demurred in Law specially and shewed for Cause, *Quod Placitum superius replicando placitatum est duplex, & duas continet materias quarum aliqua una per se solum sufficiebat ad actionem prædictam manutenend', ac etiam quod separal' Traverse præd. extra Placitum præd' omitti debuer', &c.* And it was moved for the Defendant, That here the Plaintiff's Replication was clearly double, because when the Plaintiff by his Replication (admitting it to be good) had avoided the Judgment of *Clifton*, he should have a general Judgment against the Defendant *de bonis Intestatoris* (a) immediately; and so if he had avoided the Judgment of *Wood*: Then if by the Avoidance of any of the said Judgmentss the Plaintiff shall recover, he ought not to perplex the Court with two Matters to inveigle the Judgment of the Court, for suppose two several Issues should be joined on the two several Traverses in the Plaintiff's Replication, and one should be found for the Plaintiff, and the other for the Defendant; for whom shall Judgment be given? For the Plaintiff, or for the Defendant? But if Issue be joined on one only, there would be no such Inconveniency; and if the Defendant's Plea be ill or false in Part, it shall be wholly set aside, and the Plaintiff shall have his Judgment generally, as is aforesaid: And it was therefore concluded [50] that the Replication in this Case was double; and the Defendant having demurred specially thereto, Judgment ought to be given for her: *Sed non allocatur*; for the Court over-ruled it, without any Regard to the said Objection, as they had oftentimes before: (*Attamen bona cum venia*,) It is an irregular Case, aud against the Rules of Law, which condemns double Pleading; but it hath been allowed in this particular Case several Times; and so is *Turner*'s Case, *Co.* 8 132, 133. and *Meriel Tresham*'s Case, *Co.* 9. 108. Then it was moved for the Defendant, that the Traverses in the Replication ought to be omitted, and that the Plaintiff ought to have relied only on the Fraud by him pleaded in his Inducement, and that Issue ought to be joined upon that, and not whether the Money was due at the Time of the Judgments; for if Issue should be joined upon that, it would be mischievous to the Defendant, for perhaps a small Sum thereof might be paid by the Intestate in his Life-time, whereof the Defendant had no Notice; and then the whole Issue would be found against the Defendant, altho' there was no Fraud or Covin in her; and that notwithstanding there was but one Penny only deficient of the entire Sum contained in the Judgments, which would be inconvenient and mischievous to the Defendant: And on the other Side, it would be no Mischief or Inconvenience to the Plaintiff, if Issue be joined on the Fraud; for if it appear'd on the Evidence, That the Defendant had confessed those Judgments where no Money was due, or that the Judgments were for a greater Sum than was due, whereof the Defendant was conusant, that is a full Evidence of Fraud and Covin, and the Verdict ought to be found accordingly, and so the true Merits of the Cause would be tried on both Sides: And in Proof that the Issue ought to be joined on the Fraud generally, and not on the Special Matter, *Beaumont*'s Case in *Latch. Rep. fo.* 111. was cited, where 'tis so adjudged: *Sed non allocatur*; for *per Curiam*, the Plaintiff is at Liberty to traverse the special Matter, or to rely on the Fraud generally at his Election; and either Way is good: And Judgment, without any Hesitation, was given for the Plaintiff, that the Replication was good. *Nota*, That in *Pasch.* 18. of the King, which

(a) Sans pluis.

[50]

(b) Lut. 1634, 1637.

which now is, between *Norton* and the Lady *Harvey*, Executrix of Sir *Job Harvey*, it was adjudged in this Cuurt, That where the Defendant in Bar to an Action of Debt on a Bond, had pleaded several Judgments for great Sums obtained against the Testator, and amongst others had pleaded a Judgment recovered against the said Testator and one *Erasmus Harvey*; and did not aver that the said *Erasmus* died before the Testator; whereby it did not
[51] appear that the Defendant was liable to that Judgment; [51] and so the Plea not sufficient *in ea parte*, altho' she aver'd she had Assets to a small Sum; yet for that Fault the Plea was adjudged insufficient and ill in the whole; and Judgment given against the Defendant generally *de bonis Testatoris*; and all the Judgments which were well pleaded set aside; and that Judgment was also affirmed *in Camera Scaccarii*. The Roll of it is *in Banco Regis*, *Trin.* 17 *Caroli Secundi*, *Rot.* 134.

[59]
[59] Posterne *against* Hanson *and* Hooker, *Sheriffs of* Middlesex.

Trin. 21 *Car.* II. *Regis. Rot.* 465.

CASE by *Posterne* Plaintiff against *Hanson* and *Hooker* late Sheriff of *Midd'*, Defendants. The Plaintiff declares and shews the Clause in the Statute 23 *H. 6. cap.* 10. whereby 'tis enacted *inter alia*, *That if the said Sheriffs return upon any Person* Cepi Corpus *or* Reddidit se, *that they shall be chargeable to have the Bodies of the said Persons at the Days of the Retorns of the said Writs, Bills or Warrants, in such Form as they were before the making of this Act.* And the Plaintiff likewise shews, That one *Michael Drew* was indebted to him in 240 *l.* by Bond; and that for the Recovery thereof he had sued a Bill of *Midd'* out of this Court, returnable *die Martis prox. post tres Septimanas S. Mich'*, *Anno* 18 *regni Regis nunc*; by Virtue whereof the Defendants before the Return of it being Sheriff of *Midd'* took and arrested the said *Drew*, and had him in their Custody, and that the Defendants had let the said *Drew* to Bail and Mainprise on Security by a Bond by the said *Drew & quosdam Allen* and *Lee* (made and entered into to the said Defendants then Sheriff) for the Appearance of the said *Drew*, at the Return of the said Bill of *Midd'*, *Ubi revera* the said *Allen* and *Lee* were not reasonable Sureties, nor had sufficient Estates within the said County of *Midd'*, nor did the said *Drew* appear at the Retorn of the Bill, nor find any Bail to answer the Plaintiff's Action; whereby the Plaintiff lost the Benefit of the Recovery of his Debt; whereupon he brought his Action. (a) The Defendants plead, and shew the whole Statute aforesaid, the material Clause for them (and which the Plaintiff had omitted) being that the Sheriff shall set his Prisoners at large on reasonable Sureties of sufficient Persons having sufficient within the County; and then they shew the Prosecution of the said Bill of *Midd'*, and that the Plaintiff delivered it to them, being Sheriff of *Midd'*; aud that they had by Virtue thereof arrested the said *Drew*, and had him in their Custody: But they further say, That they set him at large on the Security of the said Bond of the said *Allen* and *Lee* then having sufficient within the said County of *Midd' scilicet*, *apud Westm. infra eundem Com'*, wherefore they returned a *Cepi Corpas* at the Retorn of the said Bill of *Midd'*, as according to Law and Practice they ought; and make several other Averments not very material, and so conclude their Plea in Bar of the Action: To which Plea the Plaintiff demurs in Law. [60] And it was argued for the Plaintiff, That the Action was well maintainable on the Clause of the Statute, *That if the Sheriff retorn a* Cepi Corpus *or* Reddidit se, &c. *he shall be chargeable to have the Bodies*, &c. And here the Defendants have set the Prisoner at large, and have returned a *Cepi Corpus*; and therefore by the express Words of the Statute, they are chargeable with the Body of the Prisoner: And before the making

(a) *For this is a private Statute, of which the Court will not take Notice, unless pleaded*, &c. Plowd. 66 b. Dy. 119. pl. 2. 5 Co. 76. b. Hob. 13. Mo. 428. pl. 596. Cro. El. 460. pl. 8. 1 Sid. 2 & 24. 2 Keb. 657. p. 10. 610. pl. 39. 1 Sid. 439. 1 Ven. 85. Postea 155. V. 2 Mod. 57.

making of the said Statute, if the Sheriff had taken a Prisoner by Virtue of a Writ, and had set him at large, and afterwards had returned a *Cepi Corpus*; it is clear that he was liable to the Action of the Party, either for the Escape or for the false Return, at the Election of the Party grieved: So it was concluded, it shall be here: (a) But it was answered and resolved by the Court, That this Action doth not lie, because the Sheriff is now compellable by the said Statute to set the Prisoner at large on reasonable Sureties, *&c.* Then when the Law compels the Sheriff to do so, he shall not be subject to an Action for doing his Duty in Obedience to the Law: And altho' in the Time of Disorder, there was some Opinion, that such Action did lie; yet the Court altogether condemned such Opinion, and said that the Law was quite otherwise. And as to the Clause of the Statute, *That if the Sheriff return a* Cepi Corpus *he shall be chargeable to have the Body*, &c. That is to be intended, That the Sheriff may be amerced for not having the Body at the Day: And because he shall be amerced to the King for not having the Body, the Statute gives him Advice that the Sureties should have sufficient within the County for his Indempnity. And at Common Law, if the Sheriff had taken any Man by Virtue of the King's Writ, the Prisoner could not be delivered by Writ, *De homine replegiando*, as *Twysden* Justice said: (And so the Law seems to be) Then if the Sheriff had taken a Prisoner and detained him in his Custody, and at the Day of Return of the Writ returned a *Cepi Corpus*; but had not the Body in Court, the Sheriff should be amerced to the King; but the Party should have no Action against him: And now the Statute compelling him to set the Prisoner at large by reasonable Sureties, *&c.* If he hath done as it is averred in the Plea, he shall be in the same Condition, as if at Common Law he had detained the Prisoner in his Custody, and shall be now only amerced to the King for not having the Body of the Prisoner, as he should be before the Statute, when he detained the Prisoner in his Custody: Wherefore it was adjudged for the Defendant *per totam Curiam*. *Winnington* for the Plaintiff, *Saunders* for the Defendant. (b) *Nota*, That it was agreed by the whole Court, That the Averment by these Words, *ss* (*Eisdem Obedia Allen & Richardo Lee* [61] *habentibus sufficientia infra Com' præd'*, *viz. apud Westm' præd'*, *&c.*) was as well as if it had been by the Words, (*Quod præd' Obedia Allen & Richardus Lee habuer. sufficien' infra Com' præd'*, *&c.*)

(a) Cro. El. 624. pl. 5. 852. pl 8. Noy 39. 1 Sid. 23. 1 Mod. 244, 245. 2 Mod. 83, 84. 2 Keb. 591. pl. 12. 670. pl. 39. 1 Mod. 227, 228. 2 Mod. 177, 178, &c. 1 Ven. 55.

(b) Lut. 357, 1172.

[61]

[64] Hodsden *against* Harridge. [64]

Mich. 20 *Car.* II. *Regis*, *Rot.* 554.

DEBT on an Award by *Hodsden* against *Harridge.* The Plaintiff declares, That there were several Strifes and Controversies between the Plaintiff and Defendant concerning Money due to the Plaintiff for Malt by him to the Defendant sold and delivered. And for the Pacification of those Controversies, *&c.* the Plaintiff and Defendant 24 *Octobr. An. regni Regis nunc decimo tertio* submitted themselves to the Award of two Arbitrators; and if they should not agree by a certain Day, then to the Umpirage of an Umpire to be chosen by the Arbitrators; *Ita quod*, the Umpirage should be under the Hand and [65] Seal of the Umpire before another certain Day: And the Plaintiff avers, That the Arbitrators made no Award; but that they chose one *Weekes* to be Umpire, who within the Time made an Umpirage under his Hand and Seal; and thereby awarded that the Defendant should pay the Plaintiff 15 *l.* in full Satisfaction of all Debts, Accompts and Demands due to the Plaintiff; and for the Non-payment of the said 15 *l.* the Plaintiff brings his Action, *&c.* The Defendant pleads in Bar the Statute of Limitations, *Et quod causa actionis non accrevit infra sex annos prox' ante exhibitionem bille. Et hoc, &c. Unde, &c.* On which it was demurred in Law: And the Question was, Whether this Action of Debt on an Award be within the Statute of 21 *Jac. cap.* 16. of Limitations, or not? And it was argued

1 Sid. 415. 2 Keb. 462, pl. 43, &c. 1 Lev. 273.

[65]

by *Saunders* for the Plaintiff in *Trinity* Term last past, That it was not within the said Statute; for the Words of the Statute are, *All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty, and all Actions of Debt for Arrearages of Rent, shall be sued within the six Years*, &c, And first he argued that here was a Specialty; for the Umpire hath made his Umpirage in Writing under his Hand and Seal, as it appears by the Record; and so it was clearly out of the Words and Intent of the Statute, which saith *Actions of Debt without Specialty*: So that Actions of Debt on Specialty were not limited, nor intended to be limited by the Statute. And altho' *Jones* for the Defendant objected, That the Umpirage in Writing under the Hand and Seal of the Umpire, was no Specialty; because against a Specialty a Man can't wage Law, but against an Award in Writing under Hand and Seal, a Man may wage Law, unless the Submission be by Specialty under the Hand and Seal of the Party who submits to such Award; as appears in *Rol.* 1. *part* 107. Yet it was answered, That notwithstanding the Umpirage was not such Specialty as would oust the Party of his Law; yet it was a good Specialty to prevent the Limitation of an Action thereupon to six Years, for the Notoriety of the Thing being so in Writing under Hand and Seal; for the Statute intended only to limit those Actions which arose on an nude Contract without any Writing under Seal, the Prosecution of which Actions, long after they first accrued, was often times a great Occasion of Perjury in Witnesses, and Oppression of the Defendants in such Actions: And this Case may be compared to the Case of Account, where, if the Plaintiff declares against a Defendant on a Receipt *per manus proprias*, the Defendant shall wage his Law: But if the Plaintiff declares on a Receipt by the Hands of another, there the Defendant shall be ousted [66] of his Law, in respect the Law presumes the Country had Notice of it: And where the Statute saith, *That all Actions of Debt for Arrearages of Rent shall be limited*, &c. yet it hath been construed, But only those Actions of Debt for Arrearges of Rent, which was reserved on Lease-parol, and not on a Lease in Writing: And therefore in *Hutton*'s *Rep.* 109. *Freeman* against *Stacy*, (a) An Action of Debt for Arrears of Rent reserved on a Lease by Specialty was adjudged to be not limited by the Statute; altho' the Words of the Statute are general, *viz. All Actions of Debt for Arrearages of Rent*; wherefore it was concluded, that there was a sufficient Specialty, to prevent the said Statute of Limitations: And of such Opinion was *Kelynge* Chief Justice, strongly. Then it was argued on the second Point, That admitting here was no Specielty to all, yet this Action of Debt on an Award was not limited by the said Statute, for the Words are as before, *All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty*, &c. So that all Actions of Debt without Specialty generally, are not limited, but only all Actions of Debt without Specialty which are grounded upon any Lending or Contract: And here this Action of Debt is not founded upon any Lending; and therefore it is not limited, altho' it be without Specialty. And as to the Objection of the other Side, That here the Law raises a Contract, as on a Judgment or Recovery in Trespass or Trover, the Law gives an Action of Debt as on a Contract raised by the Law; and so this Case is within the express Letter of the Statute, being a Debt grounded on a Contract raised by the Law. It was answered, That all Actions of Debt whatever are founded on a Contract, raised either in Fact or by Construction of Law, and by such Exposition, all Actions of Debt without Specialty generally will be limited by the Statute, which doubtless was not the true Meaning of it; for if it had been so, the Words [*grounded upon any Lending or Contract*] had been needless and superfluous; but the Statute intended to restrain and limit those Actions only which were grounded on any Lending or Contract in Fact, as appears by the Words: And the Word *Lending* expains the Word *Contract* to be of the same Nature; and here in this Case the Action of Debt is not founded on any Lending or Contract in Fact; but this is *Debitum ex quasi Contractu*, as the Civilians say; for which the Law gives an Action of Debt, altho'

This is misprinted here, as in the Original, and should be, I suppose, 1 Roll. 107.

[66]

(a) *So Debt for an Escape on a* Ca. Sa. 1 Saund. 36, 38. 1 Sid. 305, 306. 1 Lev. 191. 2 Keb. 93. pl. 15. *So Debt on the Statute* 2 E. 6. *of Tithes*. Cro. Car. 513.

altho' there is no Contract between the Parties: So it is of a Recovery in Trover or Trespass in the County-Court or Court Baron, and the Case of Debt for an Amercement in a [67] Court-Baron; and so in 11 *H.* 7. *fo.* 14. Debt of 3 *l.* for a Pound-Breach by the Custom of the Manor, are all Actions of Debt without Specialty, because the Defendant may wage his Law against them; and yet they are not founded on any Lending or Contract between the Parties; but in the two last Cases the Debt is not a Contract, but *potius est debitum ex delicto:* And in regard those Actions so rarely happen, and the Actions of Debt founded on Contracts in Fact between Men without Specialty, are so frequent every Day, the Statute intended to restrain and limit those Actions last mentioned, without having any Regard to the others for the Fewness of them; by the Non-Limitation whereof, the Makers of the Statute did not find any such Inconveniency as they had found in the Non-Limitation of Actions of Debt founded on Contracts in Deed, *Et ad ea quæ frequentius accidunt jarur adaptantur,* as it is said in *Sherwyn* and *Cartwright*'s Case, * *Hob. Rep.* 109. where 'tis adjudged, That an Action (a) *de rationabili parte bonorum,* altho' it is in its Nature but an Action of Detinue, which is specially limited by the Statute; yet that was not within the said Statute of Limitation, because it was an Action which rarely happened: And so it was concluded here, That this Action was not within the Statute of Limitation, *Jones* for the Defendant argued, That it was within the Statute, and strongly enforced the two Objections aforesaid: But after it had been twice argued in the said *Trinity* Term, the whole Court resolved for the Plaintiff, *viz.* (b) *Kelynge* Chief Justice, principally for the first Point, That here was a sufficient Specialty to prevent the Statute of Limitations: (c) And *Twysden* Justice, chiefly for the second Point, That this Action was not within the Limitation of the Statute *omnino,* because it was not founded on any Lending or Contract; *Cæteris Justiciariis consentientibus* to both Points; wherefore a Rule was given for Judgment for the Plaintiff *Nisi, &c.* But on the Day of *Nisi, Jones* moved that the Demurrer might be waived, and that the Defendant might plead the General Issue: And because *Saunders noluit consentire,* it was adjourn'd over to *Michaelmas* Term, and so it depended till this Term; and it being now in the Paper of Causes, it was moved for Judgment for the Plaintiff; and *Jones* would have spoken to it, but *Twysden* Justice said, It was resolved by the Court in *Trinity* Term before for the Plaintiff in both Points; wherefore *in absentia Kelynge* he gave a Rule for Judgment. And the Plaintiff had his Judgment accordingly, on which the Defendant brought a Writ of Error, but was afterwards nonsuited, *sicut mihi relatum fuit.*

[67]

* *This is misprinted in the Original, and should be* Hutt.

(a) Litt. Rep. 341, 343. Cro Car 240, 141. *Case for slandering the Plaintiff's Title is not limited.*

(b) 2 Keb. 462. pl. 42, 536. pl. 56.

(c) 1 Sid. 415.

[71] Underhill *against* Devereux. [71]

Pasch. 28 *Car.* II. *Regis.* *Rot.* 558.

SCire *facias per Underhill Mil'* against *Devereux,* That whereas the Defendant had recovered against the Plaintiff in this Court 1558 *l.* for Damages and Costs in an Action of Assault and Battery; and afterwards, *scilicet, tricesimo die Maii Anno regni Regis nunc decimo quarto,* the Defendant had sued out an *Elegit* on the said Recovery, *ret' die Jovis prox. post tres Mich.* whereby the Sheriff of *Warwick* 13 *Octobr. anno decimo quarto supradicto* had delivered to the Defendan,t several Lands and Tenements for a Moiety at a certain yearly Value *prout per Recordum apparet ; ac licet* the Defendant 1489 *l* and 16 *s. e tenementis prædict' levavit prout per extentum præd' manifeste apparet, Ac idem* (the Plaintiff) *totum residuum præd.* 1558 *l. scilicet* 68 *l. &* 4 *s. præfato Waltero, scilicet,* the Defendant *parat. est solvere præd. tamen* (the Defendant) *easdem* 64 *l. &* 4 *s. reeipere hucusque penitus recusavit prout ex insinuatione, &c. Ideo Scire fac' prefato* the Defendant *ad ostendend. quare præd.* 64 *l. &* 4 *s. de dampnis præd' resid' de prefat'* (the Plaintiff) *in plena satisfactione & exoneratione dampnor.*

dampnor. præd. per prefat. (the Defendant) *versus præd.* (the Plaintiff) *sic ut prefertur recuperat' recipere non debet, Et quare non debet fore satisfact' cum eisdem* 68 *l.* & 4 *s Et tenementa præd' prius deliberata præd'* (the Defendant) *non debent redeliberari eidem* (the Plaintiff) *si, &c.* And on this Writ the Sheriff returned a *Scire feci*, and the Defendant appeared and pleaded in Bar, *Quod per magnum tempus scil' per duos annos post deliberationem tenementor. præd' in executione pro dampnis præd'* the said Plaintiff *de injuria sua propr. ipsum* the Defendant *a possessione eorundem tenementor. cum pertin extratenuit, Ac idem* the Plaintiff *per totum tempus illud redditus exitus & proficua inde ad usum suum proprium cepit recepit &*

[72] *habuit, Et hoc, &c.* [72] *Unde, &c* Whereupon the Plaintiff demurred in Law: And *Powys* Serjeant, for the Plaintiff, took an Exception to the said Plea, because the Defendant said, That the Plaintiff *per duos annos prox' post deliberationem tenementorum in executione, &c. ipsum*, the Defendant, *extratenuit, &c.* But does not say, That the Keeping-out was *per duos annos prox' post deliberationem, &c.* as he ought; for perhaps the Keeping-out was after the Plaintiff's Writ purchased, and then it is nothing to the Purpose. *Kelynge* Chief Justice, answertd, That it appeared by the *Plaintiff's own Shewing, that all the Money was not levied at the Time of the Writ purchased; and it also appeared that the Writ had been pending but a Year; then the Keeping-out was at least for a Year before the Writ purchased, and so there was no Cause for the Plaintiff to have Restitution. *Saunders* for the Defendant took an Exception to the Record, because the Plaintiff in his Writ saith, That he was ready to pay the Residue of the Money not levied, but he hath brought no Money into Court to pay the Plaintiff as he ought; and the Entry thereof ought to have been after the Return of the Writ in such Manner *ss. Et super hoc* the Plaintiff *profert hic in Cur.* the said 68 *l.* 4. *s. parat. fore solvend'* to the Defendant, *si illos acceptare voluerit, &c.* But that not being so, the Defendant will lose that Money, which by (b) the † Plaintiff's own Shewing was due to him, and not levied, if Judgment shall be given for the Plaintiff on this Record: And for this Fault in not tendering the Money into Court, he said, The Plaintiff could not have Judgment if the Plea had been ill: However the Court did not much regard it; but for the Reason given by the Chief Justice as aforesaid, they held the Plea good; wherefore it was adjudged for the Defendant. *Nota,* (c) That here was no Question of the Matter in Law, *viz.* That if the Party himself keeps the Tenant by *Elegit* out of the Tenements extended, the Tenant by *Elegit* may hold over; but otherwise if a Stranger keeps out the Tenant by *Elegit*, for there the Tenant by *Elegit* shall not hold over against the Reversioner, but is put to his Action of Trespass against the Stranger, as it fully appears in Sir *Andrew Corbett*'s Case, *Co.* 4. 82. *b.*

* *The Original says* Defendant's, *and therefore is plainly misprinted.*

(a) 15 H. 7. 15 6. 2 Ro. 483, 483.

† *The Original is* Defendant's, *and so plainly appears to be misprinted.*

(b) 15 H. 7. 15. b.

[73] DE [73]

Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 22.

Roberts *against* Mariett.

Mich. 21 *Car.* II. *Regis, Rot.* 123.

(11) DEBT on a Bond conditioned for the Performance of an Award, *Ita quod* the Award be ready to be delivered on the first Day of *May*: The Defendant after *Oyer* of the Condition pleads no Award was made: And the Plaintiff in his Replication shews the Award and the Breach thereof by the Non-payment of Money awarded to be paid by the Defendant to the Plaintiff; but the Plaintiff in his Replication mistook the Day of the Tender of the Award, and aver'd that the Award was ready to be delivered on the twentieth Day of *May*, whereas it ought to have been on the first Day of *May*: And on Demurrer joined the Record was read last *Hillary* Term, and the Court gave a Rule for Judgment for the Plaintiff *Nisi causa, &c.* the Beginning of this Term. And now *Baldwyn* Serj. for the Defendant, shewed the Court this Mistake; wherefore *Saunders* for the Plaintiff prayed Leave to discontinue the Action on Payment of Costs, which was opposed by *Baldwin*, because this Action was on a Penal Bond, and the Plaintiff had Remedy for his Debt on the Award it self; and because the Plaintiff himself had put it to the Judgment of the Court, and had obtained a Rule for Judgment for him before this Exception taken; he prayed Judgment for the Defendant, and that the Plaintiff should be barred of his Action on the Bond: And he strenuously urged that the Plaintiff might bring his Action on the Award, and so he ought not to be permitted to take Advantage of a Penalty, as here he would, if he should be permitted to discontinue. *Kelynge* Chief Justice, said to *Saunders*, Why can't you bring an Action on the Award? To which *Saunders* answered, Sir, Perhaps the [74] Defendant will wage his Law to such Action, and then we have entirely lost our Debt: Then he asked *Baldwyn* if his Client would bring the Money awarded into Court, who said he had not any Authority to offer it: Wherefore the Chief Justice, *ex assensu sociorum*, because the Mistake was in so small a Matter, and the Plaintiff had a just Debt due to him, gave the Plaintiff Leave to Discontinue the Action on Payment of Costs, which he did accordingly.

1 Mod. 42. 2 Keb. 618. Pl. 4.

[74]

Tayler *against* Wells.

1 Sid. 445. 1 Mod. 46. 2 Keb. 623, 640. 1 Mod. 289. 2 Sid. 174. 1 Sid. 263. 1 Keb. 918, 939. 3 Keb. 253. Style 419. 2 Ven. 67. Style 25.

(12) TRover, on the General Issue pleaded, and a Verdict for the Plaintiff; it was moved in Arrest of Judgment, That the Plaintiff had declared *pro decem paribus velor. & tegulor. Anglice* Curtains and Valence, which was urged to be uncertain; and the Damages being assessed entirely by the Jury, the Plaintiff could not have Judgment for any Part, wherefore the Judgment was staid: And afterwards *Saunders* moved for Judgment; and he said, That the Words aforesaid were certain enough, and that they shall be intended to be ten Pair of Curtains and ten Pair of Valence, and those shall be intended such as are usually Parcel of the Furniture of a Bed; and in artificial Things (as these are) there needs no other Description, but only to name them by the usual Name, whereby they are commonly called, without shewing the Quantity of Yards, or the Stuff whereof they are made; and of such Opinion were *Kelynge* Chivf Justice, *Rainsford* and *Morton* Justices; who severally delivered their Opinions: But *Twysden* Justice *contra totis viribus*, and he strenuously urged the Case of *Webb* and *Washbone*, *Quod vide Style Rep.* 352. where 'twas adjudged (as he said) that *four Pair of Hangings* was incertain; and so he said in this Case it was as incertain as there; *Sed, non obstante opinione sua* the Plaintiff had Judgment by the Opinion of the other three Justices.

[78]

[78] Mauleverer *against* Hawxby.

Trin. 21 *Car.* II. *Regis*, *Rot.* 1511.

2 Sid. 456. 2 Keb. 625.

DEBT on Bond by *Mauleverer nuper Vic' Eborum versus Hawxby*; who declared on a Bond entered into by the Defendant to the Plaintiff *per nomen Officii sui Vic' Eborum tertio Octobris Anno regni Regis nunc vicesimo.* The Defendant prayed *Oyer* of the Condition, which is entered in this Manner, *ss. The Condition of this Obligation is such, That if the above bounden* William Markinfield *be and appear* coram Domino Rege apud Westm' die [79] Sabbati prox' post Octab' Sancti Martini ad respondend' Johanni Booth de placito Transgressionis ac etiam Bille ipsius Johannis versus ipsum Willielmum pro sexaginta libris de debito ac versus ipsum Willielmum pro triginta & duabus libris & decem solidis plur. de debito secundum consuetudinem, &c. *Then the Condition of this Obligation to be void and of none Effect, or else the same to be in full Power and Virtue:* And thereupon the Defendant pleaded the Statute of 23 *H.* 6. *cap.* 10. of Sheriffs Bonds; and further said, That the said *Markinfield* was arrested by the Plaintiff, then Sheriff of the County of *Everwycke* by Virtue of a *Latitat* out of this Court, and that the Defendant, for the Enlargement of the said *Markinfield*, entered into the said Bond with the Condition aforesaid, which by Force of the said Statute, was void in Law: And thereupon it was demurred, and the Exception taken by the Defendant was to the Condition of the Bond, which said, That if the said *Markinfield* appear, *&c. Then the Condition of this Obligation shall be void*, &c. whereas it should be, *Then this Obligation shall be void*, &c. for it was said for the Defendant, That now if *Markinfield* had appeared at the Return of the Writ, yet the Bond shall be in Force against the Defendant; for it is said, That the Condition shall be void, and then the Bond will be single, and such single Bond is altogether void by the Statute, which appoints, That such Bond shall be on Condition for the Appearance of the Prisoner at the Day contained in the Writ; but here is no Condition of the Bond, but only a Condition of the Condition it self, which saith that the Condition shall be void, but doth not say that the Bond it self shall be void; and so there are no Words at all to make the Bond void; so that whether *Markinfield* had appeared or not appeared, the Bond is always single and without Condition,

 and

and therefore the Bond is against the Statute; wherefore Judgment was prayed for the Defendant. But it was answered and resolved by the Court, that the Bond in this Case was good enough; for the Words, *Then the Condition,*&c. for the Absurdity and Repugnancy of them shall be void, and no more Regard had to them, than if they had been omitted; And the Sense shall be taken as if they had been, *Then this Obligation shall be void.* And if the whole Clause had been omitted, yet the Bond and Condition would have been good enough, for after the Bond comes the Condition in this Manner, *viz. The Condition of this Obligation is such, That if the aforesaid* Markinfield *appear,* &c. Then by those Words alone it appeared that the Bond was taken for the Appearance of *Markinfield,* which is all that the Statute requires, altho' this Clause, *ss. Then this Obligation shall be void,* had been entirely omitted: And the Addition of useless and impertinent Words will not [80] vitiate the Bond and Condition which were perfect before: Wherefore Judgment was given for the Plaintiff; *Saunders* of Counsel with the Plaintiff. *Nota,* That the Attorney for the Defendant had subtilly averred, That the said *Markinfield* was arrested by a Writ returnable at another Day than was contained in the Condition of the Bond; but that being only a Trick, he durst not take any Advantage of it, as he afterwards informed me. *Nota,* The same Judgment was given on the like Proceedings on the same Bond, *inter Mauleverer & Atkinson* and *inter* the said *Mauleverer & Markinfield* in this very Term, and the Roll is in *Mich.* 21 *Car.* II. *Regis, Rot.* 299 *&* 300. [80]

[83] Richards *and others against* Hodges. [83]

Trin. 21 *Car.* II. *Reg. Rot.* 882.

DEBT on Bond by *Richards* and *Samon* against *Hodges*; the Defendant prayed *Oyer* of the Condition, which is, *That whereas* Mary Bates *hath been of late delivered of a Man-Child within the Parish of* St. Peters *in the Town of* Nottingham; *to the which Child, the above bound* John Hodges, *according to Law, stands charged the reputed Father, if therefore the said* John Hodges, *his Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, do from Time to Time, and at all Times hereafter, fully and clearly acquit, discharge and save harmless as well the above named* Samuel Richards *and* Francis Samon *Churchwardens of the Parish of* St. Peters *aforesaid, and their Successors for the Time being, and every of them, as also the Inhabitants and Parishioners of the said Parish, which now are, or hereafter shall be (for the Time being) and every of them, off and from all manner of Costs, Charges, Troubles and Inconveniences whatsoever, for or by Reason of the Birth, Education, Maintenance, nourishing or* (83) *bringing up of the said Child, and off and from all other Actions, Suits, Charges, Troubles and Demands whatsoever touching or concerning the same; That then,* &c. And thereupon the Defendant pleaded *non dampnificatus* generally: The Plaintiffs reply'd, That neither the Defendant, nor any other, by the Space of a Month after the making of the Bond, provided any Maintenance for the said Child; wherefore the Parishioners, lest the said Child, *per famem & frigus periret,* were obliged for all that Time to pay, and had paid 4 *s.* for the Maintenance and Nourishment of the said Infant; and so the Parishioners were dampnified, *&c.* To which the Defendant rejoined, that he would have maintained the said Child at his own proper Costs and Charges during all the said Time, and offered to do it, as well to the Plaintiffs as to the other Parishioners, but they refused to permit him so to do, and of their own Wrong, and against the Defendant's Will, put the said Child to Nurse, and paid the said 4 *s. Et hoc, &c. Et Unde, &c.* On which Rejoinder the Plaintiffs demurred in Law: *Et per Curiam:* The Rejoinder is naught, because 'tis a Departure from the first Plea in Bar; for the Defendant in his Plea said, That the Parishioners were not dampnified: And when the Plaintiffs by their Replication shew how they are dampnified, now the Defendant can't rejoin, that this Dampnification was of their own Wrong, as here he hath done; but he ought

[Margin: 1 Mod. 43. 1 Sid. 444. 2 Keb. 612, 619. — [84] — Salk 231, 232. 1 Inst. 301. a. Cro. Car. 76, 77. Lut. 424 428. 1 Saund. 189.]

ought to have pleaded it at firft in his Plea at Bar: And altho' *Saunders* of Counfel with the Defendant urged, That it was no Dampnification at all, becaufe it was the voluntary Act of the Parifh to put the Child to Nurfe, when the Defendant himfelf offered to maintain it; *Et volenti non fit injuria*, and they ought not to take Advantage of their own Wrong. *Sed non allocatur*; for the Court held clearly, That the Rejoinder was a Departure. And therefore 'twas adjudged for the Plaintiffs.

[94]

[94] Hesketh *againſt* Lee *and others.*

Paſch. 21 *Car.* II. *Regis, Rot.* 408.

1 Sid. 446. pl. 7. 1 Ven 73. 1 Mod. 48.

ERror by *Hesketh* againft *Lee* and *Rigby* to reverfe a Judgment in a Common Recovery in the County-Palatine of *Lancaſter*, in which the faid *Lee* and *Rigby* were Demandants againft the faid *Hesketh*, then an Infant, Tenant, who appeared by Guardian, and vouched the Common Vouchee; whereby the Common Recovery was had: The Error, which was infifted on, was, That it appeared by the Record, that the now Plaintiff, who was then Tenant, was an Infant under the Age of twenty-one Years; and the Entry of his Admiffion by his Guardian is in this Manner, *ſſ. Conceſſum eſt per Cur. hic quod Johannes Molineux ſequatur pro Thoma Hesketh Ar. qui infra ætatem exiſtit, ut Guardianus prædicti Thomæ verſus Thomam Lee Ar. & Alexandrum Rigby Ar. in placito terre*; and in the Body of the Common Recovery immediately

[95] [95] after the End of the Count, the Entry is in this Manner, *ſſ. Et prædictus Thomas Hesketh qui infra ætatem exiſtit per Johannem Molineux Ar', qui admiſſus eſt per Curiam hic ad ſequend' pro eodem Thoma ut Guardianus ipſius Thomæ in placito prædicto in propria perſona ſua ven' & defendit jus ſuum quando, &c. Et voc' inde ad War', &c.* which was ftrenuoufly argued by *Weſton* of *Grays-Inn* to be Error, becaufe it ought to have been, that the Guardian was admitted to defend for the Infant-Tenant, and not to follow for him, becaufe the Infant was Tenant; and confequently Defendant; and then he does not profecute the Suit, but was profecuted; for which Reafon he ought to have a Guardian to defend for him; and he need not have any to profecute or follow, where there was no Suit on the Part of the Infant to be followed or profecuted: And he faid this Entry is congruous and according to Law, where the Infant is Demandant, but neither confonant to Law, nor according to the Precedents, where the Infant was Tenant, as here: And he likewife faid, That altho' Common Recoveries being amicable Actions for Common Affurances, are greatly favoured in Law, yet they are real Actions, and are of the fame Nature with an adverfary Action on a Writ of Entry *ſur diſſeiſin in le poſt*, and therefore ought to be guided by the Rules thereof; and cited the Cafe of *Simpſon* and *Jackſon*, *Cro. Jac.* 640. where an Infant, Defendant, was admitted by *Prochein Amie ad proſequend'* in an Action *de ejectione firme*, and it was adjudged to be Error; and therefore the Judgment was reverfed, which is the fame Cafe in Effect with the Cafe at Bar. He alfo took another Exception, That on the Record the Infant was admitted by Guardian, and yet the Infant appeared *in propria perſona*; whereas he ought to have appeared by Guardian; For the Entry in the Body of the Record is, That the Infant *per Johannem Molineux Ar', qui admiſſus eſt per Cur. hic ad ſequend' pro eodem Thoma* (*viz.* the Infant) *in placito prædicto in propria perſona ſua ven', &c.* as before, *&c.* So he faid, the Infant *venit in propria perſona ſua*, altho' he was admitted by Guardian; and fo the Judgment was erroneous: *Sed non allocatur*; for *per Curiam:* As to the firft Exception, the Admiffion *per Guardianum ad ſequendum,*

1 Vent. 74. 2 Keb. 628. 1 Mod. 49.

&c. was well enough, becaufe the Word *ad ſequend'* fufficiently fignifieth *ad defendend'*, for *ad ſequend'* is no more than to take Care of, or to take upon one the Defence or Tuition of the Caufe for the Infant, or on his Behalf: And this Word *ad ſequend'* may be indifferently applied, either to the Demandant or Plaintiff, to the Tenant or Defendant, for the Suit on the one

[96] Part or the other ought to be followed, [96] and the Word *ad ſequend'* not only

2

only ſignifieth *ad proſequend'*, but alſo *ad defendend'*, or to do ſomething which is by Law requiſite for the better Proſecution or Defence of the Cauſe in which ſuch Guardian is admitted. And as to the ſecond Exception, the Court ſaid, It is plain by the Record, that the Infant appeared *per Guardianum ſuum*, and then the Words, *in propria perſona ſua* are but idle and ſuperfluous, and will not vitiate the Record which was perfect before, eſpecially in a Common Recovery, which is ſo highly favoured in Law: But the Court held, That here the Words *in propria perſona ſua* might well ſtand with the Matter Precedent in good Senſe; for the Senſe is, That the Infant *venit per Guardianum ſuum in propria perſona ſua, Hoc eſt*, that the Infant came by his Guardian, which Guardian was *in propria perſona ſua*; and ſo *propria perſona ſua* ſhall relate to the Guardian, and not to the Infant, as *Weſton* woud have it; and by this Expoſition, the whole Sentence was conſiſtent and good Senſe without Amputation or Rejection of any Word; and the better Conſtruction is to be made in Maintenance of a Judgment. And for theſe Reaſons the Judgment was affirmed by the whole Court. 1 Vent. 74. 2 Mod. 628. 1 Mod. 49. Vide 4 Rep. 53. b. 54. a. Hutt. 92. 1 Sid. 173. pl. 3.

Cheſter *againſt* Willan.

Trin 21 *Car.* II. *Regis, Rot.* 498.

(16) AN Action on the Caſe on a Special Iſſue directed out of Chancery, on a Special Verdict found at the Aſſiſes, the Caſe was ſuch: Three Joint-tenants for Life, and one of them ſealed and delivered a Deed to another of them, which mentioned, That he had granted, bargained, ſold, aſſigned, ſet over, and confirmed to the other, all the Right, Eſtate, Title, Intereſt, Claim and Demand of the Grantor, of and to the Lands held in Jointure. And the Queſtion in the Special Verdict was, Whether this Deed was ſufficient to paſs the Purparty of that Joint-Tenant who made the Deed, to the other to whom it was made, or not? And it was adjudged clearly without Argument that it was. And *Jones* for the Defendant would have ſpoke to it, but the Court interrupted him, and ſaid, It was ſo clear that no Queſtion could be made of it; and therefore Judgment was given for the Plaintiff, who claimed under the ſaid Deed. *Nota*, That the Word *Conceſſi* is of a general Extent, and may amount to a Grant, Feoffment, Gift, Leaſe, Releaſe, Confirmation or Surrender. *Litt. Cap.* Confirmation, *Sect.* 531. *Co. Litt. fo.* 301, & 302. *a* *Nota* alſo, That it was ſaid by the [97] Chief Juſtice, That altho' the Jury have found *quod Conceſſit*, yet the Court will adjudge *quod relaxavit*, which is the proper Conveyance for one Joint-tenant to paſs his Eſtate to the other But if the Party in pleading had pleaded *quod Conceſſit*, the Plea would have been ill; for every one ought to order his Plea according to the Rules of Law: But it is otherwiſe of a Verdict, becauſe a Verdict is the Words of the *Lay Gents. V. Sharpe's* Caſe, *Cro. El.* 482. *Co.* 6. *Rep.* 26. where the Jury found expreſly that *J. S.* demiſed for Life, but found that there was no Livery; the Court adjudged it no Leaſe, notwithſtanding the former preciſe Words of the Verdict. 1 Sid. 452. 1 Vent. 78. 2 Keb. 641. Raym. 187. 2 Rol. Abr. 86. A. 1. + 403. L. 3. Cro. Jac. 696. [97]

[100]

[100] Jaques *against* Cesar.

Pasche 20 *Car.* II. *Regis. Rot.* 752.

ERror by *Jaques* against *Cesar* to reverse a Judgment in the Common Pleas, in an Action of Debt for an Escape, where the Plaintiff declared, That he had recovered in the Common Pleas against one *Joseph Travers*, 55 *l.* 10 *s.* for Damages in an Action of Tespass, and that he afterwards sued out a *Ca. Sa.* against the said *Travers*, directed to the Sheriff of *Kent*, whereby the said Sheriff was commanded to take the said *Travers ad* [101] *satisfaciendum Allano Lockhart Ar. Clerico Domini Regis in Cur. Domini Regis de Banco hic assign' de* 88 *s. & eidem Augustino Cesar* (*scilicet* the Plaintiff in the Common Pleas) *de* 51 *l. &* 2 *s. in toto se attingen. ad prædict.* 55 *l. &* 10 *s. unde convictus fuit, &c.* And that by Virtue of this Writ, the Defendant being Sheriff of *Kent*, took the said *Travers* in Execution, and afterwards let him at large, the Debt not satisfied; *per quod actio accrevit* to the Plaintiff to demand and have the said 55 *l* and 10 *s.* of the Defendant, *prædictus tamen, &c.* The Defendant in the Common Pleas suffered Judgment to pass by *nihil dicit*, whereby the Plaintiff had Judgment to recover the said 55 *l.* and 10 *s.* and his Costs of Suit; whereupon the Defendant brought a Writ of Error in this Court: And now *Saunders* assigned the Error at the Bar, That the Plaintiff in the Common Pleas had demanded and had Judgment to recover more than by his own Shewing was due to him; for altho' in the first Action he had Judgment to recover 55 *l.* and 10 *s.* yet the Writ of *Ca. Sa.* was to satisfy the Plaintiff but 51 *l.* and 2 *s.* and to satisfy *Lockhart* the Prothonotary, the Residue being 88 *s.* and the said Prothonotary might recover it for the Escape, and the Plaintiff ought not, because the said *Travers* was not in Execution at the Plaintiff's Suit for any more than 51 *l.* and 2 *s.* and yet he demanded 55 *l.* and 10 *s.* in his Action for the Escape; and so he declared for more than he ought: And here the Sheriff don't take Advantage of any Error in the *Ca. Sa.* but the Writ it self was but 51 *s.* and 2 *s.* for the Plaintiff; wherefore he can't sue for more on the Escape; and if a Judgment be given for 100 *l.* and the Party sueth out a *Ca. Sa.* but for 50 *l.* Part of the said 100 *l.* and the Sheriff taketh the Prisoner and suffereth him to escape; now the Party who sued out the Execution shall recover on the Escape, but the 50 *l.* for which the Prisoner was taken in Execution, and not the whole 100 *l.* contained in the Judgment; and so here; wherefore he concluded, that the Judgment was erroneous: *Sed non allocatur*; for (as it seems) the Court over-ruled the Exception, (*a*) and said the Sheriff could not take Advantage of Error in the Process; and thereupon the Judgment was affirmed by the Court, who would hear no more of the Matter.

(a) 8 Co. 142. b. Mo. 274, 275. Cro. El. 271, 893. Pop. 205. 2 Roll, abr. 560. pl. 2. 1 Salk. Escape pl. 2. 4.

[106]

[106] Holdipp *Executor of* Dowse *against* Otway.

Trin. 21 *Car.* II. *Regis. Rot.* 1161.

2 Keb. 624.

ERror by *Holdipp* Executor of *Dowse* Plaintiff against *Otway* Defendant to reverse a Judgment in an Action of Debt in the Common Pleas; wherein the said *Otway* then Plaintiff, declared against the said *Holdipp* as Executor, *&c.* on a Bill obligatory made by the Testator 24 *November* 1650. in which the said Testator *cognovit se indebitat. fore* to the Plaintiff in 68 *l.* which he covenanted and promised to pay to the Plaintiff or his Assigns, so soon as several Bills of Costs of the said Testator expended in

the Prosecution of several Suits in Law and Equity for Mr. *Robert Riggs* and *Margery Riggs defunct'* should be duly audited, debated and settled by two Attorneys to be indifferently chosen between them, to examine and state the Accompts of the said Bills of Costs (the said Plaintiff) to pay to the said Testator his proportionable Part, *viz.* the third Part of the said Bills in the Form aforesaid to be debated and settled: And the Plaintiff, by Protestation, that he was always ready to perform every Thing on his Part, and also by Protestation that there was no Sum of Money due to the said Testator on any Bills of Costs by him expended in the Prosecution of any Suits for the said *Robert Riggs* and *Margery Riggs*, in Fact saith, That neither the said Testator in his Life-time, nor the said Defendant after his Death, ever shewed or produced any Bill of Costs, expended in the Prosecution of the Suits aforesaid, to be audited, debated and settled *juxta tenorem bille præd. per quod actio accrevit* to the Plaintiff to demand and have the said 68 *l.* *&c.* of the Defendant. And on this Declaration the Plaintiff had Judgment by Default in the Common Pleas; and because the Bill obligatory, on which the Plaintiff had declared, was made so long ago, the Prothonotary taxed 50 *l.* for Interest and Damages for the Detention of the said 68 *l.* for which the Judgment was entered in this Manner, *ss. Ideo cons. est quod præd. Johannes* (the Plaintiff) *recuperet versus prefatum Henricum* (*scil'* the Defendant) *debitum suum prædictum & dampna sua occasione detentionis debiti illius ad quinquaginta libras eidem Johanni ex assensu suo per Curiam adjudicat. de bonis & Catallis que fuer. præd.* [107] *Cornelii* (*scil'* the Testator) *in manibus præd. Henrici administrand' si tantum inde in manibus suis administrand' habeat, Et si non habeat tunc dampna præd. de bonis & catallis ipsius Henrici propriis levand' & præd. Henricus in misericordia, &c.* And this was a very hard Case on the Defendant, for he really had no Assets; and yet he was bound by this Judgment to pay the 50 *l.* for Damages *de bonis suis propriis*; wherefore he brought a Writ of Error in the King's Bench: And *Saunders* of Counsel with the Plaintiff in the Writ of Error, moved, That it was Error, because here the Court of Common Pleas had taxed Damages *occasione detentionis debiti*, whereas such Damages don't appear judicially to the Court; but those Damages ought to be inquired into by a Jury on a Writ of Inquiry; and if it appeared to the Court what Time was elapsed, after the first Contraction of the Debt, and the Making of the Bill obligatory; and altho' (as it may be said) they may compute the Interest of the Debt; yet it don't appear to the Court what Interest hath been paid; and he therefore urged, That in this Case there ought to have been a Writ of Inquiry, and the Taxation of the Damages by the Court was erroneous: *Sed non allocatur*; for the constant Course and Practice of both Courts is on a Judgment in Debt, on Default or Confession, to tax the Costs *occasione detentionis debiti* as well as Costs of Suit; and this being by the Assent of the Party Plaintiff, which is always entered on the Record, as it is in this very Case, will conclude the Defendant, as appears by all the Precedents in the Books of Entries: But if the Plaintiff will not assent to it, then he shall have a Writ of Inquiry of Damages *occasione detentionis debiti* if he will; but it is in the Election of the Plaintiff and not of the Defendant: And if the Court by the Assent of the Plaintiff, may tax 20 *s.* or any other small Sum for Damages *occasione detentionis debiti illius*; by the same Reason they may tax 20 *l.* or any greater Sum for such Damages, if they see Cause; wherefore this Exception was over-ruled: Then *Saunders* assigned an Error in the Declaration, That the Plaintiff in the Common Pleas had not sufficiently entitled himself to his Action for the 68 *l.* by the Bill Obligatory mentioned in the Declaration; for they were not to be paid till the Bills of Costs were debated and settled by two Attorneys, to be indifferently chosen by the Testator and the Plaintiff *Otway*; and the said *Otway* the Plaintiff in the Common Pleas hath averr'd,, that the Testator had not shewn or produced any Bills of Costs, which is nothing to the Purpose, for he was not obliged to shew or produce any Bills, but only to two Attorneys to be chosen to state and examine them; but the Plaintiff in the Common Pleas [108] ought

[107]

[108] [108] ought to have averred that there were two Attorneys chosen, and that the Testator did not produce the Bills of Costs to them to be settled, or that the Plaintiff had chosen an Attorney, and required the Testator to chose another, to examine and settle the said Bills; which he refused to do, whereby it might have appeared to the Court, that there was no Fault in the Plaintiff, but a Default in the Testator: But it don't now appear on the Record, that the Money is yet payable; for it was payable on the settling of the said Bills of Costs by the two Attorneys, and that don't appear to be done, nor that there was any Default in the said Testator, whereby it was not done; and therefore the 68 *l.* don't appear to be yet due, according to the Tenor of the said Bill obligatory; and of such Opinion was the whole Court; wherefore a Rule was given to reverse the Judgment *Nisi, &c.* But *Jones* of Counsel with the Defendant in the Writ of Error said, He could not maintain the Judgment, and therefore pray'd it might be reversed for his Client's Expedition, who designed to commence a new Action; wherefore the Judgment was reversed absolutely.

[111] [111] Allen *against* Rivington.

Hill. 20 *&* 21 *Car.* II. *Reg. Rot.* 802.

1 Sid, 445. 2 Keb. 606. E*Jectione firmæ:* The Plaintiff declared on a Lease made by *Ann Harrison* to him of several Lands in *Rossen* in the County of *Derby*; on Not guilty pleaded, the Jury found a Special Verdict to this Effect: They found that one *John Hiblin* was seised in Fee of the Lands in Question, and so seised by his last Will in Writing, devised them in this Manner, *I give and bequeath unto* Anne Harrison (the Lessor of the Plaintiff) *Daughter of my Son-in-Law* Thomas Harrison, *my Intake in* Hopefield, *if my Son* Thomas Hiblin *happen to have no Issue Male after the Death of my Wife: And if my Son* Thomas Hiblin *have Issue Male, then my Will is, That the said* Anne *shall have* 5 l. *paid her only in Lieu of the said Intake.* And that the Devisor died seised, leaving Issue *Thomas Hiblin*, who had Issue Male *Richard Hiblin*; and that *Anne*, the Devisor's Wife, him survived, and afterwards died; and that the said 5 *l.* mentioned in the Will, were tendered to the said *Anne Harrison* the Lessor of the Plaintiff, after the Death of the Issue Male, and were by her refused: They also found, That *Anne* and *Elizabeth Hiblin* are Sisters and Coheirs of the said *Richard* the Issue Male, who died without Issue; and then they found the Entry of the Lessor of the Plaintiff, and the Lease to the Plaintiff *prout* in the Declaration; and that the Defendant as Guardian to the said *Anne* and *Elizabeth Hiblin*, ousted him; And whether on the whole Matter the Defendant be Guilty or not, the Jury left to the Judgment of the Court: And on this Special Verdict, three Points were intended to be argued; 1. Whether the Lessor of the Plaintiff shall have any Estate for Life by the Devise, because at the Time of the Death of the Wife, *Thomas Hiblin* had Issue, altho' it afterwards died? 2. Whether the Lessor of the Plaintiff
[112] shall have an Estate for Life after the [112] Death of the Issue Male? Then the second Point was, Whether the Tender after the Death of the Issur Male was good? Or whether it came not too late after the Death of the Issue Male, and ought not to have been made in the Life-time of the Issue Male? 3. Whether any Tender *omnino* of the 5 *l.* was requisite, or whether the Plaintiff's Lessor was not put to a Suit against the Executor or Administrator of the Devisor for the said 5 *l*? But the Matter of Law was never argued, because it appeared on the Record, that the Lessor of the Plaintiff had Priority of Possession, and there was no Title found for the Defendant; for altho' 'tis found that *Anne* and *Elizabeth Hiblin* were Coheirs to *Richard Hiblin* the Issue Male, (which was nothing to the Purpose) yet it was not found that they were Heirs to the Devisor: And the Estate Tail (admitting it

was ſo) appeared to be ſpent by the Death of *Thomas Hiblin* without Heir Male; and ſo they had no Title: And then the Priority of the Poſſeſſion only gave the Plaintiff's Leſſor a good Title againſt the Defendant and all the World, ſave only againſt the Deviſor's Heir. And it was ſaid at the Bar, That it was not a Miſtake in the Drawing of the Verdict, but ſo was the Truth of the Caſe as it was contained in the Verdict; wherefore it was adjudged for the Plaintiff. But *Kelynge* Chief Juſtice, ſeemed to be of Opinion, That it was a perfect Eſtate-Tail in *Thomas Hiblin*, and that a Tender of the 5 *l.* was not neceſſary: But the Plaintiff's Leſſor might have had Remedy for it in the Spiritual Court againſt the Deviſor's Executor or Adminiſtrator; and altho' 'twas ſaid that perhaps there were no Aſſets; he anſwered, That would not alter the Caſe *Quære tamen, &c.*

[115] Coryton *and others, againſt* Lithebye. [115]

Paſch. 21 *Car.* II. *Regis. Rot.* 331.

AN Action on the Caſe by *Coryton* and *Harvey* againſt *Lithebye*: The Plaintiffs declared, That one *William Findge* 20 *Julii Anno regni Regis Caroli primi nono* was ſeiſed *de duobus molendinis aquaticis granaticis ſub uno tecto vocat'* Caſtor Mills *infra Manerium de Calliland* in the County of *Cornwall*, in his Demeſne as of Fee; and that the ſaid Plaintiff *Coryton* 20 *Aprilis Anno Domini* 1651. *& ſemper poſtea hucuſque fuit & eſt* ſeiſed *de duobus aliis Molendinis aquaticis granaticis ſub uno tecto voc'* Frogwell Mills within the ſaid Manor in his Demeſne as of Fee, and that as well the ſaid Plaintiff *Coryton* as the ſaid *Findge*, *& omnes illi quorum Statum ipſi reſpective habuerunt in Molendinis præd' à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non exiſtit Molendina præd. ad propria onera & cuſtag' ſua ſeparatim & reſpective ſufficienter de tempore in tempus reparaver. & emendaver. & ea reparationibus cuſtodiver. pro molitura farine & frumenti omnium tenentium inhabitantium infra Maner. præd. ſeparalibus domibus ſuis infra Manerium præd. uſitat. & conſumpt' ac etiam à toto tempore ſupradicto Molitores Anglice* Grinders *ad molend. hujuſmodi farinam & frument. cuſtodiver. & manutenuer. ac in conſideratione inde ipſi iidem Johannes Coryton & William Findge & omnes illi quorum Statum ipſi reſpective habuer. de & in ſeparalibus Molendinis præd. à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non exiſtit moluer. & molere conſuever. ad molendina prædicta vel eorum unum omn' frument' & farinam omnium tenentium Manerii* de Calliland *prædict' inhabitantium infra Maner. præd. per ipſos in ſeparalibus domibus ſuis infra Maner. præd. uſitat. & conſumpt. ac habuer &* [116] *ceper. pro molitur. cujuſlibet modii hujuſmodi frumenti & farine, ſic molit. unum congiu' ejuſdem frumenti & farine ex modio præd'. Et ſic ſecundum proportionem ill' pro major. vel minor. quantitate pro Theolonio pro Molitur. inde*; and that the ſaid *Findge* ſo ſeiſed of the ſaid Mills called *Caſtor-Mills* 20 *Julii Anno regni Regis Caroli primi nono ſupradicto* demiſed them to the Plaintiff *Harvey* for a Term of Years (and ſhew'd it in certain) *virtute cujus* he entered and was, and yet is poſſeſſed; and that the ſaid Defendant on the ſaid 20th Day of *April* 1651. and always after was and yet is Tenant of the Manor aforeſaid, and poſſeſſed of a Manſion-Houſe within the ſaid Manor, wherein the Defendant had for all that Time dwelt; *prædictus tamen* the Defendant *premiſſorum non ignarus, ſed machinan' & fraudulenter intenden' prædictos* (the Plaintiffs) *de Proficuis que eiſdem* (the Plaintiffs) *pro molitur. frumenti & farine ipſius* (the Defendant) *in domo ſua prædicta uſitat. & conſumpt. devenirent, prædictus* (the Defendant) *Centum modios tritici & Centum modios hordei de frumento infra domum ipſius* (the Defendant) *inter viceſimum diem Decembris Anno regni Regis nunc viceſimo & diem exhibitionis bille prædicte conſumpt' ad Molendin. ipſorum* (the Plaintiffs) *ſeu eorum alter. non moluit, Sed idem frument. ad quædam alia molendina per totum tempus illud moluit per quod iidem* (the Plaintiffs) *Emolument. Anglice* the Toll *ejuſdem frumenti penitus amiſer. ad dampna ipſorum, &c.* On which Declaration it was demurred in Law; and the Principal Cauſe of the Demurrer was, Becauſe

1 Ven. 167, 168.
2 Keb. 250.
2 Lev. 27.

[116]

both the Plaintiffs had joined in one Action; whereas it appeared that their Interests were several: And *Kelynge* Chief Justice, in his Life-time, on the first opening of it seemed to be of such Opinion: And now this Term it was moved again, and *Hale* Chief Justice, and the whole Court were of Opinion, That they might well join in Action; for altho' their Interests are several, yet the not grinding at any of their Mills, is an intire joint Damage to both the Plaintiffs, for which they shall have their joint Action, or otherwise the Damages would be twice recovered, if they should bring their several Actions: And the Court likewise held the Prescription good in the Manner, as it was laid, and that the Pleading by the Word *respective* was good enough for avoiding Prolixity; for otherwise the Prescription to repair the Mills would be laid twice over: But then *Hale* took an Exception, That it was not alledged that the Plaintiffs ought to grind *omne frumentum, &c. ad Molendin. præd. vel eorum un'*; for this may be, if one Mill only be an ancient Mill, to which the Prescription is annexed, and not the other;
[117] for in such Case it is true, that they [117] ought to grind *ad molendina prædicta seu eor. unum*: And therefore he said, It ought to have been laid that they ought to grind *ad molendin' præd. seu eor. unum, viz.* all the Corn which is not Ground at the Plaintiff *Coryton*'s Mills, at the Plaintiff *Harvey*'s Mills; and all the Corn which is not Ground at the Plaintiff *Harvey*'s Mills, at the Plaintiff *Coryton*'s Mills. (a) And *Twysden* Justice, took another Exception, That the Prescription was laid too generally, because it is that the Plaintiffs ought to grind all the Malt and Corn which is spent in the Defendant's House; and therefore the Defendant can't spend any Corn in his House, unless it be first ground; and so he can't feed any Poultry, or give any to his Cattle, or make Furmety with it (as he said) unless it be ground; and therefore he said it was unreasonable: And for these two Exceptions, Judgment was given for the Defendant at the Request of *Saunders* of Counsel with the Plaintiffs, because he intended to bring a new Action, and mend those Faults. *Note*, An Exception was taken, That it was not aver'd that the Mills were ancient Mills; but the Court thought it was good enough without such Averment.

(a) V. 2 Bulst. 195. 2 Ven 291. Hob. 189. Co Entr. 641. Rast. Entr. 591.

[120]

]120] Chandler *against* Vilett.

Hill. 21 *&* 22 *Car.* II. *Rogis.* *Rot.* 1297.

1 Sid. 453. 2 Keb. 646.

ASsumpsit by *Chandler* an Infant, by his Guardian against *Vilett*: The Plaintiff declared on two Promises, That the Defendant was indebted to him in 50 *l.* and 12 *l.* for Money by the Defendant *ad usum ipsius* the Plaintiff *ante tempus illud habit. & recept'*; and being so indebted, the Defendant promised to pay this Money, and had not paid it, for which he brought his Action: The Defendant pleaded in Bar *Non Assumpsit infra sex annos* To which the Plaintiff replied, That at the Time of the Promises, and also at the Time of the Bill exhibited, he was, and yet is an Infant under the Age of twenty-one Years: Whereunto the Defendant demurred in Law; And it was objected by *G. Strode* of *Lincolns-Inn*, That this Action was limited by the Statute of Limitations *de anno* 21 *Jacobi Regis cap.* 16. to be brought within six Years, and Privilege of Infancy is not saved by this Statute in this Action; for in the restraining or limiting Part of the Statute, this Action on the Case is limited to six Years, and it is not saved excepted in the saving Clause of the said Act; for the Words are, *Provided neverthelefs, and be it farther enacted, That if any Person or Persons that is or shall be intitled to any such Action of Trespass, Detinue, Action* sur *Trover, Replevin, Actions of Accompt, Actions of Debt, Actions of Trespass for Assault, Menace, Battery, Wounding or Imprisonment, Actions upon the Case for Words, be, or shall be at the Time of any such*
[121] *Cause of Action given, or* [121] *accrued, faln or come, within the Age of twenty-one Years, Feme Covert,* Non compos mentis, *imprisoned or beyond the Seas; That*

3 *then*

then such Person or Persons shall be at Liberty to bring the same Actions so as they take the same within such Times as are before limited, after their coming to, or being within full Age, Discovert, of sane Memory, at large, and returned from beyond the Seas, as other Persons having no such Impediment should have done. By which Clause no Actions on the Case are saved or excepted by Reason of Infancy, out of the Body of the Act, but only Actions on the Case for Words, and all other Actions on the Case are limited within the Body of the Act, and are not saved or excepted in the Case of Infancy by the said saving Clause; wherefore he concluded, That the Plaintiff should be barred: *Sed non allocatur*; For by the Court: This Action on the Case is within the Equity of the saving Clause of the said Act, altho' it be not expressed; for the Intention of the Statute was not to preserve a little Action on the Case for slanderous Words in Respect of Infancy, and not to save an Action for the Infant for a real Duty, as here; wherefore it was adjudged for the Plaintiff. *Nota quod* it was said, That the Infant here ought to stay till his full Age, because the six Years were elapsed during his Infancy; and therefore he could not pursue his Action, but according to the Words of the saving Clause of the Act, which is in six Years after his full Age; but the Court did not regard it: And he might, I think, pursue his Action at any Time within Age, altho' the six Years are elapsed. *Vide* for this the Case of Non-Claim in Fines, *Cotton's* Case, *Co.* 2 *Inst.* 519.

1 Sid. 553. 2 Keb. 646. 2 Mod. 71. Cro. C. 245, 333. 1 Inst. 697. b. 1 Rep. 131. b. 1 Inst. 373. a.

[124] Webber *against* Tivill. [124]

Trin. 20 *Car.* II. *Regis, Rot.* 517.

ASsumpsit by *Webber* a Merchant against *Tivill* a Merchant: The Plaintiff declared, That the Defendant 20 *September* 1663. was indebted to the Plaintiff and one *Pearson* deceased, whom the Plaintiff survived, in 1000 *l. tam pro pecuniis* of the Plaintiff and the said *Pearson* by the Defendant *antetunc recept. & habit. quam pro diversis bonis & Mercbandizis* by the said Plaintiff and *Pearson* to the said Defendant *vendit. & delibcrat'*; and that the Defendant being so indebted, promised to pay the said Sum: The Plaintiff likewise declared, That the Defendant had accounted with the said Plaintiff and the said *Pearson*, for Money due from the Defendant to the Plaintiff and the said *Pearson* in arrear, and unpaid; and on such Account the Defendant was found 55 *l.* 11 *s.* and 7 *d.* in arrear; and being so found, he promised to pay the said Sum; *prædictus tamen*, the Defendant, had not paid the said several Sums in the Life-time of *Pearson*, or after his Death to the Plaintiff, wherefore he brought this Action: The Defendant pleaded the Common Plea of the Statute of Limitations, *ss. Quod ipse non Assumpsit infra sex annos prox' ante exhibitionem bille, Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff replied, That the Money in the several Promises mentioned at the Times of the said Promises made, became due and payable on Trade between the [125] said Plaintiff and *Pearson* and the said Defendant as Merchants, and that they wholly concerned Merchandize, *Et hoc, &c. Unde, &c.* Whereupon the Defendant demurred in Law; and the Question was, Whether this Duty, for which the Plaintiff had declared in Manner aforesaid, was excepted out of the Statute of Limitations of 21 *Jac. cap.* 16. or not; the Words of which are; *And be it farther enacted, That all Actions of Trespass* quare clausum fregit, *all Actions of Trespass, Detinue, Actions* sur *Trover, and Replevin for taking away the Goods and Cattle; all Actions of Account and upon the Case (other than such Accounts as concern the Trade of Merchandize between Merchant and Merchant, their Factors or Setvants) all Actions of Debt grounded upon any Lending oc Contract without Specialty,* &c. shall be sued within the several Times prescribed in the said Act, *&c.* And *Jones* for the Defendant argued, That this Case is not excepted out of the Statute, for the Statute extends to except nothing concerning Merchandize between Merchants, but only the Accompts current between them; and the Reason of it was, because it often happened, that

2 Keb. 622, 634.

[125]

that Merchants who are as Partners, or hold Correspondence with one another in sundry Parts of the World, may have Accompts current between them for several Years, before they have an Opportunity of coming together to state their Accompts; and therefore the Statute did not intend to limit such Accompts: but it appears here, That the Accompt for the 55 *l.* 11 *s.* and 7 *d.* was stated and agreed, and then it immedintely became a Debt certain, being made certain by the said Accompt, and it ever after remained as a dead Debt, and there is no continual Account between the Plaintiff and Defendant to save it out of the said Statute of Limitations; and for this Duty after the Accompt stated, the Plaintiff might have brought his Action of Debt, which doubtless had been limited to six Years by the Statute; and therefore there is no Reason, That the Plaintiff by changing the said Action of Debt into an Action on the Case, should elude the Statute which was made for the publick Good; He likewise said, That Actions of Accompt on Accompts between Merchants are only excepted; but this Action is not an Accompt, but a bare Action on the Case, which, as he thought, was not excepted at all: And as to the other Part of the Declaration, he said it was more clear, for that was but a Bargain for Goods sold and for Money lent; and altho' it doth concern Merchandize, and is between Merchants, yet that is no Reason that it should be excepted out of the Statute, for if it should be
[126] excepted, by the same [126] Reason every Contract between Merchants would be excepted, altho' it was not the Intention of the Statute; for in the Statute, Accompts between Merchants are only excepted, and not Contracts also: And as to the Objection which may be raised, that it is averred in the Replication to be for Merchandizes; he said the Replication did not shew more than was contained in the Declaration, *ss.* That the Debt was for Merchandizes sold; so every Artificer and Shop-keeper sells Merchandizes, and yet the Contract is within the Statute; and so here: Wherefore he concluded, That this Case was within the Statute of Limitations, and not saved out of the Statute, and that the Plaintiff ought to be barred. *Saunders* for the Plaintiff, argued, That this Case was excepted and intended to be excepted out of the Statute; for he said, That because Merchants trade among themselves at a great Distance, and altho' they may make a compleat Contract; yet it may be when they are at a great Distance the one from the other, as one here in *England*, and the other at *Constantinople*; and therefore the Statute did not intend to limit such Contracts between Merchants and the Factors; and perhaps a Contract between Merchants may be made by their Factors in Parts beyond the Seas at such a great Distance, that the Merchant- Plaintiff can't know it, or have any Notice of it from his Factor, till one or two Years after, and so a Merchant will be in a worse Case than any other Person if such Contracts should be limited: And as to the Accompt, he said, He thought it was expresly within the Exception of the Statute; for the Words are, *All Actions of Accompt and upon the Case (other than such Accompts as concern the Trade of Merchandize between Merchant and Merchant, &c.)* should be limited, *&c.* So that the Statute doth not except Actions of Accompt concerning Merchandize only, but it excepteth the Accompts themselves concerning Merchandize; and therefore an Action on the Case concerning such Accompt is excepted also; and this is the more clear, because the Exception of the Accompts comes immediately after the Actions on the Case, which sheweth, that the Statute intended to except such Actions on the Case as concerned Accompts between Merchants, as well as to except Actions of Accompt; for the precise Words of the Exception don't except Actions of Accompt, any more than Actions on the Case, but only except the Accompts themselves; and then by Construction of Law, any Action, either of Account, or on the Case, concerning such Accompts between Merchants, are excepted and limited to six Years; for if another Construction should be made, no Action at all would be excepted: And so altho' the
[127] [127] Accompts themselves are not limited, yet if the Action for Recovery of the Duty due thereon should be limited, then the Exception would be vain

 and

and delusive which never was the Intention of the Makers of the said Act; wherefore he prayed Judgment for the Plaintiff: *Sed tota Curia* against the Plaintiff for the Reasons given by *Jones*: And *Morton* Justice, said, That no Action but an Action of Accompt was excepted by the Statute; but the other Justices said nothing to that, but gave Judgment for the Defendant, *Quod querens nil capiat per billam*: It was also touched by the Court, That admitting the Plaintiff's Replication had been good for the Money on the Accompt, and the Action for that had not been limited by the Statute; yet when the Defendant had pleaded the Statute to both the Promises in the Declaration, which was a good Plea *prima facie*; and the Plaintiff had made one entire Replication to the Plea, and the Replication was ill as to the said *Indebitatus assumpsit*, altho' it had been sufficient as to the *Insimul computasset*; yet the Replication being entire and ill in Part, is ill in the Whole, and ought to be wholly adjudged against the Plaintiff, who made such a Replication; and that was (as I think) a Fault in the Replication. *Quod nota.*

[129] Coppin *against* Hurnard. [129]

Hill. 21 & 22 *Car.* II. *Regis. Rot.* 1251.

DEBT on an Award by *Coppin* against *Hurnard*; The Plaintiff declared, That whereas there were several Suits and Controversies depending between the Plaintiff and Defendant: For the Determination whereof the Plaintiff and Defendant 12 *Septembris anno regni Regis nunc decimo nono*, submitted themselves to stand to the Award of *William Cary* and *Edward Nelson* Arbitrators indifferently chosen between them. *Ita quod arbitrium illud fieret per eosdem Arbitratores de & super premissis ante ultimum diem Termini Sancti Michaelis tunc prox' sequen' si possent & si non possent tunc arbitrio & finali determinationi cujusdam Richardi Coke Armigero* an Umpire indifferently chosen between the Parties, *Ita quod arbitrium illud fieret de super premissis ante prædictum ultimum diem Termini Sancti Michaelis.* And the Plaintiff averred, That the Arbitrators *non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium inter partes præd. de & super premissis ante eundem ultimum diem Termini Sancti Michaelis*, whereof the said Umpire having Notice, *Et accepto super se onere arbitrii*, afterwards and before the said last Day of *Michaelmas* Term, *ss.* 27 *Novembr.* [130] *anno decimo nono* aforesaid, made his Umpirage on the Premisses between the Parties, *viz.* That the said Defendant at *Christmas* following should pay the Plaintiff 9 *l.* for Money due to the Plaintiff, and also for Costs of several Suits at Law; and that on the Payment thereof, both Parties should give general Releases the one to the other: And the Plaintiff aver'd Non-payment of the Money, *per quod actio accrevit*: On which Declaration the Defendant demurred in Law: And it was argued by *Jones* for the Defendant, That the Umpirage was void, because the Umpire had made his Award within the Time limited for the Arbitrators to make their Award; for the Arbitrators had Power to make their Award at any Time before the last Day of *Michaelmas* Term following; then the Umpire had no Power to make his Award, but only in Case the Arbitrators *Arbitrium suum facere non potuerunt* And it don't in this Case appear that the Arbitrators could not make their Award; for altho' it is averred in the Declaration, that the Arbitrators could not make their Award; yet that avail'd nothing, unless a Special Case be shewn why they could not make their Award: For suppose after the Award made by the Umpire, the Arbitrators had also made their Award, which of them should the Defendant be bound to perform? He said, He should most certainly be obliged to perform the Award of the Arbitrators: From whence it follows that the Umpire had made his Award sooner than he ought, and so the Umpirage is void in Law. And he cited *Barber* and *Gyles*'s Case *Roll.* 1. 261. where the Submission was to Arbitrators; and that if they disagreed, then

1 Sid. 428, 455.
1 Mod. 15.
Raym. 187.
1 Lev. 285.

[130]

then to the Umpirage of *J. S. ita quod* the Award or Umpirage be made before the firſt Day of *May*; in that Caſe the Umpire could not make any Award before the Arbitrators had diſagreed,and the Arbitrators have Time to make their Award at any Time before the ſaid Day, and ſo no Time limited for the Umpire; and ſo his Power meerly void,as is ſaid in the Book. He likewiſe cited the Caſe of *Bernard* and *King*, *Roll.* 1. 262. where the Submiſſion was to Arbitrators; ſo that they made their Award to Morrow; and if they can't then agree, then to the Umpirage of *J. S.* ſo that he made his Umpirage to Morrow or the next Day; in that Caſe the Umpire could not make his Umpirage on the Morrow, altho' the Arbitrators declared they would not any more intermeddle with the Award: But he ſaid, That the Umpirage in this Caſe might perhaps have been good, if the Arbitrators had met before the Day and diſagreed, and had thereby relinquiſhed their Power to the Umpire and had ſo declared it, and all this Matter had ap-
[131] peared in the Declaration: But now no ſuch [131] Matter appears in the Declaration; wherefore he concluded that the Declaration was ill, and prayed Judgment for the Defendant. *Saunders* for the Plaintiff argued, That the Umpirage in this Caſe was well made; and the Queſtion was not ſo properly, whether the Umpirage be good or not? But whether the Submiſſion of the Parties be wholly void, as to the Umpire, or not? For by the Submiſſion, as well the Umpirage as the Award was limited to be made before the laſt Day of *Michaelmas* Term, and ſo the Umpirage ought of Neceſſity to be made within the Time limited to the Arbitrators for the making of their Award, becauſe the ſame Time is limited as well for the one as the other; and then to conſtrue the Submiſſion, which is the proper Act of the Parties, to be void is a hard Caſe, if by any reaſonable Conſtruction it may be otherwiſe: And here, he ſaid, It might be very well taken in this Manner, *viz.* The Parties ſubmitted to the Award of the Arbitrators to be made before the laſt Day of the Term, if they made any Award; and if they made none, and the Umpire made any Umpirage within the ſame Time, then the Parties ſhould ſtand to ſuch Umpirage; and that was the true Senſe and Intention of the Parties, and is not void, but very conſonant to Law. And he compared this Submiſſion to the Caſe in *Dyer* 347. *a.* where the Condition of a Bond was, That the Obligor, before ſuch a Day, ſhould make a Leaſe to the Obligee for the Term of thirty-one Years, if *A. B.* would aſſent thereto; and if he would not aſſent, then for twenty-one Years; in that Caſe the Obligor was obliged to make the one Leaſe or the other before the Day; altho' *A. B.* might aſſent at any Time before the Day; and if he did aſſent, the Obligor was bound to make the Leaſe for thirty-one Years; but if not, he was bound to make the Leaſe of twenty-one Years within the Time: And as to the Caſe of *Bernard* and *King*, he ſaid, There was no Reaſon to conſtrue the Umpirage to be good, (being made within the Time that the Arbitrators had for the making of their Award) becauſe the Umpire had a further Time limited him to make his Umpirage after the Time limited for making the Award was determined; for which Reaſon there was no Neceſſity of making the Umpirage within the Time limited for the Award: But it is otherwiſe in the Caſe at the Bar, for here the Award and Umpirage were limited together to the ſame Time; ſo that the Umpirage ought to be made within the Time limited for the Award, or elſe it could not be made at all: And as to the Caſe of *Barber* and *Gyles*, he anſwered, that the Caſe was, That the Arbitrators had Time to diſagree till the laſt Minute of Time limited for the making of
[132] the Award or Umpirage; [132] but he ſaid, That if the Arbitrators will meet before the Time be ſo elapſed, and then diſagree and declare their Diſagreement, the Umpire may very well afterwards, and within the Time, make his Umpirage, and it will be good, as may be collected out of the ſame Book: For the Book ſays, That the Umpire can't make his Umpirage till the Diſagreement of the Arbitrators, which implies, that he may after their Diſagreement, within the Time limited: But if the Arbitrators

defer the Disagreement till the last Instant of Time, then is the Power of the Umpire meerly void, as the Book says, *viz*, by this Matter *ex post facto*; but the Submission was good at first, and might have taken Effect in the Umpirage; and the said Book, he said, did not imply the contrary: And it is here averred, That the Arbitrators *non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium*; so that it was impossible for the Arbitrators to make their Award, as it is averred; wherefore the Umpire might well make his Umpirage, for perhaps one of the Arbitrators was dead, and so the Arbitrators *non fecerunt nec facere potuerunt arbitrium, &c.* And to prove the Submission good, the Case of *Fyal* and *Varier*, *Roll.* 1. 26. is express; for there was the same Time for the Arbitrators and for the Umpire to make the Award or Umpirage; and there it was said to be good, because 'twas the express Agreement of the Parties; and here the Umpire having made an Umpirage, and the Arbitrators having made no Award, he concluded, That the Umpirage was well made; and pray'd Judgment for the Plaintiff. And after Consideration for a Term or two, the Court gave Judgment this Term for the Defendant, (a) and the Principal Reason was, because the Averment in the Declaration, was insufficient; for the Plaintiff hath averred, that the Arbitrators *non fecerunt nec facere patuerunt aliquod arbitrium*; and it is true, That at the Time of the Umpirage made the Arbitrators had made no Award, but they might either then or afterwards have made their Award; and so the Umpire had made his Umpirage, before it was come to his Turn; and the Averment that the Arbitrators *non potuerunt*, is idle and nothing to the Purpose; for nothing appears to the Court to the contrary; but that the Arbitrators might have made their Award, if they would; but it is true, if the Plaintiff had shewn that one of them had been dead, then it would have appeared to the Court, that the Arbitrators could not make their Award, tho it don't appear so now; but if the Plaintiff had declared that the Arbitrators had disagreed to the making of the Award, and declared they would not intermeddle any further with the Award; then *per Cur' præter Twysden* Justice, the Umpire might very well [133] have made his Umpirage; but *Twysden* held, That the Submission as to the Umpire was altogether void: But the Case as it appears upon the Record, was adjudged for the Defendant by the whole Court. *Nota*, That the Case of *Jennings* and *Vandeputt*, in *Cro. Car.* 263. and in *Roll.* 262. was agreed by the Court, (*i. e.*) that the Arbitrators might, within the Time limited to make their Award, chuse an Umpire to make an Umpirage after the Time for their Award determined.

(a) This Case, as cited by Saunders *himself*, 1 Mod. 274 *was adjudged for the Defendant, because the Power of the Umpire was void in the Creation; and no Notice taken of this Reason in the several Books above-cited.* Vide 1 Vent. 126.

[133]

Raym. 205, 206. Lutw. 544.

DE

[134]

[134] DE

Term. Sanct. Trin.

Anno Regni Regis Car II. 22.

[136]

[136] Barber *against* Fox.

2 Keb. 811, 836.

ASsumpsit, That whereas one *Anthony Fox*, the Defendant's Father, by Writing obligatory; became bound to the Plaintiff in 92 *l.* and 12 *s.* on Condition to pay him 51 *l.* and 16 *s.* at a certain Day past, which was not paid, and so the Bond became forfeited; and that afterwards the said *Anthony Fox* the Father, died, and the Defendant was his Son and Heir; wherefore the Plaintiff intended to sue the Defendant as Son and Heir on the said Bond: And the Defendant having Notice thereof, in Consideration the Plaintiff at the special Instance and Request of the Defendant would forbear his intended Suit against the Defendant, as Son and Heir, on the said Bond, took upon himself and promised to pay him the said 51 *l.* and 16 *s.* on Request; and the Plaintiff averred Forbearance, and yet the Defendant had not paid the said Money, altho' such a Day and Place he was requested, *&c.* to the Plaintiff's Damage, *&c.* On *Non Assumpsit* pleaded, a Verdict was found for the Plaintiff: And now *Weston* moved in Arrest of Judgment, That there was no Consideration, for it don't appear that the Defendant was suable on this Bond as Son and Heir, for it is not shewn that *Anthony Fox* the Defendant's Ancestor, whose Son and Heir he is, by the said Bond *obligasset se & hæredes suos*; and if the Heir is not expresly bound by Name, he is not bound at all; And so here was no Consideration to found this Promise; wherefore Judgment was stay'd till it should be moved on the other Side: And afterwards *Saunders* moved for Judgment for the Plaintiff, and said, That altho' the Declaration had been ill on a Demurrer, yet it is now made good by the Verdict; for the Jury have found, that the Defendant was bound as Heir in the said Bond, or else there was no Consideration, and then they ought to have found that the Defendant *Non Assumpsit, &c.* if there was no Consideration, or otherwise they may be attainted for a false Verdict; but they having found that the Defendant hath taken upon himself and promised, as the Plaintiff hath declared, it ought now to be necessarily intended

that the ſaid *Anthony Fox* had bound himſelf and his Heirs by the ſaid Bond: *Sed non allocatur*; For *per Curiam*: Altho' they would intend a perſonal Lien againſt an Executor, if he hath Aſſets in his Hands, yet they would not intend a real Lien againſt an Heir, altho' he be bound by his Anceſtor's Bond, unleſs it be expreſly [137] alledged; and therefore they would not intend it here, altho' it be after Verdict; wherefore Judgment was arreſted. *Quod nota.*

[148] Turner *againſt* Davies. [148]

Paſch 22 Car. II. Regis. Rot. 576.

AUdita *Querela* by *Turner* againſt *Davies*: The Plaintiff declared that one *Edm. Spicer* died inteſtate; and that after his Death Adminiſtration of his Goods was committed to the Defendant as principal Creditor; and that the Defendant as Adminiſtrator, *&c.* did afterwards recover in this Court againſt the now Plaintiff, 51 *l.* for Damages and Coſts in an Action of Trover, for the Converſion of certain Money of the Inteſtate's, by the now Plaintiff converted to his own Uſe; and that afterwards the Adminiſtration of the now Defendant was on an Appeal to the Delegates repealed; and Adminiſtration of the ſaid Inteſtate's Goods granted to one *John Spicer*, the ſaid Inteſtate's Brother: by Reaſon whereof, the now Defendant ought not to have any Execution on the Judgment againſt the now Plaintiff, becauſe he is become chargeable to the ſaid *John Spicer* as Adminiſtrator, *&c.* for the Money by him converted: Yet the now Defendant intended and endeavoured to take the now Plaintiff in Execution on the Judgment for the Damages and Coſts aforeſaid *minus juſte*, and to the now Plaintiff's great Detriment, wherefore he brought this Action: The Defendant appeared and pleaded in Bar, That he had recovered the ſaid Judgment before he was cited on the Appeal to repeal the ſaid Letters of Adminiſtration, as the Plaintiff had alledged: On which Plea the Plaintiff demurred in Law: And it was argued by *Saunders pro Querente*, That the Plea was inſufficient to bar the Plaintiff, but becauſe the Plea contained no more than what was [149] compriſed in the Declaration; he argued that here the Writ and Declaration were good; for it plainly appeared by the Record, that the Recovery was by the Defendant as Adminiſtrator, *&c.* for a Duty of the Inteſtate's, *viz.* for the Value of the Inteſtate's Money converted; and altho' it be now a Judgment,, and the Damages which were before incertain, are now reduced to a Certainty; yet before Execution it is but a Choſe in Action; for if the now Defendant had died before his Adminiſtration repealed, his Executors or Adminiſtrators ſhould not ſue out Execution on this Judgment; but before the Act of 17 *Regis nunc, Ca.* 8. the Adminiſtrator *de bonis non*, *&c.* ſhould in all Caſes commence a new Action; but now if the Judgment be after Verdict, the Adminiſtrator *de bonis non, &c.* may by this Act ſue out Execution on the Judgment; but the proper Executors or Adminiſtrators of the now Defendant, who have ſo recovered the Judgment, have nothing to do with it; which proves that the now Defendant was only intituled to the Money recovered, as Adminiſtrator, and not otherwiſe; and his Adminiſtration being now repealed, his Title is determined, and he ought not now to intermeddle with any of the Inteſtate's Eſtate, for it now belongs to the ſaid *John Spicer*, the now Adminiſtrator; and it is a Matter which the now Plaintiff could not plead before in the Action of Trover againſt him, becauſe it is a later Matter, which happened after the Judgment: And therefore the Plaintiff is now to be relieved by this Action, and the Caſe of *Co. Entr.* 89. and *Co.* 8. 144. is full to this Purpoſe; for the Plaintiff in the *Audita Querela* there was in Execution at the Suit of an Executor; and the Will was afterwards revoked by Sen-

1 Mod. 62. 2 Keb. 668

[149]

Yelv. 83, 125. Cro. Car. 138, 227. 2 Keb. 668. 1 Mod. 62.

tence in the Spiritual Court, wherefore the Plaintiff brought his *Audita Querela* and had Judgment to be releaſed out of Priſon; wherefore he prayed Judgment for the Plaintiff here. *Barrel* for the Defendant argued, That there was a Thing veſted in the Defendant, which could not be diveſted by the Repeal of his Letters of Adminiſtration; for if the Money on the Judgment had been paid or levied by an Execution, the Defendant ſhould retain it, notwithſtanding the Letters of Adminiſtration were afterwards revoked, and the now Plaintiff would be diſcharged againſt the new Adminiſtrator; and altho' the Defendant hath not in this Caſe received the Money; yet by the very Judgment it ſelf, the Property of the Money converted is altered, and the now Plaintiff ſhall never be charged again for the Converſion thereof; and if it ſhould be otherwiſe, and that the new Adminiſtrator ſhould have an Action *de novo* for the ſame Converſion, perhaps he may be barred by the Statute of Limitations; and ſo this Part of the Inteſtate's Eſtate would be
[150] entirely [150] loſt: And he ſtrenuouſly inſiſted, That here was a Duty veſted in the now Defendant, as Adminiſtrator, of another Nature, than it was in the Inteſtate, and therefore it ſhall not be diveſted by the Repeal of the Adminiſtration afterwards, but the ſaid now Defendant ſhall retain it, notwithſtanding the ſaid Repeal of the Adminiſtration; wherefore he prayed that the now Plaintiff ſhould be barred: *Sed non allocatur*; For *Kelynge* Chief Juſtice, ſaid, The Law abhorred Circuity of Action; and here would be a Circuity of Action, if the now Defendant ſhould ſue Execution and receive his Money; for it was clear, as he ſaid, That the new Adminiſtrator would recover it again againſt the now Defendant; and therefore to avoid Circuity of Action, the now Plaintiff ſhall be diſcharged againſt the ſaid now Defendant of the ſaid Judgment, and ſhall be chargeable to the new Adminiſtrator for the Value of the Money converted; wherefore it was adjudged for the Plaintiff, *per totam Curiam*.

[154] [154] Benſon *againſt* Welby *late Sheriff of* Lincoln.

Trin. 21 *Car.* II. *Reg. Rot.* 1505.

2 Keb. 632, 670. AN Action on the Caſe by *Benſon* againſt *Welby* late Sheriff of *Lincoln*. The Plaintiff declared that one *Wright* was indebted to him in 332 *l.* by a penal Bill obligatory, and that for the Recovery of the ſaid Debt, he proſecuted a Writ out of this Court againſt the ſaid *Wright*, directed to the Sheriff of *Lincoln*, returnable *die veneris prox. poſt tres ſeptiman' Sancti Michaelis*; by Virtue of which Writ, the Defendant, then Sheriff of *Lincoln*, arreſted the ſaid *Wright*, and afterwards permitted him to eſcape, the Plaintiff's Debt being unpaid; and that at the Return of the ſaid Writ, the Defendant *falſo & fraudulenter retornavit* a *Cepi Corpus & parat' habeo*, *ubi revera* the Defendant had not the Body at the Return of the Writ, whereby the Plaintiff was defrauded of his Remedy for Recovery of his Debt, wherefore he brought his Action: The Defendant demurred to the Declaration, and it was objected for the Defendant, That this was an Action for a falſe Return of a *Cepi Corpus & paratum habeo*; whereas ſuch Action is not maintainable; becauſe the Statute of 23 *H.* 6. *cap.* 10. obligeth the Sheriff to let the Priſoner at large, on reaſonable Security of Perſons having ſufficient within the County; and that the Sheriff ſhall notwithſtanding return a *Cepi Corpus* as before the Statute; and that was not denied by the Court and Counſel on the other Side: But it was argued for the Plaintiff, That here was an Action for the Eſcape of the Priſoner; and altho' the Falſe Return was alledged, yet that was but Surpluſage, and will not vitiate the Action which was good before. Moreover, if it ſhall be intended that tho' the Plaintiff brought his Action as well for the falſe Return as for the Eſcape, yet his Declaration is good for the Eſcape, and therefore he ought to have Judgment, altho' he ſhall be barred

for the False Return; but whether it shall be intended the one Way or the other, yet in this Case the Plaintiff ought to have Judgment for the whole; for if the Defendant would have aided himself by the Statute, he ought to have pleaded it, and shewn, That he had let the Prisoner to Bail according to the Statute, and so he should have been excused: But now the Defendant hath demurred generally to the Declaration, and so he hath lost the Benefit of the Statute, which is a private Statute, whereof the Court will take no [155] judicial Notice, unless the Party sheweth it in Pleading, as it hath been several Times adjudged: However if the Court would take Notice of the Statute without Pleading it, yet it don't appear on the Record, as now it is, That the Defendant hath pursued it, in letting the Prisoner at large by Sureties according to the said Act; for the Declaration chargeth him directly with an Escape, which he hath now confessed by his Demurrer; wherefore Judgment was prayed for the Plaintiff. And the Court seemed to be of sundry Opinions concerning the Declaration, *viz.* Some that the Declaration was for the False Return only, and that all preceding Matter was but Inducement; and others, that the Declaration was for the Escape only, and the other Matter but Surplusage and not material; and a third Opinion was, That the Action was brought for the Escape, and for the False Return too: But the Court did not agree in this Matter: (a) However the whole Court resolved, that Judgmenr should be given for the Plaintiff for this Cause, That the Defendant had not pleaded the Statute and shewn the Matter of Fact; for it was agreed by the Court, that the Statute was a private Statute, whereof the Court would take no Notice without Pleading; But *Twysden* said, That tho' it had been formerly settled, that the Statute was but a private Statute, of which the Court will not take Conusance without pleading it; yet if it was now to be settled again, he thought it ought to be ruled and settled otherwise; but the Court can't recede from their former Resolutions and Judgment; and therefore it was adjudged for the Plaintiff. *Jones* and *Saunders* with the Plaintiff; *Winnington* and *Levinz* with the Defendant. The same Judgment in the same Case was given this Term between (b) *Parker* and *Welby*, which is entered, *Trin.* 21 *Regis nunc.* *Rot.* 1503.

[155]

(a) Hob. 13. Dy. 119. a. Lev. 59. b. 3 Co. 76. b. Cro. El. 460. Mo. 428. 1 Sid. 23, 24, 439. 2 Keb. 657, 439. 2 Keb. 657. 670. 1 Ven. 85.

(b) *Judgment was given for the Defendant in this Case, as appears by the Report thereof in* 1 Mod. 57. *But* Keble, Siderfin *and* Ventris, *who report the same Case, agree with* Saunders.

Hunlocke *against* Blacklowe.

Pasch. 21 *Car.* II. *Regis*, *Rot.* 2880.

DEBT on a Bond dated *ultimo die Julii Anno regni Regis nunc decimo sexto*, conditioned to perform Covenants in Articles of Agreement: The Defendant after *Oyer* of the Condition, set forth the Articles, whereby it appeared, That the Plaintiff being a Taylor had assigned his Trade to the Defendant, and all the Benefit of the Customers in a Schedule to the said Articles annexed; and the Plaintiff covenanted with the Defendant *Quod ipse abinde relinqueret & desisteret uti & exercere artem Scissoris* with all or any of the Customers named in the said [156] Schedule, with several other Covenants on the Part of the said Plaintiff to be performed. *Et præd.* the Defendant *in consideratione performationis inde* covenanted, that he would pay the Plaintiff 100 *l. per Annum* by quarterly Payments during his Life, with several other Covenants on the Part of the said Defendant to be performed; and the Defendant after he had set forth all the Covenants pleaded in Bar, That the Plaintiff *post confectionem Articulorum præd. scil. primo die Augusti Anno decimo sexto supradicto apud, &c. Artem & Mysterium Scissoris pro & cum prædicto Magistro Pierrepoint* (*scilicet* one of the Customers named in the Schedule) *pro solo beneficio ipsius* the Plaintiff *usus fuit & exercuit, &c.* To which Plea the Plaintiff demurred in Law; and it was urged by *Saunders* for the Defendant, That the Words *in consideratione performationis inde* will be a Condition precedent; so that when the Plaintiff had broke his Covenant in using the Trade for

1 Sid. 464. 1 Mod. 64. 2 Keb. 674.

[156]

one

one of the Customers, the Defendant will not be afterwards obliged to pay the Plaintiff the 100 *l. per An'*, and here the Plaintiff hath used his Trade, with one of the Customers aforesaid, before any Payment of the said 100 *l. per An'* became due; and therefore the Defendant was discharged of the Payment of the said 100 *l per An'* due: And to prove it was a Condition precedent, he cited the Case of *Brocas* in *Leon* 3. 219. where the Lord of a Manor covenanted to assure the Freehold to one of his Copyholders and his Heirs, and the Copyholder *in Consideratione* of the same Covenant performed, promised to pay a certain Sum of Money; and it was adjudged, that the Copyholder was not obliged to pay the Money, unless the Lord did first perform the Covenant on his Part; but it is otherwise, as the Book says, if the Covenant on the Part of the Copyholder had been in Consideration of the Covenant to be performed: And here the Words are in Consideration of the Performance of the Plaintiff's Covenant, which is as much as to say in Consideration of the Covenant performed; wherefore he concluded that here was a Condition precedent, which being broke, the Defendant was not bound to pay the 100 *l: per Annum*: *Sed non allocatur*; For the Plaintiff's Covenant being in the Nature of a Negative Covenant, *scilicet*, that he will not use his Trade with the Customers, if the Words in Consideration of the Performance thereof, should amount to a Condition precedent, then the Plaintiff will never have the 100 *l. per Annum* during his Life, because it is impossible for the Plaintiff to perform his Covenant in his Life-time, for he may break it at any Time during his Life, and a Negative Covenant is not said to be performed
[157] till it becomes impossible [157] to break it; which Impossibility will not happen but by the Plaintiff's Death; and so this Construction would intirely subvert the Intention of the Parties; for it plainly appears that their Intention was, That the Plaintiff should have the 100 *l. per Annum* during his Life; and therefore it is not a Condition; but the Defendant may have his Action of Covenant against the Plaintiff for the Breach of the Covenant on his Part. And altho' it was urged that the 100 *l. per Annum* should be paid till the Plaintiff had broke the Covenant on his Part, and no longer; and that so was the true Meaning of the Parties, and when the Plaintiff had voluntarily broke the Covenant on his Part, he seemed satisfied that the 100 *l. per Annum* should be no longer paid; yet it was over-ruled by the Court; and therefore it was adjudged for the Plaintiff.

[160]

[160] *The King against* Stoughton.

Trin. 21 *Car.* II. *Regis, Rot.* 8. *Inter placit. Regis.*

1 Sid. 464. 2 Keb. 665.

SIR *Nicholas Stoughton* Baronet was presented at the Sessions by a Justice of Peace on his own proper Knowledge and View, That the Highway between *Guildford* in *Surrey* and *Okeingham* in *Berks*, *viz.* it *Stoke Common fuit valde ruinos. lutos. founderos. confract' & in magno decasu ob defectum reparationis*, and that the said Sir *Nicholas Stoughton* ought to repair it *ratione tenure quarumdam terrarum parcell' dicte pecie terre vocat.* Stoke Common, by the said Sir *Nicholas ex dicta communi alta via regia inclus. & incrochiat'*, and which *a tempore cujus*, *&c.* had been Parcel of the said Highway, and that he had not repaired it, *ad commune nocumentum, &c.* Which Presentment being removed into this Court, the Defendant pleaded, That the Inhabitants of *Stoke juxta Gnildford a tempore cujus, &c.* ought to repair the said Highway, and traversed *absque hoc* that he ought to repair the said Way *ratione tenuræ, &c.* On which Plea it was demurred in Law for the King; and the Objection against the Plea was, That the Defendant had not answered to the Incroachment which was the Principal Matter: To which *Saunders* for the Defendant answered, That the Defendant being charged to repair the Way *ratione tenure, &c.* that was the Principal Matter which ought to be traversed, because if the Defendant had been chargeable by Reason of the Incroachment, he ought not to have been charged *ratione tenure, &c.* but by Reason of the Incroachment

only: And so was the Opinion of the whole Court; and *Kelynge* Chief Justice, said, That if the Defendant had incroached on the Highway, he was thereby chargeable to repair the said Way as long as the Incroachment continued, but not *ratione tenure* of the Land incroached; for as soon as the Defendant laid the Incroachment open to the Way again, whereby the Incroachment ceased, he should be discharged for the future from [161] repairing the same Way; but where a Man is obliged to repair a Highway *ratione tenure* of any Land, tho' he leaves it open to the Way, yet he is always obliged to repair the Way; wherefore the Defendant here being charged *ratione tenure*, he was charged wrong; for he ought to have been charged *ratione Coarctationis* of the said Way: But to this Presentment in the Manner as it is, the Defendant did well to traverse the *ratione tenure*, and could not do otherwise; wherefore it was adjudged for the Defendant. *Jones* was of Counsel for the King. *Vide* for this *Roll.* 1. 590. *Cro. Car.* 366. Sir *Edward Duncomb*'s Case. [161]

[165] Lanyon *against* Carne *and others, Executors of* Cara. [165]

Hill. 19 & 20 *Car.* II. *Regis Rot.* 1534.

COvenant by *Lanyon* Plaintiff against *Carne* and *Cara*, Executors of *Cara*, Defendants. The Plaintiff declared, That by Indenture 12 *Februarii anno regni Regis nunc* 15. he demised to the Testator certain Lands in the County of *Cornwall habend' & tenend'* for the Term of 99 Years, if the said Testator and one *Julian Cara vel eorum alter tam diu vivere contingeret*, and that the said Term *inciperet in & super & post mortem Sibillæ uxoris cujusdam Willielmi Cara vel resignationem vel forisfacturam vel aliam determinationem status* heretofore granted to one *John Roe reddend' & solvend' inde annuatim durante termino prædicto post principium inde* to the Plaintiff and his Heirs and Assigns, the yearly Rent of 40 *s.* by quarterly Payments, and a Capon yearly at the Feast of *Christmas*, *Ac etiam reddend. & solvend' annuatim & quolibet anno post principium inde* the Chief Rent due to the Lord of the Fee; *Ac etiam reddend' & solvend' tres libras legalis monete Angliæ pro optima bestia pro & in nomine Herriotti per & super & post separales mortes* of the Testator and *Julian Cara per super & post separales respectivas mortes eor' vel utriusq; eorum, Ac etiam unum Iter Angl'* a Journey *annuatim in tempore Messis* with a Man, a Horse, and a Guide *per asportatione granor.* of the said Plaintiff to his House on reasonable Warning: And the Plaintiff averred, That the said Testator afterwards, *scil', primo Octob. anno regni Regis nunc decimo nono* made his Will; and the Defendants his Executors, and afterwards on the same Day died, whereby three Pounds became due to the Plaintiff for the said *Herriot*, and that the Defendants had not paid it, wherefore the Plaintiff brought this Action: On which Declaration the Defendants demurred in Law, and the Reason was, because 'twas not shewn in the Declaration that the Term granted to the said Testator was commenced at the Time of his Death, by the Death of the said *Sibill Cara*, or otherwise. And this was argued several Times, by *Powlett* for the Defendants, and by *Saunders* for the Plaintiff; and after it had depended four or five Terms, the Justices delivered their Opinions this Term *seriatim*: And *Morton* puisne Justice, and *Rainsford* and *Twysden* Justices, delivered their Opinions for the Defendants; for they said, That the 3 *l.* reserved for an *Heriot* was of the same Nature with a Rent, which is to be [166] paid during the Term, and not before the Commencement, nor after the End of the Term; and here this Reservation shall be construed more strong against the Reserver, as in *Dyer* 377. *a.* where a Lessor seised in Fee of a Reversion expectant on an Estate for Years, determinable on the Death of the Lessee for Years, demised his Reversion to a Stranger for Life, reserving Rent, *cum Reversio acciderit*: To which Demise of the Reversion, the Termor for Years attorned; and it

1 Sid. 187. 1 Ven. 91. 8 Keb. 505, 572, 588. 677.

Lutw. 1367.

[166]

was resolved that the Lessor should have no Rent during the Continuance of the Term for Years; for as it is there said, the Reservation shall be taken more strong against the Reserver: And to the same Intent is the Case of 17 *E.* 2. *Fitz Executors* 112. And that such Heriot is in the Nature of a Rent, which shall go with the Reversion. They cited the Case of the Bishop of *Glouc'* against *Wood* in *Winche's Rep.* 46, *&* 57. where it was adjudged that such Heriot should go with the Reversion, as well as the Rent, and that the Grantee of the Reversion should have it. They also cited the Case of *Randoll* against *Story*, *Cro. Car.* 313. *&* *Roll.* 2. 451. where 'tis said, that such Heriot is distrainable; then if it be in the Nature of a Rent or Service, it shall not be paid, but during the Term only, as the Rent shall be, and not before the Commencement of the Term, as the Plaintiff here would have it; and they thought the Intention of the Parties was so, that the Heriot should not be paid, unless it happened after the Commencement of the Term; for in the *Reddendo* it is said, *Reddend' & solvend. inde annuatim durante termino prædicto (post principium inde)* the Rent and the Heriots *super mortem, &c.* which Words *post principium inde*, shall not relate to the Rent; for the Words *durante Termino* had sufficiently declared when and for what Time the Rent should be paid; and therefore the Words *post principium inde* would be vain and idle to limit the Rent, but they had their proper Operation as to the Heriots; and the Sense is, That the Heriots on the Deaths of the Testator, and *Julian Cara post principium termini; & eo potius*, because no Time is limited when or for what Time the yearly Journey should be performed, unless by those Words *durante termino & post principium inde:* And so they thought that this Heriot for which the Plaintiff had brought this Action, was not due or payable according to the true Intent of the Parties, because the Death of the Testator was before the Commencement of the Term; wherefore they concluded for the Defendants that the Plaintiff should be barred. *Kelynge* Chief Justice, *contra*, and he delivered his Opinion for the Plaintiff, and said he was clearly of Opinion that the Heriot in Question should be paid on the Testator's Death, at what
[167] Time soever it happened, whether before the [167] Commencement or after the End of the Term; for he said the Words were express, that the Heriots should be paid on the Deaths of tde Testator and *Julian Cara*; so that at what Time soever they died the Heriots are payable by the express Reservation; and as to the Construction, which the other Justices had made, That these Heriots were in the Nature of a Rent, and so payable only during the Term; he said there was no Room for a Construction, because the Words were express; *Et quoties in verbis nulla est ambiguitas, ibi nulla expositio contra verba expressa fienda est.* And cited *Edriche*'s Case, *Co.* 5. 118. And he said, That the Books which prove that a Heriot is reserved in some Cases distrainable, are nothing to the Purpose in this Case; for it don't appear here that the Plainriff had any Estate in Reversion; so that he may distrain for the Rent reserved, *& multo minus* for the Heriots; yet no one will deny, but that he may have an Action of Debt or Covenant for the Rent, when it becomes due on the Contract, and so for the Heriots. And he put the Case, That if a Man demiseth to *A.* for his Life, the Remainder to *B.* for his Life, the Remainder to *C.* for his Life, reserving a Heriot on the Death of each of them: Now if *B.* or *C.* dieth in the Life of *A.* so that he who so dies never enjoyed the Estate, doubtless the Heriot is due on his Death, for whinh the Lessor may have an Action of Covenant against the Executors of the Party dying: So if I being seised of a Reversion expectant on an Estate for Life, grant an *interesse termini* to *A.* for 99 Years, if he shall so long live, to commence after the Death of the Tenant for Life, reserving a Heriot on the Death of *A.* and he dieth in the Life of the Tenant for Life, I shall have the Herriot reserved on his Death, altho' he never came to enjoy the Estate, because it was the express Contract between the Parties, *Et modus & conventio vincunt legem*; and so here, and tho' it seems to be a hard Case, that the Heriot should be paid before the Commence-

3 ment

ment of the Term, becaufe the Teftator being the Leffee had not enjoyed the Land, nor took, nor could take any of the Profits thereof in his Lifetime, yet he faid that at the Time of the Contract, *fuit æque dubium*, whether the Leffee fhould live fo long that the Term fhould commence before his Death or not; and it was his own Act to make fuch a Contract, and probably if he would not have affented to fuch Contract, the Plaintiff, being the Leffor, would not have made him the Leafe, and becaufe the Teftator had affented to fuch Contract, the Plaintiff being the Leffor, was induced to grant him the better Bargain, and had taken the lefs Fine or Confideration of him for the granting of the faid [168] Eftate, or had referved [168] the lefs Rent on the Leafe: And this being a Matter which was forefeen by by the Teftator at the Time of the making the Contract, it can't be now called a hard Cafe; for 'tis no more than his own proper Contract. And as to the Objection raifed by the other Juftices, that the Words *poft principium inde* feemed to direct when the Heriots fhould be paid, *ſſ.* after the Commencement of the Term, he faid, That if the Words had been only in the firft Claufe of the *reddend'*, there might have been fome Colour, that they fhould be applied to the Heriots, and all the Refervations in general; but he faid, the fame Words are inferted, not only in the Beginning of the *Reddendum*, but alfo in another Claufe in the *Reddendum* for the Payment of the chief Rent; which he thought was a clear Demonftration that the Parties had inferted thofe Words where they would have them inferted to explain their Meaning. *Et ex propofito* had omitted them out of fuch Claufes, where they did not intend fo to reftrain the Senfe to the Words *poft principium inde*: And as to the Claufe of Refervation of the Journeys, he faid the Law directed when they fhould be performed, *viz.* every Year during the Term, without the Aid of the faid Words *poft principium inde*, for the Journeys are referved to be performed yearly; but it is not faid how many Years they fhall be performed, therefore the Law directs for how many Years they fhall be performed, *ſſ.* for fo many Years as the Term fhall continue, and no longer; and fo the Words *poft principium inde* are not to be intended in the faid Claufe of Refervation of the Journeys, becaufe that Claufe is certain enough without them; but the Heriots are referved to be paid but at one individual Time, which is exprefly limited to be on the Deaths of the Teftator and *Julian Cara*, which are general and indefinite, and not reftrained to any certain Time; and in this Claufe, the Words *poft principium inde* are omitted, which would have reftrained the general Words *fuper mortem* to a certain and definite Time, *ſſ.* on the Deaths happening after the Commencement of the Term; and this the Parties did on Purpofe, as he thought, that the Refervation of the Heriots *fuper mortem* fhould not be reftrained to the Time, which fhould happen *poft principium Termini*; wherefore he concluded for the Plaintiff, That the Action was well brought, and V. 1 Vent 9. that the Plaintiff ought to recover: *Sed non obftante opinione fua*, it was adjudged for the Defendants by the Opinion of the other three Juftices.

DE

[169]

[169] DE

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 22.

Hambleton *against* Veere.

Trin 21 *Car.* II. *Regis*, *Rot.* 1750.

30. ACtion on the Case. The Plaintiff declared, That whereas one *Henry Veere vicesimo nono Septembr' Anno Regni Regis decimo sexto apud, &c. in servicio* of the Plaintiff *tanquam Apprenticius pro termino novem annorum extunc prox' sequen' deserviend' in arte Laterarii anglice* a Bricklayer *retent' fuit Idemque Henricus Veere eo pretextu in servitio prædicto per spatium quinque annor. diligenter occupat. & usitat fuit* (the said Defendant) *premissor. non ignarus sed machinans* the Plaintiff *de sorvicio servientis præd' ac omni proficuo & commodo que ipse ratione servicii illius haberet callide & subdole decipere & defraudare ultimo die Octobr. Anno Regni Regis nunc vicesimo primo apud, &c. prædictum Henricum Veere adtunc servientem præd. Clementis* (the Plaintiff) *a præd. servicio ipsius* (the Plaintiff) *recedere procuravit & abduxit pretextu cujus procurationis & abductionis postea, ss ptimo die Novembr. Anno, &c apud, &c. præd. Henricus a servicio præd. Clementis* (*ss.* the Plaintiff) *absque licentia & contra voluntatem ipsius Clementis recessit per quod idem* (the Plaintiff) *totum proficuum commodum & easiamentum que ratione servicii servientis præd. per totum residuum termini præd. ventur. recipere potuisset totaliter perdidit & amisit*, to the Plaintiff's Damage 100 *l.* for which he brought this Action. And on the General Issue of Not guilty pleaded, a Verdict was found for the Plaintiff at the Assizes in *Essex*, and Damages assessed generally, with Costs of Suit: [170] And it was now moved in Arrest of Judgment for the Defendant, That the Plaintiff hath declared and had a [170] Verdict, for more Damages than by his own shewing he ought to recover; for it appears that the said *Henry Veere* became Apprentice to the Plaintiff *vicesimo nono Septembr. anno Regni Regis decimo sexto*, and that the said Apprentice was to serve the Plaintiff for the Term of nine Years, which are not yet expired: And the Plaintiff declares, That the Defendant had procured the said Apprentice to depart out of the Plaintiff's Service, and that he did so depart on the first Day of *November anno vicesimo primo*, whereby the Plaintiff lost the Benefit of his Service *per totum residuum termini prædicti*; so that here the Plaintiff not only declares for Damages for causing the Apprentice to depart out of his Ser-

vice, but alſo for Damages for the Loſs of the Benefit of the Service for all the Reſidue of the Term; and ſo are the Damages aſſeſſed, as well for the one as for the other; and the Damages being aſſeſſed intirely, the Plaintiff ought not to have Judgment; for it appears that the Reſidue of the Term of the Apprenticeſhip is not yet determined; and for that Part of the Term which is to come, the Plaintiff ought not to recover any Damages, becauſe the Apprentice may return to his Maſter, and ſo the Plaintiff may have the Service of his Apprentice for the Reſidue of the Term yet to come, wherefore he ought not to have Damages for the Loſs of it; and if the Apprentice will not return voluntarily, the Plaintiff may by Law compel him to ſerve him during the Reſidue of the Term; for the bringing of this Action don't diſcharge the ſaid Apprentice from his Apprenticeſhip: Then if the Plaintiff ſhall recover the Damages in this Action, he will be twice ſatisfied for one and the ſame Thing; for he will have the Service, and alſo Damage for the Loſs of it, which will be abſurd: Moreover, the Apprentice may die within the Term, and then the Plaintiff ought not to recover any Damages for the Reſidue of the Term after his Death, becauſe the Death of the Apprentice happened by the Act of God; and for thoſe Reaſons the Plaintiff ought not to recover any Damages for the Loſs of his Apprentice's Service for the Time to come; but he ought only to have declared in this Action for the Loſs of the Service of the Apprentice, from the Time of the Departure till the exhibiting of the Plaintiff's Bill, and no longer: But the Plaintiff having in this Caſe declared for the Loſs of his Apprentice's Service for all the Reſidue of the Term, as well for the Time to come as for the Time paſſed; and the Damages being aſſeſſed intirely, it was prayed that the Judgment might be arreſted. And it was afterwards moved for the Plaintiff, That the Damages aſſeſſed by the Jury, were aſſeſſed only for the Injury done by the Defendant in procuring the Apprentice to depart out of the Service, and not for the Loſs of the Service; but if they ſhould be intended for the Loſs of the Service alſo, yet (it was [171] ſaid) it could not be intended that the Damages are given for the Loſs of the Service *in futuro*, but only for the Loſs of the Service before the Bill exhibited; for of that the Jury had Conuſance, but they could not poſſibly take any Conuſance of the Loſs of the Service *in futuro*; wherefore it ought neceſſarily to be intended that the Damages are aſſeſſed for the Loſs of the Service for the Time paſs'd, for which the Plaintiff ought to recover the Damages aſſeſſed; wherefore Judgment was prayed for the Plaintiff: But *tota Curia econtra*; for as the Plaintiff has here declared he intended to recover Damages for all the Term, as well for the Time to come, as for the Time paſt; and ſo the Jury have accordingly aſſeſſed them; for which Damages ſo aſſeſſed, the Plaintiff ought not to have Judgment for the Reaſons before offer'd by the Defendant: And tho' it was an Error in the Jury, yet the Plaintiff was the Occaſion of it; for the Jury finding the Iſſue for the Plaintiff ought to aſſeſs the Damages, as the Plaintiff hath alledged them in his Declaration; and here it appears plainly, that the Plaintiff hath alledged his Damages to be as well for the Loſs of the Service for all the Reſidue of the Term, as for the procuring of the Departure; and for both theſe Things the Jury have aſſeſſed the Damages according to the Plaintiff's Declaration: And as to what was ſaid, that it ſhould not be intended that the Jury had taxed the Damages for the Time *in futuro*, but only for the Time paſt; the Court ſaid, That 'tis now to be intended that the Damages are taxed according to the Declaration; but if it ſhould be intended otherwiſe, yet it don't appear but that the Jury have taxed the Damages for the Loſs of the Service to the Time of the Verdict given, and ſo they have likewiſe tax'd more Damages than the Plaintiff ought to recover; for he ought to have recovered Damages for the Loſs of the Service to the exhibiting of the Bill only, and no more; but it is not aſcertain'd by the Verdict for what Time the Damages are aſſeſſed, unleſs for all the Reſidue of the Term; for they are taxed generally: And if they ſhall not be intended for all the Reſidue of the Term, for [171]

what Time shall they be intended? For a Month, or for two Months? Or to the exhibiting the Bill? Or to the Verdict given? No one can certainly tell; and therefore the assessing of the Damages is, either ill, if they be assessed for all the Residue of the Term, or incertain, if they be tax'd for any other Time; wherefore the Judgment was arrested *per Cur', Kelynge* Chief Justice, *absente propter ægritudinem.*

[172]

[172] Yard *against* Ford.

Mich. 22 *Car.* II. *Regis,*

1 Mod. 69. 2 Keb. 689, 706. Raym. 195. 1 Lev. 296.

(31) ACtion on the Case: The Plaintiff declared, That whereas he *vicesimo Octobris Anno regni Regis nunc decimo quinto & diu ante fuit & adhuc existit seit' de & in Burgo de Newton Abbott cum pertin. in Com' Devon.* in his Demesne as of Fee, *ac de quodam antiquo Mercato quolibet die Mercurii in qualibet septimana infra Burgum præd. tent. & tenend', ut de feodo & jure*; and that the Plaintiff *habuit & habere debuit mercatum præd. infra Burgum præd' pro omnibus bonis & merchandizis adtunc & ibidem emend. & vendend. unacum Tolnet. Stallag. Piccag. & omnibus aliis proficuis commoditatibus & emolumentis quibuscumque ad Mercatum præd. inciden. spectan. sive pertin. prædictus tamen* the Defendant *machinans & intendens, &c. eodem vicesimo die Octobris anno decimo quinto* aforesaid, *absque aliquo legali Warranto sive authoritate apud Parochiam de Aishberton in Com. præd', viz. infra Burgum de Aishberton ibidem prope adjacen prædicto Burgo de Newton Abbott, videlicet infra septem milliar. præfati Burgi de Newton Abbott, quoddam novum Mercatum quolibet die Martis in qualibet septimana per annum tenend' levavit, Et prædictum Mercatum sic de novo levatum ab eodem vicesimo Octobr. anno decimo quinto supradicto* to the Day of the exhibiting of the Plaintiff's Bill *continuavit, per quod magna quantitas lanifacture anglice* Yarne *& aliorum bonorum & Merchandizarum in prædicto Mercato sic de novo erect' per tempus prædictum vendit. fuit que aliter ad prædictum Mercatnm* (of the said Plaintiff) *quolibet die Mercurii in qualibet septimana in anno infra tempus illud tent. ad ibidem vendend. adduct' foret, ad grave dampnum ipsius* (the Plaintiff) *& grave nocumentum prædicti Mercati* (of the Plaintiff) *Et ea ratione idem* (the Plaintiff) *Tolnet' Stallag. & al' proficua Commoditates & emolumenta que aliter habere potuisset perdidit & amisit*, to the Damage of the Plaintiff, *&c.* On Not guilty pleaded, it was found for the Plaintiff at the Assizes, and 60 *l.* assessed for Damages: And now *Jones* for the Defendant moved in Arrest of Judgment, that here could by Law be no Damages to the Plaintiff, because it appears that the Plaintiff's Market is held on the *Wednesday* in every Week, and that the Defendant's Market is held on the *Tuesday* in every Week; then the Defendant's Market being held on another Day than the Plaintiff's Market, could not prejudice the Plaintiff's Market; for he said, it was impossible that the Defendant's Market on the *Tuesday*, should be any Damage to the Plaintiff's Market on

[173] the *Wednesday*, because [173] those who have Occasion to come to Market on the *Wednesday* would come to the Plaintiff's Market, and would not go elsewhere, for then the Defendant held no Market, and so no Damage to the Plaintiff's Market: But it had been otherwise if the Defendant had held a Market on the same Day with the Plaintiff, for the Plaintiff's Market would be thereby diminished, and the Chapmen, who had Occasion to go to Market, might go to the Defendant's Market, but they can't do so here; wherefore the Plaintiff is not damnified in the Judgment of the Law; and to prove that this was no Damnification to the Plaintiff, and that a Market held on one Day can be no Nusance to a Market held on another Day, he cited *Roll.* tit. *Nusance* 140. where 'tis said, That if a Man erects a Market or Fair to be held the same Day that my Fair or Market is held in a Village that is next to my Fair or Market, whereby my Fair or Market is impaired, it is a Nusance to my Fair or Market, *&c.* whereby he thought it might be well collected out of the Book, that if the Fair or Market is not held on the

 same

same Day with my Market or Fair, but is held on any other Day, it is no Nusance to my Market or Fair: Wherefore he concluded, That in the Case at the Bar, the erecting of the Defendant's Market held on one Day, could be no Nusance to the Plaintiff's Market held on another Day; and so he prayed that the Judgment should be arrested. Afterwards at another Day, *Saunders* for the Plaintiff moved for Judgment; and he said it appear'd in this Case, That the Defendant's Market is a Nusance to the Plaintiff's Market, altho' it be held on another Day; for the Plaintiff's Market is held on a *Wednesday*, and the Defendant holdeth his Market on every *Tuesday* before; so that the Defendant by his Market forestalls the Plaintiff's Market, and when Men have furnished themselves with Commodities on the *Tuesday*, they have no Occasion to go to the Plaintiff's Market on the *Wednesday*, being the next Day after the Defendant's Market, and this is worse for the Plaintiff, and more to his Detriment, than if the Defendant had held his Market on the same Day with the Plaintiff; for then the Plaintiff might have some Chapmen come to his Market as well as the Defendant; but now the Defendant by his Market held the Day before prevents all Chapmen from coming to the Plaintiff's Market held the Day after; and here the Plaintiff hath aver'd his Damage, and on the Issue joined, the Jury have found, That the Plaintiff is damnify'd in his Market by the Erection of the Defendant's Market, and have accordingly assessed the Plaintiff's Damages on their Oaths; and if they have assessed Damages where the Plaintiff was not damnified, the Defendant may aid [174] himself by a Writ of Attaint [174] on the False Verdict; but now, when the Jury have found on their Oaths, that the Defendant's Market is a Nusance and Damage to the Plaintiff's Market, the Court will not doubt of it: And the Objection made by the Counsel of the other Side, might have been Evidence to the Jury, that the Defendant's Market was no Nusance or Damage to the Plaintiff's Market, but it was only Evidence; for it may be possible that it was a Nusance, and it may be possible that it was not a Nusance, of which the Jurors are the Judges; and here they have found that it is a Nusance and Damage to the Plaintiff, for which they have assessed his Damages; and therefore the Defendant can't now say, that his Market is no Damage or Nusance to the Plaintiff when the Jury have found the contrary on their Oaths: And as to the Book of *Roll*. 2. 140. he answered, That nothing can be collected out of the said Book, either the one Way or the other; for the Book says no more, but if a Market be erected on the same Day with my Market, it is a Nusance to me, and that is certain; and so may it likewise be, if it is erected on another Day, as in the Case at the Bar, for any Thing that can be collected out of the said Book, or out of the Book of 22 *H*. 6. 14. *b*. where *Paston* said the same Words *arguendo*, as are in the said Book of *Roll*, but no Book warrants such Distinction, as hath been now made at the Bar, for there is no such Diversity in the Books of 41 *E*. 3. 24. *b*. 11 *H* 4. 47. *b*. *F. N. B.* 145. *a*. 184. *a*. *Reg* 200. but they say generally, That if a new Market be erected too near my ancient Market, it is a Nusance, and it is not made any Question in those Books, Whether it be on the same Day with my Market, or on another Day; but the Book of 11 *H*. 4. 5, & 6, is express in Point; for there Issue is joined, Whether a new Marhet held on the *Saturday* be a Nusance to an antieut Market held on the *Tuesday*? and there it is held a good Issue on Debate, and Process awarded to try it, which is the very Point now in Question; wherefore he pray'd Judgment for the Plaintiff here: And after the Matter had been debated, all the Court, *præter Kelyng* Chief Justice, who was absent all this Term *propter adversam valetudinem*, gave Judgment for the Plaintiff: And *Twysden* said, That if the Defendant had a Patent for erecting his Market, it might perhaps be more doubtful; but it appears in this Case, that the Defendant *absque aliquo legali warrant. sive authoritate* (that is to say, without Patent or Prescription) had erected his Market to the Nusance of the Plaintiff's, which was an ancient Market; and therefore the Defendant was an apparent Misfeasor, and had no Colour

[175] Color to [275] do so; wherefore he said 'twas clear that the Plaintiff ought to have his Judgment, and so he accordingly had.

[177] [177] Wotton *against* Hele.

Mich. 21 *Car.* II. *Regis. Rot.* 210.

1 Mod. 290. 1 Sid. 466. 2 Keb. 684, 703,709.723. COveaant by *Wotton* Plaintiff against *Hele* Defendant. The Plaintiff declared, That in *Mich'* Term 1649. a Fine *sur Concessit* was levied in the Common Pleas between the said Plaintiff and others, then Plaintiffs, and one *John Hele* Esq; the said Defendant's late Husband, and the said Defendant, then his Wife, Deforceants, of certain Lands in the County of *Devon*; by which Fine the now Defendant and her said Husband granted the Tenements to the said Plaintiff for ninety-nine Years, if he should so long live, (to commence after the Death of others, whom the Plaintiff aver'd to be dead) and that the said Husband, and the Defendant his Wife, by the same Fine warranted the said Tenements to the said Plaintiff *contra omnes homines toto termino prædicto*, as by the said Fine appeared: And the Plaintiff likewise averr'd, that by Force of the said Grant by the said Fine, after the Deaths of the said other Persons, he entered into the said Tenements, and was thereof possessed; and that afterwards the said *Johu Hele*, the Defendant's late Husband died, and the Defendant him survived; and then the Plaintiff assigned the Breach thus: *ss. Quod quidam Hugo Stowell Ar' post comensac'onem termini prædicti*
[178] *& durante termino illo, & ante diem* [178] *exhibitionis hujus bille, scilicet, 29 Septembris anno regni Regis nunc decimr octavo habens legale jus & titulum ad tenementa præd. cum pertinentiis in & super possessionem ipsius Johannis Wotton* (*viz.* the Plaintiff) *in eisdem intravit ipsumque* (the Plaintiff) *contra voluntatem suam per debitum legis processum a possessione & occupatione tenementorum prædictorum ejecit expulit & amovit, Ipsumque* (the Plaintiff) *sit inde expuls. a possessione sua inde custodivit & extratenuit & adhuc extratenet contra formam & effectum finis & warrant. præd'*, *&c.* And so the Plaintiff said the Defendant had broke her Covenant to the Damage of the Plaintiff, *&c.* wherefore he brought this Action: The Defendant by Protestation that the said *Stowell* had no Right, *&c.* for Plea, said, That the said *Stowell non ejecit expulit seu amovit* the said Plaintiff *a possessione & occupatione* of the said Tenements *moda & forma prout, &c.* On which Issue at the Assizes in *Devonshire* a Verdict was found for the Plaintiff, and 60 *l.* Damages assessed: And *Saunders* for the Defendant moved in Arrest of Judgment, that the Plaintiff had not well assigned the Breach, because he did not shew what Estate or Right the said *Stowell* had to the said Tenements at the Time of his Entry therein; and he said, That a Warranty was but a Covenant against the rightful, and not against the tortious Entry of a Stranger; so are the Books of 26 *H.* 6. 3. *b.* and the Case of *Tisdale* against Sir *William Essex, Ho.* 35. Then if the Defendant is not by the said Warranty in the Fine obliged to defend the Plaintiff in his Possession, but only against those who have a Right to the Land, the Plaintiff ought to have shewn how the said *Stowell* had a Right to the Tenements so warranted; and it is not enough for the Plaintiff to say, That *Stowell habens legale jus & titulum* entered into the said Tenements, for *Stowell* might at the Time of his Entry have *legale jus & titulum ad tenementa præd'*, *&c.* under the Plaintiff himself (which is not within the Defendant's Covenant) for the Plaintiff himself might make a Lease for Years to the said *Stowell* to cnmmence on the Day of his Entry, whereby the said *Stowell habens legale jus titulum* (*viz.* under the Plaintiff himself) entered into the Tenements and ousted the Plaintiff, as he well miight; and yet the Defendant's Covenant is not broke: And it is not shewn in the Declaration, that the said *Stowell* had a Right or Title to the said Tenements before the Fine levied; and therefore it shall be intended that he had a Right to the Tenements at the Time of his Entry by a puisne Title, to which the De-

4 fendant's

fendant's Covenant doth not extend; and for a Case in Point, he cited the Case of *Kirby* against *Hansaker* in *Cro. Jac.* 315. Error was brought in the Exchequer Chamber on a Judgment in Debt on a Bond, [179] which was on Condition, That the Obligee should enjoy such Lands without Eviction; [179]
and the Breach was assigned in a Recovery by Verdict in an *Ejectione firmæ* on a Lease made by one *Essex*; but he did not shew what Title the said *Essex* had to make the Lease; but only averr'd, that the said *Essex* had a good Title; and that, the Book says, might be deriv'd from the Plaintiff after the Bond made, and therefore it ought to have been averr'd that *Essex* had a good and elder Title before the Bond made; and altho' the Issue was joined that the Recovery in the said Action *de Ejectione firmæ* was by Covin, and not by lawful Title, and it was found for the Plaintiff, that the Recovery was on a lawful Title, and not by Covin; yet that did not aid the Fault in the Replication, or the ill Assignment of the Breach; wherefore the Judgment was reversed by all the Justices and Barons, which is the same Case in Effect with the Case here; and the said Case was after a Verdict, as the Case here is, wherefore he prayed that the Judgment might be arrested; and thereupon the Judgment was stay'd: And the Court directed it to be argued on both Sides: And at another Day it was argued by *Sympson* for the Defendant, and by *Jones* for the Plaintiff: And *Sympson* argued to the same Effect as before; but he likewise took another Exception, That the Action of Covenant did not lie on the Warranty, because it appeared that the Defendant at the Time of the Fine levied was a Feme Covert; and altho' Femes Covert may pass away their Rights in Land by Fine, because they are examin'd by a Judge of Record; yet they can't bind themselves in a personal Security by Covenant as here; for a Feme Covert can't covenant to pay Damages, nor bind herself in a Statute or Recognizance, altho' her Husband join with her; wherefore he concluded the Declaration was also ill in that point. *Jones* for the Plaintiff, as to the first Matter said, The Declaration was good enough, especially after a Verdict; for he said it did not lie in the Plaintiff's Knowledge how *Stowell* derived his Title to the Tenements; for the Plaintiff was altogether a Stranger to *Stowell*'s Title; and therefore could not precisely set it forth in the Declaration; but it was sufficient for the Plaintiff to shew that *Stowell* had evicted him on a good Title; and here the Defendant hath admitted that *Stowell* had a good Title by Pleading that *Stowell* did not enter, *&c.* for the Defendant might have said that *Stowell* had no good Title; and then it might have been tried: But now the Defendant hath admitted *Stowell* to have a good Title, but insists in her Plea, that the said *Stowell* did not enter; and the Issue being joined upon that, and it being found for the Plaintiff against the Defendant; the Court in this Case ought to intend [180] that *Stowell* had a good Title, and that his Entry was a Breach of the Covenant, on which the Plaintiff hath now brought his Action; *Et eo potius* because it is said in the Declaration that *Stowell* entered and ousted the Plaintiff of the Tenements, and kept him out *contra formam & effectum Finis & Warranti præd'*, which implieth that it was such an Entry and Ouster by *Stowell*, as was by Title paramount the Fine; for otherwise it could not be said to be against the Form and Effect of the Fine and Warranty aforesaid: He likewise said, That if the Evidence on the Trial had been, that *Stowell* had only a Title under the Plaintiff himself, the Judge of the Assize would have directed the Jury to find for the Defendant: And as to the Exception *Sympson* had taken to the Declaration, he said, That it is commonly seen that Femes Covert do daily with their Husbands by Fines warrant Lands in Fee-Simple, and it obligeth them to Warranty; but when a Warranty is annexed to an Estate for Years in a Fine, there 'tis only a Covenant for Damages in the personal Lien, *Hob. Rep.* (a) 14. 28. which will bind them and make them answerable for Damages, as well as where [180]

(a) Q. *What Folio this should be, for Folio* 14. *hath nothing to the Purpose, and Folio* 28. *is only that a Warranty annexed to an Estate for Years, to be used as a personal Covenant, and to be satisfied in Damages, but no mention is made of a Warranty by Baron and Feme.*

where such Warranty is annexed to a Freehold, they shall be bound to warrant the Lands, and to answer in Value out of their own Lands; wherefore he pray'd Judgment for the Plaintiff: Afterwards at another Day in this Term, the Court, *viz. Twysden*, *Rainsford* and *Morton*, *in absentia Kelynge* Chief Justice, *propter ægritudinem*, delivered their Opinions: And as to the Point of the Covenant on the Warranty, they were all of Opinion, that the Action did well lie against the Defendant on her Warranty in the Fine, altho' she was Covert Baron, and they made no Scruple of it: And as to
(a) 4 Co. 80. b. the Exception of the Insufficiency of the Breach assigned; (a) they all held that the Breach was ill assigned And *Twysden* Justice gave the Reasons thereof, *viz.* That this Case was the same in every Circumstance with the Case of *Kirby* and *Hansaker*, which was of great Authority, being adjudged by the whole Exchequer-Chamber on a Writ of Error; and that it could not be intended in this Case, that the said *Stowell* had any prior Right or Title to the Lands in Question, because the Words *habens jus & titulum, &c.* are directed or governed by the Verb *intravit*, and *habens* in being a Participle of the present Tense, refers to the same Time, as the Verb referrs, to which it is joined; So that the Sense is, That *Stowell intravit*, and then had a Right, *&c.* And as to what was said, that the Defendant had confessed that *Stowell* had an elder Title by the Pleading over, and traversing the Entry of *Stowell*; he said the Defendant had confessed no more by her Plea implicitely, or otherwise, but only such Matter as the Plaintiff had alledged
[181] [181) in his Declaration; but he hath not alledged that *Stowell* had an elder Right or Title; and therefore the Defendant hath not confessed it: And moreover he said, the Words *contra formam & effectum finis & warranti præd'* did not imply that *Stowell* had an elder Title, *&c.* but it was only the Plaintiff's own Conclusion in Law on such Premises as did not warrant it, and so the Plaintiff mistook the Law; but the Plaintiff ought (b) to have made a Conclusion in Law, without shewing the Matter of Fact to the Court, whereby it might appear to the Court, whether the Law be so as the Party hath taken it or not, which is not done in this Case, and so those Words *contra formam, &c.* will not aid the Matter; He likewise put the Case, That if at the Trial of the Issue, the Plaintiff had offered Evidence, that *Stowell* had a Title to the Tenements under the Plaintiff himself, and had entered by Virtue, *&c.* this Evidence being within the Issue, the Jury were bound to find for the Plaintiff under the Peril of an Attaint; and he asked the Counsel, Whether the Judge of Assize could refuse such Evidence? And he said, certainly he could not; and so if on such Evidence the Jury had found for the Plaintiff, the Defendant should not have any Attaint, for the Finding was according to the Evidence, and the Evidence well proved the Issue; and then if the Defendant shall not take Advantage of the Law to aid her self, she will be highly prejudiced, and yet be without Remedy, which would be inconvenient; and therefore he thought the Breach was not well assigned; wherefore the Court arrested the Judgment, and awarded a *Nil capiat per billam* against the Plaintiff.

(b) There seems to be a Negative wanting to make this Sentence intelligible, but the Original is as here.

Devereux *against* Barlow.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 511.

(33.) DEBT for Rent: The Plaintiff declared, That he was seised of a Messuage, *&c.* in Fee, and being so seised 24 *Junii anno regni Regis* 15. by Indenture made between the Plaintiff on the one Part, and one *Edith Clement* on the other Part (produced here in Court) he demised to the said *Clement* the said Messuage, *&c. habend'* for seven Years, *reddend.* 14 *l. per Annum* Rent at the four usual Feasts by equal Payments; by Force of which Lease the said *Clement* entered and was possessed; and that afterwards she granted all her Interest to the Defendant, who entered and was

poſſeſſed, and for 7 *l.* for Rent Arrear for half a Year after the Aſſignment to the Defendant, the Action was brought, *&c.* The Defendant pleaded in Bar, That from the Time of the Aſſignment, and [182] from Time to Time *hucuſque*, the Plaintiff *non cognovit, ſed penitus recuſavit* the Defendant to be his Tenant of the ſaid Meſſuage, as by ſeveral Acquittances and Receipts of Rent made in the Name of the ſaid *Clement* (*& hic in Cur. prolat') facile apparet, Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea it was demurred in Law; and in this Term was without any Difficulty adjudged to be ill; for the Plaintiff might refuſe to accept the Defendant being Aſſignee, to be his Tenant at one Time, and yet accept of him at any Time afterwards when he pleaſed; and for this Rent Arrear, the Plaintiff might either ſue the ſaid *Clement* the firſt Leſſee, or the ſaid Defendant, being the Aſſignee, at his Election; wherefore it was adjudged for the Plaintiff. [182]

Furlong *againſt* Bray.

Hill. 20 *&* 21 *Car.* II. *Regis. Rot.* 1578.

(34) TReſpaſs for an Aſſault, Battery and Falſe Impriſonment. The Defendant as to all the Treſpaſs, except the Impriſonment for the Space of ten Days, pleaded Not guilty: And as to the ſaid Impriſonment, that the Court of Chancery made an Order in a Cauſe there depending between one *Bodgen* and his Wife Plaintiffs, and the ſaid *Furlong*, the now Plaintiff, then Defendant, that whereas the ſaid *Furlong* was in Contempt for not obeying the Decree of the Court, whereby he was to pay the ſaid *Bodgen* and his Wife 100 *l.* it was thereupon ordered, That the ſaid now Plaintiff ſhould ſtand committed to the Priſon of the *Fleet*; wherefore the Defendant as Servant and Aſſiſtant to *Bold Boughey* then Warden of the *Fleet*, and by his Command took the ſaid now Plaintiff and delivered him to the ſaid Warden of the *Fleet* to be impriſoned, by whom he was impriſoned for the Space of ten Days, which is the ſame Impriſonment, whereof the Plaintiff complained, *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurred in Law: And the Exception to the Plea was, That neither the Defendant nor the Warden of the *Fleet* had by the ſaid Order of Chancery, a ſufficient Warrant or Authority to take or impriſon the Plaintiff without a Writ; for it was ſaid, That there ought to have been a Writ awarded out of Chancery for the Taking of the Priſoner in Purſuance of the ſaid Order; and that the Courſe of Chancery was ſo, and that the Warden of the *Fleet* could not of his own Head, nor could any other by his Command, take or impriſon the Plaintiff without ſuch Writ: Wherefore 'twas adjudged for the Plaintiff.

1 Mod. 272.
2 Keb. 711.

[188] Roberts *againſt* Mariett. [188]

Trin. 22 *Car.* II. *Regis, Rot.* 944.

DEBT on Bond dated 25 *Junii* 1677. to perform an Award by *Roberts* againſt *Mariett.* The Defendant prayed *Oyer* of the Condition being in ſuch Manner, *viz.* That if the Defendant performed the Award of *Killigrew* and *Gibbs* Doctors of Divinity, Arbitrators elected between the Parties to determine *of, for, upon and concerning all and all Manner of Cauſes of Actions, Suits, Troubles, Debts, Reckonings, Accompts, Sums of Money, Claims and Demands whatſoever, had, made, ſtirred, moved, commenced or depending between the ſaid Parties, at any Time before the Date above written ſo always as the ſaid Award,* &c. *of the ſaid Arbitrators, of, for, and concerning the Premiſſes, be made and put in Writing indented under their Hands and Seals on this Side and before the firſt Day of* May *now next enſuing, and one Part thereof delivered or tendered to be delivered to the ſaid* Thomas Mariett, (viz. the Defendant) *at or within the now Dining-hall*

1 Mod. 289.
2 Keb. 702.

ning-hall of the Dean and Chapter of Weſtminſter, *ſituate in* Weſtminſter *aforeſaid, between the Hours of two and five in the Afternoon of the ſame Day; then,* &c. And on *Oyer* of the Condition, the Defendant pleaded, That the ſaid Arbitrators *non fecerunt aliquod arbitrium* between the Parties *juxta formam & effectum conditionis illius, Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff replied, That the ſaid Arbitrators before the ſaid firſt Day of *May* in the Condition ſpecified, *ſcilicet, primo Febr. fecerunt quoddam arbitrium ſuum in ſcriptis indentat. ſub manibus & ſigillis eorum de & ſuper premiſſis in Conditione præd ſuperius ſpecificat'*, and did by their ſaid Arbitrament, award the Defendant to pay the Plaintiff a certain Sum of Money on a certain Day then to come; and that on Payment thereof, the Plaintiff ſhould give the Defendant a general Releaſe; and thereupon the Defendant in like Manner ſhould give the Plaintiff a general Releaſe: And the Plaintiff averred that the ſaid Award, ſo in Writing under the Hands and Seals of the ſaid Arbitrators *per totum tempus inter horas ſecundam & quintam poſt meridiem* of the firſt Day of *February* was ready and tendered to be delivered to the ſaid Defendant in the ſaid Dining-hall; but neither the Defendant nor any other on his Behalf, came there to receive it; And the Plaintiff in the ſame Manner averred, That the ſaid Award was tendered on the ſaid firſt Day of *May*: And then the Plaintiff aſſigned the Breach in the Non-payment of the Money awarded: To which the Defendant rejoined and ſaid, the Award was not tendered on the ſaid

[189] firſt Day of [189] *February*, nor on the ſaid firſt Day of *May modo & forma prout* the Plaintiff had alledged, *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Rejoinder it was demurred in Law; and the Plaintiff's Counſel took two Exceptions to the Rejoinder; 1. That the Rejoinder was a Departure from the Plea in Bar; for in the Plea in Bar, the Defendant ſaid, That the Arbitrators made no Award; and now in his Rejoinder he hath implicitely confeſſed, that the Arbitrators did make an Award; but he now ſaith it was not tendered according to the Condition, which is a manifeſt Departure; for it is one Thing not to make an Award, and another Thing not to tender it when made; and altho' both are neceſſary by the Condition of the Bond to oblige the Defendant to perform the Award, yet the Defendant ought to rely only on the one or the other by it ſelf, and can't inſiſt on both; for his Plea would be thereby double, one of thoſe Matters being as ſufficient to bar the Plaintiff of her Action, as both together; then when the Defendant hath in his Plea choſen one of the ſaid two Matters, *ſcil'*, that the Arbitrators made no Award, he can't now in his Rejoinder wave that Matter of his Bar, and go to the other Matter, *ſcilicet*, That the Award was not tender'd; and then in his Rejoinder he might have maintained his Plea, by an Averment that the Award was not tendered according to the Condition; but if the Truth had been, That altho' the Award was made, yet it was not tendered according to the Condition, the Defendant ought to have pleaded ſo at firſt in his Plea, *ſcilicet*, That the Award was not tendered as he had ſaid before: But now the Defendant hath clearly departed from his Plea in Bar, and hath pleaded another Matter, which is not purſuant to the Matter of his Plea in Bar; and *Keilway fo.* 175. *a.* was cited to that Purpoſe; wherefore it was concluded that the Rejoinder was a Departure. 2. It was objected, That if the Rejoinder had not been a Departure, yet it was not good for the ill Concluſion thereof; for the Plaintiff hath in her Replication expreſly averred, That the Award was tendered according to that Condition, which is a plain and abſolute Affirmative: And the Defendant in his Rejoinder ſaith, That the Award was not tendered *modo & forma prout, &c.* which is a flat and direct Negative; and therefore the Defendant ought to have concluded his Rejoinder to the Country, for there was a perfect Iſſue between the Parties, and not with a Concluſion to the Court, *ſcilicet*, with an *hoc paratus eſt verificare, &c.* for after the Plaintiff's Affirmative, if the Defendant, when he hath made a full and direct Negative (and not by a Traverſe *abſque hoc, &c.*) will not conclude to the Country, the Matter will never be determined;

[190] [190] for by the ſame Reaſon that the Defendant ſhall not conclude to the

Lutw. 385, 386. 1 Sid. 180. 1 Mod. 43. 2 Keb. 619. 1 Sid. 444. 2 Saund 83. Co. Lit. 304. a. Lutw. 421. 422. Salk. 221, 222. Lutw. 428, 1425, 1426.

Country by his Rejoinder; the Plaintiff ſhall not be obliged to conclude her Sur-rejoinder to the Country, altho' ſhe doth no more than aver the Affirmative by him before pleaded, *ſcilicet*, that the Award was tendered *modo & forma*, *&c.* and ſo the Defendant may rebut in the Negative again without concluding to the Country; by which Means the Pleading will be infinite without any Iſſue to be tried by the Country; which is abſurd; and the Iſſue on the Tender of the Award being perfect in the Defendant's Rejoinder, the not concluding to the Country in the Rejoinder is Matter of Subſtance, whereof Advantage may be taken on a general Demurrer; for by the ill Concluſion of the ſaid Rejoinder, the Merits of the Cauſe can't be tried, and conſequently can't appear according to the Intent of the Statute of Special Demurrers of 27 *El. cap.* 5. Wherefore 'twas concluded that the Rejoinder was ill for this Cauſe alſo. *Baldwyn* Serjeant would have argued for the Defendant; but the Court would not hear him, but over-ruled him in both Points; and ruled that the Rejoinder was a Departure, and that it was ill concluded, and therefore inſufficient in Subſtance in both: Then he took an Exception to the Award, for that the Arbitrators had awarded that the Plaintiff ſhould give a Releaſe to the Defendant of all Bonds, Specialties, Judgments, Executions and Extents, which are not ſubmitted to their Award, wherefore the Plaintiff is not bound to give ſuch Releaſe; and then nothing is awarded for the Plaintiff to do; and ſo the Award is made all on one Side, and nothing on the other, wherefore 'tis void in Law, and the Plaintiff can't recover upon it: *Sed non allocatur*; For it appears that all Debts, Sums of Money and Demands are ſubmitted to the Award; then if all Debts, Sums of Money and Demands are ſubmitted, be they due by Bond, Judgment, Execution or Extent, the Arbitrators have computed them, and they are within the Submiſſion: and therefore as the Arbitrators have Power by the Submiſſion to make their Award concerning the Debts themſelves; ſo *ex conſequenti* they have Power to award the Releaſe of the Specialties, Judgments, *&c.* whereby the ſaid Debts, Sums of Money and Demands are due; and ſo they have not exceeded their Authority: It was alſo anſwered by the Court, that if the Bonds and Judgments, *&c.* had not been within the Submiſſion, yet the Award, for any Thing that appears to the contrary, was good enough; becauſe they would not now intend that there were any Bonds or Judgments, *&c.* unleſs the Defendant had ſhewn it ſpecially, which in this Caſe he hath not done; and ſo, *quacunque via data*, the Award for any Thing that appears is good and ſufficient: [191]
[191] Wherefore 'twas adjudged for the Plaintiff by the whole Court, *præter Kelynge* Chief Juſtice, *qui fuit abſens.*

Mortlake *againſt* Chatlton, *and* Sully *againſt the ſame.*

Trin. 22 *Car.* II. *Regis*, *Rot.* 1401, 1402.

(36) ERror on a Judgment in Debt in an inferior Court: The Error aſſigned at the Bar was, That the Plaintiff in the Original Action had declared in Debt on a Bond, and the Defendant had pleaded *Non eſt factum*; and after ſeveral Continuances, the Defendant *relicta verificatione* confeſſed the Action; wherefore the Judgment was given for the Plaintiff, and that the Defendant *ſit in miſericordia*; whereas it was objected that the Judgment ought to have been, *Quod Defendens eo quod dedixit factum ſuum proprium capiatur*; and of ſuch Opinion was *Twyſden* Juſtice ſtrenuouſly on the firſt opening of it, *ſed poſtea hæſitavit*; but the Parties (as I believe) agreed, and no Judgment was given. And the Authority of *Beecher*'s Caſe, *Co.* 8. 60. was the Matter which cauſed the Doubt; for that Book ſaith poſitively, That in ſuch Caſe a *Capiatur* ſhall be entered; but that Opinion is not warranted by any of the Books there cited, *ſſ.* 3 *E.* 6. *Dyer* 67. 26 *Aſſ.* 5. 33 *H.* 6. 54. 34 *H.* 6. 20. for the Book of 3 *E.* 6. *D.* 67. is no judicial Authority, nor adjudged there; but the

2 Keb. 688, 704. 1 Mod. 73. Raym. 195.

Cafe begins with a *Memorandum quod infpexi Recordum in Banco de Termino Michaelis Anno* 2 *H.* 6 *Ro.* 134. where the Defendant pleaded a Releafe made to himfelf by the Plaintiff (and produced it in Court, as it is to be intended, tho' the Book doth not mention it) on which the Parties were at Iffue: *Et poftea relicta verificatione* the Defendant *cognovit acquietanciam prædictam non fuiffe factum Querentis*, wherefore the Plaintiff had Judgment to recover, *Et præd. Defendens eo quod prædicto fcripto Relaxationis quod ipfe modo falfum fatetur ufus fuit capiatur*; fo that for any Thing that appears,this Judgment was entered as of Courfe, without the Privity of the Judges, and paffed *fub filentio*, and was never queftioned; yet there is a great Difference between the two Cafes, for there the Defendant by producing a falfe Deed as a true one under the Plaintiff's Seal, not only forged, but alfo publifhed it as a true Deed, which he afterwards confeffed to be falfe and counterfeit; and for this great Misfeafance he might well be imprifoned, altho' he afterwards withdraws his Plea: But here the Defendant only denied his own Deed, and afterwards, and before the Court is troubled to try this falfe Plea, he repents
[192] [192] and withdraws it, and faves the Court and the Country the Trouble of trying it, which is a lefs Offence, than if he had forged and publifhed a falfe Deed, altho' he afterwards confeffed it: And this Book is the only Cafe which hath any Colour to maintain the Opinion in *Beecher*'s Cafe, for the Book of 26 *Aff.* 5. is nothing to the Purpofe; for there the Party denied his Anceftor's Deed, which was found againft him, and a *Mifericordia* was entered againft him, and not a *Capiatur*, *Eo quod dedixit factum alienum & non proprium.* And the Cafe of 34 *H.* 6. 20. is, That the Defendant denied his own Deed, which was found againft him by Verdict; wherefore a *Capiatur* was entered againft him, as it ought, becaufe he denied his own Deed, and troubled the Court and the Country to try it, and was convicted of the Falfity by Verdict, in which Cafe there is no Doubt but he ought to be fined, and a *Capiatur*, for that Purpofe, ought to be entered againft him. And the Book of 33 *H.* 6. 54. *b* is an exprefs Authority againft the Opinion in *Beecher*'s Cafe, for there the Earl of *Oxford* brought Debt on Bond againft *Dennis*, who pleaded the Plaintiff's Acquittance in Bar,and the Iffue was joined on *Non eft factum*; and afterwards at the *Nifi prius* before *Prifott* Ch. Juftice, the Defendant *relicta verificatione cognovit actionem, &c.* and afterwards at the Day in Bank, it was queftioned, Whether the Defendant fhould be fined or amerced? And by *Prifott*, with the Advice of the other Judges, a *Mifericordia* was only entered againft him, and not a *Capiatur*: And the Reafon was, becaufe the Judgment was given on the Confeffion, and not on the Plea, whereby the Denial of his Deed was put out of Doors, as if it had never been pleaded; which Cafe is exprefs in the Point of Confeffion after a falfe Plea pleaded before; and that Cafe was feveral Years after the faid Precedent of *Dyer* in 2 *H.* 6. and that Cafe doth alfo concur with the Opinion of *Littleton* 9 *E.* 4. 24. and the Cafe of *Davies* againft *Clerke* in *Cro. Jac.* 64.
(a) 1 Ro. abr. 224. H. 2 Ro. Rep. 45. Keilw. 42. a. Noy 4.
is (a) exprefs in this very Point *per Fenor & Williams Juftic'*; and the Reafon there given is, That the Party fhall never be fined, but where he denies his own Deed, which is found againft him, and the Jurors are troubled with the Trial of it; and there the Judgment was affirmed, altho' the fame Error was objected, as it is here. And as to the Objection made by *Twyfden* Juftice, That the Judgment is given on the Plea, when it once appears to the Court to be falfe; it was anfwered at the Bar, That if an Action of Debt be brought on a Bond, and the Defendant pleads *Non eft Factum*, to which the Plaintiff *ex inconfulto* demurs in Law, and the Defendant joins in Demurrer; now Judgment ought to be given for the Defendant; but if the Defendant after a Continuance and before Judgment, confeffeth the Action,
[193] [193] now Judgment fhall be given for the Plaintiff on the Defendant's Confeffion; but this Judgment can't be faid to be given on the Defendant's Plea; for if it was given on the Plea, it fhould be given for the Defendant againft the Plaintiff, for the Demurrer hath admitted the Defendant's Plea to be true, till the Defendant himfelf had exprefly confeffed the contrary:

Wherefore 'twas said, That the Judgment was only founded on the Confession, and not on the Plea, *Ad quod non fuit responsum*, *Nota*, That all the Prothonotaries of the Common Pleas informed me, that the usual Course and Practice was to enter a *Misericordia*, and not a *Capiatur*: And *Livesay* Secondary of this Court affirmed the Practice here to be accordingly, *&c.*

Draper *against* Blaney *Executor of* Blaney.

(37) Fieri Facias in *Wales*: The Plaintiff had recovered a Judgment in this Court against the Testator, and the Action was laid in *London*, and after the Testator's Death: The Plaintiff after Judgment in a *Sci. fac.* sued out a *Fi. fac.* in *London*, on which the Sheriffs returned *nulla bona*, wherefore he sueth out a *Testatum Fieri fac.* directed to the Sheriff of *Montgomery* in *Wales*, to levy the Money recovered *de bonis Testatoris in manibus Executoris*: On which Writ the Sheriff made a Return in this Manner, *viz. Ego Carolus Lloid Bar. Vic. inframentionat. Com Montgomery, Domino Regi humillime certifico quod infraspecificat. Com. Mountgomery est un. duodecim Com. infra principalitat. sive Dominium dicti Domini Regis Walliæ ubi br'e Domini Regis ipsum Regem minime tangen. non currit, Quodque non patet per illud br'e quod idem br'e dictum Dominum Regem ullo modo tangat unde advisamentum Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege humillime imploro si mandatum istius brevis exequi poterim. Carolus Lloid Bar. Vic'.* And on this Return it was moved for the Plaintiff last *Trinity* Term, that the Sheriff might be amerced, and that the Plaintiff might have a new Writ: And the Court agreed, that the Sheriff ought to be amerced, for the Sheriff ought not by his Return to dispute the Jurisdiction of this Court, to which he is a Minister, as here he hath done; but if the Court hath erroneously awarded a Process, which ought not to have been awarded, the Sheriff ought to obey and execute it; but the Party grieved may shew that Matter to the Court, and pray them to supersede their erroneous Process, and so have Remedy; wherefore it was awarded, that the Sheriff should be amerced; but the [194] Amercement was not imposed, because the Court would hear the grand Question in the Case, *ss.* Whether a *Fieri fac.* on a Judgment in this Court would run in *Wales*, or not? And *Kelynge* Chief Justice, strongly inclined for the Plaintiff, that such Writ would run in *Wales*: And now it was once argued in this Term before *Rainsford* and *Morton* Justices, who on hearing the Case argued, gave a Rule, That the Plaintiff should have a new Writ, and that the Sheriff should be amerced: But it being moved again, when *Twysden* Justice was present, and he inclining strongly that such Process would not run in *Wales*; and being unsatisfied in that Point, he adjourned the Case over to the next Term, *Et postea nil ulterius factum fuit. Vide* for this Matter the Statutes of 27 *H.* 8. *cap.* 26. 34 *&* 35 *H.* 8. *cap.* 26. 1 *E.* 6. *cap.* 10. 5 *E.* 6. *cap.* 26. *Het. Rep.* 18. *Manser* and *Lewis*'s Case, *Cro. Jac.* 484, Sir *John Carew*'s Case, the Opinion of *Doddridge*, *Bul.* 2 *Rep* 54. *Hall* and *Rotheram*'s Case, *Bul.* 2 *Rep.* 156. *Bede* and *Piper*'s Case, that such Writ will run in *Wales*; *contra Godbott*'s *Rep.* 214. *Vide Cro. Car.* 34. 444. that an *Elegit* lies in a County *Palatine*. *Vid. Brownloe*, 2 *Rep.* 208. *Goodyer* and *Ivee.*

Raym. 206. 1 Lev. 291. 2 Keb. 649. 657, 714, 734.

[194]

(a) Ray. 206. *It is said it was adjudged an ill Return by* Twysden, Rainsford *and* Morton. Et v. Raym. 171. *Where an Attachment was granted against the Sheriff of* Chester *for not returning a* Venditioni Exponas, *notwithstanding the like Exception was there taken.*

[197] Osborne

[197]

[197] Osborne *against* Wickenden.

Paschæ 22 *Car.* II. *Regis. Rot.* 162.

1 Mod. 272. 2 Keb. 712. [198] (a) *The Original is thus,* Et sur le Avowry *Anne* que le Plaintiff demurre'

REplevin by *Osborne* against *Wickenden:* The Defendant, in the Right of *Anne* his Wife, made an Avowry for the Arrears of a Rent-Charge, and on the Avowry (a) of *Anne,* to which the Plaintiff demurred, the Case appeared to be such, *ss.* That one *John Swayslands* [198] being seised in his Demesne as of Fee of the Place where, *&c.* by his last Will in Writing, devised to the said *Anne, dum sola fuit,* a Rent of 12 *l. per Annum* to be issuing out of the Place where, *&c.* during her natural Life, with a Clause of Distress; but if it appeared that the said *Anne* should be married, that then his Executor should pay the said *Anne* 100 *l.* and the said annual Rent *penitus cessaret & retornaret* to the said Devisor's Executor, who was one *Richard Swayslands,* and then the Devisor died; and afterwards the said *Anne* took the Avowant to Husband, and the said 100 *l.* were not paid after the Marriage, wherefore he distrained and avowed for all the Rent Arrear after the Marriage: And the Question was, Whether by the Marriage the yearly Rent shall cease *ipso facto,* or (b) not till the 100 *l.* should be paid? And *Jones* for the Plaintiff argued, That the Rent should cease by the Marriage *ipso facto,* altho' the 100 *l.* were not paid; for he said the Words of the Will were express, That if the said *Anne* should marry, then the Rent should cease, and that then the Executor should pay her 100 *l.* so the Marriage made the Rent cease: For altho' the Words of the Will are placed in such Manner, *viz.* That if she married, then the Executor should pay her 100 *l.* and the Rent should cease; yet the Sense is no other than as he had expounded it: And he likewise said, That the said *Anne,* the Devisee, had a Remedy for the 100 *l.* and therefore ought not to have the Rent also; for if the Rent should be now recovered by this Avowry, yet the Avowant and the Devisee his Wife, may by Force of the Will sue the Executor in the Spiritual Court, and there recover the said Legacy of 100 *l.* which was the Devisor's Intent; for he intended that the said Devisee, after her Marriage, should only have the 100 *l.* and should have no more Rent after the Marriage: And he put the Case, That if the Devisee after the Publication of the Will in the Life-time of the Devisor had married, now she should not have the Rent after the Devisor's Death, altho' the 100 *l.* were not paid; yet she might have recovered the 100 *l.* by a Suit in the Spiritual Court as a Legacy, and so she may here: Wherefore he concluded for the Plaintiff, That the Rent was ceased by the Marriage only, without the actual Payment of the said Legacy of 100 *l.* And *Twysden* Justice, was clearly of such Opinion. *Brewer* of *Grays-Inn* and *Saunders* argued for the Avowant, That the Rent would not in this Case cease by the Marriage, without the actual Payment of the said 100 *l.* for as they thought, the Devisor's Intent appeared plainly, that the said *Anne* the Devisee should have either the Rent for her Life, or otherwise, if she married, the 100 *l.* in Lieu of the said Rent; and the Words of the Will are, That if she married, then the Executor should pay her the said

(b) *This Word seems to be omitted in the Original.*

[199] 100 *l.* and the Rent should cease; so the Payment [192] of the 100 *l.* and the ceasing of the Rent are conjoined by the Devisor in his Will; but the Plaintiff here would sever them by his Construction, and would say that the Rent should cease, but the 100 *l.* should not be paid; so that where the Devisor intended that the Devisee should have the Rent or the 100 *l.* by this Construction of the Plaintiff's, as it may happen, the Devisee will have neither; for perhaps the Executor hath no Assets, and then how can the Avowant and his Wife recover the 100 *l.*? But if the Executor hath Assets, yet the Devisor's Intent was not that the Devisee should lose the Rent before she had received the 100 *l.* and therefore the Clause of Payment of the 100 *l.* is placed before the Clause of ceasing of the Rent; and the Rent

was intended to be in the Nature of a Security for the 100 *l.* after Marriage; and therefore it shall not cease until the 100 *l.* shall be paid, And it was likewise said, That if the Executor had no Assets, by Reason whereof he is not bound to pay the said 100 *l.* yet if he would pay the 100 *l.* out of his own Money, he might well do so, and the Rent would thereby cease; which proves, as was urged, that the Devisor's Intent was not that the 100 *l.* should be paid out of his personal Estate as a Legacy, but intended it as a Recompence for the Rent; without which Recompence (whether he had a personal Estate or not) he did not intend that the Devisee should lose the Rent, altho' she should be married: And here the Executor is as a meer Purchaser; for the Will is, That on the Payment of the said 100 *l.* the Rent shall cease and return to the said Executor; so that the Executor is to have the Rent for the Devisee's Life (by Way of Executory Devise) on Payment of the said 100 *l.* and therefore if he pays the said 100 *l.* he is to have an Estate for his Money; but here by the Construction, which the Plaintiff would put upon the Will, the Executor will be a Purchaser to have the Estate, but he will pay nothing for it, which is *ex diametro* contrary to the Will of the Devisor, who never intended any such Thing: And as to the Objection, That if the Devisee had married in the Devisor's Life-time, she should never have had the Rent: It was answered, That if it had so happened, she should not, 'tis true, have had the Rent, because it could not vest in the Devisee in the Life-time ef the Devisor; but her Marriage, which had been her own proper Act and Folly to destroy her own Security, had altogether prevented its vesting in the Devisee, and then there would be no Necessity to pay the 100 *l.* to divest an Estate, which never was vested; but it is otherwise here, the Rent is once vested, and therefore it is not reasonable it should be divested without the Payment of the said 100 *l.* contrary to the Intent of the Will [200] of the Devisor, where the Devisee hath committed no Act to destroy such Intent: Wherefore they concluded for the Avowant, that the Rent did not cease by the Marriage, till the actual Payment of the said 100 *l.* And of such Opinion were *Rainsford* and *Morton* Justices; wherefore they gave Judgment for the Avowant against the Opinion of *Twysden.* [200]

Goram *against* Sweeting; *the same against* Fowke; *and the same against* Bateman. [205]

Mich. 22 *Car.* II. *Regis. Rot.* 367.

A*Ssumpsit* on a Policy of Assurance by *Goram* Plaintiff against *Sweeting* Defendant. The Plaintiff declared, That he had caused a Policy of Assurance to be wrote on the good Ship called, *The* Margaret *of* London, and on the Tackle and Apparel, *&c.* of the said Ship: In which Policy it was contained, That if any Misfortune should happen to the said Ship in the Voyage, it should be lawful for the Plaintiff to sue and labour for the Defence and Safeguard of the said Ship, without Prejudice to the said Policy; and that the Assurers (whereof the Defendant was one) would contribute to the Charges thereof, according to the several Sums by them respectively assured: And the Plaintiff further shewed, That the Defendant became an Assurer on the Policy for 50 *l.* And in Consideration of the Plaintiff's Promise to pay him according to the Rate of 5 *l* 12 *s. per Cent.* for six Months, assumed and promised to perform the said Policy as to 50 *l.* by him so assured: And the Plaintiff averred, that the said Ship, *&c.* did not arrive in Safety: But that *dicta navis armament' apparat' torment' munition' sclopi & cimba & al suppeditamenta* in the said Voyage *submersa & spoliuta fuer.* whereof the Plaintiff gave the Defendant Notice, and renounced all his Interest therein; *prædictus tamen* the Defendant had sustained the Adven- 2 Keb. 717, 722.

ture,

ture, but not paid the said 50 *l.* for which the Plaintiff brought this Action. The Defendant pleaded in Bar, That the Ship and all the Apparel and Tackle aforesaid arrived in Safety, and traversed *absque hoc quod eadem navis armament. apparat. torment. munition. sclopi cimba & al' suppeditamenta in voiagio*
[206] *præd. submersa & spoliata fuer. modo & forma* [206] *prout, &c. Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Defendant demurred in Law: And *Jones* for the Plaintiff argued, That the Traverse in the Defendant's Plea was ill, because the Defendant had traversed in the Conjunctive, *scilicet, Absque hoc quod præd. navis & armament', &c.* were sunk and spoiled; whereas it ought to have been in the Disjunctive, *scil', absque hec quod eadem navis armaminta &c.* were sunk and spoiled; for, as he said, here if any of the Things enumerated arrived in Safety, as for the Purpose, if the said Ship arrived in Safety, altho' all the Goods and Merchandizes, and all the Apparel and Tackle of the Ship were lost, for which the Plaintiff, according to the Policy, ought to be satisfied; yet if Issue had been taken on the Defendant's Traverse, as it now is, it would be found against the Plaintiff; and this Action being only for Damages, according to the Loss which the Plaintiff hath sustained, every Part ought to be put in Issue; for perhaps the Ship arrived in Safety, and yet the other Things, as Guns and Anchors, and all the Goods and Merchandizes are lost, which ought to be put in Issue by themselves; so that the Plaintiff might have had a Verdict for the Loss of them, and his Damage taxed according to the Proportion thereof; and the Defendant might have been acquitted for the Residue: But now, unless the Plaintiff proved that the Ship and all the other Things are lost, he would recover for no Part; and if the Defendant proved that a Cable or an Anchor only arrived in Safety, he would be acquitted of all, if the Plaintiff had taken Issue on this Traverse; Wherefore he concluded that the Traverse was ill, and prayed Judgment for the Plaintiff. *Coleman* and *Saunders* for the Defendant argued, that the Traverse was good; for there are two Clauses in the Policy, the one, if the Ship or Tackle and Apparel are damnified, the Plaintiff may labour to save them, and the Defendant was to pay his Proportion of the Charges thereof; and the other, if the said Ship, *&c.* should be wholly lost, then the Defendant was to pay the 50 *l.* And here the Plaintiff avers a total Loss of the Ship and Goods, *&c.* for which he demands the 50 *l.* and the Plaintiff hath averred in the Copulative *quod dicta navis armament. apparat. torment. munition. sclopi & al' suppeditament.* were totally lost; (a) whereby he hath given the Defendant the Advantage of traversing it precisely, as the Plaintiff hath alledged it; as in the Case of *Tutim & al' versus Perient, Yelv.* 125. where the Plaintiff had alledged more than he need in his Declaration; and thereby he gave the other Side the Advantage of traversing it: And so in Sir *Francis Leake*'s Case, *Dyer* 365. And altho' this Action is only to recover Damages, and no Penalty; yet the Plaintiff ought not to recover Damages on this Breach; but he ought to have recovered Damages for the not contributing
[207] to the [207] Charges, *&c.* And if he had so done, then the Loss or Damnification of each particular Thing ought to have been put in Issue; for the Damages were to be recovered for every Thing in particular, according to the Proportion of the Thing lost or damnified, and of the Defendant's Assurance: But here the Plaintiff would recover the whole 50 *l.* tho' there is but an Anchor or a Cable lost: But in such Case the Defendant ought to come to an Average only. *Sed his non obstantibus*, it was adjudged for the Plaintiff, by Reason, as *Twysden* Justice declared, That this was only an Action for Damages, and the Defendant might aid himself on the Writ of Inquiry; and if he had traversed in the Disjunctive, and Issue had been joined thereon, the Defendant might have given any such Matter in Evidence in Mitigation of Damages: But, as I conceived, he did not apprehend the Difference, urged by the Defendant; and so a Writ of Inquiry was awarded without any great Consideration.

(a) Dy. 225. pl. 6. Hob. 103.

[212] Foxwist *and others, Executors of* Pinsent, *against* Tremaine. [212]

Trin. 21 *Car.* II. *Reg. Rot.* 1512.

ASsumpsit by *Foxwist, John Saintbarbe, Edw. Saintbarbe* and others, Executors of *Pinsent*, late one of the Prothonotaries of the Common Pleas, by Attorney, against *Tremaine*: The Defendant pleaded in Abatement, That the said *Saintbarbe* and *Saintbarbe*, two of the Plaintiffs, were under the Age of seventeen Years, *viz.* of the Age of thirteen Years, and no more; wherefore he prayed Judgment of the Bill, *&c.* Whereupon the Plaintiffs demurred, and this Case was argued several Times; and two Points were made, the first, If the Executors under the Age of seventeen Years ought to join with the other Executors of full Age in this Action? Or whether the Action ought to have been brought by the Executors of full Age only, without naming the others who were under Age? And the second, Whether the Executors, who were under Age, could sue by Attorney, as well as the Executors of full Age? And as to the first Point, a Case between *Hutton* and *Maskew*, entered in this Court, *Mich.* 15. *Car. secundi Rot.* 703. was cited, where a *Scire facias* was brought by an Executor on a Judgment obtained by the Testator: The Defendant pleaded in Abatement, That there was another Executor alive, not named in the Writ: To which the Plaintiff replied, That that other Executor was under the Age of seventeen Years, and so not of Age to take upon himself the Executorship: And on a Demurrer it was ruled, That the Writ was well brought by the Executor, who was of full Age only, without naming the other who was under the Age of seventeen Years; and that Judgment was affirmed in the Exchequer-Chamber: Wherefore the Counsel for the Defendant concluded, That here the Executors under Age ought not to have joined in this Action. And as to the second Point, it was agreed by all, as well the Counsel for the Plaintiff as the Court, That if in any other Case an Infant sueth or appeareth by an Attorney (where it is in his own Right) it is Error if he be Defendant, and the Bill or Writ may be abated by Plea, if he be Plaintiff: But the Doubt in this Case was, because the Plaintiffs were Executors, and some of them were of full Age, and some under Age; and yet all of them together represent the Person of the Testator, who can't be of full Age and under Age at the same Time: But it was said for the Defendant, That an Infant could not make an Attorney, altho' he was an Executor; and so in another's Right; for he can't make a [213] Warrant of Attorney; and the Matter had been clear, that if there be but one Executor, who is under the Age of twenty-one Years, he shall sue by Guardian or *Prochein Amie*, and not by Attorney: But now this Term it was adjudged for the Plaintiffs by *Morton, Rainsford* and *Twysden* Justices, the Chief Justice being absent on Account of Sickness: And as to the first Point, they resolved, That the Action was well brought in the Name of all the Executors; and for that the Case of *Smith* and *Smith, Yelv Rep.* 130. was cited, where an Action was brought by Bill in this Court, by an Executor who had proved the Will; and the Defendant pleaded another Executor alive not named in the Bill, and the Plaintiff averred the other Executor was under the Age of seventeen Years; and yet because he was not named in the Bill, it was abated by Judgment. And as to the second Point, it was resolved, That here being some Executors of full Age, and some under Age; those of full Age might make an Attorney for the others under Age; as where Husband and Wife prosecute an Action, they sue by Attorney, but the Wife can't make an Attorney; and therefore the Husband makes an Attorney for both of them. But *Twysden* Justice said, He was of Opinion in this Case, that the Infant Executors could not sue by Attorney; but the Opinion

1 Mod. 47, 72, 296
1 Vent. 102.
1 Sid. 449.
2 Keb 537, 625, 633, 691, 698.
1 Lev. 299.
Raym. 198, 199.

[213]

Opinion of the Chief Justice, and several other Justices was (as he said) to the contrary: And the Case of *Bade* against *Starkey*, *Cro. El.* 541. where an Infant sole Executor, brought an Action by Attorney and recovered; and on a Writ of Error in this Court, that Matter being assigned for Error, it was over-ruled and the Judgment affirmed; and yet it was before the Statute of 24 *Jac. cap.* 13. which aids that Fault; and the Case of *Cotton* against *Weston*, *Cro. Jac.* 441. and *Roll.* 1 *part* 288. where several Cases are so adjudged: And because the Defendant's Plea was only in Abatement a *Respondeas ouster* was awarded with the Assent of *Twysden* Justice, altho' he was of the Opinion abovementioned. *V.* The Case where an Infant brought an Action by Attorney, and recovered; after Verdict, this Matter being assigned for Error, the Judgment was reversed. *Bartholomew* and *Dighton*'s Case, *Cro. El* 424. *V. Bul. Rep.* 3. 180. that an Infant Executor ought to appear by Guardian. *Vide Bridgman*'s *Rep.* 73, 74, 75. several good Cases concerning Infancy and Coverture.

[226] ## [226] Noell *and others, Executors of* Noell, *against* Nelson.

Mich. 22 *Car.* II. *Regis*, *Rot.* 745. *in B. R.*

1 Sid. 442. 1 Ven. 94, 95. 2 Keb 606. 621, 631, 671. 1 Lev. 286.

Error in Parliament by *Noell* and others, Executors of Sir *Martin Noell*, against *Nelson*, on the Affirmance in the King's Bench of a Judgment in the Common Pleas, where the Plaintiff had declared against the Defendants as Executors of the said Sir *Martin*, in Debt on a Bond. The Defendants pleaded they had nothing in their Hands generally. On which Plea the Plaintiff in the Common Pleas prayed his Judgment of the Debt to be when Assets *acciderint*, according to the Rule in *Mary Shipley*'s Case, *Co.* 8. 134. And the Court gave Judgment accordingly (*Et prædict.* the Executors *in misericordia.*) On which Judgment the Executors brought a Writ of Error in the King's Bench, and insisted on the Matter in Law, that such Judgment as here ought not to be given, notwithstanding the Opinion in *Mary Shipley*'s Case: And *Twysden* Justice, was clearly of such Opinion, and denied the said Opinion in *Mary Shipley*'s Case to be Law; and he relied much on the Opinion of *Jones*, *Berkley* and *Croke*, in the Case of *Dorchester* against *Webb*, *Cro. Car.* 372 where *Mary Shipley*'s Case is by them denied to be Law. (a) But *Kelynge* Chief Justice, *Rainsford* and *Morton* Justices, held the Judgment in the Common Pleas was good: And afterwards in *Trinity* Term now last past, on the producing a Preceeent where such Judgment was entered, according to the said Opinion in *Mary Shipley*'s Case. *Twysden* agreed that the Judgment should be affirmed; but then he took an Exception to the Judgment, that *Defendentes essent in misericordia*; but the Precedent being read, it appeared that a *Misericordia* was there likewise entered; wherefore the Judgment was affirmed: On which Affirmance this Writ of Error was brought in Parliament: And now after the End of this Term, it was argued before the Lords in Parliament, That the Judgment in the Common Pleas, and also the Affirmance thereof in the King's Bench, were erroneous, because a *Misericordia* was entered against the Executors, and so they were amerced to the King without any Fault or Default in them; for they had pleaded a true Plea, which even the Plaintiff himself had confessed to be so, and then they ought not to have been amerced; for an Amercement is when the Plaintiff sueth the King's Writ without Cause, which is so found by Verdict, or adjudged on Demurrer, or the Plaintiff doth not prosecute it, but becomes nonsuited; and where the Defendant disobeyeth the King's Writ, and delayeth the Plaintiff of his Right; so that there ought always [227] to be a preceding Offence; and *Magna Charta cap.* 14. saith, That *liber homo non amercietur nisi secundum modum delicti*; so that there ought to be a precedent *delictum*, for otherwise a Man can't be amerced *secundum modum delicti*, where there is no *delictum*. And it is not the

(a) Off Ex. 1st Edition 266, 274. Hob. 109 Cro. El. 887. Dy. 373. pl. 14.

[227]

the Delay only on the Defendant's Part; which will cause him to be amerced; for if a *Præcipe quod reddat* be brought against a Defendant for a Debt; and the Defendant imparleth and useth other Delays; yet if he sheweth afterwards for Cause, that he doth not owe the Money demanded, and it is so found; now altho' the Defendant hath delayed the Plaintiff, yet he shall not be amerced; but the Plaintiff shall be amerced for suing out a Writ without a Cause: And so the Defendants in this Case have shewn Cause in the Common Pleas why they could not obey the King's Writ, *scilicet*, That they could not pay the Debt demanded of them as Executors, because they had no Assets; which Matter the Plaintiff hath confessed: Then the Defendants are in no Fault, but have shewn the Truth of their Case, whereby they have excused their Disobedience to the Writ; and therefore they ought not to have been amerced; and altho' at present an Amercement is but a small Sum, and seldom or never levied; yet in the Case of a Nobleman, the Amercement is considerable, *viz.* an Earl, Viscount or Baron shall be amerced to 5 *l.* and a Duke or Marquiss shall be amerced to 10 *l.* *Co.* 2. *Inst.* 28. And so if a Nobleman had been an Executor, and he had had no Assets, and pleaded (as the Defendants in the Common Pleas have pleaded) the Truth of his Case; yet if many Actions should be brought against him, he should pay great Sums for Amercements without Cause, which is contrary to Law and Justice. But all this was over-ruled by *Vaughan* Chief Justice of the Common Pleas, who supplied the Place of the Lord Keeper in the House of Lords; for he said, That the Amercement was for the Amercement made for the Delay: And altho' it was urged, that as it appears by the Record, the Defendants pleaded the same Day of the Declaration, *Vaughan* said, That then it should be entered, that they *venerunt primo die*; and it not being so entered, it should not be intended that the Defendants pleaded the first Day; and therefore for the Delay, where the Plaintiff recovers Judgment (as here) the Defendants shall be amerced: But, I think, this is not Law; for in a *Quare Impedit*, if the Bishop imparleth, and afterwards pleads, that he claims nothing but as Ordinary, whereby the Plaintiff hath Judgment against him; yet the Bishop shall not be amerced, because he excuseth himself of the Injury, altho' he hath delayed the Plaintiff, which seems to be a Case in Point; but *his non obstantibus* the Judgment was afterwards affirmed by the Lords of Parliament.

[252] Greene *against* Cole. [252]

ERror in Parliament brought by *Henry Greene* against *William Cole* a Barrister of *Gray's-Inn*, on a Judgment given by Special Commissioners in *London* to examine and correct a Judgment given in the *Hustings* before the Mayor and Sheriffs, between the said *Cole* Plaintiff and the said *Greene* Defendant, in an Action of Waste, where *Cole* the Plaintiff had counted that one *Hilliard* was seised in Fee of a Messuage with the Appurtenances (which in Fact was a great Brewhouse) in the Parish of St. *Giles extra Cripplegate London*; and so seised, demised the Messuage *cum pertinenciis* to the said Defendant *Greene*, *Habend'* for fifty-one Years; by Force of which Demise he entered: And the said *Hilliard* being seised of the Reversion, afterwards by his Will in Writing, devised it to the Plaintiff *Cole*, and died; whereby the Plaintiff was seised of the Reversion: And he being so seised, and the Defendant *Greene* being possessed of the said Messuage, with the Appurtenances, for the said Term, the said Defendant *Greene fecit vastum venditionem & destructionem de domibus messuagii præd', viz. prosternendo unum pandoxatorium parcell' messuagii prædicti præcii mille librarum ac maeremium & tegulas inde capiendo & vendendo*, and so assigned several Wastes *ad exhæredationem* of the Plaintiff *& contra formam provisionis in hujusmodi casu editi & provis. &c.* To which the Defendant pleaded no Waste made, and thereupon Issue was joined, *per quod secundum consuetudinem Civitatis prædictæ præceptum est per eandem Curiam*

 hic

hic Bedello Wardæ de Cripplegate extra Bedello Wardæ de Alderſgate Bedello Wardæ de Faringdon extra & Bedello Wardæ de Biſhopſgate exiſten. quatuor Wardis prox' adjacen. domibus prædictis quod quilibet eorundem Bedellorum ſeparatim retorn. & ſummon. ſex probos & legales homines cujuſlibet Wardæ Wardarum illarum eſſend. hic in Cur. ad prox. Huſtingum, &c. ad triand. exitum prædictum inter partes prædictas junct', &c. And at the Return of the ſaid Precept, each of the ſaid Beadles returned the Names of ſix Jurors, *quorum nullus venit, &c.* wherefore a *Diſtringas* was awarded againſt them, retornable at another Day, *Et interim iidem Juratores videant locum vaſtatum, &c.* And at the Return of the ſaid Precept, the Beadles returned the Precept ſerved; and the Jurors appeared, (but it was not returned that they had viewed the Place waſted) and thereupon twelve of the ſaid Jurors being ſworn to try the Iſſue *dicunt ſuper ſacramentum ſuum quod prædictus* the Defendant *fecit vaſtum venditionem & de-*
[253] *ſtructionem de domibus meſſuagii* [253] *prædicti, viz. proſternendo unum pandoxatorium parcell. meſſuagii præd. precii centum librarum*; and ſo they found ſeveral other particular Waſtes, to the Value of 200 *l.* in all (but they found no particular Vendition) and they aſſeſſed Coſts for the Plaintiff to 12 *d.* and becauſe the Jurors had in the Beginning ſaid, That the Defendant *fecit vaſtum venditionem & deſtructionem*; but had not afterwards found any Sale in particular; and alſo becauſe they had aſſeſſed Coſts of Suit, where none ought to be recovered, after ſeveral Continuances, *Quia videtur Cur. hic quod Veredictum prædictum in hac cauſa reddit. caſſari debet & eſt vitioſum & erroneum. Ideo Veredictum prædictum per Judicium ejuſdem Curiæ caſſatur, Super quo ad petitionem prædicti Henrici Greene præceptum eſt Bedellis quatuor Wardarum Civitat. præd', viz. Bedello dictæ Wardæ de Cripplegate extra Bedello dictæ Wardæ de Alderſgate Bedello Wardæ de Baſiſhaw & Bedello Wardæ de Colemanſtreet quod quilibet eorum ſeparatim retornet & ſummoneat ſex probos & legales homines cujuſlibet Wardæ Wardarum illarum ad triand. exitum præd'*; and theſe laſt four Wards were not ſaid in the Record to be the four Wards next adjoining to the Place waſted (tho' they really were ſo) and the Wards of *Cripplegate extra* and *Alderſgate* were two Wards next adjacent, and ſo it appeared on the Record: And on the Return of this Precept, a *Diſtringas* was awarded returnable at another Court. *Et interim videant locum vaſtatum, &c.* at which Court the Beadles returned the Precept ſerved; and alſo returned, that the Jurors had viewed the Place waſted: And thereupon the laſt Jurors being ſworn to try the Iſſue, found a General Verdict for the Defendant, that there was no Waſte committed: Whereupon *Cole* the Plaintiff ſued a Special Commiſſion of Errors in *London*, according to the Cuſtom directed to ſeveral Judges; but the Defendant perceiving *Cole* the Plaintiff would proſecute ſuch Commiſſion, would not pray his Judgment of Acquittal on the laſt Verdict; whereupon the Plaintiff *Cole* prayed Judgment to be given againſt himſelf, ſo that he might proceed to arraign the Judgment on the ſaid Commiſſion of Errors: And the Queſtion was, Whether the Court ought to give Judgment in this Caſe at the Prayer of the Plaintiff, or not? And by Advice it was ruled, that the Court ought to give Judgment at the Prayer of the Plaintiff; for otherwiſe the Plaintiff would be deprived of his Remedy by Writ of Error, to redreſs his Grievances by the ſaid Judgment, admitting it to be erroneous; wherefore at the Prayer of the Plaintiff, Judgment was given for the Defendant, *Quod querens nil capiat per breve, Sed ſit in miſericordia pro falſo clamore ſuo, Et prædictus Defendens eat inde ſine die, &c.* (a) *Vide Dyer* [254] 194. *b.* for the giving of Judgment at the Prayer of the other Party: And thereupon the
[254] Plaintiff *Cole* proceeded on the Commiſſion of Errors, and the Judges Commiſſioners ſent to the Mayor and Sheriffs for the Record in the *Huſtings* to bring it before them at *Guildhall* at a Day appointed: And thereupon a Queſtion was moved, Whether the firſt Verdict, which was quaſh'd as aforeſaid, ought to be certified in the Record, or ought to be wholly left out of it? And afterwards by Advice it was certified, by Reaſon that Verdict was not ſet aſide, becauſe the Jurors found againſt their Evidence, or for any undue Practice or Miſfeaſance of the Parties, but only for the Inſufficiency of it

It appears by the Pleading that Judgment was given at the Prayer of Greene.

(a) 2 Ro. ab. 97. b. 1, 2.

I in

in Point of Law, which the Court had adjudged on the Verdict appearing before them on the Record, and therefore it ought to be certified as Part of the Record, and so it was: And on this Record so certified, several Points were resolved by the Judges Commissioners, *viz. Morton, Rainsford, Turner, Hale* Chief Baron, and *Vaughan* Chief Justice of the Common Pleas, who delivered their Opinions *seriatim* in *Michaelmas* Term, 21. of the King that now is, *scil'*, (1.) That Waste was well maintainable in *London*, for it was an Action *a tempore cujus, &c.* and altho' the Statute of *Glouc. cap.* 5: giveth treble Damages, and in some Cases giveth an Action of Waste, where none was before, yet no Jurisdiction is taken away by the Statute; and therefore the Court, which had Jurisdiction before the Statute to hold Plea of Waste, shall have it now, as well of those Cases in which an Action of Waste is given by the Statute, as of other Cases at Common Law. *Vide* 8 *H.* 6. 34. that this Action doth not lie in ancient Demesne, because they can't on a Default at the Grand Distress, make a Writ to the Sheriff to enquire of the Waste as the Statute appoints, *Vide* 7 *H.* 6. 35. where *in fine Casus*, it is said, That it don't lie in *London*: But *Co.* 2 *Inst.* 299. saith, That an Action of Waste doth lie in *London* by Custom. (2.) That altho' the View was not returned on the Process on which the first Jurors appeared, and were sworn, and tried the Issue, yet it was good enough, because altho' the Jurors ought to have the View; yet it was not necessary for the Officer to return it; but the Court on the Trial ought to examine the Matter, whether the Jurors have had the View or not; for on the Trial six Jurors at least ought to have had the View, or else the Jury shall not be taken, 9 *H.* 6. 65. *b.* And in 24 *E.* 3. 26. a Day of Continuance was given, *Eo quod* the Jurors had not the View; *& interim videant, &c.* And in an Assize, the View of the Jurors is requisite, but it is never returned; for perhaps neither the Sheriff nor the Officer [255] knows whether the Jurors have had the View or not: For the Words of the Writ are, *Et interim videant, &c.* and not, *Et interim haberi fac. visum.* So that the Jurors may view the Place wasted, when the Officer is not present, and therefore the Officer is not obliged to return the View, but it ought to be examined on the Trial; and the Party may make his Challenge to the Jurors for that Cause, if six of them, at the least, have not had the View; and if the Officer had returned that they had the View, yet if it appeared on the Trial by Examination that they had not had the View, the Return would be to no Purpose, nor conclude any of the Parties, Plaintiff or Defendant: Wherefore they resolved, that the Return was good enough without returning the View, which need not be returned, altho' it was necessary that the Jurors had it. 3. They resolved, that the first Verdict was sufficient and good in Law, on which the Court of *Hustings* ought to have given Judgment for the Plaintiff without quashing it, and awarding a new *Venire*; for the Words *vastum venditionem & destructionem*, are only the Title of the Verdict, and not the Substance of it, and the finding of the particular Wastes, is the Substance of the Verdict; and therefore if the Title of the Verdict containeth more than is found by the Verdict, it is but Surplusage, which will not hurt the Verdict being perfect of it self; for if the Jurors had only found that the Defendant *fecit vastum venditionem & destructionem*, and had not found the Particulars of the Waste, the Verdict had been ill and insufficient; and so it seems that the finding of the particular Wastes being the Special Matter, is the Substance of the Verdict; and then the false Titling of it in a Place not material, will not make the Verdict, which is well found in Substance, vicious; also the Sale is not of it self material, as appears in *P.* 29 *E.* 3. 33. *a.* where a Writ of Waste was brought for a Chamber pulled down and sold, and the Tenant pleaded, that at the Time of the Lease it was too weak, wherefore it fell down by Tempest, and traversed that he pulled it down; and it was held to be a good Plea, altho' it did not answer to the Sale: And of the same Effect is, *L.* 5 *E.* 4. *fo.* 100. And therefore they resolved, that the first Verdict was good and sufficient

Vide Godb. 209.

[255]

sufficient for the Court of *Hustings* to proceed to Judgment without trying the Matter *de novo*. (4) They resolved, That the last Verdict and the Judgment given thereon was erroneous for two Causes; the one, because the last *Venire* was awarded at the Petition of the Defendant to the Beadles of four Wards, which are not said to be the next Wards to the Place wasted; and it appears in the Record before, that all the first four Wards, out of which the
[256] [256] first Jurors came to try the Issue at first, were the four next Wards to the Place wasted, as appears by the Record; but two of the last four Wards do not so appear; and so it was a Trial, not according to the Custom: The other, because the Court of *Hustings* quash'd the first Verdict, whereas it was sufficient, and they ought to have given Judgment thereon: And therefore they erred in their Judgment. (4.) They resolved that the Judges Commissioners ought not only to reverse the Judgment in the *Hustings* given for the Defendant, whereby the Plaintiff was barred, and so restore the Plaintiff to his Action; but also, that they ought to give such Judgment on the Record before them, as the Court of *Hustings* ought to have given, *viz.* That the Plaintiff should recover the Place wasted, and his Damages *in triplo* on the first Verdict: And altho' the Book of *Dyer* 343. was cited, That where a Writ of False Judgment is brought on a Judgment in a Plea of Land in ancient Demesne, where the Demandant is thereby barred, if the Judgment be erroneous, yet the Demandant shall be restored to his Action, and shall not have Judgment to recover Seisin of the Land; for then as the Book saith, There will be a Record of Lands in ancient Demesne out of the Court of ancient Demesne, which ought not to be as was urged: Yet it was answered by the Judges, That the Commission to examine Errors to them directed, was a Commission adapted and accommodated for the City of *London*, and commanded and authorised them to do *plenam & celerem justitiam* to the Parties, which they do not, unless they give Judgment for the Plaintiff, as well as reverse the Judgment given against him, it appearing to them on the Record, that the Court of *Hustings* ought to have given such Judgment for him, altho' they have given Judgment against him, and as the Case now is, if the Judges shall not give Judgment for the Plaintiff, the Court of *Hustings* can't; and therefore they held, that where a Writ in a real Action is abated by Judgment in the Common Pleas, and on a Writ of Error that Judgment is reversed in the King's Bench; now the Court of King's Bench shall proceed on the Original Writ, and shall give such Judgmen as the Common Pleas ought to have given, if they had not given Judgment to abate the Writ, as appears in 4 *Inst. fo.* 72. So where a Special Verdict is found *in Ejectione firmæ* in the King's Bench in *Ireland*, and thereupon the Court there gives Judgment for the Defendant; if a Writ of Error be thereon brought, the Court of King's Bench here shall not only reverse the Judgment given in *Ireland*, but shall also give such Judgment as they of
[257] *Ireland* [257] ought to have given, *viz.* That the Plaintiff shall recover his Term and his Costs and Damages, and so it was done in the Case of *Mulcarry & al' versus Eyere & al' Cro. Car.* (a) 311. And also there is a Case where a Writ, which was abated in *Wales*, was adjudged good, and the Parties pleaded thereon in the King's Bench, *Vide* for this *Ro.* 1. 774. *Cro. Car.* 599. Wherefore they concluded that the Plaintiff should have Judgment to recover on the first Verdict. (6.) And lastly, they resolved that the Judgment should be entered for the Plaintiff of the Place wasted, and of treble Damages *nullo habito respectu* to the Costs of Suit taxed by the Jury; for no Costs of Suit are recoverable in this Action: And whereas it was objected that the Plaintiff in the *Hustings* ought to have released the Costs; and because he had not so done, the Court did not err in not giving Judgment for him on the first Verdict: It was answered, That the Court *ex officio* ought to have given Judgment at the Prayer of the Party, *nullo habito respectu* to the Costs, which the Plaintiff (as it judicially appeared to them) ought not to have recovered: And after the Judges Commissioners had delivered their Opinions *seriatim* as aforesaid, they gave Judgment *Quod totus*

This is misprinted in the Original, and should be 511.

1 *processus*

processus in Causa præd. pro secunda Triac'one præd post primum veredictum præd. habit. & fact. necnon secundum veredictum præd' & Judicium superinde ut prefertur redditum revocentur adnullentur & pro nullo penitus habeantur, Et quod præd. Williel-mus (scilicet the Plaintiff in the *Hustings) recuperet seisinam versus præfatum Henricum (scilicet Green* the Defendant) *de præd. locis vastatis per visum Juratorum primæ inquisitionis præd. & dampna sua præd occasione vasti præd. superius comperti in triplo secund' form' Stat',&c Que quidem dampna in triplo in toto se attingunt ad sexcentas libras, Et præd. Henricus inde in misericordia, Et similiter præd. Willielmus Cole in misericordia pro falso clamore suo versus prefatum Henricum de resid' vasti præd. unde idem Henricus per Jur. præd. primo impannellat. acquietat fuit, Et de eodem residuo vasti præd. idem Henricus eat inde sine die, &c.* On which Judgment the said Defendant *Greene* brought a Writ of Error in Parliament, and assigned for Error in Fact, that the said first four Wards out of which the first Jury was impanelled, were not the four Wards next adjacent to the Place wasted, but that the four Wards out of which the last Jury was impanelled, were the four Wards next adjacent to the Place wasted; and therefore the Custom of the City in the Trial being not pursued, he said it was Error: To which the said *Cole* the Defendant in Parliament pleaded, *In nullo est erratum.* And it was said, That the Defendant in the *Hustings* might have challenged the Array, if they were not returned out of the next [258] Wards; but he not having challenged the Array then, he cannot assign it for Error now: To which it was answered, That there was no Fault in the Officer, for which the Defendant might have challenged the Array; but it was the erroneous Act of the Court to award a *Venire* to Officers of wrong Wards; as in an Action where the *Venire* on the Issue joined arises at *Dale* in the Hundred of *Dale*, and the Court awards a *Venire fac' de vicineto de Sale* in the Hundred of *Sale*; now on the Trial, if the Hundredors of *Sale* appear, altho' there be no Hundredors of *Dale*, the Party can't challenge for Want of Hundredors, because the Officer hath returned Hundredors according to the Writ of *Venire*, altho' it was misawarded; and therefore in such Case it was Error in the Court to award such Process, whereof the Party can't take Advantage on the Trial, but is to be aided by assigning it for Error; and so it is in this Case; And *Wylde* Chief Justice of the Common Pleas was clearly of such Opinion: But afterwards it was resolved by the major Part of all the Justices and Barons, That altho' it was a wrong *Venire*, yet it was aided by the Statute of Jeofails *anno* 21 *Jac. Regis cap.* 13. for two of the said Wards appear to be next to the Place wasted, and so the *Venire* was misawarded but in Part; wherefore by their Opinions the Judgment was affirmed before the Lords in Parliament after the End of this Term. *Ex hoc nota*, that the said Statute extends to inferior Courts, and is not restrained to the Courts of *Westminster*; and that an Action of Waste, altho' treble Damages are therein recovered, is no such penal Action excepted out of the said Act of 21 *Jac.* for it is provided, that the Statute shall not extend to any Action on any penal Statute So it seems that this Action is not founded on a penal Statute within the Intent of the Proviso of the said Statute of Jeofails, altho' the Statute of *Glouc. cap.* 5. giveth treble Damages in this Action: But I think it doubtful, whether the Case be aided by the said Statute of 21 *Jac.* or not; for the Statute extends only to aid those Proceedings, which were at the Common Law, where the *Venire* was mistaken in Part by the Award of the Court; but when an Issue is not to be tried by a Jury *de vicineto* of the Place where the Issue ariseth according to the Common Law, but is to be tried by a Jury of four Wards adjoining, according to a Special Custom, which would be erroneous at the Common Law, (the *Venire* not being awarded *de Vicineto*,) unless it was supported by a Special Custom; then when the Custom (which takes away the Common Law) is not pursued, methinks the Statute doth not extend to aid it: But it was (259) adjudged *ut supra, &c.* This Case concerned one *Forth* an Alderman of *London*, who had taken a Lease of the said *Greene*, and afterwards pulled down the said Brewhouse, and afterwards built a Number of small Tenements in Lieu thereof, for which the said *Cole* brought the said Action.

Radley *and others against* Egglesfield *and others.*

1 Ven. 173. 2 Keb. 828. 2 Lev. 25.

(43) AN Action on the Statutes of 13 *R.* 2. *cap.* 5. 15 *R.* 2. *cap.* 3 & 2 *H.* 4. *cap.* 11. for suing in the Admiralty for a Matter determinable at Common Law: And the Plaintiffs shewed that the Defendants libelled in the Admiralty against the Ship called the *Malmoy*, and against the now Plaintiffs *intervenientes pro eorum interesse.* supposing that they, *viz.* the Defendants were possessed of the same Ship, and the Goods laden on the same Ship, as of their proper Ship and Goods, and that they were robbed and spoiled of the said Ship and Goods on the High Sea by a *Scotch* Privateer: And that the said Ship and Goods, after the said Spoliation, came to the Hands of the now Plaintiffs, and on Request made the said now Plaintiffs refused to deliver them to the Defendants: *Ubi revera* the said Ship and Goods were the Property of the now Plaintiffs; *Et ubi revera* they purchased the said Ship on the Land *infra Corpus Comitatus*, and not within the Jurisdiction of the Admiralty: And that the now Defendants have proceeded in the Admiralty, and endeavoured to condemn the Plaintiffs there, in Contempt of the King, and against the said Statutes, to the Plaintiffs Damages 500 *l.* The Defendants pleaded Not guilty, and on a Trial at Bar this Term, the Case on the Evidence was thus, *viz.* That the said Ship and Goods were taken from the Defendants on the High Sea by a *Scotch* Privateer as a Prize, supposing it to be a *Dutch* Ship belonging to *Dutch* Subjects, in the Time of the War between the *Dutch* and our Lord the King, in the Year 1666. and were carried by the said Privateer into *Scotland*, and by the Court of Admiralty there were condemned to be lawful Prize: After which the said Privateer sold them to another, who sold them again to the said now Plaintiffs, who brought them here into *England*, within the River *Thames*: And the Defendants here having Notice of all this, arrested the said Ship and Goods in the Admiralty of *England*; and thereupon proceeded and libelled in the same Court, as before. And the Question was, Whether the Defendants were within the Penalty or Meaning of the said Statutes or not? And it was ruled by *Hale* Chief Justice, *Twysden* and *Rainsford*, [260] (*absente Morton*) that they were not, (a) for the principal Matter was the Taking and Spoliation on the Sea, of which the Admiralty hath Jurisdiction, and upon that all the Residue of the Matter depends; and the Property of the Plaintiffs can't be examined, unless the Spoliation be determined, which is proper for the Admiralty to determine. And altho' it was urged, that the Ship and Goods were adjudged lawful Prize by the Admiralty of *Scotland*; yet the Court did not regard it, but said they would take no Notice thereof; for the Suit in the Admiralty here is an Original Suit, and not an Appeal; and the Validity of the Sentence of the Admiralty in *Scotland* is determinable by the Law of the Admiralty here, and not by the Common Law. And the Court denied *Bingley*'s Case in *Hobart*'s *Rep.* 78. & 113. and said, that where a Spoliation on the Sea is the original Foundation of a Suit in the Admiralty, as here it is, the Admiralty shall proceed to try and determine it, notwithstanding any other claimeth Property by a Sale made on the Land, after such Spoliation supposed to be made. And thereupon by the Direction of the Court, the Defendants consented to withdraw a Juror; so that the Plaintiffs would not proceed further to vex them any more, to which they agreed; wherefore a Juror was withdrawn, and so the Matter ended. *Note*, A Prohibition was moved for in *Mich.* Term *anno* 22 *Regis nunc*, to prohibit this very Suit in the Admiralty, but it was denied for the Reason aforesaid.

[260]

(a) F. N. B. 41 B. E. 12 M. 52. f. Cro. El. 685. pl. 20. Yelv. 173. 1 Sid. 320, 367. 1 Vent. 308. 2 Keb. 360, 364.

[261] DE [261]

Term. Sancti Hill.

Annis Regni Regis Car. II. 22 & 23.

[279] Wood *against* Longuevill.

Trin. 22 *Car.* II. *Regis. Rot.* 1555. [279]

Assumpsit by *Wood* Plaintiff against *Longuevill* Baronet Defendant, on a Case directed out of Chancery to be argued in this Court on the Matter in Law, and in which the Case appeared to be thus, *viz.* In the Year 1637. one *Mittford* and *Elizabeth* his Wife, being seised in Right of the Wife of two Messuages, *&c.* in the Town of *Newcastle upon Tyne*, conveyed them by Fine to Sir *Andrew Young* Knt. in Fee, who afterwards by Deed declared, that it was but a Mortgage for Security o fthe Payment of 400 *l.* with Interest; and the said 400 *l.* being unpaid, the said *Elizabeth*, after the Death of the said *Mittford* her Husband, did for 700 *l.* convey the said Tenements to the said Plaintiff in Fee; although the said *Elizabeth* had in Fact but the equitable Right of Redemption only, the Mortgage being forfeited. In *April* 1643. the Parliament at *Westminster* by an Ordinance enacts, That the Estates real and personal of all *Persons which had been, were, or should be in Arms against the Parliament*, should be seised and sequestred into the Hands of Committees in the said Ordinances named (who were commonly called the Committee of Advance and Composition.) And the said Committees were impowered to sue for and recover all Debts, Sums of Money, and other Duties, and to make Acquittances, *&c.* And it was afterwards enlarged and confirmed by Ordinances and Acts in the Years 1646, 1649, and 1650. In *November* 1652. the Parliament by a pretended Act declared the said Sir *Andrew Young*, among others, to be a Delinquent, and that all his Lands, Tenements and Hereditaments, Estates and Interests, whereof he was seised or possessed on the 20th Day of *May* 1642. or ever after, should be vested and settled in certain Trustees as a Security for 60000 *l.* borrowed on the Credit of the said Act, to be sold to several of *London*, with a *Salvo* for the Interest of all Persons who should claim their Interest before the Committee of Obstructions named in the said Act, *&c.* The Plaintiff took Notice of [280] this Act, and accordingly [280]

2 Keb. 760, 740.

dingly put in her Claim to the said Messuage, *&c.* Afterwards, *viz.* 12 *May* 1643. there was a pretended Discovery of the said 400 *l.* as a Debt due to the said Sir *Andrew Young* made to the Committee for Advance and Compounding with Delinquents sitting at *Haberdasher*'s Hall: And thereupon the Plaintiff was summoned to pay in the said 400 *l.* to their Treasury. 20 *July* 1653. the said Messuages were surveyed and returned to the said Commissioners for Sale, as an Estate in Fee, and in the present Possession of the Commonwealth. *Aug.* 11. 1653. the Plaintiff paid in the said 400 *l.* to the Treasury of the said Committee for Advance. Afterwards, *Aug.* 24. 1653. *John Blunt* under whom the Defendant claimed, not knowing of the Payment of the said 400 *l.* by the Plaintiff to the Committee of Advance, contracted with the said Trustees for the Purchase of the said Messuages, *&c.* as an Estate in Fee of the said Sir *Andrew* in present Possession, and in Consideration of 605 *l.* had a Conveyance in Fee from the Trustees, inrolled *November* 30. 1653. On Debate of the Matter between the Plaintiff and the said *Blunt* before the Commissioners of Obstructions; the said Commissioners of Obstructions declared the Payment of the said 400 *l.* by the Plaintiff to the said Commissioners, for Advance, to be paid to a wrong Hand, and ordered the Possession of the said Messuages to *Blunt* the Purchasser: Afterwards in 1655. Sir *Andrew Young* by Lease and Release conveyed and released to *Blunt* his Estate and Interest: Afterwards the Plaintiff exhibited her Bill in the Exchequer to be relieved on the Payment of the said 400 *l.* but was dismissed, and could not be relieved thereupon; and *Blunt* had Verdicts at Law, and recovered the Possession. And now since the King's Restoration, the Plaintiff exhibited her Bill in Chancery, alledging that the said Payment of the said 400 *l.* to the said Commissioners of Advance was now made good by the Act of Oblivion and Indemnity, *anno duodecimo Regis nunc, cap.* 11. wherein there is a Clause enacted, *That no Person or Persons who by Virtue of any Order or Warrant mediately or immediately derived from his late Majesty, or his Majesty that now is, or by Virtue of any Act, Ordinance or Order of any or both Houses of Parliament, or any of the Authorities aforesaid, or any Committee or Committees acting under them or any of them, have seised, sequestred, levied, advanced or paid to any publick Use or into any publick Treasury within this Kingdom, any Goods, Chattels, Debts, Rents, Sum or Sums of Money, belonging to any Person oe Persons whatsoever, shall hereafter be sued, molested or drawn in Question for the same; But that they and every of them shall be discharged against all Persons for so mueh and no*
[281] *more of the said Goods, Chattels, Debts, Rents, Sum* [281] *or Sums of Money as their several and respective Orders of Discharge or Acquittances extend unto.* And whether on the whole Matter this Payment by the Plaintiff of the said 400 *l.* to the said Commissioners for Advance, was a good Payment within the Intent of the said Clause in the Act of Oblivion or not? was the Question: And the Plaintiff shewing all the Matter, declared, That the Defendant in Consideration of 5 *s.* had promised to pay her 40 *s.* if it was a good Payment within the said Clause; and then the Plaintiff averred, that it was a good Payment within the said Clause, and so demanded the 40 *s.* And the Defendant demurred on the Declaration; and it was argued in last *Mich'* Term, *Kelynge* Chief Justice being then absent, and the other three Justices, *scil'*, *Twysden*, *Rainsford*, and *Morton* were of Opinion, that it was a good Payment; but they gave a Day to this Term: And now it was argued again, *Kelynge* Chief Justice being present, and the Defendant took several Exceptions. (1.) That the Plaintiff hath not any Acquittance or Order of Discharge, and so not within the said Clause, which dischargeth no more than is contained in the Acquittance or Order of Discharge; But it is here so far distant from a Discharge, that the Commissioners of Obstructions have declared, that the Plaintiff ought not to be allowed it, because she had paid the Money to a wrong Hand. (2.) That altho' it ought to be a good Payment to discharge the Plaintiff, yet it can't be a good Payment to charge the Defendant; for now the Plaintiff endeavours not only to discharge her self, but to charge the Defendant by a Means to make him pay the Plaintiff

the ſaid 400 *l. viz.* by the Allowance of that Money, as part of the Money to be paid by the Plaintiff for the Redemption of the ſaid Meſſuages, *&c.* (3.) And principally, that altho' all the Proceedings of the ſaid Commiſſioners and Houſes of Parliament were altogether illegal; yet they obſerved a Rule and Method among themſelves. That the Act of Oblivion intended to ratify and diſcharge the Parties, who had paid Obedience to ſuch Proceedings; but the Act of Oblivion did not intend to make ſuch Payments good, which were not according to the Rules of thoſe Times: And the Plaintiff might have avoided the Payment of the Money to the Committee of Advance, if ſhe had informed them (as the Truth was, and the Plaintiff knew it) that the Eſtate was veſted in the ſaid Truſtees for Sale; and therefore the Money ought to be paid to the Truſtees, and not to them: But the Plaintiff to ſave the Intereſt that was due for the ſaid 400 *l.* voluntarily paid it to the wrong Hand; and therefore it is not reaſonable that the Defendant ſhould be [282] damnified thereby. *Sed his non obſtantibus,* Judgment was given for the Plaintiff, that the Payment was good, by the whole Court, without Adviſement or Deliberation. But methinks it was a Caſe of great Nicety, and had deſerved greater Conſideration on the laſt Point, had it been a Caſe that might happen often; but it being a ſingle Caſe, which is not likely to happen again, it was not conſidered, nor worthy much Conſideration. [282]

[289] Poole *againſt* Longuevill *and others.* [289]

Hill. 20 *&* 21 *Car.* II. *Regis. Rot.*

ERror on a Judgment in Replevin in the Common Pleas, where *Poole* was Plaintiff againſt *Longuevill* and others Defendants, and declared that the Defendants had taken his Cattle in a Place called *Parkes* in *Burne* in the County of *York*; the Defendants avowed the Taking in the Place where, *&c.* for Rent arrear reſerved on a Leaſe for Years, made by the ſaid *Longuevill* and his Wife, (in whoſe Right he was ſeiſed in Fee) to one *Burdax*: The Plaintiff pleaded in Bar to the Avowry, that he himſelf was poſſeſſed of a Cloſe next adjoining to the Place where, *&c.* and that the Defendant *Longuevill*, and all they whoſe Eſtate, *&c.* from Time whereof, *&c.* have made, and uſed to make the Fences between the ſaid Place, *&c.* and the Plaintiff's Cloſe, and that the Fences were not repaired, by Reaſon whereof the Plaintiff's Cattle eſcaped thro' the Breach of the Fences out of the ſaid Plaintiff's Cloſe, into the ſaid Place where, *&c.* and that the Defendants took them before the Plaintiff had any Notice of their being in the ſaid Place where, *&c.* *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which the Defendants demurred in Law; and Judgment was given in the Common Pleas for the Defendants, that the Plaintiff's Plea in Bar was ill: Whereupon the Plaintiff brought a Writ of Error in this Court, and the Matter in Law was argued laſt *Trinity* Term by *Levinz* of *Gray's Inn* for the Plaintiff, That the Judgment was erroneous, and that the Cattle could not be diſtrained, becauſe they eſcaped thro' the Breach of the Fences, which was a Default in the Defendant *Longuevill* himſelf, who ought to have repaired them, as appears on the Record: But the Judgment was affirmed *niſi, &c.* And the Court relied much on the Caſe in 10 *H.* 7. 21 *b.* where it is ſaid, That if the Cattle eſcape into any Land, and the Lord diſtrain them, the Diſtreſs is good; and that it is not material, whether the Cattle be levant and couchant or not: Then *Levinz* moved, That there was an Error in the Judgment; for the Words *Ideo conſ. eſt quod præd. Richardus Poole nil capiat per breve ſuum ſed ſit in miſericordia pro falſo Clamore ſuo & præd. Thomas Longuevill, Anthonius Middleton, Willielmus Purratt & Thomas Leadall, viz.* all the Defendants, *eant inde ſine die* were wholly left out of the Record; wherefore the Affirmance of the Judgment was ſtay'd till this Term: And now it was moved again, the Record being amended, and the ſaid Words inſerted: And

2 Keb. 660, 680, 729.

V. Dr. & St. 27.

[290] Lutw. 1573, 1577, &c. 2 Roll. Rep. 124. [290] thereupon the Judgment was affirmed abſolutely. *Nota*, This Caſe is, I think, hard to be maintained; for there is a vaſt Difference between a Lord diſtraining within his Seigniory, and a Leſſor diſtraining for Rent reſerved on his own Leaſe: For the Lord hath nothing to do with the Land or the Fences; and ſo it is not material to him whether the Fences be in Repair or not: But it is otherwiſe of a Leſſor, for he himſelf ought to repair or provide that his Tenant doth repair them, for otherwiſe he will take Advantage of his own Wrong, which would be inconvenient; and this Diverſity ſeems to be warranted by the Books of *Mich* 14. 15 *El. Dy.* 317, 318. 20 *E.* 4. 49 *b.* 7 *H.* 7. 1. 10 *H.* 7. 21. 15 *H.* 7. 17. But if the Cattle eſcaped into the Land without any Default of the Fences, or that the Tenant of the Land, where they are diſtrain'd, is not bound to repair the Fences, for Default whereof the Cattle eſcape and are diſtrained, it is not material to the Lord or the Leſſor, whether they be levant or couchant, or not.

Dakin's *Caſe:*

No. 26. *Surr. Inter Recorda Regis.*

2 Keb. 731. 8 Co. 38. a. b. Savil 92. (46) D*Akin* was fined 22 *l.* in the Court-Leet of the Mayor, Commonalty and Citizens of *London*, of their Manor called the *King's Manor* in the Borough of *Southwark* in the County of *Surrey*, for refuſing in open Court to take upon him the Office of a Conſtable within the ſaid Manor: And the Preſentment and Record of the Fine were certified into this Court by a *Certiorari* in this Manner. *ſſ. Viſus Franc. pleg. Major. Communitat. ac Civ' Lond' Dominor' Manerii præd' pro Manerio præd. apud quendam Locum vocat.* the Court-houſe *ſuper Montem Sanctæ Margaretæ in Villa & Burgo præd. infra Menſem poſt Feſtum Sancti Michaelis Arch'i, ſcil', die Martis* 12. *die Novembris Anno Regni Domini Caroli ſecundi nunc Regis Angliæ, &c.* 21. *coram Edwardo Smith Ar. Seneſchallo, &c.* And *Saunders* moved to quaſh this Preſentment, becauſe it appeared that the Court was held after a Month after the Feaſt of St. *Michael, viz.* on the twelfth Day of *November*, which was more than a Month after *Michaelmus*, for *Michaelmas* is always on the 29th Day of *September*; and therefore it was void and the Preſentment alſo; But it was thereunto anſwered, That this Preſentment alledged, that the Court was held *infra Menſem poſt Feſtum Sancti Michaelis*; and the *ſcilicet*, that [291] it was held on the 12th Day of *November*, beiog contrary to the Matter preceding, is void, *quod fuit conceſſ.* [291] But then it was moved, that the *ſcilicet* being void, here appeared no Day at all when the Court was held; and there ought to be a certain Day ſhewn when the Court was held; and it is not ſufficient to ſay, that the Court was held within a Month after *Michaelmas* generally, for perhaps it was held on a *Sunday* within the ſaid Month, which is not *dies Juridious*, and ſo void; and therefore a certain Day ought to appear within the Record; and for this Cauſe the Preſentment was quaſhed by the whole Court. *Vide Statut' de Magna Charta cap.* 35. 31 *E. cap.* 15. *Tst. Leete* 32. That a Leet can't be held at another Time, but only within a Month after *Eaſter* or *Michaelmas* unleſs it be by Patent or ſpecial Preſcription, which did not appear in this Caſe.

Gay *against* Adams.

Mich. 18 *Car.* II. *Regis.* *Rot.* 272.

(47) ERror on a Judgment in Debt in the Court of *Briſtol*, where the Plaintiff there declared, That the Defendant *mutuaſſet de eodem* the Plaintiff 70 *l.* to be paid on Requeſt; for which the Action was brought, and the Plaintiff had Judgment to recover his Debt: And *Saunders* aſſigned for Error, that the Declaration was not good, becauſe the Word *mutuaſſet* ſignifies *to lend*, and not *to borrow*; for *mutuor* ſignifieth *to borrow*, and *mutuo to lend*; and it ought to have been, that the Defendant *mutuatus fuiſſet* of the Plaintiff the ſaid 70 *l.* and therefore the Declaration being *mutuaſſet*, and not *mutuatus fuiſſet*, was ill: *Sed non allocatur*; For in legal Underſtanding, the Word *mutuo* ſignifieth as well *to borrow* as *to lend*: Then *it* was moved, that the Record was not well removed; for the Writ of Error was directed *Majori & Aldermannis Civitatis ſue Briſtoll ac Majori & Conſtabular. Stapule Briſtol Necnon Vicecomitibus ejuſdem ac Ballivis Majori & Communitati ejuſdem Cur. Tolſ. ac Ballivis & Communitati Cur. ſuæ pedis pulverizat. & eorum cuilibet.* And it was to certify a Record of a Judgment *loquelæ quæ fuit coram vobis in Cur. noſtra Civitat. præd. ſine brevi noſtro, &c.* And the Record is certified in this Manner. *ſſ Placita in Cur. Domini Regis Tolſ. Civitat. præd', &c. coram Willielmo Crabb & Richardo Crumpe tam Vicecomitibus Com Civitatis præd. quam Ballivis Majori & Communitati ejuſdem Civitatis die Mercurii, &c.* So the Writ of Error and the [292] Record certified do not agree; for the Writ of Error is to certify the Record of a Plaint before the Mayor, the Conſtables of the Staple, and the Sheriffs and Bailiffs of the ſaid City jointly; and it is not ſaid *coram vobis vel aliquibus veſtrum*, and the Record certified is only *coram tam Vicecomitibus quam Ballivis, &c.* and therefore the Record is not well removed; and thereupon *Cur. adviſare vult*; but afterwards in the ſame Term, the Court held the Writ of Error ſufficient to certify this Record, and ſhould be taken *diſtributive, ſcil*, that the Record of a Judgment on a Plaint, which was *coram* all the ſaid Officers or any of them, ſhould be certified: And thereupon the Judgment was affirmed.

2 Keb. 746.

[292]

Pope *against* Brett.

Mich. 22 *Car.* II. *Regis.* *Rot.* 502.

(28) ASſumpſit. The Plaintiff declared on three ſeveral Promiſes for Money *pro labore & opere fact'*, and for other Money laid out: The Defendant pleaded in Bar an Arbitrament, whereby it was awarded, *Quod præd. Willielmus Pope (ſcil'* the Plaintiff*) foret ſatisfact' & ſolut' per ipſum Johannem Brett (ſcil'* the Defendant*) de moneta debit. & ſolubil. eidem Willielmo Pope (ſcil'* the Plaintiff*) tam pro opificio, anglice* Taskwork, *quam pro opificio, anglice* Day-work, *Quodque tunc præd. Willielm' (ſcil'* the Plaintiff*) Executores Adminiſtratores vel Aſſignati ſui ſolverent vel ſolvi cauſarent eidem Johanni Brett (ſcil'* the Defendant*) Executoribus Adminiſtratoribus vel Aſſignatis ſuis ſummam viginti & quinque librarum legalis monet. Angliæ ſuper viceſimum nonum diem Aprilis tunc prox' ſequen' in tunc domo manſionali ipſius Johannis Brett in plena ſolutione & ſatisfactione de & pro omnibus debitis clameis & demandis quibuſcunque*: And it was farther awarded *quod ſuper ſolutionem monetarum præd.* each of the Parties ſhould give the other a general Releaſe of all Controverſies, *&c.* And the Defendant averred, that the *Task-work* and *Day-work* amounted in the whole to 12 *l.* 10 *s.* and no more, and that the Defendant had paid and ſatisfied the Plaintiff the ſaid 12 *l.* 10 *s.* being all the Money due to him for any Task-work and Day-work, *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea in Bar, the Plaintiff

tiff demurred in Law: And *Sympson* for the Plaintiff argued, That the Plea was ill, because the Award was void for Inceetainty, *Eo quod*, the Arbitrator had not ascertained what Sum should be paid for the said Task-work
[293] and Day-work, but had left it in as [293] great an Incertainty as it was before; and then the Defendant's Averment, to what Sum it amounted, and that he had paid it, is nothing to the Purpose, because his Averment afterwards can't make the Award good, which was void at the Time of the making of it; wherefore he concluded that the Award was void, and *ex consequenti*, the Plea insufficient. *Saunders* for the Defendant agreed, That the Award as to that Clause was void; but he said, That here is a sufficient Award without that Clause; for the Award is, That the Plaintiff shall pay the Defendant 25 *l.* in certain, and that general Releases shall be given on both Sides, which is sufficient of it self, without the other Clause of Task-work and Day-work; and an Award may be void in one Clause, and good for the Residue, *Quod fuit concessum* by the Court: But the Court said, That if the Clause of Task-work and Day-work be void (as it is admitted to be) the whole Award is void; for it appears that the Plaintiff was awarded to pay the 25 *l.* and to give a general Release, on a Supposition by the Arbitrator that he ought to be paid for the Task-work and Day-work by Force of the said Award; which not being so, it was not the Arbitrator's Intent, as appears by the Award it self, that the Plaintiff should pay the Defendant the said Money, and give him a general Release, and yet receive nothing for the Task-work and Day-work, as by Reason of the Incertainty of the Award, in that Part he can't: But the Arbitrator intended that the Plaintiff should be satisfied for his Task-work and Day-work, and then he should pay the 25 *l.* and give a Release; But the Plaintiff having no Remedy to recover Satisfaction for his Task-work and Day-work by the Award, is not bound to perform any Part of it; but an Award may in some Cases, it is true, be void in one Part, and good for the Residue; as if an Award be made between *A.* of the one Part, and *B.* of the other Part; whereby it is awarded that *A.* shall pay *B.* 10 *l.* and also that the said *A.* shall pay 5 *l.* to a Stranger, and that *B.* shall give *A.* a general Release; here the Award to pay 5 *l.* to the said Stranger, is void, and yet the Award is good for the Residue, for *B.* hath no Prejudice, altho' the 5 *l.* be not paid to the said Stranger; for no more than 10 *l.* was intended for him or his Benefit; but in the Case at the Bar it is otherwise, for here the Plaintiff shall pay 25 *l.* and give a Release, and yet
Cro. Jac. 585. can't have the Benefit of the Task-work and Day-work, which was intended
Lutw. 57. him by the Award, and without which the Arbitrator did not intend that the Plaintiff should either pay the 25 *l.* or give any Release; and therefore it was adjudged for the Plaintiff. *Nota*, A good Diversity.

[294]

[294] White *against* Stubbs.

Mich. 22 *Car.* II. *Regis*, *Rot.* 85.

(49) Trespass for breaking the Plaintiff's Chamber, Parcel of a Mes-
2 Keb. 712, 735. suage *in Parochia Sancti Egidii in Campis* in the County of *Middlesex*, and detaining the Possession for a Month, and for taking and carrying away several Goods and Chattels of the Plaintiff there found, *Ita quod bona & catalla illa eidem Katherinæ* (*scil'* the Plaintiff) *juxta legem & consuetudinem hujus regni Angliæ replegiand' inveniri non potuerunt*, *Et ratione illa eadem Katherina* (*scil'* the Plaintiff) *bona & catalla illa penitus amisit & perdidit*, to the Plaintiff's Damage 100 *l.* and this Trespass was laid to be *nono die Octobris anno regni Regis nunc vicesimo*: The Defendant as to all the Trespass, except the Taking and carrying away Part of the Goods and Chattels particularly named in his Plea, pleaded Not guilty; and as to the Taking and carrying away of the said Part of the Goods he justified, that before the Time of the Trespass one *Norcliffe* was seised in Fee of the said Messuage, whereof the said Chamber was Parcel; and being so seised, demised the said Messuage to one *Boteler*, *Habend'* for a Year next after the Feast

of St. *John Baptist anno vicesimo* aforesaid, by Virtue whereof *Boteler* entered; and afterwards *vicesimo sexto die Junii anno vicesimo* aforesaid, he assigned his Interest to the Defendant, by Force whereof he entered and was possessed; and being so possessed afterwards, *scilicet decimo sexto die Julii anno vicesimo* aforesaid, he demised *Cameram prædictam in qua, &c.* to the said Plaintiff, *Habend'* for a Quarter of a Year then next following, by Force of which Demise the Plaintiff entered and was possessed: And the Defendant further said, *Quod terminus ipsius Katherine præd.* (*scil'* the Plaintiff) *de & in Camera prædicta cum pertinenciis in qua, &c. super decimum sextum diem Novembris anno vicesimo supradicto finivit, Quodque bona & catalla præd. superius ult' mentionat'* (*scil'* the Goods justified to be taken away) *post finem Termini ipsius Katherine prædict. scil'*, *die Novembris anno vicesimo supradicto fuer. in Camera prædicta in qua, &c. dampnum ibidem facien', per quod idem Robertus Stubbs* (*scil'* the Defendant) *postea, scil' eodem die Novembris anno vicesimo supradicto bona & catalla illa in Camera illa sic ut prefertur existen. dampnum ibidem sic facien. pro dampnis ibidem sic factis cepit & asportavit prout ei ex causa prædicta bene licuit*, which is the same Trespass *quoad, &c.* whereof the Plaintiff had complained against him, *Absque hoc quod idem Robertus est culpabilis de Transgressione illa super prædictum* [295] *nonum diem Octobris anno vicesimo supradicto vel ad aliquod aliud tempus infra terminum unius quarterii unius anni eidem Katherine in forma præd' dimiss. Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff replied *de injuria sua propria absque tali Causa* generally: On which Replication the Defendant demurred; and the Replication was agreed by the Court and Counsel to be ill, for the Reason of *Cragate*'s Case, *Co. lib.* 1. (a) 78. But *Pollexfen* for the Plaintiff excepted against the Defendant's Plea, because the Defendant hath supposed a Lease made by himself to the Plaintiff for a Quarter of a Year, and hath traversed his being Guilty within the Time of that Lease; but he hath not traversed the Trespass before the Assignment of his own Lease, or after the Determination thereof; for he ought to have traversed thus. *ss. Absque hoc quod idem* the Defendant *est culpabilis de Transgressione prædicta prædicto nono die Octobris seu ad aliquod aliud tempus infra terminum unius quarterii unius anni eidem* the Plaintiff *in forma præd. dimissum seu ante assignationem termini unius anni prædicti eidem* the Defendant *sic ut prefertur fact', seu post finem ejusdem termini, &c.* for if the Defendant be really guilty either before his Term commenced, or after the End of it, he hath by this Traverse left no Issue for the Plaintiff to take thereon. *Saunders* for the Defendant answered, That the Plaintiff hath agreed that the Trespass was committed, within the Term demised to the Defendant; for the Trespass is laid on the ninth Day of *October anno vicesimo*, which is within the Term of the Year assigned to the Defendant, and then the Defendant need not traverse before or after the Term, when the Time is agreed by the Plaintiff her self, to be within the Term assigned to the Defendant: *Sed non allocatur per Curiam*; For true it is, when the Plaintiff hath assigned the Day of the Trespass committed in his Declaration; and the Defendant justifies the Trespass on the same Day, there the Defendant need not traverse the Day, because the Day is agreed on both Sides: But here, altho' the Plaintiff hath assigned the Day of the Trespass within the Term assigned to the Defendant; yet the Defendant by his Plea hath traversed that Day, and so hath put the Matter at large; wherefore it doth not appear to the Court on what Day the Trespass was committed; for the Defendant hath denied that the Trespass was committed on the same Day which the Plaintiff hath laid in her Declaration; so that for any Thing which appears to the contrary, the Trespass might be on any Day, either before the Assignment, or after the Day of the Term assigned to the Defendant, and therefore he ought to have traversed all Times, but the Time wherein he had a Title by the Lease, so assigned to him: Wherefore it was adjudged for the Plaintiff.

[295]

(a) *This is misprinted in the Original, as here and should be* 66. b.

[302] ## [302] *The Dean and Chapter of* Windsor *against* Gover.

Trin. 22 *Car.* II. *Reg. Rot.* 441.

DEBT for Rent by the Dean and Chapter of *Windsor* against *Gover.* The Plaintiffs declared, That they *vicesimo die Octobris anno regni Regis nunc duodecimo* by Indenture under their Common Seal, demised to the Defendant a Portion of Tithes in the Parish of *Ottery St. Mary*, in the County of *Devon*, *Habend'* from *Michaelmas* then last past, for twenty-one Years: *Reddend'* yearly at two Feasts, *viz.* the Annunciation of the Virgin *Mary* and St. *Michael* the Archangel, by equal Portions: By Virtue of which Lease the Defendant entered and was possessed, and that 200 *l.* of the said Rent for five Years, ended at the Feast of St. *Michael*, *anno regni Regis nunc vicesimo primo* were in Arrear and unpaid, *per quod actio accrevit, &c.* The Defendant as to 52 *l.* of the said Rent, for the first of the said five Years, pleaded *Nil debet per Patriam*: And as to the Residue of the said Rent demanded, the Defendant pleaded in Bar, That after the said Demise, and before any Part of the said Residue of the Rent became due, *scil. vicesimo quarto Januarii, anno duodecimo supradicto*, the Defendant by his Deed assigned over all his Term and Interest in the said Portion of Tithes to one *John Vaughan*, by Virtue whereof the said *John Vaughan* entered and was possessed: And further the Defendant averred, That the Plaintiffs afterwards, *scilicet, vicesimo quinto die Martii anno decimo tertio* had Notice of the said Assignment, *Et receperunt & acceptaverunt de prefato Johanne Vaughan præd. redditum sic ut prefertur pro Decimis præd' superius reservat', (viz. sex denarios de redditu præd.) ac ipsum Johannem Vaughan Tenentem eorum de Decimis præd. adtunc & ibidem acceptaverunt, Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiffs demurred in Law, and the Point in Law was, Whether the Rent reserved on the said Lease made of Tithes only, and not of any corporal Thing out of which a Rent may be properly reserved, be such a Rent as will run with the Tithes to the Assignee; so that by the Acceptance of it from the Assignee, the first Lessee is for the future discharged of the Rent? Or whether it be such Rent as lieth only in Privity of Contract, so that the Assignee of the Tithes is not chargeable with it, and consequently the Acceptance of the Rent from him signifieth nothing, but the first Lessee shall be always chargeable to pay the said Rent,
[303] notwithstanding such Acceptance? And it was argued by [302] *Jones* for the Plaintiffs, That this Rent is not properly a Rent which will go with the Tithes, so that the Assignee shall be chargeable with *it*; but it is an annual Payment in the Nature of a Rent, which lieth only in Privity of Contract between the Lessor and Lessee, and their Executors and Administrators; wherefore the Acceptance of the Rent from the Assignee as Tenant of the Tithes, is no Advantage to the Defendant, but he is always chargeable therewith on the Contract; and that it was only a Duty on a personal Contract, and not a Rent which shall go with the Tithes, and be charged on the Assignee: And he cited *Co. Lit.* 47. *a.* where it is said, That a Rent can't be reserved out of any incorporeal Inheritance, as out of an Advowson, Tithes, *&c.* And it is likewise there said, That if a Lease for Years be made thereof by Deed, it is good by Way uf Contract; and so is the same Book *fo.* 142. *a.* And he cited *Smith* and *Bowles's* Case, *Roll. Tit. Reservation* 451. That if a Lease be made of Land and Tithes together, reserving a Rent, the Rent is only issuing out of the Land, and not out of the Tithes; and it is said, that *Jewell's* Case, *Co. lib.* 5. 3. is an express Authority in Point, *viz.* That a Rent reserved on a Lease made of an incorporeal Thing as of a Fair (as the Case was there) is good by Way of Contract between the Lessor and Lessee; but yet such Rent is not incident to the Reversion; nor shall go with it: And

therefore such Lease, altho' the ancient Rent be reserved, shall be voidable by the Successor of the Bishop who made it (as is there adjudged) So he concluded, That the Money reserved in the Case at the Bar, is no Rent which is incident to the Estate demised; but only lieth in Privity of Contract between the Lessor and Lessee, and the Acceptance of the Rent of the Assignee availeth not; but the Plaintiffs may alway resort to the Defendant, being the Lessee, for the Rent on the Privity of the Contract, notwithstanding such Acceptance. *Saunders* for the Defendant said, That if the Rent in Question was no Rent at all, but only a Duty on the Contract which lieth in Privity; then the Plaintiffs can't bring their Action till the last Day of Payment of the whole Rent is passed; for so is the Book of *Co. Lit.* 47. (a) a. expresly: But he said, It was a Rent payable for the Tithes, altho' it be not issuing out of the Tithes; as if a Barn with a Portion of Tithes be demised, reserving 100 *l. per Annum* Rent, this is reserved, as well in Respect of the Tithes as of the Barn; and if the Tithes be evicted, the Rent ought to be apportioned; for otherwise such Lessee should pay 100 *l. por Annum*, being the entire Rent for the Barn, which perhaps is not of the yearly Value of 40 *s.* which would be contrary to all Reason [304] and Justice; and so is the Case of *Dubytoft* against *Courteene, Cro. Jac.* 453. and it is there said, That altho' the Rent in such Case is only issuing out of the Barn in Point of Remedy, yet it is issuing out of both, as well the Tithes as the Barn, in Point of Render: And in the Case of *Valentine* and *Denton, Cro. Jac.* 111. it is agreed by *Yelverton, Williams* and *Tanfield,* That if a Bishop makes a Lease for Years of Tithes only, reserving the ancient Rent, such Lease shall bind the Successor; but not if the Bishop makes such Lease for Life; and the Reason is, because on a Lease for Years the Successor hath Remedy for the Rent reserved by Action of Debt, but he hath no Remedy on such Lease for Life: And that Resolution was twenty Years after the Case of *Jewell,* which as may very well be collected out of the Book, was a Case on a Lease for Life, and not for Years, and so no Resolution in the Point; but at the End of the Case, an extrajudicial Opinion only of the Point of a Lease for Years: Then if the Successor of a Bishop shall have Remedy for such Rent reserved on a Lease for Years by an Action of Debt, it follows that it is such Rent as will go with the Reversion, and doth not lie in Privity of Contract only; for the Successor of the Bishop, who was Lessor, is not Privy to the Contract of his Predecessor, but hath only a Privity of Estate, (*scil',* the Reversion) and *ex consequenti* the Rent in the Case at the Bar, will go with the Term to the Assignee, and he shall be bound to pay it to the Lessors, and here the Lessors having accepted him to be their Tenant, and accepted the Rent, they can't resort back to the Defendant and demand the Rent of him, as the Rule is in (b) *Overton* and *Sydall's* Case, *Co. lib.* 3. 24. *Twysden* Justice said, That it was adjudged in the Book, that if the Lessor accepteth the Rent of the Assignee, that the Lessor is so bound thereby, that he can't afterwards sue the Lessee for it; but the Words of the Book are (*It was also said*) (c) But to that *Saunders* answered, That in the Case of *March* and *Brace* in *Cro. Jac.* 334. it is expresly adjudged so: And thereupon the Court said, It was a Case of great Consequence, for many Persons are seised of Tithes in Fee, as of their Lay-Inheritance, and if they demise their Tithe reserving Rent, if this Rent shall be adiudged to be only a Duty by Privity of Contract, then the Heirs to whom the Reversion of such Tithes shall descend, will have no Remedy for the Rent due in their Time, and therefore it was worthy good Consideration: And the Court seemed to incline, that it was such Rent as shall go with the Reversion, and that the Assignee shall be bound to pay it; but it was not adjudged, for the Plaintiffs Counsel took [305] two Exceptions to the Plea; (1.) That it is said, that the Plaintiffs being a Corporation aggregate, had accepted the Rent of the said Assignee, and had accepted him to be their Tenant; but it is not shewn that such Acceptance was by Deed, under their Common Seal, and without it there could be no Acceptance; wherefore the Plea was insufficient; and so the Matter

(a) *The Original is as here, and should be* b

[305]

(b) V. Lut. 260, 262. Cro. Entr. 122, 123.

(c) Mo. 600. pl. 229. Cro. El. 715. pl. 39. 2 And. 133. 2 Bul. 152, 153. 2 Rol. R. 365. 1 Sid. 402.

[305]

Matter in Law will not now come in Queſtion, as he concluded; but it was thereunto anſwered, That if a Deed be neceſſary, it was implied by the Pleading; for an Acceptance being pleaded, all that makes it a good Acceptance, is implied, for otherwiſe it is no Acceptance at all: And there are ſeveral Caſes to that Purpoſe. *Plo. Com.* 149. *Throckmorton* againſt *Tracey*. The Pleading that an Abbot and Convent made a Leaſe for Life, without ſhewing any Warrant of Attorney under their Common Seal, to make Livery, is good: So *Cro. Jac.* 411. The Bailiffs and Commonalty of *Ipſwich* intitled themſelves by Feoffment, and did not ſhew any Letter of Attorney under their Common Seal to receive Livery, and without ſuch Letter of Attorney, the Feoffment can't be good; yet the Pleading was adjudged to be good enough, becauſe ſuch Letter of Attorney was implied in the Pleading; So *Cre.* 5 *Car.* 169. *Edgar* and *Webb* againſt *Sorrell*, an Entry for a Forfeiture was pleaded to be made by the Dean and Chapter of *Norwich*, being a Corporation aggregate, as the Plaintiffs here are; and an Exception was taken to it, becauſe there was no Deed or Warrant to enter, alledged to be under their Common Seal; but the Pleading was adjudged to be good, becauſe it ſhall be intended a ſufficient Entry, and all neceſſary Circumſtances ſhall be implied. And it was likewiſe ſaid for the Defendant, That a Deed under the Plaintiffs common Seal was perhaps unneceſſary; for a Corporation aggregate may do ſeveral Things without any Writing, as retain Servants and ſuch like. *V.* for that 4 *H.* 7. 6. 11 *H.* 7. 17. 13 *H.* 8. 12. *H.* 8. 16. but it was not much relied on; for the Court was well ſatisfied with the former Caſes, that the Pleading was ſufficient in this Point, The ſecond Exception was, That the Pleading of the Acceptance of the Rent was vitious and inſenſible; for it is ſaid, That the Plaintiffs accepted *præd reddit'*, *viz. ſex denarios de redditu præd'*, *ac ipſum Johannem Vaughan Tenentem eorum de decimis præd. acceptarunt*. *Saunders* anſwered, That it was true, thoſe Words, (*ſex denarios de redditu præd'*) were ſuperfluous, and inſerted by the Clerk's
[306] Miſtake, but that the Senſe, omitting thoſe Words [306) was perfect and certain, *Et utile per inutile non vitiatur*; *Sed non allocatur*: For by Reaſon of this Fault only, Judgment was given againſt the Defendant by *Twyſden*, *Rainsford* and *Morton* (*Kelynge* Chief Juſtice, *abſente*) who ſaid, That the Plea was in this Point altogether inſenſible. But I believe their chief Reaſon was, becauſe they would not determine the Matter in Law.

[307] DE [307]

Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 23.

Todd *againſt* Haſtings.

Hill. 22 *&* 23 *Car.* II. *Regis. Rot.*

(51) AN Action on the Caſe for ſlanderous Words: The Plaintiff declared, That he was a Man of a good Credit and Reputation, and that he was a Draper, and got his Living by buying and ſelling Cloths and other Merchandizes; and that the Defendant deſigning to ſcandalize him in his Reputation and Credit, ſpoke theſe ſcandalous Words to the Plaintiff, *viz, You are a cheating Fellow, and keep a falſe Book, and I will prove it.* Whereby the Plaintiff loſt his Cuſtomers, to his Damage, *&c.* On Not guilty pleaded, a Verdict was found for the Plaintiff, and Damages aſſeſſed: And now it was moved in Arreſt of Judgment that the Words were not actionable, becauſe it is not averred in the Declaration, that the Defendant at the Time of ſpeaking the ſaid Words had any Diſcourſe concerning the Plaintiff's Trade or his Dealing by Way of Buying and Selling; and ſo it doth not appear that they were ſpoken in Relation to it; and therefore they affect him not in his Trade: And the keeping of a falſe Book don't imply that the Plaintiff kept a falſe Debt-Book; for it may be any Book that is falſe printed, as well as a falſe Shop-Book: And the Words *Cheating Fellow* don't imply that he cheats in his Trade, unleſs they had been ſpoken on a Diſcourſe concerning it; for perhaps the Plaintiff might be a cheating Fellow at Play or Gaming, or ſuch like, and not in his Dealing; and here the Words being ſpoken generally without Relation to any Thing in particular, they can't be applied to the Plaintiff's Trade, no more than to any Thing elſe; and the whole Court was of that Opinion: And the Judgment was arreſted.

(a) Mo: 261. pl. 410. Hutt. 34. Cro. El 95, 602, 603. Cro. Jac. 339. 619. Cro. Car. 417. 1 Bulſt. 172, 173. Raym. 62, 193. 1 Sid. 48. Sed vide Mo. 61. Raſt. Ent. 12 b, pl. 1.

[308]

[308] *The King against* Urlyn.

Trin. 17 *Car.* II. *Regis*, *Rot.* 1401, 66.

(52) URlyn was indicted at the Affizes in the County of *Northampton* of Common Barretry, which Indictment being removed into the King's Bench by *Certiorari*, he appeared and pleaded Not guilty, *Et de hoc ponit se super patriam, Et Thomas Fanshaw Miles Coronator & Attorn' Domini Regis in Cur. ipsius Regis coram ipso Rege similiter.* And the Verdict found *quod præd. Johannes Urlyn est culpabilis de premissis in Indictamento infraspecificato interius ei impoit' modo & form. prout præd. Thomas Fanshaw interius versus eum quer'*, And now this Term it was moved in Arrest of Judgment that the Verdict was insufficient, because the Defendant is not found guilty generally, but only that he is guilty *modo & forma prout præd. Thomas Fanshaw versus eum queritur*, whereas in Fact the said Sir *Thomas Fanshaw* had not complained against the Defendant, for this was not an Information exhibited in this Court to the said Sir *Thomas Fanshaw*, but an Indictment in the Country; and the said Sir *Thomas Fanshaw* did only join Iffue for the King with the Defendant; which if the Indictment had remained in the Country without being removed into this Court, the Clerk of the Affizes ought to have done: And therefore 'twas said the Verdict was ill, by Reason of those Words being added to it: And this Fault was not aided by any Statute of Jeofails, because this Case was excepted out of all the Statutes of Jeofails: And thereupon *Cur. advisare voluit*: But afterwards at another Day in this same Term, the Court over-ruled the Exception, and adjudged the Verdict sufficient, because the Words *modo & forma prout Thomas Fanshaw interius versus eum queritur*, was meer Surplusage, which will not vitiate it at the Common Law, without the Aid of any Statute of Jeofails; for the Defendant is found guilty *de premissis in Indict' infraspecificat. interius ei imposit'*, which is a compleat Verdict of it self without saying more, and the subsequent Words are to no Purpose, but meerly a void Surplusage; wherefore Judgment was given against the Defendant: But because it seemed to the Court to be a malicious Prosecution which had been for a long Time, *viz.* seven Years, a small Fine was set on the Defendant.

[317]

[317] Bennet *against* Holbech.

Mich. 22 *Car.* II. *Regis*, *Rot.* 670.

2 Keb. 750. 769, 789, 825. 1. Lev. 11.

ERror brought by *Holbech* against *Bennet* on a Judgment in the Common Pleas, where *Bennet* was Plaintiff against the said *Holbech* Defendant, and declared in Replevin for taking his Cattle in *Filloughley-field in Filloughley in Com' War'*. The Defendant *Holbech* avowed and said the Place where, *&c.* from Time whereof, *&c.* was Parcel of the Manor of *Felloughley veteri*, and that before the Time when, *&c.* the Mayor and Bailiffs and Commonalty of the City of *Coventry*, and one *Million* and others were seised of the Manor whereof, *&c.* in their Demesne as of Fee, and so seised *per quandam Indenturam* made between the said Mayor, Bailiffs and Commonalty, and the said *Million* and others, on the one Part, and one *Baffnet* on the other Part, *Testatum existit*, that the said Corporation and the natural Persons had demised to the said *Baffnet* the said Manor whereof, *&c. Habend'* for twenty-one Years, by Virtue whereof the said *Baffnet* entered and was possessed; and so possessed *per quandam Indenturam testatum existit*, that he assigned over all his Term to the said *Holbech* the Avowant; by Virtue whereof he entered and was possessed; and so possessed *primo die Novembr. anno regni Regis nunc decimo octavo apud Filloughley veter. prædict'*, he demised the Place where, *&c.* to the

2 said

faid *Bennet* the Plaintiff, *habend'* for a Year, and afterwards at Will yielding Rent, and for fo much Rent Arrear he avowed the Taking of the Cattle, *&c.* The Plaintiff pleads in Bar to the Avowry, That the faid Avowant on the faid firft Day of *Novembr. anno regni Regis nunc decimo octavo fupradicto apud Filloughley veter. prædict'* did not demife to him *in Manner and Form* as the Avowant had alledged, *Et hoc, &c. Unde, &c.* And fo the Plaintiff made the Day and Place of the Demife, Part of the Iffue: The Avowant replies, That on the faid firft Day of [318] *Novembr. anno regni Regis nunc decimo octavo fupradicto* he did demife to the Plaintiff *modo & forma prout, &c. Et de hoc pon. fe fuper patriam,* and the Plaintiff *fimiliter.* And the Jury found that the Avowant *infrafcript' primo die Novembris anno decimo octavo infrafcript. apud Filloughley veter. præd. non dimifit, &c. modo & forma prout* the Avowant had alledged; and affeffed the Plaintiff his Cofts and Damages, for which he had Judgment in the Common Pleas: And the faid Avowant brought a Writ of Error in this Court; and it was affigned for Error, That no Judgment ought to have been given for the Plaintiff in the Common Pleas on this Iffue and Verdict, becaufe the Day and Place of the Demife is made Part of the Iffue; and the Jury have found that the Avowant did not demife on the fame Day, and at the fame Place, which is a Negative pregnant; for it implies, the Avowant did demife, but not on the Day or at the Place mentioned in the Declaration, and fo the Subftance and Merits of the Caufe are not tried, and that was the Plaintiff's own Fault in his Bar to the Avowry; and the Cafe of *Sandback* and *Turney, Cro. Jac.* 585. and other Cafes were cited: And on the other Side it was urged, that here is an Iffue and a Verdict, which is aided by the Statute of Jeofails of 32 *H.* 8. *cap.* 10. which enacts, *That if any Iffue be tried by the Oath of twelve or more indifferent Men for the Party Plaintiff or Demandant, or for the Party Tenant or Defendant, in any manner of Action or Suit at the Common Law of this Realm, in any of the King's Courts of Record, That then the Juftice and Juftices by whom Judgment thereof ought to be given, fhall proceed and give Judgment in the fame, any Mifpleading, Lack of Colour, infufficient Pleading or Jeofail, any Mifcontinuance or Difcontinuance, mifconveying of Procefs, mif-joining of the Iffue, Lack of Warrant of Attorney of the Party againft whom the fame Iffue fhall happen to be tried, or any Default or Negligence of any of the Parties, their Counfellors or Attorneys, had or made to the contrary notwithftanding; and the fame Judgment fhall ftand without any Reverfal, &c.* And here is a mif-joining of the Iffue, which is aided by the exprefs Words of the Statute; and the Cafes in *Mo. Rep.* 625. *Cro. Jac.* 251. (a) *Cro.* 78. and others were quoted: And it was further urged, if the Avowant in the Common Pleas had given Evidence of any Leafe by him made, tho' it was on another Day, the Judges of Affize might have helped him by finding it Specially, or over-ruling the Evidence, or directing the Jury, that the Day or Place was not material. *Hale* Chief Juftice [319] took two Exceptions to the Avowry, *viz.* (1.) That the Avowant hath alledged that the Corporation of *Coventry,* and one *Million* and other natural Perfons, were feifed jointly in Fee of the faid Manor, whereof, *&c.* whereas a natural Perfon and a Corporation can't be Joint-tenants or jointly feifed of any Lands, *Vide Litt. Cap.* Tenants in Common. (2.) That the Avowant had not laie the Leafe to *Bafnett* by an exprefs Averment in Fact; but by a *Teftatum exiftit,* which is not good Pleading; and therefore the Avowry was ill, *Quod fuit conceffum per totam Curiam;* and the Court took Time to confider of it: And it was moved, that the Court might in this Cafe reverfe the Judgment and award a Repleader, and the Parties fhould replead here in this Court; for it was urged, they ought to make the fame Award, and give the fame Judgment as the Common Pleas ought to have done, 1 *Rol.* 774. And afterwards at another Day the Court delivered their Opinion, and *Hale* Chief Juftice was of Opinion, that the Iffue and Verdict were aided by the Statute of Jeofails; but *Twyfden* Juftice *contra,* and that it was not aided by any Statute of Jeofails: And *Hale* faid, It was formerly the Practice to award a Repleader on a Writ of Error in this Court; and that he had perufed feveral ancient Rolls, *viz. Tr.* 21 *E.* 1. *Rot.* 38. *Tr.* 9 *E.* 3. *Rot.* *Mich.* 8 *E.*

[318]

(a) *The Original is thus:* Ideo. Q *If it is not* Cro. Car. 78.

[319]

Teftatum exiftit *is fufficient in a Declaration, except Debt on Demife,* aliter *in a Bar or Replication,* Cro. El. 195. Cro. Jac 537. Lutw. 535. Dy. 117. pl. 77.

Latch. 92. 5 Co. 45. a.

8 E. 2. Rot. 59. Tr. 11 E. 3. Rot. 75. Mich 16 E. 3. Rott 22. Tr. 27. E. 3. Rot. 21. Hill. 33 E. 3. Rot. 79. in which a Repleader is so awarded; but it is now obselete and discontinued: And the Judgment in the Case at the Bar can't be reversed for the Faults in the Avowry, and perhaps (he said) the Plaintiff had made his Plea in Bar ill *(de industria sua)* to draw the Avowant to demur to it, because the Avowry was insufficient; and the Judgment ought to be for the Insufficiency of the Avowry, for the Plaintiff's Declaration is good: And so the Judgment was affirmed, though 'twas prayed it might be reversed and the Party Avowant restored to his Action. *Levinz* with the Plaintiff in the Writ of Error, and *Saunders* with the Defendant.

[324]

[324] Hoskins *against* Robins *and others.*

Hill. 22 & 23 *Car.*II. *Regis Rot.* 233.

1 Ven. 163. 1 Mod. 74. 2 Keb. 757, 842.

REplevin by *Hoskins* against *Robins* and others, for taking the Plaintiff's Cattle in certain Places called *Emlands Kerci Down* and *Lady Moore*, in the Parish of St. *Brewards alias Symonward* and *Blisland* in the County of *Cornwall*: The Defendants made Conusance as Bailiffs to Dr: *Barker* and *Lettice Thistlethwaite*, because they said the several Places where, *&c.* contained 500 Acres of Land, and 50 Acres of Moor, and from Time whereof, *&c.* were Parcel of the Manor of *Blisland* in the same County, whereof the said *Barker* and *Thistlethwaite* were seised in their Demesne as of Fee, *Et quia averia prædicta prædicto tempore quo, &c. fuer. in prædictis locis in quibus, &c. herbam ipsorum Gabriel' Barker & Letitiæ Thistlethwaite ibidem nuper crescen' depascen' & dampnum ibidem facien'*, the Defendants as Bailiffs, *&c.* acknowledged the Taking of the Cattle Damage-feasant, *&c.* The Plaintiff pleaded in Bar to the said Conusance, and said, That within the said Manor of *Blisland* there are and from Time whereof, *&c.* have been several customary Tenements Parcel of the said Manor, and demised and demiseable by Copy of Court-Roll of the said Manor at the Will of the Lord, according to the Custom of the same Manor: And that within the said Manor there is and from Time whereof, *&c.* hath been a Custom that all the customary Tenants of the customary Tenements of the Manor aforesaid *habuerunt & habere consueverunt solam & separalem Pasturam in prædictis locis in quibus, &c. annuatim & quolibet anno per totum annum ad eorum libitum tanquam ad Tenementa sua custumaria prædicta spectan'*. And the Plaintiff further said, That the customary Tenants aforesaid before the Time when, *&c. Dederunt licentiam eidem* the Plaintiff to put his Cattle in the Places where, *&c.* by Virtue whereof he put in his [325] Cattle there, and the Defendants of their own Wrong took them; wherefore he prayed his Damages, *&c.* The Defendants reply to the Plea in Bar, That the Plaintiff of his own Wrong put in his Cattle, wherefore they took them, and traversed the Custom alledged by the Plaintiff in his Bar, on which Issue was joined; and it was found for the Plaintiff, and his Damages and Costs assessed. And *Pollexfen* moved in Arrest of Judgment, and took several Exceptions to the Bar to the Avowry; (1.) That it is not shewn what Estates the Copyholders, mentioned in the Plea, had in their customary Tenements to which they claimed the sole and several Pasture. (2.) The Custom is not good to exclude the Lord the whole Year, and can't have a good Beginning; for tho' the Lord might have granted it by Deed to one or more Freeholders, whereby they might have prescribed, if the Grant was before Time of Memory, yet he could not grant it to his own customary Tenants for the Weakness of their Estates, especially if they be but Estates for Life or Years, as for any Thing that appears to the contrary they be: And altho' it be true that Copyholders may by Custom have Common in the Lord's Soil, because it is to be intended it was at first by the Lord's Permission, for the better Improvement of the Copyhold Estates, and

[325]

and the Lord might well ſpare ſuch Common, becauſe he had enough beſide for his own Cattle, and by ſuch conſtant Uſage it at laſt becometh a Cuſtom; yet it was not the ſame Reaſon here, becauſe no Uſage by the Lord's Permiſſion at firſt can wholly exclude the Lord himſelf *nolens volens*, and veſt the Intereſt in the Copyholders, who were at firſt meer Tenants at the Will of the Lord. (3. That it is not alledged the Copyholders have the ſole Paſture for their Cattle levant and couchant on their Tenements; for otherwiſe they can't appropriate it to their Tenements: And he cited the Caſe of *Jeffreys* and *Boyes*, *Noy*'s *Rep.* 145. where one preſcribed for Common appurtenant to Land, and did not ſay for Cattle levant and couchant, and it was therefore held ill. (4. That the Copyholders here in the Caſe at Bar, can't licence a Stranger to put in his Cattle, for it is only for their Benefit for their own Cattle, but they can't put in the Cattle of any other Perſon; and for that he cited *Monck* and *Butler*'s Caſe, *Cro. Jac.* 574. where one who had Common for twenty Catlle certain (a) could not licence another to put in the ſame Number: *A fortiori* here they can't licence, having the Paſture for no certain Number. (5.) That if the [326] Copyholders in this Caſe may licence a Stranger to put in his Cattle; yet the Plaintiff hath not in this Caſe ſhewn a ſufficient Licence; for ſuch Licence ought to be by Deed; and for this he relied on the ſaid Caſe, where it is ſo reſolved, by which the Plaintiff is not intitled to his Action for Want of Title, he having alledged no good Licence, if any Licence at all could be granted; wherefore he prayed the Judgment might be ſtay'd. *Saunders* for the Plaintiff to the firſt Exception anſwered, That it is not material to ſhew what Eſtate the Copyholders have in their ſeveral cuſtomary Tenements, becauſe be their ſeveral Eſtates either in Fee, for Life, or Years; yet the Cuſtom hath annexed (b) this ſole Paſture as a Profit *Aprendre* or Perquiſite to their Eſtate for the Time being, and this they claim by the Cuſtom of the Manor, and not by Preſcription; for they can't preſcribe againſt their own Lord at all, nor againſt any other, but only in their Lord's Name; but otherwiſe where any Tenants of Freehold at Common Law will claim any ſuch Benefit, they ought to ſhew their Eſtates, and preſcribe in the Name of the Tenant in Fee by a *Que Eſtate*; but here the Tenants by Copy claim only by the Cuſtom, and for the Reaſon aforeſaid need not ſhew their Eſtates in certain. As to the ſecond Exception he ſaid, The Cuſtom was good, and might alſo have a reaſonable Beginning; and that it was good, he cited the Caſe of *Pitt* and *Chicke*, *Hutt. Rep.* 45. where 'tis adjudged a Man may preſcribe for the ſole Feeding, becauſe it might begin by Grant; and then if it may be claimed by Preſcription, it may in this Caſe be good by Cuſtom; and ſuch Cuſtom might at firſt begin by the Lord's voluntary Agreement with his Copyhold Tenants, that they ſhould have the ſole Paſture, to induce them to hold their cuſtomary Eſtates, which then were meer Eſtates at Will, and to beſtow their Labour and Pains in Improvement, as well for the Benefit of the Lord himſelf, as for their own Advantage; and ſo a conſtant Uſage hath now made a Cuſtom for the ſame Reaſon, as it hath now fixed the Eſtate of the Copyholders, and made them permanent, and enabled the Copyhold Tenants to maintain an Action againſt their Lord, if he puts them out of their Copyhold Tenements contrary to the Cuſtom; whereas their Eſtates originally, were meerly at the Will of the Lord. As to the third Exception he anſwered, It is true, one who claimeth only Common Appurtenant to his Land, ought to ſay for his Cattle levant and couchant, or elſe his Preſcription is not good; becauſe in ſuch Caſes he claimeth but Part of the Herbage, and the [327] Lord is to have the Reſidue; then the Commoner ought to ſay for his Cattle levant and couchant, for that is the Standard or Metewand of the Profit he is to have, *viz.* Herbage for all his Cattle which ſhall be levant and couchant on his Land, and not for any more; and therefore if he putteth in any more Cattle than are levant and couchant, he doth an Injury to the Lord, and ſhall therefore be puniſhed as a Treſpaſſer; but it is otherwiſe here, for in this Caſe the Copyholders claim all the Herbage, and

(a) *I think this Point was not reſolved*, Ideo vide librum.

[326]

(b) V. 1 Inſt. 122. a. Cro. Jac. 257. 1 Saund. 352. 353.

[327]

and wholly exclude the Lord; and then it is not material whether all the Herbage be eat up by Cattle levant and couchant, or any others; for it is no more Mischief or Injury to the Lord in the one Case than in the other: And further he said, It would be absurd to claim all the Herbage, and yet limit it to be taken by the Mouths of Cattle levant and couchant only; for probably in some fruitful Years the Cattle levant and couchant will not be sufficient to depasture all the Herbage, and then the Residue will be wasted and spoil'd, for the Lord is not to have any Part of it; and therefore he concluded it was not necessary to say for Cattle levant and couchant, but it was better as it was. And as to the fourth Exception he said, A Commoner who claims Common in Gross without Number, or for the Cattle levant and couchant, can't licence a Stranger to put in his Cattle, because it will be an Injury to the Lord or Owner of the Soil, by a surcharging of the Common; but where a Man claimeth all the Herbage, as here, or Pasture for a certain Number of Cattle, he may licence a Stranger to put in his Cattle, for it is no Injury to the Lord or Owner of the Soil, because it can't be a Surcharger; And the same Reason holds here as in the Answer to the third Exception of levant and couchant. And as to the last Exception it was answered, That it appears by the said Case of *Monck* and *Butler*, *Cro. Jac.* 574. that he who hath Interest in the Soil, may give Licence to use any Liberty in the Soil, tho' one who claimeth only Common can't do so; and here the Copyholders have an Interest in the Herbage, and therefore they may licence any Person to depasture the Grass there, for no Body can punish the Trespass for depasturing the Grass, but they themselves; and therefore they may dispense with such Trespass by their Licence without Deed: but it is otherwise of Commoners, for there the Lord or Owner of the Soil may bring an Action of Trespass for eating the Grass; and therefore the Licence of Commoners, (unless they grant their Interest by Deed, where it is grantable over) will not excuse the Trespass. And he likewise said, That the Defendants in this Case have avowed for Damage-Feasant [328] in depa-
[328] sturing the Grass; whereas it appears all the Herbage belongeth to the Copyholders, and not to the Lord, and he hath no Cause to distrain the Plaintiff's Cattle, and then the Plaintiff ought to recover his Damages for the wrongful distraining of his Cattle; wherefore he prayed Judgment for the Plaintiff: And this Case depended till this Term, and then it was moved again, and the Court over-ruled all but the last Exception, for the Reasons urged by *Saunders*; but as to the last, *Hale* Chief Justice, and the Court seemed to be of Opinion, such Licence could not be granted without a Deed; but after a Verdict on an Issue joined on the Custom it was aided, for it shall be now intended to be a good Licence granted by Deed, when the Defendants have taken Issue on another Point; for they have thereby admitted the Plaintiff had a good and effectual Licence, if there was such a Custom in the Manor as the Plaintiff hath alledged: And it being now found there is such a Custom, the Court will intend the Licence to be such a good Licence as the Law requireth: But to what was urged by *Saunders*, That the Distress Damage-Feasant appeared to be wrongful, because the Lord had no Interest in the Herbage. *Hale* said the Avowry was good not-
5 Co. 43. a. Cro. Jac. 44. pl. 12. 377. pl. 4. 2 Saund. 227. withstanding; for the Lord may distrain for other Damages in his Soil the Cattle of any Person who hath no Right to put in his Cattle, altho' he hath no Interest in the Herbage; and the Avowry is, That the Cattle were in the Place where, *&c. Herbam ibid. crescentem depascentes, & dampnum ibidem facientes.* So here is other Damage to the Soil besides the depasturing of the Grass, for which the Defendants might well avow; but here the Insufficiency of pleading the Licence is aided by the Statute of Jeofails after Verdict: *Et ideo* Judgment was given *pro Querente.* *V. Corbyson* and *Pearson's* Case, *Cro. El.* 452.

[335] Dennis *against* Dennis. [335]

Hill. 22 & 23 *Car.* II. *Regis. Rot.* 239.

ERror brought by *Brigett Dennis* against *Francos Dennis Vid'*, the late Wife of *Edward Dennis*, to reverse a Judgment in Dower in the Common Pleas, of Lands in *Bouchurch*, and other Places in the County of *Southampton*, where the Defendant appeared by Attorney, and pleaded *N'unques seizie que Dower*; and thereupon a Verdict and Judgment for the Demandant in the Common Pleas: And the Plaintiff in the Writ of Error last *Michaelmas* Term assigned an Error in Fact in this Manner, *viz. Postea, scilicet, die Lunæ prox. post tres Septimanas Sancti Michaelis isto codem Termino coram Domino Rege apud Westm. ven. prædicta Brigitta Dennis que Idiota existit per Alexandrum Frasier Militem amicum ipsius Brigitte per Curiam hic specialit. admiss. Et ipsa Brigitta dicit quod in Recordo & Processu prædictis necnon in redditione Judicii præd. manifeste est erratum in hoc, viz. quod ipsa Brigitta est & die impetrationis brevis originalis prædicte Fradcisca ac à tempore Nativitatis sue hucusque continue fuit fatua & Idiota nunquam gaudens lucidis intervallis, Ita quod regimini sue ipsius Brigittæ ac Manciorum mesuagiorum terrarum tenementorum bonorum & catallorum suorum non sufficit nec sufficiebat, Et in Recordo prædicto apparet quod ipsa eadem Brigitta per prædictum Henricum Kempe tunc Attornatum suum in placito prædicto comperuit & in barram Dotis prædicte per prædictum Franciscum in eodem placito petite in forma in Recordo prædicto superius specificat. placitavit ubi per legem terræ hujus regni Angliæ eadem Brigitta comparere & placitare debuisset in placito prædicto per amicum suum & non per prædictum Henricum Kempe Attoruatum suum, Et sic pro eo quod prædicta Brigitta in placito præd. comperuit & in barram Dotis præd. per Attornatum suum præd. placitavit in forma præd. & non per amicum suum prout per legem terræ comparere & placitare debuisset, eadem Brigitta dicit quod in Recordo & Processu præd. necnon in redditione Judicii præd. manifeste est erratum & petit quod Judicium [336] præd. propter Error. præd. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur. Et quod ipsa eadem Brigitta ad omnia que occasione Judicii præd. amisit restituatur.* On which the Defendant in Error took a Continuance to last *Hillary* Term, and then rejoined to the Error in this Manner. *ss. Ad quem diem coram dicto Domino Rege apud Westm. ven. tam præd' Francisca per Johannem Saunders Attornatum suum quam præd. Brigitta per præd. Alexandrum Frasier amicum suum Et præd. Francisca dicit quod per aliqua per præd. Brigittum superius in Error. assign. Judicium præd. reversari seu adnihilari non debet, Quia dicit quod præd. Brigitta apud Bouchurch præd. superius in Recordo præd. mentionat. a tempore Nativitatis sue fuit & continuavit sane & integre mentis & intelligens usque vicesimum tertium diem Maii anno regni Domini Regis nunc vicesimo secundo, Quo die ipsa eadem Brigitta apud Bouchurch præd. ex sola visitatione Dei devenit non compos mentis, Et sic abinde hucusque semper continuavit, Absque hoc quod præd. Brigitta a tempore Nativitatis sue fuit fatua & Idiota prout præd. Brigitta superius allegavit: Et hoc parata est verificare, unde petit Judicium. Et quod præd. Judicium affirmetur in omnibus & in plenis suis robore vigore & effectu stet & remaneat.* And on this Traverse the Plaintiff in Error took Issue; wherefore the Defendant in Error this last Vacation, being the first Assizes after the Issue joined, took a Record of *Nisi prius*, and proceeded to Trial before the Justices of Assizes in the County of *Southampton*, where the Plaintiff in Error was nonsuited: And now the Beginning of this Term it was moved, That the *Postea* should not be recorded, but that there might be a new Trial, because the said Sir *Alexander Frasier*, being the King's Physician, and several of the Royal Family being sick, he could not attend the Trial; And it was urged for Matter in Law, that the Defendant had proceeded to Trial before her Time; for it being the first Assizes after Issue joined, the Plaintiff was at Liberty to proceed to Trial or not at her Election; and the Defendant could not have a Trial by Proviso, before she had made Default; But notwithstanding all these Allegations, the *Postea* was recorded, and the Judgment was afterwards affirmed, *prout Vide* among the Pleadings aforesaid in this Case.

2 Keb. 767.

[336]

Salk. 652. 2 Mod. Cases 246.

[337] Cooke

[337]

[337] Cooke *against* Whorwood.

Hill. 22 & 23 *Car.* II. *Regis. Rot.* 116.

2 Keb. 767. (56) A *Ssumpsit* to perform an Award: The Plaintiff declared, That there was a Difference between the Defendant and him concerning Arrears of Rent, which they submitted to Arbitrament, and mutually promised to perform it; and then he shewed the Award, whereby the Defendant was awarded to pay the Plaintiff several Sums of Money at several Times, and to give a Bond of 1800 *l.* Penalty, with a sufficient Surety to pay it accordingly: And further, That each Party should release to the other all Things submitted to the said Award, *&c.* And the Plaintiff shewed that the Time for Payment of Part of the Money was elapsed, and that the Defendant had not paid him that Part of the Money awarded, *Nec dedit aliquam obligationem pro solutione denariorum prædictorum juxta formam & effectum arbitrii præd'*, wherefore he brought this Action. The Defendant pleaded, the Arbitrator made no such Award, *Et hoc paratus est verificare, &c.* On which the Plaintiff demurred, and shewed for Cause, That the Defendant ought to have concluded his Plea to the Country, *Quod fuit concessum:* But it was objected, That the Declaration was insufficient, because all the Days of Payment were not past; and likewise that the Award was ill, for awarding the Defendant to find a Surety to enter into a Bond to pay the Money; *Sed non allocatur;* For it is true, the Award that the Defendant shall find (a) a Surety, is not good; but the Award that the Defendant himself shall be bound in an Obligation, is good enough: But the Breach is assigned that the Defendant himself hath not given any Bond according to the Award; and no Breach is assigned for not finding a Surety. *Vide* for this *Yelv. Rep.* 98. *Markham* against *Jeux.* 19 E. 4. 1. *contra*, as I think, *Cro. El.* 4. And as to the other Objection, the Court was clear, the Action might be brought for such Sum of Money only, as was due at the Time of the Action brought, and that the Plaintiff should recover Damages accordingly And as to the other Sum of Money awarded, the Plaintiff may, when it is due, commence a new Action for that also; *Et sic toties quoties*: Wherefore it was adjudged for the Plaintiff, and a Writ of Inquiry awarded.

(a) 3 Leon. 62. 226. 1 Brownl. 93. Godb. 165, 256. Hutt. 9. Keilw. 43. a. 45. b.

[343]

[343] Mildmay *against* Smith *and others.*

Hill. 22 & 23 *Car.* II. *Regis.*

2 Keb. 789, 821. ERror by *Mildmay* late Sheriff of *Southampton* against *Smith & al'* on a Judgment given in the Common Pleas in a *Scire fac'* brought by the said *Smith* and others Plaintiffs against the said *Mildmay* Defendant, which shewed this Matter, *ss.* That a *Fi. fa.* was sued by the Plaintiffs against one *Sydenham* to levy 200 *l.* Debt, with Costs of Suit, directed to the Sheriff of *Southampton:* And that the Defendant *Mildmay*, being then Sheriff of the said County, returned on the said Writ, that he had made a Warrant to his Bailiffs, who had seised several Goods of the said *Sydenham ad valenc'* 160 *l.* and that they were (b) rescued out of their Custody, *Ita quod* he could not [344] levy the Debt; and that the said *Sydenham nulla al' habuit bona unde* he could levy it; and the Plaintiffs by their *Scire fac.* suggested that the said 160 *l.* were not paid them, wherefore they brought their *Scire fac.* to have Execution for that Money against the said Sheriff: On which *Scire fac.* the said *Mildmay* the Sheriff demurred in Law; and Judgment was given in the Common Pleas for the Plaintiffs, that they should have Execution against the said Sheriff, being Defendant, for the said 160 *l.* Whereupon a Writ of Error was brought; and the Judgment was this Term affirmed by *Hale* Chief

(b) 1 Ven. 21.

[344]

1 Justice,

Juſtice, *Twyſden* and *Rainsford* Juſtices, *Morton abſente propter ægritudinem.* And it was argued in laſt *Trinity* Term and this Term by *Wynnington* and *Saunders ex parte Quer. in brevi de errore,* That this *Scire fac.* did not lie, becauſe the Sheriff ſhall be charged with the preciſe Sum of the Value whereof he returned the Goods were, when perhaps they might be of leſs Value after the Seiſure, altho' they were of the Value returned at the Time they were ſeiſed, eſpecially if they were *bona peritura* or live Cattle, which might die without any Default in the Sheriff, as by the Murrain or other Caſualty; but an Action of Debt peradventure might lie on this Return, for then, on *Nil debet* pleaded, the Defendant might give in Evidence the Diminution of the Value of the Goods, and the Jury might find for the Plaintiffs for ſo much as the leſſer Value amounted to, and acquit the Defendant of the Reſidue: (But *quære,* How that can be? For the Record is intire, and *Nil debet* is no Plea againſt a Record or Specialty.) It was likewiſe argued, That the Sheriff is in no Caſe chargeable for the Debt on a *Fieri facias,* unleſs he returneth that he hath the Money in his Cuſtody, and not where he hath Goods to the Value, *&c.* *Vide Cro. Jac.* 566. *Coryton* againſt *Thomas. Cro. Jac.* 514. and *Godbolt. Rep* 276. *Sly* againſt *Finch*: *Sed non allocatur*: For the Sheriff by returning a Reſcous hath put the Plaintiffs at the End of their Suit; for they can't ſue out a new Execution, but only for the Surplus of the Debt over and above the ſaid 160 *l.* and the Court can't award a *venditioni exponas* becauſe it appears that the Goods are out of the Sheriffs Cuſtody, 34 *H.* 6. 36. *a.* Then the Plaintiffs ought to have a Writ of Debt or a *Scire facias* on the Return againſt the Sheriff, as here, or elſe they are remedileſs; and the Sheriff by the Seiſure of the Goods in Execution hath a (a) Property therein, ſo that he may reſeiſe and ſell them, as well when he is out of his Office, as [345] (b) before. *Aider* and *Aden's* Caſe, *Cro. Jac.* 73. and *Mo. Rep* 757. the Roll whereof is (as *Hale* Chief Juſtice ſaid) *Paſch.* 44 *El. Ro* 618. But it is true, if the Sheriff doth not miſhave himſelf, he ſhall not be charged in Debt, or *Scire facias,* unleſs it appears by his Return that he hath the Money in his Hands, as if he returns *Cepi & Seiſiri feci in manus meas bona & catalla ad valenciam* 160 *l. que remanent in manibus meis ob defectum Emptorum,* there on that Return he ſhall not be charged in Debt or *Scire facias,* becauſe he hath not miſbehaved himſelf, but done his Duty, and there is no Default in him: But *contra* here, for he hath ſuffered the Goods to be reſcued out of his Cuſtody, which is a great Default in him; wherefore the Judgment was affirmed as aforeſaid. *Vide Cro. Jac.* 514. *Godb. Rep* 276. *Cro. Car.* 539.

[345]
(a) 2 Saund. 47. 1 Mod. 30, 31. 2 Keb. 588. 589. 1 Sid. 438. 1 Ven. 52, 53. 1 Lev. 282.
(b) V. Yelv. 14. S. C. contra Lutw. 589. *This Caſe, as reported by* Cro. *deneed,* Sed vide 2 Saund. 47.

[346]

[346] DE

Term. Sanct. Trin.

Anno Regni Regis Car II. 23.

[350]

[350] Peeters *against* Opie.

Trin. 23 Car. II. Regis. Rot. 319.

1 Ven. 177, 214. 2 Keb. 811, 857.

ASsumpsit. The Plaintiff declared, that it was agreed between the Plaintiff and Defendant, That the Plaintiff *divelleret & prosterneret muros & parietes trium Domorum & in locis in quibus muri prædicti erect' fuerunt edificaret, pro eodem* the Defendant, a *Malthouse*, and a *Linny* or *Dryhouse*, and should cover them with *Slate* or *Tyle*, *Quodque prædictus* (the Defendant) *solveret prefato* (the Plaintiff) *pro labore suo in & circa divulsionem & prostrationem murorum præd' & erectionem & edificationem* of the said *Malthouse* and *Linny-house*, 8 *l. legalis monetæ, &c.* And then the Plaintiff laid mutual Promises, *scilicet*, That in Consideration the Plaintiff had assumed to perform his Part of the said Agreement, the Defendant promised to perform the said Agreement on his Part to be performed: The Plaintiff likewise laid another Promise in his Declaration, and then made this Averment, *viz. Et idem* the Plaintiff *in facto dicit quod ipse semper a tempore confectionis agreamenti prædicti hucusque paratus fuit & obtulit performare agreamentum prædictum in omnibus ex parte sua performand', prædictus tamen* the Defendant had not paid the 8 *l.* nor the other Sum of Money contained in the other Promise, to the Plaintiff's Damage 20 *l.* The Defendant pleaded *Non assumpsit*, and the Issue was found for the Plaintiff on both Promises, and intire Damages assessed: And now this Term, *Saunders* moved in Arrest of Judgment, That the Plaintiff had not sufficiently entitled himself to the Action on the Promise aforesaid, for want of an Averment that he had performed the Work which he was to do, or that he was obstructed in the doing it by the Defendant; for he only saith, That *paratus fuit & obtulit*; but doth not say he performed it, or that he was hindered or prevented by the † Defendant from performing it, and then he ought not to have the 8 *l.* for he was to * have the 8 *l. pro labore suo, &c.* which implieth, that he ought first to do the Work

† *The Original is* Plaintiff, *and so plainly appears to be a Mistake.*
* *The Original is* doner, *which seems to be a Mistake.*

before he demanded his Wages for his Labour; for altho' it be laid by Way of Agreement and mutual Promifes; yet it appears by the very Agreement it felf, That the Plaintiff was to do the Work, and to have the [351] 8 *l. pro labore fuo,* and then the mutual Promife is only to perform the Agreement, which the Defendant hath not broke on his Part by the Non-payment of the faid 8 *l.* if the Plaintiff hath not done the Work which was to be precedent to the Payment of the Money: And altho' the Plaintiff hath laid it by Way of mutual Agreement, yet it is no more in Fact, than that the Defendant defired the Plaintiff to do the Work, and he would pay him 8 *l.* for it, which is a common Contract between Parties; and the Meaning of it is, that the Work fhall be done before the Money fhall be paid; for the Party who is to pay the Money don't defign to pay it, unlefs the Work is done; for he doth not intend to pay his Money, and then bring his Action for Non-performance of the Work againft a Perfon who probably is not refponfible; or after he hath got the Money will take the Garret, *id eft,* run away: But if the Plaintiff had offered to do the Work, and the Defendant had hinder'd him, the Defendant fhould in fuch Cafe be obliged to pay the Money, becaufe he ought not to take Advantage of his own Wrong; and therefore the Judgment was ftay'd till it fhould be moved on the other Side. And afterwards on another Day *Pollexfen* moved for Judgment for the Plaintiff, becaufe, as he faid, here was a mutual Promife, and if the Plaintiff hath not performed the Agreement on his Part, the Defendant hath a Remedy againft him by Action on the Promife; and the Agreement in this Cafe is not that the Money fhould be paid after the Work fhould be done, but it is to be paid generally, be the Work done or not: But if the Work be not performed, the Defendant hath his Remedy on the Promife as is aforefaid; and therefore he prayed Judgment for the Plaintiff. And *Twyfden* Juftice was of Opinion, That the Plaintiff fhould have Judgment for the Reafon offered by *Pollexfen*, and alfo becaufe the Words *(pro labore fuo)* are no more than the Law implies: And he faid, If the Agreement had been, that the Plaintiff fhould do the Work, and the Defendant fhould pay the Plaintiff 8 *l.* without faying *pro labore fuo,* there had been no Doubt but that the Plaintiff might maintain an Action for the Money, altho' he had not done the Work; yet the Law implies, that the 8 *l.* were to be paid *pro labore fuo,* and then the Addition of the Words *pro labore fuo* will in no wife alter the Cafe, for they fhould be intended, if they had been omitted, *Et expreffio eorum quæ tacite infunt nihil operatur*; wherefore he concluded, the Plaintiff ought to have his Judgment. *Hale* Chief Juftice *contra:* And that the [352] Declaration was infufficient, and that the Judgment fhould be arrefted; for he faid the Words *pro labore fuo* made a Condition precedent; fo that the Plaintiff ought of Neceffity to have done the Work, or at leaft to have been hindered from doing it by the Defendant, before he could demand the Money: And he alfo faid, If the faid Agreement had been put into Writing under the Seals of the Parties, it had been clear that the Plaintiff could not maintain an Action of Covenant for the 8 *l.* without fuch Averment, fo neither can he here; and altho' there be mutual Promifes in the Cafe, yet the Defendant's Promife was for Performance of the Agreement, which in it felf was but conditional on the Defendant's Part, *fcil'* That if the Plaintiff did the Work, then the Defendant was to pay him the 8 *l. pro labore fuo,* but *aliter non:* And here it appears, that the Plaintiff hath not done the Work, wherefore the Defendant is not obliged to pay the 8 *l.* notwithftanding the mutual Promife; but he faid, That if by the Agreement the 8 *l.* were to be paid on any certain Day, perhaps the Law would be otherwife, becaufe it might then be intended that the Defendant relied on the Plaintiff's mutual Promife for his Security; but here no Time certain being limited when the Money fhould be paid, the Law intends it fhould be paid when the Work fhall be done, and not before, unlefs the Defendant himfelf was the Caufe of its not being done, which doth not appear in this Record. *Rainsford* Juftice agreed with *Hale*, *Morton* Juftice *abfente propter adverfam valetudinem*; wherefore the Judgment was abfolutely

[352]

Hob. 41, 42. 1 Bulf. 167. Salk. 171, 172.

lutely arrested; but the Plaintiff had Liberty to move it again; but his Counsel perceiving the Opinion of *Hale* and *Rainsford*, did not move it again; and so *ex consequenti* the Judgment was arrested. *Vide Co. Litt.* 204. *a.* that the Word *pro* makes a Condition in Things executory, *&c.* Afterwards in *Trinity* Term *vicesimo quarto Regis nunc* it was moved again: *Et Twysden retinente priorem Opinionem* the Court gave Judgment *pro Quer'*, because then *Hale* Chief Justice, and the other Justices held, That the *paratus fuit & obtulit ad perform-and'*, *&c.* was a sufficient Averment after Verdict. *Quod nota.*

Vide Cro. El. 888, 889.

[367]

[367] Sacheverell *against* Froggatt.

Pasch. 23 *Car.* II. *Regis.* *Rot.* 590.

Raym. 213. 1 Ven. 148, 161. 2 Keb. 798, 819, 833, 839.

COvenant for the Non-payment of the Arrears of Rent brought by *Sacheverell* Plaintiff against *Froggatt* Defendant: The Case in Effect was thus, *Jacinth Sacheverell* was seised of the Manor of *Stoake cum pertin'* in the County of *Derby* in his Demesne as of Fee; and being so seised, did by Indenture demise it to the Defendant, *Habend'* for twenty one Years, *Reddend' & solvend' inde annuatim & quolibet anno pro & durante Termino prædicto* to the said Lessor *Executoribus Administratoribus & Assign' suis* the Rent of 119 *l.* at *Pentecost* and *Martinmas* by equal Portions; and the Defendant covenanted with the Lessor, his Executors, Administrators and Assigns, to pay, or cause to be paid *annuatim & quolibet anno durante continuatione dimission. prædictæ* to the said Lessor, his Executors, Administrators and Assigns, the said yearly Rent at the said Times limited for the Payment thereof, without any Deduction, *&c.* by Virtue of which Lease the Defendant entered; and afterwards during the said Term, the Lessor devised his Reversion to the Plaintiff, and died: And for Rent-Arrear, and unpaid after the Lessor's Death, the Plaintiff as Assignee of the Reversion, brought this Action of Covenant on the Covenant aforesaid, against the Defendant, who on *Oyer* of the Indenture of Lease, demurred to the Declaration, And the Point was on the *Reddendum*, Whether this Rent, so reserved, should have Continuance after the Lessor's Death, it not being reserved to the Lessor and his Heirs, as the Defendant objected it ought to be? And this Case was opened and argued last *Trinity* Term; and *Hale* Chief Justice, then said, If it was a new Case, there
[368] would be no great Doubt of it; and now this Term it was [368] argued again by *Winnington* for the Defendant, and *Jones* Knt. for the Plaintiff. And *Winnington* for the Defendant said, This Rent was determined and extinct by the Death of the Lessor, who reserved it, because it was not reserved to the Lessor and his Heits; for he said the Reservation was the Act and the Words of the Lessor, and was his Creature, and therefore should be taken most strong against the Lessor himself; as it is in *Hill* and *Grange*'s Case, *Plow. Com.* 171. and shall not be enlarged beyond the Words, as it is there likewise said: And he cited the Book of 12 *E.* 3. Tit. *Assize* 86. If a Man seised in Fee leaseth an Acre of Land, reserving 10 *s.* Rent to him and his Heirs; and also leaseth another Acre, reserving another 10 *s.* Rent to himself, without saying, and to his Heirs, the Heir shall not have the latter Rent, but it is extinct by the Lessor's Death: And so is the Opioion of *Moyle* in 10 *E.* 4. 18. *b.* So is it in *Dyer* 45. *a.* and *Co Litt.* 47. *a.* And because it was insisted on by the other Side, That the Words *durante Termino*, made the Case different from the Cases before cited, he said he would cite some Cases in Point, That where the Words *durante Termino* were inserted, yet for Want of the Word (Heirs) the Rent was adjudged to have no Continuance after the Death of the Lessor, who reserved it, but was extinct and determined by his Death: And for that he cited the Case of *Richmond* and *Butcher, Cro. El.* 217. where the Case was, That one *Colvell* being seised in Fee, made a Lease of Land for twenty-one Years, yielding 20 *s.* Rent *durante Termino* to him, his Executors and Assigns; and it was there adjudged, that

that the Heir, after the Leſſor's Death, ſhould not have the Rent, becauſe it was not reſerved to the Heir, which is a Caſe adjudged in the very Point with the Caſe at Bar; and ſo is the Caſe of *Sury* and *Brown*, *Ro.* Tit. *Reſervation* 451. where it is adjudged, that the Heir of the Leſſor, after his Death, ſhould not have the Rent reſerved, becauſe it was not reſerved to the Leſſor and his Heirs, but only to him, his Executors and Aſſigns, and yet the Words *durante Termino* were inſerted in the Reſervation, which is directly full in the Point of the Caſe at Bar: And he likewiſe cited the Caſe of *Bland* and *Inman*, *Cro. Car.* 288. where both the Caſes before quoted are cited to be adjudged, and alſo to be good Law; and it is likewiſe there adjudged, that where the Husband, being poſſeſſed of a Term, by Indenture between him and his Wiſe on the one Part, and the Aſſignee on the other Part (but the Wife had not ſealed) aſſigned all the Term to the Aſſignee, yielding Rent to the ſaid Husband and Wife, and to the Survivor of them, the Husband died, and the Wife ſurvived and could not have the Rent, becauſe no Intereſt paſſed from her; and yet the Adminiſtrator could not have it, becauſe it was reſerved to the Survivor, which was the Wife, and not to the Adminiſtrator; and ſo he ſaid, all thoſe Books proved that the Reſervation ſhould not be enlarged beyond the expreſs Words of it; but the Law rather [369] adjudged the Reſervation void, than enlarged it by Conſtruction; wherefore he ſaid, the Heir could not have this Rent after the Leſſor's Death, and conſequently the Plaintiff, who is Aſſignee can't have it; and ſo he pray'd Judgment for the Defendant. Sir *William Jones econtra*; and that here the Plaintiff, being Aſſignee, is well intitled to this Rent; and he took for the Foundation of his Argument, that there was a Reſervation *durante Termino*; and if there had been no more Words, it had been clear that the Rent ſhould continue; and thoſe Words ſhew the Intent of the Parties, that the Rent ſhould continue during the whole Term, and then the other Words which are added, *viz.* to the Leſſor, his Executors and Aſſigns, ſhew nothing to abridge, nor doth it thereby appear that it was the Intent of the Parties, that the Rent ſhould ceaſe by the Leſſor's Death within the Term: And he agreed the Books of 12 *E.* 3. *Tit. Aſſiſe* 86. 19 *E.* 4. 18. *b.* *Dy.* 45. *a.* and *Co. Litt.* 47. *a.* for all theſe Books ſpeak generally of a Reſervation of Rent to the Leſſor, his Executors and Aſſigns, or to the Leſſor only, without ſaying *durante Termino*; ſo no Intent of the Parties appears to continue the Rent longer than for the Life of the Leſſor; ſo it may be granted, without Prejudice to the Caſe at Bar, that thoſe Books are good Law: Then he ſaid, if a Man makes a Leaſe for Years, yielding Rent *durante Termino* generally, and don't ſay to whom it ſhall be paid; the Law makes a Conſtruction that it ſhall be paid during the Term to thoſe who have the Reverſion, and to whom it ſhall from Time to Time belong, as may be ſeen in 21 *H.* 7. 25. *b.* *Co.* 87. 1. *a.* *Whitlock*'s Caſe. Now it is to be conſidered in this Caſe, Whether the Addition of the Words (to the Leſſor, his Executors and Aſſigns) coming after the Rent was well reſerved before, will make the whole Reſervation void, which, without ſuch Addition, had been good of it ſelf; and it ſeems it ſhall not, becauſe it is but *inutilis additio*, *Et utile per inutile non vitiatur*, and to prove that, he cited the Caſe of *Payne* and *Mallory*, *Cro. El* 832. and *Co.* 5. 111. *b.* That where an Abbot made a Leaſe yielding Rent *durante Termino* to him or his Succeſſors, it was adjudged that the Rent ſhould continue during the whole Term, becauſe it was reſerved *durante Termino*; yet it had been clear, that if a Rent had been granted to an Abbot or his Succeſſors, he ſhould have had it but for his Life, becauſe it is in the Disjunctive, whereas it ought to be in the Copulative, *viz.* to the Abbot and his Succeſſors; but in the Caſe of Reſervation, the Words *durante Termino* declare the Intent of the Parties, that the Rent ſhall continue during the Term, and then the Law orders and diſpoſes how it ſhall go, and to whom it ſhall be paid, notwithſtanding the Words which come after, *viz.* to the Abbot or his Succeſſors: And as to the Caſe of *Bland* and *Inman*, *Cro. Car.* 288. he [370] anſwered, That the principal Caſe might be

be good Law; for where a Man will reserve a Rent to a Stranger, the Heir shall not have it, *Quia expressio unius est exclusio altersus*; and so is the Case of *Oates* and *Frith*, *Hob. Rep.* 130. where the Father seised in Fee, he and his Son and Heir Apparent, by Indenture made a Lease for Years, to commence on the Death of the Father, yielding Rent to the Son by his proper Name; altho' the Son was Heir to the Father, he could not have this Rent as Heir to his Father, because the Rent was not reserved to the Heir, and he could not have it by the Reservation on the Lease, because he was a Stranger to the Land, and had nothing in it at the Time of the Lease made: And as to the Case of *Richmond* and *Butcher* in *Cro. El.* 217. which was so strenuously urged on the other Side, he said the Words *durante Termino* were not in the said Case, altho' it is so reported by the Book, as he verily believed, because the same Case is reported by *Rolle* tit. *Reservation* 450. where those Words *durante Termino* are omitted; and then the Case is no more than the Cases before-cited of 12 *E.* 3. *Assise* 86. 10 *E.* 4. 18. *b. Dy.* 45. *a. Co. Litt.* 47. *a.* for if the Words *durante Termino*, and the Word Heirs were both left out of the Reservation, the Judgment there will not prejudice the Case now in Question; but he said, if the Words *durante Termino* were in the said Case, yet the Court took no more Notice of them, than if they had been omitted out of the said Case, and nothing of it was moved either at the Bar, or at the Bench; and therefore he said, the said Judgment was of no Authority in Point against him; and the rather, because the later Resolutions were against the said Case, if the Words *durante Termino* were in the said Case, which for the Reasons aforesaid, he much doubted. And to the other Case of *Sury* and *Browne*, *Roll.* tit. *Reservation* 451. he said, It was the same as the Case at Bar; and therefore the Judgment in that Case will rule the Case at Bar, and it is true, *Rolle* hath reported Judgment to be given, that by the Reservation the Rent don't continue after the Lessor's Death: But he said, it is otherwise reported by *Latch. Rep.* 44, 99, 255, 264. in the said Case of *Sury* and *Browne*, and in another Case of *Sury* and *Cole*, and that the Reservation being *durante Termino*, the Rent should continue after the Death of the Lessor, altho' the Word Heirs was omitted out of the Reservation; and therefore he had caused the Roll to be searched, and the Roll of *Sury* and *Browne* was produced in Court, which was entered *Hill.* 20 *Jac. Regis Ro.* 177. and was read in Court; and thereby it appeared that it was an Action of Debt brought by the Assignee of the Reversion for Rent arrear after the Assignment, without an Averment of the Life of the Lessor; and the Lessee Defendant pleaded an Assignment over before the Rent became due, but he laid no *Venue*, whereupon it was demurred, [371] and after several Continuances, Judgment was entered for the Plaintiff: And the other Case of *Cole* and *Sury* was enter'd *Paschæ* 22 *Jac. Regis Rot.* 62. and Judgment is there likewise given for the Plaintiff on the same Case, that the Reservation was good to continue the Rent during the whole Term, altho' it was not reserved to the Heirs; which Judgments were the last Judgments in the Point, and since the Judgment in *Richmond* and *Butcher*'s Case; on which Judgments he relied, and concluded, and prayed Judgment for the Plaintiff. *Hale* Chief Justice, said to *Coleman* at the Bar, That it is mentioned in the End of *Richmond* and *Butcher*'s Case, that a Book in Writing was shewn to the Judges, on which they relied in 12 *E.* 2. and he said there was a fair Manuscript of all the Years of *E.* 2. in the Library of *Lincoln's Inn*, and desired him to search it, and see if he could find any such Case in the said Book in 12 *E.* 2. for he thought it was a Mistake, and that it was the Book of 12 *E.* 3. which is not printed at large, but was the Case abridged by *Fitzherbert* in the said tit. *Assise* 86. And afterwards *Coleman* informed the Court, he had searched the said Books of *E.* 2. but he found no such Case there. And after Deliberation, Judgment was given for the Plaintiff in this Case *per totam Curiam*, and that the Reservation was good to continue the Rent during the whole Term, and that the Plaintiff being Assignee should have it. And *Hale* Chief Justice said, the Case of *Paine* and *Mallory* went

[Margin notes: 3 Bulf. 328. — [371] — Hard, 92, &c.]

went far in this Case, and he took Notice, that here the Word Heirs was in the Covenant, on which the Plaintiff hath brought his Action; and that the Defendant had covenanted with the Lessor and his Heirs; yet he said it was good enough for the Assignee to maintain the Action, because the Rent being transferred to the Plaintiff as Assignee, the Law also transfers to him the Covenant, as incident to the Rent, and so the Action was well brought; and the Plaintiff had Judgment as aforesaid, and a Writ of Inquiry awarded: And so the Matter now seems to be settled. *Saunders* was of Counsel with the Plaintiff, but did not argue it.

[373] Tate *Administratrix against* Lewen. [373]

Pasch. 23 *Car.* II. *Regis.*

A*Ssumpsit.* The Plaintiff declared, That the Defendant in Consideration that the Inteſtate had at the Defendant's Request, found and provided for the Defendant *diversa vestimenta & omnia material' adinde spectan'*, promised to pay what he reasonably deserved *proinde*; and averred, that he reasonably deserved 36 *l. pro vestimentis & necessariis prædictis*; and laid also another *Indebitat. Assumpsit* for other 36 *l.* for Money expended, and that the Defendant had not paid the Inteſtate or the Plaintiff *ad dampn', &c.* On Judgment by Default, a Writ of Inquiry was awarded, and the Damages were assessed intirely: And it was moved in Arrest of Judgment by *Saunders*, That the Declaration for the first Promise was ill, because in a *Quantum Meruit* the Plaintiff ought to shew the Certainty of the Things provided, for which he demands a Recompence; but here she hath shewn no manner of Certainty; for [374] *non constat* whether the Testator provided two, or three, or more Garments, and then it can't appear what Money he deserved for them, and here is no Verdict to aid it: The Plaintiff hath also averred, that the Inteſtate deserved *pro Vestimentis & necessar. præd*, whereas no Necessaries are mentioned before; and the Damages being taxed intirely on both Promises, the whole is ill, and the Court can't proceed to Judgment: *Sed non allocatur*; For it being said that the Garments were provided for the Defendant at his Request, it implies he had Notice of them; and here the Value of the Garments, is not to be recovered, as in Trover, (where more Certainty ought to be required) but only what the Inteſtate deserved for them, whereof the Defendant may take Notice, as well as the Plaintiff, and it is not necessary for the Plaintiff to shew every Garment in particular, or every Point or Riband annex'd to them (as *Hale* Chief Justice said) but it is certain enough as it is; and the Necessaries shall be intended to be the Materials mentioned before in the Declaration, and no other: And Judgment was given *pro querinte, nemine contradicente.*

2 Keb. 810. [374]

[379] Pinkney *against The Inhabitants of the* East-Hundred *in* Rutland. [379]

Pasch. 23 *Car.* II. *Regis. Rot.* 282.

ACtion on the Statute of Hue and Cry: The Plaintiff shewed in his Declaration, That *quidam malefactores, viz. tres homines prefato* (the Plaintiff) *ignot' decimo die Octobris Anno regni Regis nunc vicesimo secundo in alta via regia infra præd. Hundr. de East hundred', viz. apud Parochiam de Tickencoate in Com. Rotel. præd. vi & armis, viz. Gladiis baculis & cultellis in ipsum* (the Plaintiff) *insultum fecerunt ac viginti & novem libras & decem solidos in pecuniis numeratis de denariis ipsius* (the Plaintiff) *propr. tunc ibid. invent. felonice de eodem* (the Plaintiff) *ac diversa bona & catalla in custodia ipsius* (the Plaintiff) *existen'* 2 Keb. 821.

ad

ad valenciam trigint. & novem librarum novemdecim solidorum & novem denariorum adtunc & ibidem similiter invent de eodem (the Plaintiff) *ceperunt spoliaver. & asportaverunt contra pacem Domini Regis, &c.* But did not shew the Particulars of the Goods, nor that they were his own Goods; for he only said, the Goods were taken and carried away out of his Possession, and not that the Goods *ipsius querentis fuer.* taken and carried away; and therefore the Defendants demurred to the whole Declaration: And this Term the said Objection was moved, *ex parte Defendantium*; And *Saunders* of Counsel with the Plaintiff, admitted the Declaration was insufficient *in ea parte*, because the Goods were not said to be the Plaintiff's Goods; and if they were not (as they shall not be intended to be, unless the Plaintiff had so declared) then the Plaintiff can't maintain an Action for them, altho' they were in his Possession; but the Party who had the Property in them ought to have the Action *V.* for this *Cro. 2 Jac.* 49. and *Style's Rep.* 53 But he said, the Declaration for the Money was good and sufficient; and then he ought to have Judgment, for that which is good, because this Action is in the Nature of a Trespass, in which Damages are to be recovered, and therefore dividable; where-
[380] fore the Plaintiff ought to have Judgment, for that which is [380] well laid, and shall be barred for the Residue; as if an Action of Covenant be brought, and several Breaches are assigned, and some are well, and the others ill; if the Defendant demurs on the entire Declaration, the Plaintiff shall have Judgment for those Breaches which are well assigned, and shall be barred for the Residue: And the whole Court were of such Opinion without any Difficulty, and Judgment was given *pro querente quoad* the Money; and he entered a *remittit dampna* for the Goods. *V. Cro. Jac.* 348, 350, 557.
(a) Co. Litt. 89. a. 4 Rep 84 a. 2 Mod. 270, 271. *Nota*, That in Fact the Plaintiff was a common Carrier, and was (a) answerable to the Owners for the Goods, and might well maintain an Action for the Robbery, if he had laid it accordingly.

Purefoy *against* Rogers *and others.*

Pasch. 23 *Car.* II. *Regis. Rot.* 428.

E*Jectione firmæ.* On a Demise made by *Sampson Shelton Broughton* of six Messuages, six Curtilages, and six Gardens, with the Appurtenances in the Parish of St. *Olave's Hartstreet* in *London*: On Not guilty pleaded, a Special Verdict was found at *Nisi prius* in *London*, to this Effect, *viz.* That one *Sampson Shelton* was seised of the Tenements in Question in his Demesne as of Fee; and so seised 15. *Octobris anno Domini* 1648. did by his last Will in Writing, devise the same Tenements in this Manner. *ss. I do give unto my loving Wife all my personal Estate in Leases, Goods, Plate, Houshouldstuff, and all my Moveables whatsoever, and my Inheritances of Lands and Houses I give her, being my loving Wife, for her Life, which I make my Executrix of this my last Will; and if it shall please God to bless her with a Son, if she cause it to be called by my Christian Name and Surname, namely* Sampson Shelton, *then I give my Inheritances of my Lands and Houses unto him after his Mother's Life: And if he die before he come to the Age of twenty and one Years, then I give my Inheritances of Lands after my Wife's Life, to my Heirs for ever.* And it was also found, That afterwards the Devisor died seised, without Issue of his Body, leaving *Isabell* his Relict, who was his Wife named in the Will, and one *John Shelton* the Devisor's Brother and Heir; and that the said *Isabell* afterwards, *scilicet, primo Octobris anno Domini* 1649. took to her second Husband one *Richard Broughton*; and that afterwards, *scilicet, vicesimo primo Octobris* 1649. aforesaid, the said *John Shelton* being the said Devisor's Brother and Heir, by Deed indented and inrolled
[381] in Chancery, for [381] Consideration of Money, bargained and sold the said Tenemens in Question to the said *Richard Broughton* and *Isabell*, then his Wife, *Habend'* to them and their Heirs and Assigns, to their own Use, and that *in Crastino Sancti Martini* in *Michaelmas* Term 1649. aforesaid, a Fine

 was

was levied of the ſaid Tenements by the ſaid *John Shelton* to the ſaid *Richard Broughton* and *Iſabell,* to the ſame Uſes contained in the ſaid Indenture of Bargain and Sale. And the Jury likewiſe found, that the ſaid *Iſabell* had Iſſue afterwards by the ſaid *Richard Broughton,* the ſaid *Sampſon Shelton Brougnton,* the Leſſor of the Plaintiff, their firſt Son, who was born 8 *January* 1649. aforeſaid; and that the ſaid *Iſabell,* on the fifteenth Day of the ſame Month of *January,* cauſed him to be chriſtened by the Name of *Sampſon Shelton,* and that he was ever after called by the Chriſtian Name of *Sampſon Shelton Broaghton:* And it was alſo found, that the ſaid *Richard Broughton* and *Iſabell* his Wife afterwards, *ſcilicet,* in *July* 1657. by Indenture inrolled in Chancery, in Conſideration of Money bargained and ſold the ſaid Tenements to one *William Weſton* in Fee; and in *Michaelmas* Term then next following, levied a Fine of the ſame Tenements to the ſaid *Weſton,* to the Uſe of him and his Heirs; under which *Weſton* the Defendants claimed by ſeveral mean Conveyances: And that afterwards the ſaid *Broughton* and his Wife died: And then the Jury found the Entry of the Plaintiff's Leſſor, and the Leaſe to the Plaintiff, and his Entry, and the Ouſter by the Defendants; but whether the Defendants are Guilty or not, they pray the Judgment of the Court. And on this Special Verdict, two Points were moved, (1.) Whether by the Conveyance, *viz.* the Bargain and Sale and Fine of the ſaid *John Shelton,* the Deviſor's Heir, to the ſaid *Broughton* and his Wife in Fee, before the Birth of the ſaid *Sampſon Shelton Broughton,* the Plaintiff's Leſſor, had ſo deſtroyed the Contingency, that the Eſtate ſhould never veſt in the ſaid *Sampſon Shelton Broughton,* the Plaintiff's Leſſor? (2.) Admitting the Contingency was not deſtroyed, then, Whether the Deviſor's Will was well obſerved in Baptizing the ſaid Leſſor of the Plaintiff, by the Chriſtian Name of *Sampſon Shelton*; ſo that the Eſtate ſhould veſt in him according to the Will, or not? And *Saunders* for the Plaintiff argued as the firſt Point, That by the Conveyance of the ſaid *John Shelton* to *Broughton* and his Wife, before the Birth of the Plaintiff's Leſſor, the contingent Remainder was not deſtroyed: And firſt he urged, That the ſaid *John Shelton,* the Deviſor's Heir, had no Reverſion or Eſtate in him, but that it was in Abeyance, becauſe by the Will, an Eſtate for Life was given to the Wife, and the Remainder in Fee to his Son on the Contingency aforeſaid: but if ſuch Son ſhould die under the Age of twenty-one Years, then the Tenements are deviſed to the right Heirs of the [382] Deviſor; ſo that there was a Fee ſimple deviſed on a Contingency; wherefore, before it can be known whether the Contingency will happen or not, the Reverſion ſhall be in Abeyance, and not in the Heir: And then his Conveyance will give no Eſtate to the ſaid *Broughton* and his Wife; but they were only Tenants for the Life of the Wife, as they were before: But *Hale* Chief Juſtice, interrupted him, and ſaid, it was clear that the Reverſion was in the Deviſor's Heir by Deſcent, and was not in Abeyance; Wherefore he went on and ſaid, He conceived notwithſtanding, that the Contingent Remainder was not deſtroyed; and he took it for a Ground, that where a Remainder *in Eſſe* is not diveſted or turned to a Right, there a Contingent Remainder ſhall not be deſtroyed; but in this Caſe, if the Contingent Remainder had been *in Eſſe,* it had not been diveſted by the Acceptance of the Reverſion by the ſaid *Broughton* and his Wife, being the Tenant for Life to the ſaid *John Shelton,* altho' it was by Fine, *Co Litt.* 251. *b.* enumerating the ſeveral Sorts of Forfeitures by Alienation, ſaith, ſome are diveſting, as by levying a Fine of Land, which lieth in Livery, and that diveſts a Remainder (a) in Reverſion, but a Fine levied of a Reverſion or Rent, or ſuch like, which lie in Grant, altho' it makes a Forfeiture; yet it is no diveſting of the Reverſion or Remainder, as is there ſaid: And here the Fine levied by the ſaid *John Shelton,* was levied only of his Reverſion; ſo that it will not diveſt any Eſtate, and *ex conſequenti* doth not deſtroy the contingent Remainder; and it had been clear, that if the Reverſion had been granted to a Stranger, and the particular Eſtate for Life had remained as it was originally, the contingent Remainder might have veſted when it fell *in Eſſe,* for the Remainder

[382]

(a) *This ſeems to be a Miſtake, and ſhould be* or.

don't depend on a Reversion which comes after it, but on the particular Estate which precedes it; and therefore if there be Tenant for Life, Remainder for Life in Contingency, Remainder over for Life *in Esse*; if he in Remainder for Life *in Esse*, forfeits his Remainder by levying a Fine, yet the contingent Remainder shall vest, if it happens during the first Estate for Life, on which it depends; for where the particular Estate precedent continues, either *in Esse* or in Right of Entry, it is sufficient to support the contingent Remainder, as it was adjudged in this Court in the Case of *Lloid* and *Brookeney* in last *Hillary* Term: But it may be objected, that here the Tenant for Life hath accepted a Grant of the Reversion, and therefore the Estate for Life is merged, so that it doth not continue *in esse* to support the contingent Remainder: To which it may be answered. That the Possibility of the contingent mean Estate preserves the Estate for Life, and the Reversion disjoined, as in *Cro. El.* 315. *Cordall*'s Case, where Lands were
[383] [383] given to *Edward Cordall* for Life, the Remainder to his first Son in Tail, he then having no Son, the Remainder to the Heirs of the Body of the said *Edward Cordall*; it was resolved by *Gaudy* and *Anderson*, That the Estate-tail was not executed in *Edward Cordall* during his Life, for the Possibility of the mean Estate, which might intervene by the Birth of a Son; and therefore his Wife should not be endowed; and there is no Difference between the said Case of *Cordall* and the Case here; but only that there the Estate for Life and the Estate-tail, were limited and created together, and granted to one Person at first; and here the Reversion and the Estate for Life came to the same Person at several Times, by several Conveyances, which, as he conceived, made no Difference: But admitting the Estates in this Case are conjoined, yet the contingent Remainder may notwithstanding, arise and disjoin them again; and for that he cited the Case in *Co. Litt.* 28. *a.* Feoffment to Husband and Wife for their Lives, Remainder to the first Son in Tail; Remainder to the Husband and Wife, and the Heirs of their two Bodies, they having no Issue Male; in that Case, the Book says, they are Tenants in Tail executed; but yet if they have a Son born, then they became Tenants for Life, Remainder to the Son in Tail, Remainder over to them in Tail; so that by those Cases it appeared, that whether the Estates *in esse* be conjoined or not, yet there is nothing which hinders the arising of the contingent Remainder when it falls *in esse*: But he said, That in all Cases where the particular Estate is determined by Alienation, there the contingent Remainder is destroyed, as appears in *Cro. Car.* 102. *Bigott* and *Smith*'s Case, *Koll.* 2. tit. *Use*, 796, 797. *Co.* 1. 66. *Archer*'s Case; but here the particular Estate was not aliened, but only the Reversion granted to it, which (as he conceived) did not prevent the arising of the contingent Remainder. And as to the second Point, admitting the contingent Remainder was not destroyed, whether *it* was vested in the Lessor of the Plaintiff, by christening him by the Name of *Sampson Shelton*, or not? And that, he said, depended on the Construction of the Words of the Will: For if the Will was well pursued and observed by baptizing the Lessor of the Plaintiff by the Christian Name of *Sampson Shelton*, then the Remainder was vested; but if the Will was not pursued, then it was clear, the contingent Remainder would never arise nor vest in him; and he thought the Will and Intention of the Devisor was well pursued: And first, he said, the Words were observed literally, for the Words of the Will are, *If she shall cause him to be called by my Christean Name and Surname, namely* Sampson Shelton; and it is so done, for the Son was baptized and called by the Name of *Sampson Shelton*,
[384] which was the [384] Christian and Surname of the said Devisor; and so the Words literally observed: And the Objection that he is also called by the Surname of *Broughton*, is nothing, for the Will don't appoint that the Son shall be called by the Name of *Sampson Shelton* only, but if he is called by that Name, he may be likewise called by any other Name, without Violence to the Words of the Will; But the greater Question is, Whether the Intention be well observed? And he said, that he thought it was, for tho' it may be

4 objected,

objected, that the Devisor appointed the said Son should be caused to be called by the Devisor's Name and Surname, and here the Son is christened by the Name of *Sampson Shelton*, and so he can't take upon himself the Surname of *Shelton*, as it may be objected, the Devisor's Intent was: He answered, That altho' the Devisor hath appointed that the Son should be called by the Christian Name and Surname of the Devisor, yet he did not appoint, that the Christian Name and Surname of the Devisor should be the Christian Name and Surname of the Son, but that the Son should be caused to be called by the Christian Name and Surname of the Devisor; and so he is by the baptizing him by the said Name of *Sampson Shelton*; aand the Words (*cause him to be called, &c.*) are as much as to say (*cause him to be christened*) by the Devisor's Christian and Surname; and if the Devisor had not so intended, it would be altogether incertain, whether the Remainder would ever vest or not, and when it would so vest, and what Act would be sufficient to make the Remainder vest in him: For admitting the Son had been christened by the Name of *Sampson* only, it may be demanded, If an individual Calling of the Son by the Christian and Surname of *Sampson Shelton*, will make the Remainder vest in him? And that if the private Family had called him by the Surname of *Shelton*, but all Strangers had called him by the Surname of *Broughton*; and if he is generally called by the Surname of *Shelton*, but sometimes also by the Surname of *Broughton*: And it likewise may be demanded at what Time this Remainder shall vest, whether at the Time he was first called by the Surname of *Shelton*, or afterwards; and that if he should be called by the Surname of *Shelton* for the first five Years of his Age, and afterwards by the Surname of *Broughton*; Shall the Remainder vest in him or not? Certainly it never will be reduced to any Certainty; and altho' the Law will presume a Testator ignorant of the Law, and *inops consilii*, that is always for the Maintenance of a Will: The Law presumes the Testator knows the Law as well as any other Person; and therefore it is in this Case to be intended, that the Testator well knew, that if he had appointed the Son to take upon him his Surname, it would be [385] altogether uncertain at what Time the Remainder should vest, and whether it should ever vest or not? Wherefore it might be taken to be interpreted, that the Remainder should vest in the Son before he was capable to take upon himself any Name; and therefore his Intention is shewn, *Et eo potius* for that he hath appointed the Mother of the Son to cause him to be called, (because by his Infancy he can't call himself) by the Devisor's Christian and Surname, as soon as the Devisor intended the Remainder should vest; and therefore it ought necessarily to be before the Infant was capable of taking upon himself any Name: And moruover it would be absurd to say the Defendant appointed the Mother of the Son to cause him to be called by such Name, which was not in her Power to do, *viz.* to cause him to be called by the Surname of *Shelton*; for that is wholly to subvert the Will and Intent of the Devisor to construe it to be Nonsense and Absurdity, where it may be so well construed into good Sense, and the Will and Intention of the Devisor upheld thereby: And it is clear that the Devisor intended the Remainder should vest in the Infancy of the Son; for he hath devised, that if the Son should die before his Age of twenty-one Years, the Land should remain to his right Heirs; *Ergo*, he intended the Son should have it in the mean Time; wherefore, he thought, by this Word, (*Calling*) in the Will, the Devisor intended (*christening*) and (*cause him to be called*) to be the same Thing as (*cause him to be christened*) And as to the Objection, which, he said, might be made, that the Devisor by his Will intended a perpetuating of his Surname, he said the Devisor had not expressed any such Matter in his Will: But if the Defendants will collect it out of the Words, as they are in the Will, they may also collect, that he likewise intended to perpetuate his Christian Name, which is absurd to imagine, for he doth not enjoin his Surname only, but his Christian Name also, to be given the Son; but he don't mention that the one or the other Name shall continue longer than the Life of such Son: But he

he farther ſaid, that was a very weak and uncertain Method of perpetuating his Surname; for he deviſed a Fee-ſimple to the Son, which the Son might alien, or the Tenements might deſcend to Daughters, who would change their Names by Marriage, or they might deſcend to collateral Heirs of a different Surname; and therefore it could not be ſuppoſed that the Deviſor intended by that Means to perpetuate his Name longer than for the Life of ſuch Son: Wherefore he concluded both Points for the Plaintiff, that the Contingent Remainder was not deſtroyed, and that it was veſted in the Leſſor of the Plaintiff by his being chriſtened by the Name of *Sampſon Shelton*; and ſo he prayed Judgment for the Plaintiff. *Hale* Chief Juſtice, told *Saunders* he had taken [386] his Foundation too large; for he ſaid, In all Caſes
[386] where the particular Eſtate is drown'd in the Reverſion, there the contingent Remainder is gone, altho' there be no diveſting of any Eſtate; and therefore he ſaid, if Tenant for Life, Remainder in Tail on Contingency, Remainder over in Tail *in eſſe*, if Tenant for Life, and he in Remainder in Tail *in eſſe* levy a Fine of their Eſtates, it is no Diſcontinuance or diveſting of any Eſtate, becauſe each of them gives ſuch Eſtate as he hath, according to the Rule in *Bredon*'s Caſe, *Co.* 1. 76. and yet the mean contingent Remainder is thereby deſtroyed. *Holt jun.* of *Gray's-Inn* argued for the Defendant, That here the contingent Remainder is deſtroyed by the Conveyance of the Reverſion to the particular Eſtate, before the Contingency happened: And as to *Cordal*'s Caſe, he ſaid it was not Law, and is denied by ſeveral Books; and the Caſe in *Co. Litt.* 28. *a.* before cited, is an expreſs Authority againſt the ſaid Reſolution in *Cordal*s Caſe: Alſo he cited *Cro. Jac.* 260. *Wood verſus Ingerſole*, That where a Man having three Sons *John*, *Edward* and *William*, deviſed to his Son *John* his Lands in *A.* to *Edward* his Lands in *B.* and to *William* his Lands in *C.* and that if any of them died, the others ſurviving ſhould be his Heir, and afterwards *John* the Elder, who was Heir to the Deviſor, had Iſſue and died; and whether the Land in *A.* ſo deviſed to *John* ſhould remain to his two Brothers *Edward* and *William*, was the Queſtion: And it was adjudged, That the Eſtate deviſed to *John*, being but an Eſtate for Life, and the Reverſion and Inheritance deſcending to him as Heir, his Eſtate for Life was drowned, whereby the Remainder being but a contingent Remainder, as he ſaid, was deſtroyed, and could not revive or take Effect after the Death of *John*: And he likewiſe ſaid, if the Reverſion once come to the particular Eſtate by any Way whatever, the particular Eſtate is merged; and for that he cited *Wiſcott*'s Caſe, *Co.* 2. 61. That if there be three Jointenants for Life, and the Reverſion is granted to one of them, now the Jointure is ſevered for the third Part of that Jointenant to whom the Reverſion is ſo granted, which proves, as he ſaid, that the particular Eſtate was merged in the Reverſion: And he further ſaid, That here *Broughton* and his Wife took by Intierties; and he cited *Co. Litt.* 673. to that Purpoſe, which was not denied; then the Eſtate for Life in the ſaid Wife in the entire Tenements was totally merged. And as to the other Point, he ſaid nothing, becauſe, as he ſaid, it was clear that the Remainder was deſtroyed before the Contingency happened; and ſo that Point could not come in Queſtion. *Hale* Chief Juſtice. By the Bargain and Sale and Fine of *John Shelton* to *Broughton* and his Wife, the Eſtate for Life in the Wife was merged for the Time, altho' after the Coverture
[387] [387] the Wife might waive the Eſtate granted by the Bargain and Sale and Fine, and claim her former Eſtate for Life; but the particular Eſtate being once merged, the contingent Remainder is totally deſtroyed, altho' the particular Eſtate ſhould revive again: For he ſaid, If the contingent Remainder doth take Effect, undoubtedly on the firſt Determination of the particular Eſtate, be it determined by Merger or Surrender, or by any other Way whatever, it ſhall never veſt afterwards, altho' the particular Eſtate comes *in eſſe* again; wherefore, he ſaid, the contingent Remainder in this Caſe was deſtroyed, and the Plaintiff had no Title. And to the ſecond Caſe of *Co. Litt.* 22. *a.* he anſwered, That it is true where an Eſtate *in eſſe*, and a contingent Remainder, with the Remainder over to him who hath the firſt Eſtate *in eſſe*, are limited by one and the ſame Conveyance, there the Remainder

Remainder *in esse* shall vest till the contingent Remainder come *in esse*, and then the Estates shall open and disjoin to let in the contingent Remainder, because they were all created by the same Conveyance; and therefore the Estates shall open and disjoin, as they are appointed by the original Conveyance; but it is otherwise when the Remainder *in esse* comes to the particular Estate by any Grant or Conveyance made after the Original Conveyance, for there the Original Conveyance shall be merged, as it is in *Wiscott's* Case aforesaid; if Lands are given to three Men, and to the Heirs of one of them? Now they are Jointenants of the Freehold, and the Survivor shall hold Place for his Life, and there is no Merger, because the Fee and Freehold are granted and created by one and the same Conveyance, and at one and the same Time; but if Lands be given to three Men for Life, and one of them afterwards purchaseth the Reversion, now the Jointure is severed for the third Part, because the Estate in Jointure, which the Purchaser had before, is now merged by the Accession of the Reversion to it. *Twysden* Justice *dubitavit*, whether the Devisor intended that the Son of his Wife, which she should have by another Husband, should have the Tenements? Or whether he only intended, that the Son of his Wife which she should have by the Devisor himself should have the Tenements devised? But the Chief Justice answered, That it was evident the Son of his Wife by any other Husband should have the Tenements, because he had appointed such Son to be called by his Surname, which had been superfluous, if he had only intended a Son of his own Body; and especially by Reason the Devisor had by his Will appointed, that in Case the Son should die before his Age of twenty-one Years, the Tenements should go to the right Heirs of the Devisor, which would be superfluous if he did not intend the Son of the Wife by another Husband, should take by the Devise: For after the Death of the Devisor's Son, the same Tenements [388] would descend to the Devisor's right Heirs, if the [388] Devisor had not so appointed by his Will: But on the first Point of the Case, that the contingent Remainder was destroyed by the Conveyance of the Inheritance to *Broughton* and his Wife, being the Tenant for Life, whereby the particular Estate for Life was merged before the Birth of his Son; the Court gave Judgment for the Defendants, *Nisi, &c.* *Winnington* for the Plaintiff said, he would not speak to the Case, unless the Estate limited to the Son would enure by Way of executory Devise: To which the Chief Justice answered, That it was clear it was no executory Devise: For where a Contingent is limited to depend on an Estate of Freehold, which is able to support a Remainder, there it shall never be construed to be an executory Devise, but a contingent Remainder only, and not otherwise: Wherefore the Defendants had their Judgment, for it was not moved afterwards. *Nota*, Because the Lessor of the Plaintiff was alive, there was no Question made, what Estate he should have by the Devise; if the Remainder had been vested in him, whether an Estate for Life or in Fee? But methinks he should have a Fee, because the Devisor appointed, that if he should die under the Age of twenty-one Years, the Tenements should go to the Devisor's right Heirs; and therefore the Devisor intended to give the Son a Fee; for if he had intended to give him but an Estate for Life, it had been needless to appoint the Tenements to remain to the right Heirs of the Devisor, if the Son should die under Age: for the Law would have directed that without the Devisor's Appointment; and therefore when the Devisor hath made a special Appointment of it, it must be intended that the Devisor gave the Son a Fee; and the Words of the Will may, I think, very well support the Construction. *Quære tamen, &c.*

[389] # [389] DE

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 23.

[393] ## [393] *The King against* Perin.

Mich. 23 *Car.* II. *Regis. Rot.* 367.

a Keb. 846. ERror to reverse a Judgment in a *Præmunire* given by the Justices of Assize and Gaol-Delivery in the County of *Somerset* against *Perin*, for refusing to take the Oath of Allegiance mentioned in the Statute of 3 *Jac. cap.* 4. The said *Perin* pleaded Not guilty to the Indictment; and the Issue was joined between him and the Clerk of the Assizes: And the Award of the *Venire facias* was in this Manner on the Record certified, *viz. Super quo præcept' fuit Vic' Com' Somers. præd. quod Venire faciat, &c.* whereas it ought to be *præceptum est*, and not *præceptum fuit* in the Preterperfect Tense; for it is rather an History of a Matter that was done before the Issue joined than the Record of the Court of a Matter done by the Court *in præsenti*, which ought always to be recorded in the Present Tense: And for this Error the Judgment was reversed; and the Party restored. *Saunders* of Counsel with the said *Perin*. *Nota*, A like Judgment in a *Præmuniri* against one *Dixon*, was reversed for the same Fault in last *Trinity* Term.

[394] DE [394]

Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 24.

[400] Smith *and others against* Martin. [400]

Hill. 23 *&* 24 *Car.* II. *Regis. Rot.* 545.

ERror to reverſe a Judgment in the County Palatine of *Durham*, wherein *Martin* was Plaintiff againſt the ſaid *Smith* and others Defendants, where the Plaintiff declared that he was ſeiſed of a Meſſuage with the Appurtenants in the City of *Durham, unde una Domus vocat.* the Garden-houſe *alias* the Houſe on the Wall *& unum Gardinum fuerunt parcell'*, in his Demeſne as of Fee, and ſo ſeiſed the Defendants intending to dampnify him *foderunt lapides in quadam pecia terre vocat.* le Bank *alias* le Moat-ſide *in Civitat. Dunelm' præd. tam prope Domum vocat'* le Garden-houſe *alias* le Houſe on the Wall *& Gardinum præd', Ita quod eadem Domus & trecent. perticat' muri lapidei Gardinum illud includen. poſtea, ſcil', &c. funditus corruer. & ad terram in præd. pecia terre ſic foſſa ceciderunt*, to the Plaintiff's Damage 100 *l.* and for that he brought his Action: The Defendants [401] pleaded Not guilty; and the Verdict and Judgment were againſt them; wherefore they brought their Writ of Error: And *Saunders* aſſigned for Error at the Bar, That the Plaintiff brought his Action for throwing down the Wall of his Garden, but had not ſhewn where the Garden was ſituate, nor whether he had any Eſtate in the ſaid Garden, or not; for all he hath ſaid to that Purpoſe is, That he was ſeiſed of a Meſſuage, whereof the Garden was Parcel, which is impoſſible; for a Garden can't be Parcel of a Meſſuage, tho' it may belong to a Meſſuage: For a Meſſuage and a Garden are two diſtinct Things in themſelves, and are demandable in a *Præcipe* by ſeparate Names, as appears in the Regiſter of Original Writs; wherefore a Garden can't be Parcel of a Meſſuage, and ſo the Plaintiff hath made no Title to the Garden; nor doth it appear where the Garden is ſituate; and the Damages being taxed entirely, as well for throwing down the Wall of the ſaid Garden as for throwing down the Houſe, no Judgment ought to be given for the Plaintiff: And therefore he prayed the Judgment might be reverſed: *Sed non allocatur*: For a Garden may be ſaid to be Parcel of a Meſſuage; and by ſuch Words it ſhall paſs in a Conveyance; and altho' in a *Præcipe quod reddat* it ſhall be demanded by the Name

[margin: 3 Keb. 44.] [margin: [401]]

Name of a Garden; yet in this Action, which is only to recover Damages for a Wrong, and no Land is demanded, it is sufficiently alledged: Wherefore the Judgment was affirmed.

Pearle *against* Bridges.

Hill. 23 & 24 *Car.* II. *Regis.* *Rot.* 1182.

3 Keb. 61. (65) TRespass for breaking the Plaintiff's Close, and eating his Grass there with Cattle: The Defendant pleaded, That at the Time of the Trespass supposed, he was possessed of all the Corn growing on four Acres of Land, Parcel of the said Close where, *&c. ut de bladis suis propriis*; wherefore at the Time when, *&c.* he entered with his Cattle to reap, take and carry away the said Corn, and in his Entry the Cattle committed the Trespass *raptim & sparsim, &c.* and so justified the Trespass precisely: To which the Plaintiff demurred; And it was adjudged by *Hale* Chief Justice, *Twysden* and *Rainsford*, *nemine contradicente*, That Plea was ill, because the Soil of the Close is acknowledged to be in the Plaintiff, and then the Corn shall be intended to belong to him also, unless the Defendant sheweth a special Title to it, which he hath not here dooe; and it is not sufficient for the Defendant to say he was possessed of the Corn *ut de bladis suis proprius*, with-
[402] out shewing a special Title to it, because [402] *prima facie*, it shall be intended that the Property of the Corn is in the Proprietor of the Soil; and it shall not be contradicted but by a special Title thereto; wherefore the Plea was adjudged ill in Substance: But the Defendant, on Payment of Costs, had Leave to amend his Plea, and shew his Title to the Corn, which he accordingly did; wherefore no Judgment was enter'd on the Roll in this Case.

Slowe *against* Wilmott.

Mich. 24 *Car.* II. *Regis.* *Rot.* 317.

3 Keb. 61. (66) ASsumpsit: The Plaintiff declared as Administrator, but did not at the End of his Declaration bring his Letters of Administration into Court; and on an insufficient Plea the Plaintiff demurred, and the Defendant likewise joined in Demurrer, and the Fault of not shewing the Letters of Administration was now insisted on; and it was ruled by *Hale* Chief Justice, *cæteris tacentibus*, that it was but Matter of Form, and not Matter of Substance: Because as he said, it was not a Fault in the Declaration it self, but an Omission of a Thing which ought to be inserted after the End of the Declaration; and therefore no Advantage could be taken thereof on a general Demurrer:. Yet *Saunders* for the Defendant urged, That there were twenty Books which proved it to be Matter of Substance, and not Matter of Form only, which the Chief Justice confessed: but said the Opinion had been otherwise for these ten Years last past, (tho' I suppose he meant his own Opinion) wherefore the Plaintiff had Judgment.

Blackmor *against* Mercer *and others.*

Mich. 25 *Car.* II. *Regis. Rot.* 452 *&* 413.

(67) SCire facias against the Defendants as Executors, to have Execution of Costs and Damages recovered against their Testator in an *Ejectione Firmæ de bonis propriis levand'* on the Sheriff's Return of an Inquisition, whereby it was found *quod diversa bona & Catalla que fuer.* of the said Testator, came to the Hands of the said Executors, which the said Executors *vendider. elongaver. & in usum suum proprium converterunt & dispofuerunt.* The Defendants came in and traversed *quod ipsi* [403] *vendiderunt elongaverunt, &c.* and the Plaintiff maintained the Inquisition, that the Executors had sold, eloigned and converted to their own Use, as it was found by the Inquisition, and tendered Issue therein, to which the Defendants demurred: And now this Term, *Saunders* for the Defendants objected, That neither the Inquisition nor the Plaintiff's Replication, are in this Case sufficient to charge the Defendants *de bonis propriis*; for no *Devastavit* is found by the Inquisition, nor alledged by the Plaintiff; and the Defendants might very well sell, eloign and dispose of the Testator's Goods, by Reason they had paid the Testator's Debts to the Value of the Goods with their own Money; and therefore, altho' it be a Sale, Eloignment or Conversion, yet it is no *Devastavit*; wherefore there ought to be a *Devastavit* found or alledged, otherwise the Defendants are not chargeable of their own Goods: *Sed non allocatur*; For by *Hale* Chief Justice, perhaps the Defendants have not actually wasted the Testator's Goods, but have them in their Hands *in Spetie*, and keep them so secretly; that the Sheriff can't find them to levy the Plaintiff's Debt thereof; and then it is but reasonable that the Defendants should be charged *de bonis propriis*, altho' there be no *Devastavit* in the Case; and for that Reason, *Quæ mihi videtur optima*, it was adjudged for the Plaintiff.

1 Ven. 221. 3 Keb. 62.

[403]

[411] *Lord* Arlington *against* Merricke.

[411]

Hill. 23 *&* 24 *Car.* II. *Regis. Rot.* 665.

DEBT on Bond dated *primo die Maii anno regni Regis nunc decimo nono.* The Defendant prayed *Oyer* of the Condition, which is entered in these Words, *ss. The Condition of this Obligation is such, That whereas the above-named* Henry *Lord* Arlington *Postmaster-general to the King's most Excellent Majesty, by his sufficient Instrument or Writing under his Hand and Seal, bearing Date the thirtieth Day of* April, *One thousand six hundred sixty and seven, hath deputed the above-bound* Thomas Jenkins *to be his Deputy-Postmaster of the Stage of* Oxon *in* [412] *the County of* Oxon *abovesaid, to execute the said Office from the twenty-fourth Day of* June *next coming, for the Term of six Months following. Now if the said* Thomas Jenkins, *his Deputies, Servants and Assigns, do and shall, for and during all the Time that he the said* Thomas Jenkins *shall continue Deputy-Postmaster of the said Stage, well, truly, faithfully and diligently do, execute and perform all and every the Duties belonging to the said Office of Deputy Postmaster of the said Stage, and shall faithfully, justly and exactly observe, perform, fulfill and keep all and every the Instructions, Rules, Orders, Payments and Directions mentioned, contained, specified and included in the Paper annexed to this Obligation, intituled, Instructions for the several Deputy-Postmasters from his Majesty's Postmaster General, according to the true Intent and Meaning of the said Instructions and every of them, The true Copy or Counterpart whereof is delivered upon the sealing of these Presents unto the said* Thomas Jenkins *subscribed by the said* Henry *Lord* Arlington, *and examined before the Witnesses to these Presents; And also if the said* Thomas Jenkins, *his Deputies, Servants and Assigns, shall*

3 Keb 45, 59.

[412]

ſhall and will well and truly obſerve, perform, fulfil and execute all ſuch other Orders, Rules, Directions and Inſtructions, as the ſaid Henry *Lord* Arlington, *his Executors, Adminiſtrators or Aſſigns, or his Deputies in the General Poſt-Office in* London, *ſhall from Time to Time give or ſend to the ſaid* Thomas Jenkins, *his Deputies or Aſſigns, ſigned by the Lord* Arlington, *or by his Deputy in the ſaid General Poſt-Office for the Time being, for and concerning the Management of the Place of Deputy-Poſtmaſter of the ſaid Stage of* Oxon, *That then this Obligation to be void, or elſe to ſtand in full Force and Virtue.* And thereupon the Defendant alſo prayed *Oyer* of the Inſtructions annexed to the ſaid Obligation, which are likewiſe entered *in hæc verba*; and amongſt other Articles, one is, That the ſaid *Jenkins at the End of every Month, ſhall, without farther Delay, cauſe all ſuch Monies, (viz.* the Monies which he ſhould receive out of the Profits of the ſaid Deputy Poſt-Maſter*) to be paid unto the Poſt-Office in the City of* London *unto the Uſe of the Poſtmaſter-General* Henry *Lord* Arlington, *either by good and allowable Bills of Exchange for the ſame payable upon Sight, ſent unto the ſaid Office at the End of the ſaid Month, or otherwiſe.* And after *Oyer* of the Condition, and of the ſaid Inſtructions, the Defendant pleaded generally that the ſaid *Jenkins performavit omnia, &c.* To which the Plaintiff replied, *Quod ultimo die Septembr. Anno regni Regis nunc viceſimo ſecundo uſque quod tempus præd. Thomas Jenkins continua-*
[413] *vit Magiſter Curſorum Stadii præd. ſecundum conditionem præd. apud Lond'* [413] *præd', viz. in Parochia Sancti Andreæ Underſhaft in Warda de Lymeſtreet præd. Thomas Jenkins recepiſſet pro portatione Literarum & Farcinarum Anglice* Pacquets *que antetunc fuer. diſperſ. & deliberat. per eundem Thomam & ejus appunctuationem ſecundum ratam & taxationem ſuper eaſdem impoſit. ſummam centum octoginta quatuor librarum & duodecim ſolidorum legal' monete Angl', Quodque præd, Thomas Jenkins ſuper præd. ultimum diem Septembris anno viceſimo ſecundo ſupradicto vel hucuſque non cauſavit præd.* 184 *l. &* 12 *s. ſolvi in Officium ſummum Anglice* Poſt-Office *in Civitat. London præd' ad uſum præd. Henrici Domini Arlington Nuncii Generalis vel per bonas & allocabiles billas Excambii ſolubil. ſuper viſum miſſ. ad dictum officium, ſcil. apud London præd. in Parochia & Warda præd. vel aliter, Et hoc, &c. Unde, &c.* Whereupon the Defendant demurred in Law; and *Saunders* for the Defendant took an Exception to the Replication for the Want of a *Venire*; for, as he ſaid, there are two Things iſſuable in the Replication, the one, Whether the ſaid *Jenkins* continued Deputy Poſtmaſter? And the other, Whether he had received the Money alledged by the Plaintiff to be received? And the Defendant had Liberty to take Iſſue, either on the one or the other at his Pleaſure? But in the Replication there is but one *Venue* alledged, which can't ſerve for both Matters; for if it ſhall be ſaid, that the Money was received at *London, &c.* then there wants a Place where *Jenkins* continued Deputy Poſtmaſter; And if it ſhall be ſaid that *Jenkins* continued Deputy Poſtmaſter at *London, &c.* then there wants a *Venue, viz* a Place where the Money was received: And ſo he concluded, the Replication was ill for that Fault. And as to the Matter in Law, he argued, That the Replication was ill, becauſe it is alledged, that the ſaid *Jenkins* on the laſt Day of *September anno viceſimo ſecundo* of the King received the ſaid Money, which is two Years and more after the ſix Months mentioned in the Condition, for which *Jenkins* was appointed Deputy-Poſtmaſter, were expir'd; And he ſaid, The Defendant, by the Intent of the Condition, was not to be anſwerable for *Jenkins* for any longer Time than for the ſaid ſix Months, altho' the Words are, That *Jenkins during all the Time that he ſhall continue Deputy-Poſtmaſter, &c.* indefinitely *ſhall obſerve and perform, &c.* yet that Time which is indefinite in it ſelf ought to be conſtrued but for the ſaid ſix Months, for which the Cnndition recited, that the ſaid *Jenkins* was appointed Deputy-Poſtmaſter, and to which the Condition related: *Et eo potius* becauſe *Jenkins* could not continue Deputy-Poſtmaſter for any longer Time than for the ſaid ſix Months, unleſs he be deputed *de novo* and ſhall have a new Deputation for a longer Time: And
[414] he ſaid, that [414] by the Conſtruction which the Plaintiff's Counſel would put upon it, the Defendant would be trick'd; for it appears the Defendant intended to be bound for the ſaid *Jenkins* for the due Execution of the ſaid

4 Office

Office for six Months only; but the Plaintiff would have the Defendant bound during *Jenkins*'s Life, which is unreasonable to suppose; and therefore he held the Breach ought to have been assigned for Non-payment of Money receiv'd within the six Months; and it not being so assigned, he concluded the Replication was ill and insufficient. *Offley* for the Plaintiff urged, That the Words in the Condition, *during all the Time* Jenkins *shall continue Deputy-Postmaster*, are indefinite of themselves, and shall not relate nor be restrain'd to the Recital of the Condition of the said six Months, because altho' the Recital says that *Jenkins* was constituted Deyuty-Postmaster but for six Months, yet the Intent of the Parties was, that he should continue in the said Office longer; and therefore the Words of the Condition *during all the Time* Jenkins *shall continue Deputy-Postmaster*, were designedly inserted, without Restriction to any Time in certain, but left at large for all the Time that *Jenkins* should continue Deputy-Postmaster *de facto*; wherefore he pray'd Judgment for the Plaintiff. *Hale* Chief Justice, as to the Exception for want of a *Venue*, said the Replication was sufficient, notwithstanding that Exception, for the *Venue* in the Replication shall be referred to the Receipt of the Money, and a *Venue* is not necessary where *Jenkins* continued Deputy-Postmaster; for if Issue had been taken on that, it should be tried by a *Venue* from *Oxon*, where *Jenkins* was appointed to be Postmaster: But for the Matter in Law, he said, the Condition should refer to the Recital only; wherefore the Defendant was only bound for the six Months, and no longer; and that for the said Reason offered by *Saunders*; and the Court was of such Opinion: And *Twysden* cited a Case between *Horton* and *Day*, which is entered in this Court in *Mich.* 22 *Car.* 1. *Rot.* 468. *vel* 408. where in the Condition of a Bond it was recited, That the Sheriff had constituted the Defendant Bailiff of an Hundred within his County, *If therefore the Defendant shall duly execute all Warrants to him directed, That then*, &c. It was adjudged that the Words, *All Warrants* should be intended to be only all Warrants, which were directed to the Defendant as Bailiff of the said Hundred, and not other Warrants: And so here, the Words, *during all the Time*, shall be intended, but only during the said six Months recited in the Condition: Wherefore the Court would have given Judgment for the Defendant; but then *Offley* moved, That he would assign a Breach within the six Months. To which *Saunders* answered, That if there was any Thing due to the Plaintiff within the six Months, his Client would pay it without any Suit: And [415] thereupon the Chief Justice said, It [415]
was not reasonable te permit the Plaintiff to take Advantage of the Penalty of the Bond for a small Sum; and therefore he would not permit the Plaintiff to discontinue, but adjourned the Cause over to the next Term: But the Opinion of the Court was clearly with the Defendant. *Nota*, The Plaintiff (as I was informed by my Client) had made a new Deputation to the said *Jenkins*, and had taken new Security; but, because the new Security proved insolvent, he brought this Action against the Defendant.

[420] Walton *against* Waterhouse. [420]

Pasch. 24 *Car.* II. *Regis. Rot.* 180.

COvenant. The Plaintiff declared, That *Thomas Walton* his Father was seised of a Messuage with the Appurtenances in the Parish of *St. Bride*'s *alias Bridgetts, London*, in his Demesne as of Fee, and so seised by Indenture shewn in Court, demised to the Defendant the said Messuage with the Appurtenances, *habend'* for the Term of 21 Years; and the Defendant covenanted by the same Indenture, that he would sufficiently repair, support, sustain, maintain and keep the said Messuage, with the Appurtenances, in good and sufficient Repair, as often as Need should require: And that by Force of the said Demise the Defendant entered, and was possessed, and being so possessed, and the Plaintiff's Father being seised of the Reversion thereof in his Demesne as of Fee, 3 Keb. 40.

Fee, the Father died, and the Reversion descended to the Plaintiff, as Son and Heir to his Father, whereby he was seised of the said Reversion in his Demesne as of Fee, and the Defendant being possessed of the said Messuage for the Term aforesaid, *postea, scil. vicesimo nono die Septembris anno regno Regis nunc vicesimo nono mesuagium præd. cum pertinen' fuit totaliter dirut' & ruinos'. Et quod præd' Jasperus Waterhouse* (the Defendant) *non sufficienter reparavit supportavit sustinuit seu manutenuit mesuagium præd. cum pertinen' cum necessariis reparationibus & emendationibus sed mesuagium præd. cum pertinenciis die & anno ultim' supradict' & continue hucusque totaliter ruinos. & dirut. fore & remanere permisit contra formam & effectum conventionis* (of the said (a) Plaintiff) *in ea parte*, to the Damage of the Plaintiff, *&c.* for which he brought this Action, The Defendant pleaded in Bar of the Action, *Quod post dimissionem mesuagii præd. cum pertinentiis eidem Jaspero per præd. Thomam Walton Patrem in forma præd' fact' ac antequam mesuagium illud dirut. & ruinos. fuit, scil. vicesimo septimo die Marcii anno regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo apud London præd. in Parochia & Warda præd. Idem Jasperus concessit & assignavit cuidam Georgio Johnson Gen. Executor. Administrator. & Assign. suis mesuagium præd. cum pertinen. ac totum statum jus titulum & termin. annorum* [421] *præd. Jasperi Waterhouse de & in eisdem adtunc ventur. & inexpirat. virtute quarum quidem concessionis & assignationis idem Georgius Johnson in mesuagium præd. cum pertenen. intravit & fuit inde possessionat' Ipsoque sic inde possessionat. existente præd. Jasperus ulterius dicit quod mesuagium præd. cum pertin' postea per magnum incendium quod maximam partem Civitat. London conflagravit & combussit combustum distructum & totaliter dirutum fuit, Quodque convenienti tempore post destructionem mesuagii præd. & ante exhibitionem bille ipsius Thomæ Walton præd.* (the now Plaintiff) *scil. primo die Aprilis anno regni dicti Dom. Regis nunc vicesimo primo mesuagium præd. cum pertin. bene & sufficienter reedificat. reparat. supportat. sustent. & manutent. fuit cum necessis & necessariis reparationibus & emendationibus & adhuc in bona & sufficienti reparatione existit juxta formam & effectum Indenturæ præd', Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurred Specially, and shewed for Cause, That the Defendant *non dicit per quem Mesuagium præd' reedificat. fuit, &c.* And *Saunders* for the Defendant argued, That it was not necessary for the Defendant to shew by whom the said Messuage was rebuilt. 1. Because it did not lie in the Defendant's Knowledge who had rebuilt it, he having, long before the said Messuage was burnt down, assigned over all his Interest to the said *Johnson*, as appears by the Plea. 2. It was not material to the Plaintiff who had repaired and rebuilt the said Messuage; for whoever had repaired it, it is the same Benefit to the Plaintiff, as if the Defendant himself had repaired and rebuilt it. 3. If any Stranger had entered and rebuilt the said Messuage, the Defendant could not rebuild it, it being already done to his Hand; and yet the Plaintiff receives no Detriment thereby: And therefore it is not reasonable that the Plaintiff should recover any Damages against the Defendant, who hath done no Wrong, nor could prevent the rebuilding of the Messuage by any other Person, because he had assigned over all his Interest before, and so had no Power to enter and do it himself. 4. As to the Objection, That perhaps the Plaintiff himself had repaired and rebuilt the said Messuage (and so the Truth of the Fact was) he said, That should not be intended; for altho' it be not said in the Plea, who repaired the said Messuage; yet it will be too foreign an Intendment, that the Plaintiff himself had repaired it; for if he had so done, it was of his own Wrong; for during the Term, the Plaintiff ought not to intermeddle with the Possession: And therefore as the Case appears on the Record, it can't be well intended; but if the Truth had been so, the Plaintiff ought to have replied it, and not to have demurred on the [422] Plea. But *Hale* Chief Justice, would not hear these Reasons; for the other Side alledging that the Plaintiff himself had repaired the Messuage, and could have no Part of his Charges thereof: He said, The Plaintiff having shewed the said Cause of his Demurrer Specially, and the Defendant refusing to amend his Plea as he might before Demurrer joined, but had pleaded so on Purpose to trick the Plaintiff; he gave Judgment for the Defendant immediately,

(a) The Originalis misprinted as here, and should be Defendant.

[421]

[422]

diately, (*quasi* in a Passion) and a Writ of Inquiry was awarded; and that, as I think, without any Consideration of the Matter in Law, whether the Plea was sufficient or not.

Grantham *against* Copley *and others.*

(70) EJectione firmæ of a Lease by Sir *William Munckton* and Sir *William Wentworth* Knights: On a Trial at Bar, it was ruled by the Court on Evidence, That whereas one *William Savile* was Tenant in Tail of several Copyhold Lands of the Manor of *Wakefield in Com' Ebor'*, and made a voluntary Lease for twenty-one Years, without the Licence of the Lord to commit a Forfeiture; which Lease was presented in the Copyhold Court, and the Lands seised *in Manus Domini*, according to the Custom of the Manor; and the said *Savile* appointed the Forfeiture to be for the Benefit of one *Arthur Savile* and his Heirs; and it being proved there was a Custom to commit such Forfeiture on Purpose to bar Entails of Copyholds, and to transfer the Land over to any other Person, that altho' the said *Arthur Savile* was not admitted by the Lord in the Life-time of the said *William Savile*; but the Lessors of the Plaintiff were after his Death admitted by the Lord, and altho' the Lord afterwards sold the said Manor to Sir *Christopher Clapham*, who afterwards admitted the said *Arthur Savile* (the Lessors of the Plaintiff being admitted before) yet the said *Arthur Savile* by his Admittance had a good Title against the said Lessors of the Plaintiff; and that this Forfeiture was only in the Nature of a Surrender or Common Recovery, and that the Lord could admit no other Person except him to whom it is limited by the Tenant so making such Forfeiture; but *Cestuy que Use* after his Admittance shall have it; and that the Lord could not dispose of it otherwise; and whenever *Cestuy que Use* is admitted, he shall avoid all mean Acts or Dispositions made by the Lord, as he should if a Surrender had been made to his Use, and he had afterwards been admitted according to the Surrender.

[423] Leigh *against* Chapman. [423]

(71) TRover and Conversion of two Geldings brought by *Leigh* Secondary of one of the Comptors in *London* Plaintiff, against the Defendant *Chapman*, being Under-Sheriff of the County of *Bucks*. On *Not Guilty* pleaded, at the Trial by *Nisi prius* at *Westminster*, before *Hale* Chief Justice, the Case on the Evidence was thus: There was a Judgment on the Statute of *Hue and Cry* recover'd against the Hundred of *Stokepoges* in *Bucks*, and a *Fieri facias* was awarded against them, and the Plaintiff *Leigh* was seised of Land within the same Hundred to a considerable Value, which he occupied and held in his own Hands, but he had no House within the Hundred, nor ever lodged there; and he was assessed 10 *l.* for his Proportion of the Payment of the Money recovered by the Judgment; and because he refused to pay it, the Defendant, as Under-Sheriff, took the two Geldings in Exection, by Virtue of the said *Fieri facias*, whereupon the Plaintiff brought this Action. And it was ruled by the said Chief Justice clearly, That the Plaintiff was liable to pay his Proportion, altho' he never lodged within the Hundred, whereby he could neither watch nor ward, and therefore should not be chargeable to the Robbery; as was pretended: For as long as he had Land in his Hands, so long he should be chargeable to Robberies within the Hundred, and should be said to be an Inhabitant within the Hundred, within the

Intent of the Statute of Hue and Cry, which was the Matter controverted by the Plaintiff; for otherwise it might happen that none should be charged: For if several Persons held all the Lands within the Hundred in their own Hands, but their Houses are in another Hundred adjoining, if they should be thereby discharged, then the Party robb'd would have no Remedy, and the Statute would be altogether eluded: And thereupon a Juror was drawn by the Defendant's Consent, but the Plaintiff had paid the 10 *l.* assessed on him before, to have the Geldings again, and likewise the Charges of keeping them before he redeemed them.

AN EXACT TABLE OF THE Principal Matters IN THE Pleadings to the Reports OF The most Reverend JUDGE S[r] EDMUND SAUNDERS, KNIGHT, &c.

Note, Reader, That in all Places where you find this Mark † the Pleading is ill or doubtful.

Agreement.

Precedents of Articles of Agreement.

Annuity.

Appeal.

Arrest. V. Process.

Arbitrament.

Narr' *on Bond to stand to an Award.*

Narr' on the Award itself.

Baron and Feme.

Bar.

V. *Action of the Case*, *Covenant*, *Debt*, *Issue General*, &c.

Bar by Statute. V. *Statute.*

By Specialty.

By Judgment.

By Arbitrament. V. *Arbitrament.*

C.

Certiorari and Certificate.

Cesset Executio. V. Damages.

Claim.

Commencement. V. Expiration.

 Com-

Customs. V. London.

Courts, particular Entries relating to them. V. County-Palatine.

D.

Damages.

Cesset Taxatio Dampnorum & Cesset Executio.

Remitter of Damages.

Demand.

Demurrer.

To the Narr'.

Death and Life.

Dying without Issue.

Entry on Death.

Other Matters touching Death.

Life.

Debt.

On Statute. V. Statute.

Against Executors. V. Executor.

Against Administrators. V. Administrator.

On Obligation and Bar thereon. V. Obligation.

For Rent.

On Specialty.

On Contract without Specialty.

On Escape.

Bar and Pleadings thereon.

Discent. V. Discent in Actions on the Case.

Discent.

Disseisin.

Dower.

E.

Ejectment.

Ecclesiastical Matters.

Election.

Elegit.

Entry.

On a Lease made.

Pleading

Excommunication.

Execution. V. Damages.

Executors.

Narr's and Bars by and against Executors.

Pleading of Matters touching Executors.

Exemplification.

Expiration. V. Commencement.

F.

Feoffment.

Fine.

Forfeiture.

Fraud. V. Tit. Bar per Judgment.

G.

Grants.

By the King: Pleading of them.

By Common Persons: Pleading of them.

Precedents of Grants.

Guardian.

H.

Heir.

I.

Idiot.

Imparlance. V. Li. Lo.

Indenture. V. Narr' in Covenant, Demise.

Judg-

Judgment.

For Affirmetur and Reverſetur. V. Error.

For Reſpondeas ouſter. V. Title Reſpondeas ouſter.

For the Plaintiff.

Where an Interlocutory Judgment is to be before final Judgment.

For the Plaintiff.

Where Judgment final is to be given.

In Audita Querela.

In Caſe.

In Covenant.

In Debt.

In Dower.

In Ejectment.

On nul tiel Record.

In Præmunire.

In Replevin.

For the Plaintiff.

For the Avowant.

In Scire facias.

In Waſte.

Judgment

Offices

Offices and Officers.

V. Tit. Obligation given to Officers.

V. Tit. Sheriff.

Orders.

Oyer de Faits.

Monſtrans des Faits.

P.

Parliament.

Parceners and Partners.

Poſſeſſion pleaded. V. Seiſin.

Of a Term by Force of an Executorſhip.

Of a Term by Vertue of a Leaſe.

Pleading

R.

Record pleaded.

Recovery.

Release.

Lease and Release.

Release made on an Award.

Remainder.

Rent.

V. Debt for it.

V. Avowry for it.

Replevin.

Narr' thereon.

Avowry, and Cognizance made.

Avowry and Cognuzance made for Rent-arrear.

Cognziance made for Damage-feasant.

Bar to Avowries, and Pleadings thereon.

Bar to Avowries for Rent.

Testament. V. Executors.

Traverse.

Traverse of Time and Place.

Traverse of Prescription and Custom.

Traverse of Seisin.

Other Traverses.

Trespass.

Narr' for Assault and Imprisonment.

THE

THE TABLE TO THE FIRST PART OF Saunders's REPORTS.

An

But

Whether

D.

Damages.

Day.

Debt.

Declaration.

Deeds.

Demand.

Demurrer.

Vide Judgment.

Dower.

Exposition of Words.

Exposition of Sentences.

3

F.

Failure of Record.

Felo de se.

Fine.

Forfeiture.

Foreign Plea.

G.

G.

Grants.

Grants of the King.

Vide Precedents.

H.

Habendum.

Vide Lease.

Heir.

I.

Jeofails.

Vide { Replication. / Stat. 16, 17. Car. 2. c. 8. }

Incertainty. Vide Certainty.

Indictment.

Information.

Inquisition.

Repairs.

Replication.

Vide Error.

Request.

S.

Statutes.

Gloucester,

V.

Variance.

Verdict.

Venue.

Vide Stat. 16 & 17 Car. 2. cap. 8.

Usury.

Vide Stat. 12 Car. 2. cap. 13.

W.

Wales.

Will.

Vide Devise.

F I N I S.

THE
TABLE
TO THE
SECOND PART
OF THE
REPORTS
Of the Most reverend JUDGE
Sr *EDMUND SAUNDERS*, KNIGHT, &c.

A.

Abatement.

Abeyance.

Acceptance.

Q Ac-

Accompt.

Vide Stat. 21 Jac. c. 16.

Action, and Action on the Case.

Vide Apprentice.

Action on the Case on Assumpsit.

Action on the Case for Words.

Administrator.

Vide Pleadings.

Admiralty.

Alienation.

Amendment.

In

Chal-

Counterplea of Voucher.

Vide Voucher.

County-Palatine.

Courts.

Vide { Admiralty. King's Bench. Chancery.

Custom.

Vide London.

D.

Damages.

Where

Day.

Debt.

Declaration.

Deeds.

Defeazance.

A

Demurrer.

Vide Sheriff.

Departure.

Devastavit.

Devise.

Discontinuance.

Of Action.

Of Estate.

Distress.

E.

Ecclesiastical Persons.

Vide Lease.

Ejectment. Vide Judgment.

Election.

Elegit. Vide Execution.

Error.

Vide Process.

Eſcape.

Eſpecialty.

Eſtate.

Vide { Baron and Feme. / Remainder.

Execution.

Vide { Adminiſtrator. / Sheriff.

Executor.

Vide Averment.

Exposition of Words.

Exposition of Sentences.

Vide Pleadings.

F.

Fairs. Markets.

Vide Rent.

False Judgment.

Feme. Vide Baron.

Feoffment.

Vide { Defeazance. / Tail.

Fine.

Vide Judgment.

Juriſdiction.

Jurors.

K.

King's Bench.

L.

Leases.

Leet.

Licence.

Limitation of Actions.

Vide Stat. 21 Jac. cap. 16.

London.

Vide Waste.

M.

Markets. Vide Fairs.

Messuage.

N.

Name.

Nobility.

Nusance.

Vide Fairs.

O.

Obligation.

Vide Defeazance.

P.

Place. Vide Iffue.

Pleadings.

Vide Departure. Repleader. Replication.

Rejoinder.

Release.

Remainder.

Vide Reversion.

Rent.

Vide Heriot.

In

Statute. Vide Defeazance.

Statutes.

Magn. Char. cap. 14. Amercement.

Cap. 25. Sheriffs Turn.

Glouc. cap. 5. Waste.

Westm. 2. cap. 14. Waste.

Anno 13 E. 1. cap. 2. Hue and Cry.

Anno 1 R. 2. cap. 12. Escape.

Vide { Escape. / Sheriff.

Annis { 12 R. 2. cap. 5. / 15 R. 2. cap. 3. and / 2 H. 4. cap. 11.

Vide Admiralty.

Anno 8 H. 6. cap. 12. Amendments.

Vide { 8 H. 6. cap. 15. / 27 H. 8. cap. 16.

Cap. 15. Amendments.

Anno 23 H. 6. cap. 10.

Sheriffs Bonds.

Anno 12 Car. 2. cap. 11. Pardon.

Anno 17 Car. 2. cap. 8. Execution.

T.

Tail.

Traverse.

Vide Replication.

Trespass.

Vide Traverse.

4

FINIS.